

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - В А Р Н А

П Р О Т О К О Л

№ 10

от заседание, проведено на 26 април 1996 г.
по точка **извънредна** от днешния ред

ОТНОСНО: Изслушване на възвание от сдружение на граждани
„Съюз на вложителите“ - гр. Варна.

Докл.: И. ГАНЧЕВ - общински съветник,
зам. председател на сдружение „Съюз на
вложителите“ - гр. Варна

Г-н Илия ГАНЧЕВ прочете следния текст на възванието:

„ГРАЖДАНИ,

Живем в тежко време. От една година варненци преживяват
черни дни. Както би възкликнал поетът: „То не беше мор, не беше чудо!...“

Финансов и икономически терор. Ограбиха ни парите в банки
лицензирани, в банки популярни и вложения целицензирани. Виновни няма.
Права нямаме.

Екологичен геноцид. Отровиха ни водата. Виновни няма. Дават
ни право да умираме бавно.

Искат да ни оставят без хляб, заради интересите на
„Национално отговорния капитал“.

Подсесоха ни и последен пролетен подарък - нов енергичен
ценови шок. Да ни е честит! Задава се нов кръг на инфлационната спирала.

И ние мълчим! Ние търпим! Ние чакаме!

Защо и докога ще мълчим! Защо и докога ще търпим! Кого,
докога и за какво чакаме?

СЪЮЗЪТ НА ВЛОЖИТЕЛИТЕ -ВАРНА, ОРГАНИЗИРА
 ОБЩОГРАДСКИ ПРОТЕСТЕН МИТИНГ В СРЯДА, 1 МАЙ Т.Г., ОТ 11
 ЧАСА НА ПЛОЩАДА ПРЕД КАТЕДРАЛАТА. Митингът се провежда
 със съдействието и покрепата на Община Варна, Съюза на демократичните
 сили - Варна, БЗНС - Варна, Демократическа партия, Народна партия,
 Партия либерален конгрес, Монархическо дружество „Посветление“,
 синдикат „Подкрепа“ и други обществени и политически сили. Поканени са
 да присъстват всички варненски депутати, местни лидери на политическите
 сили, синдикатите, кмета на града, председателят на общинския съвет,
 Президента на републиката.

Граждани, да оставим страха и безразличието! Нека с
 присъствието си да покажем нашето единство и взаимопомощ в борбата за
 по-добър и по-човешки живот. Да заявим на държавниците, политиците,
 властимащите, че ние искаме да живеем като нормални хора в демократична
 и правова държава. Ние искаме гражданско общество, в което правата и
 свободите на човека не са само на книга гръмка прокламирани, а са реално
 гарантирани.

Нека всички честни хора да ни подкрепят! Нека взаимно сами си
 помогнем, както е казал и бог!“



ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
 В А Р Н А

_____/Н. СТОЯНОВ/

НС/ЛИ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - В А Р Н А

П Р О Т О К О Л

№ 10

от заседание, проведено на 26 април 1996 г.

по точка **първа** от дневния ред

ОТНОСНО: Приемане на отчета за изпълнението на бюджета на Община Варна за 1995 г.

Докл.: г-н Н. СТОЯНОВ - Председател
на ПК по „Финанси и бюджет“

Общински съвет - Варна приема следните

Р Е Ш Е Н И Я :

230-1. Общински съвет - Варна приема отчета за изпълнение на приходната и разходната част на бюджета на Община Варна за 1995 г., съгласно приложения № 1, 2, 3 и 4.

/за - 27, против - 1, въздържали се - 14/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВАРНА



_____/Н. СТОЯНОВ/

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - В А Р Н А

П Р О Т О К О Л

№ 10

от заседание, проведено на 26 април 1996 г.

по точка **втора** от дневния ред

ОТНОСНО: Приемане на годишния бюджет на Община Варна
за 1996 г.

