

## ПРОТОКОЛ

№ 38

от заседание проведено на 03.02.1999 г.  
по точка **първа** от дневния ред

ОТНОСНО: Попълване съставите на ПК и ВрК към  
Общински съвет - Варна.

Докл.: Н. СТОЯНОВ - Председател  
Общински съвет - Варна

Общ брой присъстващи общински съветници - 38

**Общински съвет - Варна прие следните**

### РЕШЕНИЯ:

**1856-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА,  
Общински съвет - Варна освобождава:

- общинския съветник Благовест ТОДОРОВ от състава на  
ПК "Архитектура и строителство";

- общинския съветник Петър ТРИФОНОВ от състава на  
ПК "Транспорт".

/за - 35, против - 1, въздържали се - 2/

**1857-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА,  
Общински съвет - Варна решава:

- общинския съветник Светлозар ЧОРБАДЖИЕВ да бъде  
член на ПК "Транспорт";

- общинския съветник Красимир СИМОВ да бъде член на  
ПК "Транспорт";

- общинската съветничка Веселина САВОВА да бъде член  
на ПК "Транспорт" и ПК "Младежки дейности, спорт, отгих и  
туризъм";

- общинската съветничка Вяра СЕМКОВА да бъде член на  
ПК "Транспорт".

/за - 33, против - 0, въздържали се - 4/

ЛИ/ЛИ



ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ВАРНА

/Н. СТОЯНОВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**ПРОТОКОЛ****№ 38**

от заседание проведено на 03.02.1999 г.  
по точка **втора** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на проекти за решения от ПК "Финанси и бюджет" относно: сключване на договор между Община Варна и Министерство на културата за съвместно финансиране на Държавна оперна филхармония за 1999 г.; сключване на договор с българско историческо дружество - Варна за издаване на книга "Кратка история на Варна"; отпускане на временен безлихвен кредит за 1999 г. на общински предприятия; предложение за отпускане на пенсия на многодетната майка Пенка Андонова; отпускане на безплатни транспортни карти на социално слаби ученици от ССУ "Г. Бенковски"; приемане цени за оценка на земеделски земи и подобренията в тях; допълване решение на Общинския съвет N 1387-3-1/29.12.1997 г. по ЗМДТ; приемане на Методика за определяне на стартови базисни цени при обявяване на търг за отдаване под наем на общински нежилищни имоти; приемане решение за диференциране на приетия промил от 1,5; отпускане на сума за откриване акредитив в ТБ "Експресбанк" за лечение на Теодор Димитров Стоянов; отпускане на финансови средства за закупуване на автомобил за Общински приемник за безстопанствени кучета.

Докл.: Н. СТОЯНОВ - Председател  
ПК "Финанси и бюджет"

Общ брой присъстващи общински съветници - 44

**Общински съвет - Варна прие следните**

**РЕШЕНИЯ:**

**1858-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, § 24, ал. 1 от Преходните и заключителни разпоредби на ЗДБ за 1999 г. Общински съвет - Варна възлага на Кмета на Община Варна да сключи Допълнително споразумение към Договор NN РД 9200(1583) и РД 9200(1584)/19.08.1998 г. за съвместно финансиране с Министерството

на културата на Държавна опера и Държавна филхармония - Варна,  
считано от 01.01.1999 г. до 31.12.1999 г.

Необходимите финансови средства да се планират в  
Проектобюджета на Община Варна за 1999 г. функция "Култура",  
дейност 413 "Оперу".

/за - 34, против - 1, въздържали се - 5/

**1859-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА,  
Общински съвет - Варна възлага на Кмета на Община Варна да сключи  
договор за издаване на книга "Кратка история на град Варна" с  
Българско историческо дружество - Варна, на стойност до 4 млн.лв.  
(четири милиона лева) за 1999 г. от функция "ИРО, § 18 "Други  
разходи", под§ 15 "Представителни разходи".

/за - 34, против - 1, въздържали се - 4/

**1860-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА,  
Общински съвет - Варна решава да отпусне временен безлихвен заем за  
оборотни средства през 1999 г., със срок на възстановяване не по-  
късно от 25.12.1999 г., както следва:

- ДССД	- 60 000 х.лв.
- Зъботехническа лаборатория	- 10 000 х.лв.
- ОП "Ученически столове"	- 40 000 х.лв.

/за - 38, против - 0, въздържали се - 3/

**1861-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА,  
Общински съвет - Варна решава да отпусне временен безлихвен заем за  
оборотни средства през 1999 г. на ОП "Хранителен комплекс" в  
размер на 28 000 х.лв., със срок на възстановяване до  
преструктурирането му, но не по-късно от 25.12.1999 г.

/за - 27, против - 9, въздържали се - 6/

PDF Eraser Free  
**1862-2.** На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 45 от ЗП, Общински съвет - Варна предлага на Министерството на труда и социалната политика да се отпусне пенсия на многодетната майка Пенка Николова Андонова от гр. Варна, ул. "Цанко Дюстабанов" N 8, ет. 2, ап. 5.

/за - 43, против - 0, въздържали се - 0/

**1863-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, Общински съвет - Варна допълва свое решение N 1823-4(37)/22.12.1998 г., както следва:

"... и ССУ "Г. Бенковски" от пети до осми клас включително."

/за - 42, против - 1, въздържали се - 0/

**1864-2.** Общински съвет - Варна реши:

**1864-2-1.** На основание чл. 2 от ЗМДТ, Общински съвет - Варна приема цена за оценка на земеделски земи съгласно § 62, ал. 4 от ЗСПЗЗ в размер на 24 000 лв., от които 19 000 лв. за лицензиран оценител. Транспортните разходи са за сметка на ползвателя с признато право на собственост. Срок на изпълнение - 14 дни.

**1864-2-2.** На основание чл. 2 от ЗМДТ, Общински съвет - Варна изменя раздел III, т. 4 от свое решение N 1665-2/29.07.1998 г., както следва:

Цена за изготвяне на оценка на подобренията съгласно § 30, ал. 2 от ППЗСПЗЗ - 24 000 лв., от които 20 000 лв. за лицензиран оценител. Транспортните разходи са за сметка на собственика на оценявания имот. Срок за изпълнение - 14 дни.

/за - 42, против - 0, въздържали се - 2/

PDF Eraser Free  
**1865-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА и чл. 4, ал. 1 от ЗМДТ, Общински съвет - Варна решава:

**1865-2-1.** Допълва свое решение N 1387-3-1/29.12.1997 г., както следва:

- **чл. 75** "За ползване на тротоари, площади, улични платна и други терени за търговска дейност на открито, включително за разполагане на столове и витрини, се събира **такса на месец** в размер на:

<u>зимен сезон</u>		<u>летен сезон</u>	
I зона	- 6800 лв.	I зона	- 8000 лв.
II зона	- 6200 лв.	II зона	- 7000 лв.
III зона	- 5500 лв.	III зона	- 6000 лв.
IV зона	- 5000 лв.	IV зона	- 5000 лв.

**1865-2-2.** Изменя такси по ЗМДТ, както следва:

- **чл. 81(1)** За ползване на детски ясли, детски градини и физиологичните отделения в домовете "Майка и дете" се събират от родителите или настойниците месечни такси в размери:

- седмични - 25 000 лв./мес.
- целодневни - 19 000 лв./мес.
- полудневни - 3 000 лв./мес.

