

П Р О Т О К О Л

№ 19

На 09.12.2009 г. от 09.00 до 14.30 ч. се проведе Деветнадесетото заседание на Общински съвет – Варна, под ръководството на Председателя на Общински съвет – Варна г-н Борислав Гуцанов.

Присъстват 43 общински съветници, отсъстват 8 общински съветници:

Виолета Иванова ГЪОНДРЕВА

Димо Атанасов СТОЕВ

Добромир Гичев КОНДОВ

Иван Стоянов СЛАВКОВ

Красимир Милчев СИМОВ

Николай Купенов ПАШОВ

Павел Алексиев ХРИСТОВ

Стелиян Георгиев СЕВАСТИЯНОВ

Борислав ГУЦАНОВ

Колеги, започваме с обсъждане на дневния ред на Деветнадесетото заседание на Общинския съвет, имате думата.

Д-р Янко СТАНЕВ

Моля в точката за разглеждане на предложения за решения от ПК „Финанси и бюджет“ да бъдат включени следните точки:

- определяне на сума за възстановяване на разходите за принудително задържане на 1 брой ППС с техническо средство тип “СКОБА”;

- участие на Община Варна с проектно предложение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Схема BG161PO001/1.4-05/2009: «Подкрепа за интегрирано и устойчиво развитие чрез подобряване на

градската среда» в рамките на Приоритетна ос 1: «Устойчиво и интегрирано градско развитие», Операция 1.4: «Подобряване на физическата среда и превенция на риска» на Оперативна програма «Регионално развитие» 2007 – 2013 год.;

- актуализиране на списъка на обектите, финансирани от банков заем по Бюджета 2009г. на Община Варна;
- приемане на План-сметка дейност “Чистота” за 2010 г.;
- запазване на таксата за битови отпадъци за 2010 г. в размерите, определени с решение № 1015-5(11)/09,11.12.2008 г.;
- определяне на средства в Капиталовата програма на Бюджет 2010 на Община Варна, във връзка с изпълнение на решение № 1799-2/18/13.10.2009г. на Общински съвет-Варна;
- отпускане на финансови средства на “МДЗОС Д-Р МАРКО МАРКОВ – ВАРНА” ЕООД за “Изграждане на нов бункер за лъчезащита за разполагане на линеен ускорител и реконструкция на съществуващи помещения за обслужване на сектора”;
- отпускане на финансови средства на “Транстриумф холдинг” АД и “Градски транспорт” ЕАД;
- промяна в Приложение № 2 към Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна;
- опрощаване на наем за общинско жилище, находящ се в гр. Варна, кв. Аспарухово, ул. “Гривица” № 6А;
- опрощаване заплащането на дължимата сума за наем на имот-частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. “Ружа” по искане на “Алексина 007”ЕООД;
- освобождаване от заплащането на цена на право на разполагане за преместваем обект разположен върху земя - общинска собственост по искане на “Гражданско сдружение”В”;
- отпускане на финансови средства за закупуване на гориво за нуждите на културните институти в гр. Варна;
- трансформиране на една щатна бройка в ОП “Спорт за всички”;
- отпускане на допълнителни финансови средства за предоставяне на еднократна финансова помощ за лечение на нуждаещи се граждани от Община Варна;
- освобождаване от такса битови отпадъци по молби на граждани.

Оттеглям от днешното заседание подточката относно предложения за изменение и допълнение в Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Варна, поради законовото изискване за публикуването ѝ на Интернетстраницата на Община Варна.

Снежана ДОНЕВА

Моля в дневния ред да бъде включена точка за разглеждане на предложения за решения от ВрК „Изработване на проект за Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация” относно:

- промяна на наименованието на ВрК „Антикорупция” във ВрК „Борба с корупцията и корупционните практики”;

- изменение на „Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”.

Валерия АНГЕЛОВА

Моля към точката за разглеждане на предложения от ПК по собственост и стопанство да бъдат включени предложенията от последното заседание на комисията, а именно:

- откриване на процедура по предоставяне на концесия на обект – публична общинска собственост, Урегулиран поземлен имот II, подрайон: 1, кв. 440 по плана на град Варна, на ул. „Братя Миладинови”, с площ 3 650 (три хиляди шестстотин и петдесет) кв.м. и граници: ул. „Братя Миладинови”, УПИ I „за административна сграда на община Варна”, ул. „Марин Дринов” и “Подземен паркинг – гараж на ул. „Братя Миладинови”, на три подземни нива и надземна част, с разгъната застроена площ от около 10 360 кв.м., от които около 1 600 кв.м. - открит паркинг, който ще се построи на територията на този имот;

- одобряване на пазарна оценка на имот общинска собственост находящ се в гр. Варна, ул. „Капитан Райчо Николов” №129А, целият с площ 194 кв.м. и вземане на решения за прекратяване на съсобствеността върху същия;

- одобряване на пазарна оценка на имот общинска собственост находящ се в гр. Варна, ул. „Габрово” № 19, и вземане на решения за прекратяване на съсобствеността върху същия;

- продажба на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ УПИ II-241 с площ 447 кв.м., кв. 38, с административен адрес гр. Варна, ж.к. “Владислав Варненчик”, ул. “Светослав Минков” № 12.

- одобряване на пазарна оценка на имот-общинска собственост, находящ се в гр.Варна, ул.”Херцен”№2;

- даване на съгласие за сключване на анекс към Договор за наем № Д-5-9200/120/25.02.2005 г. Сключен със Сдружение «Шанс за хора с увреждания» за ползване на имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна ул. «Георги Бенковски» № 16;

- възлагане на Кмета на Община Варна да отправи искане за деактуване на имот публична държавна собственост, находящ се в гр. Варна, кв. Аспарухово с АДС № 2288/12.02.1999 г.

Пламен ВОЙКОВ

Моля в точката за разглеждане на предложения за решения на ПК по БКД да се разгледат предложенията относно:

- приемане на План-сметка «Чистота» за 2010 г.;

- възлагане на Кмета на Община Варна в срок до 31.03.2010 г. да проведе процедура за закупуване на канално – почискваща машина.

Веселин МАРЕШКИ

В последните няколко дни една от най-злюбодневните теми е проблема с инсулина на инсулинозависимите диабетици. В тази връзка, ние като управителен съвет на Фондация „Марешки“ се събрахме и решихме да поемем половината от заплащането, което ще се налага, ако случайно държавата не реши този проблем на тези хора; аз мисля, че ще се реши.

В тази връзка имам предложение в т. 6 от дневния ред да предвидим около 50 хлв./мисля, че няма да е повече, а става дума за страшно много хора по малко пари – по 10-20-30 лв/ за останалата половина, за да може инсулина на варненци, поне за част от тях /защото става дума за два-три вида инсулин/ да бъде абсолютно безплатен.

Д-р Ивайло БОЯДЖИЕВ

Предлагам в дневния ред да бъде включено за разглеждане предложението от миналата сесия относно прехвърляне на собственост от общинска в частна общинска собственост на имот на ул. „Селиолу“ № 2.

Борислав ГУЦАНОВ

Аз предлагам още две точки в дневния ред:

- попълване съставите на ПК и ВрК към ОбС

- попълване състава на Съвета на директорите на „Стопанска и спомагателна дейност”, поради настъпила смърт на единия от досегашните членове.

Не виждам други желаещи за изменения и допълнения на проекта за дневен ред, колеги, да преминем към гласуване поотделно на постъпилите предложения за промени.

- предложенията за изменения и допълнения на проекта за дневен ред на днешното заседание, предложени от д-р Янко Станев се приемат с резултати от гласуването: за – 40, против – 0, въздържали се - 0

- предложенията за изменения и допълнения на проекта за дневен ред на днешното заседание, предложени от г-жа Сн. Донева се приемат с резултати от гласуването: за – 40, против – 0, въздържали се - 0

- предложенията за изменения и допълнения на проекта за дневен ред на днешното заседание, предложени г-ца Валерия Ангелова се приемат с резултати от гласуването: за – 40, против – 0, въздържали се - 0

- предложенията за изменения и допълнения на проекта за дневен ред на днешното заседание, предложени от г-н Пламен Войков се приемат с резултати от гласуването: за – 40, против – 0, въздържали се - 0

- предложението за допълнение в т. 6 от проекта за дневен ред на днешното заседание, предложени от г-н Веселин Марешки се приема с резултати от гласуването: за – 40, против – 1, въздържали се - 0

- предложението от д-р Ивайло Бояджиев за допълнение в точката по собственост и стопанство от проекта за дневен ред на днешното заседание, относно включване на предложение за решение за обявяване за частна общинска собственост на УПИ XVIII-«за обществено обслужване»,

в. 682, по плана на 2 м.р., се приема с резултати от гласуването: за – 24, против – 2, въздържали се – 4

- предложенията от г-н Борислав Гуцанов за двете нови точки в дневния ред относно попълване съставите на ПК и ВрК към ОбС и относно попълване състава на Съвета на директорите на „Стопанска и спомагателна дейност”, поради настъпила смърт на единия от досегашните членове се прие с резултати от гласуването: за – 42, против – 0, въздържали се – 0.

С резултати от гласуването: за – 42, против – 0, въздържали се – 0, присъстващите общински съветници приеха процедурното предложение от г-н Гуцанов за гласуване анблок на дневния ред с направените промени, описани по-горе.

Общински съвет – Варна прие следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. Питания и отговори на питання.
2. Разглеждане на върнато със заповед № РД-09-7706-392/26.11.2009 г. от Областния управител на Област Варна решение на Общинския съвет - Варна № 1831-11(18)/13.11.2009 г., за ново обсъждане.
3. Разглеждане на предложения за решения от Комисия за изготвяне на предложения за лицата, които ще се предложат за съдебни заседатели при Районен съд – гр. Варна, избрана с решение на Общинския съвет Варна № 1814-3(18)/13.11.2009 г.
4. Разглеждане на предложения за решения от ПК „Собственост и стопанство” относно:
 - даване на съгласие “Дезинфекционна станция – Варна” ЕООД да проведе публичен търг с явно наддаване по реда на Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС за продажба на два броя леки автомобили – марка “ЛАДА”;

- даване на съгласие ДКЦ I "Света Клементина – Варна" ЕООД да проведе публичен търг с явно наддаване по реда на Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС за продажба на леки автомобили, както следва:

- ✓ Лек автомобил ВАЗ 21053, година на производство 1994 г.
- ✓ Лек автомобил ВАЗ 21213, година на производство 1995 г.
- ✓ Лек автомобил ВАЗ 21053, година на производство 1994 г.
- ✓ Специален автомобил РАФ 977, година на производство 1991 г.
- ✓ Товарен автомобил УАЗ 451, година на производство 1986 г.
- ✓ Товарен автомобил ГАЗ 53, година на производство 1989 г.

- включване на 2 бр. жилища във фонд "Ведомствен";

- включване на 4 бр. жилища във фонд "Настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди";

- одобряване на пазарна оценка, изготвена във връзка с провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ V-общ., целият с площ 465,00 кв.м., кв. 28, с.Каменар;

- провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ V-общ., целият с площ 465,00 кв.м., кв. 28, с. Каменар;

- одобряване на пазарна оценка, изготвена във връзка с провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ V-общ., целият с площ 580,00 кв.м., кв. 59, с.Каменар;

- провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ V-общ., целият с площ 580,00 кв.м., кв. 59, с. Каменар;

- одобряване на пазарна оценка, изготвена във връзка с провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ част от жилищна сграда /сутерен/ със ЗП=47,00кв.м. и 89,50кв.м. ид.ч. от ПИ № 10135.3515.210, целият с площ 179,00кв.м., ул."Усмивка" № 15;

- провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ част от жилищна сграда /сутерен/ със ЗП=47,00 кв.м. и 89,50 кв.м. ид.ч. от ПИ №10135.3515.210, целият с площ 179,00 кв.м., ул. „Усмивка” № 15;

- одобряване на пазарна оценка изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ XI - 600 с площ 458,00 м², с административен адрес: с. Тополи, Община Варна, област Варна, ул. „Христо Патрев”, № 62;

- одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ 262.50 м² идеални части от УПИ III-38, целият

с площ 525 (петстотин двадесет и пет) м², с административен адрес: с. Тополи, ул. „Дебелец”, № 7 (седем);

- одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ VI-470, с площ 700, 00 кв.м., кв. 48, с административен адрес: с. Тополи, ул. “Николай Христов”, № 19;

- възлагане на Кмета на Община Варна да изготви нов проектоустав на еднолично търговско дружество с ограничена отговорност-медицински център за специализирана извънболнична медицинска помощ, с едноличен собственик на капитала „Областен диспансер за пневмо-фтизиатрични заболявания със стационар - Варна” ЕООД;

- прекратяване на процедурата за предоставяне на общинска концесия - даване на разрешение за изграждане и извършване на дейност за задоволяване на обществени потребности в сграда - етажен паркинг, в имот по АОС №3522/08.08.2005год. - публична общинска собственост, представляващ УПИ II за етажен гараж, кв. 798, 17-ти микрорайон гр. Варна;

- възлагане на Кмета на Община Варна да представи за обсъждане и приемане актуален текст на Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на Общината в търговските дружества с общинско участие в капитала, за участието на Общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, съгласно изискванията на чл. 51, ал. 5 от ЗОС;

- откриване на процедура по предоставяне на концесия на обект – публична общинска собственост, Урегулиран поземлен имот II, подрайон: 1, кв. 440 по плана на град Варна, на ул. „Братя Миладинови”, с площ 3 650 (три хиляди шестстотин и петдесет) кв.м. и граници: ул. „Братя Миладинови”, УПИ I „за административна сграда на община Варна”, ул. „Марин Дринов” и “Подземен паркинг – гараж на ул. „Братя Миладинови”, на три подземни нива и надземна част, с разгъната застроена площ от около 10 360 кв.м., от които около 1 600 кв.м. - открит паркинг, който ще се построи на територията на този имот;

- одобряване на пазарна оценка на имот – частна общинска собственост находящ се в гр. Варна, ул. „Капитан Райчо Николов”, № 129А, целият с площ 194 кв.м., и вземане на решение за прекратяване на съсобствеността върху същия;

- одобряване на пазарна оценка на имот – частна общинска собственост находящ се в гр. Варна, ул. „Габрово”, № 19, и вземане на решение за прекратяване на съсобствеността върху същия;

- продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ II-241, с площ 447 кв.м., кв. 38, с административен адрес: гр. Варна, ж.к. “Владислав Варненчик”, ул. “Светослав Минков”, № 12;

- одобряване на пазарна оценка на имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. "Херцен", № 2;

- даване на съгласие за сключване на анекс към Договор за наем № Д-5-9200/120/25.02.2005 г., сключен със Сдружение «Шанс за хора с увреждания» за ползване на имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. «Георги Бенковски», № 16;

- възлагане на Кмета на Община Варна да отправи искане за деактуване на имот - публична държавна собственост, находящ се в гр. Варна, кв. «Аспарухово», с АДС № 2288/12.02.1999 г.;

- обявяване за частна общинска собственост на УПИ XVIII-«за обществено обслужване», в. 682, по плана на 2 м.р.

5. Разглеждане на предложения за решения от Комисия по приватизация и следприватизационен контрол, община Варна относно:

- финализиране на приватизационни процедури;

- актуализация на Годишен план за приватизация за 2009 г.;

- следприватизационен контрол по договор № ОС-2-9200(66)/18.10.2002 г.

6. Разглеждане на предложения за решения от ПК „Финанси и бюджет“ относно:

- определяне на сума за възстановяване на разходите за принудително задържане на 1 брой ППС с техническо средство тип “СКОБА”;

- участие на Община Варна с проектно предложение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Схема BG161PO001/1.4-05/2009: «Подкрепа за интегрирано и устойчиво развитие чрез подобряване на градската среда» в рамките на Приоритетна ос 1: «Устойчиво и интегрирано градско развитие», Операция 1.4: «Подобряване на физическата среда и превенция на риска» на Оперативна програма «Регионално развитие» 2007 – 2013 год.;

- актуализиране на списъка на обектите, финансирани от банков заем по Бюджета 2009г. на Община Варна;

- приемане на План-сметка дейност “Чистота” за 2010 г.;

- запазване на таксата за битови отпадъци за 2010 г. в размерите, определени с решение № 1015-5(11)/09,11.12.2008 г.;

- определяне на средства в Капиталовата програма на Бюджет 2010 на Община Варна, във връзка с изпълнение на решение № 1799-2/18/13.10.2009г. на Общински съвет-Варна;

- отпускане на финансови средства на “МДОЗС Д-Р МАРКО МАРКОВ – ВАРНА” ЕООД за “Изграждане на нов бункер за лъчезащита за

разполагане на линеен ускорител и реконструкция на съществуващи помещения за обслужване на сектора”;

- отпускане на финансови средства на “Транстриумф холдинг” АД и “Градски транспорт” ЕАД;

- промяна в Приложение № 2 към Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна;

- опрощаване на наем за общинско жилище, находящ се в гр. Варна, кв. Аспарухово, ул. “Гривица”, № 6А;

- опрощаване заплащането на дължимата сума за наем на имот-частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. “Ружа”, по искане на “Алексина 007”ЕООД;

- освобождаване от заплащането на цена на право на разполагане за преместваем обект, разположен върху земя - общинска собственост, по искане на “Гражданско сдружение”В”;

- отпускане на финансови средства за закупуване на гориво за нуждите на културните институти в гр. Варна;

- трансформиране на една щатна бройка в ОП “Спорт за всички”;

- отпускане на допълнителни финансови средства за предоставяне на еднократна финансова помощ за лечение на нуждаещи се граждани от Община Варна;

- освобождаване от такса битови отпадъци по молби на граждани;

- обсъждане на предложение от общински съветник за отпускане на 50 хил.лв. за инсулинови препарати на диабетичноболни в гр. Варна.

7. Разглеждане на предложения за решения от ПК „Благоустройство и комунални дейности” относно:

- приемане на План-сметка «Чистота» за 2010 г.;

- възлагане на Кмета на Община Варна в срок до 31.03.2010 г. да проведе процедура за закупуване на канално – почистваща машина.

8. Разглеждане на предложения за решения от ПК „Транспорт” относно:

- формиране цената на карта за превоз на лица на 67 и повече години.

9. Разглеждане на предложения за решения от ПК „Социални дейности и жилищна политика” относно:

- отпускане на еднократна финансова помощ за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности.

10. Разглеждане на предложения за решения от ПК „Здравеопазване” относно:

- даване на съгласие за провеждане на акредитационна процедура на “Междубластен диспансир за онкологични заболявания със стационар д-р Марко Марков – Варна” ЕООД и съгласуване на комисия по самооценяване;

- отмяна на т. 46 и т. 165 от Приложение към решение № 1838-14(18)/13.11.2009 г. на Общинския съвет – Варна;

- допълване на приложение към решение № 1839-14(18)/13.11.2009 г.;

- отпускане и неотпускане на еднократни финансови помощи на граждани.

