

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ПРОТОКОЛ

№ 9

от заседание, проведено на 04.07.2012 г. и 05.07.2012 г.
по точка **първа** от дневния ред

ОТНОСНО: Питания и отговори на питання.

Николай АПОСТОЛОВ

Имате думата. Г-н Чутурков, заповядайте.

Димитър ЧУТУРКОВ

Питане към кмета на Община Варна. Уважаеми г-н Йорданов, през последните години в гр. Варна протича процес на деиндустриализация. Редица отрасли като машиностроене, двигателостроене, автомобилостроене, електроника, лека и хранително – вкусова промишленост вече не съществуват. В тежка ситуация е и корабостроенето. Тези процеси протичат в цялата страна. Причините са много и комплексни и в тях местната власт не е най-основния фактор. Резултатът е безработица и заетост, обусловена предимно от туризма и обслужващата сфера.

Успоредно с това, международният опит и опитът на българските общини показва, че има възможност да се привличат инвеститори в областта на индустрията чрез предоставяне на терени, изграждане на инфраструктура, данъчни ваканции, експресно административно обслужване и др. В Община Шумен вече функционира “Индустриален парк – Шумен”, за който са отредени 2 400 дка, изгражда се инженерна инфраструктура и вече има сключени три предварителни договора.

В Община Бургас се работи по индустриална зона и по „Индустриален и логистичен парк”. През тази година те също изграждат инфраструктура и информацията е, че към тях проявява интерес BASF - Германия. В Бургас се проведе специална конференция „Индустриален и логистичен парк Бургас – най-добрата концепция”. На нея зам. министъра на икономиката Евгени Ангелов заяви: „В момента държавата се фокусира върху развитието на две индустриални зони у нас. Едната е бургаската, а другата е близо до столицата”.

Популярният въпрос е: „Къде сме ние?” А моят въпрос към Вас, г-н Йорданов, е: „Каква политика ще следва Община Варна за привличане на

инвестиции в областта на индустрията, като се отчита, че Варна е град с университети и професионални гимназии, има голям брой побратимени градове, а бизнес – контактите с водещи фирми все още не са изчезнали?”. Вторият въпрос е: „С какво може да се помогне на корабостроенето и другите затихващи производства?”. Благодаря.

Николай АПОСТОЛОВ

Благодаря на г-н Чутурков. Други питання към кмета на града. Г-н Костадинов, заповядайте.

Костадин КОСТАДИНОВ

Уважаеми г-н председател, уважаеми колеги и гости. Въпросът ми е свързан с това, защо няма отговор на писмото, което главен комисар Димитър Димитров изпраща на 29.02.2012 г. до Община Варна, както и до всички приморски общини в територията на областта за предоставяне на допълнителна помощ полицейска през летния сезон. Знаете, че лятно време Варна се превръща в поле на изява на всякакви гастролиращи джебчии от Варна, Игнатиево и цяла България. И в момента ситуацията е много тежка, както всяка година нищо не се е променило и очевидно, и това лято няма да се промени. Ние имахме идея да предложим едно допълнително перо, което да бъде включено в бюджета, за да се осигурят именно допълнителни пари за осигуряване на още бройки полицаи. След разговор обаче с главен комисар Димитров се установи, че всъщност още на 29.02.2012 г. полицията си е свършила работата, предложила е помощ и то изключително, с изключително изгодни финансови параметри при това. Само че, отговор от страна на общината не е последвал, т.е. ако трябва да следваме нашето административно право, има мълчалив отказ. Въпросът е, защо не е отговорено и как общината в момента противодейства на тежката криминогенна ситуация на центъра, където и чужденци, и български туристи, и местни граждани са редовно тарашени от всякакви джебчии. Благодаря.

Николай АПОСТОЛОВ

Благодаря на г-н Костадинов. Д-р Бояджиев, заповядайте.

Ивайло БОЯДЖИЕВ

Поради огромния интерес към друга точка от дневния ред, аз ще бъда много кратък. Община Варна е един от големите работодатели и в тази връзка знаете, че безработицата сред младите хора е като епидемичен така процес, над 40 % от хората до 25 години са безработни. И затова конкретно питам кмета – колко хора в пенсионна възраст работят в Община Варна, на граждански договори и все пак ние сме университетски град смятам, че не сме лишени нито от млади образовани млади хора и

смятам, че на тях трябва да им се даде точно шанс да работят в Община Варна. Благодаря.

Николай АПОСТОЛОВ

Благодаря на д-р Бояджиев. Други питання, колеги? Има ли други питання или да преминем към отговора? Не виждам. Други питання. В залата е г-н кмета на града. Заповядайте г-н кмете.

Кирил ЙОРДАНОВ

Уважаеми г-н председател на общинския съвет, уважаеми общински съветници, уважаеми граждани на Варна, дами и господа. Първия въпрос, първите два въпроса. Сериозни въпроси, не виждам мястото им в дискусиата днес. Нарочна сесия може да се проведе, нямам нищо против. Ако искате можем да направим консултация с всички заинтересувани политически сили, за да видим какво те ще изтръгнат от своите компетенции, предложения, за да ги съгласуваме с реалните наши правомощия и възможности, за да видим можем ли да подпомогнем реално частния бизнес в неговите усилия за оцеляване в едни трудни международни условия. Съгласен съм, затова ще бъда благодарен на всяка политическа сила, която ясно, точно, реалистично формулира политика, около която да се обединим. При тези обстоятелства мога да гарантирам, че всичко, което е на разположение в моите правомощия, физически усилия, ако щете, лична подкрепа, ще бъде налично. Дали това ще бъде корабостроене, дали ще бъде туризма, примери много включително и на успешното въвеждане на политики за подкрепата на определени сектори. Туризмът е най-типичния пример. Дали това ще осъществяваме със собствени средства, дали това ще бъде политика, която ще проведе с решенията си общинския съвет за създаване на предпоставки, процедурни, материално – правни е въпрос конкретен, колеги, който обща е задачата ни и да тръгнем в тази посока. Аз също имам определени виждания, идеи, но пак казвам – виждате каква е обстановката, какви са очакванията на днешния ден, къде е акцентът. Общия устройствен план е един от тези лостове, които могат да бъдат ползвани и тук трябва да открия една скоба, за да уверя присъстващите, както съм го правил през последните години, че това не може да бъде за сметка на зелените площи, на Морската градина и когато става дума за подкрепа на частен бизнес, да не се разбира това, което казвам в подкрепа на строителния бизнес. Който иска да строи в Ботаническата градина, в Морската градина, “Бриз”, “Чайка”, зелените площи, затварям скобата – разбира се ще има и удоволствието и възможността в рамките на дискусиата да засвидетелствам още веднъж тази си позиция. Пред мен са заповедите, в случай на нужда ще ги изчета, с които съм забранявал преди повече от седем години строителството в посочените дотук места. Но да се движим по линия на зададените въпроси.

Виждате, че когато хората имат очакване да се обсъди общия устройствен план всяка друга дискусия и отклоняването от нея ще доведе до разконцентрирането на вниманието, загуба на време, размиване на нещата.

Така. Полиция. Мълчалив отказ било, ми не знам в смисъл на какво е мълчалив отказ. Има ясно, точно определени функции и отговорности. Борбата с криминалната престъпност е задача на полицията. Какво правим ние в тази насока, за да подпомогнем полицията. Десетки неща и стотици хиляди левове са отишли в посока на полицията, общински средства – да им се купят мотори, свързочни средства, предпазни средства за самите полицаи, горива, да се закупи за полицията. Що се отнася до привличането на допълнителни средства, сили – това е било за “Св. Константин и Елена”, за “Златни пясъци”, винаги сме привличали допълнително полицейски сили със средства на общината. Тази политика обаче не може да продължи безкрайно. Не може и не бива. Със средствата на варненци да се решават въпроси, които са в приоритет и тук вече може да помислите за границата, в каквато може да бъде подкрепен частния бизнес, в частност туристическия. Тази година ние се разбрахме. Средствата, които са необходими за осигуряване на допълни противопожарни сили са за сметка на общината и те са 70 хил. лв. Това са наши средства, варненски, които отиват за охрана обектите на “Златни пясъци”, на “Св. Константин и Елена”, а по този начин и за сигурността на нашите гости. За полицията много сме направили. Сега знаете, всички сме в процес на реструктуриране на нашите възможности да осигуряваме обществения ред е едно, борбата с престъпността е друго. Тя не може да бъде наш приоритет по закон, по правомощия, но осигуряването на обществения ред – да. И какво правим с помощта на общинския съвет – реструктурираме “Общинска охранителна фирма”, в процес на реструктуриране сме на “Общинска полиция”, която надявам се към месец ноември, след като извървим целия законов път да имаме и тези сили на наше разположение. С тях в борбата за опазване на обществения ред ще бъдем, убеден съм, значително по-ефективни, с престъпността – това е държавната полиция и държавата. Те затова се наричат право-охранителни и правозащитни органи. Общината не влиза сред тях.

Сега, колко души съкратихме, какви бройки, специалисти, от кои дирекции, закрити и продължаващи да съществуват звена в администрацията, на доктора на въпроса. Ако г-н Куликов е тука, да си го отбележи незабавно, ако не – ще му го предам, да се изготви тази справка и да се даде на г-н доктора. Що се отнася до тези хора в пенсионна възраст, които работят и със сигурност ще продължат да работят, уважаеми г-н докторе, преценката като ръководител е лично моя и аз мога да се мотивирам за всеки един от тях какви са моите мотиви да желая да продължа да работя с тях. Мандата вече изтича първата година, така че времето, в което те ще бъдат полезни, несъмнено полезни, ще се

мотивирам, ако трябва отделно за всекиго със своя опит, със своите доказани качества, не е толкова дълъг, т.е. ситуацията не е драматична, но най-вече тя е лична преценка на ръководителя – с кого иска да работи, на кого дава доверието си.

Успешна работа. Няма да е лека, но нека да е успешна.

Николай АПОСТОЛОВ

Благодаря на г-н кмета. Последно, някакви питання към кмета на града? Не виждам. Поради изчерпване на първа точка от дневния ред, преминаваме към точка втора.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
В А Р Н А

ЮП/ЮП

_____ /Н. АПОСТОЛОВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ПРОТОКОЛ

№ 9

от заседание, проведено на 04.07.2012 г. и 05.07.2012 г.

по точка **втора** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК “Архитектура, строителство, устройство, организация и развитие на територията на общината и населените места”относно:

- (1) – съгласуване на Окончателен проект на **ОУП** и ПС-КТС за територията на Община Варна, Правила и нормативи за прилагане на ОУП.
- (2) – одобряване на ПУП - ПУР на **СОП “Тополи”** – гр. Варна.
- (3) – одобряване на ПУП-ПУР на кв. “Изгрев” включващ м.“Изгрев”, м.“Франга дере” и м. “Кокарджа”.

Докл.: Таня Парушева –
Председател ПК “АСУОРТОНМ”

Общ брой присъстващи общински съветници - 49

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

457-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 19, ал. 3 от ЗУЧК, във връзка с чл. 127, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет – Варна решава теренът за общинска логопедична детска градина да се запази като устройствена зона за обществено обслужващи дейности ОО, а в план – схема “детски заведения” същият да се означае с пиктограма “съществуващо детско заведение” за доизграждане и разширяване на логопедична детска градина.

/за – 34, против – 0, въздържали се – 9/

458-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 19, ал. 3 от ЗУЧК, във връзка с чл. 127, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет – Варна решава държавният имот стопанисван от Министерство на отбраната в същата територия да се обособи като устройствена зона ТЗСП, като в план – схема “зелена система” да се означае с пиктограма “за зоопарк”.

/за – 43, против – 0, въздържали се – 1/

459-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 19, ал. 3 от ЗУЧК, във връзка с чл. 127, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет – Варна решава в графичната част на общия устройствен план частта от територията на местност “Салтанат” в граници “Шокърров канал”, скат, път Варна – “Златни пясъци”, алея “Далас”, да се обособи като устройствена зона за градски паркове и градини за широко обществено ползване с код ЗП, като от нея отпаднат обособените устройствени зони ОО, ОЗ1, ОЗ и ОК1.

/за – 49, против – 0, въздържали се – 0/

460-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 19, ал. 3 от ЗУЧК, във връзка с чл. 127, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет – Варна решава в графичната част на общия устройствен план частта от територията, а именно местност “Салтанат” да се обособи като устройствена зона за градски паркове и градини за широко обществено ползване ЗП, като от нея отпаднат обособените устройствени зони ОО, ОЗ1, ОЗ и ОК1.

/за – 35, против – 0, въздържали се – 9/

461-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 19, ал. 3 от ЗУЧК, във връзка с чл. 127, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет – Варна решава в графичната част на общия устройствен план частта на териториите на местност “Горчивата чешма” и местност “Долна трака” да се обособят за устройствена зона за градски паркове и градини за широко обществено ползване ЗП, като в тях отпаднат обособените устройствени зони ОО, ОЗ1, ОЗ и ОК1.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 33, против – 0, въздържали се – 16, отсъстват – 2/

462-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 19, ал. 3 от ЗУЧК, във връзка с чл. 127, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет – Варна решава

територията на Ботаническа градина да се обособи като устройствена зона за градски паркове и градини за широко обществено ползване ЗП.

/за – 41, против – 0, въздържали се – 0/

463-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 19, ал. 3 от ЗУЧК, във връзка с чл. 127, ал. 3 от ЗУТ и по предложение на Кмета на Община Варна с изх. № РД12006706ВН/15.06.2012 г., Общински съвет – Варна **съгласува** Окончателен проект на **“Общ устройствен план”** (ОУП) на територията на Община Варна и План схема на комуникационно транспортната система (ПС-КТС) за територията на Община Варна, Правила и нормативи за прилагане на ОУП, като:

Предлага на Националния експертен съвет по устройство на територията и регионална политика да приеме и на Министъра на регионалното развитие и благоустройството да одобри Общия устройствен план на град Варна и Община Варна, Правилата и нормативите за неговото прилагане и План-схемата на комуникационно-транспортната система към ОУП, със следните препоръки:

1. В частта на Общия устройствен план, частта от местностите “Салтанат”, “Горчивата Чешма” и “Долна трака” да се обособят като устройствена зона за градски паркове и градини за широко обществено ползване с код ЗП, като в тях отпаднат обособените устройствени зони ОО, ОЗ1, ОЗ, ОК1 с изключение на терени:

- Теренът за общинската логопедична детска градина като устройствена зона за обществено-обслужващи дейности ОО, а в план-схемата “Детски заведения” същия да се означае с пиктограма “за нова детска градина”.

- Имот, собственост на Министерство на отбраната в същата територия да се обособи като устройствена зона за обществено обслужващи дейности и озеленяване в съществуващи урбанизирани територии за изграждане на зоопарк, като в схема на “Зелена система” се посочи с код ТЗСП, като в зелената система се посочи с пиктограма “за зоопарк”.

