

# П Р О Т О К О Л

## № 23

На 19 май 2010 г. от 09.00 до 17.30 ч. се проведе Двадесет и третото заседание на Общински съвет – Варна, под ръководството на Председателя на Общински съвет – Варна г-н Николай Апостолов.

Присъстват 45 общински съветници, отсъстват 6 общински съветници:

проф. Анелия Димитрова КЛИСАРОВА

Борислав Гуцанов ГУЦАНОВ

Иван Стоянов СЛАВКОВ

Пламен Иванов АНДРЕЕВ

Снежана Николова ДОНЕВА

Цветелина Годорова ТЪНМАЗОВА

Председателят на Общинския съвет г-н Николай Апостолов обяви кворума в залата – 36 общински съветници, обяви за открито Двадесет и третото заседание на Общинския съвет и даде думата на общинските съветници за изменения и допълнения на предварително обявения проект за дневен ред на заседанието:

Пламен ПЕНЕВ направи предложение от т. 11 от проекта за дневен ред: „Разглеждане на предложения за решения от ПК „Правна комисия” да отпаднат от разглеждане и приемане две проекто-наредби, както следва:

- “Наредба за условията за финансово подпомагане на спортните клубове за високи спортни постижения за 2010 г.”

- “Наредба за материално стимулиране на варненски спортисти, треньори и длъжностни лица, постигнали високи спортни резултати на

Световни и Европейски първенства и Европейски купи и Световни рекорди за 2010 г.”

Д-р Янко СТАНЕВ направи предложение към т. 7 от проекта за дневен ред: „Разглеждане на предложения за решения от ПК “Финанси и бюджет”” да бъде включено разглеждане на предложение от Кмета на Община Варна вх. № РД-10-9302(50)/17.05.2010 г.относно промяна на решене на Общинския съвет – Варна № 2016-4/17.02.2010 г.

Валерия АНГЕЛОВА направи следните предложения за допълнения към проекта за дневен ред:

- към проекта за решение, предложен от ПК по собственост и стопанство относно закупуване на недвижим имот – нива в землището на с. Тополи, община Варна във връзка с разширяване на гробищен парк „Тополи”, да бъде изписано и предложението от Кмета на община Варна, вх. № РД-10-9302(45)/05.05.2010 г.;

- в дневния ред да бъде включена нова, последна точка относно разглеждане на предложение от Кмета на община Варна вх. № РД-10-9302(48)/13.05.2010 г.относно участие на Община Варна с проектно предложение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Приоритетна ос II. „Управление на човешките ресурси”, Подприоритет 2.1. „Модерно управление на човешките ресурси в държавната администрация” на Оперативна програма „Административен капацитет” 2007-2013 г.”, Бюджетна линия BG051PO002/10/2.1-04.

Г-н Николай Апостолов прочете постъпилото писмено уведомление-искане от общинския съветник Красимир Узунов за отсъствието му от следобедното заседание на общинския съвет, във връзка с което председателят на Общинския съвет направи предложение за промяна в

дневния ред, като обявената точка 17 от проекта за дневен ред стане т. 4 от окончателния дневен ред на заседанието на ОбС.

Председателят на Общинския съвет г-н Николай Апостолов обяви на присъстващите общински съветници и за уведомление по телефона от проф. Анелия Клисарова – председател на ПК „Здравеопазване” за вероятно закъснение по извинителни причини и упълномощаването на член на комисията да представи проектите за решения.

След изчерпване на предложенията за изменения и допълнения на проекта за дневен ред, бяха проведени следните гласувания за приемане на дневния ред:

Предложението от г-н Николай Апостолов за разместване на точките в дневния ред, като т. 17 „Упълномощаване на представителя на Община Варна в Общото събрание на „Спортен комплекс Варна” АД да участва в Общото събрание на акционерите на дружеството, насрочено за 10.06.2010 г.” от проекта за дневен ред стане т. 4 от дневния ред.

*Резултати от гласуването: за – 35, против – 0, въздържали се – 0, предложението се приема.*

Предложението от г-ца Валерия Ангелова в дневния ред да бъде включена нова, последна точка относно разглеждане на предложение от Кмета на община Варна вх. № РД-10-9302(48)/13.05.2010 г.относно участие на Община Варна с проектно предложение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Приоритетна ос II. „Управление на човешките ресурси”, Подприоритет 2.1. „Модерно управление на човешките ресурси в държавната администрация” на Оперативна програма „Административен капацитет” 2007-2013 г.”, Бюджетна линия BG051PO002/10/2.1-04.

*Резултати от гласуването: за – 30, против – 6, въздържали се – 0, предложението се приема.*

Предложението на г-ца Валерия АНГЕЛОВА към проекта за решение, предложен от ПК по собственост и стопанство относно закупуване на недвижим имот – нива в землището на с. Тополи, община Варна във връзка с разширяване на гробищен парк „Тополи”, да бъде изписано и предложението от Кмета на община Варна, вх. № РД-10-9302(45)/05.05.2010 г.

*Резултати от гласуването: за – 30, против – 0, въздържали се – 1, предложението се приема.*

Предложението от общинския съветник д-р Янко СТАНЕВ към т. 7 от проекта за дневен ред: Разглеждане на предложения за решения от ПК “Финанси и бюджет” да бъде включено разглеждане на предложение от Кмета на Община Варна вх. № РД-10-9302(50)/17.05.2010 г. относно промяна на решене на Общинския съвет – Варна № 2016-4/17.02.2010 г.

*Резултати от гласуването: за – 35, против – 0, въздържали се – 0, предложението се приема.*

Предложението от общинския съветник Пламен ПЕНЕВ от т. 11 от проекта за дневен ред: „Разглеждане на предложения за решения от ПК „Правна комисия” да отпаднат от разглеждане и приемане две проектно-наредби, както следва:

- “Наредба за условията за финансово подпомагане на спортните клубове за високи спортни постижения за 2010 г.”

- “Наредба за материално стимулиране на варненски спортисти, треньори и длъжностни лица, постигнали високи спортни резултати на

Световни и Европейски първенства и Европейски купи и Световни рекорди за 2010 г.”

*Резултати от гласуването: за – 36, против – 0, въздържали се – 0, предложението се приема.*

### **Общинските съветници приеха следния**

#### **Д Н Е В Е Н      Р Е Д :**

1. Питания и отговори на питання.

*/за – 40, против – 0, въздържали се – 0/*

2. Разглеждане на предложения за решения от ПК “Култура, вероизповедания, медии” относно:

- удостояване с награда „Варна” за 2010 г. на творци и творчески колективи в следните раздели: литература; визуални изкуства; музика; архитектура и организация.

*/за – 40, против – 0, въздържали се – 0/*

3. Разглеждане на предложения за решения от ПК “Наука и образование” относно:

- присъждане на награди „Варна” в системата на народната просвета за 2010 г.;

- присъждане на награди „Варна” в сферата на науката и висшето образование за 2010 г.;

- подпомагане честването на 50-годишния юбилей на детски фолклорен ансамбъл “Българче” към Общински детски комплекс с финансови средства в размер на 2 200 лв.

*/за – 40, против – 0, въздържали се – 0/*

4. Упълномощаване на представителя на Община Варна в Общото събрание на „Спортен комплекс Варна” АД да участва в Общото събрание на акционерите на дружеството, насрочено за 10.06.2010 г.

*/за – 40, против – 0, въздържали се – 0/*

5. Разглеждане на предложения за решения от ПК "Собственост и стопанство" относно:

– одобряване на пазарна оценка, и вземане на решение за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ Урегулиран поземлен имот УПИ VIII-3 (осем-три) с площ 270 м<sup>2</sup>, находящ се в гр. Варна, ул. **"Овчо поле" № 26**, кв. 546, при граници: ул. "Овчо поле", УПИ IX-4 (девет-четири), УПИ III-9 (три - девет), УПИ VII-2;

– одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на община Варна, представляваща 339.60 м2 идеални части от УПИ I-283, целият с площ 1 514.60 м2, с административен адрес: **с. Константиново, ул. "Борис I" № 22;**

– одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на община Варна, представляваща 89.00 м2 идеални части от ПИ с идентификатор 10135.5504.229, целият с площ 301.00 м2, с административен адрес: гр. Варна, **кв. Аспарухово, ул. "Места", № 46**, 28 п.р.;

– одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на община Варна, представляваща 169.00 м2 идеални части от ПИ с идентификатор 10135.2575.1454, целият с площ 889.00 м2, с административен адрес: гр. Варна, **кв. Виница, ул. "Обзор", № 18;**

– одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на община Варна, представляваща земя с площ 200,00 кв. м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 10135.5545.3312, целият с площ 628,00 кв. м., находящ се в гр. Варна, **кв. "Галата", м - ст "Зеленика";**

– учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. **"Мадара", 23-ти п.р.**, представляваща сграда със застроена площ 299 кв.м., изградена в ПИ № 10135.25555.157 с площ 7 374 кв.м. а именно: помещение (разливочен пункт) с площ 9,76 кв.м. - **в полза на "Стопанска и спомагателна дейност" ЕАД-Варна**, за срок от 10 (десет) години;

– учредяване безвъзмездно право на ползване (почасов график) в полза на **Сдружение "Клуб по хоккей - Св. Климент - Варна"**, върху футболно игрище № 1, представляващо част от Спортно-атракционен комплекс "Младост", находящ се в гр. Варна, ж.к. "Младост", П-ри м.р., кв. 9;

– учредяване на безвъзмездно право на ползване върху имот - частна общинска собственост, находящ се в Централен Гробищен парк "Варна", ул. **"Андрей Сахаров", № 1;**

– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ 7,50 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.209,

целият с площ 948.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р.;**

– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост представляващ 7,00 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.5 /идентичен с УПИ II – за обществено обслужване и търговия/, целият с площ 865.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост” I м.р., кв. 2;**

– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ 9,60 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.5, целият с площ 865.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост” I м.р.;**

– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ 7,30 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.5, целият с площ 865.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост” I м.р.;**

– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ 40,00 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.140, целият с площ 1 547.00 кв.м., който е идентичен с УПИ I за обществено обслужване, кв. 3, находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р.;**

– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост представляващ 20,00 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.139, целият с площ 430.44 кв.м., който е идентичен с УПИ III за обществено обслужване, находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р., кв. 2;**

– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ 10 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.140, целият с площ 1 547.00 кв.м., който е идентичен с УПИ I за обществено обслужване, кв. 3, находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р.;**

– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ 20,00 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.139, целият с площ 430.44 кв.м., който е идентичен с УПИ III за обществено обслужване, находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р., кв. 2;**

– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ 7,00 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.139, целият с площ 468 кв.м., който е идентичен с УПИ III за обществено обслужване, находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р., кв. 2;**

– одобряване на пазарна оценка изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ 20,00 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.140, целият с площ 1 547 кв.м., който е идентичен с УПИ I за обществено

обслужване, кв. 3, находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р.**;

- създаване на Работна група от общински съветници и представители на администрацията, във връзка с предявен иск от „ВИА МОНЕДА”ООД срещу „Пазари”ЕАД;

- приемане на отчета и прекратяване дейността на работната група, създадена с решение на Общинския съвет – Варна № 1950-2(20)/17.02.2010 г.;

- закупуване на недвижим имот – нива в землището на с. Тополи, община Варна във връзка с разширяване на гробищен парк „Тополи”;

– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ 16,00 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3511.89, целият с площ 544.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Възраждане” I м.р.**, около блок 7 и 11;

– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ 16,00 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3511.89 /идентичен с УПИ-търг.усл. хр./ целият с площ 544.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Възраждане” I м.р.**, около блок 7 и 1;

– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ 48,00 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификато 10135.3511.89 /идентичен с УПИ-търг.усл. хр./, целият с площ 544.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Възраждане” I м.р.**, около блок 7 и 11;

– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ 16,00 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3511.89 /идентичен с УПИ-търг.усл. хр./ целият с площ 544.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Възраждане” I м.р.**, около блок 7 и 11;

– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ 16,00 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3511.89 /идентичен с УПИ-търг.усл. хр./, целият с площ 544.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Възраждане” I м.р.**, около блок 7 и 11;

– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост представляващ 8,00 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3511.89 /идентичен с УПИ-търг.усл. хр./, целият с площ 544.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Възраждане” I м.р.** около блок 7 и 11;

– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ **29.58 м<sup>2</sup>** ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.142, целият с площ от 1 338.00 м<sup>2</sup> с административен адрес гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р.**, кв. 4;



– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ **18.24** м<sup>2</sup> ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.140, целият с площ от 1 547.00 м<sup>2</sup> с административен адрес гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р.;**

– одобряване на пазарна оценка изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ **8.00** м<sup>2</sup> ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.140, целият с площ от 1 547.00 м<sup>2</sup> с административен адрес гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р., кв. 3;**

– одобряване на пазарна оценка изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ **10.00** м<sup>2</sup> ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.142, целият с площ от 1 338.00 м<sup>2</sup> с административен адрес гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р., кв. 4;**

– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ **10.00** м<sup>2</sup> ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.142, целият с площ от 1 338.00 м<sup>2</sup> с административен адрес гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р., кв. 4;**

– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ **10.00** м<sup>2</sup> ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.142, целият с площ от 1 338.00 м<sup>2</sup> с административен адрес гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р., кв. 4;**

– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост представляващ **15.00** м<sup>2</sup> ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.142, целият с площ от 1 338.00 м<sup>2</sup> с административен адрес гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р., кв. 4.**

/за – 42, против – 0, въздържали се – 0/

6. Промяна в броя на членовете и в състава на Съвета на директорите на „Градски транспорт” ЕАД.

/за – 42, против – 0, въздържали се – 0/

7. Разглеждане на предложения за решения от Комисия по приватизация и следприватизационен контрол относно:

- финализиране на приватизационна процедура за обект по приходната част на Годишния план за приватизация за 2010 г. – удължаване на срока за сключване на договор;

- приемане на анализ на правното състояние, информационен меморандум и приватизационна оценка на обекти по приходната част на Годишния план за приватизация за 2010 г.

- приемане на метод и условия за провеждане на приватизационни процедури за обекти с открита процедура за приватизация по приходната част на Годишния план за приватизация за 2010 г.

/за – 42, против – 0, въздържали се – 0/

8. Разглеждане на предложения за решения от ПК “Финанси и бюджет” относно:

- изменение и допълнение на “Методиката за определяне на стартови базисни цени при обявяване на публичен търг или публично оповестен конкурс за отдаване под наем на нежилищни имоти и вещи, общинска собственост”;

- допълване на “Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Варна” и дофинансиране издръжката на средношколско общежитие “Михаил Колони”;

- отпускане на финансови средства на сдружение на родители “Бъдеще без дрога”-Варна;

- разглеждане на молби за освобождаване от такса „битови отпадъци”;

- поправка на очевидна фактическа грешка в решение на Общинския съвет – Варна № 2071-3(21)/24.03.2010 г.;

- разглеждане на предложение от Кмета на Община Варна вх. № РД-10-9302(50)/17.05.2010 г.относно промяна на решене на Общинския съвет – Варна № 2016-4(20)/17.02.2010 г.

/за – 42, против – 0, въздържали се – 0/

9. Разглеждане на предложения за решения от ПК “Здравеопазване” относно:

- приемане на доклад за самооценка на Междуобластен диспансер за онкологични заболявания със стационар – МДОЗС “Д-р Марко Марков – Варна” ЕООД;

- разкриване на пулмологично отделение за лечение на пациенти с неспецифични хронични и остри белодробни заболявания на територията на Диагностично-консултативния блок при „Областен диспансер за пневмофтизиатрични заболявания със стационар – Варна ” ЕООД, с адрес ул. “Мануш войвода” № 11А.

/за – 42, против – 0, въздържали се – 0/

10. Вземане на решение относно освобождаване на д-р Гален Шиваров от длъжността „Управител на ДКЦ „Чайка” ЕООД по негова молба.

/за – 42, против – 0, въздържали се – 0/

11. Разглеждане на предложения за решения от ПК „Обществен ред и сигурност” и ПК „Правна комисия” относно изменения в чл. 47 от „Наредбата за обществения ред”.

/за – 42, против – 0, въздържали се – 0/

12. Разглеждане на предложения за решения от ПК „Правна комисия” относно:

- приемане на “Наредба за условията и реда за финансово подпомагане на проекти на неправителствени организации за 2010 г.”

/за – 42, против – 0, въздържали се – 0/

13. Разглеждане на предложения за решения от ВрК “Наименования” относно:

- именуване на улици в ж.к. Бриз и ж.к. “Бриз-юг”;

- именуване на площада в центъра на кв. “Галата”, гр. Варна;

- преименуване на дублиращата се улица “Мир”.

/за – 42, против – 0, въздържали се – 0/

14. Разглеждане на отчет за извършените разходи от Председателя на Общинския съвет – Варна за командировки в страната за периода от 01.01.2010 г. до 31.03.2010 г.

/за – 42, против – 0, въздържали се – 0/

15. Разглеждане на „Искане от групата на ПП „Българска социалистическа партия” при Общински съвет – Варна, вх. № ОС-10-94.П(5)/13.05.2010 г., относно избор на заместник-председател на Общински съвет – Варна.

/за – 42, против – 0, въздържали се – 0/

16. Попълване съставите на ПК и ВрК към Общинския съвет – Варна.

/за – 43, против – 0, въздържали се – 0/

17. Определяне и утвърждаване на представителите на Община Варна в Групата на наблюдение изпълнението на Общинския план за развитие за периода 2007 – 2013 г.

/за – 43, против – 0, въздържали се – 0/

18. Разглеждане на предложение от Кмета на община Варна вх. № РД-10-9302(48)/13.05.2010 г.относно участие на Община Варна с проектно предложение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Приоритетна ос II. „Управление на човешките ресурси”, Подприоритет 2.1. „Модерно управление на човешките ресурси в държавната администрация” на Оперативна програма „Административен капацитет” 2007-2013 г.”, Бюджетна линия BG051PO002/10/2.1-04.

/за – 43, против – 0, въздържали се – 0/

*С резултати от гласуването: за – 43, против – 0, въздържали се – 0, общинските съветници приеха окончателния вид на целия дневен ред на Двадесет и първото заседание на Общинския съвет – Варна, описан по-горе.*

## I.

### По точка първа от дневния ред:

#### **Питания и отговори на питання.**

Николай АПОСТОЛОВ

Колеги, независимо от това, че г-н кметът на Община Варна Кирил Йорданов е в София във връзка с пресконференцията по предстоящата регата „Тол Шипс”, имате думата за питання и отговори на питання.

Ивайло МИТКОВСКИ

Уважаеми колеги,

Моите въпроси са свързани със състоянието и бъдещата експлоатация на Плувен комплекс “Приморски”, а именно - кой ще понесе отговорността за приемането на некачествения ремонт, който явно е некачествен, предвид сегашното състояние на басейна с кулата; също - кой ще понесе отговорността за неправилната експлоатация на плувния комплекс, което допълнително доведе до това в момента, единият от басейните да не може да функционира. И третият ми въпрос е: какво се предвижда за спешното възстановяване на плувния басейна с кулата, на който през лятото предстоят много има много състезания, за което има сключени договори с Националната федерация по плуване.

Не знам дали г-н Базитов или някой друг от присъстващите членове на администрацията може да ми отговори, но така или иначе, хилядите или милионите пари, вложени в басейна и неговия ремонт буквално изтекоха през неговите дупки.

д-р Ивайло БОЯДЖИЕВ

Моят въпрос, на който се надявам кметът задочно да отговори поне на следващата сесия, е свързан с отпускните средства за ремонт на “Дома на

инвалидите” в бл. 67 в кв. “Чайка”. Това беше обект на наше решение още на сесията, проведена на 23 и 29.10.2008 г.; средства бяха заложиени в Социалната програма и за 2009 г., но факт е, средства още не са отпуснати. Просто моля, кметът и администрацията да ми дадат конкретен отговор кога ще бъдат отпуснати средствата за ремонт на Дома на инвалидите в бл. 67 в кв. „Чайка”.

Благодаря ви.

Иван ЛУКОВ

Колеги, моят въпрос също е свързан със средства и ще бъде съвсем кратък.

На една от предните сесии зададох въпроса, е ли необходимо да бъде издаден наръчник за финансово управление на училищата и отпуснати средства на стойност 150 х.лв. от Община Варна. Отговорът, който получих писмено бе, че това е необходимо. Тук въпросът ми е следния: този наръчник струва 3000 лв. Е ли необходимо да бъдат дадени 3000 лв. за отпечатването му?

Павел ХРИСТОВ

Уважаеми г-н Председател, уважаеми колеги,

Аз донякъде съжалявам, че кметът отсъства, тъй като исках да използвам възможността да му благодаря. Някои от предварително повдигнати въпроси на предни сесии вече започват да намират своето решение. И в духа на добрите практики, за да продължават, ще поставя някои въпроси, касаещи район “Приморски”, ще се възползвам, че г-н Градинаров е тук.

Става дума за ул. “Роза” - от едната страна на улицата, в дясно по посока на движение от долу нагоре има обособен тротоар, който е много хубав. Проблемът е, че там паркират автомобили постоянно и не е решен

въпроса, евентуално могат да се сложат колчета или нещо такова. От другата страна на улицата е строителна площадка и е невъзможно да ходят пешеходци - там има училище, майки с деца много, много граждани, а това е централна улица за района.

Ул. “Мир” – стара - тази която след малко подлежи след малко на преименуване - там няма никаква пътна настилка. Какво трябва да се направи, да се проведе някаква обществена поръчка или да се задължат строителите да възстановят настилката, не знам, но там има десетки граждани, които са затруднени.

Ул. “Топра Хисар” от години е в трагично състояние, не само в следствие на снеговете и валежите, тя от години е така; говоря за частта преди II РПУ.

Ул. “Раковски” - срещу Руското училище - там няма легнали полицаи. На ул. “Братя Миладинови” има - няма проблем, колите намалят, но от другата страна преминават с повишена скорост. Там може да стане някоя беля, може би трябва да се реши по-скоро проблемът.

И последния ми въпрос касае зелените площи и по-конкретно обезпаразитяването. Какво се прави с обезпаразитяването срещу кърлежи?

И изнесените в медиите данни за вредителите по кестените. Толкова ли е сериозен проблемът, ако може да обясните, тъй като кестените все пак имат екологично значение за града.

И в този ред на мисли – с акционерно дружество “Дезинфекционна станция” може би е добре да се помисли за реструктурирането му като общинско предприятие, за да може то да изпълнява тези неща.

Благодаря.

**Огнян КЪЧЕВ**

Уважаеми г-н Председател, уважаеми колеги,

Искам да засегна един много важен въпрос относно инцидентите, които станаха миналата седмица с падането на тези опасни клони. Колегата Павел Христов каза за зелената система и го подкрепям.

Във връзка с това, че трае обжалване в съда на тази обществена поръчка за озеленяване на районите, апелирам към кмета – няма го, но току що разговарях с главния секретар, кой и как трябва да извършва тази спешна резитба на тези опасни клони, докато трае това жалване на обществената поръчка? Гражданите постоянно се жалват на районните кметове за надвиснали опасни клони, които създават проблеми не само като материални щети, но има опасност за човешки инциденти, коио могат да се случат. Във всеки случай знаете какво стана на ул. “Братя Миладинови” миналата седмица и ако не е навременната намеса на “Гражданска защита” дълго време се затруднява и движение, и има опасност от човешки инциденти да се случат. Предлагам на г-н Кмета на Община Варна да възложи на администрацията да се разреши юридически този казус, като се отпуснат допълнителни 10-15 х.лв. за малки обществени поръчки. Знам, че един път е правено това нещо, но трябва ли да чакаме още един месец, докато нали стане, не дай си Боже, някой инцидент - да се отпуснат такива средства, ако е възможно, с които да се отстраняват превантивно такива клони за недопускане на такива нещастни случаи и инциденти.

Благодаря.

Веселин МАРЕШКИ

Уважаеми колеги, уважаема администрация,

Съжалявам, че кметът го няма, но гледам, че тук присъстват, преди малко беше предишния, а сега и настоящия директор на Дирекция “Здравеопазване”.



Първият ми въпрос е следният: Нямам спомен някога в общинските ДКЦ-та да е провеждан търг или конкурс за отдаване под наем на т.нар. помещения за аптеки и затова питам. Вярно ли е това? На какво основание са отдадени тези помещения? Изтекли ли са всички срокове, ако някога изобщо е имало договори за наем? Има ли основание фирмата, която ги експлоатира, да продължава да ги експлоатира? Още повече в контекста на това, че имаме информация, че същата фирма се опитва да препродава ползването на тези обекти на други фирми. Т.е., ние считаме, че ако някой трябва да взема пари за тези обекти, това е общината през общинските дружества, а не една частна фирма, която не знаем как се е настанила в тези обекти. Надяваме се на бърз отговор, защото безобразията там продължават вече 5-та, 6-та, а може би и 7-ма година, а може да са станали вече и 9 години, не знаем при тази безстопанственост...

Вторият ми въпрос е като допълнение на въпроса, който задава д-р Митковски и е свързан със спортните съоръжения. Многократно се е алармирало навремето, когато вървеше ремонта на басейна, че там евентуално стават някакви нарушения, където изтичат пари. Сега се вижда, че явно има такива моменти. Но аз искам повече да акцентирам на другите два обекта, от гледна точка на точката, която ще гласуваме сега за упълномощаване на представител в “Спортен комплекс Варна” АД, искаме кметът да ми отговори на въпроса всичко в тези две дружества, които са регистрирани, нормално ли е? По план ли вървят инвестициите?

И най-вече, що се отнася до спортен комплекс “Спартак”, от гледна точка на това, че ако в единият клуб поне се вижда, че има някакви резултати, се вижда, че в другия не само, че няма резултати, но доколкото разбирам, той е доведен до фалит. И по-лошото е, че при довеждането му до фалит, доколкото имаме информация, която очаквам да се потвърди от администрацията, има изтичане на капитали от дружеството. Надявам се на една бърза спешна проверка от страна на администрацията и съответно, ако

има такива неща, т.е. изтичане на средства или имоти от дружеството, съответно да бъдат сезирани компетентните органи, за да направят проверка.

Благодаря ви.

Евгения АЛЕКСАНДРОВА

Малко, кратко и ясно въпросче.

Изясни се преди два месеца, че г-н Пасев по някакъв незаконен начин е въведен и ползва общинско жилище, което е със статут на занималня. Фактите показаха, че това се случва от 8 години. Не се изясниха фактите дали е плащал и какъв наем е плащал. След това в медиите излезе вестта, че никой не може да даде обяснение от коя дирекция той е предложен и кой точно е подписал заповедта за предлагането му и въвеждането му в това жилище. Прочетох в медиите отново, че той е изваден от въпросната занималня - това казвам като хронология, за да припомня случая.

Въпросът ми е този: Изясни ли се по чие предложение г-н Пасев осем години е ползвал общинска собственост – жилище? Изяснява ли се и знаели ли се в момента, след като той е изведен вече от него, наречено занималня, дали му е предложено друго жилище? Защото той лично ме срещна няколко пъти по етажите и каза, че е много щастлив от моя въпрос. Явно тази реакция за изваждането му от занималнята е предизвикала някакъв по-добър вариант за него.

Накрая бих искала да попитам как се нарича това, “семејственост” ли е, “конфликт на интереси” ли е и как да го обясня, това, че неговата дъщеря г-жа Пасева, или може би, г-ца Пасева да бъде изпълнителен директор на „Младежки дом”, а той съответно да бъде директор на “Спортни имоти” в една и съща голяма дирекция “Младежки дейности и спорт”?”

Коста БАЗИТОВ - зам. кмет община Варна

Уважаеми г-н Председател, уважаеми дами и господа общински съветници, колеги,

Аз не съм упълномощен да отговарям на въпросите, които се задават на сесията на ОбС, защото изпълнявам само временно със заместваща заповед функцията на кмета, затова на въпросите, които бяха поставени ще получите писмени отговори от г-н Йорданов.

