



ОБЩИНА - ВАРНА

КМЕТ

*П.В. и С.С. в
П.О. за правна защита
г-р. П. Правос
29-07-2019*

**ЧРЕЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

ОБЩИНА ВАРНА
Рег.№: РД19013956ВН
Дата: 29.07.2019

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Иван Портних – кмет на Община Варна

Относно: Предоставяне на правата на едноличния собственик на капитала по управлението на „Специализирана болница по очни болести за активно лечение – Варна” ЕООД, ЕИК 000091879 в полза на Медицински университет "Проф. д-р П.Стоянов" – Варна, ЕИК 000083633.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С предоставяне на правата на едноличния собственик на капитала в полза на Медицински университет "Проф. д-р П.Стоянов" – Варна, ЕИК 000083633 на „Специализирана болница по очни болести за активно лечение – Варна” ЕООД, ЕИК 000091879, би била дадена възможност по отношение на предоставената за управление общинска болница да бъде в унисон с държавната политика в тази област на обществените отношения и биха се прилагали съвременните методи за лечение с цел подобряване на качеството на здравните услуги за жителите на гр. Варна и Североизточна България, както и по-добра координация между лечебното заведение и държавния университет, осигуряващи медицинските кадри за работа в него.

Предложението цели подобряване на качеството на здравните услуги, увеличаване възможностите за обучение на студенти и специализанти по медицина, както и за постигане на по-добри резултати при управление на общинското лечебно

заведение. Така би се използвал капацитета на медицинския университет за постигане на по-добри резултати и информиране на медицинските специалисти и гражданите за новостите в тази област.

Промяната ще допринесе за по-добро професионално развитие и практическо обучение на студентите по медицина, както и ще спомогне за усъвършенстване на квалификационната им степен и придобиване на специалност.

Крайната цел на предлаганата промяна е постигане на едно по-добро здравеопазване за лицата, нуждаещи се от висококвалифицирана и съвременна болнична помощ.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Варна да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 51а, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 23а от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества, Общински съвет – Варна:

1. Предоставя в полза на Медицински университет "Проф. д-р П.Стоянов" – Варна, ЕИК 000083633 правата на едноличен собственик на капитала по управлението на „Специализирана болница по очни болести за активно лечение – Варна“ ЕООД, ЕИК 000091879, за срока по чл. 91, ал. 10 от Закона за лечебните заведения.

2. Одобрява проект на договор за уреждане отношенията между Община Варна и Ректора на Медицински университет "Проф. д-р П.Стоянов" – Варна, ЕИК 000083633 относно предоставяне управлението на общинското лечебно заведение, съгласно приложение към настоящото решение.

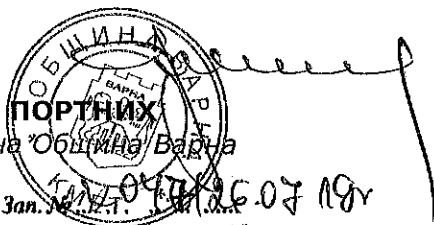
3. Възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

4. Възлага на управителя на „Специализирана болница по очни болести за активно лечение – Варна“ ЕООД да предприеме действия за вписване на промяна на устава на лечебното заведение в Търговския регистър, в съответствие с т. 1 от настоящото решение.

С уважение,

ИВАН ПОРТНИК
Кмет на Община Варна

Съгласно Зап. № 1/2017 г.



ПРОЕКТ

ДОГОВОР

**ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПРАВАТА НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА
ПО УПРАВЛЕНИЕТО НА СПЕЦИАЛИЗИРАНА БОЛНИЦА ПО ОЧНИ БОЛЕСТИ ЗА
АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ – ВАРНА ЕООД
НА
МЕДИЦИНСКИ УНИВЕРСИТЕТ „ПРОФ. Д-Р ПАРАСКЕВ ИВАНОВ СТОЯНОВ“
- ВАРНА**

Днес, г., във връзка с Решение № на Общински съвет – Варна, се сключи настоящият договор между:

Община Варна, ЕИК/БУЛСТАТ BG000093442, със седалище и адрес на управление – гр. Варна, бул. „Осми приморски полк“ № 43, представлявана от Иван Портних, кмет на Община Варна и Галина Строгова – директор на Дирекция „ФСД“, в изпълнение на Решение №на Общински съвет - Варна , наричан по-долу „СОБСТВЕНИК“ от една страна,

и

Медицински университет „Проф. д-р Параскев Иванов Стоянов“ - Варна, БУЛСТАТ 000083633, адрес : гр.Варна, ул. „Марин Дринов“ №55, представляван от проф. д-р Красимир Иванов, д.м.н. – ректор и упражняващ правата по управление, наричан по-долу „УПРАВЛЯВАЩ“ от друга страна, за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. С настоящия договор се уреждат отношенията между СОБСТВЕНИКА и УПРАВЛЯВАЩИЯ, свързани с управлението на СБОБАЛ-Варна ЕООД от Медицински университет „Проф. д-р Параскев Иванов Стоянов“ - Варна, в изпълнение на Решение № на Общински съвет - Варна и в съответствие с действащата нормативна уредба, устава на дружеството и настоящия договор.

