

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА ПРОТОКОЛ № 25

от заседание, проведено на 28, 29.07.2010 г.
по точка първа от дневния ред

Пламен НАЧКОВ

Уважаеми г-н председател, уважаеми колеги, тъй като кмета го няма, не знам, на кого да задам въпроса, но аз ще си го поставя на вниманието на настоящето заседание на общинския съвет. Аз имам две питання към кмета. Едното по отношение на подлеза на спирка "Патриарх Евтимий", на бул. "Владислав Варненчик", който от така предложените ни материали е включен за ремонт, но подлеза, е със запушена канализация и при всеки дъжд става непроходим. Най-близките разстояния, където живущите могат да минат, това подлеза на автогарата и подлеза на "Тракия", предвид това, че има предпазен парапет. И въпроса ми е, тази сума, която е залегната, първо не е достатъчна за ремонта, тук е може би и кмета на "Одесос". Да знае, молби които са отправили гражданите живущи в този район, за ремонта на подлеза, подлеза нощно време се затваря, става непроходим и създава предпоставки за други неща. Моля, да ми бъде отговорено, предвиждали се ремонт на отводнителната канализация на подлеза на "Патриарх Евтимий" на бул. "Владислав Варненчик". И второто ми питане към кмета е във връзка с посещение на предния ден от г-н Минев, по отношение на картите, които издават превозвачите, в частност ползването на тролейбусните линии. Тролейбусните линии в посока "Владиславово" по "Сливница", имат дублиращ се маршрут и става кориозно, че граждани, които имат карти за 82, не могат да ползват тролейбус 88 в дублиращата му част. А в картата на гърба е записано, че важи за всички автобуси по маршрута. Моля да се проведат разговори с превозвачите и да се отстрани тази дейност към гражданите, които биват принуждавани да слизат, ако нямат карти за съответния тролейбус. Благодаря ви.

Павел ХРИСТОВ

Добър ден. Въпроса ми касае кв. "Виница" и по-конкретно ул. "Константин Павлов", в частта от кръстовището с ул. "Йоан Кръстител", по посока подстанция "Виница", две жилищни кооперации са построени там, като съответно те са разкопали, за да се включат във ВиК мрежата, след което не са възстановили участъците. И от около 2 месеца участъците стоят на чакъл и пръст, което след всеки дъжд влече строителни отпадъци, боклуци към вече възстановена отсечка от улицата, още миналата година и това предразполага разрушаване на пътната настилка. Там може би трябва да се провери, кои са строителите и да бъдат заставени да си възстановят участъка от пътя. И вторият сигнал касае ул. "Неофит Рилски", по-конкретно блоковете по нея. Живущи на улицата са притеснени, че там може да стане инцидент след някой следващ проливен дъжд, както напоследък наблюдаваме. Молбата ми е, администрацията да провери там наистина ли е тежко състоянието и ако е такава да се вземат мерки. Благодаря.

Д-р Петър ЛИПЧЕВ

Моят въпрос също касае кв. "Виница". Ежедневно пътувам по маршрута Варна – Виница. Значи, точно в центъра на квартала и по самия път има около 4-5 доста опасни дупки, които вече половин година стоят незапълнени, това е първата част на въпроса ми. Второ пред механа "Лоза" и "Никова къща", шахтите са пропаднали вече около 10 см.. Мисля, че пътя е сравнително новоизграден, имали гаранционен срок и ако няма нека да бъде направено така, че тези шахти да бъдат поправени. Благодаря ви.

Доц. Огнян КЪЧЕВ

Уважаеми колеги, имам отговор на питане от предната сесия, от 23, 24, 30.06.2010 г., относно предоставянето на обществено полезен труд на лишените от свобода. Присъствах на комисията, която бе свикана от заместник кмета г-н Петров, взе се решение. Удовлетворяваме този отговор, който кмета дава, но всички сме свидетели на нещастieto, което се случи миналата седмица, инцидента с този 52-годишен човек. Като лош пророк бях на миналата сесия като казах, че трябвали да чакаме да се случи нещастие с някой, за да се отпуснат допълнително финансови средства за тази зелена система, за която говорим още от септември месец 2009 г. И съм много радостен, че в днешния дневен ред на заседанието на общинския съвет на сесията, в комисията “Опазване и възпроизводството на околната среда”, председателя Драго Дончев ще внесе предложение за актуализиране и съставяне на публичен регистър на тези озеленени площи, по чл. 63 от ЗУТ, който от 2004 г. е трябвало да се случи като факт. Но го няма. Моят апел към районните кметове и в частност към администрацията от Община Варна, използвайте необходимите сили и средства на тези лишени от свобода. Има възможност на всякъде тези паднали клони, които са затрупали целия град не са приоритет на гражданска защита. И г-н Купен Пашов, който беше преди малко тук, моите адмирации към неговите действия и активизацията на инж. Иванов от гражданска защита, но това са инцидентни дейности, които не решават въпроса с опазването и поддържането на зелената система в града ни. Това безобразие, което го има да нямаме такъв публичен регистър на озеленените площи не трябва да продължава повече. Именно в тази връзка е и чл. 63 от ЗУТ, който вменява на кмета на общината да създаде такъв регистър. Молбата ми е следната, към районните кметове, давайте искания към администрацията на варненски затвор, има лица лишени от свобода, които могат да полагат обществено полезен труд. Тази сутрин в телевизия “Черно море” слушах предаването, включително и тази мръсотия, която се излива по бордюрите отстрани и по шахтите, които се затлачват. Всички пътища и мръсотията, която я има, тези лица лишени от свобода могат да я свършат перфектно. Благодаря ви за вниманието.

Николай АПОСТОЛОВ

Благодаря на г-н Къчев, други питания? Имали други питания? Не виждам.

В залата знам, че е временно изпълняващ длъжността кмет на град Варна, г-н Жожев, ще дадели отговори?

Адв. Антон ЖОЖЕВ – зам.кмет Община Варна

Уважаеми общински съветници, смятам въпросите за достатъчно сериозни, за да мога да отговоря на прима-виста. Ще получите писмени отговори до една седмица.

по точка **втора** от дневния ред

ОТНОСНО: Обсъждане проблема и състоянието на Логопедична детска градина № 20 „Бриз” – гр. Варна, м. „Салтанат” 83.

Докл.: Николай АПОСТОЛОВ – Председател ОбС

Общ брой присъстващи общински съветници - 28

Общински съвет – Варна прие следното

РЕШЕНИЕ :

2430-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 30, ал. 4 от „Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”, Общински съвет – Варна решава да се създаде Работна група за разглеждане на проблемите и състоянието на Логопедична детска градина № 20 „Бриз”- гр. Варна, в състав:

- заместник-председатели на ОбС,
- зам.кмет на община Варна по правни въпроси,
- зам.кмет на община Варна по образование и наука,
- директор на Дирекция „Общинска собственост”, община Варна
- директор на Логопедична детска градина № 20 „Бриз” – гр. Варна,
- директор на РБ „Пенчо Славейков” - гр. Варна,

като за целта представителите на обществени организации и на медиите в гр. Варна, желаещи да вземат участие в работата на работната група, да подадат заявления в отдел „Канцелария на Общинския съвет”, в срок до следващото заседание на Общинския съвет, което ще се проведе на 11.08.2010 г.

/за – 25, против – 0, въздържали се – 3/

по точка **трета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на върнати от Областния управител на Област Варна актове на Общинския съвет – Варна със Заповед № РД-10-7706-206/15.07.2010 г., за ново обсъждане, както следва:

- решение № 2378-7(24)/23, 24. 30.06.2010 г.;
- решение № 2393-9(24)/23, 24. 30.06.2010 г.;
- решение № 2410-11(24)/23, 24. 30.06.2010 г.;
- решение № 2417-13-4(24)/23, 24. 30.06.2010 г.;
- решение № 2419-13-4(24)/23, 24. 30.06.2010 г.

Докл.: Т. ТРЕНДАФИЛОВА – директор дирекция

„Собственост и стопанство”, община Варна

д-р Я. СТАНЕВ – председател

ПК „Финанси и бюджет”

Кр. СИМОВ – председател

ПК „Туризм и търговия”

д-р Ив. БОЯДЖИЕВ – председател

ПК „Здравеопазване”

Общ брой присъстващи общински съветници - 35

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

2431-3. На основание чл. 45, ал. 9 и ал. 10, във връзка с ал. 4 от ЗМСМА и във връзка със Заповед № РД-10-7706-206/15.07.2010 г. от Областен управител на област с административен център Варна, Общински съвет – Варна отменя свое решение № 2378-7(24)/23, 24. 30.06.2010 г.

/за - 30, против - 0, въздържали се - 4/

2432-3. На основание чл. 45, ал. 9 и ал. 10 във връзка с ал. 4 от ЗМСМА и във връзка със Заповед № РД-10-7706-206/15.07.2010 г. на Областния управител на Област Варна, Общински съвет - Варна потвърждава свое решение № 2393-9(24)/23,24,30.06.2010 г. на Общински съвет

– Варна, като законосъобразно и правилно.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 32, против – 0, въздържали се – 1, отсъстват – 17/

2433-3. На основание чл. 45, ал. 9 и ал. 10, във връзка с ал. 4 от ЗМСМА и във връзка със Заповед № РД-10-7706-206/15.07.2010 г. от Областен управител на област с административен център Варна, Общински съвет – Варна потвърждава свое решение № 2410-11(24)/23, 24. 30.06.2010 г.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 32, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 19/

2434-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, изр. последно от Наредба № 9/26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения /ДВ бр. 55/07.07.2000 год., посл. изм. ДВ бр. 4/13.01.2006 год./, издадена от Министъра на здравеопазването, Общински съвет - Варна решава всеки от членовете на комисията за организиране и провеждане на конкурса за възлагане управлението на "Специализирана болница по акушерство и гинекология за активно лечение "проф. д-р Д. Стаматов"- Варна" ЕООД, да получи възнаграждение в размер на 100 лева общо за участията си в заседанията на Комисията”.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 35, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 16/

2435-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, изр. последно от Наредба № 9/26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения /ДВ бр. 55/07.07.2000 год., посл. изм. ДВ бр. 4/13.01.2006 год./, издадена от Министъра на здравеопазването, Общински съвет - Варна решава всеки от членовете на комисията за организиране и провеждане на конкурса за възлагане управлението на "Диагностично-консултативен център "Чайка" ЕООД, да получи възнаграждение в размер на 100 лева общо за участията си в заседанията на Комисията”.

по точка **четвърта** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на:

- Оспорване от кмета на община Варна, вх. № РД-10-9302(70)/13.07.2010 г., на Решения на Общинския съвет Варна № 2407-10 и № 2408-10(24)/23, 24. 30.06.2010 г.;

- Оспорване от кмета на община Варна, вх. № РД-10-9302(69)/13.07.2010 г., на Решение на Общинския съвет Варна № 2414-11(24)/23, 24. 30.06.2010 г.

Докл.: Вл. ТОНЕВ – председател ПК „Архитектура, строителство, устройство, организация и развитие на територията на общината и населените места”

д-р Я. СТАНЕВ – председател ПК „Финанси и бюджет”

Общ брой присъстващи общински съветници - 35

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

2436-4. На основание чл. 45, ал. 9 и ал. 10 във връзка с ал. 4 от ЗМСМА и във връзка с оспорване на Кмета на Община Варна с вх. № РД10-9302/70/13.07.2010г., Общински съвет – Варна реши:

Изменя решение на Общински съвет – Варна № 2407-10/24/23,24,30.06.2010 г. в частта му по т. 1, като изрази: “...чл. 16, ал. 1 от ЗУТ..” отпада.

След изменението, поради допуснатата очевидна фактическа грешка в точка 1 от решение № 2407-10(24)/23,24,30.06.2010 г., същото придобива следния вид:

„2407-10. 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 129, ал. 3 от ЗУТ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО-46475/08.07.2009 г., Общински съвет-Варна отказва съгласуването на План за регулация и застрояване на урегулиран поземлен имат/УПИ/ III-605, 624 “за жилищно строителство, басейн и трафопост”, кв. 20 по плана на к.к. “Златни пясъци”.

2. Предлага на Министъра на МРРБ да не одобри Плана за регулация и застрояване на урегулиран поземлен имат/УПИ/ III-605, 624 “за жилищно строителство, басейн и трафопост”, кв. 20 по плана на к.к. “Златни пясъци”.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 5/

2437-4. На основание чл. 45, ал. 9 и ал. 10 във връзка с ал. 4 от ЗМСМА и във връзка с оспорване на Кмета на Община Варна с вх. № РД10-9302/70/13.07.2010 г., Общински съвет – Варна реши:

Изменя решение на Общински съвет – Варна № 2408-10/24/23, 24, 30.06.2010 г., като изрази: “...чл. 16, ал. 1 от ЗУТ..” отпада.

След изменението, поради допуснатата очевидна фактическа грешка, решение № 2408-10/24/23,24,30.06.2010 г., придобива следния вид:

„2408-10. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 129, ал. 3 от ЗУТ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО-19634/10.03.2010 г., Общински съвет - Варна съгласува План за регулация и застрояване на урегулиран поземлен имат/УПИ/ IV-159 “за манастир, кв. 14 план извадка от ПП на ПРЗ на к.к. “Св. Св. Константин и Елена”.

/за – 32, против – 0, въздържали се – 5/

2438-4. На основание чл. 45, ал. 9 и ал. 10 от ЗМСМА Общински съвет – Варна потвърждава свое решение № **2414-11(24)/23,24,30.06.2010 г.**

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 36, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 15/

по точка **пета** от дневния ред

ОТНОСНО: Промени в статута, ръководствата и съставите на ПК и ВрК към Общински съвет – Варна.

Докл.: Н. АПОСТОЛОВ – Председател ОбС

Общ брой присъстващи общински съветници - 41

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

2439-5. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 19, ал. 2 , от „Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”, Общински съвет – Варна решава общинският съветник Панко Кирилов Анчев да бъде член на ПК „Култура и духовно развитие”.

/за – 38, против – 0, въздържали се – 0/

2440-5-1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 20, ал. 1, т. 1 от „Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”, Общински съвет – Варна освобождава от състава на ПК „Младежки дейности и спорт” общинският съветник Тодор Иванов Мутафов.

/за – 38, против – 0, въздържали се – 0/

2440-5-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 19, ал. 2, от „Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”, Общински съвет – Варна решава общинският съветник Тодор Иванов Мутафов да бъде член на ПК „Финанси и бюджет”.

/за – 38, против – 0, въздържали се – 0/

2441-5. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 20, ал. 1, т. 1 от „Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”, Общински съвет – Варна освобождава от състава на ПК „Култура и духовно развитие” общинският съветник Орлин Иванов Симеонов.

/за – 38, против – 0, въздържали се – 0/

2442-5-1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 20, ал. 1, т. 1 от „Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”, Общински съвет – Варна освобождава от състава на ПК „Социални дейности и жилищна политика” общинският съветник Петър Николаев Липчев.

/за – 38, против – 0, въздържали се – 0/

2442-5-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 19, ал. 2, от „Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”, Общински съвет – Варна решава общинският съветник Петър Николаев Липчев да бъде член на:

- ПК „Собственост и стопанство”

- ВрК „Изработване на проект на Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”.

/за – 38, против – 0, въздържали се – 0/

2443-5. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 20, ал. 1, т. 1 от „Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”, Общински съвет – Варна освобождава от състава на ПК „Благоустройство и комунални дейности” общинския съветник Николай Купенов Пашов.

/за – 38, против – 0, въздържали се – 0/

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

2444-5. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 20, ал. 1, т. 2 от „Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”, Общински съвет – Варна освобождава като председателя на ПК „Финанси и бюджет” – Янко Петров Станев.

/за – 16, против – 3, въздържали се – 10/

Решението не се приема.

2445-5. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 19, ал. 2 от „Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”, Общински съвет – Варна избира за председател на ПК „Собственост и стопанство” – Орлин Иванов Симеонов.

/за – 38, против – 0, въздържали се – 0/

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

2446-5. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 19, ал. 2 от „Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”, Общински съвет – Варна избира за председател на ПК „Социални дейности и жилищна политика” – д-р Ивайло Симеонов Бояджиев.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 21, против – 0, въздържали се – 21, отсъстват – 9/

Решението не се приема.

2447-5. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 19, ал. 2 от „Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”, Общински съвет – Варна избира за председател на ПК „Социални дейности и жилищна политика” – Павел Алексиев Христов.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 26, против – 2, въздържали се – 13, отсъстват – 10/

2448-5. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 20, ал. 1, т. 2 от „Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”, Общински съвет – Варна освобождава като председател на ВрК „Борба с корупцията и корупционните практики” – Орлин Иванов Симеонов.

/за – 29, против – 2, въздържали се – 5/

2449-5. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 19, ал. 2 от „Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”, Общински съвет – Варна избира за председател на ВрК „Борба с корупцията и корупционните практики” – д-р Петър Николаев Липчев.

/за – 34, против – 0, въздържали се – 0/

по точка **шеста** от дневния ред

ОТНОСНО: Промяна в броя на членовете и в състава на Съвета на директорите на:

1. „Дворец на културата и спорта” ЕАД;
2. „Пазари” ЕАД;
3. „Общинска охранителна фирма” ЕАД.

Докл.: Н. АПОСТОЛОВ – Председател ОбС

Общ брой присъстващи общински съветници - 39

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

2450-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 244, ал. 1 от Търговския закон,

Общински съвет – Варна решава да бъде намален състава на Съвета на директорите на ”Дворец на културата и спорта” ЕАД от 5 /пет/ на 3 /трима/ души.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 28, против – 7, въздържали се – 4, отсъстват – 12/

2451-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 221, т. 1 от Търговския закон, чл. 13, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества, Общински съвет – Варна изменя чл. 22, ал. 1 от Устава на “ Дворец на културата и спорта” ЕАД, като след изменението същият придобива следния вид:

Чл. 22 /1/ Дружеството се управлява и представлява от Съвет на директорите. Броят на Съвета на директорите се определя от Общински съвет – Варна и се състои от три лица.

/за – 27, против – 5, въздържали се – 4/

2452-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА и чл. 221, т. 4 във връзка с чл. 232”а” от Търговския закон, чл. 13, ал. 1, т. 6 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества, Общински съвет – Варна освобождава като членове на Съвета на директорите на “Дворец на културата и спорта” ЕАД, следните лица:

- Борислав Василев Люцканов
- Ерджан Себайтин Ебатин
- Стефан Стайков Хрелев
- Надежда Викторевна Дончева
- Благой Кузманов Калфов

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 26, против – 6, въздържали се – 7, отсъстват – 12/

2453-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА и чл. 221, т. 4 във връзка с чл. 232”а” от Търговския закон, чл. 13, ал. 1, т. 6 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества, Общински съвет – Варна избира за членове на Съвета на директорите на “Дворец на културата и спорта” ЕАД следните лица:

- Борислав Василев Люцканов
- Борислав Светломиров Златев
- Николай Георгиев Стоянов

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 36, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 15/

2454-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 244, ал. 1 от Търговския закон, Общински съвет – Варна решава да бъде намален състава на Съвета на директорите на “Пазари” ЕАД от 5 /пет/ на 3 /трима/ души.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 24, против – 5, въздържали се – 7, отсъстват – 15/

2455-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 221, т. 1 от Търговския закон, чл. 13, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества, Общински съвет – Варна изменя чл.

16, ал. 1 от Устава на “Пазари” ЕАД, като след изменението същият придобива следния вид:

„Чл. 16 /1/ Дружеството се управлява и предствлява от Съвета на директорите. Той се състои от 3 /три/ члена.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 27, против – 5, въздържали се – 5, отсъстват – 14/

2456-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА и чл. 221, т. 4 във връзка с чл. 232”а” от Търговския закон, чл. 13, ал. 1, т. 6 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества, Общински съвет – Варна освобождава като членове на Съвета на директорите на “ Пазари” ЕАД, следните лица:

- Тошко Вълчев Грудев
- Гено Дачев Генов
- Юлияна Добрева Трифонова
- Веселин Йорданов Кунчев
- Атанас Кирилов Тихчев

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 26, против – 5, въздържали се – 4, отсъстват – 16/

2457-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА и чл. 221, т. 4 във връзка с чл. 232”а” от Търговския закон, чл. 13, ал. 1, т. 6 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества, Общински съвет – Варна избира за членове на Съвета на директорите на “Пазари” ЕАД следните лица:

- Лилия Кирилова Христова
- Миглена Стефанова Георгиева
- Милен Стоилов Колев

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 30, против – 4, въздържали се – 2, отсъстват – 15/

2458-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА и чл. 221, т. 4 във връзка с чл. 232”а” от Търговския закон, чл. 13, ал. 1, т. 6 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества, Общински съвет – Варна освобождава като членове на Съвета на директорите на “Общинска охранителна фирма” ЕАД, следните лица:

- Димитър Иванов Чутурков
- Хаик Онник Ованезов
- Свилен Бойчев Камбуров

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 31, против – 2, въздържали се – 0, отсъстват – 18/

2459-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА и чл. 221, т. 4 във връзка с чл. 232”а” от Търговския закон, чл. 13, ал. 1, т. 6 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества, Общински съвет – Варна избира за членове на Съвета на директорите на “Общинска охранителна фирма” ЕАД следните лица:

- Румен Маринов Иванов
- Борис Асенов Филипов
- Димитър Минчев Енчев

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 30, против – 1, въздържали се – 4, отсъстват – 16/

по точка **седма** от дневния ред

ОТНОСНО: Освобождаване на контрольорите на „Обреди” ЕООД и избор на нови контрольори на дружеството.

Докл.: Н. АПОСТОЛОВ – Председател ОбС

Общ брой присъстващи общински съветници - 35

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

2460-7. На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА и чл. 144, ал. 3 от Търговския закон, Общински съвет – Варна освобождава като контрольори на „Обреди” ЕООД следните лица:

- Димитър Стоянов Дичев
- Янко Атанасов Коренчев
- Константин Димитров Костадинов

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 31, против – 2, въздържали се – 0, отсъстват – 18/

2461-7. На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА и чл. 144, ал. 3 от Търговския закон, Общински съвет – Варна избира за контрольори на „Обреди” ЕООД следните лица:

- Марина Петрова Панайотова – Карапетян
- Христо Койчев Станев
- Константин Димитров Костадинов

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 30, против – 1, въздържали се – 4, отсъстват – 16/

по точка **осма** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК „Собственост и стопанство” относно:

- увеличаване на пазарната оценка, изготвена от независим експерт оценител, във връзка с прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на Община Варна, 154.00 (сто петдесет и четири) м2 идеални части от ПИ 1112 (хиляда сто и дванадесет) целия с площ 716.00 (седемстотин и шестнадесет) м2, административен адрес **гр. Варна, с.о „Ментеше”** (ст.кад. 182 ч, 185 ч.);

- прекратяване на съсобственост между Община Варна, от една страна, и от друга страна Атанаска Георгиева Илиева и Илко Иванов Илиев чрез продажба на имот-частна общинска собственост, с административен адрес **гр. Варна, с.о „Ментеше”**, представляващ 154.00 (сто петдесет и четири) м2 идеални части от ПИ 1112 (хиляда сто и дванадесет) целия с площ

716.00 (седемстотин и шестнадесет) м2;

- одобряване на пазарната оценка, изготвена от независим експерт оценител, във връзка с прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на Община Варна, 11.00 (единадесет) м2 идеални части от ПИ 10135.2510.868 (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин и десет.осемстотин шестдесет и осем) целия с площ 731.00 (седемстотин тридесет и един) м2, с административен адрес **гр. Варна, местност „Добрева чешма“**;

- прекратяване на съсобственост между Община Варна, от една страна, и от друга страна Никола Георгиев Карагеоргиев, Божанка Маринова Димитрова, Никола Костов Георгиев, Милка Костадинова Петрова, чрез продажба на имот-частна общинска собственост, с административен адрес **гр. Варна, местност „Добрева чешма“**, представляващ 11.00 (единадесет) м2 идеални части от ПИ 10135.2510.868 (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин и десет.осемстотин шестдесет и осем) целия с площ 731.00 (седемстотин тридесет и един) м2;

- одобряване на пазарната оценка, изготвена от независим експерт оценител, във връзка с прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на Община Варна, 31.00 (тридесет и един) м2 идеални части от ПИ с идентификатор № 10135.3513.439(десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и петнадесет.четиристотин тридесет и девет) целия с площ 271.00 (двеста седемдесет и едно) м2, с административен адрес, **гр. Варна, ул. „Фантазия” № 31**;

- прекратяване на съсобственост между Община Варна, от една страна, и от друга страна Величка Димитрова Захариева, Дончо Димитров Тенев и Генка Димова Тенева, чрез продажба на имот-частна общинска собственост, с административен адрес **гр. Варна, ул. „Фантазия” № 31** представляващ 31.00 (тридесет и един) м2 идеални части от ПИ с идентификатор № 10135.3513.439(десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и петнадесет.четиристотин тридесет и девет) целия с площ 271.00 (двеста седемдесет и едно) м2;

- одобряване на определената пазарна оценка, изготвена във връзка с прекратяване на съсобственост чрез изкупуване частта на Община Варна от недвижим имот, находящ се в гр. Варна, **ж. к. „Възраждане”**, микрорайон I (едно), кв. 5 (пет), представляваща земя с площ 175,00 (сто седемдесет и пет) кв. м. идеални части от поземлен имот № 10135.3511.76 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и единадесет.седемдесет и шест) с площ 283,00 (двеста осемдесет и три) кв. м.;

- прекратяване на съсобственост между Община Варна, от една страна, и от друга страна Венцислав Стефанов Василев, чрез продажба на имот – общинска собственост, находящ се в гр. Варна, **ж. к. „Възраждане”**, микрорайон I (едно), кв. 5 (пет), представляващ земя с площ 175,00 (сто седемдесет и пет) кв. м. идеални части от поземлен имот № 10135.3511.76 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и единадесет.седемдесет и шест) с площ 283,00 (двеста осемдесет и три) кв. м.;

- одобряване на определената пазарна оценка, изготвена във връзка с прекратяване на съсобственост чрез изкупуване частта на Община Варна от недвижим имот, находящ се в **гр. Варна, ул. „Тихомир” № 27** (двадесет и седем), подрайон 16 (шестнадесет), представляваща земя с площ 41,00 (четиридесет и един) кв. м. идеални части от поземлен имот № 10135.3515.1742 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и петнадесет.хиляда седемстотин четиридесет и две) с площ 428,00 (четиристотин двадесет и осем) кв. м., идентичен с урегулиран поземлен имот № IV – 590, 707 (четири – петстотин и деветдесет, седемстотин и седем);

- прекратяване на съсобственост между Община Варна, от една страна, и от друга страна Жечка Маринова Янева, Стоян Маринов Желязков, Невянка Славова Костова и Снежана Славова Дочева, чрез продажба при равни квоти на имот – общинска собственост, находящ се

в гр. Варна, ул. „Тихомир” № 27 (двадесет и седем), подрайон 16 (шестнадесет), представляващ земя с площ 41,00 (четиридесет и един) кв. м. идеални части от поземлен имот № 10135.3515.1742 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и петнадесет.хиляда седемстотин четиридесет и две) с площ 428,00 (четиристотин двадесет и осем) кв. м.;

- одобряване на определената пазарна оценка, изготвена във връзка с прекратяване на съсобственост чрез изкупуване частта на Община Варна от недвижим имот, находящ се в гр. Варна, кв. „Аспарухово”, ул. „Лайош кошут” № 11 (единадесет), подрайон 29 (двадесет и девет), кв. 136 (сто тридесет и шест), представляваща земя с площ 16,00 (шестнадесет) кв. м. идеални части от ПИ № 10135.5506.840 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин и шест.осемстотин и четиридесет), целия с площ 180,00 (сто и осемдесет) кв. м.;

