



ОБЩИНА ВАРНА

КМЕТ

Mr. S. P. P.

15-04-2019

ЧРЕЗ

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВАРНА

ОБЩИНА ВАРНА
Рег.№: Д13001023ВН_010ВН
Дата: 11.04.2019

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Иван Николаев Портних – Кмет на Община Варна

Относно: Учредяване на безвъзмездно управление върху част от имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ж.к „Владислав Варненчик“ в полза на ОП „Комплекс за детско хранене“

УВАЖАЕМИ, ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ, ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С договор рег. № Д13001023ВН/11.09.2013 г. сключен между община Варна и ОП „Комплекс за детско хранене“, след решение №1057-7-1/22/06.08.2013 г. на Общински съвет – Варна на Общинското предприятие е предоставен за безвъзмездно управление за срок от 5 години част от имот-публична общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ж.к „Владислав Варненчик“, СУ „П.Яворов“, представляващ помещения- топла кухня с прилежащите подготвителни и санитарно битови помещения с обща застроена площ **275** (двеста седемдесет и пет) кв.м, разположени в част от сграда с идентификатор **10135.4502.273.3** (десет хиляди сто тридесет и пет четири хиляди петстотин и две двеста седемдесет и три три), предмет на АОС № 7312/21.01.2013 г.

Съгласно споразумение рег. № Д13001023ВН_004ВН/03.10.2017 г. горесцитирания договор е прекратен във връзка с изпълнение на проект № BG16RFOP001-1.002-0001 „Модернизация на образователната инфраструктура на територията на град Варна“, финансиран по процедура на директно предоставяне № BG16RFOP001-1.002 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020 – Варна“, част от процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-

2020" на ОП „Региони в растеж“ 2014-2020, в който СУ „П. К.Яворов“ е включен като обект на интервенция с предстоящи СМР.

Основната цел на проект „Модернизация на образователната инфраструктура на територията на гр. Варна“ е да допринесе за изпълнението на Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Варна на община Варна, в част обновяване и модернизиране на образователната инфраструктура, чрез извършване на интервенции върху обектите, включени в него. Стремешът е увеличаване на дела на обновената и модернизирана общинска образователна инфраструктура, като се създават по-добри, съвременни условия за обучение и грижи за деца и младежи.

С писмо рег. № Д13001023ВН_009ВН/26.02.2019 г. директорът на ОП „Комплекс за детско хранене“ уведомява, че ремонтните дейности приключват и изразява желание да бъде възстановена детската кухня в която се приготвя храна за повече от 1 100 деца.

Предвид горейзложеното и на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, предлагам Общински съвет – Варна да приеме следното:

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА и в изпълнение на чл.8, ал.9 от ЗОС, Общински съвет –Варна приема следното изменение в **Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2019 година**, допълва **Раздел XII** „Имоти и вещи – общинска собственост, които ще се предоставят за управление на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, по реда на чл. 12 от ЗОС и НРПУРОИ“, с част от имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ж.к „Владислав Варненчик“, СУ „П.Яворов“, представляващ помещения- топла кухня с прилежащите подготвителни и санитарно битови помещения с обща застроена площ **275** (двеста седемдесет и пет) кв.м, разположени в част от сграда с идентификатор **10135.4502.273.3** (десет хиляди сто тридесет и пет.четири хиляди петстотин и две.двеста седемдесет и три.три), предмет на АОС № 7312/21.01.2013 г., вписан в Службата по вписванията с вх. рег. № 975/23.01.2013 г., Акт № 20, том III, дело 419.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 1 от ЗОС, по реда на чл. 15, ал. 2 от НРПУРОИ, Общински съвет - Варна, учредява за срок от 5 (пет) години на **Общинско предприятие „Комплекс за детско хранене“**, с адрес на управление: гр. Варна, бул. „Мария Луиза“ № 11 (единадесет), представлявано от

Директор **безвъзмездно управление** върху част от имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ж.к „Владислав Варненчик“, СУ „П.Яворов“, представляващ помещения- топла кухня с прилежащите подготвителни и санитарно битови помещения с обща застроена площ **275** (двеста седемдесет и пет) кв.м, разположени в част от сграда с идентификатор **10135.4502.273.3** (десет хиляди сто тридесет и пет.четири хиляди петстотин и две.двеста седемдесет и три.три), предмет на АОС № 7312/21.01.2013 г., вписан в Службата по вписванията с вх. рег. № 975/23.01.2013 г., Акт № 20, том III, дело 419.