Само искам да кажа във връзка с въпроса, който постави д-р Митковски за провеждането на състезанието. То ще бъде проведено от 30-ти до 5-ти. За останалите действия относно правомерността, действията по изграждането и ремонта на плувния басейн, се води преписка, за която ще бъдете информирани. Само искам да ви успокоя, че подписаният договор за балканското първенство за скокове във вода от кула, ще бъде изпълнен. Само това, за другите въпроси ще получите писмени отговори.

Искам да използвам възможността да покана всички общински съветници на шествието по случай празника на светите братя Кирил и Методий на 24 май от 10 часа; и тук, в тази зала, на 23 май от 11.00 ч.г-н кметът и г-н председателят на ОбС ще връчат награди – също отправям покана към всички вас за участие.

Благодаря ви.

## II.

### По точка втора от дневния ред:

Разглеждане на предложения за решения от ПК “Култура, вероизповедания, медии” относно:

- удостояване с награда „Варна” за 2010 г. на творци и творчески колективи в следните раздели: литература; визуални изкуства; музика; архитектура и организация.

Докл.: П. АНЧЕВ –Председател ПК

Панко АНЧЕВ

Проект за решение: На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 4, чл. 5 и чл. 10 от Статут за удостояване с почетни звания и отличия на Община Варна и във връзка с чл. 2, чл. 8 и чл. 9 от Статута за присъждане на награда „Варна” за изкуство и култура, Общинският съвет Варна утвърждава решението на Журито за удостояване с Награда „Варна” от 19 април 2010 г. на следните творци и творчески колективи:

1. Голямата награда „Варна” за литература и изкуство не се присъжда.

2. Наградата „Варна” за литература и изкуство в следните раздели:

- **Литература:** Атанас Липчев (посмъртно) – за високи постижения в жанра на романа, за пресъздаване живота на Варна в художествени произведения и за романите му „Фустанела” и „Пътят към зимата”, издадени през 2009 г.

- **Визуални изкуства:** Борислав Кузманов – за високи художествени постижения в изкуството на графиката и за юбилейната му изложба през 2009 г.

- **Музика:** Формация „Проект „Музика” в лицето на Даниела Димова – ръководител, Станислав Ушев – диригент на оркестъра и Валентин Кубратов – диригент на хора – за високи художествени постижения в изявите през 2009 г., за налагане на нови традиции в музикалния живот на Варна и за популяризиране на непознати и малко познати музикални произведения;

Нелко Коларов – за концерта „Фобос и легендите на рок класиката”, осъществен във Варна през 2009 г. и за цялостната му дейност на творец-музикант през изминалата година;

- **Архитектура:** Наталия Люцканова – за високи художествени постижения в проектирането и реализацията на гранд-хотел „Димят” във Варна.

3. В останалите раздели Награда „Варна” не се присъжда.

**Общински съвет – Варна прие следните**

**РЕШЕНИЯ :**

**2192-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 4, чл. 5 и чл. 10 от Статут за удостояване с почетни звания и отличия на Община Варна и във връзка с чл. 2, чл. 8 и чл. 9 от Статута за присъждане на награда „Варна” за изкуство и култура, Общинският съвет Варна утвърждава решението на Журито за удостояване с Награда „Варна” от 19 април 2010 г. на следните творци и творчески колективи:

3. Голямата награда „Варна” за литература и изкуство не се присъжда.

4. Наградата „Варна” за литература и изкуство в следните раздели:

- **Литература:** Атанас Липчев (посмъртно) – за високи постижения в жанра на романа, за пресъздаване живота на Варна в художествени произведения и за романите му „Фустанела” и „Пътят към зимата”, издадени през 2009 г.;

- **Визуални изкуства:** Борислав Кузманов – за високи художествени постижения в изкуството на графиката и за юбилейната му изложба през 2009 г.;

- **Музика:** Формация „Проект „Музика” в лицето на Даниела Димова – ръководител, Станислав Ушев – диригент на оркестъра и Валентин Кубратов – диригент на хора – за високи художествени постижения в изявиите през 2009 г., за налагане на нови традиции в музикалния живот на Варна и за популяризиране на непознати и малко познати музикални произведения;

Нелко Коларов – за концерта „Фобос и легендите на рок класиката”, осъществен във Варна през 2009 г. и за цялостната му дейност на творец-музикант през изминалата година;

- **Архитектура:** Наталия Люцканова – за високи художествени постижения в проектирането и реализацията на гранд-хотел „Димят” във Варна.

3.В останалите раздели Награда „Варна” не се присъжда.

/за – 26, против – 0, въздържали се – 0/

### III.

#### По точка трета от дневния ред:

Разглеждане на предложения за решения от ПК “Наука и образование” относно:

- присъждане на награди „Варна” в системата на народната просвета за 2010 г.;

- присъждане на награди „Варна” в сферата на науката и висшето образование за 2010 г.;

- подпомагане честването на 50-годишния юбилей на детски фолклорен ансамбъл “Българче” към Общински детски комплекс с финансови средства в размер на 2 200 лв.

Докл.: проф. Н. ДЖАГАРОВ – Председател ПК

*След представяне на текстовете на проекто-решенията от ПК „Наука и образование” от председателя на комисията не постъпиха конкретни предложения за изменения и допълнения по същите, след което*

Общ брой присъстващи общински съветници – 41

**Общински съвет – Варна прие следните**

#### **РЕШЕНИЯ :**

**2193-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 3 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД10-9200/114/12.03.2010 г., Общински съвет- Варна решава да бъде подпомогнато честването на 50-годишния юбилей на детски фолклорен ансамбъл “Българче” към Общински детски комплекс с финансови средства в размер на 2 200 лв. от бюджета на функция “Образование” за 2010 г., дейност 389 – Други дейности по образованието.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 41, против - 0, въздържали се – 0, отсъстват – 10/

**2194-3.** На основание чл. 21, ал.1, т. 23 във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 3 от ЗМСМА, чл. 1, чл. 4 от раздел “Общи положения” и чл. 9 от раздел “Процедура за определяне на наградите” от Статута на награда “Варна” в системата на народната просвета. Общински съвет – Варна присъжда награди “Варна” в системата на народната просвета за 2010 г., както следва:

**1. "Учител на годината" в системата на предучилищното възпитание:**

Елена Димитрова Тодорова - старши учител в ОДЗ 4 "Чайка"- за любовта ѝ към децата, за професионализма и всеотдайността, за уелото прилагане на личностно-ориентирания и хуманистичен подход към всяко дете.

**2. "Учител на годината" в начален етап на основното образование:**

Даниела Александрова Георгиева-начален учител в СОУ "Найден Геров"-за вешината и търпението, с които намира пътищата и методите за най-пълно осъществяване на възможностите на всяко дете.

**3. "Учител на годината" в хуманитарната област:**

Павла Цонкова Иванова-учител по английски език в I ЕГ, изявен професионалист и творец с доказан принос в своята дейност, за новаторския подход в преподаването на английски език и литература.

**4. "Учител на годината" в природо-математическата област:**

Антонина Димчева Христова-учител по физика в Първа езикова гимназия и в Математическа гимназия "Д-р П.Берон"-за професионализма и новаторския ѝ дух, за блестящото представяне на нейни ученици на олимпиади и национални състезания по физика.

**5. "Учител на годината" в областта на изкуствата:**

Николай Димитров Докторов –преподавател по кавал и диригент на оркестъра в ОУ"Антон Страшимиров"-за принос и музикално-творчески постижения в областта на фолклора, за престижните награди на възпитаниците му от национални музикално-фолклорни конкурси през 2009/10 учебна година.

**6. "Учител на годината" в областта на спорта:**

Анастасия Сотирова Нейкова - треньор по академично гребане в СУ"Г.Бенковски"-за високите резултати на международни и държавни първенства, постигнати от нейните възпитанички.

**7. "Учител на годината" по професионално образование:**

Диана Стойкова Койчева - учител по икономически дисциплини във Варненска търговска гимназия- за творческите подходи в преподаването и мотивирането на учениците , както в учебните часове, така и чрез участия в регионални, национални и международни конкурси и проекти.

### **8 “Ученик на годината” в хуманитарната област:**

Десислава Пламенова Петрова-ученичка от XII клас на Първа езикова гимназия - за изключителните ѝ постижения в езиковата подготовка по английски и немски език и за проявената активна гражданска позиция.

### **9. “Ученик на годината” в природо-математическата област:**

Виктория Михайлова Христова- ученичка от XI клас на МГ”Д-р П. Берон” –за многобройните спечелени призови места на национални и международни конкурси, олимпиади и състезания по математика, физика, информатика, химия и опазване на околната среда през учебната 2009/10 година.

### **10. “Ученик на годината” в областта на изкуствата:**

Мартин Бориславов Попов- ученик от XII клас в НУИ”Д.Христов” в класа по пиано на Ели Чорбаджийска и в класа по съпровод на Ирен Димитрова -за високи творчески постижения през годините на обучение, за спечелените престижни награди през 2009/10г. на национални и международни конкурси.

### **11. “Ученик на годината” в областта на спорта:**

Ани Антонова Крумова- ученичка в IX клас в МГ”Д-р П. Берон”- за изключителните ѝ постижения в областта на шахмата и многобройните получени награди от участия в международни турнири и шампионати, в национални и регионални първенства

### **12. “Ученик на годината” в областта на професионалното образование:**

Няма номинации.

### **13.”Учителски колектив” в системата на предучилищното възпитание:**

Колективът на ОДЗ 10 “Приказка”, утвърдил детското заведение като център за иновации, осъществяващ нестандартни образователни стратегии, разнообразни форми на работа и средства, стимулиращи личностното развитие и творческия потенциал на децата и учителите.

### **14.”Учителски колектив в системата на средното образование”:**

Колективът на Първа езикова гимназия, съчетаващ традиции и иновации в хармонично единство като ефективен път за съвременна личностна реализация на младите хора.

/за – 30, против - 0, въздържали се – 0/



**2195-3.** На основание чл. 21, ал.1, т. 23 във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 3 от ЗМСМА, чл. 2.1, чл. 2.7 и чл.3.11 от Статута за присъждане на награда "Варна" в сферата на науката и висшето образование, Общински съвет-Варна присъжда награди "Варна" в сферата на науката и висшето образование за 2010 г., както следва:

1. ХУМАНИТАРНИ НАУКИ.

ИНДИВИДУАЛНИ НАГРАДИ:

**- ПРОФ. Д-Р РОСЕН ЕВГЕНИЕВ МАДЖОВ, ДМН, ЗАМЕСТНИК РЕКТОР ПО НИД** за: Теоретични разработки върху билио-дигестивните анастомози и приложението им в клиничната практика при болни със заболявания на жлъчните пътища.- **предложение на Медицински университет "Проф. д-р Параскев Стоянов" Варна**

КОЛЕКТИВНИ НАГРАДИ:

**- НАУЧЕН КОЛЕКТИВ С УЧАСТИЕТО НА ДОЦ.Д-Р АЛЕКСАНДЪР ХИНЕВ, ДМ, ДОЦЕНТ КЪМ УНС ПО УРОЛОГИЯ, ДОЦ.Д-Р ВИЛИЯН ПЛАТИКАНОВ, ДМ, НАЧАЛНИК КАИЛ, ДОЦ.Д-Р ВАЛЕНТИН ИКОНОМОВ, ДМН, НАЧАЛНИК КЛИНИКА ПО НЕФРОЛОГИЯ И Д-Р МИХАИЛ ЧЕШМЕДЖИЕВ, ЗАВ. ОТДЕЛЕНИЕ ПО СЪДОВА ХИРУРГИЯ В УМБАЛ " СВЕТА МАРИНА"-** Първите трансплантации на бъбрек от жив донор В УМБАЛ" Света Марина"- Варна.- **предложение на Медицински университет "Проф. д-р Параскев Стоянов" Варна.**

2. ПРИРОДНИ НАУКИ.

**ДОЦ. Д-Р ИНЖ. ГЕОРГИ СТОЯНОВ КИРОВ** - за значителен международен научен принос в научната област "технически науки - направление комуникативна и компютърна техника". - **предложение на Съюза на учените - Варна**

3. ОБЩЕСТВЕНИ НАУКИ.

ИНДИВИДУАЛНИ НАГРАДИ:

**ПРОФ. Д.ПС.Н. ГАЛЯ ТОДОРОВА ГЕРЧЕВА - НЕСТЕРОВА** за книгата и " **Комуникативно безпокойство - личностни и контекстуални измерения**", която е задълбочено изследване на личностните и социалните измерения на комуникативното безпокойство, като са изведени неговите директни и медиаторни ефекти върху базисни личностни характеристики и социалната реализация. - **предложение на ВСУ " Черноризец Храбър"- Варна.**

КОЛЕКТИВНИ НАГРАДИ:

**НАУЧЕН КОЛЕКТИВ С УЧАСТИЕТО НА СТ.ПР. ГАЛИНА ВАСИЛЕВА ВЕЛИКОВА И ДОЦ. Д-Р СОНЯ ИВАНОВА ТОНЧЕВА** - за изданията от тях Учебен английско-български морски речник. - **предложение на ВВМУ "Н. И. Вапцаров" - Варна.**

#### 4. ТЕХНИЧЕСКИ НАУКИ.

##### ИНДИВИДУАЛНА НАГРАДИ:

**ПРОФ. Д-Р ИНЖ. СТЕФАН ТЕРЗИЕВ** - Развитие и приложение на новото направление в областта на архитектурното осветление и книгата му "Архитектурно осветление" - предложение на ВСУ "Черноризец Храбър" Варна.

##### КОЛЕКТИВНИ НАГРАДИ:

**НАУЧЕН КОЛЕКТИВ С РЪКОВОДИТЕЛ ст.н.с. Д-Р ИНЖ. ЕВГЕНИ МИЛАНОВ** за разработката "Изграждане и развитие на научно-изследователска и приложна аеродинамична лаборатория", представляваща значима придобивка за научната инфраструктура на града и предоставя възможности за широк спектър изследвания, така и за обучение. - **Предложение на Института по хидро- и аеродинамика - Варна, БАН.**

/за – 30, против - 0, въздържали се – 0/

Николай АПОСТОЛОВ

Колеги, искам да уточня, че връчването на награди „Варна” ще се състои на 23 май 2010 г. от 11.00 ч. в Пленарната зала на Община Варна.

#### IV.

##### По точка четвърта от дневния ред:

**Упълномощаване на представителя на Община Варна в Общото събрание на „Спортен комплекс Варна” АД да участва в Общото събрание на акционерите на дружеството, насрочено за 10.06.2010 г.**

Докл.: Н. АПОСТОЛОВ – Председател ОБС

*Председателят на Общинския съвет г-н Николай Апостолов прочете проекта за решение по гореописаната точка. След като не постъпиха заявки за изказвания и предложения,*

Общ брой присъстващи общински съветници – 40

**Общински съвет – Варна прие следните**

#### **РЕШЕНИЯ :**

**2196-4.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 ЗМСМА и чл. 7/1/ от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества и във връзка с покана вх. № ОС-10-2600/37/12.05.2010 г. от изпълнителния директор на „Спортен комплекс Варна” АД, Общински съвет - Варна упълномощава представителя на акционера Община Варна - общинския съветник г-н Красимир Узунов, да участва в Общото събрание на акционерите на „Спортен комплекс Варна” АД, насрочено за 10.06.2010 год. /а при условията на чл. 227 ТЗ – за 24.06.2010 г./ и да гласува по посочените в предварително обявения дневен ред точки, като има следните правомощия:

**ПО ТОЧКА 1 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:** „Отчет на СД за дейността на дружеството през изтеклата 2009г./проект за решение: ОС приема отчета на СД” - **Да участва в разискванията по тази точка и да гласува както намери за добре, с оглед най-добрата защита интересите на Община Варна, съобразно приложения от СД отчет;**

**ПО ТОЧКА 2 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:** „ Доклад на дипломирания експерт – счетоводител за извършената проверка на годишния финансов отчет на дружеството за 2009г./проект за решение: ОС приема доклада на дипломирания експерт – счетоводител” - **Да участва в разискванията по тази точка и да гласува както намери за добре, с оглед най-добрата защита интересите на Община Варна, съобразно представения доклад;**

**ПО ТОЧКА 3 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:** „Приемане на решение за разпределяне на печалбата на дружеството за 2009г./ проект за решение: ОС приема решение за разпределяне печалба на дружеството за 2009г.” - **Да**

участва в разискванията по тази точка и да гласува както намери за добре, съобразно направените по точката предложения, с оглед най-добрата защита интересите на Община Варна.”

**ПО ТОЧКА 4 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:** „Освобождаване от отговорност на членовете на СД за дейността им през 2009г. /проект за решение: ОС освобождава от отговорност членовете на СД за дейността им през 2009г.” - Да участва в разискванията по тази точка и да гласува както намери за добре, с оглед най-добрата защита интересите на Община Варна.

**ПО ТОЧКА 5 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:** „Избор на дипломиран експерт – счетоводител на дружеството за 2010г.” - Да участва в разискванията по тази точка и да гласува както намери за добре, съобразно направените по точката предложения, с оглед най-добрата защита интересите на Община Варна.

/за – 33, против – 0, въздържали се – 0/

*По предложение на общинския съветник Красимир Минков Маринов, общинските съветници приеха следното*

#### **РЕШЕНИЕ:**

**2197-4.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА,, Общински съвет – Варна решава след участието си в Общото събрание на акционерите на „Спортен комплекс Варна” АД, представителят на акционера Община Варна общинския съветник г-н Красимир Узунов, на следващото заседание на Общинския съвет - Варна да внесе писмен доклад за взетите решения на Общото събрание.

/за – 40, против – 0, въздържали се – 0/



## V.

### По точка пета от дневния ред:

Разглеждане на предложения за решения от ПК "Собственост и стопанство" относно:

– одобряване на пазарна оценка, и вземане на решение за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ Урегулиран поземлен имот VIII-3 (осем-три) с площ 270 м<sup>2</sup>, находящ се в гр. Варна, ул. "Овчо поле", № 26, кв. 546, при граници: ул. "Овчо поле", УПИ IX-4 (девет-четири), УПИ III-9 (три - девет), УПИ VII-2;

– одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на община Варна, представляваща 339.60 м<sup>2</sup> идеални части от УПИ I-283, целият с площ 1 514.60 м<sup>2</sup>, с административен адрес: с. Константиново, ул. "Борис I", № 22;

– одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на община Варна, представляваща 89.00 м<sup>2</sup> идеални части от ПИ с идентификатор 10135.5504.229, целият с площ 301.00 м<sup>2</sup>, с административен адрес: гр. Варна, кв. Аспарухово, ул. "Места", № 46, 28 п.р.;

– одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на община Варна, представляваща 169.00 м<sup>2</sup> идеални части от ПИ с идентификатор 10135.2575.1454, целият с площ 889.00 м<sup>2</sup>, с административен адрес: гр. Варна, кв. Виница, ул. "Обзор", № 18;

– одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на община Варна, представляваща земя с площ 200,00 кв. м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 10135.5545.3312, целият с площ 628,00 кв. м., находящ се в гр. Варна, кв. "Галата", м - ст "Зеленика";

– учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. "Мадара", 23-ти п.р., представляваща сграда със застроена площ 299 кв.м., изградена в ПИ с идентификатор 10135.25555.157 с площ 7 374 кв.м., а именно: помещение (разливочен пункт) с площ 9,76 кв.м. - в полза на "Стопанска и спомагателна дейност" ЕАД-Варна, за срок от 10 (десет) години;

– учредяване безвъзмездно право на ползване (почасов график) в полза на Сдружение "Клуб по хоккей - Св. Климент - Варна", върху футболно игрище № 1, представляващо част от Спортно-атракционен комплекс "Младост", находящ се в гр. Варна, ж.к. "Младост", II-ри м.р., кв. 9;

– учредяване на безвъзмездно право на ползване върху имот -

**частна общинска собственост, находящ се в Централен Гробищен парк "Варна", ул. "Андрей Сахаров", № 1;**

**– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ 7,50 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.209, целият с площ 948.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, ж.к. "Младост" II м.р.;**

**– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост представляващ 7,00 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.5 /идентичен с УПИ II – за обществено обслужване и търговия/, целият с площ 865.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, ж.к. "Младост" I м.р., кв. 2;**

**– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ 9,60 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.5, целият с площ 865.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, ж.к. "Младост" I м.р.;**

**– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ 7,30 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.5, целият с площ 865.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, ж.к. "Младост" I м.р.;**

**– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ 40,00 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.140, целият с площ 1 547.00 кв.м., който е идентичен с УПИ I за обществено обслужване, кв. 3, находящ се в гр. Варна, ж.к. "Младост" II м.р.;**

**– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост представляващ 20,00 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.139, целият с площ 430.44 кв.м., който е идентичен с УПИ III за обществено обслужване, находящ се в гр. Варна, ж.к. "Младост" II м.р., кв. 2;**

**– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ 10 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.140, целият с площ 1 547.00 кв.м., който е идентичен с УПИ I за обществено обслужване, кв. 3, находящ се в гр. Варна, ж.к. "Младост" II м.р.;**

**– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска**

собственост, представляващ 20,00 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.139, целият с площ 430.44 кв.м., който е идентичен с УПИ III за обществено обслужване, находящ се в гр. Варна, ж.к. “Младост” II м.р., кв. 2;

– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ 7,00 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.139, целият с площ 468 кв.м., който е идентичен с УПИ III за обществено обслужване, находящ се в гр. Варна, ж.к. “Младост” II м.р., кв. 2;

– одобряване на пазарна оценка изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ 20,00 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.140, целият с площ 1 547 кв.м., който е идентичен с УПИ I за обществено обслужване, кв. 3, находящ се в гр. Варна, ж.к. “Младост” II м.р.;

- създаване на Работна група от общински съветници и представители на администрацията, във връзка с предявен иск от „Виа Монета”ООД срещу „Пазари”ЕАД;

- приемане на отчета и прекратяване дейността на работната група, създадена с решение на Общинския съвет – Варна № 1950-2(20)/17.02.2010 г.;

- закупуване на недвижим имот – нива в землището на с. Тополи, община Варна във връзка с разширяване на гробищен парк „Тополи”;

– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ 16,00 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3511.89, целият с площ 544.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, ж.к. “Възраждане” I м.р., около блок 7 и 11;

– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ 16,00 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3511.89 /идентичен с УПИ-търг.усл. хр./ целият с площ 544.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, ж.к. “Възраждане” I м.р., около блок 7 и 11;

– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ 48,00 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3511.89 /идентичен с УПИ-търг.усл. хр./, целият с площ 544.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, ж.к. “Възраждане” I м.р., около блок 7 и 11;

– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска



собственост, представляващ 16,00 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3511.89 /идентичен с УПИ-търг.усл. хр./ целият с площ 544.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, ж.к. “Възраждане” I м.р., около блок 7 и 11;

– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ 16,00 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3511.89 /идентичен с УПИ-търг.усл. хр./, целият с площ 544.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, ж.к. “Възраждане” I м.р., около блок 7 и 11;

– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост представляващ 8,00 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3511.89 /идентичен с УПИ-търг.усл. хр./, целият с площ 544.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, ж.к. “Възраждане” I м.р. около блок 7 и 11;

– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ 29.58 м<sup>2</sup> ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.142, целият с площ от 1 338.00 м<sup>2</sup> с административен адрес гр. Варна, ж.к. “Младост” II м.р., кв. 4;

– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ 18.24 м<sup>2</sup> ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.140, целият с площ от 1 547.00 м<sup>2</sup> с административен адрес гр. Варна, ж.к. “Младост” II м.р.;

– одобряване на пазарна оценка изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ 8.00 м<sup>2</sup> ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.140, целият с площ от 1 547.00 м<sup>2</sup> с административен адрес гр. Варна, ж.к. “Младост” II м.р., кв. 3;

– одобряване на пазарна оценка изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ 10.00 м<sup>2</sup> ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.142, целият с площ от 1 338.00 м<sup>2</sup> с административен адрес гр. Варна, ж.к. “Младост” II м.р., кв. 4;

– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ 10.00 м<sup>2</sup> ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.142, целият с площ от 1 338.00 м<sup>2</sup> с административен адрес гр. Варна, ж.к. “Младост” II м.р., кв. 4;

– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост, представляващ 10.00 м<sup>2</sup> ид.ч. от ПИ с идентификатор

**10135.3512.142, целият с площ от 1 338.00 м<sup>2</sup> с административен адрес гр. Варна, ж.к. “Младост” II м.р., кв. 4;**

**– одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на имот – частна общинска собственост представляващ 15.00 м<sup>2</sup> ид.ч. от ПИ с идентификатор 10135.3512.142, целият с площ от 1 338.00 м<sup>2</sup> с административен адрес гр. Варна, ж.к. “Младост” II м.р., кв. 4.**

Докл.: В. АНГЕЛОВА – Председател ПК

Валерия АНГЕЛОВА

Колеги, преди да започнем да разглеждаме предложенията за решения от ПК по собственост и стопанство, правя следното процедурно предложение: в проекта за дневен ред предложенията за решения I + II, III + IV, V + VI, VII + VIII, IX + X, които касаят разпоредителни сделки и действия с по един имот и включват по две решения – за всеки имот да бъдат гласувани анблок, както и досега сме правили – това включва един търг и четири ликвидирания на съсобственост; за всеки имот имаме по две проекто-решения, тъй като комисията има доста материали за тази сесия, да гласуваме съответните решения анблок, с по едно поименно гласуване.

*С резултати от гласуването: за – 29, против – 0, въздържали се – 0, присъстващите общински съветници приеха процедурното предложение от председателя на ПК „Собственост и стопанство” г-ца Валерия Ангелова.*

Валерия АНГЕЛОВА

**I.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС и по предложение Кмета на Община Варна с вх. № ОБС-9-9303/183/23.02.2010 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка, изготвена от оценител на имоти, във връзка с провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ Урегулиран поземлен имот VIII<sub>3</sub> (осем-три) с площ 270 м<sup>2</sup>, находящ се в гр. Варна, ул. „Овчо поле”, № 26, кв. 546, при граници: ул. „Овчо поле”, УПИ IX<sub>4</sub> (девет-четири), УПИ III<sub>9</sub> (три – девет), УПИ VII<sub>2</sub> в размер на 138 772.00 (сто тридесет и осем хиляди седемстотин седемдесет и два) лева, без включен ДДС.

Гласуване в комисията: за – 18; против – 0; възд.се – 2;

Протокол № 45 /09.04.2010 г.

**II.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35 от ЗОС, във връзка с чл. 28 от НРПУРОИ и по предложение Кмета на Община Варна с вх. № ОБС-9-9303/183/23.02.2010 г., Общински съвет - Варна решава да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имот- частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. „Овчо поле”, № 26, представляващ Урегулиран поземлен имот VIII.<sub>3</sub> (осем-три) с площ 270 м<sup>2</sup>.при граници: ул. „Овчо поле”, УПИ IX.<sub>4</sub> (девет-четири), УПИ III.<sub>9</sub> (три – девет), УПИ VII.<sub>2</sub>

За имота е съставен акт за частна общинска собственост № 3113/09.07.2004 г.

Продажбата да се извърши след провеждане на публичен търг с явно наддаване при начална тръжна цена 138 772.00 (сто тридесет и осем хиляди седемстотин седемдесет и два) лева, без включен ДДС. Стъпка на наддаване – 10 % от началната тръжна цена, в размер на 13 877.20 (тринадесет хиляди осемстотин седемдесет и седем лева и двадесет стотинки ) лева.