- прекратяване на съсобственост между Община Варна, от една страна, и от друга страна – Светлана Стоянова Коева – Чолашка и Милен Христов Чолашки (СИО) и Стоян Коев Желязков и Йорданка Александрова Желязкова (СИО), чрез продажба при равни квоти на имот – общинска собственост, находящ се в гр. Варна, кв. „Аспарухово”, ул. „Лайош кошут” № 11 (единадесет), подрайон 29 (двадесет и девет), кв. 136 (сто тридесет и шест), представляващ земя с площ 16,00 (шестнадесет) кв. м. идеални части от ПИ № 10135.5506.840 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин и шест.осемстотин и четиридесет), целия с площ 180,00 (сто и осемдесет) кв. м., който е идентичен с урегулиран поземлен имот № XII – 1670 (дванадесет – хиляда шестстотин и седемдесет);

- одобряване на пазарната оценка, изготвена във връзка с разпоредителна сделка за прекратяване на съсобственост върху имот, представляващ ПИ с идентификатор №10135.5501.196, находящ се в кв.14 по плана на **ж.к.”Чайка”** в гр.Варна;

- прекратяване на съсобственост между Община Варна и “ЦБА-ВАРНА” ООД чрез продажба на 170.00кв.м ид. части от поземлен имот с идентификатор №10135.5501.196 целият с площ от 535.00кв.м, съгласно скица №5757/ 20.03.2009год., находящ се в кв. 14-ти по плана на **ж.к.”Чайка”** в гр.Варна чрез продажба на частта, собственост на Община Варна;

- одобряване на пазарната оценка, изготвена във връзка с разпоредителна сделка за прекратяване на съсобственост върху имот, представляващ ПИ с идентификатор №10135.5549.1606, находящ се в **местност “Прибой”** по плана на **кв.”Галата”** в гр.Варна]

- прекратяване на съсобственост между Община Варна и Никола Христов Николов чрез продажба на 107.00кв.м ид. части от поземлен имот с идентификатор №10135.5549.1606 целият с площ от 538.00кв.м, съгласно скица, изадена от АГКК, находящ се в **местност “Прибой” по плана на кв.”Галата”** в гр.Варна чрез продажба на частта, собственост на Община Варна;

- проведена процедура за предоставяне на **концесия** за строителство – даване на разрешение за изграждане и извършване на дейност за задоволяване на обществени потребности посредством съответните форми на стопанска експлоатация в сграда представляваща подземен паркинг-гараж в незастроен недвижим имот – публична общински собственост, находящ се в град Варна, ул. “**Братя Миладинови**”, представляващ УПИ II – за подземен паркинг – гараж, подрайон: 1, кв. 440 с площ 3 650 м2, съгласно АОС № 4981/14.05.2008 г.;

- одобряване на пазарната оценка, изготвена от независим експерт оценител, във връзка с прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на Община Варна, 64.00 (шестдесет и четири) м2 идеални части от ПИ 5050812 (пет нула пет нула осем едно две) целия с площ 1006.00 (хиляда и шест) м2, находящ се в Община Варна, **с. Звездица, местност „Под село”, ЕКАТТЕ 30497;**

- прекратяване на съсобственост между Община Варна, от една страна, и от друга страна

Димитринка Стоянова Стоянова, Христо Трендафилов Христов, Владимир Трендафилов Христов, Янка Василева Николова, и Веселин Георгиев Димитров, чрез продажба на имот-частна общинска собственост, с административен адрес Община Варна, **с. Звездица, местност „Под село”,** ЕКАТТЕ 30497 представляващ 64.00 (шестдесет и четири) м2 идеални части от ПИ 5050812 (пет нула пет нула осем едно две) целия с площ 1006.00 (хиляда и шест) м2;

- одобряване на определената пазарна оценка, изготвена във връзка с прекратяване на съсобственост чрез изкупуване частта на Община Варна от недвижим имот, находящ се в гр. Варна, ул. **„Христо Попович” № 18** (осемнадесет), подрайон 10 (десет), представляваща земя с площ 42,82 (четиридесет и две цяло и осемдесет и две стотни) кв. м. идеални части от поземлен имот № 10135.1503.389 (десет хиляди сто тридесет и пет хиляда петстотин и три стотни осемдесет и девет) с площ 225,00 (двеста двадесет и пет) кв. м.;

- прекратяване на съсобственост между Община Варна, от една страна, и от друга страна Добрин Светозаров Георгиев, чрез продажба на имот – общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. **„Христо Попович” № 18** (осемнадесет), подрайон 10 (десет), представляваща земя с площ 42,82 (четиридесет и две цяло и осемдесет и две стотни) кв. м. идеални части от поземлен имот № 10135.1503.389 (десет хиляди сто тридесет и пет хиляда петстотин и три стотни осемдесет и девет) с площ 225,00 (двеста двадесет и пет) кв. м.;

- **намаляване на** пазарната оценка, изготвена от независим експерт оценител, във връзка с прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на Община Варна, 146.00 (сто четиридесет и шест) м2 идеални части от УПИ VII-22,23 (седем – римско- двадесет и две, двадесет три) целия с площ 272.00 (двеста седемдесет и две) м2, с административен адрес гр. Варна, ул. **„Антон Страшимиров” № 45**, кв. 58 б;

- прекратяване на съсобственост между Община Варна, от една страна, и от друга страна Албена Пенева Станева, ЕГН....., чрез продажба на имот-частна общинска собственост, с административен адрес гр. Варна, ул. **„Антон Страшимиров” № 45, кв. 58б**, представляващ 146.00 (сто четиридесет и шест) м2 идеални части от УПИ VII-22,23 (седем – римско- двадесет и две, двадесет три) целия с площ 272.00 (двеста седемдесет и две) м2, при граници на имота: УПИ VIII-24,25 общ (осем-римско – двадесет четири, двадесет и пет – общ.), ПИ № 21 (двадесет и едно), пътека, ул. „Антон Страшимиров” на съсобственика Албена Пенева Станева;

- одобряване на пазарна оценка от лицензиран експерт – оценител по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност за недвижим имот – общинска собственост, представляващ 15,00 (петнадесет) кв. м. идеални части от ПИ № 10135.3512.200 (десет хиляди сто тридесет и пет три хиляди петстотин и дванадесет двеста) с площ 457,00 (четиристотин петдесет и седем) кв. м., идентичен с УПИ № V” за търговия и услуги, обществено хранене търговия на открито”, находящ се в гр. Варна, **ж. к. „Младост”, кв. 2** (втори), кв. 6 , при пазарна стойност без ДДС на 1 (един) кв. м. възлизаща на 346,67 (триста четиридесет и шест лева и шестдесет седем стотинки), във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

- одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарната стойност на земя с площ 7.00 (седем) м2 идеални части под обект, **модул № 4** (четири), разположен в имот частна общинска собственост с идентификатор 10135.4504.292 (десет хиляди сто тридесет и пет четири хиляди петстотин и четири двеста деветдесет и два) целия с площ 4 111,00 (четири хиляди сто и единадесет) м2, с административен адрес гр. Варна, **ж.к „Владислав Варненчик”, I-ви м.р.;**

- одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с

която е определена пазарната стойност на земя с площ 8.70 (осем цяло и седемдесет стотни) м2 идеални части под обект, **модул № 27** (двадесет и седем), разположен в имот частна общинска собственост с идентификатор 10135.3512.253 (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и тринадесет.двеста петдесет и три) целия с площ 526,00 (петстотин двадесет и шест) м2, с административен адрес гр. Варна, ж.к „Младост” I м.р., кв. 1, Търговски комплекс „Панелчето”;

- одобряване на пазарна оценка от лицензиран експерт – оценител по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на обектите, както следва: **модул № 1** – земя с площ 10 м2 с цена 3 510 (три хиляди петстотин и десет) лева, **модул № 2** – земя с площ 6.70 м2 с цена 2 351.70 (две хиляди триста петдесет и един лева и седемдесет стотинки) лева, **модул № 12** – земя с площ 7 м2 с цена 2 352.00 (две хиляди триста петдесет и два) лева, **модул № 13**- земя с площ 7 м2 с цена 2 352.00 две хиляди триста петдесет и два лева без ДДС, за недвижим имот – общинска собственост представляващ идеални части от ПИ10135.3512.252 целия с площ 101 м2, находящ се в гр. Варна, ж.к. „Младост” I м.р., кв. 1, Търговски комплекс „Панелчето” във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС;

- одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарната стойност на земя с площ 7.00 (седем) м2 идеални части под обект, **модул № 3** (три), разположен в имот частна общинска собственост с идентификатор 10135.4504.292 (десет хиляди сто тридесет и пет. четири хиляди петстотин и четири.двеста деветдесет и два) целия с площ 4 111,00 (четири хиляди сто и единадесет) м2, с административен адрес гр. Варна, ж.к „Владислав Варненчик”, I-ви м.р.;

- одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарната стойност на земя с площ 7,30 (седем цяло и тридесет стотни) м2 идеални части под обект, **модул № 18** (осемнадесет), разположен в имот частна общинска собственост с идентификатор 10135.3512.253 (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и тринадесет.двеста петдесет и три) целия с площ 526,00 (петстотин двадесет и шест) м2, с административен адрес гр. Варна, ж.к „Младост” I м.р., кв. 1, Търговски комплекс „Панелчето”;

- одобряване на пазарната оценка в размер на 20 000 лв. без ДДС, изготвена във връзка с разпоредителна сделка за продажба на **17,54** кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор № 10135.1507.250, с площ 159.00 кв.м. находящ се на ул. “Шипка” № 1, ъгъла с бул. “Княз Борис I”, при граници на имота: ПИ пл. № 10135.1507.251, ПИ пл. № 10135.1507.244, съгласно скица № 3726/27.02.2009 г. издадена от АГКК гр. Варна, описан в АОС № 1503/2000 г.;

- одобряване на пазарната оценка в размер на 19 500 лева без ДДС, изготвена във връзка с разпоредителна сделка за продажба на **17,12** кв.м идеални части от поземлен имот с идентификатор №10135.1507.250, с площ от 159.00 кв.м, находящ се на ул. “Шипка” №1, ъгъла с бул. “Княз Борис I”, при граници на имота: ПИ №10135.1507.403, ПИ пл. №10135.1507.251, ПИ пл. №10135.1507.244 съгласно скица №3726/27.02.2009 год., издадена от АГКК гр.Варна, описан в АОС № 1503/2000 г.;

- продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ 15,41 кв.м. ид.ч. от ПИ №10135.3515.479, целият с площ 42755,00 (четиридесет и две хиляди седемстотин петдесет и пет) кв.м., ж.к. “Трошево”, ул. “Милосърдие”, гр.Варна, на Красимир Димитров Колев и Татяна Йорданова Колева;

- одобряване на пазарна оценка, изготвена във връзка с разпоредителна сделка за прекратяване на съсобственост върху имот, представляващ поземлен имот с идентификатор

№10135.2526.1677 целият с площ от 715.00кв.м при граници: 10135.2526.1678, 10135.2526.162, 10135.2526.1679, 10135.2575.147 находящ се в гр.Варна, кв.Виница, ул."Обзор" №25;

- прекратяване на съсобственост между Община Варна и Димитър и Величка Алексиеви чрез продажба на 275.00 кв.м ид. части от поземлен имот с идентификатор №10135.2526.1677 целият с площ от 715.00кв.м при граници:10135.2526.1678, 10135.2526.162, 10135.2526.1679, 10135.2575.147 находящ се в гр.Варна, кв.Виница, ул."Обзор" №25 чрез продажба на частта, собственост на Община Варна;

- одобряване на пазарна оценка, изготвена във връзка с провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на общински недвижим имот, представляващ урегулиран поземлен имот № IV – общ. (четири – общински) с площ 834,00 (осемстотин тридесет и четири) кв. м., находящ се в община Варна, **село Каменар, кв. 53** (петдесет и три);

- провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в община Варна, **село Каменар, кв. 53** (петдесет и три), представляващ урегулиран поземлен имот № IV – общ. (четири – общински) с площ 834,00 (осемстотин тридесет и четири) кв. м., при граници: ул. № 1 (едно), ул. № 11 (единадесет), УПИ № III – 518 (три – петстотин и осемнадесет), УПИ № VI – общ. (шест – общински) и УПИ № V – общ. (пет – общински);

- продажба на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ 30.50 (тридесет цяло и петдесет стотни) м2 ид. части от Поземлен имот с идентификатор № 10135.4504.292(десет хиляди сто тридесет и пет.четири хиляди петстотин и четири.двеста деветдесет и две), идентичен с УПИ I – битов комбинат и търговия – целия с площ 4 111.00 м2, с административен гр. Варна, **жк „Владислав Варненчик” I м.р., кв. 12**, изграден законно върху общинска земя и собственост на „ОДЕСОС КОЛОР” ООД, ЕИК 040126708-Ю и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 46299/19.05.2010 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка изготвена от оценител на имоти;

- одобряване на пазарната оценка, изготвена от оценител на имоти, във връзка с прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на Община Варна, представляваща 200,00кв.м. ид.ч. от ПИ №10135.2515.20, с площ 800,00кв.м., **к.к."Чайка"**, гр.Варна, при граници: ПИ №2515.30, ПИ №2615.21, ПИ №2464.51, ПИ №2615.19;

- прекратяване на съсобствеността м/у Община Варна и Станимир Димов Русев, чрез продажба на имот-частна общинска собственост, представляващ 200,00кв.м. ид.ч. от ПИ №10135.2515.20, с площ 800,00кв.м., **к.к.,Чайка"**, гр.Варна, при граници: ПИ №2515.30, ПИ №2615.21, ПИ №2464.51, ПИ №2615.19;

- одобряване на пазарна оценка, изготвена от лицензиран експерт – оценител по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност в размер на 6 436.00 лв. без ДДС, з недвижим имот – общинска собственост, представляващ 18.24 ид.ч. от ПИ 10135.3512.140/идентичен с УПИ I-обществено обслужване, кв.3/ целия с площ 1 547 м2, с административен адрес, **ж.к. „Младост” II м.р.;**

- одобряване на пазарна оценка от лицензиран експерт оценител по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на обект, **модул № 57 и модул № 57 А** – земя с площ 23,59 кв.м. с цена 8 324.00 /осем хиляди триста двадесет и четири/ лева, без ДДС за недвижим имот – общинска собственост представляващ ид.ч. от ПИ с идентификатор № 10135.3512.142 целият с площ 1 338 кв.м., който е идентичен с УПИ I за обществено обслужване, кв. 4, находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р.;**

- одобряване на пазарна оценка изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на 16,00 (шестнадесет) кв. м. идеални части от

поземлен имот – частна общинска собственост с идентификатор 10135.3511.89, целия с площ 544,00 (петстотин четиридесет и четири) кв. м., находящ се в гр. Варна, **ж.к. Възраждане, 1** м.р. - около бл. 7 и бл. 11, върху които идеални части е отстъпено прано на строеж за изграждане на търговски **обект № 34**;

- одобряване на пазарна оценка изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на 14,37 (четирнадесет цяло и тридесет и седем стотни) кв. м. идеални части от поземлен имот – частна общинска собственост с идентификатор № 10135.3512.139 целия с площ 468,00 (четиристотин шестдесет и осем) кв. м., находящ се в гр. Варна, **ж. к. „Младост”, 2** микрорайон, Търговски комплекс “Орехчето” върху които идеални части е отстъпено прано на строеж за изграждане на търговски **обект № 3**;

- одобряване на пазарна оценка изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на 16,00 (шестнадесет) кв. м. идеални части от поземлен имот – частна общинска собственост с идентификатор №10135.3511.89 целия с площ 544,00 (петстотин четиридесет и четири) кв. м., находящ се в гр. Варна, **ж. к. Възраждане, 1** микрорайон, - около бл. 7 и бл. 11, върху които идеални части е отстъпено прано на строеж за изграждане на търговски **обект № 42**;

- одобряване на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител на имоти, във връзка с прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на Община Варна, представляваща 20,00 кв.м. ид.ч. от ПИ №10135.3513.399, целият с площ 360,00 кв.м., при граници: ПИ №3513.333, ПИ №3513.400, ПИ №3513.402, ПИ №3513.398;

- прекратяване на съсобственост между Община Варна от една страна и Мара Тодорова, Павлинка Атанасова, Светослав Савов и „Евродом 1”ЕООД, от друга страна, чрез продажба на имот-частна общинска собственост, представляващ 20,00 кв.м. ид.ч. от ПИ №10135.3513.399, целият с площ 360,00 кв.м., гр.Варна, ул.”**Чинар”№38**;

- одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти във връзка с прекратяване на съсобственост, чрез продажба на 9,00кв.м. ид.ч. от общински имот, представляващ 205,50кв.м. ид.ч. от ПИ №10135.5502.257, целият с площ 393,00 кв.м., ул. “**Керч”№ 13**, гр.Варна, при граници-ПИ №5502.270, ПИ №5502.258, ПИ №5502.255, ПИ №5502.256, ПИ №5502.254;

- прекратяване на съсобственост между Община Варна и Желязко Димитров Георгиев, чрез продажба на 9,00кв.м. ид.ч. от общински имот, представляващ 205,50кв.м. ид.ч. от ПИ №10135.5502.257, целият с площ 393,00 кв.м., гр.Варна, ул. “**Керч”№13**, при граници: ПИ №5502.270, ПИ №5502.258, ПИ №5502.255, ПИ № 5502.256, ПИ № 5502.254;

- одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на 8,00 (осем) кв. м. идеални части от поземлен имот – частна общинска собственост с идентификатор №10135.3511.89 целия с площ 544,00 (петстотин четиридесет и четири) кв. м., находящ се в гр. Варна, **Ж. К. Възраждане, 1** микрорайон, около бл. 7 и бл. 11, върху които идеални части е отстъпено право на строеж за изграждане на търговски **обект № 32-А**;

- одобряване на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на 12,44 (дванадесет цяло и четиридесет и четири стотни) кв. м. идеални части от поземлен имот – частна общинска собственост с идентификатор №10135.3512.139 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и дванадесет.сто тридесет и девет) целият с площ 468,00 (четиристотин шестдесет и осем) кв.

м., находящ се в гр. Варна, ж. к. „Младост”, кв. 2 (втори), Търговски комплекс “Орехчето” които идеални части е отстъпено право на строеж за изграждане на търговски обект № 6;

- одобряване на пазарната оценка, изготвена от независим експерт оценител, във връзка с прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на Община Варна, 427.00 (четиристотин двадесет и седем) м2 идеални части от ПИ № 701 (седемстотин и един) целия с площ 1 827.00 (хиляда осемстотин двадесет и седем) м2, находящ се в, с административен адрес гр. Варна, с.о „Сълзица”;

- прекратяване на съсобственост между Община Варна, от една страна, и от друга страна Георги Николов Джуров,. ЕГН, чрез продажба на имот-частна общинска собственост, с административен адрес гр. Варна, с.о „Сълзица”, представляващ 427.00 (четиристотин двадесет и седем) м2 идеални части от ПИ № 701 (седемстотин и един) целия с площ 1 827.00 (хиляда осемстотин двадесет и седем) м2;

- одобряване на пазарната оценка във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл.35, ал.3 от ЗОС, а именно: продажба на 425,00(четиристотин двадесет и пет)кв.м. ид.ч. от имот-частна общинска собственост, представляващ ПИ №10135.4504.264, целият с площ 464,00(четиристотин шестдесет и четири)кв.м., гр.Варна, ул.”Светослав Минков”№3, по искане вх.№3АО 27830/03.07.2009г., на Росица Стефанова Атанасова и Слав Дечев Славов, собственици на законно построена в имота жилищна сграда и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 27830/03.06.2010 г.;

- изменения на решение на Общинския съвет – Варна № 2333-7 по Протокол № 24/23,24,30.06.2010 г., поради допуснати явни фактически грешки в текста на табличното изражение и в текста на т. 2.24;

- одобряване на пазарните оценки, изготвени във връзка с провеждане на публично оповестен конкурс за продажба на имоти – частна общинска собственост, а именно:

* **поземлен имот №10135.3512.177**, одобрен със Заповед №КД-14-03-885/ 12.07.2010г. на Началник на СГКК-Варна, целият с площ 5 252 кв.м., находящ се в гр.Варна, ж.к.,„Младост”, микрорайон: 2, предмет на АОС №6165/20.07.2010 г.;

* **поземлен имот №10135.2526.953**, целият с площ 1 652 кв.м., ведно със сгради – сграда на един етаж с №10135.2526.953.1 и застроена площ 114,00кв.м., сграда на един етаж с №10135.2526.953.2 и застроена площ 4,00 кв.м., сграда на един етаж с №10135.2526.953.3 и застроена площ 4,00кв.м. и сграда на един етаж с №10135.2526.953.4 и застроена площ 27,00 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-92/14.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в гр.Варна, м.,Св. Никола”, предмет на АОС № 5881/22.10.2009г., със стойност по пазарна оценка, определена от независим оценител;

- даване на съгласие за продажба чрез публично оповестен конкурс на имоти – частна общинска собственост, а именно: поземлен имот №10135.3512.177, одобрен със Заповед № КД-14-03-885/ 12.07.2010г. на Началник на СГКК-Варна, целият с площ 5 252кв.м., находящ се в гр.Варна, ж.к.,„Младост”, микрорайон: 2, предмет на АОС № 6165/20.07.2010г. и поземлен имот №10135.2526.953, целият с площ 1 652кв.м., ведно със сгради – сграда на един етаж с №10135.2526.953.1 и застроена площ 114,00кв.м., сграда на един етаж с №10135.2526.953.2 и застроена площ 4,00кв.м., сграда на един етаж с №10135.2526.953.3 и застроена площ 4,00кв.м. и сграда на един етаж с №10135.2526.953.4 и застроена площ 27,00кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-92/14.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в гр.Варна, м.,Св. Никола”, предмет на АОС №5881/22.10.2009 г.;

– изграждане, оборудване, обзавеждане и въвеждане в експлоатация, в съответствие с одобрен проект, на нова детска градина за четири групи с басейн в кв.,Владислав

Варненчик” в двора между ОДЗ №1 „Маргаритка” и ОДЗ №16 „Българче” на стойност в размер на 2 115 000лв. /два милиона сто и петнадесет хиляди лева/, без включен ДДС;

- възлагане на Кмета на Община Варна да подпише допълнително споразумение към договорите за концесия на автобусните спирки с № Д-6-9200(1147)/28.09.2006 г., № Д-6-9200(1169)/04.10.2006 г., № Д-6-9200(1170)/04.10.2006 г., след изменение на срока по т. 9.2 и по т. 9.5 от чл. 9 на договора.

- определяне на предназначението на жилища – частна общинска собственост, като: **“Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди”**.

- определяне на предназначението на жилища – частна общинска собственост, като: **“Ведомствени”**.

- определяне на предназначението на жилища – частна общинска собственост, като: **“Резервни”**.

- одобряване на пазарните оценки, изготвени във връзка с провеждане на публично оповестен конкурс за продажба на имоти – частна общинска собственост, а именно:

* поземлен имот **№10135.3515.481**, целият с площ 420,00кв.м., ведно със сграда на един етаж с №10135.3515.481.2 и застроена площ 28,00кв.м., по кадастрална карта, одобрена със Заповед №РД-18-64/16.05.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в гр.Варна, ул.”Йордан Йовков”, подрайон: 16, кв.40, предмет на АОС №4183/05.03.2007г., в размер на 241 500лв., без включен ДДС;

* поземлен имот **№10135.2554.499**, целият с площ 703,00кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-92/ 14.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в гр.Варна, ул.”Дубровник” №46, подрайон: 24, кв.32, предмет на АОС №4841/15.01.2008г.;

* поземлен имот **№10135.2554.482**, целият с площ 494,00кв.м., ведно със сгради – сграда на един етаж с №10135.2554.482.1 и застроена площ 45,00кв.м., сграда на един етаж с №10135.2554.482.2 и застроена площ 29,00кв.м. и сграда на един етаж с №10135.2554.482.3 и застроена площ 23,00кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-92/14.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в гр.Варна, ул.”Арх. Петко Момилов” №38, подрайон: 24, кв.2, предмет на АОС №2175/06.11.2001г., в размер на 316 990лв., без включен ДДС;

* поземлен имот **№10135.2559.208**, целият с площ 1051,00кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-92/ 14.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в гр.Варна, ул.”Мир”, подрайон: 17, предмет на АОС №3172/23.08.2004г., в размер на 428 400лв., без включен ДДС;

* УПИ VIII-3, целият с площ 270,00кв.м., находящ се в гр.Варна, ул.”Овчо поле” №26, подрайон: 14, кв.546, предмет на АОС №3113/09.07.2004г., в размер на 132 500лв., без включен ДДС;

* поземлен имот **№10135.2554.474**, целият с площ 359,00кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-92/ 14.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в гр.Варна, ул.”Арх. Петко Момилов” №2 и 2а, подрайон: 24, кв.2, предмет на АОС №3747/22.03.2006г., в размер на 209 110лв., без включен ДДС;

* поземлен имот **№10135.3513.247**, целият с площ 506,00кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-64/ 16.05.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в гр.Варна, ул.”Акад. Андрей Сахаров” №27, подрайон: 26, кв.12, предмет на АОС №3842/15.06.2006г., в размер на 310 980лв., без включен ДДС.

- даване на съгласие за продажба чрез публично оповестен конкурс на имоти – частна общинска собственост, а именно:

* поземлен имот №10135.3515.481, целият с площ 420,00кв.м., ведно със сграда на един етаж с №10135.3515.481.2 и застроена площ 28,00кв.м., по кадастрална карта, одобрена със Заповед №РД-18-64/16.05.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в гр.Варна, ул. ”Йордан Йовков”, подрайон: 16, кв.40, предмет на АОС №4183/05.03.2007г.;

* поземлен имот №10135.2554.499, целият с площ 703,00кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-92/ 14.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в гр.Варна, ул. ”Дубровник” №46, подрайон: 24, кв.32, предмет на АОС №4841/15.01.2008г.;

* поземлен имот №10135.2554.482, целият с площ 494,00кв.м., ведно със сгради – сграда на един етаж с №10135.2554.482.1 и застроена площ 45,00кв.м., сграда на един етаж с №10135.2554.482.2 и застроена площ 29,00кв.м. и сграда на един етаж с №10135.2554.482.3 и застроена площ 23,00кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-92/14.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в гр.Варна, ул. ”Арх. Петко Момилов” №38, подрайон: 24, кв.2, предмет на АОС №2175/06.11.2001г.;

* поземлен имот №10135.2559.208, целият с площ 1051,00кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-92/ 14.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в гр.Варна, ул. ”Мир”, подрайон: 17, предмет на АОС №3172/23.08.2004г.;

* УПИ VIII-3, целият с площ 270,00кв.м., находящ се в гр.Варна, ул. ”Овчо поле” №26, подрайон: 14, кв.546, предмет на АОС №3113/09.07.2004г.;

* поземлен имот №10135.2554.474, целият с площ 359,00кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-92/ 14.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в гр.Варна, ул. ”Арх. Петко Момилов” №2 и 2а, подрайон: 24, кв.2, предмет на АОС №3747/22.03.2006г.;

* поземлен имот №10135.3513.247, целият с площ 506,00кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-64/ 16.05.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в гр.Варна, ул. ”Акад. Андрей Сахаров” №27, подрайон: 26, кв.12, предмет на АОС № 3842/15.06.2006 г.