- **чл. 84(1)** За ползване на лагери от ученици се заплаща такса на ден в размер на 2 000 лв.

- **чл. 85(1)** Учениците, които ползват общежития, заплащат месечна такса в размер на 12 200 лв.

- **чл. 91** За настаняване в заведение или в помещения за отрезвяване се събира такса на ден в размер на 5 000 лв.

/за - 40, против - 0, въздържали се - 3/

PDF Eraser Free  
**1866-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 и § 7, ал. 2 от ЗОС, Общински съвет - Варна приема **“Методика за определяне на стартови базисни цени при обявяване на търг за отдаване под наем на общински нежилищни имоти”**, съгласно приложение.

/за - 41, против - 1, въздържали се - 2/  
със следните промени:

- **чл. 6, ал. 1** става със следния текст: “Така определените наемни цени, за различните видове зали, в зависимост от спецификата на провежданите мероприятия, могат да се увеличат до 50 % (петдесет %) със заповед на Кмета на Община Варна;

- **чл. 20, ал. 2, т. 1, 2, 3, 4, 5** - отпадат

**1867-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА и чл. 62 и чл. 66, ал. 1 от ЗМДТ, Общински съвет - Варна приема диференциране на приетия промил с решения на Общинския съвет N 1838-7/22.12.1998 г., 1839-7/22.12.1998 г. и 1841-7/22.12.1998 г., както следва:

1. Таксата за сметосъбиране и сметоизвозване се определя в размер на 1 промил от данъчната оценка;

2. Таксата за обезвреждане на битовите отпадъци в депа или други съоръжения се определя в размер на 0,3 промила от данъчната оценка;

3. Таксата за чистота на териториите за обществено ползване в населените места се определя в размер на 0,2 промила от данъчната оценка на имота.

/за - 26, против - 9, въздържали се - 5/

**1868-2.** Общински съвет - Варна дава съгласие за откриване акредитив в ТБ “Експресбанк” на стойност 1 000 000 лв. (един милион лева) на името на Теодор Димитров Стоянов живущ в гр. Варна, ул. “Македония” N 124, вх. Б, ет. 2, ап. 23, които средства да ползува при лечението.

/за - 37, против - 0, въздържали се - 0/

ЛИ/ЛИ



ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ВАРНА

/Н. СТОЯНОВ/

# М Е Т О Д И К А

## ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА СТАРТОВИ БАЗИСНИ ЦЕНИ ПРИ ОБЯВЯВАНЕ НА ТЪРГ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ОБЩИНСКИ НЕЖИЛИЩНИ ИМОТИ

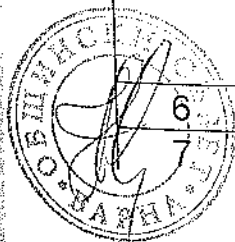
### Глава I: Общи положения

Чл.1. По тази методика се определят стартовите базисни наемни цени, при отдаване под наем на нежилищни имоти, частна общинска собственост чрез търг.

### Глава II: Определяне на базисни наемни цени на застроени имоти, общинска собственост, отдавани по реда на Глава I

Чл.2. Месечните базисни наемни цени на застроени имоти, частна общинска собственост, се определят в {лева} за 1кв.м. полезна площ, в зависимост от функционалното предназначение както следва:

№	Вид:	БНЦ {лв/кв.м.}
1.	Помещения за търговска дейност (магазин).	4,000
2	Помещения за закусвални, сладкарници, снек-бар и др.подобни	4,500
3	Помещения за ресторанти, барове, дискотеки	7,500
4	Помещения за производство и услуги	2,000
5	Помещения за административни услуги (офиси, представителства, Адвокатски кантори; Кантори за недвижими имоти; Туристически бюра и др.)	4,000
6	Помещения използвани за складове	1,500
7	Помещения за офиси за банки,	10,000



	застрахователни компании и др. подобни	
8	Помещения за частни лекарски и зъболекарски кабинети	5,000
9	Помещения за хазартни игри /казино, бинго зала и др./	15,000
10	Помещения за гаражи	1,500

**Чл.3.** Месечни базисни наемни цени на площи, отдадени за изграждане на обекти по смисъла на чл.120"А" от ППЗТСУ и съгласно Наредба за поставяне на временни преместваеми съоръжения за търговия, приета с решение № 1853-11 на Общински съвет по Протокол № 37/22.12.1998год., в зависимост от функционалното им предназначение :

(1). Площи отдадени за изграждане на обекти за търговска дейност:

1.1. I-ва, II-ра, III-та зона и I-ва категория вилни зони **2,000 лв/кв.м.**

1.2. IV-та, V-та зона и населени места от V-ти и VII-ми функционален тип **1,500 лв/кв.м.**

(2). Площи отдадени за изграждане на заведения за обществено хранене (закусвални, сладкарници, снек-бар, ресторанти, барове, дискотеки и др. подобни):

2.1. I-ва, II-ра, III-та зона и I-ва категория вилни зони **3,000 лв/кв.м.**

2.2. IV-та, V-та зона и населени места от V-ти и VII-ми функционален тип **2,000 лв/кв.м.**

(3). Площи отдадени за изграждане на обекти за производство и услуги

3.1. I-ва, II-ра, III-та зона и I-ва категория вилни зони **1,500 лв/кв.м.**

3.2. IV-та, V-та зона и населени места от V-ти и VII-ми функционален тип **1,000 лв/кв.м.**

(4). Площи отдадени за изграждане на обекти за складова дейност:

**1,000 лв/кв.м.**

(5). Площи отдадени за спортни обекти (тенискорт, игрище и др.

**600 лв/кв.м.**





(6). Площи отдадени за изграждане на обекти за друг вид дейности,

невключени в т.1 до т.5

**600лв/кв.м.**

**Чл.4.Базисни наемни цени на незастроени парцели: 200лв/кв.м.**

**Чл.5.В посочените базисни наемни цени по чл.3 и чл.4 не се включва Данък добавена стойност, съгласно чл.34, ал.1 от ЗДДС.**

**Чл.6.Базисни наемни цени за ползване на залите в сградата на Община Варна се определят за един астрономически час, както следва:**

№	Зала	Цена за един астрономически час, [лв] с ДДС	За всеки следващ астрономически час, [лв] с ДДС
1	Зала "Пленарна"	50,000	40,000
2	Зала № 37	30,000	20,000
3	Зала "Заседателна"	50,000	40,000
4	Фоайе	20,000	15,000

(1).Така определените наемни цени, за различните видове зали, в зависимост от спецификата на провежданите мероприятия, могат да се увеличат до 50(петдесет)% със заповед на Кмета на Община Варна.

(2).При използване на залите за нуждите на политическите партии и бюджетни предприятия, определените наемни цени за различните видове зали, могат да се намалят с 40(четиридесет)%.

(3).За мероприятия организирани от Община Варна, народни представители, общински съветници и за учреждения в сферата на културата, образованието и здравеопазването, ползването на залите е безвъзмездно.

(4).При ползване на залите за период от два до пет пълни последователни дни, да се прави отстъпка от наемната цена до 30(тридесет)% , а за период по-голям от пет пълни последователни

дни да се прави отстъпка от наемната цена до 50(петдесет)% с разрешение на Кмета на Община Варна.



Под "пълнен ден" да се разбират 8(осем) часа.

