

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА
ПРОТОКОЛ № 9

от заседание проведено на 25 и 28.07.2008 г.
по точка първа от дневния ред

ОТНОСНО: Питания и отговори на питання.

Павел ДИМИТРОВ

Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници,

Питането ми е към председателя на Общинския съвет г-н Борислав Гуцанов. На 29 май съм внесъл предложение от името на ПП "ГЕРБ" с вх. № 9200 по отношение на бордовете, на съвета на директорите. Всички знаете на сесията през месец май, когато не успяхме да включим в дневния ред един глас не ни достигна. Питането ми към председателя е два месеца от тогава са изминали ще бъде ли внесено това предложение в дневния ред на сесия и ако не, каква е причината?

Борислав ГУЦАНОВ

Направо ви отговарям г-н Димитров. Да, ще бъде внесено, както и ви отговорих в разговор естествено неофициален, след като се видят всички документи на дружествата. Това ще стане сесията на месец октомври и предлагам тогава наистина да се вземат адекватни решения спрямо едно дружество трябва ли да бъдат, на кои трябва да бъдат намалени съветите, бордовете на директорите, и какви да бъдат решенията на Общинския съвет. Напълно споделям това, което вие внесохте като виждане по тази тема.

Веселин ДАНОВ

Уважаеми г-н председател, виждам че г-н кмета излезе, уважаеми г-н секретар, ще се обърна към вас със следния въпрос. Виждам, че Варна от ден на ден става все по-красива, само че питането ми е кратко и точно. Защо винаги през летния сезон се извършват ремонтни дейности по такива възлови бих казал артерии като разстоянието между Варна в посока Златни пясъци до Траката. Аз мисля, че всички ние сме свидетели как летния сезон и без това е съсипан по ред други съображения, но половин час вчера съм го мерил точно е предвиждането в пиковите моменти и в двете посоки заради оправянето на бордюрите на това платно и в ляво и в дясно. Мисля, че най-малко през летния сезон това трябва да става. Или ако се работеше то трябва да работи както навсякъде във всички европейски, а за нещастие на нас и азиатски държави, денонощно, ударно и без почивни дни. Това, което се прави в момента е едно безобразие. Аз мисля, че едно от двете или трябва да се реши проблема и ние тук всички да поемем отговорността да гласуваме спиране категорично още от утре на ремонтните дейности до края на летния сезон или просто не знам. Ще се възползвам от това, че съм тука за да кажа, че във връзка с декларацията и въпроса, който постави г-н Марешки. НЗП "Н.Петков" твърдо застава зад председателя на Общинския съвет в момента Борислав Гуцанов и смятам, че това е председател който си държи страшно на града, което е най-важното нещо и си е вършил винаги работата. И за разлика от много други, които съм виждал и чувал, не говори празни приказки, а през цялото време всичкото е действие. Благодаря ви.

Веселин МАРЕШКИ

Г-н председател, виждам че вие сте подготвен и бързо отговаряте на въпросите, поставени към вас. Затова, като оставим формалното, че трябва да бъдат събрани осемнадесет подписа и имайки предвид в какво качество ви задавам въпроса, имайки

предвид крехкото мнозинство с което бяхте избран за председател, в което участваше и нашата група, и оттегляйки евентуално тази наша подкрепа, то се оказва, че вие сте доста под необходимите гласове за избирането ви. Аз ви задавам този въпрос, независимо от формалностите в процедурата, вие лично поемате ли отговорността за създалата се ситуация в “Градски транспорт” затова, че от избирането ни за общински съветници до сега абсолютно необосновано билетчето беше вдигнато с 67% или не поемате тази политическа отговорност и съответно не си подавате оставката. Това ми е единия въпрос. И другия ми въпрос е следния: До вас, до кмета и до областния управител и не знам защо само до г-н Неделчо Михайлов и до г-жа Анелия Клисарова е пристигнала една жалба от инициативна група, представляваща гражданското женско общество на гр. Варна във връзка с възстановяване и контролиране на варненския евин плаж. Ще ви помоля също да ми дадете отговор какво става с евиния плаж, има ли евин плаж, въобще ще има ли плаж във Варна или ще има само заведения.

Борислав ГУЦАНОВ

Благодаря на г-н Марешки. По първия въпрос ще ви отговоря. Вие сте председател на постоянната комисия по Транспорт и би трябвало вие да дадете отговор на тези въпроси. Втори път общинския съвет не е органа, който вдига или сваля цената на билета. Като председател повече от осем месеца трябвало е да се запознаете с това кой има право. Третото, което е цената на билета не е вдигната с 67% а само от 0.80 лв. на 1.00 лв. И четвъртото което е цената на световните пазари, знаете го много добре, надхвърли 25 % за последните шест месеца. Така, че би трябвало аз да задавам въпросите към вас, като председател на постоянната комисия. Предният председател на борда на директорите е също в тази зала, също е член на вашата комисия, ако искате обърнете се към него и коментирайте “Градски транспорт” или които други фирми считате за необходимо да бъдат коментирани от вас или от общински съветници.

Относно плажа, не е функция на Общинския съвет да се занимава с плажа. Естествено, когато се запозная с тези въпроси ще ви дам нужния отговор. В момента нямам готовност да ви отговоря за плажа на Варна.

Веселин МАРЕШКИ

Реплика. Много се извинявам, но в изказването ви имаше поне две неистини. Първо, доколкото си спомням на някои от предните заседания на Общинския съвет беше предложено лично от вас гласуването на вдигането на цената на билетчето един път и второ от избирането ни за общински съветници и съответно вас за председател на Общинския съвет цената на билетчето скочи от 0.60 лв. на 1.00 лв., което прави точно 67%. Нали ние през 15 дни можем да си го вдигаме с 0.05 лв., но това не означава, че последното вдигане е само това, което е. От избирането ни още веднъж повтарям и те гражданите на Варна много добре го знаят, защото я плащат тази цена, цената скочи на 1.00 лв., което е във връзка с куп други проблеми в “Градски транспорт”, които според нас са свързани с управлението, вашето управление от предния мандат, и продължаването му в този мандат. Затова всъщност поставихме изискването за оставката ви.

Борислав ГУЦАНОВ

Много ви благодаря, но председателя на общинския съвет не отговаря за “Градски транспорт” г-н Марешки. Напротив. Вие като председател на комисията сте много по-пряко свързан с “Градски транспорт” отколкото председателя на Общинския съвет. Така че много ви моля.

Веселин МАРЕШКИ

Вие като председател на БСП предлагате хора в борда, които са мнозинство в борда, и всъщност вземат решенията от ваше име и създават тази ситуация. Това исках да кажа.

Данчо СИМЕОНОВ

Имам въпрос към г-н Кирил Йорданов, кмет на Варна. Почти месец в централната част на Варна, в района зад Общината, се създава нова организация на движението на превозните средства. Във връзка с това, че движението по част от еднопосочните улици се обърна в противоположна посока, улица Раковски, улица Иван Драсов и други, и това не беше обозначено със съответните знаци с дни, доведе до постоянно струпуване на автомобили и разпавии на изнервени водачи на превозните средства, безсмислена загуба на време и нерви. Това състояние продължава да съществува и днес. Давам пример с отсечката “Братя Миладинови” между ул. “Цар Асен” и ул. “Генерал Колев”, която в едната си част е обозначена като еднопосочна, а в другата няма допълнителен знак и колите влизат срещу движението. Това създава пълно безредие в организацията на движение, задръствания и както ви казах губене на нерви. Затова питам кога съответната дирекция в Община Варна ще си свърши работата по организацията на движението за поставяне на знаци и съответната маркировка. Защо губят толкова време за да поставят двадесетина знака. При предвижданото въвеждане на “синя зона” пак същите ли хора и по същия начин ли ще осъществяват въвеждането на организацията на движението, паркиране, престой и домуване на превозните средства. Благодаря.

Цвета ГЕОРГИЕВА

Моят въпрос в известен смисъл е свързан с питането на г-н Симеонов, макар че честно казано аз тъй като живея там, смятам че имаше знаци от самото начало, но това не е моя работа да давам отговор по този въпрос. Въпроса ми е друг. Пак във връзка с промяна на пътното движение там в този регион и със създаването на нов светофар на кръстовището на “Цар Асен” с “Цар Освободител”. Положението е следното в една отсечка, която е дълга 420 метра. От “Генерал Колев” до кръстовището на “Цар Освободител” с “Осми приморски полк”, която е дълга около 420 метра, има четири светофара в разстояние на пет преки. Аз не мога да протестирам срещу поставянето на светофари, сигурно има служби, които могат достатъчно компетентно да речем да преценят необходимостта от възникването или поставянето на нов светофар или премахването на такава уредба. Въпроса обаче е следния. Спешно се налага при това положение, при това струпуване на светофарни уредби, да се промени режима на сигнализацията от уредбите. Ще ви дам конкретен пример. На кръстовището на “Осми приморски полк” с “Цар Освободител” в посока от болницата надолу към Икономически университет-Варна зеления светофар свети само 16 секунди. При условие, че 16 секунди не стигат за един човек да пресече двете платна на булеварда, дори когато е по-малко. Да не говорим за по-възрастни хора, които вече пресичат втората половина на платното на червен сигнал. Независимо от това, че червения сигнал там е с малко по-особен статут и има време да се изнесат, това създава проблем. Освен това да оставим настрана че никакви коли не могат да изнесат от това място за 16 секунди. Много моля съответната служба мисля, че това е “АСРУД” да обърне внимание на този въпрос за да се отпусне тази дупка. Другият момент е свързан пак с промяна на режима на движение. Трябва да се направи нещо да се забрани спирането на автомобили по улица “Иван Драсов”. Ако това не стане, всъщност това е основния проблем, “Иван Драсов” е блокиран особено около Очната клиника “Света Петка” от спрели автомобили от двете страни.

Изключително е наложително именно и във връзка с Общия устройствен план да се промени начина, по който се върши движението в този регион, а той е централен.

Евгения АЛЕКСАНДРОВА

Уважаеми г-н кмете, имам само едно кратко питане към вас. Ценя безкрайно усилията на администрацията да направи град Варна по-красив, примерно с купуването на палми за 280 хил.лв. Само като статистика мога да кажа, че помощите в комисия “Здравеопазване” са за 100 хил.лв., а същите 100 хил.лв. са и в комисия “Социални дейности”. В този смисъл искам да знам за тези 280 хил.лв. как предвиждате тези палми да бъдат запазени предвид

факта, че едва ли климата на Варна е подходящ напред.

Красимир УЗУНОВ

Г-н председател, предлагам да прекратим с тез ...

Борислав ГУЦАНОВ

Няма как г-н Узунов. Тази точка е по правилник и няма как.

Драгомир ДОНЧЕВ

Значи на предното заседание на Общинския съвет взехме едно решение, с което задължихме г-н кмета да ни представи комплекс от мерки за справяне с нелегалните зауствания в Шокаровия канал. Срока, който беше поставен там беше 14-дневен. Леко поизтече. Ако можем да получим някаква информация как се движат там нещата. Благодаря.

Янко СТАНЕВ

Уважаеми г-н кмете, уважаеми г-н председател, уважаеми дами и господа съветници, граждани,

Питането ми към г-н кмета е провокирано във връзка с една докладна записка до ПК "Финанси и бюджет" за тежкото състояние на сградния фонд на читалище. Затова г-н кмете бих желал да ме запознаете на следващото заседание със състоянието на опасните, самосрутващи се или неремонтирани сгради на територията на Община Варна, собственост на Община Варна и ако е възможно да получим такъв доклад и за такива на територията на Община Варна държавна собственост, след като е известно, че отговорност носи Община Варна. Това е моето питане.

Сега искам да кажа и още нещо. Смятам, че в Общински съвет-Варна съществува едно особено настроение, една особена гордост от това, че сме общински съветници, и смятам, че отношението ни и предаността ни към Варна на всички е непоколебима. Затова мисля, че свободата и плурализма са много ценни неща. Естествено е обаче, че всички можем да си премерим желанието да действаме. Можем дори да се опитаме да обсъдим дали политическия тероризъм е опасно нещо. Защото кой олицетворява Варна? Варна се олицетворява от Кмета на Община Варна. Варна се олицетворява от Председателя на Общински съвет, от хората които са избрани от Варна, от ръководителите на този град. Аз не съм привърженик на предумишлената политическа жестокост. Аз не смятам, че обявяването мимоходом под сурдинка на разни политически войни е нещо важно. Не може насила да налагаме радикалните си възгледи. Това не е необходимо за нашия град. Всъщност исках да кажа, че в този Общински съвет, в тази администрация и предишния се борехме срещу определен начин на мислене. Искам да кажа, че се борехме срещу това да бъдем инициативни, а не реактивни. Искаме всички ние да сме инициативни, да има инициативи, а не да реагираме само на инициативи, а не да реагираме на неща, които се правят. Мисията определя желанието на Общинския съвет и на администрацията да работи. Но тази цел, която си поставяме при всички изяви тук особено значими, за първи път се изказвам в началото на сесия в този мандат, но искам да го кажа защото всеки път когато се изказвам има много хора и стават разни полурадикални и радикални действия тука наблюдавам. Но целта е това, което правим тук да бъде прието и от обикновените хора. И както каза кмета от мнозинството от обикновените хора и тогава те ще приемат това което правим. Провокиран съм също така да споделя с вас, че ако политическа структура се лашка според пазарните цени то тя губи своето значение, тя не нужна на града. По същия начин мога да кажа, че опозицията винаги е била пълноправен партньор в дейността на една структура политическа какъвто е общинския съвет. И не виждам никакви проблеми и не съм и видял такива проблеми. И заслуга за това има и председателя на Общинския съвет. Заслуга за това има и кмета. И не разбирам защо трябва да прекарваме половината от времето си, защото няма време за губене, в празни дебати. Не разбирам защо не гледаме винаги мащабно и аз призовавам всички, които смятат,

че Варна е един хубав град с много горди хора. Аз знам, че много ни завиждат на нашия град, защото правим това, което искаме и това което смятаме, че искаме се прави. Не случайно се взема и заслугата Варна добър град за живеене или най-добър град за живеене или малко по-добър от другите за живеене. Но това е факт. Варна ще бъде още по-добро място за живеене. И аз споделям своята увереност, че и общински съвет и общинската администрация няма да се провалим в това усилие. И няма да се провалим и с председателя Борислав Гуцанов, както няма да се правалим и кмета Кирил Йорданов. Благодаря.

Димо СТОЕВ

Уважаеми г-н председател, уважаеми кмете, уважаеми колеги,

Имам няколко въпроса към г-н кмета. Не съм адвокат на охранителните фирми. Една година за тяхна извършена дейност не се заплаща, при условие че абсолютната вина е в администрацията и на един чиновник от тази администрация. Въпросът ми е колко време е необходимо за им се заплати, при условие, че договорите им бяха изтекли миналата година август месец и под въздействието на администрацията те бяха принудени да работят, да охраняват стоково-материалните ценности складове на "Инвестиционна политика" за милиони лева. И естествено до провеждане на новата процедура имаше един вакуум, администрацията разпорежда тези охранителни фирми да продължат своята дейност и до ден днешен на тези охранителни фирми, в това число и на Общинска охранителна фирма, която е в незавидно финансово състояние, не се плаща. Въпроса на администрацията давам и отговор разбира се, но пълния отговор ще го даде уважаемия кмет, че ето виждате охранителните фирми трябва да съдят общината, та ние да имаме законово основание да им платим. Да един чиновник и това си е довършил. След като няма законово основание г-н кмете, както миналата година и в момента аз ще настоявам за такъв отговор. Извършени са инфраструктурни мероприятия без възлагателни писма, без решение на този колективен орган Общинския съвет, то разбира се е абсолютно наказуемо. Това е в противоречие на Закона за общинските бюджети, на Закона на държавния бюджет и то основно без решение на Общинския съвет. Ако има такива моля да ми бъде предоставена необходимата справка. Като поредица от тези въпроси има ли замяна от Капиталовата програма, която е приета от общинския съвет? Има ли отклонени средства? Вероятно на вас ви предстои да дадете отчет, шестмесечен отчет пред местната общност. Аз имам информация, че приходната част на бюджета не се изпълнява и в тази връзка основно § 40 по отношение на продажбите и в тази връзка какви са мерките на администрацията за ограничаване на разходите. И въобще към настоящия момент дали е балансиран общинския бюджет? Защото в един момент ако този проблем продължава и се задълбочава Община Варна ще приключи с неразплатени разходи и оттам знаете какви ще бъдат последствията като цяло за състоянието на града и на общината. И още един въпрос и приключвам. Горивата се увеличиха преди малко чухте с 25%. Г-н кмете Община Варна разполага с над петдесет автомобили. Има ли заповед тези автомобили къде да нощуват? Заедно с вас заместник кметовете, директорите, началниците, началник секторите, всички са въоръжени със личен автомобил. Някои от тях си продадоха личните автомобили за да превърнат тези обществени автомобили в лични. Къде домуват тия автомобили? Аз ви питам защото виждам да домуват пред домовете на тези споменати лица. Защо в автопарка на Община Варна вечер има само един или два автомобили и какви мерки ще бъдат предприети в тази насока с цел, но имайте предвид, че тука разхода е стотици да не кажа милиони лева по отношение тези автомобили и мерките разбира се какво ще бъде предприето от наша страна. Благодаря ви.

Стелиян СЕВАСТИЯНОВ

Ще ми позволите г-н Гуцанов, понеже бяха направени две силни политически заявки на това заседание, едното беше от г-н Марешки, а другото от Янко Станев. Беше цитирана и опозицията. Аз се чувствам като опозиция и искам да кажа две думи по тези две изказвания. Първо изказването на Янко Станев не го приемам в посоката, че не може да се иска такава

нещо. По закон безспорно може. 26 гласа и така нататък вървят нещата. Смущава ме една друга работа, че доколкото ми е известно това все пак беше тайно гласуване, но тайните в това отношение никога не остават тайни докрай. А в гласовете, които издигнаха като председател г-н Гуцанов са и гласовете на групата на г-н Марешки. Оттук нататък мен ме гложди една мисъл, сегашното положение е по-скоро не на принцип на идеологическа основа, а на някакви икономически зависимости, които са обещани и не са изпълнени или са поискани в повече. Имам едно такова съмнение и не желая да бъда вкарван като опозиция в тези схеми. И другото, което много ме интересува, защото знам, че утре някой ще тръгне подир мене с подписка и ще подписа ми като априоре опозиция. Уважаеми дами и господа аз съм опозиция на цялото ляво управление. За мен смяната трябва да върви освен с председател и с кмет. Не може да правим едно ново мнозинство, което пак прокметско. Аз специално не виждам мястото си в такова нещо. Затова ще помоля тези, които ще инициират тази подписка да залегнат първо и на програми, на някакви виждания за управление да си направят подписката, а не подписка от сорта ти тоз председател ти тоз кмет нали не ги обичаш ела се подпиши тук заедно с мене защото си априоре опозиция или щото си априоре поддръжник на еди какво си. И още нещо, един съвет. Процедурата в правилника е обратна. Тя първо сваля председателя и след това сме в състояние месеци наред да се тинкаме наляво надясно да се пазарим да казваме аз за моите три гласа искам да съм председател. Той да каже да ама аз имам девет гласа затова аз ще бъда председател. Затова не така. Който иска да сваля председател да си нарисува квадратчетата, там колкото са квадратчетата – председател на таз комисия, заместник председател на това, в този борд, в онзи борд и тези квадратчета да си ги попълни и няма ли разбирателство първо по тез квадратчета по-хубаво да не вкарва подписка щото ще станем смешни на града. А иначе аз съм за промяна и промяна в дясно, но принципна.

Веселин МАРЕШКИ

Изключително съм благодарен за изказванията на г-н Станев и г-н Севастиянов. Точно от гледна точка на това, че го казах преди малко ние първоначално след така гръмки слова дадохме нашия кредит на доверие и той не е малък в избора на председателя, той е грубо около 20%. И след няколко месеца ние си даваме оценка, че нещата не вървят в посоката в която чухме. И в изказването на колежката от “Атака” се разбира, че не само аз мисля, че Варна не става по-добър град за живеене. Напротив опашките по кръстовищата, преди това и Павел Димитров се изказа и г-н Данов също има проблеми при прибирането си в къщи, хаосът който се създава във Варна във всичките сфери на икономическия и обществения живот не дава основание да си мислим, че ние вървим в правилната посока. Точно в тази връзка въпроса ми е следния. Понеже аз виждам претъпени сетива в подкрепа на това, което каза г-н Севастиянов, в общинските съветници въпроса ми е следния: Виждайки че нещата в града не вървят на добре, каква е цената която е поискана и е платена за да има това привидно спокойствие и не реагиране на проблемите на града в голямата част от общинските съветници? Кой е поискал тази цена и кой я платил, за да може както виждам и отразяването в медиите да бъде едва ли не в посока, че ние цъфтим, прецъфтяваме, израстваме. Да не говорим, че няма нито един булевард да изглежда както трябва, но и пътят пред Катедралата на центъра на Варна прилича на копки от след войната. Това ли е хубавото място за живеене? Това ли е правилната посока на развитие? Как мислим да вървим оттук нататък с тоз председател или с друг председател? Въпросът не е дали е той или друг, а дали има кардинални промени в политиката, която води Общинския съвет и администрацията. И ако не сте ме разбрали защото дълго се изказвах, въпроса ми е: Кой е поискал и кой е платил цената на този медиен комфорт, на този комфорт в Общинския съвет при който никой не реагира на проблемите, които са явни в град Варна. Благодаря.

Николай ДЖАГАРОВ

Г-н председател моля да прекратим вече с питанията. Правя процедурно предложение и моля да го подложите на гласуване.

Борислав ГУЦАНОВ

Спокойно професоре, няма повече питания. Пък и нека хората да питат. В това няма нищо лошо. Това е красотата на демокрацията.

Кирил ЙОРДАНОВ – Кмет на Община Варна

Уважаеми г-н председател на Общинския съвет, уважаеми дами и господа общински съветници, уважаеми гости на днешната сесия,

В отговора на въпросите, които сега ще последват като отговори на току що поставените въпроси в по-голямата им част калкулирам и реакцията на г-н Узунов да бъде по-кратък защото днес трябва да бъде разгледан Общия устройствен план на града. Със сигурност има основания тази реакция на г-н Узунов, но г-н Узунов това е ситуацията в цялата страна в момента. Не сме виновни, че важни за града теми конкретни се подменят с питания задължителните на това отговори на които неизбежно ще изядат от времето на Общия устройствен план, но моля ви заредете се с търпение. Имате възможност да продължите сесията и утре. Прав е председателя на общинския съвет, че хората имат право да поставят въпросите, каквито и да са те. Съответно това поражда задължението ми, но и правото ми аз да дам отговор. Незабавно там където мога, там където няма да съм в състояние ще последват писмени отговори. Не мога да подмина исkanето за оставка на председателя на Общинския съвет. Не че това искане е реалистично, но то е симптоматично. Веднага бързам да засвиделствам своята подкрепа и по конкретния повод за исканата оставка за председателя на Общинския съвет. Ако трябва да обсъдим конкретните мотиви на искането аз смятам, че тази дискусия за мотивите и размера на повдигната цена на билета за градския транспорт се състоя. Тя беше много конкретна с цифри изнесена и обоснована. Да действително това е второто вдигане на цените от първи януари 2008 г. Но дискусията за първи януари и мотивите бяха във финала на миналата година. 25% са скочили цените на горивата. Това съответства на подписаното преди години споразумение с превозвачите. Да се коментира, договаря и повишава цената на билетите когато цената на горивата трайно и съществено се увеличи. Две изисквания трайно и съществено. Мисля че дискусията се състоя 25% за четири и половина, пет месеца увеличение на цената на горивата е и съществено увеличение и трайно. 35 хиляди са хората, които с увеличената субсидия запазват, които имат протекция така да се каже от общинския бюджет запазват същите цени и аз считам, че това са най-слабите най-уязвимите от повдигането на каквито и да е цени варненци. Т.е. ние взехме мерки и със субсидията и по отношение на 35000 души се разпростира тази мярка. Всичко друго уви е извън нашите възможности. Така че с това приключвам и принципно и по конкретния повод не мога да приема едно такова искане и естествено това израз на подкрепата ми за работата на председателя на Общинския съвет.

По конкретните въпроси. Златни пясъци отсечката, но този въпрос е актуален и за извършваните в момента ремонти на “Република”, “Христо Смирненски”, “Ян Хунияди” разберайте от РИОКОЗ до пробива, разбира се и ремонта в централната градска част и улиците “Парчевич”, “Воден”, “Иван Вазов”. Дискотирахме тази тема г-н Данов кога да извършим това строителство с ясното съзнание, че ще предизвикаме неудобства за варненци и гостите на Варна. Решихме все пак да го направим защото то трайно ще облекчи хората, които ползват “Алея първа” поради невъзможността да ползват Морската градина, а да отидат на Траката за да се върнат обратно в града. В голяма степен хората, които пазаруват в Пикадили, това се отнася за хората живущи в областта на Горчивата чешма, и всички които ползват обратния завой на Траката. Това е истинския мотив да пренесем кръстовището по-долу. Срок за завършването 15 август. Може би сте забелязали, че в София ремонтите се извършват основно на градската улична мрежа през август, когато софиянци не са в София. Голяма част от софиянци почиват. Ние ще се опитаме когато дойде върховия сезон и най-много гости от страната и от чужбина дойдат, но те са от страната предимно автомобилизираните, това кръстовище да заработи. Не само за върховата част на сезона, но и

за всички онези времена които следват напред. До 15 август, такива са пусковите срокове ще бъдат пуснати отсечките, които също така създават напрежение на “Хр.Смирненски” от новия МОЛ връзката със “Сливница”, “Република” връзката на “Вл.Варненчик” с “Девня”, а вече ушерението на гърба на стадион “Спартак” е факт. Пробивът изчерпа своите ресурси и трябваше да се ушери платното в отсечката. Това е факт. Новата транспортна схема принципно. За “Раковска” съм убеден, че знак имаше в първия ден. Не пропускам да мина два три пъти на ден по тази транспортна схема и нарочно отидох на ъгъла на “Раковска” и имаше знак. Веднага след това събрах съвещание, но по други поводи с колегите в 13 часа на същия ден в понеделника. Знак имаше, но моят въпрос беше какво правим с този знак долу на “М.Дринов”. Знак имаше. Многократно зареждаме цялото пространство със знаци. Крадат се знаците. Да знаете, това го има определено. Не оспорвам възможността на “Бр.Миладинови”, това съм пропуснал да видя, да има някакво противоречие защото в първоначалния вариант “Бр.Миладинови” беше замислена като еднопосочна, а в последствие анализите показаха, че трябва от “Осми приморски полк” до “Ген.Колев” да бъде двупосочна. Това е, колегите слушат какво говоря ще проверят има ли наличие на знак, който да внася неяснота или противоречие. И сега нещо по-конкретно за транспортната схема. Създава се впечатление, че транспортната схема за зло на варненци едва ли не им се предлага и налага. Всеки разбира се има основанията да твърди каквото има на сърце, каквото неговите възможности на специалист му позволяват. Днес в дневния ред имате предложение за промяна на та за обществения ред. Зарежданията на магазините, стотиците магазини, в тази част на града да става през нощта. Защо? Защото само в един магазин, произволно избран от вас, условно казано в девет часа носят хляба, в девет и тридесет носят салама, в единадесет носят млякото, след това започва със сладкишите и тоя процес се повтаря няколко пъти. Ще ви помоля, замислете се и понеже дадохте израз на загрижеността си за състоянието на движението в града, направете и следваща стъпка да вземете решение, с което да се подобри това състояние на първо място със зареждането на магазините, които са стотици. Зареждат по всяко време на денонощието, зареждат в противоречие с поставените знаци. Това е един много сериозен проблем. Стигнахме до там да използваме целия ресурс, който ни е наличен за да облекчим движението. Тук в скоби предлагам на всеки един от присъстващите в залата, на всеки един който ни гледа по телевизията или слуша по радиото да си представи кой е любимия му град – Париж ли е, Лондон ли е, няма значение. Всеки да си представи любимия си град, те може и да са няколко. И да ни каже в кой от тези любими градове негови в пиковите часове няма задръствания, разбира се говорим за много по-тежки задръствания. Поставете си го, не искам отговор, отговорете си самите вие. По-нататък по тази тема. На среща с полицията наблюденията какво показват. Вземете “Бр.Миладинови”. Спрели са от двете страни и напречно паркираните автомобили са дублирани с още един автомобил в двете посоки с мигащи светлини и оттук нататък става въпрос за зиг-заг, за изчакване, едва ли за липса на място дори да преминеш. В бус лентите спира пуска мигащи светлини и чиста съвест слиза, защото според него си е изпълнил задължението. Той вече сигнализира, че е спрял и върши собствената работа, бъдете добри да ме заобиколите, бъдете добри да ме изчакате. Редица такива неща мога да кажа с нарушение на пътните знаци. Сега ще видите къде ще дойде връзката. Влагаме много сериозни средства за подобряване на транспортните условия в града. Само че на определени места в един определен конкретен момент пет души могат да ги обезсмислят даже да им сложа знак минус. С поведение на водач, което тотално първо противоречи на правилата, но по-важното е че то води след себе си този потресаващ ефект. Това е истината. Ти си му сложил знака, той го е пенчосал. На такова действие, на такъв манталитет такива са словата. Ти си го обозначил с маркировка и знаци, той си е пуснал мигащи светлини и зарежда или върши друга работа. Тук е големия ресурс за подобряване положението на нашите улици извън другото, което се финансира и прави. Тук е големия ресурс. Тук може да си прехвърляме топките колкото пожелаете. Политическа е обстановката, приемам я. Но реално на улицата тя не е такава, не е политическа. И всеки, който се сблъсква с тия проблеми не може да отрече, че съвременния град неизбежно в

пиковите часове има задръствания независимо от милиардите вложени, не в нашия град, дори и там където милиарди има възможност да се вложат, те са и по-тежки и това е обективна неизбежна част от нашето съществуване и хората ще трябва да свикват с това. Това е безусловно. Знам сега как ще бъде интерпретирано. И другото е какво прави всеки водач. Далеч съм от мисълта, че варненския, българския водач ще си вземе дума от това, което говорим в момента и ще започне да се съобразява със знаците, та поне с това да облекчи собственото си и на другите си сънародници положение. Нищо подобно няма да се случи. Какво следва? Трябва да го знаете. Община Варна в обществената поръчка включва два мотоциклета по искане на полицията. Г-н Митковски имайте търпение с гримасата си издавате, че нямате търпение да стигна на финала на идеята. Те ще бъдат предадени към Общинска полиция и денонощно ще следят за спазване на дай господи на изменената днес от вас за зарежданията и за паркиранията и поради своята мобилност и бързина те могат много бързо да всеят респект сред водачите, които не желаят да спазват знаците. Тъкмо за това са и изменените размери на глобите. Тъкмо затова тук ще насочим усилията на полицията. Тук има много сериозен ресурс. Ако ме питате къде да спират тези нарушители, в най-скоро време ще получите предложенията за които дадохме информация на пресконференцията относно съвсем съвременни способности за увеличаване, удвояване, утрояване на паркоместата в града. Свързани са нещата безусловно. Времето за пресичането на пешеходците. Няма спор, има такива кръстовища, където времето не може да бъде увеличено, то не е бюджет. Не може да се осъществи интервенция. Във всеки случай на кръстовището на Икономическия университет след изграждането на подлеза и на рампите, аз за него говоря защото и там съществува този проект. Не случайно стеснихме гърловината на “Княз Борис”. На „Цар Освободител” – светофарите са по начесто, но те освободиха булеварда, в пъти пада напрежението. Сега напрежение се получи по ул. „Ив. Драсов” в пиковия час на „Цар Асен”. И тук е ресурса чрез две мерки, които ще предприемем през м.октомври – да увеличим съществено времената на напречните на „Цар Освободител” улици; еднопосочната система е безалтернативна, тя дава своите преимуществени положителни резултати, влече и негативи, но негативите са предмет на по-нататъшна работа. Това е мнението и то няма да се измени от нашата дискусия, просто работата в тази посока ще продължи.

Палмите – както са съхранявани палмите с десетилетия в „Евксиноград”, както и ние успяхме да си опазим нашите палми от „Паркстрой” в голямата зима когато беше кризата и Варна беше задръстена от сняг, господата от „Паркстрой” изключиха отоплението и отвориха прозорците. В нашия град има успешна практика да се съхраняват палмите. Съзнавам и аз, че палмите не обичат студеното време. Но няма да забравя и другото – че се наложи да изпратя полиция да разбият катинарите, за да можем да пуснем отоплението, защото господата бяха отворили прозорците на февруарските температури през 2005 г.! Имаме опит негативен, но имаме и положителен опит – уверявам ви, този ще е пътя по който ще положим грижи за съхранението на палмите.

Г-н Димо Стоев, много ми е приятно, учуден бях че доста дълго време мълча в този Общински съвет – мълча - имал е причини, но виждам че има причини вече да започне да говори... В разговор с него разбрах, че е бил ревизиран и той е останал с впечатлението, че аз съм му предизвикал ревизиите, което е абсурдно, та някак си започвам да си обяснявам една активност, но... не по-малко съм ангажиран да Ви отговоря на въпросите. Колите – г-н Стоев, заповядайте в паркинга да видите къде домува моя автомобил. Ще запазим като малка тайна къде домуваше „Фолксваген”-няма да коментирам това, но възможно е когато човек изгуби обществената кола, да става по-чувствителен към нощувките на другите, които продължат да карат обществени коли. Това не е обаче въпрос за подценяване. Съгласно моя заповед, персонални автомобили във Община Варна ще имат само зам.кметовете. Директорите няма да имат такива автомобили – те са 19 на брой, ще бъдат обслужвани директорите по график и заявка – няколко директори с една кола. Трябва да има ред в тази насока. Директорите не са малко, зам.кметовете не са малко... Подкрепям такава идея и тя е изразена в една такава

заповед.

Г-н Стоев много добре знае, че точно сега е момента в който се осъществява натиск върху бюджета и реализацията на бюджета е под заплаха – всяка година е било така. Това че сме приключвали добре до тук годините не означава, че през м.юли и август сме се скъсвали от работа, за да го гарантираме! И във връзка с курортните такси, и във връзка с продажбите, които трябва да реализираме – тук г-н Стоев е прав, имаме проблем с тази дейност, но уверявам ви – взели сме мерки, за да се гарантира успешното изпълнение на бюджета. Но това, че както всяка година, и тази година точно в този момент винаги има проблем, който сме решавали – означава само едно – че ак ще си положим усилията, пак ще предприемем мерките и в крайна сметка ще се изпълни бюджета. Времето до края на годината ще ни подсказва какво още можем да направим.

Мисля, че стигна писмения ми отговор на повдигнатия от миналата сесия въпрос от г-н Пламен Начков, защото тук има отношение; разбира се, когато придобия правото да оглася доклада на Сметната палата ще имате още един повод за оптимизъм, в момента съм обвързан с подпис и срок, в който не мога да оповестявам резултатите, но аз съм запознат с тях, те са добри. Представям и писмен отговор на питането на Пламен Начков за събираемостта. Не го коментирам, защото е обширен, с много таблици, с много факти и препратки, но в крайна сметка изводите са тези.

Благодаря за поставените въпроси.

по точка **втора** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предварителен проект за Общ устройствен план на община Варна.