при начална конкурсна цена за имотите общо в размер на 2 565 680 лв., без ДДС, при конкурсни условия:

* в случай, че пазарната стойност на обектите, определена от независими оценители и одобрена от ОбС – Варна е по-голяма от достигнатата при публично оповестения конкурс цена, без включен ДДС, разликата над тази сума не се заплаща от Община Варна на спечелилия публично оповестения конкурс;

* в случай, че пазарната стойност на обектите, определена от независими оценители и одобрена от ОбС – Варна е по-малка от достигнатата при публично оповестения конкурс цена, без включен ДДС, разликата до тази сума се заплаща от спечелилия публично оповестения конкурс;

* в договора, сключен със спечелилия публично оповестения конкурс участник, задължително да се включват горепосочените условия;

* Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението, като контрола от страна на Община Варна по извършването на огледите и приемането на предложените обекти от спечелилия публично оповестения конкурс участник, да се осъществява от оторизирани представители на дирекция “Общинска собственост” при Община Варна.

Докл.: О. СИМЕОНОВ – Председател ПК

Общ брой присъстващи общински съветници - 34

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

2462-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 43685/28.05.2010 г., Общински съвет – Варна увеличава пазарната оценка, изготвена от независим експерт оценител, във връзка с прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на Община Варна, 154.00 (сто петдесет и четири) м² идеални части от ПИ 1112 (хиляда сто и дванадесет) целия с площ 716.00 (седемстотин и шестнадесет) м², административен адрес **гр. Варна, с.о „Ментеше”** (ст.кад. 182 ч, 185 ч.), в размер на 10 000,00 (десет хиляди) лева, без включен ДДС.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 30, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 21/

2463-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 33, предл. 2 и по реда на чл. 34 от НРПУРОИ на Община и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 43685/28.05.2010 г., Общински съвет – Варна реши да прекрати съсобствеността между Община Варна, от една страна, и от друга страна АТАНАСКА ГЕОРГИЕВА ИЛИЕВА, ЕГН И ИЛКО ИВАНОВ ИЛИЕВ, ЕГН....., чрез продажба на имот-частна общинска собственост, с административен адрес **гр. Варна, с.о „Ментеше”**, представляващ 154.00 (сто петдесет и четири) м² идеални части от ПИ 1112 (хиляда сто и дванадесет) целия с площ 716.00 (седемстотин и шестнадесет) м², при граници на имота: пи № 9507 (девет хиляди петстотин и седем), ПИ № 1114 (хиляда сто и четиринадесет), ПИ № 1113 (хиляда сто и тринадесет), ПИ № 9521 (девет хиляди петстотин двадесет и едно) на съсобствениците АТАНАСКА ГЕОРГИЕВА ИЛИЕВА, ЕГН И ИЛКО ИВАНОВ ИЛИЕВ, ЕГН....., при равни квоти.

За гореописания имот има съставен Акт за частна общинска собственост № 5862/19.10.2009 г.

Продажбата на гореописания имот да се извърши по пазарни цени, за сумата от на 10 000,00 (десет хиляди) лева, без включен ДДС.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 30, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 21/

2464-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 40749/01.07.2010 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка, изготвена от независим експерт оценител, във връзка с прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на Община Варна, 11.00 (единадесет) м² идеални части от ПИ 10135.2510.868 (десет хиляди сто тридесет и петдве хиляди петстотин и десет.осемстотин шестдесет и осем) целия с площ 731.00 (седемстотин тридесет и един) м², с административен адрес **гр. Варна, местност „Добрева чешма”** в размер на 570.00 (петстотин и седемдесет), без включен ДДС.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 30, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 21/

2465-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 33, предл. 2 и по реда на чл. 34 от НРПУРОИ на Община Варна и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 40749/01.07.2010 г., Общински съвет - Варна реши да прекрати съсобствеността между Община Варна, от една страна, и от друга страна Никола Георгиев Карагеоргиев, ЕГН, Божанка Маринова Димитрова, ЕГН, Никола Костов Георгиев, ЕГН, Милка Костадинова Петрова, ЕГН, чрез продажба на имот-частна общинска собственост, с административен адрес **гр. Варна, местност „Добрева чешма”**, представляващ 11.00 (единадесет) м2 идеални части от ПИ 10135.2510.868 (десет хиляди сто тридесет и пет, две хиляди петстотин и десет, осемстотин шестдесет и осем) целия с площ 731.00 (седемстотин тридесет и един) м2, при граници на имота: ПИ № 10135.2510.9113 (десет хиляди сто тридесет и пет, две хиляди петстотин и десет, девет хиляди сто и тринадесет), ПИ № 10135.2510.869 (десет хиляди сто тридесет и пет, две хиляди петстотин и десет, осемстотин шестдесет и девет), ПИ № 10135.2510.9075 (десет хиляди сто тридесет и пет, две хиляди петстотин и десет, девет хиляди седемдесет и пет) на съсобствениците Никола Георгиев Карагеоргиев, ЕГН Божанка Маринова Димитрова,, Никола Костов Георгиев, ЕГН, Милка Костадинова Петрова, ЕГН при следните квоти:

1. Никола Георгиев Карагеоргиев, ЕГН..... – 3,67 м2 ид. части от ПИ 10135.2510.868;
2. Божанка Маринова Димитрова, ЕГН..... – 3,67 м2 ид. части от ПИ 10135.2510.868;
3. Никола Костов Георгиев, ЕГН – 1,83 м2 ид. части от ПИ 10135.2510.868;
4. Милка Костадинова Петрова, ЕГН – 1,83 м2 ид. части от ПИ 10135.2510.868;

За гореописания имот има съставен Акт за частна общинска собственост № 5750/26.11.2009 г.

Продажбата на гореописания имот да се извърши по пазарни цени, за сумата от на 570.00 (петстотин и седемдесет), без включен ДДС.

Общински съвет възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 30, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 21/

2466-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 33243/28.06.2010 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка, изготвена от независим експерт оценител, във връзка с прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на Община Варна, 31.00 (тридесет и един) м2 идеални части от ПИ с идентификатор № 10135.3513.439(десет хиляди сто тридесет и пет, три хиляди петстотин и петнадесет, четиристотин тридесет и девет) целия с площ 271.00 (двеста седемдесет и едно) м2, с административен адрес, **гр. Варна, ул. „Фантазия” № 31**, в размер на 10 700,00 (десет хиляди и седемстотин) лева, без включен ДДС, при пазарна стойност без ДДС на 1 м2, възлизаща на 345.16 (триста четиридесет и пет лева и шестнадесет стотинки) лева.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 28, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 23/

2467-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 33, предл. 2 и по реда на чл. 34 от НРПУРОИ на Община и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 33243/28.06.2010 г., Общински съвет - Варна реши да прекрати съсобствеността между Община Варна, от една страна, и от друга страна Величка Димитрова Захаријева, ЕГН Дончо Димитров Тенев, ЕГН и Генка Димова Тенева, ЕГН, чрез продажба на имот-частна общинска собственост, с административен адрес **гр. Варна, ул.**

„Фантазия” № 31 представляващ 31.00 (тридесет и един) м2 идеални части от ПИ с идентификатор № 10135.3513.439 (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и петнадесет. четирестотин тридесет и девет) целия с площ 271.00 (двеста седемдесет и едно) м2, при граници на имота: ул. „Н.Г Чернишевски”, ул. „Фантазия” (ПИ № 392), ПИ № 447 (четирестотин четиредесет и седем), ПИ № 438 (четирестотин тридесет и осем) на съсобствениците Величка Димитрова Захаријева, Дончо Димитров Тенев и Генка Димова Тенева при следните квоти:

Величка Димитрова Захаријева – 18.08 м2 ид. части от Поземлен имот (ПИ) 10135.3515.439;

Дончо Димитров Тенев – 2.59 м2 ид. части от Поземлен имот (ПИ) 10135.3515.439;

Генка Димова Тенева – 10.33 м2 ид. части от Поземлен имот (ПИ) 10135.3515.439;

За гореописания имот има съставен Акт за частна общинска собственост № 5434/09.12.08 г.

Продажбата на гореописания имот да се извърши по пазарни цени, за сумата от 10 700,00 (десет хиляди и седемстотин) лева, без включен ДДС

Общински съвет възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 28, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 23/

2468-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № 14518/15.04.2010 г., Общински съвет – Варна одобрява определената пазарна оценка, изготвена във връзка с прекратяване на съсобственост чрез изкупуване частта на Община Варна от недвижим имот, находящ се в гр. Варна, **ж. к. „Възраждане”**, микрорайон I (едно), кв. 5 (пет), представляваща земя с площ 175,00 (сто седемдесет и пет) кв. м. идеални части от поземлен имот № 10135.3511.76 (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и единадесет. седемдесет и шест) с площ 283,00 (двеста осемдесет и три) кв. м., който е идентичен с урегулиран поземлен имот № I – 215 (едно – двеста и петнадесет) – „за обществено хранене”, при граници на целия имот: ПИ № 10135.3511.77 (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и единадесет. седемдесет и седем) и ПИ № 10135.3511.80 (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и единадесет. осемдесет), в размер на 55 300,00 (петдесет и пет хиляди и триста) лева без ДДС.

За гореописания имот има съставен Акт за частна общинска собственост № 3834/21.08.2006 г.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 26, против – 0, въздържали се – 1, отсъстват – 24/

2469-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 33, предл. 2, по реда на чл. 34 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № 14518/15.04.2010 г., Общински съвет – Варна реши да се прекрати съсобствеността между Община Варна, от една страна, и от друга страна Венцислав Стефанов Василев, чрез продажба на имот – общинска собственост, находящ се в гр. Варна, **ж. к. „Възраждане”**, микрорайон I (едно), кв. 5 (пет), представляващ земя с площ 175,00 (сто седемдесет и пет) кв. м. идеални части от поземлен имот № 10135.3511.76 (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и единадесет. седемдесет и шест) с площ 283,00 (двеста осемдесет и три) кв. м., който е идентичен с урегулиран поземлен имот № I – 215 (едно – двеста и петнадесет) – „за обществено хранене”, при граници на целия имот: ПИ № 10135.3511.77 (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и единадесет. седемдесет и седем) и ПИ № 10135.3511.80 (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и

единадесет.осемдесет).

Възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 26, против – 0, въздържали се – 1, отсъстват – 24/

2470-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № 26579/12.03.2010 г., Общински съвет – Варна одобрява определената пазарна оценка, изготвена във връзка с прекратяване на съсобственост чрез изкупуване частта на Община Варна от недвижим имот, находящ се в **гр. Варна, ул. „Тихомир” № 27** (двадесет и седем), подрайон 16 (шестнадесет), представляваща земя с площ 41,00 (четиридесет и един) кв. м. идеални части от поземлен имот № 10135.3515.1742 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и петнадесет.хиляда седемстотин четиридесет и две) с площ 428,00 (четиристотин двадесет и осем) кв. м., идентичен с урегулиран поземлен имот № IV – 590, 707 (четири – петстотин и деветдесет, седемстотин и седем), при граници на целия имот: ПИ № 3515.462 (три хиляди петстотин и петнадесет.четиристотин шесдесет и две), ПИ № 3515.574 (три хиляди петстотин и петнадесет.петстотин седемдесет и четири), ПИ № 3515.558 (три хиляди петстотин и петнадесет.петстотин петдесет и осем) и ПИ № 3515.555 (три хиляди петстотин и петнадесет.петстотин петдесет и пет), в размер на 11 990,00 (единадесет хиляди деветстотин и деветдесет) лева без ДДС.

За гореописания имот има съставен Акт за частна общинска собственост № 5031/16.09.2008 г.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 28, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 23/

2471-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 33, пр. 2 и по реда на чл. 34 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № 26579/12.03.2010 г., Общински съвет – Варна реши да се прекрати съсобствеността между Община Варна, от една страна, и от друга страна Жечка Маринова Янева, Стоян Маринов Желязков, Невянка Славова Костова и Снежана Славова Дочева, чрез продажба при равни квоти на имот – общинска собственост, находящ се в **гр. Варна, ул. „Тихомир” № 27** (двадесет и седем), подрайон 16 (шестнадесет), представляващ земя с площ 41,00 (четиридесет и един) кв. м. идеални части от поземлен имот № 10135.3515.1742 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и петнадесет.хиляда седемстотин четиридесет и две) с площ 428,00 (четиристотин двадесет и осем) кв. м., идентичен с урегулиран поземлен имот № IV – 590, 707 (четири – петстотин и деветдесет, седемстотин и седем), при граници на целия имот: ПИ № 3515.462 (три хиляди петстотин и петнадесет.четиристотин шесдесет и две), ПИ № 3515.574 (три хиляди петстотин и петнадесет.петстотин седемдесет и четири), ПИ № 3515.558 (три хиляди петстотин и петнадесет.петстотин петдесет и осем) и ПИ № 3515.555 (три хиляди петстотин и петнадесет.петстотин петдесет и пет).

Възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 28, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 23/

2472-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № 30862/28.05.2010 г., одобрява определената пазарна оценка, изготвена във връзка с прекратяване на съсобственост чрез

изкупуване частта на Община Варна от недвижим имот, находящ се в гр. Варна, кв. „Аспарухово”, ул. „Лайош кошут” № 11 (единадесет), подрайон 29 (двадесет и девет), кв. 136 (сто тридесет и шест), представляваща земя с площ 16,00 (шестнадесет) кв. м. идеални части от ПИ № 10135.5506.840 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин и шест.осемстотин и четиридесет), целия с площ 180,00 (сто и осемдесет) кв. м., който е идентичен с урегулиран поземлен имот № XII – 1670 (дванадесет – хиляда шестстотин и седемдесет), при граници на целия имот: ПИ № 10135.5506.839 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин и шест.осемстотин тридесет и девет), ПИ № 10135.5506.350 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин и шест.триста и петдесет), ПИ № 10135.5506.351 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин и шест.триста петдесет и едно), ПИ № 10135.5506.341 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин и шест.триста четиридесет и едно) и ПИ № 10135.5506.259 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин и шест.двеста петдесет и девет), в размер на 1 550,00 (хиляда петстотин и петдесет) лева без включен ДДС.

За гореописания имот има съставен Акт за частна общинска собственост № 4845/28.02.2008 г.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 27, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 24/

2473-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 33, предл. 2, по реда на чл. 34 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № 30862/28.05.2010 г., Общински съвет – Варна решава да се прекрати съсобствеността между Община Варна, от една страна, и от друга страна – Светлана Стоянова Коева – Чолашка и Милен Христов Чолашки (СИО) и Стоян Коев Желязков и Йорданка Александрова Желязкова (СИО), чрез продажба при равни квоти на имот – общинска собственост, находящ се в гр. Варна, кв. „Аспарухово”, ул. „Лайош кошут” № 11 (единадесет), подрайон 29 (двадесет и девет), кв. 136 (сто тридесет и шест), представляващ земя с площ 16,00 (шестнадесет) кв. м. идеални части от ПИ № 10135.5506.840 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин и шест.осемстотин и четиридесет), целия с площ 180,00 (сто и осемдесет) кв. м., който е идентичен с урегулиран поземлен имот № XII – 1670 (дванадесет – хиляда шестстотин и седемдесет), при граници на целия имот: ПИ № 10135.5506.839 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин и шест.осемстотин тридесет и девет), ПИ № 10135.5506.350 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин и шест.триста и петдесет), ПИ № 10135.5506.351 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин и шест.триста петдесет и едно), ПИ № 10135.5506.341 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин и шест.триста четиридесет и едно) и ПИ № 10135.5506.259 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин и шест.двеста петдесет и девет).

Продажбата на гореописания имот да се извърши по пазарни цени, за сумата от 1 550,00 (хиляда петстотин и петдесет) лева без включен ДДС.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 27, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 24/

2474-8. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.41, ал.2 във връзка с чл.22, ал3, от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ОБС-6-9100/48/25.05.2010 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка, изготвена във връзка с разпоредителна сделка за прекратяване на съсобственост върху имот, представляващ ПИ с идентификатор №10135.5501.196, находящ се в кв.14 по плана на ж.к.”Чайка” в гр.Варна. Пазарната цена,

определена от лицензиран експерт оценител, възлиза на 91 200.00 лева без ДДС.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 28, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 23/

2475-8. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, във връзка с чл.33, предложение 2 и по реда на чл. 34 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ОБС-6-9100/48/25.05.2010 г., Общински съвет - Варна решава да се прекрати съсобствеността между Община Варна и **“ЦБА-ВАРНА” ООД** чрез продажба на 170.00кв.м ид. части от поземлен имот с идентификатор №10135.5501.196 целият с площ от 535.00кв.м, съгласно скица №5757/ 20.03.2009год., находящ се в кв. 14-ти по плана на **ж.к.”Чайка”** в гр.Варна чрез продажба на частта, собственост на Община Варна.

За описания имот е съставен Акт за частна общинска собственост №3578/2005год.

Идеалната част от 170.00кв.м, собственост на Община Варна да бъде продадена на съсобственикът **“ЦБА-ВАРНА” ООД** на пазарна цена в размер на 91 200.00 лева, определена от лицензиран оценител, като следва да заплатят ДДС в размер на 20%, начислени върху стойността на продажната цена.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 28, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 23/

2476-8. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.41, ал.2 във връзка с чл.22, ал.3, от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 50506/19.05.2010 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка, изготвена във връзка с разпоредителна сделка за прекратяване на съсобственост върху имот, представляващ ПИ с идентификатор №10135.5549.1606, находящ се в **местност “Прибой”** по плана на кв. **„Галата”** в гр.Варна. Пазарната цена на частта, собственост на Община Варна, определена от лицензиран експерт оценител, възлиза на 6 600.00 лева без включен ДДС.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 27, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 24/

2477-8. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, във връзка с чл.33, предложение 2 по реда на чл. 34 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 50506/19.05.2010 г., Общински съвет – Варна решава да се прекрати съсобствеността между Община Варна и Никола Христов Николов чрез продажба на 107.00кв.м ид. части от поземлен имот с идентификатор №10135.5549.1606 целият с площ от 538.00кв.м, съгласно скица, изадена от АГКК, находящ се в **местност “Прибой” по плана на кв. „Галата”** в гр.Варна чрез продажба на частта, собственост на Община Варна.

За описания имот е съставен Акт за частна общинска собственост № 5309/2008 год.

Частта, собственост на Община Варна да бъде продадена на съсобственикът Никола Христов Николов на пазарна цена в размер на 6600.00 лева без включен ДДС.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички законови действия за извършване на разпоредителната сделка.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 27, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 24/

2478-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 22, ал. 3 от

ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № 338081/19.05.2010 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка, изготвена от независим експерт оценител, във връзка с прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на Община Варна, 64.00 (шестдесет и четири) м² идеални части от ПИ 5050812 (пет нула пет нула осем едно две) целия с площ 1006.00 (хиляда и шест) м², находящ се в Община Варна, **с. Звездица, местност „Под село”**, ЕКАТТЕ 30497, в размер на 2 260.00 (две хиляди двеста и шестдесет) лева, без включено ДДС.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 26, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 25/

2479-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 33, предл. 2 и по реда на чл. 34 от НРПУРОИ на Община Варна и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № 338081/19.05.2010 г., Общински съвет - Варна реши да прекрати съсобствеността между Община Варна, от една страна, и от друга страна Димитринка Стоянова Стоянова ЕГН, Христо Трендафилов Христов, ЕГН, Владимир Трендафилов Христов, ЕГН, Янка Василева Николова, ЕГН и Веселин Георгиев Димитров, ЕГН, чрез продажба на имот-частна общинска собственост, с административен адрес Община Варна, **с. Звездица, местност „Под село”**, ЕКАТТЕ 30497 представляващ 64.00 (шестдесет и четири) м² идеални части от ПИ 5050812 (пет нула пет нула осем едно две) целия с площ 1006.00 (хиляда и шест) м², при граници на имота: № 813 (осемстотин и тринадесет), № 521 (петстотин двадесет и едно), № 814 (осемстотин и четиринадесет), № 526 (петстотин двадесет и шест), № 520 (петстотин и двадесет), № 516 (петстотин и шестнадесет) № 90 (деветдесет), № 811 (осемстотин и единадесет) на съсобствениците при следните квоти:

Димитринка Стоянова Стоянова ЕГН – 21.36 м² ид. части от ПИ 5050812

Христо Трендафилов Христов, ЕГН – 10.66 м² ид. части от ПИ 5050812

Владимир Трендафилов Христов, ЕГН-10.66 м² ид. части от ПИ 5050812

Янка Василева Николова, ЕГН-10.66 м² ид. части от ПИ 5050812

Веселин Георгиев Димитров, ЕГН-10.66 м² ид. части от ПИ 5050812

За гореописания имот има съставен Акт за частна общинска собственост № 5740/24.08.2009 г.

Продажбата на гореописания имот да се извърши по пазарни цени, за сумата от на 2 260.00 (две хиляди двеста и шестдесет) лева, без включено ДДС.

Общински съвет възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 26, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 25/

2480-8. На основание чл. 54, ал. 2 от „Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет - Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”, Общинският съвет – Варна прекъсва работата на Двадесет и петото заседание на Общинския съвет и решава същото да продължи на 29 юли 2010 г. от 09.00 ч. в Пленарна зала на Община Варна, с останалите точки от приетия дневен ред.

/за - 26, против - 0, въздържали се - 0/

2481-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 7952/11.03.2010 г., Общински съвет – Варна одобрява определената пазарна оценка, изготвена във връзка с прекратяване на

съсобственост чрез изкупуване частта на Община Варна от недвижим имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Христо Попович” № 18 (осемнадесет), подрайон 10 (десет), представляваща земя с площ 42,82 (четиридесет и две цяло и осемдесет и две стотни) кв. м. идеални части от поземлен имот № 10135.1503.389 (десет хиляди сто тридесет и пет хиляда петстотин и три стотни осемдесет и девет) с площ 225,00 (двеста двадесет и пет) кв. м., при граници на целия имот: ПИ № 10135.1503.391 (десет хиляди сто тридесет и пет хиляда петстотин и три стотни деветдесет и едно), ПИ № 10135.1503.392 (десет хиляди сто тридесет и пет хиляда петстотин и три стотни деветдесет и две), ПИ № 10135.1503.390 (десет хиляди сто тридесет и пет хиляда петстотин и три стотни и деветдесет) и ПИ № 10135.1503.377 (десет хиляди сто тридесет и пет хиляда петстотин и три стотни седемдесет и седем), в размер на 29 513,00 (двадесет и девет хиляди петстотин и тринадесет) лева без ДДС.

За гореописания имот има съставен Акт за частна общинска собственост № 5603/30.03.2009 г.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 27, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 24/

2482-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 33 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № 7952/11.03.2010 г., Общински съвет – Варна реши да се прекрати съсобствеността между Община Варна, от една страна, и от друга страна Добрин Светозаров Георгиев, чрез продажба на имот – общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. „Христо Попович” № 18 (осемнадесет), подрайон 10 (десет), представляващ земя с площ 42,82 (четиридесет и две цяло и осемдесет и две стотни) кв. м. идеални части от поземлен имот № 10135.1503.389 (десет хиляди сто тридесет и пет хиляда петстотин и три стотни осемдесет и девет) с площ 225,00 (двеста двадесет и пет) кв. м., при граници на целия имот: ПИ № 10135.1503.391 (десет хиляди сто тридесет и пет хиляда петстотин и три стотни деветдесет и едно), ПИ № 10135.1503.392 (десет хиляди сто тридесет и пет хиляда петстотин и три стотни деветдесет и две), ПИ № 10135.1503.390 (десет хиляди сто тридесет и пет хиляда петстотин и три стотни и деветдесет) и ПИ № 10135.1503.377 (десет хиляди сто тридесет и пет хиляда петстотин и три стотни седемдесет и седем).

Възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 27, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 24/

2483-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 51199/23.02.2010 г., Общински съвет – Варна **намалява** пазарната оценка, изготвена от независим експерт оценител, във връзка с прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на Община Варна, 146.00 (сто четиридесет и шест) м² идеални части от УПИ VII-22,23 (седем – римско - двадесет и две, двадесет три) целия с площ 272.00 (двеста седемдесет и две) м², с административен адрес гр. Варна, ул. „Антон Страшимиров” № 45, кв. 58 б, в размер от 70 500.00 (седемдесет хиляди и петстотин) лева, без включено ДДС на 50 000 /петдесет хиляди/ лева, без включено ДДС.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 30, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 21/

2484-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 33, предл. 2 и по реда на чл. 34 от НРПУРОИ на Община Варна, и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 51199/23.02.2010 г., Общински съвет – Варна реши да прекрати съсобствеността между Община Варна, от една страна, и от друга страна Албена Пенева

Станева, ЕГН, чрез продажба на имот-частна общинска собственост, с административен адрес гр. Варна, ул. „**Антон Страшимиров**” № 45, кв. 586, представляващ 146.00 (сто четиридесет и шест) м2 идеални части от УПИ VII-22,23 (седем – римско-двадесет и две, двадесет три) целия с площ 272.00 (двеста седемдесет и две) м2, при граници на имота: УПИ VIII-24,25 общ (осем-римско – двадесет четири, двадесет и пет –общ.), ПИ № 21 (двадесет и едно), пътека, ул. „Антон Страшимиров” на съсобственика Албена Пенева Станева

За гореописания имот има съставен Акт за частна общинска собственост № 5550/12.02.2009 г.

Продажбата на гореописания имот да се извърши по пазарни цени, за сумата от **50 000.00** (петдесет хиляди) лева, без включено ДДС.

