



**ОБЩИНА ВАРНА**

**КМЕТ**

ОБЩИНА ВАРНА

Рег.№:

**АУ106172ВН\_006ВН**

Дата: 01.03.2019

**ЧРЕЗ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ВАРНА  
ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ВАРНА**

**ДОКЛАД**

07-03-2019

**от ИВАН ПОРТНИХ-КМЕТ НА ОБЩИНА ВАРНА**

**ОТНОСНО:** Одобряване на подробен устройствен план /ПУП/ - план за улична регулация /ПУР/ за обект: „Реконструкция на ул.Ал.Рачински“, в участъка от бул.“Съборни“ до ул.“Генерал Колев“ по план на 4-ти подр. на гр.Варна“

**УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,**

Със заявление с вх. №АУ106172ВН/29.11.2016г. от дирекция ОСИСД, при община Варна, е поискано допускане на Подробен устройствен план /ПУП/ - обект: „Реконструкция на ул.Ал.Рачински“, в участъка от бул.“Съборни“ до ул.“Генерал Колев“ по план на 4-ти подр. на гр.Варна“

С протокол №44/29.11.2016г. от ЕСУТ, т.3, е дадено положително становище за изработването на Подробен устройствен план /ПУП/ - за обект: „Реконструкция на ул.Ал.Рачински“, в участъка от бул.“Съборни“ до ул.“Генерал Колев“ по план на 4-ти подр. на гр.Варна“

На основание чл.134, ал.2 във връзка с чл.134, ал.1, т.1 и т.2 от ЗУТ, в съответствие с ОУП на община Варна с Правилата и нормативите за прилагането им и „СПНОП“ за ОУП на община Варна и протокол №44/29.11.2016г., т.3 от ЕСУТ е издадена Заповед №543/23.12.2016г. на Главен архитект на община Варна, с която е разрешено изработването на Подробен устройствен план /ПУП/ - за обект: „Реконструкция на ул.Ал.Рачински“, в участъка от бул.“Съборни“ до ул.“Генерал Колев“ по план на 4-ти подр. на гр.Варна“, одобрен със заповед №244/06.01.1959г.на Министерство на комуналното стопанство, благоустройство и пътища, Заповед №Г-430/17.12.2008г. на Зам.кмет на община Варна.

Изготвеният ПУП-ПУР за обект : „Реконструкция на ул.Ал.Рачински“, в участъка от бул.“Съборни“ до ул.“Генерал Колев“ по план на 4-ти подр. на гр.Варна“, е докладван и съгласуван на заседание на ЕСУТ, т.6 по Протокол №19/23.05.2017г. Проектът следва да се внесе в Министерството на културата за съгласуване.

Проектът е изпратен в НИНКН и в Министерство на културата, от където има съгласуване относно: проект за ПУП-ПУР-Изменение на улична регулация за участък по ул.“Ал.Рачински“ между бул.“Съборни“ и ул.“Генерал Колев“ по плана на 4-ти подр. гр.Варна, част „Градоустройство, фаза „Окончателен проект“, с посочените изисквания, въз основа на писмо по изх.№33-НН-605 от 26.06.2018г.

Изработеният ПУП - ПУР за обект: „Реконструкция на ул.Ал.Рачински“, в участъка от бул.“Съборни“ до ул.“Генерал Колев“ по план на 4-ти подр. на гр.Варна“, е разгледан от ЕСУТ при община Варна, по т.25 от Протокол №32/11.09.2018г., като предварителния проект се съгласува, и за същия се проведат процедурите по чл.128, ал.3 от ЗУТ.

След обявяване по реда на чл.128, ал.3 от ЗУТ , в законосъобразния срок са постъпили възражения.



# ОБЩИНА ВАРНА

КМЕТ

Постъпилите възражения са разгледани в Протокол №46 от 18.12.2018г., т.34, на ЕСУТ, като същите не се уважават.

С Протокол №1 от 08.01.2019г., т.23, на ЕСУТ, е разгледано възражение от Милен Енев, което експертния съвет не приема. Експертният съвет по устройство на територията при община Варна предлага да се одобри по реда на чл.129, т.1 от ЗУТ, представения ПУП-ПУР за обект: „Реконструкция на ул.Ал.Рачински“, в участъка от бул.“Съборни“ до ул.“Генерал Колев“ по план на 4-ти подр. на гр.Варна“.

Съгласно чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.129 ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ, ПУП-ПУР за обект: „Реконструкция на ул.Ал.Рачински“, в участъка от бул.“Съборни“ до ул.“Генерал Колев“ по план на 4-ти подр. на гр.Варна“ , следва да се одобри от Общински съвет.

С оглед изложеното, предлагам Общински съвет да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2 и с чл.134, ал.1, т.1 и т.2 от ЗУТ, одобрява подробен устройствен план /ПУП/ - план за улична регулация/ПУР/ на обект: „Реконструкция на ул.Ал.Рачински“, в участъка от бул.“Съборни“ до ул.“Генерал Колев“ по план на 4-ти подр. на гр.Варна“, представляващ изменение на Заповед №244/06.01.1959г.на Министерство на комуналното стопанство, благоустройство и пътища, при съобразяване със Заповед №Г-91/28.02.2007г. на Зам.кмет на община Варна и Заповед №Г-430/17.12.2008г. на Зам.кмет на община Варна.

На основание чл.215, ал.4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“, решението подлежи на обжалване с жалба в два еднообразни екземпляра чрез Общински съвет-Варна пред Административен съд-Варна.

## КМЕТ НА ОБЩИНА ВАРНА:

  
(ИВАН ПОРТНИЧ)  
Съгласно Зап. № ..... 2019

