PDF Eraser Free

П Р О Т О К О Л

№ 32

На 21 септември 2005 г., от 09.00 до 17.30 ч. се проведе Тридесет и второто заседание на Общински съвет – Варна, под ръководството на Председателя на Общински съвет – Варна г-н Борислав Гуцанов.

Присъстват 50 бр. общински съветници, отсъства 1:

Пламен НАЧКОВ Печев

Борислав ГУЦАНОВ

Уважаеми г-н Кмете, уважаеми г-н Заместник областен управител, уважаеми общински съветници, уважаеми районни кметове, уважаеми съграждани и гости,

В началото на първото заседание от новия политически сезон на Общинския съвет искам да споделя пред вас онова което вълнува лично мен, но съм сигурен, че вълнува и вас и бих искал заедно за разсъждаваме върху смисъла и целесъобразността на това, което ще споделя след малко. Очевидно е, че всички ние общинските съветници, представителите на различните политически партии, организации, движения и коалиция на управляващото мнозинство и опозицията, а в крайна сметка представители на жителите на нашия град, се намираме в нови политически реалности и пред нови житейски и политически предизвикателства. От нас днес се искат вече нов тип решения, за да може Варна да продължи и ускори своето настъпателно развитие. Но за да достигнем до нов тип решения, ние трябва да започнем да мислим по

PDF Eraser Free

новому и да заработим по новому. Опита, който натрупахме, уменията, които придобихме са предпоставка да започнем новия градеж. ОбС в този си състав свърши не малко полезни дела. Под ръководството на двамата предишни председатели господата Красимир Симов и Апостол Димитров ние приехме решения и разработихме важни нормативни документи, програми и концепции, които вече дават своите плодове. Те бяха резултат от оживени дискусии на различни политически движения и на общото ни съгласие да създаваме, а не да рушим. Дошло е обаче времето, в което трябва да направим нещо ново. Аз считам, че ОбС трябва да съхрани и доразвие своя дух на толерантност и добронамереност и да стане инициатор за синхронизиране и единодействие на всички основни институции и органи на властта в града, общинска администрация, областна администрация, съд, прокуратура, църква, РДВР, висши учебни заведения. Защото е дошло време, когато трябва да градим визията на Варна за следващите 10-15 години, дошло е време когато трябва да разглеждаме и приемаме проекти, които се нуждаят за своята реализация от единодействието на всички институции в града. Варненци искат да знаят как ще изглежда нашия град след 10-15-20 години; къде и как ще живеят те и техните семейства. Затова ние трябва да съумеем да формулираме тези проекти за града, които наистина ще направят възможно създаването на тази нова модерна визия за Варна, целите трябва да бъдат ясни, практически и реални, цели в които хората ще повярват и ще припознаят за свои. Затова считам, че е крайно време да спрем хаотичното и безпланово развитие на града, да спрем хаотичното и неясно строителство на Варна. Това повече не бива и не трябва да продължава. Необходима е цялостна идея за града, за неговия облик, за начина на живот вътре в него. Разбира се, че сами няма да успеем да родим тези

PDF Eraser Free

идеи, но ние сме в състояние да мотивираме и държавните органи, и кметската администрация, и гражданското общество да се раждат такива идеи, които да определят новия облик на Варна.

Пред нас стоят задачите да променим условията на живот на хората, да подобрим здравеопазването, образованието, нужно е да облекчим автомобилния трафик и да се справим с тежкото състояние на уличната мрежа и нейната натовареност, да започнем ускорено модернизиране на цялостната инфраструктура на града, като за това умело използваме всички възможни предсъединителни фондове и други финансови инструменти. Сметосъбирането и изграждането на фабрика за битови отпадъци, екологична, съвременна, модерна. Да ускорим създаването на нови детски градини и социални обекти. Забавянето на тези процеси затруднява нормалното функциониране на общината, създава пречки, предизвиква недоволства. Време е да скъсаме с практика да мислим и работим ден за ден, без ясна представа за последиците и без поглед в по-далечното бъдеще. Практиката да се спасява положението и да се проявява героизъм в мирно време може понякога да предизвиква възхищение, но тя е порочна по своята същност и говори за липса на дългосрочно мислене. Може някому всичко това да е изгодно, но нима ние ще продължаваме да бъдем заложниците на лични и корпоративни интереси, на неспособността да се работи мащабно и да бъдем подвластни на корупцията?! Сега, уважаеми общински съветници, е особено важно не да премахнем политическите и идеологическите си различия, а да намерим рационалното и полезното в тях; да изходим от различията си за да достигнем до общото. Нека осъзнаем че управляващото мнозинство непременно трябва да се вслушва в рационалните предложения на опозицията; опозицията би трябвало да

PDF Eraser Free

подкрепя мнозинството когато неговите предложения и решения засягат интересите на варненци. И че деленето ни на управляващи и опозиция е само условно, за да се открояват различните акценти в различното идеологическо и политическо мислене. Това различие в сблъсъка на мненията, а не самоцелното противопоставяне и ненужното напрежение. Не бива да се боим от дискусиите, но не бива и да ги свеждаме тези дискусии само до собственото си участие. Много е важно да включим в тях специалистите, професионалистите, експертите, да използваме научния потенциал на университетска Варна. На тях трябва да отредим водещата роля в конкретните разработки и проекти. Тези дискусии следва да започнат от комисиите, мисля че е редно комисиите да станат истински политико-експертни лаборатории за нови идеи, постоянните и временните ни комисии имат нужда от промяна в тази посока на стила на своята работа. Комисиите са връзката между ОбС и дирекциите от общинската администрация, една от пречките в нашата работа е липсата в редица случаи на добри взаимоотношения между комисиите и дирекциите. Няма да търся сега причините за липсите на такива връзки, но резултатите са ясни. Не е тайна и за това трябва да се говори, че има известна ревност между ОбС и кметската администрация, пазенето на собствения периметър е право на всеки, но противопоставянето е най-лошия съветник. Общинските съветници никога не биват да отстъпват от дадените им от закона задължения да контролират дейността на администрацията, да бъдат неин необходим и полезен коректив, но също така не бива да изземват функциите и задълженията на администрацията. Трябва да има пълноценно и пълноправно сътрудничество.

Когато говорим за сътрудничество и взаимодействие между институциите следва да огледаме работата и на Председателския съвет.

PDF Eraser Free

Този орган е нов и може би поради това все още не е заработил достатъчно активно и не са видни резултатите от неговата дейност. Председателският съвет е координаторът между отделните фракции в ОбС и между ПК и ВрК, между ОбС и Кмета. Той следва да генерира идеи и да стимулира ОбС да работи с всички държавни и общински институции на територията на Общината, а също така и с други общински съвети в страната. Именно Председателският съвет може да бъде звеното, което да инициира срещи и разговори между ръководствата на тези институции за намиране на общ език, позиции при решаването на важни за града ни проблеми. ОбС ще работи активно и плодотворно не когато всички мислят еднакво, а когато всички насочват усилията си за намиране на верни и полезни решения. Ние трябва да видим проблемите, да ги формулираме правилно, да ги подредим по важност и по степен на разрешаване, а това означава, че трябва да бъдем преди всичко реалисти, а послед политици и представители на партии.

Искам да кажа, че сега са ни нужни повече усилия за да променим облика на ОбС и да го превърнем в първостепенен орган за решаване на най-важните актуални и бъдещи проблеми за Варна. За съжаление, нашето място в този процес е все още недостатъчно видимо и ефикасно. Ето защо, аз ви призовавам да установим нов стил на работа, да се съсредоточим в конкретни, ясни, практични и реални решения за града, които да очертаят една модерна Варна.

Затова ви моля не само да подкрепите включването на т. 1 от проекта за дневен ред на днешното ни заседание, но и активно да участвате в дискусията по основните акценти в социално-икономическата политика на община Варна през 2005-2006 г. и до края на мандата.

Благодаря ви и на всички успех през новия политически сезон!

PDF Eraser Free

Постъпиха следните предложения за допълнения и изменения на проекта за дневен ред:

Стефка ГОСПОДИНОВА – направи предложение в дневния ред да бъде включена т. 13 Разглеждане на предложения за решения от ПК "Финанси и бюджет" относно:

- промяна на свое решение № 2361-11 протокол № 31/27.07.2005 г.,

- приемане допълнение към Методиката за определяне на базисни цени при отдаване под наем на общински нежилищни имоти;

- определяне застрахователните събития и имоти-частна общинска собственост, подлежащи на задължително застраховане;

- определяне на такса за право на участие с доклад и/или научно съобщение в Националната конференция с международно участие "Хуманизъм и прагматизъм в образованието на XXI век" за 2005 г.;

- предложения за опрощаване и неопрощаване на финансови задължения от граждани до Президента на Република България; дължими наеми за общински жилища на нуждаещи се граждани; неосвобождаване на граждани от такса битови отпадъци по техни молби;

- допълване на Списъка на длъжностите, имащи право на транспортни разходи.

Красимир МАРИНОВ направи предложение в дневния ред да бъде включена т. 14 Разглеждане на предложения за решения от ВрК "Структури и общинска администрация" относно:

- разкриване на нова яслена група към Детска ясла № 7;

- разкриване на нови щатни бройки към отдел "Канцелария на ОбС".

PDF Eraser Free

Георги ДЮЛГЕРОВ направи предложение в дневния ред да бъде включена т. 16 Разглеждане на предложения за решения от ВрК "Наименования" относно именуване на улици в кв. "Вл. Варненчик" и градинка до ДЗИ – Варна.

Бранимир БАЛАЧЕВ направи следните предложения за допълнения на проекта за дневен ред:

- в т. 4 към предложенията за решения от ПК "Собственост и стопанство" да се допълнят предложения относно:

- определяне размера на дивидента за 2005 г. и разпределение на печалбата на търговските дружества с ограничена отговорност и акционерни дружества с общинско имущество и общинско участие;

- отдаване под наем имот-частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. "Генерал Скобелев" № 56;

- провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на общински имоти - бюфети, находящи се на територията на общински училища;

- вливане на "Медицински център I – Варна" ЕООД в "Диагностично-консултативен център V – Варна" ЕООД;

- прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на Община Варна и Христинка Чакърова за имот на ул. "Петър Райчев" УПИ 1376, УПИ I

- предложи от т. 4 да отпадне от разглеждане допълнително влязлото в проекта за дневен ред предложение относно - разпределение на членовете на ПК "Собственост и стопанство" в подкомисии за анализи

PDF Eraser Free

на финансовото и структурното състояние на общинските търговски дружества;

- предложи допълнително към разглеждане на предложенията от ПК Здравеопазване да бъде разгледано отпускането на сума на "Специализирана болница по акушерство и гинекология за активно лечение "Проф.д-р Д. Стаматов"-Варна"-ЕООД за закупуване на допълнително оборудване на микробиологичната лаборатория.

Гергана ГОСПОДИНОВА направи предложение в дневния ред да бъде включена точка относно Разглеждане на предложения за решения от ПК "Социални дейности" относно:

- отпускане на персонална пенсия;
- създаване на "Център за социална рехабилитация на инвалиди";
- създаване на "Дневен център за възрастни с увреждания";
- включване на нови дейности в Социалната програма на община Варна по приложен списък

Кремена ЙОРДАНОВА направи предложение за допълнение в т. 6 от проекта за дневен ред да се разгледат предложения за решения относно възлагане на двама щатни сътрудника на Общинския съвет работа по изпълнение на европейските програми и относно задължаване на Кмета на община Варна да внесе информация за проектите, които общинската администрация е разработила във връзка с предприсъединителните финансови инструменти на ЕС и други донорски програми през 2005 г.

PDF Eraser Free

Борислав ГУЦАНОВ направи следните предложения за допълнение към проекта за дневен ред:

- като т. 17 да бъде включен за разглеждане Отчет от Кмета на община Варна относно изпълнение на решенията на Общинския съвет Варна от заседания № 27/04.05.05 г., № 28/18.05.05 г. и № 29/06.06.05 г.;

- като т. 18 да бъде включено предложение за предсрочно прекратяване на пълномощията на Кмета на р-н "Приморски" при община Варна г-н Иван Стаматов Стаматов;

- като т. 19 да бъде включена за разглеждане молбата от д-р Ивелина Стойкова Василева относно освобождаването й от заеманата длъжност "контрольор" на "ДКЦ III-Варна"-ЕООД;

- като т. 20 да бъде включена точка относно разглеждане предложение от общинския съветник Борислав Гуцанов за определяне на представител на акционера Община Варна в Общото събрание на "Търговски дом"-АД; овластяване на представителя на Община Варна в Общото събрание на "Търговски дом"-АД за участие в ОСА на дружеството, което ще се проведе на 30.09.2005 г. и определяне на правомощията му.

Общинските съветници приеха следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Основни акценти в социално-икономическата политика на община Варна през 2005-2006 г. и до края на мандат 2003/2007 г.

2. Питания и отговори на питания.

PDF Eraser Free

3. Разглеждане на оспорване от Кмета на община Варна вх. № ОС-5-9302(156)/15.08.2005 г. на решение на Общински съвет – Варна № 2152-5(31)/27.07.2005 г.

4. Разглеждане на предложения за решения от ПК "Собственост и стопанство" относно:

- вливане на "Медико-техническа лаборатория 1-Варна" ЕООД в "Стоматологичен център 1-Варна" ЕООД;

- промяна предназначението на жилища от фонд "Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди" във фонд "Жилища за продажба";

- прехвърляне на жилище от фонд "Резервен" във фонд "Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди";

- попълване на фонд "Резервен" след предложения за прехвърляне на жилища от същия към фонд "Настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди";

- разглеждане на предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-5-7400/20/06.07.2005 г. относно местонахождението на "Медицински център за рехабилитация и спортна медицина I-Варна" – ЕООД – Варна;

- предоставяне за безвъзмездно управление на "Обреди" ЕООД на имот частна-общинска собственост, находящ се в гр. Варна ул. "Андрей Сахаров" № 1, 26 п.р., кв. 27, УПИ IV – 8,9,10 "Стари Гробища";

- намаляване на капитала на "Обреди" ЕООД;

- провеждане на търг с явно наддаване под наем на общински недвижими имоти, находящи се в гр. Варна, ул."Андрей Сахаров" № 1;

PDF Eraser Free

- учредяване безвъзмездно право на ползване върху поземлен имот № 384 по КП на к.к. "Чайка" за срок от 10 години на Николина Николова Николова;

- продажбата чрез конкурс на недвижим имот находящ се в гр. Варна, ж.к "Левски" кв. 18, по плана на 23-ти п.р.;

- извършване на замяна на дълг на Община Врана към г-н Юлми Ахмедов Алиев и г-жа Назиме Руфиева Алиева възникнал по причина, че Община Варна няма средства да възстанови на същите дължими суми, поради невъзможността да им върне бившето жилище находящо се в кв. "Виница", ул. "Трети март" № 17, гр. Варна в изпълнение на Решение № 1577/19.10.1998 г. на Върховен касационен съд на РБ, пето гражданско отделение срещу прехвърляне право на собственост върху апартамент № 31, ет.3, ул. "Г. С. Раковски" № 75, гр. Варна със застроена площ от 116,63 кв.м.;

- сключване на анекс към Договор за наем № Д-2-9200(33)/05.02.2002г., сключен с ЕТ "АСТОРИЯ – Васил Грудев" за ползване под наем на част от имот частна-общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. "Габрово" № 14;

- сезиране на Районна прокуратура Варна, относно неправомерно изтегления банков кредит от "Първа източна международна банка" АД от бившия управител на "Диагностично консултативен център I "Св. Клементина"-Варна" ЕООД;

- включване на жилище на ул. "Габрово" № 5 във фонд "Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди";

- промяна предназначението на жилище на ул. "Струга" № 31 от фонд "Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди" във фонд "Жилища за продажба";

PDF Eraser Free

- определяне размера на дивидента за 2005 г. и разпределение на печалбата на търговските дружества с ограничена отговорност и акционерни дружества с общинско имущество и общинско участие;

- отдаване под наем имот-частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. "Генерал Скобелев" № 56;

- провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на общински имоти - бюфети, находящи се на територията на общински училища;

- вливане на "Медицински център I – Варна" ЕООД в "Диагностично-консултативен център V – Варна" ЕООД;

- прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на Община Варна и Христинка Чакърова за имот находящ се в кв. 36 по плана на 24 п.р. на гр. Варна, ул. "Петър Райчев", целия с площ 580 кв.м., при граници: ул. "Петър Райчев".

5. Разглеждане на решения за предложения от Комисия за приватизация и следприватизационен контрол относно:

- финализиране на приватизационни процедури по решения на ОбС №№ 2110-4, 2112-4, 2113-4, 2114-4, 2115-4 и 2117-4(30)/08.07.2005 г.;

- приемане на анализи на правното състояние, информационен меморандум и приватизационна оценка на обектите с открити процедури за приватизация по Годишния план за приватизация за 2005 г.;

- приемане на решения за провеждане на процедури за приватизация на обектите с открити процедури по Годишния план за приватизация за 2005 г.;

- промени в "Правилник за дейността на Комисията за приватизация и следприватизационен контрол.

PDF Eraser Free

6. Разглеждане на предложения за решения от ПК "Евроинтеграция и международно сътрудничество" относно:

- възлагане на двама щатни сътрудника на Общинския съвет работа по изпълнение на европейските програми;

- задължаване на Кмета на община Варна да внесе информация за проектите, които общинската администрация е разработила във връзка с предприсъединителните финансови инструменти на ЕС и други донорски програми през 2005 г.

7. Разглеждане на предложения за решения от ПК "Архитектура, строителство, устройство, организация и развитие на територията на общината и населените места" относно:

- одобряване на проект за частично изменение на ОУП (ТУП) на Община Варна в обхват на ПИ 010062, землище Галата, гр. Варна;

- приемане и одобряване на ПРЗ на Селищно образувание "Пчелина";

- одобряване на ПРЗ на кв. 1200, кв. 1201, кв. 1202, кв. 1203, кв. 1204, кв. 1205, кв. 1206, кв. 1207, кв. 1208, улична регулация на О.Т. 3087 до О.Т. 3117 и пешеходни алеи от О.Т. 3088 до О.Т. 3098 и от О.Т. 3091 до О.Т. 3096 по плана на 16 м.р. гр. Варна.

8. Разглеждане на предложения за решения от ПК "Здравеопазване" относно:

- основен ремонт на парокотелния сектор на "Специализирана болница по очни болести за активно лечение - Варна" ЕООД при актуализация на бюджета;

PDF Eraser Free

- допълване на решение на ОбС № 2107-4(30)/08.07.05 г.;

- финансиране на "Дом за медико-социални грижи за деца" – Варна за разплащане с доставчиците на гориво;

- предложение до Министерството на Здравеопазване и на комисията по "Здравеопазване" към Народното събрание за изменение Закона за обществените поръчки в частта за доставка на лекарствени средства;

- отпускане на сума на "Специализирана болница по акушерство и гинекология за активно лечение "Проф.д-р Д. Стаматов"-Варна"-ЕООД за закупуване на допълнително оборудване на микробиологичната лаборатория.

9. Разглеждане на предложения за решения от ПК "Образование" относно:

- формиране на паралелки под минималния брой на учениците в паралелка съгласно приложението към чл. 2, ал. 1 на Наредба № 7 на МОН от 29.12.2000 г. в ОУ "Св. Климент Охридски" с. Константиново и ОУ "Капитан Петко войвода" – кв. "Галата".

10. Разглеждане на предложения за решения от ПК "Младежки дейности и спорт" относно:

- отпускане на финансови средства съгласно "Наредба за материално стимулиране на варненски спортисти, треньори и длъжностни лица, постигнали високи спортни резултати на Световни и Европейски първенства, Световни и Европейски купи и Световни рекорди през 2005 г."

PDF Eraser Free

11. Попълване съставите на ПК и ВрК към Общински съвет – Варна.

12. Разглеждане на предложения за решения от ПК "Благоустройство и комунални дейности" относно увеличаване контрола от страна на Кмета на община Варна по извозване на строителни отпадъци от курортните комплекси.

13. Разглеждане на предложения за решения от ПК "Финанси и бюджет" относно:

- промяна на свое решение № 2361-11 протокол № 31/27.07.2005 г.,
- приемане допълнение към Методиката за определяне на базисни цени при отдаване под наем на общински нежилищни имоти;
- определяне застрахователните събития и имоти-частна общинска собственост, подлежащи на задължително застраховане;
- определяне на такса за право на участие с доклад и/или научно съобщение в Националната конференция с международно участие "Хуманизъм и прагматизъм в образованието на XXI век" за 2005 г.;
- предложения за опрощаване и неопрощаване на финансови задължения от граждани до Президента на Република България; дължими наеми за общински жилища на нуждаещи се граждани; неосвобождаване на граждани от такса битови отпадъци по техни молби;
- допълване на Списъка на длъжностите, имащи право на транспортни разходи.

14. Разглеждане на предложения за решения от ВрК "Структури и общинска администрация" относно:

PDF Eraser Free

- разкриване на нова яслена група към Детска ясла № 7;
- разкриване на нови щатни бройки към отдел "Канцелария на ОбС".

15. Разглеждане на предложения за решения от ПК "Социални дейности" относно:
- отпускане на персонална пенсия;
- създаване на "Център за социална рехабилитация на инвалиди";
- създаване на "Дневен център за възрастни с увреждания";
- включване на нови дейности в Социалната програма на община Варна по приложен списък.

16. Разглеждане на предложения за решения от ВрК "Наименования" относно именуване на улици и градинка до ДЗИ – Варна.

17. Разглеждане на Отчет от Кмета на община Варна относно изпълнение на решенията на Общинския съвет Варна от заседания № 27/04.05.05 г., № 28/18.05.05 г. и № 29/06.06.05 г.

18. Предсрочно прекратяване на пълномощията на Кмета на р-н "Приморски" при община Варна г-н Иван Стаматов Стаматов.

19. Освобождаване на д-р Ивелина Стойкова Василева като контрольор на "Диагностично консултативен център III-Варна"-ЕОО и освобождаване на същата от отговорност.

20. Разглеждане предложение от общинския съветник Борислав Гуцанов относно определяне на представител на акционера Община Варна

PDF Eraser Free

в Общото събрание на "Търговски дом"-АД; овластяване на представителя на Община Варна в Общото събрание на "Търговски дом"-АД за участие в ОСА на дружеството, което ще се проведе на 30.09.2005 г. и определяне на правомощията му.

/за – 43, против – 0, въздържали се – 0/

PDF Eraser Free

I.

По точка първа от дневния ред:

Основни акценти в социално-икономическата политика на община Варна през 2005-2006 г. и до края на мандат 2003/2007 г.

Борислав ГУЦАНОВ

Ако разрешите аз ще взема първи отношение по тази точка като ще изразя мнението на групата на Българската социалистическа партия и на левицата.В продължение на развитата от мен в началото на сесията теза за нов стил на работа и към конкретни, ясни прагматични и реални решения за града, от името на групата на БСП и на левицата искам да спра вашето внимание на седем според нас основни акцента за работа през 2005-2006 г. Като предварително искам да направя тази уговорка, че не са подредени по важност, според нас и седемтях проблема са достатъчно важни и седмият може да бъде първи, а първият да бъде седми.

На първо място ще изложа пред вас, че ние считаме че трябва да бъде сложено началото на изграждане на фабрика за битови отпадъци съчетана със сметосъбирането и сметоизвозването на града. Смятаме, че проблемът София не е далечен за Варна и това, че все още на нас ни се разминават тези негативи и тези проблеми не значи, че не могат да ни споделят, т. к. не е много дълъг периода от време когато сегашното сметище ще бъде изчерпало своите възможности. От началото на проектирането до завършването на изграждането на такъв голям комплекс като фабрика за битови отпадъци е необходим един реален срок от време, който е, според специалистите около 2 години, т.е

PDF Eraser Free

необходимо е още тази година, сега, този сезон да започнат първите стъпки към начало на изграждане на такава фабрика за битови отпадъци, за да може действително варненци да се чувстват спокойни, че няма да има този проблем, за който ние сме свидетели в нашата столица. Затова ние призоваваме да бъде подкрепено едно такова решение това да бъде приоритет на работата на общинския съвет. Убеден съм, че то ще бъде приоритет и на работата на администрацията.

На второ място - ние считаме, че Общинският съвет и Общината трябва да дадем своя дан към естествения прираст, който има във Варна. Ние се радваме, че Варна е един от малкото големи градове в страната в които има такъв естествен прираст, но с какво ние подпомагаме това. За това смятаме, че т.к. са достатъчно ограничени нашите финансови възможности считаме, че бихме могли да поставим началото на изграждането на две нови детски градини на територията на гр. Варна.

На трето място, това са инфраструктурните проекти на Варна. Ние считаме, че е задължително максимално бързото продължаване на всички необходими процедури, мерки - така, че да започне реалното строителство на продължението на бул. "В.Левски", свързването му с ул. "Цар Освободител", изграждане на новото кръстовище и продължаването на бул. "В.Левски" към Автогарата през кв. "Максуда" до свързването му с околовръстния крайезерен път на Варна. Смятаме, че освен този транспортен възел, който е изключително важен за Варна, според нашата група, следва да бъде обърнато особено внимание и на транспортния проблем в централната част на Варна заключваща се между "Сливница", "27 юли" и бул."Княз. Борис", с изграждането на необходими съоръжения и промяна в уличното движение, за да бъде разтоварен трафика в тази част на града.

PDF Eraser Free

На четвърто място, ние считаме че трябва да бъдат взети такива мерки и решения на Общинския съвет и администрацията, за да бъде спрян хаоса в строителството на Варна и да бъде спряно строителството в района Морската градина. Не можем да не бъдем отговорни, че една толкова бързо разрастваща се Варна след 20 или след 30 години, която може би ще бъде около 600-700 хиляди души да я оставим без градина, където да се разхождат нашите деца, внуци и тогава, когато ние не сме тука да има някой, който да каже все пак, че тази градина която е национално богатство, а не само богатство на Варна, е запазено. За това мисля, че ние трябва да вземем такива решения.

На пето място, това завършване на процеса по въвежда не на GPS системата, като тя се обвърже в обща система за наблюдение не само на градския транспорт на града, а на всички сметосъбиращи и сметоизвозващи коли, на всички снегосъбиращи и снегоизвозващи коли на Варна и на всички камиони, които извозват строителни отпадъци в града, като бъде въведена такава нормативна база, че да има най-строги възможни санкции към всички нарушения свързани с този вид дейност.

На шесто място, нашата група отчитаме, че най-слабото звено на работа на Общината, на Общинския съвет, на общинската администрация - това е работата по програми и предсъединителни фондове и други финансови инструменти, които могат да подпомагат извънбюджетно Община Варна. Смятаме, че ние изоставаме много сериозно в това направление от другите градове така, че искаме да се съсредоточат усилията за работа по различните програми с цел набиране на средства и спечелването на различни проекти за развитието на град Варна.

PDF Eraser Free

На седмо място, ние смятаме, че до края на годината трябва да бъдат проведени две тематични сесии. Първата през месец ноември по здравеопазване и втората през месец декември по образование. Считаме, че това са две изключително важни направления за развитието на град Варна.

Благодаря Ви за вниманието.

Кремена ЙОРДАНОВА

Уважаеми г-н Председател, уважаеми колеги,

През 2005 и 2006 г. съветниците от група "Съединение" ще продължат да бъдат партньор и коректив на останалите групи в Общинския съвет, както и на общинската администрация. С ясното съзнание за отговорността ни пред нашите съграждани ние ще работим по следните приоритети насочени изключително към решаване на конкретни проблеми на варненци:

Ще работим активно с държавните институции, гражданите, неправителствените организации и общинската администрация с цел по-добра информираност на обществеността за ползите и задълженията, които имаме във връзка с присъединяването ни към ЕС.

Особено внимание ще обърнем и ще предприемем конкретни мерки, за да бъдат значително увеличени средствата, които постъпват в Община Варна, както от фондовете на ЕС, така и от други донорски програми. Ще предложим нов подход при събирането на курортните такси, в т.ч. и нова диференциация при класифициране на хотелите и местата за подслон с оглед местоположението, категорията и заетостта. Предлагаме въвеждане на единна електронна система, която да свързва Община Варна с фирмите, които упражняват туристическа и

PDF Eraser Free

туроператорска дейност. Ще настояваме за промяна в нормативната уредба, касаеща търговската дейност на територията на Община Варна и по-специално Наредбата за преместваемите обекти както и нов подход при обработване и разглеждане молбите на гражданите. Предлагаме да се създаде публичен регистър на общинската собственост отредена за рекламната дейност. Считаме, че проблемите, свързани с чистотата и екологията са от първостепенно значение за качеството на живот в града ни. Затова спешно трябва да се предприемат мерки за изграждането на фабрика за преработка на битови отпадъци. Смятаме, че трябва да се стимулира изключително активно използването на екологично гориво особено в средствата за обществен транспорт. Ще подкрепим всички проекти за ефективно топлофициране или газифициране на обектите, които са собственост на Община Варна като се използват средства, източници извън бюджета на Общината. Специално внимание считаме, че трябва да отделим на зелените площи и тяхното увеличаване. Ще подкрепим всяка идея и проект, спомагащи за подобряване на качеството на живот на децата, в т. ч. изграждане на нови детски ясли и детски градини толкова колкото са реалните нужди на града ни. Ще подкрепим всички мерки насочени към здравеопазването на учениците и по-специално лекарските кабинети в училищата. Ще съдействаме за подобряване на условията за спорт на подрастващите чрез подобряване на материалната база и специални програми за двигателната активност сред младежите. Считаме, че е крайно време да бъде преодолян хаоса в здравеопазването. За целта предлага ме спешно да бъде проведен сериозен дебат и да бъде очертана ясна стратегия за здравеопазването в Община Варна. Ще настояваме за ясна стратегия за жилищната политика на Община Варна и по-специално за хората в неравностойно положение.

PDF Eraser Free

Специално внимание ще обърнем на оптимизиране на движението в града и решаването на проблема с паркирането. Ще инициираме изграждане и ще подкрепим проекти за построяване на подлези, надлези, етажни паркинги, както и мерки за ограничаване на пътно-транспортните произшествия особено около училищата. Ще подкрепим всички важни за града ни инфраструктурни проекти. Наложително е в този мандат да се предприемат действия за създаване на условия за качествено административно обслужване на гражданите. Районните администрации са наследили стари сгради, специално сградата на район "Одесос" е построена през 1905 г. Необходимо е да бъдат изградени нови сгради, удобни и достъпни за хората със специални нужди. Смятаме, че това ще допринесе за едно качествено обслужване на гражданите, както и подобряване на условията на труд на работещите в администрацията.

И не на последно място, ще предложим конкретни мерки за ефективен контрол върху изпълнение на решенията на Общинския съвет от страна на общинската администрацията.

Уважаеми колеги, група "Съединение" разчита, че всички конкретни идеи, които ще внесе през следващата година ще бъдат подкрепени от Вас. Благодаря Ви.

Янко СТАНЕВ

Уважаеми г-н председател, уважаеми г-н Кмете, уважаеми общински съветници и гости,

Винаги първите дни като се започва работа имаме нагласата да поема ме ангажименти, проблемите винаги са след това и аз мисля, че това което искам да споделя с вас от името на фракцията на СДС е, че

PDF Eraser Free

нашата визия за промяната в дейността на съвета е да задълбаваме все по-дълбоко и по-дълбоко проблемите и да работим за една стратегическа дейност по устойчиво развитие на Община Варна, но само и пряко свързана с прилагането на нови технологии. Смятаме, че началото на политическите сезони винаги трябва да бъде свързано с иновации, смятаме че това не става за един ден, но това може да бъде тенденция. Това означава, че управлението ни трябва да бъде свързано и базирано изцяло на базата на прогнози и модули за прогнозиране и на база на изцяло на дългосрочни проекти върху които стъпваме, за да определяме ежедневните нужди. Това за нас - за СДС означава, че първо трябва да работим по приоритет и тука вече ги чуваме приоритетите, ние ги говорим доста пъти и това му е хубавото, когато се дебатира постоянно, защото нещата се изчистват. Нашата фракция смята, че основен приоритет в дейността на тази сесия на Общински съвет, а и до края на мандата ни, трябва да бъде дейността по отношение на прилагането на нови технологии, с които да предотвратяваме и да се борим с бедствията, авариите и другите катаклизми, които спохождат нашата страна, нашия град, а и в глобален мащаб в света. Технологично-информационно е известно, че около 106 до 110 пъти са се повишили нивото на бедствията и авариите за около 110 години, което практически означава, че ние имаме една нова действителност и трябва да работим върху нея. В чисто практически план това означава да имаме готовност за нови технологии и похвати; да имаме резерви, да имаме ако щете и пропагандна увереност и реализация на познанието върху процесите, за да можем да се сборим със зимната подготовка /тъй наречената зимна подготовка - това си е една сериозна дейност/, за да можем да имаме готовност за работа при проливни дъждове и наводнения и най-вече да

PDF Eraser Free

имаме готовност на града, на администрацията и на хората и за щормове и други бедствия. Ако не успеем да планираме това, значи планираме да не успеем в битката. За това ще помогнем и ще участваме активно, нищо че сме опозиция, във всеки един проект, който работи в тази посока.

Вторият ни приоритет е здравеопазването много е говорено, аз няма да говоря тука за здравеопазването. Ясно е обаче, че администрацията трябва да даде общинска здравна карта, че трябва да направи нова оценка на медицинските ресурси и тя се бави, за да можем да имаме сполучливо управление, ние на база на това което наблюдаваме последната година-година и половина смятаме, че можем да решим до голяма степен проблемите ни, техническите, а и сериозните в здравеопазването чрез общинското здравеопазване чрез създаване на здравен холдинг на Община Варна. Защото това което е наш извод е, че в доста случаи нашите ресурси се разпиляват, нашите ресурси се използват ефективно в една посока, а имаме доста сериозни възможности. Това е нашето предложение.

На трето място - това са жилищата, детските градини и разбира се съвременната материално-техническа база на училищата, няма да говоря за всичко което е казано до тука, но аз пак във връзка с екологията, която на зимната сесия казахме, че е наш приоритет на СДС искам да кажа, само че строителството и спирането на строителството на едно място изобщо не бива да означава преместването му на друго място по същата схема. Ако го спира ме в "Чайка" не бива да го изместваме в "Галата" преди да имаме сериозни аргументи в посока на примерно едно средно високо, както обичаме да го наричаме ние тук, строителство особено на определени места. Не бива да вземаме решения, които са свързани с доста сериозен дълъг стратегически ефект в областта на екологията. А

PDF Eraser Free

жилища са необходими, няма община която някога да реши този въпрос, детски градини са необходими и ние ще помогнем като опозиция, всяко действие в тази посока и ще го подпомогнем бързо и ефективно.

По отношение на екологията, ние я свързваме с транспорта и честотата, смятаме че генерално фундаментално въпроса с транспорта трябва да бъде решен с нови технологии пак, нови похвати. Ясно е, че трябва да се направи конкурс, знаем колко сложно е, но това е задача която трябва да се изпълни. Ясно е че трябват нови автобуси, нови двигатели, нови маршрути. Явно е, че трябва да станат и всички онези неща, които сме записали всички партии в предизборните си програми от "Васил Левски" през "27 юли" до околовръстното, до пътя летище, туристически комплекс т.е. "Владислав" и т.н. Всички тези неща, които знаем, и за които има и обективни причини да не стават така както ние искаме, което не пречи обаче да се разработват и да се достигне до технологичния ефект в момента, в който има обществено съгласие. За транспорта това е нашето предложение - да се направи спешно задание за конкурс. Всички наблюдаваме какво става и е хубаво да дебатираме и по-скоро да вземем решение.

Същото е и за чистотата. Аз самият, а и нашата фракция, нямаме някакво единно решение и единствено решение за технологията, по която трябва да реализира всичко. Но т.к сме запознати, а и всички съветници с 4-5 нови вида технологии смятаме, че е крайно време да се избере тази, която ще се реализира, за да започне да се реализира. Мислим, че има доста усилия полагани в тази посока, все се сещам кмета където каза, че освен туристи повече са идвали само тези, които за честотата ни говорят във Варна. Сигурно и ние сме така съвет, защото гледам 3-4 екскурзии се планираха и за честотата, но аз предлагам

PDF Eraser Free

вместо да планираме екскурзии да вземем да планираме един конкурс за нови технологии.

И накрая, като един приоритет - искаме да започнем да работим с заедно и ще помогнем за това като опозиция, защото вижте ние сме опозиция, най-лесно ми е сега да кажа – не споделям оценката, която беше дадена за управлението на Красимир Симов и нашата група наистина нея споделя, имаме негативно отношение. Предпочитам обаче вместо това да говорим за това какво можем да помогнем и как да използваме ресурсите. Искам правилно да бъдем разбрани. Това че говорим тук така и работим така изобщо не означава, че нямаме своята оценка, която се разминава по много параметри с вашите. Така наречените нови технологии в инфраструктурите за нас, ние имаме две генерални предложения. Едното е всичко което правим, след това ефективно да го контролираме, например правим осветление, залагаме ресурси всичко е добро, обаче от там нататък контрола върху осветлението не прави нова технология. Аз мисля, че това е процедурен пропуск обаче, той ни тежи вече две години. На всяка цена трябва да направим така и в ремонта на пътищата, в ремонта на всичко, така е в основните ремонти и новото строителство. Смятаме, че ако са необходими 600 млн. за преасфалтирането ,при всички положения на нас и ние трябва да намерим грантовете и пътищата по които в следващите години с по-нов вид технологии. Не можем да асфалтираме така както сме асфалтирали с машините които продадохме ние преди 20 години, защото не бяха ефективни на тези фирми, няма да стане този филм. Нито съм съгласен да чистят с тези машини снега, нито съм съгласен да чистят улиците и нашата фракция не е съгласна и по този начин да бъдат асфалтирани. Ние продадохме всичко това и

PDF Eraser Free

приватизирахме, за да стимулираме частния сектор, сега ще изискваме от частния сектор да вкарва новите технологии и това е в основата на нашата политика, която предлагаме. Освен приоритетите смятаме, че това за проектите, което се каза, е много важно за дейността на Общината, но ние се концентрираме върху проектите, които според мен като основна задача на екипа на Община Варна и на съветниците трябва да бъдат по отношение на това колко пари директно влизат в общинската хазна и колко пари помагат капиталовият бюджет на Община Варна да бъде увеличаван пряко. Ясно е, че икономическата среда на Варна се формира от лостовете на местния бюджет, но тя не се формира само от това. Но т.к. това е най-мощния лост за нас, ние сме в състояние и бихме помогнали като политика на нашата фракция по отношение на проекти, които пряко влияят и вкарват в бюджета на Община Варна ресурси да работим, защото засега примерно сме вкарали 300 хил. само пряко чрез бюджета.

И на края ....(липсва запис при обръщане на касетата)....някой като ректор на университета, някой като шеф на малка фирма, друг като шеф на обществена организация, трети като кмет - вършат определена работа. Много трудно последните години сме чували реални, експертни оценки за дейността на кадрите на Варна, защото почти никога не се коментира нещо, което става благодарение на хората; то не може да стане от самосебе си. Това, че определени менаджери в управлението на града носят средства в тоя град чрез сполучливото си управление трябва, да ни кара да ги уважаваме и да ги подпомагаме, да ги стимулираме, за да ставаме за тях независимо от цвета им, независимо от политическата им украска. Едва ли някои болен във Военна болница ще се сети, че д-р Бозов беше назначен от СДС, при положение че ремонта който се

PDF Eraser Free

извършва е за няколко милиона и който ще направи Военна болница еталон. Едва ли някои ще се сети от болните, че доц. Иванов и доц. Бозов носят пари и кардиохирургията работи и всичко това, но е жълт така поне ми казаха че е като бяхме ученици нямаше. Едва ли някои ще се сети, че проф. Клисарова беше в листата на НДСВ след време когато говорим за Стоматологичен факултет. Обаче ние нямаме тук сполучлива технология, общинския съвет особено, по която да отчитат този опит и този труд и да го подпомага чрез съответните решения и политика, която може да бъде адекватна. Сега имаме такива неща, но....

Сега, общото в нашата политика на фракцията на СДС, ние сме опозиция, обаче е едно - ние смятаме, че и управляващите и опозицията във Варна, и администрацията и общински съвет са длъжни най-важните въпроси по текущите и дългосрочните нужди на гражданите на Варна да бъдат решавани стратегически. Значи, всички твърдим, че познаваме мненията и позициите на гражданите. Всички твърдим, че познаваме ежедневието и индивидуалните случаи. Тука фракцията на СДС е доказала колко много познава ежедневните случаи и от 2 години ревем за Морската градина, адм. Контров, Коренчев, Даринка. Заинтересован е общинския съвет и общинските съветници, администрацията от благоденствието на населението и ще работим за устойчив град.