Общински съвет възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 30, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 21/

2485-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 41, ал. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 42464/17.07.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка от лицензиран експерт – оценител по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност в размер на 5 200,00 (пет хиляди и двеста) лева без ДДС за недвижим имот – общинска собственост, представляващ 15,00 (петнадесет) кв. м. идеални части от ПИ № 10135.3512.200 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и дванадесет. двеста) с площ 457,00 (четиристотин петдесет и седем) кв. м., идентичен с УПИ № V” за търговия и услуги, обществено хранене търговия на открито”, находящ се в гр. Варна, ж. к. „**Младост**”, кв. 2 (втори), кв. 6 , при пазарна стойност без ДДС на 1 (един) кв. м. възлизаща на 346,67 (триста четиридесет и шест лева и шестдесети седем стотинки), във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 33, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 18/

2486-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, пред. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 33586/12.06.2009 г., Общински съвет – Варна, одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарната стойност на земя с площ 7.00 (седем) м2 идеални части под обект, **модул № 4** (четири), разположен в имот частна общинска собственост с идентификатор 10135.4504.292 (десет хиляди сто тридесет и пет. четири хиляди петстотин и четири.двеста деветдесет и два) целия с площ 4 111,00 (четири хиляди сто и единадесет) м2, с административен адрес гр. Варна, ж.к „**Владислав Варненчик**”, **I-ви м.р.**, в размер на 2 700,00 (две хиляди седемстотин) лева, без включен ДДС., при пазарна стойност на 1 (един) м2 385,71 (триста тридесет осемдесет и пет лева и седемдесет и една стотинка) лева.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 33, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 18/

2487-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, пред. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 27930/30.05.2009 г., Общински съвет – Варна, одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарната стойност на земя с площ 8.70 (осем цяло и седемдесет стотни) м2 идеални части под обект, **модул № 27** (двадесет и седем), разположен в имот частна

общинска собственост с идентификатор 10135.3512.253 (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и тринадесет.двеста петдесет и три) целия с площ 526,00 (петстотин двадесет и шест) м2, с административен адрес гр. Варна, ж.к „Младост” I м.р., кв. 1, Търговски комплекс „Панелчето”, в размер на 3 100,00(три хиляди и сто) лева, без включен ДДС, при пазарна стойност на 1 (един) м2 356,32 (триста петдесет и шест лева и тридесет и две стотинки) лева.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 33, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 18/

2488-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 21455; 21456/18.09.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка от лицензиран експерт – оценител по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на обектите, както следва: **модул № 1** – земя с площ 10 м2 с цена 3 510 (три хиляди петстотин и десет) лева, **модул № 2** – земя с площ 6.70 м2 с цена 2 351.70 (две хиляди триста петдесет и един лева и седемдесет стотинки) лева, **модул № 12** – земя с площ 7 м2 с цена 2 352.00 (две хиляди триста петдесет и два) лева, **модул № 13**- земя с площ 7 м2 с цена 2 352.00 две хиляди триста петдесет и два) лева без ДДС, за недвижим имот – общинска собственост представляващ идеални части от ПИ10135.3512.252 целия с площ 101 м2, находящ се в гр. Варна, ж.к. „Младост” I м.р., кв. 1, Търговски комплекс „Панелчето”. във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 33, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 18/

2489-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, пред. 2 от ЗОС, Общински съвет – Варна, одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарната стойност на земя с площ 7.00 (седем) м2 идеални части под обект, **модул № 3** (три), разположен в имот частна общинска собственост с идентификатор 10135.4504.292 (десет хиляди сто тридесет и пет. четири хиляди петстотин и четири.двеста деветдесет и два) целия с площ 4 111,00 (четири хиляди сто и единадесет) м2, с административен адрес гр. Варна, **ж.к „Владислав Варненчик”, I-ви м.р.**, в размер на 2 700,00 (две хиляди седемстотин) лева, без включен ДДС., при пазарна стойност на 1 (един) м2 385,71 (триста тридесет осемдесет и пет лева и седемдесет и една стотинка) лева.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 33, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 18/

2490-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, пред. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 52408/22.04.2009 г., Общински съвет – Варна, одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарната стойност на земя с площ 7,30 (седем цяло и тридесет стотни) м2 идеални части под обект, **модул № 18** (осемнадесет), разположен в имот частна общинска собственост с идентификатор 10135.3512.253 (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и тринадесет.двеста петдесет и три) целия с площ 526,00 (петстотин двадесет и шест) м2, с административен адрес гр. Варна, **ж.к „Младост” I м.р., кв. 1**, Търговски комплекс „Панелчето”, в размер на 2 562,30(две хиляди петстотин шестдесет и два лева и тридесет стотинки) лева, без включен ДДС, при пазарна стойност на 1 (един) м2 356,32 (триста петдесет и шест лева и тридесет и две стотинки) лева.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 33, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 18/

2491-8. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.41, ал.2 от ЗОС във връзка с чл. 35, ал. 3 от ЗОС, чл. 33, ал. 1, т. 2 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 50161/16.09.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка в размер на 20 000 лв. без ДДС, изготвена във връзка с разпоредителна сделка за продажба на **17,54** кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор № 10135.1507.250, с площ 159.00 кв.м. находящ се на ул. **“Шипка” № 1**, ъгъла с бул. “Княз Борис I”, при граници на имота: ПИ пл. № 10135.1507.251, ПИ пл. № 10135.1507.244, съгласно скица № 3726/27.02.2009 г. издадена от АГКК гр. Варна, описан в АОС № 1503/2000 г.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 31, против – 0, въздържали се – 2, отсъстват – 18/

2492-8. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, и чл.41, ал.2 от ЗОС във връзка с чл.35, ал.3 от ЗОС, чл. 33, ал. 1, т. 2 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 4829/16.09.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка в размер на 19 500 лева без ДДС, изготвена във връзка с разпоредителна сделка за продажба на **17,12** кв.м идеални части от поземлен имот с идентификатор №10135.1507.250, с площ от 159.00 кв.м, находящ се на ул. **”Шипка” №1**, ъгъла с бул. ”Княз Борис I”, при граници на имота: ПИ №10135.1507.403, ПИ пл.№10135.1507.251, ПИ пл.№10135.1507.244 съгласно скица №3726/27.02.2009год., издадена от АГКК гр.Варна, описан в АОС № 1503/2000год.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 32, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 19/

2493-8. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.41, ал.2, предложение 2 от ЗОС, във връзка с чл.22, ал.3 от ЗОС и реализиране на разпоредителна сделка на основание чл.35, ал.3 от ЗОС, а именно: продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ 15,41кв.м. ид.ч. от ПИ №10135.3515.479, целият с площ 42755,00 (четиридесет и две хиляди седемстотин петдесет и пет)кв.м., **ж.к.”Трошево”, ул.”Милосърдие”**, гр.Варна, на Красимир Димитров Колев и Татяна Йорданова Колева, собственици на на ап.1, ет.1, вх.А от законно построената в имота жилищна сграда- блок № 9А и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 34316/26.05.2010 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка в размер на 6243,00 (шест хиляди двеста четиридесет и три) лева без вкл. ДДС, изготвена от оценител на имоти, при пазарна стойност на 1(един)кв.м. – 405,13(четиристотин и пет лева и тринадесет стотинки)лева.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост №3683/27.01.2006г.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 33, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 18/

2494-8. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.41, ал.2 във връзка с чл.22, ал.3, от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-6-94.Д/279/19.05.2010 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка, изготвена във връзка с разпоредителна сделка за прекратяване на съсобственост върху имот, представляващ поземлен имот с

идентификатор №10135.2526.1677 целият с площ от 715.00кв.м при граници: 10135.2526.1678, 10135.2526.162, 10135.2526.1679, 10135.2575.147 находящ се в гр.Варна, кв.Виница, ул."Обзор" №25. Пазарната цена на идеалната част от имота, собственост на Община Варна, определена от лицензиран експерт оценител, възлиза на 22 683.00 лева без ДДС.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 30, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 21/

2495-8. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, във връзка с чл.33, предложение 2 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-6-94.Д/279/19.05.2010 г., Общински съвет – Варна решава да се прекрати съсобствеността между Община Варна и Димитър и Величка Алексиеви чрез продажба на 275.00кв.м ид. части от поземлен имот с идентификатор №10135.2526.1677 целият с площ от 715.00кв.м при граници:10135.2526.1678, 10135.2526.162, 10135.2526.1679, 10135.2575.147 находящ се в гр.Варна, кв.Виница, ул."Обзор" №25 чрез продажба на частта, собственост на Община Варна.

За описания имот е съставен Акт за частна общинска собственост №4750/2008год.

Частта, собственост на Община Варна да бъде продадена на съсобствениците Димитър и Величка Алексиеви на пазарна цена в размер на 22683.00 лева без ДДС.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички законови действия за извършване на разпоредителната сделка.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 30, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 21/

2496-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-10-9302/52/19.05.2010 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка, изготвена във връзка с провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на общински недвижим имот, представляващ урегулиран поземлен имот № IV – общ. (четири – общински) с площ 834,00 (осемстотин тридесет и четири) кв. м., находящ се в община Варна, село **Каменар, кв. 53** (петдесет и три), в размер на 25 440,00 (двадесет и пет хиляди четиристотин и четиридесет) лева без ДДС.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 32, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 19/

2497-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 28 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-10-9302/52/19.05.2010 г., Общински съвет – Варна реши да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в община Варна, село **Каменар, кв. 53** (петдесет и три), представляващ урегулиран поземлен имот № IV – общ. (четири – общински) с площ 834,00 (осемстотин тридесет и четири) кв. м., при граници: ул. № 1 (едно), ул. № 11 (единадесет), УПИ № III – 518 (три – петстотин и осемнадесет), УПИ № VI – общ. (шест – общински) и УПИ № V – общ. (пет – общински).

За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 468/15.12.1997 г.

Продажбата да се извърши след провеждане на търг с явно наддаване при начална тръжна цена 25 440,00 (двадесет и пет хиляди четиристотин и четиридесет) лева без ДДС. Стъпка на наддаване – 10% от стартовата тръжна цена, в размер на 2 544,00 (две хиляди петстотин и четиридесет) лева.

Общински съвет – Варна утвърждава следните тръжни условия:

1. Право на участие в търга имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, които:

1.1. нямат задължения по данъчно – осигурителната сметка в Националната агенция за приходите;

1.2. нямат задължения към Община Варна.

2. За участие в търга са необходими следните документи:

2.1. заявление за участие по образец, представен към комплекта тръжни документи;

2.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписвания за вписване на едноличните търговци и юридическите лица (оригинал), а за фирмите, които не са пререгистрирани в Търговския регистър – актуално удостоверение за съдебна регистрация (оригинал) или заверено от участника – физическо лице, копие от лична карта;

2.3. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация – за еднолични търговци и юридически лица (оригинал);

2.4. служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица, както и за самите еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.5. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица – оригинал;

2.6. удостоверение за липса на задължения по данъчно – осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите – оригинал;

2.7. удостоверение за липса на задължения за публични вземания към Община Варна от Дирекция “Местни данъци” – оригинал;

2.8. служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна – оригинал;

2.9. удостоверение за регистрация по БУЛСТАТ от Агенция по вписванията за фирмите, които нямат регистрация в Търговския регистър – оригинал;

2.10. декларация за липса на просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които кандидатът е работодател – за еднолични търговци и юридически лица;

2.11. декларация, приложена към комплекта тръжни документи, за получаване и запознаване с тръжните условия;

2.12. декларация за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в търга, приложена към комплекта тръжни документи;

2.13. декларация, приложена към комплекта тръжни документи за извършен оглед на имота;

2.14. платежен документ за внесен депозит в размер на 2 544,00 (две хиляди петстотин и четиридесет) лева, платими по IBAN: BG 36 CECB 9790 3362 1500 00 и BIC: CECBBGSF при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна;

2.15. платежен документ за закупена тръжна документация, която се получава в стая 1207 на XII – я етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 100,00 (сто) лева, платима по IBAN: BG 49 CECB 9790 8462 1500 00, BIC: CECBBGSF и код за вид плащане: 44 70 00, при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна.

* Документите за участие в търга да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тръжните документи.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна въз основа на резултатите от търга да издаде заповед и сключи договор със спечелилия участник.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 32, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 19/

2498-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, пред. 2 във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС и във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, а именно: продажба на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ 30.50 (тридесет цяло и петдесет стотни) м² ид. части от Поземлен имот с идентификатор № 10135.4504.292(десет хиляди сто тридесет и пет.четири хиляди петстотин и четири.двеста деветдесет и две), идентичен с УПИ I – битов комбинат и търговия – целия с площ 4 111.00 м², с административен гр. Варна, жк „Владислав Варненчик” I м.р., кв. 12, изграден законно върху общинска земя и собственост на „ОДЕСОС КОЛОР” ООД, ЕИК 040126708-Ю и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 46299/19.05.2010 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка изготвена от оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на гореописания имот в размер на 5 950.00 (пет хиляди деветстотин и петдесет) лева, без ДДС., при пазарна стойност на 1 (един) м² 195.08 (сто деветдесет и пет лева и осем стотинки) лева.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 33, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 18/

2499-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 58, ал.1 и ал.2, т.1 и чл. 59, ал.1, т.2 от Закона за концесиите, чл.87 от Правилника за прилагане на закона за концесиите, проведена процедура на 07.04.2010 г. от комисия назначена със заповед № 0388/23.02.2010 г. на Кмета на Община Варна, изготвен протокол и мотивиран доклад, Общинският съвет – гр. Варна

Р Е Ш И :

1. Определя за концесионер на общинска концесия за строителство – даване на разрешение за изграждане и извършване на дейност за задоволяване на обществени потребности посредством съответни форми на стопанска експлоатация в сграда, представляваща подземен паркинг – гараж в незастроен недвижим имот – публична общинска собственост находящ се в гр. Варна, ул. „Братя Миладинови”, представляващ УПИ II – „за подземен паркинг – гараж”, подрайон: 1, кв. 440 с площ 3 650 м², съгласно АОС № 4981/14.05.2008 год., спечелилият процедурата кандидат „Реалис Кънстракшън” ООД със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Джеймс Баучер” №76А, ет.8, ЕИК 175049756, управлявано и представлявано от Асен Благоев Ангелов и Ваня Йорданова Атанасова, заедно и поотделно, при следните условия:

I. Описание на сградата

Обектът представлява подземен етажен паркинг на 4 нива - 3 подземни и едно на терен.

На ниво терен се осигуряват 92 паркоместа, като 4 от тях са за хора с увреждания. Ще има входна и изходна секция с двупосочен режим на ползване, осигуряващи пропускателен режим за моторно-превозни средства /МПС/, съгласно изискванията. Предвижда се контрол на достъп чрез автоматични бариери, чип-карти, билети и стикери. На входа се планира регистарционно устройство за МПС както и касов пост.

На подземните нива се разполагат общо 309 паркоместа, 16 от които за хора с увреждания, така че за целия етажен паркинг са общо 401 паркоместа.Вертикалното обслужване на паркинга се осъществява посредством спираловидни рампи, разположени една под друга, които ще се проектират и изградят в съответствие с нормативите за безконфликтно движение и паркиране на автомобили и МПС с повишена проходимост. Вертикалните комуникации за

пешеходци са осигурени от 2 стълбищни клетки с 2 асансьора за по 13 души (1 тон) с 4 спирки, общодостъпни за хора с увреждания. Предвиждат се битови помещения за персонал и технически помещения по нива.

1. Архитектурно-конструктивни решения

Фундирането ще бъде изпълнено на обща фундаментна плоча, като изкопните работи ще се изпълняват в съответствие с разработения проект, като стриктно ще се спазват нормите за безопасност. Предвижда се изпълнение на хидроизолационна вана, обхващаща основите и стените на сградата до кота терен, като ще се използват най-съвремените материали и технически решения, прилагани в големи инфраструктурни проекти, / тунели, метростанции, летища/, които имат в пъти по-дълъг живот от масово използваните, което от своя страна ще доведе до по-ниски експлоатационни разходи през годините. Подпочвените води ще се отвеждат чрез дренажна водопонижаваща система и ще се използват за поливане на зелените площи.

Конструкцията на сградата се предвижда да е монолитна стоманобетонова. Етажните плочи са безгредови и наклонени с цел отводняване. При разработването на конструктивните и архитектурни проекти ще се спазва изискването за 2.30 метра светла височина от кота готов под до най-ниската точка на тавана. Покривната плоча на ниво терен е с по-голям наклон от етажните с цел по-добро отвеждане на дъждовни води. Предвижда се топлоизолационен слой върху покривната плоча с цел избягване на температурни деформации, както и да изпълнява ролята на термомост. Топлоизолационният слой ще бъде покрит съответно с армирана замазка, хидроизолационна мембрана, като на местата определени за тревни площи ще бъде подсилена и с пласт противокоренчова хидроизолация. За финално покритие на открития паркинг предвиждаме изпълнение на настилка от бетонови блокчета, тип „Бехатон“ на пясъчна възглавница, тъй като този тип настилка позволява бърз и лесен достъп за ревизия под нея и не се нарушава естетичния ѝ вид- при ремонтни работи възстановяването е пълно, без да има снадки.

Всички хоризонтални бетонови повърхности ще се вибрират и полират. Финалното покритие се предвижда да бъде хидроизолиращо, износоустойчиво и противоплъзгащо, с висока абразивна и химическа устойчивост. Технологиата на полагане е такава, че отсъстват шевове и снадки, което от своя страна позволява по-добро почистване на биологични, солни и други замърсявания. Предвижда се полагане на вертикална и хоризонтална пътна маркировка. Стените и колоните ще се шпакловат и боядисат. Вътрешните стени на стълбищните клетки също ще са шпакловани и боядисани с латекс, а стъпалата и площадките ще се оформят с гранитогрес. Към стълбищната клетка се образуват пожарозащитни предверия с две последователни димоуплътнени пожароустойчиви врати.

2. Инсталации

На всички подземни нива ще се изпълни автоматична пожарогасителна инсталация със съответните технически помещения към нея, а на кота терен се предвижда изграждането на пожарни хидранти, чиито брой и местоположение ще е съгласно нормите.

Предвижда се смукателна и нагнетателна вентилационни системи с датчици за контрол на нивото на вредните газове. При разработването ѝ ще бъде следван принципа за използване на съвременни енергоспестяващи системи и съоръжения.

Отводняването на подземните нива ще се изпълни с припомпване, ще се осигури кало-масло уловител.

Електрическата инсталация ще бъде проектирана и изпълнена в съответствие с изискванията на наредбите за проектиране. Осветлението на подземните етажи ще бъде изпълнено с енергоспестяващи, влагозащитени тела, като се предвижда възможност да се включват посредством сензори за движение с опресняване с цел икономия на електрическа енергия. За

обезпечаване евакуирането при отпадане на ел. захранването на определени места/ съгласно изискванията/ ще се предвидят автономни самозареждащи се осветителни тела с вградени в тях батерии.

Материалите, които ще се използват при строителството и интериорните решения са негорими или трудно горими, съобразени с допустимата степен на пожароустойчивост. Почистването им е лесно с подходящи машини или на ръка с вода и препарати.

Предвижда се денонощна охрана от по 5 /пет/ човека, по един на всяко ниво и един на касовия пункт.

3. Вертикална планировка

Настилката на кота терен се предвижда да бъде от бетонови блокчета тип „Бехатон" на пясъчна възглавница, както и нужната маркировка. Пешеходните зони ще бъдат решени в различен цвят от зоната за паркиране.

Зелените площи ще бъдат оформени с градински бордюри, като се предвижда и поливна система, снабдена с датчици за отчитане на влажността. Озеленяването ще бъде изпълнено в унисон със заобикалящата среда като се предвиждат местни растителни видове, устойчиви на климатичните условия. Предвижда се и алейно осветление, пейки, информационни табели, съдове за смет и т.н.. Присъединяването към външната инженерна инфраструктура ще се изпълнява в съответствие с проектната документация, изискванията на експлоатационните дружества и нормативната уредба.

4. Технически показатели на сградата

НИВО:	ПЛОЩ (м2):	БРОЙ КОЛИ:
1. Сутерен 3-	3050 м2-	103
2. Сутерен 2-	3050 м2-	103
3. Сутерен 1 -	3050 м2-	103
4. Терен-	2644 м2-	92
ОБЩО:	11 794 м2	401

II. Размер на инвестицията

На база архитектурните, конструктивните и инсталационните решения, които се предлагат размера на инвестицията е:

1. Проектиране, разрешение за строеж, разрешение за ползване	270 000 лв.
2. Изместване на подземни комуникации, временно строителство	235 000 лв.
3. Груб строеж, включително, изолации	3 077 000 лв.
4. Довършителни работи, вкл. маркировки	814 000 лв.
5. Инсталации - сградни и външни	1 580 000 лв.
6. Паркинг система	260 000 лв.
7. Асансьорни уредби	202 000 лв.
8. Открит паркинг – настилки, алейно осветление, алеи,	276 000 лв.

	озеленяване, поливна система	
9.	Административни разходи	900 000 лв.
10.	Непредвидени разходи 5%/пет процента/	380 700 лв.

Обща стойност: 7 994 700 лева /седем милиона деветстотин деветдесет и четири хиляди и седемстотин лева/ без включен Данък добавена стойност.

Стойността на инвестицията е определена на база средни пазарни цени и фирмен опит от изпълнени обекти със сходно предназначение.

Предвид високите технологии, които се залагат в изграждането на проекта и тясната специализация на персонала, която се изисква за изпълнение на част от строително-монтажните работи се планира, част от работите по изграждането на сградата да бъдат възложени на подизпълнители. Предвиденият размер на строително-монтажните работи, които ще се възложат на подизпълнители възлиза ориентировъчно на 30% /тридесет/ процента, като дружествата подизпълнители ще се избират по реда на чл.53 ал.2 от Закона за Концесиите.

Срокът на изпълнение на проекта е 30/ тридесет/ месеца – съгласно приложения график.

III. Разходи за управление, поддръжка и експлоатация за целия период на концесията

Високотехнологичното решение при изграждането на паркинга, което е залегнало в концепцията, европейското качество на услугата, която ще предоставя съоръжението и не на последно място безопасността на ползвателите са и основните показатели, които оказват своя ефект и върху годишните разходи за управление, поддръжка и експлоатация на паркинг-гаража. Те имат следната структура и размер на годишна база:

1. Административни, включващи разходи за наетия персонал, офис консумативи, поддръжка на битови и санитарно-хигиенни помещения и други – 79 400 лв.
2. Отчисления към държавния бюджет, включващи осигуровки, здравни вноски, данъци на персонала и други бюджетни плащания – 35 400 лв.
3. Експлоатационни разходи, включващи разходи за ел. енергия, разходи за вода, горивно-смазочни материали, почистващи препарати и консумативи – 66 600 лв.
4. Външни услуги, включващи охрана, трудова медицина, поддръжка асансьори, поддръжка озеленяване, сметоизвозване, снегочистване, дератизация, дезинсекция, дезакаризация и други – 257 600 лв.
5. Разходи за ремонти /планирани и аварийни/ - 101 000 лв.
6. Застраховки – 5 000 лв.

Общият размер на разходите възлиза приблизително на: 544 700 /петстотин четиридесет и четири хиляди и седемстотин/ лева годишно.

IV. Приходи от експлоатация на паркинга

Управлението на паркинг се свързва с различни програми и мерки, които да допринасят за по-ефективното използване на ресурсите на паркинга. Целта е да се проведе политика за максимално използване на капацитета на паркинга през цялото време. Паркингът ще работи на денонощен режим, като освен почасово паркиране на автомобили ще се предлагат фирмени абонаменти за служители и клиенти на компании с офиси в централната градска част, месечен абонамент за престой от 19.00 до 07.00 на автомобили.

Предвид водещият ни мотив за максимално усвояване капацитета на съоръжението и

разработените сценарии за брутни годишни приходи, които възлизат на 2 766 240.00 /два милиона седемстотин шестдесет и шест хиляди и двеста и четиридесет/ лева., т.е. размера на концесионното плащане възлиза на 55 325 /петдесет и пет хиляди триста двадесет и пет / лева.

V. Концесионно плащане

Основавайки се на детайлното изложение и обосновка на проекта предложението е следното:

Размер на годишното концесионно плащане 2,00 % /два процента/ от брутните приходи, но не по-малко от 55 325 /петдесет и пет хиляди триста двадесет и пет / лева годишно.

На база обвързващото предложение на участника в процедурата, критериите за оценка и относителната им тежест са както следва:

К1-„размер на инвестициите” – 7 994 700 лева /седем милиона деветстотин деветдесет и четири хиляди и седемстотин лева/ без включен Данък добавена стойност – 35 точки

К2-„размер на концесионното плащане” – годишното концесионно плащане 2,00 % /два процента/ от брутните приходи, но не по-малко от 55 325 /петдесет и пет хиляди триста двадесет и пет / лева годишно – 40 точки

К3-„Комплексен план за развитие и експлоатация на концесионния обект, включващ и поддръжка на озеленената част от обекта, както и рехабилитация на подходите към паркинга, за концесионния срок - 10 точки

$K = 35 + 40 + 10 = 85$ точки.

2. Възлага на Кмета на Община Варна, след изтичане на срока за обжалване по чл.58, ал.3, да сключи договор за концесия с определения за спечелил проведената процедура за предоставяне на общинска концесия за строителство – даване на разрешение за изграждане и извършване на дейност за задоволяване на обществени потребности посредством съответни форми на стопанска експлоатация в сграда, представляваща подземен паркинг – гараж в незастроен недвижим имот – публична общинска собственост находящ се в гр. Варна, ул. „Братя Миладинови”, представляващ УПИ II – „за подземен паркинг – гараж”, подрайон: 1, кв. 440 с площ 3 650 м2, съгласно АОС№ 4981/14.05.2008 год. участник – „Реалис Кънстракшън” ООД.

3. Общински съвет – Варна определя три месечен срок за подписване на договора за концесия.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна извършването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 27, против – 2, въздържали се – 4, отсъстват – 18/

2500-8. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 35434/19.05.2010 г., Общински съвет –Варна одобрява пазарната оценка, изготвена от оценител на имоти, във връзка с прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на Община Варна, представляваща 200,00кв.м. ид.ч. от ПИ №10135.2515.20, с площ 800,00кв.м., к.к.”Чайка”, гр.Варна, при граници: ПИ №2515.30, ПИ №2615.21, ПИ №2464.51, ПИ №2615.19, в размер на 13840,00лева без ДДС.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 33, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 18/

2501-8. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, във връзка с чл.33, предложение 2 и чл.34 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. №

ЗАО 35434/19.05.2010 г., Общински съвет – Варна решава да се прекрати съсобствеността м/у Община Варна и Станимир Димов Русев, чрез продажба на имот-частна общинска собственост, представляващ 200,00 кв.м. ид.ч. от ПИ №10135.2515.20, с площ 800,00 кв.м., **к.к. „Чайка”**, гр. Варна, при граници: ПИ №2515.30, ПИ №2615.21, ПИ №2464.51, ПИ №2615.19. Продажбата да се извърши по одобрената по т.1 пазарна цена в размер на 13840,00 лева без ДДС.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост №5875/20.10.2009 г.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 33, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 18/

2502-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 47494 12.06.2010 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран експерт – оценител по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност в размер на 6 436.00 лв. без ДДС, з недвижим имот – общинска собственост, представляващ 18.24 ид.ч. от ПИ 10135.3512.140/идентичен с УПИ I-обществено обслужване, кв.3/ целия с площ 1 547 м2, с административен адрес, **ж.к. „Младост” II м.р.**, при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м. възлизаща на 352.85 лв. , във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 33, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 18/

2503-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 41630/12.06.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка от лицензиран експерт оценител по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на обект, **модул № 57 и модул № 57 А** – земя с площ 23,59 кв.м. с цена 8 324.00 /осем хиляди триста двадесет и четири/ лева, без ДДС за недвижим имот – общинска собственост представляващ ид.ч. от ПИ с идентификатор № 10135.3512.142 целият с площ 1 338 кв.м., който е идентичен с УПИ I за обществено обслужване, кв. 4, находящ се в гр. Варна, **ж.к. “Младост” II м.р.**, при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м. възлизаща на 352.86 /триста петдесет и два лева и осемдесет и шест стотинки/ лева, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 33, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 18/

2504-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС, и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 54383/22.05.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на 16,00 (шестнадесет) кв. м. идеални части от поземлен имот – частна общинска собственост с идентификатор 10135.3511.89, целия с площ 544,00 (петстотин четиридесет и четири) кв. м., находящ се в гр. Варна, **Ж. К. Възраждане, 1 м.р.** - около бл. 7 и бл. 11, върху които идеални части е отстъпено прано на строеж за изграждане на търговски **обект № 34**, в размер на 5 512,00 (пет хиляди петстотин и дванадесет) лева без ДДС на 1 кв.м., възлизаща на 344,50 (триста четиридесет и четири лева и петдесет стотинки) лева.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 33, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 18/

2505-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 5390/12.06.2009 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на 14,37 (четирнадесет цяло и тридесет и седем стотни) кв. м. идеални части от поземлен имот – частна общинска собственост с идентификатор № 10135.3512.139 целия с площ 468,00 (четирстотин шестдесет и осем) кв. м., находящ се в гр. Варна, **ж. к. „Младост”, 2** микрорайон, Търговски комплекс “Орехчето” върху които идеални части е отстъпено прано на строеж за изграждане на търговски **обект № 3** в размер на 5 089,00 (пет хиляди осемдесет и девет) лева без ДДС, при пазарна стойност без ДДС на 1 (един) кв. м. възлизаща на 354,14 (триста петдесет и четири лева и четирнадесет стотинки) лева.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 33, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 18/

2506-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 55020/15.06.2010 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на 16,00 (шестнадесет) кв. м. идеални части от поземлен имот – частна общинска собственост с идентификатор №10135.3511.89 целия с площ 544,00 (петстотин четирдесет и четири) кв. м., находящ се в гр. Варна, **Ж. К. Възраждане, 1** микрорайон, - около бл. 7 и бл. 11, върху които идеални части е отстъпено прано на строеж за изграждане на търговски **обект № 42**, в размер на 5 512,00 (пет хиляди петстотин и дванадесет) лева без включен ДДС, при пазарна стойност без ДДС на 1 (един) кв. м. възлизаща на 344,50 (триста четирдесет и четири лева и петдесет стотинки) лева.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 33, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 18/

2507-8. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 38372/03.06.2010 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка, изготвена от лицензиран оценител на имоти, във връзка с прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на Община Варна, представляваща 20,00 кв.м. ид.ч. от ПИ №10135.3513.399, целият с площ 360,00 кв.м., на имот, находящ се в гр.Варна, **ул.”Чинар”№38**, при граници: ПИ №3513.333, ПИ №3513.400, ПИ №3513.402, ПИ №3513.398, в размер на 7947,00 лева без вкл. ДДС.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 32, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 19/

2508-8. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, във връзка с чл.33, предложение 2 и по реда на чл.34 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 38372/03.06.2010 г., Общински съвет – Варна решава да се прекрати съсобствеността м/у Община Варна от една страна и Мара Тодорова, Павлинка Атанасова, Светослав Савов и „Евродом 1”ЕООД, от друга страна, чрез продажба на имот- частна общинска собственост, представляващ 20,00 кв.м. ид.ч. от ПИ №10135.3513.399, целият с площ 360,00 кв.м., гр.Варна, **ул.”Чинар”№38**, при граници: ПИ №3513.333, ПИ №3513.400, ПИ №3513.402, ПИ №3513.398. Продажбата да се извърши по одобрената по решение на ОбС № 2507-8(25)/28, 29.07.2010 г. пазарна цена в размер на 7947,00 лева без вкл. ДДС на горепосочените съсобственици при следните квоти:

1.Мара Дончева Тодорова – 10,39кв.м. ид.ч. на стойност 4128,47лв.