Докл.: Н. СТОЯНОВ - Председател на
ПК по „Финанси и бюджет“

Общински съвет - Варна прие следните

Р Е Ш Е Н И Я :

231-2. Общински съвет - Варна одобрява приходите по бюджета на Община Варна за 1996 г. по параграфи, съгласно приложение № 1 - Приходна част - Раздел I, в размер на 3 575 000 х.лв.
/за - 30, против - 0, въздържали се - 14/

232-2. Общински съвет - Варна одобрява бюджета на Община Варна по разходната част за 1996 г. по функции, дейности и параграфи в размер на 3 575 000 х.лв. по приложение № 1 - Раздел II.
/за - 30, против - 4, въздържали се - 9/

233-2. Общински съвет - Варна одобрява разходи по бюджета за придобиване ДМА за 1996 г. по приложение № 3.
/за - 27, против - 1, въздържали се - 13/

234-2. Общински съвет - Варна одобрява разходи по бюджета за 1996 г. на районите и кметствата на населени места и собствения на Община Варна по дейности, съгласно приложение № 5.
/за - 30, против - 0, въздържали се - 13/

235-2. Общински съвет - Варна одобрява размера на средствата за посрещане на гости и провеждане на тържества през 1996 г. в Община Варна, Общински съвет, райони и кметства на населени места, съгласно приложение № 6.
/за - 28, против - 0, въздържали се - 13/

236-2. Общински съвет - Варна приема бюджета на Община Варна за 1996 г. по приходната част в размер на 3 575 000 х.лв. по приложение № 1 - част I-ва „Приходи“ и разходната част в размер на 3 575 000 х.лв. по приложения №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6 - част II-ра „Разходи“.
/за - 30, против - 2, въздържали се - 11/

237-2. Общински съвет - Варна възлага изпълнението на бюджета на Община Варна за 1996 г. на Кмета на Община Варна при спазване приетите приоритети с чл. 9, ал. 3 от Закона за бюджета на Република България за 1996 г.
/за - 34, против - 0, въздържали се - 7/

238-2. Общински съвет - Варна задължава Кмета на Община Варна да утвърди мерки за осигуряване на изпълнението на приходната част и разкриване на допълнителни приходоизточници за бюджета на Община Варна за 1996 г.

/за - 43, против - 0, въздържали се - 0/

239-2. Общински съвет - Варна решава при отчитане преизпълнение на приходната част и икономии в разходната част в бюджета на Община Варна за 1996 г. да се увеличи разхода на функция „Образование“ с 30 мил.лв. за издръжка на учебните и учебно-възпитателни заведения.

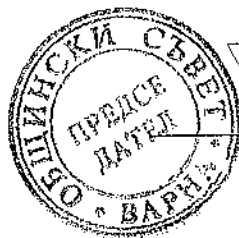
/за - 43, против - 0, въздържали се - 0/

Общ брой на присъствали общински съветници в залата - 34

240-2. Общински съвет - Варна отлага разглеждането на извънбюджетните сметки на Община Варна за 1996 г. за следващото заседание, на което да се предоставят необходимите комплекти от справки на всички общински съветници.

/за - 33, против - 0, въздържали се - 2/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВАРНА



[Handwritten signature]
_____/Н. СТОЯНОВ/

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - В А Р Н А

П Р О Т О К О Л

№ 10

от заседание, проведено на 26 април 1996 г.

по точка **трета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения от ПК по „Финанси и бюджет“ относно привеждане работните заплати на Кмета на Община Варна и кметовете на райони и председателя на Общински съвет - Варна в съответствие с чл. 21, т. 5 от ЗМСМА и ПМС № 68/29.03.1996 г., считано от 01.04.1996 г.

Докл.: Н. СТОЯНОВ - Председател на ПК по „Финанси и бюджет“

241-3. Общински съвет - Варна решава, на основание чл. 21, т. 5 от ЗМСМА и ПМС № 68/29.03.1996 г. за работните заплати в бюджетните организации и дейности, основните месечни заплати, считано от 01.04.1996 г. да бъдат, както следва:

	<u>основна месечна</u>
	<u>заплата</u>
1. Христо Йорданов КИРЧЕВ - Кмет на Община Варна	31 900 лв.
2. Николай Георгиев СТОЯНОВ - Председател на ОбС	31 900 лв.
3. Иван Стоянов НЕДЯЛКОВ - Кмет на р-н „Одесос“	20 100 лв.