11. Разглеждане на предложения за решения от ВрК „Наименования” относно:

- именуване на Второ основно училище с наименованието “Никола Йонков Вапцаров”;

- именуване на ЦДГ № 6 находящо се в ж.к. “Младост”, до бл. 127 с наименование “Златното зрънце”;

- именуване на улицата, която е продължение на ул. “Сандрово”, местност “Долна Трака” – Старите лозя с наименование **улица “Сандрово”**;

- именуване на улицата, която е продължение на ул. “Христо Динев”, местност “Долна Трака” – Старите лозя с наименование **улица “Христо Динев”**;

- именуване на улица в местност “Долна Трака” – Старите лозя с наименование **улица “Дворецът”**.

12. Упълномощаване на представителя на Община Варна в общото събрание на „МБАЛ Света Анна-Варна” АД да представлява Община Варна на ОСА на дружеството, насрочено за 12.01.2010 год.

13. Разглеждане на предложения за решения от ВрК „Изработване на проект за Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация” относно:

- промяна на наименованието на ВрК „Антикорупция” във ВрК „Борба с корупцията и корупционните практики”;

- изменение на „Правилник за организацията и дейността на Общински съвет - Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”.

14. Промяна в състава на Съвета на директорите “Стопанска и спомагателна дейност” ЕАД.

15. Попълване съставите на ПК и ВрК към Общинския съвет - Варна.

/за – 42, против – 0, въздържали се – 0/

I.

По точка първа от дневния ред:

Питания и отговори на питання.

Веселин МАРЕШКИ

Въпроса ми е към Вас, г-н Председател. Бяхме подали от нашата група молба за напускане на общински съветник и влизане на нов човек, ние сме готови за процедурата за заклеването му.

Борислав ГУЦАНОВ

Има желание от страна на групата на РЗС – г-н Марешки за нов общински съветник, подписал съм вчера документа, пуснал съм го към общинската изборителна комисия, но те физически не могат да се съберат, нямало е как да стане в толкова кратко време.

Ако няма питання към кмета на община Варна, това ще бъде прецедент.

Кирил ЙОРДАНОВ – Кмет на Община Варна

Дами и господа, по нашите земи не е популярна поговорката, характерна за други “И сам да съм в автобуса, пак ще се бутам”; с други думи: „И въпроси да няма, пак ще отговарям”, не е актуално; пожелавам ви успешна работа.

II.

По точка втора от дневния ред:

Разглеждане на върнато със заповед № РД-09-7706-392/26.11.2009 г. от Областния управител на Област Варна решение на Общинския съвет - Варна № 1831-11(18)/13.11.2009 г., за ново обсъждане.

Докл.: Б. ГУЦАНОВ – Председател ОбС

Общ брой присъстващи общински съветници – 42

Общински съвет – Варна прие следното

РЕШЕНИЕ :

1840-2. На основание чл. 45, ал. 9 и ал. 10 във връзка с ал. 4 от ЗМСМА и във връзка със Заповед № РД-09-7706-392/26.11.2009 г. на Областния управител на Област Варна, Общински съвет – Варна приема повторно решение № 1831-11(18)/13.11.2009 г. на Общински съвет – Варна, като законосъобразно и правилно.

/за – 35, против – 0, въздържаха се – 7/

III.

По точка трета от дневния ред:

Разглеждане на предложения за решения от Комисия за изготвяне на предложения за лицата, които ще се предложат за съдебни заседатели при Районен съд – гр. Варна, избрана с решение на Общинския съвет Варна № 1814-3(18)/13.11.2009 г.

Докл.: В. АНГЕЛОВА – Председател на Комисия за изготвяне на предложения за лицата, които ще се предложат за съдебни заседатели при Районен съд – гр. Варна, избрана с решение на Общинския съвет Варна № 1814-3(18)/13.11.2009 г.

Общ брой присъстващи общински съветници – 41

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

1841-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 68, ал. 1 от Закона за съдебната власт и чл. 5, ал. 3 от Наредба № 2/08.01.2008 г. за съдебните заседатели и в изпълнение на свое решение № 1814-3/18/13.11.2009 г., Общински съвет – Варна утвърждава броя на кандидатите за съдебни заседатели при Варненски районен съд на 144 /сто четиридесет и четири/ души.

/за – 36, против – 0, въздържали се – 0/

Валерия АНГЕЛОВА

Колеги, във връзка с това проекто-решение бих искала да направя едно уточнение: съгласно Наредба № 2/2008 г. за съдебните заседатели ОбС – Варна би следвало да гласува всяко предложение за съдебен заседател поотделно, като съответно за съдебни заседатели да бъдат предложени на Варненския районен съд тези кандидати, които са събрали най-много гласове. Комисията предлага на ОбС да гласува кандидатите за съдебни заседатели, след като бъдат прочетени поименно, анблок, тъй като предложението, което внасяме е точно за 144 души – точно толкова, колкото е цифрата от ВРС.

Борислав ГУЦАНОВ

Колеги, съгласни ли сте с предложението направено от г-ца Ангелова за анблок гласуване?

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ:

1842-3. На основание чл. 53 от „Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”, Общински съвет – Варна решава всички предложения за кандидати за съдебни заседатели при Варненския районен съд да бъдат гласувани анблок.

/за - 39, против – 0, въздържали се – 0/

1843-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 68, ал. 1 от Закона за съдебната власт и чл. 5, ал. 3 и ал. 4 от Наредба № 2/08.01.2008 г. за съдебните заседатели и в изпълнение на свое решение № 1814-3/18/13.11.2009 г., Общински съвет – Варна утвърждава поименен списък на кандидатите, които ще бъдат предложени за съдебни заседатели при Варненски районен съд, с приложения към него документи, съобразно изискванията на чл.67 от Закона за съдебната власт и чл. 5, ал. 4 от Наредба № 2/08.01.2008 г. за съдебните заседатели, съгласно Приложение.

/за – 41, против – 0, въздържали се – 0/

IV.

По точка четвърта от дневния ред:

Разглеждане на предложения за решения от ПК „Собственост и стопанство” относно:

- даване на съгласие “Дезинфекционна станция – Варна” ЕООД да проведе публичен търг с явно наддаване по реда на Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС за продажба на два броя леки автомобили – марка “ЛАДА”;

- даване на съгласие ДКЦ I “Света Клементина – Варна” ЕООД да проведе публичен търг с явно наддаване по реда на Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС за продажба на леки автомобили, както следва:

✓ Лек автомобил ВАЗ 21053, година на производство 1994 г.

✓ Лек автомобил ВАЗ 21213, година на производство 1995 г.

✓ Лек автомобил ВАЗ 21053, година на производство 1994 г.

✓ Специален автомобил РАФ 977, година на производство 1991 г.

✓ Товарен автомобил УАЗ 451, година на производство 1986 г.

✓ Товарен автомобил ГАЗ 53, година на производство 1989 г.

- включване на 2 бр. жилища във фонд “Ведомствен”;

- включване на 4 бр. жилища във фонд “Настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди”;

- одобряване на пазарна оценка, изготвена във връзка с провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ V-общ., целият с площ 465,00 кв.м., кв. 28, с.Каменар;

- провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ V-общ., целият с площ 465,00 кв.м., кв. 28, с. Каменар;

- одобряване на пазарна оценка, изготвена във връзка с провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ V-общ., целият с площ 580,00 кв.м., кв. 59, с.Каменар;

- провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ V-общ., целият с площ 580,00 кв.м., кв. 59, с. Каменар;

- одобряване на пазарна оценка, изготвена във връзка с провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ част от жилищна сграда /сутерен/ със ЗП=47,00кв.м. и 89,50кв.м. ид.ч. от ПИ № 10135.3515.210, целият с площ 179,00кв.м., ул.”Усмивка” № 15;

- провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ част от жилищна сграда /сутерен/ със ЗП=47,00 кв.м. и 89,50 кв.м. ид.ч. от ПИ №10135.3515.210, целият с площ 179,00 кв.м., ул. „Усмивка” № 15;

- одобряване на пазарна оценка изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ XI - 600 с площ 458,00 м², с административен адрес: с. Тополи, Община Варна, област Варна, ул. „Христо Патрев”, № 62;

- одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ 262.50 м² идеални части от УПИ III-38, целият с площ 525 (петстотин двадесет и пет) м², с административен адрес: с. Тополи, ул. „Дебелец”, № 7 (седем);

- одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ VI-470, с площ 700, 00 кв.м., кв. 48, с административен адрес: с. Тополи, ул. “Николай Христов”, № 19;

- възлагане на Кмета на Община Варна да изготви нов проектоустав на еднолично търговско дружество с ограничена отговорност-медицински център за специализирана извънболнична медицинска помощ, с едноличен собственик на капитала „Областен диспансер за пневмо-фтизиатрични заболявания със стационар - Варна” ЕООД;

- прекратяване на процедурата за предоставяне на общинска концесия - даване на разрешение за изграждане и извършване на дейност за задоволяване на обществени потребности в сграда - етажен паркинг, в имот по АОС №3522/08.08.2005год. - публична общинска собственост, представляващ УПИ II за етажен гараж, кв. 798, 17-ти микрорайон гр. Варна;

- възлагане на Кмета на Община Варна да представи за обсъждане и приемане актуален текст на Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на Общината в търговските дружества с общинско участие в капитала, за участието на Общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, съгласно изискванията на чл. 51, ал. 5 от ЗОС;

- откриване на процедура по предоставяне на концесия на обект – публична общинска собственост, Урегулиран поземлен имот II, подрайон: 1, кв. 440 по плана на град Варна, на ул. „Братя Миладинови”, с площ 3 650 (три хиляди шестстотин и петдесет) кв.м. и граници: ул. „Братя Миладинови”, УПИ I „за административна сграда на община Варна”, ул. „Марин Дринов” и “Подземен паркинг – гараж на ул. „Братя Миладинови”, на три подземни нива и надземна част, с разгъната застроена площ от около 10 360 кв.м., от които около 1 600 кв.м. - открит паркинг, който ще се построи на територията на този имот;

- одобряване на пазарна оценка на имот – частна общинска собственост находящ се в гр. Варна, ул. „Капитан Райчо Николов”, № 129А, целият с площ 194 кв.м., и вземане на решение за прекратяване на съсобствеността върху същия;

- одобряване на пазарна оценка на имот – частна общинска собственост находящ се в гр. Варна, ул. „Габрово”, № 19, и вземане на решение за прекратяване на съсобствеността върху същия;

- продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ П-241, с площ 447 кв.м., кв. 38, с административен адрес: гр. Варна, ж.к. “Владислав Варненчик”, ул. “Светослав Минков”, № 12;

- одобряване на пазарна оценка на имот - частна общинска собственост, находящ се в гр.Варна, ул.”Херцен”, № 2;

- даване на съгласие за сключване на анекс към Договор за наем № Д-5-9200/120/25.02.2005 г., сключен със Сдружение «Шанс за хора с увреждания» за ползване на имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. «Георги Бенковски», № 16;

- възлагане на Кмета на Община Варна да отправи искане за деактуване на имот - публична държавна собственост, находящ се в гр. Варна, кв. «Аспарухово», с АДС № 2288/12.02.1999 г.;

- обявяване за частна общинска собственост на УПИ XVIII-«за обществено обслужване», в. 682, по плана на 2 м.р.

Докл.: В. АНГЕЛОВА – Председател ПК

Общ брой присъстващи общински съветници – 37

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

1844-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 17, ал. 1 от НРУПСЧОВКТД, във връзка с докладна записка от съвета на директорите на “Дезинфекционна станция“ ЕАД – Варна с вх. № ОС-9-2600/14/23.03.2009 г., Общински съвет – Варна решава “Дезинфекционна станция “ЕАД – Варна да проведе публичен търг с явно наддаване по реда на Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС за продажба на лек автомобил – марка “ЛАДА”, регистрационен № В 0480, с остатъчна стойност към 01.01.2009 г. – 0 лв. и лек автомобил – марка “ЛАДА”, регистрационен № В 0490, с остатъчна стойност към 01.01.2009 г. – 0 лв.

Пазарната цена на автомобил марка “ЛАДА”, регистрационен № В 0480, и лек автомобил – марка “ЛАДА”, регистрационен № В 0490, собственост на търговското дружество, да бъде определена от лицензиран експерт-оценител.

След извършването на продажбата средствата да бъдат използвани за закупуването на ДМА, необходими за развитие на общинското търговско дружество.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 34, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 17/

1845-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 17, ал. 1 от НРУПСЧОВКТД, във връзка с докладна записка от управителя на "Диагностично-консултативен център I "Света Клементина"- Варна" ЕООД с вх. № ОС-9-2600/74/29.10.2009 г., Общински съвет – Варна решава "Диагностично-консултативен център I "Света Клементина"- Варна" ЕООД да проведе публичен търг с явно наддаване по реда на Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС за продажба на леки автомобили, както следва:

- Лек автомобил ВАЗ 21053, година на производство 1994 г.
- Лек автомобил ВАЗ 21213, година на производство 1995 г.
- Лек автомобил ВАЗ 21053, година на производство 1994 г.
- Специален автомобил РАФ 977, година на производство 1991 г.
- Товарен автомобил УАЗ 451, година на производство 1986 г.
- Товарен автомобил ГАЗ 53, година на производство 1989 г.

Пазарната цена на автомобилите, собственост на търговското дружество, да бъде определена от лицензиран експерт-оценител.

След извършването на продажбата средствата да бъдат използвани за закупуването на ДМА, необходими за развитие на общинското търговско дружество.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 31, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 20/

1846-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 42, ал. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-9-9300/27/01.10.2009 г., Общински съвет – Варна включва 2 бр. жилища във фонд "Ведомствен", както следва:

- ул. "Топола" № 26, ет. 3, ап 3-2, АОС № 5808/2009 г.
- ул. "Топола" № 63, ет. 5, ап 5-2, АОС № 5396/2008 г.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 30, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 21/

1847-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 42, ал. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-9-9300/27/09.10.2009 г., Общински съвет – Варна включва 4 бр. жилища във фонд “**Настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди**”, както следва:

ж.к “Вл. Варненчик ”	бл. 403	вх. 3	ет. 7	ап. 20	АОС № 5278/2008 г.
бул. “Вл. Варненчик ”	бл. 50	вх. -	ет. 1	ап. 1	АОС № 1490/2000 г.
ж.к “Трошево ”	бл. 49	вх. -	ет. 1	ап. 2	АОС № 1398/1999 г.
бул. “Вл. Варненчик ”	бл. 50	вх. -	ет. 1	ап. 2	АОС № 1491/2000 г.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 33, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 18/

1848-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ОБС-9-1000/15/13.10.2009 г., Общински съвет –Варна одобрява пазарната оценка, изготвена от оценител на имоти, във връзка с провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ V-общ., кв. 28, с площ 465,00 кв.м., находящ се в **с. Каменар**, Община Варна, при граници: улица, УПИ VI-общ., УПИ X-общ., УПИ XI-общ., УПИ IV-общ, в размер на 9500,00 /девет хиляди и петстотин/ лева, без включен ДДС.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 35, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 16/

1849-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 28 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ОБС-9-1000/15/13.10.2009 г., Общински съвет – Варна решава да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имот- частна общинска собственост, находящ се в **с. Каменар**, Община Варна, представляващ УПИ V-общ., кв. 28, с площ 465,00 кв.м., при граници: улица, УПИ VI-общ., УПИ X-общ., УПИ XI-общ., УПИ IV-общ.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 5348/19.11.2008 г.

Продажбата да се извърши след провеждане на публичен търг с явно наддаване при начална тръжна цена 9500,00 (девет хиляди и петстотин) лева, без включен ДДС. Стъпка на наддаване - 10 % от началната тръжна цена, в размер на 950 /деветстотин и петдесет/ лева.

Общински съвет-Варна утвърждава следните

ТРЪЖНИ УСЛОВИЯ:

1. Право на участие в търга имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, които:

1.1. нямат задължения по данъчно–осигурителната сметка в Националната агенция за приходите;

1.2. нямат задължения към Община Варна;

2. За участие в търга са необходими следните документи:

2.1. заявление за участие по образец, представен към комплекта тръжни документи;

2.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписвания за вписване на едноличните търговци и юридическите лица /оригинал/, а за фирмите, които не са пререгистрирани в Търговския регистър – актуално удостоверение за съдебна регистрация /оригинал/ или заверено от участника – физическо лице, копие от лична карта;

2.3. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация – за еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.4. служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица, както и за самите еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.5. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица – оригинал;

2.6. удостоверение за липса на задължения по данъчно–осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите – оригинал;

2.7. удостоверение за липса на задължения за публични вземания към Община Варна от дирекция “Местни данъци” – оригинал;

2.8. служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна–оригинал;

2.9. удостоверение за регистрация по БУЛСТАТ от Агенция по вписванията за фирмите, които нямат регистрация в Търговския регистър /оригинал/;

2.10. декларация за липса на просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които кандидатът е работодател – за еднолични търговци и юридически лица;

2.11. декларация, приложена към комплекта тържни документи, за получаване и запознаване с тържните условия;

2.12. декларация за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в търга, приложена към комплекта тържни документи;

2.13. декларация, приложена към комплекта тържни документи, за извършен оглед на имота;

2.14. платежен документ за внесен депозит в размер на 950,00 /деветстотин и петдесет/ лева, платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBBGSF при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна;

2.15. платежен документ за закупена тържна документация, която се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 100,00лв., платима по IBAN: BG49CECB97908462150000, BIC: CECBBGSF и код за вид плащане: 44 70 00, при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна.

* Документите за участие в търга да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тържните документи.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно провеждане на публичния търг, като въз основа на резултатите от търга издаде заповед и сключи договор със спечелилия участник.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 30, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 21/

1850-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ОБС-9-1000/16/13.10.2009 г., Общински съвет –Варна одобрява пазарната оценка, изготвена от оценител на имоти, във връзка с провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот- частна общинска собственост, представляващ УПИ V-общ., кв. 59, с площ 580,00 кв.м., находящ се в **с. Каменар**, Община Варна, при граници:: улица, УПИ VI-общ., УПИ XVIII-общ., УПИ XIX-общ., УПИ IV-321, в размер на 11850,00 /единадесет хиляди осемстотин и петдесет/ лева, без включен ДДС.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 36, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 15/

1851-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 28 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ОБС-9-1000/16/13.10.2009 г., Общински съвет – Варна решава да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имот- частна общинска собственост, находящ се в с. **Каменар**, Община Варна, представляващ УПИ V-общ., кв. 59, с площ 580,00 кв.м., при граници: улица, УПИ VI-общ., УПИ XVIII-общ., УПИ XIX-общ., УПИ IV-321.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 5351/19.11.2008 г.