Искаме едно от всички Вас, за да работим сполучливо. Основната задача на екипа общински съвет е, според нас, да бъдат решавани въпросите така, че да не може и да не бива да се поставят варненци и управлението на града пред житейски изпитания, за да се разбере даден проблем и да му търсим решение тогава. За нас е изключително важно смисъла на управлението да е живота, ежедневието. За нас е изключително важно да работим неконюнктурно. За нас е изключително

PDF Eraser Free

важно труда ни да не отива напразно, защото ще бъде много жестоко към общинския съвет в края на неговия мандат. Аз съм благодарен на всички в този общински съвет и нашата фракция е благодарна и на тези, които се подиграват и подсмихват на желанието да работиш. Благодарен съм им, но съм благодарен и на всички, които споделят новите тенденции в дейността на общински съвет да имаме свободата заедно с колегите от нашата фракция да правим нещата както ги искаме, както сме ги обещали на варненци когато ни избраха. Ние имаме тази свобода. Смятаме, че съвестта на тези граждани и нашата съвест са чисти едни пред други. Благодаря за вниманието.

Бранимир БАЛАЧЕВ

Уважаеми г-н Кмете, уважаеми г-н Председател на общинския съвет, уважаеми колеги, дами и господа,

Днес откриваме третата сесия на настоящия общински съвет от неговото избиране и макар и късно, ние въвеждаме една практика, която надявам се от тук нататък да стане практика на всички общински съветници и след нас. Практиката в началото на всеки политически сезон, групите общински съветници и партиите, които са представени е общинския съвет да правят своето изложение кои са техните приоритети в по-близък и по-далечен план. Аз считам, че днес реализираме една много успешна, нова тенденция в работата на общински съвет Варна. Трябва веднага да кажа от името на група "Обединение", че ние вчера приехме и подкрепяме изложението, което беше предложено на Вашето внимание от Председателя на Общинския съвет, както и приоритетите, които бяха изложени от него. Наред с това обаче, ние имаме свои приоритети, които ще предложим на вниманието на общинския съвет, на

PDF Eraser Free

комисиите и на цялото гражданство и те горе-долу се изразяват в следното:

Преди всичко, т.к. основната функция на Общината е да следи за реда и хигиената, ние считаме и ще работим много интензивно за променяне на схемата за чистота на нашия град. Знаете проблемите, които възникнаха със смяна на фирмите, с неуредиците които имаше в системата на сметопочистването. Аз считам и ние ще внесем предложение в ресорната комисия, а от там ще подложим на гласуване и пред целия общински съвет предложение за нов конкурс за фирми, които да почистват нашия град. И тук веднага искам да поясня, че не става дума за подмяна на една или друга фирма с други, а този конкурс ще има за цел според нас да бъдат повишени изискванията на тези, на които Общината чрез данъците, които събира от гражданите на гр. Варна, изискванията и критериите за извършената от тях работа. Тук веднага трябва да подкрепя вече лансираната от други мои колеги идея за утвърждаване и създаване на завод за преработка на битовите отпадъци. В тази връзка ние считаме, че следва да бъде обявена тази идея публично и във възможно най-кратък срок, ние да изведем възможно най-добрия проект, които да предложим на администрацията за разработка и осъществяване. Една идея, която ние сме лансирали още по време на предизборната кампания, това е идеята за обществените паркинги. Радостен факт, можем да отчетем, че вече процедурата по първите три паркинга е факт, но тази процедура не трябва да спира до тук и ние трябва да я продължим. И аз считам, че... и вече съм споделял с представители на администрацията, а и в общинския съвет..., че паркирането е основен проблем на нашия град и ние трябва да разширим тази дейност, трябва да възложим да бъдат издирени всички възможни,

PDF Eraser Free

особено в централната част на града терени, върху които да учредим концесии и по този начин да облекчим трафика на града. Тази наша идея свързвам и с въпроса за новата транспортна схема, която така или иначе вече е в ход. Аз считам и нашата група ще подкрепи един нов конкурс за избиране на превозвачи в нашия град като, пак отново проблема основния, който трябва да бъде решен по време на тези нови конкурси е не дали ние пак ще сменим една или друга транспортна фирма, а въпроса е как ние да подложим на по-големи изисквания тези, които ще осигурят транспорта на нашия град.

По отношение на жилищната стратегия - един от основните така недостатъци е липсата на жилища и изключително многото желаещи да се ползват от социалния фонд, жилищен фонд на Общината. В тази връзка ние имаме разработена и ще представим в най-скоро време жилищна стратегия, която накратко се изразява в разработване на план и схема за застрояване на междублоковите пространства и в реализиране на съвместно жилищно строителство с частни инвеститори, което да даде възможност да се попълни жилищния фонд на Община Варна.

По отношение на дейността на търговските дружества. Аз считам, че наред с двете тематични сесии, които бяха вече обявени, сесията по здравеопазване и сесията касаеща образованието, считам че на дневен ред и според мен тя трябва да бъде и приоритетна, това е една тематична сесия свързана с бъдещето на общинските търговски дружества. Предлагам такава сесия да бъде направена непосредствено с оглед на необходимостта от една сериозна подготовка. Такава тематична сесия да бъде направена ако не до края на януари, то в най-лошия случай през месец февруари 2006 г. Там трябва ние да подложим на много качествен анализ тези фирми, които за в полза на Общината, които могат да носят

PDF Eraser Free

дивидент, които могат да носят печалба, която ние да реализираме чрез връщане на средства в различни социални програми и да подложим на ликвидация и разпродажба тези, които са в тежест на Общината, които са неефективни и които в същност изяждат и без това неголемия бюджет. В печелившите фирми трябва да инвестираме, а в губещите трябва да търсим възможност за тяхната ликвидация.

Подкрепяме идеята и на други наши колеги за реализиране в максимална степен на програми за привличане на чуждестранни инвестиции и въобще на инвестиции за нашия град, т.к. това пряко касае бизнеса и касае благосъстоянието на града. В тази връзка чрез Стефка Господинова ние ще участваме активно в разработването на тези програми, както по отношение на еврофондовете, така и по отношение на другите неправителствени възможности за реализиране на тази програма.

Ние сме едни от хората, които винаги сме подържали концепцията за спорта. Аз считам, че тази концепция, която показа вече добри резултати и резултати във варненския спорт са налице трябва да бъде продължена, за да може да осъществи тази функция, за която всъщност беше и създадена.

По отношение на един от основните проблеми на обществото, не само на нашия град ние ще бъдем, има вече внесена в комисията по "здравеопазване" и разгледана концепция за създаване на общински наркокомуни, както и комуни за специфична терапия на наркомани. Няма да изваждам данни, които вече са достояние на обществото, но крайно време е Общината да се ангажира пряко чрез реализирането на един такъв проблем.

PDF Eraser Free

Що се отнася до социалната програма, аз считам че Общината е длъжна да намери и ние трябва да подкрепим средства за реализиране на социална програма за изграждане на детски ясли, детски градини и спортни площадки. За една част вече има осигурени средства, за други ние трябва да предвидим в нашата инвестиционна програма.

По отношение на така болния проблем въпрос бих казал, за мене до една известна степен той изкуствено се раздува, въпроса за здравеопазването като една от основните функции, която е възложена на общините като цяло. Аз считам, че от няколко месеца здравеопазването излиза от своя колапс и започва да осъществява на по-пълни обороти това, което всъщност е неговата функция. На тематичната сесия, която ние ще проведем на 29 ноември групата и аз ще излезем с конкретна концепция за развитие на общинското здравеопазване, т. к. сесията е именно за решаване на проблемите на общинското здравеопазване. Основния въпрос, който трябва да се постави на тази сесия е въпроса има ли нужда от общинско здравеопазване или няма. Нашето виждане на групата е, че основата, гръбнака на здравеопазването с оглед запазване интересите на гражданите, осигуряване на достъп за нормално лечение трябва да бъде общинското здравеопазване. В тази насока ние ще предложим програма, която да залегне на необходимостта от не само от запазване, но и от модернизация на търговските дружества, било то в доболничната така и болничната помощ и за полагане на усилия за разкриване на хосписи и болници за долечение. Това е един голям проблем, който аз считам, че в тази насока бихме могли да решим и по този начин да защитим интересите на нашите граждани.

Не на последно място ще поставя и въпроса за т. нар. бездомни кучета. Все таки ние някой ден трябва да посегнем на този въпрос. Не

PDF Eraser Free

можем да оставим Община Варна, едно от лицата на България като цяло - нашите гости да се натъкват на проблем, разхождащи се в централната част бездомни кучета. Считам, че с оглед и на новото законодателство, което беше прието ние трябва да предприемем необходимите ефективни мерки за решаване на този проблем. В тази насока група "Обединение" ще работи през следващите две години.

Благодаря Ви.

Красен ЖЕЛЕЗОВ

Уважаеми колеги, г-н Председател, г-н Кмете,

След преамбюла на председателя, който не кореспондираше нито с дневния ред и с нищо дори не ни попита да ли да го направи, а той беше достоен за такъв на пленум на Районния комитет.

Като започна, погледнах с недоумение първа точка в приетия дневен ред, т.нар. "Основни акценти в социално-икономическата политика на Община Варна " и т.к. на ничия комисия, като сборен материал не се гледа помислих, че това е предложение на администрацията в лицето на Кмета. За голяма изненада узнах, че това е отново реклама на сборната група от т.нар. "управляващо мнозинство", което иска да..., което е много опасно разбира се, наблюдава се една изземване на функция, смесване отново на функция и незнание какво е Общински съвет и кметска администрация, което отива на една много лоша конфронтация. Веднага отварям скоба, да, аз съм критикар на Кмета и администрацията, когато трябва, но трябва да се знае кой каква функция има по закон и кой какво прави.

От изброените приоритети, т. нар. приоритети искам да Ви кажа, че както на Варна това са приоритети, така са приоритети сигурно и на

PDF Eraser Free

Девня, но в по-големи, в различни мащаби. Така, че тези приоритети, уважаеми колеги, които пледирахте досега над тях и правихте собствена или групова реклама, или замазвахте участието си като уж опозиция в някакъв сговор, решавайки го в борда на директорите на третия етаж - това трябваше да сте го направили 2003 г. след като Ви са в програмите на партиите. Сега това трябва просто да се изпълнява, просто трябва да се изпълнява, и трябва тази програма да се гледа по комисии т.нар. социално икономическа, то не е това , това проблеми които ежедневно трябва да се решават и да влизат с конкретика и да намират приложение в зала с дневния ред. Всичко останало е "лаже да те мижи". Аз не съм оптимист, че тези приоритети така наречени ще бъдат решени, защото те винаги са били такива, те се работи по тях, по принцип друг е въпроса как се работи. Не съм оптимист, затова защото този съвет стартира по този начин, разви се по много лош начин, ще завърши по още по лош начин. Напротив, не желая това.

Моята препоръка към всички Вас е следното, към съвета:

На първо място, апелирам към всички колеги да си направят прочит на програмите от 2003 г., кой и от каква партия и коалиция е влязъл в Общинския съвет, да изпълнява това; да си преструктурират стоенето в редовете и да си заемат ясна позиция.

Към борда на директорите на Общински съвет предлагам да направи следното: да преструктурира състава, да отвори Закона за местно самоуправление и местна администрация (ЗМСМА) и да прочете по закон какви комисии има, постоянни органи към Общинския съвет; да преструктурира тези органи, тези комисии, да сложи истински професионалистите, а не на пазарлък и да започне работа по конкретната тематика.

PDF Eraser Free

Неделчо МИХАЙЛОВ

Уважаеми г-н Кмете, уважаеми г-н Председател, уважаеми колеги, скъпи журналисти и граждани,

Все още уникалността на позицията, в която се намирам ми дава правото да говоря нито от името на управляващото мнозинство, нито от групата или хората които наричат себе си опозиция.

Най-напред искам да ви поздравя с откриването на новия политически сезон. Силно се надявам, че въпреки изказването на отделните партийни групи няма да има и политическа учебна година. Ако всичко това, което беше казано до тук, пък не се и съмнявам и в изказванията след мене от големите политически групи се изпълни, то след две години трябва отново да мислим за развитието на Варна не за 20-30, а за след 50 години.

Това е третото откриване на такъв политически сезон. Моята лична преценка до този момент е, че ако не нещо друго, общинският съвет най-после намери някакъв бон-тон. Един добър тон, върху който може да бъде единствено и само основа за по-нататъшни действия или реализации. Тук бяха споменати редица пожелания във вид на социално-икономически приоритети на отделните партии, аз бих искал да обърна внимание на нещо друго – на диалога както на изпълнителната власт в лицето на г-н Кмета и общинската администрация управлявана от него, така и от наша страна с гражданското общество. Гражданското общество, чийто представител аз още претендирам да бъда в ОбС. За зла беда тази комисия, която нашата колежка Мария Тодорова управляваше като председател "Жалби на граждани", но аз мисля, че диалога с гражданското общество не трябва да бъде само по повод на определени жалби. Именно диалога между изпълнителната-законодателната власт в

PDF Eraser Free

местния парламент и представителите на граждански организации, отделни граждани ще ни донесат това динамично равновесие, което трябва да има в обществото, за да защитаваме неговия интерес. В този смисъл си позволявам да помоля да си помислите дали не е нужно създаването на нова ВрК или ПК по въпросите на гражданското общество на гр. Варна.

Гледайки от тази трибуна се опитвам да не виждам по челата ви партийния печат, а да виждам хора, чиито очи и сърца са отворени за доброто бъдеще на гр. Варна.

Що се касае за моите решения оттук нататък – всеки проект, който е одобрен от част от гражданското общество или има огромна доза разум в него, ще получи моя глас.

Снежана ДОНЕВА

Ще бъда максимално кратка, без да влизам в популизъм, като накратко ще маркирам предложенията на НДСВ за новия политически сезон.

1. Обявяване на нов конкурс за сметопочистващи фирми.
2. Обявяване на нов конкурс за транспортните фирми и новата транспортна схема.
3. От отпочване работа за завода за битови отпадъци.
4. Здравеопазването – ако всички си спомняте и в предния политически сезон това беше приоритет на групата общински съветници от НДСВ и съм много горда, въпреки че г-н Янко Станев преди малко каза "жълтия" доц. Иванов и г-жа Клисарова че била в листата на НДСВ – те бяха от гражданската квота, но новият Министър на здравеопазването каза че ще прати от други градове да видят как работи

PDF Eraser Free

варненското здравеопазване – това е една голяма оценка за тяхната работа.

5. Отреждане на терени за нови детски ясли и градини.

6. Решаване проблема с лекарите в училищата, но след като това бъде решено законодателно от МЗ.

7. За спирането на строителството в Морската градина – нашата група също е за да се спре това строителство.

8. Разпределение на зам.председателите в Председателския съвет – всеки един от зам.председателите трябва да има разпределен ресор за какво да отговаря и да контролира изпълнението на решенията.

9. ПИАР-а на Общинския съвет. Ние сме длъжници на гражданите на Варна и не оповестяваме това, което прави ОбС и апелирам към Кмета на Варна ако може да се помогне да се обзаведат с достатъчно компютърна техника за тяхната работа и за изграждане на едно такова ПИАР звено към ОбС.

10. Работата по проекти – ние сме доказали, че имаме достатъчно специалисти и ще подпомагаме тази работа.

11. Да се създаде една ПК за контрол за изпълнение решенията на ОбС.

Апелирам още веднъж, независимо коя група предлага нещо, много внимателно всички да го обсъждаме, ще ви дам пример с АГ-болница - размахвахме някакви пари, които можехме да ги вземем и АГ-болница да не е в това състояние.

Веселин ДАНОВ

Уважаеми г-н Председател, уважаеми г-н Кмете, колеги,

PDF Eraser Free

В качеството си на председател на Българската партия на справедливостта и като общински съветник вземам думата, мисля че се наслушахме /поне аз/ от две години, започваме трети сезон на партийни речи и изказвания, затова ще гледам поне моето да не е много партийно.

За нещастие в нашата нито гражданска, нито каквато и да е ква, нямаме такива бележити личности като професори и лекари, но аз смятам че тези професори и лекари, които работят във Варна и които идват да ви гледат как работите, не идват да ви гледат за това, че сте членове на НДСВ, БСП, ДПС...., защото са професионалисти. Оттам започвам. Искам да кажа, че ние с г-н Кафалийски като общински съветници се считаме за абсолютно изолирани от работата на ОбС – Варна. Искам да кажа на варненци, че те не виждам какво могат да очакват от нас двамата като работа по простата причина,че ние каквото и да искаме да свършим не можем да го свършим без благоволението на останалите големи групи. Затова и ако са забелязали варненци, в последните месеци на предишния сезон, моята активност беше намаляла по простата причина, че на човек в крайна сметка му омръзва да се бори с вятърни мелници. Тук искам да кажа, че ние застанахме зад кандидатурата на г-н Гуцанов и продължаваме да стоим зад нея, но аз смятам, че това за което сме избрани и това за което съм дошъл тук, а именно – да защитавам интереса на варненци, почти не мога да го върша поради причините, които казах. Освен това, смятам че ние абсолютно нищо не сме свършили за варненци същестено, говоря за Общинския съвет, не говоря за администрацията. Ние имаме страшно големи морални дългове към варненци. Слушам непрекъснато хора, които идват тук и искат думата, аз съм идвал също преди да бъда общински съветник и не мога да разбера какъв е този страх от всички нас да дадем думата на

PDF Eraser Free

някой човек от града, който да зададе няколко неудобни въпроса. Ние трябва да даваме думата на всеки, който поиска. Разбира се, с норматив, не да говори речи.

Ние с г-н Кафалийски от БПС продължаваме и ще настояваме за разширени правомощия на районните кметове, и най-важното за тяхната сигурност. Аз не съм съгласен и никога няма да се съглася, че районните кметове трябва да очакват всеки момент махането на някой от тях заради това, че някой от общинските съветници, групи и т.н.в ОбС разчитат на уреждане на свои лични интереси в тези районни кметства. Ние не можем да очакваме един професионалист, а аз смятам без да правя комплимент че всички са професионалисти от районната администрация, си вършат работата /говоря за районните кметове/ и те да нямат сигурност. И понеже до сега съм бил един от хората, който винаги ех критикувал всички и всичко, което е пошло и което не ми е харесвало без значение на кого е и няколко пъти съм бил почувстван от г-н Йорданов като нещо като противник, както пък в някои случаи хора са ме обвинявали, че едва ли не по български казано съм човек, който прави "четки" на г-н Йорданов, аз ще ви кажа следното нещо: че ние с г-н Кафалийски сме решили твърдо да поддържаме районната администрация и общинската администрация, защото за разлика от нас, те поне вършат нещо. Не им правя "четки". Вършат нещо, да, много грешки правят и винаги съм готов още и още да ги казвам. Но заявявам и декларирам, че в лицето на мен и на г-н Кафалийски районната и общинската администрация и лично г-н Кмета ще намират подръжка докато все пак вършат нещо за хората във Варна. Смятам, че е крайно време да седнем тук и да махнем всички тези партийни декларации и пристрастия и да се делим на групи, подгрупи, обединения и групички,

PDF Eraser Free

да зарежем всичко партийно и да заработим за това, заради което сме избрани тук за Варна! Варненци не желаят БСП, варненци не желаят НДСВ, варненци не желаят СДС, варненци желаят общински съветници, които да работят за тях.

Стелиян СЕВАСТИЯНОВ

Искрено казано, изненадан съм от начина по който започна нашата сесия. Не ми е много ясно дали встъпителното слово на г-н Председателя е в покритие с първата ни точка, според мен те са едно цяло, но защо беше направено това встъпление преди утвърждаване на дневния ред, не ми е много ясно.

Второто, което не ми е много ясно, в момента във всички комисии се разглежда една доста дебела папка "Стратегия за развитие на гр. Варна", която е подадена от кметската администрация. Къде зле, къде добре, тази стратегия върви на някакво обсъждане и аз искрено казано очаквах, че т. 1 е разглеждане на тази стратегия. В момента сме изправени пред състоянието да разглеждаме две стратегии – една кметска стратегия по комисии, една стратегия тук в зала, която също е разделена на две – председателят преди дневния ред я представи, после отделните групи някак си солидно я подкрепят насолен с думичката "ще". Извинете ме, колеги и граждани, ама много започнахме да мязаме на годините преди 1989 г.- там думата "ще" беше много любима дума; всички бяха в сферата на "ще"...а накрая нещата нещяха да са "ще".

В момента за мен това представяне на тази стратегия по този разтроен начин ми говори едно-единствено – че има дълбока кулизия между общинска администрация и ръководството на Общинския съвет, за което аз съм искрено изненадан. Защото си спомням, че все пак

PDF Eraser Free

Кметът беше основно подкрепен от БСП, че в момента председателят на ОбС е от БСП също. И този разнобой за мен ми говори едно-единствено – заговори се за местни избори. В момента за частични, но на всеки му светва някаква крушка, че след две години идват и други избори – кой, как, къде ще се кандидатира – божа работа, но изглежда сме в тази фаза в момента, за да представим такава стратегия.

Г-н Председател, като думи и като идея да говорим за стратегията за развитие на гр. Варна е много добре. Обаче, трябваше да има някакъв материал и той да е конкретен. Тези седем точки, които Вие изброихте, можеше да бъдат облечени в нещо по-конкретно – като финансиране, като време на започване, като време на завършване, като пречки пред тях и т.н.

И за да бъда по-конкретен искам да се спра на два други въпроса към тази стратегия: По т. 4 – спрян хаоса в строителството. Уважаеми колеги, ние се опитваме да спрем хаоса в строителството още от 1999 г., когато беше подписан договор с една фирма за изграждане на ОГП, сега ОУП, ние три години тогава бях председател /тук беше отчетено,че не съм бил от градивните председатели, защото градивни били Симов, Ап.Димитров и се предполага в момента, че и Гуцанов ще е от градивните/, тогава всяка година гласувахме три години подред по 150 хлв.за изграждане на ОУП, които не бяха усвоявани. В кря на краищата този план пропадна. Аз съм говорил със специалисти в тази област и ми казаха хората едно единствено:беше натрупана една уникална база данни, която вече е остаряла и която за да се изгради ОУП се изисква да се почне от началото. Каква стратегия за спиране на хаоса, та ние го произвеждаме хаоса, драги!

PDF Eraser Free

За работата с хората и с кадрите – може да звучи според мен много като клише, но трябва да се има предвид, че живота в края на краищата си иска своето, трябва да спрем да търсим кадрите по партиен принцип, а да ги търсим по принципа могат ли съответните хора или не и че трябва да ни е ясно, че политика се води на ниво Председател на ОбС, най-много председатели на групи, но не и назначенията които прави ОбС в сферата на общинските кадри. Ако ние се отървем от партийност в тази сфера, а търсим хората, които могат, знаят и имат желание, много по-добра ще е работата и на общинската администрация, и на ОбС като цяло.

Борислав ГУЦАНОВ

Благодаря на всички фракции, че взеха участие, независимо кой е съгласен и кой не е съгласен; кой ги вижда под партиен знак или някакъв друг, но аз мисля че се получи една добра дискусия, в крайна сметка това беше важното, според мен. Оттук нататък ще направим така, че тези неща да влязат в комисиите, да ги обсъдим съвместно с администрацията, аз ще ви предложа един проект за решение, но мисля че това беше много важно за да започне една такава дискусия в ОбС и аз я намирам за изключително полезна.

Благодаря на всички!

Кирил ЙОРДАНОВ – Кмет на община Варна

Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници,

Уважаеми дами и господа гости на днешната сесия,

PDF Eraser Free

Получавайки дневния ред днес в рамките на тази дискусия имах възможност за себе си да уточня конкретното съдържание, което вече реално се вложи в тази първа точка.

Бих искал да взема отношение, благодаря за тази възможност, в много отношения ще си позволя да изразя лично мнение, в други точки ще взема конкретно становище, защото те са от дневния ред на града. Предварително искам да уточня, че всичко това което ще споделя го правя по най-добронамерен начин и искам да изчистя всякакви нюанси или възможности да се допусне че е в знак на реакция, в знак на конкуренция, в знак на противопоставяне – в никакъв случай, това няма да бъде духа, не е и целта на моето изказване.

Смятам че първия упрек, че има политика в състоялата се до тук дискусия – нормално е да има политика в това изказване, още по-нормално е тя да намалява в по-нататъшните работни точки на днешната сесия, на по-нататъшните заседания. Защо е нормално да има? Защото в крайна сметка на базата на политическата конкуренция са излъчени тук всички седящи в залата общински съветници, а това е станало и на базата на техни програми, които те разбира се, трябва да устояват. Нормално го възприемам това нещо.

Г-н Севастиянов е прав – много "ще" води до бързо минало свършено време. Така е, всички го осъзнаваме това, много бързо води до минало свършено време. Всеки като представител на политическа сила, кмета, мажоритарно избран и т.н.добре е изпитал това на гърба си, така че тук напълно подкрепям "ще"-то бързо да стане в минало свършено, решавайки проблемите, разбира се.

Сетих се за една фраза на Толстой: "Всички щастливи двойки си приличат, нещастните – по своему". Какво ми показват наблюденията,

PDF Eraser Free

като съм имал възможност да контактувам с мои колеги кметове на други градове. Градовете действително имат сходни проблеми навсякъде, различават се в средствата и размерите, с които те могат да решават проблемите си. Какво схванах от това, което до тук беше коментирано? Да, действително, ОбС трябва да заеме ролята си на един координатор в онези цялостни процеси на града, където това е възможно и законите го допускат, но тук беше изведено едно друго условие – аз така го схващам – той преди всичко трябва да стане координатор сам на себе си, за да може успешно да изпълнява ролята на координатор на много процеси между различни институции в града, в това число и на общинска администрация.

Какво е новото друго, което схващам? Ново отношение към старите проблеми, защото всичко това което беше казано са стари проблеми. Мога да го дефинирам и по друг начин – на вашите цели, уважаеми общински съветници, които днес казахте – кореспондират нашите цели; на целите които днес си поставяте, ние можем да предоставим нашите програми за тяхното решаване. И тъй като не мога да формулирам общи принципи и условия, защото не ми е и това целта, искам да се спра по точките така както бяха изложени:

Избор на технологии и място е разковничето на проблема във връзка с преработката на отпадъците на града – г-н Станев го припомни; действително е така, какво трябва да направим? Всеки ден, в който вие кажете можем да седнем как ще изглежда то, давам примерен вариант – някоя от технологиите, изборно да се спрем на някои от тях, да ги изслушаме, да направят прецентация – не че не сме го правили, правили сме го; имаме презентирани на нашето внимание технологии които са от супер авангардно естество – от разсекретените технологии на НАТО,

PDF Eraser Free

вече имаме такъв опит до по-традиционните технологии, може и по-евтино струващи. Избор на място и технологии – готов съм веднага, администрацията сама не може да реши този въпрос. Тук трябва принципната позиция на общинските съветници

Детските градини – естествено, говорили сме го, търсим начините – дали използвайки собствеността на общината, дали предоставяйки право на строителство там където има условия, комплексни са условията и изискванията за една детска градина да го направим това нещо. Никой не може да ни спре, ако декларираната от нас съвместна воля срещне по-нататъшна реализация.

Инфраструктурните проекти – споменава се 27 юли – то е една брънка от една цялостна система, която вече виждате, че започва да настъпва на улиците на града. "27 юли" стигнахме знаете ли по какъв начин? Започвайки горе от кръстовището над "Нептун", проследявайки по "Рачинска", излизайки на кръстовището на "Съборни", продължавайки долу до "Булбанк" и се спират нещата. Там става тапата, идвайки от Катедралата, ако искате, продължавайки надолу, двупосочното движение на "Шипка", завъртайки се, "27 юли", изхода пред Общината. Разбира се, то трябва да продължи и в бъдеще време и под Паметника на съединението да излезе обратно на "Нептун". Но може би на нас да е писано - проектирането е възложено – да го осъществим като първа стъпка. Много са такива проекти, с всеки един от тях където се прояви интерес – готови сме да изнасяме все повече и повече подробности, защото на практика това е акцента в работата на администрацията и в моя делник. Слушайки вашите програми, изложения, принципи и цели, имам възможност да направя един бърз преглед на делника си в последните две години, защото точно това са

PDF Eraser Free

нещата, които нас ни вълнуват и сме готови да излезем с проекти, които да съгласуваме с вас.

"Победа", "Чайка" – хаоса в строителството, ОУП – днес има презентация на фирмата изпълнител, която беше излъчена. Хванаха се нещата със закъснение – колко години, няма да уточняваме; кои са причините да не го направим – също, но много усилия се хвърлиха, стартирали сме, има предвидени средства, конкурса проведохме, поставихме му целите, излъчихме изпълнителя, преминаха етапите на възможностите за обжалване, следва изпълнение. Какви са сроковете – запознавали сме вас, обществеността с евентуалните съгласувания, но в рамките на този мандат общ наш, ясно е че ОУП в същинския му смисъл няма да има, защото технологично времето излиза отвъд границите на мандата.

"Победа" – преди три години бяхме при вас в квартала. С просто невъоръжено око се вижда – там не може да се из гради, лично аз не възприемам...в крайна сметка строителството в един град не е игра на химикалка, линийка и пергел – то е дух, то е политика. Каква е тази политика на строителство, която се води и се струпва строителството върху детската площадка, върху Морската градина, върху "Чайка" – невъзможно е повече да се строи там, няма място! Хайде да го видим какъв ще е този нов застроителен план, затова спираме да издаваме разрешителни, избираме изпълнител, дава ни плана, одобряваме го, казвате "може". В момента аз съм готов да поема гнева на средния бизнес, на инвеститорите, на строителните предприемачи, но за мен е по-важно да се изчистят мотивите на недоволството на гражданите и то по този начин.

PDF Eraser Free

Г-н Станев каза: тук ще ги спрете, ще заобиколят, ще отидат в Морската градина – следващото нещо, което трябва да решим. Да седнем на една дискусия, Морската градина е застроена вече отвъд Делфинариума и то е безобразно застроена. Това ли е инвестицията в нашия град – изграждането на скъпо струващи съоръжения домове? Не, не го схващам в точно този смисъл. Трябва да се реши.

Знаете колкостотин случаи има на реституция във "Възраждане" и "Владиславово" – това, за което предупреждава г-н Станев. Сега проблемите ще се изместят нататък, трябва всичкото това нещо поетапно да се решава.

За "Победа" – отсега ви казвам на ИК на недоволството на хората – каквото зависи от мен ще го направя там върху детската площадка да няма, каквото и да струва това – да няма такова строителство, бил съм на мястото, запознат съм със ситуацията, имам визуална представа, не мога да приема като дух на строителна политика изграждането на обекти върху тези неща.

Здравеопазването – ще я дочакаме сигурно тази сесия, от миналата година си спомняте, се условихме да имаме сесия по здравеопазването – 26.11. като работна дата, ние също работим.

/липсва запис от обръщане на касета/

..... Ето това е една от формите, в които всички ръководители на институции, специалисти от болниците и от Университета в това число, да дадат едно свое виждане, а ако това съответства вече на волята на общинската администрация, това е друг въпрос, но ние трябва да го имаме като една изходна база, която за нас да бъде модел, да бъде дух, да бъде съдържание.

PDF Eraser Free

Проектите, усвояването на средствата – колеги, приключи срещата с представителите от Европейската банка за реконструкция и развитие, очакваме техните представители да дойдат тук през следващите 20 дни и с всички наши проекти, които са вече на ниво реализация или предреализация, да бъдат довършени с техни специалисти, а пък да видим те в каква степен ще могат да финансират всички тези проекти. Осъществиха първата среща с представителите на "Градски транспорт" по отношение на онези варианти, в които "Градски транспорт" като наша фирма може да бъде съветвана за намаляване на разходите, за по-добра организация на работата, знаете как стои въпроса с цената на билета. Намирам го за нормално вече увеличаването на билета макар и не в онази степен, която фирмите-превозвачи го искаха.

Г-жо Йорданова, използвам случая да кажа, че електронна връзка с хотелите е установена, по този начин ще се контактува в сферата за събирането на курортната такса. Извън регистъра на общинската собственост съм разписал заповед в резултат на докладна записка на новоназначения директор на тази дейност г-н Божидар Дочев във връзка с направените констатации в сферата на рекламната дейност и мерките, които трябва да бъдат взети за подобряване на тази дейност, защото усещането което има че не е уплътнена изцяло се крепи от констатациите от извършените проверки – да, ще има сериозно подобрение в тази дейност, видях че това е от акцентите на групата затова го казвам.

Спорта – трябва да видим преразпределението на средствата от облигационния заем дали ще може на г-н Тодор Мутафов и на другите съветници да намерим място на техните виждания за тези 500 хлв, с които да се извърши ремонт на спортните бази – закритата зала по лека

PDF Eraser Free

атлетика от години не работи, няма кв.см където леката атлетика на Варна да тренира през зимата. Завършването на басейна – направили сме постъпки пред новото ръководство на Агенцията вече за усвояване на тези средства, които г-н Васил Иванов обеща и до последно подготви, но така и не даде нищо! Има следа от него в нашия град и това са хубавите сладкарници – нека хората да им се радват, но не можахме това да свържем някак си с грижите за спорта, не успяхме – казвам го с болка на сърце. Басейна да завършим, можем да го пуснем и сега в края на ноември, но за да действа пълноценно, хармонично са нужни още 2 млн.лв.имаме уговорка за 400 хлв допълнително да вземем от Агенцията. Леката атлетика, плувния басейн,зали "Простор" текат – виждам, чувам че се предлага да влязат в едно бъдещо акционерно дружество със "Спартак." Не съм съгласен зали "Простор" да влизат в това АД – 2 хиляди деца от 10 вида спорт населяват тези зали. Нещо повече – ако стигнем до АД, говорили сме с представителите на футболното дружество – паркинга който би могъл да влезе там, да бъде оформен безпрепятствено и безплатно за родителите на децата, които водят спортистите в зали "Простор".

Четвърто, много важно – Цонкино хоро – от миналата година имаме готови проекти и искаме да го направим – 24 часа ще бъде натоварено, което и сега е така, но в калта го правят, дайте да обособим един прекрасен обект! Студентската младеж винаги поставя въпроса – нямаме спортна база. Пети обект по поредност – под Пантеона, в града няма място където да насочим рекламни дейности, политически събрания, който дойде – филм ли ще прожектира, цирк ли ще направи, концерт ли иска да изнесе – търси място на входа на Морската градина, край Летния театър, край Кукления театър, където смачкваме хората на

PDF Eraser Free

Варна. От една страна не можем да ги лишим от една атракция, Варна не може да стане сив и скучен град, да изградим без засягане на зелена растителност един такъв обект под Пантеона ориентиран към морето с всичките му негативни последствия – като шум, присъствие и т.н., охрана на обществения ред – това е положителната му страна – да бъде ориентиран там, като инфраструктурни проекти.

Бедствия и аварии – в рамките на шегата го казвам – всяко природно бедствие във Варна придобива характер на кметска криза – ей го – ако кметът бъде сменен, и бедствия ще дойдат на нормалното си място, на нормалните си параметри. След като горе-долу поочистихме калта и оправихме дупките, от 62 л в рамките на един час дъжд на кв.м, започна да се оказва че то било нощна роса и нощна влага, подхлъзнала колите и ги вкарала долу на входа на Летния театър – тъй да бъде, нямам нищо против... Сега сериозната част на нещата – трябва да се проведе задълбочено новия конкурс с новото райониране на града – това е в нашите възможности; да закупим част по-бързо техниката и тази, която ще получим даром верижна да бъде, но и тази която ще закупим за нуждите на Спешна помощ – видяхте, че силите и времето си губим в обслужването на болните които са първостепенни в една такава ситуация – вместо чистене на града, пробив на път, за да се обслужват тези спешни случаи – на тях да им помогнем.

В организацията на нещата – не е само наша констатация, а и на депутатите в деня на националния диалог – какво стана с този закон?! Хареса ми г-н Кирчев който миналата година каза: дайте да натоварим най-сносните интелектуалци на тази страна да разберат в този закон каква е координацията, кои са органите, който на кого е подчинен... Хареса ми защото е оригинално и е концентрирано като смисъл. Но духа

PDF Eraser Free

на този закон – нищо няма зад гърба ни, нормативна база няма, разчитаме на себе си – това е положението. Бързина на реакцията, изострени сетива по отношение на метеорологическата обстановка, оттам нататък дай Господи да спасим хората, готов съм и съм на ваше разположение за диалог.

Последно: като идват моите служители на комисиите, моля ви за един по-уравновесен подход към тях.Конфликти с администрацията, повишаваме си тон, забавяме се някъде, слабости допускаме..., но тя е която ни е необходима, за да можем да реализираме ние с вас нашите цели, нашите проекти. Готов съм за сметка на един по-такъв конструктивен диалог, не е лошо да има конкуренция в нещата, да не се налага по съдебен ред да си уточняваме параметрите кой на кого взел правомощията /аз вашите не мога да взема, иззема ли ги това е равносилно на престъпление/ Гнева и упреците съм готов да ги поема за сметка на един по-конструктивен диалог между комисиите и общинската администрация в работния аспект на комисиите – в крайна сметка тези хора отстояват някакви задачи, които аз съм им възложил. Недоволството от тяхната работа, мудност, пропуски – към мен – аз към тях – това би бил по-работещия триъгълник, уважаеми общински съветници!

Борислав ГУЦАНОВ

Благодаря много на г-н Кмета, с неговото изложение се надявам че и г-н Севастиянов разбра, че няма нужда от неговите притеснения. Наистина се радвам, че има пълно единомислие и единодействие в ОбС, в администрацията, което се вижда през последните година дори и

PDF Eraser Free

повече и мисля, че това е правилния подход който направих и в моето изложение.

Предлагам ви да приемем следното решение: Приема предложенията за основни приоритети направени от фракциите и общинските съветници в Общинския съвет, като същите бъдат обсъдени в ресорните комисии на ОбС, бъдат предоставени на кметската администрация и на сесиите през м. октомври и м. ноември съвместно с администрацията се излезе с предложение за конкретни проекти и тяхната готовност за реализация.

Общ брой присъстващи общински съветници – 37

Общински съвет – Варна прие следното

Р Е Ш Е Н И Е :

2373-1. На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 17, ал. 1 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна приема предложения за основни приоритети в социално-икономическата политика на община Варна през 2005-2006 г. и до края на мандат 2003/2007 г., направени от фракциите и общинските съветници в Общинския съвет, като същите бъдат обсъдени в ресорните комисии на ОбС, бъдат предоставени на кметската администрация и на сесиите през м. октомври и м. ноември съвместно с администрацията се излезе с предложение за конкретни проекти и тяхната готовност за реализация.

/за - 36, против – 0, въздържали се – 1/

PDF Eraser Free

II.

По втора от дневния ред:

Питания и отговори на питания.

Красен ЖЕЛЕЗОВ

Приятно съм изненадан от приповдигнатото настроение на Кмета и от новия стил, който налага Председателя – това ми звучи като новия морал преди четири години, защото той започна с това преамбюла си – ще задам моето питане:

Г-н Кмете, със заповед № 1416/11.05.1988 г., на основание чл. 95 от ЗТСУ във връзка с чл. 260 от Правилника за приложението, комисията назначена със заповед № 582/1986 г. е учредила в полза на държавата недвижим имот находящ се на ул. "Борис Игнатов" № 1а, гр. Варна. Имота се отчуждава за предвидено застроително мероприятие. С последваща заповед от 23.05.1989 г.е изменена първоначалната заповед относно местонахождението на отстъпеното обезщетение на жилище на същите както следва: Димчо Петров и дъщеря му Стефка Димчева Кръстева. С последваща Ваша заповед № 2428/2002 г., на основание проведен избор на жилище, Вие сте изменили първоначалната като сте настанили и определили както следва: на Димчо Симеонов Петров жилищна сграда ж.к. "Бриз", гр. Варна, местност "Св.Никола" и на Стефка Димчева Кръстева – кв. 571 в 14 п.р.гр. Варна на ул. "Велес" № 15. Отчуждения имот, както първоначално споменах, се е намирал на ул. "Борис Игнатов" № 1. Към настоящия момент група граждани от съседство които живеят твърдят и са ми предоставили те тези заповеди, че Димчо Петров – отчуждения и обезщетен и настанен бивш собственик на отчуждения имот живее и обитава все още общинския такъв вече

PDF Eraser Free

станал, с оглед още нереализирано мероприятие на ул. "Борис Игнатов" № 1а.