Общински съвет – Варна утвърждава следните:

ТРЪЖНИ УСЛОВИЯ:

1. Право на участие в търга имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, които:

1.1. нямат задължения по данъчно–осигурителната сметка в Националната агенция за приходите;

1.2. нямат задължения към Община Варна;

2. За участие в търга са необходими следните документи:

2.1. заявление за участие по образец, представен към комплекта тръжни документи;

2.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписвания за вписване на едноличните търговци и юридическите лица /оригинал/, а за фирмите, които не са пререгистрирани в Търговския регистър – актуално удостоверение за съдебна регистрация /оригинал/ или заверено от участника – физическо лице, копие от лична карта;

2.3. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация – за еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.4. служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица, както и за самите еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.5. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица – оригинал;

2.6. удостоверение за липса на задължения по данъчно-осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите – оригинал;

2.7. удостоверение за липса на задължения за публични вземания към Община Варна от дирекция “Местни данъци” – оригинал;

2.8. служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна–оригинал;

2.9. удостоверение за регистрация по БУЛСТАТ от Агенция по вписванията за фирмите, които нямат регистрация в Търговския регистър /оригинал/;

2.10. декларация за липса на просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които кандидатът е работодател – за еднолични търговци и юридически лица;

2.11. декларация, приложена към комплекта тръжни документи, за получаване и запознаване с тръжните условия;

2.12. декларация за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в търга, приложена към комплекта тръжни документи;

2.13. декларация, приложена към комплекта тръжни документи, за извършен оглед на имота;

2.14. платежен документ за внесен депозит в размер на 13 877.20 (тринадесет хиляди осемстотин седемдесет и седем лева и двадесет стотинки ) лева, платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBBGSF при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна;

2.15. платежен документ за закупена тръжна документация, която се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 500,00лв., платима по IBAN: BG49CECB97908462150000, BIC: CECBBGSF и код за вид плащане: 44 70 00, при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна.

\* Документите за участие в търга да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тръжните документи.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно провеждане на публичния търг, като въз основа на резултатите от търга издаде заповед и сключи договор със спечелилия участник.

Гласуване в комисията: за – 18; против – 0; възд.се – 2;

Протокол № 45 /09.04.2010 г.

**Общински съвет – Варна прие следните**

**РЕШЕНИЯ :**

**2198-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС и по предложение Кмета на Община Варна с вх. № ОБС-9-9303/183/23.02.2010 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка, изготвена от оценител на имоти, във връзка с провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ Урегулиран поземлен имот VIII<sub>3</sub> (осем-три) с площ 270 м<sup>2</sup>, находящ се в гр. Варна, ул. „Овчо поле”, № 26, кв. 546, при граници: ул. „Овчо поле”, УПИ IX<sub>4</sub> (девет-четири), УПИ III<sub>9</sub> (три – девет), УПИ VII<sub>2</sub>, в размер на 138 772.00 (сто тридесет и осем хиляди седемстотин седемдесет и два) лева , без включен ДДС.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 34, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 17/

**2199-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35 от ЗОС, във връзка с чл. 28 от НРПУРОИ и по предложение Кмета на Община Варна с вх. № ОБС-9-9303/183/23.02.2010 г., Общински съвет - Варна решава да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имот- частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. „Овчо поле”, № 26, представляващ Урегулиран поземлен имот VIII<sub>3</sub> (осем-три) с площ 270 м<sup>2</sup>, при граници: ул. „Овчо поле”, УПИ IX<sub>4</sub> (девет-четири), УПИ III<sub>9</sub> (три – девет), УПИ VII<sub>2</sub>

За имота е съставен акт за частна общинска собственост № 3113/09.07.2004 г.

Продажбата да се извърши след провеждане на публичен търг с явно наддаване при начална тръжна цена 138 772.00 (сто тридесет и осем хиляди седемстотин седемдесет и два) лева, без включен ДДС. Стъпка на наддаване – 10 % от началната тръжна цена, в размер на 13 877.20 (тринадесет хиляди осемстотин седемдесет и седем лева и двадесет стотинки ) лева.

Общински съвет – Варна утвърждава следните:

**ТРЪЖНИ УСЛОВИЯ:**

1. Право на участие в търга имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, които:

1.1. нямат задължения по данъчно–осигурителната сметка в Националната агенция за приходите;

1.2. нямат задължения към Община Варна;

2. За участие в търга са необходими следните документи:

2.1. заявление за участие по образец, представен към комплекта тържни документи;

2.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписвания за вписване на едноличните търговци и юридическите лица /оригинал/, а за фирмите, които не са пререгистрирани в Търговския регистър – актуално удостоверение за съдебна регистрация /оригинал/ или заверено от участника – физическо лице, копие от лична карта;

2.3. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация – за еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.4. служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица, както и за самите еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.5. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица – оригинал;

2.6. удостоверение за липса на задължения по данъчно–осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите – оригинал;

2.7. удостоверение за липса на задължения за публични вземания към Община Варна от дирекция “Местни данъци” – оригинал;

2.8. служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна–оригинал;

2.9. удостоверение за регистрация по БУЛСТАТ от Агенция по вписванията за фирмите, които нямат регистрация в Търговския регистър /оригинал/;

2.10. декларация за липса на просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които кандидатът е работодател – за еднолични търговци и юридически лица;

2.11. декларация, приложена към комплекта тържни документи, за получаване и запознаване с тържните условия;

2.12. декларация за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в търга, приложена към комплекта тържни документи;

2.13. декларация, приложена към комплекта тържни документи, за извършен оглед на имота;

2.14. платежен документ за внесен депозит в размер на 13 877.20 (тринадесет хиляди осемстотин седемдесет и седем лева и двадесет стотинки ) лева, платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBVBGSF при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна;

2.15. платежен документ за закупена тържна документация, която се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу

сумата от 500,00лв., платима по IBAN: BG49CECB97908462150000, BIC: CECBVBGSF и код за вид плащане: 44 70 00, при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна.

\* Документите за участие в търга да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тръжните документи.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно провеждане на публичния търг, като въз основа на резултатите от търга издаде заповед и сключи договор със спечелилия участник.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 34, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 17/

Валерия АНГЕЛОВА

III. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО – 52966/24.02.2010 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка на имот– частна общинска собственост с административен адрес: **с. Константиново, ул. „Борис I”, № 22**, представляващ 339.60 (триста тридесет и девет цяло и шестдесет стотни) м<sup>2</sup> идеални части от Урегулиран поземлен имот (УПИ) I-283 (едно- двеста осемдесет и три), целият с площ 1 514.60 (хиляда петстотин и четиринадесет цяло и шестдесет стотни) м<sup>2</sup>, изготвена от оценител на имоти във връзка с продажба на същия, в размер на 10 200 (десет хиляди и двеста) лева, без включен ДДС.

Гласуване в комисията: за – 20; против – 0; възд.се – 0;

Протокол № 45 /09.04.2010 г.

IV. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т.2 от ЗОС, чл. 33, предл. 2, по реда на чл. 34 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО– 52966/24.02.2010 г., Общински съвет – Варна решава да се прекрати съсобствеността между Община Варна, от една страна, и от друга страна **ДЕЛЧО НИКОЛОВ ДИМИТРОВ** върху имот– земя, представляваща 339.60 (триста тридесет и девет цяло и шестдесет стотни) м<sup>2</sup> идеални части от Урегулиран поземлен имот (УПИ) I-283 (едно- двеста осемдесет и три), целият с площ 1 514.60 (хиляда петстотин и четиринадесет цяло и шестдесет стотни) м<sup>2</sup>, с административен адрес: **с. Константиново, ул. „Борис I”, № 22** (двадесет и две), при граници на имота: ул. „Борис I”, УПИ II (две), УПИ I (едно), ул. „Хан

Аспарух”, чрез продажба на частта от имота – собственост на Община Варна, представляваща земя с площ 339.60 (триста тридесет и девет цяло и шестдесет стотни) м<sup>2</sup> идеални части от Урегулиран поземлен имот (УПИ) I-283 (едно- двеста осемдесет и три), на съсобственика ДЕЛЧО НИКОЛОВ ДИМИТРОВ.

За гореописания имот има съставен Акт за частна общинска собственост № 5505/14.01.2009 г..

Продажбата на гореописания имот да се извърши по пазарни цени, за сумата от 10 200 (десет хиляди и двеста) лева, без включен ДДС.

Общински съвет- Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

Гласуване в комисията: за – 18; против – 1; възд.се – 1;

Протокол № 45 /09.04.2010 г.

### **Общински съвет – Варна прие следните РЕШЕНИЯ :**

**2200-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО – 52966/24.02.2010 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка на имот – частна общинска собственост, с административен адрес: **с. Константиново, ул. „Борис I”, № 22**, представляващ 339.60 (триста тридесет и девет цяло и шестдесет стотни) м<sup>2</sup> идеални части от Урегулиран поземлен имот (УПИ) I-283 (едно- двеста осемдесет и три), целият с площ 1 514.60 (хиляда петстотин и четиринадесет цяло и шестдесет стотни) м<sup>2</sup>, изготвена от оценител на имоти във връзка с продажба на същия, в размер на 10 200 (десет хиляди и двеста) лева, без включен ДДС.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 34, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 17/

**2201-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 33, предл. 2, по реда на чл. 34 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО– 52966/24.02.2010 г., Общински съвет – Варна решава да се прекрати съсобствеността между Община Варна, от една страна, и от друга страна ДЕЛЧО НИКОЛОВ ДИМИТРОВ върху имот– земя, представляваща 339.60 (триста тридесет и девет цяло и шестдесет стотни) м<sup>2</sup> идеални части от Урегулиран поземлен имот (УПИ) I-283 (едно- двеста осемдесет и три), целият с площ 1 514.60 (хиляда петстотин и четиринадесет цяло и шестдесет стотни) м<sup>2</sup>, с административен













За гореописания имот има съставен Акт за частна общинска собственост № 5336/11.11.2008 г..

Продажбата на гореописания имот да се извърши по пазарни цени, за сумата от 44 042.00 (четиридесет и четири хиляди и четиридесет и два) лева, без включен ДДС.

Общински съвет - Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 34, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 17/

### Валерия АНГЕЛОВА

Т. IX. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 8665/23.02.2010 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка, изготвена от оценител на имоти във връзка с прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на Община Варна от имот, находящ се в гр. Варна, кв. „Галата”, м – ст „Зеленика”, представляващ земя с площ 200,00 (двеста) кв. м. идеални части от поземлен имот № ПИ № 10135.5545.3312 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин четиридесет и пет.три хиляди триста и дванадесет), целият с площ 628,00 (шестстотин двадесет и осем) кв. м., при граници на целия имот: ПИ № 10135.5545.3310 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин четиридесет и пет.три хиляди триста и десет), ПИ № 10135.5545.3311 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин четиридесет и пет.три хиляди триста и единадесет), ПИ № 10135.5545.3313 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин четиридесет и пет.три хиляди триста и тринадесет), ПИ № 10135.5545.3592 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин четиридесет и пет.три хиляди петстотин деветдесет и две) и ПИ № 10135.5545.9518 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин четиридесет и пет.девет хиляди петстотин и осемнадесет), в размер на 12 500,00 (дванадесет хиляди и петстотин) лева без включен ДДС.

Гласуване в комисията: за – 19; против – 0; възд.се – 1;

Протокол № 45 /09.04.2010 г.

Х. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 33 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 8665/23.02.2010 г., Общински съвет – Варна решава да се прекрати съсобствеността между Община Варна, от една страна, и от друга

страна Иван Роев Иванов, чрез продажба на имот– частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, кв. „Галата”, м–ст „Зеленика”, представляващ земя с площ 200,00 (двеста) кв. м. идеални части от поземлен имот № ПИ № 10135.5545.3312 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин четиридесет и пет.три хиляди триста и дванадесет), целият с площ 628,00 (шестстотин двадесет и осем) кв. м., при граници на целия имот: ПИ № 10135.5545.3310 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин четиридесет и пет.три хиляди триста и десет), ПИ № 10135.5545.3311 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин четиридесет и пет.три хиляди триста и единадесет), ПИ № 10135.5545.3313 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин четиридесет и пет.три хиляди триста и тринадесет), ПИ № 10135.5545.3592 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин четиридесет и пет.три хиляди петстотин деветдесет и две) и ПИ № 10135.5545.9518 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин четиридесет и пет.девет хиляди петстотин и осемнадесет), на съсобственика Иван Роев Иванов.

За гореописания имот има съставен Акт за частна общинска собственост № 5688/25.05.2009 г.

Продажбата на гореописания имот да се извърши по пазарни цени, за сумата от 12 500,00 (дванадесет хиляди и петстотин) лева, без включен ДДС..

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

Гласуване в комисията: за – 19; против – 1; възд.се – 0;  
Протокол № 45 /09.04.2010 г.

### **Общински съвет – Варна прие следните РЕШЕНИЯ :**

**2206-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 8665/23.02.2010 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка, изготвена от оценител на имоти във връзка с прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на Община Варна от имот, находящ се в гр. Варна, кв. „Галата”, м – ст „Зеленика”, представляващ земя с площ 200,00 (двеста) кв. м. идеални части от поземлен имот № ПИ № 10135.5545.3312 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин четиридесет и пет.три хиляди триста и дванадесет), целият с площ 628,00 (шестстотин двадесет и осем) кв. м., при граници на целия имот: ПИ № 10135.5545.3310 (десет хиляди сто тридесет

и пет.пет хиляди петстотин четиридесет и пет.три хиляди триста и десет), ПИ № 10135.5545.3311 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин четиридесет и пет.три хиляди триста и единадесет), ПИ № 10135.5545.3313 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин четиридесет и пет.три хиляди триста и тринадесет), ПИ № 10135.5545.3592 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин четиридесет и пет.три хиляди петстотин деветдесет и две) и ПИ № 10135.5545.9518 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин четиридесет и пет.девет хиляди петстотин и осемнадесет), в размер на 12 500,00 (дванадесет хиляди и петстотин) лева, без включен ДДС.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 35, против – 0, въздържаха се – 0, отсъстват – 16/

**2207-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 33 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 8665/23.02.2010 г., Общински съвет – Варна решава да се прекрати съсобствеността между Община Варна, от една страна, и от друга страна Иван Роев Иванов, чрез продажба на имот– частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, кв. „Галата”, м–ст „Зеленика”, представляващ земя с площ 200,00 (двеста) кв. м. идеални части от поземлен имот № ПИ № 10135.5545.3312 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин четиридесет и пет.три хиляди триста и дванадесет), целият с площ 628,00 (шестстотин двадесет и осем) кв. м., при граници на целия имот: ПИ № 10135.5545.3310 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин четиридесет и пет.три хиляди триста и десет), ПИ № 10135.5545.3311 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин четиридесет и пет.три хиляди триста и единадесет), ПИ № 10135.5545.3313 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин четиридесет и пет.три хиляди триста и тринадесет), ПИ № 10135.5545.3592 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин четиридесет и пет.три хиляди петстотин деветдесет и две) и ПИ № 10135.5545.9518 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин четиридесет и пет.девет хиляди петстотин и осемнадесет), на съсобственика Иван Роев Иванов.

За гореописания имот има съставен Акт за частна общинска собственост № 5688/25.05.2009 г.

Продажбата на гореописания имот да се извърши по пазарни цени, за сумата от 12 500,00 (дванадесет хиляди и петстотин) лева, без включен ДДС..



Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 35, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 16/

Валерия АНГЕЛОВА

Проект за решение:

Т. XI: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 39, ал. 4 от ЗОС, чл. 48, ал. 1, т. 2 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-8-2600/956/23.02.2010 г., Общински съвет – Варна учредява безвъзмездно право на ползване върху част от имот–частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. „Мадара”, 23-ти п.р., представляващ сграда с идентификатор 10135.2555.157.4 със застроена площ 299 кв.м., изградена в ПИ № 10135.25555.157 с площ 7 374 кв.м. – предмет на АОС № 5768/24.07.2009г., а именно: помещение (разливочен пункт) с площ 9,76 кв.м. (съгласно приложена схема), в полза на “Стопанска и спомагателна дейност” ЕАД-Варна, за срок от 10 (десет) години.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна издаването на заповед и сключването на договор за безвъзмездно право на ползване.

Гласуване в комисията: за – 20; против – 0; възд.се – 0;

Протокол № 45 /09.04.2010 г.

**Общински съвет – Варна прие следното**

**РЕШЕНИЕ :**

**2208-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 39, ал. 4 от ЗОС, чл. 48, ал. 1, т. 2 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-8-2600/956/23.02.2010г., Общински съвет – Варна учредява безвъзмездно право на ползване върху част от имот–частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. „Мадара”, 23-ти п.р., представляващ сграда с идентификатор 10135.2555.157.4, със застроена площ 299 кв.м., изградена в ПИ № 10135.25555.157 с площ 7 374 кв.м. – предмет на АОС № 5768/24.07.2009г., а именно: помещение (разливочен пункт) с площ 9,76 кв.м. (съгласно приложена схема), в полза на “Стопанска и спомагателна дейност” ЕАД - Варна , за срок от 10 (десет) години.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна издаването на заповед и сключването на договор за безвъзмездно право на ползване.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 39, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 12/

Валерия АНГЕЛОВА

Проект за решение:

Т. XII: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 48, ал. 1, т. 5 от НРПУРОИ и във връзка с чл.39, ал. 4 от ЗОС, чл. 18 и чл. 50, ал.2 от Закон за физическото възпитание и спорта и по предложение на Кмета на Община Варна с вх.№ РД-9-3500/131/24.03.2010 г., Общински съвет – Варна дава съгласие за учредяване на безвъзмездно право на ползване (почасов график) в полза на **Сдружение ”Клуб по хокей-Св. Климент-Варна”**, върху футболно игрище № 1, представляващо част от Спортно-атракционен комплекс “Младост”, находящ се в гр. Варна, ж.к. “Младост”, II-ри м.р., кв. 9, ПИ № 10135.3512.240 (УПИ X-233, 234-,,за спортно-атракционен комплекс”), актуван с АОС № 4915/10.04.2008 г. и АОС № 5638/14.04.2009 г.

Безвъзмездното право на ползване, в полза на Сдружение ”Клуб по хокей-Св. Климент-Варна”, да се учреди за срока по решение № 1234-10 по Протокол №14/01,02.04.2009 г. на Общински съвет-Варна – 31.12.2011 г.

Общински съвет-Варна възлага на Кмета на Община Варна издаването на заповед и сключването на договор със Сдружение ”Клуб по хокей-Св. Климент-Варна”, за подробно уреждане на взаимоотношенията между страните, съгласно действащото законодателство и решенията на Общински съвет – Варна.

Съгласно чл. 23 от “Правилник за дейността на ОП “Спорт за всички”, Управителят на ОП “Спорт за всички” да изготви и съгласува графика за почасово ползване на игрището в Спортно-атракционен комплекс “Младост”.

Гласуване в комисията: за – 20; против – 0; възд.се – 0;

Протокол № 45 /09.04.2010 г.

**Общински съвет – Варна прие следното**

**РЕШЕНИЕ :**

**2209-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 48, ал. 1, т. 5 от НРПУРОИ и във връзка с чл. 39, ал. 4 от ЗОС, чл. 18 и чл. 50, ал.2 от Закона за физическото възпитание и спорта и по предложение на Кмета на Община Варна с вх.№ РД-9-3500/131/24.03.2010 г., Общински съвет – Варна

дава съгласие за учредяване на безвъзмездно право на ползване (почасов график) в полза на **Сдружение "Клуб по хокей-Св. Климент-Варна"**, върху футболно игрище № 1, представляващо част от Спортно-атракционен комплекс "Младост", находящ се в гр. Варна, ж.к. "Младост", II-ри м.р., кв. 9, ПИ № 10135.3512.240 (УПИ X-233, 234-,,за спортно-атракционен комплекс"), актуван с АОС № 4915/10.04.2008г. и АОС № 5638/14.04.2009г.

Безвъзмездното право на ползване, в полза на Сдружение "Клуб по хокей-Св. Климент-Варна", да се учреди за срока по решение № 1234-10 по Протокол №14/01,02.04.2009г. на Общински съвет-Варна – 31.12.2011г.

Общински съвет-Варна възлага на Кмета на Община Варна издаването на заповед и сключването на договор със Сдружение "Клуб по хокей-Св. Климент-Варна", за подробно уреждане на взаимоотношенията между страните, съгласно действащото законодателство и решенията на Общински съвет – Варна.

Съгласно чл. 23 от "Правилник за дейността на ОП "Спорт за всички", Управителят на ОП "Спорт за всички" да изготви и съгласува графика за почасово ползване на игрището в Спортно-атракционен комплекс "Младост".

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 34, против – 0, въздържаха се – 2, отсъстват – 15/

Валерия АНГЕЛОВА

Проект за решение:

Т. XIII: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 39, ал.4 от ЗОС, във връзка с чл.48, ал 1, т.2 от НРПУРОИ и по докладна записка от Любчо Любчев – управител на "Обреди" ЕООД с вх. № ОС-10-9901/4/18.03.2010 г., Общински съвет – Варна учредява безвъзмездно право на ползване на **"Обреди" ЕООД** върху имот-частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. **"А. Сахаров", № 1**, представляваща сграда – "Бюро за комплексни траурни услуги", със седалище гр. Варна и адрес на управление: гр. Варна, ул. "Крале Марко", № 3, вписано в Търговския регистър, воден при Варненския окръжен съд по ф.д. № 1244/1993 г.

Гласуване в комисията: за – 20; против – 0; възд.се – 0;

Протокол № 45 /09.04.2010 г.

Пламен НАЧКОВ

Правя две предложения по текста на проекто-решението за по-правилна редакция:

1. последното изречение, където пише „сърс седалище гр. Варна” да мине където е „Обреди”ЕООД, тъй като се отнася за седалището на „Обреди”ЕООД, иначе излиза така, че Дома на покойника е с такъв адрес.

2. да се допълни текста на решението сърс срок на безвъзмездното право на ползване, така както е по Закона за общинската собственост, максималният срок е 10 /десет/ години.

Председателят на комисията прие поправките, които направи г-н Пламен Начков по проекто-текста за решение.

### **Общински съвет – Варна прие следното**

#### **РЕШЕНИЕ:**

**2210-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 39, ал.4 от ЗОС, във връзка с чл.48, ал 1, т.2 от НРПУРОИ и по докладна записка от Любчо Любчев – управител на “Обреди” ЕООД с вх. № ОС-10-9901/4/18.03.2010 г., Общински съвет – Варна учредява безвъзмездно право на ползване, за срок от 10 /десет/ години, върху имот-частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. “А. Сахаров”, № 1, представляващ сграда – “Бюро за комплексни траурни услуги”, в полза на “Обреди” ЕООД, сърс седалище гр. Варна и адрес на управление: гр. Варна, ул. "Крали Марко", № 3, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, ЕИК 813106564.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 39, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 12/

Валерия АНГЕЛОВА

Колеги, следват решения от т. XIV до т. XXIII вкл., касаещи одобряване на пазарни оценки за закупуване земя под търговски модули в кварталите в поредност от т. XXV до т. XXXII вкл.пак имаме такива решения за утвърждаване на пазарни оценки. Правя процедурно предложение тези решения на два пъти да ги гласуваме - одобряването на пазарните оценки – анблок.

*С резултати от гласуването: за – 26, против – 0, въздържали се – 0, присъстващите общински съветници приеха процедурното предложение от г-ца Ангелова, описано по-горе.*

Колеги, отделно от това, в материалите които са ви раздадени е това, което ние сме приели на комисия по собственост и стопанство, съобразно текста в предложенията от Кмета на община Варна. След публикуване на дневния ред адвокат-довереника на Общинския съвет, адв. Калев, е предложил малка разлика в текста, с оглед на по-голяма коректност. Така че, преди да пристъпим към гласуване анблок, ще прочета текстовете, които сме гласували, ние сме одобрявали само пазарна оценка, подчертавам и ще прочета проекто-решенията, които адвокат-довереникът е предложил да се гласуват днес на сесия, поради грешна формулировка „лицензиран експерт-оценител” тъй като сега се водят „оценители на имоти” и конкретизация в текста.

Чета проекто решение т. XIV, така както сме го гласували на комисия:

**III.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 20082/22.10.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка от лицензиран експерт оценител по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на обект, **модул № 24** – земя с площ 7,50 кв.м. с цена 2 634.00 /две хиляди шестстотин тридесет и четири/ лева, без ДДС за недвижим имот – общинска собственост представляващ ид.ч. от ПИ с идентификатор № 10135.3512.209 целият с площ 948.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р.** Търговски комплекс до супермаркет № 59 при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м. възлизаща на 351.20 /триста петдесет и един и двадесет/ лева, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

Гласуване в комисията: за – 11; против – 2; възд.се – 0;

Протокол № 47 /26.04.2010 г.

Това е формулировка сходна във всичките ни решения, така както са постъпили от кмета на община Варна. Предложението на адвокат-довереника е решенията да имат следното текстово съдържание:

„На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл. 41, ал. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 20082/22.10.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на земя с площ 7,50 кв.м. под обект, **модул № 24**, разположен в имот – частна общинска собственост с идентификатор 10135.3512.209, целият с площ 948.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост”, II м.р.**, върху който е изграден Търговски комплекс до супермаркет № 59, в размер на 2 634.00 /две хиляди шестстотин тридесет и четири/ лева, без ДДС, при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м., възлизаща на 351.20 /триста петдесет и един и двадесет/ лева.”

Това е разликата, ако трябва колегата Калев нещо да изясни...

Неделчо МИХАЙЛОВ – председателстващ заседанието

Значи правим фактическа промяна на всички текстове, която не касае същината на предложението, за оценката и за лицензирания оценител, по предложението на юриста на Общинския съвет – г-н Калев. Моля, който е съгласен с така направената промяна във всички текстове, които ще бъдат прочетени, да гласуват.

Резултати от гласуването: за – 27, против – 0, въздържали се – 0, предложението се приема.

Валерия АНГЕЛОВА

Започвам да чета:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл. 41, ал. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 20082/22.10.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на земя с площ 7,50 кв.м. под обект, **модул № 24**, разположен в имот – частна общинска собственост с идентификатор 10135.3512.209, целият с площ 948.00 кв.м. ид.ч., находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост”, II м.р.**, върху който е изграден Търговски комплекс до супермаркет № 59, в размер на 2 634.00 /две хиляди шестстотин тридесет и

четири/ лева, без ДДС, при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м., възлизаща на 351.20 /триста петдесет и един и двадесет/ лева.

Гласуване в комисията: за - 11, против - 2, въздържали се – 0.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 12504/12.06.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на земя с площ 7,00 кв.м. ид.ч., под обект, **модул № 57**, разположен в имот частна общинска собственост с идентификатор № 10135.3512.5 / идентичен с УПИ II – за обществено обслужване и търговия/ целият с площ 865.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост” I м.р.**, кв. 2, в размер на 2 457.00 /две хиляди четиристотин петдесет и седем/ лева, без ДДС, при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м. възлизаща на 351.00 /триста петдесет и един/ лева.

Гласуване в комисията: за - 11, против - 2, въздържали се – 0

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 18768/22.10.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на земя с площ 9,60 кв.м. ид.ч., под обект, **модул № 65**, разположен в имот частна общинска собственост с идентификатор № 10135.3512.5 целият с площ 865.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост” I м.р.**, върху който е изграден Търговски комплекс “Панелчето”, в размер на 3 500.00 /три хиляди и петстотин/ лева, без ДДС, при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м. възлизаща на 364.00 /триста шестдесет и четири/ лева.

Гласуване в комисията: за - 11, против - 2, въздържали се – 0

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 10834/22.10.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на земя с площ 7,30 кв.м. ид.ч., под обект, **модул № 61**, разположен в имот частна общинска собственост с идентификатор № 10135.3512.5, целият с площ 865.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост” I м.р.**, върху който е изграден Търговски комплекс “Панелчето”, в размер на 2 600.00 /две хиляди и шестстотин/ лева,

без ДДС, при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м. възлизаща на 356.00 /триста петдесет и шест лева/ лева.

Гласуване в комисията: за - 11, против - 2, въздържали се – 0

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 44572/12.06.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на земя с площ 40,00 кв.м. ид.ч., под обект, **модул № 9 и модул № 10**, разположен в имот частна общинска собственост с идентификатор № 10135.3512.140, целият с площ 1 547.00 кв.м., който е идентичен с УПИ I за обществено обслужване, кв. 3, находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р.**, в размер на 14 115.00 /четиринадесет хиляди сто и петнадесет/ лева, без ДДС, при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м. възлизаща на 352.88 /триста петдесет и два лева и осемдесет и осем стотинки/ лева.