- Територията на Ботаническата градина да се обособи като устройствена зона за градски паркове и градини за широко обществено ползване – ЗП.

2. Да се отстрани техническа грешка при определяне на устройствения статут на поземлени имоти съгласно писмо на Министъра на регионалното развитие и благоустройството за имоти включени в градски паркове и градини за обществено ползване – ЗП, като устройствения им

статут бъде приведен в съответствие с приетия от Националния експертен съвет предварителен проект за подробен устройствен план.

3. Да се отбележи в Приложение 1 към чл. 2, ал. 2 от Правила и нормативи за прилагане на Общия устройствен план на град Варна, в позиция № 6 - „Жилищна устройствена зона с ниско застрояване в природна среда” с индекс Жм1, като се добави втори ред за устройствена зона местност „Свети Никола” със следните показатели: максимална плътност на застрояване – 25 %; максимална интензивност на застрояване /Кинт/ - 0,6; минимална озеленена площ – 70 %; минимална част от озеленената площ с дървесна растителност – 1/3; максимална кота корниз – 7 м., като показателите от втори ред се отнасят за местност “Св. Никола”, съгласно решение 2405-10 на Общински съвет – Варна по Протокол 24 от заседание, проведено на 23, 24, 30.06.2010 г., както и в раздел IV в Правила и нормативи за прилагане на ОУП в **чл. 18** да се добавят три нови алинеи 4, 5 и 6, които са приети след заседание на комисия по “Архитектура”, както следва:

ал.(4) Не може да се променя предназначението на съществуващите озеленени площи или части от тях в урбанизираните територии, реализирани съгласно предвижданията на общите устройствени планове.

ал.(5) Не може да се променя предназначението на територии и поземлени имоти, попадащи в границите на устройствените зони и самостоятелни терени по чл. 21, предвидени за озеленени площи, които не са реализирани, освен на части от тях за изграждане на елементи на техническата инфраструктура или на специални обекти, свързани с отбраната и сигурността на страната.

ал.(6) Промяната на предназначението на територии и поземлени имоти по ал. 5 се разрешава след обществено обсъждане от Общинския съвет с решение и приемане с мнозинство от две трети от общия брой на съветниците.

/за – 43, против – 0, въздържали се – 0/

464-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл. 58, ал. 4 от Закона за културното наследство, Общински съвет – Варна **предлага на Министерството на културата** да се декларира като недвижима културна ценност територията с граници “Шокъров канал”, скат откъм морето, път Варна – “Златни пясъци”, алея от път Варна – “Златни пясъци” до морето, комплекс “Сийсайд”, групов паметник на парково и градинско изкуство от национално значение, като се извършат

необходимите действия по издаване на декларативен акт при условията на допускане на предварително изпълнение на акта.

464-2-1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, **Общински съвет – Варна предлага** на Националния институт за недвижимо културно наследство да извърши действия по издирване и изучаване с цел идентифициране, като недвижима културна ценност на територията с граници “Шокъров канал”, скат откъм морето, път Варна – “Златни пясъци”, алея от път Варна – “Златни пясъци” до морето, комплекс “Сийсайд”, както и да извърши предварителна оценка и внесе предложение до Министъра на култура по реда на чл. 58, ал. 1 от ЗКН по издаване на заповед за деклариране на обекта, като недвижима културна ценност, групов паметник на парково и градинско изкуство от национално значение, на която заповед да бъде допуснато предварително изпълнение.

464-2-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна одобрява графична част в едно с всички устройствени схеми и приложения към нея на общия устройствен план на град Варна, като за територията с граници “Шокъров канал”, скат откъм морето, път Варна – “Златни пясъци”, алея от път Варна – “Златни пясъци” до морето, комплекс “Сийсайд” или така наречената “Салтанат”, се одобрява с показатели и предназначения “зелена площ”, “историческо ядро” на Морската градина.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 22, против – 0, въздържали се – 19, отсъстват – 10/

465-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна решава **в позиция № 22** от Приложение № 1 към Правилата и нормативите за прилагане на ОУП на Община Варна се добавя следния текст: при изработването на проекти за подробни устройствени планове за местност “Салтанат”, “Горчивата чешма” и “Долна трака”, законно изградените сгради в поземлени имоти частна собственост се запазват, като елемент на застрояването и не подлежат на отчуждаване.

/за – 44, против – 0, въздържали се – 1/

466-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 16, ал.7 и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ и по предложение на Кмета на Община Варна с № ОС12000558ВН/17.05.2012г., Общински съвет – Варна одобрява

Подробен устройствен план /ПУП/ - План за улична регулация /ПУР/ на **СОП “Тополи” - гр. Варна**, в това число и схеми: водоснабдяване и канализация, електрозахранване, идейна план-схема за вертикално планиране и комуникационно транспортна схема.

/за – 41, против – 0, въздържали се – 0/

467-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 16, ал.7 и чл. 129, ал.1 от ЗУТ и по предложение на Кмета на Община Варна с № РД11-9302/204/25.11.2011г., Общински съвет - Варна одобрява план за улична регулация на улици и поземлени имоти за обекти публична собственост - Подробен устройствен план /ПУП/ - План за улична регулация /ПУР/ на кв.“Изгрев” включващ: **м.“Изгрев”, м.“Франга дере” и м.“Кокарджа”**, при граници: път за с.Каменар, бул. “Хр. Смирненски”, каменарско землище и СО ”Сълзица”.

/за – 42, против – 0, въздържали се – 0/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВАРНА

ЮП/ЮП

_____/Н. АПОСТОЛОВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ПРОТОКОЛ

№ 9

от заседание, проведено на 04.07.2012 г. и 05.07.2012 г.

по точка **трета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложение за промяна в състава на Съвета на директорите на общинските дружества:

(1) – освобождаване и избор на член на Съвета на директорите на **“Пазари” ЕАД.**

(2) – освобождаване и избор на член на Съвета на директорите на **“Дворец на културата и спорта” ЕАД.**

Докл.: Н.Апостолов – председател ОбС

Общ брой присъстващи общински съветници - 45

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

468-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА, чл. 221, т. 4 от ТЗ, чл. 13, ал. 1, т. 6 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества, Общински съвет – Варна освобождава като член на Съвета на директорите на **“Пазари” ЕАД** – Ангел Тонев Димиев.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 45, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 6/

469-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА, чл. 221, т. 4 от ТЗ, чл. 13, ал. 1, т. 6 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества, Общински съвет – Варна избира като член на Съвета на директорите на **“Пазари” ЕАД** – Николай Лалев Дочев.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 39, против – 0, въздържали се – 5, отсъстват – 7/

470-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 221, т. 4 от ТЗ, чл. 13, ал. 1, т. 6 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества, Общински съвет – Варна освобождава като член на Съвета на директорите на “**Дворец на културата и спорта**” ЕАД – Борислав Василев Люцканов, поради настъпила смърт.

/за – 36, против – 0, въздържали се – 0/

471-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА, чл. 221, т. 4 от ТЗ, чл. 13, ал. 1, т. 6 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества, Общински съвет – Варна избира като член на Съвета на директорите на “**Дворец на културата и спорта**” ЕАД – Драгомир Демиров Дончев.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 43, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 8/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВАРНА

ЮП/ЮП

_____/Н. АПОСТОЛОВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ПРОТОКОЛ

№ 9

от заседание, проведено на 04.07.2012 г. и 05.07.2012 г.
по точка **четвърта** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК
“Транспорт” относно:

(1) – отмяна на решение № 3449-6-1 и № 3449-6-2 по протокол № 36 от 10, 11 и 18.08.2011 г. на Общински съвет – Варна.

(2) – разглеждане на предложение за промяна на състава на Съвета на директорите на “Градски транспорт” ЕАД.

(3) – промяна в Транспортната схема на Община Варна.

(4) – даване на съгласие на “Градски транспорт” ЕАД за членство в Асоциацията на предприятията от градския електротранспорт в Република България.

Докл.: И. Луков – председател на ПК “Транспорт”

Общ брой присъстващи общински съветници - 41

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ:

472-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 9, 10 и 23 от ЗМСМА, чл.221, т.3 и т.11 от ТЗ и поради неспазване на чл.8 , ал. 1, т. 7 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества, Общински съвет-Варна отменя свое решение № 3449-6-1 и № 3449-6-2 по протокол № 36 от 10, 11 и 18.08.2011 г.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 41, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 4, не участват в гласуването – 6/

473-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА, чл. 221, т. 4 от ТЗ, чл. 13, ал. 1, т. 6 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества, Общински съвет – Варна освобожава като членове на Съвета

на директорите на “Градски транспорт” ЕАД – Костадин Маринов Малчев, Емил Данаилов Данаилов и Валери Маринов Атанасов.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 39, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 6, не участват в гласуването – 6/

474-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА, чл. 221, т. 4 от ТЗ, чл. 13, ал. 1, т. 6 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества, Общински съвет – Варна избира като членове на Съвета на директорите на “Градски транспорт” ЕАД – Веселин Янков Михайлов, Свилен Бойчев Камбуров и Ивайло Петров Иванов.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 29, против – 0, въздържали се – 12, отсъстват – 9, не участват в гласуването – 1/

475-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 13, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 8, ал. от Наредба № 2/15.03.2002 г. на МТС и във връзка с предложение на Кмета на Община Варна с изх. № ОС 12-1000/22/25.06.2012г., Общински съвет – Варна утвърждава спирка „ЖП гара – западен вход” /джоба/ за начална спирка на автобусни линии №№ 9 и 109 от Транспортната схема на Община Варна.

/за – 39, против – 0, въздържали се – 0/

476-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с писмо от Съвета на директорите на „Градски транспорт” ЕАД с № ОС 12000675ВН/14.06.2012г., Общински съвет – Варна дава съгласие на „Градски транспорт” ЕАД да членува в Асоциацията на предприятията от градския електротранспорт в Република България.

/за – 39, против – 0, въздържали се – 0/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ
В А Р Н А

ЮП/ЮП

_____ /Н. АПОСТОЛОВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ПРОТОКОЛ

№ 9

от заседание, проведено на 04.07.2012 г. и 05.07.2012 г.
по точка **пета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК
“Социални дейности и жилищна политика” относно:

(1) – отпускане на еднократна финансова помощ за задоволяване на основни жизнени и комунално – битови потребности.

(2) – даване на съгласие за отпускане на персонална пенсия на децата **Ани Магърдичева Магърдичева и Иво Ивайло Иванов.**

Докл.: Лидия Маринова – Председател ПК
“СДЖП”

Общ брой присъстващи общински съветници - 43

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

477-5. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, във връзка с решение на Общински съвет – Варна № 194-5/4/01.02.2012г., Общински съвет – Варна **отпуска** еднократна финансова помощ за задоволяване на основни жизнени и комунално – битови потребности на лицата:

➤ Валентина Петрова Кузманова – молба с вх. № РД12005416ВН/28.05.2012 г. – в размер на 700 лв. за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.

➤ Николай Събев Иванов – молба с вх. № РД12006266ВН/11.06.2012 г. – в размер на 500 лв. за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.

➤ Мария Стоянова Иванова – молба с № СДЗР 12000184ВН/06.06.2012 г. – в размер на 1 000 лв. за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности съобразно установен

социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 43, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 8/

478-5. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 92 от КСО и чл. 7, ал. 4, т. 3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж и във връзка с предложение на Кмета на Община Варна с изх. № РД 12005454ВН-001/14.06.2012г., Общински съвет – Варна дава съгласие за внасяне на предложение в Министерски съвет за отпускане на персонална пенсия на детето **Ани Магърдичева Магърдичева** от гр. Варна.

/за – 39, против – 0, въздържали се – 0/

479-5. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 92 от КСО и чл. 7, ал. 4, т. 3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж и във връзка с предложение на Кмета на Община Варна с изх. № РД 12002802ВН-001/07.05.2012г., Общински съвет – Варна дава съгласие за внасяне на предложение в Министерски съвет за отпускане на персонална пенсия на детето **Иво Ивайло Иванов** от гр. Варна.

/за – 39, против – 0, въздържали се – 0/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВАРНА

ЮП/ЮП

_____/Н. АПОСТОЛОВ/

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ПРОТОКОЛ

№ 9

от заседание, проведено на 04.07.2012 г. и 05.07.2012 г.
по точка **шеста** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК
“Култура и духовно развитие” относно:

(1) – обявяване на 15 август 2012 г. за празничен и неприсъствен ден на територията на община Варна по случай празника на града.

(2) – приемане доклади и отчети за предоставената субсидия от държавния бюджет за 2011 год. на народните читалища на територията на Община Варна и програма за развитие на читалищната дейност.

Докл.: Даниела Димова – Председател ПК “КДР”

Общ брой присъстващи общински съветници - 42

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

480-6. На основание чл. 21 ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на Община Варна с изх. № РД 12004313ВН-002/22.05.2012г., Общински съвет – Варна **обявява 15 август за празничен и неприсъствен ден на територията на Община Варна.**

• На основание чл. 44, ал. 1, т.7 от ЗМСМА във връзка с чл.154, ал.2 от Кодекса на труда и чл.55, ал.2 от Закона за държавния служител възлага на Кмета на Община Варна да внесе решението за обявяване на 15 август за празничен и неприсъствен ден на територията на Община Варна в Министерски съвет на Република България.

/за – 39, против – 0, въздържаха се – 0/

481-6. На основание чл. 21 ал. 1, т. 6 и ал.2 от ЗМСМА и чл.26 А, ал.2 и ал.5 от Закона за народните читалища и по предложение на Кмета на

Община Варна с изх. № РД 12006044ВН/06.06.2012г., Общински съвет – Варна приема докладите на народните читалища на територията на Община Варна по показатели за дейност, предоставената субсидия от държавния бюджет за 2011 год. и програма за развитие на читалищната дейност на територията на Община Варна през 2012 година.

Приложение № 1. /Справка за предоставената субсидия на НЧ на територията на Община Варна за 2011 г./

Приложение № 2. /Справка по показатели за дейност на НЧ на територията на Община Варна за 2011 г./

Приложение № 3. /Програма за развитие на читалищната дейност на територията на Община Варна през 2012 г./

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 42, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 9/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВАРНА

ЮП/ЮП

_____/Н. АПОСТОЛОВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ПРОТОКОЛ

№ 9

от заседание, проведено на 04.07.2012 г. и 05.07.2012 г.

по точка **седма** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК „Младежки дейности и спорт” относно:

(1) – отпускане на финансови средства на Спортен клуб “Черно море-Армеец” за организиране и провеждане на 72-ри **Плувен маратон „Галата-Варна”**.

(2) – приемане на Протокол с разпределение на сумите за финансово подпомагане на варненските спортни клубове и разрешаване финансирането съгласно същия.