2.Павлинка Дончева Атанасова – 1,67кв.м.ид.ч. на стойност 663,57лв.

3.Светослав Атанасов Савов – 5,00кв.м. ид.ч. на стойност 1986,75лв.

4.”Евродом 1”ЕООД – 2,94кв.м. ид.ч. на стойност 1168,21лв.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост №6004/03.02.2010г.

Общински съвет- Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 32, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 19/

2509-8. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 35880/03.06.2010 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка, изготвена от оценител на имоти във връзка с прекратяване на съсобственост, чрез продажба на 9,00кв.м. ид.ч. от общински имот, представляващ 205,50кв.м. ид.ч. от ПИ №10135.5502.257, целият с площ 393,00 кв.м., ул. **“Керч”№13**, гр.Варна, при граници-ПИ №5502.270, ПИ №5502.258, ПИ №5502.255, ПИ №5502.256, ПИ №5502.254, в размер на 2400,00 лева без включен ДДС.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 33, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 18/

2510-8. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, във връзка с чл.33, предложение 2 и чл.34 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 35880/03.06.2010 г., Общински съвет – Варна решава да се прекрати съсобствеността м/у Община Варна и Желязко Димитров Георгиев, чрез продажба на 9,00кв.м. ид.ч. от общински имот, представляващ 205,50кв.м. ид.ч. от ПИ №10135.5502.257, целият с площ 393,00 кв.м., гр.Варна, ул. **“Керч”№13**, при граници: ПИ №5502.270, ПИ №5502.258, ПИ №5502.255, ПИ № 5502.256, ПИ № 5502.254. Продажбата да се извърши по одобрената по решение на ОбС № № 2509-8(25)/28, 29.07.2010 г. пазарна цена в размер на 2400,00 лв. без ДДС.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост №5519/12.05.2009г.

Общински съвет - Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 33, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 18/

2511-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, предл. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 35146/10.06.2010 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на 8,00 (осем) кв. м. идеални части от поземлен имот – частна общинска собственост с идентификатор №10135.3511.89 целия с площ 544,00 (петстотин четиридесет и четири) кв. м., находящ се в гр. Варна, **Ж. К. Възраждане**, 1 микрорайон, около бл. 7 и бл. 11, върху които идеални части е отстъпено право на строеж за изграждане на търговски **обект № 32-А**, в размер на 2 756,00 (две хиляди седемстотин петдесет и шест) лева без ДДС, при пазарна стойност без ДДС възлизаща на 344,50 (триста четиридесет и четири лева и петдесет стотинки) лева.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 32, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 19/

2512-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 41, ал. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 25408/15.04.2010 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка изготвена от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, с която е определена пазарна стойност на 12,44 (дванадесет цяло и четиридесет и четири стотни) кв. м. идеални части от поземлен имот – частна общинска собственост с идентификатор №10135.3512.139 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и дванадесет.сто тридесет и девет) целият с площ 468,00 (четиристотин шестдесет и осем) кв. м., находящ се в гр. Варна, ж. к. „Младост”, кв. 2 (втори), Търговски комплекс “Орехчето” които идеални части е отстъпено право на строеж за изграждане на търговски **обект № 6**, в размер на 4 406,00 (четири хиляди четиристотин и шест) лева без ДДС при пазарна стойност без ДДС на 1 (един) кв. м. възлизаща на 354,18 (триста петдесет и четири лева и осемнадесет стотинки) лева.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 32, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 19/

2513-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 45384/16.06.2010 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка, изготвена от независим експерт оценител, във връзка с прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на Община Варна, 427.00 (четиристотин двадесет и седем) м² идеални части от ПИ № 701 (седемстотин и един) целия с площ 1 827.00 (хиляда осемстотин двадесет и седем) м², находящ се в, с административен адрес гр. Варна, с.о „Сълзица”, в размер на 25 440.00 (двадесет и пет хиляди четиристотин и четиридесет) лева, без включен ДДС.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 34, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 17/

2514-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 33, предл. 2 и по реда на чл. 34 от НРПУРОИ на Община Варна и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 45384/16.06.2010 г., Общински съвет - Варна реши да прекрати съсобствеността между Община Варна, от една страна, и от друга страна Георги Николов Джуров, ЕГН, чрез продажба на имот-частна общинска собственост, с административен адрес гр. Варна, с.о „Сълзица”, представляващ 427.00 (четиристотин двадесет и седем) м² идеални части от ПИ № 701 (седемстотин и един) целия с площ 1 827.00 (хиляда осемстотин двадесет и седем) м², при граници на имота: път, ПИ № 702 (седемстотин и две), ПИ 862(семстотин шестдесет и две), ПИ 704 (седемстотин и четири), ПИ 700 (седемстотин), ПИ 699 (шестстотин деветдесет и девет), ПИ 697 (шестстотин деветдесет и седем), ПИ 696 (шестстотин деветдесет и шест) на съсобственика Георги Николов Джуров, ЕГН

За гореописания имот има съставен Акт за частна общинска собственост № 5793/14.08.2009 г.

Продажбата на гореописания имот да се извърши по пазарни цени, за сумата от на 25 440.00 (двадесет и пет хиляди четиристотин и четиридесет) лева, без включен ДДС.

Общински съвет възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 34, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 17/

2515-8. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.41, ал.2, предложение 2 от ЗОС, във връзка с чл.22, ал.3 от ЗОС и реализиране на разпоредителна сделка на основание чл.35, ал.3

от ЗОС, а именно: продажба на 425,00(четиристотин двадесет и пет)кв.м. ид.ч. от имот-частна общинска собственост, представляващ ПИ №10135.4504.264, целият с площ 464,00(четиристотин шестдесет и четири)кв.м., гр.Варна, ул.”Светослав Минков”№3, по искане вх.№ЗАО 27830/03.07.2009г., на Росица Стефанова Атанасова и Слав Дечев Славов, собственици на законно построена в имота жилищна сграда и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 27830/03.06.2010 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка в размер на 61300,00(шестдесет и една хиляди и триста)лева без вкл. ДДС, изготвена от оценител на имоти, при пазарна стойност на 1(един)кв.м. – 144,24(сто четиридесет и четири лева и двадесет и четири стотинки)лева, при квоти:

-Росица Стефанова Атанасова - за 212,50 (двеста и дванадесет цяло и петдесет)кв.м. ид.ч. – 30650,00 (тридесет хиляди шестстотин и петдесет)лева без ДДС.

-Слав Дечев Славов- за 212,50 (двеста и дванадесет цяло и петдесет)кв.м. ид.ч. – 30650,00(тридесет хиляди шестстотин и петдесет)лева без ДДС.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост №5813/07.09.2009г.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 32, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 19/

2516-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, съгласно чл. 14, ал. 7 от ЗОС, във връзка с раздел II, глава V от НРПУРОИ, чл. 62 от АПК и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-10-9302/39/19.07.2010 г., Общински съвет – Варна поради **очевидна фактическа грешка допълва** свое решение № 2333-7 по Протокол № 24/23,24,30.06.2010 г., както следва:

№	Местоположение на имота	АОС	Стартова месечна наемна цена без ДДС	Стартова месечна наемна цена с ДДС
1.	Зъболекарски кабинет с обща площ 23,79 кв.м., разположен в топла връзка с идентификатор № 10135.2563.321.5, свързваща основен учебен корпус с физкултурен салон на IV Езикова гимназия „Фр. Жолио Кюри”, изградена в ПИ с идентификатор №10135.2563.321, сп. „Почивка”, по плана на 21 п.р. на гр. Варна	1922/ 2001г.	112,50 лв.	135,00 лв.
2.	Зъболекарски кабинет с обща площ 32,96 кв.м., разположен на I-ви етаж в административен корпус с идентификатор № 10135.3512.158.5 на „ СОУ „Гео Милев”, изградено в ПИ с идентификатор №10135.3512.158, ж.к. „Младост”, бул. „Република” № 124А, гр. Варна	1881/ 2000г.	139,10 лв.	166,92 лв.
3.	Зъболекарски кабинет с обща площ 26,93 кв.м., разположен на I-ви етаж от блок „Г” от сградата на	2292/	105,61 лв.	126,73 лв.

	Второ основно училище (ОУ „Никола Вапцаров”), ж.к. „Възраждане”, II-ри м.р., гр. Варна	2002г.		
4.	Зъболекарски кабинет с обща площ 50,00 кв.м., разположен на I-ви етаж от основната сграда с идентификатор № 10135.1506.33.1 на СОУ „Димчо Дебелянов”, изградено в ПИ с идентификатор №10135.1506.33, ул. „Русе”№2, кв. 136, по плана на 7-ми п.р. на гр. Варна	1252/ 1999г.	203,00 лв.	243,60 лв.

Да се чете:

Да се чете:

№	Местоположение на имота	АОС	Цена на конкурсна докумен-тация в лева с ДДС	Депозит в лева	Стартова месечна наемна цена без ДДС
1.	Зъболекарски кабинет с обща площ 23,79 кв.м., разположен в топла връзка с идентификатор № 10135.2563.321.5, свързваща основен учебен корпус с физкултурен салон на IV Езикова гимназия „Фр. Жолио Кюри”, изградена в ПИ с идентификатор №10135.2563.321, сп. „Почивка”, по плана на 21 п.р. на гр. Варна	1922/ 2001г	150,00 лв.	135,00 лв.	112,50 лв.
2.	Зъболекарски кабинет с обща площ 32,96 кв.м., разположен на I-ви етаж в административен корпус с идентификатор № 10135.3512.158.5 на „ СОУ „Гео Милев”, изградено в ПИ с идентификатор №10135.3512.158, ж.к. „Младост”, бул. „Република” № 124А, гр. Варна	1881/ 2000г	150,00 лв.	166,92 лв.	139,10 лв.
3.	Зъболекарски кабинет с обща площ 26,93 кв.м., разположен на I-ви етаж от блок „Г” от сградата на Второ основно училище (ОУ „Никола Вапцаров”), ж.к. „Възраждане”, II-ри м.р., гр. Варна	2292/ 2002г	150,00 лв.	126,73 лв.	105,61 лв.
4.	Зъболекарски кабинет с обща площ 50,00 кв.м., разположен на I-ви етаж от основната сграда с идентификатор № 10135.1506.33.1 на СОУ „Димчо	1252/ 1999г	150,00 лв.	243,60лв.	203,00 лв.

Дебелянов”, изградено в ПИ с идентификатор №10135.1506.33, ул. „Русе” №2, кв. 136, по плана на 7-ми п.р. на гр. Варна				
---	--	--	--	--

2. В т. 2.24 вместо “150.00лв. /сто/ лева”, **да се чете:** 150.00 лв. /сто и петдесет/ лева.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 31, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 20/

2517-8. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ОС-10-9302/138/21.08.2010 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарните оценки, изготвени във връзка с провеждане на публично оповестен конкурс за продажба на имоти – частна общинска собственост, а именно:

– поземлен имот №10135.3512.177, одобрен със Заповед № КД-14-03-885/ 12.07.2010г. на Началник на СГКК-Варна, целият с площ 5 252кв.м., находящ се в гр.Варна, ж.к.,„Младост”, микрорайон: 2, предмет на АОС №6165/20.07.2010г., в размер на **1 730 495** лв., без включен ДДС;

– поземлен имот №10135.2526.953, целият с площ 1 652 кв.м., ведно със сгради – сграда на един етаж с №10135.2526.953.1 и застроена площ 114,00кв.м., сграда на един етаж с №10135.2526.953.2 и застроена площ 4,00 кв.м., сграда на един етаж с №10135.2526.953.3 и застроена площ 4,00кв.м. и сграда на един етаж с №10135.2526.953.4 и застроена площ 27,00 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-92/14.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в гр.Варна, м.,„Св. Никола”, предмет на АОС № 5881/22.10.2009г., със стойност по пазарна оценка, определена от независим оценител, в размер на **384 505** лв., без включен ДДС.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 27, против – 3, въздържали се – 1, отсъстват – 20/

2518-8. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС, във връзка с чл.28, ал.1 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ОС-10-9302/138/21.08.2010 г., Общински съвет – Варна дава съгласие за продажба чрез публично оповестен конкурс на имоти – частна общинска собственост, а именно: поземлен имот №10135.3512.177, одобрен със Заповед № КД-14-03-885/ 12.07.2010г. на Началник на СГКК-Варна, целият с площ 5 252кв.м., находящ се в гр.Варна, ж.к.,„Младост”, микрорайон: 2, предмет на АОС № 6165/20.07.2010г. и поземлен имот №10135.2526.953, целият с площ 1 652кв.м., ведно със сгради – сграда на един етаж с №10135.2526.953.1 и застроена площ 114,00кв.м., сграда на един етаж с №10135.2526.953.2 и застроена площ 4,00кв.м., сграда на един етаж с №10135.2526.953.3 и застроена площ 4,00кв.м. и сграда на един етаж с №10135.2526.953.4 и застроена площ 27,00кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-92/14.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в гр.Варна, м.,„Св. Никола”, предмет на АОС №5881/22.10.2009г., при цена в размер на **2 115 000 /два милиона сто и петнадесет хиляди лева/**, без включен ДДС, представляваща:

– изграждане, оборудване, обзавеждане и въвеждане в експлоатация, в съответствие с одобрен проект, на нова детска градина за четири групи с басейн в кв.,„Владислав Варненчик” в двора между ОДЗ №1 „Маргаритка” и ОДЗ №16 „Българче” на стойност в размер на **2 115 000лв. /два милиона сто и петнадесет хиляди лева/**, без включен ДДС.

Сделката се облага с ДДС.

Публично оповестения конкурс да се проведе при следните

КОНКУРСНИ УСЛОВИЯ

1. Право на участие в публично оповестения конкурс имат еднолични търговци и юридически лица, които:

- 1.1. нямат задължения по данъчно–осигурителната сметка в Националната агенция за приходите;
- 1.2. нямат задължения към Община Варна;
- 1.3. нямат просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които кандидатът е работодател;

2. За участие в публично оповестения конкурс са необходими следните документи:

- 2.1. заявление за участие по образец, представен към комплекта конкурсните документи;
- 2.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписвания за вписване на едноличните търговци и юридическите лица /оригинал/, а за фирмите, които не са пререгистрирани в Търговския регистър – актуално удостоверение за съдебна регистрация – оригинал;
- 2.3. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация – оригинал;
- 2.4. служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу кандидата и лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица – оригинал;
- 2.5. свидетелство за съдимост за лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица – оригинал;
- 2.6. удостоверение за липса на задължения по данъчно–осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите – оригинал;
- 2.7. удостоверение за липса на задължения за публични вземания към Община Варна от дирекция “Местни данъци” – оригинал;
- 2.8. служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна – оригинал;
- 2.9. удостоверение за регистрация по БУЛСТАТ от Агенция по вписванията – оригинал /за фирмите, които нямат регистрация в Търговския регистър/;
- 2.10. декларация, приложена към комплекта конкурсни документи, за получаване и запознаване с конкурсните условия;
- 2.11. декларация за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в конкурса, приложена към комплекта конкурсни документи;
- 2.12. декларация за липса на просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които кандидатът е работодател;
- 2.13. декларация, приложена към комплекта конкурсни документи за извършен оглед на имотите;
- 2.15. заверени за вярност от кандидата копия на счетоводен баланс и отчет за приходи и разходи за последните 3 /три/ години – 2007г., 2008г. и 2009г., съгласно Закона за счетоводството;
- 2.16. платежен документ за внесен депозит в размер на **211 500 лв. /двеста и единадесет хиляди и петстотин/** лева, платими по IBAN: BG36CECB9790 3362150000 и BIC: CECBVBGSF при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна;
- 2.17. платежен документ за закупена конкурсна документация, която се получава в стая

№1207 на 12-я етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 2 000 лв. /две хиляди лева/, с включен ДДС, платима по IBAN: BG49CECB97908462 150000, BIC: CECBBGSF и код за вид плащане: 44 70 00, при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна, като при закупуване на конкурсната документация следва да бъдат представени следните документи: документ за самоличност, удостоверение за актуално състояние на едноличен търговец или друго юридическо лице по Търговския закон, а ако документацията се закупува от друго лице се представя и нотариално заверено пълномощно;

2.18. предложение по отделните критерии за оценка, запечатано в отделен плик.

* Документите за участие в публично оповестения конкурс да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на конкурса до датата за подаване на конкурсните документи.

3. Състезателни елементи и тежест в общата оценка на предложението:

3.1. Фирмена адекватност:

K1 – разликата между предложената цена на недвижимите имоти и стойността на инвестицията в размер на 2 115 000лв. /два милиона сто и петнадесет хиляди лева/ – 50%.

3.2. Изграждане, оборудване, обзавеждане и въвеждане в експлоатация, в съответствие с одобрен проект, на нова детска градина за четири групи с басейн в кв. „Владислав Варненчик” в двора между ОДЗ №1 „Маргаритка” и ОДЗ №16 „Българче”:

K2 – срок за изпълнение /не по-кратък от 4 (четири) месеца и не по-дълъг от 12 (дванадесет) месеца, считано от датата на подписване на договора със спечелилия публично оповестения конкурс/ – 50%.

4. Формула за оценка на предложенията:

$$K = K1 + K2$$

5. В договора, сключен със спечелилия публично оповестения конкурс, задължително да се включват горепосочените условия, да се представи банкова гаранция /в оригинал/, за сумата спечелена от кандидата на конкурса, която се освобождава след представяне на разрешение за ползване и да се предвиди неустойка при неспазване срока на изпълнение на инвестицията за изграждане, оборудване, обзавеждане и въвеждане в експлоатация, в съответствие с одобрен проект, на нова детска градина за четири групи с басейн в кв.„Владислав Варненчик” в двора между ОДЗ № 1 „Маргаритка” и ОДЗ № 16 „Българче”, в размер на 0.5% на ден, но не повече от 15% от 2 115 000 лв. /два милиона сто и петнадесет хиляди лева/, без включен ДДС. **Собствеността върху недвижимите имоти се прехвърля след подписване на договора и представяне на банковата гаранция.**

6. Възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението, като контрола от страна на Община Варна по извършваните строителни работи, оборудване, обзавеждане на детската градина от спечелилия публично оповестения конкурс, да се осъществява от оторизиран експерт общинско предприятие “Инвестиционна политика” и от експерт от дирекция “Образование” при Община Варна.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 27, против – 3, въздържали се – 1, отсъстват – 20/

2519-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 70, ал. 1 от Закона за Концесиите и във връзка с Годишния доклад с вх. № СДИ-10-9302/41/18.05.2010 г., на Комисия за контрол по изпълнението на концесионните договори при Община Варна, Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна да сключи допълнително споразумение към договорите

за концесия на автобусните спирки с номера № Д-6-9200/1147/28.09.2006 г., № Д-6-9200/1169/04.10.2006 г., № Д-6-9200/1170/04.10.2006 г., с което да се направят следните промени:

1. Изменение на чл. 9, т. 9.2 и т. 9.5, като „...след 48 месеца /четиредесет и осем/ месеца” вместо: „...от подписването на всеки един от концесионните договори по отделните пакети,...” да се чете: „..., считано от датата на получаване на проектите от Община Варна.”

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 28, против – 3, въздържали се – 3, отсъстват – 17/

2520-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 42, ал. 2 от ЗОС, чл. 2, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди на гражданите, настаняване и продажба на общински жилища, и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-10-9302/76/19.07.2010 г., Общински съвет – Варна определя предназначението на жилища – частна общинска собственост, като: **“Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди”**, както следва:

№ по ред	Блок/ вход	етаж	апартамент	Площ /кв.м./	АОС	Идентификатор по КК
1		2	3	4	5	6
1	1/А	2	3	110,00	6103/10	10135.2556.1.4.3
2	1/А	2	4	79,60	6104/10	10135.2556.1.4.4
3	1/А	2	5	92,60	6105/10	10135.2556.1.4.5
4	1/А	3	7	110,00	6106/10	10135.2556.1.4.7
5	1/А	3	9	92,60	6107/10	10135.2556.1.4.9
6	1/А	4	11	110,00	6108/10	10135.2556.1.4.11
7	1/А	4	13	92,60	6109/10	10135.2556.1.4.13
8	1/А	5	15	110,00	6110/10	10135.2556.1.4.15
9	1/А	5	17	92,20	6111/10	10135.2556.1.4.17
10	1/А	6	19	127,00	6112/10	10135.2556.1.4.19
11	3/В	2	3	110,00	6137/10	10135.2556.1.6.3
12	3/В	2	4	110,20	6138/10	10135.2556.1.6.4
13	3/В	2	5	104,70	6139/10	10135.2556.1.6.5

14	3/В	3	6	110,00	6140/10	10135.2556.1.6.6
15	3/В	3	7	110,20	6141/10	10135.2556.1.6.7
16	3/В	3	8	104,70	6142/10	10135.2556.1.6.8
17	3/В	4	9	110,00	6143/10	10135.2556.1.6.9
18	3/В	4	10	110,20	6144/10	10135.2556.1.6.10
19	3/В	4	11	104,70	6145/10	10135.2556.1.6.11
20	3/В	5	12	110,00	6146/10	10135.2556.1.6.12
21	3/В	5	13	110,20	6147/10	10135.2556.1.6.13
22	3/В	5	14	104,70	6148/10	10135.2556.1.6.14
23	3/В	6	15	102,20	6149/10	10135.2556.1.6.15

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 27, против – 3, въздържаха се – 2, отсъстват – 19/

2521-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 42, ал. 1, т.3 от ЗОС и чл. 2, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди на гражданите, настаняване и продажба на общински жилища, и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-10-9302/76/19.07.2010 г., Общински съвет – Варна определя предназначението на жилища – частна общинска собственост, като: **“Ведомствени”**, както следва:

<i>№ по ред</i>	<i>Блок/ вход</i>	<i>етаж</i>	<i>апартамент</i>	<i>Площ /кв.м./</i>	<i>АОС</i>	<i>Идентификатор по КК</i>
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
1	2/Б	1	1	102,58	6116/10	10135.2556.1.5.1
2	2/Б	2	2	68,75	6117/10	10135.2556.1.5.2
3	2/Б	2	3	110,00	6118/10	10135.2556.1.5.3
4	2/Б	2	4	110,00	6119/10	10135.2556.1.5.4
5	2/Б	2	5	104,70	6120/10	10135.2556.1.5.5
6	2/Б	3	6	110,00	6121/10	10135.2556.1.5.6

7	2/Б	3	7	110,00	6122/10	10135.2556.1.5.7
8	2/Б	3	8	104,70	6123/10	10135.2556.1.5.8
9	2/Б	4	9	110,00	6124/10	10135.2556.1.5.9
10	2/Б	4	10	110,00	6125/10	10135.2556.1.5.10
11	2/Б	4	11	104,70	6126/10	10135.2556.1.5.11
12	2/Б	5	12	110,00	6127/10	10135.2556.1.5.12
13	2/Б	5	13	110,00	6128/10	10135.2556.1.5.13
14	2/Б	5	14	104,70	6129/10	10135.2556.1.5.14
15	2/Б	6	15	127,00	6130/10	10135.2556.1.5.15

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 27, против – 3, въздържали се – 2, отсъстват – 19/

2522-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 42, ал. 1, т.4 от ЗОС и чл. 2, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди на гражданите, настаняване и продажба на общински жилища, и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-10-9302/76/19.07.2010 г., Общински съвет – Варна определя предназначението на жилища – частна общинска собственост, като: **“Резервни”**, както следва:

№ по ред	Блок/ вход	етаж	апартамент	Площ /кв.м./	ЛОС	Идентификатор по КК
1		2	3	4	5	6
1	1/А	1	1	102,58	6101/10	10135.2556.1.4.1
2	1/А	1	2	68,75	6102/10	10135.2556.1.4.2
3	3/В	1	1	102,58	6135/10	10135.2556.1.6.1
4	3/В	1	2	68,75	6136/10	10135.2556.1.6.2

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 27, против – 3, въздържали се – 2, отсъстват – 19/

2523-8. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-10-2600/680/21.07.2010 г., Общински съвет – Варна **одобрява пазарните оценки**, изготвени във връзка с провеждане на публично оповестен конкурс за продажба на имоти – частна общинска собственост, а именно:

– поземлен имот №10135.3515.481, целият с площ 420,00кв.м., ведно със сграда на един етаж с №10135.3515.481.2 и застроена площ 28,00кв.м., по кадастрална карта, одобрена със Заповед №РД-18-64/16.05.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в гр.Варна, ул.”Йордан Йовков”, подрайон: 16, кв.40, предмет на АОС №4183/05.03.2007г., в размер на 241 500лв., без включен ДДС;

– поземлен имот №10135.2554.499, целият с площ 703,00кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-92/ 14.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в гр.Варна, ул.”Дубровник” №46, подрайон: 24, кв.32, предмет на АОС №4841/15.01.2008г., в размер на 926 200лв., без включен ДДС;

– поземлен имот №10135.2554.482, целият с площ 494,00кв.м., ведно със сгради – сграда на един етаж с №10135.2554.482.1 и застроена площ 45,00кв.м., сграда на един етаж с №10135.2554.482.2 и застроена площ 29,00кв.м. и сграда на един етаж с №10135.2554.482.3 и застроена площ 23,00кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-92/14.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в гр.Варна, ул.”Арх. Петко Момилев” №38, подрайон: 24, кв.2, предмет на АОС №2175/06.11.2001г., в размер на 316 990лв., без включен ДДС;

– поземлен имот №10135.2559.208, целият с площ 1051,00кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-92/ 14.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в гр.Варна, ул.”Мир”, подрайон: 17, предмет на АОС №3172/23.08.2004г., в размер на 428 400лв., без включен ДДС;

– УПИ VIII-3, целият с площ 270,00кв.м., находящ се в гр.Варна, ул.”Овчо поле” №26, подрайон: 14, кв.546, предмет на АОС №3113/09.07.2004г., в размер на 132 500лв., без включен ДДС;

– поземлен имот №10135.2554.474, целият с площ 359,00кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-92/ 14.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в гр.Варна, ул.”Арх. Петко Момилев” №2 и 2а, подрайон: 24, кв.2, предмет на АОС №3747/22.03.2006г., в размер на 209 110лв., без включен ДДС;

– поземлен имот №10135.3513.247, целият с площ 506,00кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-64/ 16.05.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в гр.Варна, ул.”Акад. Андрей Сахаров” №27, подрайон: 26, кв.12, предмет на АОС №3842/15.06.2006г., в размер на 310 980лв., без включен ДДС.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 28, против – 1, въздържали се – 5, отсъстват – 17/

2524-8. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС, във връзка с чл.28, ал.1 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-10-2600/680/21.07.2010 г., Общински съвет – Варна **дава съгласие за продажба чрез публично оповестен конкурс** на имоти – частна общинска собственост, а именно:

– поземлен имот №10135.3515.481, целият с площ 420,00кв.м., ведно със сграда на един етаж с №10135.3515.481.2 и застроена площ 28,00кв.м., по кадастрална карта, одобрена със Заповед №РД-18-64/16.05.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в гр.Варна, ул.”Йордан Йовков”, подрайон: 16, кв.40, предмет на АОС №4183/05.03.2007г.;

– поземлен имот №10135.2554.499, целият с площ 703,00кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-92/ 14.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в гр.Варна, ул.”Дубровник” №46, подрайон: 24, кв.32, предмет на АОС №4841/15.01.2008г.;

– поземлен имот №10135.2554.482, целият с площ 494,00кв.м., ведно със сгради – сграда на един етаж с №10135.2554.482.1 и застроена площ 45,00кв.м., сграда на един етаж с

№10135.2554.482.2 и застроена площ 29,00кв.м. и сграда на един етаж с №10135.2554.482.3 и застроена площ 23,00кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-92/14.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в гр.Варна, ул."Арх. Петко Момилев" № 38, подрайон: 24, кв.2, предмет на АОС №2175/06.11.2001г.;

– поземлен имот №10135.2559.208, целият с площ 1051,00кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-92/ 14.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в гр.Варна, ул."Мир", подрайон: 17, предмет на АОС №3172/23.08.2004г.;

– УПИ VIII-3, целият с площ 270,00кв.м., находящ се в гр.Варна, ул. „Овчо поле” №26, подрайон: 14, кв.546, предмет на АОС №3113/09.07.2004г.;

– поземлен имот №10135.2554.474, целият с площ 359,00кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-92/ 14.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в гр.Варна, ул."Арх. Петко Момилев" №2 и 2а, подрайон: 24, кв.2, предмет на АОС №3747/22.03.2006г.;

– поземлен имот №10135.3513.247, целият с площ 506,00кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-64/ 16.05.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в гр.Варна, ул."Акад. Андрей Сахаров" №27, подрайон: 26, кв.12, предмет на АОС №3842/15.06.2006г.

