



ОБЩИНА ВАРНА

КМЕТ

ОБЩИНА ВАРНА

Рег.№:

ОСИСД19000353ВН_003ВН

Дата: 05.03.2019

ЧРЕЗ

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВАРНА

Handwritten signature and date: 07-03-2019

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Иван Николаев Портних – Кмет на Община Варна

Относно: Докладна записка от представляващия ДГ № 10 „Карамфилче“

УВАЖАЕМИ, ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ, ГОСПОЖИ И ГОСПОДА – ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 15, ал. 2 от НРПУРОИ ръководителите на звена на общинска бюджетна издръжка осъществяват управлението на имоти общинска собственост, предоставени им безвъзмездно с решение на Общински съвет за осъществяване на техните функции.

С докладна записка с рег. № ОСИСД19000353ВН/14.01.2019 г. представляващия детска градина № 10 „Карамфилче“, сигнализира за настъпили промени в сградния фонд, във връзка с изграждане на нов корпус към детското заведение.

Представени са констативни протоколи от които е видно, че сгради с идентификатори **10135.2553.312.3** (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин петдесет и три.триста и дванадесет.три) и **10135.2553.312.6** (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин петдесет и три.триста и дванадесет.шест) са премахнати.

Във връзка с гореизложеното, моля Общински съвет – Варна да приеме следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 1 от ЗОС във връзка с чл. 6, ал. 4 и чл. 15, ал. 2 от НРПУРОИ, Общински съвет – Варна дава съгласие да бъде

сключен Анекс към договор № Д13000729ВН/26.06.2013 г., като в **Раздел I „Предмет на договора“**, т. 1 текста „Община Варна предоставя безвъзмездно за управление на ЦЕЛОДНЕВНА ДЕТСКА ГРАДИНА № 28 „КАРАМФИЛЧЕ“, находяща се в гр. Варна, ул. „Карамфил“ № 13, БУЛСТАТ 000085748, представлявана от СИЙКА ЖИВКОВА ЛЕФТЕРОВА, ЕГН _____ имот - публична общинска собственост, находяща се в гр. Варна, ул. „Карамфил“ № 13, район: 25, кв. 17. Имотът се състои от земя и сгради:

- земя с площ 5 380 кв.м.;
- сграда – масивна двуетажна сграда на сутерен със застроена площ 314 кв.м.; масивно едноетажно тяло със застроена площ 58,24 кв.м.; топла връзка между едноетажното и двуетажното тяло със застроена площ 14,5 кв.м.; кухненски блок със застроена площ 118,75 кв.м., дървена барака с три броя секции: секция „а“ със застроена площ 88,36 кв.м., секция „б“ със застроена площ 135,85 кв.м., секция „в“ със застроена площ 134,40 кв.м.; дървена барака с два броя секции с обща застроена площ 313,50 кв.м. За имота има съставен акт за публична-общинска собственост № 900/19.11.1998 г. **се изменя:** „Община Варна предоставя за безвъзмездно управление на ДЕТСКА ГРАДИНА № 10 „Карамфилче“, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Карамфил“ № 13, представлявана от Директор, имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. „Карамфил“ № 13, представляващ ПИ 10135.2553.312 (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин петдесет и три.триста и дванадесет) с площ 4 669 (четири хиляди шестстотин шестдесет и девет) кв.м и сгради с идентификатори **10135.2553.312.1** (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин петдесет и три.триста и дванадесет.едно) със **ЗП=321** (триста двадесет и едни) кв.м, етажност: 2/два/ етажа; **10135.2553.312.2** (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин петдесет и три.триста и дванадесет.две) със **ЗП=77** (седемдесет и седем) кв.м, етажност: 1/един/ етаж; **10135.2553.312.4** (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин петдесет и три.триста и дванадесет.четири) със **ЗП=109** (сто и девет) кв.м, етажност: 1/един/ етаж, предмет на АОС № 7706/20.03.2014 г. и Акт № 1 за поправка на акт за публична общинска собственост № 7706/20.03.2014 г.