Докл.: проф. НИКИФОРОВ – ръководител на екипа, изработващ общия устройствен план на гр. Варна

Л. ИКОНОМОВ – управител на консултантски център по устойчиво развитие „ГЕОПОНТ-ИНТЕРКОМ“-ООД

Общ брой присъстващи общински съветници – 44

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

649-2. На основание Решения № 4746-8(51)/21.02.2007 г. и № 5094-3(56)/02, 03.08.2007 г. на Общински съвет – Варна, чл. 21, ал. 1, т. 11 и т. 23 във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна реши:

1. Приема изготвения предварителен проект на нов общ устройствен план, като отговарящ на основните насоки на устройствената политика на Общинския съвет - Варна със следните препоръки:

- През Природен парк „Златни пясъци” да не преминава трасето на улица I клас и трасето на новия водопровод;

- Да не се позволява строителство в околността на „Екарисаж” до неговото изместване;

- В ОУП да се включи текст, гарантиращ запазването на зелените площи и горския фонд на града, като промяна в статута на тези територии да става само с изрично решение на Общинския съвет или по предложение на Кмета на Община Варна;

- Да се предвидят за курортна зона – обслужващ комплекс със ски писта следните поземлени имоти: 4062.31, 4062.32, 4062.33, 4062.34, 4062.35, 4062.36, 4062.37, 4062.38, 4062.39, 4062.40, 4062.41, 4062.42, 4062.43, 4062.44, 4062.45 и част от 4062.26 по кадастралната карта

на административен район „Вл. Варненчик”, местност „Балъм дере”.

2. Възлага на Кмета на Община Варна да проведе процедурите по обществено обсъждане и съгласуване на предварителния проект след разглеждането му на съвместно заседание на националния експертен съвет по устройство на територията и регионална политика и на общинския експертен съвет по устройство на територията.

3. След приключване на процедурите по обществено обсъждане и съгласуване и отразяване на забележките и изискванията на съгласувателните инстанции, проектът във фаза „окончателен проект” да се внесе в Общинския съвет Варна за окончателно приемане и изпращане в МРРБ по компетентност.

/за – 41, против – 3, въздържали се – 0/

по точка **трета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК „Собственост и стопанство” относно:

- провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на временни павилиони-общинска собственост в ж.к. “Младост”, II-ри м.р. търговски комплекс “Орехчето” (върху топлопровода) и в ж.к. „Вл. Варненчик”, III-ти м.р.;

- отмяна на решения на Общински съвет –Варна № 3222-7/40/04.04.2006 г. и № 4415-3-47/01.11.2006 г., касаещи продажбата чрез търг с явно наддаване по реда на та по чл. 8 от ЗОС на обекти, които ще бъдат изградени в жилищна сграда на бул. “Владислав Варненчик” № 108, кв. 7/535, 14-ти м.р. на гр. Варна;

- провеждане на публично оповестен конкурс за продажба на 2546,51 кв.м. идеални части земя от УПИ III-за жилищно строителство и магазини, целия с площ 3074 кв.м., находящ се в гр.Варна, бул.”Владислав Варненчик” № 108, кв.7/535, 14-ти м.р., върху който ще бъдат изградени обекти по архитектурен проект и учредяване право на строеж за обектите, посочени в приложение № 1, определени окончателно в резултат на конкурсната процедура;

- прекратяване на съсобствеността между Община Варна, от една страна, и от друга страна Владимир Станев Георгиев, чрез продажба на частта на Община Варна от имот – частна общинска собственост, находящ се в град Варна, селищно образувание Кочмар;

- прекратяване на съсобствеността между Община Варна, от една страна, и от друга страна ЕТ”ЕКОГАЗ - Цанко Цанев” - гр.Варна и Мария Атанасова Цанева, чрез продажба на имот – общинска собственост, находящ се в град Варна, Западна промишлена зона;

- прекратяване на съсобствеността между Община Варна, от една страна, и от друга страна: Петранка Добрева Димова; Людмил Петров Димов; Росица Станчева Илчева; Веселин Дянков Илчев; Ефросиния Стефанова Стефанова и „МОНОЛИТ-УЗУНОВ”ЕООД с Булстат 813002482, чрез продажба на имот – частна общинска собственост, находящ се в гр.Варна, на ул. „Евлоги Георгиев” № 4;

- провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ ПИ № 2659, целият с площ 590,00 кв.м, кв. 8 по плана на 27-ми п.р., кв. Аспарухово, гр. Варна, при граници: ул. „Орел”, улица, УПИ I-„за озеленяване”;

- провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ ПИ № 2160, целият с площ 1567,00 кв.м., по плана на м-ст. “Вилите”, кв.Аспарухово, гр.Варна, при граници: ПИ №2162, ПИ №1768, дере;

- провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот частна-общинска собственост, представляващ Урегулиран поземлен имот УПИ VIII-268, с площ 483.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, СО “Кочмар”, кв. 25, при граници на имота: УПИ XXVI-

трафопост, път, скат;

- провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот частна-общинска собственост, представляващ Урегулиран поземлен имот УПИ I-1004, с площ 880.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, ж.к. "Бриз", кв. 20, при граници на имота: УПИ II-1052, УПИ XXII-2749, път Варна – Винаца;

- провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот, представляващ ПИ № 693, целият с площ 1373,72,00 кв.м., в гр.Варна, СО "Сълзица", при граници: ПИ№688, ПИ№692 и ПИ№694;

- провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот, представляващ УПИ V-"за жил.строителство", целият с площ 609,00кв.м., в гр.Варна, жк. "Възраждане", II м.р., при граници: улица, УПИ VI-187, паркинг, УПИ II и УПИ I;

- провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот, представляващ ПИ №134, целият с площ 8649,00кв.м., по плана на к.к.,„Св. Св. Константин и Елена”, гр.Варна, при граници: улица, ПИ №14, ПИ №135, ПИ №133, ПИ №17, ПИ №15;

- провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот, представляващ УПИ XVIII-572, целият с площ 780,00 кв.м., кв.17 по плана на с.Тополи, Община Варна, при граници: ул."Александър Димитров", УПИ XIX-133, УПИ IV-134, УПИ XVII-136;

- даване на съгласие, в северната част на съществуващия поземлен имот 10135.4504.592, находящ се в гр. Варна, кв. 12 а по плана на ж.к. "Вл. Варненчик", I-ви м.р. да бъде обособен нов урегулиран поземлен имот с предназначение „Център за настаняване от семеен тип за деца с увреждания” за реализиране на проект „Създаване на социални услуги в среда, близка до семейната, за децата и младежите от ДДМУИ „Св. Петка”, с. Могилино, Община Две могили”;

- възлагане на Кмета на Община Варна изготвяне на правен, финансово-икономически, екологичен, технически, инженерногеоложки и хидрогеоложки анализ, с оглед мотивиране на предложение за предоставяне на концесия, за задоволяване на обществен интерес с предмет изпълнение на строеж – футболен стадион и обслужващата го спортна инфраструктура в имот - публична общинска собственост - земя – представляващ УПИ VIII – 190 – “за стадион”, кв. 21, по плана на жк. "Владислав Варненчик", IV – ти м.р. на гр. Варна;

- учредяване на възмездно право на ползване върху имот-частна общинска собственост, находящ се гр. Варна, ж.к. „Чайка", 19-ти п.р. до блок 19, представляващ „Детска градина, основно училище и профилирана гимназия „Малкият принц", в полза на ЕТ „Татяна Атанасова” за нуждите на Частна детска градина и основно училище „Малкият принц” и IT Гимназия „Екзюпери”;

- прехвърляне на 3 /три/ бр.жилища от фонд „Резервен” във фонд „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди”;

- прехвърляне на жилища от фонд „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди” във фонд „Жилища за продажба”;

- допускане на процедура за замяна на недвижими имоти: имот, собственост на физически лица на ул. „Славянска” УПИ V-2, кв. 718 по плана на 3 п.р.на гр. Варна, попадащ в двора на ЦДГ „А. С. Пушкин” срещу имот, находящ се в гр. Варна, ул. "Братя Миладинови" № 11 - частна общинска собственост;

- допускане на процедура за прекратяване на съсобственост чрез замяна на недвижим имот – общинска собственост, находящ се в град Варна, улица "Иван Богоров", № 4 (четири);

- учредяване безвъзмездно право на ползване върху имот - частна общинска собственост в гр. Варна, ж.к. „Вл. Варненчик”, ул. „Гургулят” № 7 в полза на фондация „Владиславово”;

- учредяване право на строеж за изграждане на секция – вход 8 към бл. 401 – върху недвижим имот – общинска собственост, представляващ земя – УПИ I – „за жилищно застрояване, благоустрояване, гаражи”, намиращ се в гр. Варна, ж.к. „Вл. Варненчик”, кв. 20, IV-ти м.р., чрез провеждане на публичен търг;
- учредяване право на строеж за изграждане на секция – вход 11 към бл. 401 – върху недвижим имот – общинска собственост, представляващ земя – УПИ I – „за жилищно застрояване, благоустрояване, гаражи”, намиращ се в гр. Варна, ж.к. „Вл. Варненчик”, кв. 20, IV-ти м.р., чрез провеждане на публичен търг;
- учредяване право на строеж за изграждане на секция – вход 14 към бл. 404 – върху недвижим имот – общинска собственост, представляващ земя – УПИ I – „за жилищно застрояване, благоустрояване, КОО и гаражи”, намиращ се в гр. Варна, ж.к. „Вл. Варненчик”, кв. 9, IV-ти м.р., чрез провеждане на публичен търг;
- учредяване право на строеж за изграждане на секция – вход 4 към бл. 304 – върху недвижим имот – общинска собственост, представляващ земя – УПИ I – „за жилищно застрояване, благоустрояване, КОО и гаражи”, намиращ се в гр. Варна, ж.к. „Вл. Варненчик”, кв. 17, III-ти м.р., чрез провеждане на публичен търг;
- учредяване право на строеж за изграждане на секция – вход 8 към бл. 304 – върху недвижим имот – общинска собственост, представляващ земя – УПИ I – „за жилищно застрояване, благоустрояване, КОО и гаражи”, намиращ се в гр. Варна, ж.к. „Вл. Варненчик”, кв. 17, III-ти м.р., чрез провеждане на публичен търг;
- молба вх. № ЗАО-3316/24.01.2007 г. от Румен Георгиев Фудулов за прекратяване на съсобственост с община Варна върху имот в гр. Варна, с.о. „Пчелина”;
- прекратяване на съсобственост с Община Варна върху имот-земя в гр. Варна на ул. „Д-р Железкова” – УПИ I-за търговия и услуги, кв. 23, 17 подр.;
- молба вх. № ЗАО-20103/10.05.2007 г. от Иван Иванов Коледжиков – собственик на ЕТ „Коледжиков-Иван Иванов” – гр. Варна за прекратяване на съсобственост с Община Варна върху имот на ул. „Васил Петлешков” № 12, гр. Варна;
- молба вх. № ЗАО-9918/06.03.2007 г. от „ЦВА-ВАРНА”ООД чрез Живко Енчев Цанков за прекратяване на съсобственост с Община Варна върху УПИ II-115-„за обществено обслужване”, кв. 26, по плана на ж.к. „Възраждане”, III м.р., гр. Варна;
- молби с вх. №№ ОбС-6-2600(18)/30.01.2006 г.; ЗАО-40871/27.09.2007 г.; ЗАО-35660/21.08.2007 г. за прекратяване на съсобственост с Община Варна върху УПИ IX-за обществено обслужване, кв. 2, по плана на ж.к. „Младост” I м.р., гр. Варна.

Докл.: Вл. ТОНЕВ – общински съветник

Общ брой присъстващи общински съветници – 45

Общински съвет - Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

650-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 4 от ЗОС, съгласно чл. 55 във връзка с чл. 8, ал. 2 и чл. 9 до 22 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-8-9302/58/17.05.2008 г., Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна да проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на следните временни павилиони-общинска собственост:

1.1. Павилиони №№ 58, 59, 62, 63, 64, 65, 75, 76, 77 и WC, находящи се в гр. Варна, ж.к. „Младост”, II-ри м.р. търговски комплекс **“Орехчето”** (върху топлопровода)

1.2. Павилиони №№ 1 и 22, находящи се в гр. Варна, ж.к. „Вл. Варненчик”, III-ти м.р., в

УПИ-IV „за благоустройство, тр.п., КОО”, кв. 11.

Срокът за отдаване под наем на павилионите се определя на 3 (три) години, съгласно чл. 55, ал. 1 от НРПУРОИ, при стартови наемни цени, предложени от независим лицензиран оценител и изменени на заседание на ПК “Собственост и стопанство”, проведено на 26.06.2008 г., както следва:

№ по ред	Павилион № и местоположение	предназначение	Площ кв.м.	Стартова месечна наемна цена лева
ж.к. “Младост”, II-ри м.р. търговски комплекс “Орехчето” (върху топлопровода)				
1.	Павилион № 58	търговия	10,00	100,00
2.	Павилион №59	търговия	10,00	100,00
3.	Павилион № 62	търговия	10,00	100,00
4.	Павилион № 63	търговия	10,00	100,00
5.	Павилион № 64	търговия	10,00	100,00
6.	Павилион № 65	търговия	10,00	100,00
7.	Павилион № 75	търговия	10,00	100,00
8.	Павилион № 76	търговия	10,00	100,00
9.	Павилион № 77	Битови услуги	10,00	100,00
10.	Павилион „WC”	услуги	10,00	100,00
ж.к. „Вл. Варненчик”, III-ти м.р., в УПИ-IV „за благоустройство, тр.п., КОО”, кв. 11				
11.	Павилион № 1	търговия	7,39	100,00
12.	Павилион № 22	търговия	7,39	100,00

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 39, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 12/

651-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-8-9302/56/15.05.2008 г., Общински съвет – Варна отменя свои решения №

3222-7/40/04.04.2006 г. и № 4415-3-47/01.11.2006 г., касаещи продажбата чрез търг с явно наддаване по реда на та по чл. 8 от ЗОС на обекти, които ще бъдат изградени в жилищна сграда на бул. “Владислав Варненчик” № 108, кв. 7/535, 14-ти м.р. на гр. Варна – УПИ III-за жилищно строителство и магазин по архитектурен проект, след извършено ценообразуване и изготвена пазарна оценка за всеки продаван обект от лицензиран оценител.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 29, против – 2, въздържали се – 8, отсъстват – 12/

652-3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.92, ал.1, чл.93, чл.63, чл.64, ал.1, чл. 79 – чл. 91 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-8-9302/55/15.05.2008 г., Общински съвет – Варна реши:

1. Да се проведе публично оповестен конкурс:

1.1. за продажба на 2546,51 кв.м. идеални части земя от УПИ III-за жилищно строителство и магазини, целия с площ 3074 кв.м., находящ в гр.Варна, бул.”Владислав Варненчик” № 108, кв.7/535, 14-ти м.р., върху който ще бъдат изградени обекти по архитектурен проект и учредяване право на строеж за обектите, посочени в приложение № 1, определени окончателно в резултат на конкурсната процедура.

1.2. за продажба на незавършено строителство в УПИ III-за жилищно строителство и магазини, находящ в гр.Варна, бул.”Владислав Варненчик” № 108, кв.7/535, 14-ти м.р. в размер на 909 950 лв., без включен ДДС, представляващи съответната част на продаваемите идеални части земя разходи от извършените до 30.04.2008г. от Община Варна по изграждане на жилищна сграда на бул.”Владислав Варненчик” № 108, кв.7/535, 14-ти м.р. на гр.Варна.

1.3. обща стойност на предмета на **конкурса 8 809 950 лв.**, без включен ДДС, представляваща сума от стойността за извършване на СМР за изграждане на жилищна сграда на бул.”Владислав Варненчик” №108, кв.7/535, 14-ти м.р. на гр.Варна в размер на 7 900 000 лв., без включен ДДС, съгласно договор по реда на ЗОП и незавършено строителство в размер 909 950 лв., без включен ДДС, представляващи съответната част на продаваемите идеални части земя разходи от извършените до 30.04.2008г. от Община Варна по изграждане на жилищна сграда на бул.”Владислав Варненчик” №108, кв.7/535, 14-ти м.р. на гр.Варна.

1.4. да се завършат и въведат в експлоатация обекти, собственост на Община Варна, съгласно приложение №2.

1.5. изпълнителят “Дейтрон” ООД, съгласно договор сключен по реда на ЗОП за изграждане на обект: “Жилищна сграда на бул.”Владислав Варненчик” №108, кв.7/535, 14-ти м.р. на гр.Варна – УПИ III-за жилищно строителство и магазини”, да извърши строително-монтажните работи в срока и за стойността, съгласно договора.

2. Конкурсът да се проведе на 15-я ден от публикуването на съобщението за провеждане на конкурса в два местни ежедневника, информационното табло и сайта на Община Варна от 10.00 часа в зала “37” на II-я етаж в сградата на Община Варна.

3. Комплектът конкурсни документи се получава в стая №1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу представяне на документ за платени 2 000 лв., с включен ДДС, по IBAN: BG49CECB97908462150000, BIC: CECBBSGF и код за вид плащане: 44 70 00 в “Централна кооперативна банка” АД – клон Варна до 12.00 часа на 14-я ден от публикуването на съобщението за провеждане на конкурса.

При закупуване на конкурсната документация следва да бъдат представени следните документи: документ за самоличност, актуално състояние на едноличен търговец или друго юридическо лице по Търговския закон, а ако документацията се закупува от друго лице се представя и нотариално заверено пълномощно.

4. Конкурсът да се проведе в съответствие с изискванията на глава IX, раздел II, чл.79 и следващи от та за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

5. Право на участие в търга имат еднолични търговци и юридически лица-търговци по смисъла на ТЗ, които:

5.1. нямат задължения по данъчно-осигурителната сметка в Национална агенция по приходите;

5.2. нямат задължения към Община Варна;

5.3. извършват дейност по смисъла на Търговския закон не по-малко от 5 /пет/ години;

5.4. нямат просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които кандидатът е работодател;

5.5. имат оборот за последните 3 /три/ години не по-малко от 20 000 000 лв.;

5.6. имат печалба а последните три години не по-малка от 2 000 000 лв.

5.7. представят банкова гаранция в размер на 8 809 950 лв.

6. За участие в конкурса са необходими следните документи:

6.1. заявление за участие по образец, представен към комплекта конкурсни документи;

6.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписванията за вписване на едноличните търговци и юридическите лица /оригинал/, а за фирмите, които не са пререгистрирани в Търговския регистър – актуално удостоверение за съдебна регистрация – оригинал;

6.3. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация – оригинал;

6.4. служебна бележка от Съдебно-изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу кандидата и лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица – оригинал;

6.5. свидетелство за съдимост за лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица – оригинал;

6.6. удостоверение за липса на задължения по данъчно-осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите – оригинал;

6.7. удостоверение за липса на задължения за публични вземания към Община Варна от дирекция “Местни данъци” – оригинал;

6.8. служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна – оригинал;

6.9. удостоверение за регистрация по БУЛСТАТ от Агенция по вписванията – оригинал, за фирмите, които нямат пререгистрация в Търговския регистър;

6.10. декларация, приложена към комплекта конкурсни документи, за получаване и запознаване с конкурсните условия;

6.11. декларация за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в конкурса, приложена към комплекта конкурсни документи;

6.12. декларация за запознаване с архитектурните планове на сградата и обектите, за които се кандидатства, приложена към комплекта конкурсни документи;

6.13. декларация за липса на просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които кандидатът е работодател, приложена към комплекта конкурсни документи;

6.14. декларация от участника, че е запознат с договор, сключен между Община Варна и “Дейтрон” ООД, по реда на ЗОП за изпълнение на обект: “Жилищна сграда на бул.”Владислав Варненчик” №108, кв.7/535, 14-ти м.р. на гр.Варна – УПИ III-за жилищно строителство и магазини”.

6.15. заверени копия на счетоводен баланс и отчет за приходи и разходи за последните 3 /три/ години, съгласно Закона за счетоводството;

6.16. банкова гаранция в размер на 8 809 950 лв. - оригинал

6.17. платежен документ за внесен депозит в размер на 880 995лв., платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBVBGSF при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна до 16.00 часа на 14-я ден от публикуването на съобщението за провеждане на конкурса в два местни ежедневника, информационното табло и сайта на Община Варна;

6.18. платежен документ за закупена конкурсна документация до 12.00 часа на 14-я ден от публикуването на съобщението за провеждане на конкурса в два местни ежедневника, информационното табло и сайта на Община Варна;

6.19. финансово предложение по отделните критерии за оценка, запечатано в отделен плик;

* Документите за участие в конкурса да са издадени в срока между публикуване на съобщението за провеждане на конкурса и датата за подаването на конкурсните документи.

7. Предложенията за участие в конкурса се представят в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват пълното наименование на обекта – предмет на конкурса, името /фирмата/ и адресът на участника в стая №1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна до 16.00 часа на 14-я ден от публикуването на съобщението за провеждане на конкурса в два местни ежедневника, информационното табло и сайта на Община Варна.

8. Състезателни елементи и тежест в общата оценка на финансовото предложение:

- K1 - брой апартаменти в полза на Община Варна, съгласно Приложение 1 (с изключение на 23 на брой апартаменти и 3 гаража, представляващи собствеността на общината в сградата, съгласно Предложение 2) - 90%
- K2 – обща квадратура на апартаментите в полза на Община Варна – 10%

Формула за оценка на предложенията:

$$K = K1 + K2$$

където:

$$K1 = (AP_{\text{участник}} / AP_{\text{макс}}) \times 90\%$$

AP_{участник} – брой апартаменти, предложени от участника, описани подробно по приложение №1

AP_{макс} – максимален брой предложени апартаменти, описани подробно по приложение №1

$$K2 = (OKB_{\text{участник}} / OKB_{\text{макс}}) \times 10\%$$

OKB_{участник} - обща квадратура на апартаментите, предложени от участника

OKB_{макс} – максимална предложена обща квадратура на апартаментите

9. Не се разглеждат оферти, които:

9.1. са подадени след 16.00 часа на 14-я ден от публикуването на съобщението за провеждане на конкурса в два местни ежедневника, информационното табло и сайта на Община Варна.;

9.2. са подадени в незапечатан или прозрачен плик;

9.3. са подадени от лица, които не са получили сертификат за регистрация;

9.4. са подадени от лице, което не е внесло депозит за участие в конкурса.

10. Плащането да се извършва по бюджетната сметка на Община Варна, като начина на отчитане изразходването на набраните средства гарантира целевото им разходване за строителството на жилищна сграда на бул."Владислав Варненчик" №108, кв.7/535, 14-ти м.р. на гр.Варна – УПИ III-за жилищно строителство и магазини, след представяне на документите, съпровождащи строителния процес, в срок до 10 /десет/ дни след представянето им, като протоколите за извършени СМР се подписват от представители на Община Варна, "Дейтрон" ООД и спечелилия конкурса участник. Дължимият ДДС след подписване на договора следва да се преведе от спечелилия конкурса участник еднократно по същата сметка на Община Варна. Преди издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация на обекта, спечелилият конкурса участник превежда по сметката на Община Варна остатъка от сумата, представляващ разликата между заплатената и договорената с договора цена. Всички такси, държавни и нотариални, са за сметка на спечелилия конкурса участник.

11. Спечелилият конкурса участник, представя декларация за произход на средствата, съгласно решения №4708-3/51/21.02.2007г. и №4969/54/16.05.2007г. на Общински съвет – Варна, преди подписване на договора.

12. Възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението, като при сключването на договора със спечелилия конкурса участник да се отрази действителния размер на придобиваните идеални части земя от УПИ III-за жилищно строителство и магазини, целия с площ 3074кв.м., находящ в гр.Варна, бул."Владислав Варненчик" №108, кв.7/535, 14-ти м.р. и обекти, които ще бъдат изградени в сградата.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 43, против – 2, въздържали се – 0, отсъстват – 6/

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

ОБЕКТ	ТЯЛО	ЕТАЖ	ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ КВ.М.	ИЗБА КВ.М	ОБЩИ ЧАСТИ КВ.М	ИДЕАЛНА ЧАСТ ЗЕМЯ КВ.М
ПОДЗЕМЕН ГАРАЖ с 19 броя паркоместа , маневрено хале и проход на подземния етаж	НТ	-1	651.50	45.09	114.20	135.40
СКЛАД С ОФИС	НТ	-1	127.53	8.84	27.50	32.61
ОБЕКТ 1 - <u>първо ниво</u> със самостоятелен вход, зала за бързо хранене, топла кухня, складове, битовка, сан. помещения, коридор и междуетажно стълбище за второ ниво, свързани с магазин-супермаркет, складове, сан. помещения, стълбище за второ ниво	НТ	1 и 2	405,90/1/ 507,99/2/ 913,89	-----	184.31	218.51

и самостоятелен вход -второ ниво: търговска зала, офис, битови, санитарни и помощни помещения, свързващ ги коридор и две стълбища към първо ниво						
ОБЕКТ 2 - първо ниво: с два броя офиси, мострена зала, фойе, санитарни помещения, коридор, склад и междуетажно стълбище - второ ниво: четири броя офиси, управител, счетоводство, фойе, коридор, три броя складови помещения, санитарни помещения и междуетажно стълбище	НТ	1 и 2	158,37/1/ 308,63/2/ 467,00	-----	94.18	111.66
ГАРАЖ 3	ВХ.А	1	18,24	-----	3.68	4.36
ГАРАЖ 4	ВХ.А	1	18,24	-----	3.68	4.36
ГАРАЖ 5 /ДВОЕН/	ВХ.А	1	38.43	-----	7.75	9.19
ОФИС 0 - четири преходни помещения и санитарен възел	ВХ.А	1	82.72	-----	16.68	19.78
ОФИС 1 - четири преходни помещения, тераса и санитарен възел	ВХ.А	2	85.18	-----	17.18	20.37
ОФИС 2 - четири преходни помещения, тераса и санитарен възел	ВХ.А	2	90.92	-----	18.34	21.74
ОФИС 3 - три преходни помещения и санитарен възел	ВХ.А	2	75.24	-----	15.17	17.99
ОФИС 4 - преддверие, три преходни помещения и санитарен възел	ВХ.Б	2	85.62	-----	17.27	20.47
ОФИС 5 - преддверие, три преходни помещения и санитарен възел	ВХ.Б	2	73.42	-----	14.81	17.56

НЕЖИЛИЩНИ ИМОТИ

ЖИЛИЩНИ ОБЕКТИ - ВХОД "А"

ОБЕКТ	ТЯЛО	ЕТАЖ	ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ КВ.М.	ИЗБА КВ.М	ОБЩИ ЧАСТИ КВ.М	ИДЕАЛНА ЧАСТ ЗЕМЯ КВ.М
Апартамент №1 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня WC, пералня, дрешник и балкон, изба №1	ВХ.А	3	85.66	7.10	17.33	20.55
Апартамент №2 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня WC, пералня, дрешник и балкон, изба №2	ВХ.А	3	90.70	7.10	19.40	23.00
Апартамент №3 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, баня- WC, пералня, два дрешника и балкон, изба №3	ВХ.А	3	59.40	5.22	12.65	14.99
Апартамент №4 - входно антре, дневна, кухня-трапезария, три спални, две бани-WC, пералня, два дрешника, два балкона, изба №4	ВХ.А	3	126.93	11.80	25.54	30.28
Апартамент №9 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №9	ВХ.А	4	85.66	8.60	17.79	21.09
Апартамент №10 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №10	ВХ.А	4	90.70	8.15	19.71	23.36
Апартамент №11 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, баня- WC, пералня, два дрешника и балкон, изба №11	ВХ.А	4	59.40	5.22	13.00	15.42
Апартамент №12 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, три спални, две баня-WC, пералня, два дрешника, два балкона, изба №12	ВХ.А	4	126.93	13.69	26.44	31.35
Апартамент №17 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня,	ВХ.А	5	85.66	7.12	17.53	20.78

дрешник и балкон, изба №17						
Апартамент №18 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №18	ВХ.А	5	90.70	7.12	19.64	23.29
Апартамент №20 -входно антре, дневна, кухня- трапезария, три спални, две баня-WC, пералня, два дрешника и два балкона, изба №20	ВХ.А	5	126.93	7.32	25.93	30.74
Апартамент №25 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №25	ВХ.А	5	85.66	7.23	17.54	20.79
Апартамент №26 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №26	ВХ.А	6	90.70	7.18	19.65	23.29
Апартамент №27 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №27	ВХ.А	6	59.40	6.22	13.08	15.51
Апартамент №28 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, три спални, две баня-WC, пералня, два дрешника, два балкона, изба №28	ВХ.А	6	126.93	9.77	25.93	30.74
Апартамент №33 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №33	ВХ.А	7	85.66	5.88	17.45	20.69
Апартамент №34 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №34	ВХ.А	7	90.70	6.36	19.60	23.24
Апартамент №35 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, баня-WC, пералня, два дрешника, балкон, изба №35	ВХ.А	7	59.40	5.60	12.92	15.32
Апартамент №36 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, три	ВХ.А	7	126.93	8.06	25.82	30.62

спални, две баня-WC, пералня, два дрешника и два балкона, изба №36						
Апартамент №41 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №41	ВХ.А	8	85.66	6.96	17.66	20.94
Апартамент №42 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №42	ВХ.А	8	90.70	5.91	19.69	23.34
Апартамент №43 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, баня-WC, пералня, два дрешника, балкон, изба №43	ВХ.А	8	59.40	6.16	13.20	15.65
Апартамент № 44 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, три спални, две баня-WC, пералня, два дрешника, два балкона, изба №44	ВХ.А	8	126.93	7.25	26.21	31.08
Апартамент №49 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №49	ВХ.А	9	85.66	7.04	17.95	21.28
Апартамент №51 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, баня-WC, пералня, два дрешника, балкон, изба №51	ВХ.А	9	59.40	6.22	13.34	15.81
Апартамент №52 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, три спални, две баня-WC, пералня, два дрешника, два балкона, изба №52	ВХ.А	9	126.93	7.43	26.24	31.11
Апартамент №57 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №57	ВХ.А	10	85.66	5.74	17.79	21.10
Апартамент №60 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, три спални, две баня-WC, пералня, два дрешника, два балкона, изба №60	ВХ.А	10	126.93	6.36	25.98	30.80
Апартамент №65 - входно антре,	ВХ.А	11	85.66	7.18	17.82	21.13

дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №65						
Апартамент №66 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон,изба №66	ВХ.А	11	90.70	7.23	19.94	23.64
Апартамент №67 - входно антре, дневна, кухня-трапезария, баня-WC, пералня, два дрешника и балкон, изба №67	ВХ.А	11	59.40	7.12	13.30	15.77
Апартамент №68 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, три спални, две баня-WC, пералня, два дрешника, два балкона, изба №68	ВХ.А	11	126.93	7.24	26.07	30.90
Апартамент №73 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №73	ВХ.А	12	89.52	7.37	18.76	22.24
Апартамент №74 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №74	ВХ.А	12	102.12	5.58	22.20	26.31
Апартамент №75 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №75	ВХ.А	12	67.22	5.47	14.79	17.54
Апартамент №76 - входно антре, дневна, кухня-трапезария, три спални, две баня-WC, пералня, два дрешника и два балкона, изба №76	ВХ.А	12	126.93	5.47	25.89	30.69
Апартамент №81 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, с изба №81	ВХ.А	13	91.95	5.67	19.04	22.57
Апартамент №83 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №83	ВХ.А	13	67.22	5.67	14.93	17.70

Апартамент №84 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, три спални, две баня-WC, пералня, два дрешника, два балкона, изба №84	VX.A	13	142.02	7.09	29.06	34.46
Апартамент №89 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №89	VX.A	14	91.95	7.24	17.99	21.33
Апартамент №90 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №90	VX.A	14	104.25	7.38	22.98	27.24
Апартамент №91 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон,изба №91	VX.A	14	67.22	6.22	14.99	17.77
Апартамент №92 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, три спални, две баня-WC, пералня, два дрешника и два балкон, изба №92	VX.A	14	142.02	6.16	28.97	34.35
Апартамент №97 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, три спални, две баня-WC, пералня, три дрешника и балкон, изба №72	VX.A	TE 1	132.55	7.23	25.62	30.37
Апартамент №98 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, баня-WC, пералня, два дрешника и балкон, изба №98	VX.A	TE 1	67.22	7.23	14.12	16.74
Апартамент №99 – мезонет: първо ниво - входно антре, дневна, кухня, трапезария, две спални, две баня-WC, пералня, два дрешника и балкон, второ ниво – преддверие, кабинет, килер, баня-WC, дрешник, изба №99	VX.A	TE 1 M	142.02+75.31 = 217.33	7.26	29.81+14.43 = 44.24	35.34+17.11 = 52.45

ЖИЛИЩНИ ОБЕКТИ - ВХОД “Б”

ОБЕКТ	ТЯЛО	ЕТАЖ	ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ КВ.М.	ИЗБА КВ.М	ОБЩИ ЧАСТИ КВ.М	ИДЕАЛНА ЧАСТ ЗЕМЯ КВ.М
-------	------	------	----------------------	-----------	-----------------	------------------------

Апартамент №5 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, два дрешника и два балкона, изба №5	ВХ.Б	3	108.55	7.10	21.81	25.85
Апартамент №6 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, спалня, баня-WC, пералня, два дрешника и балкон, изба №6	ВХ.Б	3	77.56	7.09	16.67	19.77
Апартамент №7 - входно антре, дневна, кухня-трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №7	ВХ.Б	3	90.70	8.58	19.16	22.72
Апартамент №8 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня WC, пералня, дрешник и балкон, изба №8	ВХ.Б	3	85.66	5.09	16.72	19.83
Апартамент №13 - входно антре, дневна, кухня-трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, два дрешника и два балкона, изба №13	ВХ.Б	4	108.55	13.54	22.76	26.98
Апартамент №14 - входно антре, дневна, кухня-трапезария, спалня, баня-WC, пералня, два дрешника и балкон, изба №14	ВХ.Б	4	77.56	5.63	16.77	19.88
Апартамент №15 - входно антре, дневна, кухня-трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №15	ВХ.Б	4	90.70	8.06	19.33	22.92
Апартамент №16 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №16	ВХ.Б	4	85.66	7.05	17.18	20.36
Апартамент №21 - входно антре, дневна, кухня-трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, два дрешника и два балкона, изба №21	ВХ.Б	5	108.55	7.20	22.10	26.21
Апартамент №24 - входно антре, дневна, кухня-трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня,	ВХ.Б	5	85.66	9.77	17.34	20.56

дрешник и балкон, изба №24						
Апартамент №29 - входно антре, дневна, кухня-трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, два дрешника и два балкона, изба №29	ВХ.Б	6	108.55	12.12	22.65	26.85
Апартамент №32 - входно антре, дневна, кухня-трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №32	ВХ.Б	6	85.66	6.36	17.13	20.32
Апартамент №37 - входно антре, дневна, кухня-трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, два дрешника и два балкона, изба №37	ВХ.Б	7	108.55	5.60	22.01	26.09
Апартамент №38 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, спалня, баня-WC, пералня, два дрешника и балкон, изба №38	ВХ.Б	7	77.56	13.54	18.07	21.42
Апартамент №40 - входно антре, дневна, кухня-трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №40	ВХ.Б	7	85.66	7.06	17.46	20.70
Апартамент №45 - входно антре, дневна, кухня-трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, два дрешника и два балкона, изба №45	ВХ.Б	8	108.55	7.11	22.38	26.54
Апартамент №48 - входно антре, дневна, кухня-трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №48	ВХ.Б	8	85.66	7.17	17.62	20.89
Апартамент №53 - входно антре, дневна, кухня-трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, два дрешника и два балкона, изба №53	ВХ.Б	9	108.55	7.37	22.56	26.75
Апартамент №56 - входно антре, дневна, кухня-трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №56	ВХ.Б	9	85.66	6.22	17.50	20.75
Апартамент №61 - входно антре, дневна, кухня-трапезария, две	ВХ.Б	10	108.55	7.39	22.56	26.75