Продажбата да се извърши при начална конкурсна цена за имотите общо в размер на 2 565 680лв. /два милиона петстотин шестдесет и пет хиляди шестстотин и осемдесет лева/ без включен ДДС.

Сделката се облага с ДДС.

Публично оповестения конкурс да се проведе при следните

КОНКУРСНИ УСЛОВИЯ

1. Право на участие в публично оповестения конкурс имат еднолични търговци и юридически лица, които:

1.1. нямат задължения по данъчно–осигурителната сметка в Националната агенция за приходите;

1.2. нямат задължения към Община Варна;

1.3. нямат просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които кандидатът е работодател;

1.4. извършват дейност, по смисъла на Търговския закон, в сферата на строителството не по-малко от 5 /пет/ години.

1.5. представят удостоверение от Централния професионален регистър на строителя по Закона за Камарата на строителите (ДВ, бр.108/2006г.) – първа група;

1.6. имат годишен оборот за последните 3 /три/ години – 2007 г., 2008 г. и 2009 г., не по-малко от 15 000 000 лв. /петнадесет милиона лева/;

1.7. притежават дълготрайни материални активи в размер на не по-малко от 8 500 000 лв. /осем милиона и петстотин хиляди лева/ по балансова стойност.

2. За участие в публично оповестения конкурс са необходими следните документи:

2.1. заявление за участие по образец, представен към комплекта конкурсните документи;

2.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписвания за вписване на едноличните търговци и юридическите лица /оригинал/, а за фирмите, които не са

пререгистрирани в Търговския регистър – актуално удостоверение за съдебна регистрация – оригинал;

2.3. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация – оригинал;

2.4. служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу кандидата и лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица – оригинал;

2.5. свидетелство за съдимост за лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица – оригинал;

2.6. удостоверение за липса на задължения по данъчно–осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите – оригинал;

2.7. удостоверение за липса на задължения за публични вземания към Община Варна от дирекция “Местни данъци” – оригинал;

2.8. служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна – оригинал;

2.9. удостоверение за регистрация по БУЛСТАТ от Агенция по вписванията – оригинал /за фирмите, които нямат регистрация в Търговския регистър/;

2.10. декларация, приложена към комплекта конкурсни документи, за получаване и запознаване с конкурсните условия;

2.11. декларация за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в конкурса, приложена към комплекта конкурсни документи;

2.12. декларация за липса на просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които кандидатът е работодател;

2.13. декларация, приложена към комплекта конкурсни документи за извършен оглед на имота;

2.14. заверено за вярност от кандидата копие на удостоверението от Централния професионален регистър на строителя по Закона за камарата на строителите /ДВ, бр.108/2006г./ – първа група;

2.15. заверени за вярност от кандидата копия на счетоводен баланс и отчет за приходи и разходи за последните 3 /три/ години – 2007г., 2008г. и 2009г., съгласно Закона за счетоводството;

2.16. заверена от кандидата /управител, счетоводител и съставител/ справка за балансовата стойност на притежаваните дълготрайни активи в размер на не по-малко от 8 500 000лв. /осем милиона и петстотин хиляди лева/;

2.17. платежен документ за внесен депозит в размер на 256 568лв. /двеста петдесет и шест хиляди петстотин шестдесет и осем лева/, платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBVBGSF при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна;

2.18. платежен документ за закупена конкурсна документация, която се получава в стая №1207 на 12-я етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 2 000лв. /две хиляди лева/, с включен ДДС, платима по IBAN: BG49CECB97908462 150000, BIC: CECBVBGSF и код за вид плащане: 44 70 00, при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна, като при закупуване на конкурсната документация следва да бъдат представени следните документи: документ за самоличност, удостоверение за актуално състояние на едноличен търговец или друго юридическо лице по Търговския закон, а ако документацията се закупува от друго лице се представя и нотариално заверено пълномощно;

2.19. предложение по отделните критерии за оценка, запечатано в отделен плик.

* Документите за участие в публично оповестения конкурс да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на конкурса до датата за подаване на конкурсните документи.

3. Състезателни елементи и тежест в общата оценка на предложението:

К1 – годишен оборот за последните 3 /три/ години – 2007г., 2008г. и 2009г., не по-малко от 15 000 000лв. /петнадесет милиона лева/ – 10%,

К2 – дълготрайни материални активи в размер на не по-малко от 8 500 000лв. /осем милиона и петстотин хиляди лева/ по балансова стойност – 20%;

К3 – извършват дейност по смисъла на Търговския закон в сферата на строителството не по-малко от 5 /пет/ години – 20%;

К4 – предложена цена за имотите – частна общинска собственост /не по-малка от 2 565 680лв., без включен ДДС, представляваща начална конкурсна цена за имотите/ – 50% .

4. Формула за оценка на предложенията:

$$K = K1 + K2 + K3 + K4$$

където:

$$K1 = (\text{ГОучастник} / \text{ГОмакс}) \times 10\%$$

ГОучастник – годишен оборот на кандидата за последните 3/три/ години;

ГОмакс – максимален годишен оборот за последните 3/три/ години;

$$K2 = (\text{ДМАучастник} / \text{ДМАмакс}) \times 20\%$$

ДМАучастник – дълготрайни материални активи на кандидата;

ДМАмакс – максимален размер на дълготрайни материални активи;

$$K3 = (\text{ДТЗучастник} / \text{ДТЗмакс}) \times 20\%$$

ДТЗучастник – години дейност по смисъла на Търговския закон в сферата на строителството на кандидата;

ДТЗмакс – максимален срок години дейност по смисъла на Търговския закон в сферата на строителството;

$$K4 = (\text{Цучастник} / \text{Цмакс}) \times 50\%$$

Цучастник – предложена от кандидата цена за имота;

Цмакс – максимален размер на предложена цена за имота.

5. Достигнатата при провеждане на публично оповестения конкурс цена следва да бъде заплатена с вече изградени обекти на територията на гр.Варна, които са собственост на спечелилия публично оповестения конкурс и отговарят на следните задължителни изисквания:

– въведени са в експлоатация с разрешение за ползване, издадено в срок не по-голям от 5 /пет/ години от датата на прехвърлянето им в собственост на Община Варна;

– годни са за обитаване без необходимост от извършване на ремонтни и довършителни строително-монтажни работи.

6. В случай, че пазарната стойност на предложените от кандидата обекти, определена от независими оценители – утвърдени със заповед №3044/16.09.2009г. на Кмета на Община Варна, и одобрена от Общински съвет – Варна на основание чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от ЗОС е по-голяма от достигнатата при публично оповестения конкурс цена, без включен ДДС, за имотите – частна общинска собственост, разликата над тази сума не се

заплаща от Община Варна на спечелилия публично оповестения конкурс.

7. В случай, че пазарната стойност на предложените от кандидата обекти, определена от независими оценители – утвърдени със заповед №3044/16.09.2009г. на Кмета на Община Варна, и одобрена от Общински съвет – Варна на основание чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от ЗОС е **по-малка** от достигнатата при публично оповестения конкурс цена, без включен ДДС, за имотите – частна общинска собственост, разликата до тази сума се заплаща от спечелилия публично оповестения конкурс в приход на бюджета на Община Варна.

8. В договора, сключен със спечелилия публично оповестения конкурс участник, задължително да се включват горепосочените условия.

9. Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението, като контрола от страна на Община Варна по извършването на огледите и приемането на предложените обекти от спечелилия публично оповестения конкурс участник, да се осъществява от оторизирани представители на дирекция “Общинска собственост” при Община Варна.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 28, против – 1, въздържали се – 5, отсъстват – 17/

по точка **девета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК „Финанси и бюджет” относно:

- приемане на информация за изпълнението на общинския бюджет за периода 01.01.2010 г. - 30.06.2010 г.;
- вземане на решение, относно внасяне на 50% от получения наем от общински дружества в общинския бюджет;
- определяне на дивидент за 2010 г. (дължим от печалбите за 2009 г.) на търговските дружества с ограничена отговорност и акционерните дружества със 100% общинско участие;
- освобождаване от заплащането на дивидент за 2010 г. (дължим от печалбите за 2009 г.) на търговските дружества с ограничена отговорност и акционерните дружества със 100% общинско участие;
- вземане на решение “В и К” ООД да внесе дивидент в размер на 713 079 лв. (с приспаднал при източника данък върху дивидента) в срок до 31.08.2010 г., определен на Общо събрание на съдружниците;
- даване на съгласие за финансово подпомагане на детски хор “Добри Христов”, чрез заплащане на част от разносните за пътуване в размер на 2 000 лв. за участие в Международен хоров конкурс в Охрид, Македония;
- даване на съгласие при възможност при актуализацията на бюджет 2010 г. на Община Варна да бъдат отпуснати финансови средства за обект “Ремонт на сграда – база към Природонаучен музей м-ст “Салтанат” № 32 – Морска градина” и за извършване на консервационно – реставрационни работи за обект “Римски терми - Варна – I и II етап”;
- даване на съгласие при актуализацията на бюджет 2010 г. на община Варна за предоставяне целева сума в размер на 670 787, 00 лв. за “Градски транспорт” ЕАД;
 - актуализиране на бюджета на “МЗДОС Д-Р МАРКО МАРКОВ” ЕООД, съгласно решение № 463/05.07.2010 г. на МС;
- отпускане на финансови средства за самолетни билети за 10 човека от фолклорен танцов

ансамбъл „Варна” за участие в Световния конгрес и фестивал на /Световна организация за провеждане на традиционални изкуства и занаяти към ЮНЕСКО/ за периода от 05.11. до 13.11.2010 г.

Докл.: д-р Я. СТАНЕВ – Председател ПК

Общ брой присъстващи общински съветници - 31

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

2525-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 52 от ЗМСМА, чл. 25, ал. 1 от Закона за общинските бюджети и чл. 46, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за съставянето, приемането, изпълнението и отчитането на общинския бюджет и извънбюджетните сметки на Община Варна и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД10-9302/68/12.07.2010 г., Общински съвет – Варна приема информация за изпълнението на общинския бюджет за периода 01.01.2010г. - 30.06.2010 г.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 27, против – 1, въздържали се – 1, отсъстват – 22/

2526-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 137 и чл.221 от ТЗ и във връзка с изпълнение на приходната част на бюджет 2010г. и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ОС10-9302/121/10.06.2010 г., Общински съвет-Варна реши:

1. Единоличните търговски дружества с общинско имущество, отдали под наем предоставените им застроени или незастроени недвижими имоти, внасят 50 на сто от получения наем в общинския бюджет.
2. За имоти, отдадени под наем от смесени дружества с общинско участие, в общинския бюджет се внасят 50 на сто от наема, съответстващ на общинското участие, след вземане на решение на общото събрание на дружествата.
3. Общинските лечебни заведения – еднолични търговски дружества, прилагат чл.105, ал.2 от Закона за лечебните заведения, според който постъпленията от наеми остават изцяло в заведението и могат да се използват само за финансиране на лечебна дейност и за инвестиции, пряко свързани с предмета на дейност.
4. Вноските по т.1 и т.2 се правят в десетдневен срок от всяко получаване на сумите по наемния договор.
5. Невнесените суми до момента за 2010 г. се внасят в приход на бюджета в едномесечен срок от приемане на това решение.
6. Точка 1 от настоящото решение да не се прилага за “ДКС” ЕАД, “Пазари” ЕАД и “Жилфонд” ЕООД.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 28, против – 0, въздържали се – 1, отсъстват – 22/

2527-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, във връзка с чл. 17, ал.1, т. 3 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД10-8700/12/17.06.2010 г., Общински съвет-Варна дава съгласие за финансово подпомагане на част от разходите по пътуване в размер на 2 000 лв. на детски хор “Добри Христов” във връзка с участието им в Международен хоров конкурс в Охрид, Македония.

Разходът е в рамките на бюджета на функция “Образование” за 2010г., дейност 389 “Други дейности по образованието”.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 30, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 21/

2528-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА и по предложение на ПК “Финанси и бюджет”, във връзка с докладна записка от г-н Валентин Плетньов с вх. № ОС10-9303/19/08.06.2010г, Общински съвет-Варна дава съгласие при възможност при актуализацията на бюджет 2010г. на Община Варна да бъдат отпуснати финансови средства в размер на 39 282.72 лв. за обект “Ремонт на сграда – база към Природонаучен музей м-ст “Салтанат” № 32 – Морска градина” и 149 992.91 лв. за извършване на консервационно – реставрационни работи за обект “Римски терми - Варна – I и II етап”.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 30, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 21/

2529-9. На основание чл. 54, ал. 2 от „Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет - Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”, Общинският съвет – Варна решава при условие, че в 18.00 ч. останат неразгледани точки от приетия дневен ред на Двадесет и петото заседание на Общинския съвет и решава същото да продължи на 30 юли 2010 г. от 09.00 ч. в Пленарна зала на Община Варна, с останалите точки от приетия дневен ред.

/за - 19, против - 0, въздържали се - 10/

2530-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, и по предложение на ПК “Финанси и бюджет”, във връзка с докладна записка от Съвета на директорите на “Градски транспорт” ЕАД с вх. № ОС10-9901/13/12.07.2010г., Общински съвет – Варна дава съгласие при актуализацията на бюджет 2010г. на община Варна за включване целева сума в размер на 670 787,00 лв. за “Градски транспорт” ЕАД, заемообразно за срок от 3 години необходима за погасяване на задължението към “Транс ойл комерс” ЕООД за доставка на горива и смазочни материали.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 31, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 20/

2531-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 и по предложение на ПК “Финанси и бюджет”, във връзка с докладна записка от г-н Юлиан Станев - главен художествен ръководител на фолклорен танцов ансамбъл “Варна” с вх. № ОС10-9200/55/13.07.2010г., Общински съвет – Варна отпуска финансови средства в размер на 40 000 лв. за самолетни билети за 10 човека от ансамбъла за участие в Световния конгрес и фестивал на CIOFF (Световна организация за провеждане на традиционални изкуства и занаяти към ЮНЕСКО за периода от 05.11 до 13.11. 2010г.

Средствата да бъдат осигурени от дейност “Други дейности по културата” от Бюджет 2010г. на Община Варна.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 30, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 21/

2532-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА и по предложение на ПК “Финанси и бюджет”, във връзка с докладна записка от управителя на „Междубластен диспансер за онкологични заболявания със стационар Д-р Марко Марков” ЕООД с вх. № ОС10-9901/16/20.07.2010г. Общински съвет – Варна актуализира бюджета на „Междубластен диспансер за онкологични заболявания със стационар Д-р Марко Марков” ЕООД, съгласно решение № 463/05.07.2010 г. на МС, както следва:

Държавна дейност – 5 800 000 лв. в т.ч.

§ 43-00 – Субсидии за нефин. предприятие – 4 531 000 лв.

§ 55-00 – Капиталови трансфери - 1 269 000 лв., в т. ч.

- 469 000лв. за изграждане на бункер за линеен ускорител;
- 100 000 лв. за кобалтов източник глава на апарат “Рокус”;
- 700 000 лв. за основен ремонт с преустройство на източното крило на старта сграда на стационара в кв. Аспарухово /провежда се процедура по ЗОП/;

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 30, против – 0, въздържали се – 1, отсъстват – 20/

по точка **десета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК „Транспорт” относно:

- сключване на договор за изпълнение при равни квоти за обслужване превозите по транспортната схема на община Варна за линии 15, 15Б, 115, 148 и 12, след съгласие на Областния управител на област Варна;
- възлагане с конкурс на превозите по линии 15, 15Б, 115, 148 и 12 от утвърдената транспортна схема на Община Варна.

Докл.: Кр. МАРИНОВ – Председател ПК

Общ брой присъстващи общински съветници - 29

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

2533-10. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 29, ал. 1 от Наредба 2/15.03.2002 г. Министерството на транспорта за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществен превоз на пътници с автобуси и леки автомобили и Писмо РД-5-2600/395/27.07.2005 до Областен Управител превозите по транспортната схема на община Варна за линии 15, 15Б, 115, 148 и 12 да се осъществяват от фирмите "Градски транспорт" ЕАД и "Транстриумф Холдинг" АД, да бъде сключен договор за изпълнение при равни квоти след съгласие на областния управител.

/за – 26, против – 0, въздържали се – 2/

2534-10. На основание, чл. 21, ал. 1, т. 13, чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 17, ал. 3 от Наредба 2/15.03.2002г. на Министерството на транспорта за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществен превоз на пътници с автобуси и леки автомобили Общински съвет – Варна взема решение за възлагане с конкурс на превозите по линии 15, 15Б, 115, 148 и 12 от утвърдената транспортна схема на Община Варна и делегира своите функции относно откриването на конкурса за същите на Кмета на Община Варна.

/за – 27, против – 1, въздържали се – 1/

по точка **единадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК „Здравеопазване” относно:

- отпускане на еднократна финансова помощ за лечение на нуждаещи се, по молби на граждани;
- отказ за отпускане на еднократна финансова помощ за лечение, по молби на граждани.

Докл.: д-р Ив. МИТКОВСКИ – Председател ПК

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

2535-11. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 във връзка с чл.17, ал. 1, т. 4 и чл. 52, ал. 1 от ЗМСМА във връзка с решение на Общински съвет – Варна № 2015-4/20/17.02.2010 г. и на база здравен статус, Общински съвет – Варна отпуска финансови средства за лечение на лицата, посочени в приложение към настоящото решение.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 30, против - 0, въздържаха се – 0, отсъстват – 21/

2536-11. На основание чл.21, ал. 1, т. 23 във връзка с чл.17, ал. 1, т. 4 от ЗМСМА и на база здравен статус, Общински съвет – Варна не отпуска финансови средства за лечение на лицата, посочени в приложение към настоящото решение.

/за – 30, против - 0, въздържаха се – 0/

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ

РЕШЕНИЕ № 2535-11(25)/28, 29.07.2010 г.

1. **Сийка Дончева Александрова**, гр. Варна, ул. "Доспат" № 37, ет. 1 партер, молба вх. № РД10-94.С/135/23.03.2010 г. - 200 лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
2. **Къймет Хасан Салиева**, гр. Варна, кв. "Аспарухово" ул. "Розова долина" №58, молба вх. № РД10-94.К/77/22.03.2010 г. - 300лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
3. **Амиде Юнал Мехмед**, гр. Варна, ул. "Ангеларий" № 26, молба вх. № РД10-94.А/101/22.03.2010 г. - 300лв. за сина й Юнал Севайдинов Сюлейманов, съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
4. **Росен Йорданов Бояджиев**, гр. Варна, ул. "Шейново" № 3, молба вх. № РД10-94.Р/72/08.04.2010г. - 400лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
5. **Матилда Демирова Балакчиева**, гр. Варна, ул. "Банат" № 9, молба вх. № РД10-94.М/130/24.03.2010 г. - 300лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
6. **Петър Райков Цветанов**, с. Каменар, община Варна, ул. "Калина" № 18 А, молба вх. № РД10-94.П/77/25.03.2010 - 400лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
7. **Анелия Павлова Алексиева**, гр. Варна, ул. "Рожен" № 2, молба вх. № РД10-94.А/110/30.03.2010 г. - 200лв. за сина й Емил Анелиев Павлов, съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
8. **Йордан Янев Демирев**, гр. Варна, ж.к. "Възраждане", бл. 10, вх. 3, ет. 1, ап. 49, молба вх. № РД10-94.Й/25/25.03.2010 г. - 2 000лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
9. **Марин Асенов Митев**, гр. Варна, ул. "Петко Напетов" № 49, молба вх. № РД10-94.М/137/26.03.2010 г. - 200лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
10. **Ема Ивова Атанасова**, гр. Варна, ул. "Петко Напетов" № 32, молба вх. № РД10-94.Е/50/30.03.2010 г. - 300лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
11. **Юлиан Петров Димов**, гр. Варна, ул. "Карамфил", бл. 34, вх. А, ап. 15, молба вх. №

- РД10-94.Ю/21/29.03.2010 г. - 500лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
12. **Вилдан Исмет Муталиб**, гр. Варна, ж.к. „Вл. Варненчик”, бл. 307, вх.10, ап. 50, молба вх. № РД10-94.В/94/31.03.2010 г. - 1 000лв. за сина й Исмет Шефкет Юмер, съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 13. **Павел Алексиев Илиев**, гр. Варна, ул. "Маркови кули" № 27, молба вх. № РД10-94.П/83/31.03.2010 г. - 500лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 14. **Мария Йотова Трендафилова**, гр. Варна, ул. "Никулицел", бл. 1, вх. Б, ап. 32, молба вх. № РД10-94.М/143/01.04.2010 г. - 700лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 15. **Дяко Банчев Иванов**, гр. Варна, ул. "Горна студена" № 35а, молба вх. № РД10-94.Д/122/31.03.2010 г. - 300лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 16. **Георги Димитров Радусhev**, гр. Варна, кв. "Аспарухово" ул. "Новгород" № 15, молба вх. № РД10-94.Г/70/30.03.2010 г. - 500лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 17. **Асен Демиров Асенов**, гр. Варна, ул. "Пролет" № 10, молба вх. № РД10-94.А/122/08.04.2010 г. - 500 лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 18. **Марийка Пенчева Георгиева**, гр. Варна, ж.к. Трошево, бл. 50, вх. 1, ет. 10, ап. 52, молба вх. № РД10-94.М/153/09.04.2010 г. - 500лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 19. **Иванка Кателиева Тодорова**, гр. Варна, бул. "Сливница" № 95, вх. Г, ет. 4, ап. 50, молба вх. № РД10-94.И/100/09.04.2010 г. - 200 лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 20. **Стоянка Бойчева Гочева**, гр. Варна, ул. "Фантазия", бл. 75, вх. В, ет. 5, ап. 61, молба вх. № РД10-94.С/154/07.04.2010 г. - 300лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 21. **Марина Андреева Русева**, с. Каменар, община Варна, ул. "Калина" № 2, молба вх. № РД10-94.М/162/13.04.2010 г. - 300 лв. за сина й Чавдар Маринов Андреев, съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 22. **Венцеслав Александров Деминов**, гр. Варна, ул. "Цар Иван Срацимир" № 46, молба вх. № РД10-94.В/109/13.04.2010 г. - 300лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 23. **Фиданка Павлова Алексиева**, гр. Варна, ул. "Маркови кули" 27, молба вх. № РД10-94.Ф/М/13.04.2010 г. - 500лв. за сина й Румен Емилов Димитров, съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 24. **Недялка Йорданова Цветкова**, гр. Варна, бул. "Сливница" № 125, ет. 3, ап. 10, молба вх. № РД10-94.Н/120/12.04.2010 г. - 400лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 25. **Жечка Тодорова Стоянова**, гр. Варна, ж.к. "Трошево", 7 вх. Г, ет.1, ап. 7, молба вх. № РД10-94.Ж/34/12.04.2010 г. - 400лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 26. **Марийка Атанасова Цвяткова**, гр. Варна, ул. "Братя Георгиевич" № 15, вх. Г, ет. 5, ап. 98, молба вх. № РД10-94.М/164/13.04.2010 г. - 400лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 27. **Валентин Иванов Димов**, гр.Варна ул."Морска звезда" № 11, молба вх. № РД10-94.В/153/28.05.2010г. - 1 000лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан

- в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
28. **Йорданка Петрова Маринова**, гр. Варна, ж.к. "Възраждане", бл. 28, вх. 6, ет. 5, ап. 132, молба вх. № РД10-94.Й/43/10.06.2010г. - 400лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 29. **Виолета Тониева Попова-Зифте**, гр. Варна, ж.к. "Чайка", бл. 68, вх. И, ет. 3, ап. 8, молба вх. № РД-9.В/220/25.09.09г. - 300лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 30. **Ася Алдинова Русева**, гр. Варна, ул. "Пробуда" № 176, молба вх. № РД10-94.А/211/14.06.210г. - 300лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 31. **Едия Юсуфова Османова**, с. Каменар, община Варна, ул. "Липа" № 2 молба вх. № РД10-94.Е/60/15.04.2010 г. - 200лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 32. **Анна Симеонова Ангелова**, гр. Варна, кв. Аспарухово, ул. "Розова долина" № 56, молба вх. № РД10-94.А/138/18.04.2010 г. - 100лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 33. **Анка Василева Иванова**, гр. Варна, кв. Аспарухово, ул. "Розова долина" № 21А, молба вх. № РД10-94.А/137/16.04.2010 г. - 350лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 34. **Благородка Георгиева Алексиева**, гр. Варна, ж.к. "Чайка", бл. 22, вх. В, ап. 23, молба вх. № РД10-94.Б/38/16.04.2010 г. - 400лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 35. **Олга Алексиева Ставрева**, гр. Варна, ул. "Джузепе Гарибалди" № 9, молба вх. № РД10-94.О/11/16.04.2010 г. - 1 000лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 36. **Пенка Генова Генова**, гр. Варна, ул. "Васил Априлов" № 24, молба вх. № РД10-94.П/96/16.04.2010 г. - 200лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 37. **Теменужка Христова Крумова**, гр. Варна, ул. "Тодор Влайков" № 14, бл. 2, вх. А, молба вх. № РД10-94.Т/54/15.04.2010 г. - 300лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 38. **Мехмед Сали Хасан**, гр. Варна, кв. "Аспарухово", ул. "Пролет" № 5, молба вх. № РД10-94.М/168/19.04.2010 г. - 400лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 39. **Юмюш Сали Хюсеин**, гр. Варна, ул. "Горна студена" № 48, вх. Б, ет. II, молба вх. № РД10-94.Ю/27/22.04.2010 г. - 400лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 40. **Юсуф Ахмедов Юсуфов**, гр. Варна, ул. "Банат" № 10, молба вх. № РД10-94.Ю/25/20.01.2010 г. - 500лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 41. **Минка Накова Накова**, гр. Варна, кв. Трошево, бл. 13, вх. 1, ет. III, № 56, молба вх. № РД10-94.М/175/20.04.2010 г. - 300лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 42. **Петър Петков Господинов**, гр. Варна, ул. "Цар Иван Срацимир" № 13А, молба вх. № РД10-94.П/76/24.03.2010г. - 1 000лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 43. **Виолета Георгиева Нанева**, гр. Варна, кв. "Аспарухово", ул. "Найчо Цанов" № 69, ет. 1, молба вх. № РД10-94.В/81/16.03.2010г. - 500лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 44. **Иван Анастасов Мандов**, гр. Варна, бул. "Съборни" № 38 молба с вх. № РД10-94.И/174/08.07.2010г. – 800 лв., съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ
РЕШЕНИЕ № 2536-11(25)/28, 29.07.2010 г.