Алексей Владимирович СОЛОВЬОВ	20 100 лв.
- Кмет на р-н „Приморски“	
Аврам Иванов ТОДОРОВ - Кмет на р-н „Младост“	20 100 лв.
Янко Петров СТАНЕВ - Кмет на р-н „Вл. Варненчик“	20 100 лв.
Йови Кирилов ЙОВЕВ - Кмет на р-н „Аспарухово“	20 100 лв.
/за - 27, против - 3, въздържали се - 4/	

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВАРНА



[Handwritten signature]

_____/Н. СТОЯНОВ/

НС/ЛИ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - В А Р Н А

П Р О Т О К О Л

№ 10

от заседание, проведено на 26 април 1996 г.
по точка **четвърта** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК по „Архитектура и строителство“ относно приемане „Наредба за разрешаване на временно строителство по чл. 120, ал. 4 и ал. 5 от ППЗТСУ.

Докл.: Б. БАЛИНОВ - Председател на
ПК по „Архитектура и строителство“

Общински съвет - Варна при следните

Р Е Ш Е Н И Я :

242-4. Общински съвет - Варна приема **Наредба за разрешаване на временно строителство по чл. 120, ал. 4 и ал. 5 от ППЗТСУ, (съгласно приложение).**

/за - 36, против - 0, въздържали се - 0/



ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВАРНА
_____/Н. СТОЯНОВ/

НАРЕДБА

ЗА РАЗРЕШАВАНЕ НА ВРЕМЕННО СТРОИТЕЛСТВО ПО ЧЛ. 120, АЛ. 4 И АЛ. 5 ОТ ППЗТСУ

Настоящата наредба определя процедурите по разрешаването на временно строителство по смисъла на чл. 120, ал. 4 ППЗТСУ в частни, държавни и общински имоти, както и процедурата за разполагане на маси, павилиони и други съоръжения за търговия по смисъла на чл. 120, ал. 5 ППЗТСУ в изпълнение на чл. 197 ЗТСУ.

ПРОЦЕДУРА ПО ЧЛ. 120, АЛ. 4 ППЗТСУ

I. В ЧАСТНИ ИМОТИ

Разрешаването на временно строителство е изключително от компетенциите на Районната техническа служба (РТС).

1. Процедурата се разкрива в Районната техническа служба (РТС) след подадена молба от собственика и нотариално заверено съгласие на собствениците в случаите на съсобственост. Провеждат се процедурите предвидени в чл. 226 ППЗТСУ.

II. В ДЪРЖАВНИ И ОБЩИНСКИ ИМОТИ

1. Предложението се внася от Кмета на района разглеждане в Районния съвет.

2. След положително решение от страна на Районния съвет в случаите по т. 1 предложението се внася в Районната архитектурно-градоустройствена комисия (РАГК).

3. Спазват се процедурите предвидени в ЗТСУ и ППЗТСУ по отношение подготовката и издаването на необходимите строителни книжа.



4. В изпълнение на ПМС № 110/24.06.1992 г. за изменение и изпълнение на наредбата за базисните пазарни цени на недвижими имоти (чл. 2 от същата) се провежда търг за предоставяне правото за строителство и експлоатация при условията и реда на чл. 120, ал. 4 ППЗТСУ и положение, че Общината - респективно Района - няма да е инвеститор.

4.1. Тръжното производство се организира в съответствие с действащата нормативна уредба, като задължително участват представители Районния съвет в случаите по т. 1. За целта се издава заповед от Кмета на Района, който подписва и договора със спечелилия тръжното производство.

5. При положение, че Общината - респективно Района - е инвеститор се процедира, както следва:

5.1. Провежда се търг за изпълнението на строителството на основание Наредба № 1 за провеждане на търгове в строителството (осп. ДВ бр. 5/19.01.1993 г. попр., изм., допълн.)

Същият се организира със заповед на Кмета на Района, при задължително участие на представител на районния съвет, който подписва и договора със спечелилия тръжното производство.

5.2. На конкурсна основа се набират ползватели за експлоатация на обектите, които плащат наем „земя“ и наем „сгради“ по действащата в момента нормативна уредба.

6. Независимо от възможните варианти предвидени в т. 4 и т. 5 задължително се спазват изискванията по т. 3, както и изискванията по Наредба № 6 за Държавно приемане и издаване разрешение за ползване.

7. Районният съвет и Общинският съвет изпълняват контролни функции по изпълнението на сключените договори на различни нива.