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СОБСТВЕНИКА

Чл. 2. (1) СОБСТВЕНИКЪТ упражнява правата на собственост на Община Варна в лечебното заведение – еднолично търговско дружество - при условия и ред, регламентирани в Закона за лечебните заведения, Търговския закон, Закона за общинската собственост, Наредба на ОБС Варна за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества, други нормативни актове, устава на дружеството и настоящия договор.

(2) СОБСТВЕНИКЪТ създава необходимите условия за упражняване на функциите на УПРАВЛЯВАЩИЯ по управлението на СБОБАЛ-Варна ЕООД.

Чл. 3. СОБСТВЕНИКЪТ:

- 3.1. взема решения за приемане на съдружници и/или извършване на приватизация;
- 3.2. преобразува и прекратява лечебното заведение;
- 3.3. назначава ликвидаторите при прекратяване на дружеството, освен в случай на несъстоятелност;
- 3.4. взема решения за откриване, прехвърляне или закриване на клонове на лечебното заведение или на значителни части от него;
- 3.5. взема решения за извършване на продажба на обособени части от лечебното заведение;

3.6. разрешава извършването на разпоредителни сделки с дълготрайни материални активи и отдаването под наем на дълготрайни материални активи на лечебното заведение, по реда на чл. 105 от Закона за лечебните заведения.

Чл. 4. СОБСТВЕНИКЪТ има право да:

4.1. изисква и получава от **УПРАВЛЯВАЩИЯ** икономическа, статистическа, финансова, счетоводна и друга информация, свързана с дейността на лечебното заведение, която се представя в определения от **СОБСТВЕНИКА** вид и в разумен срок;

4.2. контролира изпълнението на дейностите, свързани с предоставеното управление и определя срокове за отстраняване на констатирани пропуски/нарушения в работата;

4.3. извършва проверки и контрол на предоставеното управление, както и на дейността на лечебното заведение, като упълномощава за това съответните длъжностни лица;

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА УПРАВЛЯВАЩИЯ

Чл.5. (1) УПРАВЛЯВАЩИЯТ има право да:

5.1. взема решения за сключването на договори за публично-частно партньорство след разрешение на **СОБСТВЕНИКА**;

5.2. взема решение за разпределение на печалбата и изплащане на тантиеми и определя техния размер;

5.3. избира и освобождава управителя и контролора на дружеството и определя възнаграждението им, съобразно действащото законодателство;

5.4. освобождава от отговорност управителя и контролора след приемане на годишния финансов отчет, заверен от регистриран одитор;

5.5. взема решенията за откриване, прехвърляне или закриване на клонове на лечебното заведение или на значителни части от него след разрешение на **СОБСТВЕНИКА**;

5.6. дава разрешение за разпоредителни сделки с дълготрайни активи и за учредяване на вещни права върху недвижими имоти при условията и по реда на чл. 105 от Закона за лечебните заведения, след разрешение на **СОБСТВЕНИКА**;

5.7. взема решенията за наем на недвижими имоти с балансова стойност, която надхвърля 5 на сто от общата балансова стойност на дълготрайните активи към 31 декември на предходната година; за съвместна дейност; за сключване на съдебна или извънсъдебна спогодба, с която се признават задължения или се опрощава дълг, по реда на чл. 105 от Закона за лечебните заведения, след разрешение на **СОБСТВЕНИКА**;

5.8. дава разрешение за съществена промяна на дейността на дружеството, съществени организационни промени, дългосрочно сътрудничество от съществено значение за дружеството или за прекратяване на такова сътрудничество;

5.9. одобрява избора на застраховател преди сключването на договорите за застраховане на имущество.

5.10. одобрява тригодишна програма за дейността /бизнес-програма/ на лечебното заведение за целия срок на действие на договора за управление в двумесечен срок от сключването му, екземпляр от която представя на **СОБСТВЕНИКА**;

5.11. одобрява програма /бизнес-програма/ с конкретни медицински и икономически показатели за всяка година от срока на действие на договора за управление в едномесечен срок от започването на съответната календарна година, екземпляр от която представя на **СОБСТВЕНИКА**;

5.12. решава и други въпроси, предоставени в негова компетентност от закона и устава на лечебното заведение.

(2) **УПРАВЛЯВАЩИЯТ** предоставя отчет на **СОБСТВЕНИКА** за извършените дейности по управление на лечебното заведение по чл. 5, ал. 1 по-горе всяко тримесечие, както и писмен отчет за финансовото и икономическото състояние на дружеството за всяко тримесечие и годишен финансов отчет на дружеството, заверен от регистриран одитор.