Въпроса е: защо, след като има отчуждаване, има предвидено обезщетяване за това отчуждаване с оглед мероприятието, което трябва да бъде извършено, лицето все още живее в жилищен имот от фонд "Наематели" под наем.

Николай ДЖАГАРОВ

Г-н Йорданов, драги колеги, моето изказване е във връзка с двете питания, които имах на предната сесия и Вашите отговори, които сте ми дал. Първото ми питане беше за изразходването на 50 хлв за ремонт на спортна площадка и които бяха влезли в бюджетната 2004 г. Във Вашия отговор Вие казвате, че по заявка на районните кметове през годината са извършени главно бояджийски работи, демонтаж на опасни детски съоръжения, ремонт на пейки и озеленяване на детски площадки. Все пак Вие сте кмет-юрист, предполагам че знаете че бюджета е свещена крава и каквото е решил ОбС как да се изразходят средствата, би трябвало да се изразходят така както ОбС е решил. За това се надявам, че Вие ще дадете нареждане тези средства да бъдат разходвани така, както ОбС е решил предната година.

Втората ми група питания бяха във връзка с конфликта на бл. 39 в к-с "Чайка", още тогава казах, че осъзнавам голямата сложност която е възникнала и че главната причина е в Закона за реституция, който позволява реституция в комплексите които нямат граници на имотите, обаче същността на моето питане беше в това: Във Вашите публични изявления с които Вие прехвърлихте причините за конфликта в районната администрация. Във Вашия отговор Вие подробно описвате

PDF Eraser Free

всички действия и какво се е случило след моето питане във връзка с този конфликт. Аз следя местната преса и изявата в местните медии на г-н Кънчев, че се оспорва нотариалния акт – всичкото е много хубаво – но все пак аз очаквах Вие да отговорите действително ли районният кмет и главният архитект на р-н "Приморски" носят вина или не?

Тодорка ПАВЛОВА

Уважаеми г-н Йорданов, преди няколко месеца в р-н "Аспарухово", бл. 19 ги сполетя най-лошата беда – изгоря покрива, в резултат на което пострадаха и 14 апартамента. Дванадесет от тези апартамента са собствени, два са общинска собственост. Всички колеги си спомняме с Вашата намеса, че се направи всичко възможно да се осигурят средства и средствата бяха в размер на 70 хлв.да се извърши ремонт. Ремонта на покрива е факт, но преди седмица с болка констатирах, с Ваша заповед съм член на комисията по жилищно настаняване в р-н "Аспарухово", че двата общински апартамента до момента не са покътнати; напротив – те изглеждат в още по-жалко състояние, разколачени, разграбени, без дограма, без врати, семействата – едното стои в общежитията с деца с увреждания, а другото – в роднини.

Убедена съм, че не знаете за това състояние – в тази жилищна криза това ли е отношението, това ли е стопанина на жилищните площи и жилищата общинска собственост? Кога реално ще се извърши ремонт на тези жилища? В същото време има още един апартамент в същия комплекс "Дружба" – от 2001 г.стои в такова окаяно състояние и не може да бъде обитаван – мисля че беше № 4 в бл. 18 – зам.кметът е тук.

PDF Eraser Free

Янко КОРЕНЧЕВ

Искам не да напомня, а да вдъхна воля в някои от следващите етажи на общинската администрация някои неща да се свършат навреме. Уважаеми г-н Йорданов, ако си спомняте на една от сесиите когато всички сочехме с пръст Вас тревогата, която ни чака и тази зима.

Въпроса ми е: Има ли община Варна план за работа при зимни условия? Следващата седмица снега ще бъде в Москва и не е изключено след 20-30-ина дни и при нас да има сняг. Това е едното.

Второ, в този план носят ли своята отговорност районните кметове? Няма го кмета на Каменар – учил ли се е да кара багер, ще ходи ли да чисти снега по пътя или ще трябва пак хеликоптери да кацат да му носят хляб? Аз съм готов и моите колеги от фракцията, защото се каза че прагматизма е този който ще ни направи горди в нашия град. Десетки от моите питания са изпълнени, мога да кажа, заедно с Вашата администрация и с участието на нашите съветници. Ако имате възможност още днес кажете какви проблеми и притеснения имате във връзка с настъпването на зимния сезон пред ОбС, за да можем да ги облечем в решения и да помогнем с каквото можем. Аз лично няма да търпя този сеир /грубо се изразявам/ - какво става питат отвсякъде, а никой не взема лопатата да чисти, нещо да направи.

На следващ етап – напомням, че дъждовете на ул. "Св. Наум" вероятно са свършили големи поразии за хората, аз не съм лично ходил, тези дни ще отида. Нещата бяха тръгнали и стигнаха до "Чаталджа", до Стопанска дирекция – там започна да се обяснява, че такава улица няма, че не са в регулация и т.н. Разпоредете, виждам че в последните години го правите, разпоредете този канал да стане – там ще се издавят хората и

PDF Eraser Free

ще го направим това нещо пред очите на цяла Европа. Аз вярвам, че ще решим въпроса, но защо с цената на жертви?!

Благодаря Ви от името на гражданите, а това са граждани които аз през годините ги изпратих да се самозадоволяват, аз подкрепих това изключително решение това на Политбюро хората да се самозадоволяват. На спирка "Благой Касабов" има нова спирка и хората не се мокрят вече и стана навреме – нещо изключително, чудесно е. Вярвам че и обстановката при нас общинските съветници, много скоро ще се промени – по етажите стават някои ергономични естетически промени, аз лично ги приветствам, не се хвърлят на вятър народните пари.

По-близко до хората не означава, че хората трябва да дойдат при нас, тук някой наши колеги казаха, че хората не ни търсят... Ние трябва да търсим хората – хората са по спирките, в болниците, в училищата и на някой ако му се струва въпросите зададени от нашата фракция че са дреболии – това е същинския живот!

Славчо СЛАВОВ

Искам да изразя един отговор на питане към Кмета поставен на предните сесии. Благодаря лично на Кмета Кирил Йорданов от името на гражданите и на кметицата на р-н "Одесос" г-жа Таня Василева във връзка с възстановяването на двете улици "Самуил" и "Княз Дондуков" – дупките са запълнени и благодарение на това през тези дъждове, които паднаха в последно време, нямат проблеми гражданите. И второто: благодаря за осветлението и за резитбата направени по тези улици. Искрено благодаря от името на всички граждани на района.

Благодаря Ви!

PDF Eraser Free

Христо КОНТРОВ

Уважаеми г-н Йорданов, използвам случая за визуална среща с Вас. Като председател на ИК за издигане на паметник на Цар Калоян много бързо премина вземането на решение в ОбС до края на месец юли и Ви поставихме задача до края на м.септември да обявите конкурса и да се избере място за издигане на паметника. Аз изчаках тактично до края на м.юли да ме повикате като председател на ИК за да обсъдим идеята издигната от гражданите на Варна да бъде претворена в етапите, които трябва да си набележим. Обаче трудно мога да пробия бариерата до Вашата канцелария – не ми дават връзка с Вас. Трябва да Ви кажа, че в предишните кметове на града не е имало случай, особено когато беше секретарка Мария, да се обади адм.Контров, да не ме свърже с Кмета или пък да ми каже кога ще мога да се видя с него. Винаги съм успявал да достигна до Кмета на гр. Варна. Действително, по време на Вашата отпуска успях да се свържа с Вашия заместник, предложих му да ни представи представители на дирекциите, с които да контактуваме и да започнем да работим, за да може да вземете Вие решение заедно с ИК за мястото и за конкурса за издигането на паметника, но никаква реакция няма от моята среща с г-н Цонев до сега. Направихме съвещание на ИК, поканихме представител от Общината г-жа Мария Кънчева, на нея също изложихме нашите предложения и също няма никаква реакция.

Молбата ми е, ако може да намерете време, в което да изслушате мен и заместниците от ИК, за да можем действително да вървим напред към изпълнението на тази инициатива подета от гражданите на гр. Варна.

PDF Eraser Free

III.

По точка трета от дневния ред:

Разглеждане на оспорване от Кмета на община Варна вх. № ОС-5-9302(156)/15.08.2005 г. на решение на Общински съвет – Варна № 2152-5(31)/27.07.2005 г.

Докл.: Б. ГУЦАНОВ – Председател ОбС

Общ брой присъстващи общински съветници - 35

Общински съвет – Варна прие следното

Р Е Ш Е Н И Е :

2374-3. На основание чл. 45, ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна потвърждава свое решение № 2152-5(31)/27.07.2005 г.

/за – 34, против – 1, въздържали се – 0/

PDF Eraser Free

IV.

По точка четвърта от дневния ред:

Разглеждане на предложения за решения от ПК "Собственост и стопанство" относно:

- вливане на "Медико-техническа лаборатория 1-Варна" ЕООД в "Стоматологичен център 1-Варна" ЕООД;
- промяна предназначението на жилища от фонд "Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди" във фонд "Жилища за продажба";
- прехвърляне на жилище от фонд "Резервен" във фонд "Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди";
- попълване на фонд "Резервен" след предложения за прехвърляне на жилища от същия към фонд "Настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди";
- разглеждане на предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-5-7400/20/06.07.2005 г. относно местонахождението на "Медицински център за рехабилитация и спортна медицина I-Варна" – ЕООД – Варна;
- предоставяне за безвъзмездно управление на "Обреди" ЕООД на имот частна-общинска собственост, находящ се в гр. Варна ул. "Андрей Сахаров" № 1, 26 п.р., кв. 27, УПИ IV – 8,9,10 "Стари Гробища";
- намаляване на капитала на "Обреди" ЕООД;
- провеждане на търг с явно наддаване под наем на общински недвижими имоти, находящи се в гр. Варна, ул."Андрей Сахаров" № 1;
- учредяване безвъзмездно право на ползване върху поземлен имот № 384 по КП на к.к. "Чайка" за срок от 10 години на Николина Николова Николова;
- продажба чрез конкурс на недвижим имот, находящ се в гр. Варна, ж.к "Левски", кв. 18, по плана на 23-ти п.р.;
- извършване на замяна на дълг на Община Врана към г-н Юлми Ахмедов Алиев и г-жа Назиме Руфиева Алиева, възникнал по причина, че Община Варна няма средства да възстанови на същите дължими суми, поради невъзможността да им върне бившето жилище, находящо се в кв. "Виница", ул. "Трети март" № 17, гр. Варна срещу прехвърляне право на собственост върху апартамент №

PDF Eraser Free

31, ет.3, ул. "Г. С. Раковски" № 75, гр. Варна със застроена площ от 116,63 кв.м.;

- сключване на анекс към Договор за наем № Д-2-9200(33)/05.02.2002г., сключен с ЕТ "АСТОРИЯ – Васил Грудев" за ползване под наем на част от имот частна-общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. "Габрово" № 14;

- сезиране на Районна прокуратура Варна, относно неправомерно изтегления банков кредит от "Първа източна международна банка" АД от бившия управител на "Диагностично консултативен център I "Св. Клементина"-Варна" ЕООД;

- включване на жилище на ул. "Габрово" № 5 във фонд "Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди";

- промяна предназначението на жилище на ул. "Струга" № 31 от фонд "Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди" във фонд "Жилища за продажба";

- определяне размера на дивидента за 2005 г. и разпределение на печалбата на търговските дружества с ограничена отговорност и акционерни дружества с общинско имущество и общинско участие;

- отдаване под наем имот-частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. "Генерал Скобелев" № 56;

- провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на общински имоти - бюфети, находящи се на територията на общински училища;

- вливане на "Медицински център I – Варна" ЕООД в "Диагностично-консултативен център V – Варна" ЕООД;

- прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на Община Варна и Христинка Чакърова за имот, находящ се в кв. 36 по плана на 24 п.р. на гр. Варна, ул. "Петър Райчев", целият с площ 580 кв.м., при граници: ул. "Петър Райчев".

Докл.: Бр. БАЛАЧЕВ – Зам. председател ОбС
Член на ПК "Собственост и стопанство"

Борислав ГУЦАНОВ

Тъй като общинският съветник Пламен Начков е служебно възпрепятстван и е в София ще докладва общинският съветник Бранимир Балачев.

PDF Eraser Free

Г-н Бранимир БАЛАЧЕВ прочете първото *предложение за решение от ПК "Собственост и стопанство" и предложи точките от 1 до 11 включително да бъдат гласувани и приети амблок, което се прие от присъстващите общински съветници с резултати от гласуването: 38, против – 0, въздържали се – 0.*

Общ брой присъстващи общински съветници – 42

Общински съвет – Варна прие следните

Р Е Ш Е Н И Я :

2375-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и 9 ЗМСМА, чл. 8, ал. 1, т. 2 от НРУПСЧОВКТД и чл. 141, ал. 1 ТЗ, във връзка с чл. 262 д, чл. 262 е, чл. 262 т и чл. 262ф ТЗ, Общински съвет-Варна, в качеството си на упражняващ правата на едноличния собственик на капитала на "Стоматологичен център 1-Варна" ЕООД и "Медико-техническа лаборатория 1-Варна" ЕООД Община Варна, взема следните решения:

1. Влива «Медико-техническа лаборатория 1-Варна» ЕООД, със седалище гр. Варна и адрес на управление: бул. «Съборни», № 24, рег. по ф.д. № 4312/1999 год. по описа на Варненския окръжен съд в «Стоматологичен център 1-Варна» ЕООД, със седалище гр. Варна и адрес на управление: бул. «Съборни», № 24, рег. по ф.д. 4311/1999 год. и прекратява без ликвидация вливащото се «Медико-техническа лаборатория 1-Варна» ЕООД.

2. Приемащото дружество «Стоматологичен център 1-Варна» ЕООД е универсален правоприемник на прекратеното дружество "Медико-техническа лаборатория 1-Варна" ЕООД и поема активите и пасивите му, описани в заключителен баланс към датата на преобразуването, изготвен съгласно чл. 263з ТЗ.

3. Общински съвет-Варна одобрява договора за преобразуване на "Медико-техническа лаборатория 1-Варна" ЕООД чрез вливането и в «Стоматологичен център 1-Варна» ЕООД.

4. На основание чл. 262е ТЗ, Общински съвет-Варна оправомощава Мария Радославова Александрова, в качеството и на управляващ "Медико-техническа лаборатория 1-Варна" ЕООД и Славка Стефанова Даковска, в качеството и на управляващ «Стоматологичен център 1-Варна» ЕООД, да сключат и подпишат договора за преобразуване, като подписите на представляващите бъдат заверени пред нотариус.

PDF Eraser Free

5. На основание чл. 262у ТЗ, Общински съвет-Варна увеличава капитала на приемащото дружество «Стоматологичен център 1-Варна» ЕООД с размера на чистата стойност на имуществото на вливащото се дружество, която е в размер на 40 300 лв. След извършване на увеличението, Община Варна ще получи дяловете от капитала на новото дружество, съответстващи на извършеното увеличение.

6. На основание чл. 262т ТЗ във връзка с чл. 137, ал. 1, т. 1 и т. 4 ТЗ увеличава капитала на дружеството с размера, посочен в т. 5 от настоящото решение, като след увеличението капиталът на дружеството е в размер на 669 200 лв., разпределен на 6 692 дяла с номинална стойност 100 /сто/ лева всеки един, внесен изцяло като апортна вноска на Община Варна-едноличен собственик на капитала на дружеството, по балансова стойност на всички дълготрайни материални активи, съгласно чл. 38, ал. 2 ЗЛЗ.»

7. Общински съвет-Варна одобрява фирма «Свраков и Милев» ООД за извършване на проверка на капитала на приемащото дружество, на основание чл. 262ф във връзка с 262л, ал. 2 ТЗ.

8. На основание чл. 263к ТЗ, Общински съвет-Варна задължава приемащото дружество «Стоматологичен център 1-Варна» ЕООД да управлява отделно преминалото върху него имущество на вливащото се дружество за срок от 6 месеца от датата на обнародване на решението за вливане в Държавен вестник.

9. На основание чл. 37, ал. 5 ЗЛЗ вливането на "Медико-техническа лаборатория 1-Варна" ЕООД в «Стоматологичен център 1-Варна» ЕООД да се извърши след одобрение и съгласие на Министъра на здравеопазването на Република България.

10. Трудовите правоотношения с лицата, които работят в преобразуващите се търговски дружества, да се уредят по реда на чл. 123 КТ.

11. Задължава управителите на преобразуващите се дружества да извършат необходимите действия за получаване на съгласие от Министъра на здравеопазването, както и да извършат всички необходими действия във връзка с вписването на вливането в търговския регистър при Варненския окръжен съд, включително и да представят за прилагане към фирменото дело на «Стоматологичен център 1-Варна» ЕООД актуален устав на дружеството, съобразен с приетия от Общински съвет-Варна типов устав, както и с извършените с настоящите решения промени.

/за – 37, против – 0, въздържали се – 0/

PDF Eraser Free

2376-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 42, ал. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх № ОБС-5-1900/197/20.07.05 г., Общински съвет – Варна променя предназначението на **"Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди"** в **" Жилища за продажба"** за следните жилища:

ж.к. "Вл. Варненчик"	**бл. 34**	**вх. 1**	**ет. 3**	**ап. 9**	**- АОС 1748/00 г.**
ж.к. "Вл. Варненчик"	**бл. 404**	**вх. 8**	**ет. 8**	**ап. 72**	**- АОС 1486/00 г.**
ж.к. "Вл. Варненчик"	**бл. 306**	**вх. 3**	**ет. 4**	**ап. 38**	**- АОС 1464/00 г.**
ж.к. "Вл. Варненчик"	**бл. 28**	**вх. 1**	**ет. 2**	**ап. 8**	**- АОС 3346/05 г.**
ж.к. "Вл. Варненчик"	**бл. 402**	**вх. 18**	**ет. 5**	**ап. 334**	**- АОС 3265/05 г.**
ж.к. "Вл. Варненчик"	**бл. 209**	**вх. 1**	**ет. 4**	**ап. 15**	**- АОС 3152/05 г.**
ж.к. "Вл. Варненчик"	**бл. 404**	**вх. 6**	**ет. 3**	**ап. 8**	**- АОС 1095/99 г.**
ж.к. "Вл. Варненчик"	**бл. 203**	**вх. 2**	**ет. 4**	**ап. 51**	**- АОС 564/98 г.**
ж.к. "Вл. Варненчик"	**бл. 406**	**вх. 3**	**ет. 3**	**ап. 52**	**- АОС 343/97 г.**
ж.к. "Вл. Варненчик"	**бл. 204**	**вх. 4**	**ет. 4**	**ап. 108**	**- АОС 322/97 г.**
ж.к. "Вл. Варненчик"	**бл. 204**	**вх. 3**	**ет. 6**	**ап. 82**	**- АОС 1518/00 г.**
ж.к. "Вл. Варненчик"	**бл. 404**	**вх. 14**	**ет. 2**	**ап. 186**	**- АОС 3359/05 г.**
ж.к. "Вл. Варненчик"	**бл. 28**	**вх. 1**	**ет. 24**	**ап. 13**	**- АОС 3405/05 г.**

/за – 37, против – 0, въздържали се – 1/

2377-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 42, ал. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх № ОБС-5-1000/30/20.07.05 г., Общински съвет – Варна променя предназначението на **"Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди"** в **"Жилища за продажба"** за следното жилище:

ж.к. "Чайка" бл. 4 вх. Б ет. 1 ап. 5 - АОС 2896/04 г.

/за – 37, против – 0, въздържали се – 1/

PDF Eraser Free

2378-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 42, ал. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх №ОБС-5-1000/173/06.07.05 г., Общински съвет – Варна променя предназначението на **"Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди"** в **" Жилища за продажба"** за следните жилища:

ж.к. "Младост"	**бл. 131**	**вх. 7**	**ет. 6**	**ап. 140**	**- АОС 2506/04 г.**
ж.к. "Младост"	**бл. 106**	**вх. 9**	**ет. 3**	**ап. 15**	**- АОС 1141/99 г.**
ж.к. "Младост"	**бл. 131**	**вх. 3**	**ет. 8**	**ап. 73**	**- АОС 550/98 г.**
ж.к. "Младост"	**бл. 140**	**вх. 3**	**ет. 3**	**ап. 58**	**- АОС 159/97 г.**
ж.к. "Младост"	**бл. 131**	**вх. 3**	**ет. 5**	**ап. 64**	**- АОС 644/98 г.**
ж.к. "Младост"	**бл. 131**	**вх. 8**	**ет. 4**	**ап. 157**	**- АОС 2504/02 г.**
ж.к. "Младост"	**бл. 139**	**вх. 5**	**ет. 1**	**ап. 93**	**- АОС 2558/03 г.**
ж.к. "Възраждане"	**бл. 11**	**вх. 2**	**ет. 5**	**ап. 38**	**- АОС 2981/04 г.**
ж.к. "Възраждане"	**бл. 9**	**вх. 1**	**ет. 5**	**ап. 14**	**- АОС 2909/04 г.**
ж.к. "Възраждане"	**бл. 6**	**вх. 2**	**ет. 8**	**ап. 46**	**- АОС 2764/03 г.**
ж.к. "Възраждане"	**бл. 16**	**вх. 5**	**ет. 1**	**ап. 93**	**- АОС 2432/02 г.**
ж.к. "Възраждане"	**бл. 61**	**вх. 1**	**ет. 4**	**ап. 12**	**- АОС 755/98 г.**
ж.к. "Възраждане"	**бл. 79**	**вх. В**	**ет. 3**	**ап. 21**	**- АОС 1997/01 г.**
ж.к. "Възраждане"	**бл. 52**	**вх. 1**	**ет. 4**	**ап. 10**	**- АОС 1966/00 г.**
ж.к. "Възраждане"	**бл. 57**	**вх. 3**	**ет. 1**	**ап. 73**	**- АОС 1522/00 г.**
ж.к. "Възраждане"	**бл. 6**	**вх. 4**	**ет. 2**	**ап. 73**	**- АОС 1512/00 г.**
ж.к. "Възраждане"	**бл. 6**	**вх. 3**	**ет. 1**	**ап. 48**	**- АОС 1481/99 г.**

/за – 37, против – 1, въздържали се – 0/

2379-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 42, ал. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх №ОС-5-9302/135/06.07.05 г., Общински съвет – Варна променя предназначението на **"Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди"** в **"Жилища за продажба"** на следните жилища:

PDF Eraser Free

ж.к. "Вл. Варненчик"	бл. 206	вх.3	ет.2	ап.65	- АОС 3367/ 05 г.
ж.к. "Вл. Варненчик"	бл. 222	вх.3	ет.6	ап.73	- АОС 3364/ 05 г.
ж.к. "Вл. Варненчик"	бл. 223	вх.2	ет.3	ап.43	- АОС 3394/ 05 г.
ж.к. "Вл. Варненчик"	бл. 214	вх.7	ет.3	ап.196	- АОС 3388/ 05 г.
ж.к. "Вл. Варненчик"	бл. 35	вх.1	ет.4	ап.14	- АОС 3386/ 05 г.
ж.к. "Вл. Варненчик"	бл. 203	вх.2	ет.3	ап.45	- АОС 3385/ 05 г.
ж.к. "Вл. Варненчик"	бл. 206	вх.3	ет.2	ап.67	- АОС 3384/ 05 г.
ж.к. "Вл. Варненчик"	бл. 222	вх.3	ет.5	ап.69	- АОС 3383/ 05 г.
ж.к. "Вл. Варненчик"	бл. 223	вх.3	ет.5	ап.77	- АОС 3382/ 05 г.
ж.к. "Вл. Варненчик"	бл. 34	вх.2	ет.5	ап.49	- АОС 3372/ 05 г.
ж.к. "Вл. Варненчик"	бл. 405	вх.10	ет.4	ап.36	- АОС 3371/ 05 г.
ж.к. "Вл. Варненчик"	бл. 222	вх.4	ет.3	ап.86	- АОС 3363/ 05 г.
ж.к. "Вл. Варненчик"	бл. 402	вх.12	ет.6	ап.246	- АОС 3362/ 05 г.
ж.к. "Вл. Варненчик"	бл. 403	вх.12	ет.7	ап.48	- АОС 3176/ 05 г.
ж.к. "Вл. Варненчик"	бл. 405	вх.14	ет.5	ап.14	- АОС 3266/ 05 г.
ж.к. "Младост "	бл. 108	вх.8	ет.1	ап.1	- АОС 3381/ 05 г.
ж.к. "Младост "	бл. 151	вх.4	ет.5	ап.81	- АОС 3375/ 05 г.
ж.к. "Младост "	бл. 146	вх.7	ет.1	ап.5	- АОС 3396/ 05 г.
ж.к. "Младост "	бл. 149	вх.8	ет.7	ап.148	- АОС 3398/ 05 г.
ж.к. "Младост "	бл. 106	вх.8	ет.10	ап.46	- АОС 3397/ 05 г.

/за – 36, против – 1, въздържали се – 0/

2380-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 42, ал. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-5-94.Ж/4/20.07.2005 г., Общински съвет – Варна прехвърля двустайно жилище, находящо се в гр. Варна, ж.к "Вл. Варненчик" бл. 222, вх. 4, ет. 7, ап.105 от фонд **"Резервен"** във фонд **"Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди".**

/за – 35, против – 0, въздържали се – 2/

PDF Eraser Free

2381-4. На основание чл. 44, ал. 1, т. 7 ЗМСМА, Общински съвет – Варна задължава Кмета на Община Варна при предложение за прехвърляне на жилища от фонд "Резервен" към фонд "Настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди" фондът да бъде попълван с нови жилища – общинска собственост.

/за – 35, против – 0, въздържали се – 0/

2382-4. Общински съвет – Варна не приема предложението на Кмета на Община Варна с вх. № РД-5-7400/20/06.07.2005 г., като на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА предлага в едномесечен срок да се изготви предложение за устройването на "Медицински център за рехабилитация и спортна медицина I" – ЕООД – Варна в друга общинска собственост.

/за – 36, против – 0, въздържали се – 0/

2383-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 3, ал. 6 от НРПУРОИ, чл. 12, ал. 1 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-5-2600/143/14.06.05 г., Общински съвет – Варна предоставя безвъзмездно за управление на "Обреди" ЕООД, регистрирано по ф.д №1244/1993 г. по описа на ВОС, със седалище и адрес на управление – гр. Варна, ул. "Крали Марко" № 3, данъчен № 1030013146, БУЛСТАТ 813106564, представлявано и управлявано от Любчо Иванов Любчев – Управител, ЕГН , с едноличен собственик на капитала Община Варна, имот частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна ул. "Андрей Сахаров" № 1 (едно), 26(двадесет и шести) п.р., кв. 27 (двадесет и седем), УПИ IV – 8,9,10 "Стари Гробища" със застроена площ 8,13(осем цяло и тринадесет стотни) кв.м., състоящ се от помещение с два входа.

Община Варна е собственик на имота, съгласно АОС № 3295/22.04.2005 г.

Безвъзмездното управление се учредява за срок от 10 (десет) години.

Възлага на Кмета на Община Варна издаването на заповед за безвъзмездно управление на горепосочения имот на "Обреди" ЕООД.

/за – 39, против – 0, въздържали се – 0/

PDF Eraser Free

След приемането на точка 1 от описаното по-долу решение, г-н Балачев направи предложение останалите от т. 2 до т. 5 включително да бъдат гласувани и приети амблок, което предложение се прие от присъстващите общински съветници с резултати от гласуването: а – 41, против – 0, въздържали се – 0.

2384-4. 1.На основание чл.21, ал. 1, т.8 и 9 от ЗМСМА, чл.137, ал. 1, т. 1 и т. 4 във връзка с чл. 147, ал. 2 от ТЗ и чл. 149-153 ТЗ, във връзка с решение № 987-3/18/13.10-2004 г. на Общински съвет - Варна, по предложение вх. № ОС-5-9901/20/30.03.2005 г. от управителя на "Обреди" ЕООД и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ОС-5-9901/20/05.05.2005 г., Общински съвет – Варна взема решение за намаляване на капитала на "Обреди" ЕООД със седалище гр. Варна и адрес на управление: гр. Варна, ул. "Крали Марко" № 3, вписано в Търговския регистър, воден при Варненския окръжен съд по ф.д. № 1244/1993 г., като на основание чл. 149, ал. 3, т. 1 ТЗ намалява стойността на дела на Община Варна в капитала на дружеството от 13 200 лв.(тринадесет хиляди и двеста лева) на 10 900 лв. (десет хиляди и деветстотин лева).

/за – 41, против – 0, въздържали се – 0/

2. На основание чл.21, ал. 1, т.8 и 9 от ЗМСМА, Общински съвет- Варна изважда от капитала на "Обреди "ЕООД дървен павилион "уредници" с балансова стойност 2 313,51 (две хиляди триста и тринадесет лева и петдесет и една стотинки) по счетоводен баланс на дружеството към 31.03.2005 год., **което е цел на намаляването на капитала.**

/за – 38, против – 0, въздържали се – 0/

3. За сметка на участието си в дружеството Община Варна внася допълнителна парична вноска в размер на 13.51 лв. до пълния размер на капитала от 10 900 лв.

/за – 38, против – 0, въздържали се – 0/

4. На основание чл. 137 ал. 1 т.1 ТЗ и във връзка с извършеното намаляване на капитала, Общински съвет-Варна изменя чл. 11 от Устава

PDF Eraser Free

на дружеството, както следва: "**1.** Капиталът на дружеството е в размер на 10 900 /десет хиляди и деветстотин/ лева, разпределен в 109 /сто и девет/ дяла по 100 /сто/ лева всеки един дял, внесени изцяло като непарична вноска на Община Варна-едноличен собственик на капитала на дружеството и допълнителна парична вноска.

Стойността на непаричната вноска е определена по реда на Наредбата за оценка на имуществото на държавните и общински предприятия при образуването и преобразуването на еднолични търговски дружества с държавно имущество, приета с ПМС 179/1991 год.

Стойността на непаричната вноска в капитала е в размер на 10 886.49 лв., а паричната вноска е в размер на 13.51 лв."

/за – 38, против – 0, въздържали се – 0/

5. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВАРНА, в качеството си на едноличен собственик на капитала на "Обреди" ЕООД, задължава управителя на дружеството да предприеме необходимите действия за обнародване на решението за намаляване на капитала в Държавен вестник, на основание чл. 150 ТЗ, в 7 дневен срок от датата на настоящото решение и за вписване на извършената промяна в Търговския регистър при Варненския окръжен съд, в 7 дневен срок след изтичането на визирания в хипотезата на чл. 150 ал. 2 тримесечен срок, като приложи към заявлението за вписване актуален към тази дата устав на дружеството.

/за – 38, против – 0, въздържали се – 0/

2385-4. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.1 и ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на чл.9, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ОС-5-9302/138/20.07.05 г., Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна да проведе търг с явно наддаване по реда на НРПУРОИ за отдаване под наем на общински имоти, находящи се в гр. Варна, ул."Андрей Сахаров"№1, кв.27, 26-ти подрайон, парц. IV-8,910, "Стари гробища" по АОС № 3290/2005год.; 3291/2005год.; 3292/2005год.; 3293/2005год.; 3294/2005год. за срок от 5/пет/ години, при стартова месечна наемна цена, определена по действащата "Методика за определяне на стартови базисни цени при обявяване на търг за отдаване под наем на общински нежилищни имоти", както следва:

PDF Eraser Free

1. ул."Андрей Сахаров"№1- маг.№1, АОС 3290/2005год. /ляво помещение/
- 2.85кв.м. – при стартова месечна наемна цена - 18.28 лева
2. ул."Андрей Сахаров"№1- маг.№1, АОС 3290/2005год. /дясно помещение/
- 3.00кв.м. – при стартова месечна наемна цена - 19.25 лева
3. ул."Андрей Сахаров"№1- маг.№2, АОС 3291/2005год. /ляво помещение/
- 2.81кв.м. – при стартова месечна наемна цена - 18.03 лева
4. ул."Андрей Сахаров"№1- маг.№2, АОС 3291/2005год. /дясно помещение/
- 2.50кв.м. – при стартова месечна наемна цена - 16.04 лева
5. ул."Андрей Сахаров"№1- маг.№3, АОС 3292/2005год. /ляво помещение/
- 2.86кв.м. – при стартова месечна наемна цена - 18.35лева
6. ул."Андрей Сахаров"№1- маг.№3, АОС 3292/2005год. /дясно помещение/
- 2.86кв.м. – при стартова месечна наемна цена - 18.35 лева
7. ул."Андрей Сахаров"№1- маг.№4, АОС 3293/2005год. /ляво помещение/
- 2.86кв.м. – при стартова месечна наемна цена - 18.35 лева
8. ул."Андрей Сахаров"№1- маг.№4, АОС 3293/2005год. /дясно помещение/
- 2.85кв.м. – при стартова месечна наемна цена - 18.35 лева
9. ул."Андрей Сахаров"№1- маг.№5, АОС 3294/2005год. /ляво помещение/
- 2.86кв.м. – при стартова месечна наемна цена - 18.35 лева
10. ул."Андрей Сахаров"№1- маг.№5, АОС 3294/2005год. /дясно помещение/
- 2.86кв.м. – при стартова месечна наемна цена - 18.35 лева

/за – 41, против – 0, въздържали се – 0/

2386-4. На основание чл. 39, ал. 2 и ал. 4 от Закона за общинската собственост и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ОС-4-9100/98/20.07.05 г., Общински съвет – Варна решава да се учреди безвъзмездно право на ползване за срок от 10 години на Николина Николова Николова върху поземлен имот № 384 по КП на к.к. "Чайка", целият с площ от 1075 кв.м., в едно с изградената в него сграда със застроена площ на първи етаж – 39 кв.м., и на сутерена – 20 кв. м., при граници на имота: ПИ № 385, ПИ № 377, ПИ № 378, ПИ № 379, път, по плана на КК "Чайка", одобрен със заповед № РД-02-14-2284/29.12.2000 г. на МРРБ.

PDF Eraser Free

За имота е съставен АОС № 2384/13.05.2002 г.

Възлага на Кмета на Община Варна издаването на заповед и сключването на договор с г-жа Николина Николова Николова за безвъзмездно право на ползване на горепосочения имот.

/за – 40, против – 0, въздържали се – 0/

2387-4-1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, във връзка с Решения № 538-3-1(13)/03,09.06.04 г. и № 1070-11(18)/13.10.04 г. и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ОС 59302(50)/10.03.05 г., Общински съвет – Варна решава да бъде извършена продажба на недвижим имот представляващ УПИ III-1425, находящ се в ж.к. "Левски", кв. 18, по плана на 23-ти п. р., с площ 1 300 кв. м.

Описаният имот е частна общинска собственост съгласно АОС № 3242/20.10.2004 г.

Продажбата да се извърши чрез конкурс, при първоначална цена 443 000 лв., по ред и условия, приети от Общински съвет – Варна, предложени от Кмета на Общината. Резултатът от конкурса да бъде одобрен от Общински съвет – Варна преди сключването на Договора от Кмета на Общината.

/за – 41, против – 0, въздържали се – 0/

2387-4-2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.79 и сл. от НРПУРОИ, във връзка с решения № 538-3-1/13/03,09.06.2004 г., № 1070-11/18/13.10.2004 г. и № 1289-3/22/12.01.2005г. и по предложение на Кмета на Община Варна вх. № ОС-5-9302/50/10.03.05 г., Общински съвет – Варна решава да бъде извършена продажба чрез конкурс на недвижим имот, представляващ УПИ III–1425, находящ се в гр.Варна, ж.к."Левски", кв.18, по плана на 23-ти п.р. с площ 1 300кв.м., предмет на АОС № 3242/20.10.2004 г., при следните условия:

1. Право на участие в конкурса имат физически и юридически лица, които:

а/ Нямат задължения към държавния и общинския бюджет;

PDF Eraser Free

б/ Докажат намерения да финансират безвъзмездно развитието на спорта на територията на Община Варна за период не по-малък от 3 /три/ години;

в/ Кандидатите следва да представят финансов план за подпомагане на спорта, включващ размер на годишната финансова помощ за периода, формите на финансиране и концепция за подпомагане на спортните клубове и мероприятия за същия период;

г/ Кандидатите следва да декларират съгласието за подписване на тристранно споразумение за финансиране на хандбалния спорт през периода заедно със СК "Локомотив – Надин" и Община Варна и да впишат договорна ипотека върху имот, равностоен на имота, за който кандидатстват в полза на Община Варна, като обезпечение на задълженията по тристранното споразумение.

2. За участие в конкурса са необходими следните документи:

2.1. Заявление за участие по образец, предоставен към комплекта конкурсни документи. Представяне на кандидата.

2.2. Декларация, приложена в конкурсните документи за получаване и запознаване с конкурсните условия.

2.3. Актуално удостоверение за съдебна регистрация на участника, съгласно изискванията на Търговския закон /оригинал/ или копие от документ за самоличност на физическото лице – заверено от участника.

2.4. Удостоверение за недължими данъци и такси за предходната година /оригинал/.

2.5. Удостоверение от НОИ за липса на задължения към бюджета на НОИ /оригинал/ или декларация за липса на задължения към осигурителните фондове за физическото лице.

2.6. Служебна бележка за недължими общински вземания /оригинал/.

2.7. Удостоверение за данъчна регистрация – копие, заверено от съответната данъчна служба и БУЛСТАТ – копие, заверено от участника, за юридическите лица.

2.8. Финансов план за подпомагане на спорта, включващ размер на годишната финансова помощ за горепосоченият период и формите на финансиране.

2.9. Концепция за подпомагане на спортните клубове и мероприятия за същия период.

2.10. Декларация, че кандидатът е съгласен да подпише тристранно споразумение за финансиране на спорта за упоменатия период заедно с

PDF Eraser Free

Община Варна и спортните организации на територията на общината, преди подписване на договора за покупко-продажба на имота, предмет на конкурса.

2.11. Декларация, че кандидатът е съгласен да учреди договорна ипотека върху свой имот, равностоен на имота, предмет на конкурса, преди сключването на договор за покупко-продажба на имота, предмет на конкурса.

2.12. Документи, доказващи собствеността на имота, върху който кандидатът ще учреди договорна ипотека /нотариално заверени копия/.

2.13. Платежен документ за внесен депозит. Сумата да се внесе в "Централна кооперативна банка" АД – клон Варна по сметка № 5023879638, банков код: 79078081.

2.14. Съдебно удостоверение, че фирмата не е обявена в несъстоятелност, не е в производство по несъстоятелност и не се намира в ликвидация /оригинал/.

2.15. Декларация за неразгласа на информацията, получена във връзка с конкурса, предоставена към комплекта конкурсни документи.

2.16. Документ за закупена конкурсна документация, която се получава в стая №1205 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу сума в размер на 1000 /хиляда/ лв., с включен ДДС, платима в "Централна кооперативна банка" АД – клон Варна, по сметка № 3023879608, код 79078081, БИН 7304000002, до 12,30 часа в 14 дневен срок от публикуване на обявата за провеждане на конкурса

2.18. Подписан проекто-договор /без финансови параметри/.

3.Състезателни елементи и тежест в общата оценка на предложението:

1. Ценова част:

- офертна цена – 60 /шестдесет/ % /не по–ниска от 443 000лв. – начална конкурсна цена/.

2.Инвестиционна част:

- общ размер на бъдещето безвъзмездно финансиране на хандбалния спорт на територията на Община Варна – 40 /четиридесет/ %.

Формула за оценка на предложенията:

$$К = К1 + К2$$

където

К1 = (Ц на участника/ Ц максимална) х 60%

Ц на участника – офертна цена в лева;

PDF Eraser Free

Ц максимална – най-високата предложена цена в лева;

К2 = (БФ на участника/ БФ максимално) х 40%

БФ на участника – предложение на участника за бъдещо финансиране в лева;

БФ максимално – максимален размер на бъдещото финансиране в лева.

Депозитът за участие е в размер на 44 300лв./четиридесет и четири хиляди и триста лева/.

Таксата за получаване на конкурсна документация е в размер 1 000лв. /хиляда лева/.

4.Утвърждава конкурсна документация, съдържаща следните документи:

4.1.Заявление за участие.

4.2.Заповед за подготовка, организация и провеждане на конкурса.

4.3. Декларация за получаване и запознаване с конкурсните условия.

4.4. Декларация за неразгласа на информация.

4.5. Проекто-договор за продажба на имота.

4.7. Копие от акт за частна общинска собственост и скица на имота.

4.8. Офертен лист.