Възлага на Кмета на Община Варна изготвянето на анекс към договор Д13000729ВН/26.06.2013 г. и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

Приложение: Копия от следните документи;

1. Докладна записка с рег. № ОСИСД19000353ВН/14.01.2019 г.
2. АОС № 7706/20.03.2014 г. и Акт № 1 за поправка на акт за публична общинска собственост № 7706/20.03.2014 г.

С уважение,

ИВАН ПОРТНИХ
Кмет на Община Варна



АД/АД

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И МИНИСТЕРСТВО
НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ВАРНА ОБЛАСТ ВАРНА

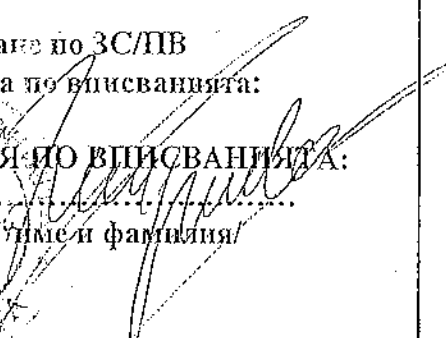

УТВЪРЖДАВАМ: 
подпис и печат/
КМЕТ НА ОБЩИНА
ИВАН ПОРТНИХ
/име и фамилия/



Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:


име и фамилия/


АКТ № 1

ЗА ПОПРАВКА

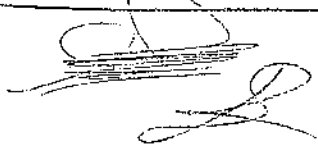
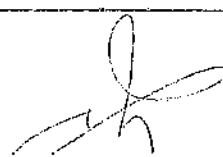
НА АКТ
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: XXXIX

Служба по вписванията гр. Варна
Вх. рег. № 6254 / 24-03-2014 г.
Акт № 38 / том X / дело № 3188 / 20 г.
Идентификатор: том _____ стр. _____
Идентификатор № 7706 / 20.03.2014 г.
Д.Т. _____ кв. № _____ / _____ 20 г.
Служба по вписванията:
08.05.14-6175

Носител:

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	13-03-2014
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.60, ал.3 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	ЦДГ №28 "КАРАМФИЛЧЕ" 1.ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 10135.2553.312 /десет хиляди сто тридесет и пет . две хиляди петстотин петдесет и три . триста и дванадесет/ с площ 4669 /четири хиляди шестстотин шестдесет и девет/ кв.м.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	няма промяна
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	няма промяна
6. ДАТЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	ЗЕМЯ: 262397.80 /двеста шестдесет и две хиляди триста деветдесет и осем лева и осемдесет стотинки/ СГРАДИ: 1133914.10 /една милион сто тридесет и три хиляди деветстотин и четирнадесет лева и десет стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма промяна
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВНИ ПО-ДАНИ АКТОВЕ	няма промяна
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:	
няма промяна	
<p>10. АКТОВЕ СТАВИТЕЛ:</p> <p>ДАНИЕЛА НАНЧЕВА КОВЧАЗОВА - Главен експерт Актуване и деактуване на ОС</p>	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	
<p>Продължение към т.3 'Вид и описание на имота':</p> <p>2. СГРАДА с идентификатор 10135.2553.312.1 /десет хиляди сто тридесет и пет . две хиляди петстотин петдесет и три . триста и дванадесет . едно/ със ЗП 321 /триста двадесет и един/ м² Конструкция - масивна; Етажност - 2 /два / етаж; Год. на построяване - 1975 г.</p> <p>3. СГРАДА с идентификатор 10135.2553.312.2 /десет хиляди сто тридесет и пет . две хиляди петстотин петдесет и три . триста и дванадесет . две/ със ЗП 77 /седемдесет и седем/ кв.м. Конструкция - масивна; Етажност - 1 /един/ етаж; Год. на построяване - 1975 г.</p> <p>4. СГРАДА с идентификатор 10135.2553.312.3 /десет хиляди сто тридесет и пет . две хиляди петстотин петдесет и три . триста и дванадесет . три/ със ЗП 281 /двеста осемдесет и един/ м² Конструкция - дървена; Етажност - 1 /един/ етаж; Год. на построяване - 1972 г.</p> <p>5. СГРАДА с идентификатор 10135.2553.312.4 /десет хиляди сто тридесет и пет . две хиляди петстотин петдесет и три . триста и дванадесет . четири/ със ЗП 109 /сто и девет / кв.м. Конструкция - масивна; Етажност - 1 /един/ етаж; Год. на построяване - 1975 г.</p> <p>6. СГРАДА с идентификатор 10135.2553.312.6 /десет хиляди сто тридесет и пет . две хиляди петстотин петдесет и три . триста и дванадесет . шест/ със ЗП 375 /триста седемдесет и пет / кв.м.; Конструкция - дървена; Етажност - 1 /един/ етаж; Год. на построяване - 1972 г.</p>	
<p>ЗАБЕЛЕЖКИ: няма промяна</p> <p><i>д. Обект със Прогноза от № 10 2018г., едновременно с идентификатори 10135.2553.312.3 и 10135.2553.312.6 се разпореждат.</i></p>	