**Чл.7. (1) Месечна** наемна цена за общински, денонощно охраняем паркинг. Изчислява се в зависимост от броя обособени паркоместа, както следва:

1. До 30 паркоместа	-	22% от МН абонати
2. От 31 до 50 паркоместа	-	25% от МН абонати
3. От 51 до 75 паркоместа	-	30% от МН абонати
4. От 76 до 100 паркоместа	-	33% от МН абонати
5. От 101 до 125 паркоместа	-	35% от МН абонати
6. От 126 до 150 паркоместа	-	37% от МН абонати
7. Над 150 паркоместа	-	39% от МН абонати

(2). Месечната наемна цена (МНЦ) с включен ДДС, се изчислява по формулата:

$$\text{МНЦ} = \{\%\} \times \text{МН абонати}$$

$$\text{МН абонати} = \text{Бр. паркоместа} \times \text{Ц}_{\text{ман}}, \text{ където}$$

Бр. паркоместа - брой паркоместа

Ц<sub>ман</sub> - месечна абонаментна наемна цена за едно паркомясто

(3). Месечната абонаментна наемна цена (Ц<sub>ман</sub>) за едно паркомясто се определя на основание писмена декларация от наемателя на паркинга до Община Варна.

**Чл.8.(1)** Базисна месечна наемна цена за общински, неохраняем паркинг. Изчислява се по формулата:

$$\text{БМНЦ} = (\text{Ц}_{\text{б/ч}} \times \text{Бр. паркоместа} \times \text{Д}_{\text{мес}}) \times \text{К}_{\text{паркоместа}}, \text{ където:}$$

Ц<sub>б/ч</sub> - цена на входен билет за един час престой

Бр. паркоместа - брой паркоместа

Д<sub>мес</sub> - брой дни на текущия месец

К<sub>паркоместа</sub>: До 50 паркоместа - 25%

От 51 до 100 паркоместа - 30%

Над 101 паркоместа - 35%

(2). Наемателите на общински, неохраняеми паркинги се задължават писмено да уведомяват Община Варна при всяка промяна на цените на входните билети.



PDF Eraser Free

**Чл.9.**Наемателите на общински денонощно охраняеми паркинги и на неохраняеми паркинги, се задължават да поставят на видно място табела, за действащите към момента месечни абонаментни наемни цени в зависимост от вида МПС, таксите за 1час и 24часа престой.

**Чл.10.** Месечната наемна цена за общински, неохраняем дневен паркинг по уличната мрежа на гр.Варна се определя за:

(1).Едно паркомясто, разположено в:

- I-ва зона            20,000лв
- II-ра зона            16,000лв
- III-та зона           10,000лв
- IV-та зона            8,000лв
- V-та зона             6,000лв

(2).Ползвателите на обекти, изградени по смисъла на чл.197, ал.1 от ЗТСУ във връзка с чл.120"А" от ППЗТСУ в района на "Морска градина" и използващи МПС във връзка с упражняваната от тях дейност, заплащат месечна наемна цена в размер на 30,000(тридесет хиляди)лева.

**Глава III:            Корекционни коефициенти, прилагани при определяне на стартови базисни наемни цени по реда на Глава I**

**Чл.11.**Корекционен коефициент {Кз}, в зависимост от зоната в която е разположен отдавания под наем имот:

- (1).I-ва зона ..... 1,6
- (2).II-ра зона .....1,4
- (3).III-та зона .....1,2
- (4).IV-та зона .....1,0
- (5).V-та зона .....0,8
- (6).I-ва категория вилни зони .....1,6

Населени места от V-ти функционален тип /с.Тополи/.....0,6



(8). Населени места от VII-ми функционален тип

с Звездица, с. Казашко, с. Каменар/ ..... 0,4

**Чл.12.** Границите на зоните по чл.12 са утвърдени със Заповед № 1336/12.08.1998г. на Кмета на Община Варна, на основание решение № 1672-3 на Общински съвет по Протокол № 34/29.07.1998г.

**Чл.13.** Корекционен коефициент {Кк}, в зависимост от конструкцията и вида на сградата:

- (1). Масивна ..... 1,5
- (2). Полумасивна ..... 1,3
- (3). Паянтова ..... 1,2
- (4). Временни съоръжения и преместваеми обекти .... 1.0

**Чл.14.**(1). Стартовата базисна наемна цена /СБНЦ/ за отдаване на общински, нежилищни имоти под наем, чрез търг се определя по следната формула:

$СБНЦ = \sum (Пл. \times БНЦ \times (Кз + Кк)/2)$ , където

Пл. - площ на имота в зависимост от функционалното му предназначение, {кв.м.};

БНЦ - базисна наемна цена, {лв/кв.м.};

Кз - коефициент за зона

Кк - коефициент за конструкция

(2). Определената по ал.(1) стартова базисна наемна цена е с включен Данък добавена стойност.

(3). СБНЦ определена в ал.1, се коригира с коефициент за изменение на минималната работна заплата {Кмрз}, след Постановление на Министерски съвет, въз основа на което се издава Заповед на Кмета на Община Варна. Това условие задължително се вписва като клауза в договора, сключен между Община Варна и съответния наемател.



**Глава IV: Определяне на базисни наемни цени при отдаване под наем на земеделски земи**

**Чл.15.**Базисни наемни цени, при отдаване под наем на незастроени общински имоти в границите на населените места:

(1).При засяване със земеделски култури, годишната наемна цена се формира, като размера на наема определен за земите от държавния поземлен фонд, коригиран с  $K=3$ .

(2).При засяване с неземеделски култури, годишната наемна цена се формира, като размера на наема определен за земите от държавния поземлен фонд, коригиран с  $K=7$ .

**Чл.16.**Базисните цени при отдаване под наем на земеделски земи, извън строителните граници на населените места се определят при:

(1).Засяване със земеделски култури за базисна наемна цена се приема цената, определена за земите от държавния поземлен фонд.

(2).Засяване с неземеделски култури за базисна наемна цена се приема цената, определена за земите от държавния поземлен фонд, коригирана с  $K=5$ .

(3).Отдаване под наем на водоеми, рибарници и др., за базисна наемна цена се приема двукратно увеличената наемна цена за оризища, определена за земите от държавния поземлен фонд.

**Глава V: Допълнителни условия**

**Чл.17.**Актуализацията във връзка с чл.14, ал.3 не се отнася до промяна на базисните наемни цени по чл.6, чл.7, чл.8 и чл.9.

**Чл.18.**(1).Отдаването под наем на помещения за социални, културни, образователни, здравни и административни дейности се извършва на основание чл.23 от Раздел III от НРПСУРОИ.



(2).Базисната наемна цена (БНЦ) за помещенията по ал.(1) се определя на **600лв/кв.м.**

(3).Месечната наемна цена се изчислява по формулата:

МНЦ = Пл. x БНЦ x (Кз + Кк)/2, където:

Пл. - обща площ на помещението

(4).МНЦ по ал.(3) се актуализира с официалния корекционен индекс на минималната работна заплата {Кмрз}, след Постановление на Министерски съвет, въз основа на което се издава заповед на Кмета на Община Варна. Условието се вписва задължително в заповедта за настаняване.

**Чл.19.**(1).Отдаването под наем на помещения за клубна дейност на местните ръководства на политическите партии и синдикални организации се извършва на основание чл.34 от Раздел IV от НРПСУРОИ.

