

П Р О Т О К О Л

№ 39

Тридесет и деветото заседание на Общински съвет – Варна, под ръководството на Председателя на Общински съвет – Варна г-н Тодор Балабанов, се проведе на **24.04.2019 г. (сряда) от 09:00 ч. до 16:00 ч.**

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Питания и отговори на питання.

2. Разглеждане на предложения за решения от ПК **“Архитектура, строителство, устройство, организация и развитие на територията на общината и населените места“** относно:

(1) – одобряване на Подробен устройствен план - План за улична регулация на обект: „Реконструкция на ул. „Ал. Рачински“, в участъка от бул. „Съборни“ до бул. „Генерал Колев“ по плана на 4-ти подрайон на гр. Варна“.

(2) – разрешаване изработването на Подробен устройствен план - Парцеларен план за обект: „Морска част за дострояване на буна „Минерален басейн“, крило север „Голям плаж“ и крило юг „Малък плаж“ в акваторията на Черно море при кк “Св. Св. Константин и Елена“, гр. Варна“.

(3) – одобряване на проект за Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване на „Аспарухов парк“, Община Варна.

(4) – одобряване на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване за УПИ V-704 „за курортни сгради и озеленяване“, кв. 2 по плана на кк „Златни пясъци“, гр. Варна.

(5) – одобряване на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване за УПИ VI-710 „за хотел, озеленяване и трафопост“, кв. 37 по плана на кк „Златни пясъци“, гр. Варна.

(6) – одобряване на Подробен устройствен план - План за застрояване за УПИ IX-228 „за хотелски комплекс“, кв. 36 по плана на кк „Златни пясъци“, гр. Варна.

(7) – одобряване на Подробен устройствен план - План за регулация за УПИ I-26 „за обществено обслужване, учебен център, почивен дом и трафопост“, кв. 1 по плана на кк „Св. Св. Константин и Елена“, гр. Варна.

3. Разглеждане на предложения за решения от ПК **“Култура и духовно развитие“** относно:

(1) – именуване на улици, находящи се в со „Манастирски рид, Бялата чешма и Дъбравата“, район „Приморски“, Община Варна.

4. Разглеждане на предложения за решения от ПК „Наука и образование“ относно:

(1) – приемане на нова Система от правила за електронен прием в първи клас в общинските училища на територията на Община Варна.

5. Разглеждане на предложения за решения от ВрК „Опазване и възпроизводство на околната среда“ относно:

(1) – приемане на актуализирана Програма за намаляване на емисиите и достигане на утвърдените норми за вредни вещества в атмосферния въздух на Община Варна.

6. Разглеждане на предложения за решения от ПК „Финанси и бюджет“ относно:

(1) – вземане на решение за дофинансиране на основен ремонт, реконструкция и оборудване на Стадион „Спартак“.

(2) – даване на съгласие за запазване на дейността на Звено за услуги в домашна среда и преминаването му към местна дейност 5/32/589 Домашен социален патронаж – Варна.

(3) – даване на съгласие за отпускане на средства за съфинансиране на проект „Изграждане на „Център за грижа за лица с различни форми на деменции“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.

(4) – даване на съгласие за издаване на Запис на заповед в полза на Министерството на регионалното развитие и благоустройство, Управляващ орган на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 за изпълнение на проект „Изграждане на „Център за грижа за лица с различни форми на деменции“ и ремонт на сграда „Дневен център за подкрепа на лица с различни форми на деменция и техните семейства“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.

(5) – даване на съгласие за поемане на дългосрочен общински дълг, съгласно чл. 17 от Закона за общинския дълг.

(6) – осигуряване на средства за съфинансиране на допълнителни разходи по проект „Модернизация на образователната инфраструктура на територията на град Варна“ и по проект „Подобряване и модернизирание на образователната инфраструктура на ПГГСД „Николай Хайтов“ и на ПГИ „Д-р Иван Богоров“, гр. Варна и изменение и допълнение на „Разчета за финансиране на капиталови разходи по бюджета на община Варна за 2019“ г. по обекти от функция „Образование“.

(7) – вземане на решение за увеличаване на издръжката на пенсионерските клубове.

(8) – вземане на решение за отпускане на финансови средства за нуждите на „Специализирана болница за активно лечение по пневмофтизиатрични заболявания - Варна“ ЕООД.

(9) – даване на съгласие за отпускане на финансови средства от бюджета на Община Варна за изграждане на тротоарни настилки по републикански път I-9.

(10) – осигуряване на допълнителни средства от бюджета на Община Варна за 2019 г. за финансиране на капиталови разходи за НУ „Васил Левски“.

(11) – осигуряване на допълнителни средства от бюджета на Община Варна за 2019 г. за финансиране на капиталови разходи за ДГ „Карамфилче“.

(12) – вземане на решение за отпускане на финансови средства за „КОТ –Варна“ ЕООД.