ДО
СЯ
ГР
ОТ
У

Е
Р

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
 МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И МИНИСТЕРСТВО
 НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ВАРНА ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ:.....

/подпис и печат/


КЪМЕТ НА ОБЩИНА:
 ИВАН ПОРТНИК
 /име и фамилия/

№ 7706 /2014
 Д.Т. /м. № /
 Служба по вписванията:

Вписване по ЗОУМ
 Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПОВЕЛЕНИЯТА
 /име и фамилия/

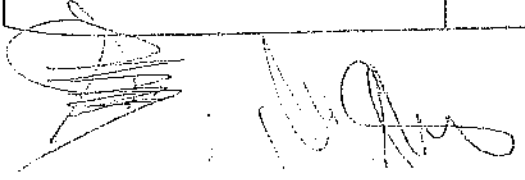
АКТ № 7706

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: XXXIX

Досие: 7706

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	20-03-2014
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.59, ал.1 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	ЦДГ №28 "КАРАМФИЛЧЕ" 1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 10135.2553.312 /десет хиляди сто тридесет и пет . две хиляди петстотин петдесет и три . триста и дванадесет/ с площ 4669 /четири хиляди шестстотин шестдесет и девет / кв.м.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл.ВАРНА, общ.ВАРНА, гр. ВАРНА, ул. КАРАМФИЛ №13, ПИ с идентификатор 10135.2553.312 по КК и КР, одобрени със заповед № РД-18-92/14.10.2008г. на ИД на АГКК
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ 10135.2553.609, ПИ 10135.2553.58, ПИ 10135.2553.311, ПИ 10135.2553.41
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	ЗЕМЯ: 209918.20/двеста и девет хиляди девестотини и осемнадесет лева и двадесет стотинки/ СГРАДИ: 1252482.00/едни милион двеста петдесет и две хиляди четирестотини осемдесет и два лева/