(2).Базисната наемна цена (БНЦ) за помещенията по ал.(1) се определя на **120лв/кв.м.**

(3).Месечната наемна цена се изчислява по формулата:

МНЦ = Пл. x БНЦ x (Кз + Кк)/2, където:

Пл. - обща площ на помещението

(4).МНЦ по ал.(3) се актуализира с официалния корекционен индекс на минималната работна заплата {Кмрз}, след Постановление на Министерски съвет, въз основа на което се издава заповед на Кмета на Община Варна. Условието се вписва задължително в заповедта за настаняване.

**Чл.20.**При сключване на договори за наем по реда на чл.14 от настоящата методика, задължително се включва клауза касаеща чл.17, ал.1 и ал.2 от ЗОС, а именно:

(1).Поддържането и текущите ремонти на имотите и вещите, частна общинска собственост, се извършва от наемателите и ползвателите съответствие с разпоредбите на Закона за задълженията и договорите.



Чл.21. За обекти разположени на територията на учебни заведения, наем не се дължи за официално обявените от МОНТ ваканции.

Чл.22. Настоящата методика влиза в сила от момента на вземане на решение на Общински съвет -гр. Варна и отменя досега действащата такава.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**ПРОТОКОЛ****№ 38**

от заседание проведено на 03.02.1999 г.  
по точка **трета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК "Собственост и стопанство" относно: предложение за отпускане на жилища от общинските жилищни фондове на наемателите от ул. "Панагюрище" № 1 и "Дебър" № 8; изменение и допълнение на решения на ОбС NN 1811-3-1(37)/22.12.1998 г. и 1831-6(37)/22.12.1998 г.; прехвърляне на жилища във фонд "Продажби"; промяна в капитала на "Инжстройинженеринг"; приемане на оценките по решение на ОбС N 1819-3-2(37)/22.12.1998 г.; създаване на "Общинска охранителна фирма"-ЕАД; включване на жилища във фонд "Настаняване на наематели"; доброволна делба между Община Варна и физически и юридически лица; създаване на ЖСК с участие на Община Варна.

Докл.: Ю. ГЕНДОВ - Председател ПК  
"Собственост и стопанство"

Общ брой присъстващи общински съветници - 41

**Общински съвет - Варна прие следните**

**РЕШЕНИЯ:**

**1869-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, Общински съвет - Варна изменя свое решение N 1811-3-1(37)/22.12.1998 г., като заменя думата "включително" с "находящи се в" и текста става, както следва:

"Изважда от капитала на "Паркстрой"-ЕООД битовите сгради за обслужващия зелените площи персонал, находящи се в стопанския двор в Морската градина до спирка "Почивка".

/за - 26, против - 6, въздържали се - 7/



**1870-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, Общински съвет - Варна предлага преференциално от фонд "Резервен", фонд "Настаняване наематели" и новопридобити от Община Варна жилища, частна общинска собственост, да се реши жилищния проблем на наемателите от реституираните имоти на ул. "Панагюрище" N 1 и ул. "Дебър" N 8.

/за - 40, против - 0, въздържали се - 1/

**1871-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, Общински съвет - Варна допълва свое решение N 1831(37)/22.12.1998 г. и текста става, както следва:

"Общински съвет - Варна увеличава капитала на "Топлострой"-ЕООД с 36 050 000 лв., който по съдебна регистрация е 9 833 х.лв., с протокол N 24/1998 г. на Общинския съвет се намалява на 6 832 х.лв., с протокол N 25/1998 г. на Общинския съвет се прибавят 132 х.лв. или общо 43 014 х.лв. Капиталът се състои от 4 301 дяла по 10 000 лв. Всеки."

/за - 28, против - 1, въздържали се - 9/

**1872-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, Общински съвет - Варна прехвърля жилище с административен адрес: кв. "Възраждане" бл. 13, Вх. 1, ет. 7, ап. 21 във фонд "Продажби". Дава съгласие за продажбата на жилището на лицето Ангел Николов Янчев.

/за - 41, против - 0, въздържали се - 0/

**1873-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, Общински съвет - Варна прехвърля жилище с административен адрес: кв. "Възраждане" бл. 9, Вх. 2, ет. 5 във фонд "Продажби". Дава съгласие за продажбата на жилището на лицето Стефан Мартинов Коев.

/за - 41, против - 0, въздържали се - 0/

PDF Eraser Free  
**1874-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36 от ЗОС и чл. 90, ал. 1, т. 3 от НРПСУРОИ, Общински съвет - Варна дава съгласие да се извърши доброволна делба чрез изкупуване по пазарни цени дела на Община Варна от съсобственичката на имота Антонина Тодорова Тодорова - ул. "Ген. Столетов" N 12, представляващ 1/6 ид.ч. от II-ри реален дял от сградата, както и 1/12 ид.ч. от дворното място, цялото с площ 209 кв.м, съставляващо имот пл. N 6, кв. 11, по плана на 18 подрайн.

Оценката на имота да се извърши по пазарни цени от лицензиран оценител, като стойността на оценката да бъде за сметка на молителя.

/за - 40, против - 0, въздържали се - 1/

**1875-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 42, ал. 2 от ЗОС и чл. 44, ал. 2 от НРПСУРОИ, Общински съвет - Варна включва във фонд "Отдаване под наем" недвижим имот на ул. "Христо Попович" N 2а.

/за - 40, против - 0, въздържали се - 1/

**1876-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, Общински съвет - Варна прехвърля от фонд "Резервен" във фонд "Настаняване наематели" жилище с административен адрес ж.к. "Вл. Варненчик" бл. 222, вх. 4, ет. 3, ап. 87.

/за - 30, против - 1, въздържали се - 7/

**1877-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, Общински съвет - Варна одобрява процедурата за участие на Община Варна в създаване на ЖСК на основание чл. 10 от Закона за жилищно-строителните кооперации като член-кооператор редом с физическите лица - собственици на идеални части от парцел N 4 в квартал 457 на 13-ти подрайон на гр. Варна с административен адрес: ул. "Янкул Войвода" N 42 и упълномощава Кмета на Община Варна да извърши всички изискуеми от Закона правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

/за - 32, против - 1, въздържали се - 7/

**1878-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, На основание чл. 36 от ЗОС, Общински съвет - Варна дава съгласие за извършване на доброволна делба на съсобствения имот, намиращ се в гр. Варна, ж.к. "Възраждане" - II м.р., представляващ двуетажна сграда, съгласно одобрения архитектурен проект, както следва:

1. Дял I-ви: собственост на ТБ "Биохим"-АД, клон Варна - първи етаж със застроена площ 294,50 кв.м; сутерен 198,13 кв.м заедно с 54,30 % ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж, за срок от 50 години.

2. Дял II-ри: собственост на Община Варна - втори етаж, със застроена площ 315,50 кв.м, първи етаж - 73 кв.м и сутерен 26,23 кв., заедно с 45,70 % ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж.

/за - 41, против - 0, въздържали се - 0/

**1879-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА, Общински съвет - Варна разрешава разполагането на рекламно съоръжение на "Кока Кола" върху сградата на Военноморски клуб - Варна - бул. "Вл. Варненчик" N 2, обявен за паметник на културата.