Докл.: К. Костадинов – Председател ПК “МДС”

Общ брой присъстващи общински съветници - 39

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ:

482-7. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА и по предложение на ПК „Младежки дейности и спорт”, Общински съвет – Варна решава да бъдат отпуснати финансови средства в размер на **10 000 лв.** на Плувният спортен клуб “Черно море-Армеец”, за организиране и провеждане на 72-ри **Плувен маратон „Галата - Варна”**, като субсидия.

Средствата да се отпуснат от т.І.22 на Програма „Спорт” 2012г.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 39, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 12/

483-7. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, във връзка с чл. 2, ал. 10 от Инструкция за финансово подпомагане на спортни клубове за 2012г. и по предложение на Кмета на Община Варна с изх. №

РД12007365ВН/26.06.2012г., Общински съвет – Варна приема Протокол с разпределение на сумите за финансово подпомагане за варненските спортни клубове и разрешава финансирането съгласно Приложение.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 39, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 12/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВАРНА

ЮП/ЮП

_____ /Н. АПОСТОЛОВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ПРОТОКОЛ

№ 9

от заседание, проведено на 04.07.2012 г. и 05.07.2012 г.
по точка **осма** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от **ПК**
“Здравеопазване” относно:

(1) – отпускане на еднократна финансова помощ за лечение на Петя Ненчева Дукова.

Докл.: Лидия Петкова – общински съветник

Общ брой присъстващи общински съветници - 42

Общински съвет – Варна прие следното

РЕШЕНИЕ:

484-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 4 и чл. 52, ал. 1 от ЗМСМА, във връзка с решение на Общински съвет – Варна № 194-5/4/01.02.2012 г. и на база здравен статус, Общински съвет – Варна отпуска финансови средства за лечение на Стоян Георгиев Димитров с молба вх. № РД12006066ВН/07.06.2012 г. – **5 000 /пет хиляди/ лв. за Петя Ненчева Дукова**, съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 42, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 9/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВАРНА

ЮП/ЮП

_____/Н. АПОСТОЛОВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ПРОТОКОЛ

№ 9

от заседание, проведено на 04.07.2012 г. и 05.07.2012 г.

по точка **девета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решение от **ПК** **“Финанси и бюджет”** относно:

(1) – одобряване на индикативните параметри на банков кредит за финансиране на проектно предложение “Интегриран градски транспорт на Варна”, предложени от Европейската банка за възстановяване и развитие и одобряване на текст на Предварително споразумение.

(2) – даване на съгласие за поемане на общински дълг и упълномощаване на Кмета на Община Варна да издаде запис на заповед по проект „Реконструкция и модернизация на ПСОВ – Варна – втори етап и изграждане на канализационна помпена станция „Акациите” и тласкател, гр. Варна”.

(3) – даване на съгласие за участие на Община Варна с проектно предложение в схема за финансиране на проекти „Помощ в дома” с финансова подкрепа на Европейския социален фонд по ОП „Развитие на човешките ресурси”.

(4) – даване на съгласие за разкриване Център „Ранна интервенция за предотвратяване изоставянето на деца с увреждане”.

(5) – даване на съгласие за участие на Община Варна в проект „Регионални стратегии за образование и валидиране на предходно учене” по програма „Учене през целия живот”.

(6) – корекция в бюджета на Община Варна за 2012 г., функция „Образование”.

(7) – изменение на Приложение 1 и 2 към Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна.

(8) – опрощаване на наемни задължения за общинско жилище на Олга Радионова Власова.

(9) – опрощаване на наемни задължения за общинско жилище на Йорданка Иванова Начева.

(10) – опрощаване на задължения на починал наемател на общинско жилище.

(11) – опрощаване на държавни вземания.

(12) – вземане на решение за поемане на общински дълг и упълномощаване на Кмета на Община Варна да подпише Запис на заповед в

полза на МОСВ по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ "Техническа помощ за подготовка на инвестиционни проекти" на ОП „Околна среда 2007-2013 г.“.

(13) – допълване на решение № 3475-8/36/10,11 и 18.08.2011 г. на Общински съвет – Варна.

(14) – увеличаване числеността на ОП „Инвестиционна политика” и изменение на Правилника за работа.

Докл.: Иван Портних – Председател ПК “ФБ”

Общ брой присъстващи общински съветници - 48

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

485-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на Община Варна с изх. № РД12002963ВН-011/13.06.2012 г., Общински съвет - Варна:

➤ Одобрява индикативните параметри на банков кредит за финансиране на проектно предложение “Интегриран градски транспорт на Варна” процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по схема ВГ161РО001/1.5-03/2011 г. “Подкрепа за интегриран градски транспорт в петте големи града”, приоритетна ос 1: “Устойчиво и интегрирано градско развитие”, операция 1.5. “Системи за устойчив градски транспорт” по ОП “Регионално развитие” 2007 - 2013 г. предложени от Европейската банка за възстановяване и развитие (т. 1 от предварителното споразумение):

- *Валута* – евро;
- *Падеж* – до 12 години, състоящ се от до 3 години гратисен период и 9 години погасяване на главница;
- *Лихвен процент* – в рамките на 2.80% годишно над шестмесечния EURIBOR;
- *Еднократна комисионна* – 1.2% от сумата на главницата на заема;
- *Такса ангажимент* – 0.6% годишно върху неизтеглената сума от главницата на заема;
- *Такса за предсрочно погасяване* - от 1 до 4 година – 1% от предсрочно платената сума, 5 година – 0,5% от предсрочно платената сума, 6 година и нататък – 0%.

➤ Одобрява текста на Предварително споразумение между Община Варна и Европейска банка за възстановяване и развитие, касаещо финансирането на пакет от допълващи се компоненти, фокусирани върху развитието на устойчив градски транспорт, съгласно приложение № 1.

Възлага на Кмета на Община Варна да подпише предварителното споразумение с Европейската банка за възстановяване и развитие.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 41, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 10/

486-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на Община Варна с изх. № РД12004711ВН-010/07.06.2012 г., Общински съвет - Варна взема решение за поемане на общински дълг и упълномощава Кмета на Община Варна да издаде в полза на Министерство на околната среда и водите, Договарящ орган по ОП „Околна среда 2007-2013 г.“, Запис на заповед по образец, гарантираща пълния размер на авансовото плащане - до 7 739 610,13 лв. (седем милиона седемстотин тридесет и девет хиляди шестстотин и десет лева и тринадесет стотинки), определено в чл. 2, т.1 от Специалните условия на Договор за безвъзмездна финансова помощ № DIR-51011116-C013 за изпълнение на проект № DIR-51011116-17-53 „Реконструкция и модернизация на ПСОВ-Варна – втори етап и изграждане на канализационна помпена станция “Акациите” и тласкател, гр. Варна” в рамките на процедура № BG161PO005/10/1.11/02/16 „Подготовка и изпълнение на проекти за подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в агломерации над 10 000 е.ж.“, Приоритетна ос 1 на ОП „Околна среда 2007 – 2013 г.“.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 39, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 12/

487-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 7, т. 23, ал. 2 и във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, чл. 18, ал. 1, т. 2 от Закона за социално подпомагане, чл. 36 ал. 5 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, чл. 6 ал. 1в, чл. 8 и чл. 9 от ЗМДТ и по предложение на Кмета на Община Варна с изх. № РД12006694ВН/15.06.2012 г. , Общински съвет – Варна дава съгласие за:

➤ Участие на Община Варна в схема „Помощ в дома”, бюджетна линия BG051PO001-5.1.04 по приоритетна ос 5 „Социално включване и насърчаване на социалната икономика” на Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси”.

➤ Разкриване на Звено за услуги в домашна среда към Домашния социален патронаж на територията на Община Варна.

➤ Запазване дейността на създаденото Звено за услуги в домашна среда за срок не по – малък от една година от датата на одобрение на окончателния доклад.

➤ Община Варна да запази собствеността, функцията и предназначението на придобитото обзавеждане и оборудване за срок не по – малък от 5 години от датата на одобрение на окончателния доклад.

➤ Приемане допълнение към „Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна” – Приложение 1 – Такси за ползване на услуги в домашна среда.

Към чл. 48 от „Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна” да се добави **нова ал. 6** „Лицата, ползващи почасови социални услуги в домашна среда за социално включване, комунално-битови услуги и лична помощ в „Звено за услуги в домашна среда” към „Домашен социален патронаж”, заплащат месечна такса според ползваните часове на основание на личните си доходи, както следва :

1. Лица с доходи до 179.99 лв. не заплащат такса.

2. Минималната потребителска такса за почасови услуги в домашна среда е 0.17 лв./час .

3. Потребителската такса се обвързва с дохода на потребителя чрез въвеждане на диференцирана ставка. За целта минималната ставка (0.17 лв./час) се умножава с различен коефициент, който е толкова по-висок, колкото е по-висок доходът на потребителите”.

В Приложение 1 към „Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна” да се добави нова ал. 6 към чл. 48.

Размерът на таксите за лицата, ползващи почасови социални услуги в домашна среда за социално включване и комунално - битови услуги в „Звено за услуги в домашна среда” към „Домашен социален патронаж”, се определя на диференцирани ставки в зависимост от дохода на потребителите, по следния начин :

Потребители, чийто доход е равен или по-нисък от:	Коефициент	Диференцирана ставка за потребителска такса
1. Лица с доход до 179.99 лв.	0	0.00 лв.
2. Лица с доход от 180.00 лв. – 249.99 лв.	1	0.17 лв./час
3. Лица с доход от 250.00 лв. – 349.99 лв.	1.1	0.19 лв./час
4. Лица с доход от 350.00 лв. – 449.99 лв.	1.3	0.22 лв./час

5. Лица с доход от 450.00 лв. – 549.99 лв.	1.5	0.26 лв./час
6. Лица с доход над 550.00 лв.	1.8	0.31 лв./час

1. Месечната такса на всеки потребител се равнява на месечния брой получени часове за услуги, умножени по съответната диференцирана ставка.

2. Потребителите с доходи, надвишаващи максималния размер на пенсията, следва да заплащат такса от 1.00 лв./час.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 42, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 9/

488-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, чл. 18, ал. 1, т. 2 от Закона за социално подпомагане, чл. 36 ал. 5 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане и по предложение на Кмета на Община Варна с изх. № РД12006326ВН/11.06.2012 г., Общински съвет – Варна дава съгласие за разкриване на Център „Ранна интервенция за предотвратяване изоставянето на деца с увреждане” с капацитет 40 места, считано от 01.10.2012г. като местна дейност с годишен финансов стандарт за издръжка на едно място 1704 лв.

Средствата да бъдат осигурени от „Социалната програма” от Бюджета на Община Варна за 2012 г.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 44, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 7/

489-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на Община Варна с изх. № РД12004174ВН/08.05.2012 г., Общински съвет – Варна решава:

➤ Дава съгласие, след подписване на договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ за изпълнението на проект „Регионални стратегии за образование и валидиране на предходно учене” (Regional Strategies for Learning Validation and Education/ReSoLVE), което е одобрено за финансиране на програма „Учение през целия живот” (Lifelong Learning Programme), между Водещата организация и Управляващия орган на програмата, да се осигурят средства от Бюджета на Община Варна за съответната година, необходими за покриване на първоначалните допустими разходи по проекта, преди същите да бъдат възстановени от

Договарящия орган. Конкретният размер на средствата да бъде предвидан, съгласно одобрения в договора за безвъзмездна финансова помощ времеви график за изпълнение на проекта, като средствата бъдат заложи в Бюджета на Община Варна за съответната финансова година.

➤ Дава съгласие след подписване на договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ за изпълнението на проект „Регионални стратегии за образование и валидиране на предходно учене” (Regional Strategies for Learning Validation and Education/ReSoLVE), което е одобрено за финансиране на програма „Учение през целия живот” (Lifelong Learning Programme), да се предоставят средства в размер на 7 444 EUR или левовата равностойност на посочената сума в размер на 14 558,98 лева за осигуряване на собствения принос на Община Варна.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 45, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 6/

490-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 27, ал. 1, т. 2 от Закона за общинските бюджети и във връзка с чл.20 от Закона за народната просвета и по предложение на Кмета на Община Варна с изх. № РД12006038ВН/06.06.2012 г., Общински съвет - Варна одобрява следните промени по дейности и параграфи в рамките на бюджета на функция “Образование” за 2012 г.:

1. Намалява дейност 318, дофинансиране, § 51-00 със сумата 43 000 лв.;

2. Увеличава дейност 311, местна, § 51-00 в ОДЗ № 3 “Делфинче” и ОДЗ № 14 “Дружба” със сумата 20 000 лв.;

3. Увеличава дейност 311, местна, § 10-15 в ОДЗ № 3 “Делфинче” и ОДЗ № 14 “Дружба” със сумата 15 000 лв.;

4. Увеличава дейност 322, дофинансиране, § 51-00 в ОУ “Христо Смирненски” със сумата 8 000 лв.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 44, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 7/

491-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 7 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 и чл. 9 от ЗМДТ и по предложение на Кмета на Община Варна с изх. № РД12004003ВН/04.05.2012 г., Общински съвет – Варна отменя Приложение 1 към Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и приема ново Приложение 1 към същата, съгласно приложение № 491-9.

491-9-1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал.2 от ЗМСМА, чл.6, ал.2 и чл.9 от ЗМДТ и по предложение на Кмета на Община Варна с изх. № РД12004003ВН/04.05.2012 г., Общински съвет – Варна отменя Приложение 2 към Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и приема ново Приложение 2 към същата, съгласно приложение № 491-9-1.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 37, против – 5, въздържали се – 3, отсъстват – 6/

492-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на Община Варна с изх. № РД12-94.О/5/11.06.2012 г., Общински съвет – Варна дава съгласие за опрощаване на задълженията на Олга Радионова Власова в размер на 2 569,85 лв. (две хиляди петстотин шестдесет и девет лв. и 0,85 ст.) за периода от месец януари 2009 г. до май 2012 г. за ползването от нея жилище – общинска собственост с адрес гр. Варна, ж.к. „Трошево”, ул. „Копнеж” № 1.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 27, против – 7, въздържали се – 5, отсъстват – 12/

493-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на Община Варна с изх. № РД12-94.Й/1/11.06.2012 г., Общински съвет – Варна дава съгласие за опрощаване на задълженията на Йорданка Иванова Начева в размер на 4 581,26 лв. (четири хиляди петстотин осемдесет и един лв. и 0,26 лв.) за периода от месец септември 2005 г. до април 2012 г. за ползването от нея жилище – общинска собственост с адрес гр. Варна, ж.к. „Възраждане”, бл.11, вх. 1, ет. 4, ап. 10.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 27, против – 7, въздържали се – 5, отсъстват – 12/

494-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на район „Владислав Варненчик” с № ОС12000648ВН/11.06.2012 г., Общински съвет - Варна дава съгласие за опрощаване на задълженията

на Милкана Трайкова Куманова в размер на 394.68 лв. (триста деветдесет и четири лв. и 0.68 ст.), от които 31.77 лв. за такса битови отпадъци и 362.91 лв. за ползването от нея жилище – общинска собственост с адрес гр. Варна, ж.к. „Владислав Варненчик”, бл. 405, вх. 5, ет. 6, ап. 41, за следния период, както следва:

- м. септември – м. декември 2009г.
- м. януари – м. юни 2010 г.
- м. януари – м. март 2012 г..
- такса смет за 2010 г. -15.94 лв.
- такса смет за 2011 г. – 15.83 лв.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 27, против – 7, въздържали се – 5, отсъстват – 12/

495-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с писмо № ОС10-94.М/19/09.03.2012 г. от Администрацията на Президента на Република България, Общински съвет – Варна предлага на Президента на Република България да не се опрости задължението на МОМЧО СТОЙЧЕВ МОМЧЕВ от гр. Варна, ж.к. «Владислав Варненчик», бл. 227, вх. 1, ет. 6, ап. 22.