7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС №900/19.11.1998 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:	
Имотът се управлява от Кмета на Община Варна на основание чл.12, ал.5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:	
ДАНИЕЛА МАНЧЕВА КОВЧАЗОВА- Главен експерт актуване и деактуване на СОС	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	
<p>Продължение към т.3 'Вид и описание на имота':</p> <p>2. СГРАДА с идентификатор 10135.2553.312.1 /десет хиляди сто тридесет и пет . две хиляди петстотин петдесет и три . триста и дванадесет . едно/ със ЗП 321 /триста двадесет и един/ кв.м. ; Конструкция - масивна ; Етажност - 2 /два / етаж; Год. на построяване - 1975 г.</p> <p>3. СГРАДА с идентификатор 10135.2553.312.2 /десет хиляди сто тридесет и пет . две хиляди петстотин петдесет и три . триста и дванадесет . две/ със ЗП 77 /седемдесет и седем / кв.м. ; Конструкция - масивна ; Етажност - 1 /един / етаж; Год. на построяване - 1975 г.</p> <p>4. СГРАДА с идентификатор 10135.2553.312.3 /десет хиляди сто тридесет и пет . две хиляди петстотин петдесет и три . триста и дванадесет . три/ със ЗП 281 /двеста осемдесет и един/ кв.м. ; Конструкция - масивна ; Етажност - 1 /един / етаж; Год. на построяване - 1975 г.</p> <p>5. СГРАДА с идентификатор 10135.2553.312.4 /десет хиляди сто тридесет и пет . две хиляди петстотин петдесет и три . триста и дванадесет . четири/ със ЗП 109 /сто и девет / кв.м. ; Конструкция - масивна ; Етажност - 1 /един / етаж; Год. на построяване - 1975 г.</p> <p>6. СГРАДА с идентификатор 10135.2553.312.5 /десет хиляди сто тридесет и пет . две хиляди петстотин петдесет и три . триста и дванадесет . пет/ със ЗП 11 /единадесет / кв.м. ; Конструкция - дървена ; Етажност - 1 /един / етаж; Год. на построяване - 1972 г.</p> <p>7. СГРАДА с идентификатор 10135.2553.312.6 /десет хиляди сто тридесет и пет . две хиляди петстотин петдесет и три . триста и дванадесет . шест/ със ЗП 375 /триста седемдесет и пет / кв.м. ; Конструкция - дървена ; Етажност - 1 /един / етаж; Год. на построяване - 1972 г.</p> <p>8. СГРАДА с идентификатор 10135.2553.312.7 /десет хиляди сто тридесет и пет . две хиляди петстотин петдесет и три . триста и дванадесет . седем/ със ЗП 11 /единадесет / кв.м. ; Конструкция - дървена ; Етажност - 1 /един / етаж; Год. на построяване - 1972 г.</p> <p>Забележка:</p> <p>1. Съгласно решение № 043000722 ВМ /26.06.2013г., вилата на Илия Манчева в Община Варна, местностите Илия Манчева и Илия Манчева са изключени от ЗОС за целите на управление на СОС (свободен) и са в обект № 36. Идентификатори:</p> <p>2. Съгласно акт № 1-4 от 19.03.2013г. за построяване</p>	

Бер
№ 321
Адрес
Сграда
Застос
Брой

ДЕТСКА ГРАДИНА № 10 „КАРАМФИЛЧЕ“ – гр. ВАРНА

Гр. Варна, ул. Карамфил № 13, тел./ факс

16. GSM

de10karamfilche@abv.bg

До
Г- н П. Бойновски
Директор на Дирекция Общинска собственост,
икономика и стопански дейности
Община Варна

КОПИЕ

До
Г-жа Л. Христова
Директор на Дирекция ОМДС
Община Варна

ОБЩИНА ВАРНА

Рег.№: ОСИСД19000353ВН

Дата: 14.01.2019

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Сийка Живкова Лефтерова – директор на ДГ № 10 „Карамфилче“
Относно: Действия, във връзка с извършено събаряне на сгради

Уважаеми господин Бойновски,

Във връзка с извършеното събаряне на сгради от сградния фонд на ДГ № 10 „Карамфилче“ - гр. Варна – Барака № 1 и Барака № 2 и строителството на тяхно място на нов корпус на детската градина, моля да бъдат предприети действия по компетентност, както следва:

1. Отписване на Барака № 1 и Барака № 2 от АОС
2. Заличаване от кадастър въз основа на Протокол за извършено разрушаване на съществуващи сгради от 17.10.2018г.
3. Сключване на Анекс към Договора за безвъзмездно управление на недвижим имот общинска собственост с Изх.№ Д13000729ВН от 26.06.2013г.