30

**ПРОЦЕДУРА ПО ЧЛ. 120, ал. 5 ПИЗТСУ
В ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЧЛ. 197 ЗТСУ**

В съответствие с Решение № 157-4-2 на Общински съвет - Варна, изцяло от компетентността на РТС са въпросите, свързани с издаване на разрешения по чл. 197 ЗТСУ върху държавна и общинска земя.

Редът за поставяне на търговски съоръжения е следния:

1. РТС разработва по искане на Кмета на районна схема за разполагане на търговски обекти по смисъла на чл. 197 ЗТСУ за всеки микрорайон.

2. Внася се за разглеждане от РАГК, където се извършва контрол по отношение на изисквания за вида и външния вид на търговските обекти, спазване организацията на движение и други, както и изрични изисквания на Община Варна по отношение на уличната търговия по главните улици и други от общоградско значение свързани с естетизацията на града и провеждането на определена икономическа и социална политика в тази насока.

3. Схемите се одобряват от Гл. архитект на района, след приемането от РАГК.

4. Със заповед на Кмета на района се създава постоянно действаща комисия от специалисти, която по определени критерии класира постъпилите молби за ползване на търговска площ от юридически лица и физически лица.

5. Получилите разрешения за поставяне на такива обекти дължат такса земя по действащата нормативна уредба.

6. Освен специализираните органи и служби контрол по организацията на тази дейност се изпълнява от Районния и Общинския съвет.

Настоящата Наредба е приета с решение на Общински съвет № 242/26.04.1996 г. (протокол № 10).



Препис-извлечение!

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - В А Р Н А

П Р О Т О К О Л

№ 10

от заседание, проведено на 26 април 1996 г.

по точка **пета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложене за решение от ПК по „Архитектура и строителство“ относно даване съгласие за обявяване на общоградски конкурс за градоустройствено решение на територия, определена за районен център в кв. 15, XXVII микрорайон - кв. „Аспарухово“.

Докл.: Б. БАЛИНОВ - Председател ПК по „Архитектура и строителство“

Общински съвет - Варна прие следните

Р Е Ш Е Н И Я:

243-5-1. Общински съвет - Варна дава съгласие за обявяване на общоградски конкурс за градоустройствено решение на територия, отредена за районен център в квартал 15, XXVII микрорайон - кв. „Аспарухово“.

243-5-2. За целта да се осигурят средства в размер на 100000 лв. за конкурсна програма и задание за проектиране и 200000 лв. за награди.
/за - 37, против - 0, въздържали се - 0/



**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВАРНА**

_____/Н. СТОЯНОВ/

НС/ЛИ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - В А Р Н А

П Р О Т О К О Л

№ 10

от заседание, проведено на 26 април 1996 г.
по точка **шеста** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК по „Благоустройство и комунални дейности“ относно създаване на „ВАРНА ТРАНСПОРТ“ - ЕООД.

Докл.: В. САВОВА - Председател ПК по „Благоустройство и комунални дейности“

Общински съвет - Варна прие следните

Р Е Ш Е Н И Я :

244-6-1. Общински съвет - Варна създава „ВАРНА ТРАНСПОРТ“ - ЕООД.

/за - 33, против - 1, въздържали се - 1/

244-6-2. Общински съвет - Варна приема Устав на „ВАРНА ТРАНСПОРТ“ - ЕООД.

/за - 32, против - 0, въздържали се - 0/

244-6-3. Капиталът на дружеството е 50 000 (петдесет хил.) лв.

244-6-4. Общински съвет - Варна възлага на Кмета на Община Варна да назначи управител на „ВАРНА ТРАНСПОРТ“ - ЕООД до провеждане на конкурс.

245-6-1. Общински съвет - Варна задължава Управителя на "ВАРНА ТРАНСПОРТ" - ЕООД да извърши необходимите действия за вписване на дружеството в Търговския регистър след сключването на Договор за управление с Кмета на Община Варна, съгласно условията на устава.

245-6-2. Общински съвет - Варна възлага на Кмета на Община на Община Варна да одобри временна структура на дружеството в срок до 7 дни от приемане на настоящото решение.

245-6-3. Общински съвет - Варна възлага на Кмета на Община Варна да предложи терен за осигуряване на необходимата материална база по смисъла на Наредба № 1 на Министерството на транспорта.

/за - 31, против - 0, въздържали се - 0/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ВАРНА



[Handwritten signature]
_____/Н. СТОЯНОВ/

НС/ЛИ