/за – 36, против – 0, въздържали се – 0/

496-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с писмо № ОС12000047ВН/09.03.2012 г. от Администрацията на Президента на Република България, Общински съвет – Варна предлага на Президента на Република България да не се опрости задължението на ЖЕЛЯЗКА АТАНАСОВА ЖЕЛЯЗКОВА от гр. Варна, ж.к. «Владислав Варненчик», бл. 50, вх. 3, ет. 4, ап. 59.

/за – 37, против – 0, въздържали се – 0/

497-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на Община Варна с изх. № РД12007482ВН/27.06.2012 г., Общински съвет – Варна взема решение за поемане на общински дълг и упълномощава Кмета на Община Варна да подпише Запис на заповед в полза на Министерството на околната среда и водите, Договарящия орган по Оперативна програма “Околна среда 2007-2013г.”, за стойността на авансовото плащане по чл. 2, т.2.1 – 1 826

924,00(един милион осемстотин двадесет и шест хиляди деветстотин двадесет и четири лева) от договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № 58-131-82-82 ”Техническа помощ за подготовка на инвестиционни проекти по приоритетна ос 1 на Оперативна програма “Околна среда 2007-2013г.”, по процедура BG161PO005/08/1.30/01/01 “Техническа помощ за подготовка на инвестиционни проекти” по приоритетна ос 1 на Оперативна програма “Околна среда 2007 – 2013 г.” и Допълнително споразумение № 2 от 31.08.2010г.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 43, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 8/

498-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, т. 23 и чл. 52, ал. 1 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на Община Варна с изх. № РД12006616ВН/14.06.2012 г., Общински съвет – Варна изменя и допълва свое решение № 3475-8 от протокол №36/10,11 и 18.08.2011 г. в частта за режийни разноски като същата придобива следния вид:

- Режийните разноски в дневни групи – от 1,51 лв. без ДДС на 1,59 лв. без ДДС, в. т.ч. за приготвяне на две закуски – по 0,46 лв. без ДДС /общо 0,92 лв. без ДДС/ за приготвяне на един обяд – по 0,67 лв. без ДДС.

- Режийни разноски за приготвяне на една вечеря – 0,49 лв. без ДДС.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 42, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 8, не участва в гласуването – 1/

499-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 2 и т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на Община Варна с изх. РД12004216ВН-001/13.06.2012 г., Общински съвет – Варна решава:

- Да бъде утвърдена нова структура на ОП “Инвестиционна политика” като се увеличи числеността от 44 на 54 щатни бройки, считано от 01.07.2012г., съгласно приложение № 1.

- В отдел „Обществени поръчки” към ОП ”Инвестиционна политика” да се разкрият 10 нови щатни бройки, както следва:

1. Експерт „Обществени поръчки” – 5 щатни бройки;

2. Технически сътрудник в отдел „Обществени поръчки” – 1 щатна бройка;

3. Счетоводител в отдел „Обществени поръчки” – 1 щатна бройка;
4. Инженер инвеститорски контрол – 2 щатни бройки;
5. Координатор „Обществени поръчки” – 1 щатна бройка (общо в отдела 2 щатни бройки), който се назначава и освобождава от Кмета на Община Варна по предложение на Председателя на Общински съвет – Варна.

- Необходимият месечен ФРЗ за допълнителните 10 бройки е в размер на 6 900 лв.

- Да се измени Правилника за работа на ОП ”Инвестиционна политика”, като в Раздел II, чл. 5, т. 2 да се изпише: “Конкурсни и тръжни документации, както и подготовка, провеждане и изпълнение на обществени поръчки”, съгласно приложение № 2 към решение № 499-9.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 48, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 3/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВАРНА

ЮП/ЮП

_____/Н. АПОСТОЛОВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ПРОТОКОЛ

№ 9

от заседание, проведено на 04.07.2012 г. и 05.07.2012 г.
по точка **десета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК
“Туризм, търговия и рекламна дейност” относно:

(1) – приемане на **нова** Наредба за разполагане на преместваеми обекти по смисъла на чл. 56, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

(2) – изменение и допълнение на Наредба за реда за провеждане на търговската дейност на територията на Община Варна.

Докл.: Снежана Донева – Председател ПК “ТТРД”

Общ брой присъстващи общински съветници - 41

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ:

500-10. На основание чл. 21, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна, приема **нова** Наредба за разполагане на преместваеми обекти по смисъла на чл. 56, ал. 1 от Закона за устройство на територията, съгласно Приложение № 1.

/за – 31, против – 1, въздържали се – 8/

501-10. На основание чл. 21, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 79 от АПК и по предложение от Кмета на Община Варна с РД12005422ВН/28.05.2012г., Общински съвет – Варна, приема изменение и допълнение на Наредбата за реда за провеждане на търговска дейност на Община Варна, както следва:

II. РАЗКРИВАНЕ НА ТЪРГОВСКИ И ТУРИСТИЧЕСКИ ОБЕКТИ

Чл. 4. Заведенията за хранене и развлечения в гр. Варна и курортните комплекси, които се озвучават с озвучителни уредби с ефективна мощност на звукорепродуциращите устройства повече от 50 вата, се задължават да извършват дейността си само след наличието на

протокол от РЗИ - Варна или от лицензирана лаборатория за замерване на шума около и в обекта, съгласно действащата нормативна уредба, а контролната дейност се осъществява от комисия, чиито функции и състав се определят с нарочна заповед на Кмета на община Варна.

Чл.5/1,т.1 Работното време на заведения за хранене и развлечения, интернет зали, зали за хазартни игри и игрални зали се определя в рамките от 06,00 часа до 24,00 часа

т.2. Всички обекти, посочени в т.1, могат да упражняват своята дейност от 24,00 часа до 06,00 часа само след получаване на Разрешение за удължено работно време, издадено от Кмета на община Варна или упълномощено от него лице, при условия и ред, посочени в настоящата наредба, и след заплащане на предвидените в НОАМТЦУТОВ цени и услуги.

т.3. За издаване на Разрешение за удължено работно време на заведения за хранене и развлечения, интернет зали, зали за хазартни игри и игрални зали, лицето, осъществяващо дейността, подава искане по образец в община Варна

т.4. Към искането се прилагат следните документи:

-Удостоверение за вписване в Търговския регистър към Агенция по вписванията или актуално удостоверение за съдебна регистрация- копие;

-документ за собственост или договор за наем, придружен с акт за собственост на обекта - копие;

-документ, удостоверяващ статута на туристическия обект - копие;

-удостоверение за категоризация - копие;

-за туристически обекти, находящи се в жилищни сгради - протокол от общото събрание на живущите, заверен за вярност, в който с решение е отразено съгласие на обитателите за функциониране на обекта с удължено работно време;

-служебна бележка за липса на задължения към община Варна - оригинал;

/2/, т.1. Всички търговски обекти определят работното си време от 06,00 часа до 24,00 часа.

т.2. Търговските обекти, които упражняват търговска дейност в периода между 23,00 часа и 06,00 часа, следва да притежават обособено и обезопасено гише за нощни продажби при липса на физическа охрана. Разрешение за удължено работно време, се издава от Кмета на община Варна или упълномощено от него лице, и след заплащане на предвидените в НОАМТЦУТОВ цени и услуги, с изключение на аптеките.

т.3. За издаване на Разрешение за удължено работно време, лицето, осъществяващо търговска дейност в обекта подава искане по образец в община Варна.

т.4. Към искането се прилагат следните документи:

- Удостоверение за вписване в Търговския регистър към Агенция по вписванията или актуално удостоверение за съдебна регистрация- копие;
- документ за собственост или договор за наем, придружен с акт за собственост на обекта — копие;
- документ, удостоверяващ статута на търговския обект — копие;
- договор за охрана чрез СОТ - паник бутон, с лицензирана охранителна фирма;
- служебна бележка за липса на задължения към община Варна - оригинал.

т.5. Работното време на заведенията за хранене и развлечения, които се намират в средствата за подслон и местата за настаняване в курортните комплекси се определя от собствениците на средствата за подслон и местата за настаняване.

/3/, т.1. Разрешението за удължено работно време се издава от Кмета на община Варна или упълномощено от него лице при условия и ред, посочени в настоящата наредба със срок от 1 /една/ година, като при изтичане на този срок се подава заявление за ново разрешение по предвидения ред. По искане на търговеца за определен ден Кмета на района със Заповед може да удължи определеното в заявлението работно време.

т.2. Издадено Разрешение за удължено работно време се отнема със заповед на Кмета на община Варна в следните случаи:

- при наличие на две или повече жалби от граждани за наднормени нива на шум, чиято основателност е доказана с протокол за замерване от РЗИ - Варна;

- при наличие на две или повече нарушения на Наредбата за реда за провеждане на търговската дейност на територията на община Варна за които управителят е санкциониран с Акт за установяване на административно нарушение;

- при мотивирано искане от органите на ОД на МВР- Варна при два или повече случаи на неспазване на регламентираното работно време, установено от упълномощените служители на община Варна или съответното РУП.

III. ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ТЪРГОВСКИТЕ ОБЕКТИ

чл. 6а. За търговски обект, които се намира на отстояние до 30 метра от жилищни сгради, както и за обект разположен в сграда в режим на етажна собственост, работното време да е от 06.00 часа до 22.00 часа.

чл. 7а. Търговецът може да предложи работно време извън посоченото работно време посочено в чл.6а, като за търговски обект находящ се в жилищна сграда в режим на етажна собственост се изисква и съгласие на 51 % / петдесет и един процента / от собствениците, включително и съгласието на всички непосредствени съседи, което да е нотариално заверено.

чл. 8а. При предоставяне на документи по чл.7а, за работно време на обекти по чл.6а се счита времето определено в рамките от 06.00 часа до 23.00 часа, а за обекти по чл. 7а т.е. за тези които се намират в обща етажна собственост от 06.00 часа до 22.00 часа.

Чл.8. Търговецът е длъжен да осигури и държи в търговския обект на разположение на контролните органи следните документи:

т.1. Удостоверение за категоризация на заведенията за хранене и средствата за подслон;

т.2. Хотелски регистър надлежно заверен.

т.3. Удостоверение за регистрация на обекта, издадено от ОДВХ - Варна

т.4. Заверени здравни книжки на работещите в обекта, когато в него се продават хранителни стоки.

т.5. Касова книга.

т.6. Разрешение за търговия с тютюн и тютюневи изделия издадено от Агенция „Митници“.

т.7. Разрешение за поставяне на РИЕ и документ за платена такса.

т.8. Разрешение за поставяне на ПОТ по чл.56 от ЗУТ

т.9. Лицензионни договори за ползване на софтуерни продукти от интернет зали и зали за компютърни игри.

Чл.11. Забранява се:

/1/т.1. Не се допуска работа и зареждане на обекти за производство, съхраняване и търговия, разположени в многофамилни жилищни сгради, за времето между **22,00 часа и 07,00 часа** /съгласно чл.16а, ал.1от Закона за защита от шума в околната среда/.

т.2. Не се допуска озвучаването на открити площи на заведения за хранене и развлечения, разположени в жилищни зони времето между 22,00 часа и 08,00 часа и курорти за зони времето между 24,00 часа и 08,00 часа /съгласно чл.16а, ал.2 от Закон за защита от шума в околната среда/.

/2/ Сервирането и продажбата на алкохолни напитки и цигари на лица под 18 години

/3/ Допускането на лица под 18 години непридружавани от родител в интернет зали, зали за компютърни игри и търговски обекти със сервиране на алкохол след 23,00 часа и деца под 14 години - след 22,00 часа. /съгласно чл.8, ал.3 от Закон за закрила на детето/

/4/ Ползването на тротоарите и площите около търговския обект за съхраняване на стоки и амбалаж без изрично писмено разрешение от районното кметство.

/5/ Продажбата на алкохоли тютюневи изделия на ЗОм. от територията на учебни заведения.

/6/ Продажбата на алкохол и тютюневи изделия на територията на здравни заведения.

/7/ Търговия със стоки на открито, които поради този начин на предлагане могат да бъдат опасни за живота на човешкото здраве.

/8/ Търговия на открито на лекарства, лекарствени материали и продукти, медико-санитарни и хигиенни материали.

/9/ Търговията на открито с налични хранителни стоки в това число плодове и зеленчуци на места, неотговарящи на изискванията на РЗИ-Варна и Агенцията по безопасност на храните, различни от пазарните площадки, предоставени на „Пазари“ ЕАД със Заповед на Кмета на Община Варна.

/10/ Не се допуска експлоатация на маси и столове за консумация на открито пред търговски обект, които се намират на отстояние до 30 метра от жилищни сгради, както и за обект разположен в сграда с режим на обща етажна собственост, преди 07.00 часа и след 22.00 часа.

VI. Санкции

Чл.21. При констатирани нарушения на чл.15, ал.1 се налага глоба в размер от 100 до 500 лева,

Чл.22. При неизпълнение на задълженията по реда на чл.15, 16 и 17, органът, разрешил съответното място, има право да отмени разрешението си.

Чл.23. В случаите на нарушения по чл.4, чл.5, чл.7, чл.8, чл.Ю, чл.11, чл.16, виновните лица се наказват с глоба от 500 до 1000 лева, а при повторно нарушение със заповед на Кмета на община Варна се преустановява дейността на обекта за срок от 7 /седем/ дни или до отстраняване на нарушенията.

Чл.24. /1/ В случай на нарушения на санитарно-хигиенните норми на шум, доказани чрез протокол, съставен от служители на РЗИ, съвместно със служители от отдел КТДТ към дирекция УСКОР на община Варна, виновните лица се наказват с глоба от 500 до 1000 лева, ако не подлежи на по-тежко наказание.

/2/ В случай на констатирани нарушения на обществения ред в обектите и при повторно нарушение по ал.1 контролните органи по чл.18 съвместно с органите на ОД на МВР - Варна пристъпват към незабавно прекратяване на дейността на обекта.