До 16.30 ч. на деня предхождащ деня на конкурса, участниците следва да подадат предложенията си в запечатан непрозрачен плик, върху който отбелязват цялостното наименование на имота – предмет на конкурса и името /фирмата/ и адреса на участника в стая №1205 на XII-я етаж в сградата на Община Варна.

Допълнения или изменения в предадени вече предложения не се допускат.

Конкурсната комисия може да поиска в определен от нея срок, след изтичане на срока за подаване на предложенията, писмени разяснения и/или други допълнителни документи. Тези разяснения и

PDF Eraser Free

документи не трябва да водят до изменение на представените предложения.

Резултатът от конкурса да бъде одобрен от Общински съвет – Варна, преди сключване на договора от Кмета на Община Варна.

Договорът със спечелилия конкурса участник се сключва след представяне на вписаната договорна ипотека върху равностоен имот, тристранното споразумение с Община Варна и СК "Локомотив – Надин" и заплащане на предложената при конкурса цена.

Депозитите на участниците, които не са обжалвали решението на комисията се освобождават, като се задържа депозитът на спечелилия конкурса участник, който се прихваща от цената.

В договора задължително се включват условията, при които е спечелен конкурсът.

В случай, че договорът не бъде сключен по вина на спечелилия конкурса участник, с ново решение на Общински съвет – Варна се определя за спечелил конкурса следващият класиран кандидат, удовлетворил конкурсните условия.

При неизпълнение на поетите с договора задължения по условията на конкурса, спечелилият участник понася санкции, определени в условията на договора.

/за – 37, против – 0, въздържали се – 0/

2388-4. На основание чл. 21, т.1, ал. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл.65 от ЗЗД и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ВВ-94.Ю/7/20.07.05 г., Общински съвет – Варна дава съгласие да се извърши замяна на дълг на Община Варна към г-н Юлми Ахмедов Алиев и г-жа Назиме Руфиева Алиева възникнал по причина, че Община Варна няма средства да възстанови на същите дължими суми, поради невъзможността да им върне бившето жилище находящо се в кв. "Винница", ул. "Трети март" № 17, гр. Варна, **срещу** прехвърляне право на собственост върху апартамент № 31, ет.3, ул. "Г. С. Раковски", № 75, гр. Варна, със застроена площ от 116,63 кв.м., при граници: стълбище, ап. № 32, паркинги, ул. "Г. С. Раковски", тр. площи, ул. "Шар", с прилежащата към него изба № 7 с площ от 5,15 кв.м., при граници: избен коридор, изба № 8, изба № 6 и съответните 1,2157 % идеални части от общите части на сградата и отстъпено право на строеж върху терена с АОС № 2908/2004 г.

PDF Eraser Free

Правото на собственост да се прехвърли след подписване на споразумение с г-н Юлми Ахмедов Алиев и г-жа Назиме Руфиева Алиева, че същите няма да имат претенции за изплащане на пропуснати ползи и лихви.

/за – 36, против – 0, въздържали се – 1/

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

2389-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, § 78, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 36 от НРПУРОИ, Общински съвет – Варна дава съгласие за сключване на анекс към **Договор за наем № Д-2-9200(33)/05.02.2002г.**, сключен **с ЕТ "АСТОРИЯ – Васил Грудев"** за отдаване под наем на част от имот частна-общинска собственост, находящ се в гр. Варна, **ул. "Габрово" № 14** (четиринадесет), представляващ помещение за търговия на партерен етаж, с обща площ **23,80** (двадесет и три цяло и осемдесет стотни) кв.м. – предмет на АОС № 21/27.11.1996 г., за срок не по-дълъг от 10 (десет) години, считан от датата на сключване на Договор № Д-2-9200(33)/05.02.2002г., като останалите условия по договора останат не променени.

Възлага на Кмета на Община Варна изготвянето на анекс към Договора за наем.

/за – 4, против – 15, въздържали се – 9/

Решението не се приема.

2390-4. На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна задължава Председателя на Общински съвет – Варна да сезира Районна прокуратура-Варна за действията на бившия управител на "Диагностично-консултативен център I "Св. Клементина-Варна"-ЕООД г-н Георги Стоянов Роев относно неправомерно изтегления банков кредит от "Първа източна международна банка" АД.

/за – 31, против – 0, въздържали се – 0/

PDF Eraser Free

2391-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 42, ал.2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ОБС-5-2800/194/04.08.05 г., Общински съвет – Варна включва във фонд "Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди" следното жилище:

ул. "Габрово" № 5 – АОС № 3320/14.06.2005 г.

/за – 33, против – 0, въздържали се – 0/

2392-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 42, ал. 2 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх №РД-5-94.М/31/20.07.05 г., Общински съвет – Варна променя предназначението от **"Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди"** в **"Жилища за продажба"** за следното жилище:

ул. "Струга" № 31 ет.12 ап. 107 - АОС 2590/03 г.

/за – 31, против – 0, въздържали се –1/

Докладчикът оттегли от разглеждане т. XIV от предложенията за решения от ПК "Собственост и стопанство" с проектотекст:

Т. XIX: *На основание чл. 22, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Варна утвърждава разпределението на общинските съветници от ПК "Собственост и стопанство" по подкомисии, които да анализират финансовото и структурното състояние към деветмесечието на 2005 г. на търговските дружества с едноличен собственик на капитала Община Варна, съгласно Приложение 1 и да предложат съвместно с управителните им органи концепция за развитието на дружествата.*

PDF Eraser Free

Всяка от подкомисиите следва да бъде включен представител на общинската администрация при Община Варна. Общински съвет – Варна определя краен срок за изпълнение на горепосоченото решение до 15.11.2005 г.

Гласуване в комисията: за – 12; против – 0; въздсе – 3 ;

Протокол № 41/16.09.2005 г.

2393-4. На основание чл. 21, ал. 1, т.6 и 8 от ЗМСМА, чл. 137, ал. 1, т. 3 от Търговския закон, чл.5 и чл.6, ал. 1 от НРУПСЧОВКТД и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ОС-5-9302/162/29.08.05 г., Общински съвет – Варна определя размера на дивидента за 2005 г. на търговските дружества с ограничена отговорност и акционерни дружества с общинско имущество и общинско участие, който следва да се внесе до 01.12.2005 г. като приход в бюджета на Община Варна, както следва:

1. "Пазари" ЕООД /еднолично търговско дружество с общинско имущество/ – 295 000 лв.
2. "Обреди" ЕООД /еднолично търговско дружество с общинско имущество/ – 50 000 лв.
3. "ДКС" ЕАД /еднолично търговско дружество с общинско имущество/ – 15 000 лв.
4. "Варна Шеле Екосервиз" ООД /търговско дружество с общинско участие/ – 147 901 лв., съгласно протокол № 45/16.03.2005 год. от проведено Общо събрание на дружеството
5. " В и К " ООД /търговско дружество с общинско участие/ – 31 337 лв., съгласно протокол № 16/17.05.2005 год. от проведено годишно Общо събрание на дружеството.

/за – 33, против – 0, въздържали се – 1/

PDF Eraser Free

2394-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 8 от ЗМСМА, чл.137, ал. 1, т. 3 във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, чл. 5 и чл. 6, ал. 1 от НРУПСЧОВКТД, Общински съвет – Варна решава печалбата на търговско дружество с едноличен собственик на капитала Община Варна **"Медицински център за рехабилитация и спортна медицина I – Варна"** ЕООД за 2004 г. да се използва за покриване на загуби от предходни периоди и развитие на дружеството.

/за – 32, против – 0, въздържали се – 0/

2395-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 8 от ЗМСМА, чл.137, ал. 1, т. 3 във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, чл. 5 и чл. 6, ал. 1 от НРУПСЧОВКТД, Общински съвет – Варна решава печалбата на търговско дружество с едноличен собственик на капитала Община Варна **"Междуобластен диспансер за онкологични заболявания д-р Марко Марков – Варна" ЕООД** за 2004 г. да се използва за покриване на загуби от предходни периоди и развитие на дружеството.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

2396-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 8 от ЗМСМА, чл.137, ал. 1, т. 3 във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, чл. 5 и чл. 6, ал. 1 от НРУПСЧОВКТД, Общински съвет – Варна решава печалбата на търговско дружество с едноличен собственик на капитала Община Варна **"Диагностично консултативен център V - Варна" ЕООД** за 2004 г. да се използва за покриване на загуби от предходни периоди и развитие на дружеството.

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

2397-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 8 от ЗМСМА, чл.137, ал. 1, т. 3 във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, чл. 5 и чл. 6, ал. 1 от НРУПСЧОВКТД, Общински съвет – Варна решава печалбата на търговско дружество с едноличен собственик на капитала Община Варна **"Диагностично консултативен център Чайка - Варна" ЕООД** за 2004 г. да се използва за покриване на загуби от предходни периоди и развитие на дружеството.

/за – 29, против – 0, въздържали се – 0/

PDF Eraser Free

2398-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 8 от ЗМСМА, чл.137, ал. 1, т. 3 във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, чл. 5 и чл. 6, ал. 1 от НРУПСЧОВКТД, Общински съвет – Варна решава печалбата на търговско дружество с едноличен собственик на капитала Община Варна **"Медицински център I – Варна" ЕООД** за 2004 г. да се използва за покриване на загуби от предходни периоди и развитие на дружеството.

/за – 28, против – 0, въздържали се – 0/

2399-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 8 от ЗМСМА, чл.137, ал. 1, т. 3 от Търговския закон, чл. 5 и чл. 6 ал. 1 от НРУПСЧОВКТД, Общински съвет – Варна реши:

1. Определя част от печалбата на търговско дружество с едноличен собственик на капитала Община Варна **"Обреди" ЕООД** за 2004 г. в размер на 50 000 лв. да се внесе в приход на бюджета в срок до 01.12.2005 г.

2. Остатъкът от печалбата на **"Обреди" ЕООД** за 2004 г. в размер на 118 000 лв. да се използва за инвестиции и развитие на дружеството.

/за – 28, против – 0, въздържали се – 0/

2400-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 8 от ЗМСМА, чл.137, ал. 1, т. 3 във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, чл. 5 и чл. 6, ал. 1 от НРУПСЧОВКТД, Общински съвет – Варна реши:

1. Определя част от печалбата на **"Пазари" ЕООД** за 2004 г. в размер на 295 000 лв. да се внесе в приход на бюджета в срок до 01.12.2005 г.

2. Остатъкът от печалбата на Търговското дружество **"Пазари" ЕООД** за 2004 г. в размер на 350 000 лв. да се използва за инвестиции и развитие на дружеството.

/за – 32, против – 0, въздържали се – 0/

PDF Eraser Free

2401-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 8 от ЗМСМА, чл. 221, т. 7 във връзка с чл. 219, ал. 2 от Търговския закон, чл. 5 и чл. 6, ал. 1 от НРУПСЧОВКТД, Общински съвет – Варна решава печалбата на **"Стопанска и спомагателна дейност" ЕАД** за 2004 г. да се използва за покриване на загуби от предходни периоди.

/за – 29, против – 1, въздържали се – 3/

2402-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 8 от ЗМСМА, чл. 221, т. 7 във връзка с чл. 219, ал. 2 от Търговския закон, чл. 5 и чл. 6, ал. 1 от НРУПСЧОВКТД, Общински съвет – Варна реши:

1. Определя част от печалбата на Търговското дружество **"Дворец на културата и спорта" ЕАД** за 2004 г. в размер на 15 000 лв. да се внесе като приход в бюджета на Община Варна в срок до 01.12.2005 г.

2. Остатъкът от печалбата на Търговското дружество **"Дворец на културата и спорта" ЕАД** за 2004 г. в размер на 19 000 лв. да се използва за покриване на загубите от предходни периоди.

/за – 30, против – 1, въздържали се – 6/

2403-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 8 от ЗМСМА, чл. 221, т. 7 във връзка с чл. 219, ал. 2 от Търговския закон, чл. 5 и чл. 6, ал. 1 от НРУПСЧОВКТД, Общински съвет – Варна решава печалбата на **"Общинска охранителна фирма" ЕАД** за 2004 г. да се използва за покриване на загуби от предходни периоди и попълване на фонд "Резервен".

/за – 29, против – 2, въздържали се – 5/

PDF Eraser Free

2404-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 6 от ЗОС и Глава VII от НРПУРОИ и по молба вх. № РД-4-9200/390/16.12.2004 год. от "Федерация за приятелство с народите на Русия и ОНД" и предложение на Кмета на Община Варна вх. № РД-4-9200/390/20.07.2005 год., Общински съвет – Варна решава да бъде отдаден под наем имот-частна общинска собственост, **находящ се в гр. Варна, ул. "Генерал Скобелев" № 56, представляващ сграда, състояща се от два етажа със застроена площ 66.18 кв.м. и тавански етаж със застроена площ 67.76 кв.м. на сдружение с нестопанска цел за осъществяване на обществено полезна дейност "Федерация за приятелство с народите на Русия и ОНД", регистрирано по дело № 1820/26.08.2002 год. по описа на Варненския окръжен съд, вписано в Централния регистър на юридическите лица с нестопанска цел за осъществяване на обществено полезна дейност съгласно удостоверение № 057/19.02.2004 год., за срок от 5 (пет) години.**

За имота е съставен акт за общинска собственост с № 3329/20.04.05 год.

На основание чл. 51, ал. 2 НРПУРОИ, наемът да бъде определен съгласно приетата с решение на Общинския съвет – Варна "Методика за определяне на стартови базисни цени при обявяване на търг за отдаване под наем на нежилищни имоти".

На основание чл. 51, ал. 1 НРПУРОИ, Общински съвет-Варна възлага на Кмета на Община Варна издаването на заповед и сключването на договор за предоставянето под наем на гореописания имот за срок от 5 (пет) години.

/за – 30, против – 0, въздържали се- 3/

2405-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, § 78, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 14, ал. 7 ЗОС, чл. 3, ал. 8 от НРПУРОИ, Общински съвет – Варна дава съгласие за сключване на анекс към Договор за наем № Д-2-9200(168)/25.03.2002 г., сключен с ДЗЗД "БЛИК" за ползване под наем на част от общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, ж.к. "Възраждане", представляващ бюфет с площ 18 /осемнадесет/ кв.м в

PDF Eraser Free

сградата на ОУ "Н. Вапцаров" и ОУ "С. Врачански" – предмет на АОС № 2292/01.03.2002 г., за срок не по-дълъг от 5 /пет/ години, считан от датата на сключване на Договор № Д-2-9200(168)/25.03.2002 г.

Възлага на Кмета на община Варна изготвянето на анекс към Договора за наем.

/за – 35, против – 0, въздържали се – 0/

2406-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, § 78, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 14, ал. 7 ЗОС, чл. 3, ал. 8 от НРПУРОИ, Общински съвет – Варна дава съгласие за сключване на анекс към Договор за наем № Д-2-9200(167)/25.03.2002 г., сключен с ЕТ "Бисерка Йорданова-БИСЕРИ" за ползване под наем на част от общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, ж.к. "Младост", представляващ бюфет и склад с площ 56 /петдесет и шест/ кв.м в сградата на СОУ "Неофит Бозвели" – предмет на АОС № 519/29.01.1998 г., за срок не по-дълъг от 5 /пет/ години, считан от датата на сключване на Договор № Д-2-9200(167)/25.03.2002 г.

Възлага на Кмета на община Варна изготвянето на анекс към Договора за наем.

/за – 37, против – 0, въздържали се – 0/

2407-4. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от ЗОС, чл.3, ал.8 във връзка с чл. 7 и чл. 8, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна да проведе търг с явно наддаване за отдаване под наем на общински имот – бюфет на I-ви етаж с площ 16.00 кв.м., находящ се в средно училище "Найден Геров", гр. Варна, ул."Царевец" №1, 6-ти подрайон по АПОС № 824/1998 год. за срок от 3 /три/ години, при стартова месечна наемна цена, определена по действащата "Методика за определяне на стартови базисни цени при обявяване на търг за отдаване под наем на общински нежилищни имоти".

При изтичане на срока по договора, при заявено съгласие на страните по него и след решение на Общински съвет – Варна срокът може да се удължи с нови 2 /две/ години.

/за – 35, против – 0, въздържали се – 0/

PDF Eraser Free

2408-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и 9 ЗМСМА, чл. 8, ал. 1, т. 2 от НРУПСЧОВКТД и чл. 141, ал. 1 ТЗ, във връзка с чл. 262 д, чл. 262 е, чл. 262 ж, чл. 262 т и чл. 262ф ТЗ, Общински съвет-Варна, в качеството си на упражняващ правата на едноличния собственик на капитала на "Медицински център I – Варна" ЕООД и "Диагностично-консултативен център V – Варна" ЕООД Община Варна, взема следните решения:

1. Влива "Медицински център I – Варна" ЕООД, със седалище гр. Варна и адрес на управление: бул. «Вл. Варненчик» № 48, рег. по ф.д. № 610/2000 год. по описа на Варненския окръжен съд в "Диагностично-консултативен център V – Варна" ЕООД, със седалище гр. Варна и адрес на управление: ул. «Сава», № 2, рег. по ф.д. 4517/1999 год. и прекратява без ликвидация вливащото се дружество "Медицински център I – Варна" ЕООД.

2. Приемащото дружество "Диагностично-консултативен център V – Варна" ЕООД е универсален правоприемник на прекратеното дружество "Медицински център I – Варна" ЕООД и поема активите и пасивите му, описани в заключителен баланс към датата на преобразуването, изготвен съгласно чл. 263з ТЗ.

3. Общински съвет-Варна одобрява договора за преобразуване на "Медицински център I – Варна" ЕООД чрез вливането му в "Диагностично-консултативен център V – Варна" ЕООД.

4. На основание чл. 262е ТЗ, Общински съвет-Варна оправомощава д-р Димитрина Делева, в качеството и на управляващ и представляващ "Медицински център I – Варна" ЕООД и д-р Галинка Павлова, в качеството и на управляващ и представляващ "Диагностично-консултативен център V – Варна" ЕООД да сключат и подпишат договора за преобразуване, като подписите на представляващите бъдат заверени пред нотариус.

5. На основание чл. 262у ТЗ, Общински съвет-Варна увеличава капитала на приемащото дружество "Диагностично-консултативен център V – Варна" ЕООД с размера на чистата стойност на имуществото на вливащото се дружество, която е в размер на 191 000 лв. След извършване на увеличението, Община Варна ще получи дяловете от капитала на новото дружество, съответстващи на извършеното увеличение.

6. На основание чл. 262т ТЗ във връзка с чл. 137, ал. 1, т. 1 и т. 4 ТЗ увеличава капитала на дружеството с размера, посочен в т. 5 от настоящото решение, като след увеличението капиталът на дружеството е в размер на 359 800 лв., разпределен на 3 598 дяла с номинална стойност 100 /сто/ лева всеки един, внесен изцяло като апортна вноска на Община

PDF Eraser Free

Варна-едноличен собственик на капитала на дружеството, по балансова стойност на всички дълготрайни материални активи, съгласно чл. 38, ал. 2 ЗЛЗ.»

7. Общински съвет-Варна одобрява «Варненска одиторска компания» ООД за извършване на проверка на капитала на приемащото дружество на основание чл. 262ф във връзка с 262л, ал. 2 ТЗ.

8. На основание чл. 263к ТЗ, Общински съвет-Варна задължава приемащото дружество "Диагностично-консултативен център V – Варна" ЕООД да управлява отделно преминалото върху него имущество на вливащото се дружество за срок от 6 месеца от датата на обнародване на решението за вливане в Държавен вестник.

9. На основание чл. 37, ал. 5 ЗЛЗ вливането на "Медицински център I – Варна" ЕООД в "Диагностично-консултативен център V – Варна" ЕООД да се извърши след одобрение и съгласие на Министъра на здравеопазването на Република България.

10. Трудовите правоотношения с лицата, които работят в преобразуващите се търговски дружества, да се уредят по реда на чл. 123 КТ.

11. Задължава управителите на преобразуващите се дружества да извършат необходимите действия за получаване на съгласие от Министъра на здравеопазването, както и да извършат всички необходими действия във връзка с вписването на вливането в търговския регистър при Варненския окръжен съд, включително и да представят за прилагане към фирменото дело на "Диагностично-консултативен център V – Варна" ЕООД актуален устав на дружеството, съобразен с извършените с настоящите решения промени.

/за – 42, против – 0, въздържали се – 0/

Г-н Борислав Гуцанов направи предложение за гласуване и приемане амблок на текстовете по гореописаното решение от т. 1 до т. 11 включително, което се прие от присъстващи общински съветници с резултати от гласуването: за – 36, против – 0, въздържали се – 0.

PDF Eraser Free

2409-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 92, ал. 5 във връзка с чл. 97 от НРПУРОИ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ОСР-4-94.Х/1/04.08.05 г., Общински съвет – Варна дава съгласие да се прекрати съсобствеността между Община Варна и Христинка Чакърова, по отношение на имот, представляващ УПИ IV-1400, находящ се в кв. 36 по плана на 24 п.р. на гр. Варна, ул. "Петър Райчев", с площ 580 кв.м., при граници: ул. "Петър Райчев" УПИ-1376, УПИ I, описан в АОС № 3256/18.11.2004 г.

Прекратяването на съсобствеността да се извърши чрез продажба на частта на Община Варна от имота, представляваща 198 кв.м идеални части от същия, на съсобственика Христинка Чакърова, по пазарни цени, за сумата от 52 277,00 лв., определена от лицензиран експерт-оценител.

Възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

/за – 41, против – 0, въздържали се – 0/

PDF Eraser Free

V.

По точка пета от дневния ред:

Разглеждане на решения за предложения от Комисия за приватизация и следприватизационен контрол относно:

- финализиране на приватизационни процедури по решения на ОбС №№ 2110-4, 2112-4, 2113-4, 2114-4, 2115-4 и 2117-4(30)/08.07.2005 г.;

- приемане на анализи на правното състояние, информационен меморандум и приватизационна оценка на обектите с открити процедури за приватизация по Годишния план за приватизация за 2005 г.;

- приемане на решения за провеждане на процедури за приватизация на обектите с открити процедури по Годишния план за приватизация за 2005 г.;

- промени в "Правилник за дейността на Комисията за приватизация и следприватизационен контрол".

Докл.: Д. ГАБРОВСКА – Председател на Комисия за приватизация и следприватизационен контрол

Общ брой присъстващи общински съветници – 36

Общински съвет – Варна прие следните

Р Е Ш Е Н И Я :

2410-5. На основание чл.4, ал.2 и чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК, чл.16, ал.3 от Наредбата за търговете и конкурсите; във връзка с изпълнение на свое решение №2110-4/30/ 08.07.2005г. и изготвен протокол от 30.08.2005г., касаещ проведен публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, ж.к. "Младост" блок 148а, ет.1 по АОС №949/14.01.1999год. и представляващ помещение – амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ със застроена площ 43,21кв.м., изба със светла площ 2,26кв.м. и 1,1894% идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, в качеството си на орган по чл.3, ал.3, т.2 от ЗПСК, Общински съвет – Варна реши:

1. Определя за спечелил публичния търг с явно наддаване участника ЕТ "ДОБ – МЕДИКС – ДОБРА АЛЕКСАНДРОВА – ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ", данъчен №1035146683 и БУЛСТАТ: 103504647, със собственик Добра Петрова Александрова – ЕГН: ..

2. Общински съвет – Варна упълномощава своя Председател да подпише в срок 30 /тридесет/ дни от приемане на настоящото решение,

PDF Eraser Free

утвърденият договор за приватизация – част от тръжната документация – на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, ж.к. "Младост" блок 148а, ет.1 по АОС №949/14.01.1999год. и представляващ помещение – амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ със застроена площ 43,21кв.м., изба със светла площ 2,26кв.м. и 1,1894% идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, с ЕТ "ДОБ – МЕДИКС – ДОБРА АЛЕКСАНДРОВА – ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ", данъчен №1035146683 и БУЛСТАТ: 103504647, със собственик Добра Петрова Александрова – ЕГН: , при заплащане на цена в размер на 35 000лв. /тридесет и пет хиляди лева/, платима преди сключване на договора, без използване на други законни платежни средства и след представяне на декларация за произход на средствата.

/за – 34, против – 0, въздържали се – 0/

2411-5. На основание чл.4, ал.2 и чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК, чл.16, ал.3 от Наредбата за търговете и конкурсите; във връзка с изпълнение на свое решение №2112-4/30/ 08.07.2005г. и изготвен протокол от 31.08.2005г., касаещ проведен публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, бул. "Княз Борис I" №46 по АОС №3211/17.11.2004год. и представляващ кафе – бар със застроена площ 102,70кв.м. и 16,34% идеални части от общите части на сградата, от избен етаж, от таван и от дворно място, цялото с площ 371,00кв.м., в качеството си на орган по чл.3, ал.3, т.2 от ЗПСК, Общински съвет – Варна реши:

1. Определя за спечелил публичния търг с явно наддаване участника ЕТ "МАНЕКС – НАСКО МАНАСИЕВ", данъчен №1032045096 и БУЛСТАТ: 813203777, със собственик Наско Симеонов Манасиев – ЕГН

2. Общински съвет – Варна упълномощава своя Председател да подпише в срок 30 /тридесет/ дни от приемане на настоящото решение, утвърденият договор за приватизация – част от тръжната документация – на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, бул. "Княз Борис I" №46 по АОС №3211/17.11.2004год. и представляващ кафе – бар със застроена площ 102,70кв.м. и 16,34% идеални части от общите части на сградата, от избен етаж, от таван и от дворно място, цялото с площ 371,00кв.м., с ЕТ "МАНЕКС – НАСКО МАНАСИЕВ", данъчен №1032045096 и БУЛСТАТ: 813203777, със собственик Наско Симеонов Манасиев – ЕГН:
при заплащане на цена в размер на 2 000 000лв. /два милиона лева/, платима

PDF Eraser Free

преди сключване на договора, без използване на други законни платежни средства и след представяне на декларация за произход на средствата.

/за – 31, против – 0, въздържали се – 0/

2412-5. На основание чл.4, ал.2 и чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК, чл.16, ал.3 от Наредбата за търговете и конкурсите; във връзка с изпълнение на свое решение №2113-4/30/ 08.07.2005г. и изготвен протокол от 31.08.2005г., касаещ проведен публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, ул. "Преслав", №20, по АОС №466/01.12.1997год. и представляващ ателие №1 със застроена площ 19,20кв.м. и 8.72% идеални части от общите части на сградата и от дворно място – цялото застроено, с площ 105,00кв.м., в качеството си на орган по чл.3, ал.3, т.2 от ЗПСК, Общински съвет – Варна реши:

1. Определя за спечелил публичния търг с явно наддаване участника ВАХРАМ КИРКОР МЕРДИНЯН – ЕГН: и лична карта № издадена на МВР – Варна.

2. Общински съвет – Варна упълномощава своя Председател да подпише в срок 30 /тридесет/ дни от приемане на настоящото решение, утвърденият договор за приватизация – част от тръжната документация – на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, ул. "Преслав", №20 по АОС №466/01.12.1997год. и представляващ ателие №1 със застроена площ 19,20кв.м. и 8.72% идеални части от общите части на сградата и от дворно място – цялото застроено, с площ 105,00кв.м., с ВАХРАМ КИРКОР МЕРДИНЯН – ЕГН: и лична карта № издадена на от МВР – Варна, при заплащане на цена в размер на 159 000лв. /сто петдесет и девет хиляди лева/, платима преди сключване на договора, без използване на други законни платежни средства и след представяне на декларация за произход на средствата.

/за – 36, против – 0, въздържали се – 0/

2413-5. На основание чл.4, ал.2 и чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК, чл.16, ал.3 от Наредбата за търговете и конкурсите; във връзка с изпълнение на свое решение №2114-4/30/ 08.07.2005г. и изготвен протокол от 01.09.2005г., касаещ проведен публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, ул. "Преслав" №20 по АОС №466/01.12.1997год. и представляващ ателие №2 със застроена площ 32,45кв.м. и 14,74% идеални части от общите части на

PDF Eraser Free

сградата и от дворно място – цялото застроено, с площ 105,00кв.м., в качеството си на орган по чл.3, ал.3, т.2 от ЗПСК, Общински съвет – Варна реши:

1. Определя за спечелил публичния търг с явно наддаване участника "КАРОЛ ФИНАНС" ЕООД, данъчен №4220095040 и БУЛСТАТ: 131421411, с управител Венцислав Стоянов Петров – ЕГН: .

2. Общински съвет – Варна упълномощава своя Председател да подпише в срок 30 /тридесет/ дни от приемане на настоящото решение, утвърденият договор за приватизация – част от тръжната документация – на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, ул. "Преслав", №20, по АОС №466/01.12.1997год. и представляващ ателие №2 със застроена площ 32,45кв.м. и 14,74% идеални части от общите части на сградата и от дворно място – цялото застроено, с площ 105,00кв.м., с "КАРОЛ ФИНАНС" ЕООД, данъчен №4220095040 и БУЛСТАТ: 131421411, с управител Венцислав Стоянов Петров – ЕГН: , при заплащане на цена в размер на 107 000лв. /сто и седем хиляди лева/, платима преди сключване на договора, без използване на други законни платежни средства и след представяне на декларация за произход на средствата.

/за – 35, против – 0, въздържали се – 0/

2414-5. На основание чл.4, ал.2 и чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК, чл.16, ал.3 от Наредбата за търговете и конкурсите; във връзка с изпълнение на свое решение №2115-4/30/ 08.07.2005г. и изготвен протокол от 01.09.2005г., касаещ проведен публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, ул. "Преслав", №20, по АОС №466/01.12.1997год. и представляващ ателие №3 със застроена площ 13,10кв.м. и 5,95% идеални части от общите части на сградата и от дворно място – цялото застроено, с площ 105,00кв.м., в качеството си на орган по чл.3, ал.3, т.2 от ЗПСК, Общински съвет – Варна реши:

1. Определя за спечелил публичния търг с явно наддаване участника ВАХРАМ КИРКОР МЕРДИНЯН – ЕГН: и лична карта № , издадена на .от МВР – Варна.

2. Общински съвет – Варна упълномощава своя Председател да подпише в срок 30 /тридесет/ дни от приемане на настоящото решение, утвърденият договор за приватизация – част от тръжната документация – на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, ул. "Преслав",

PDF Eraser Free

№20, по АОС №466/01.12.1997год. и представляващ ателие №3 със застроена площ 13,10кв.м. и 5,95% идеални части от общите части на сградата и от дворно място – цялото застроено, с площ 105,00кв.м., с ВАХРАМ КИРКОР МЕРДИНЯН – ЕГН: и лична карта №, издадена на от МВР – Варна, при заплащане на цена в размер на 41 500лв. /четиридесет и една хиляди и петстотин лева/, платима преди сключване на договора, без използване на други законни платежни средства и след представяне на декларация за произход на средствата.

/за – 34, против – 0, въздържали се – 0/

2415-5. На основание чл.4, ал.2 и чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК, чл.16, ал.3 от Наредбата за търговете и конкурсите; във връзка с изпълнение на свое решение №2117-4/30/ 08.07.2005г. и изготвен протокол от 02.09.2005г., касаещ проведен публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр.Варна, бул."Генерал Колев", №85, по АОС №2967/15.03.2004год. и представляващ магазин със застроена площ 188,98 кв.м. и подземен етаж с обща застроена площ 83,12 кв.м. и 18,466452% идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, в качеството си на орган по чл.3, ал.3, т.2 от ЗПСК, Общински съвет – Варна реши:

1. Определя за спечелил публичния търг с явно наддаване участника ЗАД "АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ ЖИВОТ", данъчен №1220029049 и БУЛСТАТ: 040293319, с изпълнителен директор Пламен Йорданов Ялъмов – ЕГН:

2. Общински съвет – Варна упълномощава своя Председател да подпише в срок 30 /тридесет/ дни от приемане на настоящото решение, утвърденият договор за приватизация – част от тръжната документация – на общински нежилищен имот, находящ се в гр.Варна, бул."Генерал Колев" №85 по АОС №2967/15.03.2004год. и представляващ магазин със застроена площ 188,98 кв.м. и подземен етаж с обща застроена площ 83,12 кв.м. и 18,466452% идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, със ЗАД "АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ ЖИВОТ", данъчен №1220029049 и БУЛСТАТ: 040293319, с изпълнителен директор Пламен Йорданов Ялъмов –

PDF Eraser Free

ЕГН: при заплащане на цена в размер на 400 000лв. /четиристотин хиляди лева/, платима преди сключване на договора, без използване на други законни платежни средства и след представяне на декларация за произход на средствата.

/за – 34, против – 0, въздържали се – 0/

2416-5. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.5, ал.2 от ЗПСК, чл.5, ал.3 и чл.12, ал. 2 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки и за условията и реда за лицензиране на оценители, Общински съвет–Варна приема анализи на правното състояние, информационни меморандуми и приватизационни оценки на предвидени за приватизация обекти, както следва:

1. Анализ на правното състояние на общински нежилищен имот, находящ се в гр.Варна, Цветопроизводно стопанство в местност "Налбанка" по АОС №1262/ 01.06.1999г., изготвен от Иван Василев Карабоев – правоспособен юрист.

2. Информационен меморандум и приватизационна оценка на общински нежилищен имот, находящ се в гр.Варна, Цветопроизводно стопанство в местност "Налбанка" по АОС №1262/ 01.06.1999г., изготвени от "Галакт" ООД – лицензиран оценител.

3. Анализ на правното състояние на общински нежилищен имот, находящ се в гр.Варна, ж.к."Младост" до блок 157 по АОС №373/05.10.1997г., изготвен от Жасмина Стойкова Стойкова – правоспособен юрист.

4. Информационен меморандум и приватизационна оценка на общински нежилищен имот, находящ се в гр.Варна, ж.к."Младост" до блок 157 по АОС №373/05.10.1997г., изготвени от "Имилекс" ООД – лицензиран оценител.

5. Анализ на правното състояние на общински нежилищен имот, находящ се в гр.Варна, ул."Габрово", №5, по АОС №3320/14.06.2005г., изготвен от Жасмина Николаева Николова – правоспособен юрист.

6. Информационен меморандум и приватизационна оценка на общински нежилищен имот, находящ се в гр.Варна, ул."Габрово", №5, по АОС №3320/ 14.06.2005г., изготвени от ЕТ "Ренита – Таня Панайотова" – лицензиран оценител.

PDF Eraser Free

7. Анализ на правното състояние на общински нежилищен имот, находящ се в с.Казашко, кв.14 – сграда на един етаж по АОС №1822/07.06.2000г., изготвен от Меглена Костадинова Младенова – правоспособен юрист.

8. Информационен меморандум и приватизационна оценка на общински нежилищен имот, находящ се в с.Казашко, кв.14 – сграда на един етаж по АОС №1822/07.06.2000г., изготвени от Цветана Георгиева Ангелова – лицензиран оценител.

9. Анализ на правното състояние на общински нежилищен имот, находящ се в гр.Варна, бул."Христо Ботев" вход 5, етаж 13 – ателие №1 по АОС №252/08.09.1997г, изготвен от Юлияна Атанасова Боева – правоспособен юрист.

10. Информационен меморандум и приватизационна оценка на общински нежилищен имот, находящ се в гр.Варна, бул."Христо Ботев" вход 5, етаж 13 – ателие №1 по АОС №252/08.09.1997г., изготвени от инж. Пенка Йорданова Димитрова – лицензиран оценител.

11. Анализ на правното състояние на общински нежилищен имот, находящ се в гр.Варна, бул."Христо Ботев" вход 5, етаж 13 – ателие №3 по АОС №253/08.09.1997г, изготвен от Томина Николова Томова – правоспособен юрист.

12. Информационен меморандум и приватизационна оценка на общински нежилищен имот, находящ се в гр.Варна, бул."Христо Ботев" вход 5, етаж 13 – ателие №3 по АОС №253/08.09.1997г., изготвени от Кичка Тодорова Станева – лицензиран оценител.

13. Анализ на правното състояние на общински нежилищен имот, находящ се в гр.Варна, бул."Христо Ботев" вход 9, етаж 13 – ателие №1 по АОС №255/09.09.1997г, изготвен от София Георгиева Разсолкова – правоспособен юрист.

14. Информационен меморандум и приватизационна оценка на общински нежилищен имот, находящ се в гр.Варна, бул."Христо Ботев" вход 9, етаж 13 – ателие №1 по АОС №255/09.09.1997г., изготвени от Диана Георгиева Пенева – лицензиран оценител.

15. Анализ на правното състояние на общински нежилищен имот, находящ се в гр.Варна, бул."Христо Ботев" вход 9, етаж 13 – ателие №3 по АОС №250/09.09.1997г, изготвен от Мария Атанасова Бянова – правоспособен юрист.

16. Информационен меморандум и приватизационна оценка на общински нежилищен имот, находящ се в гр.Варна, бул."Христо Ботев" вход 9, етаж 13 – ателие №3 по АОС №250/09.09.1997г., изготвени от инж. Ангелин Атанасов Георгиев – лицензиран оценител.

PDF Eraser Free

/за – 34, против – 0, въздържали се – 0/

2417-5. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.3, ал.3, т.2 и чл.4, ал.2, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК във връзка с чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1, чл.5 и чл.6, ал.1 от Наредбата за търговете и конкурсите и свое решение №1648-4-1/25/ 23.03.2005г. за откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, ул. "Софроний Врачански" №26 по АОС №2916/ 30.01.2004год. и представляващ магазин със застроена площ 50,16кв.м., мецанин към магазина със застроена площ 74,40кв.м., изба към магазина с площ 63,50кв.м. и 45,75% идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, Общински съвет–Варна реши:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, ул. "Софроний Врачански" №26 по АОС №2916/30.01.2004год. и представляващ магазин със застроена площ 50,16кв.м., мецанин към магазина със застроена площ 74,40кв.м., изба към магазина с площ 63,50кв.м. и 45,75% идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж при начална тръжна цена 200 000лв. /двеста хиляди лева/.

II. Утвърждава тръжна документация, съдържаща:

1. Заявление за участие.

2. Проект на договор за продажба на обекта на търга.

3. Информационен меморандум.

4. Декларация за извършен оглед на обекта.

5. Декларация за запознаване с тръжните условия.

6. Декларация за конфиденциалност.

7. Декларация по чл. 11, ал. 1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за документите и сведенията, представляващи служебна тайна.

8. Стъпка за наддаване в размер на 10 000лв. /десет хиляди лева/.

9. Депозит в размер на 20 000лв. /двадесет хиляди лева/, платими по сметка № 5023879638, банков код: 79078081 при "Централна кооперативна банка" АД, клон Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

PDF Eraser Free

10. Комплекта тръжна документация се получава в стая 1205, етаж XII в сградата на Община Варна, срещу представяне на документ за платени 500лв. /петстотин лева/, с включен ДДС, по сметка №3023879629, БИН: 7444560000 и банков код: 79078081 при "Централна кооперативна банка" АД, клон Варна до 16.30 часа на 10-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

11. Предложенията за участие в търга се депозират в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват името /фирмата/ на участника и цялостното наименование на обекта на приватизация в стая 1210 на XII-я етаж в сградата на Община Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

12. Оглед на обекта се извършва в рамките на всеки работен ден след представяне на документ за закупена тръжна документация до 15.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

13. Търгът да се проведе на 16-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник" от 10.00 часа в зала "Варна" на II-я етаж в сградата на Община Варна.

14. Право на участие в публичния търг с явно наддаване имат юридически и физически лица, подали следните документи:

14.1. заявление за участие;

14.2. удостоверение за актуално състояние за юридически лица /оригинал или нотариално заверено копие/ и документ за самоличност за физически лица /копие, заверено от участника/;

14.3. платежен документ за внесен депозит в размер на 20 000лв. /двадесет хиляди лева/, платими по сметка № 5023879638, банков код: 79078081 при "Централна кооперативна банка" АД, клон Варна.

14.4. платежен документ за закупена тръжна документация в размер на 500лв. /петстотин лева/, платими по сметка № 3023879629, БИН: 7444560000 и банков код:79078081 при "Централна кооперативна банка" АД, клон Варна.

14.5. служебна бележка за недължими общински вземания;

14.6. удостоверение за липса на задължения от съответната данъчна служба;

14.7. удостоверение от Националния осигурителен институт за липса на задължения към осигурителните фондове за юридически лица и декларация за липса на задължения към осигурителните фондове за физически лица;

14.8. декларация за извършен оглед на обекта;

14.9. декларация за запознаване с тръжните условия;

14.10. декларация за конфиденциалност;

PDF Eraser Free

14.11. декларация по чл. 11, ал. 1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за документите и сведенията, представляващи служебна тайна

14.12. декларация за данъчна регистрация – копие заверено от съответната данъчна служба и БУЛСТАТ – копие заверено от участника /за юридически лица/;

14.13. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация /за юридически лица/;

14.14. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи юридическите лица.