Продажбата да се извърши след провеждане на публичен търг с явно наддаване при начална тръжна цена 11850,00 (единадесет хиляди осемстотин и петдесет) лева, без включен ДДС. Стъпка на наддаване - 10 % от началната тръжна цена, в размер на 1185,00 (хиляда сто осемдесет и пет) лева.

Общински съвет-Варна утвърждава следните

Т Р Ъ Ж Н И У С Л О В И Я :

1. Право на участие в търга имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, които:

1.1. нямат задължения по данъчно–осигурителната сметка в Националната агенция за приходите;

1.2. нямат задължения към Община Варна;

2. За участие в търга са необходими следните документи:

2.1. заявление за участие по образец, представен към комплекта тръжни документи;

2.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписвания за вписване на едноличните търговци и юридическите лица /оригинал/, а за фирмите, които не са пререгистрирани в Търговския регистър – актуално удостоверение за съдебна регистрация /оригинал/ или заверено от участника – физическо лице, копие от лична карта;

2.3. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация – за еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.4. служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица, както и за самите еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.5. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица – оригинал;

2.6. удостоверение за липса на задължения по данъчно-осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите – оригинал;

2.7. удостоверение за липса на задължения за публични вземания към Община Варна от дирекция “Местни данъци” – оригинал;

2.8. служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна–оригинал;

2.9. удостоверение за регистрация по БУЛСТАТ от Агенция по вписванията за фирмите, които нямат регистрация в Търговския регистър /оригинал/;

2.10. декларация за липса на просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които кандидатът е работодател – за еднолични търговци и юридически лица;

2.11. декларация, приложена към комплекта тръжни документи, за получаване и запознаване с тръжните условия;

2.12. декларация за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в търга, приложена към комплекта тръжни документи;

2.13. декларация, приложена към комплекта тръжни документи, за извършен оглед на имота;

2.14. платежен документ за внесен депозит в размер на 1185,00 (хиляда сто осемдесет и пет) лева, платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBVBGSF при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна;

2.15. платежен документ за закупена тръжна документация, която се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 100,00 лева, платима по IBAN: BG49CECB97908462150000, BIC: CECBVBGSF и код за вид плащане: 44 70 00, при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна.

* Документите за участие в търга да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тръжните документи.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно провеждане на публичния търг, като въз основа на резултатите от търга издаде заповед и сключи договор със спечелилия участник.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 36, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 15/

1852-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-9-9300/31/13.10.2009 г., Общински съвет - Варна одобрява пазарната оценка, изготвена от оценител на имоти, във връзка с провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. „Усмивка”, № 15, представляващ част от жилищна сграда /сутерен/ със ЗП = 47,00 /четиридесет и седем/ кв.м. и 89,50 /осемдесет и девет цяло и петдесет стотни/ кв.м. ид.ч. от ПИ № 10135.3515.210, целият с площ 179,00 /сто седемдесет и девет/ кв.м., при граници: ПИ № 3515.213, ПИ № 3515.228, ПИ № 3 515.209, ПИ № 3515.208, ПИ № 3515.211, ПИ № 3515.212, в размер на 77 430,00 /седемдесет и седем хиляди четиристотин и тридесет лева, без включен ДДС, от които за сградата 20 685,00 /двадесет хиляди шестстотин осемдесет и пет/ лева /1 кв.м.= 225 евро/ и за земята 56 745,00 /петдесет и шест хиляди седемстотин четиридесет и пет/ лева /1 кв.м. = 324 евро/.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 33, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 18/

1853-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 28 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-9-9300/31/13.10.2009 г., Общински съвет-Варна решава да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имот-частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. „Усмивка”, № 15, представляващ част от жилищна сграда /сутерен/ със ЗП=47,00 /четиридесет и седем/ кв.м. и 89,50 /осемдесет и девет цяло и петдесет стотни/ кв.м. ид.ч. от ПИ №10135.3515.210, целият с площ 179,00 /сто седемдесет и девет/ кв.м., при граници: ПИ № 3515.213, ПИ № 3515.228, ПИ № 3515.209, ПИ № 3515.208, ПИ № 3515.211, ПИ № 3515.212.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 5546/09.02.2009 г.

Продажбата да се извърши след провеждане на публичен търг с явно наддаване при начална тръжна цена 77 430,00 /седемдесет и седем хиляди четиристотин и тридесет/ лева, без включен ДДС. Стъпка на наддаване - 10 % от началната тръжна цена, в размер на 7 743,00 /седем хиляди седемстотин четиридесет и три/ лева.

Общински съвет-Варна утвърждава следните

Т Р Ъ Ж Н И У С Л О В И Я:

1. Право на участие в търга имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, които:

1.1. нямат задължения по данъчно–осигурителната сметка в Националната агенция за приходите;

1.2. нямат задължения към Община Варна;

2. За участие в търга са необходими следните документи:

2.1. заявление за участие по образец, представен към комплекта тържни документи;

2.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписвания за вписване на едноличните търговци и юридическите лица /оригинал/, а за фирмите, които не са пререгистрирани в Търговския регистър – актуално удостоверение за съдебна регистрация /оригинал/ или заверено от участника – физическо лице, копие от лична карта;

2.3. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация – за еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.4. служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица, както и за самите еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.5. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица – оригинал;

2.6. удостоверение за липса на задължения по данъчно–осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите – оригинал;

2.7. удостоверение за липса на задължения за публични вземания към Община Варна от дирекция “Местни данъци” – оригинал;

2.8. служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна–оригинал;

2.9. удостоверение за регистрация по БУЛСТАТ от Агенция по вписванията за фирмите, които нямат регистрация в Търговския регистър /оригинал/;

2.10. декларация за липса на просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които кандидатът е работодател – за еднолични търговци и юридически лица;

2.11. декларация, приложена към комплекта тържни документи, за получаване и запознаване с тържните условия;

2.12. декларация за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в търга, приложена към комплекта тържни документи;

2.13. декларация, приложена към комплекта тържни документи, за извършен оглед на имота;

2.14. платежен документ за внесен депозит в размер на 7 743,00 /седем хиляди седемстотин четиридесет и три/ лева, платими по IBAN:

BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBBGSF при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна;

2.15. платежен документ за закупена тръжна документация, която се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 500,00 лева., платима по IBAN: BG49CECB97908462150000, BIC: CECBBGSF и код за вид плащане: 44 70 00, при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна.

* Документите за участие в търга да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тръжните документи.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно провеждане на публичния търг, като въз основа на резултатите от търга издаде заповед и сключи договор със спечелилия участник.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 33, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 18/

Валерия АНГЕЛОВА

Колеги, следващите три точки са одобряване на пазарни оценки на едно и също правно основание, предлагам да ги прочета и да ги гласуваме анблок, одобрявайки оценките.

С резултати от гласуването: за – 33, против – 0, въздържали се – 0, присъстващите общински съветници приеха процедурното предложени от г-ца Ангелова.

Общински съвет – Варна прие следните РЕШЕНИЯ:

1854-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, предл. 2 във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС и във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, а именно: продажба на имот- частна общинска собственост, представляващ УПИ XI - 600 с площ 458,00 м², с административен адрес: с. Тополи, Община Варна, област Варна, ул. „Христо Патрев” № 62, при граници на имота: УПИ XII -599, УПИ VI -590, УПИ X – 601 ул. „Христо Патрев”, на Пламен Димитров Михайлов, и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. №

ЗАО 35494/02.09.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на гореописания имот в размер на 39 604 (тридесет и девет хиляди шестстотин и четири) лева без ДДС, при пазарна стойност на 1 (един) м² 86.47 лева.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 32, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 19/

1855-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, предл. 2 във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС и във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, а именно: продажба на имот частна общинска собственост, представляващ 262.50 м² идеални части от УПИ III-38, целият с площ 525 (петстотин двадесет и пет) м², с административен адрес: с. Тополи, ул. „Дебелец”, № 7 (седем), на Михаил Симеонов Михалев, и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 52039/22.10.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на гореописания имот в размер на 18 995.00 (осемнадесет хиляди деветстотин и деветдесет и пет) лева, без включен ДДС, при пазарна стойност на 1 (един) м² 72.36 (седемдесет и два лева и тридесет и шест стотинки) лева.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 32, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 19/

1856-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, предл. 2 във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС и във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, а именно: продажба на имот- частна общинска собственост, представляващ УПИ VI-470, кв. 48, с площ 700, 00 /седемстотин/ кв.м., с административен адрес: с. Тополи, ул. “Николай Христов”, № 19, на Пламена Кирилова Драгнева, и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 45230/08.10.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на гореописания имот в размер на 68 180.00 /шестдесет и осем хиляди сто и осемдесет/ лева, без включен ДДС, при пазарна стойност на 1 (един) м² 97.00 лева.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 32, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 19/

1857-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 44, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна да изготви проектоустав на еднолично търговско дружество с ограничена отговорност- медицински център за специализирана извънболнична медицинска помощ, с едноличен собственик на капитала „Областен диспансер за пневмо-фтизиатрични заболявания със стационар - Варна ” ЕООД, и да внесе същия за разглеждане от Общински съвет- Варна.

/за – 32, против – 0, въздържали се – 0/

1858-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 60, ал. 1, т. 1 от Закона за концесиите, Общински съвет - Варна решава да се прекрати процедурата за предоставяне на общинска концесия - даване на разрешение за изграждане и извършване на дейност за задоволяване на обществени потребности в сграда - етажен паркинг, в имот по АОС № 3522/08.08.2005 год.- публична общинска собственост, представляващ УПИ II-„за етажен гараж”, кв.798, 17-ти микрорайон на гр.Варна, при граници: ул. “Д-р Железкова”, УПИ III-„за комплексно жилищно строителство”, ул. “Д-р Басанович” и УПИ I-„за озеленяване и дере”.

/за – 32, против – 0, въздържали се – 0/

1859-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 44, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна задължава Кмета на Община Варна да представи за обсъждане и приемане от Общински съвет- Варна Наредба за условията и реда за упражняване на правата на собственост на Община Варна в търговските дружества с общинско участие в капитала, за участието на Община Варна в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, съгласно изискванията на чл. 51, ал. 5 от ЗОС, в двумесечен срок от датата на приемане на настоящото решение.

/за – 32, против – 0, въздържали се – 0/

Валерия АНГЕЛОВА

Следващото проекторешение е: т. XVII:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 39 от Закона за концесиите, във връзка с мотивирано предложение от Кмета на Община Варна № РД-9-9302/126/01.12.2009 г., Общинският съвет – Варна

РЕШИ:

1. Открива процедура по предоставяне на концесия за обект – публична общинска собственост, както следва:

1.1. Предмет на концесията: Съвкупност от субективни права (вещни и облигационни), предоставени от концедента на концесионера, и поети задължения, да изгради за своя сметка и на свой риск обект “Подземен паркинг – гараж на ул. „Братя Миладинови”, гр. Варна, в урегулиран поземлен имот II, подрайон 1, кв. 440, по плана на града и да осъществява експлоатация, управление и поддържане на изградения обект в срока на концесията;

1.2. Обект на концесията: Урегулиран поземлен имот II, микрорайон: 1, кв. 440 по плана на град Варна, находящ се на ул. „Братя Миладинови”, с площ 3 650 (три хиляди шестстотин и петдесет) кв.м. и граници: ул. „Братя Миладинови”, УПИ I „за административна сграда на община Варна”, ул. „Марин Дринов” и “**Подземен паркинг – гараж на ул. „Братя Миладинови”**, на три подземни нива и надземна част, с разгъната застроена площ от около 10 360 кв.м., от които около 1 600 кв.м. - открит паркинг, който ще се построи на територията на този имот.

2. Определя срок на концесията – 30 години, с начална дата – датата на подписването на концесионния договор.

3. Концесионерът да се определи чрез открита процедура по реда на чл. 24 и сл. от Закона за концесиите.

4. Определя гаранция (депозит)за участие в процедурата в размер на **5000** лв., която е само парична и следва да се внесе в определена банкова сметка, посочена в документацията за участие.

5. Стопанските дейности, които могат да се осъществяват чрез обекта на концесията, да бъдат в съответствие с функционалното предназначение на построения обект.

6. Определя следните условия за осъществяване на концесията:

6.1. Основни права на Концесионера

6.1.1. Правото да проектира и изгради обект “Подземен паркинг – гараж на ул. „Братя Миладинови”, гр.Варна в урегулиран поземлен имот II, подрайон 1, кв. 440, по плана на град Варна;

6.1.2. Правото да експлоатира построения обект в срока на концесионния договор;

6.1.3. Да използва съществуващата инженерна инфраструктура в района при проектирането и строителството на обекта.

6.2. Основни задължения на Концесионера

6.2.1. Да изработи и съгласува предварително с КОНЦЕДЕНТА идеен проект за строителството на концесионния обект, в срок до.....;

6.2.2. Проектирането и строителството на обекта да се извърши в рамките и при условията, поставени в одобрения от КОНЦЕДЕНТА предварителен идеен проект, решението за откриване на процедура за предоставяне на концесия и обвързващата оферта на КОНЦЕСИОНЕРА в срок до

6.2.3. Да не прехвърля другиму права и/или задължения по концесионния договор, без съгласието на Концедента;

6.2.4. В случай на възлагане на част от строителните работи на подизпълнители, концесионерът е длъжен да включи това обстоятелство в офертата си;

6.2.5. Строителството и експлоатацията на построенния обект да се осъществява при спазване на нормативните изисквания за националната сигурност и отбраната на страната, опазването на околната среда и човешкото здраве, на обществения ред, на защитените територии, зони и обекти;

6.2.6. Да осигурява по всяко време достъп до обекта на контролни органи и оторизирани представители на Община Варна, да им предоставя документи и информация относно изпълнението на задълженията по концесионния договор и условията на концесията;

6.2.7. Ежегодно да представя на концедента в срок до 31 март писмени отчети за реализираните приходи от експлоатация на обекта, за предходната година;

6.2.8. Да осъществи инвестиционни мероприятия за не по-малко от 5 815 000 лева за срок от 3 години от началото на концесионния срок;

6.2.9. Да не променя и да не допуска промени във функционалното предназначение на обекта;

6.2.10. Задължение по време на строителството да осигури условия за нормално ползване на прилежащите към обекта улици и територии, от живеещите на тях и от техни посетители;

6.2.11. При експлоатацията на обекта в зоната да се спазват ограниченията на Община Варна за поддържане на обществения ред;

6.2.12. да застрахова ежегодно обекта на концесията за своя сметка в полза на Община Варна.

6.3. Основни права на Концедента

6.3.1. Да придобие правото на собственост върху изградения обект, след въвеждането му в експлоатация;

6.3.2. Да получи и да получава дължимите от Концесионера концесионни плащания при условията на този договор;

6.3.3. Да контролира изпълнението на поетите от Концесионера задължения и условията на концесията, включително чрез правото на достъп до обекта по всяко време, без да пречи на работата на концесионера;

6.3.4. Да прекрати едностранно концесионния договор при неизпълнение на основните задължения и условията за осъществяване на концесията.

6.4. Основни задължения на Концедента

6.4.1. Да не пречи на Концесионера да осъществява правата си по концесията, освен в случаите уредени в нормативен акт и в този договор;

6.4.2. Да оказва съдействие на Концесионера при осъществяването на концесията, в рамките на компетентността на общинската администрация, като даване на разрешения, одобрения, съгласувания и други подобни действия;

6.4.3. Да оказва съдействие пред органи на държавни институции и администрация при съгласуването от страна на Концедента на документи, действия и проекти с тези органи.

7. Други условия

При осъществяване на концесията и на свързаните с нея дейности, концесионерът е длъжен да спазва следните условия:

7.1. Да оказва съдействие пред органи на държавни институции и администрация при съгласуването от страна на Концедента на документи, действия и проекти с тези органи;

7.2. Концесията да се осъществява при условията на действащите нормативни актове, регулиращи съответния вид дейност, действие и/или услуга;

7.3. За изграждането и експлоатацията на “Подземен гараж – паркинг”, предмет на настоящата концесия, не се предвижда компенсация по смисъла на чл. 6 от Закона за концесиите.

8. Вид и размер на гаранциите за изпълнение на задълженията по концесионния договор

8.1. Парична вноска или банкова гаранция в размер на 10 на сто от концесионното възнаграждение за предходната година, която следва да се внася или предоставя на Концедента до 31 януари на обезпечената година;

8.2. Банкова гаранция за гарантиране на инвестиционните намерения на Концесионера в размер 1 % от предвидените инвестиции за всяка година от строителството на обекта.

9. Определя размери на концесионно годишно плащане 2 % от brutните приходи от експлоатация на построенния обект, но не по-малко от **20 000 лева** годишно.

10. Определя максимален гратисен период, през който не се дължи концесионно плащане **36 месеца** от влизане в сила на концесионния договор.

11. Критериите за оценка на офертите и относителната им тежест са:

Формула за оценка

$$K=K_1+K_2+K_3$$

Където:

K_1 – Размер на инвестициите – 35 точки

Оценяването по този показател се извършва по следния начин:

На предложението с най-висок размер на инвестициите се поставят **35** точки, а другите предложения получават точки, пропорционални на предлагания размер, отнесени към това в офертата с най-висока стойност.

Изчисляването се извършва по формулата

$$K_1 = (РИу/РИ) \times 35$$

където:

РИу – размер на инвестициите на оценяваното предложение

РИ – най-високият предложен размер

С получения процент се пресмятат точките, които получава оценяваното предложение.

K_2 – Размер на концесионното плащане – 40 точки

Оценяването по този показател се извършва по следния начин:

На предложението с най-висок размер на плащането се поставят **40** точки, а другите предложения получават точки, пропорционални на предлаганото плащане, отнесени към това в офертата с най-висока стойност.

Изчисляването се извършва по формулата

$$K_2 = (РКПу/РКП) \times 40$$

където:

РКПу – размер на концесионното плащане на оценяваното предложение

РКП – най-високото предложено плащане

С получения процент се пресмятат точките, които получава оценяваното предложение.

K_3 – Комплексен план за развитие и експлоатация на концесионния обект, включващ и поддръжка на озеленената част от обекта, както и рехабилитация на подходите към паркинга, през концесионния срок – 25 точки

Членовете на комисията ще разгледат отделните оферти по отношение на предлаганите проекти и ще присъдят на всяко предложение определен брой точки по следната скала:

- | | |
|--------------------------------|------------|
| ▪ Отлично | – 15 точки |
| ▪ Много добро | – 10 точки |
| ▪ Добро | – 5 точки |
| ▪ Удоволително | – 3 точки |
| ▪ Не отговаря на този критерий | – 0 точки |

12. Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна да организира процедурата за предоставяне на концесия върху обекта по т .1 в съответствие с изискванията на Закона за концесиите и Правилника за прилагане на Закона за концесиите.