/за – 41, против – 0, въздържали се –0/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
В А Р Н А

ЮП/ЮП

_____/Н. АПОСТОЛОВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ПРОТОКОЛ

№ 9

от заседание, проведено на 04.07.2012 г. и 05.07.2012 г.
по точка **единадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК “Наука и образование” относно:

(1) – допълнение на решение № 338-5/7/16,17.05.2012 г. на Общински съвет – Варна.

Докл.: Славчо Славов – Председател ПК “НО”

Общ брой присъстващи общински съветници - 36

Общински съвет – Варна прие следното

РЕШЕНИЕ:

502-11. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на Община Варна с изх. № РД 11-6700/371/21.06.2012 г., Общински съвет – Варна допълва свое решение № 338-5/7/16,17.05.2012 г. със следния текст: **“Преобразуването да влезе в сила от 01.09.2012 г.”.**

/за – 36, против – 0, въздържали се – 0/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВАРНА

ЮПЮП

_____/Н. АПОСТОЛОВ/

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ПРОТОКОЛ

№ 9

от заседание, проведено на 04.07.2012 г. и 05.07.2012 г.
по точка **дванадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК
“Собственост и стопанство” относно:

(1) – прекратяване на участието на **“Паркинги и гаражи – Варна”** ЕАД в “Транспортен център за мобилност АД” КД.

(2) – прекратяване на сключения от “Градски транспорт” ЕАД Договор за пласиране на облигационна емисия от 18.05.2012 г.

(3) – отмяна на решение № № 3501-11, 3502-11 от Протокол № 36/10,11 и 18.08.2011г. и решение № 3540-3 от Протокол № 38/20.09.2011г., приемане на изменение в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2012 г.” и учредяване на безвъзмездно право на ползване на МБАЛ „Света Марина” ЕАД-Варна.

(4) – безвъзмездно придобиване в собственост на Община Варна от Министерство на отбраната на имоти, находящи се в гр. Варна, **р-н „Аспарухово”, м-т “Малка чайка”**.

(5) – деактуване на имот – частна държавна собственост, находящ се в гр. Варна, р-н “Приморски” за разширяване на **ЦДГ № 30 “Мечо Пух”**.

(6) – одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за провеждане на публичен търг за ПИ 10135.2515.3533, находящ се гр.Варна, **с.о. „Ален Мак”**.

(7) – допълване на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2012 г.”, одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за провеждане на публичен търг на сгради и земя с административен адрес гр. Варна, **ул. „Генерал Георги Попов” № 17**.

(8) – допълване на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2012 г.”, промяна предназначението на жилища и вземане на решение за продажбата им.

(9) – обявяване на недвижими имоти – частна общинска собственост в публична общинска собственост, находящи с в гр. Варна, **ул. “Стефан Караджа” № 30**.

(10) – одобряване на пазарна оценка за реализиране на разпоредителна сделка за идеални части от имот, находящ се в гр. Варна,

ул. „Петко Напетов” № 62.

(11) – прекратяване на съсобственост, чрез доброволна делба на имоти, находящи се в гр. Варна, кв. „Виница”.

(12) – одобряване на пазарна оценка за прекратяване на съсобственост между Община Варна и „МЕДИКО ИНВЕСТ“ АД, за имот находящ се в гр. Варна, ул. „Мир” № 1.

(13) – разглеждане и приемане на годишния финансов отчет, баланс и отчет за приходи и разходи за 2011г., освобождаване от отговорност на управители, членове на съвети на директори и избиране на одитори за 2012 г. на:

- „Диагностично консултативен център “Свети Иван Рилски” – Аспарухово - Варна” ЕООД.

- „Жилфонд” ЕООД.

- “Паркинги и гаражи – Варна” ЕАД.

(14) – предоставяне безвъзмездно за управление на **Градска художествена галерия – Варна и Галерия за графично изкуство – Варна**, части от имот – публична общинска собственост, находящ с в гр. Варна, ул. “Любен Каравелов” № 1.

(15) – доклад на представителя на Община Варна Валентина Софрониева за участието ѝ в Общото събрание на акционерите на “Спортен комплекс Варна” АД.

(16) – разглеждане и приемане на годишния финансов отчет, баланс и отчет за приходи и разходи за 2011г., освобождаване от отговорност на управители, членове на съвети на директори и избиране на одитори за 2012 г. на:

- „УЧЕНИЧЕСКО И СТОЛОВО ХРАНЕНЕ” ЕАД

- „ДЕЗИНФЕКЦИОННА СТАНЦИЯ” ЕООД.

(17) – поправка на очевидна фактическа грешка в приложение към решение № 422-16/7/16,17.05.2012 г.

(18) – даване на съгласие за обявяване за продажба на специализиран автомобил /катафалка /.

(19) – разрешение за продажба на търг на 2 броя автомобили и закупуване на 2 броя автомобили в добро състояние за Групите за бързо реагиране.

(20) – учредяване на възмездно право на ползване на “**ПАРКИНГИ И ГАРАЖИ-ВАРНА**” ЕАД, върху част от имот, находящ се в гр. Варна, ул. “Ал. Рачински” № 29 ъгъла с ул. “Г.Бенковски” № 1.

Докл.: Добромир Джиков – общински съветник

Общ брой присъстващи общински съветници - 41

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ:

503-12. На основание чл.21, ал.1, т.9 ЗМСМА, във връзка с несъобразяване от Съвета на директорите на „Паркинги и гаражи” ЕАД с разпоредбата на чл.8, ал.1, т.7 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества, Общински съвет – Варна в качеството си на едноличен собственик на капитала на „Паркинги и гаражи” ЕАД взема решение дружеството да прекрати участието си в „Транспортен център за мобилност АД” КД, ЕИК 201637322.

Възлага на Съвета на директорите на “Паркинги и гаражи” ЕАД да предприеме необходимите действия за вписване на промяната на обстоятелствата в Търговския регистър при Агенцията по вписванията.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 39, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 12/

504-12. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23от ЗМСМА, Общински съвет – Варна в качеството си на едноличен собственик на капитала на „Паркинги и гаражи” ЕАД взема решение дружеството да не извършва разпоредително-управленчески действия до следващото заседание на Общински съвет – Варна.

/за – 37, против – 0, въздържали се – 0/

505-12. На основание чл.21, ал.1, т.8 ЗМСМА, във връзка със сключване на Договор за пласиране на облигационна емисия от 18.05.2012 г. между Съвета на директорите на „Градски транспорт” ЕАД и „ЕВРО-ФИНАНС” АД в нарушение на разпоредбата на чл.13, ал.1, т.5 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества, Общински съвет – Варна в качеството си на едноличен собственик на капитала на „Градски транспорт” ЕАД възлага на Съвета на директорите на „Градски транспорт” ЕАД да прекрати сключения Договор за пласиране на облигационна емисия от 18.05.2012 г. и да внесе доклад за предприетите действия във връзка с настоящото решение на следващото заседание на Общински съвет – Варна.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 39, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 12/

506-12. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с писма вх. № РД1200394ВН/03.05.2012 г. и вх. № РДП-1700(60)/10.05.2012

г. и по предложение на Кмета на Община Варна с № РД 12003947ВН-007/06.06.2012г., Общински съвет – Варна отменя **свои Решения №№ 3501-11 и 3502-11 от протокол № 36/10,11 и 18.08.2011 г. и Решение № 3540-3 от протокол № 38/20.09.2011 г.**

506-12-1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, в изпълнение на чл. 8, ал. 9 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с № РД 12003947ВН-007/06.06.2012г., Общински съвет – Варна приема следното изменение в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2012 г.:

Допълва т. 3 „Имоти общинска собственост, предвидени за учредяване на ограничени вещи права" в т.3.3 „Учредяване на безвъзмездно право на ползване" с имоти-частна общинска собственост, както следва:

- Поземлен имот с идентификатор 10135.2555.2576, с площ 3 313 кв.м- предмет на АОС № 6302/29.12.2010 г.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 38, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 13/

507-12. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 4 от ЗОС, във връзка чл. 48, ал.1, т.2 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с № РД 12003947ВН-007/06.06.2012 г., Общински съвет – Варна учредява безвъзмездно право на ползване на **МБАЛ „СВЕТА МАРИНА” ЕАД-ВАРНА**, със седалище и адрес на Управление: гр. Варна, област Варна, Община Варна, район Приморски, ул. „Христо Смирненски” № 1, представлявано от доц. д-р Жанета Георгиева върху имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. „Христо Смирненски”, подрайон: 23, представляващ поземлен имот с идентификатор 10135.2555.2576 (десет хиляди сто тридесет и пет. две хиляди петстотин петдесет и пет. две хиляди петстотин седемдесет и шест), предмет на АОС 6302/29.12.2010 г., целия с площ 3 313 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на район „Приморски” в гр. Варна, одобрени със Заповед № РД-18-92/14.10.2008 г. на ИД на АГКК, при. съседи:поземлен имот с идентификатор 10135.2555.18, поземлен имот с идентификатор 10135.2555.2577, поземлен имот с идентификатор 10135.2555.330.

Безвъзмездното право на ползване се учредява на МБАЛ „СВЕТА МАРИНА" ЕАД- Варна за срок от 10 (десет) години.

Възлага на Кмета на Община Варна издаването на заповед и сключването на договор за безвъзмездно право на ползване върху описаната част от имота.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 39, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 12/

508-12. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с разпоредбата на чл.54 от ЗДС и по предложение на Кмета на Община Варна с № РД 12005634ВН/30.05.2012г., Общински съвет – Варна взема решение за безвъзмездно придобиване в собственост на Община Варна на ПИ 10135.5200.121 с площ 23832 кв.м. и ПИ 10135.5200.122 с площ 50913 кв.м., съгласно одобрени със Заповед № РД-18-73/23.06.2008 г. на ИД на АГКК кадастрална карта и кадастрален регистър на **район „Аспарухово”**, изменени със Заповед № КД-14-03-936/10.04.2012 г. на Началник на СГКК – гр.Варна – предмет на акт за публична държавна собственост № 0749/10.05.2004 г., за които в Министерството на отбраната е открита процедура по съставяне на нови АДС.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна изготвяне на искане до Министъра на Регионалното развитие и благоустройството, чрез Областен управител на Варненска област, за безвъзмездно придобиване в собственост на гореописаните недвижими имоти и сключване на договор с Областен управител на Варненска област, след решение на Министерски съвет на Република България.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 32, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 19/

509-12. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.78, ал.1 от ЗДС и във връзка с чл.114, ал.2 от ППЗДС и по предложение на Кмета на Община Варна с № РД 12004849ВН/17.05.2012г., Общински съвет – Варна задължава Кмета на Община Варна да проведе процедура по деактуване на имот – частна държавна собственост по АДС № 7798/05.05.2011 г., представляващ ПИ 10135.2562.116 с площ 2598 кв.м. и административен адрес: гр.Варна, **жк. “Чайка” № 98**, съгласно одобрени със Заповед № РД-18-92/14.10.2008 г. на ИД на АГКК кадастрална карта и кадастрален регистър на район „Приморски” в гр.Варна.

Деактуването на имота – предмет на АДС № 7798/05.05.2011 г. да бъде в полза на Община Варна. След издаване на заповед на Областен управител на Варненска област за отписване на ПИ 10135.2562.116 от актовете книги за държавна собственост, за недвижимия имот да се състави акт за публична общинска собственост.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 34, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 17/

510-12. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с № РД 12004651ВН/15.05.2012г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка, изготвена от независим оценител, във връзка с провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, находящ се в гр.Варна, **с.о.”Ален мак”** и представляващ поземлен имот с идентификатор 10135.2515.3533 с площ 334 кв.м., предмет на АОС № 6817/06.02.2012г., в размер на 27 100 лв., без включен ДДС.

510-12-1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС, във връзка с чл.28, ал.1, чл.82, ал.1, т.1, по реда на чл.83 и следващи от НРПУРОИ, в изпълнение на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2012 година” и по предложение на Кмета на Община Варна с № РД 12004651ВН/15.05.2012г., Общински съвет – Варна реши да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, предмет на АОС №6817/06.02.2012г., находящ се в гр.Варна, **с.о.”Ален мак”** и представляващ поземлен имот с идентификатор 10135.2515.3533 с площ 334 кв.м., при граници: поземлен имот с идентификатор 10135.2571.456, поземлен имот с идентификатор 10135.2515.924 и поземлен имот с идентификатор 10135.2515.925, по кадастралната карта и кадастралните регистри за район „Приморски”, одобрени със заповед №РД-18-92/14.10.2012г. на Изпълнителен директор на АГКК и последно изменение за имота със заповед №КД-14-03-1164/09.05.2011г. на Началник на СГКК-гр.Варна, при начална тръжна цена в размер на 27 100лв., като сделката не се облага с ДДС.

Стъпка на наддаване в размер на 2 710лв., представляваща 10% от началната тръжна цена.

Общински съвет – Варна утвърждава следните:

ТРЪЖНИ УСЛОВИЯ:

1. Право на участие в публичния търг с явно наддаване имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, които:

1.1. нямат задължения по данъчно-осигурителната сметка в Националната агенция за приходите;

1.2. нямат задължения към Община Варна.

2. За участие в публичния търг с явно наддаване са необходими следните документи:

2.1. заявление за участие по образец, представен към комплекта тръжни документи;

2.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписвания за вписване на едноличните търговци и юридическите лица /оригинал/ или заверено от участника – физическо лице, копие от лична карта;

2.3. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация – за еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.4. служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица, както и за самите еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.5. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица – оригинал;

2.6. удостоверение за липса на задължения по данъчно-осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите – оригинал;

2.7. удостоверение за липса на задължения за публични вземания към Община Варна от дирекция “Местни данъци” – оригинал;

2.8. служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна – оригинал;

2.9. декларация за липса на просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които кандидатът е работодател – за еднолични търговци и юридически лица;

2.10. декларация, приложена към комплекта тръжни документи, за получаване и запознаване с тръжните условия;

2.11. декларация за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в търга, приложена към комплекта тръжни документи;

2.12. декларация, приложена към комплекта тръжни документи, за извършен оглед на имота;

2.13. платежен документ за внесен депозит в размер на 2 710лв., платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECVBGSF при „Централна кооперативна банка” АД – клон Варна;

2.14. платежен документ за закупена тръжна документация, която се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 150лв., платима по IBAN: BG49CECB97908462150000, BIC: CECVBGSF и код за вид плащане: 44 70 00, при „Централна кооперативна банка” АД – клон Варна.

* Огледът се извършва до датата на провеждане на публичния търг с явно наддаване, след представяне на документ за закупена тръжна документация.