/за - 22, против - 13, въздържали се - 3/

**1880-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА, Общински съвет - Варна решава:

**1880-3-1.** Създава общинско дружество "Общинска охранителна фирма"-ЕАД с предмет на дейност извършване на охранителна дейност на територията на Община Варна с капитал на стойност 150 000 000 лв. (сто и петдесет милиона лева), разпределен в 15 000 (петнадесет хиляди) поименни акции с номинална стойност 10 000 лв. (десет хиляди лева) всяка една; акциите се издават в купюри по 1 000 акции.

Дружеството осъществява дейността си под фирма "Общинска охранителна фирма"-ЕАД.

Седалище и адресно управление на дружеството: гр. Варна, бул. "Осми приморски полк" N 43.

Дружеството се учредява за неопределен срок.

/за - 28, против - 1, въздържали се - 9/

PDF Eraser Free 1880-3-2. Приема Устав на "Общинска охранителна фирма"-ЕАД, съгласно приложение, със промени както следва:

- **Глава I "Общи положения"**

- **текста на чл. 4 става:** "Дружеството има за предмет на дейност: Охранителна дейност. Въроръжена и невъроръжена охрана на обекти общинска собственост. Въроръжена и невъроръжена охрана на обекти частна и гържавна собственост след сключване на договор с дружеството при изпълнение на всички законови изисквания и получаване на съответното разрешение за извършване на дейността. Други дейности, разрешени от действащото законодателство във връзка с описания предмет на дейност."

- **текста на чл. 6 става:** "Капиталът на Дружеството е на стойност 150 000 000 лв. (сто и петдесет милиона лв.)

- **текста на чл. 7 става:** "Капиталът е разпределен в 15 000 (петнадесет хиляди) поименни акции с номинална стойност 10 000 (десет хиляди) лева всяка една. Акциите се издават в купюри по 1 000 акции.

/за - 28, против - 2, въздържали се - 9/

- **Глава II "Управление"**

- **текста на чл. 11 ал. 2 става:** Съвета на директорите се състои от 5 (пет) души, от които двама се предлагат от Кмета на Община Варна и трима от Общински съвет - Варна.

/за - 27, против - 0, въздържали се - 8/

- **Глава III "Други разпоредби"**

/за - 28, против - 1, въздържали се - 7/

- **Глава IV "Други разпоредби"**

/за - 26, против - 1, въздържали се - 7/

**1880-3-3.** Избира за членове на Съвета на директорите на дружество:

- Георги МАНАСИЕВ - ЕГН

- Милен КУРТЕВ - ЕГН

- Славеико КОНДОВ - ЕГН

- Николай ЧЕРНАЕВ - ЕГН

- Красимир СИМОВ - ЕГН

/за - 29, против - 1, въздържали се - 7/

ЛИ/ЛИ



ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ВАРНА

/Н. СТОЯНОВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**ПРОТОКОЛ****№ 38**

от заседание проведено на 03.02.1999 г.  
по точка **четвърта** от дневния ред

**ОТНОСНО:** Разглеждане на съвместни предложения за решения от ПК "Благоустройство и комунални дейности", ПК "Архитектура и строителство" и ПК "Опазване и възпроизводство на околната среда" относно отмяна на решение на Общинския съвет № 1847-9(37)/22.12.1998 г. и т. 4 от решение № 1881-7(36)/11.11.1998 г.

Докл.: Ася ЯСЕНОВА - Председател  
ПК "Опазване и възпроизводство  
на околната среда"

*Общ брой присъстващи общински съветници - 43*

**Общински съвет - Варна** прие следните

**РЕШЕНИЯ:**

**1881-4.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, Общински съвет - Варна отменя т. 4 от свое решение № 1781-7(36)/11.11.1998 г.

/за - 27, против - 11, въздържали се - 4/

**1882-4.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА, Общински съвет - Варна отменя свое решение № 1847-9(37)/22.12.1998 г.

/за - 28, против - 6, въздържали се - 9/

ЛИ/ЛИ



ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ВАРНА

/Н. СТОЯНОВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**ПРОТОКОЛ****№ 38**

от заседание проведено на 03.02.1999 г.  
по точка **пета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК "Благоустройство и комунални дейности" относно: приемане "Наредба за реда за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с мрежите и съоръженията от техническата инфраструктура".

Докл.: И. КАРАИВАНОВА - Председател  
ПК "Благоустройство и комунални  
дейности"

Председателят на ПК "Благоустройство и комунални дейности" оттегли от разглеждане на настоящото заседание на Общинския съвет проекта за решение относно приемане "Наредба за реда за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с мрежите и съоръженията от техническата инфраструктура".

ЛИ/ЛИ

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ВАРНА

/И. СТОЯНОВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**ПРОТОКОЛ****№ 38**от заседание проведено на 03.02.1999 г.  
по точка **шеста** от дневния ред

**ОТНОСНО:** Разглеждане на предложения за решения от ПК "Култура" относно: приемане на Статут за удостоверяване със звание "Почетен гражданин на Варна"; удостоверяване на Иван Станчов със званието "Почетен гражданин на Варна".

Докл.: Даниела СТОЙНОВА  
Председател ПК "Култура"

Общ брой присъстващи общински съветници - 33

**Общински съвет - Варна прие следните**

**РЕШЕНИЯ:**

**1883-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 22 и чл. 16 от ЗМСМА, Общински съвет - Варна приема Статут за удостоверяване със званието "Почетен гражданин на Варна", съгласно приложение.  
/за - 31, против - 0, въздържали се - 1/

**1884-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 22 от ЗМСМА, Общински съвет - Варна решава:

За изключителни заслуги при утвърждаване на демократичните промени в България, за цялостна дипломатическа дейност в периода 1990-1995 г., за принос към гражданите на Варна, като основател на Центъра за деца със специални нужди "Карин дом", председател на Генералната асамблея на Международната морска организация, съорганизатор на проекта "Красива Варна", неуморен радетел за опазване на културно-историческото наследство на града ни, за цялостен принос за утвърждаване на Варна като притегателен европейски, културен, туристически и бизнесцентър и във връзка с неговата седемдесет годишнина, удостоява г-н Иван-Никола Иванов СТАНЧОВ със званието "Почетен гражданин на Варна".

/за - 28, против - 0, въздържали се - 5/

ЛИ/ЛИ



ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ВАРНА

И. СТОЯНОВ/

**СТАТУТ**  
за удостояване със званието  
"Почетен гражданин на Варна"

### I. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

1. Със званието "Почетен гражданин на Варна" се удостояват български и чужди граждани - приживе или посмъртно" за многобройни, или изключителни заслуги към град Варна.
2. Званието "Почетен гражданин на Варна" може да се отнема само при посочените в настоящия статут условия.

### II. РЕД ЗА ПРЕДЛОЖЕНИЯ И НАГРАЖДАВАНИЯ

1. Предложението за удостояване със званието "Почетен гражданин на Варна" може да се направи от:
  - а) държавни и общински институции
  - б) обществени организации
  - в) граждани
2. Предложението се адресира до Кмета на Община Варна, който го внася за обсъждане в съответната постоянна комисия към Общински съвет.
3. Постоянната комисия при положително становище го внася на сесия в Общински съвет за вземане на съответното решение.
4. Носителите на званието "Почетен гражданин на Варна" се определят с решение на Общински съвет - Варна.
5. Кметът на Община Варна връчва на удостоените със званието "Почетен гражданин на Варна" грамота, парична награда в размер на 10 минимални работни заплати и символичен ключ на град Варна.
6. Имената на удостоените почетни граждани се вписват в почетната книга на Общината.

