



ОБЩИНА ВАРНА

КМЕТ

Мр. Архитектор
01-11-2018

ЧРЕЗ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ВАРНА

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ВАРНА

ОБЩИНА ВАРНА

Рег.№:

AY003593BH_008BH

Дата: 30.10.2018

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ИВАН ПОРТНИХ – КМЕТ НА ОБЩИНА ВАРНА

ОТНОСНО: Изработване на Подобен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ за обект: „Довеждащ канализационен колектор от с.Каменар, община Варна“

УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Подадено е заявление №AY003593BH/09.01.2018г. от ЗАМЕСТНИК-МИНИСТЪР на МРРБ, за вземане на решение за допускане изработване на Подобен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план/ПП/ за обект: „Довеждащ канализационен колектор от с.Каменар, община Варна“ в землището на с.Каменар, и землище на община Варна, и одобряване на приложеното задание за проектиране на основание чл.125, ал.1 от ЗУТ. С протокол №29/31.07.2018г. на ЕСУТ при община Варна, по т.29 съветът е изразил положително становище за изработването на ПУП-ПП по предложеното трасе на канализационния колектор от с.Каменар, както и представеното задание на основание чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С писмо Рег.№AY003593BH-005BH/20.07.2018г. от МЗХ-ИАГ-Регионална дирекция по горите – Варна, е изразила становище относно представеното искане за изработване Подобен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план/ПП/ за обект: „Довеждащ канализационен колектор от с.Каменар, община Варна“ в землището на с.Каменар, и землище на община Варна, и одобряване на приложеното задание за проектиране на основание чл.125, ал.1 от ЗУТ, като е посочен реда за преминаването през горски територии като се извърши учредяване на сервитут по реда на чл.61, ал.1, т.1 или чл.61, ал.2 от Закона за горите.

Съгласно ОУП на гр.Варна, одобрен със заповед №РД14-2200/03.09.2012г. на Министъра на Министерството на регионалното развитие и благоустройство, описаното трасе преминаващо през имоти по КВС на землище с.Каменар, и землище на община Варна попада в зона Зп – устройствена зона за градски паркове и градини за широко обществено ползване и **специални терени и Гз-защитни и противоерозионни гори, зелени зони и защитни пояси по чл.5, ал.2 от ЗГ .**

С оглед изложеното, предлагам Общински съвет да вземе следното



ОБЩИНА ВАРНА

КМЕТ

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 110, ал.1, т.5, чл. 124а, ал.1, ал.5 и ал.7, както и чл.125, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет – Варна разрешава:

- 1.Изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ за обект: „Оптическа кабелна линия „0719-071/ТШ2-075“-2, участък „075-075-1“ на Министерството на отбраната“ от ПИ №61 до ПИ №37 по КВС в землището на с.Каменар, община Варна;
- 2.Одобрява представеното задание изработено по правилата на чл.125 от ЗУТ.

КМЕТ НА ОБЩИНА ВАРНА:

(ИВАН ГОРТНИХ)





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

ЗАМЕСТНИК - МИНИСТЪР

Изм. № 70-00-844/05.01.2018 г.

19.10.2018г.

ОБЩИНА ВАРНА

Рег.№:

AY003593BH_007BH

Дата: 25.10.2018

ДО

Г-Н ИВАН ПОРТНИХ

КМЕТ НА ОБЩИНА ВАРНА

БУЛ. „ОСМИ ПРИМОРСКИ

ПОЛК“ № 43

9000 ВАРНА

Г-Н ТОДОР БАЛАБАНОВ –

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ – ВАРНА

БУЛ. „ОСМИ ПРИМОРСКИ

ПОЛК“ № 43

9000 ВАРНА

До Г-н Иван Портних
специално

Е. Димрова
29-10-2018

Относно: „Довеждащ канализационен колектор от с. Каменар“, община Варна, област Варна – искане на разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план съгласно чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ и одобряване на задание по чл. 125, ал. 1 ЗУТ

УВАЖАЕМИ Г-Н ПОРТНИХ,

УВАЖАЕМИ Г-Н БАЛАБАНОВ,

С писмо изх. No 70-00-844/05.01.2018 г., в качеството си на Възложител, Ви изпратихме искане на разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП) и одобряване на задание за обект „Довеждащ канализационен колектор от с. Каменар“.

Обектът е част от разработеното регионално прединвестиционно проучване (РПИП) за обособената територия на „Водоснабдяване и канализация – Варна“ ООД, изготвено по проект “Подпомагане регионалното инвестиционно планиране на отрасъл ВиК“ от изпълнителя ДЗЗД „УОТЪР ДИЗАЙН - БКО“, и за което ще се кандидатства за европейско финансиране от ОПОС 2014-2020.

За приемане на разработените идейни проекти от нас, като Възложител по договора за РПИП, е необходимо да има одобрени и влезли в сила ПУП за всички предвидени по РПИП проекти, а за цитирания по-горе обект до момента, 10 месеца от изпращането на искането, няма дори одобрено задание и разрешение за изработване на ПУП.

С писмо изх. No 70-00-844/12.06.2018 г. помолихме да ни информирате за степента на изпълнение от Ваша страна на приложимата процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план и одобряване на заданието за обект „Довеждащ канализационен колектор от с. Каменар“, но отговор няма.

Необходимо е спешно да ни уведомите кога ще бъде разрешено изработването на ПУП и одобрено заданието, както и в какъв срок след внасянето на разработения ПУП, същият ще бъде одобрен.

Забавянето от Ваша страна поставя под риск получаването на европейско финансиране от ОПОС 2014-2020 за целия проект за Община Варна, който е на стойност над 100 млн. лв.

ЗАМЕСТНИК-МИНИСТЪР:

НИКОЛАЙ НАНКОВ