* Документите за участие в търга да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тръжните документи.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и

законосъобразно провеждане на публичния търг с явно наддаване, като въз основа на резултатите от търга издаде заповед и сключи договор със спечелилия участник.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 37, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 14/

511-12. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9, т. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с № РД 12005014ВН/21.05.2012г., Общински съвет –Варна допълва „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2012 г”, приета с Решение №147-18(3)/14,15.12.2011 г. на Общински съвет –Варна, както следва:Към 2.1 „*Имоти-частна общинска собственост, предвидени за продажба чрез публичен търг или публично оповестен конкурс или публично-частно партньорство, съгласно ЗОС*”, се добавя:

№	Административен адрес и площ	АОС
1.	ул. „Генерал Георги Попов” № 17 ПИ 10135.2554.319 и сгради с идентификатори 10135.2554.319.1 и 10135.2554.319.2	5994/16.12.2009 г.

511-12-1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с № РД 12005014ВН/21.05.2012г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка, изготвена от независим оценител на имоти, във връзка с провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имоти – частна общинска собственост, в размер на 102 530 лева, без включен ДДС, както следва:

СГРАДИ И ЗЕМЯ:

- жилищна сграда с идентификатор 10135.2554.319.1 със застроена площ 25 кв.м.,

- сграда с идентификатор 10135.2554.319.2 със застроена площ 29 кв.м.

- поземлен имот с идентификатор 10135.2554.319 с площ 96 кв.м.

СГРАДИ И ЗЕМЯ:

- жилищна сграда с идентификатор 10135.2554.320.1 със застроена площ 50 кв.м.,

- селскостопанска сграда с идентификатор 10135.2554.320.2 със застроена площ 10 кв.м.,

- гараж с идентификатор 10135.2554.320.3 със застроена площ 8 кв.м

- Поземлен имот идентификатор 10135.2554.320 с площ 87 кв.м.

511-12-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 28 от НРПУРОИ на Община Варна, в изпълнение на

„Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост 2012” и по предложение на Кмета на Община Варна с № РД 12005014ВН/21.05.2012г., Общински съвет – Варна реши да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имоти - частна общинска собственост, находящи се в гр. Варна, ул. „Генерал Георги Попов” № 17 представляващи:

СГРАДИ И ЗЕМЯ:

- жилищна сграда с идентификатор 10135.2554.319.1 със застроена площ 25 кв.м.,

- сграда с идентификатор 10135.2554.319.2 със застроена площ 29 кв.м.,

- поземлен имот с идентификатор 10135.2554.319 с площ 96 кв.м, при граници: ПИ с идентификатор 10135.2554.318; ПИ с идентификатор 10135.2554.321, ПИ с идентификатор 10135.2554.320, ПИ с идентификатор 10135.2554.178, ПИ с идентификатор 10135.2554.177.

СГРАДИ И ЗЕМЯ:

- жилищна сграда с идентификатор 10135.2554.320.1 със застроена площ 50 кв.м.,

- селскостопанска сграда с идентификатор 10135.2554.320.2 със застроена площ 10 кв.м.

- гараж с идентификатор 10135.2554.320.3 със застроена площ 8 кв.м

- Поземлен имот идентификатор 10135.2554.320 с площ 87 кв.м., при граници: ПИ с идентификатор 10135.2554.319; ПИ с идентификатор 10135.2554.178, ПИ с идентификатор 10135.2554.177.

Продажбата да се извърши след провеждане на публичен търг с явно наддаване при начална тръжна цена на 102 530 лева, без включен ДДС. Стъпка на наддаване – 10 % от началната тръжна цена в размер на 10 253 лева.

За имотите има съставени актове за частна общинска собственост № 5995/20.04.2010 г. и № 5994/16.12.2009 г.

Общински съвет – Варна утвърждава следните:

ТРЪЖНИ УСЛОВИЯ:

1. Право на участие в търга имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, които:

1.1. нямат задължения по данъчно–осигурителната сметка в Националната агенция за приходите;

1.2. нямат задължения към Община Варна;

2. За участие в търга са необходими следните документи:

2.1. заявление за участие по образец, представен към комплекта тръжни документи;

2.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписвания за вписване на едноличните търговци и юридическите лица

/оригинал/, или заверено от участника – физическо лице, копие от лична карта;

2.3. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация – за еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.4. служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица, както и за самите еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.5. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица – оригинал;

2.6. удостоверение за липса на задължения по данъчно–осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите – оригинал;

2.7. удостоверение за липса на задължения за публични вземания към Община Варна от дирекция “Местни данъци” – оригинал;

2.8. служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна–оригинал;

2.9. декларация за липса на просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които кандидатът е работодател – за еднолични търговци и юридически лица;

2.10. декларация, приложена към комплекта тръжни документи, за получаване и запознаване с тръжните условия;

2.11. декларация за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в търга, приложена към комплекта тръжни документи;

2.12. декларация, приложена към комплекта тръжни документи, за извършен оглед на имотите;

2.13. платежен документ за внесен депозит в размер на 10 253 лева, платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBVBGSF при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна;

2.14. платежен документ за закупена тръжна документация, която се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 150 лева, платима по IBAN: BG49CECB97908462150000, BIC: CECBVBGSF и код за вид плащане: 44 70 00, при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна.

* Документите за участие в търга да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тръжните документи.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно провеждане на публичния търг, като въз основа на

резултатите от търга издаде заповед и сключи договор със спечелилия участник.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 38, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 13/

512-12. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9, т.2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с № РД 12003651ВН/27.04.2012г., Общински съвет – Варна допълва „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2012 г.“, приета с Решение № 147-18/3/14,15.12.2011 г. на Общински съвет, както следва: Към точка 2.4. Основни цели, принципи и приоритети за придобиване, управление и разпореждане с жилищни имоти – общинска собственост – продажба на общински жилища по райони, съгласно приложение № 1.

512-12-1. На основание чл. 21, ал. 1 т. 8 от ЗМСМА и чл. 42, ал. 2 и чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС и във връзка с чл. 32, т. 1, чл. 33, ал. 1 и чл. 35, ал. 1, ал. 2 от НУРУЖГНПОЖ и по предложение на Кмета на Община Варна с № РД 12003651ВН/27.04.2012 г., Общински съвет – Варна променя предназначението на жилища от фонд “Настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди “ във фонд “**Жилища за продажба**”, и взема решение за продажба на общински жилища на лицата, съгласно приложение към настоящото решение.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 39, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 12/

513-12. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 6, ал. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с № Д 7-9200/1481/21.03.2012 г., Общински съвет – Варна обявява за публична общинска собственост недвижимите имоти, както следва:

АЧОС № 6580/31.08.2011 г. за САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 10135.1508.202.2.79 с предназначение “За делова и административна дейност” със застроена площ 624,54 кв.м., заедно с покрита тераса със застроена площ 29,36 / кв.м., както и 11,3355 % ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж, находящ се на етаж 1 /първи/, при граници: на същия етаж няма; под обекта: няма; над обекта: 10135.1508.202.2.80.

АЧОС № 6581/31.08.2011 г. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 10135.1508.202.2.80 с предназначение “За делова и административна дейност” със застроена площ 659,49 кв.м., заедно с

покрита тераса със застроена площ 17,52 кв.м., както и 11,9704 % ид.ч. от общите части и от правото на строеж, находящ се на етаж 2, при граници: на същия етаж: няма, под обекта: 10135.1508.202.2.79; над обекта: 10135.1508.202.2.3, 10135.1508.202.2.2, 10135.1508.202.2.1, 10135.1508.202.2.6, 10135.1508.202.2.5, 10135.1508.202.2.4, 10135.1508.202.2.81;

АЧОС № 6582/31.08.2011 г. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 10135.1508.202.2.81 с предназначение "За делова и административна дейност" със застроена площ 224,59 кв.м., както и 4,0765 % ид. ч. от общите части на сградата и от правото на строеж, находящ се на етаж 3, при граници на имота: на същия етаж: 10135.1508.202.2.3, 10135.1508.202.2.4, под обекта: 10135.1508.202.2.80, над обекта: 10135.1508.202.2.11, 10135.1508.202.2.10, 10135.202.2.9, 10135.1508.202.2.13, 10135.1508.202.2.12.

АЧОС №6583/31.08.2011 г. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 10135.1508.202.2.30 с предназначение "За делова и административна дейност" със застроена площ 388,79 кв.м., заедно с тераса партер със застроена площ 22,43 кв.м., както и 7,0569 % ид. ч. от общите части на сградата и от правото на строеж, находящ се на етаж -1 /минус едно/-партер, при граници: на същия етаж: 10135.1508.202.2.32, 10135.1508.202.2.31, под обекта: 10135.1508.202.2.82, 10135.1508.202.2.78, 10135.1508.202.2.77, 10135.1508.202.2.76, 10135.1508.202.2.75, 10135.1508.202.2.72, 10135.1508.202.2.71, 10135.1508.202.2.70, 10135.1508.202.2.69, 10135.1508.202.2.68, 10135.1508.202.2.67.

АЧОС № 6584/31.08.2011 г. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 10135.1508.202.2.82 с предназначение "За делова и административна дейност" със застроена площ 34,85 кв.м., както и 0,6326 % ид. ч. от общите части и от правото на строеж, находящ се на етаж -2 етаж, при граници: на същия етаж: 10135.1508.202.2.78, 10135.1508.202.2.67, под обекта: 10135.1508.202.2.83, 10135.1508.202.2.63, 10135.1508.202.2.65, над обекта: 10135.1508.202.2.30, 10135.1508.202.2.31.

АЧОС № 6585/31.08.2011 г. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 10135.1508.202.2.78 с предназначение "За склад" със застроена площ 3,56 кв. м., както и 0,0517 % ид. ч. от общите части на сградата и от правото на строеж, находящ се на етаж -2 , при граници: на същия етаж: 10135.1508.202.2.82, под обекта: няма, над обекта: 10135.1508.202.2.30.

АЧОС № 6586/31.08.2011 г. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 10135.1508.202.2.65 с предназначение "За склад" със застроена площ 4,15 кв.м., както и 0,0603 % ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж, находящ се на етаж -3 ,при граници:на същия етаж:10135.1508.202.2.83, 10135.1508.202.2.64, под обекта: 10135.1508.202.2.44, над обекта: 10135.1508.202.2.82, 10135.1508.202.2.67.

АЧОС № 6587/31.08.2011 г. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 10135.1508.202.2.66 с предназначение "Инфраструктурен обект в сграда" със застроена площ 38,42 кв.м., както и 0,5580 % ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж, находящ се на етаж -3 /минус три/, при граници: на същия етаж: няма, под обекта: няма, над обекта: няма.

АЧОС № 6588/31.08.2011 г. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 10135.1508.202.2.83 с предназначение "За делова и административна дейност" със застроена площ 29,74 кв.м., както и 0,5398 % ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж, находящ се на етаж -3 /минус три/, при граници: на същия етаж: 10135.1508.202.2.63, 10135.1508.202.2.64, 10135.1508.202.2.65, под обекта: 10135.1508.202.2.45, 10135.1508.202.2.84, 10135.1508.202.2.42, над обекта: 10135.1508.202.2.67, 10135.1508.202.2.82

АЧОС № 6589/31.08.2011 г. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 10135.1508.202.2.84 с предназначение "За делова и административна дейност" със застроена площ 31,93 кв.м., както и 0,5796 % ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж, находящ се на етаж-4 /минус четири/, при граници: на същия етаж: 10135.1508.202.2.45, 10135.1508.202.2.42, 10135.1508.202.2.43, 10135.1508.202.2.44, под обекта: няма, над обекта: 10135.1508.202.2.83.

АЧОС № 6590/31.08.2011 г. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 10135.1508.202.2.45 с предназначение "За склад" със застроена площ 17,95 кв.м., както и 0,2606 % ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж, находящ се на етаж -4 /минус четири/, при граници: на същия етаж: 10135.1508.202.2.84, под обекта: няма, над обекта: 10135.1508.202.2.83.

АЧОС № 6591/31.08.2011 г. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 10135.1508.202.2.44 с предназначение "За склад" със застроена площ 4.15 кв.м. и Акт № 1 за поправка на АЧОС № 6591/ - САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 10135.1508.202.2.44 с предназначение "За склад" със застроена площ 4,15 кв.м., както и 0,0603 % ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж, находящ се на етаж -4 /минус четвърти/, при граници: на същия етаж 10135.1508.202.2.84, 10135.1508.202.2.43, под обекта: няма, над обекта: 10135.1508.202.2.65

АЧОС № 6761/09.03.2012 г. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 10135.1508.202.2.93 с площ 15,00 кв.м., заедно с маневрена площ 19,00 кв.м., както и 0,4937 % ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж, находящ се на етаж - 2/минус две/, при граници: на същия етаж: 10135.1508.202.2.82, 10135.1508.202.2.67, под обекта: 10135.1508.202.2.83, 10135.1508.202.2.63, над обекта: 10135.1508.202.2.30

АЧОС № 6760/09.03.2012 г. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 10135.1508.202.2.92 с площ 12,07 кв.м., заедно с маневрена площ 15,29 кв.м., както и 0,3973 % ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж, находящ се на етаж – 4/минус четири/, при граници: на същия етаж: 10135.1508.202.2.41, 10135.1508.202.2.90, 10135.1508.202.2.89, 10135.1508.202.2.91, 10135.1508.202.2.40, под обекта: няма, над обекта: 10135.1508.202.2.62, 10135.1508.202.2.60

АЧОС № 6759/09.03.2012 г. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 10135.1508.202.2.91 с площ 12,02 кв.м., заедно с маневрена площ 12,02 кв.м., както и 0,3957 % ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж, находящ се на етаж – 4/минус четири/, при граници: на същия етаж: 10135.1508.202.2.40, 10135.1508.202.2.41, 10135.1508.202.2.92, 10135.1508.202.2.90, 10135.1508.202.2.89, под обекта: няма, над обекта: 10135.1508.202.2.61, 10135.1508.202.2.62, 10135.1508.202.2.60, 10135.1508.202.2.59

АЧОС № 6758/09.03.2012 г. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 10135.1508.202.2.90 с площ 11,73 кв.м., заедно с маневрена площ 14,86 кв.м., както и 0,3861 % ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж, находящ се на етаж – 4/минус четири/, при граници: на същия етаж: 10135.1508.202.2.92, 10135.1508.202.2.88, 10135.1508.202.2.87, 10135.1508.202.2.89, 10135.1508.202.2.91, под обекта: няма, над обекта: 10135.1508.202..2.60, 10135.1505.202.2.58

АЧОС № 6757/09.03.2012 г. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 10135.1508.202.2.89 с площ 11,62 кв.м., заедно с маневрена площ 14,72 кв.м., както и 0,3826 % ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж, находящ се на етаж – 4/минус четири/, при граници: на същия етаж: 10135.1508.202.2.91, 10135.1508.202.2.92, 10135.150.202.2.90, 10135.1508.202.2.88, 10135.1508.202.2.87, под обекта: няма, над обекта: 10135.1508.202.2.59, 10135.1508.202.2.60, 10135.1508.202.2.58, 10135.1508.202.2.57