Гласуване в комисията: за - 11, против - 2, въздържали се – 0

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 42/12.06.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на земя с площ 20,00 кв.м. ид.ч., под обект **модул № 4Б**, разположен в имот частна общинска собственост с идентификатор № 10135.3512.139 целият с площ 430.44 кв.м., който е идентичен с УПИ III за обществено обслужване, находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р.**, кв. 2, в размер на 7 055.00 /седем хиляди петдесет и пет/ лева, без ДДС, при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м. възлизаща на 352.75 /триста петдесет и два лева и седемдесет и пет стотинки/ лева.

Гласуване в комисията: за - 11, против - 2, въздържали се – 0

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 529/12.06.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на земя с площ 10,00 кв.м. ид.ч., под обект, **модул № 49**, разположен в имот частна общинска собственост с идентификатор № 10135.3512.140 целият с площ 1 547.00 кв.м., който е идентичен с УПИ I за обществено обслужване, кв. 3, находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р.**, в размер на 3 530.00 /три хиляди петстотин



и тридесет/ лева, без ДДС при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м. възлизаща на 353.00 /триста петдесет и три/ лева.

Гласуване в комисията: за - 11, против - 2, въздържали се – 0

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 698/12.06.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на земя с площ 20,00 кв.м. ид.ч., под обект, **модул № 4А** разположен в имот частна общинска собственост с идентификатор № 10135.3512.139 целият с площ 430.44 кв.м., който е идентичен с УПИ III за обществено обслужване, находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р.**, кв. 2, в размер на 7 055.00 /седем хиляди петдесет и пет/ лева, без ДДС, при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м. възлизаща на 352.75 /триста петдесет и два лева и седемдесет и пет стотинки/ лева.

Гласуване в комисията: за - 11, против - 2, въздържали се – 0

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 10294/12.06.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на земя с площ 7,00 кв.м. ид.ч., под обект **модул № 5**, разположен в имот частна общинска собственост с идентификатор № 10135.3512.139 целият с площ 468.00 кв.м., който е идентичен с УПИ III за обществено обслужване, находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р.**, кв. 2, в размер на 2 479.00 /две хиляди четиристотин седемдесет и девет/лева, без ДДС, при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м. възлизаща на 354.14 /триста петдесет и четири лева и четиринадесет стотинки/ лева.

Гласуване в комисията: за - 11, против - 2, въздържали се – 0

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 48321/12.06.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на земя с площ 20,00 кв.м. ид.ч., под обект, **модул № 14**, разположен в имот частна общинска собственост с идентификатор № 10135.3512.140 целият с площ 1 547 кв.м., който е идентичен с УПИ I за обществено обслужване, кв. 3, находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р.**, в размер на 7 057.00 /седем хиляди петдесет

и седем/ лева, без ДДС, при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м. възлизаща на 352.85 /триста петдесет и два лева и осемдесет и пет стотинки/ лева

Гласуване в комисията: за - 11, против - 2, въздържали се – 0

Цанко ЦВЕТАНОВ

Кое налага продажбата на земята под тези обекти? Доколкото разбирам, това са временните преместваеми обекти и всичко е «на парче» по схемата на общината?

Валерия АНГЕЛОВА

Не, тези обекти, на първо място не са временни преместваеми обекти; това са обекти, които в предходни мандати на Общинския съвет са получили постоянно градоустройствен статут, като след получаване на постоянния градоустройствен статут, с решение на ОбС им е учредено право на строеж върху съществуващите обекти, което е заплатено от молителите на Общината. Договорите и заповедите за учредено право на строеж са вписани в Агенцията по вписвания. Колегите, които са участвали в предните мандати, би трябвало да имат по-ясни спомени от тези действия, в резултат на което молителите се явяват суперфециарни собственици на определени сгради, които имат статут на постоянно трайно прикрепени към земята. След възникването на тези им права, заплащането на правото на строеж и вписване на договорите с Кмета и заповедите, които са издадени, за тях е възникнала правната възможност по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС, в качеството си на собственици на законно построена сграда, да поискат да закупят земята под нея. В тази връзка и колегата Калев направи и това предложение изрично да се упомене, че квадратите, които те ще закупят /ако се гласуват тези решения/ са разположени точно под обектите им. Но идентификацията на обектите е на модули, така е заплащано и правото на строеж.

## Общински съвет – Варна прие следните

### РЕШЕНИЯ:

**2211-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 20082/22.10.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на земя с площ 7,50 кв.м. ид.ч. под обект, **модул № 24**, разположен в имот – частна общинска собственост, с идентификатор 10135.3512.209, целият с площ 948.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост”, II м.р.**, върху който е изграден Търговски комплекс до супермаркет № 59, в размер на 2 634.00 /две хиляди шестстотин тридесет и четири/ лева, без включен ДДС, при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м., възлизаща на 351.20 /триста петдесет и един и двадесет/ лева.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 35, против – 1, въздържали се – 0, отсъстват – 15/

**2212-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 12504/12.06.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на земя с площ 7,00 кв.м. ид.ч. под обект, **модул № 57**, разположен в имот - частна общинска собственост, с идентификатор 10135.3512.5 / идентичен с УПИ II – за обществено обслужване и търговия/ целият с площ 865.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост”, I м.р.**, кв. 2, в размер на 2 457.00 /две хиляди четиристотин петдесет и седем/ лева, без включен ДДС, при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м. възлизаща на 351.00 /триста петдесет и един/ лева.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 35, против – 1, въздържали се – 0, отсъстват – 15/

**2213-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 18768/22.10.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с

която е определена пазарна стойност на земя с площ 9,60 кв.м. под обект, **модул № 65**, разположен в имот - частна общинска собственост с идентификатор 10135.3512.5 целият с площ 865.00 кв.м. ид.ч., находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост”, I м.р.**, върху който е изграден Търговски комплекс “Панелчето”, в размер на 3 500.00 /три хиляди и петстотин/ лева, без включен ДДС, при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м. възлизаща на 364.00 /триста шестдесет и четири/ лева.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 35, против – 1, въздържали се – 0, отсъстват – 15/

**2214-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 10834/22.10.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на земя с площ 7,30 кв.м. под обект, **модул № 61**, разположен в имот - частна общинска собственост, с идентификатор 10135.3512.5, целият с площ 865.00 кв.м. ид.ч., находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост” I м.р.**, върху който е изграден Търговски комплекс “Панелчето”, в размер на 2 600.00 /две хиляди и шестстотин/ лева, без включен ДДС, при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м. възлизаща на 356.00 /триста петдесет и шест лева/ лева.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 35, против – 1, въздържали се – 0, отсъстват – 15/

**2215-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 44572/12.06.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на земя с площ 40,00 кв.м. ид.ч., под обект, **модул № 9 и модул № 10**, разположени в имот - частна общинска собственост, с идентификатор 10135.3512.140, целият с площ 1 547.00 кв.м., който е идентичен с УПИ I за обществено обслужване, кв. 3, находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р.**, в размер на 14 115.00 /четиринадесет хиляди сто и петнадесет/ лева, без включен ДДС, при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м. възлизаща на 352.88 /триста петдесет и два лева и осемдесет и осем стотинки/ лева.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 35, против – 1, въздържали се – 0, отсъстват – 15/

**2216-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 42/12.06.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на земя с площ 20,00 кв.м. ид.ч., под обект **модул № 4Б**, разположен в имот - частна общинска собственост, с идентификатор 10135.3512.139, целият с площ 430.44 кв.м., който е идентичен с УПИ III за обществено обслужване, находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р.**, кв. 2, в размер на 7 055.00 /седем хиляди петдесет и пет/ лева, без включен ДДС, при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м. възлизаща на 352.75 /триста петдесет и два лева и седемдесет и пет стотинки/ лева.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 35, против – 1, въздържали се – 0, отсъстват – 15/

**2217-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 529/12.06.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на земя с площ 10,00 кв.м. под обект, **модул № 49**, разположен в имот - частна общинска собственост, с идентификатор 10135.3512.140, целият с площ 1 547.00 кв.м. ид.ч., който е идентичен с УПИ I за обществено обслужване, кв. 3, находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р.**, в размер на 3 530.00 /три хиляди петстотин и тридесет/ лева, без включен ДДС, при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м. възлизаща на 353.00 /триста петдесет и три/ лева.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 35, против – 1, въздържали се – 0, отсъстват – 15/

**2218-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 698/12.06.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на земя с площ 20,00 кв.м. под обект, **модул № 4А** разположен в имот - частна общинска собственост, с идентификатор 10135.3512.139, целият с площ 430.44 кв.м. ид.ч., който е идентичен с УПИ III за обществено обслужване, находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р.**, кв. 2, в размер на 7 055.00 /седем хиляди петдесет и

пет/ лева, без включен ДДС, при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м. възлизаща на 352.75 /триста петдесет и два лева и седемдесет и пет стотинки/ лева.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 35, против – 1, въздържали се – 0, отсъстват – 15/

**2219-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 10294/12.06.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на земя с площ 7,00 кв.м., под обект **модул № 5**, разположен в имот - частна общинска собственост с идентификатор 10135.3512.139, целият с площ 468.00 кв.м. ид.ч., който е идентичен с УПИ III за обществено обслужване, находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р.**, кв. 2, в размер на 2 479.00 /две хиляди четиристотин седемдесет и девет/лева, без включен ДДС, при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м. възлизаща на 354.14 /триста петдесет и четири лева и четиринадесет стотинки/ лева.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 35, против – 1, въздържали се – 0, отсъстват – 15/

**2220-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 48321/12.06.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на земя с площ 20,00 кв.м. ид.ч., под обект, **модул № 14**, разположен в имот частна общинска собственост с идентификатор № 10135.3512.140 целият с площ 1 547 кв.м., който е идентичен с УПИ I за обществено обслужване, кв. 3, находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р.**, в размер на 7 057.00 /седем хиляди петдесет и седем/ лева, без ДДС, при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м. възлизаща на 352.85 /триста петдесет и два лева и осемдесет и пет стотинки/ лева

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 35, против – 1, въздържали се – 0, отсъстват – 15/

Валерия АНГЕЛОВА

Проект за решение т. XXIV:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 ЗМСМА и чл. 30, ал. 4 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет- Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация Общински съвет- Варна създава Работна група в състав от 7 члена Общински съветници, и представители на общинската администрацията и **“Пазари” ЕАД** с общинско имущество, в състав:

1. Орлин Симеонов – общински съветник
2. Пламен Пенев – общински съветник
3. Валерия Ангелова – общински съветник;
4. Пламен Начков – общински съветник
5. Янко Станев – общински съветник
6. Иван Великов – Директор на Дирекция “ПНО” в Община Варна;
7. Юлияна Йонова – юрисконсулт на “Пазари”ЕАД,

със следната задача: да разгледа и обсъди състоянието на “Пазари” ЕАД с оглед предявения от “Виа Монеда” ООД иск срещу дружеството, както и да проследи развитието на делото.

II. Общински съвет - Варна задължава Работната група редовно да докладва на ПК “Собственост и стопанство” и Общински съвет- Варна за постигнатите резултати.

III. Общински съвет - Варна определя срок на действие на Работната група до .....

IV. Общински съвет - Варна определя за председател на Работната група общинския съветник .....

Гласуване в комисията: за – 15; против – 0; възд.се – 0;  
Протокол № 47 /26.04.2010 г.

Красимир Минков МАРИНОВ

Мисля, че в тази работна група би следвало да бъде и прокуристът на „пазари”, и като че ли е разумно председателят на Борда също да бъде член на работната група.

Д-р Ивайло БОЯДЖИЕВ

Моето предложение е за лека редакция, защото малко изнемваме функцията на прокуриста и съответно, на Борда на директорите – да разгледа и обсъди състоянието на Пазари-ЕАД – предлагам това нещо да

изчезне и текста да стане: „със следната задача: ....с оглед предявения от “Виа Монеда” ООД иск срещу дружеството, както и да проследи развитието на делото, да информира Общинския съвет.” Защото решения по отношение състоянието на „Пазари” ЕАД е доста общо казано, като тук има един конкретен казус с един конкретен иск!

Д-р Петър ЛИПЧЕВ

Става въпрос, че на комисия бяха поканени Борда и прокуриста и беше взето решение на следваща комисия, всъщност отговорност за състоянието и за делата на „Пазари” си носи Борда на дружеството, а работната група, която беше избрана в комисията, да информира за хода на делото както комисията по собственост и стопанство, така и Общинския съвет – за това става въпрос.

Николай АПОСТОЛОВ

Колеги, трябва да определим и срока за действие на Работната група – това, което председателят на комисията по собственост и стопанство предлага е до приключване на делото с влязло в сила решение.

Предложението ми за председател на работната група е г-ца Валерия Ангелова.

Други предложения и желаещи за изказвания не виждам, колеги. Преминаваме към гласуване към така направените предложения:

- предложението за председател на Работната група да бъде избрана г-ца Валерия Ангелова.

*Резултати от гласуването: за – 30, против – 0, въздържали се – 0 – предложението се приема.*

- предложението за срока на действие на работната група да бъде до приключване на делото с влязло в сила решение.



*Резултати от гласуването: за – 29, против – 0, въздържали се – 0 – предложението се приема.*

- предложението от д-р Бояджиев относно редакцията в текста – да отпаднат думите „да разгледа и обсъди състоянието на Пазари-ЕАД” и да се включи работната група да информира Общинския съвет.

*Резултати от гласуването: за – 28, против – 0, въздържали се – 3 – предложението се приема.*

- предложението от г-н Маринов като членове на работната група да бъдат включени прокуриста на дружеството и председателят на Борда на директорите, като с това увеличим и броя на членовете на работната група – от 7 на 9 члена.

*Резултати от гласуването: за – 28, против – 1, въздържали се – 2 – предложението се приема.*

**Общински съвет – Варна прие следното  
РЕШЕНИЕ:**

**2221-5-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 ЗМСМА и чл. 30, ал. 4 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет - Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация Общински съвет- Варна създава Работна група в състав **от 9 /девет/ члена** - общински съветници, представители на общинската администрацията и “Пазари” ЕАД с общинско имущество, в състав:

8. Орлин Симеонов – общински съветник
9. Пламен Пенев – общински съветник
10. Валерия Ангелова – общински съветник;
11. Пламен Начков – общински съветник
12. Янко Станев – общински съветник
13. Иван Великов – Директор на Дирекция “ПНО” в Община Варна
7. Юлияна Йонова – юристконсулт на “Пазари”ЕАД
8. Владимир Михалчев – прокурист на „Пазари” ЕАД
9. Юлияна Трифонова – председател на Съвета на директорите на „Пазари” ЕАД

със следната задача: във връзка с предявения от “Виа Монеда” ООД иск срещу дружеството, да проследи развитието на делото и да информира Общинския съвет, с оглед конкретния иск.

*/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/*

**2221-5-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 ЗМСМА и чл. 30, ал. 4 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет - Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет - Варна задължава Работната група, създадена с решение № 2221-5-1(23)/19.05.2010 г.на Общински съвет – Варна, редовно да докладва на ПК “Собственост и стопанство” и Общински съвет - Варна за постигнатите резултати.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

**2221-5-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 ЗМСМА и чл. 30, ал. 4 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет - Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет - Варна определя срок на действие на Работната група създадена с решение № 2221-5-1(23)/19.05.2010 г.на Общински съвет – Варна, до приключване на делото с влязло в сила решение.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

**2221-5-4.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 ЗМСМА и чл. 30, ал. 4 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет - Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет - Варна определя за председател на Работната група, създадена с решение № 2221-5-1(23)/19.05.2010 г.на Общински съвет – Варна, общинския съветник Валерия Ангелова.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

Валерия АНГЕЛОВА

Колеги, от т. XXV до т. XXXVII ще прочета отново пазарни оценки за търговски обекти в кварталите, както гласувахме за анблок гласуване на тези решения:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 50992/22.04.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка от лицензиран експерт оценител по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на обект, **модул № 35** – земя с площ 16,00 кв.м. ид.ч. с цена 4 800.00 /четири хиляди и осемстотин/ лева, без ДДС за недвижим имот – общинска собственост представляващ ид.ч. от ПИ с идентификатор № 10135.3511.89 целият с площ 544.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Възраждане” I м.р.**, около блок 7 и 11, при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м. възлизаща на 300.00 /триста/ лева, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

Гласуване в комисията: за – 18; против – 0; възд.се – 0.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 140/12.06.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка от лицензиран експерт оценител по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на обект, **модул № 33** – земя с площ 16,00 кв.м. ид.ч. с цена 5 512.00 /пет хиляди петстотин и дванадесет/ лева, без ДДС за недвижим имот – общинска собственост представляващ ид.ч. от ПИ с идентификатор № 10135.3511.89 /идентичен с УПИ-търг.усл. хр./ целият с площ 544.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Възраждане” I м.р.**, около блок 7 и 11, при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м. възлизаща на 344.50 /триста четиридесет и четири лева и петдесет стотинки/, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

Гласуване в комисията: за – 18; против – 0; възд.се – 0.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 13367/12.06.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка от лицензиран експерт оценител по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на обект– земя с площ 48,00 кв.м. ид.ч. с цена 14 600.00 /четиринадесет хиляди и шестстотин/ лева, без ДДС за недвижим имот – общинска собственост представляващ ид.ч. от ПИ с идентификатор № 10135.3511.89 /идентичен с УПИ-търг.усл. хр./ целият с площ 544.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Възраждане” I м.р.**, около блок 7 и 11, при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м. възлизаща на 304.17 /триста и четири лева и седемнадесет стотинки/, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

Гласуване в комисията: за – 18; против – 0; възд.се – 0.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 599/12.06.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка от лицензиран експерт оценител по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на обект, **модул № 43** – земя с площ 16,00 кв.м. ид.ч. с цена 5 512.00 /пет хиляди петстотин и дванадесет/ лева, без ДДС за недвижим имот – общинска собственост представляващ ид.ч. от ПИ с идентификатор № 10135.3511.89 /идентичен с УПИ-търг.усл. хр./ целият с площ 544.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Възраждане” I м.р.**, около блок 7 и 11, при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м. възлизаща на 344.50 /триста четиридесет и четири лева и петдесет стотинки/, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

Гласуване в комисията: за – 18; против – 0; възд.се – 0.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 54473/12.06.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка от лицензиран експерт оценител по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на обект, **модул № 38** – земя с площ 16,00 кв.м. ид.ч. с цена 5 512.00 /пет хиляди петстотин и дванадесет/ лева, без ДДС за недвижим имот – общинска собственост представляващ ид.ч. от ПИ с идентификатор № 10135.3511.89 /идентичен с УПИ-търг.усл. хр./ целият с площ 544.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Възраждане” I м.р.**, около блок 7 и 11, при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м. възлизаща на 344.50 /триста четиридесет и четири лева и петдесет стотинки/, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

Гласуване в комисията: за – 18; против – 0; възд.се – 0.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 55033/12.06.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка от лицензиран експерт оценител по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на обект, **модул № 32** – земя с площ 8,00 кв.м. ид.ч. с цена 2 756.00 /две хиляди седемстотин петдесет и шест/ лева, без ДДС за недвижим имот – общинска собственост представляващ ид.ч. от ПИ с идентификатор № 10135.3511.89 /идентичен с УПИ-търг.усл. хр./ целият с площ 544.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Възраждане” I м.р.**, около блок 7 и 11, при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м. възлизаща на 344.50 /триста четиридесет и четири лева и петдесет стотинки/, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

Гласуване в комисията: за – 18; против – 0; възд.се – 0.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 47377/08.05.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка от лицензиран оценител по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност в размер на 10 438.00 /десет хиляди четиристотин тридесет и осем/ лева без ДДС за недвижим имот – общинска собственост представляващ обект, **модул № 55** с площ 29.58 м<sup>2</sup> ид.ч. от ПИ с идентификатор № 10135.3512.142 целият с площ от 1 338.00 м<sup>2</sup> с административен адрес гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р., кв. 4**, при пазарна стойност без ДДС на 1 м<sup>2</sup> възлизаща на 352.87 /триста петдесет и два лева и осемдесет и седем стотинки/ лева, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

Гласуване в комисията: за – 18; против – 0; възд.се – 0.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 43466/08.05.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка от лицензиран оценител по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност в размер на 6 436.00 /шест хиляди четиристотин тридесет и шест/ лева без ДДС за недвижим имот – общинска собственост представляващ обект, **модул № 13** с площ 18.24 м<sup>2</sup> ид.ч. от ПИ с идентификатор № 10135.3512.140 целият с площ от 1 547.00 м<sup>2</sup> с административен адрес гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р.**, при пазарна стойност без ДДС на 1 м<sup>2</sup> възлизаща на 352.85 /триста петдесет и два лева и осемдесет и пет стотинки/ лева, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

Гласуване в комисията: за – 18; против – 0; възд.се – 0.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 45262/08.05.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка от лицензиран оценител по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност в размер на 2 823.00 /две хиляди осемстотин двадесет и три/ лева без ДДС за недвижим имот – общинска собственост представляващ обект, **модул под № 22** с площ 8.00 м<sup>2</sup> ид.ч. от ПИ с идентификатор № 10135.3512.140 целият с площ от 1 547.00 м<sup>2</sup> с административен адрес гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р., кв. 3**, при пазарна стойност без ДДС на 1 м<sup>2</sup> възлизаща на 352.88 /триста петдесет и два лева и осемдесет и осем стотинки/ лева, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

Гласуване в комисията: за – 18; против – 0; възд.се – 0.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 49413/08.05.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка от лицензиран оценител по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност в размер на 3 529.00 /три хиляди петстотин двадесет и девет/ лева без ДДС за недвижим имот – общинска собственост представляващ обект, **модул № 53** с площ 10.00 м<sup>2</sup> ид.ч. от ПИ с идентификатор № 10135.3512.142 целият с площ от 1 338.00 м<sup>2</sup> с административен адрес гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р., кв. 4**, при пазарна стойност без ДДС на 1 м<sup>2</sup> възлизаща на 352.90 /триста петдесет и два лева и деветдесет стотинки/ лева, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

Гласуване в комисията: за – 18; против – 0; възд.се – 0.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 42756/08.05.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка от лицензиран оценител по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност в размер на 3 529.00 /три хиляди петстотин двадесет и девет/ лева без ДДС за недвижим имот – общинска собственост представляващ обект, **модул № 54** с площ 10.00 м<sup>2</sup> ид.ч. от ПИ с идентификатор № 10135.3512.142 целият с площ от 1 338.00 м<sup>2</sup> с административен адрес гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р., кв. 4**, при пазарна стойност без ДДС на 1 м<sup>2</sup> възлизаща на 352.90 /триста петдесет и два лева и деветдесет стотинки/ лева, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

Гласуване в комисията: за – 18; против – 0; възд.се – 0.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 43379/08.05.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка от лицензиран оценител по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност в размер на 3 529.00 /три хиляди петстотин двадесет и девет/ лева без ДДС за недвижим имот – общинска собственост представляващ обект, **модул № 50** с площ 10.00 м<sup>2</sup> ид.ч. от ПИ с идентификатор № 10135.3512.142 целият с площ от 1 338.00 м<sup>2</sup> с административен адрес гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р., кв. 4**, при пазарна стойност без ДДС на 1 м<sup>2</sup> възлизаща на 352.90 /триста петдесет и два лева и деветдесет стотинки/ лева, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

Гласуване в комисията: за – 18; против – 0; възд.се – 0.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 43380/08.05.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка от лицензиран оценител по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност в размер на 5 300.00 /пет хиляди и триста/ лева без ДДС за недвижим имот – общинска собственост представляващ обект, **модул № 52** с площ 15.00 м<sup>2</sup> ид.ч. от ПИ с идентификатор № 10135.3512.142 целият с площ от 1 338.00 м<sup>2</sup> с административен адрес гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р., кв. 4**, при пазарна стойност без ДДС на 1 м<sup>2</sup> възлизаща на 353.33 /триста петдесет и три лева и тридесет и три стотинки/ лева, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

Гласуване в комисията: за – 18; против – 0; възд.се – 0.

**Общински съвет – Варна прие следните  
РЕШЕНИЯ :**

**2222-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 50992/22.04.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на земя с площ 16,00 кв.м. ид.ч. под обект **модул № 35**, разположен в имот - частна общинска собственост, с идентификатор 10135.3511.89, целият с площ 544.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Възраждане”, I м.р.**, върху който е изграден Търговски комплекс около блок 7 и 11, в размер на 4 800.00 /четири хиляди и осемстотин/ лева, без включен ДДС, при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м. възлизаща на 300.00 /триста/ лева.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 37, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 14/

**2223-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 140/12.06.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на земя с площ 16,00 кв.м. ид.ч. под обект **модул № 33**, разположен в имот - частна общинска собственост, с идентификатор 10135.3511.89 целият с площ 544.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Възраждане”, I м.р.**, върху който е изграден Търговски комплекс около блок 7 и 11, в размер на 5 512.00 /пет хиляди петстотин и дванадесет/ лева, без включен ДДС, при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м. възлизаща на 344.50 /триста четиридесет и четири лева и петдесет стотинки/ лева.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 37, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 14/

**2224-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 13367/12.06.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с

която е определена пазарна стойност на земя с площ 48,00 кв.м. ид.ч. под обект, разположен в имот - частна общинска собственост, с идентификатор 10135.3511.89, целият с площ 544.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, ж.к. **“Възраждане”**, **I м.р.**, върху който е изграден Търговски комплекс около блок 7 и 11, в размер на 14 600.00 /четиринадесет хиляди и шестстотин/ лева, без включен ДДС, при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м. възлизаща на 304.17 /триста и четири лева и седемнадесет стотинки/ лева.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 37, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 14/

**2225-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 599/12.06.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на земя с площ 16,00 кв.м. ид.ч. под обект **модул № 43**, разположен в имот - частна общинска собственост, с идентификатор 10135.3511.89, целият с площ 544.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, ж.к. **“Възраждане”**, **I м.р.**, върху който е изграден Търговски комплекс около блок 7 и 11, в размер на 5 512.00 /пет хиляди петстотин и дванадесет/ лева, без включен ДДС, при пазарна стойност на 1 кв.м. възлизаща на 344.50 /триста четиридесет и четири лева и петдесет стотинки/ лева.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 37, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 14/

**2226-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 54473/12.06.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на земя с площ 16,00 кв.м. ид.ч. под обект **модул № 38**, разположен в имот - частна общинска собственост, с идентификатор № 10135.3511.89, целият с площ 544.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, ж.к. **“Възраждане”**, **I м.р.**, върху който е изграден Търговски комплекс около блок 7 и 11, в размер на 5 512.00 /пет хиляди петстотин и дванадесет/ лева, без включен ДДС, при пазарна стойност на 1 кв.м. възлизаща на 344.50 /триста четиридесет и четири лева и петдесет стотинки/ лева.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 37, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 14/



**2227-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 55033/12.06.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на земя с площ 8,00 кв.м. ид.ч. под обект **модул № 32**, разположен в имот - частна общинска собственост, с идентификатор 10135.3511.89 целият с площ 544.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Възраждане”, I м.р.**, върху който е изграден Търговски комплекс около блок 7 и 11, в размер на 2 756.00 /две хиляди седемстотин петдесет и шест/ лева, без включен ДДС при пазарна стойност на 1 кв.м. възлизаща на 344.50 /триста четиридесет и четири лева и петдесет стотинки/ лева.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 37, против – 0, въздържаха се – 0, отсъстват – 14/

**2228-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 47377/08.05.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на земя с площ 29,58 кв.м. ид.ч. под обект **модул № 55**, разположен в имот - частна общинска собственост с идентификатор № 10135.3512.142 целият с площ 1 338.00 м<sup>2</sup>, находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост”, II м.р., кв. 4**, в размер на 10 438.00 /десет хиляди четиристотин тридесет и осем/ лева без включен ДДС, при пазарна стойност на 1 кв.м. възлизаща на 352.87 /триста петдесет и два лева и осемдесет и седем стотинки/ лева.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 37, против – 0, въздържаха се – 0, отсъстват – 14/

**2229-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 43466/08.05.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на земя с площ 18.24 м<sup>2</sup> ид.ч., под обект **модул № 13**, разположен в имот частна общинска собственост, с идентификатор 10135.3512.140, целият с площ 1 547.00 м<sup>2</sup>, находящ се в гр.

