

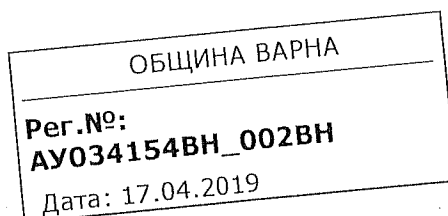


ОБЩИНА ВАРНА

КМЕТ

17-04-2019

Иван Портних



**ЧРЕЗ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ВАРНА
ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ВАРНА**

ДОКЛАД

от ИВАН ПОРТНИХ-КМЕТ НА ОБЩИНА ВАРНА

ОТНОСНО: Одобряване на подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация /ПР/ за УПИ I-26 „За обществено обслужване, учебен център, почивен дом и трафопост“ в кв.1 по плана на к.к.“Св.Св.Константин и Елена”, гр.Варна“.

УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Със заявление с вх. №АУ034154ВН/10.04.2018г. от ВИСШ СЪДЕБЕН СЪВЕТ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ, е поискано допускане за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/-план за регулация и застрояване /ПРЗ/ за имот с идентификатор 10135.2570.26 /земя с площ от 16 240кв.м/ недвижим имот-частна държавна собственост, представляващ –Почивна база, находяща се в гр.Варна, к.к.“Св.Св.Константин и Елена“.

С протокол №16/24.04.2018г. на ЕСУТ, т.8, е дадено положително становище за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ I-26 „За почивен дом и трафопост“ в кв.1 по плана на к.к.“Св.Св.Константин и Елена”, гр.Варна“.

На основание чл.135, ал.3 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, представена скица по чл.135, ал.2 от ЗУТ е издадена Заповед №186/03.05.2018г. на Главен архитект на община Варна, с която е разрешено изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ за УПИ I-26 „За почивен дом и трафопост“ в кв.1 по плана на к.к.“Св.Св.Константин и Елена“, гр.Варна.

На 14.08.2018г. е постъпило писмо с вх.№АУ034154ВН-001ВН/14.08.2018г. от ВИСШ СЪДЕБЕН СЪВЕТ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ, с което е поискано да се допусне изменение на Заповед №186/03.05.2018г. на Главен архитект на община Варна с което е разрешено изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ за УПИ I-26 „За почивен дом и трафопост“ в кв.1 по плана на к.к.“Св.Св.Константин и Елена“, гр.Варна, в „Изработване на проект ПУП-ПР“ за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ I-26 „За почивен дом и трафопост“ в кв.1 по плана на к.к.“Св.Св.Константин и Елена“, гр.Варна“.

С протокол №31/04.09.2018г. на ЕСУТ, т.24, е дадено положително становище за изменение на Заповед №186/03.05.2018г. на Главен архитект на община Варна на основание чл.62, ал.2 от АПК, като се чете: за допускане на ПУП-ПР за УПИ I-26 „За обществено обслужване, учебен център, почивен дом и трафопост“ в кв.1 по плана на к.к.“Св.Св.Константин и Елена“, гр.Варна“. Изготвена е Заповед №421/24.10.2018г. на Главен архитект на община Варна, с която на основание чл.62, ал.2 от АПК, е допусната поправка на очевидна фактическа грешка в Заповед №186/03.05.2018г. , като на ред 14-вместо текста: „ПУП-ПРЗ“ да се чете ПУП-план за регулация/ПР“.

На 27.11.2018г. е постъпило писмо от ВИСШИЯ СЪДЕБЕН СЪВЕТ на РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ с искане за приемане и одобряване на проект за ПУП-ПР за ПИ 10135.2570.26, УПИ I-26, кв.1 по плана на к.к.“Св.Св.Константин и Елена“, гр.Варна, допуснат със Заповед №186/03.05.2018г. и Заповед №421/24.10.2018г. на Главен архитект на община Варна.

На основание чл.128, ал.3 от ЗУТ е извършено обявяване на изработения ПУП-ПР за УПИ I-26 „За обществено обслужване, учебен център, почивен дом и трафопост“ в кв.1 по плана на к.к. „Св. Св. Константин и Елена“, гр.Варна“. В законосъобразния срок не са постъпили възражения.

С Протокол №4 от 29.01.2019г., т.12, на ЕСУТ, е приет обявения на основание чл.128, ал.3 от ЗУТ, изработен проект- ПУП-ПР за УПИ I-26 „За обществено обслужване, учебен център, почивен дом и трафопост“ в кв.1 по плана на к.к. „Св. Св. Константин и Елена“, гр. Варна“.



ОБЩИНА ВАРНА

КМЕТ

Съгласно чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.129 ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ, изработения ПУП-ПР за УПИ I-26 „За обществено обслужване, учебен център, почивен дом и трафопост“ в кв.1 по плана на к.к. „Св. Св. Константин и Елена“, гр.Варна“, следва да се одобри от Общински съвет.

С оглед изложеното, предлагам Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ, Заповед №186/03.05.2018г. на Главен архитект на община Варна, за изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ за УПИ I-26 „За почивен дом и трафопост“ в кв.1 по плана на к.к.„Св.Св.Константин и Елена“, гр.Варна, и изготвена Заповед №421/24.10.2018г. на Главен архитект на община Варна, с която на основание чл.62, ал.2 от АПК, е допусната поправка на очевидна фактическа грешка в Заповед №186/03.05.2018г., като на ред 14-вместо текста: „ПУП-ПРЗ“ да се чете ПУП-план за регулация/ПР/“, на основание чл.135, ал.3 от ЗУТ, представена скица на основание чл.135, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ като се имат предвид решение по т.12 от Протокол №4/29.01.2019г. на ЕСУТ при общин. Варна, и административна преписка по заявление с вх. №АУ034154ВН/10.04.2018г. от ВИСШ СЪДЕБЕН СЪВЕТ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ, Общински съвет -Варна **одобрява** подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация/ПР/ за УПИ I-26 „За обществено обслужване, учебен център, почивен дом и трафопост“ в кв.1 по плана на к.к.„Св.Св.Константин и Елена“, гр.Варна, представляващ изменение на ПУП, одобрен със Заповед №РД-02-15-90/12.10.2017г. на МРРБ.

На основание чл.215, ал.4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“, решението подлежи на обжалване с жалба в два еднообразни екземпляра чрез Общински съвет-Варна пред Административен съд-Варна.

КМЕТ НА ОБЩИНА ВАРНА:



(ИВАН ПОРТНИКОВ)

Съгласно Зап. № 2017/16-04-2019