(13) – вземане на решение във връзка с обследване за енергийна ефективност на лечебните заведения на територията на Община Варна, кандидатствали за финансиране по европейски програми и проекти към Фонд за устойчиво градско развитие и Фонд „Енергийна ефективност и възобновяеми източници“.

(14) – изграждане на детска площадка за игра на открито в местност „Свети Никола“, район „Приморски“ гр. Варна.

(15) – вземане на решение за извършване на компенсирана промяна в Програма „Спорт“ 2019 г. от бюджета на Община Варна.

7. Разглеждане на предложения за решения от ПК “Собственост и стопанство“ относно:

(1) – допълване на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2019 г.“, одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за прекратяване на съсобственост върху имот, находящ се в гр. Варна, ул. „1-ва“, ПИ 10135.2564.935.

(2) – допълване на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост през 2019 г.“, одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за прекратяване на съсобственост върху имот, находящ се в гр. Варна, со Боровец-юг“, ПИ 10135.5403.699.

(3) – допълване на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост през 2019 г.“, одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за прекратяване на съсобственост върху имот, находящ се в гр. Варна, ул. Прилеп“, ПИ 10135.2553.1935.

(4) – одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за прекратяване на съсобственост върху имот, находящ се в гр. Варна, со „Ален мак“, ПИ 10135.2515.814.

(5) – одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за прекратяване на съсобственост върху имот, находящ се в гр. Варна, со „Ален мак“, ПИ 10135.2515.3982.

(6) – одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за прекратяване на съсобственост върху имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Македония“ № 158, ПИ 10135.1502.180.

(7) – одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за прекратяване на съсобственост върху имот, находящ се в гр. Варна, со „Боровец-юг“, ПИ 10135.5403.639.

(8) – одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за прекратяване на съсобственост върху имот, находящ се в гр. Варна, со „Манастирски рид, Бялата чешма, Дъбравата“, ПИ 10135.2317.4369.

(9) – одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за прекратяване на съсобственост върху имот, находящ се в гр. Варна, кв. „Виница“, ул. „Обзор“, ПИ 10135.2575.2125.

(10) – одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за прекратяване на съсобственост върху имот, находящ се в гр. Варна, с. Тополи, м. „Гарата“, ПИ 72709.110.28.

(11) – одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за провеждане на публичен търг за продажба на недвижим имот, находящ се в гр. Варна, район „Аспарухово“, со „Ракитника“, ПИ 10135.5426.2321.

(12) – одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за провеждане на публичен търг за продажба на недвижим имот, находящ се в гр. Варна, со „Ален мак“, ПИ 10135.2515.3907.

(13) – одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за провеждане на публичен търг за продажба на недвижим имот, находящ се в гр. Варна, район „Приморски“, ул. „Прилеп“, ПИ 10135.2553.1932.

(14) – одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за провеждане на публичен търг за продажба на недвижим имот, находящ се в гр. Варна, район „Аспарухово“, со „Боровец-юг“, ПИ 10135.5404.1614.

(15) – одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за провеждане на публичен търг за продажба на недвижим имот, находящ се в гр. Варна, район „Аспарухово“, со „Боровец-юг“, ПИ 10135.5403.4382.

(16) – одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за провеждане на публичен търг за продажба на недвижим имот, находящ се в гр. Варна, район „Аспарухово“, со „Боровец-юг“, ПИ 10135.5403.4362.

(17) – одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за провеждане на публичен търг за продажба на недвижим имот, находящ се в гр. Варна, район „Аспарухово“, со „Боровец-юг“, ПИ 10135.5403.3503.

(18) – одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за провеждане на публичен търг за продажба на недвижим имот, находящ се в гр. Варна, район „Аспарухово“, со „Боровец-юг“, ПИ 10135.5403.3811.

(19) – допълване на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2019 г.“ и вземане на решение за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на недвижим имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Христо Смирненски“, ПИ 10135.255.2577.

(20) – допълване на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2019 г.“ и вземане на решение за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обекти общинска собственост, находящи се в гр. Варна, жк „Възраждане“.

(21) – одобряване на пазарна оценка във връзка със сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ за прехвърляне право на собственост върху имоти, находящи се в гр. Варна, со „Кочмар“, ПИ 10135.3523.9528 и ПИ 10135.3505.1170.

(22) – одобряване на пазарна оценка във връзка със сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ за прехвърляне право на собственост върху имоти, находящи се в гр. Варна, со „Кочмар“, ПИ 10135.3523.9528.

(23) – одобряване на пазарна оценка във връзка със сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ за прехвърляне право на собственост върху имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Мир“.

(24) – одобряване на пазарна оценка във връзка със сключване на предварителен договор по чл. 17 от ЗУТ за прехвърляне право на собственост върху имоти, находящи се в гр. Варна, жк „Чайка“, ПИ 10135.2572.131, ПИ 10135.2572.113 и ПИ 10135.2572.180.

(25) – одобряване на пазарна оценка във връзка със сключване на предварителен договор по чл. 17 от ЗУТ за прехвърляне право на собственост върху имот, находящ се в гр. Варна, со „Ален мак“ .