Варна, ж.к. “Младост”, II м.р., в размер на 6 436.00 /шест хиляди четиристотин тридесет и шест/ лева без включен ДДС, при пазарна стойност на 1 кв.м. възлизаща на 352.85 /триста петдесет и два лева и осемдесет и пет стотинки/ лева.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 37, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 14/

**2230-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 45262/08.05.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на земя с площ 8.00 м<sup>2</sup> ид.ч., под обект **модул № 22**, разположен в имот - частна общинска собственост, с идентификатор № 10135.3512.140 целият с площ 1 547.00 м<sup>2</sup>, находящ се в гр. Варна, ж.к. “Младост”, II м.р., кв. 3 в размер на 2 823.00 /две хиляди осемстотин двадесет и три/ лева без включен ДДС, при пазарна стойност на 1 кв.м. възлизаща на 352.88 /триста петдесет и два лева и осемдесет и осем стотинки/ лева.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 37, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 14/

**2231-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 49413/08.05.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на земя с площ 10,00 кв.м. ид.ч. под обект **модул № 53**, разположен в имот - частна общинска собственост с идентификатор 10135.3512.142 целият с площ 1 338.00 м<sup>2</sup>, находящ се в гр. Варна, ж.к. “Младост”, II м.р., кв. 4, в размер на 3 529.00 /три хиляди петстотин двадесет и девет/ лева без включен ДДС, при пазарна стойност на 1 кв.м. възлизаща на 352.90 /триста петдесет и два лева и деветдесет стотинки/ лева.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 37, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 14/

**2232-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 42756/08.05.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на земя с площ 10,00 кв.м. ид.ч. под обект **модул № 54**, разположен в имот - частна общинска собственост, с идентификатор 10135.3512.142, целият с площ 1 338.00 м<sup>2</sup>, находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост”, II м.р., кв. 4**, в размер на 3 529.00 /три хиляди петстотин двадесет и девет/ лева без ДДС, при пазарна стойност на 1 кв.м. възлизаща на 352.90 /триста петдесет и два лева и деветдесет стотинки/ лева.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 37, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 14/

**2233-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 43379/08.05.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на земя с площ 10,00 кв.м. ид.ч. под обект **модул № 50**, разположен в имот частна общинска собственост с идентификатор № 10135.3512.142 целият с площ 1 338.00 м<sup>2</sup>, находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р., кв. 4**, в размер на 3 529.00 /три хиляди петстотин двадесет и девет/ лева без ДДС, при пазарна стойност на 1 кв.м. възлизаща на 352.90 /триста петдесет и два лева и деветдесет стотинки/ лева.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 37, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 14/

**2234-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 43380/08.05.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на земя с площ 15,00 кв.м. ид.ч. под обект **модул № 52**, разположен в имот частна общинска собственост с идентификатор № 10135.3512.142 целият с площ 1 338.00 м<sup>2</sup>, находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р., кв. 4**, в размер на 5 300.00 /пет хиляди и

триста/ лева без ДДС, при пазарна стойност на 1 кв.м. възлизаща на 353.33 /триста петдесет и три лева и тридесет и три стотинки/ лева.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 37, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 14/

**2235-5-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 във връзка с чл. 34, ал. 2 от ЗОС Общински съвет - Варна одобрява пазарна цена в размер на **204 480,00** (двеста и четири хиляди четиристотин и осемдесет) лева без ДДС, предложена в писма-съгласия от наследниците на Димитър Петров Загорчев - Петър Димитров Загорчев, Деспина Димитрова Савова, Радка Недева Димитрова и Сийка Недева Николова-Любенова, собственици на имот № 038008, във връзка с разпоредителна сделка покупко-продажба, по силата на която Община Варна да придобие собствеността върху имот № 038008, с площ 13 632 (тринадесет хиляди шестстотин тридесет и два) кв.м, по плана за земеразделяне на землището на с. Тополи, м. „Бостан Тарла”, Община Варна, от собствениците.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 31, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 20/

Валерия АНГЕЛОВА

Колеги, проект за решение т. XXXVIII е със следното съдържание:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и мл. 34, ал. 2 ЗОС във връзка с чл. 4, ал. 2 НРПУРОИ Общински съвет – Варна решава Община Варна да закупи поземлен имот № 038008, масив 38, находящ се в м. **“Бостан Тарла”**, землището на с. Тополи, Община Варна, с площ 13 632 кв. метра., за цена в размер на 204 480 лв., без включен ДДС, при цена на 1/един/ м<sup>2</sup>, възлизаща на 15 /петнадесет/ лева.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

Гласуване в комисията: за – 18; против – 0; възд.се – 0;

Колеги, това решение беше гласувано на заседание на комисията по собственост и стопанство на 04.05.2010 г. В изпълнение на решение на комисията изпратихме писмо до Кмета на община Варна, в което бяха приложени работните материали на групата оглавена от колегата Орлин

Симеонов, във връзка с изследване на възможностите за разширение на Гробищен парк «Тополи», чиято работа беше приета от постоянната комисия.

Съобразно направеното от мен предложение и прието от вас допълнение в проекта за дневен ред, на 05.05. кметът на община Варна е депозирал чрез председателя на ОбС – Варна, до ОбС – Варна «Предложение» за реализиране на тази сделка, с която ще можем да разширим територията на гробищен парк «Тополи», ако се не лъжа, за близките 4-5 години.

В тази връзка докладвам и предложението на г-н Йорданов:

**„ЧРЕЗ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВАРНА**

**ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВАРНА**

**ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ПК  
“СОБСТВЕНОСТ И СТОПАНСТВО”**

**ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ПК  
“ФИНАНСИ И БЮДЖЕТ”**

## **П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е**

**От КИРИЛ ПЕТРОВ ЙОРДАНОВ – Кмет на Община Варна**

**ОТНОСНО:** Закупуване на недвижим имот-нива в землището на с. Тополи, Община Варна във връзка с разширяване на гробищен парк „Тополи”

**УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

По повод концепция вх.№ РД-8-9901(13)29.01.2008 г. на Управителя на „Обреди” ЕООД за разширяване на гробищните паркове на територията на Община Варна, в която едно от предложенията за гробищен парк „Тополи” е да бъде закупена земя – частна собственост, находяща се западно от съществуващия гробищен парк, бяха извършени проучвания и проведени консултации от Работна група, създадена във връзка със запълнения капацитет на гробищния парк с Решение № 1950-

2/20/17.02.2010 г. на Общински съвет-Варна със собствениците на съседни на гробищен парк „Тополи” имоти. **Съгласие за придобиване на собствения им имот ПИ №8, масив №38, по плана за земеразделяне на землище Тополи, м. „Бостан Тарла”, Община Варна в собственост на Община Варна, чрез изкупуването му по пазарни цени чрез договаряне са дали наследниците на Димитър Петров Загорчев, а именно Петър Димитров Загорчев, Деспина Димитрова Савова, Радка Недева Димитрова и Сийка Недева Николова-Любенова, които са приели продажната цена да е предложената от Община Варна цена от 15(петнадесет) лв. на кв.м.**

Работната група с Протокол №4 от свое заседание, проведено на 03.05.2010 г. предлага на Кмета на Община Варна да закупи имот ПИ №8, масив №38, по плана за земеразделяне на землище Тополи, м. „Бостан Тарла”, Община Варна, представляващ нива IV (четвърта) категория, целият с площ 13 632 кв.м. на обща сума от **204 480,00**(двеста и четири хиляди четиристотин и осемдесет) лева без ДДС, както и да бъде сменено предназначението

Данъчната оценка на имота, съгласно Удостоверение № 0306004264/23.04.2010 г. е в размер на **2022,30**(две хиляди двадесет и две цяло и тридесет стотни)лева.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл.34, ал.1 и ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.4, ал.1 от НРПУРОИ, предлагам на Общински съвет-Варна да вземе следното

#### **РЕШЕНИЕ:**

**I.** На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.41, ал.2 във връзка с чл.34, ал.2 от ЗОС Общински съвет-Варна одобрява пазарна цена в размер на **204 480,00**(двеста и четири хиляди четиристотин и осемдесет) лева без ДДС, предложена в писма-съгласия от наследниците на Димитър Петров Загорчев - Петър Димитров Загорчев, Деспина Димитрова Савова, Радка Недева Димитрова и Сийка Недева Николова-Любенова, собственици на имот № 038008, във връзка с разпоредителна сделка по купко-продажба, по силата на която Община Варна да придобие собствеността върху имот № 038008, с площ 13 632(тринадесет хиляди шестстотин тридесет и два) кв.м, по плана за земеразделяне на землището на с. Тополи, м.„Бостан Тарла”, Община Варна от собствениците.

**II. 1.** На основание чл 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.34, ал.1, ал.2 от ЗОС, чл.4, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с разширяване на гробищен парк „Тополи”, Общински съвет-Варна решава Община Варна да придобие от собствениците Петър Димитров Загорчев, Деспина Димитрова Савова, Радка Недева Димитрова и Сийка Недева Николова-Любенова, чрез закупуване собствеността върху нива-четвърта категория, съставляваща имот №038008, целият с площ 13 632(тринадесет хиляди шестстотин

тридесет и два) кв.м, по плана за земеразделяне на землище Тополи, м. „Бостан Тарла”, Община Варна при граници: имот №105013-полски път; имот №038006-нива; имот №000133-гробнищен парк; имот №038009-нива, по одобрената по т.І договорена пазарна цена.

2. На основание чл.21, ал.1, т.6 и т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.137, ал.1, т.3 и чл. 221, т.7 от Търговски закон и чл.5, ал.1 и чл.6, ал.1 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества, Общински съвет-Варна решава договорената цена на имота да бъде изплатена от определения от общинския съвет дивидент от печалбата на “Обреди” ЕООД за 2010 г.

Всички разходи и разноски, свързани с покупко-продажбата на горепосочения имот, вкл. такса за вписване на договора в Служба по вписвания към Агенцията за вписвания да бъдат за сметка на продавачите.

III. На основание чл.21, ал.1 , т.23 , във връзка с чл.17, ал.1, т.7 от ЗМСМА, след придобиване в собственост в полза на Община Варна на поземлен имот №038008, м.”Бостан Тарла”, землището на с.Тополи, а именно нива – четвърта категория, цялата с площ 13 632,00 кв.м., Общински съвет-Варна задължава Кмета на Община Варна да инициира процедури по промяна предназначението на същия за нуждите на гробищен парк „Запад” - с. Тополи и актуването му като публична общинска собственост.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.”

Следва подпис на Кмета на община Варна, г-н Кирил Йорданов.

Това, колеги, е предложението постъпило от кмета на община Варна. В тази връзка, адвокат-довереникът на ОбС – адв. Калев е изготвил и проект на решение, съобразявайки се с предложенията на Работната група, ПК по собственост и стопанство и представеното предложение и представи

### **ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ :**

„ I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.41, ал.2 във връзка с чл.34, ал.2 от ЗОС Общински съвет-Варна одобрява пазарна цена в размер на **204 480,00** (двеста и четири хиляди четиристотин и осемдесет) лева без ДДС, предложена в писма-съгласия от наследниците на Димитър Петров Загорчев - Петър Димитров Загорчев, Деспина Димитрова Савова, Радка

Недева Димитрова и Сийка Недева Николова-Любенова, собственици на имот № 038008, във връзка с разпоредителна сделка покупко-продажба, по силата на която Община Варна да придобие собствеността върху имот № 038008, с площ 13 632 (тринадесет хиляди шестстотин тридесет и два) кв.м, по плана за земеразделяне на землището на с. Тополи, м., „Бостан Тарла”, Община Варна от съсобствениците.

**II. 1.** На основание чл 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.34, ал.1, ал.2 от ЗОС, чл.4, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с разширяване на гробищен парк „Тополи”, Общински съвет-Варна решава Община Варна да придобие от собствениците Петър Димитров Загорчев, Деспина Димитрова Савова, Радка Недева Димитрова и Сийка Недева Николова-Любенова, чрез закупуване собствеността върху нива-четвърта категория, съставляваща имот № 038008, целият с площ 13 632 (тринадесет хиляди шестстотин тридесет и два) кв.м, по плана за земеразделяне на землище Тополи, м. „Бостан Тарла”, Община Варна при граници: имот № 105013-полски път; имот № 038006-нива; имот № 000133-гробищен парк; имот № 038009-нива, по одобрената по т.1 договорена пазарна цена.

**2.** На основание чл.21, ал.1, т.6 и т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.137, ал.1, т.3 и чл. 221, т.7 от Търговски закон и чл.5, ал.1 и чл.6, ал.1 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества, Общински съвет-Варна решава договорената цена на имота да бъде изплатена от определения от общинския съвет дивидент от печалбата на “Обреди” ЕООД за 2010 г.

Всички разходи и разноси, свързани с покупко-продажбата на горепосочения имот, вкл. такса за вписване на договора в Служба по вписвания към Агенцията за вписвания да бъдат за сметка на продавачите.

**III.** На основание чл.21, ал.1, т.23, във връзка с чл.17, ал.1, т.7 и чмл. 44, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, след придобиване в собственост в полза на Община Варна на поземлен имот № 038008, м.”Бостан Тарла”, землището на с.Тополи, а именно нива – четвърта категория, цялата с площ 13 632,00 кв.м., Общински съвет - Варна задължава Кмета на Община Варна да инициира процедури по промяна предназначението на същия за нуждите на гробищен парк „Запад” - с. Тополи и актуването му като публична общинска собственост.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.”

Пламен НАЧКОВ

Уважаеми колеги, тъй като решението не ни е раздадено, ще перефразирам част от нещата, които ми направиха впечатление.



Предложението на Кмета на общината е имота да бъде закупен за сметка на дивидента, който ТД „Обреди“ ЕООД трябва да ни приведе. Първо, ние не сме разглеждали в комисии размера на дивидента, който трябва да осигурим от търговските дружества спрямо приетата сума в бюджета. Дивидента се внася до 31.12.2010 г., така че така написано предложението отлага във времето изпълнението му и аз считам, че след като в бюджета /когато приехме бюджета/ ние заложихме сума, с която трябва да закупим парцел, който да осигури дейността на търговското дружество, тъй като то стопанисва гробищните паркове, аз считам, че решението което е предложено, плащането на сделката трябва да бъде за сметка на общинския бюджет. Не е раздадено на съветниците проекто-решението, но предлагам да се запише на мястото, където пише „за сметка на дивидента“ – „за сметка на заделените средства в бюджета на Община Варна за 2010 г.“

### Орлин СИМЕОНОВ

Не мога да се съглася с това – едно проекто-решение, което не ни е раздадено – да се чете от Катедрата и да го гласуваме. Да не говорим, че освен казаното от колегата Начков, това проекторешение страда от ред други пороци, като например продавача се задължава да плати разноските по продажбата, което е в пълно противоречие с наложената практика...

Считам, че чисто технически този въпрос не може да бъде разгледано и това проекто-решение да бъде гласувано сега.

Председател съм на работната група и искам да кажа, че имаме интерес всички да придобием този имот, за да се реши проблема на гробищен парк „Запад“. А какво излиза – някой ни предлага това проекто-решение и ние го четем.

Следваше поне в материалите за сесия да бъде размножено.

Николай АПОСТОЛОВ

Беше гласувано допълнително да влезе в дневния ред, затова го четем, г-н Симеонов.

Пламен НАЧКОВ – не говори на микрофон....., предлага 10 мин.почивка

Стелиян СЕВАСТИЯНОВ

Моля да говорим на микрофон, колега Начков...

Приемам много от забележките и на Начков, и на г-н Симеонов. Учуден съм например, сметнах от това което се прочете, че такива са договорени нещата с продавача; сега излиза, че щом като групата която е излъчена за договаряния знае, че всички разходи по продажбата са за сметка на продавача, излиза че ние проваляме сделката.

Освен предложението, което направи Начков – да не е от дивидента на „Обреди” ЕООД, а да е за сметка на общинския бюджет, аз правя предложение разходите по сделката да се разделят между продавач и купувач, както си е редовно по цял свят за такива сделки. Ако е договорено нещо друго... Добре, нямам нищо против – значи тогава предложението е купувачът да поеме разхода по сделката, за да не я провалим.

*По предложение на г-н Пламен Начков, общинските съветници ползваха 10 мин.почивка за времето от 12.10 до 12.20 ч., за размножаване на проекто-решението от Кмета на община Варна и допълнително обсъждане на същото.*

Валерия АНГЕЛОВА

Колеги, надявам се, че сте се запознали /беше размножено постъпилото предложение от Кмета на община Варна/ и проекта за

решение, подготвен от колегата Калев – ако има някакви предложения за промяна или преформулировка по въпросите....

Основните два аспекта са: сумата за закупуване дали да е от дивидента или от бюджета и второ – по въпроса за разноските...

Николай АПОСТОЛОВ

След консултациите, които бяха направени, и като бяха взети под внимание забележките на г-н Начков, на г-н Севастиянов, предлагам на общински съвет – Варна да има промени в предложението от Кмета на Община Варна:

Първата промяна – да се промени текста относно плащането на цената, като то да придобие следното значение: да не е от определения от Общинския съвет дивидент, като вместо това да се приеме следния текст: Цената на имота да бъде изплатена от предвидените средства в бюджета на община Варна за 2010 г.

Втората промяна – разходите по сделката да са за сметка на купувача.

Имате ли други предложения за промени?

Д-р Янко СТАНЕВ

По първото предложение за решение – то не може да има друго решение, това автоматически означава, че в комисията по собственост се променя бюджета, т.е. актуализира се и се променя бюджета на община Варна – никой няма такива права да взема такива решения.

По второто – трябва да ни информират хората, които водиха преговорите с потенциалните продавачи и те да ни съобщят този въпрос по време на преговорите обсъждан ли е и има ли договорка с потенциалните продавачи, от които купуваме земята, за да не се окаже препъни камък една сума от 1,5 % върху сделката; цената която е постигната е много

добра; качеството на земята е също много добро, така че трябва да ни информират колегите за това.

Орлин СИМЕОНОВ

Преговорите с потенциалните продавачи, са за 15 лв.кв.м., като не са обсъждани, това означава че това е продажната цена; ние не сме обсъждали въобще с продавачите разноските по продажбата, тъй като по принцип си действа общоприетата практика навсякъде, че купувачът заплаща всички разноси по продажбата. Затова ние не можем да вземем друго решение, след като сме договорили тази цена и друго решение не виждам въобще да се обсъжда, така че и по принцип когато вземем решение че трябва да одобряваме тази оферта, това означава освен че тя е единствена, е и най-добрата, реално погледнато при начално 30 евро за кв.м., ние постигнахме 15 лв.кв.м – считам, че е доста сериозно постижение и по този начин трябва тази сделка да я придвижим напред, тъй като ние стратегически сме избрали точно този среден парцел, което означава че всички парцели в ляво и в дясно няма да могат по никакъв друг начин, освен да се присъединят и да предложат на Общинат, но вече цените ще бъдат по-различни, по-малки.

Николай АПОСТОЛОВ

В предвид на това, че като проект за решение са предвидени три отделни точки, аз предлагам да спазим процедурата, първо да гласуваме предложените решения по трите точки да бъдат гласувани поименно, анблок. Който е съгласен с това направено предложение, моля да гласува.

*Процедурното предложение направено от г-н Апостолов се прие от присъстващите общински съветници с резултати от гласуването: за – 29, против – 0, въздържали се – 0.*

Сега предлагам да гласуваме промените, които бяха дискутирани и които бяха обсъдени, припомням ги:

- да се промени предложението направено от Кмета на община Варна, а именно – новият текст да звучи така: заплащането на цената на закупувания имот да стане със средства, които са от бюджета на Община Варна и са гласувани по бюджета на Община Варна;

- разходите по сделката да бъдат за сметка на купувача.

Стелиян СЕВАСТИЯНОВ

Може да ви се стори излишно, но аз правя още едно предложение: комисията, която беше натоварена за преговори, след вземане на нашето решение, да бъде така добра да отиде на среща с Кмета и да му обясни всичките тези неща, защото подозирам, че ако не стане тази среща и не бъде той убеден, ще тръгнем по процедурите оспорване-съд и всичко може да се баталяса...

Предложението на г-н Севастиянов не се прие от присъстващите общински съветници, с резултати от гласуването: за – 11, против – 2, въздържали се – 15.

*С резултати от гласуването: за – 27, против – 0, въздържали се – 1, присъстващите общински съветници приеха в решението на Общинския съвет да се отразят двете промени: закупуването да стане със средствата гласувани в бюджета на Община Варна за 2010 г. и разноските да са за сметка на купувача.*

**Общински съвет – Варна прие следното  
РЕШЕНИЕ :**

**2235-5-2.** 1. На основание чл 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НРПУРОИ, във връзка с разширяване на гробищен парк „Тополи”, Общински съвет - Варна решава Община Варна да придобие от собствениците Петър Димитров Загорчев, Деспина

Димитрова Савова, Радка Недева Димитрова и Сийка Недева Николова-Любенова, чрез закупуване, собствеността върху нива-четвърта категория, съставляваща имот № 038008, целият с площ 13 632 (тринадесет хиляди шестстотин тридесет и два) кв.м, по плана за земеразделяне на землище Тополи, м. „Бостан Тарла”, Община Варна при граници: имот № 105013-полски път; имот № 038006-нива; имот № 000133-гrobiщен парк; имот № 038009-нива, по одобрената с решение на Общинския съвет – Варна № 2235-5-1(23)/19.05.2010 г. договорена пазарна цена.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.137, ал. 1, т. 3 и чл. 221, т. 7 от Търговски закон и чл. 5, ал. 1 и чл. 6, ал. 1 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества, Общински съвет - Варна решава договорената цена на имота да бъде изплатена от предвидените средства в бюджета на Община Варна за 2010 г.

Всички разходи и разноски, свързани с покупко-продажбата на горепосочения имот, вкл. такса за вписване на договора в Служба по вписвания към Агенцията за вписвания да бъдат за сметка на купувача.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 31, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 20/

**2235-5-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, след придобиване в собственост в полза на Община Варна на поземлен имот № 038008, м. „Бостан Тарла”, землището на с. Тополи, а именно нива – четвърта категория, цялата с площ 13 632,00 кв.м., Общински съвет - Варна задължава Кмета на Община Варна да инициира процедури по промяна предназначението на същия за нуждите на гробищен парк „Запад” - с. Тополи и актуването му като публична общинска собственост.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 31, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 20/

Валерия АНГЕЛОВА

Последното проекто-решение е:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 ЗМСМА и чл. 30, ал. 3 и 4 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет- Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация Общински съвет– Варна решава Работната група, създадена с решение на

Общински съвет – Варна № 1950-2/20/17.02.2010 г, да преустанови дейността си с оглед изпълнението на поставената и задача.

Гласуване в комисията: за – 18; против – 0; възд.се – 0;

Протокол № 48 /04.05.2010 г.

### **Общински съвет – Варна прие следното**

#### **РЕШЕНИЕ :**

**2236-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 ЗМСМА и чл. 30, ал. 3 и 4 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет- Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация Общински съвет – Варна решава Работната група, създадена с решение на Общински съвет – Варна № 1950-2/20/17.02.2010 г, да преустанови дейността си с оглед изпълнението на поставената и задача.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

*По предложение на председателя на Общинския съвет – Варна, г-н Николай Апостолов, общинските съветници ползваха обедна почивка за времето от 12.45 до 13.45 ч.*

14.00 ч.

VI.

По точка шеста от дневния ред:

**Промяна в броя на членовете и в състава на Съвета на директорите на „Градски транспорт” ЕАД”.**

Докл.: Н. АПОСТОЛОВ – Председател ОбС

Николай АПОСТОЛОВ

След почивката, в момента в залата присъстват 31 общински съветници, имаме кворум и можем да започнем работа.

Преминаваме към т. 6 от дневния ред Промяна в броя на членовете и в състава на Съвета на директорите на „Градски транспорт” ЕАД”. По тази точка, в хода на изтеклата седмица, водихме достатъчно дълги консултации, разговори с представителите на различните политически сили и с оглед специфичното състояние, което се намира „Градски транспорт” ЕАД по обективни причини, всички знаем какво се случи там, се обединяваме върху следното решение, което искам да предложа на вниманието на общинските съветници, като проекто за решение на днешната сесия:

Първият проект за решение е:

„На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 221, т. 1 и чл. 244, ал. 1 от Търговския закон, Общински съвет – Варна решава да бъде намален състава на Съвета на директорите на “Градски транспорт” ЕАД от 5 /пет/ на 3 /трима/ души.”

При проведените консултации беше изказано единодушното мнение, че това е една добра антикризисна мярка, която освен всичко останало, ще доведе и до по-голяма оперативност в работата. Моля за вашите мнения и съображения.



## Стелиян СЕВАСТИЯНОВ

Не мога да нарека тази мярка „антикризисна” в смисъл на пестене на средства, защото потоците, които минават през „Градски транспорт”, задължениостта му, са несъизмерими с ФРЗ, който получава петчленния или тричленния борд на директорите, по-скоро от Общинския съвет това е една популистична мярка, защото за избирателите звучи добре – че намаляваме, че няма хранилка за повече хора и т.н., но ми се струва, че в ситуацията в която се намира „Градски транспорт”, което е предприятие в момента под удар, то е заплашено до голяма степен от оставане без средства от декапитализация – не беше толкова зле ОбС да го остави с петчленен съвет, от който да може да избере един свестен прокурист – в момента дружеството му липсва прокурист. От пет души по-лесно би могло да се намери човек, отколкото от трима души – много добре знам, че прокуристът не е член на Борда, но... Щом като след толкова много консултации се е решило за трима души и се дава по-голямо предназначение на жеста към избирателите отколкото на нещо друго, съгласен съм, но просто исках да кажа, че нещата не са така лесно вкарвани във формулата на това дружество.

## Иван ЛУКОВ

В отговор на изказването на г-н Севастиянов – това не е популистична мярка, това е наша политика, която ние сме приели още от самото начало на този общински съвет, така че това е политиката на нашата партия.

## Красимир Минков МАРИНОВ

Чух съображенията на двамата колеги и ако членовете на ПП „ГЕРБ” добре помнят, политическа партия „Отечество” беше първата, която официално подкрепи ПП „ГЕРБ” и то написано и връчено на Цветан Цветанов. Но! Като че ли не приемам изказването на колегата от ПП

„ГЕРБ”. Мотивите ми са следните: всичките тук избрани 51, политическите ни пристрастия свършват в деня на изборите. Оттам нататък всички ние сме еднакви, разбира се председателят е пръв сред равни. Така че, презумпцията е, че сме избрани да работим за този град и много моля – не е добре да тръгваме да политизираме едно или друго или следващо решение. Ние, 51 общински съветници, избрани от населението на община Варна сме, за да решаваме въпросите на община Варна. Няма тайна, че всяка една група, особено по-големите – БСП, ПП „ГЕРБ” и т.н. съгласуват своите решения – в това няма нищо лошо. Но един път влезли в зала, ние сме, за да сме в услуга на гражданите на община Варна.

Николай АПОСТОЛОВ

Изключително вярна вметка, подкрепям изказването на г-н Маринов и апелирам към всички общински съветници да се придържаме преди всичко към нея.

Не виждам други заявки за изказвания, който е съгласен с така направеното предложение с броя на съвета на директорите на „Градски транспорт” ЕАД да бъде намален от пет на трима души, моля да гласува.

Общ брой присъстващи общински съветници – 35

**Общински съвет – Варна прие следните**

**РЕШЕНИЯ :**

**2237-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 244, ал. 1 от Търговския закон, Общински съвет – Варна решава да бъде намален състава на Съвета на директорите на “Градски транспорт” ЕАД от 5 /пет/ на 3 /трима/ души.