**Гласуване в комисията: за – 13; против – 2; възд.се – 2;
Протокол № 35 /07.12.2009 г.**

Пламен АНДРЕЕВ

Тази концесия от сега е ялова. По никакъв начин не се връзват сметките на бъдещия концесионер и ефектите от гласуването на тази концесия ще бъде същия като този от преди няколко точки, където отказваме да даваме терени за паркинги.

Една проста сметка показва, че при около 6 млн.инвестиция, концесионерът трябва да работи при 50 % заетост целогодишно само за лихвата по изпълнението по изграждането на този подземен паркинг, което е в размер на около 5-600 хиляди лева; няма връщане! И мисля, че общината има опит в тази посока и ви предлагам този проект инвеститори, които са се отказали от участие в проекта и мисля, че е по-добре да се спре процедурата, да се върнем назад, да измислим по-добри концесионни условия с етажно застрояване и на още 2-3 надзъмни етажа при спазване на условията, които има в ЗУТ.

Борислав ГУЦАНОВ

Г-н Андреев, искам да Ви кажа, че предходният Общински съвет гледа тази концесия, имаше възможност тя да бъде подземна и надземна, само че тогава се взе решение тя да бъде единствено и само под земята по няколко причини: първо, че всички живеещи около бъдещата концесия веднага пуснаха жалба в съда за бъдещото изграждане на този подземен паркинг; второ, няма варненец, който да не харесва тази зелена площ, която е до Община Варна – ако ние направим надземен паркинг, автоматично всички тези дървета трябва да изчезнат – говорим нещата такива каквито са,

а не да ги премълчаваме. И затова тогава се взе решение от предходния ОбС да бъде единствено и само под земята, за да се запази зелената част на Община Варна. Ако строителите наистина изграждат подземни паркинги когато те правят своите кооперации и обекти – така, както трябва да бъдат изградени, или някой влага повече средства от тях, няма да съществуват тези огромни напрежения, които ги има в момента. Не искам да давам примери с една, две, три или повече фирми на територията на Община Варна.

Иначе, имате пълно основание, че желаещи за тази концесия да се появят, наистина няма да има, когато направят калкулациите и финансовото измерение, но така или иначе, нека да я пуснем. Ако никой не се яви, може да се мисли друг вариант за компенсация, но не и на това място да се разваля зелената част на Варна. Мисля, че няма да има варненец, който да иска на мястото на тези дървета, да има три етажа паркинг отгоре. Дайте да бъдем обективни, когато правим някакви оценки за развитието на града си и за външния вид на Варна. Не случайно това е най-привлекателният и най-красивият град! Защото през годините – случайно или не, така са се стичали нещата – образованост, млади архитекти и всички други неща, които Ви знаете не по-зле от мен, са довели до този град! Не искам да навлизам в подробности за фирмите във Варна, които строят.

Пламен АНДРЕЕВ

Разбирам тънкия Ви намек, г-н Председател, даже мога да кажа и имената на фирмите, не е това проблема... в световната практика има много по-добри варианти, отколкото три трънки и пет дръвчета и могат да се направят много по-интересни, много по-добри неща за града, отколкото паркинга с 15 барири и с 3 пейки. Ако се прави подземен паркинг, няма ли да паднат дърветата пак? Защо тогава да се харчат пари за концесия, като няма смисъл от нея – да си остане тогава така...

Борислав ГУЦАНОВ

А Вие защо не направихте подземен паркинг на хотела, който го изградихте на улица 1.9 - пътя Варна-Златни пясъци, а хората минават под балконите, а хората минават в момента под балконите в кв. „Чайка”. И второ, не става въпрос за трънки, ако тази градина отпред е трънка....

И има решение на предходния ОбС – нека да сме последователни.

Доц. Константин ТРОШЕВ

Един съвсем практически въпрос – за колко дървета става въпрос?

Борислав ГУЦАНОВ

Ако се изгражда надземен паркинг, трябва цялата градина да се унищожи. Ако искате, вижте жалбите на хората живеещи наоколо и тогава нека да коментираме въпроса, когато се коментираше преди две години да бъде подземен и надземен паркинга и съоръженията. И затова тогава се прецени да бъде единствено и само подземен. Естествено, че инвестицията е много по-скъпа, няма какво да се увещаваме за неща, които в тази зала всеки един ги знае – едно е да изградиш три етажа отгоре, друго е да изградиш три етажа под земята. Няма какво да коментираме неща, които са азбучна истина.

Аз съм съгласен с г-н Андреев, че много трудно ще се намери някой инвеститор, който да направи тази инвестиция под земята, но сега априори да се връщаме три години назад – нещо, което вече е било отхвърлено и което гражданите на Варна не са го приели – какво правим...

Доц. Константин ТРОШЕВ

Мисля, че в случая влизаме в една патова ситуация, която не би трябвало да се допуска – така ми се струва, защото всички дървета там няма

да се унищожат – има една алея, която така или иначе ще си остане, защото там трябва да се унищожи цялата улица вероятно и по-добре да избегнем тази ситуация.

Освен това, спомням си че на предната сесия доц. Къчев защитаваше много точно, много добре, много ясно зелените площи на Варна – иска регистър и т.н. и мисля, че би могъл г-н Къчев сега да вземе отношение по този казус.

Борислав ГУЦАНОВ

Ако иска, той ще вземе думата, но ако Вие направите предложение, а не да говорите обобщаващо, ще Ви бъда много благодарен.

Д-р Янко СТАНЕВ

Трябва да се отпуснат процедурите и това решение, колкото и да не претендира за свръхобективност поради това, че когато вземаме едно решение трябва да виждаме неговото изпълнение и конкретния резултат; всъщност в това решение условията са доста тежки за всеки един бизнесмен – казвам го от гледна точка на бизнеса. Но вече три-четири години ние не можем да отпуснем нито една процедура. Защо? Защото този целия дебат, който тук се случва, с конкретни предложения, с конкретни тези, с конкретни изчисления, не се внася в съответните комисии и подкомисиите, които биха могли да се сформират по този въпрос. И в зала, естествено е влязло едно предложение и започваме да приемаме и да отхвърляме, като не си даваме сметка за голямото. За мен това решение за концесия трябва да мине, за да можем да отпуснем и процедурата. Уверявам ви, че гражданството няма да ни разреши, дори и да не е правилно, такова е настроението общественото в момента, няма да ни позволи да изградим надземна част, с която да повишим и ефекта за нас, който е за паркоместата, а и икономическия ефект за инвеститора. И когато ги няма тези две

условия, тогава само ще се тюхкаме и ще се бавим. Никой до този момент не е предложил технология и конкретен проект, с който да се съобразим с изискванията на гражданството, срещу които обективно не можем да вървим, защото ще има процедури и т.н.; с нашия интерес и с интересите на инвеститора. Ако трябва да кажа една прогноза – отпушваме процедурата, ако ме накарате мен ка кандидатствам за концесията, няма да кандидатствам – не ми излиза сметката. Но така или иначе процедурата трябва да се отвори, защото аз бих желал да тръгне процедурата, след това да имаме възможност да подобряваме условия, технология, но не и да не започнем.

Красимир Минков МАРИНОВ

Опитахме този дебат да го водим в комисията и има две-три учудвания от моя страна. Първо, тъй или иначе, предложението е подписано от Кмета на общината и ми е любопитно колегите, които не считат това за целесъобразно, защо не направиха едно питане предварително – най-резонно, най-реално е така да се случи. В случая влязохме в дебат, който прав-крив, все пак отразява, все пак ние сме избрани от хората на този град, но водейки се от това, ние не можем да тръгнем да повтаряме грешката от преди четири години, когато гражданството на този квартал ни каза: Такъв паркинг тук няма да има.

Възможностите са две. Първо, искам да кажа, че аз ще подкрепя идеята да отворим процедурата за такъв паркинг, и не само тук но и на другите три-четири определени места и не само там, а бяхме дали право на колегата Узунов да направи проучване на три-четири места в града и когато влезе това проучване, ще подкрепя и тях. Нека да не ставаме счетоводители на бъдещите фирми, които ще кандидатстват за концесията. Както аз не си позволявам да питам г-н Узунов, като поиска това проучване да го прави, той най-вероятно си е направил сметката и там се говори за три-четири

места. Така че нито на него смятам да ставам счетоводител, нито на някоя фирма, която смятам, че ще се намери да кандидатства, защото 35 години е срока! Всеки от нас е ходил в Европа и знае колко струва един час на паркомясто, което е в топ-центъра на един град! И ако сега не, то след 2, 3, 5, 10 години вероятно някой ще си върне парите. Но пак казвам – това не е наша работа.

Затова предлагам да прекратим обсъждането след изказванията на колегите Войков и Марешки.

С резултати от гласуването: за – 31, против – 0, въздържали се – 0, присъстващите общински съветници приеха процедурното предложение на г-н Маринов за прекратяване на дебатите след изказванията на Пл. Войков и В. Марешки.

Пламен ВОЙКОВ

Много добре съм запознат с настроенята на хората, живеещи в квартала. Тази екосистема, така наречената „градинка” има и емоционална стойност за гражданите. Категорично те са против изграждането на етажно строителство, следващата стъпка на което е промяна на предназначение, офиси, продажба и т.н. Те поддържат изграждането на подземен паркинг.

Веселин МАРЕШКИ

Явно съм изостанал с информацията, защото казаното от г-н Войков силно ме учудва. Но, ако говорим правилно, там подземен паркинг само не може да стане – в смисъл финансово е необоснован и няма да стане. От друга страна, не трябва да ни се вкарва интрига, че това е предложение на кмета, защото преди това е имало друго предложение за етажен паркинг. Т.е. ние трябва да вземем най-целесъобразното решение. За мен там трябва да има етажен паркинг, там, поне три етажа отгоре и ако 10 човека от

квартала, защото съм сигурен, че няма никакво масово недоволство и стачки, ако 10 човека са недоволни, аз пък ще намеря други 20, които са доволни. Ние сме граждани и сме поставени тук точно за това – да вземем мъжката позиция, която е в интерес на цяла Варна, а не в интерес на 10 граждани на Варна, които аз се и съмнявам, че ги има и затова ние ще подкрепим идеята за етажен паркинг, който наистина да реши проблема, а то трудно може и да стане според нас. А ако някой се опитва след време това нещо да го направи в офиси, ние твърдо ще се противим; но аз мисля, че няма да има и правна възможност това нещо да стане офиси. Има много интересни проекти в света за такива паркинги, да се направи, да се решат проблемите на Варна в тази му част, а ние имаме идеи за по-надолу как може да стане, но това няма как да стане с подземен паркинг.

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ:

1860-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 39 от Закона за концесиите, във връзка с мотивирано предложение от Кмета на Община Варна № РД-9-9302/126/01.12.2009 г., Общинският съвет – Варна

РЕШИ:

1. Открива процедура по предоставяне на концесия за обект – публична общинска собственост, както следва:

1.1. Предмет на концесията: Съвкупност от субективни права (вещни и облигационни), предоставени от концедента на концесионера, и поети задължения, да изгради за своя сметка и на свой риск обект “Подземен паркинг – гараж на ул. „Братя Миладинови”, гр. Варна, в урегулиран поземлен имот II, микрорайон 1, кв. 440, по плана на града и да осъществява експлоатация, управление и поддържане на изградения обект в срока на концесията;

1.2. Обект на концесията: **Урегулиран поземлен имот II**, микрорайон: 1, кв. 440 по плана на град Варна, находящ се на ул. „Братя Миладинови”, с площ 3 650 (три хиляди шестстотин и петдесет) кв.м. и граници: ул. „Братя Миладинови”, УПИ I „за административна сграда на община Варна”, ул. „Марин Дринов” и **“Подземен паркинг – гараж на ул.**

„Братя Миладинови”, на три подземни нива и надземна част, с разгънатата застроена площ от около 10 360 /десет хиляди триста и шестдесет/ кв.м., от които около 1 600 /хиляда и шестстотин/ кв.м. - открит паркинг, който ще се построи на територията на този имот.

2. Определя срок на концесията – 30 години, с начална дата – датата на подписването на концесионния договор.

3. Концесионерът да се определи чрез **открита процедура** по реда на чл. 24 и сл. от Закона за концесиите.

4. Определя гаранция (депозит)за участие в процедурата в размер на **5 000** /пет хиляди/ лв., която е само парична и следва да се внесе в определена банкова сметка, посочена в документацията за участие.

5. Стопанските дейности, които могат да се осъществяват чрез обекта на концесията, да бъдат в съответствие с функционалното предназначение на построенния обект.

6. Определя следните условия за осъществяване на концесията:

6.1. Основни права на Концесионера

6.1.1. Правото да проектира и изгради обект “Подземен паркинг – гараж на ул. „Братя Миладинови”, гр.Варна в урегулиран поземлен имот II, микрорайон 1, кв. 440, по плана на град Варна;

6.1.2. Правото да експлоатира построенния обект в срока на концесионния договор;

6.1.3. Да използва съществуващата инженерна инфраструктура в района при проектирането и строителството на обекта.

6.2.Основни задължения на Концесионера

6.2.1. Да изработи и съгласува предварително с КОНЦЕДЕНТА идеен проект за строителството на концесионния обект, в срок до.....;

6.2.2. Проектирането и строителството на обекта да се извърши в рамките и при условията, поставени в одобрения от КОНЦЕДЕНТА предварителен идеен проект, решението за откриване на процедура за предоставяне на концесия и обвързващата оферта на КОНЦЕСИОНЕРА в срок до

6.2.3. Да не прехвърля другиму права и/или задължения по концесионния договор, без съгласието на Концедента;

6.2.4. В случай на възлагане на част от строителните работи на подизпълнители, концесионерът е длъжен да включи това обстоятелство в офертата си;

6.2.5. Строителството и експлоатацията на построенния обект да се осъществява при спазване на нормативните изисквания за националната сигурност и отбраната на страната, опазването на околната среда и човешкото здраве, на обществения ред, на защитените територии, зони и обекти;

6.2.6. Да осигурява по всяко време достъп до обекта на контролни органи и оторизирани представители на Община Варна, да им предоставя документи и информация относно изпълнението на задълженията по концесионния договор и условията на концесията;

6.2.7. Ежегодно да представя на концедента в срок до 31 март писмени отчети за реализираните приходи от експлоатация на обекта, за предходната година;

6.2.8. Да осъществи инвестиционни мероприятия за не по-малко от 5 815 000 /пет милиона осемстотин и петнадесет хиляди/ лева за срок от 3 години от началото на концесионния срок;

6.2.9. Да не променя и да не допуска промени във функционалното предназначение на обекта;

6.2.10. Задължение по време на строителството да осигури условия за нормално ползване на прилежащите към обекта улици и територии, от живеещите на тях и от техни посетители;

6.2.11. При експлоатацията на обекта в зоната да се спазват ограниченията на Община Варна за поддържане на обществения ред;

6.2.12. да застрахова ежегодно обекта на концесията за своя сметка в полза на Община Варна.

6.3. Основни права на Концедента

6.3.1. Да придобие правото на собственост върху изградения обект, след въвеждането му в експлоатация;

6.3.2. Да получи и да получава дължимите от Концесионера концесионни плащания при условията на този договор;

6.3.3. Да контролира изпълнението на поетите от Концесионера задължения и условията на концесията, включително чрез правото на достъп до обекта по всяко време, без да пречи на работата на концесионера;

6.3.4. Да прекрати едностранно концесионния договор при неизпълнение на основните задължения и условията за осъществяване на концесията.

6.4. Основни задължения на Концедента

6.4.1. Да не пречи на Концесионера да осъществява правата си по концесията, освен в случаите, уредени в нормативен акт и в този договор;

6.4.2. Да оказва съдействие на Концесионера при осъществяването на концесията, в рамките на компетентността на общинската администрация, като даване на разрешения, одобрения, съгласувания и други подобни действия;

6.4.3. Да оказва съдействие пред органи на държавни институции и администрация при съгласуването от страна на Концедента на документи, действия и проекти с тези органи.

7. Други условия

При осъществяване на концесията и на свързаните с нея дейности, концесионерът е длъжен да спазва следните условия:

7.1. Да оказва съдействие пред органи на държавни институции и администрация при съгласуването от страна на Концедента на документи, действия и проекти с тези органи;

7.2. Концесията да се осъществява при условията на действащите нормативни актове, регулиращи съответния вид дейност, действие и/или услуга;

7.3. За изграждането и експлоатацията на “Подземен гараж – паркинг”, предмет на настоящата концесия, не се предвижда компенсация по смисъла на чл. 6 от Закона за концесиите.

8. Вид и размер на гаранциите за изпълнение на задълженията по концесионния договор

8.1. Парична вноска или банкова гаранция в размер на 10 на сто от концесионното възнаграждение за предходната година, която следва да се внася или предоставя на Концедента до 31 януари на обезпечената година;

8.2. Банкова гаранция за гарантиране на инвестиционните намерения на Концесионера в размер 1 % от предвидените инвестиции за всяка година от строителството на обекта.

9. Определя размери на концесионно годишно плащане 2 % от brutните приходи от експлоатация на построения обект, но не по-малко от **20 000 лева** годишно.

10. Определя максимален гратисен период, през който не се дължи концесионно плащане **36 /тридесет и шест/ месеца** от влизане в сила на концесионния договор.

11. Критериите за оценка на офертите и относителната им тежест са:

Формула за оценка

$$K=K_1+K_2+K_3$$

Където:

K_1 – Размер на инвестициите – 35 точки

Оценяването по този показател се извършва по следния начин:

На предложението с най-висок размер на инвестициите се поставят **35** точки, а другите предложения получават точки, пропорционални на предлагания размер, отнесени към това в офертата с най-висока стойност.

Изчисляването се извършва по формулата

$$K_1 = (PI_y/PI) \times 35$$

където:

PI_y – размер на инвестициите на оценяваното предложение

PI – най-високият предложен размер

С получения процент се пресмятат точките, които получава оценяваното предложение.

К₂ – Размер на концесионното плащане – 40 точки

Оценяването по този показател се извършва по следния начин:

На предложението с най-висок размер на плащането се поставят **40** точки, а другите предложения получават точки, пропорционални на предлаганото плащане, отнесени към това в офертата с най-висока стойност.

Изчисляването се извършва по формулата

$$K_2 = (РКПу/РКП) \times 40$$

където:

РКПу – размер на концесионното плащане на оценяваното предложение

РКП – най-високото предложено плащане

С получения процент се пресмятат точките, които получава оценяваното предложение.