спални, WC, баня-WC, пералня, два дрешника и два балкона, изба №61						
Апартамент №64 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №64	ВХ.Б	10	85.66	7.05	17.46	20.70
Апартамент №69 - входно антре, дневна, кухня-трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, два дрешника и два балкона, изба №69	ВХ.Б	11	108.55	5.74	22.36	26.51
Апартамент №72 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №72	ВХ.Б	11	85.66	8.78	17.81	21.12
Апартамент №77 - входно антре, дневна, кухня-трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, два дрешника и два балкона, изба №77	ВХ.Б	12	108.55	5.63	22.24	26.36
Апартамент №80 - входно антре, дневна, кухня-трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №80	ВХ.Б	12	89.52	7.26	18.38	21.79
Апартамент №85 - входно антре, дневна, кухня-трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, два дрешника и два балкона, изба №85	ВХ.Б	13	120.05	7.11	24.68	29.26
Апартамент №88 - входно антре, дневна, кухня-трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №88	ВХ.Б	13	91.95	6.16	18.60	22.05
Апартамент №93 - входно антре, дневна, кухня-трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, два дрешника и два балкона, изба №93	ВХ.Б	14	120.05	13.54	25.60	30.35
Апартамент №94 - входно антре, дневна, кухня-трапезария, спалня, баня-WC, пералня, два дрешника и балкон, изба №94	ВХ.Б	14	88.48	5.25	19.38	22.97

Апартамент №96 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник, балкон, изба №96	ВХ.Б	14	91.95	5.18	17.43	20.67
Апартамент №100 – мезонет, първо ниво - входно антре, дневна, кухня, трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, два дрешника и балкон и второ ниво – преддверие ателие, хранилище, баня-WC, дрешник и изба №100	ВХ.Б	ТЕ М	116.70+75.31 192.01	7.17	39.07	46.32
Апартамент №101 - входно антре, дневна, кухня-трапезария, спалня, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №101	ВХ.Б	ТЕ	89.18	6.23	18.52	21.96
Апартамент №102 - входно антре, дневна, кухня-трапезария, три спални, две баня-WC, пералня, три дрешника и балкон, изба №102	ВХ.Б	ТЕ	132.55	7.08	26.11	30,95

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

НЕЖИЛИЩНИ ИМОТИ

ОБЕКТ	ТЯЛО	ЕТАЖ	ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ КВ.М.	ИЗБА КВ.М	ОБЩИ ЧАСТИ КВ.М	ИДЕАЛНА ЧАСТ ЗЕМЯ КВ.М
ГАРАЖ 1	ВХ.Б	1	18,24	-----	3.68	4.36
ГАРАЖ 2	ВХ.Б	1	18,24	-----	3.68	4.36
ГАРАЖ 6	ВХ.А	1	28.48	-----	5.74	6.81

ЖИЛИЩНИ ОБЕКТИ

ОБЕКТ	ТЯЛО	ЕТАЖ	ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ КВ.М.	ИЗБА КВ.М	ОБЩИ ЧАСТИ КВ.М	ИДЕАЛНА ЧАСТ ЗЕМЯ КВ.М
Апартамент №19 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, баня-WC, пералня, два дрешника и балкон, изба №19	ВХ.А	5	59.40	6.16	12.96	15.36
Апартамент №22 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, спалня,	ВХ.Б	5	77.56	5,20	16.74	19.85

баня-WC, пералня, два дрешника и балкон, изба №22						
Апартамент №23 –входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, баня-WC, WC, пералня, дрешник и балкон, изба №23	ВХ.В	5	90.70	8.06	19.33	22.92
Апартамент №30 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, спалня, баня-WC, пералня, два дрешника и балкон, изба №30	ВХ.Б	6	77.56	5.33	16.86	19.99
Апартамент №31 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, баня-WC, WC, пералня, дрешник и балкон, изба №31	ВХ.Б	6	90.70	6.96	19.41	23.01
Апартамент №39 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №39	ВХ.Б	7	90.70	8.06	19.66	23.30
Апартамент №46 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, спалня, баня-WC, пералня, два дрешника и балкон, изба №46	ВХ.Б	8	77.56	5.27	17.07	20.24
Апартамент №47 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник, балкон, изба №47	ВХ.Б	8	90.70	4.71	19.41	23.02
Апартамент №50 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №50	ВХ.А	9	90.70	7.23	20.09	23.82
Апартамент №54 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, спалня, баня-WC, пералня, два дрешника и балкон, изба №54	ВХ.Б	9	77.56	5.16	16.95	20.10
Апартамент №55 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №55	ВХ.Б	9	90.70	6.16	19.46	23.08
Апартамент №58 - входно антре,		10	90.70	5.58	19.78	23.45

дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №58	ВХ.А					
Апартамент №59 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, баня-WC, пералня, два дрешника, балкон, изба №59	ВХ.А	10	59.40	5.43	13.13	15.57
Апартамент №62 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, спалня, баня-WC, пералня, два дрешника и балкон, изба №62	ВХ.Б	10	77.56	5.43	16.98	20.13
Апартамент №63 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №63	ВХ.Б	10	90.70	7.18	19.57	23.20
Апартамент №70 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, спалня, баня-WC, пералня, два дрешника и балкон, изба №70	ВХ.Б	11	77.56	5.58	16.99	20.15
Апартамент №71 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №71	ВХ.Б	11	90.70	6.36	19.48	23.10
Апартамент №78 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, спалня, баня-WC, пералня, два дрешника и балкон, изба №78	ВХ.Б	12	85.39	5.94	18.69	22.16
Апартамент №79 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №79	ВХ.Б	12	102.12	7.13	22.08	26.18
Апартамент №82 - входно антре, дневна, кухня-трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №82	ВХ.А	13	104.25	5.58	22.65	26.85
Апартамент №86 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, спалня, баня-WC, пералня, два дрешника и балкон, изба №86	ВХ.Б	13	88.48	7.17	19.47	23.08

Апартамент №87 - входно антре, дневна, кухня-трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон, изба №87	ВХ.Б	13	104.25	7.37	22.55	26.74
Апартамент №95 - входно антре, дневна, кухня- трапезария, две спални, WC, баня-WC, пералня, дрешник и балкон,изба №95	ВХ.Б	14	104.25	8.06	22.47	26.64

653-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36 ал.1 т.2 от ЗОС, по реда на чл. 97, във връзка с чл.59 ал.1 т.1 и чл. 92 ал.5 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО-41852/09.06.2008 г., Общински съвет – Варна решава да бъде прекратена съсобствеността между Община Варна, от една страна, и от друга страна Владимир Станев Георгиев, чрез продажба на имот – частна общинска собственост, находящ се в град Варна, селищно образувание Кочмар, представляващ земя с площ 22,00 (двадесет и два) кв.м. идеални части от урегулиран поземлен имот /УПИ/ I-412(едно-четиристотин и дванадесет) – целия с площ 578,00 (петстотин седемдесет и седем) кв.м., при граници на целия имот: път, УПИ II-203, УПИ XIII-413 и път, в кв. 19 (деветнадесет) по плана на **с.о. Кочмар** на съсобственика Владимир Станев Георгиев.

Продажбата да се извърши по пазарни цени за сумата общо в размер на 3 350,00(три хиляди триста и петдесет) лева без включен ДДС.

За гореописания имот има съставен Акт за частна общинска собственост № 4726/05.11.2007г.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 43, против – 0, въздържаха се – 0, отсъстват – 8/

654-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36 ал.1 т.2 от ЗОС, по реда на чл. 97, във връзка с чл.59 ал.1 т.1 и чл. 92 ал.5 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-4-9901/147/09.06.2008 г., Общински съвет – Варна решава да се прекрати съсобствеността между Община Варна, от една страна, и от друга страна ЕТ”ЕКОГАЗ - Цанко Цанев” - гр.Варна и Мария Атанасова Цанева, чрез продажба на имот – частна общинска собственост, находящ се в град Варна, **Западна промишлена зона**, представляващ земя с площ 13,00 (тринадесет)кв.м. идеални части от урегулиран поземлен имот /УПИ/ VIII-958-„За производствено складова дейност” (осем-деветстотин петдесет и осем) – целия с площ 2426,00 (две хиляди четиристотин двадесет и шест)кв.м., при граници на целия имот: УПИ VII-1121,улица,УПИ V-1426,улица,УПИ IX-1134,УПИ XXVII-1060,1120, в кв.34(тридесет и четири) по плана на Западна промишлена зона, на съсобствениците: ЕТ “ЕКОГАЗ-Цанко Цанев”-гр.Варна и Мария Атанасова Цанева.

Продажбата да се извърши по пазарни цени за сумата общо в размер на 2100,00(две хиляди и сто) лева без включен ДДС.

За гореописания имот има съставен Акт за частна общинска собственост № 4827/21.12.2007г.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 36, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 15/

655-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36 ал.1 т.2 от ЗОС, по реда на чл. 97, във връзка с чл.59 ал.1 т.1 и чл. 92 ал.5 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-7-94.Н/128/04.06.2008 г., Общински съвет – Варна решава да се прекрати съсобствеността между Община Варна, от една страна, и от друга страна: Петранка Добрева Димова; Людмил Петров Димов ; Росица Станчева Илчева ; Веселин Дянков Илчев ; Ефросиния Стефанова Стефанова и „Монолит-Узунов”ЕООД с Булстат 813002482, чрез продажба на имот – частна общинска собственост, находящ се в гр.Варна, на ул. „**Евлоги Георгиев**” № 4 (четири), представляващ земя с площ 201,00 (двеста и един) кв.м. идеални части от урегулиран поземлен имот V-605 (пет-шестстотин и пет) – целия с площ 551,00 (петстотин петдесет и един) кв.м., в кв. 2 (две), по плана на 24 (двадесет и четвърти) подрайон, на съсобствениците, при следните квоти: 27,2708% на Петранка Добрева Димова и Людмил Петров Димов; 23,1132% на Росица Станчева Илчева и Веселин Дянков Илчев; 20,9284% на Ефросиния Стефанова Стефанова; 28,6856% на „Монолит-Узунов”ЕООД.

Продажбата на гореописания имот да се извърши по пазарни цени общо за сумата от 151 855,00 (сто петдесет и една хиляди осемстотин петдесет и пет) лева, без включен ДДС.

За гореописания имот има съставен Акт за частна общинска собственост № 4924/21.03.2008 г.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 39, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 12/

656-3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1, от ЗОС, във връзка с чл. 92, ал. 1 и чл.93 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-8-9300/42/04.07.2008 г., Общински съвет – Варна решава да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ ПИ № 2659, целият с площ 590,00 кв.м., кв.8 по плана на 27-ми п.р., **кв. Аспарухово**, гр.Варна, при граници: ул.“**Орел**”, улица, УПИ I- „за озеленяване”.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост №4973/15.05.2008г.

Продажбата да се извърши след провеждане на публичен търг с явно наддаване при стартова тръжна цена 145 100 лв., (сто четиридесет и пет хиляди и сто) лева без ДДС при следните

Т Р Ъ Ж Н И У С Л О В И Я :

1. Право на участие в публичния търг имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, които:

1.1. нямат задължения по данъчно–осигурителната сметка в Националната агенция за приходите;

1.2. нямат задължения към Община Варна;

2. За участие в търга са необходими следните документи:

2.1. заявление за участие по образец, представен към комплекта тръжни документи;

2.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписвания за вписване на едноличните търговци и юридическите лица /оригинал/, а за фирмите, които не са пререгистрирани в Търговския регистър – актуално удостоверение за съдебна регистрация /оригинал/ или заверено от участника – физическо лице, копие от лична карта;

- 2.3. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация – за еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;
- 2.4. служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица, както и за самите еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;
- 2.5. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица – оригинал;
- 2.6. удостоверение за липса на задължения по данъчно–осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите – оригинал;
- 2.7. удостоверение за липса на задължения за публични вземания към Община Варна от дирекция “Местни данъци” – оригинал;
- 2.8. служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна–оригинал;
- 2.9. удостоверение за регистрация по БУЛСТАТ от Агенция по вписванията за фирмите, които нямат регистрация в Търговския регистър /оригинал/;
- 2.10. декларация за липса на просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които кандидатът е работодател – за еднолични търговци и юридически лица;
- 2.11. декларация, приложена към комплекта тръжни документи, за получаване и запознаване с тръжните условия;
- 2.12. декларация за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в търга, приложена към комплекта тръжни документи;
- 2.13. декларация, приложена към комплекта тръжни документи за извършен оглед на имота;
- 2.14. платежен документ за внесен депозит в размер на 14 510 лв., платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBBGSF при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна;
- 2.15. платежен документ за закупена тръжна документация, която се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 500 лв., платима по IBAN: BG49CECB97908462150000, BIC: CECBBGSF и код за вид плащане: 44 70 00, при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна.

* Документите за участие в търга да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тръжните документи.

Началната тръжна цена е в размер на 145 100 лв., (сто четиридесет и пет хиляди и сто)лева при стъпка за наддаване 14 510 лв., (четиринадесет петстотин и десет)лева съгласно чл. 75, ал. 1 от НРПУРОИ.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно провеждане на търга и осъществяването на разпоредителната сделка.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 34, против – 0, въздържаха се – 1, отсъстват – 16/

657-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 92, ал. 1 и чл. 93 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-8-9300/37/03.07.2008 г., Общински съвет – Варна решава да се проведе публичен търг с явно

наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ ПИ № 2160, целият с площ 1567,00 кв.м., по плана на м-ст “Вилите”, кв.Аспарухово, гр.Варна, при граници: ПИ №2162, ПИ №1768, дере.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост №2250/18.02.2002г.

Продажбата да се извърши след провеждане на публичен търг с явно наддаване при стартова тръжна цена 751989,00 (седемстотин петдесет и една хиляди деветстотин осемдесет и девет)лева без ДДС при следните

ТРЪЖНИ УСЛОВИЯ:

1. Право на участие в публичния търг имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, които:

1.1. нямат задължения по данъчно–осигурителната сметка в Националната агенция за приходите;

1.2. нямат задължения към Община Варна;

2. За участие в търга са необходими следните документи:

2.1. заявление за участие по образец, представен към комплекта тръжни документи;

2.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписвания за вписване на едноличните търговци и юридическите лица /оригинал/, а за фирмите, които не са пререгистрирани в Търговския регистър – актуално удостоверение за съдебна регистрация /оригинал/ или заверено от участника – физическо лице, копие от лична карта;

2.3. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация – за еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.4. служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица, както и за самите еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.5. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица – оригинал;

2.6. удостоверение за липса на задължения по данъчно–осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите – оригинал;

2.7. удостоверение за липса на задължения за публични вземания към Община Варна от дирекция “Местни данъци” – оригинал;

2.8. служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна–оригинал;

2.9. удостоверение за регистрация по БУЛСТАТ от Агенция по вписванията за фирмите, които нямат регистрация в Търговския регистър /оригинал/;

2.10. декларация за липса на просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които кандидатът е работодател – за еднолични търговци и юридически лица;

2.11. декларация, приложена към комплекта тръжни документи, за получаване и запознаване с тръжните условия;

2.12. декларация за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в търга, приложена към комплекта тръжни документи;

2.13. декларация, приложена към комплекта тръжни документи за извършен оглед на имота;

2.14. платежен документ за внесен депозит в размер на 75198,90лв., платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECVBBGSF при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна;

2.15. платежен документ за закупена тръжна документация, която се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 1 000лв., платима по IBAN: BG49CECB97908462150000, BIC: CECVBBGSF и код за вид плащане: 44 70 00, при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна.

* Документите за участие в търга да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тръжните документи.

Началната тръжна цена е в размер на 751989,00(седемстотин петдесет и една хиляди и деветстотин осемдесет и девет)лева при стъпка за наддаване 75198,90(седемдесет и пет хиляди сто деветдесет и осем лева и деветдесет стотинки) лева.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно провеждане на търга и осъществяването на разпоредителната сделка.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 35, против – 0, въздържаха се – 0, отсъстват – 16/

658-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 92, ал. 1 и чл. 93 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-8-9300/38/03.07.2008 г. Общински съвет – Варна решава да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Урегулиран поземлен имот VIII-268, с площ 483.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, **СО “Кочмар”**, кв. 25, при граници на имота: УПИ XXVI-трафопост, път, скат.

За имота има съставен АОС № 3910/22.08.2006 г.

Продажбата да се извърши след провеждане на публичен търг с явно наддаване при начална тръжна цена от 81 500,00 (осемдесет и една хиляди и петстотин) лева, без включен ДДС при следните:

Т Р Ъ Ж Н И У С Л О В И Я :

1. Право на участие в публичния търг имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, които:

1.1. нямат задължения по данъчно–осигурителната сметка в Националната агенция за приходите;

1.2. нямат задължения към Община Варна;

2. За участие в търга са необходими следните документи:

2.1. заявление за участие по образец, представен към комплекта тръжни документи;

2.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписвания за вписване на едноличните търговци и юридическите лица (оригинал), а за фирмите, които не са пререгистрирани в Търговския регистър – актуално удостоверение за съдебна регистрация (оригинал) или заверено от участника – физическо лице, копие от лична карта;

2.3. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация – за еднолични търговци и юридически лица (оригинал);

2.4. служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и

представляващи едноличните търговци и юридическите лица, както и за самите еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.5. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица – оригинал;

2.6. удостоверение за липса на задължения по данъчно–осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите – оригинал;

2.7. удостоверение за липса на задължения за публични вземания към Община Варна от дирекция “Местни данъци” – оригинал;

2.8. служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна–оригинал;

2.9. удостоверение за регистрация по БУЛСТАТ от Агенция по вписванията за фирмите, които нямат регистрация в Търговския регистър - оригинал;

2.10. декларация за липса на просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които кандидатът е работодател – за еднолични търговци и юридически лица;

2.11. декларация, приложена към комплекта тръжни документи, за получаване и запознаване с тръжните условия;

2.12. декларация за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в търга, приложена към комплекта тръжни документи;

2.13. декларация, приложена към комплекта тръжни документи за извършен оглед на имота;

2.14. платежен документ за внесен депозит в размер на 8 150 лв., платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBBSF при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна;

2.15. платежен документ за закупена тръжна документация, която се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 1 000лв., платима по IBAN: BG49CECB97908462150000, BIC: CECBBSF и код за вид плащане: 44 70 00, при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна.

Стъпката за наддаване съгласно чл. 75 ал.1 от НРПУРОИ се определя на 8 150,00 лева.

* Документите за участие в търга да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тръжните документи.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно провеждане на търга и осъществяването на разпоредителната сделка.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 39, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 12/

659-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 92, ал. 1 и чл. 93 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-8-9300/41/03.07.2008 г., Общински съвет – Варна решава да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот частна-общинска собственост, представляващ Урегулиран поземлен имот I-1004, с площ 880.00 кв.м., находящ се в гр. Варна, ж.к. “Бриз”, кв. 20, при граници на имота: УПИ II-1052, УПИ XXII-2749, път Варна - Винаца.

За имота има съставен АОС № 4588/24.09.2007 г.

Продажбата да се извърши след провеждане на публичен търг с явно наддаване при начална тръжна цена от 395 000,00 (триста деветдесет и пет хиляди) лева, без включен ДДС

при следните:

Т Р Ъ Ж Н И У С Л О В И Я :

1. Право на участие в публичния търг имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, които:

1.1. нямат задължения по данъчно–осигурителната сметка в Националната агенция за приходите;

1.2. нямат задължения към Община Варна;

2. За участие в търга са необходими следните документи:

2.1. заявление за участие по образец, представен към комплекта тръжни документи;

2.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписвания за вписване на едноличните търговци и юридическите лица (оригинал), а за фирмите, които не са пререгистрирани в Търговския регистър – актуално удостоверение за съдебна регистрация (оригинал) или заверено от участника – физическо лице, копие от лична карта;

2.3. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация – за еднолични търговци и юридически лица (оригинал);

2.4. служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица, както и за самите еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.5. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица – оригинал;

2.6. удостоверение за липса на задължения по данъчно–осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите – оригинал;

2.7. удостоверение за липса на задължения за публични вземания към Община Варна от дирекция “Местни данъци” – оригинал;

2.8. служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна– оригинал;

2.9. удостоверение за регистрация по БУЛСТАТ от Агенция по вписванията за фирмите, които нямат регистрация в Търговския регистър - оригинал;

2.10. декларация за липса на просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които кандидатът е работодател – за еднолични търговци и юридически лица;

2.11. декларация, приложена към комплекта тръжни документи, за получаване и запознаване с тръжните условия;

2.12. декларация за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в търга, приложена към комплекта тръжни документи;

2.13. декларация, приложена към комплекта тръжни документи за извършен оглед на имота;

2.14. платежен документ за внесен депозит в размер на 39 500 лв., платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBVBGSF при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна;

2.15. платежен документ за закупена тръжна документация, която се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 1 000лв., платима по IBAN:

BG49CECB97908462150000, BIC: CECBBGSF и код за вид плащане: 44 70 00, при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна.

Стъпката за наддаване съгласно чл. 75 ал.1 от НРПУРОИ се определя на 39 500 лева.

* Документите за участие в търга да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тръжните документи.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно провеждане на търга и осъществяването на разпоредителната сделка.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 36, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 15/

660-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 92, ал. 1 и чл. 93 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-8-9300/36/03.07.2008 г., Общински съвет – Варна решава да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имот, представляващ ПИ № 693, целият с площ 1373,72,00 кв.м., в гр.Варна, **СО “Сълзица”**, при граници: ПИ№688, ПИ№692 и ПИ№694.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост №3995/21.08.2006г.

Продажбата да се извърши след провеждане на публичен търг за продажба с явно наддаване при стартова тръжна цена 168 400,00 (сто шестдесет и осем хиляди и четиристотин)лева без ДДС при следните:

Т Р Ъ Ж Н И У С Л О В И Я :

1. Право на участие в публичния търг имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, които:

1.1. нямат задължения по данъчно–осигурителната сметка в Националната агенция за приходите;

1.2. нямат задължения към Община Варна;

2. За участие в търга са необходими следните документи:

2.1. заявление за участие по образец, представен към комплекта тръжни документи;

2.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписвания за вписване на едноличните търговци и юридическите лица /оригинал/, а за фирмите, които не са пререгистрирани в Търговския регистър – актуално удостоверение за съдебна регистрация /оригинал/ или заверено от участника – физическо лице, копие от лична карта;

2.3. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация – за еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.4. служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица, както и за самите еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.5. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица – оригинал;

2.6. удостоверение за липса на задължения по данъчно–осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите – оригинал;

2.7. удостоверение за липса на задължения за публични вземания към Община Варна от дирекция “Местни данъци” – оригинал;

- 2.8. служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна–оригинал;
- 2.9. удостоверение за регистрация по БУЛСТАТ от Агенция по вписванията за фирмите, които нямат регистрация в Търговския регистър /оригинал/;
- 2.10. декларация за липса на просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които кандидатът е работодател – за еднолични търговци и юридически лица;
- 2.11. декларация, приложена към комплекта тръжни документи, за получаване и запознаване с тръжните условия;
- 2.12. декларация за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в търга, приложена към комплекта тръжни документи;
- 2.13. декларация, приложена към комплекта тръжни документи за извършен оглед на имота;
- 2.14. платежен документ за внесен депозит в размер на 16 840,00 лева, платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBBGSF при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна;
- 2.15. платежен документ за закупена тръжна документация, която се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 1 000 лв., платима по IBAN: BG49CECB97908462150000, BIC: CECBBGSF и код за вид плащане: 44 70 00, при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна.

* Документите за участие в търга да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тръжните документи.

Началната тръжна цена е в размер на 168 400,00 (сто шестдесет и осем хиляди и четиристотин)лева при стъпка за наддаване 16 840,00 (шестнадесет хиляди осемстотин и четиридесет)лева.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно провеждане на търга и осъществяването на разпоредителната сделка.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 36, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 15/

661-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 92, ал. 1 и чл. 93 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-8-9300/39/03.07.2008 г., Общински съвет – Варна решава да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имот, представляващ УПИ V-“за жил.строителство”, целият с площ 609,00кв.м., в гр.Варна, **жк. “Възраждане”, II м.р.**, при граници: улица, УПИ VI-187, паркинг, УПИ II и УПИ I.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост АОС №4204/26.03.2007г

Продажбата да се извърши след провеждане на публичен търг с явно наддаване при стартова тръжна цена 647 300 (шестотин четиридесет и седем хиляди и триста)лева без ДДС при следните:

Т Р Ъ Ж Н И У С Л О В И Я :

1. Право на участие в публичния търг имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, които:

- 1.1. нямат задължения по данъчно–осигурителната сметка в Националната агенция за приходите;
- 1.2. нямат задължения към Община Варна;

2. За участие в търга са необходими следните документи:

- 2.1. заявление за участие по образец, представен към комплекта тръжни документи;
- 2.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписвания за вписване на едноличните търговци и юридическите лица /оригинал/, а за фирмите, които не са пререгистрирани в Търговския регистър – актуално удостоверение за съдебна регистрация /оригинал/ или заверено от участника – физическо лице, копие от лична карта;
- 2.3. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация – за еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;
- 2.4. служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица, както и за самите еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;
- 2.5. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица – оригинал;
- 2.6. удостоверение за липса на задължения по данъчно–осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите – оригинал;
- 2.7. удостоверение за липса на задължения за публични вземания към Община Варна от дирекция “Местни данъци” – оригинал;
- 2.8. служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна–оригинал;
- 2.9. удостоверение за регистрация по БУЛСТАТ от Агенция по вписванията за фирмите, които нямат регистрация в Търговския регистър /оригинал/;
- 2.10. декларация за липса на просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които кандидатът е работодател – за еднолични търговци и юридически лица;
- 2.11. декларация, приложена към комплекта тръжни документи, за получаване и запознаване с тръжните условия;
- 2.12. декларация за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в търга, приложена към комплекта тръжни документи;
- 2.13. декларация, приложена към комплекта тръжни документи за извършен оглед на имота;
- 2.14. платежен документ за внесен депозит в размер на 64 730.00лв., платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBVBGSF при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна;
- 2.15. платежен документ за закупена тръжна документация, която се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 1 000лв., платима по IBAN: BG49CECB97908462150000, BIC: CECBVBGSF и код за вид плащане: 44 70 00, при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна.

* Документите за участие в търга да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тръжните документи.

Началната тръжна цена е в размер на 647 300 (шестотин четиридесет и седем хиляди и триста)лева при стъпка за наддаване 64 730 (шестдесет и четири хиляди седемстотин и тридесет)лева.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно провеждане на търга и

осъществяването на разпоредителната сделка.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 38, против – 0, въздържаха се – 0, отсъстват – 13/

662-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 92, ал. 1 и чл. 93 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ОБС-7-9303/29/17.07.2008 г., Общински съвет – Варна решава да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имот, представляващ ПИ №134, целият с площ 8649,00кв.м., по плана на **к.к., Св. Св. Константин и Елена**”, гр. Варна, при граници: улица, ПИ №14, ПИ №135, ПИ №133, ПИ №17, ПИ №15.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост №2366/15.05.2002г.

Продажбата да се извърши след провеждане на публичен търг с явно наддаване при стартова тръжна цена 8 000 000 (осем милиона) лева без ДДС при следните

Т Р Ъ Ж Н И У С Л О В И Я :

1. Право на участие в публичния търг имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, които:

1.1. нямат задължения по данъчно–осигурителната сметка в Националната агенция за приходите;

1.2. нямат задължения към Община Варна;

2. За участие в търга са необходими следните документи:

2.1. заявление за участие по образец, представен към комплекта тръжни документи;

2.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписвания за вписване на едноличните търговци и юридическите лица /оригинал/, а за фирмите, които не са пререгистрирани в Търговския регистър – актуално удостоверение за съдебна регистрация /оригинал/ или заверено от участника – физическо лице, копие от лична карта;

2.3. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация – за еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.4. служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица, както и за самите еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.5. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица – оригинал;

2.6. удостоверение за липса на задължения по данъчно–осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите – оригинал;

2.7. удостоверение за липса на задължения за публични вземания към Община Варна от дирекция “Местни данъци” – оригинал;

2.8. служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна–оригинал;

2.9. удостоверение за регистрация по БУЛСТАТ от Агенция по вписванията за фирмите, които нямат регистрация в Търговския регистър /оригинал/;

2.10. декларация за липса на просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които кандидатът е работодател – за еднолични търговци и юридически лица;

2.11. декларация, приложена към комплекта тръжни документи, за получаване и запознаване с тръжните условия;

2.12. декларация за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в търга, приложена към комплекта тръжни документи;

2.13. декларация, приложена към комплекта тръжни документи за извършен оглед на имота;

2.14. платежен документ за внесен депозит в размер на 800 000(осемстотин хиляди)лв., платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBBGSF при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна;

2.15. платежен документ за закупена тръжна документация, която се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 1 000лв., платима по IBAN: BG49CECB97908462150000, BIC: CECBBGSF и код за вид плащане: 44 70 00, при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна.

* Документите за участие в търга да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тръжните документи.

Началната тръжна цена е в размер на 8 000 000(осем милиона)лева при стъпка за наддаване 800 000(осемстотин хиляди)лева.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно провеждане на търга и осъществяването на разпоредителната сделка.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 43, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 8/

663-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 92, ал. 1 и чл. 93 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-8-9300/40/03.07.2008 г., Общински съвет – Варна решава да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имот, представляващ УПИ XVIII-572, целият с площ 780,00 кв.м., кв.17 по плана на **с.Тополи**, Община Варна, при граници: **ул.”Александър Димитров”**, УПИ XIX-133, УПИ IV-134, УПИ XVII-136.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост №930/18.12.1998 г.

Продажбата да се извърши след провеждане на публичен търг с явно наддаване при стартова тръжна цена 338 172,00(триста тридесет и осем хиляди сто седемдесет и два)лева без ДДС при следните:

Т Р Ъ Ж Н И У С Л О В И Я :

1. Право на участие в публичния търг имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, които:

1.1. нямат задължения по данъчно–осигурителната сметка в Националната агенция за приходите;

1.2. нямат задължения към Община Варна;

2. За участие в търга са необходими следните документи:

2.1. заявление за участие по образец, представен към комплекта тръжни документи;

2.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписвания за вписване на едноличните търговци и юридическите лица /оригинал/, а за фирмите, които не са пререгистрирани в Търговския регистър – актуално удостоверение за съдебна регистрация /оригинал/ или заверено от участника – физическо лице, копие от лична карта;

2.3. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за

обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация – за еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.4. служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица, както и за самите еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.5. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица – оригинал;

2.6. удостоверение за липса на задължения по данъчно–осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите – оригинал;

2.7. удостоверение за липса на задължения за публични вземания към Община Варна от дирекция “Местни данъци” – оригинал;

2.8. служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна–оригинал;

2.9. удостоверение за регистрация по БУЛСТАТ от Агенция по вписванията за фирмите, които нямат регистрация в Търговския регистър /оригинал/;

2.10. декларация за липса на просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които кандидатът е работодател – за еднолични търговци и юридически лица;

2.11. декларация, приложена към комплекта тръжни документи, за получаване и запознаване с тръжните условия;

2.12. декларация за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в търга, приложена към комплекта тръжни документи;

2.13. декларация, приложена към комплекта тръжни документи за извършен оглед на имота;

2.14. платежен документ за внесен депозит в размер на 33 817,20лв., платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBBSGF при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна;

2.15. платежен документ за закупена тръжна документация, която се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 1 000лв., платима по IBAN: BG49CECB97908462150000, BIC: CECBBSGF и код за вид плащане: 44 70 00, при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна.

* Документите за участие в търга да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тръжните документи.

Началната тръжна цена е в размер на 338 172,00(триста тридесет и осем хиляди сто седемдесет и два)лева при стъпка за наддаване 33 817,20(тридесет и три хиляди осемстотин и седемнадесет лева и двадесет стотинки)лева.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно провеждане на търга и осъществяването на разпоредителната сделка.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 43, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 8/

664-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 7 и чл. 44, ал. 1, т. 7 ЗМСМА и във връзка с Меморандум за разбирателство за сътрудничество по проект „Създаване на социални услуги в среда, близка до семейната, за децата и младежите от ДДМУИ „Св. Петка”, с. **Могилино**, Община Две могили” между УНИЦЕФ, Агенцията за

социално подпомагане и Община Варна и предложение от Кмета на Община Варна вх. № РД-8-9302/66/20.06.2008 год., Общински съвет – Варна реши:

1. Дава съгласие, в северната част на съществуващия поземлен имот 10135.4504.592, находящ се в гр. Варна, кв. 12 а по плана на ж.к. "Вл. Варненчик", I-ви м.р. да бъде обособен нов урегулиран поземлен имот с предназначение „Център за настаняване от семеен тип за деца с увреждания”.

2. Дава съгласие, в новообразувания урегулиран поземлен имот, за срок от 10 /десет/ години да бъде реализиран проект „Създаване на социални услуги в среда, близка до семейната, за децата и младежите от ДДМУИ „Св. Петка”, с. Могилино, Община Две могили” и възлага на Кмета на Община Варна, в рамките на компетентността си, да извърши всички необходими действия във връзка с изпълнението на проекта, съгласно подписания Меморандум и Договор за финансиране.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 43, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 8/

665-3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА,чл. 3 във връзка с чл. 2, ал. 3, т. 1, чл. 17, т. 2 и чл. 19, ал. 2 от закона за концесиите и чл. 50 в, ал. 1 от Закона за физическото възпитание и спорта и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ОС-8-9302/147/17.07.2008 г., Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна изготвяне на правен, финансово-икономически, екологичен, технически, инженерногеоложки и хидрогеоложки анализ, с оглед мотивиране на предложение за предоставяне на концесия, определяне характера на обекта на концесията и основното ѝ съдържание, въз основа на които да се подготвят проекти на решение, обявление, документация за участие и проектодоговор за предоставяне на концесия за задоволяване на обществен интерес с предмет изпълнение на строеж – футболен стадион обслужващата го спортна инфраструктура в границите на допустимите параметри за плътност и интензивност на застрояване, както и тяхното управление и поддържане след въвеждането им в експлоатация в имот публична общинска собственост - земя – представляващ УПИ VIII – 190 – “за стадион”, кв. 21, по плана на жк. “Владислав Варненчик”, IV – ти м.р. на гр. Варна, идентичен с ПИ № 10135.4502.344 по КК на жк. “Владислав Варненчик” с площ 30 246 м2, съгласно АОС № 4261/19.03.2008 год.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 38, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 13/

666-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, съгласно чл. 39 от ЗОС и във връзка с чл.106, 107 от НРПУРОИ, чл. 11, ал. 4 от Закона за народната просвета и по предложение на Председателя на Общински съвет – Варна с вх. № РД-7-6700/12/07.07.2008 г., Общински съвет - Варна учредява възмездно право на ползване върху имот-частна общинска собственост, находящ се гр. Варна, ж.к. „Чайка”, 19-ти п.р. до блок 19, представляващ „**Детска градина, основно училище и профилирана гимназия „Малкият принц”**”, състоящ се от четири блока и свързващ коридор (покрита връзка) с обща застроена площ 1312 кв.м. и дворно място с площ 6800 кв.м.- предмет на АОС № 431/17.10.1997 г., в полза на ЕТ „Татяна Атанасова” за нуждите на Частна детска градина и Основно училище „Малкият принц” и ИТ Гимназия „Екзюпери”, за срок от 10 (десет) години, с определена от независим лицензиран оценител пазарна стойност на възмездното право на ползване, въз основа на която, на основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС е определена от Общински съвет – Варна по-висока оценка, в размер на 1 200 000 (един милион и двеста хиляди лева) лева без ДДС, която сума да бъде заплатена на три равни вноски, в срок до 31.12.2008 г.

Възлага на Кмета на Община Варна издаването на заповед и сключването на договор за възмездно право на ползване.

ЕТ „Татяна Атанасова” представя декларация за произход на средствата, съгласно решение №

4708-3/51/21.02.2007 г. и № 4969/54/16.05.2007 г. на общински съвет - Варна, преди подписване на договора.