Прилагам:

1. Акт № 1 за поправка на Акт за публична общинска собственост №7706/ 20.03.2014г.
2. Договор за безвъзмездно управление на недвижим имот общинска собственост с Изх.№ Д13000729ВН от 26.06.2013г.
3. Протокол за извършено разрушаване на съществуващи сгради от 17.10.2018г.

Директор:
/С. Лефтерова/





№ 164/08.07.2013
Община Варна
Итк. № 213000729 Вр
36 06
бул. "Осми Приморски полк" № 43
Варна 9000

ДОГ О В О Р ЗА БЕЗВЪЗМЕЗДНО УПРАВЛЕНИЕ НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Днес _____ 2013 година, в гр. Варна, в изпълнение на Решение № 879-13 по Протокол №15/20.02.2013 г. на Общински съвет –гр. Варна и Заповед № 1039/27.03.2013 г.. на Кмета на Община Варна между:

ОБЩИНА ВАРНА, ИН по ДДС:BG 000093442, ИН по БУЛСТАТ 000093442, с адрес: гр. Варна, бул. „Осми Приморски полк” № 43, представлявана от инж. Богдан Борисов Караденчев– *Вр. И. Д. Кмет, съгласно решение № 958-3/19/04.06.2013 г. на Общински съвет -Варна* и Юлия Йорданова –Качкова – Директор дирекция „Финансово стопански дейности”

и

ЦЕЛОДНЕВНА ДЕТСКА ГРАДИНА № 28 „КАРАМФИЛЧЕ”, находяща се в гр. Варна, ул. „Карамфил” № 13, БУЛСТАТ 000085748, представлявана от **СИЙКА ЖИВКОВА ЛЕФТЕРОВА**, ЕГН _____ Директор на основание трудов договор №0380//08.08.2000 г. се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.Община Варна предоставя безвъзмездно за управление на **ЦЕЛОДНЕВНА ДЕТСКА ГРАДИНА № 28 „КАРАМФИЛЧЕ”**, находяща се в гр. Варна, ул. „Карамфил” № 13, БУЛСТАТ 000085748, представлявана от **СИЙКА ЖИВКОВА ЛЕФТЕРОВА**, имот-публична общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. „Карамфил” № 13, район: 25, кв. 17.Имотът се състои от земя и сгради:

- земя с площ 5 380 кв.м.;
- сграда – масивна двуетажна сграда на сутерен със застроена площ 314 кв.м.; масивно едноетажно тяло със застроена площ 58,24 кв.м.; топла връзка между едноетажното и двуетажното тяло със застроена площ 14,5 кв.м.; кухненски блок със застроена площ 118,75 кв.м., дървена барака с три броя секции: секция „а” със застроена площ 88,36 кв.м., секция „б” със застроена площ 135,85 кв.м., секция „в” със застроена площ 134,40 кв.м.; дървена барака с два броя секции с обща застроена площ 313,50 кв.м..

За имота има съставен акт за публична-общинска собственост № 900/19.11.1998 г. Гореописания недвижим имот се предоставя за срок от 10 (десет) години.

2. Управлението на описания в т. 1 имот се предоставя на **ЦЕЛОДНЕВНА ДЕТСКА ГРАДИНА №28 „КАРАМФИЛЧЕ”** за срок от 10 (десет) години.

3. При изтичане на 10 годишния срок, имота се предава на Община Варна, като всички приращения и подобрения върху него преминават безвъзмездно в собственост на Община Варна.

II. РЕЖИМ НА ПОЛЗВАНЕ. ОТГОВОРНОСТИ

1. Община Варна предава имота, предмет на договора след подписване на настоящия договор.

2. **ЦЕЛОДНЕВНА ДЕТСКА ГРАДИНА № 28 „КАРАМФИЛЧЕ”** няма право да променя предназначението на предоставения му имот и ще го ползва, съобразно функционалното му предназначение.

3. Всички консумативни разходи, както и разходите по текущото поддържане на имота се извършват за сметка **ЦЕЛОДНЕВНА ДЕТСКА ГРАДИНА № 28 „КАРАМФИЛЧЕ”**.