К₃ – Комплексен план за развитие и експлоатация на концесионния обект, включващ и поддръжка на озеленената част от обекта, както и рехабилитация на подходите към паркинга, през концесионния срок – 25 точки

Членовете на комисията ще разгледат отделните оферти по отношение на предлаганите проекти и ще присъдят на всяко предложение определен брой точки по следната скала:

- Отлично – 15 точки
- Много добро – 10 точки
- Добро – 5 точки
- Удоволетворително – 3 точки
- Не отговаря на този критерий – 0 точки

12. Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна да организира процедурата за предоставяне на концесия върху обекта по т .1 в съответствие с изискванията на Закона за концесиите и Правилника за прилагане на Закона за концесиите.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 33, против – 7, въздържали се – 1, отсъстват – 10/

1861-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 22, ал.3 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-4-94.С/137/24.11.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка, изготвена от оценител на имоти, във връзка с прекратяване на съсобственост чрез продажба частта на Община Варна, представляваща 97 /деветдесет и седем/ кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 10135.3517.55, **находящ се в гр. Варна, ул.**

„Капитан Райчо Николов”, № 129 А, целият с площ 194 /сто деветдесет и четири/ кв.м., при граници: ПИ № № 10135.3517.54, 10135.3517.15, 10135.3517.56, 10135.3517.60, както и 26,50 /двадесет и шест цяло и петдесет стотни/ кв.м. идеални части от сграда с идентификатор 10135.3517.55.1, цялата със застроена площ 53 /петдесет и три/ кв.м., 3,63 /три цяло и шестдесет и три стотни/ кв.м. идеални части от избено помещение, цялото с площ 7,26 /седем цяло и двадесет и шест стотни/ кв.м. и 2,5 /две цяло и пет десети/ кв.м. идеални части от сграда с идентификатор №10135.3517.55.3, цялата със застроена площ 5 /пет/ кв.м., в размер на **47 300,00 (четиридесет и седем хиляди и триста) лева**, без включен ДДС, от които за сградите 11 300,00 (единадесет хиляди и триста) лева и за земята-36 000,00 (тридесет и шест хиляди) лева.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 36, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 15/

1862-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, във връзка с чл.33, предл. 2, по реда на чл. 34 от НРПУРОИ на Община Варна и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-4-94.С/137/24.11.2009 г., Общински съвет – Варна решава да се прекрати съсобствеността между Община Варна, от една страна, и от друга страна Стойчо Димитров Стойков, чрез продажба на имот- частна общинска собственост, представляващ 97 /деветдесет и седем/ кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 10135.3517.55, по кадастрална карта на район „Младост”, одобрена със заповед № РД-18-64/16.05. 2008 г. на ИД на АГКК, целият с площ 194 /сто деветдесет и четири/ кв.м., при граници: поземлени имоти с идентификатори 10135.3517.54, 10135.3517.15, 10135.3517.56, 10135.3517.60, както и 26,50 /двадесет и шест цяло и петдесет стотни/ кв.м. идеални части от сграда с идентификатор 10135.3517.55.1, цялата със застроена площ 53 /петдесет и три/ кв.м., 3,63 /три цяло и шестдесет и три стотни/ кв.м. идеални части от избено помещение, цялото с площ 7,26 /седем цяло и двадесет и шест стотни/ кв.м. и 2,5 /две цяло и пет десети/ кв.м. идеални части от сграда с идентификатор 10135.3517.55.3, цялата със застроена площ 5 /пет/ кв.м., с административен адрес: гр. Варна, ул. **„Капитан Райчо Николов”, №129 А**, на съсобственика Стойчо Димитров Стойков.

За гореописаният имот е съставен Акт за частна общинска собственост № 3771/15.06.2006 г.

Продажбата на гореописания имот да се извърши по пазарни цени, за сумата от 47 300,00 (четиридесет и седем хиляди и триста) лева, без включен ДДС.

Общински съвет-Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 35, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 16/

1863-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО-12412/18.11.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка, изготвена от оценител на имоти, във връзка с прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на Община Варна, представляваща 43.00 (четиридесет и три) м² идеални части от ПИ с идентификатор 10135.1506.755 (десет хиляди сто тридесет и пет. хиляда петстотин и шест.седемстотин петдесет и пет), целият с площ 137.00 (сто тридесет и седем) м², с административен адрес: гр. Варна, ул. „Габрово” № 19, в размер на 28 460.00 (двадесет и осем хиляди четиристотин и шестдесет) лева, без включен ДДС.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 33, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 18/

1864-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 33, предл. 2 и по реда на чл. 34 от НРПУРОИ на Община Варна и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО-12412/18.11.2009 г., Общински съвет - Варна решава да се прекрати съсобствеността между Община Варна, от една страна, и от друга страна „СИ БИ СИ” АД, вписано в търговския регистър при Агенцията по вписванията, ЕИК 131402261, със седалище и адрес на управление: гр. София 1517, област София, район „Подуене”, ж.к. „Суха река”, бл. 27, вх. А, ет. 6, ап. 17, представлявано от Денислава Дончева Милетиева – Майсторска, ЕГН , л.к. № , издадена на 14.12.2005 г. от МВР – София, с постоянен адрес: гр. София, в качеството ѝ на изпълнителен директор, управляваща и представляваща, чрез продажба на имот-частна общинска собственост, с административен адрес: гр. Варна, ул. „Габрово” № 19, представляващ 43.00 (четиридесет и три) м² идеални части от Поземлен имот с идентификатор 10135.1506.755 (десет хиляди сто

тридесет и пет. хиляда петстотин и шест. седемстотин петдесет и пет), целият с площ 137.00 (сто тридесет и седем) м², при граници на имота: ПИ № 10135.1506.756 (десет хиляди сто тридесет и пет. хиляда петстотин и шест.седемстотин петдесет и шест), ПИ № 10135.1506.759 (десет хиляди сто тридесет и пет. хиляда петстотин и шест.седемстотин петдесет и девет), ПИ 10135.1506.757 (десет хиляди сто тридесет и пет. хиляда петстотин и шест.седемстотин петдесет и седем), ПИ 10135.1506.754 (десет хиляди сто тридесет и пет. хиляда петстотин и шест.седемстотин петдесет и четири), ПИ 10135.1506.715 (десет хиляди сто тридесет и пет. хиляда петстотин и шест.седемстотин и петнадесет), на съсобственика „СИ БИ СИ” АД.

За гореописания имот е съставен Акт за частна общинска собственост № 5648/17.04.2009 г.

Продажбата на гореописания имот да се извърши по пазарни цени, за сумата от 28 460.00 (двадесет и осем хиляди четиристотин и шестдесет) лева, без включен ДДС.

Общински съвет - Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 30, против – 0, въздържаха се – 0, отсъстват – 21/

1865-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, предл. 2 и 3, във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС, по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО-30714/24.11.2009 г. и във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, а именно: продажба на имот- частна общинска собственост, представляващ УПИ П-241, кв. 38, с площ 447 /четиристотин четиридесет и седем/ кв.м., с административен адрес: гр. Варна, ж.к. “Владислав Варненчик”, ул. “Светослав Минков”, № 12, на Агюл Али Ахмед, Общински съвет – Варна определя пазарна оценка на гореописания имот в размер на 28 350 /двадесет и осем хиляди триста и петдесет/ лева, без включен ДДС.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 34, против – 0, въздържаха се – 0, отсъстват – 17/

1866-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, предложение 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО-36761/24.11.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност в размер на 8 570,00 (осем хиляди петстотин и седемдесет) лева, без включен ДДС, за имот-частна общинска собственост, представляващ 15,00 (петнадесет) кв.м. ид. ч. от ПИ с идентификатор 10135.3515.353, целият с площ 135,00 (сто тридесет и пет) кв.м., находящ се в гр. Варна, ул. „Херцен”, № 2, при пазарна стойност на 1 (един) кв.м. – 571,00 (петстотин седемдесет и един) лева, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 36, против – 0, въздържаха се – 0, отсъстват – 15/

1867-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 6 от ЗОС, във връзка с чл. 18, ал. 1, т. 1 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-9-9907/93/27.11.2009 г., Общински съвет – Варна дава съгласие за сключване на анекс към Договор за наем № Д-5-9200/120/25.02.2005 г., сключен със Сдружение “Шанс за хора с увреждания” за ползване на имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. “Георги Бенковски” № 16, кв. 417, 4-ти п.р., представляващ помещение – обект № 3 в подблоково пространство със застроена площ 27,15 /двадесет и седем цяло и петнадесет стотни/ кв.м. – предмет на АОС № 2262/20.12.2001 г., а именно: предоставяне под наем на допълнителни помещения, представляващи част от недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна ул. “Георги Бенковски” № 16, представляващ две помещения – обект 2 в подблоково пространство, с площ 41,90 кв.м. – предмет на АОС № 2261/20.12.2001 г.

Допълнителната месечна наемна цена за имот по АОС № 2261/20.12.2001 г. е в размер на 89,10 /осемдесет и девет лева и девет стотинки/, изчислена по “Методика за определяне на стартови базисни цени при обявяване на публичен търг или публично оповестен конкурс за отдаване под наем на нежилищни имоти и вещи – общинска собственост”.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна да сключи анекс към Договор за наем № Д-5-9200/120/25.02.2005 г., в изпълнение на настоящото решение.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 33, против – 0, въздържаха се – 0, отсъстват – 17,
не участва в гласуването - 1/

1868-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и чл. 44, ал. 1, т. 7 ЗМСМА, Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна да отправи искане и да предприеме всички необходими действия за деактуване на имот - публична държавна собственост, описан в АДС № 2288/12.02.1999 г., с оглед актуването му като публична общинска собственост.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 33, против – 0, въздържали се – 5, отсъстват – 14/

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ :

1869-4. На основание чл. 6, ал. 1 от ЗОС, Общински съвет – Варна обявява за частна общинска собственост дворно място с площ 1996 кв.м, съставляващо УПИ XVIII – „за обществено обслужване”, кв. 682, по плана на 2 м.р.на гр. Варна, с АОС № 4881 /публична/12.02.2008 г.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 22, против – 11, въздържали се – 0, отсъстват – 18/

Решението не се приема.

Доц. Константин ТРОШЕВ – обяснение на отрицателен вот

Мисля, че в гр. Варна има някои емблематични места, които всички ние трябва да пазим – от векове са били такива и трябва и в бъдеще да останат такива. Нямам нищо против г-н Марешки, който е собственик на сградата в този парцел да я ползва и то да я ползва с успех. Обаче да отхапвае места от територията на бившата Окръжна болница, съм категорично против. Все едно да отхапим и една хапка например от Градската градина с Часовника.... Нека нашата позиция да бъде не само днес, но и в бъдеще такава – да ги опазим тези места, независимо от това че някакви нужди някъде ще възникнат.

Затова гласувах и аз, и нашата група „против”.

Веселин МАРЕШКИ

Гласувах „за”, но се спомена моето име и няма как да не направя реплика. Първо, този имот е станал моя собственост далеч преди г-н Кмета да е дал предложение да минаване от публична в частна и това е единствено в интерес на Общината, защото тя ще вземе пари за имот, който вече е застроен и продаден. Значи, трябвало е много поотдалеко да не се продава този имот, когато е бил държавен, но това е преди 10-15 години – така че сте изтървали момента. Моля само хора, които даже не са си направили труда да отидат там, да видят имота, да знаят за какво става въпрос, защото ивицата която е опред е 2,50 – 3 м ширина – тя не може да е ползвана от общината или от който и да е друг по никакъв начин. Напротив, тя седи цялата в боклук, Общината не я чисти и няма интерес да я чисти, аз също нямам интерес да я чистя и това е на гърба на Окръжна болница, на лицето на сградата.

Готов съм да направим комисия, да се запознаете на живо и тогава да седнем да говорим, защото ми се струва, че тогава може да се обърнете и да кажете – да продаваме по-бързо земята, хем да вземем някой лев, хем някой да се грижи за нея. В момента в дясната страна в двора на Окръжна болница е змиарник, а отпред е клошарник. А Вие не сте си направили труда да отидете да видите това нещо!

V.

По точка пета от дневния ред:

Разглеждане на предложения за решения от Комисия по приватизация и следприватизационен контрол, община Варна относно:

- финализиране на приватизационни процедури;
- актуализация на Годишен план за приватизация за 2009 г.;
- следприватизационен контрол по договор № ОС-2-9200(66)/18.10.2002 г.

Докл.: Т. ТРЕНДАФИЛОВА – Председател на Комисия по приватизация и следприватизационен контрол

Общ брой присъстващи общински съветници – 36

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

1870-5. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 4, ал. 2 и чл. 32, ал. 3, т. 1 от ЗПСК и чл. 36, ал. 1, т. 1 от Наредбата за търговете и конкурсите, във връзка с изпълнение на свое решение № 1717-8/17/13,14.10.2009 г. и изготвен протокол от 02.12.2009 г., касаещ проведен публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр.Варна, ул.„Овчо поле” № 25, район: 14, кв. 543 по АОС № 1787/10.05.2000 г. и представляващ сграда–гараж със застроена площ 19,95 /деветнадесет цяло и деветдесет и пет стотни/ кв.м., временен строеж – автосервиз (ЕЛКОН), със застроена площ 40,00 /четиридесет/ кв.м. и дворно място, представляващо УПИ /урегулиран поземлен имот/ IV-11, цялото с площ 255,00 /двеста двадесет и пет/ кв.м., в качеството си на орган по чл.3, ал.3, т.2 от ЗПСК, Общински съвет – Варна реши:

1. Определя за спечелил публичния търг с явно наддаване участника “НВТ ИНВЕСТ” ООД, ЕИК:103959189, с управител и представляващ Нели Неделчева Тонева – ЕГН: .

2. Общински съвет – Варна упълномощава Председателя на Общински съвет да подпише в срок 30 /тридесет/ дни от приемане на настоящото решение, утвърденият договор за приватизация – част от тържната документация – на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Овчо поле”, № 25, микрорайон 14, кв. 543, по АОС № 1787/10.05.2000 г. и представляващ сграда–гараж със застроена площ 19,95 /деветнадесет цяло и деветдесет и пет стотни/ кв.м., временен строеж –

автосервиз (ЕЛКОН), със застроена площ 40,00 /четиридесет/ кв.м. и дворно място, представляващо УПИ /урегулиран поземлен имот/ IV-11, цялото с площ 255,00 /двеста петдесет и пет/ кв.м. с “НВТ ИНВЕСТ” ООД, ЕИК:103959189, с управител и представляващ Нели Неделчева Тонева – ЕГН: , при заплащане на цена в размер на 180 000 лв. /сто и осемдесет хиляди лева/, в това число 30 000 лв. /тридесет хиляди лева/ данък върху добавената стойност /ДДС/, платима преди сключване на договора, без използване на други законни платежни средства и след представяне на декларация за произход на средствата.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 33, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 18/

Теодора ТРЕНДАФИЛОВА

Следващия проект за решение от комисията по приватизация е:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 2 от ЗПСК и във връзка със свое решение № 1765-2-3/18/13.11.2009 г., Общински съвет – Варна актуализира Годишния план за приватизация за 2009 г. в приходната и разходната част, съгласно приложение.

Цанко ЦВЕТАНОВ

Относно актуализацията на Годишния план за приватизация искам да обърна внимание на колегите и да направя едно предложение – виждам в плана е отразена сградата на централата на Съюза на Демократичните Сили във Варна. Както знаете, сме парламентарно представена партия, нямаме друга сграда, нямаме друг офис, който да ни е предоставен от Общината. Става дума за „Княз Борис I” № 46.

Предложението ми е тази част да отпадне от Годишния план.

С резултати от гласуването: за – 33, против – 0, въздържали се – 0, присъстващите общински съветници приеха предложението на г-н Ц. Цветанов.

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

1871-5. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 2 от ЗПСК и във връзка със свое решение № 1765-2-3/18/13.11.2009 г., Общински съвет – Варна актуализира Годишния план за приватизация за 2009 г. в приходната и разходната част, съгласно приложение.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 36, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 15/

По проекторешение от комисията т. 2.4 относно откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, бул. ”Владислав Варненчик”, блок 47 по АОС № 1342/13.08.1999 г. и представляващ магазин с идентификатор 10135.3515.479.30.75 и застроена площ 111,80 /сто и единадесет цяло и осемдесет стотни/ кв.м., разположен в източната част на предблоковото пространство на блок 47, протече следния дебат:

Орлин СИМЕОНОВ

Аз съм категорично против размера на първоначланата тръжна цена в размер на 70 000 лв., касае се за магазин в центъра на града, който 1 кв.м застроена площ струва 630 рн. Предлага да се завиши минимум на 100 000 лв. Считам, че оценката е изключително ниска.

Красимир МАРИНОВ

Този обект се появява за трети път на търг, тръгнахме от една цена от 140 хлв., но... Цялата комисия единодушно от 21 човека гласува тази оценка. Първо беше 140, после беше 110 хлв. и т.н.

Пламен НАЧКОВ

Този обект е в програмата за 2009 г., както каза и колегата – възможностите за намаляване на оценката са тази последна цена, което е от преди да се поръча нова актуална пазарна оценка. Това е стартова цена,

в момента никой не подценява никаква активност, но явно и на този търг който ще мине третия по ред, ако не се явят кандидати, той ще влезе като обект за 2010 г.и тогава ще възложим нова актуална пазарна оценка. Имота е амортизиран, търсим някой да го купи.

Борислав ГУЦАНОВ

Трябва да намерим компромисно решение, по-добре да мине, да имаме гласове. Колеги, на 85 хлв. – по средата на това, което г-н Симеонов предлага?

Красимир МАРИНОВ

Нямам нищо против да му вземем 200 хлв., отделно искам да кажа, че това е начална тръжна цена на публичен търг и ако обектът си струва парите, най-вероятно той ще си намери цената. Стартираме от тази цена.

Борислав ГУЦАНОВ

Колеги, да се обединим около предложението на комисията, което е за 70 000 лв. След което, ако не се приеме, ще предложа следващото решение.

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

1872-5. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 3, ал. 3, т. 2, чл. 4, ал. 2, чл. 31, ал. 1 и чл. 32, ал. 3, т. 1 от ЗПСК във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 3, чл. 3, ал. 1, т. 1, чл. 5 и чл. 6, ал. 1 от Наредбата за търговете и конкурсите и свое решение № 1188-3/14/01,02.04.2009 г. за откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, бул. ”Владислав Варненчик”, блок 47 по АОС № 1342/13.08.1999 г. и представляващ магазин с идентификатор 10135.3515.479.30.75 и застроена площ 111,80 /сто и единадесет цяло и осемдесет стотни/ кв.м., разположен в източната част на предблоковото пространство на блок 47, със съответния процент идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, Общински съвет – Варна реши:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, бул. "Владислав Варненчик", блок 47, по АОС № 1342/13.08.1999 г. и представляващ магазин с идентификатор 10135.3515.479.30.75 и застроена площ 111,80 /сто и единадесет цяло и осемдесет стотни/ кв.м., разположен в източната част на предблоковото пространство на блок 47, със съответния процент идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж при начална тръжна цена 70 000 лв. /седемдесет хиляди лева/.