15. Не се допускат до участие в търга кандидати, чиито предложения:

15.1. са подадени след 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник";

15.2. са подадени в незапечатан или прозрачен плик;

15.3. не съдържат документ за внесен депозит за участие в търга;

15.4. не съдържат документ за закупена тръжна документация;

15.5. не съдържат който и да е от посочените в т.14 документи.

16. Разяснения, относно процедурата по провеждането на търга и сключването на договор за приватизация:

16.1. публичният търг с явно наддаване да се проведе в съответствие с изискванията на глава V, раздел I от Наредбата за търговете и конкурсите;

16.2. договорът за приватизация се сключва в съответствие с изискванията на глава VII от Наредбата за търговете и конкурсите.

III. Определя комисия за провеждане на публичен търг с явно наддаване в състав: председател – Диана Габровска, членове: Росица Георгиева, Георги Ташков, Диан Даскалов и Петко Бойновски; резервни членове: Иван Славков и Аврам Тодоров и възнаграждение, съгласно чл.8, ал.3 от Наредбата за търговете и конкурсите, за дейността на всеки от членовете на комисията в размер 100лв. /сто лева/.

IV. Задължава спечелилия търга участник да представи декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, съгласно Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за реда и органите за контрол на декларираните данни, в 20-дневен срок от датата на провеждането на търга. При непредставяне на декларацията или при непълнота на данните в нея спечелилия търга участник губи правото да сключи приватизационния договор. Договорът се сключва с участника, предложил следващата по размер цена на търга.

PDF Eraser Free

V. Възлага на адвокат-довереника на Общински съвет – Варна проверката на данните по декларацията за произход на средствата, в съответствие с изискванията на Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за реда и органите за контрол на декларираните данни, преди подписване на приложения към тръжната документация договор.

VI. Упълномощава Председателя на Общински съвет – Варна да подпише приложения към тръжната документация договор със спечелилия търга участник след представяне на декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи и заплащане на достигнатата при търга цена.

/за – 32, против – 0, въздържали се – 0/

2418-5. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.3, ал.3, т.2 и чл.4, ал.2, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК във връзка с чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1, чл.5 и чл.6, ал.1 от Наредбата за търговете и конкурсите и свое решение №1649-4-1/25/ 23.03.2005г. за откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, ул. "Велико Христов" №43 по АОС №54/ 06.02.1997год. и представляващ помещения на I-я етаж от жилищен блок със застроена площ 98,71кв.м., заедно с 2,5286% идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, Общински съвет–Варна реши:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, ул. "Велико Христов" №43 по АОС №54/06.02.1997год. и представляващ помещения на I-я етаж от жилищен блок със застроена площ 98,71кв.м., заедно с 2,5286% идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж при начална тръжна цена 120 000лв. /сто и двадесет хиляди лева/.

II. Утвърждава тръжна документация, съдържаща:

1. Заявление за участие.

2. Проект на договор за продажба на обекта на търга.

3. Информационен меморандум.

4. Декларация за извършен оглед на обекта.

5. Декларация за запознаване с тръжните условия.

6. Декларация за конфиденциалност.

7. Декларация по чл. 11, ал. 1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в

PDF Eraser Free

приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за документите и сведенията, представляващи служебна тайна.

8. Стъпка за наддаване в размер на 10 000лв. /десет хиляди лева/.

9. Депозит в размер на 12 000лв. /дванадесет хиляди лева/, платими по сметка № 5023879638, банков код: 79078081 при "Централна кооперативна банка" АД, клон Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

10. Комплектът тръжна документация се получава в стая 1205, етаж XII в сградата на Община Варна, срещу представяне на документ за платени 500лв. /петстотин лева/, с включен ДДС, по сметка №3023879629, БИН: 7444560000 и банков код: 79078081 при "Централна кооперативна банка" АД, клон Варна до 16.30 часа на 10-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

11. Предложенията за участие в търга се депозират в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват името /фирмата/ на участника и цялостното наименование на обекта на приватизация в стая 1210 на XII-я етаж в сградата на Община Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

12. Оглед на обекта се извършва в рамките на всеки работен ден след представяне на документ за закупена тръжна документация до 15.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

13. Търгът да се проведе на 16-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник" от 14.00 часа в зала "Варна" на II-я етаж в сградата на Община Варна.

14. Право на участие в публичния търг с явно наддаване имат юридически и физически лица, подали следните документи:

14.1. заявление за участие;

14.2. удостоверение за актуално състояние за юридически лица /оригинал или нотариално заверено копие/ и документ за самоличност за физически лица /копие, заверено от участника/;

14.3. платежен документ за внесен депозит в размер на 12 000лв. /дванадесет хиляди лева/, платими по сметка № 5023879638, банков код: 79078081 при "Централна кооперативна банка" АД, клон Варна.

14.4. платежен документ за закупена тръжна документация в размер на 500лв. /петстотин лева/, платими по сметка № 3023879629, БИН: 7444560000 и банков код:79078081 при "Централна кооперативна банка" АД, клон Варна.

14.5. служебна бележка за недължими общински вземания;

14.6. удостоверение за липса на задължения от съответната данъчна служба;

PDF Eraser Free

14.7. удостоверение от Националния осигурителен институт за липса на задължения към осигурителните фондове за юридически лица и декларация за липса на задължения към осигурителните фондове за физически лица;

14.8. декларация за извършен оглед на обекта;

14.9. декларация за запознаване с тръжните условия;

14.10. декларация за конфиденциалност;

14.11. декларация по чл. 11, ал. 1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за документите и сведенията, представляващи служебна тайна;

14.12. декларация за данъчна регистрация – копие заверено от съответната данъчна служба и БУЛСТАТ – копие заверено от участника /за юридически лица/;

14.13. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация /за юридически лица/;

14.14. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи юридическите лица.

15. Не се допускат до участие в търга кандидати, чиито предложения:

15.1. са подадени след 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник";

15.2. са подадени в незапечатан или прозрачен плик;

15.3. не съдържат документ за внесен депозит за участие в търга;

15.4. не съдържат документ за закупена тръжна документация;

15.5. не съдържат който и да е от посочените в т. 14 документи.

16. Разяснения, относно процедурата по провеждането на търга и сключването на договор за приватизация:

16.1. публичният търг с явно наддаване да се проведе в съответствие с изискванията на глава V, раздел I от Наредбата за търговете и конкурсите;

16.2. договорът за приватизация се сключва в съответствие с изискванията на глава VII от Наредбата за търговете и конкурсите.

III. Определя комисия за провеждане на публичен търг с явно наддаване в състав: председател – Диана Габровска, членове: Росица Георгиева, Пламен Начков, Илия Кафалийски и Петко Бойновски; резервни членове: Тодорка Павлова и Тодор Мутафов и възнаграждение, съгласно чл.8, ал.3 от Наредбата за търговете и конкурсите, за дейността на всеки от членовете на комисията в размер 100лв. /сто лева/.

IV. Задължава спечелилия търга участник да представи декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, съгласно Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона

PDF Eraser Free

за приватизация и следприватизационен контрол, и за реда и органите за контрол на декларираните данни, в 20-дневен срок от датата на провеждането на търга. При непредставяне на декларацията или при непълнота на данните в нея спечелилия търга участник губи правото да сключи приватизационния договор. Договорът се сключва с участника, предложил следващата по размер цена на търга.

V. Възлага на адвокат-довереника на Общински съвет – Варна проверката на данните по декларацията за произход на средствата, в съответствие с изискванията на Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за реда и органите за контрол на декларираните данни, преди подписване на приложения към тръжната документация договор.

VI. Упълномощава Председателя на Общински съвет – Варна да подпише приложения към тръжната документация договор със спечелилия търга участник след представяне на декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи и заплащане на достигнатата при търга цена.

/за – 31, против – 0, въздържали се – 0/

2419-5. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.3, ал.3, т.2 и чл.4, ал.2, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК във връзка с чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1, чл.5 и чл.6, ал.1 от Наредбата за търговете и конкурсите и свое решение №1657-4-1/25/23.03.2005г. за откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, ул. "Цариброд" №23-А по АОС №3315/10.03.2005год. и представляващ сграда с обща застроена площ 334,90кв.м., заедно с 69,21% идеални части от общите части на сградата и 108,42кв.м. идеални части от цялата земя с площ 643,00кв.м., Общински съвет–Варна реши:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, ул. "Цариброд" №23-А по АОС №3315/10.03.2005год. и представляващ сграда с обща застроена площ 334,90кв.м., заедно с 69,21% идеални части от общите части на сградата и 108,42кв.м. идеални части от цялата земя с площ 643,00кв.м. при начална тръжна цена 700 000лв. /седемстотин хиляди лева/.

II. Утвърждава тръжна документация, съдържаща:

1. Заявление за участие.

2. Проект на договор за продажба на обекта на търга.

3. Информационен меморандум.

4. Декларация за извършен оглед на обекта.

PDF Eraser Free

5. Декларация за запознаване с тръжните условия.

6. Декларация за конфиденциалност.

7. Декларация по чл. 11, ал. 1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за документите и сведенията, представляващи служебна тайна.

8. Стъпка за наддаване в размер на 10 000лв. /десет хиляди лева/.

9. Депозит в размер на 70 000лв. /седемдесет хиляди лева/, платими по сметка № 5023879638, банков код: 79078081 при "Централна кооперативна банка" АД, клон Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

10. Комплектът тръжна документация се получава в стая 1205, етаж XII в сградата на Община Варна, срещу представяне на документ за платени 500лв. /петстотин лева/, с включен ДДС, по сметка №3023879629, БИН: 7444560000 и банков код: 79078081 при "Централна кооперативна банка" АД, клон Варна до 16.30 часа на 10-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

11. Предложенията за участие в търга се депозират в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват името /фирмата/ на участника и цялостното наименование на обекта на приватизация в стая 1210 на XII-я етаж в сградата на Община Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

12. Оглед на обекта се извършва в рамките на всеки работен ден след представяне на документ за закупена тръжна документация до 15.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

13. Търгът да се проведе на 17-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник" от 10.00 часа в зала "Варна" на II-я етаж в сградата на Община Варна.

14. Право на участие в публичния търг с явно наддаване имат юридически и физически лица, подали следните документи:

14.1. заявление за участие;

14.2. удостоверение за актуално състояние за юридически лица /оригинал или нотариално заверено копие/ и документ за самоличност за физически лица /копие, заверено от участника/;

14.3. платежен документ за внесен депозит в размер на 70 000лв. /седемдесет хиляди лева/, платими по сметка № 5023879638, банков код: 79078081 при "Централна кооперативна банка" АД, клон Варна.

14.4. платежен документ за закупена тръжна документация в размер на 500лв. /петстотин лева/, платими по сметка № 3023879629, БИН: 7444560000 и банков код:79078081 при "Централна кооперативна банка" АД, клон Варна.

PDF Eraser Free

14.5. служебна бележка за недължими общински вземания;

14.6. удостоверение за липса на задължения от съответната данъчна служба;

14.7. удостоверение от Националния осигурителен институт за липса на задължения към осигурителните фондове за юридически лица и декларация за липса на задължения към осигурителните фондове за физически лица;

14.8. декларация за извършен оглед на обекта;

14.9. декларация за запознаване с тръжните условия;

14.10. декларация за конфиденциалност;

14.11. декларация по чл. 11, ал. 1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за документите и сведенията, представляващи служебна тайна

14.12. декларация за данъчна регистрация – копие заверено от съответната данъчна служба и БУЛСТАТ – копие заверено от участника /за юридически лица/;

14.13. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация /за юридически лица/;

14.14. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи юридическите лица.

15. Не се допускат до участие в търга кандидати, чиито предложения:

15.1. са подадени след 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник";

15.2. са подадени в незапечатан или прозрачен плик;

15.3. не съдържат документ за внесен депозит за участие в търга;

15.4. не съдържат документ за закупена тръжна документация;

15.5. не съдържат който и да е от посочените в т. 14 документи.

16. Разяснения, относно процедурата по провеждането на търга и сключването на договор за приватизация:

16.1. публичният търг с явно наддаване да се проведе в съответствие с изискванията на глава V, раздел I от Наредбата за търговете и конкурсите;

16.2. договорът за приватизация се сключва в съответствие с изискванията на глава VII от Наредбата за търговете и конкурсите.

III. Определя комисия за провеждане на публичен търг с явно наддаване в състав: председател – Диана Габровска, членове: Росица Георгиева, Светлан Златев, Кремена Йорданова и Петко Бойновски; резервни членове: Снежана Донева и Иван Иванов и възнаграждение, съгласно чл.8, ал.3 от Наредбата за търговете и конкурсите, за дейността на всеки от членовете на комисията в размер 100лв. /сто лева/.

PDF Eraser Free

IV. Задължава спечелилия търга участник да представи декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, съгласно Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за реда и органите за контрол на декларираните данни, в 20-дневен срок от датата на провеждането на търга. При непредставяне на декларацията или при непълнота на данните в нея спечелилия търга участник губи правото да сключи приватизационния договор. Договорът се сключва с участника, предложил следващата по размер цена на търга.

V. Възлага на адвокат-довереника на Общински съвет – Варна проверката на данните по декларацията за произход на средствата, в съответствие с изискванията на Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за реда и органите за контрол на декларираните данни, преди подписване на приложения към тръжната документация договор.

VI. Упълномощава Председателя на Общински съвет – Варна да подпише приложения към тръжната документация договор със спечелилия търга участник след представяне на декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи и заплащане на достигнатата при търга цена.

/за – 33, против – 0, въздържали се – 0/

2420-5. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.3, ал.3, т.2 и чл.4, ал.2, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК във връзка с чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1, чл.5 и чл.6, ал.1 от Наредбата за търговете и конкурсите и свое решение №2118-4-1/30/08.07.2005г. за откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, представляващ Цветопроизводно стопанство в местност "Налбанка" – сгради с обща застроена 14 252кв.м. и земя с площ 38.319дка по АОС №1262/01.06.1999 г., Общински съвет–Варна реши:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, представляващ Цветопроизводно стопанство в местност "Налбанка" – сгради с обща застроена 14 252кв.м. и земя с площ 38.319дка по АОС №1262/01.06.1999 г. при начална тръжна цена 1 000 000лв. /един милион лева/.

PDF Eraser Free

II. Утвърждава тръжна документация, съдържаща:

1. Заявление за участие.

2. Проект на договор за продажба на обекта на търга.

3. Информационен меморандум.

4. Декларация за извършен оглед на обекта.

5. Декларация за запознаване с тръжните условия.

6. Декларация за конфиденциалност.

7. Декларация по чл. 11, ал. 1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за документите и сведенията, представляващи служебна тайна.

8. Стъпка за наддаване в размер на 20 000лв. /двадесет хиляди лева/.

9. Депозит в размер на 100 000лв. /сто хиляди лева/, платими по сметка № 5023879638, банков код: 79078081 при "Централна кооперативна банка" АД, клон Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

10. Комплектът тръжна документация се получава в стая 1205, етаж XII в сградата на Община Варна, срещу представяне на документ за платени 500лв. /петстотин лева/, с включен ДДС, по сметка №3023879629, БИН: 7444560000 и банков код: 79078081 при "Централна кооперативна банка" АД, клон Варна до 16.30 часа на 10-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

11. Предложенията за участие в търга се депозират в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват името /фирмата/ на участника и цялостното наименование на обекта на приватизация в стая 1210 на XII-я етаж в сградата на Община Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

12. Оглед на обекта се извършва в рамките на всеки работен ден след представяне на документ за закупена тръжна документация до 15.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

13. Търгът да се проведе на 17-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник" от 14.00 часа в зала "Варна" на II-я етаж в сградата на Община Варна.

14. Право на участие в публичния търг с явно наддаване имат юридически и физически лица, подали следните документи:

14.1. заявление за участие;

14.2. удостоверение за актуално състояние за юридически лица /оригинал или нотариално заверено копие/ и документ за самоличност за физически лица /копие, заверено от участника/;

PDF Eraser Free

14.3. платежен документ за внесен депозит в размер на 100 000лв. /сто хиляди лева/, платими по сметка № 5023879638, банков код: 79078081 при "Централна кооперативна банка" АД, клон Варна.

14.4. платежен документ за закупена тръжна документация в размер на 500лв. /петстотин лева/, платими по сметка № 3023879629, БИН: 7444560000 и банков код:79078081 при "Централна кооперативна банка" АД, клон Варна.

14.5. служебна бележка за недължими общински вземания;

14.6. удостоверение за липса на задължения от съответната данъчна служба;

14.7. удостоверение от Националния осигурителен институт за липса на задължения към осигурителните фондове за юридически лица и декларация за липса на задължения към осигурителните фондове за физически лица;

14.8. декларация за извършен оглед на обекта;

14.9. декларация за запознаване с тръжните условия;

14.10. декларация за конфиденциалност;

14.11. декларация по чл. 11, ал. 1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за документите и сведенията, представляващи служебна тайна

14.12. декларация за данъчна регистрация – копие заверено от съответната данъчна служба и БУЛСТАТ – копие заверено от участника /за юридически лица/;

14.13. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация /за юридически лица/;

14.14. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи юридическите лица.

15. Не се допускат до участие в търга кандидати, чиито предложения:

15.1. са подадени след 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник";

15.2. са подадени в незапечатан или прозрачен плик;

15.3. не съдържат документ за внесен депозит за участие в търга;

15.4. не съдържат документ за закупена тръжна документация;

15.5. не съдържат който и да е от посочените в т. 14 документи.

16. Разяснения, относно процедурата по провеждането на търга и сключването на договор за приватизация:

16.1. публичният търг с явно наддаване да се проведе в съответствие с изискванията на глава V, раздел I от Наредбата за търговете и конкурсите;

PDF Eraser Free

16.2. договорът за приватизация се сключва в съответствие с изискванията на глава VII от Наредбата за търговете и конкурсите.

III. Определя комисия за провеждане на публичен търг с явно наддаване в състав: председател – Диана Габровска, членове: Росица Георгиева, Бранимир Балачев, Ради Радев и Петко Бойновски; резервни членове: Красимир Маринов и Десислава Калоянова и възнаграждение, съгласно чл.8, ал.3 от Наредбата за търговете и конкурсите, за дейността на всеки от членовете на комисията в размер 100лв. /сто лева/.

IV. Задължава спечелилия търга участник да представи декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, съгласно Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за реда и органите за контрол на декларираните данни, в 20-дневен срок от датата на провеждането на търга. При непредставяне на декларацията или при непълнота на данните в нея спечелилия търга участник губи правото да сключи приватизационния договор. Договорът се сключва с участника, предложил следващата по размер цена на търга.

V. Възлага на адвокат-довереника на Общински съвет – Варна проверката на данните по декларацията за произход на средствата, в съответствие с изискванията на Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за реда и органите за контрол на декларираните данни, преди подписване на приложения към тръжната документация договор.

VI. Упълномощава Председателя на Общински съвет – Варна да подпише приложения към тръжната документация договор със спечелилия търга участник след представяне на декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи и заплащане на достигнатата при търга цена.

/за – 33, против – 0, въздържали се – 0/

2421-5. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.3, ал.3, т.2 и чл.4, ал.2, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК във връзка с чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1, чл.5 и чл.6, ал.1 от Наредбата за търговете и конкурсите и свое решение №2119-4-1/30/08.07.2005г. за откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, ж.к. "Младост" до блок 157 по АОС №373/05.10.1997г. и представляващ магазин със застроена площ 200,00кв.м., Общински съвет–Варна реши:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, ж.к. "Младост" до блок

PDF Eraser Free

157 по АОС №373/ 05.10.1997г. и представляващ магазин със застроена площ 200,00кв.м. при начална тръжна цена 100 000лв. /сто хиляди лева/.

II. Утвърждава тръжна документация, съдържаща:

1. Заявление за участие.

2. Проект на договор за продажба на обекта на търга.

3. Информационен меморандум.

4. Декларация за извършен оглед на обекта.

5. Декларация за запознаване с тръжните условия.

6. Декларация за конфиденциалност.

7. Декларация по чл. 11, ал. 1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за документите и сведенията, представляващи служебна тайна.

8. Стъпка за наддаване в размер на 5 000лв. /пет хиляди лева/.

9. Депозит в размер на 10 000лв. /десет хиляди лева/, платими по сметка № 5023879638, банков код: 79078081 при "Централна кооперативна банка" АД, клон Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

10. Комплектът тръжна документация се получава в стая 1205, етаж XII в сградата на Община Варна, срещу представяне на документ за платени 500лв. /петстотин лева/, с включен ДДС, по сметка №3023879629, БИН: 7444560000 и банков код: 79078081 при "Централна кооперативна банка" АД, клон Варна до 16.30 часа на 10-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

11. Предложенията за участие в търга се депозират в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват името /фирмата/ на участника и цялостното наименование на обекта на приватизация в стая 1210 на XII-я етаж в сградата на Община Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

12. Оглед на обекта се извършва в рамките на всеки работен ден след представяне на документ за закупена тръжна документация до 15.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

13. Търгът да се проведе на 18-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник" от 10.00 часа в зала "Варна" на II-я етаж в сградата на Община Варна.

14. Право на участие в публичния търг с явно наддаване имат юридически и физически лица, подали следните документи:

14.1. заявление за участие;

14.2. удостоверение за актуално състояние за юридически лица /оригинал или нотариално заверено копие/ и документ за самоличност за физически лица /копие, заверено от участника/;

PDF Eraser Free

14.3. платежен документ за внесен депозит в размер на 10 000лв. /десет хиляди лева/, платими по сметка № 5023879638, банков код: 79078081 при "Централна кооперативна банка" АД, клон Варна.

14.4. платежен документ за закупена тръжна документация в размер на 500лв. /петстотин лева/, платими по сметка № 3023879629, БИН: 7444560000 и банков код:79078081 при "Централна кооперативна банка" АД, клон Варна.

14.5. служебна бележка за недължими общински вземания;

14.6. удостоверение за липса на задължения от съответната данъчна служба;

14.7. удостоверение от Националния осигурителен институт за липса на задължения към осигурителните фондове за юридически лица и декларация за липса на задължения към осигурителните фондове за физически лица;

14.8. декларация за извършен оглед на обекта;

14.9. декларация за запознаване с тръжните условия;

14.10. декларация за конфиденциалност;

14.11. декларация по чл. 11, ал. 1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за документите и сведенията, представляващи служебна тайна

14.12. декларация за данъчна регистрация – копие заверено от съответната данъчна служба и БУЛСТАТ – копие заверено от участника /за юридически лица/;

14.13. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация /за юридически лица/;

14.14. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи юридическите лица.

15. Не се допускат до участие в търга кандидати, чиито предложения:

15.1. са подадени след 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник";

15.2. са подадени в незапечатан или прозрачен плик;

15.3. не съдържат документ за внесен депозит за участие в търга;

15.4. не съдържат документ за закупена тръжна документация;

15.5. не съдържат който и да е от посочените в т. 14 документи.

16. Разяснения, относно процедурата по провеждането на търга и сключването на договор за приватизация:

16.1. публичният търг с явно наддаване да се проведе в съответствие с изискванията на глава V, раздел I от Наредбата за търговете и конкурсите;

PDF Eraser Free

16.2. договорът за приватизация се сключва в съответствие с изискванията на глава VII от Наредбата за търговете и конкурсите.

III. Определя комисия за провеждане на публичен търг с явно наддаване в състав: председател – Диана Габровска, членове: Росица Георгиева, Гергана Господинова, Иван Иванов и Петко Бойновски; резервни членове: Светлан Златев и Диан Даскалов и възнаграждение, съгласно чл.8, ал.3 от Наредбата за търговете и конкурсите, за дейността на всеки от членовете на комисията в размер 100лв. /сто лева/.

IV. Задължава спечелилия търга участник да представи декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, съгласно Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за реда и органите за контрол на декларираните данни, в 20-дневен срок от датата на провеждането на търга. При непредставяне на декларацията или при непълнота на данните в нея спечелилия търга участник губи правото да сключи приватизационния договор. Договорът се сключва с участника, предложил следващата по размер цена на търга.

V. Възлага на адвокат-довереника на Общински съвет – Варна проверката на данните по декларацията за произход на средствата, в съответствие с изискванията на Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за реда и органите за контрол на декларираните данни, преди подписване на приложения към тръжната документация договор.

VI. Упълномощава Председателя на Общински съвет – Варна да подпише приложения към тръжната документация договор със спечелилия търга участник след представяне на декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи и заплащане на достигнатата при търга цена.

/за – 33, против – 0, въздържали се – 0/

2422-5. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.3, ал.3, т.2 и чл.4, ал.2, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК във връзка с чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1, чл.5 и чл.6, ал.1 от Наредбата за търговете и конкурсите и свое решение №2120-4-1/30/08.07.2005г. за откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, ул. "Габрово" №5 по АОС №3320/14.06.2005г. и представляващ магазин, състоящ се от търговска зала и санитарен възел със застроена площ 64,00кв.м.; изба с площ 49,20кв.м.; стълбище, свързващо магазина с избата

PDF Eraser Free

със застроена площ 10,60кв.м. и 54,28% идеални части от общите части на сградата и от дворното място, цялото с площ 74,20кв.м.., Общински съвет– Варна реши:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, ул. "Габрово" №5 по АОС №3320/14.06.2005г. и представляващ магазин, състоящ се от търговска зала и санитарен възел със застроена площ 64,00кв.м.; изба с площ 49,20кв.м.; стълбище, свързващо магазина с избата със застроена площ 10,60кв.м. и 54,28% идеални части от общите части на сградата и от дворното място, цялото с площ 74,20кв.м.. при начална тръжна цена 250 000лв. /двеста и петдесет хиляди лева/.

II. Утвърждава тръжна документация, съдържаща:

1. Заявление за участие.

2. Проект на договор за продажба на обекта на търга.

3. Информационен меморандум.

4. Декларация за извършен оглед на обекта.

5. Декларация за запознаване с тръжните условия.

6. Декларация за конфиденциалност.

7. Декларация по чл. 11, ал. 1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за документите и сведенията, представляващи служебна тайна.

8. Стъпка за наддаване в размер на 10 000лв. /пет хиляди лева/.

9. Депозит в размер на 25 000лв. /двадесет и пет хиляди лева/, платими по сметка № 5023879638, банков код: 79078081 при "Централна кооперативна банка" АД, клон Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

10. Комплектът тръжна документация се получава в стая 1205, етаж XII в сградата на Община Варна, срещу представяне на документ за платени 500лв. /петстотин лева/, с включен ДДС, по сметка №3023879629, БИН: 7444560000 и банков код: 79078081 при "Централна кооперативна банка" АД, клон Варна до 16.30 часа на 10-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

11. Предложенията за участие в търга се депозират в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват името /фирмата/ на участника и цялостното наименование на обекта на приватизация в стая 1210 на XII-я етаж в сградата на Община Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

12. Оглед на обекта се извършва в рамките на всеки работен ден след представяне на документ за закупена тръжна документация до 15.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

PDF Eraser Free

13. Търгът да се проведе на 18-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник" от 14.00 часа в зала "Варна" на II-я етаж в сградата на Община Варна.

14. Право на участие в публичния търг с явно наддаване имат юридически и физически лица, подали следните документи:

14.1. заявление за участие;

14.2. удостоверение за актуално състояние за юридически лица /оригинал или нотариално заверено копие/ и документ за самоличност за физически лица /копие, заверено от участника/;

14.3. платежен документ за внесен депозит в размер на 25 000лв. /двадесет и пет хиляди лева/, платими по сметка № 5023879638, банков код: 79078081 при "Централна кооперативна банка" АД, клон Варна.

14.4. платежен документ за закупена тръжна документация в размер на 500лв. /петстотин лева/, платими по сметка № 3023879629, БИН: 7444560000 и банков код:79078081 при "Централна кооперативна банка" АД, клон Варна.

14.5. служебна бележка за недължими общински вземания;

14.6. удостоверение за липса на задължения от съответната данъчна служба;

14.7. удостоверение от Националния осигурителен институт за липса на задължения към осигурителните фондове за юридически лица и декларация за липса на задължения към осигурителните фондове за физически лица;

14.8. декларация за извършен оглед на обекта;

14.9. декларация за запознаване с тръжните условия;

14.10. декларация за конфиденциалност;

14.11. декларация по чл. 11, ал. 1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за документите и сведенията, представляващи служебна тайна

14.12. декларация за данъчна регистрация – копие заверено от съответната данъчна служба и БУЛСТАТ – копие заверено от участника /за юридически лица/;

14.13. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация /за юридически лица/;

14.14. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи юридическите лица.

15. Не се допускат до участие в търга кандидати, чиито предложения:

15.1. са подадени след 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник";

PDF Eraser Free

15.2. са подадени в незапечатан или прозрачен плик;

15.3. не съдържат документ за внесен депозит за участие в търга;

15.4. не съдържат документ за закупена тръжна документация;

15.5. не съдържат който и да е от посочените в т. 14 документи.

16. Разяснения, относно процедурата по провеждането на търга и сключването на договор за приватизация:

16.1. публичният търг с явно наддаване да се проведе в съответствие с изискванията на глава V, раздел I от Наредбата за търговете и конкурсите;

16.2. договорът за приватизация се сключва в съответствие с изискванията на глава VII от Наредбата за търговете и конкурсите.

III. Определя комисия за провеждане на публичен търг с явно наддаване в състав: председател – Диана Габровска, членове: Росица Георгиева, Красимир Маринов, Тодорка Павлова и Петко Бойновски; резервни членове: Кремена Йорданова и Бранимир Балачев и възнаграждение, съгласно чл.8, ал.3 от Наредбата за търговете и конкурсите, за дейността на всеки от членовете на комисията в размер 100лв. /сто лева/.

IV. Задължава спечелилия търга участник да представи декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, съгласно Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за реда и органите за контрол на декларираните данни, в 20-дневен срок от датата на провеждането на търга. При непредставяне на декларацията или при непълнота на данните в нея спечелилия търга участник губи правото да сключи приватизационния договор. Договорът се сключва с участника, предложил следващата по размер цена на търга.

V. Възлага на адвокат-довереника на Общински съвет – Варна проверката на данните по декларацията за произход на средствата, в съответствие с изискванията на Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за реда и органите за контрол на декларираните данни, преди подписване на приложения към тръжната документация договор.

VI. Упълномощава Председателя на Общински съвет – Варна да подпише приложения към тръжната документация договор със спечелилия търга участник след представяне на декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи и заплащане на достигнатата при търга цена.

/за – 33, против – 0, въздържали се – 0/

PDF Eraser Free

2423-5. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.3, ал.3, т.2 и чл.4, ал.2, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК във връзка с чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1, чл.5 и чл.6, ал.1 от Наредбата за търговете и конкурсите и свое решение №2122-4-1/30/08.07.2005г. за откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в с. Казашко, кв.14 по АОС №1822/07.06.2000г. и представляващ сграда на един етаж със застроена площ 92,50кв.м. и изба с площ 15,51кв.м., Общински съвет–Варна реши:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в с. Казашко, кв.14 по АОС №1822/07.06.2000г. и представляващ сграда на един етаж със застроена площ 92,50кв.м. и изба с площ 15,51кв.м. при начална тръжна цена 40 000лв. /четиридесет хиляди лева/.

II. Утвърждава тръжна документация, съдържаща:

1. Заявление за участие.

2. Проект на договор за продажба на обекта на търга.

3. Информационен меморандум.

4. Декларация за извършен оглед на обекта.

5. Декларация за запознаване с тръжните условия.

6. Декларация за конфиденциалност.

7. Декларация по чл. 11, ал. 1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за документите и сведенията, представляващи служебна тайна.

8. Стъпка за наддаване в размер на 1 000лв. /хиляда лева/.

9. Депозит в размер на 4 000лв. /четири хиляди лева/, платими по сметка № 5023879638, банков код: 79078081 при "Централна кооперативна банка" АД, клон Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

10. Комплектът тръжна документация се получава в стая 1205, етаж XII в сградата на Община Варна, срещу представяне на документ за платени 500лв. /петстотин лева/, с включен ДДС, по сметка №3023879629, БИН: 7444560000 и банков код: 79078081 при "Централна кооперативна банка" АД, клон Варна до 16.30 часа на 10-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

11. Предложенията за участие в търга се депозират в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват името /фирмата/ на участника и цялостното наименование на обекта на приватизация в стая 1210 на XII-я

PDF Eraser Free

етаж в сградата на Община Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

12. Оглед на обекта се извършва в рамките на всеки работен ден след представяне на документ за закупена тръжна документация до 15.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник".

13. Търгът да се проведе на 19-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник" от 10.00 часа в зала "Варна" на II-я етаж в сградата на Община Варна.

14. Право на участие в публичния търг с явно наддаване имат юридически и физически лица, подали следните документи:

14.1. заявление за участие;

14.2. удостоверение за актуално състояние за юридически лица /оригинал или нотариално заверено копие/ и документ за самоличност за физически лица /копие, заверено от участника/;

14.3. платежен документ за внесен депозит в размер на 4 000лв. /четири хиляди лева/, платими по сметка № 5023879638, банков код: 79078081 при "Централна кооперативна банка" АД, клон Варна.

14.4. платежен документ за закупена тръжна документация в размер на 500лв. /петстотин лева/, платими по сметка № 3023879629, БИН: 7444560000 и банков код:79078081 при "Централна кооперативна банка" АД, клон Варна.

14.5. служебна бележка за недължими общински вземания;

14.6. удостоверение за липса на задължения от съответната данъчна служба;

14.7. удостоверение от Националния осигурителен институт за липса на задължения към осигурителните фондове за юридически лица и декларация за липса на задължения към осигурителните фондове за физически лица;

14.8. декларация за извършен оглед на обекта;

14.9. декларация за запознаване с тръжните условия;

14.10. декларация за конфиденциалност;

14.11. декларация по чл. 11, ал. 1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за документите и сведенията, представляващи служебна тайна

14.12. декларация за данъчна регистрация – копие заверено от съответната данъчна служба и БУЛСТАТ – копие заверено от участника /за юридически лица/;

14.13. съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация /за юридически лица/;

PDF Eraser Free

14.14. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи юридическите лица.

15. Не се допускат до участие в търга кандидати, чиито предложения:

15.1. са подадени след 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в "Държавен вестник";

15.2. са подадени в незапечатан или прозрачен плик;

15.3. не съдържат документ за внесен депозит за участие в търга;

15.4. не съдържат документ за закупена тръжна документация;

15.5. не съдържат който и да е от посочените в т. 14 документи.

16. Разяснения, относно процедурата по провеждането на търга и сключването на договор за приватизация:

16.1. публичният търг с явно наддаване да се проведе в съответствие с изискванията на глава V, раздел I от Наредбата за търговете и конкурсите;

16.2. договорът за приватизация се сключва в съответствие с изискванията на глава VII от Наредбата за търговете и конкурсите.

III. Определя комисия за провеждане на публичен търг с явно наддаване в състав: председател – Диана Габровска, членове: Росица Георгиева, Десислава Калоянова, Снежана Донева и Петко Бойновски; резервни членове: Илия Кафалийски и Аврам Тодоров и възнаграждение, съгласно чл.8, ал.3 от Наредбата за търговете и конкурсите, за дейността на всеки от членовете на комисията в размер 100лв. /сто лева/.

IV. Задължава спечелилия търга участник да представи декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, съгласно Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за реда и органите за контрол на декларираните данни, в 20-дневен срок от датата на провеждането на търга. При непредставяне на декларацията или при непълнота на данните в нея спечелилия търга участник губи правото да сключи приватизационния договор. Договорът се сключва с участника, предложил следващата по размер цена на търга.

V. Възлага на адвокат-довереника на Общински съвет – Варна проверката на данните по декларацията за произход на средствата, в съответствие с изискванията на Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, и за реда и органите за контрол на декларираните данни, преди подписване на приложения към тръжната документация договор.

VI. Упълномощава Председателя на Общински съвет – Варна да подпише приложения към тръжната документация договор със спечелилия търга участник след представяне на декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи и заплащане на достигнатата при търга цена.

/за – 33, против – 0, въздържали се – 0/

PDF Eraser Free

2424-5. На основание чл.22, ал.1 от ЗМСМА и в изпълнение на чл.9, ал.2 и чл.10, ал.1, т.1 от ЗПСК Общински съвет – Варна приема промени в "Правилник за дейността на комисията за приватизация и следприватизационен контрол", както следва:

- Създава нов Чл.22.5:

- чл. 22.5: "Членовете на Комисията за приватизация и следприватизационен контрол имат право на допълнително стимулиране от общинския фонд за покриване на разходите за приватизация и следприватизационен контрол – партида 9 % – по ред, условия и в размер, определени с решение на Комисията за приватизация и следприватизационен контрол – помощен орган на Общински съвет – Варна в приватизационния процес."

/за – 32, против – 1, въздържали се – 1/

Общинските съветници ползваха обедна почивка във времето от 13.00 до 14.00 ч.

PDF Eraser Free

П Р А В И Л Н И К
ЗА ДЕЙНОСТТА НА КОМИСИЯТА ЗА ПРИВАТИЗАЦИЯ И СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ ПРИ ОБЩИНА ВАРНА

Чл. 1. **КПСК** е създадена на основание чл.17, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет-Варна и съгласно решение № 70-8-1 от Протокол № 7 от 17.12.2003 г. на Общински съвет-Варна.

Чл.1.1. КПСК е **съвместен орган** на Общински съвет-Варна и Общинската администрация за организация, осъществяване и оперативен контрол на процеса на приватизация на общинското участие в търговски дружества, на общински нежилищни имоти - невключени в капитала на общински дружества, които се използват за стопански цели, както и на незавършени обекти на строителството в съответствие със Закона за приватизация и следприватизационен контрол /ЗПСК/; Решенията на Общински съвет-Варна и други нормативни актове, касаещи процеса на приватизация и следприватизационен контрол.

Чл.1.2. На основание чл.4, ал.2 от ЗПСК, Общински съвет-Варна определя КПСК като **помощен орган** за подготовка извършването на приватизацията на търговските дружества, в чийто капитал има общинско участие; на общински нежилищни имоти - невключени в капитала на общинските дружества, които се използват за стопански цели, както и на незавършени обекти на строителството.

Чл.2.1. КПСК изготвя и предлага за утвърждаване пред Общински съвет Варна **годишна програма**, съдържаща приоритетите и обектите - частна общинска собственост, обектите и дружествата, подлежащи на приватизация за предстоящата година, като и прогнозните приходи и разходи, които се оповестяват публично.

Чл.2.2. Въз основа на приетата годишна програма Кмета на Община Варна внася за разглеждане от Общински съвет - Варна план-сметка за фонд "Приватизация", като неразделна част от проекто-бюджета за съответната година, в съответствие със ЗДРБ, ЗОбБ и Раздел II от глава V на Правилника за организация на дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

Чл.3. Всички **предложения за приватизация се завеждат в регистър**, воден от техническия секретар на Председателя на Общинския съвет и след резолюция на Председателя на Общински съвет-Варна се внасят в КПСК за обсъждане.

Чл.4. След дебат по съответното предложение с допълнения и конкретизация, **комисията изготвя проекто-решение и го внася за разглеждане на сесия на Общински съвет-Варна**. Проекто-решението следва да съдържа информация за правния статут на предлагания за приватизация обект, оценката на лицензиран оценител, очакван размер на

PDF Eraser Free
приходите, метод на продажба и други обстоятелства, характерни за фазата на приватизационния процес.

Чл.5. След вземане на решение за приватизация от Общински съвет-Варна, **комисията** организира и извършва всички дейности по осъществяването на приватизационната процедура, както и извършва следприватизационния контрол върху извършените продажби.

Чл.5.1. **Следприватизационният контрол** се осъществява чрез изготвяне на протоколи от проверките, тримесечни и годишни отчетни доклади от Председателя или зам.председателя на КПСК.

Чл.6. Общински съвет-Варна, **възлага на председателя на Общинския съвет** след решение на Общинския съвет на всеки две години да организира и провежда конкурс по документи и събеседване при спазване на изискванията на Наредбата за провеждане на конкурси за избор на юристи за изготвяне на правни анализи и лицензирани оценители за изготвяне на оценки на предложените за приватизация обекти.