4. **ЦЕЛОДНЕВНА ДЕТСКА ГРАДИНА № 28 „КАРАМФИЛЧЕ”** извършва за своя сметка всички текущи ремонти, както и такива, наложени се по негова вина.

5. Страните се договарят необходимите основни ремонти, преустройства и трайни подобрения в имота, подробно описан в т. 1 от Раздел I на настоящия договор, да се извършват за сметка на **ЦЕЛОДНЕВНА ДЕТСКА ГРАДИНА № 28 „КАРАМФИЛЧЕ”**, само след предварително писмено съгласие от страна на Община Варна.

6. Отстраняването на повреди, които се дължат на обикновеното ползване на имота, както и текущи ремонти, са за сметка на **ЦЕЛОДНЕВНА ДЕТСКА ГРАДИНА № 28 „КАРАМФИЛЧЕ”**.

7. Експлоатацията на имота подлежи на контрол на Община Варна за спазване на действащото законодателство, актовете на Общински съвет – Варна и условията на договора.

8. Община Варна се задължава да плаща данък сгради, както и да застрахова имота, описан в т. 1, Раздел I от настоящия договор, за своя сметка

9. На основание 64 от ЗМДТ, **ПОЛЗВАТЕЛЯ** се задължава да плаща в полза на общината дължимата такса за битови отпадъци (сметосъбирани и сметоизвозване) за недвижимия имот – предмет на настоящия договор

9.1 Таксата за битови отпадъци се заплаща от **ПОЛЗВАТЕЛЯ** по сметката на Община Варна в „Централна кооперативна банка” АД – клон Варна **IBAN BG 49**

СЕСВ 9790 8462 1500 00, ВИС СЕСВВГСФ, код на плащане: 44 24 00 (такса битови отпадъци) и 44 21 00 (данък недвижим имот);

9.2 На основание чл. 11, ал. 3 от ЗМДТ, ПОЛЗВАТЕЛЯТ подава данъчна декларация пред дирекция „Местни данъци” към Община Варна за недвижимия имот, предмет на учреденото вещно право на ползване и се задължава да представи на Община Варна в Дирекция „ФСД” копие от входящия номер на данъчната декларация.

9.3 На основание чл. 69, ал. 2 от ЗМДТ, Община Варна уведомява писмено **НАЕМАТЕЛЯ** за размера на дължимата такса за битови отпадъци, както и срока за плащане. **НАЕМАТЕЛЯТ** се задължава да представи на община Варна копие от платежен документ за внесената сума.

III. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА УВЕДОМЯВАНЕ НА АКТУАЛНОТО СЪСТОЯНИЕ

1 **ЦЕЛОДНЕВНА ДЕТСКА ГРАДИНА № 28 „КАРАМФИЛЧЕ”** уведомява писмено в 7-дневен срок Община Варна при промяна на директора; както и при други обстоятелства, които са от значение за изпълнение на договора, като представят документи за вписаните обстоятелства.

2. Известия, изпратени от органи на Община Варна до **ЦЕЛОДНЕВНА ДЕТСКА ГРАДИНА № 28 „КАРАМФИЛЧЕ”** на последния посочен адрес за кореспонденция, ще се смятат за редовно връчени и получени от адресатите с всички произтичащи, съгласно условията на договора последствия.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

1. Управлението на имота се прекратява след изтичане на 10 годишния срок на управление.

2. Управлението на имота и действието на договора могат да бъдат прекратени предсрочно, с решение на Общински съвет – Варна, в следните случаи:

а/ при прекратяване на училищата, от момента на прекратяване им;

б/ по взаимно съгласие, изрично изразено в писмена форма;

в/ от Община Варна

- по определени в законодателството прекратителни основания;

V. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

1. За всички неуредени въпроси се прилага действащото законодателство.

2. Всички спорове, свързани с тълкуването и прилагането на договора се решават чрез преговори между страните, като в случай, че не бъде постигнато съгласие спорът се отнася пред компетентния съд.