II. Утвърждава тръжна документация и условия за участие, съдържащи:

- 1.** Заявление за участие.
- 2.** Проект на договор за продажба на обекта на търга.
- 3.** Информационен меморандум.
- 4.** Декларация за извършен оглед на обекта.
- 5.** Декларация за запознаване с тръжните условия.
- 6.** Декларация за конфиденциалност.
- 7.** Декларация по чл.11, ал.1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за документите и сведенията, представляващи служебна тайна.

8. Стъпка на наддаване в размер на 5 000 лв. /пет хиляди лева/.

9. Депозит в размер на 7 000 лв. /седем хиляди лева/, платими по сметка IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBBSGF при "Централна кооперативна банка" АД, клон Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

10. Комплектът тръжна документация се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу представяне на документ за платени 1 000лв. /хиляда лева/, с включен ДДС, по сметка IBAN: BG35CECB97903262150002 и BIC: CECBBSGF при "Централна кооперативна банка" АД, клон Варна до 16.30 часа на 10-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

При закупуване на тръжната документация следва да бъдат представени следните документи: документ за самоличност, актуално състояние на едноличен търговец или друго юридическо лице по Търговския закон, а ако документацията се закупува от друго лице се представя и нотариално заверено пълномощно.

11. Предложенията за участие в търга се депозират в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват името /фирмата/ на участника и цялостното наименование на обекта на приватизация в стая 1210 на XII-я етаж в сградата на Община Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

12. Оглед на обекта се извършва в рамките на всеки работен ден след представяне на документ за закупена тръжна документация до 15.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

13. Търгът да се проведе на 16-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник" от 10.00 часа в сградата на Община Варна.

14. Право на участие в публичния търг с явно наддаване имат юридически и физически лица, подали следните документи:

14.1. заявление за участие;

14.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписванията за вписване на юридическите лица /оригинал/, а за фирмите, които не са пререгистрирани в Търговския регистър – актуално удостоверение за съдебна регистрация /оригинал/ и документ за самоличност за физически лица /копие, заверено от участника/;

14.3. платежен документ за внесен депозит в размер на 7 000лв. /седем хиляди лева/, платими по сметка IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBVGSF при “Централна кооперативна банка” АД, клон Варна /оригинал/.

14.4. платежен документ за закупена тръжна документация в размер на 1 000 лв. /хиляда лева/, с включен ДДС, по сметка IBAN: BG35CECB97903262150002 и BIC: CECBVGSF при “Централна кооперативна банка” АД, клон Варна /оригинал/.

14.5. служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна /оригинал/;

14.6. удостоверение за липса на публични вземания към Община Варна от дирекция “Местни данъци” /оригинал/;

14.7. удостоверение за липса на задължения по данъчно–осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите /оригинал/;

14.8. декларация за извършен оглед на обекта;

14.9. декларация за запознаване с тръжните условия;

14.10. декларация за конфиденциалност;

14.11. декларация по чл. 11, ал. 1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за документите и сведенията, представляващи служебна тайна

14.12. удостоверение за регистрация по БУЛСТАТ от Агенция по вписванията за фирмите, които нямат пререгистрация в Търговския регистър /оригинал/;

14.13. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация – оригинал /за юридически лица/;

14.14. служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица /оригинал/;

14.15. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи юридическите лица /оригинал/.

15. Не се допускат до участие в търга кандидати, чиито предложения:

15.1. са подадени след 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в “Държавен вестник”;

15.2. са подадени в незапечатан или прозрачен плик;

15.3. не съдържат документ за внесен депозит за участие в търга;

15.4. не съдържат документ за закупена тръжна документация;

15.5. не съдържат който и да е от посочените в т.14 документи.

16. Разяснения, относно процедурата по провеждането на търга и сключването на договор за приватизация:

16.1. публичният търг с явно наддаване да се проведе в съответствие с изискванията на глава V, раздел I от Наредбата за търговете и конкурсите;

16.2. договърът за приватизация се сключва в съответствие с изискванията на глава VII от Наредбата за търговете и конкурсите.

III. Определя комисия за провеждане на публичен търг с явно наддаване в състав: председател – Пламен Начков, членове: Анелия Добринова, Пламен Пенев, Снежана Донева, Красимир Минков, Ивайло Бояджиев и Петко Бойновски; резервни членове: Теодора Трендафилова и Пламен Войков и възнаграждение, съгласно чл.8, ал.3 от Наредбата за търговете и конкурсите, за дейността на всеки от членовете на комисията в размер на 200лв. /двеста лева/.

IV. Задължава спечелилия търга участник да представи декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, съгласно Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за реда и органите за контрол на декларираните данни, в 20-дневен срок от датата на провеждането на търга. При непредставяне на декларацията или при непълнота на данните в нея спечелилия търга участник губи правото да сключи приватизационния договор. Договорът се сключва с участника, предложил следващата по размер цена на търга.

V. Възлага на адвокат-довереника на Общински съвет – Варна проверката на данните по декларацията за произход на средствата, в съответствие с изискванията на Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за реда и органите за контрол на декларираните данни, преди подписване на приложения към тръжната документация договор.

VI. Упълномощава Председателя на Общински съвет – Варна да подпише приложения към тръжната документация договор със спечелилия търга участник след представяне на декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи и заплащане на достигнатата при търга цена.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 32, против – 1, въздържали се – 2, отсъстват – 16/

Общинският съветник Красимир Минков Маринов направи процедурно предложение за анблок гласуване на точките от проекторешения: т. 2.5, 2.7, 2.9, 2.11, 2.13 и 2.15, като от Годишния план отпадат имотите по т. 7 и по т. 8, а именно:

- т. 7. Нежилищен имот бул. „Княз Борис I” № 46 – помещение вляво от входа /АОС № 3211/17.11.2004 г./

- т. 8. Нежилищен имот бул. „Княз Борис I” № 46 – втори етаж от триетажна сграда /АОС № 3211/17.11.2004 г./

Общинският съветник Орлин Симеонов направи процедурно предложение да не се гласуват анблок, а поотделно, което не се прие от присъстващите общински съветници с резултати от гласуването: за – 0, против – 18, въздържали се – 9.

С резултати от гласуването: за – 25, против – 1, въздържали се – 3, присъстващите общински съветници приеха процедурното предложение на г-н Красимир Минков Маринов за анблок гласуване на шестте подточки от проектите за решения на комисията за приватизация и следприватизационен контрол.

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

1873-5. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 3, ал. 3, т. 2 и във връзка с чл. 4, ал. 2 от ЗПСК, Общински съвет – Варна реши:

1. Открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Охрид”, № 25, предмет на Акт за частна общинска собственост № 218/28.07.1997 г.

2. Забранява извършването на разпоредителни сделки с имуществото на обекта, сключване на договори за дялово участие, за наем, за съвместна дейност, обезпечаване на вземания и сключване на договори за кредити, отнасящи се до обекта.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 31, против – 1, въздържали се – 0, отсъстват – 19/

1874-5. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 3, ал. 3, т. 2 и във връзка с чл. 4, ал. 2 от ЗПСК, Общински съвет – Варна реши:

1. Открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Дрин”, № 65, блок 4, предмет на Акт за частна общинска собственост № 754/14.07.1998 г.

2. Забранява извършването на разпоредителни сделки с имуществото на обекта, сключване на договори за дялово участие, за наем, за съвместна дейност, обезпечаване на вземания и сключване на договори за кредити, отнасящи се до обекта.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 31, против – 1, въздържали се – 0, отсъстват – 19/

1875-5. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 3, ал. 3, т. 2 и във връзка с чл. 4, ал. 2 от ЗПСК, Общински съвет – Варна реши:

1. Открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, местност „Салтанат” – Почивка, предмет на Акт за частна общинска собственост № 938/189.12.1998 г.

2. Забранява извършването на разпоредителни сделки с имуществото на обекта, сключване на договори за дялово участие, за наем, за съвместна дейност, обезпечаване на вземания и сключване на договори за кредити, отнасящи се до обекта.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 31, против – 1, въздържали се – 0, отсъстват – 19/

1876-5. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 3, ал. 3, т. 2 и във връзка с чл. 4, ал. 2 от ЗПСК, Общински съвет – Варна реши:

1. Открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Мусала”, № 7, предмет на Акт за частна общинска собственост № 3908/05.06.2006 г.

2. Забранява извършването на разпоредителни сделки с имуществото на обекта, сключване на договори за дялово участие, за наем, за съвместна дейност, обезпечаване на вземания и сключване на договори за кредити, отнасящи се до обекта.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 31, против – 1, въздържали се – 0, отсъстват – 19/

1877-5. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 3, ал. 3, т. 2 и във връзка с чл. 4, ал. 2 от ЗПСК, Общински съвет – Варна реши:

1. Открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, бул. „Мария Луиза”, № 11 – втори надпартерен етаж, предмет на Акт за частна общинска собственост № 479/13.01.1998 г.

2. Забранява извършването на разпоредителни сделки с имуществото на обекта, сключване на договори за дялово участие, за наем, за съвместна дейност, обезпечаване на вземания и сключване на договори за кредити, отнасящи се до обекта.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 31, против – 1, въздържаха се – 0, отсъстват – 19/

1878-5. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 3, ал. 3, т. 2 и във връзка с чл. 4, ал. 2 от ЗПСК, Общински съвет – Варна реши:

1. Открива процедура за приватизация на общински недвижим имот, находящ се в гр. Варна, бул. „Съборни”, № 44, предмет на Акт за частна общинска собственост № 1261/02.07.1999 г.

2. Забранява извършването на разпоредителни сделки с имуществото на обекта, сключване на договори за дялово участие, за наем, за съвместна дейност, обезпечаване на вземания и сключване на договори за кредити, отнасящи се до обекта.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 31, против – 1, въздържаха се – 0, отсъстват – 19/

1879-5. На основание чл. 5, ал. 2, чл. 26, ал. 1 и ал. 2 от ЗПСК и във връзка с чл. 5, ал. 2, т. 5 от НВИДСППСКВПП и свои решения № 1873-5(19)/09.12.2009 г., № 988-4/11/09,11.12.2008 г. и № 989-4/11/09,11.12.2008 г., Общински съвет – Варна приема решение за откриване на процедура за изготвяне на анализ на правното състояние, информационен меморандум и приватизационна оценка на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Охрид”, № 25, предмет на Акт за частна общинска собственост № 218/28.07.1997 г., като възлага на Кмета на Община Варна нейното провеждане.

За участие в процедурата да бъдат поканени:

- за изготвяне на анализ на правното състояние **Иван Василев Карабоев** /правоспособен юрист/;

- за изготвяне на приватизационна оценка и информационен меморандум **Цветя Василева Вълчева** /лицензиран оценител/.

/за – 30, против – 1, въздържаха се – 0/

1880-5. На основание чл. 5, ал. 2, чл. 26, ал. 1 и ал. 2 от ЗПСК и във връзка с чл. 5, ал. 2, т. 5 от НВИДСППСКВПП и свои решения № 1874-5(19)/09.12.2009 г., № 988-4/11/09,11.12.2008 г. и № 989-4/11/09,11.12.2008 г., Общински съвет – Варна приема решение за откриване на процедура за изготвяне на анализ на правното състояние, информационен меморандум и приватизационна оценка на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Дрин”, № 65, блок 4, предмет на Акт за частна общинска собственост № 754/14.07.1998 г., като възлага на Кмета на Община Варна нейното провеждане.

За участие в процедурата да бъдат поканени:

- за изготвяне на анализ на правното състояние **Томина Николова Томова** /правоспособен юрист/;

- за изготвяне на приватизационна оценка и информационен меморандум **Кичка Тодорова Кателиева** /лицензиран оценител/.

/за – 30, против – 1, въздържали се – 0/

1881-5. На основание чл. 5, ал. 2, чл. 26, ал. 1 и ал. 2 от ЗПСК и във връзка с чл. 5, ал. 2, т. 5 от НВИДСППСКВПП и свои решения № 1875-5(19)/09.12.2009 г., № 988-4/11/09, 11.12.2008 г. и № 989-4/11/09, 11.12.2008 г., Общински съвет – Варна приема решение за откриване на процедура за изготвяне на анализ на правното състояние, информационен меморандум и приватизационна оценка на общински нежилищен имот, находящ се в гр.Варна, местност ”Салтанат” – Почивка, предмет на Акт за частна общинска собственост № 938/189.12.1998 г., като възлага на Кмета на Община Варна нейното провеждане.

За участие в процедурата да бъдат поканени:

- за изготвяне на анализ на правното състояние **Иван Василев Карабоев** /правоспособен юрист/;

- за изготвяне на приватизационна оценка и информационен меморандум **”Форум” ЕООД** /лицензиран оценител/.

/за – 30, против – 1, въздържали се – 0/

1882-5. На основание чл. 5, ал. 2, чл. 26, ал. 1 и ал.2 от ЗПСК и във връзка с чл. 5, ал. 2, т. 5 от НВИДСППСКВПП и свои решения № 1876-5(19)/09.12.2009 г., № 988-4/11/ 09,11.12.2008 г. и № 989-4/11/09,11.12.2008 г., Общински съвет – Варна приема решение за откриване на процедура за изготвяне на анализ на правното състояние, информационен меморандум и приватизационна оценка на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Мусала”, № 7, предмет на Акт за частна общинска собственост № 3908/05.06.2006 г., като възлага на Кмета на Община Варна нейното провеждане.

За участие в процедурата да бъдат поканени:

- за изготвяне на анализ на правното състояние **Томина Николова Томова** /правоспособен юрист/;

- за изготвяне на приватизационна оценка и информационен меморандум **Цветана Георгиева Ангелова** /лицензиран оценител/.

/за – 30, против – 1, въздържали се – 0/

1883-5. На основание чл. 5, ал. 2, чл. 26, ал. 1 и ал.2 от ЗПСК и във връзка с чл. 5, ал. 2, т. 5 от НВИДСППСКВПП и свои решения № 1877-5(19)/09.12.2009 г., № 988-4/11/ 09,11.12.2008 г. и № 989-4/11/09,11.12.2008 г., Общински съвет – Варна приема решение за откриване на процедура за изготвяне на анализ на правното състояние, информационен меморандум и приватизационна оценка на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, бул. „Мария Луиза”, № 11 – втори надпартерен етаж, предмет на Акт за частна общинска собственост № 479/13.01.1998 г., като възлага на Кмета на Община Варна нейното провеждане.

За участие в процедурата да бъдат поканени:

- за изготвяне на анализ на правното състояние **Иван Василев Карабоев** /правоспособен юрист/;

- за изготвяне на приватизационна оценка и информационен меморандум **”Булкарго” ООД** /лицензиран оценител/.

/за – 30, против – 1, въздържали се – 0/

1884-5. На основание чл. 5, ал. 2, чл. 26, ал. 1 и ал. 2 от ЗПСК и във връзка с чл. 5, ал. 2, т. 5 от НВИДСППСКВПП и свои решения № 1878-5(19)/09.12.2009 г., № 988-4/11/ 09, 11.12.2008 г. и № 989-4/11/09, 11.12.2008 г., Общински съвет – Варна приема решение за откриване на процедура за изготвяне на анализ на правното състояние, информационен меморандум и приватизационна оценка на общински недвижим имот, находящ се в гр. Варна, бул. „Съборни”, № 44, предмет на Акт за частна общинска собственост № 1261/02.07.1999 г., като възлага на Кмета на Община Варна нейното провеждане.

За участие в процедурата да бъдат поканени:

- за изготвяне на анализ на правното състояние **Томина Николова Томова** /правоспособен юрист/;

- за изготвяне на приватизационна оценка и информационен меморандум **”Галакт” ООД** /лицензиран оценител/.

/за – 30, против – 1, въздържали се – 0/

1885-5. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 1, ал. 3 от ЗПСК във връзка с подадено заявление № ОС-2-9200/66/23.11.2009 г. от Дамян Тодоров Стилиянов и приватизационен договор № ОС-2-9200/66/18.10.2002 г., Общински съвет – Варна реши:

Определя комисия за следприватизационен контрол на поетите с приватизационен договор № ОС-2-9200/66/18.10.2002 г. задължения на купувача Дамян Тодоров Стилиянов в състав: председател – Теодора Трендафилова, членове: Анелия Добринова, Пламен Пенев, Красимир Маринов и Петко Бойновски; резервни членове: Красимир Минков и Веселин Марешки.

/за – 28, против – 1, въздържали се – 0/

VI.

По точка шеста от дневния ред:

Разглеждане на предложения за решения от ПК „Финанси и бюджет” относно:

- определяне на сума за възстановяване на разходите за принудително задържане на 1 брой ППС с техническо средство тип “СКОБА”;

- участие на Община Варна с проектно предложение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Схема BG161PO001/1.4-05/2009: «Подкрепа за интегрирано и устойчиво развитие чрез подобряване на градската среда» в рамките на Приоритетна ос 1: «Устойчиво и интегрирано градско развитие», Операция 1.4: «Подобряване на физическата среда и превенция на риска» на Оперативна програма «Регионално развитие» 2007 – 2013 год.;

- актуализиране на списъка на обектите, финансирани от банков заем по Бюджета 2009г. на Община Варна;

- приемане на План-сметка дейност “Чистота” за 2010 г.;

- запазване на таксата за битови отпадъци за 2010 г. в размерите, определени с решение № 1015-5(11)/09,11.12.2008 г.;

- определяне на средства в Капиталовата програма на Бюджет 2010 на Община Варна, във връзка с изпълнение на решение № 1799-2/18/13.10.2009г. на Общински съвет-Варна;

- отпускане на финансови средства на “МДОЗС Д-Р МАРКО МАРКОВ – ВАРНА” ЕООД за “Изграждане на нов бункер за лъчезащита за разполагане на линеен ускорител и реконструкция на съществуващи помещения за обслужване на сектора”;

- отпускане на финансови средства на “Транстриумф холдинг” АД и “Градски транспорт” ЕАД;

- промяна в Приложение № 2 към Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна;

- опрощаване на наем за общинско жилище, находящ се в гр. Варна, кв. Аспарухово, ул. “Гривица”, № 6А;

- опрощаване заплащането на дължимата сума за наем на имот-частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. “Ружа”, по искане на “Алексина 007” ЕООД;

- освобождаване от заплащането на цена на право на разполагане за преместваем обект, разположен върху земя - общинска собственост, по искане на “Гражданско сдружение”В”;

- отпускане на финансови средства за закупуване на гориво за нуждите на културните институти в гр. Варна;

- трансформиране на една щатна бройка в ОП “Спорт за всички”;
- отпускане на допълнителни финансови средства за предоставяне на еднократна финансова помощ за лечение на нуждаещи се граждани от Община Варна;
- освобождаване от такса битови отпадъци по молби на граждани;
- обсъждане на предложение от общински съветник за отпускане на 50 хил.лв. за инсулинови препарати на диабетичноболни в гр. Варна.