АЧОС № 6756/09.03.2012 г. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 10135.1508.202.2.88 с площ 12,76 кв.м., заедно с маневрена площ 16,16 кв.м., както и 0,4200 % ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж, находящ се на етаж – 4/минус четири/, при граници: на същия етаж: 10135.1508.202.2.90, 10135.1508.202.2.86, 10135.1508.202.2.87, 10135.1508.202.2.89, под обекта: няма, над обекта: 10135.1508.202.2.58, 10135.1508.202.2.56

АЧОС № 6755/09.03.2012 г. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 10135.1508.202.2.87 с площ 13,24 кв.м., заедно с маневрена площ 16,77 кв.м., както и 0,4358 % ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж, находящ се на етаж – 4/минус четири/, при граници: на същия етаж: 10135.1508.202.2.89, 10135.1508.202.2.90, 10135.1508.202.2.88, 10135.1508.202.2.86, 10135.1508.202.2.85, под обекта:

няма, над обекта: 10135.1508.202.2.57, 10135.1508.202.2.58, 10135.1508.202.2.56, 10135.1508.202.2.55

АЧОС № 6753/09.03.2012 г. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 10135.1508.202.2.85 с площ 12,15 кв.м., заедно с маневрена площ 15,39 кв.м., както и 0,3999 % ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж, находящ се на етаж – 4/минус четири/, при граници: на същия етаж: 10135.1508.202.2.87, 10135.1508.202.2.86, под обекта: няма, над обекта: 10135.1508.202.2.55, 10135.1508.202.2.56, 10135.1508.202.2.54, 10135.1508.202.2.53

АЧОС № 6754/09.03.2012 г. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 10135.1508.202.2.86 с площ 13,12 кв.м., заедно с маневрена площ 16,62 кв.м., както и 0,4320 % ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж, находящ се на етаж – 4/минус четири/, при граници: на същия етаж: 10135.1508.202.2.88, 10135.1508.202.2.85, 10135.1508.202.2.87, под обекта: няма, над обекта: 10135.1508.202.2.56, 10135.1508.202.2.54.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 37, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 14/

514-12. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, пред. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с № ЗАО 33947/19.03.2012г., Общински съвет – Варна, одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарната стойност на земя с площ 150 м² идеални части от поземлен имот с идентификатор № 10135.52.163 целия с площ 173 м², съгласно АОС № 6640/21.10.2011 г., находящ се в гр. Варна, ул. „Петко Напетов” № 62 в размер на 15 500 лева, без включен ДДС, при пазарна стойност на 1 м² -103,33 лева на Георги Христов Димитров.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 39, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 12/

515-12. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.41 ал.2, предл. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 22, ал.3 от ЗОС и във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл.36, ал.1, т.1 Закона за общинската собственост и чл.33, пр.1 от НРПУРОИ, а именно: прекратяване на съсобственост, чрез извършване на доброволна делба с Община Варна върху поземлени имоти с идентификатори 10135.2575.1472 и 10135.2575.1474, кв. **Виница**, гр.Варна, и по предложение на Кмета на Община Варна с № ЗАО 23054/16.03.2012г., Общински съвет – Варна одобрява пазарните оценки изготвени от оценител на имоти, с които са определени пазарните стойности съответно:

1. На ПИ10135.2575.1472 в размер на 76653,00 лева без начислен ДДС, при пазарна стойност на 1 (един) кв.м. 102,07лева.

За 15,00 кв.м. ид.ч. от имота е съставен акт за частна общинска собственост № 6852/27.02.2012 г.

2. На ПИ10135.2575.1474 в размер на 28890,00 лева без начислен ДДС, при пазарна стойност на 1 (един) кв.м. 85,47лева.

За 296,00 кв.м. ид.ч. от имота е съставен акт за частна общинска собственост №5739/30.07.2009 г.

515-12-1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.1 от Закона за общинската собственост, чл.33, пр.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Варна и в изпълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2012 г., и по предложение на Кмета на Община Варна с № ЗАО 23054/16.03.2012г., Общински съвет-Варна реши да се извърши подялба на имотите ПИ 10135.2575.1472 и ПИ10135.2575.1574 чрез доброволна делба при следните условия:

1. Прекратява се съсобствеността между Община Варна и Мария Тодорова Янева и Димитър Тодоров Димитров върху поземлен имот 10135.2575.1472 като Мария Тодорова Янева и Димитър Тодоров Димитров придобиват в дял и стават изключителни собственици на поземлен имот с идентификатор 10135.2575.1472 по кадастралната карта и кадастралните регистри на район „Приморски”, гр.Варна, с площ 751,00 кв.м., при съсед: поземлени имоти 10135.2575.1628, 10135.2575.717, 10135.2575.1452, 10135.2575.1474,10135.2575.713, идентичен с УПИ Х-991, кв.2, по плана на кв. Виница.

2. Прекратява се съсобствеността между Община Варна, Мария Тодорова Янева и Димитър Тодоров Димитров и Радка Маринова Душева върху поземлен имот 10135.2575.1474 като Община Варна придобива в дял и става изключителен собственик на поземлен имот с идентификатор 10135.2575.1474 по кадастралната карта и кадастралните регистри на район „Приморски”, гр.Варна, с площ 338,00 кв.м., при съсед: поземлени имоти 10135.2575.1475, 10135.2575.717, 10135.2575.1452,10135.2575.1472, 10135.2575.713, идентичен с УПИ XI- "за трафопост", кв.2, по плана на кв.

Виница.

3. За уравниване на дяловете, съделителите си дължат суми както следва:

3.1. Мария Тодорова Янева и Димитър Тодоров Димитров следва да заплатят на Община Варна пазарната стойност на 1 кв.м.(разликата между 15 кв.м.ид.ч. от ПИ №10135.2575.1472, които те придобиват от общината и 14 кв.м. ид.ч. от ПИ 10135.2575.1474, които общината придобива от Мария Тодорова Янева и Димитър Тодоров Димитров), по одобрената с решение по т.1.1. пазарна оценка.

3.2. Община Варна дължи на Радка Маринова Душева пазарната стойност на 28 кв.м. ид.ч. от ПИ 10135.2575.1474, които Община Варна придобива в собственост, по одобрената по т.1.2. пазарна оценка.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна да издаде заповед и сключи договор за доброволна делба на основание чл.36, ал.1, т.1 от Закона за общинската собственост.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 41, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 10/

516-12. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС, и по предложение на Кмета на Община Варна с № ЗАО 20972/11.06.2012г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка, изготвена от независим оценител, във връзка с прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на Община Варна, представляваща 368 м² ид. части от Поземлен имот с идентификатор ПИ 10135.2559.3, целия с площ 2 876 м², с административен адрес, гр. Варна, ул. „Мир” № 1, в размер на 127 900 лева, без включен ДДС, при пазарна стойност без ДДС на 1 м² възлизащ на 347,55 лева.

516-12-1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 33, предл. 2 и по реда на чл. 34 от НРПУРОИ на Община Варна, и по предложение на Кмета на Община Варна с № ЗАО 20972/11.06.2012г., Общински съвет - Варна реши да прекрати съсобствеността между Община Варна, от една страна, и от друга страна „МЕДИКО ИНВЕСТ” АД, НДР № 1033135633 и БУЛСТАТ № 103548907, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Илинден” № 33, ет. 4, вписано в Регистъра на Търговските дружества под № 32, том 200, стр. 147, по фирмено дело № 2131/2000 г. на ВОС – фирмено отделение, чрез продажба на имот-частна общинска собственост, с административен адрес гр. Варна, ул. „Мир” № 1, представляващ 368 м² ид. части от Поземлен имот с идентификатор 10135.2559.3 целия с площ

2 876 м², при граници на имота: ПИ с идентификатор 10135.2559.249, ПИ с идентификатор 10135.2559.34, ПИ с идентификатор 10135.2559.2 на съсобственика „МЕДИКО ИНВЕСТ” АД.

За гореописания имот има съставен Акт за частна общинска собственост № 6547/2011 г.

Продажбата на гореописания имот да се извърши по пазарни цени, за сумата от 127 900 лева, без включен ДДС

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 41, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 10/

517-12. На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА и чл. 137, ал. 1, т. 3 във връзка с чл. 147, ал. 2 от ТЗ, Общински съвет - Варна приема годишния финансов **отчет**, заверен от регистриран одитор, и годишен доклад за дейността на **“Диагностично консултативен център “Свети Иван Рилски” – Аспарухово - Варна” ЕООД**, ЕИК 103517178, за 2011 г.

517-12-1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 137, ал. 1, т. 5 във връзка с чл. 147, ал. 2 от ТЗ, Общински съвет - Варна освобождава от отговорност д-р Татяна Колева Аврамова – управител на **“Диагностично консултативен център “Свети Иван Рилски” – Аспарухово - Варна” ЕООД** за периода от 01.01.2011 г. до 31.12.2011 г.

517-12-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 144, ал. 1 от ТЗ, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност контролора на **“Диагностично консултативен център “Свети Иван Рилски”– Аспарухово - Варна” ЕООД** д-р Росен Русев за периода от 01.01.2011 г. до 31.12.2011 г.

517-12-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 146, ал. 3 от ТЗ, Общински съвет -Варна избира д-р Надя Енчева Костова – управител на **“АКТИВ АДВАЙС” ЕООД** за извършване на одиторски контрол на **“Диагностично консултативен център “Свети Иван Рилски” – Аспарухово - Варна” ЕООД** за 2012 г.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 38, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 13/

518-12. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, и чл. 137, ал. 1, т. 3 във връзка с чл. 147, ал. 2 от ТЗ и чл. 40 от Закона за счетоводството, Общински съвет – Варна одобрява годишния финансов отчет и годишен доклад за дейността на **“Жилфонд” ЕООД – Варна, ЕИК 813109281**, за 2011 г.

518-12-1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 137, ал. 1, т. 5 във връзка с чл. 147, ал. 2 от ТЗ, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност инж. Станислав Петров Антонов – управител на **“Жилфонд” ЕООД - Варна** за 2011 г.

518-12-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 147, ал. 2 във връзка с чл. 144, ал. 1 от ТЗ, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност контролъора на **“Жилфонд” ЕООД - Варна** Жеко Маринов Георгиев за периода 01.01.2011 г. до 31.12.2011 г.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 39, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 12/

519-12. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 221, т. 7 от ТЗ, Общински съвет – Варна одобрява годишния финансов отчет, заверен от регистриран одитор, и годишен доклад за дейността на **“Паркинги и гаражи – Варна” ЕАД, ЕИК 200472647**, за 2011 г.

519-12-1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 221, т. 10 от ТЗ, Общински съвет – Варна **не освобождава** от отговорност членовете на Съвета на директорите на **“Паркинги и гаражи – Варна” ЕАД** в състав: Сиана Нинова Мавродинова-Ангелова, Януарий Марков Вичев и Поли Стаменова Стоянова, за периода от 01.01.2011 г. до 31.12.2011 г.

519-12-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 221, т. 6 от ТЗ, Общински съвет – Варна избира Фанка Нонева – управител на **“ФИНАНС ОДИТ КОНСУЛТ 2002” ООД**, за извършване на одиторски контрол на **“Паркинги и гаражи – Варна” ЕАД** за 2012 г.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 35, против – 1, въздържали се – 3, отсъстват – 12/

520-12. На основание чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 30, ал. 4 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Варна създава Работна група с цел проверка на дейността на **“Паркинги и гаражи – Варна” ЕАД** в състав: трима общински съветника представители на ПП “ГЕРБ”, по един общински съветник представител от всяка политическа група и двама представители от администрацията. Работната група следва да представи отчет на следващото заседание на Общински съвет – Варна, което ще се проведе през месец септември.

/за – 26, против – 0, въздържали се – 8/

520-12-1. Проверката да бъде за период от създаване на дружеството **“Паркинги и гаражи – Варна” ЕАД** до настоящия момент.

/за – 19, против – 0, въздържали се – 11/

521-12. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, съгласно чл. 12, ал. 1 от ЗОС във връзка с чл. 6, ал. 4 и чл. 8 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с № РД 11-9200/388/13.12.2011 г. и положително становище от ПЩ „Култура и духовно развитие” с № РД 11-9200/388/29.02.2012г., Общински съвет - Варна дава съгласие да бъде предоставен за безвъзмездно управление на:

- **Градска художествена галерия - Варна** представлявана от Ванко Урумов-Директор, част от имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. **“Любен Каравелов” № 1, 3** - ти п.р., кв. 709, УПИ III –“за худ. Галерия”, представляващ земя с площ 3 180 кв.м. и масивна двуетажна сграда със застроена площ 1 236 кв.м., състояща се от:

- I-ви етаж със застроена площ 1 236 кв.м.: фойе, коридори, пет изложбени зали (без зали № 1, 2а и 3а), два склада, бюфет, два санитарни възела;

- II-ри етаж със застроена площ 1 202 кв.м.: коридор с централно стълбище, осем изложбени зали, две канцеларии, склад и тоалет.

- **Галерия за графично изкуство-Варна** представлявана от Венцеслав Антонов-Директор, част от имот - публична общинска собственост, находящ се в гр.Варна, ул. **“Любен Каравелов” № 1, 3**-ти п.р., кв. 709, УПИ III- “за худ. Галерия”, представляваща зали № 1, 2а и 3а на първи етаж от масивна двуетажна сграда със застроена площ 1 236 кв.м.

Имотът е актуван като публична общинска собственост с АОС №1849/21.07.2000 г.

Безвъзмездното управление се учредява на Градска художествена галерия - Варна и Галерия за графично изкуство - Варна за срок от 10 (десет) години.

Възлага на Кмета на Община Варна издаването на заповед и сключването на договор за безвъзмездно управление на Градска художествена галерия - Варна и Галерия за графично изкуство - Варна, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 38, против – 0, въздържали се – 2, отсъстват – 11/

522-12. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, Общински съвет – Варна приема доклада на представителя на Община Варна – Валентина Вичева Софрониева от участието ѝ в Общото събрание на акционерите на **“СПОРТЕН КОМПЛЕКС ВАРНА” АД**, проведено на 31.05.2012 г.

/за – 34, против – 0, въздържали се – 0/

523-12. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 221, т. 7 от ТЗ, Общински съвет – Варна одобрява годишния финансов отчет, заверен от регистриран одитор, и годишен доклад за дейността на **“Ученическо и столово хранене” ЕАД, ЕИК 103552229** за 2011 г.

523-12-1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 221, т. 10 от ТЗ, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите на **“Ученическо и столово хранене” ЕАД** в състав: Румен Иванов Пишманов, Иван Георгиев Гоцев и Станислав Темелков Димитров за периода от 01.01.2011 г. до 31.12.2011 г.