Общински съвет – Варна препоръчва на Кмета на Община Варна получените от сделката средства да бъдат използвани за финансиране строителството на детски градини в гр. Варна.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 32, против – 2, въздържали се – 11, отсъстват – 6/

667-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 42, ал. 2 от ЗОС и по предложения на Кмета на Община Варна с вх. №№ РД-8-94.С/165/28.05.2008 г., № Д-6-9200/468/28.05.2008 г. РД-8-94.М/191/12.06.2008 г, Общински съвет – Варна променя предназначението на 3 бр. жилища от фонд “Резервен” във фонд “**Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди**”, както следва:

1	ж.к.“Възраждане”	бл. 7	вх. 2	ет. 3	ап. 29	- АОС 2794/03 г.
2	ул.“Братя Миладинови”	№ 101	вх. -	ет. 9	ап. 135	- АОС 3036/04 г.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 43, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 8/

668-3. На основание чл.21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА и чл.42, ал. 2 от ЗОС и по предложения на Кмета на Община Варна с вх. №№ ОС-8-9302/99/19.05.2008 г., и ОС-8-9302/100/19.05.2008 г., Общински съвет – Варна променя предназначението на 12 бр. жилища от фонд “Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди” във фонд “**Жилища за продажба**”, както следва:

1	ж.к.“Вл. Варненчик”	бл.405	вх. 1	ет. 5	ап. 4	- АОС 4173/07 г.
2	ж.к.“Вл. Варненчик”	бл. 402	вх. 20	ет. 5	ап. 377	- АОС 3674/06 г.
3	ж.к.“Вл. Варненчик”	бл. 222	вх. 2	ет. 4	ап. 82	- АОС 3594/05 г.
4	ж.к.“Вл. Варненчик”	бл. 36	вх. 2	ет. 1	ап. 34	- АОС 4525/07 г.
5	ж.к.“Вл. Варненчик”	бл. 26	вх. -	ет. 5	ап. 26	- АОС 4362/07 г.
6	ж.к.“Вл. Варненчик”	бл. 29	вх. 2	ет. 1	ап. 25	- АОС 2970/07 г.
7	ж.к.“Вл. Варненчик”	бл. 403	вх. 14	ет. 3	ап. 7	- АОС 4264/06 г.
8	ж.к.“Младост”	бл. 116	вх. 10	ет. 1	ап. 5	- АОС 4379/07 г.
9	ж.к.“Младост”	бл. 118	вх. 1А	ет. 1	ап. 1	- АОС 3250/07 г.
10	ж.к.“Възраждане”	бл. 12	вх. 3	ет. 1	ап. 51	- АОС 3024/07 г.
11	ж.к.“Трошево”	бл. 32	вх. Д	ет. 1	ап. 62	- АОС 964/99 г.

12	ж.к. "Вл. Варненчик"	бл. 227	вх. 1	ет. 7	ап. 25	- АОС 4688 /07 г.
----	----------------------	---------	-------	-------	--------	-------------------

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 27, против – 2, въздържаха се – 15, отсъстват – 7/

669-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 40 от ЗОС, чл. 92, ал. 6, т. 6.2, по реда на чл. 98 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна вх. № ЗАО-17918/23.06.2008 г., Общински съвет – гр.Варна дава съгласие да бъде допусната процедура за замяна на недвижими имоти, както следва: имот – частна общинска собственост, находящ се в гр.Варна, ул. „Братя Миладинови” № 11, представляващ жилищна сграда с обща застроена площ 216,00 кв.м., състояща се от: сграда на сутерен със застроена площ 178,20 кв.м. и пристройка със застроена площ 37,80 кв.м. и земя – поземлен имот № 10 с площ от 313,00 кв., при граници ул.”Бр.Миладинови”, ул.”Ст.Караджа”, имот пл.№ 9 и имот пл.№ 12, в квартал 713 по плана на 3 подрайон, с пазарна оценка в размер на 737 500,00 (седемстотин тридесет и седем хиляди и петстотин)лева, без включен ДДС, да бъде заменен срещу имот-частна собственост, находящ се в гр.Варна, ул. ”Славянска” № 3, представляващ: дворно място – УПИ V-2 с площ 334,50 кв.м., при граници по нотариален акт: Леви Овадия, Марийка Витанова, н-ци Обрешков и ул.”Славянска”, а по скица: УПИ I-1,УПИ III-3 и ул.”Славянска, в квартал 718 по плана на 3 подрайон, собственост на Константин Стефанов Димитров с постоянен адрес гр.София, Калинка Иванова Парушева с постоянен адрес гр.София и Евелина Иванова Матеева с постоянен адрес гр.София, с пазарна оценка в размер на 654 359,00 (шестстотин петдесет и четири хиляди триста петдесет и девет)лева, без включен ДДС.

За гореописания имот – собственост на Община Варна има съставен Акт за частна общинска собственост № 2349/10.05.2002 г.

Замяната да се извърши по определените и приети пазарни оценки на имотите.

Сумата от 83 141,00 (осемдесет и три хиляди сто четиридесет и един)лева, представляваща разлика между стойностите на двата имота, да бъде изплатена общо от Константин Стефанов Димитров, Калинка Иванова Парушева и Евелина Иванова Матеева на Община Варна.

Разходите по извършване на сделката да бъдат за сметка на Константин Стефанов Димитров, Калинка Иванова Парушева и Евелина Иванова Матеева.

Възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 45, против – 0, въздържаха се – 0, отсъстват – 6/

670-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.36 ал.1 т.4 от ЗОС по реда на чл.97 във връзка с чл.59 ал.1 т.1 и чл.92, ал.5 предложение трето от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна вх. № ЗАО-37523/05.03.2008 г., Общински съвет – гр.Варна дава съгласие да бъде допусната процедура за прекратяване на съсобственост чрез замяна на недвижим имот – общинска собственост, находящ се в град Варна на улица ”Иван Богоров” № 4 (четири), представляващ: сграда - първи етаж от двуетажна жилищна сграда, състояща се от коридор, две стаи, килер и тоалет със застроена площ 89,14 (осемдесет и девет цяло и четиринадесет стотни)кв.м.; 1/2(една втора)ид.част от входно антре и вътрешно стълбище с обща застроена площ 20,40 (двадесет цяло и четиридесет стотни)кв.м.; изба под стълбището с площ 6,87шест цяло и осемдесет и седем стотни)кв.м. и земя с площ 20,00 (двадесет)кв.м. идеални части от УПИ III-10(три-десет) - целия с площ 461,00четиристотин шестдесет и един)в.м., кв.17седемнадесет), по плана на 18осемнадесети)падрайон, по Акт за частна общинска собственост № 4566/30.08.2007г., срещу имот-частна собственост, представляващ

апартамент № 48 (четиридесет и осем), етаж VI (шести), находящ се в град Варна, улица "Евлоги Георгиев" № 15 (петнадесет), състоящ се от: три стаи, кухня-трапезария, баня, тоалетна, дрешник и входно антре, на застроена площ от 87,35 (осемдесет и седем цяло и тридесет и пет стотни) кв.м., заедно с принадлежащото избено помещение №48(четиридесет и осем), заедно с 1,1228% (едно цяло и хиляда двеста двадесет и осем десетохилядни процента) идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж по плана на 24 (двадесет и четвърти) подрайон на град Варна, при граници на апартамента: изток-стълбище и апартамент №47 на Мария Пантелеева Попова, запад-зелени площи, север-жилища от вх.17, юг-апартамент №47 на Мария Пантелеева Попова, горе-апартамент №52 на Софка Начева, долу-апартамент №44 на Радка Карагяурова и на избено помещение: изток-зелени площи, запад-изба на ап.49 на Николинка Стойчева, север-зелени площи, юг-изба на ап.47 на Мария Пантелеева, горе-жилища, който е собственост на Пламен Стоянов Стоев с постоянен адрес град Варна и Владимир Стоянов Стоев с постоянен адрес град Варна, при равни квоти.

Замяната да се извърши по определените и приети пазарни оценки на имотите, както следва:

1. за имота-общинска собственост на ул."Иван Богоров" № 4, гр.Варна - сумата в размер на 119876,00(сто и деветнадесет хиляди осемстотин седемдесет и шест) лева без ДДС;
2. за имота-частна собственост в гр.Варна на ул."Евлоги Георгиев" № 15 ет.VI ап.48 – сумата в размер на 119900,00(сто и деветнадесет хиляди и деветстотин)лева без ДДС.

Сумата от 24,00(двадесет и четири)лева, представляваща разлика между стойностите на двата имота, да бъде изплатена на Община Варна от Пламен Стоянов Стоев и Владимир Стоянов Стоев, като всички разноски по сделката ще бъдат за тяхна сметка.

Възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 39, против – 0, въздържали се – 2, отсъстват – 10/

671-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл. 39, ал. 5 от ЗОС, чл. 107, чл. 108, т. 4.2 от НРПУРОИ, Общински съвет – Варна учредява безвъзмездно право на ползване върху имот частна общинска собственост в гр. Варна, ж.к. „Владислав Варненчик”, ул. „Гургулят” № 7 на фондация „Владиславово” за срок от 10 години.

Община Варна е собственик на имота, съгласно АОС № 1184/01.06.1999 г.

Възлага на Кмета на Община Варна издаването на заповед и сключването на договор за безвъзмездно право на ползване върху описания имот за срок от 10 години.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 30, против – 2, въздържали се – 3, отсъстват – 16/

672-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 1 от ЗОС и чл. 92, ал. 7, т. 7.1 от НРПУРОИ, по реда на чл. 99 от същата и по предложение на Кмета на Община Варна вх. № РД-8-9300(52)/22.07.2008 г., Общински съвет – Варна дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за учредяване право на строеж за изграждане на секция – вход 8 към бл. 401, етажи – 8, с РЗП 1760,00 кв.м върху недвижим имот частна общинска собственост, представляващ Урегулиран поземлен имот I-, „за жилищно застрояване, благоустрояване, гаражи”, целия с площ 17127,00 кв.м, намиращ се в гр. Варна, ж.к. „Вл. Варненчик”, кв. 20, IV-ти м.р., при граници на имота: изток – кв. 21, УПИ I, запад – кв. 19, УПИ I, север – кв. 17, УПИ I, юг – кв. 21, УПИ V, УПИ 1 и VII, при начална тръжна цена – процент обезщетение в полза на Община Варна – 24 %, с пазарен еквивалент 456 700,00 лв.

Стъпката за наддаване се определя на 1 % /един пункт/.

За имота има съставен АОС № 735/03.02.1998 г.

1. Право на участие в търга имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, които:

1.1. нямат задължения по данъчно-осигурителната сметка в националната агенция за приходите;

1.2. нямат задължения към Община Варна;

2. За участие в търга са необходими следните документи:

2.1. заявление за участие по образец, представен към комплекта тръжни документи;

2.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписвания за вписване на едноличните търговци и юридическите лица /оригинал/, а за фирмите, които не са пререгистрирани в Търговския регистър – актуално удостоверение за съдебна регистрация /оригинал/ или заверено от участника – физическо лице, копие от лична карта;

2.3. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация – за еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.4. служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица, както и за самите еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.5. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица – оригинал;

2.6. удостоверение за липса на задължения по данъчно-осигурителната сметка от съответното подразделение на националната агенция за приходите – оригинал;

2.7. удостоверение за липса на задължения за публични вземания към Община Варна от дирекция „Местни данъци” – оригинал;

2.8. служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна – оригинал;

2.9. удостоверение за регистрация по БУЛСТАТ от Агенция по вписванията за фирмите, които нямат регистрация в Търговския регистър – оригинал;

2.10. декларация за липса на просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които кандидатът е работодател – за еднолични търговци и юридически лица;

2.11. декларация, приложена към комплекта тръжни документи, за получаване и запознаване с тръжните условия;

2.12. декларация за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в търга, приложена към комплекта тръжни документи;

2.13. декларация, приложена към комплекта тръжни документи за извършен оглед на имота;

2.14. платежен документ за внесен депозит в размер на 45 670,00 лв., платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBBGSF при „Централна кооперативна банка” АД – клон Варна;

2.15. платежен документ за закупена тръжна документация, която се получава в стая 1207 на XII-ия етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 1 000 лв., платима по IBAN: BG49CECB97908462150000, BIC: CECBBGSF и код за вид плащане: 44 70 00, при „Централна кооперативна банка” АД – клон Варна.

* Документите за участие в търга да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тръжните документи.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна въз основа на резултатите от търга да издаде заповед и сключи договор със спечелилия участник.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 40, против – 1, въздържали се – 0, отсъстват – 10/

673-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 1 от ЗОС и чл. 92, ал. 7, т. 7.1 от НРПУРОИ, по реда на чл. 99 от същата и по предложение на Кмета на Община Варна вх. № РД-8-9300(51)/22.07.2008 г., Общински съвет – Варна дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за учредяване право на строеж за изграждане на секция – вход 11 към бл. 401, етажи – 8, с РЗП 2720,00 кв.м върху недвижим имот частна общинска собственост, представляващ Урегулиран поземлен имот I-, „за жилищно застрояване, благоустрояване, гаражи”, целия с площ 17127,00 кв.м, намиращ се в гр. Варна, ж.к. „Вл. Варненчик”, кв. 20, IV-ти м.р., при граници на имота: изток – кв. 21, УПИ I, запад – кв. 1 УПИ 9, I, север – кв. 17, УПИ I, юг – кв. 21, УПИ VI и УПИ VII, при начална тръжна цена – процент обезщетение в полза на Община Варна – 24 %, с пазарен еквивалент 705 800,00 лв.

Стъпката за наддаване се определя на 1 % /един пункт/.

За имота има съставен АОС № 735/03.02.1998 г.

1. Право на участие в търга имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, които:

1.1. нямат задължения по данъчно-осигурителната сметка в националната агенция за приходите;

1.2. нямат задължения към Община Варна;

2. За участие в търга са необходими следните документи:

2.1. заявление за участие по образец, представен към комплекта тръжни документи;

2.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписвания за вписване на едноличните търговци и юридическите лица /оригинал/, а за фирмите, които не са пререгистрирани в Търговския регистър – актуално удостоверение за съдебна регистрация /оригинал/ или заверено от участника – физическо лице, копие от лична карта;

2.3. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация – за еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.4. служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица, както и за самите еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.5. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица – оригинал;

2.6. удостоверение за липса на задължения по данъчно-осигурителната сметка от съответното подразделение на националната агенция за приходите – оригинал;

2.7. удостоверение за липса на задължения за публични вземания към Община Варна от дирекция „Местни данъци” – оригинал;

2.8. служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна – оригинал;

2.9. удостоверение за регистрация по БУЛСТАТ от Агенция по вписванията за фирмите, които нямат регистрация в Търговския регистър – оригинал;

2.10. декларация за липса на просрочени парични задължения към работниците и

служителите, на които кандидатът е работодател – за еднолични търговци и юридически лица;

2.11. декларация, приложена към комплекта тържни документи, за получаване и запознаване с тържните условия;

2.12. декларация за неразглася на информацията, предоставена във връзка с участието в търга, приложена към комплекта тържни документи;

2.13. декларация, приложена към комплекта тържни документи за извършен оглед на имота;

2.14. платежен документ за внесен депозит в размер на 70 580,00 лв., платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBVBGSF при „Централна кооперативна банка” АД – клон Варна;

2.15. платежен документ за закупена тържна документация, която се получава в стая 1207 на XII-ия етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 1 000 лв., платима по IBAN: BG49CECB97908462150000, BIC: CECBVBGSF и код за вид плащане: 44 70 00, при „Централна кооперативна банка” АД – клон Варна.

* Документите за участие в търга да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тържните документи.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна въз основа на резултатите от търга да издаде заповед и сключи договор със спечелилия участник.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 38, против – 1, въздържали се – 0, отсъстват – 12/

674-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 1 от ЗОС и чл. 92, ал. 7, т. 7.1 от НРПУРОИ, по реда на чл. 99 от същата и по предложение на Кмета на Община Варна вх. № РД-8-9300(50)/22.07.2008 г., Общински съвет – Варна дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за учредяване право на строеж за изграждане на секция – вход 14 към бл. 404, етажи – 8, с РЗП 2240,00 кв.м върху недвижим имот частна общинска собственост, представляващ Урегулиран поземлен имот I-„за жилищно застрояване, благоустрояване, КОО и гаражи, трафопост и благоустрояване”, целия с площ 12 922,00 кв.м, намиращ се в гр. Варна, ж.к. „Вл. Варненчик”, кв. 9, IV-ти м.р., при граници на имота: изток – кв. 8, парцел 1, кв. 3, УПИ I, запад – кв. 11, УПИ I, север – кв. 1, УПИ I, юг – кв. 12, УПИ 1, и кв. 15, УПИ I, при начална тържна цена – процент обезщетение в полза на Община Варна – 24 %, с пазарен еквивалент 581 300,00 лв.

Стъпката за наддаване се определя на 1 % /един пункт/.

За имота има съставен АОС № 724/03.02.1998 г.

1. Право на участие в търга имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, които:

1.1. нямат задължения по данъчно-осигурителната сметка в националната агенция за приходите;

1.2. нямат задължения към Община Варна;

2. За участие в търга са необходими следните документи:

2.1. заявление за участие по образец, представен към комплекта тържни документи;

2.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписвания за вписване на едноличните търговци и юридическите лица /оригинал/, а за фирмите, които не са пререгистрирани в Търговския регистър – актуално удостоверение за съдебна регистрация /оригинал/ или заверено от участника – физическо лице, копие от лична карта;

2.3. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за

обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация – за еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.4. служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица, както и за самите еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.5. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица – оригинал;

2.6. удостоверение за липса на задължения по данъчно-осигурителната сметка от съответното подразделение на националната агенция за приходите – оригинал;

2.7. удостоверение за липса на задължения за публични вземания към Община Варна от дирекция „Местни данъци” – оригинал;

2.8. служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна – оригинал;

2.9. удостоверение за регистрация по БУЛСТАТ от Агенция по вписванията за фирмите, които нямат регистрация в Търговския регистър – оригинал;

2.10. декларация за липса на просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които кандидатът е работодател – за еднолични търговци и юридически лица;

2.11. декларация, приложена към комплекта тръжни документи, за получаване и запознаване с тръжните условия;

2.12. декларация за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в търга, приложена към комплекта тръжни документи;

2.13. декларация, приложена към комплекта тръжни документи за извършен оглед на имота;

2.14. платежен документ за внесен депозит в размер на 58 130,00 лв., платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBVBGSF при „Централна кооперативна банка” АД – клон Варна;

2.15. платежен документ за закупена тръжна документация, която се получава в стая 1207 на XII-ия етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 1 000 лв., платима по IBAN: BG49CECB97908462150000, BIC: CECBVBGSF и код за вид плащане: 44 70 00, при „Централна кооперативна банка” АД – клон Варна.

* Документите за участие в търга да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тръжните документи.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна въз основа на резултатите от търга да издаде заповед и сключи договор със спечелилия участник.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 37, против – 1, въздържали се – 0, отсъстват – 13/

675-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 1 от ЗОС и чл.92 ал.7 т.7.1. от НРПУРОИ, по реда на чл. 99 от същата, и по предложение на Кмета на Община Варна вх. № РД-8-9302(76)/21.07.2008 г., Общински съвет – Варна дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за учредяване право на строеж за изграждане на секция – вход 4 към бл.304, етажи – 7, с РЗП 1505,00 кв.м. върху недвижим имот частна-общинска собственост, представляващ Урегулиран поземлен имот I-“за жилищно застрояване, благоустрояване, КОО и гаражи”, целия с площ 15 166,00 кв.м., намиращ се в гр. Варна, ж.к. “Вл. Варненчик”, кв. 17, III м.р., при граници на имота: изток - кв.16 – УПИ 1, запад - околоръстен път, север - кв.11 – УПИ IV и кв.10 - УПИ 1, юг – кв.19 УПИ 1, при начална тръжна цена – процент обезщетение в полза на Община Варна – 24%, с пазарен еквивалент 390 600,00лв.

Стъпката за наддаване се определя на 1 % (един пункт).

За имота има съставен АОС №708/03.02.1998 г.

1. Право на участие в търга имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, които:

1.1. нямат задължения по данъчно–осигурителната сметка в Националната агенция за приходите;

1.2. нямат задължения към Община Варна;

2. За участие в търга са необходими следните документи:

2.1. заявление за участие по образец, представен към комплекта тръжни документи;

2.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписвания за вписване на едноличните търговци и юридическите лица (оригинал), а за фирмите, които не са пререгистрирани в Търговския регистър – актуално удостоверение за съдебна регистрация (оригинал) или заверено от участника – физическо лице, копие от лична карта;

2.3. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация – за еднолични търговци и юридически лица (оригинал);

2.4. служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица, както и за самите еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.5. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица – оригинал;

2.6. удостоверение за липса на задължения по данъчно–осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите – оригинал;

2.7. удостоверение за липса на задължения за публични вземания към Община Варна от дирекция “Местни данъци” – оригинал;

2.8. служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна– оригинал;

2.9. удостоверение за регистрация по БУЛСТАТ от Агенция по вписванията за фирмите, които нямат регистрация в Търговския регистър - оригинал;

2.10. декларация за липса на просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които кандидатът е работодател – за еднолични търговци и юридически лица;

2.11. декларация, приложена към комплекта тръжни документи, за получаване и запознаване с тръжните условия;

2.12. декларация за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в търга, приложена към комплекта тръжни документи;

2.13. декларация, приложена към комплекта тръжни документи за извършен оглед на имота;

2.14. платежен документ за внесен депозит в размер на 39 060,00 лв., платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBVBGSF при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна;

2.15. платежен документ за закупена тръжна документация, която се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 1 000лв., платима по IBAN:

BG49CECB97908462150000, BIC: CECBBGSF и код за вид плащане: 44 70 00, при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна.

* Документите за участие в търга да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тръжните документи.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна въз основа на резултатите от търга да издаде заповед и сключи договор със спечелилия участник.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 37, против – 1, въздържали се – 1, отсъстват – 12/

676-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 1 от ЗОС и чл.92 ал.7 т.7.1. от НРПУРОИ, по реда на чл. 99 от същата, и по предложение на Кмета на Община Варна вх. № РД-8-9302(77)/21.07.2008 г., Общински съвет – Варна дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за учредяване право на строеж за изграждане на секция – вход 8 към бл.304, етажи – 10, с РЗП 3150,00 кв.м., върху недвижим имот частна-общинска собственост, представляващ Урегулиран поземлен имот I-“за жилищно застрояване, благоустрояване, КОО и гаражи”, целия с площ 15 166,00 кв.м., намиращ се в гр. Варна, ж.к. “Вл. Варненчик”, кв. 17, III м.р., при граници на имота: изток - кв.16 – УПИ 1, запад - околоръстен път, север - кв.11 – УПИ IV и кв.10- УПИ 1, юг – кв.19, УПИ 1, при начална тръжна цена – процент обезщетение в полза на Община Варна – 24%, с пазарен еквивалент 817 400,00 лв.

Стъпката за наддаване се определя на 1 % (един пункт).

За имота има съставен АОС №708/03.02.1998 г.

1. Право на участие в търга имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, които:

1.1. нямат задължения по данъчно–осигурителната сметка в Националната агенция за приходите;

1.2. нямат задължения към Община Варна;

2. За участие в търга са необходими следните документи:

2.1. заявление за участие по образец, представен към комплекта тръжни документи;

2.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписвания за вписване на едноличните търговци и юридическите лица (оригинал), а за фирмите, които не са пререгистрирани в Търговския регистър – актуално удостоверение за съдебна регистрация (оригинал) или заверено от участника – физическо лице, копие от лична карта;

2.3. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация – за еднолични търговци и юридически лица (оригинал);

2.4. служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица, както и за самите еднолични търговци и юридически лица /оригинал/;

2.5. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи едноличните търговци и юридическите лица – оригинал;

2.6. удостоверение за липса на задължения по данъчно–осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите – оригинал;

2.7. удостоверение за липса на задължения за публични вземания към Община Варна от дирекция “Местни данъци” – оригинал;

2.8. служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна – оригинал;

2.9. удостоверение за регистрация по БУЛСТАТ от Агенция по вписванията за фирмите, които нямат регистрация в Търговския регистър - оригинал;

2.10. декларация за липса на просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които кандидатът е работодател – за еднолични търговци и юридически лица;

2.11. декларация, приложена към комплекта тръжни документи, за получаване и запознаване с тръжните условия;

2.12. декларация за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в търга, приложена към комплекта тръжни документи;

2.13. декларация, приложена към комплекта тръжни документи за извършен оглед на имота;

2.14. платежен документ за внесен депозит в размер на 81 740,00 лв., платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBBGSF при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна;

2.15. платежен документ за закупена тръжна документация, която се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 1 000лв., платима по IBAN: BG49CECB97908462150000, BIC: CECBBGSF и код за вид плащане: 44 70 00, при «Централна кооперативна банка» АД – клон Варна.

* Документите за участие в търга да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тръжните документи.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна въз основа на резултатите от търга да издаде заповед и сключи договор със спечелилия участник.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 34, против – 2, въздържали се – 0, отсъстват – 15/

677-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, по реда на чл. 97, във връзка с чл. 59, ал. 1, т. 1 и чл. 92, ал. 5 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна вх. № ЗАО-3316/09.06.2008 г., Общински съвет – Варна решава да се прекрати съсобствеността между Община Варна, от една страна, и от друга страна Румен Георгиев Фудулов, чрез продажба на имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, с.о. „Пчелина”, представляващ земя – 17,00 (седемнадесет) кв.м. идеални части от урегулиран поземлен имот XVIII-95 – целия с площ 789,00 (седемстотин осемдесет и девет)кв.м., при граници на имота: улица по регулация, УПИ I-93 ,УПИ II-94, УПИ III-96, УПИ XV-119, в кв. 4, на съсобственика Румен Георгиев Фудулов.

Продажбата да се извърши по пазарни цени за сумата общо в размер на 1795,00 (хиляда седемстотин деветдесет и пет) лева без включен ДДС.

За гореописания имот има съставен Акт за частна общинска собственост № 4734/30.10.2007 г.

Възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 35, против – 2, въздържали се – 0, отсъстват – 14/

678-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, по реда на чл.97 във

връзка с чл.59, ал.1, т.1 и чл.92, ал.5 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна вх. № ЗАО-45069, 45070, 45106/22.04.2008 г., Общински съвет – гр.Варна решава да бъде прекратена съсобствеността между Община Варна, от една страна, и от друга страна ЕТ”ЯН-ДИ-Димо Петров”-гр.Варна; ЕТ”СВЕНА-92-Атанас Кръстев”-гр.Варна и „ДЕКАЗ”ООД-гр.Варна чрез продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ 226,00 (двеста двадесет и шест)кв.м. идеални части от съсобствен урегулиран поземлен имот /УПИ/ I-за търговия и услуги (едно) - целия с площ 468,00(четиристотин шестдесет и осем)кв.м., при граници на целия имот: ул. ”Д-р Железкова”, ул. ”Каймакчалан”, вътр.улица, УПИ II-за търговия, в кв.23 (двадесет и три), по плана на 17 (седемнадесети) подрайон – гр.Варна, на ул. ”Д-р Железкова”, по Акт за частна общинска собственост №2303/25.03.2002г. на съсобствениците, при следните квоти: 50,00(петдесет)кв.м. идеални части на ЕТ”ЯН-ДИ-Димо Петров”-гр.Варна; 84,00(осемдесет и четири)кв.м. идеални части на ЕТ”СВЕНА-92-Атанас Кръстев”-гр.Варна и 92,00(деветдесет и два)кв.м. идеални части на „ДЕКАЗ”ООД-гр.Варна.

Продажбата да се извърши по пазарни цени за сумата общо в размер на 252830,00 (двеста петдесет и две хиляди осемстотин и тридесет) лева без включен ДДС.

Възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 39, против – 2, въздържали се – 0, отсъстват – 10/

679-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, по реда на чл.97 във връзка с чл.59, ал.1, т.1 и чл.92, ал.5 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна вх. № ЗАО-20103/05.03.2008г., Общински съвет – гр. Варна решава да бъде прекратена съсобствеността между Община Варна, от една страна, и от друга страна ЕТ”Коледжиков-Иван Иванов”-гр.Варна чрез продажба на имот – частна общинска собственост, находящ се в град Варна, улица ”Васил Петлешков” № 12 (дванадесет), представляващ земя с площ 102,00 (сто и два)кв.м. идеални части от урегулиран поземлен имот /УПИ/ VI-1064(шест-хиляда шестдесет и четири) – целия с площ 477,00 (четиристотин седемдесет и седем)кв.м., в кв.22 (двадесет и две) по плана на 23 (двадесет и трети)подрайон, по Акт за частна общинска собственост №4581/24.09.2007г., на съсобственика ЕТ”Коледжиков-Иван Иванов”-гр.Варна, представляван от Иван Иванов Коледжиков.

Продажбата да се извърши по пазарни цени за сумата общо в размер на 133200,00(сто тридесет и три хиляди и двеста)лева без включен ДДС.

Възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 37, против – 2, въздържали се – 0, отсъстват – 12/

680-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, по реда на чл.97 във връзка с чл.59, ал.1, т.1 и чл.92, ал.5 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна вх. № ЗАО-9918/29.11.2007 г., Общински съвет – гр. Варна решава да бъде прекратена съсобствеността между Община Варна, от една страна, и от друга страна “ЦБА-ВАРНА”ООД, чрез продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ 654,00 (шестстотин петдесет и четири)кв.м. идеални части от съсобствен урегулиран поземлен имот УПИ II-115-“за обществено обслужване” (две-сто и петнадесет-“за обществено обслужване”) - целия с площ 1574,00хиляда петстотин седемдесет и четири)кв.м., при граници на целия имот: УПИ “За сладкарница”, кв.улица, тревна площ, тревна площ, в кв.26, по плана на ЖК”Възраждане” III (трети) м.р. – гр.Варна, по Акт за частна общинска собственост № 4366/14.05.2007 г., на съсобственика “ЦБА-ВАРНА”ООД.

Продажбата да се извърши по пазарни цени за сумата общо в размер на 523600,00 (петстотин двадесет и три хиляди и шестстотин) лева, без включен ДДС.

Възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 29, против – 2, въздържали се – 0, отсъстват – 20/

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ

681-3. На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36 ал.1 т.2 от ЗОС, по реда на чл.97, във връзка с чл.59 ал.1 т.1 и чл.92 ал.5 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО 4087135660/08.02.2008 г., Общински съвет – Варна дава съгласие да бъде допусната процедура за прекратяване на съсобственост чрез продажба на земя – общинска собственост, представляваща 475,50 кв.м. идеални части от съсобствен урегулиран поземлен имот /УПИ/ IX – “за обществено обслужване” – целия с площ 749,0 кв.м., при граници на целия имот: УПИ VIII-“за общ. обслужване”, УПИ VI-“трафопост”, кв.улица, пешеходна алея, паркинг, в кв.2, по плана на ж.к. “Младост” Им.р. на гр. Варна, на съсобствениците при квоти, както следва:

- 133,00 кв.м. – на “АГРО МЕЛ” АД- София, вписано в регистъра за търговски дружества под № 107125 том 1443 стр.50 по ф.д. № 8528/2006 г. на СГС с адрес на управление гр. София, бул. “Ген Тотлебен” 85-87;
- 156,50 кв.м. – на Венета Христова Данчева с постоянен адрес гр. Пловдив, ул. “Граф Игнатиев” № 24, ет. 5, ап. 17;
- 186,00 кв.м. – на Маргарита Борисова Коларова с постоянен адрес гр. Варна, ул. “Дрин” № 31, вх. Б, ет. 5, ап. 13;

Продажбата да се извърши по пазарни цени за сумата общо в размер на 463000,00 лева без включен ДДС.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 12, против – 9, въздържали се – 9, отсъстват – 21/

Решението не се приема

по точка **четвърта** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК „Архитектура, строителство, устройство, организация и развитие на територията на общината и населените места” относно:

- съгласуване на План за регулация и застрояване за УПИ X-14, кв. 26 по плана на ПРЗ на к.к. “Св. Св. Константин и Елена”, гр. Варна;

- съгласуване на План за регулация и застрояване за УПИ XI-86, 108, 109, 404 “за курортно и жилищно строителство, магазини, заведения, паркинги, трафопост и басейн”, кв. 18 по ПРЗ на к.к. “Златни пясъци”.

Докл.: Пл. ВОЙКОВ – Председател ПК

Общ брой присъстващи общински съветници – 37

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

682-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 3 от ЗУТ и по предложение на кмета на Община Варна с вх. № РД-8-9300/46/18.07.2008г., Общински съвет - Варна съгласува План за регулация и застрояване за УПИ Х-14, кв. 26 по плана на ПРЗ на к.к. "Св. Константин и Елена", гр. Варна.

/за – 37, против – 0, въздържали се – 0/

683-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 3 от ЗУТ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ЗАО-50151/04.03.2008 г., Общински съвет - Варна съгласува План за регулация и застрояване за УПИ XI-86, 108, 109, 404 "за курортно и жилищно строителство, магазини, заведения, паркинги, трафопост и басейн", кв. 18 по ПРЗ на к.к. "Златни пясъци", **при условие, че в отреждането на имота се добави „и озеленяване” и показателите за застрояване се коригират в съответствие с разпоредбите на ЗУЧК на основание § 6 от ЗУЧК.**

/за – 37, против – 0, въздържали се – 0/

по точка **пета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от Комисия по приватизация и следприватизационен контрол относно:

- откриване на процедура за приватизация на обект по приходната част на Годишния план за приватизация за 2008 г.;

- приемане на анализ на правното състояние, информационен меморандум и приватизационна оценка на предвиден за приватизация по приходната част на Годишния план за приватизация за 2008 г. обект;

- приемане на метод и условия за провеждане на приватизационна процедура за обект по Годишния план за приватизация за 2008 г.

Докл.: Т. ТРЕНДАФИЛОВА – Председател на Комисия по приватизация и следприватизационен контрол

Общ брой присъстващи общински съветници – 34

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

684-5. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.3, ал.3, т.2 и във връзка с чл.4, ал.2 от ЗПСК, Общински съвет – Варна приема решение за откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр.Варна, м."Зеленика" по АОС №4537/06.08.2007г. и представляващ сграда – бункер със застроена площ 57,44кв.м. и земя, представляваща поземлен имот №3206 с площ 2 011,00кв.м.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 33, против – 2, въздържали се – 0, отсъстват – 18/

685-5. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.5, ал.3 и чл.12, ал.2 от та за анализите на правното състояние и приватизационните оценки и за условията и реда за лицензиране на оценители, Общински съвет – Варна приема анализ на правното състояние, информационен меморандум и приватизационна оценка на обект с открита процедура за приватизация по Годишния план за приватизация за 2008г., както следва:

1. Анализ на правното състояние на общински нежилищен имот, находящ се в гр.Варна, м."Зеленика" по АОС №4537/06.08.2007г., изготвен от Кремена Петрова Ангелова – правоспособен юрист.

2. Информационен меморандум и приватизационна оценка на общински нежилищен имот,

находящ се в гр.Варна, м."Зеленика" по АОС №4537/ 06.08.2007г., изготвени от Нелияна Иванова Иванова – лицензиран оценител.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 33, против – 2, въздържали се – 0, отсъстват – 18/

686-5. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.3, ал.3, т.2, чл.4, ал.2, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК във връзка с чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1, чл.5 и чл.6, ал.1 от та за търговете и конкурсите и свое решение № 684-5(9)/25, 28.07.2008г. за откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр.Варна, м."Зеленика" по АОС №4537/06.08.2007г. и представляващ сграда – бункер със застроена площ 57,44кв.м. и земя, представляваща поземлен имот №3206 с площ 2 011,00кв.м., Общински съвет–Варна реши:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр.Варна, м."Зеленика" по АОС №4537/06.08.2007г. и представляващ сграда – бункер със застроена площ 57,44кв.м. и земя, представляваща поземлен имот №3206 с площ 2 011,00кв.м. при начална тръжна цена 235 000лв. /двеста тридесет и пет хиляди лева/.