### III. ЛИШАВАНЕ, ОТНЕМАНЕ И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА ЗВАНИЕТО "ПОЧЕТЕН ГРАЖДДАНИН НА ВАРНА"

1. Званието "Почетен гражданин на Варна" може да се отнеме при следните условия:
  - а) лицето е осъдено за тежко умишлено престъпление след удостояване със званиетоЛицата, които са лишени от правото на полученото почетно звание, са длъжни в едномесечен срок от уведомяването да върнат в Общината - почетната грамота, символичния ключ и паричната награда.
  - б) При тези случаи грамотата се унищожава, а името на лицето се заличава от почетната книга.
2. Предложение за отнемане на званието "Почетен гражданин на Варна" може да се даде от лицата, посочени в т.1, раздел II. Предложението се прави до Кмета на Община Варна.
3. Кметът на Община Варна внася предложението за обсъждане в съответната комисия на Общински съвет.
4. Ако комисията установи, че са налице условия за отнемане на почетното звание, тя го внася на сесия на Общински съвет за вземане на решение.
5. Отнемането на званието "Почетен гражданин на Варна" се прави с решение на Общински съвет - Варна, за което лицето се уведомява в едноседмичен срок от влизане в сила на решението.
6. Възстановяването на званието "Почетен гражданин на Варна" се извършва с решение на Общински съвет - Варна, при спазване на същите процедурни правила, както при отнемането на званието.





**СТАТУТ**  
**за удостояване със званието**  
**"Почетен гражданин на Варна"**

**I. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ**

1. Със званието "Почетен гражданин на Варна" се удостояват български и чужди граждани - риживе или посмъртно" за многобройни, или изключителни заслуги към град Варна.
2. Званието "Почетен гражданин на Варна" може да се отнема само при посочените в настоящия статут условия.

**II. РЕД ЗА ПРЕДЛОЖЕНИЯ И НАГРАЖДАВАНИЯ**

1. Предложението за удостояване със званието "Почетен гражданин на Варна" може да се направи от:
  - а) държавни и общински институции
  - б) обществени организации
  - в) граждани
2. Предложението се адресира до Кмета на Община Варна, който го внася за обсъждане в съответната постоянна комисия към Общински съвет.
3. Постоянната комисия при положително становище го внася на сесия в Общински съвет за вземане на съответното решение.
4. Носителите на званието "Почетен гражданин на Варна" се определят с решение на Общински съвет - Варна.
5. Кметът на Община Варна връчва на удостоените със званието "Почетен гражданин на Варна" грамота, парична награда в размер на 10 минимални работни заплати и символичен ключ на град Варна.
6. Имената на удостоените почетни граждани се вписват в почетната книга на Общината.

**III. ЛИШАВАНЕ, ОТНЕМАНЕ И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА ЗВАНИЕТО "ПОЧЕТЕН ГРАЖДАНИН НА ВАРНА"**

1. Званието "Почетен гражданин на Варна" може да се отнеме при следните условия:
  - а) лицето е осъдено за тежко умишлено престъпление след удостояване със званието. Лицата, които са лишени от правото на полученото почетно звание, са длъжни в едномесечен срок от уведомяването да върнат в Общината - почетната грамота, символичния ключ и паричната награда.
  - б) При тези случаи грамотата се унищожава, а името на лицето се заличава от почетната книга.
2. Предложение за отнемане на званието "Почетен гражданин на Варна" може да се даде от лицата, посочени в т.1, раздел II. Предложението се прави до Кмета на Община Варна.
3. Кметът на Община Варна внася предложението за обсъждане в съответната комисия на Общински съвет.
4. Ако комисията установи, че са налице условия за отнемане на почетното звание, тя го внася на сесия на Общински съвет за вземане на решение.
5. Отнемането на званието "Почетен гражданин на Варна" се прави с решение на Общински съвет - Варна, за което лицето се уведомява в едноседмичен срок от влизане в сила на решението.
6. Възстановяването на званието "Почетен гражданин на Варна" се извършва с решение на Общински съвет - Варна, при спазване на същите процедурни правила, както при отнемането на званието.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**ПРОТОКОЛ****№ 38**

от заседание проведено на 03.02.1999 г.  
по точка **седма** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от

ОКП.

Докл.: Г. МАНАСИЕВ -  
Зам. председател ОКП

Общ брой присъстващи общински съветници - 43

**Общински съвет - Варна прие следните**

**РЕШЕНИЯ:**

**1885-7.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 3, ал. 1, т. 4 от ЗППДОБП Общински съвет - Варна променя свое решение № 1647-5(33)/24.06.1998 г. за откриване на процедура за приватизация на IV поликлиника ж.к. "Младост" - незавършено строителство, като изменя метода за приватизация по реда на чл. 30, ал. 1 и ал. 3 във връзка с § 2а от ЗППДОБП от конкурс в преговори с потенциален купувач.

/за - 27, против - 3, въздържали се - 13/

**1886-7.** Общински съвет - Варна, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 3, ал. 1, т. 4 от ЗППДОБП и във връзка с решение на ВОС от 17.12.1998 г. по дело № 98/1998 г. за отмяна на решение № 1032-4(20)/02.04.1997 г. на Общински съвет - Варна за откриване на процедура за приватизация на обособени обекти от "Инжстройинженеринг"-ЕООД - гр. Варна, отменя свои решения № 1833-6(37)/22.12.1998 г. и № 1834-6(37)/22.12.1998 г. за провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на Автоморга и сервиз "Хюндай" - обособени обекти, част от капитала на "Инжстройинженеринг"-ЕООД.

/за - 27, против - 3, въздържали се - 12/

**1887-7.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 3, ал. 1, т. 4; чл. 30, ал. 1 и ал. 3 във връзка с чл. 33 от ЗППДОБП, Общински съвет - Варна открива процедура за приватизация на следните обособени обекти, част от капитала на "Инжстройинженеринг"-ЕООД:

а) Автоморга

б) сервиз "Хюндай"

/за - 27, против - 3, въздържали се - 12/

**1888-7.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 3, ал. 1, т. 4 и ал. 3; чл. 30, ал. 1 и ал. 3 във връзка с чл. 33 от ЗППДОБП; чл. 1, ал. 2, т. 3 и чл. 3 от Наредбата за търговете, Общински съвет - Варна решава:

**1888-7-1.** Приема метод за приватизация по чл. 30, ал. 1 от ЗППДОБП на Автоморга - обособен обект, част от "Инжстройинженеринг"-ЕООД, гр. Варна - публичен търг с явно наддаване.

**1888-7-2.** Приема експертната оценка на Автоморга - обособен обект, част от "Инжстройинженеринг"-ЕООД, гр. Варна и одобрява начална тръжна цена в размер на 456 000 000 лв.

**1888-7-3.** Определя стъпка за наддаване при провеждане на търга 5 000 000 лв.

**1888-7-4.** Утвърждава приложената тръжна документация и договора за продажба като част от нея.

**1888-7-5.** Търгът да се проведе на 04.03.1999 г. от 10.00 ч. в зала "Варна" на II-ия етаж на Община Варна. В случай на провеждане на повторен търг той да бъде проведен по същото време и час на 18.03.1999 г.

**1888-7-6.** Определя депозит в размер на 10% от началната тръжна цена или 45 600 000 лв., които се заплащат по сметка N 5010310039, код N 40080610 при ТБ "Експресбанк"-АД, клон Варна на VIII-ия етаж в сградата на Община Варна.