Настоящия договор се подписа в шест еднообразни екземпляра, по един за: ЦЕЛОДНЕВНА ДЕТСКА ГРАДИНА № 28 „КАРАМФИЛЧЕ”, дирекция „Финансово- стопански дейности”, дирекция „Общинска собственост, икономика и стопански дейности”, дирекция „Образование”, Дирекция „Финанси и бюджет”, Служба по вписванията – гр.Варна и деловодството на Община Варна.

ОБЩИНА ВАРНА



ИНЖ. БОГДАН КАРАДЕНЧЕВ
Вр.И.Д Кмет на Община Варна

ЮЛИЯ ЙОРДАНОВА-КАЧКОВА
Директор "Финансово-стопански дейности"

ЦДГ № 28 „КАРАМФИЛЧЕ”

СИЙКА ЖИВКОВА-ЛЕФТЕРОВА



Строеж: „Нова сграда към ЦДГ № 28 „Карамфилче“, находяща се в УПИ VII-312 „детската градина“ (с идентификатор 10135.2553.312), кв.17, по плана на 25-ти м.р., гр. Варна“

Местонахождение: гр. Варна, УПИ „за детска градина“, кв.17, по плана на 25-ти м.р.

Възложител: Община Варна

Консултант (строителен надзор): „Трафик Холдинг“ ЕООД гр. Аксаково

Строител: „ПОЛИ ЙОРД“ ЕООД, гр. Варна

ПРОТОКОЛ

за извършено разрушаване на съществуващи сгради

Днес, 17.10. 2018 г., подписаните представители на:

1. Строител: „ПОЛИ ЙОРД“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, район Одесос, ЕИК: 103951317, представлявано от Йордан Димов Йорданов – чрез технически ръководител Антон Димитров Георгиев

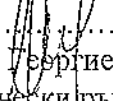
2. Консултант (строителен надзор): „Трафик холдинг“ ЕООД, ЕИК 103882376, със седалище и адрес на управление гр. Аксаково, м-ст Варненски път, имот 039002, представлявано от инж. Николай Димитров

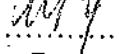
Технически правоспособно лице по част Конструктивна - инж. Маринела Георгиева Янева

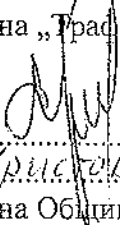
3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: ОБЩИНА ВАРНА ЕИК 000093442, с адрес гр. Варна, бул. „Осмиприморски полк“ № 43, представлявана от Иван Портних, чрез Лилия Христова - Директор Дирекция „Образование и младежки дейности“ при Община Варна, съгласно Заповед № 2610/12.07.2018 г. на Кмета на Община Варна;