/за – 25, против – 0, въздържали се – 4/

Николай АПОСТОЛОВ

Второто предложение за решение, което е в резултат на приетото току-решение, е със следния текст:

„На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 221, т. 1 от Търговския закон, чл. 13, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества, Общински съвет – Варна изменя чл. 11, ал. 2 от Устава на “Градски транспорт” ЕАД, като след изменението същият придобива следния вид:

„Чл. 11 /2/ Съветът на директорите се състои от три лица, които се избират от Общински съвет-Варна”.

**Общински съвет – Варна прие следните**

### **РЕШЕНИЯ :**

**2238-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 221, т. 1 от Търговския закон, чл. 13, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества, Общински съвет – Варна изменя чл. 11, ал. 2 от Устава на “Градски транспорт” ЕАД, като след изменението същият придобива следния вид:

„Чл. 11 /2/ Съветът на директорите се състои от три лица, които се избират от Общински съвет-Варна”.

/за – 26, против – 0, въздържали се – 6/

Николай АПОСТОЛОВ

Следващото предложение за решение, което предлагам на вашето внимание, пак казвам – всичко съм консултирал с представителите на основните политически сили в тази зала, е:

„На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА и чл. 221, т. 4 във връзка с чл. 232”а” от Търговския закон, чл. 13, ал. 1, т. 6 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества, Общински съвет – Варна освобождава като членове на Съвета на директорите на “Градски транспорт” ЕАД следните лица:

- Миглена Петрова Делчева
- Младен Радев Марчев
- Сали Мехмедов Табаков
- Мария Тодорова Тодорова
- Веселина Томова Захариева

Като тук изрично искам да упомена за вниманието на общинските съветници, че това не освобождава Съвета на директорите от отговорност – това ще го направим, след като приемем отчета на дружеството.

Д-р Янко СТАНЕВ

Четох внимателно тримесечните доклади на „Градски транспорт”ЕАД – финансовото състояние, проблематиката е ясна на всички – става въпрос за две неща: първо, синдикатите са загубили доверие в Съвета на директорите – това е доклада на нашия досегашен преставител, г-н Сали Табаков в Съвета на директорите на дружеството и те не показват готовност да работят в кризисната ситуация, създадено в дружеството, с този Съвет на директорите.

Второ, изпълненето на дългосрочните стратегически планове за „Градски транспорт” не може да мине без да има прокурист, който да притежава съответната компетентност съгласно двете наредби за транспорта, и не може да стане без Съвета на директорите с експертна помощ, включително и със съдействието на общинската администрация и Община Варна – това са двете основни неща. Едното е големият проект за 30-те милиона по европроектите, с които трябва да се закупят за около 30 млн.лв. нови автобуси, за около 6 млн.лв.електромрежата да се подмени и това е стратегията на „Градски транспорт”. Ние можем да спечелим този проект, защото отговаряме на условията като единствена община, в която градският транспорт е съхранен нацяло; второто е, че Общината трябва да

плаща регулярно субсидиите на „Градски транспорт“ – това са двата въпроса за новия съвет на директорите.

Старият съвет на директорите – за мен, въпреки че аз давам една добра оценка, конкретно на дейността на нашия представител /той беше готов да си подаде оставката, но решихме да не правим това/ е загубил в следствие на ситуацията, в която сме попаднали, доверието. При това положение, ДПС, което не подкрепя ГЕРБ, ще подкрепи смяната на Съвета на директорите и нещо повече – смятаме, че е задължително Общинският съвет в следващия етап чрез комисията по транспорт, чрез общинската администрация, да внесе в общинския съвет „частична стратегия за развитието на градския транспорт“, който да бъде репер на колегите, които ще влязат в „Градски транспорт“ за изпълнение на програмата за превенцията на кризата в „Градски транспорт“.

Николай АПОСТОЛОВ

Благодаря на Янко Станев за изключително принципната позиция по въпроса.

Не виждам други желаещи за изказвания и съображения, колеги. Тъй като това решение трябва да се гласува поименно, предлагам преди това да прогласуваме процедурното ми предложение въпросните петима членове на Съвета на директорите да бъдат гласувани анблок. Няма юридическо противоречие по този въпрос, консултирал съм се с адв. Калев – адвокат-довереник на Общинския съвет. Ето, той сега пред Вас потвърждава, че ако сега ние гласуваме анблок, юридически казус няма.

Целта ни е да запазим авторитета на хората, които са били до момента в този Съвет на директорите, не да определяме едни като заслужили, а други като незаслужили. Затова аз предлагам да гласуваме нашето решение Съвета на директорите да бъде гласуван анблок за освобождаване.

Който е съгласен с така направеното от мен предложение, моля да гласува.

*С резултати от гласуването: за – 30, против – 0, въздържали се – 1, присъстващите общински съветници приеха процедурното предложение на г-н Апостолов, описано по-горе.*

**Общински съвет – Варна прие следното  
РЕШЕНИЕ :**

**2239-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА и чл. 221, т. 4 във връзка с чл. 232”а” от Търговския закон, чл. 13, ал. 1, т. 6 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества, Общински съвет – Варна освобождава като членове на Съвета на директорите на “Градски транспорт” ЕАД следните лица:

- Миглена Петрова Делчева
- Младен Радев Марчев
- Сали Мехмедов Табаков
- Мария Тодорова Тодорова
- Веселина Томова Захаријева

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 29, против – 0, въздържали се – 6, отсъстват – 16/

Николай АПОСТОЛОВ

Следващият проект за решение е:

„На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА и чл. 221, т. 4 във връзка с чл. 232”а” от Търговския закон, чл. 13, ал. 1, т. 6 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества, Общински съвет – Варна избира за членове на Съвета на директорите на “Градски транспорт” ЕАД следните лица:

- Костадин Маринов Малчев
- Емил Данаилов Данаилов
- Валерий Маринов Атанасов”

Въпросните имена ги консултирахме в периода, предхождащ сесията; представил съм ги на ръководителите на основните политически групи; по разбирае принцип те не могат да бъдат опознати, но това което беше изразено пред мен като уверение, че така направените предложения ще бъдат подкрепени.

Това, което аз, като председател на Общинския съвет, поех като ангажимент към председателите на групите е, че тук няма партийни назначения; опитваме се да намерим хора, които да влязат с необходимия кураж в „градски транспорт” ЕАД и да започнат да работят. Като, разбира се, съм обещал на ръководителите на групи там, където забележим нередности в тяхната работа, има следващи сесии когато ще отреагираме бързо и ако трябва ще сменяме членове на Съвета на директорите при несправяне с работата. Пак повтарям – няма партийни назначения там.

Между другото – тримата господа са в залата, горе в дясно са седнали, поканил съм ги да бъдат тук, на ваше разположение, ако искате да ги видите, да им зададете въпроси, ако сметнет за необходимо. Пак казвам, викал съм ги пред ръководителите на групи.

*Д-р Ивайло БОЯДЖИЕВ направи процедурно предложение всеки от кандидатите за членове на Съвета на директорите в „Градски транспорт” ЕАД да бъде изслушан за кратко представяне за не повече от 2 мин., което процедурно предложение се прие от присъстващите общински съветници с резултати от гласуването: за – 33, против – 0, въздържали се – 0.*

Емил Данаилов ДАНАИЛОВ – финансист, работил в „Алианц банк”

Завършил съм Варненския икономически университет, работил съм 12 години в банковата сфера; през цялото време съм обслужвал като главен счетоводител фирми свързани с туризма и промишлеността; завършил съм

семестриално „право”, банков мениджмънт като допълнителна магистратура – това е в образователен ценз, който имам. Смятам, че това което се предлага в стратегия за развитието на градския транспорт ще мога да се справя от страна на финансовата част – това е в общи приказки, които мога да кажа за себе си.

#### Костадин Маринов МАЛЧЕВ

На 56 години съм, занимавал съм се през целия си живот изключително с транспорт, с всякакъв видове транспорт, най-вече с превоз на пътници в туристическия бранш. Бих казал, върха на кариерата ми в тези години е била в „Албена автотранс” – там съм бил член на Съвета на директорите, прокурист, изпълнителен директор. Продължавам да се занимавам на по-ниско ниво, предимно с посредническа консултантска дейност в областта на туристическия транспорт.

Фирма „Албена автотранс” е може би и в момента най-голямата фирма в бранша, напуснах я през 2008 г. по собствено желание, така да се каже принципала искаше да извърша неща във вреда на фирмата, аз не бях съгласен; напуснах по собствено желание.

#### Валерий Маринов АТАНАСОВ

На 55 години съм, от Варна, от 20 години работя в частния бизнес, като съм мениджирал две фирми – „Омега алфа”ООД, понастоящем „Омега арт”ЕООД, с образование техникум по корабостроене, мениджмънт във Варненския свободен университет и смятам, че мога достойно да защитавам интересите на Община Варна в фирма „Градски транспорт”, а така също и на варненската общественост и естествено, да защитавам интересите на гражданите на Варна.



Николай АПОСТОЛОВ

Колеги, правя същото предложението трите кандидатури да бъдат гласувани анблок, моля който е съгласен, да гласува.

*Резултати от гласуването: за – 31, против – 1, въздържали се – 0 – приема се.*

Стелиян СЕВАСТИЯНОВ – обяснение на отрицателен вот

Много бързо беше направено предложението за гласуване; когато беше направено въобще за анблок, аз си вдигнах ръката да предлага да не е анблок. Считам, че когато се избират абсолютно нови хора за членове на Борда на директорите, е редно отделно да се гласува, според представянето на хората, всеки има различно мнение, пък и най-малко по това кой къде е работил.

Друго, гласуването анблок, според мен може да доведе до това, че недоверието към някой от представените, може да доведе до негласуване за всичките. Затова мисля, че беше по-добре да се гласува поотделно за всеки.

Николай АПОСТОЛОВ

В стила на демократизъм, мисля че не пречи да прегласуваме предложението, вие чухте предложението на г-н Севастиянов, така че не вярвам някой от колегите да има нещо против – подлагам на повторно гласуване предложението новопредложения Съвет на директорите на „Градски транспорт” ЕАД да бъде гласуван анблок.

*Резултати от гласуването: за - 27, против – 1, въздържали се – 3 – предложението се приема.*

*Последва поименно явно гласуване за избор на г-н Костадин Маринов Малчев, г-н Емил Данаилов Данаилов и г-н Валерий Маринов Атанасов за членове на Съвета на директорите на „Градски*

*транспорт"ЕАД – Варна, завършило с резултати: за – 25, против – 0, въздържали се – 9, отсъстват – 17 – решението не се приема; след гласуването общинският съветник д-р Янко Станев поиска 15 мин.почивка. Общинските съветници ползваха 15 мин.почивка за времето от 15.45 до 15.00 ч.*

Павел ХРИСТОВ

Г-н Председател, оспорвам гласуването на последното решение.

Красимир Минков МАРИНОВ

Уважаеми г-н Председател, разбира се, че едно наше предприятие не може да остане без Борд – това е ясно на всички. Но не можем да си позволим Закона и Правилника – оспорване на поименно гласуване няма.

Аз бих сложил други интерпретация – тъй като сме свалили Борда на трима човека и тъй като нямаме избран Борд, а имаме освободен Борд, т.е. имаме предприятие, в което няма орган на управление и понеже хората, които са в Борда на директорите представляват нашите интереси, на собственика, на Общинския съвет и тъй като не ни е все едно дали ще имаме представителство или няма, затова предлагам наново, ако има коментари по някой от Борда да го направим и да минем едно поименно гласуване за всеки един поотделно. Това е правилната отивировка. На поименно гласуване оспорване няма.

Красиир СИМОВ

Радвам се, че още на първата сесия, на която Вие сте Председател, г-н Апостолов, се получи това, което мисля че ще бъде ежедневие от тук нататък. Затова си мисля, че Вие бяхте избран с 39 гласа и се обръщам към

тези 39, които избраха Вас – надявам се да избират и политиката, която Вие водите по един или друг начин.

Аз не бих се съгласил и още в началото изразих с въздържане – как е възможно – съвсем скоро намалихме Борда от 7 души на 5 души и тези пет души нито един не става отново да бъде член на Борда – нито ги познавам петтимата, нямам никакви претенции. Янко Станев правилно каза, че това е политическо решение, което виждате че е доста сериозно и трябва да минава през разговори и напасване на възможността тези хора да бъдат избрани или неизбрани. Претенции към тримата кандидати, които се явиха нямам абсолютно никакви; надявам се, че след като сте се спрели на такъв избор, те достойно ще изпълняват задълженията си и именно заради патовата ситуация, в която сме в момента, аз бих ги подкрепил сега, само и само за да има възможност Борда по един или друг начин да работи, за да се избере прокурист и там да не остане в безтегловност.

Но мисля, че подхода, по който Вие постъпихте при избор на нови членове на бордове, беше грешен.

**Николай АПОСТОЛОВ**

За информация на колегите, още веднъж искам да подчертая – моята съвест е чиста, водил съм разговори с абсолютно всички политически групи, представени в сегашния общински съвет. Въпрос на лична съвест е кой как постъпва оттук нататък и по какъв начин гласува. Аз работата си я свърших, като водих разговори с всички.

Има предложение от Павел Христов, допълнено след това от г-н Маринов – едното е оспорване, и понеже няма оспорване на поименно гласуване...

**Павел ХРИСТОВ**

Отказвам се от оспорването и се присъединявам към искането на г-н Маринов.

Николай АПОСТОЛОВ

Благодаря, предлагам да гласуваме предложението на г-н Маринов да повторим поименното гласуване за избор на нов Съвет на директорите.

Форулирам предложението, което направи г-н Маринов: ново поименно гласуване на предложения Съвет на директорите на всеки един от предложените поотделно.

Д-р Янко СТАНЕВ

С риск да стана лицемер, ще кажа, че и предложението на г-н Маринов в първоначалния му вариант е точно толкова сериозно измъкване от Правилника, колкото и на колегата.... Но! Да приема, че в името на доброто на варненци това предложение е добро, но то в никакъв случай не може да касае решения, които са гласувани доста по-назад в..... Значи, представете си как ще изглежда протокола – има взето решение да се гласува анблок, решението има номер например 40-14, след това има 40-15, 40-16 и изведнъж в 40-17 гласуваме отново това, което е в № 40-14 – ако аз съм един областен управител, ще го върна. Това е моето мнение, разбира се..., но по-близо до консенсуса и до приемливото е да се гласува анблок – това, което сме гласували; иначе предложете да се оспори първото гласуване за анблок – трябва да махнем него първо, след това да прегласуваме това решение – това е най-близо до Правилника.

Искам още нещо да кажа – абсолютизирането на правилниците не винаги води до най-високия ефект в дейността!

Веселин МАРЕШКИ

Моля да бъдем малко по-последователни когаг-то вземаме думата и се изказваме, защото съм присъствал лично в тази зала на много решения, които сме гласували поименно, са предлагани са прегласуване поименно от

предишния председател и тогава не съм чувал да казва някой, че това е неправилно.

От друга гледна точка, това което каза г-н Симов, не казваме, че едва ли не кой не става от предишния Борд – идеята е, че който и да става, до момента не е проявил „ставането си” в посока на това да видим някакви промени в управлението на градския транспорт и затова залагаме на изцяла смяна, за да видим резултатите, като не абсолютизираме кой и при лоши резултати веднага ще променим и този борд. Така че, смятам че е нормално да се тръгне абсолютно на чисто и вече съобразно резултатите, да даваме оценка на хората.

Д-р Ивайло БОЯДЖИЕВ

Обръщам се към довереника – е ли е възможно по Правилник да се оспорва, тъй като не беше поименно гласуването когато се предложи предложението да се гласува анблок – Правилника позволява ли това нещо?

Николай АПОСТОЛОВ

След консултация с адвокат-довереника г-н Живко Калев, подлагам на гласуване предложението на г-н Маринов....

Красимир МАРИНОВ

Г-н Председател, само две изречения: разбира се, че това е едно ново предложение; разбира се, че е в рамките на Правилника и на Закона и разбира се, че е измъкване от ситуацията, в която попаднахме. Но, това също е част от играта да можеш да намериш вярното решение. Отказвам се от втората част на моето ново предложение. Приемам, че тогава когато гласувахме за анблок трите предложения, не бива да се връщаме към това, така че предложението ми е във вида да бъдат обсъдени и гласувани, ако

има обсъждания, и да се ползваме от опцията, че гласувахме анблок за тримата, т.е. за тримата да гласуваме наведнъж, поименно.

Николай АПОСТОЛОВ

Благодаря на г-н Маринов, струва ми се че той улесни доста работата.

Колеги, имате ли въпроси към предлагания Съвет на директорите, за да гласуваме нови обсъждания на техните кандидатури? Ще ги откажем хората, още преди да са започнали... Няма въпроси към предлаганите кандидатури, следователно влизаме в режим на повторно поименно гласуване.

**Общински съвет – Варна прие следното**

**РЕШЕНИЕ :**

**2240-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА и чл. 221, т. 4 във връзка с чл. 232”а” от Търговския закон, чл. 13, ал. 1, т. 6 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества, Общински съвет – Варна избира за членове на Съвета на директорите на “Градски транспорт” ЕАД следните лица:

- Костадин Маринов Малчев

- Емил Данаилов Данаилов

- Валерий Маринов Атанасов

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 28, против – 0, въздържали се – 7, отсъстват – 16/

## VII.

### По точка седма от дневния ред:

Разглеждане на предложения за решения от Комисия по приватизация и следприватизационен контрол относно:

- финализиране на приватизационна процедура за обект по приходната част на Годишния план за приватизация за 2010 г. – удължаване на срока за сключване на договор;
- приемане на анализ на правното състояние, информационен меморандум и приватизационна оценка на обекти по приходната част на Годишния план за приватизация за 2010 г.
- приемане на метод и условия за провеждане на приватизационни процедури за обекти с открита процедура за приватизация по приходната част на Годишния план за приватизация за 2010 г.

Докл.: Т. ТРЕНДАФИЛОВА – Председател на Комисия по приватизация и следприватизационен контрол

*Председателката на Комисията по приватизация и следприватизационен контрол представи проектите за решения, по които не постъпиха предложения за конкретни изменения и допълнения.*

Общ брой присъстващи общински съветници – 33

**Общински съвет – Варна прие следните**

### **РЕШЕНИЯ :**

**2241-7.** На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.4, ал.4 и чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК, чл.36, ал.1, т.1 и чл.37, ал.4 от Наредбата за търговете и конкурсите, във връзка с изпълнение на свое решение №2073-4/21/24.03.2010г., касаещо определяне на спечелил участник на проведения публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр.Варна, бул.”Владислав Варненчик”, блок 47, по АОС №1342/13.08.1999 г. и представляващ магазин с идентификатор 10135.3515.479.30.75 и застроена площ 111,80 кв.м., разположен в източната част на предблоковото пространство на блок 47, със съответния процент идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, в качеството си на орган по чл.3, ал.3, т.2 от ЗПСК, Общински съвет – Варна реши:

**1.** Удължава с до 60 /шестдесет/ дни, считано от 23.04.2010г., срока за подписване на договор за приватизация – част от тръжната документация – на общински нежилищен имот, находящ се в гр.Варна, бул.”Владислав

Варненчик”, блок 47, по АОС №1342/13.08.1999 г. и представляващ магазин с идентификатор 10135.3515.479.30.75 и застроена площ 111,80кв.м., разположен в източната част на предблоковото пространство на блок 47, със съответния процент идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж.

**2.** Общински съвет – Варна упълномощава Председателя на Общински съвет да подпише утвърденият договор за приватизация със спечелилия публичния търг с явно наддаване участник ГЕОРГИ АТАНАСОВ АТАНАСОВ – ЕГН: , който е заплатил цена в размер на 70 000лв. /седемдесет хиляди лева/, като сделката не се облага с данък върху добавената стойност /ДДС/ и е представил декларация за произход на средствата в срока по чл.8, ал.2 от Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от ЗПСК, и за реда и органите за контрол на декларираните данни.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 32, против – 0, въздържали се – 1, отсъстват – 17/

**2242-7.** На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.5, ал.3 и чл.12, ал.2 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки и за условията и реда за лицензиране на оценители, Общински съвет – Варна приема анализи на правното състояние, информационни меморандуми и приватизационни оценки на обекти с открита процедура за приватизация по Годишния план за приватизация за 2010г., както следва:

**1.** Анализ на правното състояние на общински нежилищен имот, находящ се в гр.Варна, бул.”Христо Ботев” №18, вх.1 по АОС №5927/16.11.2009г. – ателие №1, изготвен от Иван Василев Карабоев – правоспособен юрист.

**2.** Информационен меморандум и приватизационна оценка на общински нежилищен имот, находящ се в гр.Варна, бул.”Христо Ботев” №18, вх.1 по АОС №5927/ 16.11.2009г. – ателие №1, изготвени от ЕТ “Макен – Марин Михайлов” – независим оценител.

**3.** Анализ на правното състояние на участието на Община Варна – 4 720 броя поименни акции, представляващи 0,014% от капитала на „Сосиете Женерал Експресбанк” АД, изготвен от Томина Николова Томова – правоспособен юрист.

**4.** Информационен меморандум и приватизационна оценка на участието на Община Варна – 4 720 броя поименни акции, представляващи 0,014% от капитала на „Сосиете Женерал Експресбанк” АД, изготвени от Петка Димитрова Христова – независим оценител.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 30, против – 0, въздържали се – 1, отсъстват – 20/



*Пламен НАЧКОВ направи процедурно предложение в следващите предложения за решения, с цел спестяване на време, да се зачитат от докладчика на проекто-решенията само текстовете, които са конкретни за съответната конкретна тръжна процедура, което процедурно предложение се прие от присъстващите общински съветници с резултати от гласуването: за – 26, против – 0, въздържали се – 0.*

**Общински съвет – Варна прие следните  
РЕШЕНИЯ:**

**2243-7.** На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.3, ал.3, т.2, чл.4, ал.4, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК във връзка с чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1, чл.5 и чл.6, ал.1 от Наредбата за търговете и конкурсите и свое решение №1957-3/20/17.02.2010г. за откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр.Варна, бул.”Христо Ботев” №18, вх.1, ет.13 по АОС №5927/16.11.2009г. и представляващ ателие №1 със застроена площ 88,50кв.м., ведно с изба №337 с площ 11,47кв.м, заедно с 0,019318% идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, Общински съвет – Варна реши:

**I.** Да се проведе публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр.Варна, бул.”Христо Ботев” №18, вх.1, ет.13 по АОС №5927/16.11.2009г. и представляващ ателие №1 със застроена площ 88,50кв.м., ведно с изба №337 с площ 11,47кв.м, заедно с 0,019318% идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж при начална тръжна цена 126 000лв. /сто двадесет и шест хиляди лева/.

**II.** Утвърждава тръжна документация и условия за участие, съдържащи:

1. Заявление за участие.
2. Проект на договор за продажба на обекта на търга.
3. Информационен меморандум.
4. Декларация за извършен оглед на обекта.
5. Декларация за запознаване с тръжните условия.
6. Декларация за конфиденциалност.
7. Декларация по чл.11, ал.1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за документите и сведенията, представляващи служебна тайна.
8. Стъпка за наддаване в размер на 5 000лв. /пет хиляди лева/.
9. Депозит в размер на 12 600лв. /дванадесет хиляди и шестстотин лева/, платими по сметка IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBVBGSF при “Централна кооперативна банка” АД, клон Варна до 16.30

часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в “Държавен вестник”.

**10.** Комплектът тръжна документация се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу представяне на документ за платени 1 000лв. /хиляда лева/, с включен ДДС, по сметка IBAN: BG35CECB97903262150002 и BIC: CECBVBGSF при “Централна кооперативна банка” АД, клон Варна до 16.30 часа на 10-я работен ден от обнародването на решението в “Държавен вестник”.

При закупуване на тръжната документация следва да бъдат представени следните документи: документ за самоличност, актуално състояние на едноличен търговец или друго юридическо лице по Търговския закон, а ако документацията се закупува от друго лице се представя и нотариално заверено пълномощно.

**11.** Предложенията за участие в търга се депозират в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват името /фирмата/ на участника и цялостното наименование на обекта на приватизация в стая 1210 на XII-я етаж в сградата на Община Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в “Държавен вестник”.

**12.** Оглед на обекта се извършва в рамките на всеки работен ден след представяне на документ за закупена тръжна документация до 15.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в “Държавен вестник”.

**13.** Търгът да се проведе на 16-я работен ден от обнародването на решението в “Държавен вестник” от 10.00 часа в зала “37” в сградата на Община Варна.

**14.** Право на участие в публичния търг с явно наддаване имат юридически и физически лица, подали следните документи:

14.1. заявление за участие;

14.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписванията за вписване на юридическите лица /оригинал/, а за фирмите, които не са пререгистрирани в Търговския регистър – актуално удостоверение за съдебна регистрация /оригинал/ и документ за самоличност за физически лица /копие, заверено от участника/;

14.3. платежен документ за внесен депозит в размер на 12 600лв. /дванадесет хиляди и шестстотин лева/, платими по сметка IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBVBGSF при “Централна кооперативна банка” АД, клон Варна /оригинал/.

14.4. платежен документ за закупена тръжна документация в размер на 1 000лв. /хиляда лева/, с включен ДДС, по сметка IBAN: BG35CECB97903262150002 и BIC: CECBVBGSF при “Централна кооперативна банка” АД, клон Варна /оригинал/.

14.5. служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна /оригинал/;

14.6. удостоверение за липса на публични вземания към Община Варна от дирекция “Местни данъци” /оригинал/;

14.7. удостоверение за липса на задължения по данъчно–осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите /оригинал/;

14.8. декларация за извършен оглед на обекта;

14.9. декларация за запознаване с тръжните условия;

14.10. декларация за конфиденциалност;

14.11. декларация по чл. 11, ал. 1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за документите и сведенията, представляващи служебна тайна

14.12. удостоверение за регистрация по БУЛСТАТ от Агенция по вписванията за фирмите, които нямат пререгистрация в Търговския регистър /оригинал/;

14.13. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация – оригинал /за юридически лица/;

14.14. служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица /оригинал/;

14.15. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи юридическите лица /оригинал/.

**15.** Не се допускат до участие в търга кандидати, чиито предложения:

15.1. са подадени след 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в “Държавен вестник”;

15.2. са подадени в незапечатан или прозрачен плик;

15.3. не съдържат документ за внесен депозит за участие в търга;

15.4. не съдържат документ за закупена тръжна документация;

15.5. не съдържат който и да е от посочените в т.14 документи.

**16.** Разяснения, относно процедурата по провеждането на търга и сключването на договор за приватизация:

16.1. публичният търг с явно наддаване да се проведе в съответствие с изискванията на глава V, раздел I от Наредбата за търговете и конкурсите;

16.2. договорът за приватизация се сключва в съответствие с изискванията на глава VII от Наредбата за търговете и конкурсите.

**III.** Определя комисия за провеждане на публичен търг с явно наддаване в състав: председател – Теодора Трендафилова, членове: Анелия Добринова, Снежана Донева, Красимир Маринов Маринов, Красимир Симов, Веселин Марешки и Петко Бойновски; резервни членове: Пламен Начков и Цанко Цветанов и възнаграждение, съгласно чл.8, ал.3 от Наредбата за търговете и конкурсите, за дейността на всеки от членовете на комисията в размер на 200лв. /двеста лева/.

**IV.** Задължава спечелилия търга участник да представи декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, съгласно Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за

приватизация и следприватизационен контрол, и за реда и органите за контрол на декларираните данни, в 20-дневен срок от датата на провеждането на търга. При непредставяне на декларацията или при непълнота на данните в нея спечелилия търга участник губи правото да сключи приватизационния договор. Договорът се сключва с участника, предложил следващата по размер цена на търга.