Поддържането и ремонтите на гореописания имот се извършва от лицето, на което са предоставени за управление, като необходимите средства се предвиждат ежегодно по бюджета му.

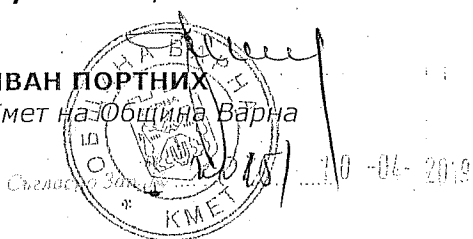
Възлага на Кмета на Община Варна издаването на заповед и сключването на договор за безвъзмездно управление върху гореописания имот, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

Приложение: Копия от:

1. АОС № 7312/21.01.2013 г.;
2. Писмо с рег. № Д13001023ВН_009ВН/26.02.2019 г.

С уважение,

ИВАН ПОРТНИХ
Кмет на Община Варна



АД/АД



ОБЩИНА ВАРНА

ОБЩИНСКО ПРЕДПРИЯТИЕ „Комплекс за детско хранене“

ОП „КДХ“ - Варна
Изм. № 0719/000379/КДХ
..... 26.02.2019

✓
ДО
ГОСПОДИН ПЕТКО БОЙНОВСКИ
ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, ИКОНОМИКА И
СТОПАНСКА ДЕЙНОСТ“
ОБЩИНА ВАРНА

КОПИЕ ДО:
ГОСПОДИН КОСТА БАЗИТОВ
ЗАМЕСТИК КМЕТ
ОБЩИНА ВАРНА

ОБЩИНА ВАРНА
Reg.№:
Д13001023ВН_009ВН
Дата: 26.02.2019

Относно: Възстановяване на дейността в кухненския блок на СУ“П.К.Яворов“

г-на Ант. Димитрова

27.02.19г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БОЙНОВСКИ,

Във връзка с изпълнение на проект „Модернизация на образователната инфраструктура на територията на град Варна“, в който СУ“П.К.Яворов“ е включен като обект на интервенция със строително ремонтни дейности, Дирекция „ОСИСД“ предприе процедура по прекратяване на договор № Д13001023ВН/11.09.2013г. за безвъзмездно управление на имот – публична общинска собственост, находящ се в град Варна, ж.к.“Владислав Варненчик“, СУ“П.К. Яворов“, представляващ помещение – топла кухня с прилежащите и подготвителни и санитарно-битови помещения. Същият имот се управляваше от ОП“Комплекс за детско хранене“ за изпълнение предмета на дейност на предприятието – приготвяне на храна за деца на възраст от 10 м. до 3 годишна възраст. В кухнята се приготвяше храна за повече от 1 100 деца.

Със споразумение Рег. №Д13001023ВН_004ВН/03.10.2017г, действието на договора беше прекратен.

С наше Писмо с рег. № РД16026510ВН_024ВН/11.04.2017г.информираме, че изнасянето на технологичното оборудване/ автоклавен казан, ел. печки, хладилни камери и др./ е трудно преместваемо и считаме финансово нецелесъобразно, преместването на детската кухня на ново място.

С оглед гореизложеното, моля за изготвяне на предложение до Общински съвет - Варна, за предоставяне за безвъзмездно управление на кухненския блок, разположен в част от сградата на СУ“П.К.Яворов“на ОП“Комплекс за детско хранене“, след приключване на ремонтните дейности на територията на училището.

Приложение: съгласно текста.

С уважение

Д-р ДАНИЕЛА КОЛЕВА

Директор на ОП „КДХ“