Чл.6.1. След извършване на конкурса Общински съвет-Варна одобрява **списък, с който утвърждава до 20 правоспособни юристи и оценители**, от които чрез избор комисията избира и утвърждава за всеки един отделен случай.

Чл.6.2. При приватизация на големи структурни обекти или дружества с голямо имущество – вещи и вещни права, или обществено значими обекти, комисията организира отделен конкурс в който имат право да участват и други правоспособни юристи и лицензирани оценители при спазване на разпоредбите на Наредбата.

Чл.7. **Общински съвет-Варна упълномощава комисията**:

- да провежда по реда на чл.5, ал.1 и ал.2 от ЗПСК процедури по изготвяне на правни анализи и експертни оценки-съгласно решенията на Общински съвет-Варна, приетия приватизационен план /програма/ и съответните нормативни изисквания;

- да извършва самостоятелно действия по подготовката на процедурите за приватизиране на търговски дружества с общинско участие, обособени обекти, обекти на незавършено строителство и такива, извършващи стопанска дейност;

- да излъчва от своя състав членовете на комисиите, провеждащи приватизационните процедури. Членовете на комисиите подписват декларация за липса на обстоятелства за свързаност по смисъла на Търговския закон с участник и/или с негови управители и/или контролни органи;

- да провежда приватизационни процедури, като при необходимост сезира органа по чл.3, ал.3, т.2 от ЗПСК;

- да извършва всички действия по подготовката на решенията за избор на участници и класация по процедурите;

- да дава разяснения на участниците по приватизационните процедури в съответствие със законовите указания;

PDF Eraser Free

- да внася за разглеждане на сесия на Общински съвет-Варна всяко проекто-решение чрез своя председател;

- да уведоми с решения Общински съвет-Варна за участник, спечелил процедурата.

Чл. 8. **Правомощия на Комисията**:

- работи във взаимодействие с всички структури на Общинската администрация;

- разработва и приема условията, критериите и всички необходими елементи на конкурсните и тръжните процедури и ги внася за утвърждаване от Общински съвет-Варна;

- извършва проучвания по развитието и перспективите на общинските търговски дружества и обекти във връзка пазарната конюнктура и приватизационния план /програма/ на Община Варна;

- предлага на Общински съвет-Варна по своя инициатива дружества с общинско участие, общински нежилищни имоти, които се използват за стопански цели и незавършени обекти на строителството за приватизация;

- изисква от общинската администрация и длъжностните лица и общинските дружества информация, необходима за дейността й.

Чл.9. **При необходимост комисията** може да избере от своя състав **работни групи в състав до 7 души**, представители на Общинския съвет и администрацията, на които да възложи изпълнението на част от предоставените й от Закона, Правилника и Общинския съвет правомощия.

Чл.10. **Правните анализи и експертните оценки** не могат да се възлагат на членовете на комисията; на общинските съветници; на работещи в общинската администрация; на лица в граждански договорни отношения с Община Варна, както и на лица, които са съпрузи, роднини по права линия и до втора съребрена линия на изброените по-горе;

Чл.11. **Членовете на комисията**, когато са участвали в подготовката и сключването на приватизационната сделка, както и членове на техните семейства нямат право да придобиват имущество, дялове и акции от съответния приватизиран обект, докато заемат съответната длъжност и в едногодишен срок след това, за което трябва да се попълни декларация.

Чл.12. **Комисията** се състои от 21 члена с право на глас – председател, заместник - председател, секретар и 18 членове.

Чл.13. **Трима** от членовете на КПСК се предлагат от кмета на Община Варна, като задължително един от тях следва да бъде юрист.

Чл.14. **Председателят**, зам.председателят и секретарят се избират от Общински съвет-Варна на сесия.

Чл.14.1. Поради техническа необходимост и за оперативност при работа на комисията, секретарят се избира от състава на общинската администрация.

Чл.15. **Председателят** на КПСК:

Чл.15.1. Насрочва заседанията на комисията и определя дневния ред съобразно постъпилите материали за разглеждане в съответствие с нормите

PDF Eraser Free

на Правилника за организация и дейността на Общински съвет-Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

Чл.15.2. Изготвя мотивирана докладна за всеки един етап на приватизационните процедури, включващ становище във вид на предложение, класиране на участниците, копие от протоколи, удостоверяващи легитимността и го представя за разглеждане на заседание на КПСК.

Чл.15.3. Внася и защитава всяко проекто-решение на комисията за разглеждане на сесия на Общинския съвет.

Чл.15.4. Заедно със зам.председателя и секретаря следи и изготвя тримесечни и годишни доклади за дейността на комисията.

Чл.15.5. Извършва и други дейности, свързани с дейността на комисията възложени му с решенията на Общинския съвет и комисията.

Чл.16. **Заместник-председателят** на комисията има всички права и задължения на председателя при негово отсъствие.

Чл.17. **Заседанията** на комисията са редовни и могат да вземат решения при условие, че присъстват **най-малко 14 члена**.

Чл.17.1. Заседанията на комисията са закрити. По решение на комисията определени заседания или разглеждането на отделни точки от дневния ред могат да бъдат и открити.

17.2. След всяко заседание ръководството на комисията огласява взетите от нея проекто-решения.

Чл.18. В изпълнение на правомощията си комисията приема **решенията с 50 процента** плюс един от общия брой на членовете на КПСК.

Чл.19. **Председателят на комисията насрочва** заседанията на комисията, а секретарят организира уведомлението и подготовката на необходимите материали на членовете й, най-малко 3 дни преди заседанията.

Чл.20. На заседанията на комисията могат да бъдат **писмено канени** за участие представители и на общинската администрация и на други лица, способстващи дейността й. /лицензирани оценители и юристи, готвещи правни анализи./

Чл.21. **Протоколите** на комисията се подписват от всички присъстващи на съответното заседание членове. При несъгласие се изразява особено мнение.

Чл.22. **Реализираните** от приватизационни сделки приходи ще се набират във фонд на Община Варна.

Чл.22.1. **Редът и начина на управление** на набраните средства по фонда се определят в Наредбата по чл. 9а от ЗОбБ, приета от Общински съвет-Варна.

Чл.22.2. **Изразходването** на набраните средства ще се извършва в обществен интерес, по решение на комисията и при спазване на принципите на чл.4 ал.2 от ЗОбБ, направленията за разходване дадени във ЗПСК и другите законови и подзаконови актове.

PDF Eraser Free

Чл.22.3. Организирането на процедурите /търгове и конкурси/ за изпълнение на приетите в програмата мероприятия **по усвояването на средствата, набрани от приватизацията на дружествата и обектите - частна общинска собственост** се осъществява от ОП "Инвестиционна политика", което извършва и последващия инвеститорски контрол.

Чл.22.4. До приемане на Наредба по реда на чл.9а от ЗОбБ, управлението и контрола на набраните средства във фонда, ще се **извършват със Заповед на Кмета на Община Варна**, съобразно дадените му правомощия по чл.32 от ЗОбБ.

Чл.22.5. Членовете на Комисията за приватизация и следприватизационен контрол имат право на допълнително стимулиране от общинския фонд за покриване на разходите за приватизация и следприватизационен контрол – партида 9% – по ред, условия и в размер, определени с решение на Комисията за приватизация и следприватизационен контрол – помощен орган на Общински съвет – Варна в приватизационния процес.

Чл.23. За всички въпроси, незасегнати в този правилник, се прилагат текстовете на ЗПСК, ЗМСМА, нормативните актове на МС и решенията на Общински съвет-Варна.

Чл.24. Настоящият правилник е приет с решение № 531-13 по Протокол № 12/05.05.2004г. и променен с решения №№ 738-10-1, 738-10-2, 738-10-3, 738-10-4 по Протокол № 14/14.07.2004г. и решение № 2424-5 по Протокол № 32/21.09.2005г. на Общински съвет-Варна и може да бъде изменян и допълван само от него.

PDF Eraser Free

VI.

По точка шеста от дневния ред:

Разглеждане на предложения за решения от ПК "Евроинтеграция и международно сътрудничество" относно:

- възлагане на двама щатни сътрудника на Общинския съвет работа по изпълнение на европейските програми;

- задължаване на Кмета на община Варна да внесе информация за проектите, които общинската администрация е разработила във връзка с предприсъединителните финансови инструменти на ЕС и други донорски програми през 2005 г.

Докл.: Кр. ЙОРДАНОВА – Председател ПК "Евроинтеграция и международно сътрудничество

Общ брой присъстващи общински съветници - 29

Общински съвет – Варна прие следните

Р Е Ш Е Н И Я :

2425-6. На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 88, ал. 2 от "Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация", Общински съвет – Варна решава двама щатни сътрудници на Общинския съвет да извършват дейности по разработване на проекти във връзка с предприсъединителните финансови инструменти на Европейския съюз и други донорски програми.

/за – 26, против – 0, въздържали се – 0/

Кремена ЙОРДАНОВА

Второто предложение от комисията е: На основание чл. 44, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна задължава Кмета на Община Варна да внесе в Общински съвет – Варна до следващото му заседание подробна информация за проектите, които общинската администрация е разработила във връзка с предприсъединителните финансови инструменти на Европейския съюз и други донорски програми за 2005 г.

PDF Eraser Free

Янко СТАНЕВ

Преди седем месеца зададох въпрос с актуално питане към Кмета, който по своята същност визираше модела на това решение. За голямо съжаление, тези седем месеца са пропуснат срок в който и комисията по евроинтеграция, и целия ОбС можеше да даде една много по-сериозна яснота и в обществото, и в ОбС и да даде един нов тласък в развитието на възможностите за разработки на община Варна по отношение на проектите. Но не какви да е проекти, а проекти свързани изключително с приоритетите на община Варна. Затова още с приемането на бюджета акцентирах силно върху това, че самият бюджет го приемаме в леко нарушение, макар че леки нарушения няма на ЗОБ където е визирано че трябва да се приема бюджета само при приета общинска програма за развитие. И ето, след време ни застигат тези проблеми и се принуждаваме да вземаме решения, като това и което всъщност би трябвало да бъде изпълнено много отдавна.

Подкрепям това решение и съм на мнение, че ако тези забавяния не се отчитат и не се формулират в оценки тогава ще се обиждаме за това, което си говорим тук. Смятам, че информацията ни трябва веднага, за да могат на следващата сесия да се вземат тези насоки, за които ние говорихме предварително. Смятам, че в този аспект общинската администрация е в сериозно изоставане от намеренията на ОбС.

Николай ДЖАГАРОВ

Обръщам внимание на два въпроса: първо, всички сме убедени че основния финансов източник за ускорено развитие на нашата община, това са използването на предприсъединителните фондове. Скоро ще станат две години откакто ние сме общински съветници и нашите усилия

PDF Eraser Free

като комисия, а и администрацията на общината, можем да отчетем че резултатите са неудовлетворителни. На заседанието зададох два въпроса: Това което се изнася в медиите действително ли е така както е изнесено от зам.кмета Цонев или има някакви други причини?

Второ, след като проведохме дискусията се оказа, че община Варна тази година е изразходила за съфинансиране 180 хлв, което говори, че са усвоени не повече от 1 800 хлв. Уточнявайки това решение, бих искал да го допълня да задължим администрацията да включва наши хора, не само тези щатни сътрудници, а и ние като общински съветници да участваме при определянето на приоритетите и при разработването на проектите от предприсъединителните фондове.

Напомням, че тези идеи възникнаха още от самото създаване на тази комисия и призовавам всички общински съветници да вземат дейно участие при определяне на стратегията и при разработката на проектите, с които ние кандидатстваме и усвояваме средствата от предприсъединителните фондове.

Общински съвет – Варна прие следното

Р Е Ш Е Н И Е :

2426-6. На основание чл. 44, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна задължава Кмета на Община Варна да внесе в Общински съвет – Варна до следващото му заседание подробна информация за проектите, които общинската администрация е разработила във връзка с предприсъединителните финансови инструменти на Европейския съюз и други донорски програми за 2005 г.

Задължава общинската администрация да включва общински съветници при определянето на приоритетите и при разработване на проектите от предприсъединителните фондове.

/за – 29, против – 0, въздържали се – 0/

PDF Eraser Free

VII.

По точка седма от дневния ред:

Разглеждане на предложения за решения от ПК "Архитектура, строителство, устройство, организация и развитие на територията на общината и населените места" относно:

- одобряване на проект за частично изменение на ОУП (ТУП) на Община Варна в обхват на ПИ 010062, землище Галата, гр. Варна;

- приемане и одобряване на ПРЗ на Селищно образувание "Пчелина";

- одобряване на ПРЗ на кв. 1200, кв. 1201, кв. 1202, кв. 1203, кв. 1204, кв. 1205, кв. 1206, кв. 1207, кв. 1208, улична регулация на О.Т. 3087 до О.Т. 3117 и пешеходни алеи от О.Т. 3088 до О.Т. 3098 и от О.Т. 3091 до О.Т. 3096 по плана на 16 м.р. гр. Варна.

Докл.: Г. ТАШКОВ – Председател ПК "Архитектура, строителство, устройство, организация и развитие на територията на общината и населените места"

Георги ТАШКОВ

Първото предложение за решение от ПК "Архитектура, строителство, устройство, организация и развитие на територията на общината и населените места" е:

I. Проектът за частично изменение на ОУП на Община Варна, в обхват на ПИ 010062 от землището на Галата е изработен по искане от собственика на имота "Панорама сити" ЕООД, представлявано от Румяна Луканова – управител, по силата на тристранен договор с Община Варна № Д-5-9200(20)/24.01.2005 г. и след положително Решение на Общински съвет - Варна № 1124-9 от протокол № 19/10-15.11.2004 г.

За проекта са проведени всички необходими процедури по ЗУТ за съгласуване със заинтересованите инстанции. Проведено е обществено обсъждане по чл. 121, ал. 1 от ЗУТ на 20.05.2005 г., за което е съставен протокол. Проектът е разгледан и приет от НЕСУТРП на съвместно

PDF Eraser Free

заседание с ЕСУТ при Община Варна на 08.07.2005 г. с протокол № КАЕП-01-02-16 и Решението е одобрено от Министъра на МРРБ.

С проекта се предлага територията на ПИ 010062 да се усвои за изграждане на жилища в три обособени зони с малка, средна и голяма височина. При изграждането на комплекса ще се държи на запазване на наличната едроразмерна растителност, осигуряване от всички жилищни сгради на изглед към морето. Зоната е оразмерена за висок стандарт на обитаване на база около 60 кв.м. на жител, което предполага население около 2800 души. Плътността на застрояване е максимум 50 %, коефициента на интензивност на застрояване е максимум 2,5, а площта за озеленяване минимум 40 %. За територията е извършено подробно геоложко проучване, резултатите от което са отчетени в плана.

Във връзка с гореизложеното Общински съвет – Варна реши:

1. *На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 127, ал. 6 във връзка с чл. 136, ал. 1 от ЗУТ приема и одобрява проекта за изменение на ОУП (ТУП) на Община Варна в обхват поземлен имот № 010062, землище Галата, с предназначение "за жилищна зона".*
2. *Решението по т. 1 да се обнародва в Държавен вестник, съгласно чл. 127, ал. 6 от ЗУТ.*
3. *На основание чл. 69 от ЗУТ, Общински съвет – Варна решава "Панорама сити" ЕООД (собственика на терена) да участва в изграждането на съпътстващата инженерна инфраструктура ("В и К" и пътна инфраструктура).*
4. *При по-нататъшното проектиране и изграждане на жилищната зона да се извършат всички необходими укрепителни мероприятия*

PDF Eraser Free

съгласно чл. 96, ал. 2 и ал. 5 от ЗУТ и Наредба № 12 за строителство в свлачищните райони.

Гласуване в комисията: за – 5; против – 1; въздържали се – 3.
Протокол № 30/14.09.2005 г.

Припомням ви, в края на миналата година, с решение на ОбС беше изразено положително становище за имота, който се намира преди влизането в Галата в ляво собственост бивша на МО на Строителни войски, с който новите собственици след проведената процедура от МО е предвидена територия за промишлено-производствена зона предлагаха да си дадем съгласието в ТУП на Варна да се промени предназначението за жилищно строителство. И във връзка с това наше решение е изработен план, проведени са необходимите процедури по ЗУТ за съгласуване със заинтересованите инстанции, обществено обсъждане е проведено по чл. 120, ал. 1 от ЗУТ на 20.05.2005 г., за което има протокол. Протокола е разгледан и приет от Националния експертен съвет по устройство на територията на съвместно заседание с ИСУТ при община Варна на 08.07.2005 г. с протокол № 010216-КАЕП и решението е одобрено от Министъра на МРРБ.

Христо КОНТРОВ

Имам лично становище по този проблем. Познавам много добре тази зона и мнението ми е, че този район не е подходящ особено пък за изграждане на жилища, където ще живеят 2800 човека, защото района е подложен на силна ерозия от страна на преобладаващото вълнение и ветрове от североизток, има изобилие от подпочвени води.

PDF Eraser Free

Доказателство за това е първо, че старите галенци не са си построили селището и не са го разраствали в този район, а то е построено на една стабилна почва. Имам наблюдение като началник щаб на ВМБ-Варна как се рушат сградите от източния склон, как уж от подробни геоложки проучвания беше построен р-т "Галатея", пропадна преди 10 години, по същия начин пропадна и една голяма маса точно в този район там където беше изграден най-хубавия къмпинг в Северна България. Ако се направи такова отстъпление както е цитирано в т. 4 на предложението, аз мисля че първо е необходимо да се направят укрепителните мероприятия и след това да се строи и то жилища в този район. Навремето обикалял е представител на комисията по абразията в целия този район и ми беше демонстриран един план, който предвиждаше цялата северна част на брега да бъде застроена с кейови стени. Тогава би било действително възможно това нещо да се извърши. Освен това, искам също така да заостря вашето внимание – миналата година направих едно свое изложение в комисията по екология, целейки все пак да няма гласност на тези мои изложения. Направих същевременно и писмено изложение до Областния управител на област Варна да се забранят подводните взривове във Варненския залив. Имам опита и знам, че действително са допускани и може би са и причината за тези свлачищни процеси е и това, което ние военните сме вършили в този район, особено по време на празнични демонстрации. Там са взривявани подводни взривове със стотици кг, достигало се е до тонове подводен взрив. 1995 г. когато правихме празника на флота се тресеше почти цяла Варна и звъняха в Областна управа да питат дали няма земетресение.

Моето предложение е да се обърнем към Областния управител, тъй като той отговаря за тази зона като държавно лице, да се издаде заповед

PDF Eraser Free

или за ограничаване, или за пълно прекратяване на подводните взривове в масово количество в този район. Аз на плана за демонстрациите за 1995 г. написах собственоръчно: Повече във Варненския залив да не се провеждат подводни взривове. За мен тази зона е опасна за строителство на жилища, подходяща е за паркова зона.

Янко СТАНЕВ

Лично аз съм на мнение, че този въпрос трябва да бъде отложен поради следните аргументи: познавам зоната много добре и знам, че има противоречиви мнения на експертите. Самият аз имам две мнения от една и съща институция абразията за едно и също нещо. Предлагам ви въпроса да бъде обсъден малко по-надълбоко, а не да се гледа формално. Не само старите галенци, а дори и инвеститори с които съм се срещал са избягвали да оформят сделки в района. На около 35-40 м има действащо свлачище в южна посока и тъй като не съм запознат предварително, предлагам да се отложи въпроса, за да го разгледаме малко по-ефективно. Няма да стане нищо страшно, ако се забавим с 20-30 дена.

Георги ТАШКОВ

Първо искам да взема отношение по някои въпроси, които се поставят в противоречие или незнание изискванията на ЗУТ. Ако не са изпълнени укрепителните мероприятия, не се разрешава строителство на останалото предвидено генерално строителство. Затова ви моля, няма такъв случай до сега в който да е разрешено строителство на нещо което е в такава зона преди да са изпълнени укрепителните противосвлачищни мероприятия. Да не бъркаме абразията със свлачищната територия.

PDF Eraser Free

На заседанието на комисията цветното беше показано много хубаво до къде е очертанието на свлачищната зона. Ако вземем морския бряг и границата ще видите, че около 25 % от тази територия влиза във въпросния имот, която е в свлачищна зона – или това е горе по плъзгателната плоскост в края ръба той влиза в територията на имота. Връщам се на въпросния ресторант на н.Галата – нямаше никакво свлачище, а беше срутище вследствие на действието на абразията. Подробно съм запознат и по време на проектирането и изграждането и след това. Свлачищните територии са различни от срутищните, свързани с морската абразия. Нямам нищо против, защото един от факторите който влияе за предизвикване в някои от случаите при благоприятни условия долу в почвата под терена да се проявят свлачища. Нямам нищо против това, за което говорите, да бъде отразено като отделно решение и включено да се изпрати или да се уведоми Областния управител.....

Към г-н Янко Станев – аз нямам нищо против на следващата сесия, нодотогава какво ще знаем в повече? Има заключение на Геозащита...

Янко СТАНЕВ

И аз имам заключение на Геозащита на същия терен, искаш ли да ти го покажа да видиш какво е?

Казах предложението си: аз не съм съгласен да гледаме южния бряг на Варненския залив на парче-бучук защото някой си купил военно поделение. Нямам нищо против, знам че там проблемите които каза адм.Контров, но отново започва схемата "Златни пясъци", схемата "Св.св.Констан и Елена" и т.н.всички схеми. Колко съветници са гледали плана, да не стане след време някой да ни каже както навремето че не сме се навили да спрем хаоса на "Златни пясъци", стана голяма

PDF Eraser Free

инвестиция, стана фал Също и на "Св.св.Константин и Елена". Имам претенции да съм общински съветник, който не иска да разрешава стария модел на поведение! В случая инвеститора ми е приятел, 10 пъти съм ходил да гледам и говоря – не става – или цялостно се гледа въпроса за да видим какво отражение има, или ще си решаваме на парче пак.....

Балин БАЛИНОВ

Искам да разгледам въпроса и в друг аспект, но преди това искам да кажа че местните хора галенците казват, че там е езика на свлачището. Това което спомена адм.Контров по отношение на това защо те не са си избрали точно там да си застроят селището, доста е сериозен този аргумент. Но другия аспект – напоследък много се говори, че Варна ще се развива на юг – много хубаво, само че не мисля че точно това е мястото, където ще се развива Варна. Наистина като панорама е може би най-доброто по българското черноморие. Сега някой си е избрал там да направи комплекс, да спечели много пари – хубаво, но до там и около него инфраструктурата е нулева. Говори се за 2800 човека, аз мисля че там по-малко от 5000 няма да живеят, така че това означава на практика че там ще има още едно кварталче като Галата. И аз питам как ще стане работата с пътищата, с електроснабдяването, с канализацията и т.н. Да не говорим че застроените райони от години страдат от тези проблеми и не могат да си ги решат. Сега към тях се прибавя още едно селище като Галата.

Може би вината е в нас, защото ние в началото на годината казахме веднъж "да", а пък сега взехме да мислим по въпроса и подведохме хората, които са купили този терен. Има и в нас вина, но не е

PDF Eraser Free

късно ако сме сбъркали тогава да си помислим дали въобще там става за такава работа!

Красен ЖЕЛЕЗОВ

Този материал е гледан два пъти на комисия. Уважавайте малко мнението на председателя г-н Ташков, който е безспорно един от професионалистите тук който много аргументирано и с доказателства почти опроверга това, което противниците на идеята го мислят. Има обратни корпоративни интереси да не стане процеса.

Изненада ме позицията на колегата Балинов, който е част от тази комисия и позовавам колегите да бъдат на тази комисия, защото тя е много тежка и изисква специфични познания. Там той приветстваше тази идея, сега вижте резултата. Днес ако има неразбиране в залата, защото от 51 съветника 45 не знаят за какво става въпрос. Доверете се когато не знаете на един доказан професионалист, благороден човек, който може да докаже защо. А че на парче стават някои работи, вие ги правите много пъти....

Балин БАЛИНОВ – реплика

Категорично съм бил против реализацията на такъв проект, може да се види гласуването в комисия, ако е поименно, при мен има и малко емоционален подход, защото аз живея в този район и не желая той да се разраства. Категорично! Не знам за какви корпоративни интереси споменава г-н Железов, аз не съм запознат с такива, това са моите лични виждания по темата дали Варна трябва да се развива точно там където според мен може да бъде един естествен парк и всичко друго, но не и такъв огромен жилищен комплекс от 190 дка!

PDF Eraser Free

Красен ЖЕЛЕЗОВ – реплика

Аз се учудвам защо адм.Контров се противопоставя на този проект, след като беше върл противник и на проекта до Бизнесцентъра който ще бъде непосредствено до Аерогара Варна, където той аргументираше че самолетите излитайки и кацайки смущават живота там. За там много мълчи, след като имаше толкова информация в медията, брифинги и решения,а тук реши друго. Това не ми е много ясно!

Янко КОРЕНЧЕВ

Наистина, в последните месеци се убедихме, че Варна няма други възможности за развитие и това е първия случай когато една голяма инвестиция се очаква и това още повече ни задължава да сме много внимателни, на първо място отчитайки интересите на самия инвеститор. Г-н Ташков си спомня – той е мъдър човек, когото аз уважавам – даваше сигнали и за Кабакум едно време, той ги даваше, сериозни сигнали. Главния въпрос е този – в момент се прави ОУП, ние южната посока не искаме да се разглежда на парче. Вие знаете, че собственици на имоти вече в южната зона има много хора. Нека този прецедент който е грижа за инвеститора ни постави на следното място – няма ли да се допитаме до населението, което живее в този район? Няма ли да отчетем че при идването на тези маси, освен инфраструктура трябват детски градини, училища, транспорт и без да се бърза да се оценява че едните за против, а другите са за проекта. Ние не сме и не искаме да спираме развитието на южната посока, но трябва да става грамотно. Имаме в програмата 2013 г.

PDF Eraser Free

съоръжения – ами ние докато не укрепим свлачищата, какъв шанс ще дадем на този инвеститор...

Аз подкрепям предложението този въпрос да се отложи. Нямаме намерение никого да спираме, но всичко трябва да става професионално, издържано за десетилетия, столетия напред. Иначе всичко останало са имоти.

Георги ТАШКОВ

В началото на изложението ви съобщих, че тази територия беше определена за производствени нужди, без да е адресирано какво производство ще има. Тогавашното предложение което постъпи беше да се промени предназначението, така че ние не сме разширили обхвата и територията на действащия ТУП на Варна. Напротив, според мен отиваме към по-доброто – да не слагаме пред входа на Галата производство, а да развием жилищна зона, в която ще има всички елементи на общественото обслужване. Искам да изясня, а пък след това е воля на всички колеги да кажат да или не на проблема. Но искам да чуя още мнения, ако има....

Иван ИВАНОВ

Ние имаме една голяма отговорност като съветници за това, което става в нашия град. Имаше тук едно предложение това да се отложи за разглеждане по-обстойно и по-детайлно на някоя друга комисия и да има един пакет от глобални мерки.

Долу на алея Първа има една табела поставена от Областна администрация "Внимание, свлачищен район" – това е р-н Салтаната. Над Салтаната се строят огромни бизнес-хотели, а разликата от табелата

PDF Eraser Free

до хотелите е 30 м в права линия. За 10 години ръба на шкарпа от Карин дом се е смалил на 10 м, след още 10 години Карин дом ще бъде долу на плажа вече, до морето. Там също е абразия, а не свлачище.

Красен ЖЕЛЕЗОВ

Отлагайки този проблем, след една година нищо различно няма да се случи, защото ОУП ще констатира това, което е. Отлагайки обаче един месец след днес, някой ще отиде някъде да се договорят и следващия път ще видите как ще гласуват.

Иван ИВАНОВ

Като общински съветник не желая да бъда вкарван в такива помисли, това си остава за него. Не желая да бъда вкарван в руслото за договорки.

Янко СТАНЕВ

Аз имах сериозен ангажимент към това, което предлагах във връзка с това, че не желая когато особено част от нещата не са ясни съвсем да започвам и да участвам в процес, в който съм участвал и преди години и желая нещата да се дискутират няколко пъти и да се изчистят. Споделям мнението, че южния бряг на Варненския залив трябва да бъде застроен, трябва да бъде урбанизиран. Обаче примерно не споделям мнението, че горе ще направят жилищен комплекс, а долу казино.... Що се отнася до най-сериозната част, аз съм убеден г-н Ташков, че това което го предлагат там е изпипано, никой инвеститор няма да си дава парите ей-така. Но по същия начин бяха изпипани и всички неща на Златни пясъци. Не искам да участвам в процес, който ми прилича на

PDF Eraser Free

източване на езерото, което е било на центъра на "Златни пясъци", за да построим х-л Интернационал. Защото участвах по-късно в строителството на един хотел с помпи за източване на водата под хотела и досега се източва с помпи водата ежечасно! Това е сериозната част.

Пък на Железов ще му кажа – гузен негонен бяга. Тук обсъждаме сериозни работи, ти като искаш – говори за други работи.

Янко КОРЕНЧЕВ

Това, което ние обсъждаме, населението на Галата го обсъждаше преди 21 години и проявявайки тогава гражданска мъдрост имаше такива амбиции на това място и в самата Галата да се застрои многоетажно, но галенци се вдигнаха и казаха "не". На стадиона в Галата който е частна собственост има панели за милиони левове народна пара, която трябва да се вложи в свлачищата. Дайте да раздвижим тези проблеми, а инвеститорът отчитайки цялото развитие на южната зона ще му се каже колко, докъде, как и така нататък...

Георги ТАШКОВ

Г-н Председател, колеги, аз предлагам на следващото първо заседание на комисията всички колеги които взеха отношение, а не са членове на комисията, ги каня на заседание на комисията, на което ще поканя и авторите на проекта, да задават въпросите си на тях и не аз да бъда говорител на авторите на проекта.

Оттеглям от разглеждане предложението за решение.

PDF Eraser Free

Общ брой присъстващи общински съветници – 34

Общински съвет – Варна прие следните

Р Е Ш Е Н И Я :

2427-7. В изпълнение на бюджетната програма за 2003 г. бе проведен конкурс за концесия за устройство на територията на СО "Пчелина". В резултат, с класирания на първо място колектив на ТПО-Варна "ЦППБО"-ООД, беше сключен договор № Д-3-9200(825) от 20.10.2003 г. за проектиране на ПРЗ за СО "Пчелина". Издадени са изискващите се по чл. 124, ал. 2 решения за изработване на ПРЗ, публикувани в местната преса – в-к "Черно море", бр. 273/22-23.11.2003 г. Проектирането е извършено двуфазно – предварителен проект и окончателен проект. Предварителният проект за ПРЗ е разгледан и приет на ЕСУТ – Протокол № 48/11.12.2003 г. След отстраняване на забележките и препоръките на ЕСУТ, е изработен окончателният проект за територията. Същите е разгледан и приет от ЕСУТ – Протокол № 45/07.12.2004 г. На основание чл. 128, ал. 2 от ЗУТ проектът е обявен в ДВ бр. 6/18.01.2005 г. и в местния вестник "Черно море" от 26.01.2005 г. Постъпилите възражения и предложения от заинтересованите лица са разгледани на ЕСУТ – Протокол № 20/20.05.2005 г. и са взети съответните решения по тях. ПРЗ предвижда територията да се устрои като жилищна зона с ниско застрояване, предимно свободно в поземлените имоти. Планираната улична мрежа е максимално икономична и съобразена със съществуващите сгради. Отчетена е съществуващата инженерна инфраструктура.

Планът е в съответствие на Наредба № 8 към ЗУТ за обем и съдържание на устройствените схеми и планове.

Предвид гореизложеното, Общински съвет – Варна реши:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Варна приема и одобрява Плана за регулация и застрояване /ПРЗ/ на селищно образувание "Пчелина".
2. Решението по т. 1 да се обнародва в Държавен вестник на основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

/за – 34, против – 0, въздържали се – 0/

PDF Eraser Free

2428-7. До Главния архитект на Община Варна е адресирана молба вх. № ЗАО-7608/22.10.2004 г. от Стоян Георгиев Пехливанов за допускане и изработване на ПУП на собствения му имот УПИ XVI, 4659, 4660,4661,4662,4663,4664 "за жилищни нужди и обществено, делово и комунално обслужване", кв. 809, 16 м.р. Съгласно ПРЗ, който е действал към момента, имота е бил предвиден за ниско етажно застрояване, което е в съответствие със зоната, в която попада – ниско етажна предимно жилищна зона /"ЖП1"/ съгласно "Специфичните правила и нормативи за устройство и застрояване на територията на гр. Варна".

От страна на собственика на гореспоменатия УПИ е направено мотивирано предложение за допускане изработването на ПУП, което е прието на заседание на ЕСУТ – Протокол № 7/22-23.02.2005 г. Съгласно решението по т. 39 от същия е изразено становище по чл. 135, ал. 3 от ЗУТ от гл. архитект на община Варна, на основание на което е издадено решение № 0004 от 31.03.2005 г. за изработване на ПРЗ на част от 16 м.р., с указан обхват.

Изработеният план е обявен съгласно чл. 128, ал. 2 от ЗУТ в Държавен вестник бр. 39/10.05.2005 г., във в-к "Черно море" и в-к "Труд". В законовия срок /30 дни след публикацията/ няма постъпили възражения. Планът е предложен за приемане от ЕСУТ и е приет без забележки, видно от Протокол № 26/21-22.06.2005 г. - решение по т. 30.

Предвид гореизложеното и с оглед обстоятелството, че планът обхваща повече от три квартала, Общински съвет – Варна реши:

1. На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ приема и одобрява подробния устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ на кв. 1200, кв. 1201, кв. 1202, кв. 1203, кв. 1204, кв. 1205, кв. 1206, кв. 1207, кв. 1208, улична регулация и О. Т. 3087 до О. Т. 3117 и пешеходни алеи от О. Т. 3088 до О. Т. 3098 и пешеходни алеи от О. Т. 3088 до О. Т. 3098 и от О. Т. 3091 до О. Т. 3096 по плана на 16 м.р. Варна.
2. На основание чл. 129, ал. 1 ЗУТ, решението по т. 1 да се обнародва в Държавен вестник.

/за – 33, против – 0, въздържали се – 1/

PDF Eraser Free

VIII.

По точка осма от дневния ред:

Разглеждане на предложения за решения от ПК "Здравеопазване" относно:

- основен ремонт на парокотелния сектор на "Специализирана болница по очни болести за активно лечение - Варна" ЕООД при актуализация на бюджета;

- допълване на решение на ОбС № 2107-4(30)/08.07.05 г.;

- финансиране на "Дом за медико-социални грижи за деца" – Варна за разплащане с доставчиците на гориво;

- предложение до Министерството на Здравеопазване и на комисията по "Здравеопазване" към Народното събрание за изменение Закона за обществените поръчки в частта за доставка на лекарствени средства;

- отпускане на сума на "Специализирана болница по акушерство и гинекология за активно лечение "Проф.д-р Д. Стаматов"-Варна"-ЕООД за закупуване на допълнително оборудване на микробиологичната лаборатория.

Докл.: Бр. БАЛАЧЕВ – Председател ПК "Здравеопазване"

Общ брой присъстващи общински съветници – 33

Общински съвет – Варна прие следните

Р Е Ш Е Н И Я :

2429-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и 8 и чл. 44, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна задължава Кмета на Община Варна при актуализиране на общинския бюджет за второто полугодие на 2005 г. да се предвидят и осигурят средства в размер на 20 000 лв. за основен ремонт на парокотелния сектор на "Специализирана болница по очни болести за активно лечение – Варна" ЕООД, регистрирано по фирмено дело № 3228/2000г. по описа на Варненския Окръжен съд, със седалище и адрес на управление гр. Варна ул. "Дойран" № 15, с едноличен собственик на капитала Община Варна.

/за – 33, против – 0, въздържали се – 0/

PDF Eraser Free

2430-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т.8 от ЗМСМА, докладна записка № РД-5-2500/11/28.07.2005 г. на д-р Джанкова – директор на "Дом за медико-социални грижи за деца – Варна" и по предложение на Кмета на Община Варна с вх.№ РД-5-2500/11/31.08.2005 г., Общински съвет – Варна отпуска финансови средства на "Дом за медико-социални грижи за деца – Варна", в размер на 29 650 лв. за разплащане с доставчиците на гориво на дома.

/за – 33, против – 0, въздържали се – 0/

2431-8. На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна, допълва свое решение № 2107-4 /Протокол №30 / 08.07.05 г., като добавя в раздел IV, т. 1 - "Газификация на общински обекти", следния текст : "проектиране и строителство".

/за – 30, против – 0, въздържали се – 0/

2432-8. На основание чл. 21, ал. 2 ЗМСМА, Общински съвет – Варна предлага на Министерството на Здравеопазването и на комисията по "Здравеопазване" към Народното събрание да използват законодателната си инициатива и да внесат проект за изменение на Закона за обществените поръчки в частта му относно доставката на лекарствени средства, касаещи лекарства, обслужващи онкологичните заболявания, като същите да се договарят без търг от специално назначена за това комисия.

/за – 32, против – 0, въздържали се – 0/

2433-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 8 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна отпуска сумата от 8 000 лв. на "Специализирана болница по акушерство и гинекология за активно лечение "Проф. д-р Д. Стаматов" – Варна" ЕООД за закупуване на допълнително оборудване за микробиологичната лаборатория към болницата. Средствата са осигурени от дейност "Други дейности по икономика", параграф 52-00.

/за – 32, против – 0, въздържали се – 1/

PDF Eraser Free

IX.

По точка девета от дневния ред:

Разглеждане на предложения за решения от ПК "Образование" относно:

- формиране на паралелки под минималния брой на учениците в паралелка съгласно приложението към чл. 2, ал. 1 на Наредба № 7 на МОН от 29.12.2000 г. в ОУ "Св. Климент Охридски" с. Константиново и ОУ "Капитан Петко войвода" – кв. "Галата".

Докл.: Д. ДАСКАЛОВ – Председател ПК "Образование"

Общ брой присъстващи общински съветници – 37

Общински съвет – Варна прие следните

Р Е Ш Е Н И Я :

2434-9. Във връзка с докладна записка на кмета на Община – Варна № РД – 4 – 9102 /72/ 13.09.2005 г. и на основание чл. 11, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Наредба № 7 на МОН от 29 декември 2000 г. /ДВ, бр. 4 от 2001г. изм. и доп., бр. 49 и бр. 55 от 2002 г., бр. 74 и бр. 78 от 2003 г./ и докладни записки № 0-5-6700/232/ 24.08.2005 г. на директора на ОУ "Св. Климент Охридски" и № 0-5-6700/245/30.08.2005 г. на директора на ОУ "Кап. Петко войвода", Общински съвет – Варна реши:

1. Дава съгласие за формиране на паралелки под минималния брой на учениците в паралелка съгласно приложението към чл. 2, ал. 1 на Наредба № 7 на МОН от 29.12.2000 г. в ОУ "Св. Климент Охридски", както следва:

- в I и III клас – 1 слята паралелка с 13 ученици;
- в II и IV клас – 1 слята паралелка с 16 ученици;
- в V и VII клас – 1 слята паралелка с 13 ученици;
- в VI и VIII клас – 1 слята паралелка с 19 ученици.

/за – 28, против – 0, въздържали се – 1/

PDF Eraser Free

2435-9. Дава съгласие за формиране на паралелка под минималния брой на учениците съгласно приложението към чл. 2, ал. 1 на Наредба № 7 на МОН от 29.12.2000 г. в ОУ "Кап. Петко войвода" – кв. "Галата", както следва :

- в VIII клас – 1 паралелка с минимален брой – 16 ученици

/за – 37, против – 0, въздържали се – 0/

PDF Eraser Free

X.

По точка десета от дневния ред:

Разглеждане на предложения за решения от ПК "Младежки дейности и спорт" относно:

- отпускане на финансови средства съгласно "Наредба за материално стимулиране на варненски спортисти, треньори и длъжностни лица, постигнали високи спортни резултати на Световни и Европейски първенства, Световни и Европейски купи и Световни рекорди през 2005 г."

Докл.: Т. МУТАФОВ – Председател ПК "Младежки дейности и спорт"

Общ брой присъстващи общински съветници – 37

Общински съвет – Варна прие следните

Р Е Ш Е Н И Я :

2436-10. На основание чл. 21, ал. 1. т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 5. т. 1 във връзка с чл. 1. т. 2 от Наредбата за материално стимулиране на варненски спортисти, треньори и длъжностни лица, постигнали високи спортни резултати на Световни и Европейски първенства, Световни и Европейски купи и Световни рекорди през 2005 г. и по докладна записка № ОС-5-3500/29/19.07.2005 г. на **ТК "Черно море – Елит"**, Общински съвет – Варна решава да отпусне сумата от 10 800 лв. за материално стимулиране за постигнати високи спортни резултати на Европейски клубен шампионат по тенис на корт за жени на следните спортисти:

- Виргиния Христова Трифонова - 2 700 лв.
- Цветана Кирилова Пиронкова - 2 700 лв.
- Мария Владимирова Пенкова - 2 700 лв.
- Сесил Радославова Каратанчева - 2 700 лв.