**1888-7-7.** Тръжната документация се закупува в стая 905 на IV етаж на Община Варна срещу левовата равностойност на 200 \$ с ДДС, платими по фиксинга на БНБ в деня на закупуване на тръжните документи по сметка N 5010310020, банков код N 40080610, БИН 7444040008 при ТБ "Експресбанк"-АД, клон Варна.

**1888-7-8.** Определя начин на плащане на достигнатата тръжна цена: 50% при подписване на договора за продажба и 50% в 30-дневен срок.

**1888-7-9.** Възлага на Кмета на Община Варна подготовката и провеждането на търга.

**1888-7-10.** Упълномощава Председателя на Общински съвет - Варна да подпише одобрения договор за покупко-продажба на Автоморга - обособен обект, част от "Инжстройинженеринг"-ЕООД, гр. Варна.

/за - 27, против - 3, въздържали се - 12/

**1889-7.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 3, ал. 1, т. 4 и ал. 3; чл. 30, ал. 1 и ал. 3 във връзка с чл. 33 от ЗППДОБП, чл. 1, ал. 2, т. 3 и чл. 3 от Наредбата за търговете Общински съвет - Варна реши:

**1889-7-1.** Приема метод за приватизация по чл. 30, ал. 1 от ЗППДОБП на сервиз "Хюндай" - обособен обект, част от "Инжстройинженеринг"-ЕООД, гр. Варна - публичен търг с явно наддаване.

**1889-7-2.** Приема експертната оценка на сервиз "Хюндай" - обособен обект, част от "Инжстройинженеринг"-ЕООД, гр. Варна и одобрява начална тръжна цена в размер на 437 000 000 лв.

**1889-7-3.** Определя стъпка за наддаване при провеждане на търга 5 000 000 лв.

**1889-7-4.** Утвърждава приложената тръжна документация и договора за продажба като част от нея.

**1889-7-5.** Търгът да се проведе на 05.03.1999 г. от 10.00 ч. в зала "Варна" на II-ия етаж на Община Варна. В случай на провеждане на повторен търг той да бъде проведен по същото време и час на 19.03.1999 г.

**1889-7-6.** Определя депозит в размер на 10 % от началната тръжна цена или 43 700 000 лв., които се заплащат по сметка N 5010310039, код N 40080610 при ТБ "Експресбанк"-АД, клон Варна на VIII-ия етаж в сградата на Община Варна.

**1889-7-7.** Тръжната документация се закупува в стая 905 на IX етаж на Община Варна срещу левовата равностойност на 200 \$ с ДДС, платими по фиксинга на БНБ в деня на закупуване на

PDF Eraser Tugce  
тръжните документи по сметка N 5010310020, банков код N 40080610,  
БИН 7444040008 при ТБ "Експресбанк"-АД, клон Варна.

**1889-7-8.** Определя начин на плащане на достигнатата  
тръжна цена: 50 % при подписване на договора за продажба и 50 % в  
30-дневен срок.

**1889-7-9.** Възлага на Кмета на Община Варна  
подготовката и провеждането на търга.

**1889-7-10.** Упълномощава Председателя на Общински  
съвет - Варна да подпише одобрения договор за покупко-продажба на  
сервиз "Хюндай" - обособен обект, част от "Инжстройинженеринг"-  
ЕООД, гр. Варна.

/за - 27, против - 3, въздържали се - 12/

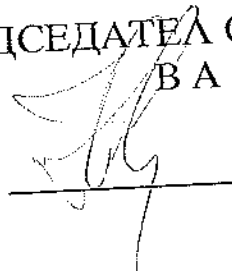
**1890-7.** Общински съвет - Варна дава съгласие  
недвижимият имот, частна общинска собственост по АОС N  
111/12.05.1997 г., намиращ се в гр. Варна, ул. "Чаталджа" N 49 да бъде  
обособен в три реални дяла по представен одобрен архитектурен  
проект.

/за - 26, против - 2, въздържали се - 13/

ЛИ/ЛИ



ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ВАРНА

  
/Н. СТОЯНОВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**ПРОТОКОЛ  
N 38**

от заседание проведено на 03.02.1999 г.  
по точка **осма** от дневния ред

**ОТНОСНО:** Разглеждане на предложения за решения от ПК "Здравеопазване и социални дейности" относно утвърждаване на микробиологична лаборатория в структурата на ОРКБ; създаване на Обществен съвет за социално подпомагане; създаване на клубове на пенсионера.

Докл.: доц. Яко КУЗМАНОВ -  
Председател ПК "Здравеопазване и  
социални дейности"

Общ брой присъстващи общински съветници - 42

**Общински съвет - Варна** прие следните

**РЕШЕНИЯ:**

**1891-8.** На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл.чл. 52, 53 и 54 от Правилника за социално подпомагане и решение на Общинския съвет N 1844-8(37)/22.12.1998 г. Общински съвет - Варна създава Обществен съвет за социално подпомагане в състав от девет души,  
/за - 40, против - 0, въздържали се - 0/

както следва:

1. Костагин Вягов - общински съветник
2. Мария Чанкова - Демократичен съюз на жените,  
общински съветник
3. г-р Нериман Али - общински съветник
4. Анелия Атанасова - общински съветник
5. Стоян Николов - Отворено общество
6. Борис Бонев - Демократичен съюз на пенсионерите
7. Георги Колев - Център за социална рехабилитация з

инвалиди

/за - 34, против - 0, въздържали се - 5/

(Гореописаните резултати от гласуването се отнасят за членовете по т.т. 5, 6, 7. Имената на членовете по т. т. 1, 2, 3 и 4 са приети с решение на Общинския съвет N 1844-8(37)/22.12.1998 г.)

8. Илия Илиев - КНСБ

/за - 22, против - 15, въздържали се - 15/

9. Васил Василев - КТ "Подкрепа"

/за - 23, против - 3, въздържали се - 14/

**1892-8.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, Общински съвет - Варна утвърждава Микробиологична лаборатория в структурата на ОРКБ - Варна, при запазване общата численост на персонала, със седем щатни бройки, както следва:

- |                      |               |         |
|----------------------|---------------|---------|
| 1. Висш персонал     | - микробиолог | - 1 бр. |
| 2. Полувисш персонал | - лаборанти   | - 5 бр. |
| 3. Друг персонал     | - санитарни   | - 1 бр. |

/за - 38, против - 1, въздържали се - 3/

ЛИ/ЛИ



ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ВАРНА

/Н. СТОЯНОВ/

Препис-извлечение!

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА****ПРОТОКОЛ****№ 38**

от заседание проведено на 03.02.1999 г.  
по точка **гевета** от дневния ред

**ОТНОСНО:** Разглеждане на предложения за решения от ПК "Транспорт" относно приемане на механизъм за разпределение на субсидиите на фирмите извършващи вътрешноградски превоз; обявяване и провеждане на конкурс за незаетите линии по транспортната схема на гр. Варна.

Докл.: Калчо КАЛЧЕВ - Председател  
ПК "Транспорт"

Общ брой присъстващи общински съветници - 40

**Общински съвет - Варна прие следните**

**РЕШЕНИЯ:**

**1893-9.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА, Общински съвет - Варна решава:

**1893-9-1.** Възлага на Кмета на Община Варна в срок до 15.04.1999 г. да проведе конкурс за незаетите линии по действащата транспортна схема на гр. Варна.