**V.** Възлага на началник на отдел „Обществени поръчки” при дирекция „Правно–нормативно обслужване” на община Варна – член на Комисията по приватизация и следприватизационен контрол, проверката на данните по декларацията за произход на средствата, в съответствие с изискванията на Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за реда и органите за контрол на декларираните данни, преди подписване на приложения към тръжната документация договор до избор на адвокат-довереник на Общински съвет – Варна.

**VI.** Упълномощава Председателя на Общински съвет – Варна да подпише приложения към тръжната документация договор със спечелилия търга участник след представяне на декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи и заплащане на достигнатата при търга цена.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 29, против – 0, въздържали се – 1, отсъстват – 21/

**2244-7.** На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.3, ал.3, т.2, чл.4, ал.4, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.1, т.2 от ЗПСК във връзка с чл.2, ал.1, т.1, чл.3, ал.1, т.1, чл.5 и чл.6, ал.1 от Наредбата за търговете и конкурсите и свое решение №1959-3/20/17.02.2010 г. за откриване на процедура за приватизация на участието на Община Варна – 4 720 броя поименни акции, представляващи 0,014% от капитала на „Сосиете Женерал Експресбанк” АД, Общински съвет – Варна реши:

**I.** Да се проведе публичен търг с явно наддаване за приватизация на участието на Община Варна – 4 720 броя поименни акции, представляващи 0,014% от капитала на „Сосиете Женерал Експресбанк” АД при начална тръжна цена 50 000лв. /петдесет хиляди лева/.

**II.** Утвърждава тръжна документация и условия за участие, съдържащи:

1. Заявление за участие.
2. Проект на договор за продажба на обекта на търга.
3. Информационен меморандум.
4. Декларация за извършен оглед на обекта.
5. Декларация за запознаване с тръжните условия.
6. Декларация за конфиденциалност.

7. Декларация по чл.11, ал.1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за документите и сведенията, представляващи служебна тайна.

8. Стъпка за наддаване в размер на 1 000лв. /хиляда лева/.

9. Депозит в размер на 5 000лв. /пет хиляди лева/, платими по сметка IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBVGSF при “Централна кооперативна банка” АД, клон Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в “Държавен вестник”.

10. Комплектът тръжна документация се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу представяне на документ за платени 1 000лв. /хиляда лева/, с включен ДДС, по сметка IBAN: BG35CECB97903262150002 и BIC: CECBVGSF при “Централна кооперативна банка” АД, клон Варна до 16.30 часа на 10-я работен ден от обнародването на решението в “Държавен вестник”.

При закупуване на тръжната документация следва да бъдат представени следните документи: документ за самоличност, актуално състояние на едноличен търговец или друго юридическо лице по Търговския закон, а ако документацията се закупува от друго лице се представя и нотариално заверено пълномощно.

11. Предложенията за участие в търга се депозират в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват името /фирмата/ на участника и цялостното наименование на обекта на приватизация в стая 1210 на XII-я етаж в сградата на Община Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в “Държавен вестник”.

12. Оглед на обекта се извършва в рамките на всеки работен ден след представяне на документ за закупена тръжна документация до 15.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в “Държавен вестник”.

13. Търгът да се проведе на 16-я работен ден от обнародването на решението в “Държавен вестник” от 14.00 часа в зала “37” в сградата на Община Варна.

14. Право на участие в публичния търг с явно наддаване имат юридически и физически лица, подали следните документи:

14.1. заявление за участие;

14.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписванията за вписване на юридическите лица /оригинал/, а за фирмите, които не са пререгистрирани в Търговския регистър – актуално удостоверение за съдебна регистрация /оригинал/ и документ за самоличност за физически лица /копие, заверено от участника/;

14.3. платежен документ за внесен депозит в размер на 5 000лв. /пет хиляди лева/, платими по сметка IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBVGSF при “Централна кооперативна банка” АД, клон Варна /оригинал/.

14.4. платежен документ за закупена тръжна документация в размер на 1 000лв. /хиляда лева/, с включен ДДС, по сметка IBAN:

BG35CECB97903262150002 и BIC: CECBBGSF при “Централна кооперативна банка” АД, клон Варна /оригинал/.

14.5. служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна /оригинал/;

14.6. удостоверение за липса на публични вземания към Община Варна от дирекция “Местни данъци” /оригинал/;

14.7. удостоверение за липса на задължения по данъчно-осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите /оригинал/;

14.8. декларация за извършен оглед на обекта;

14.9. декларация за запознаване с тръжните условия;

14.10. декларация за конфиденциалност;

14.11. декларация по чл. 11, ал. 1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за документите и сведенията, представляващи служебна тайна

14.12. удостоверение за регистрация по БУЛСТАТ от Агенция по вписванията за фирмите, които нямат пререгистрация в Търговския регистър /оригинал/;

14.13. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация – оригинал /за юридически лица/;

14.14. служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица /оригинал/;

14.15. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи юридическите лица /оригинал/.

**15.** Не се допускат до участие в търга кандидати, чиито предложения:

15.1. са подадени след 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в “Държавен вестник”;

15.2. са подадени в незапечатан или прозрачен плик;

15.3. не съдържат документ за внесен депозит за участие в търга;

15.4. не съдържат документ за закупена тръжна документация;

15.5. не съдържат който и да е от посочените в т.14 документи.

**16.** Разяснения, относно процедурата по провеждането на търга и сключването на договор за приватизация:

16.1. публичният търг с явно наддаване да се проведе в съответствие с изискванията на глава V, раздел I от Наредбата за търговете и конкурсите;

16.2. договарът за приватизация се сключва в съответствие с изискванията на глава VII от Наредбата за търговете и конкурсите.

**III.** Определя комисия за провеждане на публичен търг с явно наддаване в състав: председател – Пламен Начков, членове: Анелия Добринова, Добромир Кондов, Драгомир Дончев, Красимир Минков Маринов, Пламен Пенев и Петко Бойновски; резервни членове: Теодора Трендафилова и

Иван Луков и възнаграждение, съгласно чл.8, ал.3 от Наредбата за търговете и конкурсите, за дейността на всеки от членовете на комисията в размер на 200лв. /двеста лева/.

**IV.** Задължава спечелилия търга участник да представи декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, съгласно Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за реда и органите за контрол на декларираните данни, в 20-дневен срок от датата на провеждането на търга. При непредставяне на декларацията или при непълнота на данните в нея спечелилия търга участник губи правото да сключи приватизационния договор. Договорът се сключва с участника, предложил следващата по размер цена на търга.

**V.** Възлага на началник на отдел „Обществени поръчки” при дирекция „Правно–нормативно обслужване” на община Варна – член на Комисията по приватизация и следприватизационен контрол, проверката на данните по декларацията за произход на средствата, в съответствие с изискванията на Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за реда и органите за контрол на декларираните данни, преди подписване на приложения към тържната документация договор до избор на адвокат-довереник на Общински съвет – Варна.

**VI.** Упълномощава Председателя на Общински съвет – Варна да подпише приложения към тържната документация договор със спечелилия търга участник след представяне на декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи и заплащане на достигнатата при търга цена.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 31, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 20/

## VIII.

### По точка осма от дневния ред:

Разглеждане на предложения за решения от ПК “Финанси и бюджет” относно:

- изменение и допълнение на “Методиката за определяне на стартови базисни цени при обявяване на публичен търг или публично оповестен конкурс за отдаване под наем на нежилищни имоти и вещи, общинска собственост”;

- допълване на “Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Варна” и дофинансиране издръжката на средношколско общежитие “Михаил Колони”;

- отпускане на финансови средства на сдружение на родители “Бъдеще без дрога”-Варна;

- разглеждане на молби за освобождаване от такса „битови отпадъци”;

- поправка на очевидна фактическа грешка в решение на Общинския съвет – Варна № 2071-3(21)/24.03.2010 г.;

- разглеждане на предложение от Кмета на Община Варна вх. № РД-10-9302(50)/17.05.2010 г.относно промяна на решене на Общинския съвет – Варна № 2016-4(20)/17.02.2010 г.

Докл.: д-р Я. СТАНЕВ – Председател ПК

Общ брой присъстващи общински съветници – 30

**Общински съвет – Варна прие следните**

### **РЕШЕНИЯ :**

**2245-8.** На основание чл. 79 от АПК,чл.21, ал. 1, т.23 и чл. 17, ал.1, т.1 във връзка с чл.21, ал.2 от ЗМСМА и по предложение от Кмета на Община Варна с вх. № ОБС10-9303/44/17.03.2010 г.,Общински съвет-Варна изменя и допълва “Методика за определяне на стартови базисни цени при обявяване на публичен търг или публично оповестен конкурс за отдаване под наем на нежилищни имоти и вещи - общинска собственост”, както следва:

1. Изменя се и се допълва текста на чл. 6, като се изменя ал. 1 и се създава нова алинея 2, като след изменението чл. 6 става със следния текст:

“Чл. 6 (1) Месечна базисна наемна цена на незастроени общински имоти, отдавани под наем чрез публичен търг или публично оповестен конкурс и за незастроени обслужващи площи: 0,31 лв/кв.м.

(2) Годишна базисна наемна цена на незастроени общински имоти, попадащи в селищни образования, местности, вилни зони и др.,



**когато се отдават под наем за земеделски нужди чрез публичен търг или публично оповестен конкурс: 0,21 лв/кв.м.”**

2. Допълва се текста на чл. 7, като се създава нова алинея 2, а досегашната алинея 2, става алинея 3 и след изменението текста придобива следния вид:

**“Чл. 7. (1) Стартовата месечна базисна наемна цена /СМБНЦ/ за отдаване на незастроени общински имоти под наем, чрез публичен търг или публично оповестен конкурс и за незастроени обслужващи площи по чл. 6, се определя по следната формула:**

$СМБНЦ = Пл. \times БНЦ \times Кз$ , където

Пл. - площ на имота, {кв.м.};

БНЦ - базисна наемна цена, съгласно чл.6 {лв/кв.м.};

Кз - коефициент за зона ([Приложение No 1](#))

**(2) Стартовата годишна базисна наемна цена /СГБНЦ/ за отдаване под наем, чрез публичен търг или публично оповестен конкурс на незастроени общински имоти, попадащи в селищни образувания, местности, вилни зони и др. за земеделски нужди се определя по следната формула:**

$СГБНЦ = Пл. \times БНЦ \times Кз$ , където

Пл. - площ на имота, {кв.м.};

БНЦ - базисна наемна цена, съгласно чл.6 {лв/кв.м.};

Кз - коефициент за зона ([Приложение No 1](#))

**(3) БНЦ определена в ал. 1 и ал. 2, се коригира с коефициент за инфлация, съобразно месечния бюлетин на Национален статистически институт (НСИ), като до 5 (пет) % инфлация или дефлация не се извършва корекция. Над посочената граница се издава заповед на Кмета на Община Варна за корекция на БНЦ”.**

/за – 26, против – 0, въздържали се – 0/

**2246-8-1.** На основание чл. 79 от АПК, чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 3 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл. 9 от ЗМДТ, чл. 44, ал. 2, т. 1, т.2 и ал. 4 от Закона за народната просвета и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД10-9302/29/12.03.2010 г., Общински съвет- Варна допълва Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна, приложение 2, раздел VII “Образование”, като се създава нова точка 7.5, със следния текст:

**“7.5 цена за нощувка в Средношколско общежитие “Михаил Колони”** за лица извън списъка на настанените в общежитието за извънучебно време, както следва:

- За една нощувка на едно лице – 7.00 лв.
- За една нощувка на едно лице, участвало в общински и регионални мероприятия – 4.00 лв.

Постъпленията по т. 1 остават в приход на Средношколско общежитие “Михаил Колони” за подпомагане на издръжката му”.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 30, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 21/

**2246-8-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 3 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД10-9302/29/12.03.2010 г., Общински съвет- Варна решава да се дофинансира издръжката на Средношколско общежитие Михаил Колони в размер, равен на размера на внесените такси по чл. 47, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 30, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 21/

**2247-8.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА и по докладна записка от председателя на УС на сдружение “Бъдеще без дрога” с вх. № ОС10-9907/4/22.03.2010 г., Общински съвет - Варна решава да бъдат отпуснати финансови средства в размер на 4 596, 11 лв. на сдружение “Бъдеще без дрога”.

Средствата да бъдат осигурени от дейност Програми и проекти на Бюджет 2010 г.на община Варна.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 29, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 22/

д-р Янко СТАНЕВ

Колеги, предлагам проекто-решения т. IV и т. VI да бъдат гласувани анблок, поради това, че двете са еднотипни.

*Процедурното предложение на д-р Станев се прие с резултати от гласуването: за – 27, против – 0, въздържали се – 0.*

**Общински съвет – Варна прие следните**

**РЕШЕНИЯ :**

**2248-8.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и във връзка с молба вх. № МД10-94.М/1/11.02.2010 г., Общински съвет - Варна не освобождава Мери Любенова Тодорова от заплащане на дължимата такса за битови отпадъци за 2010 г. за имот, находящ се в гр. Варна, ул. “Веслец”, № 46, ет. 4, ап. 3.

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/

**2249-8.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и във връзка с молба вх. № ОС10-94.С/5/24.03.2010 г., Общински съвет - Варна не освобождава Слави Димитров Недев от заплащане на дължимата такса за битови отпадъци за 2010 г. за имоти, находящи се в гр. Варна, описани с данъчни декларации №№ 211005/30.09.1998 г. и 0306003349/08.12.2007г.

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/

**2250-8.** На основание чл. 62, ал. 2 от АПК и чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл. 52 от ЗОС, Общински съвет - Варна допуска поправка на очевидна фактическа грешка в решение № 2071-3/21/24.03.2010 г. на Общински съвет - Варна, като навсякъде в решението вместо израза ОП „Спорт за всички” да се чете ОП „Спортни имоти”.

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/

д-р Янко СТАНЕВ

Последното предложение за решение е:

По повод известно забавяне в провеждането на малка обществена поръчка за избор на инвестиционен посредник за емитиране на общинските облигации на Община Варна, г-н Кметът предлага промяна в решение на Общинския съвет № 2016-4(20)/17.02.2010 г.. Става въпрос за удължаване на срока за началната дата за записване на облигациите и за

крайния срок за записване на облигациите – това е по облигационния заем. Ще ви зачета двете точки, както сме взели решението предния път, защото в предложението на Кмета е записано само изменението.

**„8.6. Началната дата за записване на облигациите ще се определи допълнително, след приемане на настоящото решение и след преговори с потенциални институционални инвеститори, но не по-късно от 01.05.2010 г.”**

Изменението, което сега предлагаме е от 01.06.2010 г., тъй като сме се забавили вече във времето.

**Второто, което е:**

**„8.7. Крайният срок за записване на облигациите е 20 дни от началната дата. В случай, че срокът на подписката изтича в неработен ден, то за краен ден на подписката се счита първият следващ работен ден. Общинският съвет овластява кмета на общината с правото да удължи еднократно срока за записване на облигациите до 31.05.2010 г.”**

Изменението, което сега предлагаме е от 31.06.2010 г., тъй като сме се забавили вече във времето.

Само едно разяснение – става въпрос, че тъй като има сложности в процедурата по провеждането на облигационния заем, още тогава стана ясно, че при нужда от допълнителни разговори с потенциалните инвеститори, с облигационерите и с банката-довереник и с банката-инвестиционен посредник, ще трябва да удължим срока и това е възможността да можем реално да проведем процедурата, за да можем реално да вземем кредита в рамките на първите шест месеца да

реализираме това, за да можем да вземем кредита, за да го използваме пълноценно.

**Общински съвет – Варна прие следните  
РЕШЕНИЯ :**

**2251-8.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и чл. 52, ал. 4 от ЗМСМА, във връзка с чл. 3, т. 1 и чл. 17 от Закона за общинския дълг, Общински съвет – Варна изменя свое решение № 2016-4(20)/17.02.2010 г., както следва:

- в т. **8.6.** израза „.... не по-късно от 01.05.2010 г.....” **се заменя с израза „... не по-късно от 01.06.2010 г.....”**

- в т. **8.7.** израза „.... до 31.05.3020 г.....” **се заменя с израза „.... до 30.06.2010 г.....”**

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 30, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 21/

## IX.

### По точка девета от дневния ред:

Разглеждане на предложения за решения от ПК “Здравеопазване” относно:

- приемане на доклад за самооценка на “Междубластен диспансер за онкологични заболявания със стационар “д-р Марко Антонов Марков” – Варна “ ЕООД;

- разкриване на пулмологично отделение за лечение на пациенти с неспецифични хронични и остри белодробни заболявания на територията на Диагностично-консултативния блок при „Областен диспансер за пневмо-фтизиатрични заболявания със стационар – Варна ” ЕООД, с адрес ул. “Мануш войвода” № 11А.

Докл.: д-р Я. СТАНЕВ –  
член на комисията

Общ брой присъстващи общински съветници – 28

**Общински съвет – Варна прие следните**

### **РЕШЕНИЯ :**

**2252-9.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 86 от ЗЛЗ във връзка с чл. 25, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 18/20.06.2005 год. за критериите, показателите и методиката за акредитация на лечебните заведения и по докладна записка от управителя на “Междубластен диспансер за онкологични заболявания със стационар “д-р Марко Антонов Марков” – Варна “ ЕООД, с вх. № РД10-9903/11/16.03.2010 г., Общински съвет-Варна приема доклад за самооценка на “Междубластен диспансер за онкологични заболявания със стационар “д-р Марко Антонов Марков” – Варна “ ЕООД, приложен към докладната записка.

/за – 28, против – 0, въздържали се – 0/

**2253-9.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с докладна записка от управителя на „Областен диспансер за пневмо-фтизиатрични заболявания със стационар - Варна ” ЕООД с вх. № РД10-9903/12/17.03.2010 г., Общински съвет – Варна одобрява разкриването на пулмологично отделение за лечение на пациенти с неспецифични хронични и остри белодробни заболявания на територията на Диагностично-консултативния блок при „Областен диспансер за пневмо-фтизиатрични заболявания със стационар - Варна ” ЕООД, с адрес ул. “Мануш войвода” № 11А.

/за – 28, против – 0, въздържали се – 0/

*Общинският съветник Красимир Минков Маринов направи процедурно предложение за удължаване на работното време, при необходимост, до 18.00 ч., което се прие от присъстващите общински съветници с резултати от гласуването: за – 27, против – 0, въздържали се – 0.*

**Х.**

**По точка десета от дневния ред:**

**Вземане на решение относно освобождаване на д-р Гален Шиваров от длъжността управител на „ДКЦ „Чайка” ЕООД по негова молба.**

Докл.: Н. АПОСТОЛОВ –  
Председател ОБС

*Общ брой присъстващи общински съветници – 31*

**Общински съвет – Варна прие следното**

**Р Е Ш Е Н И Е :**

**2254-10.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА, чл. 137, ал. 1, т. 5 във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, чл. 4, ал. 1, т. 1 и 5 /1/ от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества и във връзка с молба вх. № Д-9-9200/716/13.04.2010 г., Общински съвет – Варна освобождава д-р Гален Шиваров като управител на “Диагностично-консултативен център Чайка” ЕООД – гр. Варна, считано от 14.05.2010 г.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 29, против – 0, въздържали се – 2, отсъстват – 20/



## XI.

### По точка единадесета от дневния ред:

**Разглеждане на предложения за решения от ПК „Обществен ред и сигурност” и ПК „Правна комисия” относно изменения в чл. 47 от „Наредбата за обществения ред”.**

Докл.: Кр. Маринов МАРИНОВ –

Председател ПК „ОРС”

Красимир Маринов МАРИНОВ

Колеги, предлагам на вниманието ви проект за решение от съвместни заседания на ПК ”Обществен ред и сигурност” и ПК”Правна комисия”:

„I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 13 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и по предложение на Красимир Маринов Маринов – общински съветник с вх. № ОС10-94.К/3/24.03.2010г., Общински съвет-Варна изменя чл. 47 от “Наредбата за обществения ред”, както следва:

Чл. 47. (1) От 01.01.2011 г. във всички търговски обекти на територията на Община Варна се забранява употребата на полиетиленови торби за еднократна употреба и се въвежда употреба на биоразградими или оксиразградими (деграленови) торби със срок на разграждане до 24 месеца.

При нарушение на настоящата разпоредба се налага глоба в размер от 200 до 2 000 лв. за всяко констатирано нарушение и при повторно нарушение глоба в размер на 2 000 лв.

(2) Фирмите, използващи съдове и прибори за еднократна употреба са длъжни да организират тяхното събиране и изхвърляне.

При нарушение на настоящата разпоредба се налага глоба в размер от 20 до 200 лв.”

Гласуване в комисията: за – 6; против – 0; възд.се – 0

Протокол № 12/22.04.2010 г.

Пламен ПЕНЕВ

Колеги, направихме справка със ЗМСМА, където става въпрос за това, че юридическите лица понасят имуществени санкции, не глоби, както сме записали в случая в чл. 47, ал. 1, изр. второ и в ал. 2, изр. второ, затова правя следното процедурно предложение: в изречение второ „При нарушение на настоящата разпоредба се налага глоба – да добавим „...,или имуществена санкция” в размер на 200 до 2000 лв. за всяко

констатирано....” и в ал. 2, изречение второ „При нарушение на настоящата разпоредба се налага глоба, или имуществена санкция в размер от 20 до 200 лв.”, за да спазим ЗМСМА.

#### Стелиян СЕВАСТИЯНОВ

Малко не съм съгласен за глобата за физическите лица, в края на краищата те се разпространяват от търговските вериги – там трябва да има санкции. В юридическите лица има торбички, примерно останали от години, някоя баба ще я глобяваме за това, че ползва стари торбички ли – не е много редно.... Дайте да следим тези, които дават новите - да не дават бионеразградими, а пък другите неща ще си дойдат полека-лека на място...

Предлагам за физически лица да няма глоба.

#### Красимир Маринов МАРИНОВ

Никъде не е упоменато за физически лица, г-н Севастиянов, мога да прочета точно за какво става въпрос, още веднъж, с новото което предложи колегата Пенев:

Чл. 47. (1) От 01.01.2011 г. във всички обекти на територията на Община Варна се забранява употребата на полиетиленови торби за еднократна употреба и се въвежда употреба на биоразградими или оксиразградими (деграленови) торби със срок на разграждане до 24 месеца.

При нарушение на настоящата разпоредба се налага глоба или имуществена санкция в размер от 200 до 2 000 лв. за всяко констатирано нарушение и при повторно нарушение глоба в размер на 2 000 лв.

Къде прочетохте физически лица?

И второ:

(2) Фирмите, използващи съдове и прибори за еднократна употреба са длъжни да организират тяхното събиране и изхвърляне.

При нарушение на настоящата разпоредба се налага глоба или имуществена санкция в размер от 20 до 200 лв.”

Няма „физически лица”.

Николай АПОСТОЛОВ

Значи отпада това, което г-н Севастиянов каза.

Павел ХРИСТОВ

Вълнува ме размера на глобата – от 20 до 220 лв. при нарушение за събиране и изхвърляне – достатъчно голям стимул ли е да накараме една фирма да го организира.

Красимир МАРИНОВ

Г-н Христов, това е стар текст, тук не променяме нищо, само че той беше чл. 47, който се състоеше само от тази точка. Ние добавихме т. 1. А т. 2 не сме я пипали, ако желаете да променим санкцията на по-голяма – не е проблем, но в цялата Наредба за обществения ред фигурират тези размери на глоби – от 20 до 500 лв. – и затова го оставих, а в новото предложение минахме в друг размер на самата санкция. Старият текст е без промяна.

Павел ХРИСТОВ

Струва ми се от 100 до 500 лв. за по-стимулиращо, предлагам го на обсъждане.

Валерия АНГЕЛОВА

В предложението текст за изменение под „обекти”, тъй като предполагам, че приетата промяна евентуално ще породи тенденция на поведение у търговците, под „обекти на територията на община Варна” – търговски, обществени....

Красимир МАРИНОВ

Търговски обекти се има в предвид, техническа грешка е, ще го допълним. – може би е пропуск ...

Валерия АНГЕЛОВА

Второ, при нарушение примерно, щом говорим за имуществена санкция, на съответните юридически лица – търговски..... Имуществена санкция в размер на 200 лв.е по отношение на юридическите лица, по отношение на настоящата наредба, на юридическите лица се налага имуществена ..... Предлагам да ги конкретизираме, защото имуществената санкция касае юридическите лица, а глобата – физическите лица, нали така, колега Калев?

*Адв. Живко КАЛЕВ – не говори на микрофон*

Красимир МАРИНОВ

...при нарушение на настоящата разпоредба се налага...само имуществена санкция? Добре...

Николай АПОСТОЛОВ

При нарушение на настоящата разпоредба се налага имуществена санкция, така ли?

Имаше още едно предложение от Павел Христов, той пак вдига ръка, заповядайте...

Павел ХРИСТОВ

Само искам да питам за юридическите лица – какво правим с едноличните търговци, земеделски производители – това обсъждахме с колегите; едноличният търговец не е юридическо...

*Адв. Живко Калев изказа мнение не на микрофон.*

Николай АПОСТОЛОВ

Нека председателят на комисията обобщи предложените промени, за да видим окончателно как ще изглежда предложението. Да го изчетем отначало, с основанията.

Д-р Ивайло БОЯДЖИЕВ

Така гласуваната промяна в Наредбата е, определено, от сериозен обществен интерес, просто за да ви изостря вниманието – за хората това са когато ние пазарим някакви продукти и слагат в торбички полипропиленови, обаче в голяма част от строителните магазини това е основен артикул, както и в тези, където се продават химически артикули, полипропиленовите торбички, за съжаление, имат по-големи формати и те нямат към момента алтернатива по отношение на строителни работи, ремонтни работи и т.н. Т.е., като едно бъдещо обсъждане може да се доуточни евентуално в тази наредба възможността все пак някакъв по-дълъг период по отношение на специализираните магазини, които са точно за тези артикули. Т.е., пак ви казвам – за хората това е възможността когато отидат в някоя голяма верига магазини да получат разграждащи се торбички или хартиени такива – за това сме „за”, категорично. Въпроса е в чисто практичен вариант как във времето ще стане това в специализираните магазини, където е основен артикул.

Заострям ви вниманието върху този проблем.

Николай АПОСТОЛОВ

Някакво конкретно предложение правите ли?

Д-р Ивайло БОЯДЖИЕВ

Няма как да направя сега конкретно предложение, по-скоро препоръка – да мислим в тази посока.

Красимир МАРИНОВ

Мога донякъде нещо да кажа на г-н Бояджиев: В момента се подготвя закон, който вероятно ще влезе в началото на 2011 или първото шестмесечие от съответното министерство, който ще реши кардинално въпроса – това, което ние правим в момента е едно донякъде ограничаване разпространението на тези торби. Забраната им в почти всички търговски обекти във Варна можете да го видите – те са минали на този тип деграленови торби – и говорим само за торбичките-еднократна употреба!

Изчакваме известно време, по този начин само значително ограничаваме потреблението на тези полиетиленови торби. Когато влезе и закона, който се подготвя в момента от съответното министерство, най-вероятно ще претърпи промени и нашата Наредба, г-н Бояджиев.

Обобщавам направените предложения и чета текста в окончателния му вариант:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 13 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и по предложение на Красимир Маринов Маринов – общински съветник, с вх. № ОС10-94.К/3/24.03.2010 г., Общински съвет - Варна изменя чл. 47 от “Наредбата за обществения ред”, както следва:

Чл. 47. (1) От 01.01.2011 г. във всички търговски обекти на територията на Община Варна се забранява употребата на полиетиленови торби за еднократна употреба и се въвежда употреба на биоразградими или оксиразградими (деграленови) торби със срок на разграждане до 24 месеца.

При нарушение на настоящата разпоредба се налага глоба или имуществена санкция в размер от 200 до 2 000 лв. за всяко констатирано нарушение и при повторно нарушение глоба или имуществена санкция в размер на 2 000 лв.

(2) Фирмите, използващи съдове и прибори за еднократна употреба са длъжни да организират тяхното събиране и изхвърляне.

При нарушение на настоящата разпоредба се налага имуществена санкция в размер от 100 до 500 лв. – ако приемем предложението на г-н Павел Христов.