На основание чл. 13 от Наредбата за материално стимулиране на варненски спортисти, треньори и длъжностни лица, постигнали високи спортни резултати на Световни и Европейски първенства, Световни и Европейски купи и Световни рекорди през 2005 г., Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна да издаде заповед в изпълнение на горепосоченото решение.

/за – 34, против – 0, въздържали се – 0/

PDF Eraser Free

2437-10. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 5, т. 2 във връзка с чл. 1, т. 2 от Наредбата за материално стимулиране на варненски спортисти, треньори и длъжностни лица, постигнали високи спортни резултати на Световни и Европейски първенства, Световни и Европейски купи и Световни рекорди през 2005 г. и по докладна записка № ОС-5-3500/29/19.07.2005 г. на **ТК "Черно море – Елит",** Общински съвет – Варна решава да отпусне сумата от 2 700 лв. за материално стимулиране за постигнати високи спортни резултати на треньора на ТК "Черно море – Елит" Огнян Христов Илиев.

На основание чл. 13 от Наредбата за материално стимулиране на варненски спортисти, треньори и длъжностни лица, постигнали високи спортни резултати на Световни и Европейски първенства, Световни и Европейски купи и Световни рекорди през 2005 г., Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна да издаде заповед в изпълнение на горепосоченото решение.

/за – 33, против – 0, въздържали се – 0/

PDF Eraser Free

XI.

По точка единадесета от дневния ред:

Попълване съставите на ПК и ВрК към Общински съвет – Варна.

Докл.: Б. ГУЦАНОВ – Председател ОбС

Общ брой присъстващи общински съветници – 42

Общински съвет – Варна прие следните

Р Е Ш Е Н И Я :

2438-11-1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 17, ал. 5 от "Правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация" Общински съвет – Варна освобождава от състава на ПК "Туризъм и търговия" общинския съветник Тодор МУТАФОВ.

/за – 37, против – 0, въздържали се – 2/

2438-11-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 19, ал. 2 от "Правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация", Общински съвет – Варна избира за член на ПК "Собственост и стопанство" общинския съветник Тодор МУТАФОВ.

/за – 37, против – 0, въздържали се – 2/

2439-11-1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 17, ал. 5 от "Правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация", Общински съвет – Варна избира за член на ВрК "Евроинтеграция и международно сътрудничество" общинския съветник Даринка Божинова.

/за – 38, против – 0, въздържали се – 0/

2439-11-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 17, ал. 5 от "Правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация", Общински съвет – Варна избира за член на ВрК "Изработване на проект за Правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация" общинския съветник Даринка Божинова.

/за – 38, против – 0, въздържали се – 0/

PDF Eraser Free

2440-11-1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 17, ал. 5 от "Правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация", Общински съвет – Варна избира за член на ВрК "Евроинтеграция и международно сътрудничество" общинския съветник Илияна Кръстева.

/за – 39, против – 0, въздържали се – 1/

2440-11-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 17, ал. 5 от "Правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация", Общински съвет – Варна избира за член на ВрК "Изработване на проект за Правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация" общинския съветник Илияна Кръстева.

/за – 39, против – 0, въздържали се – 1/

2441-11-1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 17, ал. 5 от "Правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация", Общински съвет – Варна освобождава от състава на ПК "Корупция" общинския съветник Веселин Данов.

/за – 40, против – 0, въздържали се – 0/

2441-11-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 19, ал. 2 от "Правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация", Общински съвет – Варна избира за член на ПК "Социални дейности" общинския съветник Веселин Данов.

/за – 40, против – 0, въздържали се – 0/

2442-11. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 17, ал. 5 от "Правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация", Общински съвет – Варна избира за член на ВрК "Евроинтеграция и международно сътрудничество" общинския съветник Бранимир Балачев.

/за – 40, против – 0, въздържали се – 0/

PDF Eraser Free

2443-11-1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 17, ал. 5 от "Правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация",, Общински съвет – Варна освобождава от състава на ПК "Обществен ред и сигурност" общинския съветник Илия Кафалийски.

/за – 40, против – 0, въздържали се – 0/

2443-11-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 19, ал. 2 от "Правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация",, Общински съвет – Варна избира за член на ПК "Социални дейности" общинския съветник Илия Кафалийски.

/за – 40, против – 0, въздържали се – 0/

2444-11. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 17, ал. 5 от "Правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация", Общински съвет – Варна избира за член на ВрК "Евроинтеграция и международно сътрудничество" общинския съветник Славчо Славов.

/за – 40, против – 0, въздържали се – 0/

2445-11-1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 17, ал. 5 от "Правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация", Общински съвет – Варна освобождава от състава на ПК "Младежки дейности и спорт" общинския съветник Иван Недялков.

/за – 40, против – 0, въздържали се – 1/

2445-11-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 19, ал. 2 от "Правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация", Общински съвет – Варна избира за член на ПК "Архитектура, строителство, устройство, организация и развитие на територията на общината и населените места" общинския съветник Иван Недялков.

/за – 40, против – 0, въздържали се – 1/

PDF Eraser Free

2446-11. На основание чл. 19, ал. 2 от "Правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация", Общински съвет – Варна избира за председател на ПК "Транспорт" общинския съветник Красимир Маринов.

/за – 37, против – 0, въздържали се – 6/

2447-11. На основание чл. 21, ал. 2 ЗМСМА, Общински съвет – Варна решава да бъде внесен за разглеждане във ВрК "Изработване на проект за Правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация" въпроса относно статута на съществуващата ВрК "Евроинтеграция и международно сътрудничество".

/резултати от поименно явно гласуване:

за – 23, против – 5, въздържали се – 14, отсъстват – 9/

Първото гласуване на гореописаното решение завърши с резултати: за – 27, против – 2, въздържали се – 5, които бяха оспорени от общинския съветник Диан Даскалов, последва поименно явно гласуване, завършило с резултати: за – 23, против – 5, въздържали се – 14, отсъстват – 9.

С резултати от гласуването: за – 28, против – 2, въздържали се - 2, присъстващите общински съветници приеха предложението на общинския съветник Диан Даскалов за удължаване на работното време при необходимост, до изчерпване на точките от дневния ред.

Николай ДЖАГАРОВ

На комисията по ЕМС предстои действително сериозна работа и действително искат участие, но нека не го приемаме буквално. И за да ви убедя, че това е така, моля да бъда освободен от ПК по транспорт.

PDF Eraser Free

Иван ИВАНОВ

Комисията по транспорт трябва да има председател, възможно ли е по Правилник наш колега да оглавява две комисии? Г-н Маринов е председател и на друга комисия.

Красимир МАРИНОВ

Благодаря на тези, които подкрепиха предложението да водя комисията по транспорт. Съгласно нашия Правилник, всеки има право да участва в 3 ПК и една временна комисия, което по презумпция може и да значи това, но аз в никакъв случай не желая да ставам изключение, за това подавам оставката си като председател на ВрК по структури и общинска администрация.

Красен ЖЕЛЕЗОВ

Правя процедурно предложение да подложим на гласуване избор на председател на комисията по структури.

Общински съвет – Варна прие следното

Р Е Ш Е Н И Е :

2448-11. На основание чл. 20, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 18, ал. 3 от "Правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация", Общински съвет – Варна приема оставката на общинския съветник Красимир Маринов като председател на ВрК "Структури и общинска администрация".

/за – 38, против – 0, въздържали се – 1/

PDF Eraser Free

Общинският съветник Веселин ДАнов предложи за председател на ВрК "Структури и общинска администрация" г-н Славчо Славов.

Общинската съветничка Кремена Йорданова предложи за председател на ВрК "Структури и общинска администрация" г-н Владимир Караджилов.

Първото гласуване на кандидатурата на г-н Владимир Караджилов завърши с резултати: за – 22, против – 0, въздържали се – 15, които бяха оспорени от г-жа Кр. Йорданова; последва поименно явно гласуване завършило с резултати: за – 24, против – 1, въздържали се – 16, отсъстват – 10 – не се приема.

Гласуването на кандидатурата на г-н Славчо Славов завърши с резултати: за – 9, против – 0, въздържали се – 22 – не се приема.

PDF Eraser Free

XII.

По точка дванадесета от дневния ред:

Разглеждане на предложения за решения от ПК "Благоустройство и комунални дейности" относно увеличаване контрола от страна на Кмета на община Варна по извозване на строителни отпадъци от курортните комплекси.

Докл.: Р. РАДЕВ – Председател ПК "Благоустройство и комунални дейности"

Общ брой присъстващи общински съветници – 32

Общински съвет – Варна при следното

Р Е Ш Е Н И Е :

2449-12. На основание чл. 44, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна задължава Кмета на община Варна да увеличи контрола по извозването на строителните отпадъци в курортните комплекси на територията на община Варна.

/за – 32, против – 0, въздържали се – 0/

PDF Eraser Free

XIII.

По точка тринадесета от дневния ред:

Разглеждане на предложения за решения от ПК "Финанси и бюджет" относно:

- промяна на решение № 2361-11 протокол № 31/27.07.2005 г.,

- приемане допълнение към Методиката за определяне на базисни цени при отдаване под наем на общински нежилищни имоти;

- определяне застрахователните събития и имоти-частна общинска собственост, подлежащи на задължително застраховане;

- определяне на такса за право на участие с доклад и/или научно съобщение в Националната конференция с международно участие "Хуманизъм и прагматизъм в образованието на XXI век" за 2005 г.;

- предложения за опрощаване и неопрощаване на финансови задължения от граждани до Президента на Република България; дължими наеми за общински жилища на нуждаещи се граждани; неосвобождаване на граждани от такса битови отпадъци по техни молби;

- допълване на Списъка на длъжностите, имащи право на транспортни разходи.

Докл.: Ст. ГОСПОДИНОВА – Председател ПК "Финанси и бюджет"

Общ брой присъстващи общински съветници – 36

Общински съвет – Варна прие следните

Р Е Ш Е Н И Я :

2450-13. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и ПМС № 12/21.01.2005 г., ПМС № 82/03.05.2005 г. и ПМС № 137/04.07.2005 г. и чл. 4 от ЗМДТ, решение на Общински съвет – Варна № 1946-5 Протокол № 28/18.05.2005 г. и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ОС-5-9302(174)/16.09.2005 г., писмо от Министерство на образованието и науката, докладни записки от кметове на р-н "Приморски" и р-н "Одесос" и директора на ДДДМУИ "Св. Йоан Златоуст", Общински съвет – Варна изменя решение № 2361-11, протокол № 31/27.07.2005 г., като одобрява численост на персонала, средна брутна работна заплата и ФРЗ в Община Варна по функции и дейности от 01.01.2005 г. и 01.07.2005 г., съгласно приложение.

/за – 28, против – 0, въздържали се – 0/

PDF Eraser Free

2451-13. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и чл. 12, ал. 4 от ЗОС и чл. 44, ал. 2, т. 1 и т. 2 от ЗНП и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-5-9300(71)/13.09.2005 г., Общински съвет – Варна приема допълнение към Методиката за определяне на базисни цени при отдаване под наем на общински нежилищни имоти, приета с решение № 121-4 /протокол № 8/23.02.2000 г./, допълнена с решение 917-11, протокол № 17/10.09.2004 г., както следва:

Изменя чл. 18 "а", като текстът придобива следният вид:

"За обекти, отдадени под наем чрез конкурс, разположени на територията на учебни и детски заведения, се определя базисна наемна цена на 1 час, както следва:

Зали в училища, детски градини и обслужващи звена в кв.м.	Наем за един астрономически час в делнични дни в лева	Наем за един астрономически час в празнични дни в лева	Наем за един астрономически час за външни организации и клубове в лева
до 60	4.00	5.00	10.00
60-100	6.00	8.00	20.00
101-120	8.00	10.00	20.00
121-160	10.00	12.00	20.00
161-200	12.00	14.00	20.00
201-220	14.00	16.00	30.00
221-250	16.00	18.00	30.00
251-280	18.00	20.00	30.00
281-300	20.00	22.00	30.00

ЗАБЕЛЕЖКА: Клубове и организации, които не развиват дейността си на територията на Община Варна да се считат за външни.

/за – 26, против – 0, въздържали се – 0/

2452-13. На основание чл. 9, ал. 4 от ЗОС и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-5-5300(10)31.03.2005 г., Общински съвет – Варна определя застрахователните събития и имоти-частна общинска собственост, подлежащи на задължително застраховане, за които да се направи обществена поръчка по ЗОП, както следва

PDF Eraser Free

№	АОС	Адрес	Вид имот	Стойност
1.	431//97г.	Ж.к. "Чайка", до бл.19	Детска ясла "Чайка"	9 219
2.	604/97г.	Ул. "Славянска" № 21	Детска ясла № 1	3 335
3.	2074/01г	Кв. "Аспарухово", ул. "Средец" № 12	Детска ясла № 9 "Детелина"	80 797
4.	2116/01г.	Бул. "Приморски" – Приморски парк	Плувен басейн "Приморски"	1 400 266
5.	2124/01г.	Ул. "Селиолу" № 39А	Спортен комплекс "Простор" ("Спартак")	572 032
6.	2133/01г.	Бул. "Васил Левски"	Стадион "Варна"	185 775
7.	2180/01г.	Ж.к. "Младост", парк "Младост"	Спортен комплекс "Младост"	14 423
8.	2184/01г.	Бул. "Сливница"	Спортен комплекс "Локомотив"	590 402
9.	2466/02г.	Местност "Малка Чайка"	Гребна база "Аспарухово"	131 975
10.	2988/04г.	Кв. Виница	База за конен спорт - север	28 149
11.	2990/04г.	Кв. Виница	Сграда модерен петобой	11 115
12.	2991/04.	Кв. Виница	База за конен спорт - юг	6 092
13.	3314/05г.	Ж.к. "Бриз-юг"	Зала за спортна гимнастика	230 740
14.	592/98г.	Бул. "Владислав Варненчик", бл. 25, ет.1	Детска занималня към ОУ "Иван Рилски"	4 720
15.	593/98г.	Бул. "Владислав Варненчик", бл. 29, ет.1	Детска занималня към ОУ "Иван Рилски"	4 905
16.	775/98г.	Ул. "Георги Бенковски" № 85, ет.1	Детска занималня към V Езикова гимназия	3 259
17.	1399/99г.	Кв. "Трошево", бл. 49, ет.1	Занималня	3 805
18.	743/98г.	Бул. "Владислав Варненчик", бл. 27, ет.1	Занималня	5 864
19.	1480/99г.	Ж.к. "Възраждане", бл. 66, ет.1	Детска занималня	14 061
20.	955/99г.	Местност "Салтанат" 81	Логопедична детска градина	6 891
21.	1778/00г.	Ул. "Шейново" № 18	ЦДГ № 4 "Теменужка"	71 168
22.	2048/01г.	Бул. "Княз Борис I"№ 109, бл.4, ет. 1	Занималня филиал ЦДГ № 2 "Мир"	8 997
23.	2048/01г.	Бул. "Княз Борис I" №101, партерен етаж	Занималня към СОУ "В. Друмев"	10 428
24.	2279/02г.	с. Звездица	Детска градина "Зорница"	14 297
25.	2849/04г.	с.Константиново, кв. 57, УПИ II	ОУ "Кл. Охридски" и Детска градина "Ран Босилек"	22 350
26.	2052/01г.	Ул. "Студентска" № 11	Детска занималня	9 235
27.	2022/01г.	Ул. Жолио Кюри"№ 51, вх. Г, ет. 2	Занималня филиал ЦДГ "Светулка"	7 253
28.	2047/01г.	Ул."Н. Михайловски"№1	Занималня към СОУ "В. Друмев"	30 037
29.	2056/01г.	Ул. "Тодор Икономов" № 36, ет. 1	Занималня към ЦДГ № 42 "Мир"	8 583
30.	2067/01г.	Бул. "Вл. Варненчик", бл. 23, вх. В, ет. 1	Детска занималня към ОУ "Иван Рилски"	11 592
31.	2055/01г.	Бул. "Вл. Варненчик", бл. 24, подблоково	Детска занималня към ОУ "Иван Рилски"	14 017

PDF Eraser Free

		пространство към вх. А		
32.	2245/01г.	Бул. "Вл. Варненчик", бл. 54, вх. Б, ет. 2	Детска занималня към ОУ "Иван Рилски"	9 758
33.	2515/02г.	Ул. "Радост" № 1, бл. 2, вх. Б	Детска занималня към ОУ "Добри Чинтулов"	12 677
34.	2971/04г.	Ул. "Йордан Йовков", бл. 46, вх. А, ет.1	Детска занималня към ОУ "Добри Чинтулов"	5 100
35.	23/96г.	Ж.к. "Чайка", бл. 50, ет. 1	Детска занималня към ОУ "Захари Стоянов"	2 305
36.	2749/04г.	Ж.к. "Трошево", бл.10-А, ет. 1	занималня	9 425
37.	2293/02г.	Ул. "Средец" № 30	Детска занималня към ОУ "Любен Каравелов"	6 490
38.	2050/01г.	ул. "Княз Дондуков" № 31	Филиал към ЦДГ № 16	4 788
39.	2528/02г.	Ул. "Кишинев" № 11	Филиал към Детска градина № 17	23 478
40.	2518/02г.	Бул. "Цар Освободител" № 150	Средношколско общежитие	364 747

Застрахователни събития:

1.Пожар, мълния, експлозия, падане и блъскане от летателни апарати;

2.Пожар от злоумишлени действия на трети лица;

3.Буря, ураган, вихрушка, смерч;

4.Увреждане от падащи клони, дървета и други;

5.Проливен дъжд;

6.Увреждане от тежест и измокряне от естествено натрупване на сняг и лед;

7.Действие на подпочвени води и/или морски вълни;

8.Свличане и срутване на земната повърхност;

9.Градушка и последици от нея;

10.Вреди на имущество при удар от самодвижещи се машини;

11.Внезапно изтичане на вода от спринклерни инсталации;

12.Авария на В и К и други проводи;

13.Късо съединение;

14.Вандализъм и опит за кражба чрез взлом;

15.Чупене на стъкла, витрини, неонови и рекламни табели;

16.Разноски за разчистване, вследствие на застрахователно събитие.

Необходимите средства в размер до 10 000 лв. да бъдат осигурени от бюджет 2005 г. дейност122 – "Общинска администрация", § 10-98.

/за – 29, против – 0, въздържали се – 0/

PDF Eraser Free

2453-13. На основание чл. 21, ал.1 т. 7 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 6, ал. 2 от ЗМДТ и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД-5-9300(70)13.09.2005 г., Общински съвет - Варна определя цена за право на участие с доклад и/или научно съобщение в Националната конференция с международно участие "Хуманизъм и прагматизъм в образованието на XXI век" за 2005 г. в размер на 20 /двадесет/ лева.

/за – 29, против – 0, въздържали се – 0/

2454-13. На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, и във връзка с молба вх. № 94-00-2422/26.05.2005 г. от НИНЕЛ АЛЕКСЕЕВНА ВАСИЛЕВА и писмо вх. № 94-00-2422/30.05.2005 г. от Администрацията на Президентството, Общински съвет – Варна предлага на Президента на Република България да не опрости задължението на НИНЕЛ АЛЕКСЕЕВНА ВАСИЛЕВА от гр. Варна,

/за – 28, против – 0, въздържали се – 0/

2455-13. На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, и във връзка с молба вх. № 94-00-1683/29.03.2005 г. от АРШАГУХИ СИСАК СИСАГИЯН и писмо вх. № 94-00-1683/05.04.2005 г. от Администрацията на Президентството, Общински съвет – Варна предлага на Президента на Република България да опрости задължението на АРШАГУХИ СИСАК СИСАГИЯН от гр. Варна,

/за – 32, против – 0, въздържали се – 0/

2456-13. На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, и във връзка с молба вх. № 94-00-1183/28.02.2005 г. от ЗЛАТИНКА АНДОНОВА КРЪСТЕВА и писмо вх. № 94-00-1183/09.03.2005 г. от Администрацията на Президентството, Общински съвет – Варна предлага на Президента на Република България да опрости задължението на ЗЛАТИНКА АНДОНОВА КРЪСТЕВА от гр. Варна,

/за – 32, против – 0, въздържали се – 0/

PDF Eraser Free

2457-13. На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, и във връзка с молба вх. № 94-00-1841/07.04.2005 г. от ТОДОРКА ПАВЛЕВА СТАНЕВА и писмо вх. № 94-00-1841/14.04.2005 г. от Администрацията на Президентството, Общински съвет – Варна предлага на Президента на Република България да опрости задължението на ТОДОРКА ПАВЛЕВА СТАНЕВА от гр. Варна,

/за – 35, против – 0, въздържали се – 0/

2458-13. На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, и във връзка с молба вх. № 94-00-2277/13.05.2005 г. от ТОТКА ХРИСТОВА СЕВДАНОВА и писмо вх. № 94-00-2277/26.05.2005 г. от Администрацията на Президентството, Общински съвет – Варна предлага на Президента на Република България да опрости задължението на ТОТКА ХРИСТОВА СЕВДАНОВА от гр. Варна,

/за – 35, против – 0, въздържали се – 1/

2459-13. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с молба вх. № ОС-5-94.П/24/20.06.2005 г. от ПЕНКА НИКОЛАЙ КОЛЕВА, становище с вх. № ОС-5-94.П(24)13.07.2005 г. от кмета на район "Вл. Варненчик", Общински съвет - Варна решава да бъде опростен дължимия наем за общинско жилище на ПЕНКА НИКОЛАЙ КОЛЕВА, ЕГН от гр. Варна, в размер на 226,38 лв. за периода от 01.09.2004 г. до 31.07.2005 г.

/за – 35, против – 0, въздържали се – 1/

2460-13. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с молба вх. № ФБ-5-94.Р/2/12.07.2005 г. от РУМЯНА БОЯДЖИЕВА и становище от ПК "Социални дейности", Общински съвет - Варна решава да не се опрости дължимия наем за общинско жилище на д-р РУМЯНА БОЯДЖИЕВА – председател на управителния съвет на Асоциацията за психосоциална защита "Адаптация" за жилище, находящо се в гр. Варна, ж.к. "Вл. Варненчик", бл. 406, вх. 23, ет. 2.

/за – 36, против – 0, въздържали се – 0/

PDF Eraser Free

2461-13. На основание чл. 8, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и във връзка с молба с вх. №.ОС-5-94.П/27/16.08.2005 г. от ПЕНКА ЕФТИМОВА ДАВИТЯН, Общински съвет –Варна не освобождава ПЕНКА ЕФТИМОВА ДАВИТЯН от заплащане на дължимата такса за битови отпадъци за 2005 г.

/за – 36, против – 0, въздържали се – 0/

2462-13. На основание чл. 8, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и във връзка с молба с вх. №.ОС-5-94.Ж/5/31.08.2005 г. от ЖЕЛЮ ЯНЧЕВ ВЛАЕВ, Общински съвет – Варна не освобождава ЖЕЛЮ ЯНЧЕВ ВЛАЕВ от заплащане на дължимата такса за битови отпадъци за 2005 г.

/за – 35, против – 0, въздържали се – 0/

2463-13. На основание чл. 8, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и във връзка с молба с вх. №.ОС-5-94.П/24/20.06.2005 г. от ПЕНКА НИКОЛАЙ КОЛЕВА, Общински съвет – Варна не освобождава ПЕНКА НИКОЛАЙ КОЛЕВА от заплащане на дължимата такса за битови отпадъци за периода 2002 – 2005 г.

/за – 36, против – 0, въздържали се – 0/

2464-13. На основание чл. 21,ал. 1, т.6 и чл. 52, ал. 1 от ЗМСМА, чл. 12, от ЗОБ, чл. 25 от ПМС № 11/19.01.2005 г., "Наредба за условията и реда за съставянето, изпълнението и отчитането на общинския бюджет и извънбюджетните сметки на Община Варна" по чл.9а от ЗОБ и по предложение на Кмета на община Варна с вх. № РД-5-9300/75/17.09.05 г., Общински съвет – Варна **допълва Списъка на длъжностите, имащи право на транспортни разходи съгласно чл. 25 от МПС 11/19.01.05 г.,**

PDF Eraser Free

утвърдени с решение № 1638/25/23.03.2005 г., в частта на раздел I от Приложение № 12, както следва:

Считано от 1 септември 2005 г., се създава нова т. 8 със следния текст:

8. Служителите от дирекция " Ф и Б", отдел "Приходи от имуществени данъци" – 2, както следва:

- ст. специалист "Събиране и отчитане на имуществени данъци" Мариям Кеворк Бургазлиян / при отсъствие поради законоустановен отпуск се замества от ст. специалист "Събиране и отчитане на имуществени данъци" Мария Кирилова Канзафирова/;

- ст. специалист "Събиране и отчитане на имуществени данъци" Фани Георгиева Димитрова / при отсъствие поради законоустановен отпуск се замества от ст. специалист "Събиране и отчитане на имуществени данъци" Цветанка Ненова Титоренкова/.

/за – 36, против – 0, въздържали се – 0/

ЧИСЛЕНОСТ НА ПЕРСОНАЛА, СРЕДНА БРУТНА РАБОТНА ЗАПЛАТА И ФРЗ В ОБЩИНА ВАРНА ПО БЮДЖЕТ 2005 ГОДИНА

ФУНКЦИЯ, ДЕЙНОСТ	СБРЗ КЪМ 01.01.05Г.			ЧИСЛ.01.01.05			СБРЗ КЪМ 01.07.05Г.			ЧИСЛ.01.07.05			ФРЗ КЪМ 31.12.2005		
	ДЪРЖ.Д.	ДОФИН.	ОБЩ.Д	ДЪРЖ.Д.	ДОФИН.	ОБЩ.Д	ДЪРЖ.Д.	ДОФИН.	ОБЩ.Д	ДЪРЖ.Д	ДОФИН.	ОБЩ.Д	ДЪРЖ.Д.	ДОФИН.	ОБЩ.Д
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.ФУНКЦИЯ"ОБЩИ ДЪРЖ. СЛУЖБИ"															
д.122.Общ.администрация															
Община Варна	432,93	20,14	0	324,5			447,83	20,87	428,11	359,5		17	1808845	84230	43667
Р-н " Одесос "	416,57	6,69		65		0	431,57	6,93	0	65		0	330774	5312	0
Р-н " Приморски "	416,15	6,37	406,01	70		14	431,13	6,6	420,63	70		14	355858	5447	69438
Р-н " Младост"	420,55	9,85		66			435,69	10,2	0	66			339071	7940	0
Р-н " Владиславово":	416,87	2,15		55			431,88	2,23	0	55			280087	1446	0
Р-н "Аспарухово"	421,79	9,95	419,17	38		16	436,97	10,31	434,26	38		16	195797	4620	81929
Км-во "Звездица"	493,42	16,35	249,1	2		2	511,18	16,94	258,07	2		2	12055	399	6086
Км-во "Каменар"	444,02		370,23	2		8	460	0	383,56	2		8	10848	0	36182
Км-во "Тополи "	496,47	52,17	350,77	3		10,5	514,34	54,05	363,4	3		10,5	18194	1912	44993
Км. "Казашко"	344,18		186,38	2		1,5	356,57	0	193,09	2		1,5	8409	0	3415
Км."Константиново"	390,48		295,13	2		7,5	404,54	0	305,75	2		7,5	9540	0	27040
Всичко за д.122	426,11			629,5	0	59,5	441,45			664,5	0	76,5	3369478	111306	312750
д.123Общински съвет														0	19200
ВСИЧКО:	426,11		0	629,5	0	59,5	441,45			664,5	0	76,5	3369478	111306	331950
II.ФУНКЦИЯ"ОТБРАНА И СИГУРНОСТ"															
207Отбранително мобилизац.подготовка	166	78,6		5			171,98	81,43	0	5			10139	4800	0
239 Др.дейности по вътрешната сигурност	202,73	151,55		11			210,03	151,48	0	11			27242	20000	0
в т.ч. :Община-наркомании	194,01	153,15		5			200,99	158,66		5			11852	9356	0

PDF Eraser Free

ФУНКЦИЯ, ДЕЙНОСТ	СБРЗ КЪМ 01.01.05Г.			ЧИСЛ.01.01.05			СБРЗ КЪМ 01.07.05Г.			ЧИСЛ.01.07.05			ФРЗ КЪМ 31.12.2005		
	ДЪРЖ.Д.	ДОФИН.	ОБЩ.Д	ДЪРЖ.Д.	ДОФИН.	ОБЩ.Д	ДЪРЖ.Д.	ДОФИН.	ОБЩ.Д	ДЪРЖ.Д	ДОФИН.	ОБЩ.Д	ДЪРЖ.Д.	ДОФИН.	ОБЩ.Д
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
секретар на МКБППМН в т.ч.: Община Варна	209,94	175,25		1			217,5	155,56		1			2565	1986	0
Р-н " Одесос "	209,94	145,14		1			217,5	175,81		1			2565	1926	0
Р-н " Приморски "	209,94	145,14		1			217,5	135,37		1			2565	1683	0
Р-н " Младост"	209,94	145,14		1			217,5	135,37		1			2565	1683	0
Р-н " Владиславово"	209,94	145,14		1			217,5	135,37		1			2565	1683	0
Р-н "Аспарухово"	209,94	145,14		1			217,5	135,37		1			2565	1683	0
							0	0	0				0	0	0
ВСИЧКОЗА ФУНКЦИЯТА:	**191,25**	**128,75**		**16**	**0**	**0**	**198,14**	**129,58**		**16**	**0**	**0**	**37381**	**24800**	
III.ФУНКЦИЯ"ОБРАЗОВАНИЕ"															
311 Целодневни детски градини	272,82	0	0	1255,5			306,91	0	0	1265			4384600	0	0
312 Санат. детски градини	277,42	0	0	72			294,93	0	0	72			247255	0	0
318 Предуч.полудн.подг.-6 год.	336,83	0	0	46			340,95	0	0	46			187067	0	0
322 Общообр. училища	298,33	0	0	3112			308,94	0	0	3103			11322263	0	0
324 Общообр.сп. училища	296,41	0	0	73,5			317,27	0	0	73			269681	0	0
326 Проф.гимназия по икон.	290,48	0	0	73			316,09	0	0	73			265677	0	0
332 Общежития	287,13	0	0	39			303,66	0	0	39			138244	0	0
337 Извънуч.дейности/ДЮК и Обсерватория/	318,79	0		52			339,33	0	0	52			205333	0	0
389 Др.дейности по образ.	434,38	0	0	32			464,72	0	0	32			172629	0	0
ВСИЧКО:	**292,55**			**4755**	**0**	**0**	**310,07**			**4755**			**17192749**		
IV.ФУНКЦИЯ"ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ"															
431 Детски ясли	200,35	19,38		288			209,27	20,08	0	305			729172	70237	0
469 Др.дейности по здравеопазването(Общ.център за ДУЗ)	229,96	8,3		243			238,24	8,6	0	226			658331	23763	0
ВСИЧКО:	**213,9**			**531**	**0**	**0**	**221,6**			**531**			**1387503**	**94000**	**0**
V.ФУНКЦИЯ"СОЦИАЛНИ ГРИЖИ,ПОДПОМАГАНЕ И ОСИГУРЯВАНЕ"															

PDF Eraser Free

ФУНКЦИЯ, ДЕЙНОСТ	СБРЗ КЪМ 01.01.05Г.			ЧИСЛ.01.01.05			СБРЗ КЪМ 01.07.05Г.			ЧИСЛ.01.07.05			ФРЗ КЪМ 31.12.2005		
	ДЪРЖ.Д.	ДОФИН.	ОБЩ.Д	ДЪРЖ.Д.	ДОФИН.	ОБЩ.Д	ДЪРЖ.Д.	ДОФИН.	ОБЩ.Д	ДЪРЖ.Д	ДОФИН.	ОБЩ.Д	ДЪРЖ.Д.	ДОФИН.	ОБЩ.Д
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
524 Домашен соц. патронаж	0		214,8			58	0	0	222,53			58	0	0	152190
540 Дом стари хора	227,81	4,07	0	56			236,01	4,22	0	56			155844	2786	0
545 СУПЗ	239,86	4,29	0	101			248,49	4,44	0	101			295947	5291	0
546 ДДДМУИ	234,26	32,6	0	12			242,69	33,77	0	12			34341	4778	0
ВСИЧКО:	**235,47**	**6,23**		**169**	**0**	**58**	**243,95**		**222,53**	**169**	**0**	**58**	**486132**	**12855**	**152190**
VI.ФУНКЦИЯ"ЖИЛ.СТРОИТЕЛСТВО,БКС И ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА"															
д.623 "Чистота"															
Община Варна			319			36	0	0	330,48			36	0	0	140288
Р-н " Одесос "			385,76			2	0	0	399,65			2	0	0	9425
Р-н " Приморски "			379,8			3	0	0	393,47			3	0	0	13918
Р-н " Младост"							0	0	0				0	0	0
Р-н " Владиславово":			385,6			3	0	0	399,48			3	0	0	14132
Р-н "Аспарухово"			406,61			4	0	0	421,25			4	0	0	19869
Км-во "Тополи "			351,28			1,5	0	0	363,93			1,5	0	0	6437
Км-во "Каменар"			217,78			2	0	0	225,62			2	0	0	5320
Предприятие "Международни програми"			348			21	0	0	360,53			21	0	0	89275
Всичко д.623			**337,22**		**0**	**72,5**		**0**	**349,36**		**0**	**72,5**		**0**	**298664**
д.629															
Община Варна			355,8			20		0	368,61			20	0	0	86929
Всичко д.629			**355,8**			**20**			**368,61**			**20**			**86929**
ВСИЧКО ЗА ФУНКЦИЯ "БКС"			**341,24**	**0**		**92,5**			**353,52**	**0**		**92,5**	**0**	**0**	**385593**
VII.ФУНКЦИЯ"ПОЧИВНО ДЕЛО,КУЛТУРА И РЕЛИГИОЗНИ ДЕЙНОСТИ"															
7/12//701 Социален отдих	0		316,25			10	0	0	327,64			10	0	0	38633
7/714Спорт за всички			385,6			21	0	0	399,48			22	0	0	101313
7/42/737 Оркестри и ансамбли	0		321,62			5	0	0	333,2			5	0	0	19645
739 Музеи и гал. с рег. характер	296,54	20,26		101			307,22	20,99	306,8	101		4	365878	25000	7363

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ * ВАРНА *

PDF Eraser Free

ФУНКЦИЯ, ДЕЙНОСТ	СБРЗ КЪМ 01.01.05Г.			ЧИСЛ.01.01.05			СБРЗ КЪМ 01.07.05Г.			ЧИСЛ.01.07.05			ФРЗ КЪМ 31.12.2005		
	ДЪРЖ.Д.	ДОФИН.	ОБЩ.Д	ДЪРЖ.Д.	ДОФИН.	ОБЩ.Д	ДЪРЖ.Д.	ДОФИН.	ОБЩ.Д	ДЪРЖ.Д	ДОФИН.	ОБЩ.Д	ДЪРЖ.Д.	ДОФИН.	ОБЩ.Д
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
7/42/746 Зоопарк	0		329,16			17,5	0	0	341,01			17,5	0	0	70368
751 Библиотеки с рег. характер	295,63		0	57			306,27	0	0	57			205842	0	0
7/42/759 Др.дейн. по културата	0		349,95			21	0	0	362,55			21	0	0	89775
ВСИЧКО:	**296,21**		**348,69**	**158**	**0**	**74,5**	**306,87**		**358,97**	**158**	**0**	**79,5**	**571720**	**25000**	**327097**
VIII.ФУНКЦИЯ"ИКОНОМИЧЕ-СКИ ДЕЙНОСТИ И УСЛУГИ"															
д.898"ДР.ДЕЙН.ПО ИКОНОМИКА"															
1 Община Варна	0		347,57			45	0	0	360,08			45	0	0	191066
Приемник			335,12			8	0	0	347,18			8	0	0	32751
2 Хранителен комплекс	0		347,57			32	0	0	360,08			32	0	0	135868
3 ОП"Инвестиционна политика"	0		417,20			28	0	0	432,22			28	0	0	142703
4 Спортни имоти	0		284,85			42	0	0	295,1			47	0	0	155000
6 АСРУД	0		423,79			30	0	0	439,05			30	0	0	155311
	0														
ВСИЧКО д. 898			**355,69**	**0**		**185**			**366,56**	**0**		**190**	**0**	**0**	**812699**
ОБЩО:I+III+IV+V+VII+VIII	**297,60**		**339,51**	**6258,5**	**0**	**469,5**	**314,34**		**353,51**	**6293,5**	**0**	**496,5**	**23044963**	**267961**	**2009529**

PDF Eraser Free

XIV.

По точка четиринадесета от дневния ред:

Разглеждане на предложения за решения от ВрК "Структури и общинска администрация" относно:

- разкриване на нова яслена група към Детска ясла № 7;

- разкриване на нови щатни бройки към отдел "Канцелария на ОбС".

Докл.: Кр. МАРИНОВ – общински съветник

Общ брой присъстващи общински съветници – 36

Общински съвет – Варна прие следните

Р Е Ш Е Н И Я :

2465-14. На основание чл. 21, ал. 1, т. 2 и ал. 2, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № ОС-5-9302/175/16.09.2005 г., Общински съвет – Варна дава съгласие за разкриване на нова яслена група към Детска ясла № 7, като увеличава числеността на персонала с 4 длъжности, в това число: две медицински сестри и две детегледачки.

Увеличаването на бройките да се извърши от дейности Детски ясли, функция "Здравеопазване".

/за – 36, против – 0, въздържали се – 0/

2466-14. На основание чл. 88, ал.3 от "Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация", приет с решение на ОбС № 17-6/6/3 от 08.12.2003 г., и във връзка с предложение от Председателя на Общински съвет – Варна, Общински съвет - Варна увеличава щата на отдел "Канцелария на Общински съвет" с 4 /четири/ щатни бройки, както следва:

- 1 щатна бройка "Връзки с обществеността" считано от 01.10.2005 г.

- 3 щатни бройки, считано от 01.01.2006 г., за които на основание чл. 88, ал. 5 от "Правилник за организацията и дейността на, Общинския съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация" да бъде предвидена сума за средства за работни заплати.

/за – 35, против – 0, въздържали се – 1/

PDF Eraser Free

XV.

По точка петнадесета от дневния ред:

Разглеждане на предложения за решения от ПК "Социални дейности" относно:

- отпускане на персонална пенсия;

- създаване на "Център за социална рехабилитация на инвалиди";

- създаване на "Дневен център за възрастни с увреждания";

- включване на нови дейности в Социалната програма на община Варна по приложен списък.

Докл.: Г. ГОСПОДИНОВА – Председател ПК "Социални дейности"

Общ брой присъстващи общински съветници – 34

Общински съвет – Варна прие следните

Р Е Ш Е Н И Я :

2467-15. На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и по предложение вх. № РД-594.М/204/08.08.2005г. на Кмета на Община Варна, Общински съвет –Варна дава съгласие за отпускане на персонална пенсия във връзка с чл. 92 от КСО, на детето МЕРТГЮН ГЮНАЙ АХМЕД, гр. Варна,

Предложението за отпускане на персонална пенсия да се изпрати в Министерския съвет на Република България по компетентност, за вземане на решение.

/за – 32, против – 0, въздържали се – 0/

2468-15. На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, чл. 18, ал. 1 от Закона за социалното подпомагане, чл. 36, ал. 2, т. 6 и чл. 36а, ал. 2, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за социалното подпомагане, и по предложение вх.№ ОС-5-9907/26/14.09.2005 г. от Сдружение за подкрепа на лица с умствени затруднения, Общински съвет-Варна дава съгласие за създаване на "Център за социална рехабилитация на инвалиди" като социална услуга в общността - държавна дейност с

PDF Eraser Free

капацитет 30 души, численост на персонала 12 души, средства за работна заплата за 12 месеца - 48 211 лв., стандарт за издръжка 857.39 лв., дата на откриване на социалната услуга - 01.01.2006 г.