II. Утвърждава тръжна документация и условия за участие, съдържащи:

1. Заявление за участие.

2. Проект на договор за продажба на обекта на търга.

3. Информационен меморандум.

4. Декларация за извършен оглед на обекта.

5. Декларация за запознаване с тръжните условия.

6. Декларация за конфиденциалност.

7. Декларация по чл.11, ал.1 от та за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за документите и сведенията, представляващи служебна тайна.

8. Стъпка за наддаване в размер на 10 000лв. /десет хиляди лева/.

9. Депозит в размер на 23 500лв. /двадесет и три хиляди и петстотин лева/, платими по сметка IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBVBGSF при "Централна кооперативна банка" АД, клон Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

10. Комплектът тръжна документация се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу представяне на документ за платени 1 000лв. /хиляда лева/, с включен ДДС, по сметка IBAN: BG35CECB97903262150002 и BIC: CECBVBGSF при "Централна кооперативна банка" АД, клон Варна до 16.30 часа на 10-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

При закупуване на тръжната документация следва да бъдат представени следните документи: документ за самоличност, актуално състояние на едноличен търговец или друго юридическо лице по Търговския закон, а ако документацията се закупува от друго лице се представя и нотариално заверено пълномощно.

11. Предложенията за участие в търга се депозират в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват името /фирмата/ на участника и цялостното наименование на обекта на приватизация в стая 1210 на XII-я етаж в сградата на Община Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

12. Оглед на обекта се извършва в рамките на всеки работен ден след представяне на документ за закупена тръжна документация до 15.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в “Държавен вестник”.

13. Търгът да се проведе на 16-я работен ден от обнародването на решението в “Държавен вестник” от 10.00 часа в зала “37” в сградата на Община Варна.

14. Право на участие в публичния търг с явно наддаване имат юридически и физически лица, подали следните документи:

14.1. заявление за участие;

14.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписванията за вписване на юридическите лица /оригинал/, а за фирмите, които не са пререгистрирани в Търговския регистър – актуално удостоверение за съдебна регистрация /оригинал/ и документ за самоличност за физически лица /копие, заверено от участника/;

14.3. платежен документ за внесен депозит в размер на 23 500лв. /двадесет и три хиляди и петстотин лева/, платими по сметка IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBBGSF при “Централна кооперативна банка” АД, клон Варна /оригинал/.

14.4. платежен документ за закупена тръжна документация в размер на 1 000лв. /хиляда лева/, с включен ДДС, по сметка IBAN: BG35CECB97903262150002 и BIC: CECBBGSF при “Централна кооперативна банка” АД, клон Варна /оригинал/.

14.5. служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна /оригинал/;

14.6. удостоверение за липса на публични вземания към Община Варна от дирекция “Местни данъци” /оригинал/;

14.7. удостоверение за липса на задължения по данъчно–осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите /оригинал/;

14.8. декларация за извършен оглед на обекта;

14.9. декларация за запознаване с тръжните условия;

14.10. декларация за конфиденциалност;

14.11. декларация по чл. 11, ал. 1 от та за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за документите и сведенията, представляващи служебна тайна

14.12. удостоверение за регистрация по БУЛСТАТ от Агенция по вписванията за фирмите, които нямат пререгистрация в Търговския регистър /оригинал/;

14.13. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация – оригинал /за юридически лица/;

14.14. служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица /оригинал/;

14.15. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи юридическите лица /оригинал/.

15. Не се допускат до участие в търга кандидати, чиито предложения:

15.1. са подадени след 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в “Държавен вестник”;

15.2. са подадени в незапечатан или прозрачен плик;

15.3. не съдържат документ за внесен депозит за участие в търга;

15.4. не съдържат документ за закупена тръжна документация;

15.5. не съдържат който и да е от посочените в т.14 документи.

16. Разяснения, относно процедурата по провеждането на търга и сключването на договор за приватизация:

16.1. публичният търг с явно наддаване да се проведе в съответствие с изискванията на глава V, раздел I от та за търговете и конкурсите;

16.2. договърът за приватизация се сключва в съответствие с изискванията на глава VII от та за търговете и конкурсите.

III. Определя комисия за провеждане на публичен търг с явно наддаване в състав: председател – Пламен Начков, членове: Анелия Добринова, Дилбер Вейсалова, Пламен Войков, Христо Данов, Цветелина Тънмазова и Петко Бойновски; резервни членове: Теодора Трендафилова и Веселин Марешки и възнаграждение, съгласно чл.8, ал.3 от та за търговете и конкурсите, за дейността на всеки от членовете на комисията в размер 200лв. /двеста лева/.

IV. Задължава спечелилия търга участник да представи декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, съгласно та за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за реда и органите за контрол на декларираните данни, в 20-дневен срок от датата на провеждането на търга. При непредставяне на декларацията или при непълнота на данните в нея спечелилия търга участник губи правото да сключи приватизационния договор. Договорът се сключва с участника, предложил следващата по размер цена на търга.

V. Възлага на адвокат-довереника на Общински съвет – Варна проверката на данните по декларацията за произход на средствата, в съответствие с изискванията на та за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за реда и органите за контрол на декларираните данни, преди подписване на приложения към тръжната документация договор.

VI. Упълномощава Председателя на Общински съвет – Варна да подпише приложения към тръжната документация договор със спечелилия търга участник след представяне на декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи и заплащане на достигнатата при търга цена.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 34, против – 2, въздържали се – 0, отсъстват – 17/

по точка **шеста** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК „Финанси и бюджет” относно:

- изменение и допълнение на Приложение 2 към та за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна;

- допълнение в та за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и Приложение 1 към същата;

- увеличаване на средствата по §52-00 “Придобиване на ДМА”, Дейност 469 – “Други дейности по здравеопазването”, Функция “Здравеопазване” със сумата от 36 000 лв. за закупуване на ортопедичен акумулаторен пистолет с аксесоари за костни операции за нуждите на МБАЛ “Света Анна”;

- увеличаване на средствата по §52-00 “Придобиване на ДМА”, Дейност 469 – “Други дейности по здравеопазването”, Функция “Здравеопазване” със сумата от 30 000 лв. за комплексното оборудване за уроскопи и образни изследвания и оперативно лечение за МБАЛ

“Света Анна”;

- даване на съгласие за разпределяне на сумата от 650 425 лв. за делегираните от държавата дейности по Функция “Образование” от Бюджет 2008 г. на Община Варна;
- преоборудване на автобуси марка „Икарус”, собственост на „Градски транспорт” ЕАД-гр. Варна, от режим на работа с дизелово гориво в режим на работа с газ-метан;
- планиране на сума при актуализацията на Бюджета на Община Варна за 2008, която да се използва като първоначална вноска за закупуване на автобуси, работещи с гориво газ-метан;
- определяне на средна брутна работна заплата, численост на персонала и лимит ФРЗ;
- внасяне на 50% наем на общинските дружества в приход на бюджета на Община Варна;
- увеличаване на бюджета по дейност 849 “Други дейности по Транспорта” с 1 200 000 лв.;
- допълване на приложение № 12 към Бюджет 2008 г. за лица, имащи право на пътни разходи към ОП”Хранителен комплекс” при изпълнение на служебни задължения;
- осигуряване на допълнителни финансови средства в размер на 300 000 лв. за „Областен диспансер по пневмо-фтизиатрични заболявания със стационар –Варна” ЕООД от бюджета на Община Варна за 2008 год.;
- увеличаване на средствата по §52-00 “Придобиване на ДМА”, Дейност 469 – “Други дейности по здравеопазването”, Функция “Здравеопазване” със сумата от 100 000 лв. за закупуване на операционни маси за нуждите на МБАЛ “Света Анна”;
- увеличаване на средствата по §52-00 “Придобиване на ДМА”, Дейност 469 – “Други дейности по здравеопазването”, Функция “Здравеопазване” със сумата от 312 000 лв. за закупуване на два анестезиологични апарата за Болнична база за активно лечение-Варна-ВМА;
- възлагане на ОП “Инвестиционна политика” да изготви експертна оценка за състоянието на читалище “Възрождение” и количествено-стойностна сметка за необходимата сума за съхраняване на сградата;
- неопрощаване на държавни вземания;
- неосвобождаване от такса битови отпадъци.

Докл.:д-р Я. СТАНЕВ – Председател ПК

Общ брой присъстващи общински съветници – 38

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

687-6. На основание чл. 21, ал.2 във връзка с чл.21, ал. 1, т.23 от ЗМСМА, чл. 6, ал.2 и чл.9 от ЗМДТ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-8-9302/70/11.07.2008г., Общински съвет - Варна приема изменение и допълнение в та за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна, както следва:

1. Създава нова точка 6.6 в раздел VI на Приложение 2 към НОАМТЦУТОВ, както следва:

6.6	Издаване на комплект от 2 броя стикери към разрешение за таксиметрова дейност	до 5 дни	15 лв.	X	X	X	X
-----	---	----------	--------	---	---	---	---

2. Досегашни точки 6.6, 6.7 и 6.8 променят своята номерация и стават съответно точки 6.7,

6.8 и 6.9.

/за – 36, против – 0, въздържали се – 0/

688-6. На основание чл. 21, ал.2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 6, ал.1, б. «к» във връзка с чл. 99, ал. 1 от ЗДП и чл. 9 от ЗМДТ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-8-9302/71/16.07.2008 г., Общински съвет - Варна приема допълнение в та за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна, както следва :

Създава нов чл. 83 Б със следния текст:

“Чл.83 Б.(1) На територията на Община Варна за кратковременно паркиране в определени зони за кратковременно паркиране се заплаща такса.

(2) Таксите за кратковременно паркиране са определени в Приложение 1 към настоящата , при условията по ал.1.

(3) Освобождават се от такса :

т. 1 Автомобилите на инвалиди, спрели на определените за тях места

т. 2 МПС със специален режим на движение, съгласно чл. 2 от № I – 141/18.09.2002 г. за условията и реда, при които се ползва специален режим на движение от моторни превозни средства.

/за – 36, против – 0, въздържали се – 0/

689-6. На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1, б. «к» и чл. 9 от ЗМДТ във връзка с чл. 99, ал. 3 от ЗДП и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-8-9302/71/16.07.2008 г., Общински съвет - Варна приема допълнение в Приложение 1 към та за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна, като създава нов чл. 83 Б, със следния текст:

“83 Б (1) Такса за кратковременно паркиране в определените зони за кратковременно паркиране в следните интервали :

1. До 1 час – 2 лв.;
2. На всеки следващ час - по 1 лв.
3. За живущите в определените зони за кратковременно паркиране – 10 лв./месец за 1 автомобил.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 35, против – 2, въздържали се – 1, отсъстват – 13/

690-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-8-94.Д/226/15.07.2008г., Общински съвет-Варна решава да бъдат увеличени средствата по §52-00 “Придобиване на ДМА”, Дейност 469 – “Други дейности по здравеопазването”, Функция “Здравеопазване” със сумата от 36 000 лв. за закупуване на ортопедични акумулаторни пистолети с аксесоари за костни операции за нуждите на МБАЛ “Света Анна”.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 38, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 13/

691-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-8-2600/491/03.07.2008г., Общински съвет-Варна решава да бъдат увеличени средствата по §52-00 “Придобиване на ДМА”, Дейност 469 – “Други дейности по здравеопазването”, Функция “Здравеопазване” със сумата от 30 000 лв. за комплексното оборудване за уроскопи и образни изследвания и оперативно лечение за МБАЛ “Света

Анна”.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 36, против – 1, въздържали се – 0, отсъстват – 14/

692-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и във връзка с ПМС № 89 от 07.05.2008 г. за приемане на критерии и ред за оценяване съответствието на въведените системи на делегираните бюджети, писмо № ФО-46/01.07.2008 г. на Министъра на финансите с входящ номер на Община Варна № РД-8-0400(253)07.07.2008 г., и по Предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-8-0400(253)11.07.2008 г., Общински съвет – Варна дава съгласие за разпределяне на сумата от 650 425 лв. за делегираните от държавата дейности по Функция “Образование” от Бюджет 2008 г. на Община Варна, както следва:

1. За училища и обслужващи звена, прилагачи системата на делегираните бюджети - сумата 498 425 лв. пропорционално на основни компоненти по формула, утвърдена от Кмета на Община Варна със заповед № 0740/18.03.2008 г.

2. За извънучилищни педагогически заведения и извънкласни дейности - сумата 152 000 лв., както следва:

2.1. За развитие на ОДК - сумата от 58 000 лв., в т.ч. по § 01-00

"Заплати и възнаграждения на персонала" - 47 200 лв. и § 05-00

" Задължителни осигурителни вноски от работодатели" - 10 800 лв.;

2.2. За развитие на извънкласни дейности - национални състезания, олимпиади, съгласно утвърден от Министъра на Министерство на образованието и науката график провеждане за 2008 г. - сумата 60 000 лв., съобразно относителен дял на участниците;

2.3. За развитие на литературното творчество и изяви във Варненска литературна школа - 24 000 лв.;

2.4. За развитие на ученически масов спорт - плуване в СОУ "П.Яворов" - 10 000 лв.

3. Общински съвет - Варна възлага на Кмета на Община Варна да предприеме необходимите действия по изпълнение на т. 1 и т. 2 от решението.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 36, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 15/

693-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с молба вх. № 94-00-643/25.02.2008 г. и писмо вх. № ОС-8-9910/1/04.06.2008 г. от Администрацията на Президентството на РБ, Общински съвет – Варна предлага на Президента на Република България да не се опрости задължението на ПЕТКО МИТЕВ РАДИЧКОВ от с. Звездица, община Варна, ул. “Калисто” № 22.

/за – 36, против – 0, въздържали се – 0/

694-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и предложение вх. № ОС-8-9303/56/21.07.2008 г., Общински съвет - Варна задължава в срок до 31.12.2008 г., 20 броя автобуси с марка “Икарус”, собственост на „Градски транспорт” ЕАД - гр. Варна, да бъдат преоборудвани от режим на работа с дизелово гориво в режим на работа с газ-метан.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 30, против – 7, въздържали се – 0, отсъстват – 14/

695-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА и предложение вх. № ОС-8-9303/56/21.07.2008 г., Общински съвет - Варна решава при актуализацията на Бюджета на Община Варна за 2008 да бъде предвидена сума от 500 000 лв., 400 000 лв. от които да бъдат използвани като първоначална вноска за закупуване на 10 броя автобуси, работещи с гориво

газ-метан, за доставката на които “Градски транспорт” ЕАД се задължава да проведе търг по ЗОП и 100 000 лв. да бъдат използвани за преоборудване на 20 броя автобуси с марка “Икарус”, собственост на “Градски транспорт” ЕАД, съгласно решение на Общински съвет - Варна № 694-6(9)/25, 28.07.2008 г.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 30, против – 7, въздържали се – 0, отсъстват – 14/

696-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА § 23 от ПРЗ на Закона за държавния бюджет за 2008г. и чл. 2, ал. 1 и ал. 2 от ПМС № 122/02.06.2008г., писма на МФ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ОС-8-9302/149/21.07.2008г., Общински съвет - Варна одобрява средна брутна работна заплата, численост на персонала и лимит ФРЗ от 01.01.2008 г. и 01.07.2008 г. по функции и дейности, съгласно приложения- таблици и справки към настоящото решение.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 37, против – 1, въздържали се – 0, отсъстват – 13/

697-6. На основание чл. 21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, във връзка с изпълнение на приходната част на бюджет 2008 г. и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-8-9300/4/21.07.2008г., Общински съвет Варна решава:

1. Едноличните търговски дружества с общинско имущество, отдали под наем предоставените им застроени или незастроени недвижими имоти, внасят 50 на сто от получения наем в общинския бюджет.
2. За имоти, отдадени под наем от смесени дружества с общинско участие, в общинския бюджет се внасят 50 на сто от наема, съответстващ на общинското участие, след вземане на решение на общото събрание на дружествата.
3. Общинските лечебни заведения – едноличните търговски дружества, прилагат чл. 105, ал. 2 от Закона за лечебните заведения, според който постъпленията от наеми остават изцяло в заведението и могат да се използват само за финансиране на лечебна дейност и за инвестиции, пряко свързани с предмета на дейност.
4. Вноските по т. 1 и т. 2 се правят в десетдневен срок от всяко получаване на суми по наемния договор.
5. Невнесените до момента суми за 2008 г. се внасят в приход на бюджета на Община Варна, в едномесечен срок от приемане на настоящото решение.
6. Точка 1 от настоящото решение да не се прилага за “ДКС” ЕАД, “Пазари” ЕАД и “Жилфонд” ЕООД.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 30, против – 0, въздържали се – 7, отсъстват – 14/

698-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-8-9302/78/21.07.2008г., Общински съвет Варна увеличава бюджета по дейност 849 “Други дейности по Транспорта” с 1 200 000 лв., като същият става от 6 200 000лв. на 7 400 000лв., съгласно актуализирано приложение № 9 към Бюджет 2008 г.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 38, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 13/

699-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 30 от ПМС 15/01.02.2008 г. и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-8-9302/79/22.07.2008г., Общински съвет-Варна допълва приложение № 12 към Бюджет 2008 г. за лица, имащи право на пътни разходи към ОП”Хранителен комплекс” при изпълнение на служебни задължения, както следва:

Т.І – в границите на града съгласно чл. 30, ал. 1, т. 1 от ПМС № 15/01.02.2008 г. да се

изплащат 100 % пътни разходи при строго съблюдаване случаите на необходимост от градски транспорт на следните лица:

1. Петранка Дойчева Атанасова – Зам.управител
2. Зоро Димитров Дамянов – гл.счетоводител
3. Диана Николова Христова – Недялкова – изпълнител “Домакин”

Т.П – от местоживеене до месторабота и обратно, съгл. чл. 30, ал. 1 т. 2 от ПМС от 01.02.2008 г., да се изплащат 80 % пътни разходи от стойността на билета на:

1. Невяна Костадинова Николова – изпълнител “Сервитьор”.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 38, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 13/

700-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 и чл. 54, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 106 от Закона за лечебните заведения и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ОС-8-9901/15/24.07.2008 г., Общински съвет-Варна решава да бъдат осигурени допълнителни финансови средства в размер на 150 000 лв. за „Областен диспансер по пневмо-фтизиатрични заболявания със стационар –Варна” ЕООД от бюджета на Община Варна за 2008 год.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 37, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 14/

701-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ОС-8-9903/30/24.07.2008г., Общински съвет-Варна решава да бъдат увеличени средствата по §52-00 “Придобиване на ДМА”, Дейност 469 – “Други дейности по здравеопазването”, Функция “Здравеопазване” със сумата от 100 000 лв. за закупуване на 2 /два/ бр. ортопедични операционни маси и общохирургичен инструментариум за нуждите на Клиника по ортопедия и травматология на МБАЛ “Света Анна”.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 35, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 16/

702-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-8-9903/32/24.07.2008г., Общински съвет-Варна решава да бъдат увеличени средствата по §52-00 “Придобиване на ДМА”, Дейност 469 – “Други дейности по здравеопазването”, Функция “Здравеопазване” със сумата от 312 000 лв. за закупуване на два анестезиологични апарата за Болнична база за активно лечение-Варна- ВМА.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 30, против – 1, въздържали се – 7, отсъстват – 13/

703-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 44, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА и по предложение на Д.Йовчева – Председател на УС читалище “Възрождение”, Общински съвет – Варна възлага на ОП “Инвестиционна политика” да изготви експертна оценка за състоянието на читалище “Възрождение” и количествено-стойностна сметка за необходимата сума за съхраняване на сградата, като в случай на необходимост от предприемане на спешни действия, възлага на Кмета на Община Варна да извърши необходимото за възстановяване и съхраняване на сградата на читалището, като осигури необходимите средства за това.

/за – 34, против – 0, въздържали се – 0/

704-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от та за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и във връзка с молба с вх. № ОС-8-94.А/1/02.01.2008 г., Общински съвет – Варна не освобождава Ангелина Георгиева Маринова от заплащане на дължимата такса за битови

отпадъци за 2008 г. за имот, находящ се в гр. Варна, местност „Сотира”, представляващ поземлен имот № 430.

/за – 34, против – 0, въздържали се – 0/

по точка **седма** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК „Здравеопазване” относно:

- отпускане на еднократни финансови помощи на граждани.

Докл.: проф. А. КЛИСАРОВА – Председател ПК

Общ брой присъстващи общински съветници – 38

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

705-7. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 4 и чл. 52, ал. 1 от ЗМСМА, във връзка с решение на Общински съвет - Варна № 340-5(5)/19.03.2008 г. и на база здравен статус, Общински съвет – Варна отпуска финансови средства за лечение на лицата, посочени в приложение към настоящото решение.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 33, против – 1, въздържали се – 4, отсъстват – 13/

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ

РЕШЕНИЕ № **705-7(9)/25, 28.07.2008 г.**

1. Орлин Радев Киряков, гр. Варна ул. ”Зеленика” бл. 25, ет. 3, ап. 7, молба вх. № РД-8-94.О/10/02.04.2008 г. – **500 лв.**, съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.

2. Борислав Иванов Ненов, гр. Варна, ж.к. Чайка, бл. 30, вх. А, ет. 5, ап. 14, молба вх. № РД-8-94.Б/45/05.06.2008 г. – **350 лв.**, съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.

3. Ованес Арменак Казанджиян, гр. Варна, ул. ”Воден” 19, молба вх. № РД-8-94.О/11/15.04.2008 г. – **350 лв.**, съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.

4. Проф. д-р Живко Борисов Даракчиев, гр. Варна, ул. ”Хан Крум” № 38, молба с вх. № РД-8-94.Ж./59/07.07.2008 г. – **500 лв.**, съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.

5. Янка Парушева Тодорова, гр. Варна, ул. ”Баучер”, бл. 4, вх. В, ет. 2, ап. 27, молба вх. № РД-8-94.Я/25/22.04.2008 г. – **1000 лв.**, съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.

6. Ирина Иванова Стоянова, гр. Варна, ул. ”Славянска” № 1, вх. Б, ет. 2, ап. 11, молба вх. № РД-8-94.И./83/15.04.2008 г. – **500 лв.**, съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.

7. Живко Янев Харизанов, гр. Варна, ж.к. ”Вл. Варненчик”, бл. 21, вх. 17, ап. 1, молба вх. № РД-8-94-Ж./50/27.05.2008 г. – **200 лв.**, съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.

8. Фатма Рафет Карани, Община Варна, с. Каменар, ул. ”Невен” № 56, молба с вх. № РД-8-94.Ф/22/21.07.2008 г. – **500 лв.**, съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.

9. Николай Георгиев Димитров, гр. Варна, ул. ”Подп. Калитин” № 13, ап. 12, молба вх. №

РД-8-94.Н/157/21.07.2008г. – **1000 лв.**, съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.

10. Цветелина Станчева Ангелова, Община Варна, с. Каменар, ул. "Хан Кардам", бл. 9, ет. 2, ап. 2, молба вх. № РД-8-94.Ц/44/12.06.2008 г.- **600лв.**, съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.

11. Ралица Станчева Ангелова, Община Варна, с. Каменар, ул."Хан Кардам" бл. 9, ет. 2, ап. 2, молба вх.№ РД-8-94.Р/129/12.06.2008 г. – **600 лв.**, съобразно установен здравен статус, подробно описан в преписката, образувана по повод на горепосочената молба.

по точка **осма** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ВрК „Наименования” относно:

- преименуване на улица “Кап. лейт. Тодор Соларов”;

- отмяна на решения на Общински съвет – Варна № 447-17/5/19.03.2008 г. и № 448-17/5/19.03.2008 г.;

- именуване на улица, очертана с начална о.т. 400, о.т. 401 и крайна о.т. 402, находяща се в ж.к. „Възраждане”, I м.р., гр. Варна, с наименованието улица " Здравко Чакърров";

- именуване на улица, очертана с начална о.т. 85 и крайна о.т. 403, находяща се в ж.к. „Възраждане”, I м.р., гр. Варна, с наименованието улица "Иван Кацарски";

- именуване на улица с начална о.т. 245, о.т. 249, о.т. 317 и крайна о.т. 322, находяща се в кв. 5 по плана на ж.к. “Младост” II м.р., гр. Варна с наименованието улица "Димитър Ефендулов”;

- преименуване на спирка „Брезите” , находяща се в гр. Варна.

Докл.: доц. К. ТРОШЕВ – Председател ВрК

Общ брой присъстващи общински съветници – 36

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

706-8. На основание чл. 21, ал.1, т.18 от ЗМСМА и по предложение на Инициативен комитет с вх. № ОС-8-9100/59/05.06.2008 г., Общински съвет - Варна преименува улица “Кап. лейт. Тодор Соларов”, находяща се в гр. Варна, като я наименоува **улица "Морска сирена"**.

/за – 36, против – 0, въздържали се – 0/

707-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 и т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна отменя свое решение 447-17/5/19.03.2008г. Решението не е приведено в изпълнение.

/за – 36, против – 0, въздържали се – 0/

708-8. На основание чл. 21, ал.1, т.18 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на район "Младост" при Община Варна с вх. № ОС- 8-1000/6/28.01.2008г., Общински съвет-Варна именува улицата, очертана с начална о.т. 400, о.т. 401 и крайна о.т. 402, находяща се в ж.к. „Възраждане”, I м.р., гр. Варна, с наименованието **улица "Здравко Чакърров"**.

/за – 36, против – 0, въздържали се – 0/

709-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 и т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна отменя свое решение 448-17/5/19.03.2008 г. Решението не е приведено в изпълнение.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

710-8. На основание чл. 21, ал.1, т.18 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на район "Младост" при Община Варна с вх. № ОС- 8-1000/6/28.01.2008г., Общински съвет-Варна именува улицата, очертана с начална о.т. 85 и крайна о.т. 403, находяща се в ж.к.

„Възраждане”, I м.р., гр. Варна, с наименованието **улица "Иван Кацарски"**.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

711-8. На основание чл. 21, ал.1, т.18 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на район "Младост" при Община Варна с вх. № ОС-7-1000/93/19.10.2007г., Общински съвет-Варна именува улицата с начална о.т. 245, о.т. 249, о.т. 317 и крайна о.т. 322, находяща се в кв. 5 по плана на ж.к. "Младост" II м.р., гр. Варна с наименованието **улица "Димитър Ефендулов"**.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

712-8. На основание чл. 21, ал.1, т.18 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-6-9302/68/20.07.2006 г., Общински съвет - Варна преименува спирка „Брезите”, находяща се в гр. Варна, като същата получава наименованието спирка **"Ботаническа градина"**.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

по точка **девета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК „Европейски въпроси и международно сътрудничество” относно:

- възлагане на Кмета на Община Варна в едномесечен срок да представи пред Общински съвет – Варна отчет за работата и дейността на офиса на Община Варна в Брюксел, както и основни насоки на работата му през 2008 г.;
- създаване на Работна група за осигуряване организацията на управляващото звено, касаещо подписването на договор на 26.09.2008 година за Черноморския еврорегион;
- създаване на Работна група за извършване на мониторинг върху работата на Община Варна с еврофондовете;
- одобряване на участието на Община Варна, като учредител и редовен член на Сдружение "Черноморски Еврорегион";
- одобряване на първоначалната встъпителна вноска за учредяване на Сдружение "Черноморски Еврорегион" в размер на 5000 евро;
- приемане на Учредителния документ на Сдружение "Черноморски Еврорегион";
- приемане на Устав на Сдружение "Черноморски Еврорегион";
- оправомощаване на Борислав Гуцанов – Председател на Общински съвет - Варна да подпише Учредителния документ и Устава на Сдружение "Черноморски Еврорегион" и да предприеме всички законови и необходими мерки от името и за сметка на Община Варна във връзка с учредяването му;
- разглеждане на предложение от Кмета на Община Варна вх. № РД-8-9300(48)/22.07.2008 г.относно участие на Община Варна с проектни предложения за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Административен капацитет” BG051PO002/08/1.2.-04 по Приоритетна ос 1. „Добро управление”, Подприоритет 1.2 „Прозрачна и почтена държавна администрация” и BG051PO002/08/1.4.-02 по Приоритетна ос 1. „Добро управление”, Подприоритет 1.4. „Администрацията – партньор на бизнеса”;
- разглеждане на предложение от Кмета на Община Варна относно участие на Община Варна с проектно предложение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по оперативна програма „Околна среда” BG161PO005/08/1.10/01/02 „Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води;
- разглеждане на предложение от Кмета на р-н „Вл. Варненчик” относно участие на района чрез Община Варна в партньорство с други общини по проект „Общинските администрации

– достъпни, прозрачни и компетентни” по Оперативна програма „Административен капацитет”, Приоритет 1.2: „Прозрачна и почтена държавна администрация”, Приоритетна ос I: „Добро управление”.

Докл.: Н. МИХАЙЛОВ – Председател ПК

Общ брой присъстващи общински съветници – 36

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

713-9. На основание чл. 44, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна задължава Кмета на Община Варна в едномесечен срок от приеманена настоящото решение да представи пред Общински съвет – Варна отчет за работата и дейността на офиса на Община Варна в Брюксел, както и основни насоки на работата на офиса през 2008 година.

/за – 36, против – 0, въздържали се – 0/

714-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 30, ал.4 от „Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”, Общински съвет – Варна създава Работна група за осигуряване организацията на управляващото звено, касаещо подписването на 26.09.2008 г. на договор за Черноморския еврорегион във Варна, в следния състав:

1. Неделчо Михайлов – председател
2. Марияна Кънчева – изпълнителен директор на “Асоциация български черноморски общини”
3. Петър Радусев – Директор на дирекция “МСПП” при Община Варна
4. Атанас Стоилов – кмет на Община Аксаково и председател на “Асоциация български черноморски общини”
5. Елена Симеонова
6. Мария Налбанчева

/за – 35, против – 0, въздържали се – 0/

715-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 30, ал. 4 от „Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”, Общински съвет – Варна създава Работна група за извършване на мониторинг върху работата на Община Варна с еврофондовете и прилагането на Стратегия за иновации и добро управление на местно ниво, в следния състав:

1. Неделчо Михайлов - председател
2. Джовани ди Стаси – президент на Експертния център към Съвета на Европа
3. доц. д-р Марин Нешков – председател на Варненската туристическа камара
4. Марияна Кънчева - изпълнителен директор на Асоциация български черноморски общини
5. проф. Анна Недялкова – ректор на ВСУ “Черноризец Храбър”
6. проф. Павел Павлов – зам. ректор на ВСУ “Черноризец Храбър”

/за – 31, против – 2, въздържали се – 0/

716-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, т. 15 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 85 от „Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”, Общински съвет – Варна дава съгласие Община Варна да участва, като учредител и редовен член на Сдружение “Черноморски Еврорегион”.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 36, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 15/

717-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна дава съгласие Община Варна да внесе първоначалната встъпителна вноска за учредяване на Сдружение “Черноморски Еврорегион” в размер на 5000 евро, в срок от 30 дни след подписване на Учредителния договор на Сдружението.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 35, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 16/

718-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна приема Учредителния документ на Сдружение “Черноморски Еврорегион”, в съгласно приложение 1 към настоящото решение.

/за – 36, против – 0, въздържали се – 0/

719-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна приема Устава на Сдружение “ЧЕРНОМОРСКИ ЕВРОРЕГИОН”, съгласно приложение 2 към настоящото решение.

/за – 36, против – 0, въздържали се – 0/

720-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, т. 15 и т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна определя Кирил Петров Йорданов - Кмет на Община Варна и/или Борислав Гуцанов Гуцанов - Председател на Общински съвет – Варна за представители на Община Варна в Сдружение “Черноморски еврорегион” и оправомощава същите да подпишат Учредителния документ и Устава на Сдружение “Черноморски еврорегион”, както и да извършат всички правни и фактически действия от името и за сметка на Община Варна във връзка с учредяването на Сдружението.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 36, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 15/

721-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна дава съгласие Община Варна да кандидатства за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Административен капацитет”, с проектни предложения по следните процедури:

- BG051PO002/08/1.2.-04 по Приоритетна ос 1. „Добро управление”, Подприоритет 1.2. „Прозрачна и почтена държавна администрация”

- BG051PO002/08/1.4.-02 по Приоритетна ос 1. „Добро управление”, Подприоритет 1.4. „Администрацията – партньор на бизнеса”

След одобрение на проектите и подписване на договори за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ, разходите по изпълнението им да се покриват от средствата определени за съфинансиране на проекти в Бюджета на Община Варна, преди същите да бъдат възстановени от договарящия орган.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 35, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 16/

722-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна дава съгласие Община Варна да кандидатства за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Околна среда” **BG161PO005/08/1.10./01/02 „Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води”,** със следния обект:

- Изграждане на пречиствателна станция за отпадъчни води в к.к. „Златни пясъци”, Община Варна

След одобрение на проекта и подписване на договори за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ, разходите по изпълнението му да се покриват от средствата определени за съфинансиране на проекти в Бюджета на Община Варна и/или заемни средства, преди същите да бъдат възстановени от договарящия орган.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 35, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 16/

723-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, във връзка с чл. 59, ал. 2 и сл.от ЗМСМА, Общински съвет – Варна:

1. Дава съгласие за участие на р-н „Владислав Варненчик” чрез Община Варна в партньорство с другите общини – партньори по проектното предложение, а именно: Община Долни Чифлик, община Суворово, Община Белослав и Район Централен чрез Община Пловдив.

2. Одобрява Споразумение за общинско сътрудничество между Район „Владислав Варненчик” чрез Община Варна в партньорство с Община Долни чифлик, Община Суворово, Община Белослав, Район Централен чрез Община Пловдив, по проект „Общинските администрации – достъпни, прозрачни и компетентни” по Оперативна програма „Административен капацитет”, Приоритет 1.2: „Прозрачна и почтена държавна администрация”, Приоритетна ос I: „Добро управление”.

3. Дава съгласие Кмета на Община Варна да упълномощи кмета на Район „Владислав Варненчик” да подпише Споразумението за общинско сътрудничество.

4. Дава съгласие при одобряване на проекта от бюджета на Община Варна да се покриват разходите за изпълнение на дейностите до признаването им.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 33, против – 0, въздържали се – 1, отсъстват – 17/

Приложение №1

ПРЕАМБЮЛ

1. Припомняйки си различните етапи, довели до създаването на Черноморския Еврорегион, а именно:

1. Окончателната декларация от Конференцията за “Междурегионално сътрудничество в черноморския район”, състояла се в Констанца (Румъния) на 30 март 2006 г.;
2. Препоръка 199 (2006) на Конгреса на местните и регионални власти и на Съвета на Европа за “Трансрегионално сътрудничество в черноморския басейн”, приета на 1 юни 2006 г.;
3. Окончателната декларация от конференцията “Черноморски Евро регион“, състояла се в Самсун (Турция) на 3 ноември 2006 г.;
4. Окончателната декларация от конференцията “Трансрегионално сътрудничество в черноморския басейн “, състояла се в Одеса (Украйна) на 25 и 26 юни 2007 г.

2. Вземайки предвид европейските законови инструменти за трансгранично и Трансрегионално сътрудничество, а именно:

1. Общата конвенция на Съвета на Европа за Трансгранично сътрудничество между териториални общности или власти [Мадридска конвенция] и нейните два допълнителни протокола
2. Регламент на Европейския съюз 1082/2006 от 5 юли 2006 г. за европейско групиране на териториално сътрудничество
3. Румънското законодателство в сила (т.е. Правителствена разпоредба № 26/2000 относно сдруженията и фондациите)

3. Отчитайки, че местните и регионални власти желаят да допринесат за поддържането на устойчивост, сигурност и просперитет на държавите от Черноморския басейн

4. Осъзнавайки важността, която проектите за трансгранично и трансрегионално сътрудничество ще придобиват в следващите години, както за страни, членки на ЕС, така и за страни, които не са членки и особено Трансрегионалното сътрудничество в черноморския басейн ЕС и особено инициативата на Европейския съюз за Европейска политика на съседство - “Черноморска синергия”

5. Желаяйки да действат в съответствие с разпоредбите на националното законодателство на държавите от Черноморския басейн и на Международното право:

ГЛАВА I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1

НИЕ, долуподписаните:

Република Албания, представена от ...находящи се в...