**1893-9-2.** Условиата и обявата за конкурса да бъдат приети от Общинския съвет по предложение на ПК "Транспорт".

**1893-9-3.** Автоматично кодово разговорните устройства (АКРУ) да бъдат задължително условие в конкурса.

**1893-9-4.** Да се включат анекси към договорите на всички превозвачи за поставяне на АКРУ.

/за - 38, против - 1, въздържали се - 1/



**PDF Eraser 1894-9.** На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет - Варна задължава Кмета на Община Варна да информира общинските съветници на следващото заседание на Общинския съвет за изпълнението на решение N 1787-8(36)/11.11.1998 г.  
/за - 32, против - 0, въздържали се - 3/

**1895-9.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, Общински съвет - Варна утвърждава Механизъм за разпределение на средствата за субсидии за покриване загубите на фирмите, извършващи вътрешноградски превоз в Община Варна до 30.06.1999 г., съгласно приложение N 1.  
/за - 26, против - 1, въздържали се - 8/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
ВАРНА

ЛИ/ЛИ



  
\_\_\_\_\_/Л. СТОЯНОВ/

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

**ПРОТОКОЛ**

**№ 38**

от заседание проведено на 03.02.1999 г.  
по точка **десета** от дневния ред

**ОТНОСНО:** Разглеждане на предложения за решения от ПК "Образование и наука" относно обявяване на Хуманитарна гимназия "Константин Преславски" за Икономическа организация.

Докл.: Костадин ВЯГОВ - Председател  
ПК "Образование и наука"

*Общ брой присъстващи общински съветници - 37*

**Общински съвет - Варна прие следното**

**РЕШЕНИЕ:**

**1896-10.** На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет - Варна обявява Хуманитарна гимназия "Константин Преславски" - Варна за Икономическа организация от 01.01.1999 г. в съответствие с Наредба № 6/23.06.1994 г. на Министерството на образованието и науката, допълнена и изменена ДВ бр. 56/1995 г.  
/за - 33, против - 0, въздържали се - 4/

ЛИ/ЛИ



**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ВАРНА**

**/Н. СТОЯНОВ/**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**ПРОТОКОЛ****№ 38**

от заседание проведено на 03.02.1999 г.  
по точка **единадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК "Обществен ред и сигурност" относно приемане на промени в "Наредба за обществения ред" и "Наредба за реда за провеждане на търговска дейност на територията на Община Варна".

Докл.: Сл. КОНДОВ - Председател ПК  
"Обществен ред и сигурност"

Общ брой присъстващи общински съветници - 33

**Общински съвет - Варна** прие следните

**РЕШЕНИЯ:**

**1897-11.** На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, Общински съвет - Варна приема промени в "Наредба за обществения ред", както следва:

- **чл. 45** да се чете: "За констатирани нарушения на Наредбата се съставят актове от контролните органи или определени от тях длъжностни лица, въз основа на които се издават наказателни постановления. Наказателните постановления се издават от лицата, установени по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗМСМА във връзка с чл. 47, ал. 1, буква "а" и ал. 2 от ЗАНН.

- **чл. 3, т. 16** - отпада

- **в чл. 48** се включва т. 7 от чл. 3

1898-11. На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, Общински съвет - Варна приема промени в "Наредба за реда за провеждане на търговска дейност на територията на Община Варна", както следва:

- § 1, чл. 4, ал. 1 - да отпадне от текста "в жилищни сгради";

- § 2, чл. 4, ал. 2 да отпадне, като на нейно място бъде гласувана нова ал. 2 със следния текст: "Молба за удължено работно време на търговските обекти по ал. 1 се подава в Община Варна, придружена от:

1. Съдебна регистрация
2. Данъчна регистрация
3. Протокол от ХЕИ за замерване на шума около обекта.

- § 3 - създава се нова ал. 3: "Кметът на Община Варна или упълномощено от него длъжностно лице, след съгласуване с отдел "Обществен ред и контрол" издава Разрешение за удължено работно време, по одобрен от него образец."

- § 4 - създава се нова ал. 4: "Разрешение за удължено работно време не се издава на търговци, на които същото е било отнето и не е изтекла една година от издаване на заповедта за отнемане."

- § 5 - създава се нова ал. 5: "Разрешението се издава за срок от 1 година."

- § 6 - създава се нова ал. 6: "Разрешението за удължено работно време се поставя задължително на видно място в обекта."

- § 7 - създава се нова ал. 7: "Органът по чл. 4, ал. 3 може да отнеме разрешението за удължено работно време при констатирани нарушения на Наредбата, както и на санитарно-хигиенните изисквания във връзка с шума."

- § 8 - създава се нова ал. 8: "При констатирани системни нарушения, с влезли в сила наказателни постановления, разрешението за удължено работно време се отнема задължително."

- § 9 - създава се нова ал. 9: "Отнемането на разрешението за удължено работно време се извършва със заповед на Кмета на Община Варна."

- § 10 - в чл. 22 да се увеличи размера на глобата, съгласно действащата нормативна уредба, а именно: от 50 000 до 500 000 лв.

/за - 31, против - 0, въздържали се - 2/

ЛИ/ЛИ



ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ВАРНА

/И. СТОЯНОВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**ПРОТОКОЛ****№ 38**

от заседание проведено на 03.02.1999 г.  
по точка **дванадесета** от дневния ред

**ОТНОСНО:** Разглеждане на предложения за решения от комисията за разработване на транспортните схеми за вътрешноградските, крайградските и другите превози в рамките на Община Варна.

Докл.: Н. ПЕЙЧЕВ - Председател на комисията за разработване на транспортните схеми за вътрешноградските, крайградските и другите превози в рамките на Община Варна.

Общ брой присъстващи общински съветници - 35

**Общински съвет - Варна прие следното**

**РЕШЕНИЕ:**

**1899-12.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА, Общински съвет - Варна приема установяването на автобусна спирка в ж.к. "Възраждане" на 50 м от кръстовището на ул. "Ян Хуниади" и бул. "Цар Освободител". Автобусната спирка да се установи в двете посоки Център - Варна - ж.к. "Вл. Варненчик" и ж.к. "Вл. Варненчик" - Център - Варна и да се включи в транспортната схема на линиите на автобуси с NN 148, 22 и тролейбус N 82.

/за - 34, против - 0, Въздържали се - 1/



ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ВАРНА

  
/Н. СТОЯНОВ/

ЛИ/ЛИ

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

**ПРОТОКОЛ**

**№ 38**

от заседание проведено на 03.02.1999 г.  
по точка **тринадесета** от дневния ред

**ОТНОСНО:** Разглеждане на предложения за решения от ВрК "Структури и общинска администрация" относно увеличаване щата на р-н "Приморски" за длъжност "огняр"; приемане структура на Община Варна за 1999 г.

Докл.: Величка ТОДОРОВА - Председател  
ВрК "Структури и общинска администрация"

*Общ брой присъстващи общински съветници - 34*

**Общински съвет - Варна прие следното**

**РЕШЕНИЕ:**

**1900-13.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА, Общински съвет - Варна увеличава щата на р-н "Приморски" с 0,5 бр. за длъжност "огняр".

/за - 28, против - 0, въздържали се - 4/

ЛИ/ЛИ



ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ВАРНА

/Н. СТОЯНОВ/