1. Йорданка Янакиева Илиева, гр. Варна, ул. "Антон Фангя" № 48, молба вх. № РД10-94.Й/30/14.04.2010 г. – няма основание за отпускане на средства за лечение.

2. Каракаш Демир Салиев, гр. Варна, кв. Аспарухово, ул. Гривица № 28, молба вх. № РД10-94.К/100/15.04.2010 г. – няма основание за отпускане на средства за лечение.

по точка **дванадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК „Социални дейности и жилищна политика” относно:

- отпускане на еднократна финансова помощ за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности на нуждаещи се, по молби на граждани;

- даване на съгласие за внасяне на предложение в Министерския съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия на детето Димитър Мирчев Радев от гр. Варна, ул. „Атанас Георгиев” № 7 въз основа на предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-10-94.Б(64)/16.07.2010 г.

Докл.: П. ХРИСТОВ – Председател ПК

Общ брой присъстващи общински съветници - 31

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

2537-12. На основание чл. 21, ал. 1 и т. 23 във връзка с чл.17, ал.1, т.7 от ЗМСМА, във връзка с решение на Общински съвет – Варна № 2015-4/20/17.02.2010 г. и на база социален доклад по чл.27 ППЗСП, Общински съвет – Варна отпуска еднократна финансова помощ за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности на лицата, посочени в приложение към настоящото решение.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 31, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 20/

2538-12. На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл.92 от КСО и чл.7, ал.4, т.3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж и във връзка с предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-9-94.Б/64/16.07.2010 г., Общински съвет – Варна дава съгласие за внасяне на предложение в Министерския съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия на Димитър Мирчев Радев от гр.Варна, ул. „Атанас Георгиев” № 7

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ
РЕШЕНИЕ № 2537-12(25)/28, 29.07.2010 г.

1. **СТОЯНКА ГЕОРГИЕВА СИДЕРОВА** – гр. Варна, ул. "Петко Стайнов" № 7; молба с вх. № РД10-94.С/160/14.04.2010 г. –**200 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
2. **МИТА МИТЕВА ИВАНОВА** – гр. Варна, ул. "Неофит Рилски" № 6; молба с вх. № РД10-94.М/194/30.04.2010 г. –**200 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно

- описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
3. ВЕСЕЛИНА САВОВА БАЛТАДЖИЕВА – гр. Варна, ул."Станислав Доспевски" № 7; молба с вх. № РД10-94.В/101/01.04.2010 г. –**100 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 4. КАМЕН НЕДЕЛЧЕВ КУНЕВ – гр. Варна, бул."Цар Освободител" № 43, вх.Б, ет.1, ап.4; молба с вх. № РД10-94.К/86/01.04.2010 г. –**150 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 5. ВАСИЛ ИВАНОВ ДИМОВ – гр. Варна, кв."Аспарухово", жк "Дружба", бл.18, вх.А, ет.4, ап.10; молба с вх. № РД10-94.В/139/05.05.2010 г. –**150 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 6. ТОДОР НЕДКОВ НЕДКОВ – гр. Варна, жк "Вл.Варненчик" бл.407, вх.11, ет.7, ап.200; молба с вх. № РД10-94.Т/40/30.03.2010 г. –**150 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 7. НИНА АЛЕКСАНДРОВА БУРНЕВА – гр. Варна, ул."Люлебургаз" 1, вх.А, ет.8, ап.21; молба с вх. № РД10-94.Н/185/06.07.2010 г. –**300 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 8. АВЕТИС МКРТЧЕВИЧ БАЛАКЧИЯН – гр. Варна, ул."Петко Стайнов" № 7, ет.5, ап.534; молба с вх. № РД10-94.А/238/07.07.2010 г. –**150 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 9. ГАЛИНА АТАНАСОВА АТАНАСОВА – гр. Варна, ул."Гинтява" № 3А; молба с вх. № РД10-94.Г/56/15.03.2010 г. –**300 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 10. ГАЛЯ СТОЯНОВА СЛАВОВА – гр. Варна, ул."Петко Стайнов" № 7, ет.5, ап.529; молба с вх. № РД10-94.Г/71/30.03.2010 г. –**200 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 11. РОСИЦА СТОЯНОВА АНГЕЛОВА – гр. Варна, ул."Пролет" № 7; молба с вх. № РД10-94.Р/114/31.05.2010 г. –**300 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 12. ИВАЙЛО ВИКТОРОВ ВЪЛЧЕВ – гр. Варна, жк "Вл.Варненчик" бл.36, вх.1, ет.1, ап.4; молба с вх. № РД10-94.И/139/31.05.2010 г. –**200 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 13. ТИНКА НИКИФОРОВА МАВРОВА – гр. Варна, ул."Васил Друмев" № 47; молба с вх. № РД10-94.Т/73/25.05.2010 г. –**150 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 14. СТЕФАН ИЛИЕВ АСЕНОВ – гр. Варна, ул."Доктор Селименски" № 99; молба с вх. № РД10-94.С/212/25.05.2010 г. –**100 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 15. МОНКА ВЕЛИКОВА ЯКОВА – гр. Варна, ул."Силистра" № 1, ет.14, ап.72; молба с вх. № РД10-94.М/214/17.05.2010 г. –**200 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно

- описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
16. АРМАН СИСАГ СИСАГЯН – гр. Варна, жк "Вл. Варненчик" бл.50, вх.3, ет.4, ап.60; молба с вх. № РД10-94.А/189/20.05.2010 г. –**200 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 17. ЕМИЛИЯ МИХАЙЛОВА МИЛЧЕВА – гр. Варна, ул. "Прилеп" № 2Б; молба с вх. № СДЖ10-94.Е/5/03.06.2010 г. –**500 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 18. ВИОЛЕТКА ДИМИТРОВА ВАСИЛЕВА – гр. Варна, жк "Възраждане", бл.47, вх.5, ет.9, ап.115; молба с вх. № СДЖ10-94.В/6/03.06.2010 г. –**500 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 19. МАРИЯНА ЗАХАРИЕВА ЖЕКОВА – гр. Варна, жк "Вл. Варненчик" бл.216, вх.3, ет.5, ап.80; молба с вх. № СДЖ10-94.М/4/03.06.2010 г. –**500 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 20. ЛИЛЯНА ЙОРДАНОВА ЯНЕВА – гр. Варна, бул. "Чаталджа" бл.1, ет.3, ап.8; молба с вх. № РД10-94.Л/74/10.06.2010 г. –**200 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 21. ЛИЛЯНА ИВАНОВА ДИМИТРОВА – гр. Варна, жк "Вл. Варненчик" бл.32, вх.2, ет.3, ап.54; молба с вх. № РД10-94.Л/75/11.06.2010 г. –**300 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 22. СТАНКА ЙОРДАНОВА РУПЕВА – гр. Варна, ул. "Свобода" № 18, вх.2, ет.1, ап.3; молба с вх. № РД10-94.С/159/13.04.2010 г. –**200 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 23. ИВАН РУСЕВ КОЛЕВ – гр. Варна, жк "Вл. Варненчик" бл.4, вх.4, ет.5, ап.59; молба с вх. № РД10-94.И/92/30.03.2010 г. –**200 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 24. ИВАН ПЕТКОВ ФЛОРЕВ – гр. Варна, жк "Вл. Варненчик" бл.218, вх.4, ет.3, ап.105; молба с вх. № РД10-94.И/86/24.03.2010 г. –**200 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 25. ИЗАБЕЛА АПРИЯМОВА ХАЧАТРЯН – гр. Варна, бул. "Княз Борис I" № 71, ет.2; молба с вх. № РД10-94.И/163/28.06.2010 г. –**250 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 26. ТЕОДОРА СТОЕВА ИВАНОВА – гр. Варна, жк "Трошево", бл.37, ет.9, ап.53; молба с вх. № РД10-94.Т/37/25.03.2010 г. –**250 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 27. МАРИНКА АНДОНОВА ДИМИТРОВА – гр. Варна, ул. "Кап. Райчо" № 93, ет.1, ап.129; молба с вх. № СДЖ10-94.М/5/03.06.2010 г. –**500 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 28. ЗЮМБЮЛКА РАФАИЛОВА МИХАЙЛОВА – гр. Варна, жк "Вл. Варненчик", ул. "Боян Илиев" № 9; молба с вх. № СДЖ-9-94.З/1/03.11.2009 г. – **500 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален

- статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
29. ИЛИМИЯ НАЗИФОВА ЯШАРОВА – гр. Варна, ул. "Арда" № 12; молба с вх. № СДЖ-9-94.И/8/03.11.2009 г. – **500 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 30. ЕЛЕНКА СЛАВЕЕВА ДИМИТРОВА – гр. Варна, ул. "Черешово топче" № 19; молба с вх. № СДЖ-9-94.Е/4/03.11.2009 г. – **500 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 31. СВЕТЛА АТАНАСОВА ГЕОРГИЕВА – гр. Варна, ул. "Д-р Селименски" № 99; молба с вх. № СДЖ-9-94.С/7/03.11.2009 г. – **500 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 32. ЮРКИЯ АЛЕКСАНДРОВА ИВАНОВА – гр. Варна, ул. "Д-р Селименски" № 105; молба с вх. № СДЖ-9-94.Ю/2/03.11.2009 г. – **500 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 33. ДАНИЕЛА НЕДКОВА АЛЕКСАНДРОВА – гр. Варна, ул. "Отец Паисий" № 26, ет. 7, ап. 89; молба с вх. № СДЖ-9-94.Д/4/03.11.2009 г. – **500 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 34. СТАНКА ПЕТКОВА ВАСИЛЕВА ДОБРЕВА – гр. Варна, жк "Вл. Варненчик" бл. 7А, вх. 1, ет. 2, ап. 6; молба с вх. № СДЖ-9-94.С/8/03.11.2009 г. – **500 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 35. АЛБЕНА ДИМИТРОВА МАТЕЕВА – гр. Варна, ул. "Д-р Селименски" № 56; молба с вх. № СДЖ-9-94.А/6/03.11.2009 г. – **500 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 36. ДАНКА ИВАНОВА ПАНОВА – гр. Варна, ул. "Кап. Райчо" № 91, ап. 107; молба с вх. № СДЖ-9-94.Д/3/03.11.2009 г. – **500 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 37. БОЙКА СТОЯНОВА РАДЕВА – гр. Варна, жк "Вл. Варненчик" бл. 22, вх. 18, ап. 5; молба с вх. № СДЖ-9-94.Б/4/03.11.2009 г. – **500 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 38. ЖИВКА НИКОЛОВА ДИШЕВА – гр. Варна, жк "Вл. Варненчик" бл. 404, вх. 16, ап. 234; молба с вх. № РД10-94.Ж/32/29.03.2010 г. – **350 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 39. ВАНКО НИКОЛОВ ГЮРОВ – гр. Варна, жк "Вл. Варненчик" бл. 213, вх. 2, ап. 42; молба с вх. № РД10-94.В/107/09.04.2010 г. – **300 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 40. ИВАНКА СТЕФАНОВА ВАНГЕЛОВА – гр. Варна, жк "Вл. Варненчик" бл. 3, вх. 3, ап. 17; молба с вх. № РД10-94.И/74/16.03.2010 г. – **200 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 41. СТОЯНКА ИЛИЕВА МАРИНОВА – гр. Варна, бул. "Сливница" № 119; молба с вх. № РД10-94.С/289/14.07.2010 г. – **200 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно

- описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
42. ГЕНОВЕВА НИКОЛОВА ГЕОРГИЕВА – гр. Варна, ул. "Тодор Влайков" № 37 А; молба с вх. № РД10-94.Г/146/14.07.2010 г. – **300 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 43. ВЕЛИЧКА РУСЕВА ГЕОРГИЕВА – с. Звездица, ул. "Вега" № 9; молба с вх. № РД10-94.В/201/14.07.2010 г. – **200 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 44. РОСИЦА МИНЧЕВА РАДЕВА – гр. Варна, ул. "Дунав" № 3, ап.10; молба с вх. № РД10-94.Р/123/15.06.2010 г. – **300 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 45. ГРАЦИЕЛА ЕЛЕНОВА НЕДЕЛЧЕВА – гр. Варна, жк "Вл.Варненчик" бл.33, вх.1, ап.7; молба с вх. № РД10-94.Г/82/16.04.2010 г. – **500 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 46. ДОБРА СТОЯНОВА ГЪОШЕВА – гр. Варна, ул. "Драва Соболч" № 1; молба с вх. № РД10-94.Д/165/12.05.2010 г. – **300 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 47. МИТКО ДИМИТРОВ ПЕТРОВ – гр. Варна, ул. "Перник" № 2, вх.А, ап.2; молба с вх. № РД10-94.М/292/05.07.2010 г. – **100 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 48. БОРЯНА ИВАНОВА ХРИСТОВА – гр. Варна, жк "Чайка" бл.59, вх.В, ап.21; молба с вх. № РД10-94.Б/57/26.05.2010 г. – **350 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 49. ДОНКО ВАСИЛЕВ КОВАЧЕВ – гр. Варна, ул. "Юджин Скайлер" № 1; молба с вх. № РД10-94.Д/235/13.07.2010 г. – **300 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 50. ДАМЯНКА ЩИЛЯНОВА ЗЛАТАРОВА – гр. Варна, ул. "Козлодуй" № 11, ап.20; молба с вх. № РД10-94.Д/236/13.07.2010 г. – **300 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 51. СНЕЖАНА СТОЯНОВА МАРИНОВА АЛАМ – гр. Варна, ул. "Братя Миладинови" № 23; молба с вх. № РД10-94.С/288/13.07.2010 г. – **300 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 52. МАРИЯ КРЪСТЕВА НИКОЛОВА – гр. Варна, ул. "Мара Гидик" № 70; молба с вх. № РД10-94.М/307/13.07.2010 г. – **200 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 53. ГЕОРГИ СТАНЧЕВ ГЕОРГИЕВ – гр. Варна, ул. "Свобода" № 31; молба с вх. № РД10-94.Г/144/13.07.2010 г. – **200 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
 54. ВАСИЛКА ИВАНОВА ПЕТРОВА – гр. Варна, ул. "Разлог" № 705, вх.4, ап.69; молба с вх. № РД10-94.В/199/13.07.2010 г. – **200 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно

- описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
55. АТАНАСКА МИТКОВА МЕТОДИЕВА – гр. Варна, ул. "Мур" № 14, ап.3; молба с вх. № РД10-94.А/247/13.07.2010 г. – **300 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
56. ЛИДИЯ ИВАНОВА БАЛАБАНОВА – гр. Варна, ж.к. ""Чайка" бл. 64, ап. 36, ет. 9; молба с вх. № РД10-94.Л/13/18.01.2010г. – **150 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
57. ДИМЧО АТАНАСОВ ДИМОВ – гр. Варна, жк "Вл.Варненчик" бл.307, вх.13, ап.11; молба с вх. № РД10-94.Д/106/17.03.2010 г. – **150 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
58. ГИНКА МИХАЙЛОВА ТОДОРОВА – гр. Варна, ул. "Найден Геров" № 30, ап.5; молба с вх. № РД10-94.Г/145/14.07.2010 г. – **200 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.
59. ПЛАМЕНКА НИКОЛАЕВА ВЕНКОВА – гр.Варна, ул. „Панайот Медникаров” № 7, молба с вх.№ РД10-94.П/143/ 25.06.2010 г. – **350 лв.** за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности, съобразно установен социален статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.

по точка **тринадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ВрК „Опазване и възпроизводство на околната среда” относно:

- възлагане на Кмета на Община Варна или упълномощено от него лице да предприеме необходимите мерки за актуализация на „Общинска програма на Община Варна за намаляване на емисиите и достигане на установените норми за вредни вещества, оценка и управление на качеството на атмосферния въздух”;

- възлагане на Кмета на Община Варна да отрази в кадастралните планове по райони озеленените площи, дълготрайните декоративни дървета и дърветата с историческо значение в Община Варна и да изготви опорен план към Общия устройствен план на гр. Варна, както и да организира съставянето и актуализирането на публичен регистър на озеленените площи, на дълготрайните декоративни дървета и на дърветата с историческо значение в Община Варна.

Докл.: Др. ДОНЧЕВ – Председател ПК

Общ брой присъстващи общински съветници - 28

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

2539-13. На основание чл.21, ал.1, т.12 и 24 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна, възлага на Кмета на Община Варна или упълномощено от него лице в срок до 31.11.2011 г. да предприеме необходимите мерки за актуализация на Общинската програма за намаляване на емисиите и достигане на установените норми за вредни вещества, оценка и управление на качеството на атмосферният въздух.

/за – 28, против – 0, въздържаха се – 0/

2540-13. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 2, т. 6 и т. 8 на ЗМСМА, чл. 62, ал. 1 ЗУТ, чл. 63 ЗУТ и чл. 14 от Наредбата за изграждане, стопанисване, контрол и

опазване на зелената система на територията на Община Варна, и по предложение на ВрК „Опазване и възпроизводство на околната среда”, Общински съвет - Варна възлага на Кмета на Община Варна в срок до 01.11.2010 г. да отрази в кадастралните планове по райони озеленените площи, дълготрайните декоративни дървета и дърветата с историческо значение в Община Варна и да изготви Опорен план към Общия устройствен план на гр.Варна, както и да организира съставянето и актуализирането на публичен регистър на озеленените площи, на дълготрайните декоративни дървета и на дърветата с историческо значение в Община Варна, като задължи и районните кметове да предприемат действия по паспортизация на съществуващите зелени площи в съответния район.

/за – 28, против – 0, въздържали се – 0/

по точка **четирнадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК „Наука и образование” относно:

- разкриване допълнителна на една целодневна детска група към ЦДГ „Зорница” за учебната 2010/2011 г.;

- преобразуване на една оздравителна целодневна детска група в целодневна масова група за 25 деца, считано от 01.09.2010 г.;

- дофинансиране на функция „Образование”, дейност 312 /специални детски градини/ в частта за издръжка със сума от 13 300 лв., считано от 01.09.2010 г.

Докл.: Р. КОЕВ – член на ПК

Общ брой присъстващи общински съветници - 29

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

2541-14. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл.10, ал. 6 от ЗНП, чл. 15, ал.1 от ППЗНП, и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-9-2500/230/05.07.2010 г., Общински съвет – Варна решава да се разкрие допълнително една целодневна детска група към ЦДГ „Зорница” за учебната 2010/2011 г.

/за – 27, против – 0, въздържали се – 0/

2542-14. На основание чл. 21, ал. 1, т.23 от ЗМСМА, чл. 10, ал. 6 от ЗНП, чл. 15, ал.1 от ППЗНП, и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-10-2500/264/05.07.2010 г., Общински съвет – Варна решава да се преобразува една оздравителна целодневна детска група в целодневна масова група за 25 деца, считано от 01.09.2010 г.

/за – 28, против – 0, въздържали се – 0/

2543-14. На основание чл. 21, ал. 1, т.6 от ЗМСМА, чл. 10, ал. 6 от ЗНП, чл. 15, ал.1 от ППЗНП, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 3 и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-10-2500/264/05.07.2010 г., Общински съвет – Варна решава да дофинансира функция „Образование”, дейност 312 /специални детски градини/, при приемането на актуализирания бюджет на Община Варна за 2010 г.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 28, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват - 23/

по точка **петнадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от Комисия по приватизация и

следприватизационен контрол относно:

- финализиране на приватизационна процедура за обект по приходната част на Годишния план за приватизация на 2010 г.

Докл.: Т. ТРЕНДАФИЛОВА – Председател Комисия по приватизация и следприватизационен контрол

Общ брой присъстващи общински съветници - 30

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

2544-15. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 4, ал. 4 и чл. 32, ал. 3, т. 1 от ЗПСК и чл. 36, ал. 1, т. 1 от Наредбата за търговете и конкурсите, във връзка с изпълнение на свое решение № 1965-3/20/17.02.2010 г. и изготвен протокол от 22.06.2010г., касаещ проведен публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр.Варна, ул. „Мусала” № 7 по АОС № 3908/05.06.2006 г. и представляващ сграда на един етаж с идентификатор 10135.1507.583.2 и застроена площ 91,00 кв.м. и земя с площ 41,00 кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 10135.1507.583, целия с площ от 660,00 кв.м., в качеството си на орган по чл. 3, ал. 3, т. 2 от ЗПСК, Общински съвет – Варна реши:

- **1.** Определя за спечелил публичния търг с явно наддаване участника “КАМЕН БРЯГ” ЕООД, ЕИК: 148109341, с управител Цветан Христов Атанасов – ЕГН:
- **2.** Общински съвет – Варна упълномощава Председателя на Общински съвет да подпише в срок 30 /тридесет/ дни от приемане на настоящото решение, утвърденият договор за приватизация – част от тръжната документация – на общински нежилищен имот, находящ се в гр.Варна, ул. „Мусала” № 7 по АОС №3908/05.06.2006 г. и представляващ сграда на един етаж с идентификатор 10135.1507.583.2 и застроена площ 91,00 кв.м. и земя с площ 41,00 кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 10135.1507.583, целия с площ от 660,00 кв.м. с “КАМЕН БРЯГ” ЕООД, ЕИК: 148109341, с управител Цветан Христов Атанасов – ЕГН:, при заплащане на цена в размер на 163 000 лв. /сто шестдесет и три хиляди лева/, като сделката не се облага с данък върху добавената стойност /ДДС/, платима преди сключване на договора, без използване на други законни платежни средства и след представяне на декларация за произход на средствата.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 30, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват - 21/

по точка **шестнадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК „Обществен ред и сигурност” относно:

- задължаване на Кмета на Община Варна да изпълни решения на ПК „Обществен ред и сигурност” относно:

* молба от граждани на гр. Варна с вх. № РД 10-9100(271)/04.06.2010 г., относно изграждане на тротоар по ул. „Братя Миладинови”;

* докладна записка от г-н Веселин Василев – директор на Първа езикова гимназия - гр. Варна, с вх. № ОС 10-6700(31)/02.06.2010 г.

Докл.: Кр. МАРИНОВ – Председател ПК

Общ брой присъстващи общински съветници - 30

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

2545-16. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 44, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна задължава Кмета на Община Варна да изпълни решенията на ПК “Обществен ред и сигурност” на заседание проведено на 15.07.2010 г., както следва:

1. Молба от гражданите на гр. Варна, живеещи в района на ОУ “Васил Априлов” с вх. № РД10-9100/271/04.06.2010 г., относно изграждане на тротоар по ул. “Братя Миладинови”
2. Докладна записка от Веселин Иванов Василев – директор на Първа езикова гимназия гр. Варна с вх. № ОС10-6700/31/02.06.2010 г., относно обезопасяване на ул. “Подвис”.

Срок за изпълнение 15.09.2010 г.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

по точка **седемнадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК „Архитектура, строителство, устройство, организация и развитие на територията на общината и населените места” относно:

- приемане на “Наредба за условията и реда за прокопаване на елементите на техническата инфраструктура”;
- изменение на текста на чл. 56, ал. 2 от “Наредба за изграждане, стопанисване, контрол и опазване на зелената система на територията на Община Варна”;
- съгласуване на План за регулация и застрояване на урегулиран поземлен имат/УПИ/ VII-127 и улична регулация от о.т. 294, 300, 301,302, 303, 304, кв. 37, план извадка от ПП на ПРЗ на к.к. “Св. Св. Константин и Елена”;
- одобряване на План за регулация и застрояване на ж.к. “Вл. Варненчик” II м.р., гр. Варна;
- включване в актуализацията на бюджет 2010 г. на Община Варна финансови средства в размер на 100 000 лв. за ремонт на подземи;
- вземане на решение, с оглед на осигуряване на безопасността на преминаващите деца, да бъде изграден тротоар зад Военна болница, в началото на бул. „Хр. Смирненски”, с минимална ширина 80 см., като възлага на Кмета на Община Варна да го реализира до 15.09.2010 г.

Докл.: Вл. ТОНЕВ – Председател ПК

Общ брой присъстващи общински съветници - 30

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

2546-17. На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 2 и т. 8 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна **приема “Наредба за условията и реда за прокопаване на елементите на техническата инфраструктура”**, съгласно приложение.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 30, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 21/

2547-17. На основание чл. 79 от АПК, чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 2 и т. 8 от ЗМСМА и чл. 62, ал. 10 от ЗУТ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ПНО10-9302/3/01.04.2010 г., Общински съвет - Варна **изменя**

“Наредба за изграждане, стопанисване, контрол и опазване на зелената система на територията на Община Варна, съгласно чл. 62, ал. 10 на ЗУТ”, приета с решение № 1227-8(14)/01, 02.04.2009 г. на Общински съвет - Варна, както следва:

Изменя се текста на чл. 56, ал. 2, като след изменението същият придобива следното съдържание:

“Санкции за неправилно преминаване и паркиране на МПС в зелени площи се налагат по Наредбата за обществения ред на Община Варна”.

/Резултати от поименно явно гласуване:

за – 29, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 22/

2548-17. 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 129, ал. 1 и чл. 16, ал. 1 от ЗУТ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ОС-7-9302/31/07.02.2007г., Общински съвет-Варна одобрява План за регулация и застрояване на ж.к. “Вл. Варненчик” II м.р., гр. Варна.

2. Решението по т. 1 да се обнародва в Държавен вестник на основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

/за – 28, против – 0, въздържали се – 0/

2549-17. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с докладни записки от Кмета на район “Приморски” с вх. № ОС10-1000/23/16.06.2010г. и от Снежана Донева – общински съветник с вх. № РД-8-94.С/276/05.11.2008г. и по предложение на ПК “Архитектура, строителство, устройство, организация и развитие на територията на общината и населените места”, Общински съвет - Варна решава да бъдат включени в актуализацията на бюджет 2010 г. на Община Варна финансови средства в размер на 100 000 лв. за ремонт на подземи, съгласно приложение.

/за – 28, против – 1, въздържали се – 0/

2550-17. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, и по предложение на ПК “Архитектура, строителство, устройство, организация и развитие на територията на общината и населените места”, Общински съвет-Варна реши с оглед на осигуряване на безопасността на преминаващите деца да бъде изграден тротоар, зад Военна болница, в началото на бул. “Христо Смирненски”, с минимална ширина 80 см., като възлага на Кмета на Община Варна да го реализира до 15.09.2010 г.

/за – 26, против – 1, въздържали се – 0/

Н А Р Е Д Б А
за условията и реда за прокопаване на елементите
на техническата инфраструктура

ГЛАВА ПЪРВА
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1 (1) С тази наредба се определят реда и условията за извършване на прокопавания в обхвата на пътя - улични и тротоарни настилки, площи, елементи на зелената система и вътрешно квартални пространства на територията на Община Варна и включените в нея населени места и селищни образувания.