Република Армения, представена от ...находящи се в...

Република Азербайджан, представена от ...находящи се в...

Република България, представена от ...находящи се в...

Грузия, представена от ...находящи се в...

Република Гърция, представена от ...находящи се в...

Република Молдова, представена от ...находящи се в...

Румъния, представена от ...находящи се в...

Руска Федерация, представена от ...находящи се в...

Република Сърбия, представена от ...находящи се в...

Република Турция, представена от ...находящи се в...

Украйна, представена от ...находящи се в...

Се съгласиха да създадат **ЧЕРНОМОРСКИ ЕВРОРЕГИОН**, именуван от тук насетне като “BSER“.

Чл. 2. Името на сдружението е **ЧЕРНОМОРСКИ ЕВРОРЕГИОН**, оттук насетне именувано като “BSER“, име, което ще се споменава във всеки документ, издаван от сдружението.

Чл. 3. Черноморският Еврорегион - оттук насетне именуван като BSER – е форум за сътрудничество между местни и регионални власти от Черноморския регион; той е неправителствена организация и юридическо лице с идеална цел.

Черноморският регион, определен по-долу, включва следните държави: **Република Албания, Република Армения, Република Азербайджан, Република България, Грузия, Република Гърция, Република Молдова, Румъния, Руска Федерация, Република Сърбия, Република Турция, Украйна.**

Чл. 4. Официалните езици на BSER са националните езици на членовете на BSER.

Чл. 5. Юридическото седалище на BSER е в Румъния, Констанца, Бул. Томис № 51.

Чл. 6. Сдружението има неограничен срок на действие от момента на регистрацията си.

ГЛАВА II. ЦЕЛИ НА BSER

Чл. 7. Целта на сдружението е да развива сътрудничеството между своите членове, както и да представлява и защитава техните общи интереси и да сътрудничи на съществуващите

черноморски международни организации.

Чл. 8. В съответствие с националното законодателство и международната политика на държавите – членки, BSER ще полага усилия за:

1. Установяване на връзки между народите на Черноморския регион, с цел развитие на инициативи за трансгранично сътрудничество;
2. Защита на общите интереси на членовете и дефиниране на обща стратегия за развитие;
3. Разпространяване на информация за съответния опит и ноу-хау на членовете си към всички членове на BSER;
4. Разработване на съвместни програми и стратегии за развитие, както и за предприемане на действия, насочени към тяхното прилагане;
5. Създаване на условия, необходими за развитие на социалните и икономически дейности при опазване на околната среда и вземане предвид на потребностите за подобряване на териториалните връзки между членовете на сдружението;
6. Идентифициране на потребности от интервенция, съвместни проекти и източници за финансиране, приложими за членовете на BSER;
7. Организиране, разработване и прилагане на съвместни проекти за транснационално сътрудничество, имащи право на финансова подкрепа от национални, европейски и други международни институции;
8. Поддържане на инициативи за публично-частно партньорство;
9. Подкрепа на гражданското общество.

Чл. 9. Сдружението може да изгражда партньорства и да развива сътрудничество с физически лица или институции от страните-членки или други държави, в области, покрити от неговите компетенции; то може да участва в учредяване на други сдружения или организации или да участва в такива.

Чл. 10. Сдружението може да извършва икономически дейности, ако те са свързани с неговите цели и са в съответствие с разпоредбите на Чл. 3.

ГЛАВА III. ОРГАНИЗАЦИОННА СТРУКТУРА НА BSER

Чл. 11. Организационната структура на BSER включва:

1. Общо събрание – ръководен орган, който включва всички членове;
2. Съвет на директорите – изпълнителен орган, който управлява сдружението между сесиите на Общото събрание;
3. Президент – избран измежду членовете на Съвета на директорите и управляващ сдружението между заседанията на Съвета на директорите ;
4. Постоянни комитети;
5. Съвет на одиторите.

Чл. 12. Съветът на директорите включва 5 члена, избирани от Общото събрание:

Съветът на директорите включва:

1. Президент
2. Вицепрезидент
3. Секретар
4. член
5. член

Чл. 13. Съветът на одиторите на BSER включва 3 члена, проверява истинността на документите, издавани от органите на сдружението и прецизността на материалните и финансови практики.

ГЛАВА IV. ПАТРИМОНИУМ НА СДРУЖЕНИЕТО

Чл. 14. За да се изпълнят целите, заложен в настоящия учредителен акт, BSER ще използва следните източници на финансиране:

1. Членски вноски
2. Дарения и други доброволни или по желание приноси
3. Спонсорство
4. Такси за участие в събития на сдружението
5. Легално придобити лихви или дивиденди
6. Други законосъобразни източници

При учредяване на сдружението неговият патримониум е EUR 5000, състоящ се от приноса в брой на членовете на сдружението.

ГЛАВА V. ЗАКРИВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА СДРУЖЕНИЕТО

Чл. 15. Сдружението се закрива:

- a) по право;
- b) чрез съдебно решение;
- c) по решение на Общото събрание

Чл. 16. Ликвидацията на сдружението се извършва съобразно процедурата, посочена в правителствената на Румъния № 26/2000 за сдружения и фондации.

Чл. 17. В случай на закриване на сдружението, останалите след ликвидацията активи ще се прехвърлят на юридическите лица, посочени за целта от Общото събрание.

ГЛАВА VI. ОКОНЧАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 18. BSER се състои най-малко от представители на три различни държави от черноморския басейн. BSER прекратява съществуването си, ако това условие не е изпълнено или ако членовете на Общото събрание на BSER решат така.

Чл. 19. Общото събрание на сдружението упълномощавада представлява сдружението при заверката на Учредителния акт, както и при представяне на заявлението за регистрация на сдружението за получаване на статус на юридическо лице.

Чл. 20. Сдружението има право на собствен акроним, печат и всякакви други опознавателни символи.

Чл. 21. Разпоредбите на настоящия учредителен акт ще бъдат в съответствие с разпоредбите на Правителствената на Румъния № 26/2000 за сдружения и фондации.

Чл. 22. Уставните разпоредби, съгласно нотариус номер..... са включени в настоящия учредителен акт.

Настоящият учредителен акт е съставен в 10 оригинала.

ПОДПИСИ НА ЧЛЕНОВЕТЕ

Приложение № 2

УСТАВ НА СДРУЖЕНИЕ “ЧЕРНОМОРСКИ ЕВРОРЕГИОН”

ПРЕАМБЮЛ

1. Припомняйки си различните етапи, довели до създаването на Черноморския Еврорегион, а именно:

- Окончателната декларация от Конференцията за “Междурегионално сътрудничество в черноморския район”, състояла се в Констанца (Румъния) на 30 март 2006 г.;
- Препоръка 199 (2006) на Конгреса на местните и регионални власти и на Съвета на Европа за “Трансрегионално сътрудничество в черноморския басейн”, приета на 1

юни 2006 г.;

- Окончателната декларация от конференцията “Черноморски Евро регион“, състояла се в Самсун (Турция) на 3 ноември 2006 г.;
- Окончателната декларация от конференцията “Трансрегионално сътрудничество в черноморския басейн “, състояла се в Одеса (Украйна) на 25 и 26 юни 2007 г.

2. Вземайки предвид Румънското законодателство в сила (т.е. Правителствена разпоредба № 26/2000 относно сдруженията и фондациите)

3. Вземайки предвид европейските законови инструменти за трансгранично и Трансрегионално сътрудничество, а именно:

- Общата конвенция на Съвета на Европа за Трансгранично сътрудничество между териториални общности или власти [Мадридска конвенция] и нейните два допълнителни протокола
- Регламент на Европейския съюз 1082/2006 от 5 юли 2006 г. за европейско групиране на териториално сътрудничество

4. Отчитайки, че местните и регионални власти желаят да допринесат за поддържането на устойчивост, сигурност и просперитет на държавите от Черноморския басейн

5. Осъзнавайки важността, която проектите за трансгранично и трансрегионално сътрудничество ще придобиват в следващите години, както за страни, членки на ЕС, така и за страни, които не са членки и особено Трансрегионалното сътрудничество в черноморския басейн ЕС и особено инициативата на Европейския съюз за Европейска политика на съседство - “Черноморска синергия”

6. Желаяйки да действат в съответствие с разпоредбите на националните законодателства на държавите от Черноморския басейн и на Международното право:

ГЛАВА I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1

НИЕ, долуподписаните:

се съгласихме да създадем **ЧЕРНОМОРСКИ ЕВРОРЕГИОН**, именуван от тук нататък като “**BSER**“.

Чл. 2

Името на сдружението е **ЧЕРНОМОРСКИ ЕВРОРЕГИОН**, оттук нататък именувано като “**BSER**“ - име, което ще се споменава във всеки документ, издаван от сдружението.

Чл. 3

Черноморският Еврорегион е форум за сътрудничество между местни и регионални власти от Черноморския регион; той е неправителствена организация и юридическо лице с идеална цел.

Черноморският регион, определен по-долу, включва следните държави: **Република Албания, Република Армения, Република Азербайджан, Република България, Грузия, Република Гърция, Република Молдова, Румъния, Руска Федерация, Република Сърбия, Република Турция, Украйна.**

Чл. 4 Официалните езици на BSER са националните езици на членовете на BSER. Работният език на BSER е английски.

Чл. 5 Юридическото седалище на BSER и регистриран офис е в Румъния, Констанца, Бул. Томис № 51.

Предложение от Община Варна за допълнение на чл.5 от Устава: Да се добави изречението:

«Екипът от служители, работещи в офиса на BSER в Констанца е международен».

Чл. 6 Сдружението се учредява за неограничен срок на действие от момента на регистрацията си.

ГЛАВА II. ЦЕЛИ НА BSER

Чл. 7

Целта на сдружението е да развива сътрудничеството между своите членове, както и да представлява и защитава техните общи интереси и да сътрудничи на съществуващите черноморски международни организации.

Чл. 8

В съответствие с националното законодателство и международната политика на държавите – членки, BSER ще полага усилия за:

- ж. Установяване на връзки между народите на Черноморския регион, с цел развитие на инициативи за трансгранично сътрудничество;
- к. Защита на общите интереси на членовете и дефиниране на обща стратегия за развитие;
- л. Разпространяване на информация за съответния опит и ноу-хау на членовете си към всички членове на BSER;
- м. Разработване на съвместни програми и стратегии за развитие, както и за предприемане на действия, насочени към тяхното прилагане;
- н. Създаване на условия, необходими за развитие на социалните и икономически дейности при опазване на околната среда и вземане предвид на потребностите за подобряване на териториалните връзки между членовете на сдружението;
- о. Идентифициране на потребности от интервенция, съвместни проекти и източници за финансиране, приложими за членовете на BSER;
- р. Организиране, разработване и прилагане на съвместни проекти за транснационално сътрудничество, имащи право на финансова подкрепа от национални, европейски и други международни институции;
- с. Поддържане на инициативи за публично-частно партньорство;
- г. Подкрепа на гражданското общество.

Чл. 9

За да изпълни своите цели BSER отдава приоритет на следните области на дейности в рамките на компетенциите на местните и регионални власти:

- а. Подобряване на практиките за управление;
- б. Заздравяване на демократичната стабилност;
- в. Принос за устойчивото развитие в района – чрез защита на околната среда, рибното стопанство и биоразнообразието чрез предотвратяване на нефтени разливи и изхвърляне на отпадни води – с цел опазване на морето и основните реки на басейна;
- г. Развиване на инфраструктурата, вкл. енергийни системи, транспортни и комуникационни мрежи;
- д. Промоциране на инвестиции във възобновяеми енергии;
- е. Принос за мониторинг на рисковете в морския транспорт и съществуващите потребности в крайбрежните райони;
- ж. Управление на миграционните потоци и интеграция на имигрантите;
- з. Подкрепа на инициативи за развитие на устойчивия туризъм;
- и. Стартиране на многостранни програми в областта на културата, науката,

- образованието, здравеопазването, спорта и младежта;
j. Подкрепа на икономически инициативи.

Чл. 10

Сдружението може да развива сътрудничество и партньорства с физически лица или организации от страните членки или други държави в областите, които се покриват от неговите компетенции; то може да участва в създаване на други сдружения и организации или може да членува в такива.

Чл. 11

Сдружението може да провежда икономически дейности, ако те са свързани с неговите цели и са в съответствие с разпоредбите на Чл. 3.

ГЛАВА III. ЧЛЕНСТВО. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЧЛЕНОВЕТЕ

Чл. 12

BSER се състои от: членове, почетни членове, съвещателни органи, наблюдатели.

Всяка единица - представител на местните или регионалните власти в Черноморския регион може да стане член на BSER.

Членовете на еврорегиона са териториални подразделения, които изразяват своята подкрепа на Учредителния акт в съответствие с изискванията на националното законодателство и международните споразумения.

Чл. 13

Конгресът на местните регионални власти към Съвета на Европа има специален статут на почетен член на BSER.

Комитетът на министрите към Съвета на Европа, Парламентарната асамблея на Съвета на Европа, Европейският парламент, Европейската комисия, Комитетът на регионите към Европейския съюз, Организацията за черноморско икономическо сътрудничество (BSEC), Парламентарната асамблея на Организацията за черноморско икономическо сътрудничество (PABSEC) могат да станат съвещателни органи на BSER, по тяхна молба.

Националните и международни организации и институции могат да кандидатстват за членство в BSER със статут на наблюдатели към BSER, ако те споделят същите цели и работят активно за постигането им.

Чл.14

Процедурата за приемане на кандидат-членовете започва с представяне на Декларация за намерението за присъединяване към BSER, адресирана от административния орган, отговорен в рамките на териториалното подразделение на кандидата.

Общото събрание на BSER разглежда кандидатурата и решава приема или отказа на нови членове.

Статутът на наблюдател може да се предостави, суспендира или прекрати от Общото събрание в съответствие с разпоредбите на настоящия устав.

Чл. 15

Членовете на Сдружението имат следните права:

- a. Да участват при вземането на решения, свързани с дейността на Сдружението;
- b. Да избират Управителния съвет на Сдружението и да бъдат избирани за негови членове;
- c. Да правят предложения и да отправят конструктивна критика по отношение на дейността и програмите на Сдружението;

- d. Да получават обяснения от Управителния съвет на Сдружението по въпроси от общ интерес;
- e. Да преглеждат финансовите отчети, протоколите от заседанията на управителните и контролни органи на Сдружението;
- f. Да получават ползи от работата, публикациите и документите на Сдружението;
- g. Да препоръчват нови членове и да участват в дейностите, извършвани от Сдружението;
- h. Да допринасят за публикациите на Сдружението;
- i. Да получават при заявка цялата налична информация в съответната област.

Чл. 16

Членовете на Сдружението имат следните задължения:

- a. Да съблюдават разпоредбите на настоящия Устав;
- b. Да приемат общите цели и да сътрудничат за тяхното постигане;
- c. Да спомогат при дефиниране на политиките и програмите на BSER;
- d. Да участват в дейностите от общ интерес;
- e. Да допринасят за финансирането на BSER;
- f. Да допринасят за рекламирането и представянето на BSER;
- g. Да вземат решения за ресурсите и активите на BSER;
- h. Да не предизвикват проблеми, свързани с авторитета и дейността на Сдружението;
- i. Да развиват и защитават легитимните интереси на Сдружението;

Чл. 17

Почетните членове, съвещателните органи и наблюдателите могат да спомогат за финансирането на BSER само на доброволна основа. Вътрешните правилници на Сдружението ще определят начина на тяхното участие в органите и дейностите на BSER.

Чл. 18

Членството може да бъде прекратено чрез:

- a. Решение на BSER;
- b. Прекратяване самото съществуване на членовете;
- c. Писмена декларация от съответния член, заявяваща неговото желание да напусне Сдружението;
- d. Неизплащането на членските вноски за три последователни мандата.

Чл. 19

Даден член може да бъде изключен от BSER единствено чрез решение на Общото събрание поради негови действия в противоречие с целите на BSER, които са определени в настоящия Устав или заплашващи съществуването на самото Сдружение.

Чл. 20

Членовете могат да прекратят членството си в Сдружението по всяко време, при условие че те са информирали управителните органи на Сдружението най-малко един месец преди напускането. Членове, които прекратяват членството си или са изключени от Сдружението не могат да искат възстановяване на тяхната членска вноска, абонаменти или други суми и стоки, предоставени на Сдружението.

ГЛАВА IV. ОРГАНИЗАЦИОННА СТРУКТУРА НА BSER

Чл. 21

Организационната структура на BSER включва:

- f. Общо събрание

- g. Управителен съвет
- h. Президент на Управителния съвет;
- i. Постоянни комитети;
- j. Съвет на одиторите.

Чл. 22

Общото събрание е ръководният орган на Сдружението, който включва всички членове и има следните функции:

a) Избира или отхвърля:

1. Президента на Управителния съвет
2. Членовете на Управителния съвет
3. Членовете на постоянните комитети
4. Съвета на одиторите.

b) Одобрява:

1. Учредителният акт и разпоредбите на Устава и неговите допълнения;
2. Годишните програми за дейност на BSER;
3. Бюджета и годишния финансов отчет;
4. Годишният отчет за дейността на Управителния съвет;
5. Годишният отчет за дейността на Съвета на одиторите;
6. Прекратяването и ликвидацията на Сдружението в съответствие със законовите процедури;

c) Решава, по предложение на Управителния съвет:

1. Приема и изключването на членове и предоставянето на статус на наблюдатели;
2. Учредяването на местни офиси на BSER;
3. Размера на членския внос, сроковете и условията за плащане;
4. Вътрешният правилник;
5. Организационната схема и броя на служителите;
6. Участието и напускането на Сдружението в/от други организации;
7. Всички други функции, определени от закона и Устава на Сдружението;

d) Определя:

1. Основните елементи на политиката за действие на BSER, съдържаща се в програмите на Сдружението;
2. Осигуряването, разпределението и използването на ресурсите, достъпни за BSER, за постигане на целите;

e) Оценява:

1. Приложението на програмите за сътрудничество;
2. Отчетите на органите на BSER;
3. Всякакви други дейности на BSER.

Чл. 23.

Общото събрание отговаря или може да определи отговорен орган за всички актове, които

съгласно настоящия Устав не се приписват на друг орган на BSER.

Чл. 24.

Общото събрание се събира на редовни заседания най-малко веднъж годишно и когато е необходимо – на извънредно заседание, като по правило всяко заседание се провежда в различна държава. Общото събрание се председателства от Президента на Управителния съвет или когато тя/той не могат да присъстват – от Вицепрезидента.

Чл. 25.

Общото събрание се свиква от Управителния съвет или от 1/3 (една трета) от членовете на Сдружението чрез обосновано заявление, адресирано в писмен вид до Управителния съвет.

Чл. 26.

Общото събрание се свиква с писмено известие най-малко 30 дни преди заседанието, в което известие трябва да са указани мястото и датата, както и проекто-дневния ред на заседанието. Членовете на Сдружението, които не могат лично да присъстват на заседанието на Общото събрание могат да делегират права на друг член на Сдружението да ги представлява на Общото събрание.

Мандатът на делегата се определя чрез заявление, което трябва да включва идентификационните данни на двата члена на Общото събрание или чрез писмена официална декларация, издадена от юридическо лице – член на Сдружението – която е валидна само за заседанието на Общото събрание, за което е издадена.

Общото събрание е законосъобразно, ако на първото свикване присъстват най-малко половината плюс един от членовете на Сдружението.

Второто заседание се провежда най-късно 15 дни след първото.

На второто заседание, Общото събрание е законосъобразно при участие най-малко на 1/3 (една трета) от членовете и взема решение на базата на обикновено мнозинство на гласовете (половината плюс 1) от присъстващите членове.

Чл. 27.

Всеки член има правото на един глас в Общото събрание или на толкова гласове, колкото е броя на делегираните мандати, които той притежава.

Общото събрание взема решения на базата на обикновено мнозинство на гласовете (половината плюс 1) от присъстващите членове, с изключение на чл. чл. 22(a) и 22(b), където се изискват 2/3 (две трети) от гласовете на присъстващите членове.

Чл. 28.

Управителният съвет е изпълнителен орган, който управлява Сдружението между заседанията на Общото събрание.

Управителният съвет се състои от ...5 членове, включително Президента, избирани от Общото събрание за мандат със срок от две години.

Членовете на Управителния съвет избират измежду себе си Вице-Президент и Секретар.

Всеки член на Управителния съвет има право само на един глас.

Управителният съвет и неговите индивидуални членове могат да бъдат отстранявани от поста си, ако:

- a. Не изпълняват задълженията си съгласно настоящия Устав;
- b. Действат в противоречие с разпоредбите на настоящия Устав или срещу политиката, разработена от Общото събрание .

Срокът на заемане на поста член на Управителния съвет завършва, ако териториалното подразделение, което той/тя представлява, престане да бъде член на BSER.

Чл. 29.

Управителният съвет:

- a. Осигурява съблюдаването на решенията на Общото събрание ;
- b. Прилага одобрения бюджет и инициира предложение за бюджета за следващата година;
- c. Докладва на Общото събрание за извършените дейности и представя предложения за нови такива;
- d. Получава и разглежда нови заявки за членство и ги представя за решение на Общото събрание;
- e. Разглежда отхвърлянето на кандидатурите за членство и ги представя за решение на Общото събрание;
- f. Извършва законосъобразни действия от името и за сметка на Сдружението;
- g. Решава приемането и използването на дарения, наследства и други форми на приходи и съблюдава разходите в съответствие с приходния и разходния бюджет, в съответствие със законовите разпоредби;
- h. Организира и координира сътрудничеството с други организации;
- i. Наблюдава работата на постоянните комитети и разглежда техните предложения;
- j. Определя организацията на техническата работа на BSER;
- k. Взема изпълнителни решения за прилагането на целите на Сдружението;
- l. Наблюдава и организира политиката на BSER за публикации и обмен на информация;
- m. Извършва други задачи, възложени му от Общото събрание, които са необходими за правилното функциониране на BSER, при условие, че те не са отговорност на други органи на BSER в съответствие с настоящия Устав;

Чл. 30.

Управителният съвет се събира на редовни заседания веднъж на всеки 6 месеца, работи и приема валидни решения с най-малко 2/3 (две трети) мнозинство.

Чл. 31.

Президентът на Управителния съвет се избира от Общото събрание за период от две години с възможност за подновяване на мандата само веднъж.

Вице-Президентът на Управителния съвет се избира от членовете му, включително и Президента, за период от две години с възможност за подновяване само веднъж.

Президентът и Вице-Президентът трябва да бъдат от различни държави.

Президентът и Вице-Президентът не могат да бъдат избирани за повече от два последователни мандата, като Президент или Вице-Президент.

Чл. 32.

- a. Президентът на Управителния съвет;
- b. Представява Сдружението пред други физически и юридически местни или чуждестранни лица;
- c. Ръководи заседанията на Общото събрание на Сдружението и на Управителния съвет;
- d. Осигурява ръководството на Сдружението между заседанията на Управителния съвет;
- e. Осигурява прилагането на решенията на Общото събрание и на Управителния съвет;
- f. Може да делегира някои от своите функции на друг член на Управителния съвет;

Вице-Президентът представлява Президента, когато той/тя отсъства.

Чл. 33.

Секретарят на Управителния съвет се избира измежду членовете на Управителния съвет за период от две години с възможност за еднократно подновяване.

Секретарят на Управителния съвет:

- a. Планира дейността на Управителния съвет;
- b. Подготвя материалите за заседанията и осигурява присъствието на членовете на Управителния съвет;
- c. Поддържа архива с документи на Общото събрание и на Управителния съвет;
- d. Съставя протоколи от заседания на Управителния съвет или на Общото събрание.

Чл. 34.

Съветът на одиторите на BSER проверява правилността на документите, издадени от органите на BSER и прецизността на материалните и финансови практики.

Съветът на одиторите трябва да включва 3 члена на Сдружението, които не са членове на Управителния съвет.

Съветът на одиторите:

- a. Проверява по какъв начин се администрира патримониумът на сдружението;
- b. Проверява изискванията за присъствие и гласуване на Общото събрание;
- c. Изследва финансовите практики на Сдружението, като регистрира отчетите в специален регистър;
- d. Съставя отчети и ги представя на Общото събрание;
- e. Може да присъства на заседанието на Управителния съвет без право на глас;
- f. Изпълнява всякакви други функции съгласно Устава или решенията на Общото събрание.

Веднъж годишно Съветът на одиторите представя отчет на Общото събрание за своята дейност и констатациите си.

Чл. 35.

Постоянните комитети на BSER имат право да представят предложения и да подготвят прилагането на приетите програми.

Областите на действие, отговорностите и процедурата за назначаване на членове на постоянните комитети се определят от Общото събрание на BSER.

ГЛАВА VI. ПАТРИМОНИУМ НА СДРУЖЕНИЕТО

Чл. 36

За да постигне своите цели, BSER ще използва следните източници на финансиране:

- a. Членски внос;
- b. Фондове, дарения и други доброволни приноси;
- c. Спонсорство;
- d. Такси за участие в събития на Сдружението;
- e. Законови лихви или дивиденди;
- f. Други законосъобразни източници.

При учредяване на Сдружението неговият патримониум/дялов капитал е EUR...5000, състоящ се от приноса на учредителите на Сдружението.

Почетните членове, съвещателните органи и наблюдателите могат да допринасят за финансиране на BSER на доброволна основа.

ГЛАВА VII. ЗАКРИВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА СДРУЖЕНИЕТО

Чл. 37

Сдружението се закрива:

- a) по право;
- b) чрез съдебно решение;
- c) по решение на Общото събрание

Чл. 38

- a. Сдружението се закрива по право при следните случаи:
- b. ако не може да постигне целите, за които е било учредено;
- c. невъзможно е да се състави Общо събрание или Управителен съвет в съответствие с Устава на Сдружението и ако тази ситуация продължи повече от една година от датата, когато, съгласно Устава, Общото събрание или съгласно конкретния случай Управителният съвет, не могат да се съставят;
- d. ако броят на членовете се намали до по-малко от 3 за период от 3 месеца.

Чл. 39

- a. Сдружението се закрива по решение на съда:
- b. когато целите или дейността на Сдружението са станали незаконосъобразни или в противоречие на обществените порядки;
- c. когато постигането на целите се извършва със средства, които са незаконосъобразни или са в противоречие на обществените порядки;
- d. когато Сдружението изпълнява цели, различни от тези, за които е учредено;
- e. в други случаи, съгласно закона.

Закриването на Сдружението се обявява от съда, където е регистриран офиса на Сдружението, по желание на всяко засегнато лице.

Чл. 40

Ликвидацията на Сдружението се извършва в съответствие с процедурата на Указа на Румънското правителство № 26/2000 за сдруженията и фондациите.

Чл. 41

Ако Сдружението се закрие, неговите активи, оставащи след ликвидацията, ще се прехвърлят на юридическите лица, посочени за тази конкретна цел от Общото събрание.

Чл. 42

BSER се учредява най-малко от 3 члена от най-малко от три различни държави от Черноморския регион. BSER престава да съществува, ако това условие не се изпълни или ако така се реши от членовете на Общото събрание на BSER.

ГЛАВА VIII. МЕСТНИ ОФИСИ НА BSER

Чл. 43.

Дейностите на BSER са организирани в следните технически офиси:

- a. Офис на Черноморския еврорегион в Констанца, Румъния;
- b. Офис на Черноморския еврорегион в Одеса, Украйна;
- c. Офис на Черноморския еврорегион в Самсун, Турция;
- d. Офис на Черноморския еврорегион във Варна, България;

Други технически офиси могат да се учредяват по решение на Общото събрание.

ГЛАВА IX. ОКОНЧАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 44.

В случай на изменения на юридическата система на териториално подразделение на

местното самоуправление в резултат на промени на границите или идентичността, неговото членство в BSER ще се прехвърли към законовия наследник на самото подразделение. Ако в рамките на териториалните пълномощия на подразделението – член на BSER, се създаде друго подразделение на местното самоуправление, което не е негов пряк законов наследник, трябва да се започне нова процедура за прием.

Чл. 45.

Сдружението има правото на собствен акроним, печат и други идентифициращи елементи.

Чл. 46.

Протоколите от заседанията на Общото събрание и на Управителния съвет се завеждат от Секретаря в Протоколна книга и се съхраняват в офисите на Сдружението.

Протоколите от последното заседание се одобряват на следващото заседание на Общото събрание или на Управителния съвет.

Решенията на Общото събрание и на Управителния съвет трябва да се съхраняват в отделни книги, които могат да се проверяват от всички членове на Сдружението.

Чл. 47.

Предложения за изменения на настоящия Устав трябва да се представят в писмен вид. Президентът с настоящ мандат представя тези предложения на членовете на Общото събрание на BSER най-малко 30 дни преди първото възможно редовно заседание, следващо тяхното представяне.

Чл. 48.

Разпоредбите на настоящия Устав се съставят в съответствие с разпоредбите на Указа на Румънското правителство № 26/2000 за сдруженията и фондациите.

Настоящите разпоредби на Устава заедно с учредителния акт са заверени под №.....от нотариус.

Уставът е съставен в ... оригинални копия.

Съставен във ВАРНА на dd/mm/yyyy

ПОДПИСИ НА ЧЛЕНОВЕТЕ

по точка десета от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК „Младежки дейности и спорт” относно:

- отпускане на суми за материално стимулиране за постигнати високи спортни резултати;
- даване на съгласие за удължаване до 31.12.2008 г. срока на договорите за безвъзмездно право на ползване на общински спортни обекти, сключени от Община Варна.

Докл.: Т. МУТАФОВ – Председател ПК

Общ брой присъстващи общински съветници – 41

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

724-10. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, чл. 11 и чл. 14 във връзка с чл. 1, т. 3 предложение 2 от таблица 1 във връзка с чл. 2 от та за материално стимулиране на варненски спортисти, треньори и длъжностни лица постигнали високи спортни резултати на Световни и Европейски първенства, Световни и Европейски купи и световни рекорди през 2008 г. и по докладна записка с вх. МДС-8-3500/264/18.06.2008., Общински съвет – Варна

решава да отпусне сумата от **300 лв.** за материално стимулиране за постигнати високи спортни резултати на **Герасим Младенов Драгнев** от СК "Велев" - Варна за постигнато V място на Европейско първенство по културизъм за мъже.

Горепосочената сума да бъде отпусната от предвидените финансови средства в т.VIII на общинска Програма "Спорт" – 2008 за награждаване по та за материално стимулиране на варненски спортисти, треньори и длъжностни лица постигнали високи спортни резултати на Световни и Европейски първенства, Световни и Европейски купи и световни рекорди през 2008 г.

725-10. На основание чл. 14 от та за материално стимулиране на варненски спортисти, треньори и длъжностни лица, постигнали високи спортни резултати на Световни и Европейски първенства, Световни и Европейски купи и Световни рекорди през 2008 г., Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна да издаде заповед в изпълнение на горепосоченото решение.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 38, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 13/

726-10. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, чл.10, чл.11 и чл. 14 във връзка с чл. 1, т. 3, предложение 2 от таблица 1 във връзка с чл. 2 от та за материално стимулиране на варненски спортисти, треньори и длъжностни лица постигнали високи спортни резултати на Световни и Европейски първенства, Световни и Европейски купи и световни рекорди през 2008 г. и по докладна записка с вх. МДС-8-3500/264/18.06.2008., Общински съвет – Варна решава да отпусне сумата от **240 лв.** за материално стимулиране за постигнати високи спортни резултати на **Велислав Иванов Велев**, като личен треньор на Герасим Драгнев за постигнато V място на Европейско първенство по културизъм за мъже.

Горепосочената сума да бъде отпусната от предвидените финансови средства в т.VIII на общинска Програма "Спорт" – 2007 за награждаване по та за материално стимулиране на варненски спортисти, треньори и длъжностни лица постигнали високи спортни резултати на Световни и Европейски първенства, Световни и Европейски купи и световни рекорди през 2008 г.

На основание чл. 14 от та за материално стимулиране на варненски спортисти, треньори и длъжностни лица, постигнали високи спортни резултати на Световни и Европейски първенства, Световни и Европейски купи и Световни рекорди през 2008 г., Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна да издаде заповед в изпълнение на горепосоченото решение.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 37, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 14/

727-10. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, чл. 11 и чл. 14 във връзка с чл. 1, т. 2 предложение 2 и 3 от таблица 1 във връзка с чл. 2 от та за материално стимулиране на варненски спортисти, треньори и длъжностни лица постигнали високи спортни резултати на Световни и Европейски първенства, Световни и Европейски купи и световни рекорди през 2008 г. и по докладна записка с вх. МДС-8-3500/277/09.07.2008 г., Общински съвет – Варна решава да отпусне сумата от **2 000 лв.** за материално стимулиране за постигнати високи спортни резултати на **Нина Амар Уахена** от СКХГ "Грация" - Варна за постигнато III-то място на Световно първенство и III-то място на Световна купа по естетическа гимнастика.

Горепосочената сума да бъде отпусната от предвидените финансови средства в т.VIII на общинска Програма "Спорт" – 2008 за награждаване по та за материално стимулиране на варненски спортисти, треньори и длъжностни лица постигнали високи спортни резултати на Световни и Европейски първенства, Световни и Европейски купи и световни рекорди през 2008 г.

На основание чл. 14 от та за материално стимулиране на варненски спортисти, треньори и длъжностни лица, постигнали високи спортни резултати на Световни и Европейски първенства, Световни и Европейски купи и Световни рекорди през 2008 г., Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна да издаде заповед в изпълнение на горепосоченото решение.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 36, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 15/

728-10. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, чл. 11 и чл. 14 във връзка с чл. 1, т. 2 предложение 2 от таблица 1 във връзка с чл. 2 от та за материално стимулиране на варненски спортисти, треньори и длъжностни лица постигнали високи спортни резултати на Световни и Европейски първенства, Световни и Европейски купи и световни рекорди през 2008 г. и по докладна записка с вх. МДС-8-3500/276/08.07.2008 г., Общински съвет – Варна решава да отпусне сумата от **1 000 лв.** за материално стимулиране за постигнати високи спортни резултати на **Пламена Диянова Димова** от СК “Олимп” - Варна за постигнато III-то място на Световно първенство по муай-тай.

Горепосочената сума да бъде отпусната от предвидените финансови средства в т.VIII на общинска Програма “Спорт” – 2008 за награждаване по та за материално стимулиране на варненски спортисти, треньори и длъжностни лица постигнали високи спортни резултати на Световни и Европейски първенства, Световни и Европейски купи и световни рекорди през 2008 г.

На основание чл. 14 от та за материално стимулиране на варненски спортисти, треньори и длъжностни лица, постигнали високи спортни резултати на Световни и Европейски първенства, Световни и Европейски купи и Световни рекорди през 2008 г., Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна да издаде заповед в изпълнение на горепосоченото решение.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 37, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 14/

729-10. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, чл.10, чл.11 и чл. 14 във връзка с чл. 1, т. 2, предложение 2 от таблица 1 във връзка с чл. 2 от та за материално стимулиране на варненски спортисти, треньори и длъжностни лица постигнали високи спортни резултати на Световни и Европейски първенства, Световни и Европейски купи и световни рекорди през 2008 г. и по докладна записка с вх. МДС-8-3500/276/08.07.2008 г., Общински съвет – Варна решава да отпусне сумата от **800 лв.** за материално стимулиране за постигнати високи спортни резултати на **Борик Карленович Багдасарян**, като личен треньор на Пламена Димова за постигнато III-то място на Световно първенство по муай-тай.