Докл.: д-р Я. СТАНЕВ – Председател ПК

Общ брой присъстващи общински съветници – 33

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

1886-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 13 и т. 23 от ЗМСМА, чл. 99, ал. 3, във връзка с чл. 167, ал. 2, т. 2 от Закона за движението по пътищата и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-9-9302/120/05.11.2009 г., Общински съвет – Варна решава сумата за възстановяване на разходите за принудително задържане на 1 брой ППС с техническо средство тип “СКОБА” да бъде в размер на 30 лв., с включен ДДС. Сумите постъпват в бюджета на Община Варна.

/за – 27, против – 0, въздържаха се – 0/

1887-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-9-9302/123/23.11.2009 г., Общински съвет – Варна:

1. Дава съгласие Община Варна да кандидатства за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по схема BG161PO001/1.4-05/2009 «Подкрепа за интегрирано и устойчиво развитие чрез подобряване на градската среда» в рамките на Приоритетна ос 1: «Устойчиво и интегрирано градско развитие», Операция 1.4: «Подобряване на физическата среда и превенция на риска» на Оперативна програма «Регионално развитие» 2007 – 2013 год., със следните обекти:

- Реконструкция на северното платно на ул.”Царевец” в участъка от бул.”Осми Приморски полк” до бул.”В. Левски”, първи етап в участъка от бул.”Осми Приморски полк” до ул.”Ген. Колев”;

- Реконструкция на ул.”Ген. Колев” в участъка от бул.”Чаталджа” до ул.”Хр.Смирненски”, първи етап в участъка от бул.”Чаталджа” до ул.”Елица”;

▪ Благоустрояване на междублоково пространство между ул. «Чаталджа», ул. «Цар Асен», ул. «Драва Чех», ул. «Ген. Колев», гр. Варна.

2. Декларира, че предназначението на обектите на интервенция по проекта няма да бъде променяно за период не по-малък от 5 години след приключване на дейностите по проекта.

3. При одобрение на проекта за финансиране от ОП «Регионално развитие» 2007-2013 г., Община Варна да осигури собствен принос в размер на минимум 5% от общата стойност на проектното предложение. Средствата за обезпечаване на собствения принос да бъдат предвидени в Общинския бюджет в съответствие с времевия график за изпълнение на дейностите.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 28, против – 0, въздържали се - 1, отсъстват – 22/

1888-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 и чл. 52, ал. 1 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-9-9302/124/30.11.2009 г., Общински съвет – Варна актуализира списък на обектите, финансирани от банков заем по Бюджет 2009 г. на Община Варна, съгласно приложение.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 29, против – 0, въздържали се - 0, отсъстват – 22/

д-р Янко СТАНЕВ

Проекто-решение: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 6 и т. 7 от ЗМСМА и чл. 66, ал. 1 от ЗМДТ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ОС-9-9302/152/02.12.2009 г., Общински съвет – Варна приема План-сметка дейност “Чистота” за 2010 г., съгласно приложение.

Първото гласуване на гореописания проект за решение от ПК по финанси и бюджет завърши с резултати: за – 23, против – 6, въздържали се – 0, отсъстват – 22 – не се приема.

Очаквам предложения., тъй като по закон днес ние трябва да приемем план-сметка „Чистота”, за да може на тази база хората да плащат от

01.01.2010 г. - ако не харесваме тази план-сметка „Чистота”, можем и друга да приемем, но трябва да имаме решение. В комисията гласувахте за – 15, против - 0, въздържали се - 0....., така че очаквам предложенията за размера на макрорамката на план-сметката „Чистота”....

Борислав ГУЦАНОВ

Има оспорване на гласуването от г-н Красимир Минков Маринов, ще го прегласуваме, само искам да обясня нещо на колегите.

Тук приемаме макро-рамкат, т.е. вдигаме ли промила или не го вдигаме; след това ще гледаме план-сметката детайл по детайл; ако искате вътре да се правят размествания – са две различни неща... В комисията по БКД могат да се разместват всякакви неща...

Красимир Минков МАРИНОВ

Мисля, че ситуацията в която се намира държавата и града ни, най-правилното решение е, че не трябва да вдигаме промила. Доколкото разбирам, се готви предложение да вдигнат лихвата до плюс над 20 %, така че да не обричаме нашите граждани...

Предлагам да прегласуваме решението си, защото в момент на суматоха не стана ясно какво точно гласуваме.

**Общински съвет – Варна прие следните
РЕШЕНИЯ :**

1889-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 6 и т. 7 от ЗМСМА и чл. 66, ал. 1 от ЗМДТ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ОС-9-9302/152/02.12.2009 г., Общински съвет – Варна приема План-сметка дейност “Чистота” за 2010 г., съгласно приложение.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 28, против – 4, въздържали се - 0, отсъстват – 19/

1890-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, чл. 66, ал. 1 от ЗМДТ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-9-9302/130/04.12.2009 г., Общински съвет – Варна решава да се запази таксата за битови отпадъци за 2010 г. в размерите, определени с решение № 1015-5(11)09,11.12.2008 г. на Общински съвет – Варна.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 32, против – 0, въздържали се - 0, отсъстват – 19/

1891-6. На основание чл. 21, ал. 1, т.6 от ЗМСМА и във връзка с изпълнение на решение № 1799-2/18/13.11.2009 г. на Общински съвет-Варна, Общински съвет-Варна решава да бъдат заложили средства в Капиталовата програма на Бюджет 2010 г. на Община Варна за следните обекти:

1. Обект “Открита спортна площадка в Технически университет Варна” – 640 698.36 лв.

2. Обект “Рехабилитация на бул. “Република” – 559 975.68 лв.

3. обект “Реконструкция на бул. “Девня” – кръгово кръстовище на ул. “Георги Пеячевич” – I-ви етап, съгласно изготвени количествено стойностни сметки от ОП “Инвестиционна политика”.

Средствата да бъдат изплатени след извършване на задълбочена проверка по цялостното изпълнение на посочените обекти, за резултатите от която да бъде уведомен Общинския съвет.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 33, против – 0, въздържали се - 0, отсъстват – 18/

1892-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 54, ал. 3 от ЗМСМА и по докладна записка от управителя на “МДОЗС Д-Р МАРКО МАРКОВ – ВАРНА” ЕООД с вх. № ОС-9-9903/33/30.10.2009 г., Общински съвет – Варна отпуска финансови средства в размер на 150 000 лв. на “МДОЗС Д-Р МАРКО МАРКОВ – ВАРНА” ЕООД във връзка с “Изграждане на нов бункер за лъчезащита за разполагане на линеен ускорител и реконструкция на съществуващи помещения за обслужване на сектора”.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 32, против – 0, въздържали се - 0, отсъстват – 19/

1893-6-1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 54, ал. 3 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна решава да бъдат отпуснати финансови средства в размер на 300 000 лв. на “Градски транспорт” ЕАД, във връзка със завършването на финансовата 2009 г.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 30, против – 0, въздържали се - 0, отсъстват – 21/

1893-6-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна решава да бъдат отпуснати финансови средства в размер на 300 000 лв. на “Транстриумф холдинг” АД, във връзка със завършването на финансовата 2009 г.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 30, против – 0, въздържали се - 0, отсъстват – 21/

1894-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 9 от ЗМДТ и докладна записка от Пламен Начков – общински съветник с вх. № ОС-9-94.П/17/04.11.2009г., Общински съвет – Варна създава нова точка 4 към забележката на т. 13,5 “Цена на право на разполагане на будки, павилиони и други обекти върху терени общинска собственост по чл. 56 и § 17 от ЗУТ” към приложение № 2 от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна, считано от 01.01.2010 г., както следва:

“Размера на цената на право на разполагане по чл. 56 от ЗУТ за занаятчийски услуги/ часовникарство, шивачество, кожарство, обушарство, шапкарство, фризьорство, козметика, перукерство и други занаятчийски услуги/ за физически лица над 75 годишна възраст е с 30 %-но намаление”.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

Пламен НАЧКОВ

За да спестим малко време, имам процедурно предложение проекторешения XI, XII и XIII са от един и същи характер; също така и от т. XVII до края – проекторешения за неосвобождане от такса Смет – да гласуваме анблок.

Орлин СИМЕОНОВ

Съгласен съм с колегата, само искам по отношение на последната точка – това да не касае т. XXXIII, т. XXXIV, т. XXXV

С резултати от гласуването: за – 30, против – 0, въздържаха се - 0, присъстващите общински съветници приеха процедурните предложения на г-н Начков и на г-н Симеонов.

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ:

1895-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и по молба от Емилиян Огнянов Янев с вх. № ОС-9-94.Е/16/04.11.2009 г., Общински съвет-Варна решава да не се опрости дължимата сума за наем на общинско жилище на Емилиян Огнянов Янев за имот, находящ се в гр. Варна, кв. „Аспарухово”, ул. “Гривица”, № 6А, за периода от м. август до месец септември 2009 г.

/за – 30, против – 0, въздържаха се – 0/

1896-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и по по заявление от “АЛЕКСИНА 007” ЕООД с вх. № Д-9-9200/810/25.09.2009 г., Общински съвет - Варна решава да не се опрости задължението на “АЛЕКСИНА 007” ЕООД за заплащане на дължимата сума за наем на имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. “Ружа”, клуб до жилищен блок 10, 25 м.р., за периода от м. юни до месец ноември 2009 г.

/за – 30, против – 0, въздържаха се – 0/

1897-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и по докладна записка от председателя на УС на “Гражданско сдружение „В” с вх. № РД-9-9907/89/04. 11.2009 г., Общински съвет - Варна не освобождава “Гражданско сдружение”В” от заплащане на цена на право на разполагане за преместваем обект, разположен върху земя – общинска собственост, находяща се в гр. Варна, ж.к. “Владислав Варненчик”, III м.р.

/за – 30, против – 0, въздържаха се – 0/

1898-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-9-9302/129/03.12.2009г. и във връзка с необходимостта от финансиране на Културните институти в Община Варна за закупуване на гориво за отоплителния сезон 2009-2010г., Общински съвет – Варна отпуска финансови средства, както следва:

- | | | |
|----|-----------------------------------|--------------|
| 1. | за Драматичен театър | – 10 000 лв. |
| 2. | за Оперно-филхармонично дружество | – 10 000 лв. |
| 3. | за Държавен куклен театър | – 5 000лв. |
| 4. | за Фестивален и конгресен център | – 5 000 лв. |

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 31, против – 2, въздържали се - 0, отсъстват – 18/

1899-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 52 от ЗОС, Общински съвет-Варна трансформира една щатна бройка от гардеробиер в касиер в ОП “Спорт за всички”.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

1900-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет-Варна решава да бъдат отпускани допълнително финансови средства в размер на 41 160 лв. за предоставяне на еднократна финансова помощ за лечение на нуждаещи се граждани от Община Варна.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 33, против – 0, въздържали се - 0, отсъстват – 18/

Орлин СИМЕОНОВ

Тъй като се касае за един и същи имоти в проекто-решения т.т. XXXIII, XXXIV, XXXV – явно се касае за съсобственост – за тях реално погледнато да се гласува отделно.

Процедурното предложение на г-н Симеонов се прие от присъстващите общински съветници с резултати от гласуването: за – 25, против – 5, въздържали се – 0.

Д-р Янко СТАНЕВ прочете трите проекторешения за неосвобождане от заплащане на дължимата такса за битови отпадъци за 2010 г. за имот, находящ се в гр. Варна, местност “Липов кладенец”, ПИ пл. № 64 по кадастрален план на к.к. “Чайка”, идентичен с имот пл. № 3461.

Орлин СИМЕОНОВ

Искам да обърна внимание на колегите, по принцип искаме да не освобождаваме хората от плащане на такси смет, но в конкретния случай се касае за имот, който е свлечен, в който няма постройка, няма вода, няма ел.захранване или който няма достъп въобще с МПС по никакъв начин, освен пеша, без даже да съществува път до този имот – това е точно непосредствено под р-т „Трифон Зарезан”. Този имот практически не може да се ползва. Считаю, че в конкретния случай ние нямаме основание да не освободим молителите от плащане на тази такса смет. И най-важното, което е, този имот въобще не се обслужва от фирмите по чистота, въобще целия терен там – няма достъп. Смятам, че следва да проявим разум и да ги освободим – като се касае за обективна невъзможност, няма как да вземаме парите на хората...

Радослав КОЕВ

Нито една такава молба до момента не сме удовлетворили. Във Варна има хиляди подобни имоти. Статута на този имот предполага заплащане на тази такса. Ако статута на имота бъде променен, той може и да не плаща тази такса; собственикът му вероятно не е пожелал и не би желал да бъде сменен статута. В много от зоните във Варна няма техническа възможност за обслужване, а когато става дума за ток, вода – това е просто несъстоятелно – 50 % от имотите нямат ток, вода и сгради в тях и въпреки това плащат така както е решил ОбС и както е редно.

Пламен НАЧКОВ

От една страна г-н Симеонов е прав във фактологията, че действително където попада имота, той не е използваем, но хората така или иначе трябва да плащат такса Смет. След като в заповедта на Кмета има граници на организирано сметоизвозване и фирмите дали изпълняват функциите си да вземат отпадъците на хората живеещи в тези зони, това е другата страна на нещата.

Борислав ГУЦАНОВ

Който е за анблок гласуване на трите подточки XXXIII, XXXIV, XXXV, моля да гласува.

С резултати от гласуването: за – 31, против – 0, въздържали се – 0, присъстващите общински съветници приеха процедурното предложение за анблок гласуване на трите подточки.

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ:

1901-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и във връзка с молба с вх. № РД-9-9100/696/17.11.2009 г., Общински съвет – Варна не освобождава Юлияна Жечкова Кирчева от заплащане на дължимата такса за битови отпадъци за 2010 г. за имот, находящ се в гр. Варна, местност “Липов кладенец”, ПИ пл. № 64 по кадастрален план на к.к. “Чайка”, идентичен с имот пл. № 3461.

/за – 26, против – 5, въздържали се – 1/

1902-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и във връзка с молба с вх. № РД-9-9100/696/17.11.2009 г., Общински съвет – Варна не освобождава Румяна Жечкова Олянова от заплащане на дължимата такса за битови отпадъци за 2010 г. за имот, находящ се в гр. Варна, местност “Липов кладенец”, ПИ пл. № 64 по кадастрален план на к.к. “Чайка”, идентичен с имот пл. № 3461.

/за – 26, против – 5, въздържали се – 1/

1903-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и във връзка с молба с вх. № РД-9-9100/696/17.11.2009 г., Общински съвет – Варна не освобождава Златка Желязкова Чолакова от заплащане на дължимата такса за битови отпадъци за 2010 г. за имот, находящ се в гр. Варна, местност “Липов кладенец”, ПИ пл. № 64 по кадастрален план на к.к. “Чайка”, идентичен с имот пл. № 3461.

/за – 26, против – 5, въздържали се – 1/

1904-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и във връзка с молба с вх. № РД-4-9100/90/09.03.2009 г., Общински съвет – Варна не освобождава Иван Георгиев Табаков от заплащане на дължимата такса за битови отпадъци за 2009 г. за имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Радост” № 19, бл. 4, вх. “А”.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

1905-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и във връзка с молба с вх. № РД-4-9100/90/09.03.2009 г., Общински съвет – Варна не освобождава Иванка Делева Табакова от заплащане на дължимата такса за битови отпадъци за 2009 г. за имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Радост” № 19, бл. 4, вх. “А”.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

1906-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и във връзка с молба с вх. № ОС-9-2600/64/17.09.2009 г., Общински съвет – Варна не освобождава Валентин Димитров Вълев – управител на “ЕКСПРЕС ГАРАНЦИОН” ООД от заплащане на дължимата такса за битови отпадъци за 2010 г. за УПИ VI – “за смесено застрояване”, находящ се в гр. Варна, ж.к. „Възраждане”, I м.р., кв. 15.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

1907-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и във връзка с молба с вх. № ОС-9-9901/17/29.07.2009 г., Общински съвет – Варна не освобождава “Марина Д Ор” ЕООД, със седалище и адрес на управление в гр. София, ул. “Парчевич” № 42 от заплащане на дължимата такса за битови отпадъци за 2009 г. за имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Орех”, № 2.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

1908-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и във връзка с молба с вх. № ОС-9-9100/47/19.10.2009 г., Общински съвет – Варна не освобождава Невянка Ганчева Атанасова от заплащане на дължимата такса за битови отпадъци за 2009 г. за имот, находящ се в гр. Варна, м-ст „Ракитника” имот № 84.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

1909-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и във връзка с молба с вх. № ОС-9-9100/47/19.10.2009 г., Общински съвет – Варна не освобождава Галина Тодорова Михайлова-Иванова от заплащане на дължимата такса за битови отпадъци за 2009 г. за имот, находящ се в гр. Варна, м-ст „Ракитника”, имот № 84.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

1910-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и във връзка с молба с вх. № РД-9-94.Г/180/26.10.2009 г., Общински съвет – Варна не освобождава Ганка Тодорова Иванова от заплащане на дължимата такса за битови отпадъци за 2010 г. за имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Гоце Делчев” № 40А.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

1911-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и във връзка с молба с вх. № РД-9-9200/586/02.11.2009 г., Общински съвет – Варна не освобождава Николай Върбанов Николов – управител на хотел “Роса”, собственост на Държавно предприятие “Транспортно строителство и възстановяване”, гр. София от заплащане на дължимата такса за битови отпадъци за периода от 01.10.2009 до 31.05.2010 г. за имот, находящ се в гр. Варна, к.к.“Ален мак”, хотел “Роса”.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

1912-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и във връзка с молба с вх. № ОС-9-2600/76/03.11.2009 г., Общински съвет – Варна не освобождава “СЪНИ ТРАВЕЛ”ЕООД, гр. София, бул. “Никола Вапцаров” № 16 от заплащане на дължимата такса за битови отпадъци за периода от 01.11.2009 до 31.03.2010 г. за имот, находящ се в гр. Варна, к.к.“Златни пясъци”, хотел “Гранд Ермитаж”.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

1913-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и във връзка с заявление с вх. № ОС-9-94.Л/3/05.11.2009 г., Общински съвет – Варна не освобождава Людмила Иванова Рахнева от заплащане на дължимата такса за битови отпадъци за 2010 г. за имот, находящ се в гр. Варна, ул.“Петко Каравелов” № 11, ет. 3, ап. 11.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