Чл. 6. УПРАВЛЯВАЩИЯТ е длъжен:

6.1. чрез контролора да контролира дейността на управителя, в съответствие с

действащото законодателство;

6.2. да приема годишния финансов отчет след заверка от назначения регистриран одитор и представен отчет от контролора;

6.3. да избира и освобождава регистриран одитор на дружеството;

6.5. след разрешение на СОБСТВЕНИКА взема решения за откриване, прехвърляне или закриване на клонове на дружеството;

6.6. взема решения за придобиване и разпореждане с недвижими имоти и с вещни права върху тях, след предварително разрешение на СОБСТВЕНИКА;

6.7. разрешава командировка и издава заповед за командировка на управителя в чужбина.

6.8. взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя и контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;

Чл. 7. (1) УПРАВЛЯВАЩИЯТ сключва договор за управление на лечебното заведение с управителя и договор за осъществяването на контрол с контролора.

(2) УПРАВЛЯВАЩИЯТ уведомява СОБСТВЕНИКА за сключените по реда на предходната алинея договори.

IV. ФИНАНСОВИ АНГАЖИМЕНТИ НА ВИСШЕТО УЧИЛИЩЕ ПО УПРАВЛЕНИЕТО НА ЛЕЧЕБНОТО ЗАВЕДЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ ОТНОСНО ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ.

Чл. 8. /1/УПРАВЛЯВАЩИЯТ се ангажира да осигури и поддържа финансовата стабилност на лечебното заведение чрез участие в чуждестранни и местни проекти и програми и други форми на финансиране, в това число и собствени средства.

/2/ Собственикът няма задължение за осигуряване на финансиране на лечебното заведение.

Чл.9. УПРАВЛЯВАЩИЯТ създава правила и механизми за недопускане на просрочени задължения от страна на лечебното заведение към контрагенти чрез:

9.1. проследяване спазването на ясни правила за финансова дисциплина;

9.2. осъществяване на превантивен контрол относно възможностите на лечебното заведение за поемане на финансов ангажимент;

V. ГАРАНЦИИ ЗА ДОБРО УПРАВЛЕНИЕ ОТ СТРАНА НА ВИСШЕТО УЧИЛИЩЕ

Чл. 10. УПРАВЛЯВАЩИЯТ ежегодно публично отчита постигнатите резултати, чрез заявяване за вписване и представяне за обявяване в търговския регистър на годишния финансов отчет, консолидирания финансов отчет и годишните доклади за дейността на лечебното заведение.

VI. СРОК

Чл. 11. Настоящият договор се сключва за срок от пет години.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 12. Договорът се прекратява с изтичането на срока по чл. 11.

Чл. 13. Договорът се прекратява преди изтичане на срока:

13.1. по взаимно съгласие на страните;

13.2. при преобразуване, прекратяване, обявяване в несъстоятелност или при промяна на собственика на мажоритарния дял от капитала дружеството.

Чл. 14. СОБСТВЕНИКЪТ може да прекрати без предизвестие договора с УПРАВЛЯВАЩИЯ преди изтичане на срока, за който е сключен:

14.1. при неизпълнение на задълженията по чл.8 и чл.9, довели до влошаване на финансовите резултати на лечебното заведение, или от които са произлезли щети за него;

14.2. при извършване на действия или бездействия на УПРАВЛЯВАЩИЯ, довели до влошаване на финансовите резултати на лечебното заведение, или от които са произлезли щети за него;

14.3. при системно неизпълнение на решенията на СОБСТВЕНИКА и непредставяне в срок на искана информация.

VIII. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 15. В случай на предсрочно прекратяване на настоящия договор от страна на СОБСТВЕНИКА, без да е иалице виновно поведение от страна на УПРАВЛЯВАЩИЯ, СОБСТВЕНИКЪТ възстановява на УПРАВЛЯВАЩИЯ всички собствени средства, предоставени на лечебното заведение в изпълнение на чл. 8 и чл. 9 от настоящия договор. Средствата се възстановяват в срок до 31 януари на следващата календарна година.

Чл. 16. Този договор може да бъде изменен само по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма, след одобрение на Общински съвет - Варна. Измененията, които произтичат от промяна в нормативната уредба, не подлежат на допълнително договаряне и са действителни от влизането в сила на съответния нормативен акт.

Чл. 17. Възникналите спорове между страните по този договор и неуредените в него въпроси се решават в съответствие с действащото гражданско законодателство.

Настоящият договор се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра - един за УПРАВЛЯВАЩИЯ и три за СОБСТВЕНИКА.

УПРАВЛЯВАЩ

СОБСТВЕНИК

.....

.....