Горепосочената сума да бъде отпусната от предвидените финансови средства в т.VIII на общинска Програма “Спорт” – 2008” за награждаване по та за материално стимулиране на варненски спортисти, треньори и длъжностни лица постигнали високи спортни резултати на Световни и Европейски първенства, Световни и Европейски купи и световни рекорди през 2008 г.

На основание чл. 14 от та за материално стимулиране на варненски спортисти, треньори и длъжностни лица, постигнали високи спортни резултати на Световни и Европейски първенства, Световни и Европейски купи и Световни рекорди през 2008 г., Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна да издаде заповед в изпълнение на горепосоченото решение.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 37, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 14/

730-10. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, чл. 11 и чл. 14 във връзка с чл. 1, т. 2 предложение 1 от таблица 1 във връзка с чл. 2 от та за материално стимулиране на варненски спортисти, треньори и длъжностни лица постигнали високи спортни резултати на Световни и Европейски първенства, Световни и Европейски купи и световни рекорди през 2008 г. и по предложение на Дирекция “Младежки дейности и спорт” с вх. МДС-8-9302/26/16.07.2008 г., Общински съвет – Варна решава да отпусне сумата от **4080 лв.** за материално стимулиране за постигнати високи спортни резултати на **Григор Димитров Димитров** за постигнато I-во място на Световен шампионат по тенис “Уимбълдън” – 2008 г.-младежи.

Горепосочената сума да бъде отпусната от предвидените финансови средства в т.VIII на общинска Програма “Спорт” – 2008 за награждаване по та за материално стимулиране на варненски спортисти, треньори и длъжностни лица постигнали високи спортни резултати на Световни и Европейски първенства, Световни и Европейски купи и световни рекорди през 2008 г.

На основание чл. 14 от та за материално стимулиране на варненски спортисти, треньори и длъжностни лица, постигнали високи спортни резултати на Световни и Европейски първенства, Световни и Европейски купи и Световни рекорди през 2008 г., Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна да издаде заповед в изпълнение на горепосоченото решение.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 39, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 12/

731-10. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, чл.10, чл.11 и чл. 14 във връзка с чл. 1, т. 2, предложение 1 от таблица 1 във връзка с чл. 2 от та за материално стимулиране на варненски спортисти, треньори и длъжностни лица постигнали високи спортни резултати на Световни и Европейски първенства, Световни и Европейски купи и световни рекорди през 2008 г. и по предложение на Дирекция “Младежки дейности и спорт” с вх. МДС-8-9302/26/16.07.2008 г., Общински съвет – Варна решава да отпусне сумата от **3260 лв.** за материално стимулиране за постигнати високи спортни резултати на **Димитър Господинов Димитров**, като личен треньор на Григор Димитров за постигнато I-во място на Световен шампионат по тенис “Уимбълдън” – 2008 г.- младежи.

Горепосочената сума да бъде отпусната от предвидените финансови средства в т.VIII на общинска Програма “Спорт – 2008” за награждаване по та за материално стимулиране на варненски спортисти, треньори и длъжностни лица постигнали високи спортни резултати на Световни и Европейски първенства, Световни и Европейски купи и световни рекорди през 2008 г.

На основание чл. 14 от та за материално стимулиране на варненски спортисти, треньори и длъжностни лица, постигнали високи спортни резултати на Световни и Европейски първенства, Световни и Европейски купи и Световни рекорди през 2008 г., Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна да издаде заповед в изпълнение на горепосоченото решение.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 41, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 10/

732-10. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 107 от НРПУРОИ и във връзка с чл.39, ал. 5 от ЗОС, чл. 18, чл. 49 и чл. 50, ал.2 от Закон за физическото възпитание и спорта, Общински съвет – Варна дава съгласие за удължаване до 31.12.2008 г. срока на договорите за безвъзмездно право на ползване на общински спортни обекти, сключени от Община Варна , в полза на следните спортни клубове:

1. Ездови клуб “Ангард” – гр. Варна, "Конна база"-север и юг, кв. “Виница” – предмет на

АОС № № 2988/12.05.04г., 2989/12.05.2004г. и 2991/12.05.2004г., Договор №Д-7-9200/1526/21.09.2007г.;

2. Сдружение конно-спортен клуб “Хан Кубрат” - гр. Варна, "Конна база"-север и юг, кв. “Виница” – предмет на АОС № № 2988/12.05.2004 г., 2989/12.05.2004г. и 2991/12.05.2004 г., Договор № Д-7-9200/1531/21.09.2007г.

3. Спортен клуб по конен спорт-Варна - гр. Варна, "Конна база"-север и юг, кв. “Виница” – предмет на АОС № № 2988/12.05.2004 г., 2989/12.05.2004г. и 2991/12.05.2004 г., Договор № Д-7-9200/1528/21.09.2007г.;

4. Спортен клуб “Черно море-69” - гр. Варна, "Конна база"-север и юг, кв. “Виница” – предмет на АОС № № 2988/12.05.2004 г., 2989/12.05.2004г. и 2991/12.05.2004 г. Договор № Д-7-9200/1530/21.09.2007г.;

5. Клуб по спортна акробатика “Акрос” – гр. Варна, Спортен комплекс “Простор”, ул. “Селиолу” № 39а, зала “Спортна гимнастика” и треньорска стая – предмет на АОС № 2124/28.09.2001г., Договор № Д-7-9200/1535/21.09.2007г.;

6. Спортен клуб “Ичи Геки-Карате Киокушинкай” - гр. Варна, Спортен комплекс “Простор”, ул. “Селиолу” № 39а, зала “Борба” и треньорска стая – предмет на АОС № 2124/28.09.2001 г., Договор № Д-7-9200/1527/21.09.2007г.;

7. Централен полицейски карате клуб-секция Варна – гр. Варна, Спортен комплекс “Простор”, ул. “Селиолу” № 39а, зала “Борба” и треньорска стая – предмет на АОС № 2124/28.09.2001 г., Договор № Д-7-9200/1532/21.09.2007г.;

8. Спортен клуб “Явара” – гр. Варна, бул.“Сливница”–Спортен комплекс “Локомотив”, 26-ти подрайон, УПИ - “физкултурно дружество “Локомотив”, зала “Борба” и треньорска стая – предмет на АОС № 2184/15.11.2001 г., Договор № Д-7-9200/1534/21.09.2007г.;

9. Спортен клуб “Варненска айкидо академия” - гр. Варна, бул.“Сливница”–Спортен комплекс “Локомотив”, 26-ти подрайон, УПИ - “физкултурно дружество “Локомотив”, зала “Борба” и треньорска стая – предмет на АОС № 2184/15.11.2001 г., Договор № Д-7-9200/1537/21.09.2007г.;

10. Спортен клуб “Варна 60” - гр. Варна, бул.“Сливница”–Спортен комплекс “Локомотив”, 26-ти подрайон, УПИ - “физкултурно дружество “Локомотив”, зала “Борба” и треньорска стая – предмет на АОС № 2184/15.11.2001 г., Договор № Д-7-9200/1538/21.09.2007г.;

11. Спортен клуб по ръгби “Варна” - гр. Варна, бул.“Сливница”–Спортен комплекс “Локомотив”, 26-ти подрайон, УПИ - “физкултурно дружество “Локомотив”, съблекални в зала “Борба” и треньорска стая – предмет на АОС № 2184/15.11.2001 г., Договор № Д-7-9200/1539/21.09.2007г.;

12. Шахматен клуб “Варна” - гр. Варна, бул.“Сливница”–Спортен комплекс “Локомотив”, 26-ти подрайон, УПИ - “физкултурно дружество “Локомотив”, тренировъчна зала и треньорска стая в административната сграда – предмет на АОС № 2184/15.11.2001 г. Договор № Д-7-9200/1540/21.09.2007г.

13. Сдружение с нестопанска цел “Супер спорт” - гр. Варна, бул.“Сливница”–Спортен комплекс “Локомотив”, 26-ти подрайон, УПИ - “физкултурно дружество “Локомотив”, зала “Лека атлетика” (покрита писта) и треньорска стая в административната сграда – предмет на АОС № 2184/15.11.2001 г., Договор № Д-7-9200/1536/21.09.2007г.;

14. Спортен клуб “Сорм” - гр. Варна, бул.“Сливница”–Спортен комплекс “Локомотив”, 26-ти подрайон, УПИ - “физкултурно дружество “Локомотив”, зала за бойни спортове в административната сграда – предмет на АОС № 2184/15.11.2001 г., Договор № Д-7-9200/1543/21.09.2007г.

15. Клуб по плувни спортове “Торпедо” - гр.Варна, бул. “Приморски”, парк "ПРИМОРСКИ", Спортен комплекс "Приморски", ПИ № 2, басейни и треньорска стая – предмет на АОС № 2116/10.09.2001г., Договор № Д-7-9200/1533/21.09.2007г.;
16. Спортен клуб “Дръзки Дражев” - гр.Варна, бул. “Приморски”, парк "ПРИМОРСКИ", Спортен комплекс "Приморски", ПИ № 2, басейни и треньорска стая – предмет на АОС № 2116/10.09.2001г., Договор № Д-7-9200/1544/21.09.2007г.;
17. Тенис клуб “Черно море – Елит” - гр.Варна, ж.к. “Чайка”, УПИ-Спортен комплекс, 19-ти п.р., кв.26, тенис кортове и треньорска стая – предмет на АОС № 2460/18.12.2002 г. и АОС № 4262/19.03.2007 г., Договор № Д-7-9200/1545/21.09.2007г.
18. Спортен клуб “Евър” - гр. Варна, бул.“Сливница”–Спортен комплекс “Локомотив”, 26-ти подрайон, УПИ - “физкултурно дружество “Локомотив”, зала “Лека атлетика” (покрита писта) и треньорска стая в административната сграда – предмет на АОС № 2184/15.11.2001 г. Договор № Д-7-9200/1541/21.09.2007г.;
19. Клуб по лека атлетика “Атлетик-Черно море” – гр. Варна, бул.“Сливница”–Спортен комплекс “Локомотив”, 26-ти подрайон, УПИ - “физкултурно дружество “Локомотив”, зала “Лека атлетика” (покрита писта) и треньорска стая в административната сграда – предмет на АОС № 2184/15.11.2001 г., Договор № Д-7-9200/1542/21.09.2007г.;
20. Спортен клуб по плувни спортове “Албатрос 2001” - гр.Варна, бул. “Приморски”, парк "ПРИМОРСКИ", Спортен комплекс "Приморски", ПИ № 2, басейни и треньорска стая – предмет на АОС № 2116/10.09.2001г., Договор № Д-7-9200/110/16.02.2007г.;
21. Спортен клуб по художествена гимнастика “ЧАР-ДКС” - гр. Варна, Спортен комплекс “Простор”, ул. “Селиолу” № 39а, зала “Художествена гимнастика” – предмет на АОС № 2124/28.09.2001 г., Договор № Д-6-9200/1580/22.12.2006г.;
22. Спортен клуб по художествена гимнастика “Силвия” - гр. Варна, Спортен комплекс “Простор”, ул. “Селиолу” № 39а, зала “Художествена гимнастика” – предмет на АОС № 2124/28.09.2001 г., Договор № Д-6-9200/1579/22.12.2006г.;
23. Спортен клуб по художествена гимнастика “Надежда” - гр. Варна, Спортен комплекс “Простор”, ул. “Селиолу” № 39а, зала “Художествена гимнастика” – предмет на АОС № 2124/28.09.2001 г., Договор № Д-6-9200/1582/22.12.2006г.;
24. Спортен клуб “Аргос” - гр.Варна, бул. “Приморски”, парк "ПРИМОРСКИ", Спортен комплекс "Приморски", ПИ № 2, басейни и треньорска стая – предмет на АОС № 2116/10.09.2001г., Договор № Д-3-9200/742/27.08.2003г.;
25. Спортен клуб по плуване “Албатрос” - гр.Варна, бул. “Приморски”, парк "ПРИМОРСКИ", Спортен комплекс "Приморски", ПИ № 2, басейни и треньорска стая – предмет на АОС № 2116/10.09.2001г., Договор № Д-3-9200/749/27.08.2003г.;
26. Клуб по водна топка “Черно море-1948” - гр.Варна, бул. “Приморски”, парк "ПРИМОРСКИ", Спортен комплекс "Приморски", ПИ № 2, басейни и треньорска стая – предмет на АОС № 2116/10.09.2001г., Договор № Д-3-9200/744/27.08.2003г.;
27. Плувен клуб “Алекси Алексиев” - гр.Варна, бул. “Приморски”, парк "ПРИМОРСКИ", Спортен комплекс "Приморски", ПИ № 2, басейни и треньорска стая – предмет на АОС № 2116/10.09.2001г., Договор № Д-3-9200/732/27.08.2003г.;
28. Клуб плувни спортове “Делфин” - гр.Варна, бул. “Приморски”, парк "ПРИМОРСКИ", Спортен комплекс "Приморски", ПИ № 2, басейни и треньорска стая – предмет на АОС № 2116/10.09.2001г., Договор № Д-3-9200/737/27.08.2003г.;
29. Спортен клуб “Комодор” - гр.Варна, бул. “Приморски”, парк "ПРИМОРСКИ", Спортен комплекс "Приморски", ПИ № 2, басейни и треньорска стая – предмет на АОС №

2116/10.09.2001г., Договор № Д-3-9200/730/27.08.2003г.;

30. Спортен клуб “Черно море-69” - гр.Варна, бул. “Приморски”, парк "ПРИМОРСКИ", Спортен комплекс "Приморски", ПИ № 2, басейни и тренъорска стая – предмет на АОС № 2116/10.09.2001г., Договор № Д-3-9200/727/27.08.2003г.;

31. Плувен спортен клуб “Черно море” - гр.Варна, бул. “Приморски”, парк "ПРИМОРСКИ", Спортен комплекс "Приморски", ПИ № 2, басейни и тренъорска стая – предмет на АОС № 2116/10.09.2001г., Договор № Д-3-9200/747/27.08.2003г.;

32. Клуб по плувни спортове “Черно море” - гр.Варна, бул. “Приморски”, парк "ПРИМОРСКИ", Спортен комплекс "Приморски", ПИ № 2, басейни и тренъорска стая – предмет на АОС № 2116/10.09.2001г., Договор № Д-3-9200/728/27.08.2003г.;

33. Спортен клуб “Юлиян Русев” - гр.Варна, бул. “Приморски”, парк "ПРИМОРСКИ", Спортен комплекс "Приморски", ПИ № 2, басейни и тренъорска стая – предмет на АОС № 2116/10.09.2001г., Договор № Д-3-9200/735/27.08.2003г.;

34. Клуб по стрелба - гр. Варна, Спортен комплекс “Простор”, ул. “Селиолу” № 39а, зала за стрелба – предмет на АОС № 2124/28.09.2001 г., Договор № Д-3-9200/740/27.08.2003г.;

35. Спортен клуб по борба „Черноморски сокол” - гр. Варна, Спортен комплекс “Простор”, ул. “Селиолу” № 39а, зала за борба – предмет на АОС № 2124/28.09.2001 г., Договор № Д-3-9200/726/27.08.2003г.;

36. Боксов клуб „Ивайло Маринов” - гр. Варна, Спортен комплекс “Простор”, ул. “Селиолу” № 39а, зала за бокс – предмет на АОС № 2124/28.09.2001 г., Договор № Д-3-9200/738/27.08.2003г.;

37. Клуб по художествена гимнастика „Грация” - гр. Варна, Спортен комплекс “Простор”, ул. “Селиолу” № 39а, зала за художествена гимнастика – предмет на АОС № 2124/28.09.2001 г., Договор № Д-3-9200/736/27.08.2003г.;

38. Варненски шахматен клуб „Георги Даскалов” - гр. Варна, Спортен комплекс “Простор”, ул. “Селиолу” № 39а, зала за шахмат – предмет на АОС № 2124/28.09.2001 г., Договор № Д-3-9200/743/27.08.2003г.;

39. Гимнастически спортен клуб „Интерком груп – Черноморски юнак” - гр. Варна, Спортен комплекс “Простор”, ул. “Селиолу” № 39а, зала за спортна гимнастика – предмет на АОС № 2124/28.09.2001 г., Договор № Д-3-9200/745/27.08.2003г.;

40. Спортен клуб по класическа борба „Локомотив-93” - гр. Варна, бул.“Сливница”–Спортен комплекс “Локомотив”, 26-ти подрайон, УПИ - “физкултурно дружество “Локомотив”, зала “Борба”, тренъорска стая и санитарни помещения – предмет на АОС № 2184/15.11.2001 г., Договор № Д-3-9200/723/27.08.2003г.;

41. Клуб по хандбал „Варна - 92” - гр. Варна, бул.“Сливница”–Спортен комплекс “Локомотив”, 26-ти подрайон, УПИ - “физкултурно дружество “Локомотив”, зала “Хандбал”, тренъорска стая и санитарни помещения – предмет на АОС № 2184/15.11.2001 г., Договор № Д-3-9200/725/27.08.2003г.;

42. Хандбален клуб „Владислав - 95” - гр. Варна, бул.“Сливница”–Спортен комплекс “Локомотив”, 26-ти подрайон, УПИ - “физкултурно дружество “Локомотив”, зала “Хандбал”, тренъорска стая и санитарни помещения – предмет на АОС № 2184/15.11.2001 г., Договор № Д-3-9200/733/27.08.2003г.;

43. Хандбален клуб „Локомотив” - гр. Варна, бул.“Сливница”–Спортен комплекс “Локомотив”, 26-ти подрайон, УПИ - “физкултурно дружество “Локомотив”, зала “Хандбал”, тренъорска стая и санитарни помещения – предмет на АОС № 2184/15.11.2001 г., Договор № Д-3-9200/731/27.08.2003г.;

44. Женски баскетболен клуб „Черно море-Одесос” - гр. Варна, бул. “Сливница” – Спортен комплекс “Локомотив”, 26-ти подрайон, УПИ - “физкултурно дружество “Локомотив”, зала “Хандбал”, треньорска стая и санитарни помещения – предмет на АОС № 2184/15.11.2001 г., Договор № Д-3-9200/748/27.08.2003г.;

45. Спортен гребен клуб „Черно море” - гр. Варна, местност “Малка чайка”, ПИ № 1, Гребна база – предмет на АОС № 2466/18.12.2002 г., Договор № Д-3-9200/739/27.08.2003г.

Кметът на Община Варна да подпише анекси към договорите със спортните клубове, за подробно уреждане на взаимоотношенията между страните, съгласно действащото законодателство и решението на Общински съвет – Варна.

До края на 2008 г. да бъде внесено предложение до Общински съвет-Варна за условията за отдаване под наем на имоти-общинска собственост със спортно предназначение от 01.01.2009 година.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 39, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 12/

по точка **единадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Възлагане на Кмета на Община Варна изготвяне на предложение за актуализиране на Общинския план за развитие на Община Варна за периода 2007 – 2013 г. в частта му на приоритети, мерки и индикативни финансови таблици.

Докл.: Б. ГУЦАНОВ – Председател ОбС

Общ брой присъстващи общински съветници – 40

Общински съвет – Варна прие следното

РЕШЕНИЕ :

733-11. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 и чл. 44, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна да предприеме необходимите действия за актуализиране на Общинския план за развитие на Община Варна за периода 2007 – 2013 г. в частта му на приоритети, мерки и индикативни финансови таблици и в срок до 31-ви ноември 2008 г. да го внесе за разглеждане в Общински съвет – Варна.

/за – 40, против – 0, въздържали се – 0/

по точка **дванадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Определяне представител на Общинския съвет – Варна за член на Областен съвет за развитие.

Докл.: Б. ГУЦАНОВ – Председател ОбС

Общ брой присъстващи общински съветници – 41

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

734-12. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна отменя свое решение № 2529-4(45)/09.04.2008 г.

/за – 41, против – 0, въздържали се – 0/

735-12. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 22, ал. 2 от Закона за регионалното развитие /обн. ДВ, бр. 50/30.05.2008 г., в сила от 31.08.2008 г./ и чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилника за организацията и дейността на областните съвети за развитие, Общински съвет

– Варна избира за свой представител в Областния съвет за развитие към област с административен център Варна Борислав Гуцанов Гуцанов – Председател на Общински съвет - Варна, считано от 31.08.2008 г.

/за – 41, против – 0, въздържали се – 0/

по точка **тринадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложение от Кмета на Община Варна относно промяна на състава на Областния съвет по наркотичните вещества.

Докл.: Б. ГУЦАНОВ – Председател ОбС

Общ брой присъстващи общински съветници – 42

Общински съвет – Варна прие следното

РЕШЕНИЕ :

736-13. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с чл. 15, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на националния съвет по наркотичните вещества, Общински съвет – Варна променя състава на Областен съвет по наркотичните вещества, както следва:

1. Председател: доц. д-р Христо Бозов – Зам.кмет на Община Варна
2. Зам.председател: Светлана Коева – Директор на дирекция „Превенции”
3. Секретар: Мартина Маркова-Янева – Гл.експерт „Превенции, дирекция „Превенции”

/за – 42, против – 0, въздържали се – 0/

по точка **четирнадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК „Правна комисия” относно:

- приемане на „ за прилагане на модели на публично частното партньорство в инфраструктурния сектор и в процеса на управление на комплексни проекти в обществена полза на Община Варна”;

- приемане на „Правилник за организацията и дейността на обществения посредник на територията на Община Варна”.

Докл.: Е. РАДЕВ – Председател ПК

Общ брой присъстващи общински съветници – 43

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

737-14. На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 13 и чл. 17, ал. 1, т. 1, 2 и 6 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна приема за **прилагане на модели на публично частното партньорство в инфраструктурния сектор и в процеса на управление на комплексни проекти в обществена полза на Община Варна**”, съгласно приложение.

/за – 24, против – 1, въздържали се – 18/

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ :

738-14. На основание чл. 21 а, ал. 3 от ЗМСМА и чл. 81, ал. 3 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Варна приема **Правилник за организацията и дейността на обществения посредник на територията на Община Варна**, съгласно приложение.

/за – 24, против – 1, въздържали се – 18/

Решението не се приема.

Н А Р Е Д Б А

ЗА ПРИЛАГАНЕ НА МОДЕЛИ НА ПУБЛИЧНО ЧАСТНО ПАРТНЬОРСТВО В ИНФРАСТРУКТУРНИЯ СЕКТОР И В ПРОЦЕСА НА УПРАВЛЕНИЕ НА КОМПЛЕКСНИ ПРОЕКТИ В

ОБЩЕСТВЕНА ПОЛЗА НА ОБЩИНА ВАРНА

ГЛАВА ПЪРВА

ЦЕЛ И ПРИНЦИПИ, ПРИЛОЖНО ПОЛЕ, ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. Цел и принципи на та

(1) Тази цели да се ползва ценния международен опит и доказаните международни стандарти и изисквания, както и приетите на национално ниво методически указания и ръководства, адаптирайки възможностите за прилагането им на местно ниво, принципите, технологията и необходимия инструментариум на публично частното партньорство (ПЧП) в съответствие с:

Ръководството по успешно ПЧП на Европейската комисия, Дирекция Генерална регионална политика, февруари 2003, 4 версия 1.

КОМ (2004) 327, финален на Комисията на Европейските Общности Брюксел, 30.4.2004г. Зелената книга по ПЧП и общностното право на договорите по обществени поръчки и концесиите.

КОМ(2005) 569, финален на Комисията на Европейските Общности Брюксел, 15.11.2005, Комюнике от комисията към европейския парламент, съветът, европейският икономически и социален комитет и комитетата на регионите. За публично-частното партньорство и правото на общността върху обществените поръчки и концесии.

Методическите указания за публично - частно партньорство Министерство на финансите и Ръководство за процеса на реализация на ПЧП проект при публично - частното партньорство в инфраструктурните сектори. Министерство на финансите, Дирекция „Управление на средствата от ЕС” Отдел „Стратегически инвестиции”. Сектор „Публично-частно партньорство”

(2) Целта на този общностен подход е да се осъществяват гъвкави икономически, прозрачни и позволяващи отчетност форми на взаимодействие между публичните институции и световния бизнес, които форми целят да осигурят финансирането, строителството, реновирането, мениджмънта или функционирането на инфраструктурни проекти или предоставянето на комплексни услуги с обществена значимост.

(3) та за прилагане модели на публично частно партньорство в инфраструктурния сектор и в процеса на управление на комплексни проекти в обществена полза цели като краен ефект развитие на участието на частния сектор в секторите на финансиране изграждането на публичната инфраструктура, социалния жилищен общински фонд, управлението на зелените площи, местата за отдих, спорт и туризъм, процеса на реализация на ПЧП инженерингови и комплексни проекти, в обновяването на паметниците на културата, в стимулирането живота на културните и образователни институции, разширяване на социални услуги чрез активи – собственост на общината, както и за подпомагане реализирането на проекти, финансирани от частни инвеститори, в процеса на изпълнението на които е необходимо урегулиране функционирането на публична инфраструктура.

(4) Крайният ефект от приложението на тази е пълноценното включване на Община Варна при определяне на приложното поле, планирането, бюджетирането и мониторинга на изпълнението на ПЧП проектите и проектите със стратегическо значение за общината („изнасяне” на оперативен мениджмънт извън сферата на администрирането и публичната

администрация на професионални дейности), с цел осигуряване на по – широки консултативни функции на местния парламент и генериране на стратегически идеи и решения в процеса на подготовката на инвестиционни проекти, с които Общината, ще участва при усвояването на средствата от Европейския Структурен фонд Регионално развитие и Кохезионния фонд чрез оперативните програми „Регионално развитие” и „Околна среда” 2007 – 2013г.

(5)Разработването от Общината и одобряването от Общинския съвет на инвестиционни проекти на Община Варна с елемент на ПЧП за кандидатстване по оперативни програми „Регионално развитие” и „Околна среда”, в процеса на изпълнението, на които е възможно да се включи участието на частния сектор, не означава, че трябва да е идентифициран частния партньор. Включването на частни инвестиции в изпълнението на инвестиционните проекти може да става след кандидатстването на Общината със съответния проект и в процеса на неговото изпълнение с цел осигуряване източника на ко – финансиране от страна на Общината и компенсиране недостига от финансирането на средствата по Структурен фонд „Регионално развитие” и Кохезионния фонд.

Чл. 2 Обекти на ПЧП

(1). Обектите на ПЧП са:

1. дълготрайни материални активи на Общината, свързани с образование, здравеопазване и социални дейности;
2. подземната и надземна инфраструктура – съоръжения, свързани с водопроводната, канализационната и инфраструктурата за пречистване на водата; изграждане на улици и паркинги
3. зелените площи
4. местата за отдих, спорт, култура и туризъм, както и терените за строителство;
5. инфраструктура и съоръжения, предназначени за осигуряване на енергийна ефективност;
6. ландшафта и природните богатства на територията на общината.
7. културните и музейни институции на територията на Общината
8. оптимизиране на работата на администрацията чрез „аутсорсинг” на част от дейностите и в интерес на обществото

(2). Когато обект на ПЧП е дълготраен материален актив по баланса на Общината, който е публична общинска собственост, общината задължително запазва първоначалната част от правото си на собственост върху него, независимо от обстоятелството дали самата тя се включва в проектното дружество или в друга проектна структура за осъществяване на проекти с обществени функции.

(3). За реализиране на обект на ПЧП, Общината може да предоставя и други свои имоти и ДМА по баланса си, които не са конкретен обект на ПЧП, но също на принципа на „изгодния партньор”

Чл. 3. Проекти с обществени функции

Проекти с обществени функции са тези целенасочени и стратегически управлявани процеси на територията на Общината, за които е приложима една, няколко и/или всички от следните характеристики:

1. Насочени са към благоденствието на гражданите и общината;
2. Извършването им се предопределя от обществени отношения, свързани с планирането, програмирането, управлението, ресурсното осигуряване и икономическото развитие на общината;

3. Осигуряват условия за растеж на заетостта и доходите на гражданите на общината;
4. Имат дълготраен период на ползване (реализация) определен от Общинския съвет за всеки конкретен меморандум, осигуряващ възможност за устойчиво развитие и постоянно предоставяне на дейности и услуги в полза на гражданите;
5. Отчитат равнопоставеността на частния партньор и необходимостта от справедливо и икономически изгодно възстановяване на стойността на парите, инвестирани в проекта;
6. Основават се на приемане на решение на Общинския съвет за одобряване на общински дълг, ако в процеса на изпълнението на проектите се наложи предоставяне на финансиране от Общината, което трябва да се осигури от финансова институция, особено в случаите на участие на Общината в проекти за енергийна ефективност и поддържане на инфраструктурата при водоснабдяването и канализацията и изграждането на пречиствателни станции и инфраструктура;
7. Изграждат институционален, човешки и административен капацитет на общината за успешно усвояване и ефикасно разходване чрез инструментариума на оперативния мениджмънт на средствата от Европейски структурен фонд „Регионално развитие” и Кохезионния фонд, чрез участието на Общината в оперативни програми „Регионално развитие” и „Околна среда”;
8. При изпълнението им не се поставя в зависимост собствеността върху съответния дълготраен материален актив или част от ландшафта на територията на общината, а се осъществява в партньорство със собственика на имота. В ПЧП проектите се разглеждат като съвкупност от обществени и икономически отношения, допринасящи за устойчиво развитие на общината, като се създават конкретни модели за изпълнение на мерките в действащия общински план и в съответствие с областната стратегия на регионално развитие.

Чл. 4. Приложно поле на та

(1) Приложното поле на та обхваща сферите на определянето, планирането, остойностяването, идентифицирането на източниците за финансиране, институционализирането, оперативния мениджмънт, мониторинга, контрола, прегледа и оценката на изпълнението на проекти с обществени функции при взаимодействие с частния бизнес и представители на заинтересованите от икономическия просперитет на общината лица и институции.

(2) Процесът на управлението на проектите с обществени функции, описан в ал. 1, се изпълнява от Общината на принципа на „взаимоизгодното партньорство” и гарантиране интересите и инвестициите на партньорите, като финансовия ресурс за управлението на тези дейности и/или включването на други материални активи се осигурява и/или подпомага от частни партньори на базата меморандуми за взаимодействие и договори с Общината за ПЧП, включително и за участие на Общината в съществуващи или новоучредяващи се капиталови търговски дружества за изпълнение на проекти с обществени функции.

(3) Капиталовите дружества с общинско участие се създават по правилата на Търговския закон. та на Общинския съвет за реда за учредяване на търговски дружества и упражняване на правата на собственост на Общината в търговските дружества и при спазване на сложния юридически състав и съблюдаване на компетенциите на Общинския съвет, посочени в чл. 10 на тази .

(4) Включването на Общината като партньор за осъществяване на проект с обществени функции във вече съществуващо търговско дружество или неправителствена организация става при съблюдаване разпоредбите на нормативната уредба на Закона за местното самоуправление и местната администрация. та на Общинския съвет за реда за учредяване на търговски дружества и упражняване на правата на собственост на Общината в търговските дружества и на чл. 10 от тази .

Чл. 5. (1) В случаите, когато договорите с елемент на ПЧП възникват след прилагане на процедурите, предвидени в Закона за концесиите и Закона за обществените поръчки и подзаконовите актове за прилагането им, приложното поле на тази се прилага след преценка по целесъобразност за необходимостта от учредяване на търговско дружество с лицето, спечелило изпълнението на съответния договор по горепосочения нормативен ред.

(2) Разпоредбите на тази се прилагат, ако в хипотезата на ал.1 на този член, Общинският съвет вземе решенията по чл. 10 и одобри меморандум за изпълнението на проект с обществени функции за изпълнението на проекта в случаите, когато проектът засяга обектите на ПЧП по смисъла на чл. 2 от та.

(3) Възлагането на дейност или предоставянето на частна инвестиция за проект, ползващ само Общината не е публично – частно партньорство. Това не се отнася за случаи на съвместно изграждане на инфраструктурни обекти, които впоследствие се предоставят за стопанисване на Общината.

ГЛАВА ВТОРА

МОДЕЛИ НА ПЧП, ПАРТНЬОРИ И ЗАДАЧИ

Чл. 6. Модели на (ПЧП) за изпълнение на проекти с обществени функции

(1) По смисъла на тази , модели с елемент на публично – частно партньорство (ПЧП) са тези начинания, инициирани от Община – Варна и частен инвеститор предпоставящи изработването и изпълнението на проекти, договори, споразумения, меморандуми, сдружавания, инициативи и кампании, които засягат обектите на ПЧП по чл. 2 на тази и включват изпълнение на дейности с обществена функция по чл. 3

(2) Моделите с елемент на публично – частно партньорство (ПЧП) имат следните характеристики:

1. Генерират „стойност за парите”, защитават обществения интерес и реализират ефективна от гледна точка на Общината дейност с обществена функция, която съответства на публична услуга на очакванията и изискванията на гражданите;
2. Лоялно разпределят рисковете при реализирането на начинанията между партньорите – Общината като публично – правна институция и частния партньор и/или собствениците на земи, съоръжения, постройки, обекти на културата и туризма, читалища, сгради с обществени функции и други обекти;
3. Основават се на законосъобразна и стабилна институционална рамка на Търговския закон, Закона за юридическите лица с нестопанска цел, Закона за местното самоуправление и местната администрация, Закона за общинската собственост, Закона за местните данъци и такси, Закона за общинския дълг, Закона за общинския бюджет и други нормативни актове и са в съответствие с действащата нормативна база на страната и Общината;
4. Осигуряват възможност цените на услугата, която ще се предоставя чрез дейността с обществена функция в рамките на модела на ПЧП да не осигуряват свръхпечалба на проектното дружество или реализирането на дейности извън сферата на стопанската дейност на юридическото лице с нестопанска цел в обществена полза. Цената на услугата се формира на принципа „за публичния партньор - равни или по – добри условия.
5. Функционират на база ефективни процедури за регламентиране и контрол от Общинския съвет на дейността на партньорите, които процедури да гарантират спазването на договора, прозрачността и отчетността на развитието на проекта, прегледа, мониторинга и оценката на успешността му;
6. Притежават гъвкавост и позволяват управление на цикъла на проекта и на промените в обстоятелствата в предварително експертно разработени и посочените рамки и прогнозираят управлението на бъдещи значителни промени на статута на обектите;

7. Регламентират отговорностите и прецизират задачите на партньорите, разпределянето на риска между тях и правилата на уреждане на евентуалните бъдещи спорове във връзка с изпълнението на дейностите с обществена функция и тяхното финансиране и/или разходване на средствата, получени от партньорите като бенифициенти или подизпълнители на договори на изпълнителните агенции с бенифициенти.

Чл. 7. Партньори

(1) В зависимост от вида на проекта по чл.3, собствеността на дълготрайните активи в него и отговорността за финансиране изграждането на новите обекти и съоръжения в обекта на ПЧП, партньорите и основни участници в ПЧП проектите са страните по меморандума за ПЧП, които могат да бъдат:

1. общината;
2. частния сектор – юридическо лице по смисъла на ТЗ, инвеститор на проекти в строителството, инфраструктурата, образованието, туризма, културата, социалната и здравната сфера;
3. съответната институция, представляваща държавата в обекта на ПЧП при наличието в него на собственост, различна от общинската и частната;
4. юридически лица – консултанти и експерти в съответната област на проекта по ПЧП.
5. като трети партньор се допуска да бъдат привлечени – неправителствени сдружения и организации

Чл. 8. Задачи

(1) Основните задачи на партньорите се свеждат до изпълнение на комплекс от дейности, свързани с определянето, планирането, остойностяването, определянето на източниците за финансиране, институционализирането, оперативния мениджмънт, мониторинга, контрола, прегледа и оценката на изпълнението на проектите с обществени функции.

(2) Участието в процеса на управлението, мониторинг и контрол на ефективността на изпълнението на проекта е задача на Общината. Тя изпълнява тази дейност в рамките на институционалната структура по меморандума за ПЧП за изпълнението на проекта (търговско капиталово дружество, неправителствена организация и/или консорциум) и чрез органите и в рамките на техните компетенции, посочени в та.