523-12-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 221, т. 6 от ТЗ, Общински съвет – Варна избира д.е.с. Слав Минчев Танев – дипломиран експерт счетоводител за извършване на одиторски контрол на **“Ученическо и столово хранене” ЕАД** за 2012 г.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 40, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 11/

524-12. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 137, ал. 1 от ТЗ, Общински съвет – Варна одобрява годишния финансов отчет, и годишен доклад за дейността на **“Дезинфекционна станция” ЕООД**, за 2011 г.

524-12-1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 137, ал. 1, т. 5 във връзка с чл. 147, ал. 2 от ТЗ, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност д-р Николай Райчев – управител на **“Дезинфекционна станция” ЕООД** за 2011 г.

524-12-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 144, ал. 1 от ТЗ, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност контролъора на **“Дезинфекционна станция” ЕООД** Максим Николов Иванов за периода 01.01.2011 г. до 31.12.2011 г.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 38, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 13/

525-12. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 62, ал. 2 от АПК и по предложение на Кмета на Община Варна с № РД 12004212ВН-002/05.06.2012г., Общински съвет – Варна изменя **Правилника за работа на Общинско предприятие „ДД” – Варна**, приет с Решение № 422-16 по Протокол № 7/16 и 17.05.2012 г., като в чл. 21 и чл. 23 вместо „директора на дирекция „Здравно развитие,, да се чете „директора на дирекция „Социални дейности и здравно развитие”.

/за – 34, против – 0, въздържали се – 0/

526-12. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 17, ал. 1 от НРУПСЧОВКТД и докладна записка от Любчо Любчев – управител на **„Обреди” ЕООД** – Варна с № ОС 12000561ВН/17.05.2012г., Общински съвет - Варна разрешава на „Обреди" ЕООД - Варна след направена оценка от лицензиран оценител да обяви за продажба специализиран автомобил /катафалка/ с марка „Мерцедес” и регистрационен № В 26 67 КК.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 40, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 11/

527-12. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 17, ал.1 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества и във връзка с писмо от Димитър Енчев – Председател на Съвета на Директорите на **“Общинска охранителна фирма” ЕАД - Варна** с № ОС 12000012ВН/05.03.2012г., Общински съвет – Варна дава съгласие на **“Общинска охранителна фирма” ЕАД - Варна:**

- да проведе търг за продажба на ДМА – два броя леки автомобили: ВАЗ 21214 с ДНК В 23 - 88 КА и ВАЗ 21214 с ДНК В 23 - 89 КА, по оценка изготвена от лицензиран експерт оценител.

- да закупят два леки автомобила в добро техническо състояние втора употреба, за Групите за бързо реагиране.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 34, против – 0, въздържали се – 6, отсъстват – 11/

527-12-1. На основание чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна възлага на управителя на **“Общинска охранителна фирма” ЕАД – Варна** преди закупуването на автомобилите да представи пред ПК **“Собственост и стопанство”** оферти и конкретни параметри за одобрение.

/за – 23, против – 0, въздържали се – 12/

528-12. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 6 от ЗОС, във връзка с чл. 48, ал.1, т.2 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с изх.№ РД 12005162ВН-007/04.07.2012 г., Общински съвет – Варна учредява възмездно право на ползване на **„ПАРКИНГИ И ГАРАЖИ-ВАРНА” ЕАД** със седалище и адрес на управление гр. Варна, бул. „Съборни” № 19А, ЕИК 200472647, представлявано от съвета на директорите на дружеството, чрез Мирослав Атанасов Михов – председател, върху част от имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. “Ал. Рачински” № 29 ъгъла с ул. „Г. Бенковски” № 1, представляващ част от подблоково пространство на 4-етажен жилищен блок, състоящ се от „дял В” – обособени помещения с вход от ул. „Ал. Рачински” – кафе – клуб (44,49 кв.м), склад (5,94 кв.м) и тоалет с преддверие (3,95 кв.м.) с обща площ 54,38 кв.м. – предмет на АОС № 430/02.06.1997 г.

Възмездното право на ползване се учредява на „ПАРКИНГИ И ГАРАЖИ-ВАРНА” ЕАД за срок от 5 (пет) години, като имота не трябва да бъде преотдаван под каквато и да е форма на трети лица.

Месечната наемна цена се определя на 265,40 лв. с включен ДДС, определена съгласно “Методика за определяне на стартови базисни цени при обявяване на публичен търг или публично оповестен конкурс за отдаване под наем на общински нежилищни имоти”.

Възлага на Кмета на Община Варна издаването на заповед и сключването на договор за възмездно право на ползване върху описаната част от имота.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 30, против – 7, въздържали се – 1, отсъстват – 13/

529-12. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна възлага на управителя на **Диагностично консултативен център “ЧАЙКА” ЕООД** да представи в ПК “Собственост и стопанство” и ПК “Здравеопазване” преди следващото заседание на Общински съвет – Варна оздравителна и антикризисна програма.

/за – 37, против – 2, въздържали се – 0/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВАРНА

ЮП/ЮП

_____ /Н. АПОСТОЛОВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ПРОТОКОЛ

№ 9

от заседание, проведено на 04.07.2012 г. и 05.07.2012 г.
по точка **тринадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Доклад от д-р Петър Липчев – Председател на Работна група за проучване и преименуване на местности на територията на Община Варна.

Докл.: Петър Липчев – Общински съветник

Общ брой присъстващи общински съветници - 38

Общински съвет – Варна прие следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

530-13. На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна преименува обекти с общинско значение – местности на територията на Община Варна, които не съответстват на принципите на географски наименования, заложиени в Раздел I чл. 3-5 от Указ № 1315/18.07.1975 г. за наименованията, съгласно приложение № 1.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 11, против – 9, въздържали се – 18, отсъстват – 13/

Решението не се приема.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВАРНА

ЮП/ЮП

_____/Н. АПОСТОЛОВ/

СПИСЪК
НА
ОБЕКТИ С ОБЩИНСКО ЗНАЧЕНИЕ –
МЕСТНОСТИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА
ОБЩИНА ВАРНА

Землище с. Каменар

Акча ач – Ялово
Армут табия – Крушев редут
Еши тарла – Зелената нива
Кайнаците – Изворите
Кайряк – Камънака
Кама тарла – Крайна нива
Кара ач – Чернево
Караач – Брястово
Каракуш – Орлово
Карасолук – Стръмното
Каратекемлика – Трънището
Костадин йолу – Костадинов път
Костандилер – Костандовци
Куванлъка – Кошера
Кум тарла – Пясъчника
Кърчанлък – Кичевско
Кърши тарла – Насрещното
Кър бунар – Слепия кладенец
Мезарлък – Старото гробище
Пелит тарла – Жълъдова нива
Пунар алча – Под кладенеца
Пъндъклък – Лешниково
Саракайлар – Жълт камък
Чукур тарла – Чернозема
Яйла – Поляната
Мера бою – Голямата мера

Землище с. Тополи

Арпалъка – Луково
Ачмите – Коренището
Беглик чеир – Сбора

Бостан тарла – Овчага
Гебеджански път – Белославски път
Герен чеир – Мочурище
Ибиш йолу – Иваново
Каваклък – Тополница
Какракуш тепе – Орлов хълм
Камбура – Асфалтова база
Клисе баир – Църковище
Козаджи – Козарско
Таш тарла – Каменяк
Ченгене чешма – Кривата чешма
Чукур тарла – Долна нива

Землище кв. Винаца

Кокар пунар – Миризлив кладенец
Кълчикли кайнак – Къпинов извор
Коджа тепе – Големия хълм
Драгу кула – Кукерово
Парашкева алтъ – Св. Петка
Долапль кая – Долапа
Тепелер аркась – Зад хълмовете
Шидерин малкою – Шидерова стока
Чукур тарла – Долна нива
Куру тарла – Горска нива
Ямач тарла – Гранична нива
Банала чешма – Болярска чешма
Кълчикла – Къпинака
Кара таш – Черния камък
Канара юсти – Над канарата
Джевизли тарла – Орехова нива
Дере бою – Край дол
Парашкева алтаса – До св. Петка
Акчелар – Белица
Баба алино – Светеца
Аязма – Извора
Бостан тарла – Динена нива
Бостанджика – Бостана
Варна йолу – Варненски път
Дели сава – Сава
Дермен йолу – Воденичарския път
Джеферли йолу – Кичевски път

Дилбер чешма – Хубава чешма
Драгу дере – Кукерското
Кабакум – Големия пясък
Каваклар – Тополите
Казълджик пунар – Дрянов извор
Канара йолу – Скалния път
Кара али – Чернака
Кара тепе – Черни връх
Каракаш – Черновеждия
Кокодива – Градището
Кору тепе – Горски връх
Ламбур пунар – Гъстака
Лафолу – Приказките
Манастир тепе – Манастирски връх
Манда гьолджу – Биволската локва
Мантар тепе – Манатарката
Мешелик – Дъбака
Мешелика – Дъбака
Мишелика – Дъбака
Палат йолу – Дворцовия път
Папаз чаир – Попови ливади
Пелит тарла – Жълтцова нива
Саръ баир – Жълтия баир
Таушан тепе – Зайчи връх
Телки пунар – Лисичи кладенец
Тепеджиклер – Връхчетата
Узун келеме – Дългия дол
Фатрико – Дълбокото
Шидер малкою – Шидерова стока
Ясарлък – Залеза
Орта ачма – Средния корен
Баир баши – Големия баир
Малкою – Стоката
Кьор дермен – Сухата воденица
Ачма – Коренището
Ана дере – Майчин дол
Токат баши – Портата
Ян тепе – Страничния връх
Алтън тарла – Златна нива
Гермето – Преградата
Канара юстю – Под канарата
Каракаш юстю – Под черновеждия
Драгу тарла – Кукерска нива

Ямач (ямача) – Граничар
Хор тепе – Голия връх
Горен каракаш – Горен черновежди
Кору дере – Горски дол
Димитри чешме – Димитрова чешма
Ерек тарла – Сливово нива
Ян тарла – Странична нива
Бати пунар – Срутения кладенец
Еникьой йолу – Кумановски път
Чукура – Ниското
Фъндъкльк – Лещака
Тонево тепе – Тонев връх
Драгу кола – Кукерово
Екши алма – Киселицата
Каракаш тепе – Черновежди връх

Землище с. Звездица

Адата – Острова
Бонджук дере – Мънистов дол
Екши алма – Киселицата
Каракольов чукур – Каракольово
Кемекчията – Кости
Олуклу тепе – Шарен връх
Палаза – Охраната
Перлекини – Блясък
Ташль гечит – Каменния път
Тепето – Хълма
Улуклията – Вадата
Юртлука – Селището
Кору чешма – Горска чешма
Миликия – Имението

Землище с. Константиново

Белия ямач – Белия скат
Бигич – Вира
Боаза – Прохода
Бонджук дере – Мънистов дол
Герена – Мочура
Далън чешма – Потъналата чешма
Есек борун – Високия нос
Ешек тарла – Магарешка нива
Ешекчия – Старо село
Исек борун – Високия нос

Иски бостан – Старата градина
Кабата – Стара нива
Караманачмасъ – Биволари
Каратепе – Черни връх
Картала – Орлов връх
Кокар пунар – Миризлив кладенец
Колузлука – Усоето
Кулактърла – Ушинци
Кьомен дере – Могила
Мениджитърла – Мъжка нива
Миликия – Имението
Мимикия – Имението
Озмина – Къпалото
С/у юрдере – Биволски дол
Снапонар – Ясен кладенец
Снапунар – Ясен кладенец
Срещу бонджук дере – Срещу мънистовия дол
Срещу юрдере – Срещу биволския дол
Съзлъкола – Тръстиков дол
Табите – Редута
Чеира – Ливадата
Юр дере – Биволски дол
Язалджика – Надписа
Кокар понар – Миризлив кладенец
Гюргенджата – Габъра
Баладжалъка – Хармана

Землище кв. Галата

Герген чешме – Габрова чешма
Каин гечик – Бабин проход
Карач борун – Брястов нос
Кокарджа – Боище
Кору кокарджа – Горско боище
Манол чешме – Манолова чешма
Мимишона – Приселско
Орта борун – Средния нос
Патрабана – Стражата
Сакама дере – Пясъчния дол
Таушанлията – Зайково
Тепе тарла – Високата нива
Токат янъ – Вратника
Чиган – Тъпана
Чок бунар – Големия кладенец
Паша дере – Царски залив

Ески балар – Старите лозя
Ада бахча – Еленско

Землище кв. Аспарухово

Малкия джанавар – Малко Шкорпилово
Мара сарта – Пещера
Араб табия – Редута
Кючук караач – Брестак
Джанавара – Шкорпилово
Туфла кула – Тухлената кула

Землище кв. Владиславово

Атанас тарла – Атанасова нива
Боклук тарла – Нивата
Герен чаир – Мочурище
Джанаварски път – Шкорпиловски път
Дюсчелии – Равни връх
Кайряк – Синора
Кьор бунар – Сух кладенец
Кюклюк – Кореняка
Мешели тепе – Дъбов връх
Узун давлам – Кошарите
Яйла баши – Равна поляна
Балъм дере – Дъбов дол
Байряка – Знамето

Имена на селищни образувания

Ментеше – Сборяново
Акчелар – Белица
Балъм дере – Дъбов дол
Ваялар – Връбница
Дели Сава – Сава
Сотира – Спасово
Кочмар – Княз Борис

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ПРОТОКОЛ

№ 9

от заседание, проведено на 04.07.2012 г. и 05.07.2012 г.
по точка **четирнадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на отчет от Председателя на Общински съвет – Варна за дейността на Общинския съвет и неговите комисии за периода 04.11.2011 г. – 30.06.2012 г.

Докл.: Н.Апостолов - Председател ОбС

Общ брой присъстващи общински съветници – 27

Общински съвет – Варна прие следното

РЕШЕНИЕ :

531-14. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 27, ал. 6 и във връзка с чл. 8, ал. 1, т. 11 от „Правилника за организация и дейността на Общински съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”, Общински съвет – Варна приема **„Отчет на Председателя на Общински съвет – Варна за дейността на Общински съвет – Варна и неговите комисии за периода 04.11.2011 г. – 30.06.2012 г.”**, съгласно приложение № 1.

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВАРНА

ЮП/ЮП

_____/Н. АПОСТОЛОВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ПРОТОКОЛ

№ 9

от заседание, проведено на 04.07.2012 г. и 05.07.2012 г.
по точка **петнадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Промени в съставите на ПК и ВрК към Общински съвет-Варна.

Докл.: Н. Апостолов – Председател на ОбС

Общ брой присъстващи общински съветници – 27

Общински съвет – Варна прие следното

РЕШЕНИЕ:

532-15. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 19, ал. 2 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Варна решава общинския съветник **Жельо Петров Алексиев** да бъде член на ВрК “Структури и общинска администрация”.

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВАРНА

ЮП/ЮП

_____/Н. АПОСТОЛОВ/