(2) При условията на тази наредба се извършват прокопавания за изграждане на нови, ремонт, включително при аварии и реконструкция на съществуващи подземни и надземни проводни и съоръжения на техническата инфраструктура и отстраняване на дефекти и контрола върху тази дейност.

ГЛАВА ВТОРА

ИЗДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПРОКОПАВАНЕ

РАЗДЕЛ I

Издаване на разрешение за прокопаване при изграждане на нови мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, присъединяване и планов ремонт

Чл.2. (1) Прокопаването в обхвата на пътя - улични и тротоарни настилки, площи, елементи на зелената система и вътрешно квартални пространства на територията на Община Варна и включените в нея населени места и селищни образувания се извършва въз основа на разрешение за строеж или разрешение за прокопаване, издадени от Кмета на Община Варна или от друго упълномощено от него лице. При необходимост се издава и документ за насочване на строителни отпадъци и земни маси.

За издаване на график за прокопаване изпълнителят на строителството подава заявление по образец, ведно с приложения;

1. Договор за строителство или друг документ, доказващ, че е изпълнител на обекта;
2. Количествено стойностна сметка на възстановителните работи на обекта, съобразена с настоящата наредба;
3. Документ за внесен депозит или банкова гаранция за добро изпълнение в размера посочен в КСС по т. 2, увеличен с 20 %.

РАЗДЕЛ II

Издаване на разрешение за прокопаване при аварии или други обстоятелства, застрашаващи обекти на техническата инфраструктура

Чл.3. (1) Прокопаването в обхвата на пътя - улични и тротоарни настилки, площи, елементи на зелената система и вътрешно квартални пространства на територията на Община Варна и включените в нея населени места и селищни образувания при отстраняване на аварии по елементи на техническата инфраструктура се извършва след разрешение, издадено от Кмета на Община Варна или от друго упълномощено от него лице.

(2) По смисъла на тази Наредба авария е непредвиден инцидент, възникнал във връзка с експлоатацията на обектите на техническата инфраструктура, водещ до нейното повреждане или унищожаване, който изисква незабавно извършване на ремонт.

(3) Разрешението за прокопаване съдържа:

1. наименование на органа, който го издава;
2. наименование на акта;
3. адресат на акта;
4. фактически и правни основания за издаване на акта;
5. разпоредителна част, с която се определят правата или задълженията, начинът и срокът за изпълнението;
6. разпореждане относно разноските;
7. пред кой орган и в какъв срок актът може да се обжалва;
8. дата на издаване и подпис на лицето, издало акта, с означаване на длъжността му.

(4) При издаване на разрешение за прокопаване по чл. 4, ал. 1, задължително в акта се включва и разпореждане за предварително изпълнение по чл. 60, ал. 1 от АПК.

(5) Разрешението за прокопаване се издава въз основа на заявление по образец, а в неотложни случаи и въз основа на устно искане, при спазване условията и реда на чл. 29, ал. 1 и ал. 5 от АПК и приложено копие от документ за внесен депозит, съответстващ на стойността на възстановителните работи на обекта.

(6) Разрешението за прокопаване при авария се издава в деня на постъпване на заявлението по ал. 1.

(7) В случай, че разрешението за прокопаване не бъде издадено, в предвидения по ал. 4 срок, собственикът на строежа е длъжен да предприеме незабавни действия за предотвратяване и отстраняване на аварията при условията на чл. 195, ал. 3 от ЗУТ, като общината се счита уведомена с подаване на искането по ал. 3.

Чл. 4. (1) При повреди, които трябва да бъдат отстранени незабавно и в почивни, празнични дни и в извън работно време възложителят или експлоатационното дружество могат да започнат аварийните ремонти след уведомяване на общинската администрация по телефона/дежурния полицаи или дежурен община/, както и на e-mail адрес: stdimitrov@varna.bg. Ремонтните работи се извършват при спазване изискванията на чл.74 от ЗУТ.

(2) В първия работен ден на месеца, лицата извършили прокопавания при аварийни ремонти през предходния месец подават в Информационния център на Община Варна до Директор на Дирекция „ИИБ” документите по чл. 2, ал. 2.

(3) Директор на Дирекция „ИИБ” в три дневен срок издава предписание с указан срок и начин на извършване на възстановителните работи.

ГЛАВА ТРЕТА

ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА

Чл. 6. Лицата, извършили работи по смисъла на чл.1 от настоящата Наредба са длъжни да извършат за своя сметка необходимите възстановителни работи в срокове, определени от общинската администрация.

Чл. 7. Възстановяването на пътя - улични и тротоарни настилки, площи, елементи на зелената система и вътрешно квартални пространства се извършва в съответствие с приложение № 1 от настоящата наредба.

Чл. 8. Незабавно след извършване на необходимите възстановителни работи, възложителят /изпълнителят/ уведомява писмено съответната общинска /районна/ администрация.

Чл. 9. За констатиране качеството на възстановителните работи в 3-дневен срок от постъпване на уведомлението по чл. 8 се съставя двустранен протокол между общинска /районна/ техническа служба и изпълнителя на строежа.

ГЛАВА ЧЕТВЪРТА

КОНТРОЛ

Чл.10. Контролът по изпълнението на Наредбата се организира от Кмета на общината и упълномощените от него длъжностни лица.

Чл.11. (1) Завършването на възстановителните работи в указания в разрешението за разкопаване или предписанието по чл. 4 от Наредбата срок се установява с констативен протокол от общинска /районна/ техническа служба, при спазване на разпоредбите в чл. 74 от ЗУТ.

(2) Некачествено извършени възстановителни работи се отразяват в констативния протокол и се предписва срок за изпълнението им. Приемането на този вид работи се извършва по реда на предходната алинея.

(3) Деветдесет процента /90%/ от депозита се връща след изтичане на 6-месечен срок, който започва да тече от датата на констативния протокол за приемане на възстановителните работи и след съставяне на Протокол за ненарушаването им.

(4) Остатъкът от депозита в размер на 10% от депозита се връща на изпълнителя след изтичане на гаранционния срок, а ако такъв не е посочен след 12 месечен срок, който започва да тече от датата на констативния протокол за приемане на възстановителните работи и след съставяне на Протокол за ненарушаването им.

(5) Депозитът не се връща при неизпълнено предписание, установено с констативен протокол.

(6) Възложителят и експлоатационните дружества носят пълна имуществена отговорност за вреди, причинени при извършване на работите по смисъла на тази наредба.

Чл. 12. При необходимост качеството на възстановителните работи се установява от категоризирана строителна лаборатория.

Чл. 13. (1) Контролът по спазването на тази наредба се упражнява от кмета на общината или упълномощени от него длъжностни лица;

(2) Във връзка с изпълнение на функциите им по тази наредба, контролните органи по ал. 1 имат право:

1. на свободен достъп до строежите и съоръженията по време на извършване на строителните и монтажни работи;
2. да изискват всички необходими за проверките документи, данни, легитимация, писмени справки и обяснения от длъжностните лица в администрация, от участниците в строителството, от лицата на строежа, от специализираните контролни органи и дружества.

ГЛАВА ПЕТА

АДМИНИСТРАТИВНО-НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 14. Физическо лице участник в строителството, който:

1. извършва, разпорежи или допусне извършването на прокопаване по тази наредба, без да уведоми за това община Варна и без за това да е издадено разрешение по чл. 2 и чл. 3 от настоящата наредба;
2. не изпълни писмено предписание или нареждане на контролен орган по тази наредба, издадено в рамките на неговата компетентност;
3. не осигури достъп, не представи необходимите документи, данни, легитимация и писмени справки на контролните органи;
4. не извърши възстановителните работи и не отстрани за своя сметка нанесените повреди на общинско имущество във връзка с осъществяването от него прокопаване по тази наредба в срока, определен от органите на общината.

Наказва се с глоба от 1000 до 5000 лева, ако по друг нормативен акт не е предвидено по-тежко наказание

Чл. 15. За други нарушения по тази наредба, както и на решенията и предписанията, основани на нея, наказанието е глоба от 500 до 1000 лева, ако в друг нормативен акт не е предвидено по-тежко наказание.

Чл. 16. Ако нарушението по чл. 14 и по чл. 15 бъде продължено, след като е констатирано с акт или, ако в срока за издаване на наказателното постановление бъде извършено друго нарушение от същото лице, наказанието е глоба от 3000 до 5000 лева, независимо от наказанието по първото нарушение.

Чл. 17. (1) Кметът на общината или упълномощено от него длъжностно лице налага имуществена санкция в размер от 10 000 до 50 000 лева на юридическо лице или едноличен търговец, когато е:

1. **изпълнител** на прокопаване, за което не е подадено уведомление;
2. **изпълнител** на прокопаване, не изпълнил писмено предписание или нареждане на контролен орган по тази наредба, издадено в рамките на неговата компетентност;
3. **изпълнител**, който не осигури достъп или не се представят необходимите документи, данни, легитимация и писмени справки на контролните органи;

4. **изпълнител**, който не извърши възстановителните работи и не отстрани за своя сметка нанесените повреди на общинско имущество във връзка с осъществявани от него СМР по тази наредба в срока, определен от органите на общината.

(2) Санкциите по ал. 1 се налагат по реда на чл. 18 и 19 от наредбата.

Чл. 18. (1) Установяването на нарушения по тази наредба, издаването, обжалването и изпълнението на наказателните постановления се извършват по реда на Закона за административните нарушения и наказания.

(2) Актовете за установяване на нарушенията по тази наредба се съставят от упълномощени длъжностни лица общинска администрация.

Чл. 19. Наказателните постановления се издават от кмета на общината или упълномощено от него лице.

Преходни и заключителни разпоредби

§ 1. Наредбата се издава на основание чл. 21, ал. 1, т. 13 и ал. 2, вр. чл. 22, ал. 4 и сл. от ЗМСМА, както и на основание чл. 71, 72 от ЗУТ.

§ 2. (1) Експлоатационните дружества могат да депозират в началото на всяка година банкова гаранция за добро изпълнение за планираните през същата възстановителни работи на елементите на техническата инфраструктура.

(2) До усвояване на пълния размер на банковата гаранция от общинската администрация експлоатационните дружества се освобождават от внасяне на депозит за планираните възстановителни работи.

Настоящата Наредба е приета с решение на Общинския съвет – Варна № 2546-17(25)/28, 29.07.2010 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

Технология

за възстановяване на техническата инфраструктура

1. Възстановяването на бетонни настилки се извършва с бетон клас В 15 – 15 см., пясък – 3 см., несортиран трошен камък – 10 см.
2. Тротоарите се възстановяват с нови материали, съответстващи на съществуващата настилка. В случай, че тротоарът завършва с тревна или свободна площ, да се укрепва с градински бордюри.
3. Възстановяването на зелените площи се извършва с изкопаната почва, като същата се трамбова на пластове до 20 см. и се озеленява със същия вид растителност.
4. Възстановяването при преминаване през поземлени имоти и пътища без настилка – общинска собственост се извършва с изкопаната почва, като същата се трамбова на пластове до 20 см.
5. За констатиране качеството на възстановителните работи в 14-дневен срок от постъпване

на уведомлението по чл. 3, ал. 3 се съставя двустранен протокол между районна техническа служба и изпълнителя.

по точка **осемнадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на отчет от Председателя на Общински съвет – Варна за дейността на Общински съвет – Варна и неговите комисии за периода 01.01.2010 – 30.06.2010 г.

Докл.: Н. АПОСТОЛОВ – Председател ОбС

Общ брой присъстващи общински съветници – 29

Общински съвет – Варна прие следното

РЕШЕНИЕ :

2551-18. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 27, ал. 6 и във вр. с чл. 8, ал.1, т.11 от „Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет - Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”, Общински съвет – Варна приема „Отчет на Председателя на Общински съвет – Варна за дейността на Общински съвет – Варна и неговите комисии за периода 01.01.2010 – 30.06.2010 г.”, съгласно приложение.

/за – 27, против – 0, въздържали се – 2/

ОТЧЕТ

за дейността на Общински съвет Варна

за периода 01.01 – 30.06.2010 г.,

на основание чл. 8, ал. 1, т. 11 от „Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”

За отчетният период Общински съвет Варна проведе 5 заседания в седем заседателни дни, както следва:

- заседание № 20 - 17.02.2010 г.

- заседание № 21 - 24.03.2010 г.

- заседание № 22 - 28.04.2010 г.

- заседание № 23 - 19.05.2010 г.

- заседание № 24 – 23, 24, 30.06.2010 г., по време на които Общински съвет Варна, съобразно своите компетенции е приел 480 броя решения. Проектите за същите са изработени от съставите на 14 постоянни комисии и 5 временни комисии към Общинския съвет, подробности за чиято работа ще изнесе по-долу в отчета. Тук само ще спомена промяната от последното заседание на Общинския съвет, след което, със създаването на една нова постоянна комисия „Предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси” и с прекратяване действието на една временна комисия – комисията по „Наименования”, броят на комисииите се промени съответно: постоянни комисии – 15 броя, временни комисии – 4 броя.

За отчетното шестмесечие се извършиха и промени в състава на Председателския съвет, а именно:

- освобождаването на доц. Константин Трошев, като зам. председател на Общинския съвет – по негово искане, чрез писмено депозирана оставка в деловодството на Общинския съвет и

- избирането на г-ца Валерия Александрова Ангелова за нов заместник председател на ОбС.

В следствие на тези решения, заместник-председателите на Общинския съвет Варна към настоящия момент са: Цанко Георгиев Цветанов /СДС/, избран с решение на ОбС № 3-1(2)/14.11.2007 г.; д-р Янко Петров Станев /ДПС/, избран с решение на ОбС № 4-1(2)/14.11.2007 г.; Веселин Найденов Марешки /РЗС/, избран с решение на ОбС № 5-1(2)/14.11.2007 г.; Неделчо Михайлов Димов /Движение „Нашият град”/, избран с решение на ОбС № 69-2(3)/14.12.2007 г.; Снежана Николова Донева /Движение „Свободен избор”/, избрана с решение на ОбС № 70-2(3)/14.12.2007 г.; Пламен Георгиев Войков /„Атака”/, избран с решение на ОбС № 1574-3(17)/13, 14.10.2009 г.; Валерия Александрова Ангелова /БСП/, избрана с решение на ОбС № 2283-15(23)/19.05.2010 г.

Към днешна дата, според „Регистър на групите общински съветници в Общински съвет Варна, през мандат 2007 – 2011 г.”, създаден на основание чл. 15, ал. 2 от „Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация” са регистрирани 7 групи от общински съветници, а именно:

- група „Българска социалистическа партия” – 12 общински съветници

* (9 от ПП „БСП” + 1 от ПП „Народняшка земеделска партия „Никола Петков” + 1 от ПП „ГЕРБ” + 1 от ПП „Обединен блок на труда”)

- група „Граждани за европейско развитие на България” – 11 общински съветници

* (9 от ПП „ГЕРБ” + 2 от ПП „Гражданско движение „ГЛАС”)

- група „Нашият град” – 6 общински съветници
- група „Движение за права и свободи” – 5 общински съветници
- група „АТАКА” – 4 общински съветници
- група „Ред, законност, справедливост” – 4 общински съветници
- група ПП „Демократи свободна България”, Движение „Свободен избор”, ПП „Българска нова демокрация”, ПП „Нова сила” – 5 общински съветници
- общинските съветници Красимир Милчев Симов, Красимир Минков Маринов, Радослав Николов Коев и Цанко Георгиев Цветанов към днешна дата не са включени в групи.

За петте заседания общинските съветници, сред които Стелиян Севастиянов, д-р Ивайло Митковски, Иван Луков, Павел Христов, Огнян Къчев, Веселин Марешки, д-р Ивайло Бояджиев, Евгения Александрова, Красимир Узунов и др., зададоха 21 броя питання към кмета на общината, по които са постъпили официално 11 писмени отговора до предпоследната сесия, а на въпросите зададени на XXIV-то заседание постъпват писмени отговори и към момента. Редовна практика е кметът на общината, присъствайки лично на заседанията на ОбС, в експедитивен порядък устно да отговаря своевременно, след което общинските съветници получават изчерпателни отговори в писмена форма.

Ще Ви представя накратко в статистическа форма данни за дейността на комисиите за първото шестмесечие на 2010 г.:

- **ПК “Финанси и бюджет”:**
 - численост на комисията - 22 бр.
 - брой проведени заседания - 6
- **ПК “Архитектура, строителство, устройство, организация и развитие на територията на общината и населените места”**
 - численост на комисията - 18
 - брой проведени заседания - 6
- **ПК “Благоустройство и комунални дейности”**

- численост на комисията - 9
- брой проведени заседания - 1
- **ПК “Собственост и стопанство”**
- численост на комисията - 27
- брой проведени заседания - 21
- **ПК “Здравеопазване”**
- численост на комисията - 6
- брой проведени заседания - 7
- **ПК “Социални дейности и жилищна политика”**
- численост на комисията - 18
- брой проведени заседания - 5

За отчетния период, въз основа на решенията на ПК “Здравеопазване” и ПК “Социални дейности и жилищна политика”, са отпуснати еднократни финансови помощи за задоволяване на основни жизнени, здравословни и комунално-битови потребности на нуждаещи се граждани на обща стойност 273 960 лв.

- **ПК “Туризм, търговия и рекламна дейност”**
- численост на комисията - 6
- брой проведени заседания - 6
- **ПК “Транспорт”**
- численост на комисията - 6
- брой проведени заседания - 1
- **ПК “Обществен ред и сигурност”**
- численост на комисията - 4
- брой проведени заседания - 4
- **ПК “Култура, вероизповедания, медии”**
- численост на комисията - 9
- брой проведени заседания - 9
- **ПК “Наука и образование”**
- численост на комисията - 6
- брой проведени заседания - 6
- **ПК “Младежки дейности и спорт”**
- численост на комисията - 12
- брой проведени заседания - 4
- **ПК “Европейски въпроси и международно сътрудничество”**
- численост на комисията - 4
- брой проведени заседания - 2
- **ПК “Правна комисия”**
- численост на комисията - 3
- брой проведени заседания - 3
- **ВрК “Опазване и възпроизводство на околната среда”**
- численост на комисията - 11
- брой проведени заседания - 1
- **ВрК “Борба с корупцията и корупционните практики”**
- численост на комисията - 8
- брой проведени заседания - 5
- **ВрК “Структури и общинска администрация”**
- численост на комисията - 26
- брой проведени заседания - 1

- **ВрК “Изработването на проект за Правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”**
- численост на комисията - 24
- брой проведени заседания - 1
- **ВрК “Наименования”**
- численост на комисията - 6
- брой проведени заседания - 6

За отчетния период са приети и следните **нови нормативни документи**:

- „Програма за превенция на рисковото поведение сред деца и млади хора – 2010 г.”- предложена от ПК „Финанси и бюджет”
- „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2010 г.” - предложена от ПК „Собственост и стопанство”
- „Програма за развитието на читалищната дейност на територията на Община Варна през 2010 г.” – предложена от ПК „Култура, вероизповедания, медии”
- „Общинска стратегия за превенция и противодействие на асоциално поведение и правонарушения на деца 2010 – 2014 г.” – предложена от ПК „Младежки дейности и спорт”
- „Наредба за условията и реда за финансово подпомагане на проекти на не правителствени организации – Община Варна за 2010 г.” – предложена от ПК „Младежки дейности и спорт”

След предложения от кметската администрация, разглеждани в заседания на комисиите, Общинският съвет Варна прие наложили се **изменения и допълнения** в следните нормативни документи за Община Варна:

- „Наредба за обществения ред”
- „Методика за определяне на стартови базисни цени при обявяване на публичен търг или публично оповестен конкурс за отдаване под наем на не жилищни имоти и вещи, общинска собственост
- „Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени за услуги на територията на Община Варна”
- „Наредба за разполагане на преместваеми обекти за търговия – маси, павилиони, кабинки и др. Съгласно ЗУТ”
- „Наредба за реда за провеждане на търговска дейност на територията на Община Варна”

Задълбочена е работата и на общинска администрация, и на общински съветници, по изготвянето и приемането на второ четене на „Наредба за организацията на движението на територията на Община Варна”.

Приватизация:

Общинският съвет е орган за приватизация по смисъла на чл. 3, ал. 3, т. 2 и чл. 4 ал. 4 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол. Към настоящия момент, по Годишния план за приватизация, приет с решение на Общинския съвет – Варна е реализиран приход към 30.06.2010 г. в размер на 2 501 391 лв. /включително наличност към 01.01.2010 г. и приватизирани 2 обекта – магазин на бул. „Вл. Варненчик” бл. 47 и едноетажна сграда на ул. „Мусала” № 7/, при прогнозен приход по план в размер на 3 368 114 лв.

Подлежащи на приватизация за 2010 г. са 10 обекта, като процедурите ще бъдат финализирани окончателно към 31.12.2010 г.

Предвидени за финансиране по специализирания фонд за инвестиции са обекти и

мероприятия в размер на 2 410 000 лв. – 4 окрупнени обекта:

- изграждане на приют за безстопанествени кучета – 1 етап – 400 хлв.
- изграждане надстройка на ЦДГ № 5 „Слънчо” и строителен надзор – 760 хлв.
- изграждане на нов корпус на ОДЗ № 25 „Люляче” – 250 хлв.
- изграждане на ЦДГ на ул. „Цар Симеон №” № 14- 1 млн.лв.,

които следва да бъдат окончателно завършени към 31.12.2010 г.

За отчетния период, по доклади на председателя на Комисията по приватизация и следприватизационен контрол, Общинският съвет Варна е приел 22 бр. решения.

Евро-проекти

На основание писмо вх.№ РД10-1200/27/ от 02.02.2010 г. от Черноморската Регионална Агенция за Управление на Енергията, Общинска администрация Варна предложи на Общинския съвет – Варна включването на Община Варна в проектно-предложение “MOBISEC – Мобилни инициативи за устойчиви европейски общности”, който ще се реализира на територията на Община Варна в партньорство с Община Мурсия (Испания) и Община Лудж (Полша). Главната цел на проекта е да повиши използването на устойчивите модели за транспорт в градовете, чрез подобряване инфраструктурата на транспортната мрежа; изграждане на системи за сигурност и безопасност на системите за отдаване на велосипеди под наем и за паркираните частни велосипеди.

На свое заседание, проведено на 19.05.2010 г. Общинският съвет Варна даде съгласие Община Варна да кандидатства за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Приоритетна ос II.«Управление на човешките ресурси», Подприоритет 2.1. «Модерно управление на човешките ресурси в държавната администрация» на Оперативна програма «Административен капацитет» 2007-2013 г., като специфичните цели на проектното предложение са:

- Подобряване на управлението на човешките ресурси, като ключов фактор за изграждане на административен капацитет;
- Подобряване качеството на човешките ресурси в звената по управление на човешките ресурси и в звената с компетенции в сферата на образование и здравеопазване чрез създаване на вътрешни правила и процедури, проучване на добри практики, опит и усвояването им;
- Повишаване знанията и уменията на човешките ресурси в звената по управление на човешките ресурси и в звената с компетенции в сферата на образование и здравеопазване в общинската администрация;

Стойността на проектното предложение е 610 400 лв. и ще се реализира в рамките на 18 месеца.

През отчетния период **юристите на Общинския съвет Варна** ежедневно са извършвали дейности във връзка с даване на устни и писмени становища по законосъобразността на действията и актовете на Общинския съвет; изготвяни са отговори, мнения и възражения по искане на граждани, юридически лица, както и такива във връзка с определения и решения на Варненския административен съд и Върховния административен съд на Република България. При постъпване на проекти за актове на Общински съвети и при поискване, са изразявани мнения относно тяхната законосъобразност, комплектовани са административни преписки, определяно е правните основания за приемане на съответните решения на Общинския съвет и необходимото мнозинство за приемането им.

Образувани са множество съдебни производства, касаещи жалби на граждани и юридически лица срещу решение на Общински съвет - Варна № 1732-13(17)/13, 14.10.2009 г. и решение № 1809-2(18)/13.11.2009 г., с които е приет ПУП-ПУР /подробен устройствен план-план за

по точка **деветнадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложение за решение от ПК „Предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси” относно:

- участието на общинските съветници Красимир Узунов и проф. Николай Джагаров в състава на комисията, избрана с решение на Общинския съвет – Варна № 2406-10-1(24)/23, 24, 30.06.2010 г.

Докл.: О. СИМЕОНОВ – Председател ОбС

Общ брой присъстващи общински съветници – 29

Общински съвет – Варна прие следното

РЕШЕНИЕ :

2552-19. На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.19, ал.4 от Закона за Предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси, с решение № 2406-10-1/24/23, 24, 30.06.2010 г. на Общински съвет – Варна е избрана комисия със задача да проучи, да систематизира, анализира и даде становище, относно необходимостта и начина за обновление на уличното и парково осветление на Община Варна и във връзка с решение на ПК „Предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси”, Общински съвет – Варна реши:

Красимир Узунов в качеството си на общински съветник заемащ публична длъжност участва в състава на комисия, която да проучи, да систематизира, анализира и даде становище, относно необходимостта и начина за обновление на уличното и парково осветление на Община Варна.

От представената декларация по Закона за предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси се установи, че Красимир Узунов е собственик на фирма „ИНТЕРСЕРВИЗ УЗУНОВИ” АД официален представител на Японската корпорация Sharp и в това му качество същият е внесъл за обсъждане въпрос за публично частно партньорство, относно обновлението на уличното и парково осветление на Община Варна.

С оглед на изложеното органът по избора преценява, че има предпоставки за конфликт на интереси и с оглед на изискванията на чл.19, ал.4 от Закона за предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси последният не следва да участва в обсъждането и гласуването на горепосочената комисия.

/за – 27, против – 0, въздържали се - 2/

по точка **двадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Обсъждане на предложение за решение от Председателя на Общинския съвет – Варна относно свикване на XXVI-то заседание на Общинския съвет – Варна при следния проект за дневен ред:

- приемане актуализация на Бюджета на Община Варна за 2010 г.;
- предложения за решения от ПК и ВрК към Общинския съвет – Варна.

Докл.: Н. АПОСТОЛОВ – Председател ОбС

Общ брой присъстващи общински съветници – 30

Общински съвет – Варна прие следното

РЕШЕНИЕ :

2553-20. На основание чл. 25, т. 1 от ЗМСМА, във връзка с чл. 45, ал. 1, т. 1 от „Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет – Варна, неговите комисии и

взаимодействието му с общинската администрация”, Общински съвет – Варна решава XXVI-то заседание на Общинския съвет да се проведе на 11 август 2010 г. от 09.00 ч. в Пленарната зала на Община Варна при следния проект за дневен ред:

- приемане актуализация на Бюджета на Община Варна за 2010 г.;
- предложения за решения от ПК и ВрК към Общинския съвет – Варна.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

по точка **двадесет и първа** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на „Доклад” от общинския съветник Красимир Узунов, вх. № ОС-10-94-К(12)/15.07.2010 г., в изпълнение на решение на Общинския съвет – Варна № 2197-4(23)/19.05.2010 г., относно проведено Общо събрание на акционерите на „Спортен комплекс Варна” АД.

Докл.: Кр. УЗУНОВ – общински съветник, представител на Община Варна в Общото събрание на акционерите на „Спортен комплекс Варна” АД

по точка **двадесет и втора** от дневния ред

ОТНОСНО: Изслушване на информация от представителя на Община Варна в Общото събрание на МБАЛ „Св. Анна”, гр. Варна, проведено на 22.07.2010 г.

Докл.: д-р Ив. БОЯДЖИЕВ – общински съветник, представителя на Община Варна в Общото събрание на МБАЛ „Св. Анна”

Общински съвет – Варна няма решения.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
В А Р Н А

_____/Н. АПОСТОЛОВ /

ЛИ/ЛИ

Публикувано на 05.08.2010 г.