ГЛАВА ТРЕТА

ОРГАНИ И КОМПЕТЕНЦИИ НА ОБЩИНАТА ПРИ УЧАСТИЕТО Й В ПРОЕКТИ ПО ПЧП

Чл. 9. (1) Общината се представлява в проектите на ПЧП в съответствие с ЗМСМА.

Чл. 10. Общинският съвет:

(1) Общинският съвет има следните компетенции в изпълнението на ПЧП проектите:

1. Одобрява меморандума на ПЧП за всеки един от проектите;
2. Одобрява институционалната рамка на проекта – проектно дружество по реда на Търговския закон, проектна структура по реда на Закона за юридическите лица с нестопанска цел или консорциум, съгласно формите му на съществуване по българската нормативна уредба;
3. По предложение на кмета и председателя на съответната постоянна комисия в Общинския съвет определя лицата, които ще представляват Общината в съответния орган на управление на проектното дружество или структура;
4. Одобрява обекта, оценката и срока на апорта на Общината в проектното дружество и срока за съществуването на съответното проектно дружество или структура, ако последните се ограничават със срок;
5. Упълномощава Кмета на Общината в процеса на съответната състезателна процедура

- да подготви учредителния документ на проектната структура и да подписва от името на Общината договорите за управление или определяне на обема от правомощия в рамките на проектната структура;
6. Определя обема на компетенциите на Кмета на Общината при изпълнението на всеки конкретен проект в изпълнение на меморандума на ПЧП проекта;
 7. Дава указания за организиране на мониторинга, контрола и оценката на ефективността на изпълнението на проекта и дава задължителни насоки на представителите на Общината в рамките на изпълнението на проектните дейности.

(2)Необходимото мнозинство за приемането на решенията на Общинския съвет по ал.1 е в зависимост от мнозинството за гласуване на съответния вид решение, определено в чл.22 и следващите на Закона за местното самоуправление и местната администрация или в други специални закони и наредби, регламентиращи общинския бюджет или общинския дълг.

Чл. 11. (1) Кметът на Общината

1. Подготвя условията и документацията или описателния документ на меморандума на ПЧП проекта на базата на професионална експертна подкрепа от комисия за подготовка на меморандума, назначена със заповед на Кмета, в която е препоръчително да се включва експертизата на юридическото лице на консултант в сферата на състезателните процедури и съответната специфика на проекта;
2. Определя срокове на работа на комисията;
3. Носи отговорност за осигуряването и гарантирането на интересите на Общината и на частния партньор в ПЧП проекта;
4. Внася за одобрение на Общинския съвет меморандума за партньорство и всички документи, които подлежат на одобрение от общинския съвет по реда на чл.10 на тази и по реда на нормативни актове, изискващи вземане на решение на Общинския съвет;
5. Осигурява експертно и професионално участие на консултантски юридически лица в сферата на изготвянето на стратегически оперативен мениджмънт, мениджмънт на паричните потоци и финансов анализ, работни проекти и разработването на инвестиционни проекти при определянето на конкретните видове дейности по инвестиционния проект и индикатори за оценката на изпълнението им, с оглед осигуряване на количествени и качествени показатели за ефективния мониторинг, контрол и оценка на ПЧП проектите от общинския съвет по реда на чл.10 тази и от надзорните органи по изпълнението на проекти с финансиране от Европейския структурен фонд „Регионално развитие” и Кохезионния фонд.
6. След приемането на меморандума за конкретния модел на публично-частно партньорство от Общинския съвет, кметът на Общината организира и провежда състезателна процедура за избор инвестиционен партньор/и на Общината при изпълнението на конкретния инвестиционен проект и съвместно с участника/участниците в процедурата определя клаузите на договора за публично-частно партньорство, съгласно институционалната рамка на проекта, одобрена от Общинския съвет.
7. Не се провежда състезателна процедура за избор на партньор за инвестиционния проект в случаите, когато договора за публично-частно партньорство се сключва с инвеститор, получил сертификат за инвестиция от клас „А” или клас „Б” по смисъла на Закона за насърчаване на инвестициите, както и в случаите, в които след завършване на проекта той се предоставя безвъзмездно на Общината.
8. За всеки конкретен проект на публично-частно партньорство, Кметът на Общината определя начина за осигуряване на публичност и достъп до информация за същността на проекта и участието в състезателната процедура за осъществяването му, когато последната е приложима.

(3) Кметът на Общината може да прехвърля свои функции по тази в сферата на устройственото планиране, инвестиционното проектиране и строителството на негов ресорен

заместник или заместници, съгласно чл. 11, ал. 3 от ЗМСМА.

Чл. 12. Меморандумите за ПЧП в сферата на инвестиционните проекти трябва да съдържат следните документи и видове анализи

1. Основи на проекта:

- 1.1. Наименование на проекта.
- 1.2. Цел на проекта.
- 1.3. Основни задачи за постигане на целта на проекта.
- 1.4. Местоположение.
- 1.5. Проектна готовност.
- 1.6. Основни предпоставки, при които се разработва проекта.
- 1.7. Основни източници на историческа информация за предходни проекти, свързана с проекта.
- 1.8. Основни ограничения по отношение на обхват, продължителност, бюджет, качество, човешки персонал, комуникации, материално-технически ресурси и риск, разчети за съвместно участие на публичния и частен сектор.
- 1.9. Списък на приложимите закони, наредби, стандарти и предписания, имащи отношение към съответния проект, както и регламентирани ограничения.

2. Стратегия за управление на обхвата на проекта:

- 2.1. Основни фази и етапи от изпълнението на проекта, които се характеризират със завършени основни части от продукта на проекта.
- 2.2. Методи и критерии за оценяване на алтернативите за реализация на проекта, разработени във фаза „иницииране”.
- 2.3. Възможни инвестиционни алтернативи.
- 2.4. Оценка на отделните алтернативи по определените методи и критерии.
- 2.5. Причини за промяна на обхвата на проекта.
- 2.6. Начини за промяна на обхвата на проекта.

3. Стратегия за управление на времето в проекта:

- 3.1. Източник на информация за разработване на функционалната структура.
- 3.2. Функционална структура на работите в проекта.
- 3.3. Методи за определяне и изчисляване на продължителността на проекта.
- 3.4. Методи за определяне и изчисляване на количеството на ресурсите, необходими за изпълнението на работите.
- 3.5. Мрежов график за изпълнението на работите в проекта.
- 3.6. Ресурсен график на движението на ресурси във времето.
- 3.7. Методи за контрол на изпълнението на работите в рамките на планираната продължителност, технология и ресурси.

4. Стратегия за управление на бюджета на проекта:

- 4.1. Метод за формиране на бюджета на проекта през фазите на жизнения цикъл на проекта.
- 4.2. Счетоводни стандарти, които ще бъдат прилагани.

- 4.3. Метод на формиране на цените на ресурсите.
- 4.4. Метод на получаване на разходните норми на необходимите ресурси.
- 4.5. Схема на изчисляване на стойността на работите и проекта.
- 4.6. Изчисляване на бюджета на проекта.
- 4.7. Диференциална диаграма на планираните парични потоци във времето.
- 4.8. Интегрална диаграма на планираните парични потоци във времето.
- 4.9. Условия, при които е възможна промяна на стратегията за управление на бюджета в проекта.

5. Стратегия за управление на човешките ресурси в проекта:

- 5.1. Участници в проекта.
- 5.2. Организационна структура на проекта.
- 5.3. Длъжностна характеристика на всеки един елемент от организационната структура.
- 5.4. Работно време на всеки един от персонала към проекта.
- 5.5. Матрица на разпределение на отговорностите между участниците в проекта.

6. Стратегия за управление на комуникациите в проекта:

- 6.1. Комуникационни канали между всички участници в проекта.
- 6.2. Нива на достъп до информацията, свързана с управлението на проекта.
- 6.3. Формат на информацията, който е единен за всички участници.
- 6.4. Ниво на достъп, начин на достъп и време на достъп за всеки един от участниците в проекта до информацията, свързана с управлението.
- 6.5. Информационна и комуникационна техника.

7. Стратегия за управление на риска в проекта:

- 7.1. Идентифициране на риска.
- 7.2. Разработване на качествен анализ на риска в проекта.
- 7.3. Разработване на количествен анализ на риска в проекта.
- 7.4. Оценка на риска на продължителността.
- 7.5. Оценка на риска на стойността на проекта.
- 7.6. Определяне на допустимо ниво на риск.
- 7.7. Определяне на методи и отговарящи за поемане на риск.

8. Ефективност на проекта:

- 8.1. Преки ползи от проекта.
- 8.2. Косвени ползи от проекта.
- 8.3. Влияние върху околната среда.
- 8.4. Очакван ефект (икономически, социален, екологичен, образователен и др.)
- 8.5. Обвързаност на проекта със стратегически национални, регионални и общински документи.
- 8.6. SWOT анализ (положителни/отрицателни страни на проекта).

ГЛАВА ЧЕТВЪРТА

ПРОЕКТНИ ПРИНЦИПИ И РЕГИСТЪР НА МОДЕЛИТЕ С ЕЛЕМЕНТ НА ПЧП

Чл. 13. Включването на общината в проекти с елемент на ПЧП се предопределя от принципа, заложен в ал. 5 на чл. 1 на тази и от зачитането на следните принципи на ПЧП:

1. Проектите с елемент на ПЧП с обществени функции са форма на равнопоставено и лишено от елемент на административна власт и подчинение работещо взаимодействие между публичния и частния сектор, в което партньорите поемат стратегически ангажименти в дългосрочен план или до реализацията на ограничен със срок проект.
2. Ангажиментите на партньорите се поемат с цел постигане на по-голяма ефективност и стойност на парите, а именно: използване на финансовия ресурс, управленския опит, предприемаческия дух, технологичните възможности на частния бизнес, скъсяване на сроковете и повишаване на качеството и пестенето на публични средства.
3. Таксите за предоставянето на дейностите по проектите с обществени функции, която Общината трябва да заплаща, за да възстанови направената частна инвестиция, зависят изцяло от съответствието на качество на услугата на съответните европейски стандарти;
4. Проектното дружество или проектната структура трябва да се стреми към системно предлагане на услуги с необходимото качество, тъй като в противен случай ще бъде санкционирано с намаляване на частта от таксата, дължима за предоставената услуга.

Чл. 14. Договорите, които Общината ще сключва по реда и при условията на тази трябва да съдържат безусловна информация за:

1. Идентификационни данни на партньорите, организационно-правна форма;
2. Дефиниране на собствеността, управлението и начина на финансиране (източници, достъп до източниците);
3. Кой е собственик на актива за срока на договора;
4. Кой е ползвателят на актива за срока на договора или след изтичането му.
5. Има ли Общината финансови или други имуществени задължения (напр. поземлен апорт) и какво е правното основание за него и неговата законосъобразност;
6. Може ли активът да бъде закупен след изтичане на проекта и включена ли е в договора опция за покупка и начин на определяне на цената;
7. Включени ли са изискванията за поддръжка и функциониране по предназначение на актива и разпределени ли са рисковете и отговорностите и гаранциите, ако се предвиждат такива; и качество на актива.
8. Има ли количествени, качествени предписания към финансирането на изпълнението (може ли Общината да редуцира плащането на определени данъци и такси, ако изпълнението не отговаря на изискванията за количество и качество);
9. Свързано ли е удостоверяването на изпълнението с частичното плащане и други въпроси, относими към законосъобразността и стойността на парите.

Чл. 15. (1) Създава се Регистър на Проектите на ПЧП на Общината (РППЧП), наричан за краткост регистъра.

(2) В регистъра се публикуват всички решения на Общинския съвет за инициране на публично-частни партньорства и всички обстоятелства по чл.12 на тази , представящи основните характеристики на съответния проект.

Допълнителни разпоредби:

&1. По смисъла на тази понятието „състезателна процедура” включва прилагане на инструментариума на състезателния диалог като единствено пригоден за осъществяване на сложния фактически състав на публично-частното партньорство на местно ниво.

&2. По смисъла на тази „проекти със стратегическо значение за Общината” са аутсоурсът – изнесеното управление/оперативният мениджмънт извън сферата на администрирането от

публичната администрация за професионални дейности с особено значение за постигане на стойност на парите на база на ефективно и експертно управление, при което оперативният мениджър силно взаимодейства с местната администрация на всеки един от етапите на управлението на проектния цикъл, а Общинският съвет упражнява мониторинг върху изпълнението на проектите, които са възложени чрез аутсоусинг. Аутсоусингът не изключва участието на административните звена в проекта. Те обслужват и контролират мониторинга на проекта.

Преходни и заключителни разпоредби:

§ 1. Тази се издава на основание чл.14,ал.1 от Закона за регионалното развитие, чл.20 във връзка с чл.17, чл.21, т.7, 8,9, т.12, т. 15 и т. 23 и чл.21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.4,ал.2 и чл.6 от Закона за общинските бюджети, чл. 34, ал. 5, 6 и 7 от Закона за общинската собственост, Ръководството по успешно ПЧП на Европейската комисия, Дирекция Генерална регионална политика, февруари 2003, 4 версия 1., КОМ (2004) 327, финален на Комисията на Европейските Общности Брюксел, 30.4.2004, Зелената книга по ПЧП и общностното право на договорите по обществени поръчки и концесиите, КОМ(2005) 569, финален на Комисията на Европейските Общности Брюксел, 15.11.2005, Комюнике от комисията към европейския парламент, съветът, европейският икономически и социален комитет и комитета на регионите за публично-частното партньорство и правото на общността върху обществените поръчки и концесии, Методическите указания за публично-частното партньорство Министерство на финансите и Ръководство за процеса на реализация на ПЧП проект при публично-частното партньорство в инфраструктурните сектори, Министерство на финансите, Дирекция „Управление на средствата от ЕС” Отдел „Стратегически инвестиции”, Сектор „Публично-частното партньорство”.

§ 2. При подготовката и изпълнението на инвестиционни проекти с обществена значимост и сключването на меморандумите за изпълнението на тези проекти, настоящата е специална по отношение на та за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

§ 3. Указания по прилагането на та, както и контролът по нейното изпълнение, се възлага на Кмета на Общината.

§ 4. Настоящата влиза в сила в 3-дневен срок от публикуването на протокола от заседанието на Общинския съвет – Варна на което е приета.

Настоящата е приета с решение на Общински съвет – Варна № 737-14(9)/25, 28.07.2008 г.

по точка **петнадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК „Социални дейности и жилищна политика” относно:

- даване на съгласие за разкриване на “Център за социална рехабилитация и интеграция” на възрастни хора с увреждания;

- отпускане на помощи на нуждаещи се граждани.

Докл.:доц. Л. ПЕТКОВА – Председател ПК

Общ брой присъстващи общински съветници – 33

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

738-15. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, чл. 18, ал. 1, т. 2 от Закона за социално подпомагане и чл. 36а, ал. 2, т. 1 и чл. 36, ал. 5 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане и по Предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-8-9302(74)18.07.2008 г., Общински съвет – Варна дава съгласие за разкриване на

“Център за социална рехабилитация и интеграция” на възрастни хора с увреждания, като делегирана общинска дейност с капацитет 30 места.

/за – 33, против – 0, въздържали се – 0/

739-15. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 7 и чл. 52, ал. 1 от ЗМСМА и във връзка с решение на Общински съвет – Варна № 340-5(5)/19.03.2008 г. и на база социален доклад по чл. 27 ППЗСП, Общински съвет – Варна отпуска еднократна финансова помощ на:

1. МАЯ АСЕНОВА ХРИСТОВА – гр. Варна, ж.к. „Младост”, бл. 147, вх. 7, ет. 6, ап. 101, молба вх. № СДЖ-8-94.М(6)/11.06.2008 г. – лицето е безработно; сама отглежда сина си Цветелин Маев Вълков, който е ученик в IX клас на Професионална гимназия по машиностроене и автотранспорт; семейството е включено в обществената трапезария за социално слаби; доходът се формира единствено от детски добавки в размер на 25 лв. – отпуска 300 лв. за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности.

2. ЮЛИАНА МИЛКОВА ВЕНКОВА – гр. Варна, ул. „Д-р Железкова”, 27, ап. 84, молба вх. № РД-8-94.Ю(30)/15.07.2008 г. – лицето е приемен родител на детето Памела Маргаритова Петрова; детето ще бъде ученичка в IV клас на ОУ „Г. С. Раковски”; през м. юли детето ще бъде на лагер в Пампорово; В Социалната програма на Община Варна за 2008 г. направление 8 „Други”, т. 6 е заложено отпускането на целеви помощи за лагери за деца, настанени в приемни семейства – отпуска 300 лв. за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности.

3. ИВАН НИКОЛОВ ДИМОВ – гр. Варна, ул. „Банат” № 46, молба вх. № РД-8-94.И(152)/02.07.2008 г. – лицето е безработно с регистрация в Бюро по труда; страда от захарен диабет, хипертонична болест, исхемична болест и остър миокарден инфаркт; към момента няма никакви доходи; не притежава собственост, която може да бъде източник на допълнителни средства; не може да разчита на разширения семеен кръг – отпуска 300 лв. за задоволяване на основни жизнени и комунално-битови потребности.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 30, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 21/

по точка **шестнадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК „Транспорт” относно:

- задължаване на Съвета на директорите и Прокуриста на “Градски транспорт” ЕАД да предприемат действия за изпълнение на набелязани мерки за намаляване и ликвидиране на загубите на дружеството.

Докл.: В. МАРЕШКИ – Председател ПК

Общ брой присъстващи общински съветници – 46

Общински съвет – Варна прие следното

РЕШЕНИЕ :

740-16. На основание чл. 36 от „Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”, Общински съвет – Варна **оттегля от разглеждане** на настоящото заседание на Общинския съвет проектите за решения от ПК „Транспорт”, както следва:

„На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 5 и чл. 6 от НРУПСЧОВКТД, Общински съвет – Варна задължава Съвета на директорите и Прокуриста на “Градски транспорт” ЕАД да изпълнят следните решения:

1. В срок до 07.08.2008 г. да предоставят на ПК “Транспорт” исканите документи с

- писмо вх. № 1657/01.07.2008 г. на “Градски транспорт” ЕАД.
2. Да се изготвят план на базата на икономически анализ за намаляване и ликвидиране на натрупаната досега загуба на “Градски транспорт” ЕАД в срок до 01.09.2008 г.
 3. С цел намаляване на загубите на “Градски транспорт” ЕАД, зарядната станция за светли горива и газ да бъде ползвана само за ведомствени нужди, считано от 01.08.2008 г.”

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 34, против – 11, въздържали се – 1, отсъстват – 5/

по точка **седемнадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ВрК „Структури и общинска администрация” относно:

- даване на съгласие за увеличаване числеността на персонала на общинската администрация с четири щатни бройки към Дирекция “Социални дейности и жилищна политика”;
- определяне длъжности на 2 щатни бройки на ОП “Инвестиционна политика”;
- реструктуриране на ОП “Автоматизирана система за регулиране и управление на движението” и приемане на нова организационно-управленска структура.

Докл.: О. МУСТАФОВ – Председател ВрК

Общ брой присъстващи общински съветници – 41

Общински съвет – Варна прие следните

741-17. На основание чл. 21, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА и предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-8-9302/73/18.07.2008г., Общински съвет – Варна дава съгласие за увеличаване числеността на персонала на общинската администрация с четири щатни бройки към Дирекция “Социални дейности и жилищна политика”.

/за – 34, против – 1, въздържали се – 2/

742-17-1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 52, ал. 4 от ЗОС и по предложение на управителя на ОП “Инвестиционна политика” с вх. № ОС-8-5300/2/15.07.2008г., Общински съвет – Варна взема решение за определяне длъжностите на 2 щатни бройки на ОП “Инвестиционна политика”, както следва – 1 брой счетоводител и 1 брой шофьор, считано от 01.07.2008 г.

/за – 38, против – 0, въздържали се – 1/

742-17-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 52, ал. 4 от ЗОС, Общински съвет – Варна приема организационно-управленската структура на ОП “Инвестиционна политика” в размер на 35 души численост на персонала – неразделна част от Правилника за дейността на ОП “Инвестиционна политика”.

/за – 38, против – 2, въздържали се – 1/

743-17. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 52, ал. 4 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ОС-8-9302/148/17.07.2008г., Общински съвет – Варна реструктурира ОП “Автоматизирана система за регулиране и управление на движението” и приема нова организационно-управленска структура – неразделна част от Правилника за дейността на ОП “Автоматизирана система за регулиране и управление на движението”, съгласно приложение.

/за – 38, против – 0, въздържали се – 1/

по точка **осемнадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК „Култура, вероизповедания,

медии” относно:

- отмяна на решение на Общинския съвет – Варна № 409-9/5/19.03.2008 г. за изграждане на конен паметник на Цар Калоян на пл. “Съединение” в гр. Варна;

- изграждане на конен паметник на Цар Калоян в градинката зад сградата на Окръжен съд - гр. Варна;

- допълнение към чл. 12 и чл. 13 от „Статут за удостояване с Почетни звания и отличия на Община Варна и „Статут за награда Варна”.

Докл.: П. АНЧЕВ – Председател ПК

Общ брой присъстващи общински съветници – 42

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

744-18. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и по предложение на Борислав Гуцанов – Председател на Общински съвет – Варна с вх. № РД-8-9302/16/21.07.2008 г., Общински съвет – Варна отменя свое решение № 409-9/5/19.03.2008 г. за изграждане на конен паметник на Цар Калоян на пл. “Съединение” в гр. Варна. Решението не е приведено в изпълнение.

/за – 42, против – 0, въздържали се – 2/

745-18. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА и по предложение на Борислав Гуцанов – Председател на Общински съвет – Варна с вх. № РД-8-9302/16/21.07.2008 г., Общински съвет – Варна решава да бъде изграден конен паметник на Цар Калоян в градинката зад сградата на Окръжен съд - гр. Варна.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна да определи точното местоположение на паметника на цар Калоян.

/за – 34, против – 3, въздържали се – 5/

746-18. На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 5 от ЗМСМА и по случай 15 август – Успение на Пресвета Богородица и Ден на Варна, Общински съвет – Варна приема следните допълнения към чл. 12 и чл. 13 от „Статут за удостояване с Почетни звания и отличия на Община Варна” и към „Статут за присъждане на награда Варна за изкуство и култура”, „Статут на награда Варна в системата на народната просвета” и „Статут за присъждане на награда Варна в сферата на науката и висшето образование”, както следва:

А./ Допълва се чл. 12 от „Статут за удостояване с Почетни звания и отличия на Община Варна” със следния текст:

I. Почетните граждани да получават:

1. Специално форматно удостоверение – служебна карта
2. Реверна миниатюра, изработена в монетен двор – София
3. Право на безплатен градски транспорт с автобусите по линиите на градския транспорт на гр. Варна
4. Безплатно посещение и ползване на книжния фонд на РБ „Пенчо Славейков”
5. Безплатно посещение на отделите на Регионалния исторически музей
6. Безплатно посещение на Градската художествена галерия
7. Безплатно ползване базата на общинските спортни комплекси

Почетните граждани на Варна имат право и на безпрепятствен достъп в сградата на Община Варна, районните кметства и кметствата с населени места на територията на Община Варна.

Б./ Допълва се чл. 13 от „Статут за удостояване с Почетни звания и отличия на Община Варна” със следния текст:

II. Носителите на Званието „За заслуги към Варна – златен” получават:

- безплатен транспорт по две градски линии на градския транспорт на гр. Варна
- безплатно ползване на библиотечния фонд
- безплатно посещение музеи и Градската художествена галерия
- служебна карта /ще се изработят по проект/

III. Носителите на Званието „За заслуги към Варна – сребърен” получават:

- безплатен транспорт по една градска линия на градския транспорт на гр. Варна
- безплатно ползване на библиотечния фонд
- безплатно посещение музеи и Градската художествена галерия
- служебна карта /ще се изработят по проект/

В./ Допълват се:

- чл. 5 от „Статут на награда Варна в системата на народната просвета”

- чл. 11 от „Статут за присъждане на награда Варна за изкуство и култура”

- чл. 2.11. от „Статут за присъждане на награда Варна в сферата на науката и висшето образование” със следния текст:

Носителите на Награда Варна получават:

- безплатно ползване на библиотечния фонд
- безплатно посещение музеи и Градската художествена галерия
- служебна карта /ще се изработят по проект/
/за – 37, против – 0, въздържали се – 0/

по точка **деветнадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК „Обществен ред и сигурност” относно:

- промяна в „ за обществения ред”.

Докл.:Кр. МАРИНОВ – Председател ПК

Общ брой присъстващи общински съветници – 29

Общински съвет – Варна прие следното

РЕШЕНИЕ :

747-19. На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 13 и т. 23 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № 24.07.2008 г., Общински съвет - Варна **изменя и допълва та за обществения ред**, както следва:

1. Отменя се досегашния текст на чл. 47 от та за обществения ред и се **приема нов текст на чл. 47** със следното съдържание:

- чл.47.(1) Зареждането на търговски и туристически обекти находящи се в района между: ул. “Царевец”, бул. “8-ми Прим.полк”, ул. “Кап.Рончевски”, ул. “Найден Геров”, бул. “Княз Борис I”, бул. “Приморски”, пл. “Славейков”, ул. “Девня”, ул. “Ал.Дякович”, ул. “Кракра”, ул. “Дрин”, ул. “А.Кънчев”, ул. “Д-р Пюскиюлиев”, ул. “Отец Паисий”, ул. “Прилеп”, бул. “Ян Палах”, бул. “Васил Левски”, ул. “Царевец” да се осъществява само във времето от 20:00 до

07:00 ч. при спазване на разпоредбите на Закона за движение по пътищата.

Глоба в размер 50 – 500 лв.

(2) Фирмите, използващи прибори за еднократна употреба, са длъжни ежедневно да организират тяхното събиране и изхвърляне в съдовете за битови отпадъци ”.

Глоба в размер от 20 – 200 лв.

/за – 29, против – 0, въздържали се – 0/

по точка **двадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Отпускане на средства за съхранение и реставрация на скален релеф „Мадарски конник”.

Докл.: Б. ГУЦАНОВ – Председател ОбС

Общ брой присъстващи общински съветници – 35

Общински съвет – Варна прие следното

РЕШЕНИЕ :

748-20. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна решава да предостави сумата от 10 000 /десет хиляди/ лв. във връзка с инициативата за набиране на средства за съхранение и реставрация на скалния релеф „Мадарски конник”. Сумата в размер на 10 000 /десет хиляди/ лв. да бъде преведена по банкова сметка, посочена от представител на Националната асоциация на действащите председатели на общински съвети в Република България, открита във връзка с реализиране на инициативата за съхраняване на уникалния архитектурен обект Мадара.

Половината от разхода в общ размер на 10 000 /десет хиляди/ лева да бъде за сметка на Общински съвет – Варна, а другата половина да бъде за сметка на бюджета на Община Варна.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 35, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 16/

по точка **двадесет и първа** от дневния ред

ОТНОСНО: Отпускане на финансови средства на дом за сираци „Св. Николай”, с. Нови Хан.

Докл.: Б. ГУЦАНОВ – Председател ОбС

Общ брой присъстващи общински съветници – 37

Общински съвет – Варна прие следното

РЕШЕНИЕ :

749-21. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА и във връзка с писмо вх. № ОС-8-1900(4)/08.07.2008 г. от Варненския и Великопреславски митрополит, Общински съвет – Варна решава да бъде отпусната сума в размер на 6 000 /шест хиляди/ лева на Дом за сираци „Св. Николай” – с. Нови Хан, с председател Негово Всепреподобие йеромонах Йоан, за финансово обезпечаване на летуването на море на деца-сираци от дома. Сумата в размер на 6 000 /шест хиляди/ лева да бъде преведена по банкова сметка в търговска банка „УниКредит Булбанк”, клон „Елин Пелин”, BIC UNCRBGSF, IBAN BG72UNCR96601000411600.

Половината от разхода в общ размер на 6 000 /шест хиляди/ лева да бъде за сметка на Общински съвет – Варна, а другата половина да бъде за сметка на общия бюджет на Община Варна.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 35, против – 0, въздържали се – 2, отсъстват – 14/

по точка **двадесет и втора** от дневния ред

ОТНОСНО: Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от имот-частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, бул. “Съборни” № 24, 4-ти п.р., кв. 130, парцел IV, в полза на общинска администрация на р-н „Одесос”, Община Варна.

Докл.: Б. ГУЦАНОВ – Председател ОбС

Общ брой присъстващи общински съветници – 38

Общински съвет – Варна прие следното

РЕШЕНИЕ :

750-22. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 ЗМСМА, чл. 137, ал.1, т.7 във връзка с чл. 147, ал.1 и 2 от ТЗ, чл. 5, ал. 1, чл. 6, ал. 1, предл. 1 от “ за реда за упражняване правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества”, във връзка с §31 от ПЗР на Закон за държавния бюджет на Република България за 2008г., Общински съвет – Варна задължава управителя на “Дентален център-І-Варна”ЕООД да учреди безвъзмездно право на ползване върху част от имот-частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, бул. “Съборни” № 24, 4-ти п.р., кв. 130, парцел IV, представляващ осеметажна сграда със застроена площ 577 кв.м. и дворно място с площ 1400кв.м. - предмет на АОС № 404/14.10.1997 г., а именно върху следната част от описания имот:

- *Втори етаж* – ниско тяло – заседателна зала – за съвместно ползване по предложение на управителя на “Дентален център-І-Варна”ЕООД ;

- *Втори етаж* – основна сграда – коридор (№ 2); деловодство (№3); 14(четирнадесет) броя работни кабинети (№ 4) и сервизни помещения (№5)

- *Шести етаж* – основна сграда - помещение №1; помещение №2; кабина №3; помещение №4 и сервизни помещения №5

в полза на общинска администрация район „Одесос” при Община Варна за срок от освобождаване на помещенията от Административен съд-Варна до завършване на сградата на ул. „Стефан Караджа” № 30 и въвеждането ѝ в експлоатация, но не повече от 5 години.

На основание чл. 141, ал. 1 от ТЗ, Общински съвет-Варна задължава управителя на “Дентален център-І-Варна” ЕООД да сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху описаните помещения, като същия се впише в Службата по вписвания –Варна към Агенцията по вписвания-София”.

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 38, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 13/

по точка **двадесет и трета** от дневния ред

ОТНОСНО: Изслушване на отчет на Кмета на Община Варна вх. № РД-8-9302(80)/23.07.2008 г. за изпълнение на решенията на Общински съвет – Варна от заседания № 3/14.12.2007 г., № 4/06.02.2008 г., № 5/19.03.2008 г., № 6/31.03.2008 г.

Докл.: Б. ГУЦАНОВ – Председател ОбС

Общ брой присъстващи общински съветници – 40

Общински съвет – Варна прие следното

РЕШЕНИЕ :

751-23. На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 от ЗМСМА и във връзка с чл. 37, ал. 4 от „Правилник

за организацията и дейността на Общинския съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”, Общински съвет – Варна приема за сведение отчета от Кмета на Община Варна вх. № РД-8-9302(80)/23.07.2008 г. относно изпълнение на решенията на Общински съвет – Варна от заседания № 3/14.12.2007 г., № 4/06.02.2008 г., № 5/19.03.2008 г., № 6/31.03.2008 г., съгласно приложение.

/за – 40, против – 0, въздържали се – 0/

по точка **двадесет и четвърта** от дневния ред

ОТНОСНО: Изслушване на отчет за работата на Общинския съвет – Варна за периода м. октомври 2007 – м. юли 2008 г.

Докл.: Б. ГУЦАНОВ – Председател ОбС

Общ брой присъстващи общински съветници – 42

Общински съвет – Варна прие следното

РЕШЕНИЕ :

752-24. На основание чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА и във връзка с чл. 8, ал. 1, т. 11 от „Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”, Общински съвет – Варна приема изготвения и внесен за разглеждане от Председателя на съвета отчет за дейността на Общински съвет – Варна и неговите комисии за периода ноември 2007 г. – юли 2008 г.

Отчетът да се разгласи на населението на Общината по реда, определен в чл. 69, ал. 7 от „Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”.

/за – 40, против – 2, въздържали се – 0/

по точка **двадесет и пета** от дневния ред

ОТНОСНО: Попълване съставите на ПК и ВрК към Общински съвет – Варна.

Докл.: Б. ГУЦАНОВ – Председател ОбС

Общ брой присъстващи общински съветници – 37

Общински съвет – Варна прие следните

РЕШЕНИЯ :

753-25. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна избира за член на ПК „Финанси и бюджет” общинския съветник Красимир Узунов.

/за – 37, против – 0, въздържали се – 0/

754-25. На основание чл. 20, ал. 1, т. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Варна освобождава общинския съветник Пламен Начков като председател на ПК „Благоустройство и комунални дейности”.

/за – 33, против – 0, въздържали се – 1/

755-25. На основание чл. 19, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Варна избира общинския съветник Пламен Войков за председател на ПК „Благоустройство и комунални дейности”.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 1/

756-25. На основание чл. 20, ал. 1, т. 2 от Правилника за организацията и дейността на

Общинския съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Варна освобождава общинския съветник Пламен Войков като председател на ПК „Архитектура, строителство, устройство, организация и развитие на територията на общината и населените места”.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

757-25. На основание чл. 19, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Варна избира общинския съветник Владимир Тонев за председател на ПК „Архитектура, строителство, устройство, организация и развитие на територията на общината и населените места”.

/за – 34, против – 0, въздържали се – 0/

по точка **двадесет и шеста** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложение за решение относно полагаем платен годишен отпуск на Председателя на Общински съвет – Варна.

Докл.: Б. ГУЦАНОВ – Председател ОбС

Общ брой присъстващи общински съветници – 42

Общински съвет – Варна прие следното

РЕШЕНИЕ :

758-26. На основание чл. 155 и чл. 156, ал. 2 от Кодекса на труда, чл. 26, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 9, изр. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и решение № 2164-2(45)/29.09.1999 г., Общински съвет – Варна дава съгласие Председателят на Общинския съвет да ползва полагаем платен годишен отпуск, както следва:

- от 18.08. до 29.08.2008 г. вкл.

- от 10.09. до 19.09.2008 г. вкл.

/за – 42, против – 0, въздържали се – 0/

по точка **двадесет и седма** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на заявление от д-р Господин Игнатов – управител на МДОЗС „Д-р Марко Марков-Варна” ЕООД относно вземане на решение за участие в открита процедура за предоставяне на безвъзмездна помощ чрез подаване на проектно предложение по Европейската здравна програма 2008-2013 към ЕК, с цел закупуване на кобалтов телегаматерапевтичен апарат.

Докл.: Б. ГУЦАНОВ – Председател ОбС

Общ брой присъстващи общински съветници – 38

Общински съвет – Варна прие следното

РЕШЕНИЕ :

759-27. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 4 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1 и чл. 6, ал. 1, предл. 1 НРУПСОВЧКТД и във връзка със заявление вх. № ОС-8-9901(16)/23.07.2008 г. от д-р Господин Игнатов – управител на „Междубластен диспансер за онкологични заболявания със стационар д-р Марко Антонов Марков Варна” ЕООД с общинско имущество, Общински съвет – Варна дава съгласие дружеството да участва в открита процедура за предоставяне на безвъзмездна помощ /в размер на 100 % или до 1 000 000 евро/ чрез подаване на проектно предложение по Европейската здравна програма 2008 – 2013 към Европейската комисия с цел закупуване за нуждите на дружеството –

лечебно заведение, на кобалтов телегаматерапевтичен апарат на стойност 950 000 евро.

/за – 38, против – 0, въздържали се – 0/

по точка **двадесет и осма** от дневния ред

ОТНОСНО: Изслушване на декларация от СНЦ „Обединено гражданско сдружение” – Варна.

Докл.: г-н Кънчо Бонев – представител на Сдружението

Общинските съветници изслушаха декларация от СНЦ „Обединено гражданско сдружение” – Варна.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ВАРНА
_____ /**Б. ГУЦАНОВ**/