*Павел ХРИСТОВ* обяви, че оттегля предложението си да се разиска промяната на размера на глобата, и изказа мнение да останат съществуващите размери на глоба в размер от 20 до 200 лв.

Красимир МАРИНОВ

В такъв случай остава в размер от 20 до 200 лв. – както сме го записали.

Орлин СИМЕНОВ

Последното изречение, според мен, е абсурдно да съществува в този текст, тъй като в чл. 47, ал. 1 се казва какво се забранява и се казва „При нарушение на настоящата разпоредба, т.е. на ал. 1 се налага еди-каква си глоба; при повторност – еди колко си. Не може да има отдолу „При нарушение на настоящата разпоредба се налага глоба в размер от 20 до 200 лв.” Кое нарушение? На настоящата разпоредба? Ами нали нагоре е казано?

Няма да се пише „при нарушение на настоящата разпоредба”, а при констатирано нарушение по ал. 2 се налага глоба в размер на 20 до 200 лв., иначе не може да се конкретизира глобата за какво е.

Николай АПОСТОЛОВ

Адв. Калев казва още една „имуществена санкция” да вмъкнем в текста, извинявам се, г-н Маринов, но нека го прочетем още веднъж...

Красимир МАРИНОВ

Г-н Председател, аз ще го прочета пак, но не случайно направих едно съвместно заседание на ПК „Обществен ред и сигурност” и ПК „Правна комисия”, като разчитах точно на това нещо, че ще бъдат прецизирани нещата. Не обвинявам г-н Пламен Пенев, с когото работим отлично, но това е....

Николай АПОСТОЛОВ

Не си е отварял очите, това означава това.... Затова, моля да обобщим още веднъж, само ал. 2.

Красимир МАРИНОВ

(2) Фирмите, използващи съдове и прибори за еднократна употреба са длъжни да организират тяхното събиране и изхвърляне.

При нарушение на ал. 2 се налага имуществена санкция в размер от 20 до 200 лв.

Николай АПОСТОЛОВ

Само че става въпрос за края на ал. 1, така че трябва да прочетем цялото.

Така е, когато работата не е свършена професионално, колеги...

Красимир МАРИНОВ

Обобщавам: „На основание чл. 21, ал. 1, т. 13 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и по предложение на Красимир Маринов Маринов – общински съветник с вх. № ОС10-94.К/3/24.03.2010 г., Общински съвет-Варна изменя чл. 47 от “Наредбата за обществения ред”, както следва:

Чл. 47. (1) От 01.01.2011 г. във всички търговски обекти на територията на Община Варна се забранява употребата на полиетиленови торби за еднократна употреба и се въвежда употреба на биоразградими или оксиразградими (деграленови) торби със срок на разграждане до 24 месеца.

При нарушение на ал. 1 се налага глоба или имуществена санкция в размер от 200 до 2 000 лв. за всяко констатирано нарушение и при повторно нарушение глоба или имуществена санкция в размер на 2 000 лв.

(2) Фирмите, използващи съдове и прибори за еднократна употреба са длъжни да организират тяхното събиране и изхвърляне.

При нарушение на ал. 2 се налага имуществена санкция в размер от 20 до 200 лв.”

Общ брой присъстващи общински съветници – 26

**Общински съвет – Варна прие следните**

### **РЕШЕНИЯ :**

**2255-11.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 13 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и по предложение на Красимир Маринов Маринов – общински съветник, с вх. № ОС10-94.К/3/24.03.2010 г., Общински съвет - Варна изменя чл. 47 от “Наредбата за обществения ред”, като след изменението чл. 47 става със следния текст:



„Чл. 47. (1) От 01.01.2011 г. във всички търговски обекти на територията на Община Варна се забранява употребата на полиетиленови торби за еднократна употреба и се въвежда употреба на биоразградими или оксиразградими (деграленови) торби със срок на разграждане до 24 месеца.

При нарушение на ал. 1 се налага глоба или имуществена санкция в размер от 200 до 2 000 лв. за всяко констатирано нарушение и при повторно нарушение глоба или имуществена санкция в размер на 2 000 лв.

(2) Фирмите, използващи съдове и прибори за еднократна употреба са длъжни да организират тяхното събиране и изхвърляне.

При нарушение на ал. 2 се налага имуществена санкция в размер от 20 до 200 лв.”

/за – 26, против – 0, въздържали се – 0/

## ХІІ.

### По точка дванадесета от дневния ред:

Разглеждане на предложения за решения от ПК „Правна комисия” относно:

- приемане на “Наредба за условията и реда за финансово подпомагане на проекти на неправителствени организации за 2010 г.”

Докл.: Пл. ПЕНЕВ – Председател ПК

*След отпадане от дневния ред разглеждането на двете проектно-наредби: “Наредба за условията за финансово подпомагане на спортните клубове за високи спортни постижения за 2010 г.” и “Наредба за материално стимулиране на варненски спортисти, треньори и длъжностни лица, постигнали високи спортни резултати на Световни и Европейски първенства и Европейски купи и Световни рекорди за 2010 г.”, председателят на ПК „Правна комисия” предложи на присъстващите общински съветници третото проектно-решение от комисията, по което не постъпиха изказвания и предложения за изменения и допълнения.*

Общ брой присъстващи общински съветници – 33

**Общински съвет – Варна прие следното**

### **РЕШЕНИЕ :**

**2256-12.** На основание чл. 75, ал. 1 и чл. 76, ал. 3 от АПК чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на Община Варна вх. № РД10-9302/24/16.02.2010 г., Общински съвет – Варна приема “**Наредба за условията и реда за финансово подпомагане на проекти на неправителствени организации – община Варна за 2010 г.**”, съгласно приложение.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 33, против – 0, въздържаха се – 0, отсъстват – 18/

### ХІІІ.

#### По точка тринадесета от дневния ред:

**Разглеждане на предложения за решения от ВрК “Наименования”  
относно:**

- именуване на улици в ж.к. Бриз и ж.к. “Бриз-юг”;
- именуване на площада в центъра на кв. “Галата”, гр. Варна;
- преименуване на дублиращата се улица “Мир”.

Докл.: доц. К. ТРОШЕВ – Председател ВрК

*Общинският съветник Пламен Начков направи процедурно предложение проекто-решенията от ВрК „Наименования” да бъдат гласувани анблок, което се прие от присъстващите общински съветници с резултати от гласуването: за – 27, против – 0, въздържали се – 0.*

Общ брой присъстващи общински съветници – 27

**Общински съвет – Варна прие следните**

#### **РЕШЕНИЯ :**

**2257-13.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА, Общински съвет-Варна именува улицата с досегашно наименование ул.”113”, **продължение от ул. ”д-р Любен Попов”**, от о.т. 99 през 428, 100, 418, 101, 102, 103, 104 ,105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 116, продължаваща в 21 м.р., находяща се в гр. Варна, район “Приморски”, ж.к. “Бриз”, с наименованието **улица ”Д-р Любен Попов”**.

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/

**2258-13.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА, Общински съвет-Варна именува улицата с досегашно наименование ул.”116”, от о.т. 107 през 130, 129, 128, 170, 171, 205, 206, 207 до о.т. 208, находяща се в гр. Варна, район “Приморски”, ж.к. “Бриз”, с наименованието **улица “ Д-р Георги Добрев”**.

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/

**2259-13.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА, Общински съвет-Варна именува улицата с досегашно наименование ул.”118”, от о.т. 108 през 127, 126, 125, 426, 124, 123, 122 до о.т. 118, находяща се в гр. Варна, район “Приморски”, ж.к. “Бриз”, с наименованието **улица “Д-р Марко Марков”**.

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/

**2260-13.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА, Общински съвет-Варна именува улицата с досегашно наименование ул.”120”, **продължение от ул. ”д-р Индржишка Кръстева”**, от о.т.255, 271, 270, 269, 267, 266, 272, 273, 185, 184, 183, 182 до о.т. 181, и продължаваща в 21 м.р., находяща се в гр. Варна, район “Приморски”, ж.к. “Бриз”, с наименованието **улица ”Д-р Индржишка Кръстева”**.

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/

**2261-13.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА и във връзка с решение № 4373-11/46/11.10.2006г. на Общински съвет-Варна, Общински съвет-Варна именува улицата с досегашно наименование ул.”8”, **продължение от ул. “Сирма войвода”**, от о.т. 284 през 280, 268, 276, 266, 265, 263, 262, 261, 204, 203, 202, 201, 119, 118, 117, 116, 115, 114, 113, 76, 75, 74, 73, 72, 6, до о.т. 5, находяща се в гр. Варна, район “Приморски”, ж.к. “Бриз”, с наименованието **улица “Сирма войвода”**.

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/

**2262-13.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА, Общински съвет-Варна именува улицата с досегашно наименование ул.”101”, от о.т. 96 през 95, 94, 88, 87, 86, 85, 74, 75 до о.т. 76, находяща се в гр. Варна, район “Приморски”, ж.к. “Бриз-юг”, с наименованието **улица “Проф. д-р Иванка Николаева”**.

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/

**2263-13.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА, Общински съвет-Варна именува улицата с досегашно наименование ул.”102”, от о.т. 82 през 81, 80, 83, 84, 74, 73, 72, 71, 70, 69, 68, 58, 57, 54, 53, 52, 44, 45, 46, 47, 49, 50 до о.т. 13, находяща се в гр. Варна, район “Приморски”, ж.к. “Бриз-юг”, с наименованието **улица “Д-р Петър Скорчев”**.

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/

**2264-13.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА, Общински съвет-Варна именува улицата с досегашно наименование ул.”103”, от о.т. 58 през 59, 60, 61, 62 до о.т. 64, находяща се в гр. Варна, район “Приморски”, ж.к. “Бриз-юг”, с наименованието **улица “Д-р Недялка Головина”**.

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/

**2265-13.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА, Общински съвет-Варна именува улицата с досегашно наименование ул.”104”, от. о.т. 46 през 39, 38, 34, 33, 32, 31, 30, 29, 28 до о.т. 26, находяща се в гр. Варна, район “Приморски”, ж.к. “Бриз-юг”, с наименованието улица “**Доц. д-р Владимир Василев**”.

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/

**2266-13.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА, Общински съвет-Варна именува улицата с досегашно наименование ул.”115”, от. о.т. 54 през 55, 10 до о.т. 9 от ж.к. “Бриз-юг“ и продължаваща в ж.к. “Бриз” от о.т. 76 през 77 до о.т. 111, находяща се в гр. Варна, район “Приморски”, с наименованието улица “**Д-р Николай Коларов**”.

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/

**2267-13.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА, Общински съвет-Варна именува улицата с досегашно наименование ул.”105” от о.т. 22 през 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 37 до о.т. 36, находяща се в гр. Варна, район “Приморски”, ж.к. “Бриз”, с наименованието улица “**Стоян Бъчваров**”.

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/

**2268-13.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА, Общински съвет-Варна именува улицата с досегашно наименование ул. „106” от о.т. 18 през 17,16, 15, 14, 11, 9, 8, 64, 65, 66, 67, 83, 427, 82, 81, до о.т. 109, находяща се в гр. Варна, район “Приморски”, ж.к. “Бриз”, с наименованието улица “**Илия Пенев**”.

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/

**2269-13.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА, Общински съвет-Варна именува улицата с досегашно наименование ул.”107” от о.т. 34 през 33, 32, 31, 9 и продължаваща до ул. ”8-ма”, находяща се в гр. Варна, район “Приморски”, ж.к. “Бриз”, с наименованието улица “**Яким Михов**”.

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/

**2270-13.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА, Общински съвет-Варна именува улицата с досегашно наименование ул.”108” от о.т. 47 през 48, 40, 39, 36, 35, 34, 59, 60, 61, 62, 63, 85, 84 до о.т. 67, находяща се в гр. Варна, район “Приморски”, ж.к. “Бриз”, с наименованието улица “**Д-р Максим Караденев**”.

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/

**2271-13.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА, Общински съвет-Варна именува улицата с досегашно наименование ул.,109” от о.т. 50 през 51, 52, 53, 55 до о.т. 90, находяща се в гр. Варна, район “Приморски”, ж.к. “Бриз”, с наименованието улица “**Д-р Божидар Иванов**”.

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/

**2272-13.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА, Общински съвет-Варна именува улицата с досегашно наименование ул.”110” от о.т. 101 през 89, 58, 57 до о.т. 56, находяща се в гр. Варна, район “Приморски”, ж.к. “Бриз”, с наименованието улица “**проф. Д-р Никола Константинов**”.

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/

**2273-13.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА, Общински съвет-Варна именува улицата с досегашно наименование ул.”111” от о.т. 97 през 96, 95, 94, 93, 91,92, 89, 88, 87 до о.т. 86, находяща се в гр. Варна, район “Приморски”, ж.к. “Бриз”, с наименованието улица “**Димитър Константинов**”.

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/

**2274-13.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА, Общински съвет-Варна именува улицата с досегашно наименование ул.”112” от о.т. 96 през 98, 100, 424, 150, 151, 154, 156, 225, 226, 227, 229, 232, 233, 235, 298, 297, 296, 295, 294, 293, 292, 291, 290, 289 до о.т. 249, находяща се в гр. Варна, район “Приморски”, ж.к. “Бриз”, с наименованието улица “**Преслав Петров**”.

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/

**2275-13.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА, Общински съвет-Варна именува улицата с досегашно наименование ул.”114” от о.т. 105 през 136, 137, 138, 139, 162, 163, 164, 165, 412, 166, 167, 211, 210 до о.т. 209, находяща се в гр. Варна, район “Приморски”, ж.к. “Бриз”, с наименованието улица “**Стефан Самсиев**”.

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/

**2276-13.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА, Общински съвет-Варна именува улицата с досегашно наименование ул.”117” от о.т. 423 през 150, 149, 148, 147 до о.т. 137, находяща се в гр. Варна, район “Приморски”, ж.к. “Бриз”, с наименованието улица “**Георги Сараванов**”

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/

**2277-13.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА, Общински съвет-Варна именува улицата с досегашно наименование ул.,,119” от о.т.149 през 146, 145, 144, 143, 142, 141, 140 до о.т. 138, находяща се в гр. Варна, район “Приморски”, ж.к. “Бриз”, с наименованието улица “**Сашо Александров**”.

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/

**2278-13.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА, Общински съвет-Варна именува улицата с досегашно наименование ул.,,123” от о.т.228 през 227, 224, 230, 231, 251, 223, 222, 221, 220, 219, 218, 217, 215, 214, 213, 212 до о.т. 211, находяща се в гр. Варна, район “Приморски”, ж.к. “Бриз”, с наименованието улица “**Иван Кондов**”.

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/

**2279-13.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА, Общински съвет-Варна именува улицата с досегашно наименование ул.”125” от о.т.236 през 237, 241, 242, 243, 298, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 209, 208, 204, 200, 199, 198, 196, 190, 189, 188,187, 276,275, 274, 273, 277, 278 до о.т. 279 и продължаваща в м-ст ”Св. Никола”, находяща се в гр. Варна, район “Приморски”, ж.к. “Бриз”, с наименованието улица “**Петър Слабаков**”.

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/

**2280-13.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА и по предложение на кмета на район Аспарухово с вх. № ОС10-6200/2/31.03.2010 г., Общински съвет-Варна именува площада в центъра на кв. “Галата” с наименованието **“Генерал Антраник”**.

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/

**2281-13.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА, Общински съвет - Варна преименува дублиращата се улица „Мир”, която започва от ул. “Д-р Анастасия Железкова” от о.т. 141 през о.т. 58 до о.т. 7 на бул. “Васил Левски”, находяща се в гр. Варна, район “Приморски”, в улица **„Света Ирина”**.

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/



#### XIV.

##### По точка четиринадесета от дневния ред:

**Разглеждане на отчет за извършените разходи от Председателя на Общински съвет - Варна за командировки в страната за периода от 01.01.2010 г. до 31.03.2010 г.**

Докл.: Н. АПОСТОЛОВ –

Председател ОБС

Общ брой присъстващи общински съветници – 27

**Общински съвет – Варна прие следното**

#### **РЕШЕНИЕ :**

**2282-14.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 ЗМСМА и чл. 8, т. 4 от Наредбата за командировките в страната и във връзка с писмо вх. № РД-10-9302(41)/19.04.2010 год. от Кмета на Община Варна с приложен отчет, Общински съвет - Варна одобрява отчета за извършените разходи от Председателя на Общински съвет - Варна за командировки в страната за периода от 01.01.2010 год. до 31.03.2010 год., съгласно приложение.

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/

## XV.

### По точка петнадесета от дневния ред:

Разглеждане на искане от групата на ПП „Българска социалистическа партия” при Общински съвет – Варна, вх. № ОС-10-94.П(5)/13.05.2010 г., относно избор на заместник-председател на Общински съвет – Варна”.

Докл.: Н. АПОСТОЛОВ –

Председател ОбС

Общ брой присъстващи общински съветници – 28

**Общински съвет – Варна прие следното**

### **РЕШЕНИЕ :**

**2283-15.** На основание чл. 24, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 7а, ал. 1 и 2 от „Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация” и искане от групата на ПП „Българска социалистическа партия” при Общински съвет – Варна с вх. № ОС-10-94.П(5)/13.05.2010 г., Общински съвет – Варна **избира за заместник-председател на Общинския съвет – Варна г-ца Валерия Александрова Ангелова.**

/за – 28, против – 0, въздържали се – 0/

## XVI.

### По точка шестнадесета от дневния ред:

**Попълване съставите на ПК и ВрК към Общинския съвет – Варна.**

Докл.: Н. АПОСТОЛОВ –  
Председател ОБС

Общ брой присъстващи общински съветници – 28

**Общински съвет – Варна прие следните**

### **РЕШЕНИЯ :**

**2284-16-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 17, ал. 5 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет - Варна освобождава общинския съветник Орлин Симеонов от състава на ПК „Обществен ред и сигурност”.

/за – 26, против – 0, въздържали се – 0/

**2284-16-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 19, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет - Варна избира общинския съветник Орлин Симеонов за член на ПК „Култура, вероизповедания, медии”.

/за – 26, против – 0, въздържали се – 0/

**2285-16.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 17, ал. 5 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет - Варна освобождава общинския съветник Николай Апостолов от състава на:

- ПК „Европейски въпроси и международно сътрудничество”
- ПК „Социални дейности и жилищна политика”
- ПК „Туризм и търговия”

/за – 28, против – 0, въздържали се – 0/

**2286-16-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 17, ал. 5 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет - Варна освобождава общинския съветник Веселин Марешки от състава на ПК „Здравеопазване”, ПК „Собственост и стопанство” и ПК „Транспорт”.

/за – 26, против – 0, въздържали се – 2/

**2286-16-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 19, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет - Варна избира общинския съветник Веселин Марешки за член на:

- ПК „Социални дейности и жилищна политика”
- ПК „Финанси и бюджет”
- ПК „Архитектура, строителство, устройство, организация и развитие на територията на общината и населените места”.

/за – 26, против – 0, въздържали се – 2/

**2287-16-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 17, ал. 5 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет - Варна освобождава общинския съветник Петър Липчев от състава на ПК „Здравеопазване”, ПК „Собственост и стопанство” и ПК „Благоустройство и комунални дейности”.

/за – 26, против – 0, въздържали се – 0/

**2287-16-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 19, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет - Варна избира общинския съветник Петър Липчев за член на:

- ПК „Социални дейности и жилищна политика”
- ПК „Финанси и бюджет”
- ПК „Архитектура, строителство, устройство, организация и развитие на територията на общината и населените места”.

/за – 26, против – 0, въздържали се – 0/

**2288-16-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 17, ал. 5 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет - Варна освобождава общинския съветник Дилбер Вейсалова от състава на ПК „Здравеопазване”, ПК „Собственост и стопанство” и ПК „Транспорт”.

/за – 28, против – 0, въздържали се – 2/

**2288-16-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 19, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет - Варна избира общинския съветник Дилбер Вейсалова за член на:

- ПК „Социални дейности и жилищна политика”
- ПК „Финанси и бюджет”
- ПК „Архитектура, строителство, устройство, организация и развитие на територията на общината и населените места”.

/за – 28, против – 0, въздържали се – 2/

**2289-16-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 17, ал. 5 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет - Варна освобождава общинския съветник Цветелина Тънмазова от състава на ПК „Здравеопазване”, ПК „Собственост и стопанство” и ПК „Транспорт”.

/за – 28, против – 0, въздържали се – 2/

**2289-16-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 19, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет - Варна избира общинския съветник Цветелина Тънмазова за член на:

- ПК „Социални дейности и жилищна политика”
- ПК „Финанси и бюджет”
- ПК „Архитектура, строителство, устройство, организация и развитие на територията на общината и населените места”.

/за – 28, против – 0, въздържали се – 2/

## XVII.

### По точка седемнадесета от дневния ред:

**Определяне и утвърждаване на представителите на Общински съвет-Варна в Групата за наблюдение изпълнението на Общинския план за развитие за периода 2007-2013 г.**

Докл.: Н. АПОСТОЛОВ –

Председател ОбС

### Общ брой присъстващи общински съветници – 28

**Общински съвет – Варна прие следното**

### **РЕШЕНИЕ :**

**2290-17.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, точка 1 „Наблюдение, оценка и актуализация на ОПР” от раздел III „Индикатори за оценка на плана, реда и начина за актуализация” от Общинския план за развитие на Община Варна за периода 2007-2013 г., Общински съвет – Варна определя представителите на Общински съвет-Варна в Групата за наблюдение изпълнението на Общинския план за развитие за периода 2007-2013 г. и утвърждава като членове на Групата следните общински съветници:

- Валерия Ангелова
  - Красимир Минков Маринов
  - д-р Янко Станев
- Резервен член: проф. Николай Джагаров

/за – 28, против – 0, въздържали се – 0/

## XVIII.

### По точка осемнадесета от дневния ред:

Разглеждане на предложение от Кмета на община Варна вх. № РД-10-9302(48)/13.05.2010 г.относно участие на Община Варна с проектно предложение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Приоритетна ос II. „Управление на човешките ресурси”, Подприоритет 2.1. „Модерно управление на човешките ресурси в държавната администрация” на Оперативна програма „Административен капацитет” 2007-2013 г.”, Бюджетна линия BG051PO002/10/2.1-04.

Докл.: В. АНГЕЛОВА – общински съветник

Валерия АНГЕЛОВА

Колеги, ще прочета текста на предложението от Кмета на община Варна, което по мое предложение, влезе допълнително в дневния ред, а именно:

ЧРЕЗ  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ВАРНА  
ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ВАРНА

## **П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е**

### **ОТ КИРИЛ ЙОРДАНОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ВАРНА**

**Относно:** Участие на Община Варна с проектно предложение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Приоритетна ос II. «Управление на човешките ресурси», Подприоритет 2.1. «Модерно управление на човешките ресурси в държавната администрация» на Оперативна програма «Административен капацитет» 2007-2013г., Бюджетна линия BG051PO002/10/2.1-04

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АПОСТОЛОВ,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ  
СЪВЕТНИЦИ,**

На 31.03.2010г. Министерство на финансите публикува покана за подаване на проектни предложения за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ чрез открита процедура за конкурентен подбор с

определен срок за кандидатстване. Отворената схема е по Приоритетна ос II. «Управление на човешките ресурси», Подприоритет 2.1. «Модерно управление на човешките ресурси в държавната администрация» на Оперативна програма «Административен капацитет» 2007-2013г., Бюджетна линия BG051PO002/10/2.1-04.

Основната цел на процедурата е да продължи политиката за подобряване на управлението на човешките ресурси (УЧР) в администрацията, водеща до по-висока ефективност в работата на държавните служители.

Минималният размер на безвъзмездната финансова помощ е 100 000лв. Съгласно насоките за кандидатстване не е определена горна граница на предоставяната безвъзмездната финансова помощ. Общата стойност на процедурата е 5 000 000 лева.

По настоящата процедура се изисква съфинансиране на проекта от страна на кандидати – общински администрации, в размер на 5% от общата стойност на проектното предложение.

Примерни допустими дейности по настоящата процедура:

- разработване/актуализиране и изпълнение на стратегии за ефективно управление на човешките ресурси в конкретни администрации;
- дейности, свързани с осъвременяване и развитие на процедурите за набиране и подбор на служители;
- разработване и усъвършенстване на методологии, вътрешни правила и процедури, на инструкции и наръчници, указания за работа, планове за действие, свързани с управлението на човешките ресурси в администрациите;
- дейности за прилагане на ефективен контрол върху процеса на управление на човешките ресурси в администрациите (например ефективен контрол по приложението на нормативната рамка и процедурите);
- дейности за укрепване на звената по управление на човешките ресурси в администрациите (например за повишаване на ролята и укрепване на капацитета на звената по управление на човешките ресурси; повишаване професионализма и ефективността в дейността на висшите държавни служители и повишаване на техния капацитет);
- дейности за развитието и подобряването на методите за мотивация на служителите, за насърчаване тяхното професионално развитие в рамките на държавната администрация (насърчаване на инициативи за подобряване условията за кариерно и професионално развитие както на мъжете, така и на жените);
- въвеждане на конкретни нови механизми и прилагане на добри практики за подобряване на процеса на управление на човешките ресурси в конкретни администрации (свързани с вътрешна комуникация, набиране и подбор, управление на кариерата и мобилността, и др.);



- провеждане на конференции, кръгли маси, семинари, дискусии;
- провеждане на съпътстващи обучения (например обучения за прилагане на нормативната рамка по управление на човешките ресурси, обучения за повишаване на професионалната квалификация на служителите от звената по управление на човешките ресурси съобразно техните служебни задължения, и др.). Разходите за тях трябва да са до 10% от общата стойност на проекта.

Продължителността на изпълнение на проекта е до 24 месеца.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам на Общински съвет Варна, да **реши**:

1. Общински съвет Варна, дава съгласие, Община Варна да кандидатства за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Приоритетна ос II.«Управление на човешките ресурси», Подприоритет 2.1. «Модерно управление на човешките ресурси в държавната администрация» на Оперативна програма «Административен капацитет» 2007-2013г., Бюджетна линия BG051PO002/10/2.1-04

2. При одобрение на проекта и подписване на договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ, Община Варна да осигури собствен принос в размер на 5% от общата стойност на проектното предложение. Средствата за обезпечаване на собствения принос да бъдат предвидени в Общинския бюджет в съответствие с времевия график на съответствие на дейностите.

Без допълнителни обсъждания и конкретни предложения за промяна на проекто-текстовете,

Общ брой присъстващи общински съветници – 27

**Общински съвет – Варна прие следното**

### **РЕШЕНИЕ :**

**2291-18.** 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА и във връзка с предложение на Кмета на Община Варна вх. № РД-10-9302(48)/13.05.2010 г., Общински съвет - Варна дава съгласие, Община Варна да кандидатства за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Приоритетна ос II.«Управление на човешките ресурси», Подприоритет 2.1. «Модерно управление на човешките ресурси в държавната администрация» на Оперативна програма «Административен капацитет» 2007-2013 г., Бюджетна линия BG051PO002/10/2.1-04.

2. При одобрение на проекта и подписване на договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ, Община Варна да осигури собствен принос в размер на 5% от общата стойност на проектното предложение. Средствата за обезпечаване на собствения принос да бъдат предвидени в Общинския бюджет в съответствие с времевия график на съответствие на дейностите.

*/резултати от поименно явно гласуване:*

за – 27, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 24/

Поради изчерпване на дневния ред, на 19.05.2010 г. в 17.30 ч. Председателят на Общинския съвет – Варна г-н Николай АПОСТОЛОВ обяви за закрито Двадесет и третото заседание на Общинския съвет.

Копие от настоящия протокол да се изпрати до Кмета на община Варна и до Областния управител на област Варна.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ВАРНА

\_\_\_\_\_ /Н. АПОСТОЛОВ/

НАЧАЛНИК ОТДЕЛ  
“КАНЦЕЛАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ”

ЛИ/ЛИ

\_\_\_\_\_ /Л. ИЛИЕВА/