1914-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и във връзка с молба с вх. № ОС-9-2600/82/10.11.2009 г., Общински съвет – Варна не освобождава “Амот” ООД, гр. Варна, ж.к. “Чайка”, бл. 181, ет. 5, ап. 12 от заплащане на дължимата такса за битови отпадъци за 2010 г. за поземлен имот № 3120, находящ се в гр. Варна, местност “Ален мак”.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

1915-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и във връзка с жалба с вх. № РД-9-9100/685/12.11.2009 г., Общински съвет – Варна не освобождава Марийка Кателиева Николова от заплащане на дължимата такса за битови отпадъци за 2010 г. за имот, находящ се в гр. Варна, ул. “Опълченска” № 23, кабинет № 8.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

1916-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и във връзка с жалба с вх. № РД-9-9100/685/12.11.2009 г., Общински съвет – Варна не освобождава Николай Панайотов Николов от заплащане на дължимата такса за битови отпадъци за 2010 г. за имот, находящ се в гр. Варна, ул. “Опълченска” № 23, кабинет № 8.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

1917-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и във връзка с молба с вх. № МД-9-94.В/11/16.11.2009 г., Общински съвет – Варна не освобождава Виолета Христова Скекалчева от заплащане на дължимата такса за битови отпадъци за 2010 г. за имот, находящ се в гр. Варна, ул. “Георги Бакалов”, бл. 17, вх. 1, ет. 7, ап. 26.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

1918-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и във връзка с молба с вх. № ОС-9-1200/7/16.11.2009 г., Общински съвет – Варна не освобождава Изпълнителна агенция “Електронни съобщителни мрежи и информационни системи” от заплащане на дължимата такса за битови отпадъци за 2010 г. за имот, находящ се в гр. Варна, к.к. “Св. Св. Константин и Елена”, по акт за държавна собственост № 2703/ 1999 г.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

1919-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и във връзка с декларация с вх. № ОС-9-94.Ц/7/17.11.2009 г., Общински съвет – Варна не освобождава Цеца Гергова Маринова от заплащане на дължимата такса за битови отпадъци за 2010 г. за имот, находящ се в гр. Варна, ул.“Охрид” № 4, ет. 3, ап. 6.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

1920-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и във връзка с молба с вх. № ОС-9-94.П/19/18.11.2009 г., Общински съвет – Варна не освобождава Полина Илиева Куцарова от заплащане на дължимата такса за битови отпадъци за 2010 г. за имот, находящ се в гр. Варна, ж.к. “Младост”, бл. 140, вх. 6, ап. 125.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

1921-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и във връзка с заявление с вх. № ОС-9-94.Е/17/19.11.2009 г., Общински съвет – Варна не освобождава Еленка Тенева Николова от заплащане на дължимата такса за битови отпадъци за 2010 г. за имот, находящ се в гр. Варна, ЗПЗ, пл. № 5533 (962).

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

1922-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и във връзка с молба с вх. № РД-9-9100/703/23.11.2009 г., Общински съвет – Варна не освобождава Димитър Кръстев Димитров от заплащане на дължимата такса за битови отпадъци за 2010 г. за имот, находящ се в гр. Варна, кв. “Трошево”, бл. 28, вх. “В”, ет. 4, ап. 42.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

1923-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и във връзка с молба с вх. № РД-9-9100/703/23.11.2009 г., Общински съвет – Варна не освобождава Добринка Тодорова Димитрова от заплащане на дължимата такса за битови отпадъци за 2010 г. за имот, находящ се в гр. Варна, кв. “Трошево”, бл. 28, вх. “В”, ет. 4, ап. 42.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

1924-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и във връзка с молба с вх. № МД-9-9302/2/23.11.2009 г., Общински съвет – Варна не освобождава Станка Иванова Симеонова-Кръстева от заплащане на дължимата такса за битови отпадъци за 2010 г. за имот, находящ се в гр. Варна, ж.к. “Младост”, бл. 107, вх. 5, ап. 62.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

VII.

По точка седма от дневния ред:

Разглеждане на предложения за решения от ПК „Благоустройство и комунални дейности” относно:

- приемане на План-сметка «Чистота» за 2010 г.;
- възлагане на Кмета на Община Варна в срок до 31.03.2010 г. да проведе процедура за закупуване на канално – почистваща машина.

Докл.: Пл. ВОЙКОВ – Председател ПК

Общ брой присъстващи общински съветници – 31

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

1925-7. На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23 във връзка с чл.17, ал.1, т.6 от ЗМСМА и чл. 66, ал. 1 ЗМДТ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-8-9300/73/27.11.2008 г., Общински съвет Варна приема План-сметка за дейност “Чистота” за 2009 год., съгласно приложение.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 26, против – 0, въздържали се – 3, отсъстват – 22/

1926-7. На основание чл. 21, ал.1, т. 23 и чл. 44, ал.1, т. 7 ЗМСМА, Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна в срок до 31.03.2010 г. да проведе процедура по ЗОП за закупуване на канално-почистваща машина за нуждите на Община Варна.

/за – 31, против – 0, въздържали се – 0/

VIII.

По точка осма от дневния ред:

Разглеждане на предложения за решения от ПК „Транспорт”
относно:

- формиране цената на карта за превоз на лица на 67 и повече години.

Докл.: Кр. МАРИНОВ – Председател ПК

Общ брой присъстващи общински съветници – 32

Общински съвет – Варна прие следното

РЕШЕНИЕ :

1927-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна дава съгласие, във връзка с формирането на цената на карта за превоз на лица на 67 и повече години, при актуална цена на билета от 1 лв., цената на картата да бъде, както следва:

- стойност на цената на карта за градска линия – 2 лв. месечно;
- стойност на цената на карта за извънградска линия – 5 лв. месечно.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 32, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 19/

IX.

По точка девета от дневния ред:

Разглеждане на предложения за решения от ПК „Социални дейности и жилищна политика” относно:

- отпускане на еднократна финансова помощ за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности.

Докл.: А. РАДЕВА – Председател ПК

Общ брой присъстващи общински съветници – 32

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

1928-9. На основание чл. 21, ал. 1, т.6 и т. 23 във връзка с чл.17, ал.1, т.7 и чл.52, ал.1 от ЗМСМА, във връзка с решение на Общински съвет – Варна № 1205-4/14/01,02.04.2009 г. – Разходи по функции /Приложение № 3/ - Общи държавни служби, и на база социален доклад по чл.27 ППЗСП, Общински съвет – Варна отпуска еднократна финансова помощ за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности на лицата, посочени в приложение към настоящото решение.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 32, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 19/

1929-9. На основание чл. 21, ал. 1 т. 23 във връзка с чл.17, ал.1, т.7 от ЗМСМА и на база социален доклад по чл.27 ППЗСП, Общински съвет – Варна не отпуска еднократна финансова помощ за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности на лицата, посочени в приложение към настоящото решение.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

Х.

По точка десета от дневния ред:

Разглеждане на предложения за решения от ПК „Здравеопазване” относно:

- даване на съгласие за провеждане на акредитационна процедура на “Междубластен диспансир за онкологични заболявания със стационар д-р Марко Марков – Варна” ЕООД и съгласуване на комисия по самооценяване;

- отмяна на т. 46 и т. 165 от Приложение към решение № 1838-14(18)/13.11.2009 г. на Общинския съвет – Варна;

- допълване на приложение към решение № 1839-14(18)/13.11.2009 г.;

- отпускане и неотпускане на еднократни финансови помощи на граждани.

Докл.: проф. А. КЛИСАРОВА –
Председател ПК

Общ брой присъстващи общински съветници – 31

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

1930-10. На основание на чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 86, ал. 1 от ЗЛЗ и чл. 24, ал. 1 от Наредба №18/20.06.2005 г. за критериите, показателите и методиката за акредитация на лечебните заведения и по докладна записка с вх. № ОС-9-9901/162/07.10.2009 г. от управителя на “Междубластен диспансир за онкологични заболявания със стационар д-р Марко Марков – Варна” ЕООД, Общински съвет – Варна дава съгласие за провеждане на акредитационна процедура на “Междубластен диспансир за онкологични заболявания със стационар д-р Марко Марков – Варна” ЕООД и съгласува комисия по самооценяване в следния състав:

Председател: д-р Диян Димов

Членове:

1. д-р Светослав Узунов
2. д-р Георги Кобаков
3. д-р Виолина Таскова
4. доц. Лена Маринова
5. д-р Огнян Младенов
6. д-р Красимир Иванов
7. д-р Красимир Петров
8. д-р Снежина Янчева
9. д-р Полина Колева
10. д-р Наталия Хараламбиева
11. д-р Руска Стоянова
12. Петя Кочева – магистър фармацевт

13. Снежана Иванова - главен счетоводител
14. Нина Стефанова - главна медицинска сестра
15. Павлина Моновска - старша медицинска сестра
16. Марияна Атанасова

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

1931-10. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с писмо вх. № ЗР-9-9502/3/23.11.2009 год. от Директора на Дирекция „Здравно развитие” при Община Варна, Общински съвет – Варна отменя точка 46 и точка 165 от Приложението към решение № 1838-14/18/13.11.2009 год. на Общински съвет-Варна.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

1932-10. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с писмо вх. № ЗР-9-9502/3/23.11.2009 год. от Директора на Дирекция „Здравно развитие” при Община Варна, Общински съвет – Варна допълва приложението към решение № 1839-14/18/13.11.2009 год. на Общински съвет-Варна с нова точка 50 със следния текст:

„50. **Георги Анастасов Георгиев**, ЕГН: - няма основание за отпускане на втора парична помощ от Община Варна в рамките на една календарна година, тъй като на лицето са отпуснати 700 лева, съгласно точка 571 от приложение към решение № 1405-11/15/20.05.2009 год. на Общински съвет - Варна.”

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

1933-10. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 във връзка с чл.17, ал. 1, т. 4 и чл. 52, ал. 1 от ЗМСМА във връзка с решение на Общински съвет – Варна № 1205-4/14/01, 02.04.2009 г. и на база здравен статус, Общински съвет – Варна отпуска финансови средства за лечение на лицата, посочени в приложение към настоящото решение.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 31, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват - 20/

1934-10. На основание чл.21, ал. 1, т. 23 във връзка с чл.17, ал. 1, т. 4 от ЗМСМА и на база здравен статус, Общински съвет – Варна не отпуска финансови средства за лечение на лицата, посочени в приложение към настоящото решение.

/за – 31, против – 0, въздържали се – 0/

XI.

По точка единадесета от дневния ред:

Разглеждане на предложения за решения от ВрК „Наименования”
относно:

- именуване на Второ основно училище с наименованието
“Никола Йонков Вапцаров”;

- именуване на ЦДГ № 6 находящо се в ж.к. “Младост”, до бл.
127 с наименование “Златното зрънце”;

- именуване на улицата, която е продължение на ул.
“Сандрово”, местност “Долна Трака” – Старите лозя с наименование
улица “Сандрово”;

- именуване на улицата, която е продължение на ул. “Христо
Динев”, местност “Долна Трака” – Старите лозя с наименование улица
“Христо Динев”;

- именуване на улица в местност “Долна Трака” – Старите лозя с
наименование улица “Дворецът”.

Докл.: доц. К. ТРОШЕВ –
Председател ВрК

Общ брой присъстващи общински съветници – 30

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ:

1935-11. На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА и по предложение на г-жа Иванка Радославова – директор на Второ основно училище–Варна с вх. № ОС-9-94.И/11/09.11.2009г., Общински съвет-Варна именува Второ основно училище с наименованието “Никола Йонков Вапцаров”.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

1936-11. На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА и по предложение от Кмета на Община Варна с вх. № РД-9-2500/96/03.11.2009г. и във връзка с решение № 1281-5/15/20.05.2009г. на Общински съвет-Варна и решение № 1/14.09.2009г. на Педагогически съвет, Общински съвет-Варна именува ЦДГ № 6, находяща се в ж.к. “Младост”, до бл. 127 с наименованието “Златното зрънце”.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

1937-11. На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на район "Приморски" при Община Варна с вх. № ОС-9-1000/48/23.09.2009г., Общински съвет-Варна именува улицата, която е продължение на ул. "Сандрово", от о.т. 10, през о.т. 11, о.т. 12, о.т. 27 до о.т. 28, находяща се в гр. Варна, м-ст "Долна Трака" – Старите лозя с наименованието **улица "Сандрово"**.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

1938-11. На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на район "Приморски" при Община Варна с вх. № ОС-9-1000/48/23.09.2009г., Общински съвет-Варна именува улицата, която е продължение на ул. "Христо Динев", от о.т. 24, през о.т. 31, о.т. 32, о.т. 33, о.т. 25, о.т. 34, о.т. 35 до о.т. 36, находяща се в гр. Варна, м-ст "Долна Трака" – Старите лозя с наименованието **улица "Христо Динев"**.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

1939-11. На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на район "Приморски" при Община Варна с вх. № ОС-9-1000/48/23.09.2009г., Общински съвет-Варна именува улицата, от о.т. 16, през о.т. 17, о.т. 18, о.т. 19, о.т. 20 до о.т. 10, находяща се в гр. Варна, м-ст "Долна Трака" – Старите лозя с наименованието **улица "Дворецът"**.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

ХІІ.

По точка дванадесета от дневния ред:

Упълномощаване на представителя на Община Варна в общото събрание на „МБАЛ Света Анна-Варна” АД да представлява Община Варна на ОСА на дружеството, насрочено за 12.01.2010 год.

Докл.: Б. ГУЦАНОВ – Председател ОбС

Общ брой присъстващи общински съветници – 30

Общински съвет – Варна прие следното

РЕШЕНИЕ :

1940-12. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 ЗМСМА и чл. 7/1/ от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества и във връзка с писмо вх. № ОС-9-9903(54)/03.12.2009 г. от Изпълнителния директор на „МБАЛ Света Анна-Варна” АД, Общински съвет - Варна упълномощава представителя на акционера Община Варна г-н Ивайло Бояджиев да участва в общото събрание на акционерите на „**Многопрофилна болница за активно лечение „Света Анна”-Варна**” АД, насрочено за 12.01.2009 год. /а при условията на чл. 227 ТЗ – за 26.01.2010 год./ и да гласува по посочените в предварително обявения дневен ред точки, като има следните правомощия:

ПО ТОЧКА 1 И ЕДИНСТВЕНА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:
„Промяна в състава на Съвета на директорите” – **проект за решение:**
„Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в състава на Съвета на директорите, чрез освобождаване на доц. Тодорка Игнатова Костадинова, д.и. като член и председател на Съвета на директорите на „МБАЛ Света Анна-Варна” АД и избор на нов член на Съвета на директорите по предложение на акционерите” - **Да участва в разискванията по тази точка и да гласува за освобождаване на доц. Тодорка Игнатова Костадинова, а по отношение на избор на нов член на СД – да гласува както намери за добре, съобразно направените по точката предложения, с оглед най-добрата защита интересите на Община Варна.**

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

ХІІІ.

По точка тринадесета от дневния ред:

Разглеждане на предложения за решения от ВрК „Изработване на проект за Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация” относно:

- промяна на наименованието на ВрК „Антикорупция” във ВрК „Борба с корупцията и корупционните практики”;

- изменение на „Правилник за организацията и дейността на Общински съвет - Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”.

Докл.: Сн. ДОНЕВА – Председател ВрК

Общ брой присъстващи общински съветници – 31

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

1941-13. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 17, ал. 5 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Варна променя наименованието на ВрК „Антикорупция” на ВрК „Борба с корупцията и корупционните практики”.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 1/

1942-13. На основание чл. 21, ал. 3 от ЗМСМА и във връзка с решение на Общински съвет – Варна № 1941-13(19)/09.12.2009 г., Общински съвет – Варна изменя Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет - Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, като навсякъде в текста на Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет - Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация вместо ВрК “Антикорупция” да се чете ВрК “Борба с корупцията и корупционните практики”.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

XIV.

По точка четиринадесета от дневния ред:

Промяна в състава на Съвета на директорите “Стопанска и спомагателна дейност” ЕАД.

Докл.: Б. ГУЦАНОВ – Председател ОбС

С резултати от гласуването: за – 30, против – 0, въздържали се – 1, присъстващите общински съветници приеха процедурното предложение на г-н Гуцанов за гласуване анблок на проекторешенията с подточки 1, 2 и 3.

Общ брой присъстващи общински съветници – 32

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

1943-14-1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 221, т. 4 във връзка с чл. 232”а” от ТЗ, Общински съвет – Варна прекратява пълномощията на г-н Георги Христов Дживелски като член на Съвета на директорите на “Стопанска и спомагателна дейност” ЕАД поради смърт.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 32, против - 0, въздържали се – 0, отсъстват – 19/

1943-14-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА и чл. 221, т. 4 във връзка с чл. 232”а” от ТЗ, Общински съвет – Варна избира за член на Съвета на директорите на “Стопанска и спомагателна дейност” ЕАД Светлан Димов Стоянов.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 32, против - 0, въздържали се – 0, отсъстват – 19/

1943-14-3. На основание чл. 22, ал. 1 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества, Общински съвет-Варна възлага на Кмета на Община Варна да сключи договор за възлагане на управлението с новоизбрания член на Съвета на директорите на “Стопанска и спомагателна дейност” ЕАД г-н Светлан Димов Стоянов.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 32, против - 0, въздържали се – 0, отсъстват – 19/

XV.

По точка петнадесета от дневния ред:
Попълване съставите на ПК и ВрК към Общинския съвет - Варна.

Докл.: Б. ГУЦАНОВ – Председател ОбС

Общ брой присъстващи общински съветници – 31

Общински съвет – Варна прие следните

Р Е Ш Е Н И Я :

1944-15-1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 17, ал. 5 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет - Варна освобождава от състава на ПК „Обществен ред и сигурност” общинския съветник Орлин Иванов Симеонов.

/за – 31, против – 0, въздържали се – 0/

1944-15-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 17, ал. 5 и чл. 19, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет - Варна избира общинския съветник Орлин Иванов Симеонов за член на ПК „Благоустройство и комунални дейности”.

/за – 31, против – 0, въздържали се – 0/

Поради изчерпване на дневния ред, на 09.12.2009 г. в 14.30 ч. Председателят на Общинския съвет – Варна г-н Борислав Гуцанов обяви за закрито Деветнадесетото заседание на Общинския съвет.

Копие от настоящия протокол да се изпрати до Кмета на община Варна и до Областния управител на област Варна.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

В А Р Н А

_____ /Б. ГУЦАНОВ/

НАЧАЛНИК ОТДЕЛ

“КАНЦЕЛАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ”

ЛИ/ЛИ

_____ /Л. ИЛИЕВА/