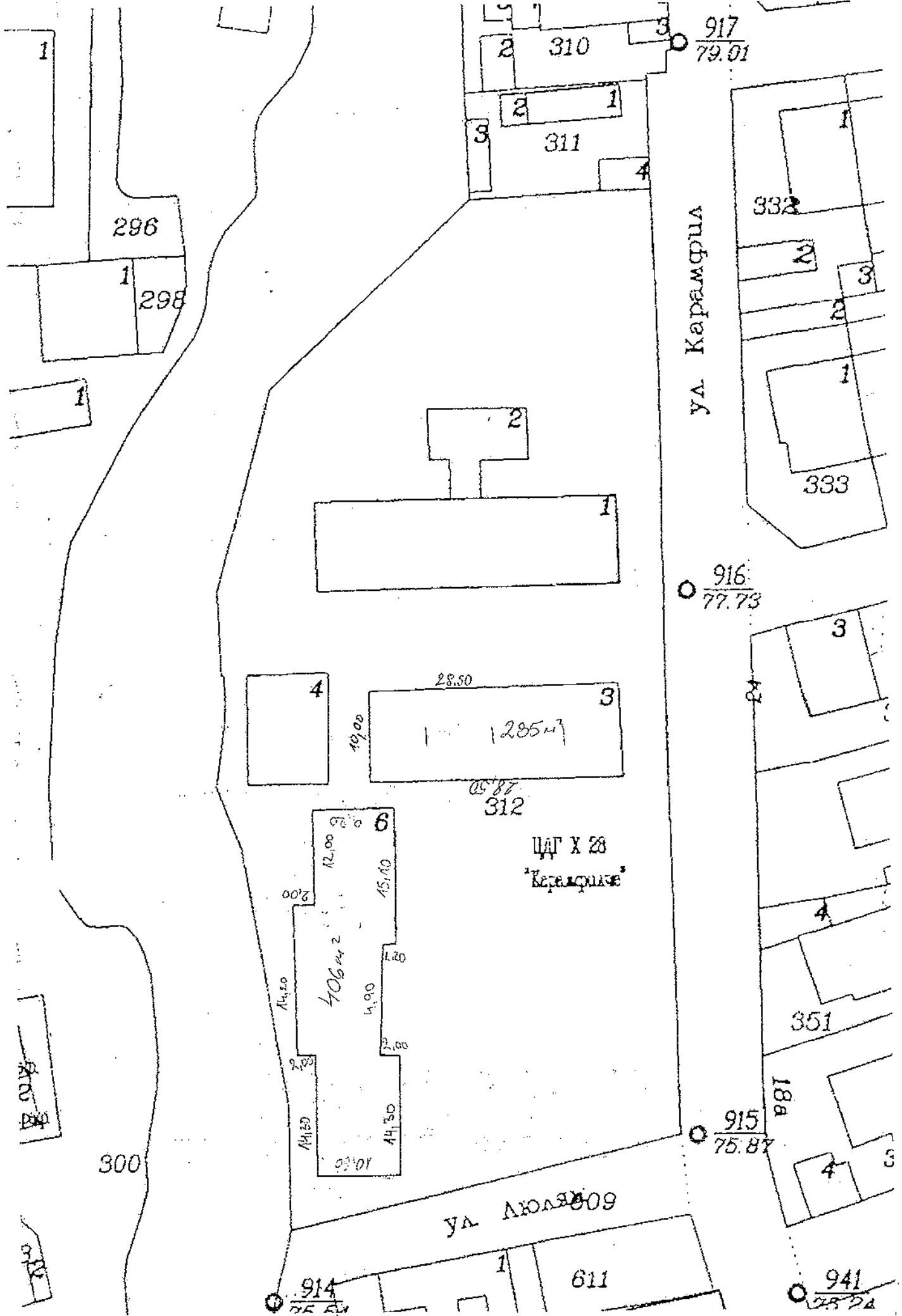
във връзка с изпълнение на строеж: „Нова сграда към ЦДГ № 28 „Карамфилче“, находяща се в УПИ VII-312 „за детска градина“ (с идентификатор 10135.2553.312), кв.17, по плана на 25-ти м.р., гр. Варна“, се извърши разрушаване на 2 бр. съществуващи сгради, с размери и разположение съгласно схема (Приложение 1 - неразделна част от настоящия Протокол) Разрушаването се извърши в периода

Съставили:

1. 
.....
Антон Георгиев,
Технически ръководител

2. 
.....
инж. Маринела Янева, - част Конструктивна
представител на „Трафик холдинг“ ЕООД

3. 
.....
Лилия Христова
представител на Община Варна



917
79.01

УЛ КАРАМЦИЛ

916
77.73

915
75.87

914
75.54

941
78.74

296

298

300

310

311

312

332

333

351

611

УЛ ЛЮДЭВ

ЦАГ Х 28
"Карацуне"

28.50
12.85 м²

40.64
12.00
15.00
4.90
4.30
2.00
14.50

10.00

2.00

14.50

44.30

99.01

4

2

1

2 1

3

4

3

4

4

3

1

1

1

1

1

1

2

3

2

2

18A

УЛ ХУВ

УЛ ХУВ