/за – 33, против – 0, въздържали се – 0/

2469-15. На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, чл. 18, ал. 1 от Закона за социалното подпомагане, чл. 36, ал. 2, т. 5 и чл. 36а, ал. 2, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за социалното подпомагане и по предложение вх.№ ОС-5-9907/26/14.09.2005 г. от Сдружение за подкрепа на лица с умствени затруднения, Общински съвет-Варна дава съгласие за създаване на "Дневен център за възрастни с увреждания" като социална услуга в общността - държавна дейност с капацитет 45 души, численост на персонала 18 души, средства за работна заплата за 4 месеца - 24 105 лв., стандарт за издръжка 978.92 лв., дата на откриване на социалната услуга - 01.09.2006 г.

/за – 33, против – 0, въздържали се – 0/

2470-15. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА и съгласно Правила за изпълнение на Социалната програма на Община Варна за 2005г. и във връзка с решение на Общински съвет № 1637-3/25/23.03.05 година, Общински съвет – Варна дава съгласие да бъдат включени нови дейности към социалната програма по приложен списък. Средствата за реализирането им да са в рамките на гласувания бюджет за Социалната програма.

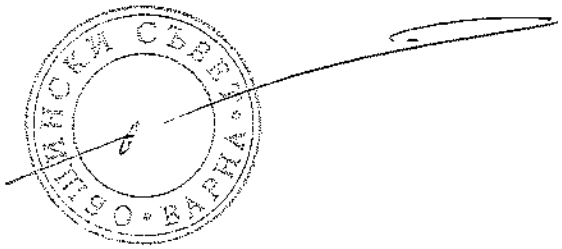
/за – 34, против – 0, въздържали се – 0/

PDF Eraser Free

ПОСТЪПИЛИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА ВКЛЮЧВАНЕ В СОЦИАЛНАТА ПРОГРАМА НА ОБЩИНА ВАРНА, ВЪВ ВРЪЗКА С АКТУАЛИЗАЦИЯТА НА БЮДЖЕТА И НЕУСВОЕНИ СРЕДСТВА В РАЗМЕР НА 23 200 ЛВ.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ	ИЗПЪЛНИТЕЛ	НЕОБХОДИМО ФИНАНСИРАНЕ
1.ИЗРАБОТКА И МОНТАЖ НА ЗВУКОВИ СИГНАЛИЗАТОРИ, ПРЕДНАЗНАЧЕНИ ЗА ХОРА СЪС ЗРИТЕЛНИ УВРЕЖДАНИЯ/СВЕТОФАРНИ УРЕДБИ, ОБЩЕСТВЕНИ СГРАДИ , ГРАДСКИ ТРАНСПОРТ/- НАПРАВЛЕНИЕ ДОСТЪПНА АРХИТЕКТУРНА СРЕДА	ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ-ВАРНА	13 072 ЛВ.
2.ИЗГОТВЯНЕ НА ДОКУМЕНТИ ЗА САМОЛИЧНОСТ НА 350 ЛИЦА В НЕРАВНОСТОЙНО ПОЛОЖЕНИЕ/ХОРА,ЛИШЕНИ ОТ СВОБОДА, ЕТНИЧЕСКИ ГРУПИ, ХОРА С УВРЕЖДАНИЯ, ВЪЗРАСТНИ САМОТНИ ХОРА/ НАПРАВЛЕНИЕ ДРУГИ	НАЦИОНАЛНО СДРУЖЕНИЕ ЗА ГРАЖДАНСКИ И ЧОВЕШКИ ПРАВА “ЕГИДА”	7 000 ЛВ.
3.ИЗРАБОТКА И МОНТАЖ НА ПРЕДПАЗЕН ПАРАПЕТ ПРЕД ВХОД НА ЖИЛИЩЕН БЛОК-ЖК.”ВЛ.ВАРНЕНЧИК” БЛ.1, ВХ.2, АП.80-НАПРАВЛЕНИЕ ДОСТЪПНА АРХИТЕКТУРНА СРЕДА	ОП”ИНВЕСТИЦИОННА ПОЛИТИКА”-ОБЩИНА ВАРНА	970 ЛВ.
4.ИЗРАБОТКА И МОНТАЖ НА РАМПА И БЕТОНОВА АЛЕЯ ПРЕД ВХОД НА ЖИЛИЩЕН БЛОК, ЗА ПРИДВИЖВАНЕ С ИНВАЛИДНА КОЛИЧКА – УЛ.”БАТАК” №6 – НАПРАВЛЕНИЕ ДОСТЪПНА АРХИТЕКТУРНА СРЕДА	ОП”ИНВЕСТИЦИОННА ПОЛИТИКА”-ОБЩИНА ВАРНА	1 500 ЛВ.

ОБЩО НЕОБХОДИМИ СРЕДСТВА: 22 542 ЛВ.



PDF Eraser Free

XVI.

По точка шестнадесета от дневния ред:

Разглеждане на предложения за решения от ВрК "Наименования" относно именуване на улици в кв. "Вл. Варненчик" и градинка до ДЗИ – Варна.

Докл.: Г. ДЮЛГЕРОВ – Председател ВрК "Наименования"

Общ брой присъстващи общински съветници – 38

Общински съвет – Варна прие следните

Р Е Ш Е Н И Я :

2471-16. На основание чл. 21, ал. 1. т. 18 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна наименува градинското пространство, намиращо се в р-н "Одесос", ограничено на изток от ул. "Цар Симеон I", на юг от ул. "Цариброд", на запад от "Д-р Лудвиг Заменхоф" и на север от сградата на ДЗИ на името на генерал-лейтенант Илия Дончев Пенев.

/за – 35, против – 0, въздържали се – 1/

2472-16. На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна именува улицата в р-н "Вл. Варненчик", II м.р., ограничена с ос. т. 141 до ос. т. 20 на името на проф. д-р Емил Станчев.

/за - 33, против - 0, въздържали се - 2/

2473-16. На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна наименува улицата от ос. т. 110 до ос.т. 141 в кв. "Вл. Варненчик", II м. р. на гр. Варна на ул. "Д-р Петър Антонов Дертлиев".

/за - 35, против - 2, въздържали се - 1/

PDF Eraser Free

XVII.

По точка седемнадесета от дневния ред:

Разглеждане на Отчет от Кмета на община Варна относно изпълнение на решенията на Общинския съвет Варна от заседания № 27/04.05.05 г., № 28/18.05.05 г. и № 29/06.06.05 г.

Докл.: Б. ГУЦАНОВ – Председател ОбС

Общ брой присъстващи общински съветници – 37

Общински съвет – Варна прие следното

Р Е Ш Е Н И Е :

2474-17. Общински съвет – Варна оттегля от разглеждане отчета на Кмета на община Варна относно изпълнение на решенията на Общинския съвет Варна от заседания № 27/04.05.05 г., № 28/18.05.05 г. и № 29/06.06.05 г. и решава същия да бъде разгледан на следващото заседание на Общинския съвет, след представянето му от Кмета на община Варна.

/за – 35, против – 0, въздържали се – 2/

PDF Eraser Free

XVIII.

По точка осемнадесета от дневния ред:

Предсрочно прекратяване на пълномощията на Кмета на р-н "Приморски" при община Варна г-н Иван Стаматов Стаматов.

Докл.: Б. ГУЦАНОВ – Председател ОбС

Борислав ГУЦАНОВ

Има постъпила молба от инж. Иван Стаматов чрез Председателя на ОбС до Общински съвет – Варна:

"Уважаеми г-н Гуцанов, уважаеми дами и господа общински съветници,

Уведомявам Ви, че съгласно заповед № КВ-324/09.09.2005 г. на Министър-председателя на РБ съм назначен за Заместник областен управителна област Варна.

Моля за предприемане на необходимите действия по освобождаването ми от длъжност Кмет на р-н "Приморски" при Община Варна считано от 26.09.2005 г.

Ползвам се от случая да благодаря на Председателите на Общински съвет – Варна, Кмета на Община Варна, Председателите на постоянни и временни комисии, на всички съветници за съвместната ни работа.

С уважение, подпис, инж. Ив. Стаматов

Предлагам ви следния проект за дневен ред: На основание чл. 42а, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и във връзка с молба вх. № ОС-5-1000(54)/20.09.2005 г. от Иван Стаматов Стаматов за освобождаването му като кмет на район "Приморски" при община Варна, считано от 26.09.2005 г. и заповед № КВ-324/09.09.2005 г. за назначаване на Иван

PDF Eraser Free

Стаматов Стаматов за заместник-областен управител на Област Варна, Общински съвет – Варна РЕШИ:

Прекратяват се предсрочно пълномощията на Иван Стаматов Стаматов като кмет на район "Приморски" при Община Варна, считано от 26.09.2005 г.

Общ брой присъстващи общински съветници – 36

Общински съвет – Варна прие следното
Р Е Ш Е Н И Е :

2475-18. На основание чл. 42а, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и във връзка с молба вх. № ОС-5-1000(54)/20.09.2005 г. от Иван Стаматов Стаматов за освобождаването му като кмет на район "Приморски" при община Варна, считано от 26.09.2005 г. и заповед № КВ-324/09.09.2005 г. за назначаване на Иван Стаматов Стаматов за заместник-областен управител на Област Варна, Общински съвет - Варна

Р Е Ш И :

Прекратяват се предсрочно пълномощията на Иван Стаматов Стаматов като кмет на район "Приморски" при Община Варна, считано от 26.09.2005 г.

/за – 36, против – 0, въздържали се – 0/

инж. Иван СТАМАТОВ – бивш кмет на район "Приморски", настоящ Зам.областен управител на област Варна

Уважаеми общински съветници, днес си направих равносметка, че 19 години съм пряко свързан с развитието на гр. Варна, с неговите проблеми и развитие. Чувствам се задължен да споделя някои думи, още повече че имам това основание особено през последните години.

PDF Eraser Free

Разбира се, с едни смесени чувства вземам това отношение. То се дължи преди всичко на това, че отсъства Кмета на гр. Варна, а бих искал да отправя пряко към него няколко думи. В негово отсъствие не е добре това отношение към личността на г-н Йорданов. Същевременно искам да поясня, че в последно време става ясно, че не се разбира в съвкупност общинската и районни администрации и това е много лошо за развитието на гр. Варна. Да, все някой трябваше да каже, че царят е гол – аз го казвам, така както казах и преди време някои други неща!

Искам да кажа и още нещо – това е резултат в многото ни проведени срещи и разговори с Кмета на гр. Варна, това е в резултат и на многото публикации и интерпретации, които в последно време заливат пресата на Варна. Аз бих помолил във вторник на пресконференцията на Кмета да се публикува моя доклад по случая. До сега се въздържах повече от два месеца. Направих следното: още месец юли изискват от Окръжна прокуратура търсене на углавна, а не административна отговорност от виновните длъжностни лица от районен кмет надолу; въведена е проверки и Икономическа полиция работи по случая по чл. 282 – всички знаят какво значи това.

Второ, обърнах се към компетентните органи – РДНСК за случая в "Чайка". Получих отговор от тях, че всички действия на районната администрация са законосъобразни – това е единствения компетентен орган, който може да се произнесе. Освен това, още на 20 юли отправих писмо до Кмета на община Варна и до Общинския съвет. В едномесечен срок ние сме длъжни да даваме отговор на обикновения граждани, а аз втори месец не получавам отговор по важния въпрос от развитието на Варна. И в това писмо аз се обръщах към многото органи, които имат отношение по случая т.нар. "Чайка", защото когато ние се допрем и се

PDF Eraser Free

пукне цирея, ние търсим решението. Тук става дума не за цирея, тук става дума за цяла екзема! За тази екзема, за която говорех от преди две години, за тази екзема заради която преди осем месеца свиках събрание в "Чайка" и обяснявахме на населението процедурите – или не искаха да се разберат, или не можеха да се разберат. Говори за една практика в общинската администрация, която не се спазва съобразно закона. И ако трябва да се търси виновника, виновникът не е този, който е бил печатите. От днешните вестници с изненада научих, че четирима души ще бъдат уволнени от районната администрация. С данните, които разполагам по същата схема, по същата тази схема 18 други случаи има в "Чайка": четири спряха продажба от Община Варна, десет с пряко строително разрешение от Община Варна и т.н. За какво става дума? Става дума за нещо много сериозно! Това обаче рефлектира в "Левски", рефлектира във "Владиславово", рефлектира в много други неща. И когато ние бръкнем в кутията на Пандора излизат много изненади.

Искам да кажа, че много органи имат отношение по развитието на Варна, в това число Общинският съвет с многото комисии. Разчитам, че ще се вземат адекватните решения, не едностранните решенията на момента. Защото това, което правим е закъсняла реакция от преди осем години; реакция която трябваше да бъде насочена към съвсем други органи: в това число съд, Областна администрация. Но, същевременно не се използваха и възможностите, които даваше решението тук в Общината; търсене на други решения, на друго място, търсене на подходящото градоустройствено решение, защото ние посегнахме на зелени площи и това е най-лесното. Може би знаете че при норматив от 20 кв.м на жител на Варна, ме е срам да назова цифрата с колко разполага Варна! А имаше време, когато бяхме близко до норматива –

PDF Eraser Free

16, бяхме много близко! Посегна се на зелените площи, но само на тях ли? Посегна се и на детски заведения, отредени места за детски заведения и чест прави на Кмета на Варна, че спря този процес, защото в момента може да няма деца, но след време ще има. Говорим за устройствения план на Варна, който ще излезе може би след две-две години и половина-три – през това време не може да спре живота; и строителството не може да спре. Трябва да се вземат необходимите ограничителни и забранителни режими в определени райони на Варна, от сега, защото ще се получи същото като това, което се получи в "Чайка". Имахме един комплекс с 95 % изградена инфраструктура, не бяха изградени само стационарните търговски обекти – идете и вижте павилиончетата, бараките – това е сега "Чайка", това ни загрозява наред с другите неща, които би следвало да бъдат направени!

Искам да кажа, че в лицето на районите трябва да бъдат концентрирани все повече контролните функции. Наистина там трябва да бъдат. Но аз трябва да кажа, че се обезмисля действието на контролната функция, когато спре до обявяване на констативния акт, по-нататък няма движение; няма движение за временните търговски обекти, за незаконното строителство и сме давали многократно сигнали за това. Просто се обезмисля тази дейност! Може би трябва да се видят част от многобройните докладни, които пишем по този въпрос. Или другото – разбира се, не драматизирам нещата, но трябва да се обърне внимание на много от въпросите, които своевременно сме подавали. За мен е неоправдано да сме давали по проблемни въпроси на Варна 31 докладни и да имаме само един отговор! Това значи ли, че има пряка и обратна връзка между двете администрации? Трябва да кажа, че ние винаги не само с думи, но и с действия сме били от една администрация, винаги

PDF Eraser Free

сме действали и големият плюс, който не се използва достатъчно, това е че петте района работеха за Община Варна, за Кмета на Варна и ако това не се е разбрало досега, може би трябва да се вземат някои адекватни мерки, за да се получи наистина развитие такова, каквото подобава на Варна!

Мисля, че трябва все повече да говорим за една децентрализация не само в областта на планирането. Смешно е ежеседмично да искаме топ хартия – какво е това чудо – девети, десети месец да не се провеждат по ЗОП процедурите, дори за канцеларски материали и ред други работи... Направо се изменят неща, които са уточнени – пример: Обяви се на населението, че ще направим кърпежите на тези улици, обявихме го, казахме го, какво се получи – при предвидени еди-колко си /между другото, дал съм докладна, в която описвам тези неща/ промяна на други места, действително наистина пак необходими но не на тези които са обявени, на други улици, други квадратури и при други цени, съвсем други цени! Говоря и за контрола върху качеството. Вижте, пресен е примера с ремонта на училищата – имах възможност да проверя 11 от 17 училища в нашия район. Не е добра картината – нито на средствата, нито на резултатите, нито на това, което ще очакват децата! Разбира се, винаги съм за конструктивния диалог и мисля, че независимо от това кой къде е, винаги ще бъда за Варна, винаги ще помагам на Варна и в синхрон с ръководството на Варна още повече, че ме свързват много години съвместна работа и може би ще работя по проблеми, които са ми близки, в това число и които бяха коментар в средствата за масова информация. И много моля да се каже каква е предисторията, да стане ясно, за да не ни обвиняват, че се получават басни с обяснението – това го казват специалисти, и не само специалисти. Между другото, аз си

PDF Eraser Free

изпълних задължението да дам в срока доклад на Кмета г-н Йорданов, с всичкото уважение към това което се мъчи да прави конкретно за всичко. Той более за всичко, но трябва да разбере, че болеят и други! Чувства се неговата болка за всяка една неудача, но представяте ли си как се чувстват други ръководители от други инстанции, които Вие по този начин дискредитирате?

И не знам кой подсказва решението на г-н Йорданов, но и с последното са го подвели – за един инженер е срамно да каже кой е специализиран закон спрямо другите, но това което е писано е груба грешка.

Още веднъж ви благодаря, надяваме се за една бъдеща ползотворна дейност, в това отношение ще се чувства и моята инициативност, която досега по една или друга причина е липсвала.

Благодаря ви!

Борислав ГУЦАНОВ

Използвам случая да благодаря на инж.Стаматов за това, че през последните години той работи в една много динамична среда, бързосменящи се мнозинства в ОбС, в среда в която трудно се намират средства и в среда, в която действително Варна се променя много динамично. Искам да му благодаря за всичките усилия, които той положи, за доброто сътрудничество с ОбС и съм убеден, че и като Заместник-областен управител ще помага за развитието на гр. Варна.

Благодаря от името на Общинския съвет най-топло и искрено!

PDF Eraser Free

XIX.

По точка деветнадесета от дневния ред:

Освобождаване на д-р Ивелина Стойкова Василева като контрольор на "Диагностично консултативен център III-Варна"-ЕООД и освобождаване на същата от отговорност.

Докл.: Б. ГУЦАНОВ – Председател ОбС

Борислав ГУЦАНОВ

Има постъпила молба от д-р Ивелина Стойкова Василева:

"Моля да бъда освободена от заеманата длъжност "контрольор" на ДКЦ-III-Варна-ЕООД гр. Варна, поради встъпването ми в длъжност Управител на ДКЦ-III-Варна-ЕООД гр. Варна, на основание заповед № 1857/25.07.2005 г. на Кмета на община Варна и договор за възлагане на управление с изх. № Д-5-9200/791/26.07.2005 г. с възложител г-н Кирил Йорданов – кмет на община Варна, считано от 26.07.2005 г.

Предлагам следния проект за решение: На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА, чл. 144 ТЗ, чл. 8, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на община Варна от капитала на търговските дружества и във връзка със заповед № 1857/25.07.2005 г. на Кмета на община Варна, Общински съвет – Варна, в качеството си на упражняващ правата на едноличния собственик на капитала на дружеството РЕШИ:

Освобождава д-р Ивелина Стойкова Василева като контрольор на "Диагностично-консултативен център III-Варна"-ЕООД, считано от 25.07.2005 г. и я освобождава от отговорност за дейността й като контрольор на дружеството до тази дата.

PDF Eraser Free

Общ брой присъстващи общински съветници – 37

Общински съвет – Варна прие следното

Р Е Ш Е Н И Е :

2476-19. На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА, чл. 144 ТЗ, чл. 8, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на община Варна от капитала на търговските дружества и във връзка със заповед № 1857/25.07.2005 г. на Кмета на община Варна, Общински съвет – Варна, в качеството си на упражняващ правата на едноличния собственик на капитала на дружеството

Р Е Ш И :

Освобождава д-р Ивелина Стойкова Василева като контрольор на "Диагностично-консултативен център III-Варна"-ЕООД, считано от 25.07.2005 г. и я освобождава от отговорност за дейността й като контрольор на дружеството до тази дата.

/за – 37, против – 0, въздържали се – 0/

Кирил ЙОРДАНОВ – Кмет на община Варна

Уважаеми общински съветници, останах с впечатление, говорих с г-н Гуцанов, че от 16.00 ч. днес се представя колектива, който ще изработва ОУП на града в Проектантска организация. Излязох от съвещанието, защото разбрах че трябва да докладвам точката във връзка с изпълнение и неизпълнение на решенията на ОбС. С други думи, разбирам че тя е отложена, но използвам случая да ви информирам, че в момента се представя виждането на екипа, т.е. виждането с което той спечели конкурса. Те са вече в процес на изпълнение, няколко пъти днес го споменахме ОУП по различни поводи, но и по повод на това, което

PDF Eraser Free

каза г-н Стаматов: Контролни функции, разбира се че контролни функции, нали при вас хвърлихме контрола върху прокопаванията, всички тези неща на място да бъдат следени.... Хайде сега да видим какво става с контрола на временните обекти; какво стана с пътя "Варна-Виница"; какво става с пътя "Св. Св. Константин и Елена – Виница"; какво става с езерото, докато говорим за европейския път, който ще мине през езерото, те вече колците набити там – той се узаконява, окопава се, утре като започнеш някакви действия той ще те съди, жива верига, голо хоро, гладна стачка, правата на човека и т.н. Има много неща, върху които действително трябва да говорим. Дупките, средствата – по мое нареждане където е имало тежки обекти са пренасочени най-вече от средствата, които останаха в "Младост". Колко пъти ни отвява бурята – виждате за какво става дума. Между другото, аз съм поръчал да бъде извършена проверка, която продължава, но първите ни данни са, че имаме най-вече увреждане от последния дъжд на места където не е извършен ремонт, а там където е бил извършен ремонт, в гаранционните срокове няма такива увреждания, колеги – и частната Автогара, и Ларгото изнесох причините какви са и т.н.

Качеството на ремонтите – там, където то е некачествено, си е за сметка със закъснението, съответните удръжки на фирмите-изпълнители и качеството, естествено там където това е дало дефект ще бъде за тяхна сметка – няма спор по въпроса; трябва да ожесточим контрола и критериите към тези фирми. Не случайно виждате във връзка с един такъв сложен обект предлагам да излезем на пазара да търсим фирми-изпълнители, които да бъдат с по-високи възможности, по-високи качества. Много пъти сме говорили с г-н Стаматов, но не е целта сега вече да си изясняваме отношенията. По-скоро идеята е да се благодари

PDF Eraser Free

на г-н Стаматов за работата, да му се пожелае успех на новото поприще. Надявам се с ваша помощ да намерим достоен негов заместник и да продължи работата в р-н "Приморски" – сложен район, поради което приемам неговите забележки.

Децентрализация на какво предложи – на какво – не ми стана ясно; ако е за финанси....ние се борим да я получим от София, сега районните кметове от нас...не знам след районните кметове кои ще бъдат следващите, които ще искат децентрализация, но то е казано как е станало разпореждането с бюджета.

За поръчката за канцеларските материали си е наша вина, че закъсня. Докато уточним критериите, начините по които да бъде проведена, създаде се затруднения с канцеларските материали – абсолютно вярно е това нещо. Това е безспорен факт.

PDF Eraser Free

XX.

По точка двадесета от дневния ред:

Разглеждане предложение от общинския съветник Борислав Гуцанов относно определяне на представител на акционера Община Варна в Общото събрание на "Търговски дом"-АД.

Овластяване на представителя на Община Варна в Общото събрание на "Търговски дом"-АД за участие в ОСА на дружеството, което ще се проведе на 30.09.2005 г. и определяне на правомощията му.

Докл.: Б. ГУЦАНОВ – Председател ОбС

Диан ДАСКАЛОВ

Имаме традиция в нашия ОбС Председателят да представлява Общинския съвет, така че моето конкретно предложение е г-н Борислав Гуцанов да бъде нашия представител.

Стелиян СЕВАСТИЯНОВ

Аз все пак искам да направим една дискусия – какво точно ще представлява председателят на ОбС в Търговския дом? Много са сигналите, които идват оттам, но какво е точно положението, аз не знам. И надали в момента общинските съветници знаят. Решавайки някой да бъде представител, трябваше да имаме подготовка какво точно представлява, най-малко правна подготовка в това отношение. Ние явно нямаме! Искам реално да знам кой какво представлява.

Диан ДАСКАЛОВ

Колеги, мисля че смисъла да пратим наш представител там, е именно това – тези въпроси да се изяснят и да бъдат докладвани, черпим информация от публикации, от вестници...

PDF Eraser Free

Балин БАЛИНОВ

Нямам нищо против г-н Гуцанов да е представител, но наистина г-н Севастиянов е прав – ако има някаква възможност, някой ако е информиран сега, да го коментираме това нещо, да търсим и ако трябва виновници за това, че общината е загубила някакви проценти от участието си. Защото наистина се носят най-различни слухове в пространството, че общината не си внесла 1 дял от 5-6 хлв, а пък в крайна сметка изгубила 20 % - тези неща на никой общински съветник не са ясни, може би и на тебе, г-н Гуцанов и ако може да се изяснят днес...

Борислав ГУЦАНОВ

Аз ви предлагам да ме задължите на следващата сесия да ви докладвам по този въпрос.

Красен ЖЕЛЕЗОВ

Аз се противопоставям на традицията създадена от едно мнозинство представителят да бъде председателят на ОбС в две посоки с два аргумента:

1. Там има много правна техника, сложен технически състав и трябва да бъде някой юрист – от БСП

2. Считам, че Председателят на ОбС, макар и пръв сред равните, той има много задачи, много тежка роля, той представлява ОбС, организира, ръководи работата на ПК и на органите на ОбС и смятам, че ще го натоварим много, той е млад и не е толкова навлязъл в материята. Затова нека да разделим длъжностите и функциите, нека да бъде от БСП разбира се – най-голяма група сте там, има няколко юристи.

PDF Eraser Free

Аргументите ми са в двете посоки: първо с оглед личността, за това се изискват много специфични познания там, сложен казус, сложен фактически състав и второ, че е председател на ОбС. Извинявам се, но Георги Пиринski не участва в бордове на "БТК" или на "Булгартабак", или пък някой министър или министър-председател.

С тези аргументи, моля предложете някой друг.

Борислав ГУЦАНОВ

Има предложение от общинския съветник Диан Даскалов за моята кандидатура.

Красен ЖЕЛЕЗОВ

Аз предлагам Иван Русев да бъде представител в Общото събрание на Търговски дом-АД.

Иван РУСЕВ

Благодаря на г-н Красен Железов за оказаното доверие. Разбира се, по всяка вероятност, аз бих го оправдал, но поддържам предложението на Диан Даскалов за Борислав Гуцанов – мисля че това е най-правилното и най-разумното предложение на този етап.

Общ брой присъстващи общински съветници – 39

Общински съвет – Варна прие следното

Р Е Ш Е Н И Е :

2477-20. На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА и чл. 7, ал. 1 от "Наредба за реда за упражняване на правата на собственост върху частта

PDF Eraser Free

на община Варна от капитала на търговските дружества" /НРУПСЧОВКТД/, Общински съвет – Варна, в качеството си на упражняващ правата на акционера Община Варна в Общото събрание на акционерите на "Търговски дом"-АД, избира за свой представител в Общото събрание на дружеството Борислав Гуцанов Гуцанов – Председател на Общински съвет – Варна.

/за – 37, против – 1, въздържали се – 1/

Борислав ГУЦАНОВ

В продължение, тъй като на 30.09.2005 г.има Общо събрание на Търговски дом-АД, което е свикано от единия от акционерите "Феста-Холдинг" която иска да промени устава и са предложили трима техни представители в надзорния съвет, да има надзорен и управителен съвет, мога да ви прочета какви са техните промени, които предлагат и да преценим какви да бъдат правомощията, които да ми дадете. Или ако искате г-н Живко Калев да ви запознае.

Добре, тогава аз ще ви запозная.

1. Промени в структурата на управление, броя и състава на управителните органи и определяне на възнаграждението им – освобождаване на членовете на Съвета на директорите, преминаване към двустепенна система на управление, определяне броя на членовете на надзорния съвет; като проект за решение се предлага: Общото събрание освобождава като членове на Съвета на директорите Марио Василев Каламаров, Васил Господинов Василев, Гинка Христова Радева, Петър Христов Колев, Александър Благовестов Тодоров; Дружеството преминава към двустепенна система на управление; Надзорният съвет да се състои от три лица; Избира за членове на Надзорния съвет следните лица: "Феста Холдинг"-АД, представлявано от Иван Байков, Петя

PDF Eraser Free

Иванова Баракова-Славова; Ангел Николов Донов. – Това е първото предложение за промяна, т.е. само "Феста Холдинг" да бъдат в Надзорния съвет.

2. Приемане на нов устав на Дружеството; проект за решение – ОСА приема нов устав на дружеството.

3. Разни

Във връзка с гореизложеното и с оглед защитата интересите на Община Варна като акционер в "Търговски дом"-АД, отправям искане и желая, на основание чл. 51, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, да бъдат включени в дневния ред.

Балин БАЛИНОВ

Пак се връщам на това, което казах – за да вземем определени решения как Вие да гласувате, поне трябва да знаем какво е дяловото съотношение към момента, щом като "Феста Холдинг" искат трима човека от трима в Надзорния съвет, това означава че те имат контролния пакет. Така ли е или не? Ние какво коментираме?

Борислав ГУЦАНОВ

По наши данни не е така, но разбирате че не мога в момента да гарантирам за точността на нашите данни. Според това, с което ние разполагаме, тъй като знаете че от четири години ние не можем да сменим Борда на директорите с трима наши представители избирани в ОбС в едни много по-предни години и мнозинства, в момента ние нямаме реална информация за това, което става. Вие знаете, че вместо да

PDF Eraser Free

ни информират за някои действия по един друг надлежен ред, ние кореспондираме чрез "Държавен вестник" с тях и ние, и администрацията. За това по данните с които ние разполагаме, пак казвам – не мога да кажа дали точно е така или не е така, 20 % са взети от дяловете на община Варна, които бяха 46 %..... Г-н Калев, обяснете ги Вие съвсем точно като брой на акциите.

Адв. Живко КАЛЕВ

Община Варна като акционер притежава в "Търговски дом"АД 70 609 броя акции, което представлява 46 % от капитала на дружеството. Със свое решение Съвета на директорите в Търговски дом-АД е взел решение да обезсили 30 хил.акции на община Варна. В тази връзка са взети съответните решения от Съвета на директорите и тези решения са изпратени в Центарален депозитар за отбелязване в регистрите, които се водят там. Отправихме запитване до Централен депозитар за броя на акциите, които притежава община Варна и за предприетите от тях действия. Беше ни отговорено, че клиент на Централен депозитар е "Търговски дом"-АД, а не община Варна и ни беше отказана всякаква информация от там. А ако е вярно това за обезсилването на акциите, значи община Варна притежава не 70 609, а 40 609 броя акции, като проценти не мога да ви кажа точно колко е.

Балин БАЛИНОВ

А може ли г-н Калев да обясни механизма, по който става обезсилването и по чие искане, въобще как става това нещо...

Красимир СИМОВ

PDF Eraser Free

Според мен, излишно е да гадаем дали акциите са обезсилени или не, ние нямаме тази информация. Ние като Общински съвет трябва да вземем решение по какъв начин Вие трябва да гласувате в Общото събрание. Вие изчетохте дневния ред не достатъчно подробно, ако точките са две, по първа точка аз предлагам на ОбС да гласувате "за" освобождаването Борда на директорите и да искате по втора точка не двустепенаната система която те предлагат трима души от "Феста Холдинг", а нашите представители да влязат. Това е един от начините ние да имаме информация отвътре какви са състоянията. Ако те имат юридическото право и имат мнозинство на Общото събрание, така или иначе те ще прокарат всичко, което си искат, след като и те не ви дават информация точно какво е състоянието. Така че няма какво да гадаем, Вие трябва да отидете с явно делегирани права от Общинския съвет на Общото събрание и да ги защитавате.

Борислав ГУЦАНОВ

Това е едната от възможностите. Другите възможности?

Адв. Живко КАЛЕВ

По отношение на упълномощаването за участие в Общото събрание, считам че на основание чл. 7 от Наредбата задължително трябва да бъдат дадени правомощия на представителя на Община Варна в Общото събрание, а по отношение на конкретните правомощия с оглед на това, че казуса, който е създаден от правна гледна точка е изключително сложен, просто невероятно сложен, преплитат се много интереси, много правни фигури в него, моето лично предложение е Общински съвет – Варна да упълномощи представителя си в Общото

PDF Eraser Free

събрание да гласува по точките както намери за добре, с оглед възможно най-добра защита на интересите на Община Варна, тъй като в настоящия момент е практически невъзможно да се предвиди какво ще се случи на Общото събрание.

Красен ЖЕЛЕЗОВ

Няма да вземам по същество отношение, но коментара който витае във въздуха и между колегите, налага един извод: едно акционерно дружество е учредено и регистрирано по действащо българско законодателство и по ТЗ. Няма нищо секретно, истината е една, че заинтересованите длъжностни лица /така ще ги кажа/ от предходния мандат след 2002 г. от пролетта, въведоха там една мъгла, една завеса сложиха и започнаха да стават неща, с които в общи линии съм наясно, но по същество: буди недоумение следното: при няколко председателя – трима, включително и последния който ще го избираме, той може би тепърва сега ще се запознае със спецификата и подробностите, не е наясно в едно дружество в което имаме почти 50 % участие – това е политика по отношение на нашата собственост, на която ние сме принципал, не е наясно за какво става въпрос. Това е големия проблем, уважаеми господа. И ще ви върна 4 години и половина само назад когато в мандат 1999/2003 г. в първата му половина когато Стелиян Севастиянов беше председател и когато имаше едно дясно мнозинство на ОДС ние направихме всичко възможно да охраним интересите на това дружество с всичките му батаци там. Гласувахме 300 хлв.от фонд "Приватизация" да отидат, за да изкупим акциите на Братя Илчеви, при тогавашен курс на долара...искаха 200 хил.долара за да им купим тяхната част от 400-500-600-800 кв.м; щяхме да станем мажоритарен собственик

PDF Eraser Free

на капитала на това дружество, изключителен собственик и ние да диктуваме; ние да търсим стратегически инвеститор, ние да инвестираме... Благодарение на четиримата т.нар.радикали, за които днес няма и помен от тях – Стоян Калоянов и КО на Бакърджиев, които свалиха мнозинството – оттам нататък започнаха проблемите на ОбС, на "Търговски дом", на общинската икономика и т.н. И до ден днешен тези батаци се засилват и няма излизане от този хаос.

"Търговски дом"- добре се справиха момчетата и момичетата от Съвета на директорите – ще излязат ако те пожелаят. Е, може би вече са се разбрали са се оттеглили почитно и са възнаградени да излязат. Батаците са големи, собствеността я няма. Нещо повече – "Търговски дом" е един балон, който само се пука с една заповед на г-н Йорданов и 50 хлв на "Инжстрой" да вдигне бараките – няма "Търговски дом", той е опразнен от съдържание. Има недвижим имот! Никой не иска да назове истината тук! Имаше проект, един бивш директор на дирекцията внесе проекта, гласувахме, разделихме акциите, момчетата дойдоха на споразумение, пред подписване беше и какво стана?! Какво стана тогава?

Ето за това става въпрос и ако се държи на тази политика и това поведение, няма да знаем какво става с нашите дружества. Утре ще намалее капитала и на "Градски транспорт", и на Спортната зала, и на "Ученическо и столово хранене" и т.н. и т.н. И ще останем без собственост, която имаме, а не можем да я стопанисваме и управляваме, като орган да се разпореждаме и този град да цъфне!

Борислав ГУЦАНОВ

PDF Eraser Free

Ще се въздържа от коментар по направените от Вас заявления, г-н Железов, тъй като няма да спомена от кого и как беше избран Борда на директорите, който ни докара до това положение.

Стелиян СЕВАСТИЯНОВ

Смятах да се въздържа, г-н Председател, но последната Ви реплика ме принуди да се изкажа. Когато преди да стане председател на ОбС Красимир Симов, независимо с този борд на директорите контрола на община Варна върху "Търговски дом" си съществуваше. Предложението на мнозинството тогава беше да се засили контрола на "Търговски дом" и то беше чрез изкупуване на дяла на братя Илчеви, които бяха съгласни да го продадат. Това ни беше стъпката, с която можехме да го засилим. Оттам нататък нежеланието на лявата част на тогавашния Общински съвет, която прерастна в мнозинство по времето на Симов, провали нещата на община Варна в "Търговски дом". Дайте да си говорим истината – Сашко Тодоров се заигра, ами ще се заиграе защото видя пукнатина и се вклини там. Малко хора няма да се възползват от безстопанствеността, която прояви тогава мнозинството и продължава да проявява.

Борислав ГУЦАНОВ

Г-н Севастиянов, с една малка забележка, че тези 300 хлв.бяха гласувани от ОбС! Приемам да се направи една пълна дискусия и коментар по "Търговски дом".

Предлагам ви следния проект за дневен ред:

Общински съвет – Варна, на основание чл. 7, ал. 1 упълномощава своя представител в Общото събрание на "Търговски дом"-АД да участва

PDF Eraser Free

в Общото събрание на дружеството, свикано на 30.09.2005 г. и да гласува по посочените в предварително обявения дневен ред точки, като има следните правомощия:

- по точка първа от дневния ред:

1. Да участва в разискванията по тази точка и да гласува както намери за добре относно освобождаването като членове на Съвета на директорите на Марио Василев Каламаров, Васил Господинов Василев, Гинка Христова Радева, Петър Христов Колев, Александър Благовестов Тодоров, с оглед да бъдат защитени възможно най-добре интересите на Община Варна като акционер в "Търговски дом"-АД и съобразно направените предложения по тази точка;

2. Да гласува както намери за добре относно преминаването на дружеството към двустепенна система на управление и избора за членове на надзорния съвет;

- по точка втора от дневния ред: да участва в разискванията по тази точка и да гласува както намери за добре за приемането на нов устав на дружеството с оглед да бъдат защитени възможно най-добре интересите на община Варна като акционер в "Търговски дом"-АД и съобразно направените предложения по тази точка;

- по точка трета от дневния ред: да гласува както намери за добре, с оглед направените по тази точка предложения, с оглед да бъдат защитени възможно най-добре интересите на община Варна като акционер в "Търговски дом"-АД.

Общински съвет – Варна задължава своя представител в Общото събрание на "Търговски дом"-АД, на първата сесия след общото събрание

PDF Eraser Free

да информира Общинския съвет за проведените разисквания и взетите решения по точките от дневния ред на събранието".

Общински съвет – Варна прие следните

Р Е Ш Е Н И Я :

2478-20. На основание чл. 7, ал. 1 НРУПСЧОВКТД и във връзка с определение на Варненския окръжен съд от 12.08.2005 г., постановени по ф.д. № 5053/1994 г. за свикване на извънредно Общо събрание на акционерите на "Търговски дом" АД, Общински съвет – Варна упълномощава своя представител в Общото събрание на "Търговски дом"-АД да участва в Общото събрание на акционерите на дружеството, свикано на 30.09.2005 г. и да гласува по посочените в предварително обявения дневен ред точки, като има следните правомощия:

- **по точка първа от дневния ред:**

1. Да участва в разискванията по тази точка и да гласува както намери за добре относно освобождаването като членове на Съвета на директорите на Марио Василев Каламаров, Васил Господинов Василев, Гинка Христова Радева, Петър Христов Колев, Александър Благовестов Тодоров, с оглед да бъдат защитени възможно най-добре интересите на Община Варна като акционер в "Търговски дом"-АД и съобразно направените предложения по тази точка;

2. Да гласува както намери за добре относно преминаването на дружеството към двустепенна система на управление и избора за членове на надзорния съвет;

- по точка втора от дневния ред: да участва в разискванията по тази точка и да гласува както намери за добре за приемането на нов устав на дружеството с оглед да бъдат защитени възможно най-добре интересите на община Варна като акционер в "Търговски дом"-АД и съобразно направените предложения по тази точка;

- по точка трета от дневния ред: да гласува както намери за добре, съобразно направените по тази точка предложения, с оглед да бъдат защитени възможно най-добре интересите на община Варна като акционер в "Търговски дом"-АД.

Общински съвет – Варна задължава своя представител в Общото събрание на "Търговски дом"-АД, на първата сесия след общото събрание да информира Общинския съвет за проведените разисквания и взетите решения по точките от дневния ред на събранието".

/за – 28, против – 3, въздържали се – 4/

PDF Eraser Free

Поради изчерпване на дневния ред, Председателят на Общински съвет – Варна обяви за закрито Тридесет и второто заседание на Общинския съвет в 17.30 ч.

Препис от настоящия протокол да се изпрати до Кмета на Община Варна.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВАРНА
/Б. ГУЦАНОВ/

НАЧАЛНИК ОТДЕЛ
"КАНЦЕЛАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ"
/Л. ИЛИЕВА/

ЛИ/ЛИ