(26) – одобряване на пазарна оценка във връзка със сключване на предварителен договор по чл. 17 от ЗУТ за прехвърляне право на собственост върху имоти, находящи се в гр. Варна, со „Боровец-юг“

(27) – одобряване на пазарна оценка във връзка с продажба на недвижим имот – общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. „Александър Малинов“ № 15, на собственика на законно построена сграда.

(28) – одобряване на пазарна оценка във връзка с продажба на имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ПИ 10135.2560.430, на собственика на законно построена сграда.

(29) – допълване на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2019 г.“ и вземане на решение за предоставяне безвъзмездно за управление имоти, находящи се в:

- гр.Варна, Южна промишлена зона, ПИ с идентификатор 10135.5501.410, в полза на ОП „Общински паркинги и синя зона“.

- гр. Варна, Южна промишлена зона, ПИ с идентификатор 10135.5501.24, в полза на ОП „Общински паркинги и синя зона“.

(30) – допълване на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2019 г.“ и вземане на решение за предоставяне безвъзмездно за управление части от имоти, находящи се в гр. Варна, бул. „Ген. Колев“ № 92; гр. Варна, ул. „Цар Борис“ III 35 Б; гр. Варна, жк „Трошево“ бл. 10; гр. Варна, жк „Владислав Варненчик“, бл. 302, вх. 17, гр. Варна, ул. „Народни будители“ № 2, в полза на Общинско предприятие „Транспорт и автоматизирана система за регулиране на уличното движение“.

(31) – допълване на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2019 г.“ и предоставяне безвъзмездно за управление имот, находящ в гр. Варна, жк „Владислав Варненчик“ в полза на ОП „Комплекс за детско хранене“.

(32) – вземане на решение за предоставяне безвъзмездно за управление имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Найден Геров“ № 31, в полза на Основно училище „Васил Друмев“.

(33) – допълване на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2019 г.“ и учредяване безвъзмездно право на ползване върху имот, находящ се в гр. Варна, жк „Чайка“, бл. 67 в полза на Сдружение за подкрепа на лица с умствени затруднения.

(34) – даване на съгласие за сключване на договор за наем за имот, находящ се в гр. Варна, бул. „Осми приморски полк“, № 67А със Сдружение „Лайнс Клуб Варна“.

(35) – допълване на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2019 г.“ и учредяване безвъзмездно право на ползване върху имот, находящ се в гр. Варна, м. „Малка чайка“ в полза на Център по хидро- и аеродинамика – Варна към Институт по металознание, съоръжения и технологии „Акад. Ангел Балевски“.

(36) – даване на съгласие за сключване на анекс към договор № Д13000729ВН/25.06.2013 г. между Община Варна и ДГ № 10 „Карамфилче“.

(37) – изменение на решение № 1357-4-1(35)/05.10.2018 г. на Общински съвет – Варна.

(38) – поправка на очевидна фактическа грешка в решения № 1277-2(32)/28.06.2018 г., №1277-2-1(32)/28.06.2018 г. и №1277-2-2(32)/28.06.2018 г. на Общински съвет – Варна.

(39) – поправка на очевидна фактическа грешка в решение № 1329-12(32)/28.06.2018 г. на Общински съвет – Варна.

(40) – поправка на очевидна фактическа грешка в решение № 1481-8(36)/19.12.2018 г. на Общински съвет – Варна.

(41) – одобряване на застраховател на имуществото на „Диагностично – консултативен център 4 – Варна” ЕООД.

(42) – одобряване на застраховател на имуществото на „Специализирана болница за активно лечение на онкологични заболявания д-р Марко Антонов Марков - Варна“ ЕООД.

(43) – одобряване на застраховател на имуществото на „Ученическо и столово хранене“ ЕАД.

(44) – увеличаване на капитала на „Специализирана болница по очни болести за активно лечение“ ЕООД и промяна на Устава на дружеството.

(45) – промяна на устава на „Специализирана болница за активно лечение на онкологични заболявания д-р Марко Антонов Марков - Варна“ ЕООД.

(46) – даване на съгласие за учредяване на безвъзмездно право на ползване, върху недвижим имот-частна общинска собственост, находящ се в гр.Варна, ул. „Околчица“ № 15 в полза на Народно читалище „Ясна поляна - 2014“.

(47) – даване на съгласие за предоставяне за стопанисване, поддържане и техническа експлоатация на „Водоснабдяване и канализация – Варна“ ООД новоизграден инфраструктурен обект: „Канализационно-помпена станция 5-главна, напорна канализация до о.т.131, довеждаща канализация от о.т.134 и о.т.73, реконструкция на водопроводна мрежа от о.т.131 до о.т.73 в кв.9, 14, 15 и 16 по плана на „Св. Св. Константин и Елена“, гр. Варна“.

(48) – допълване на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост през 2019 г.“ и вземане решение за провеждане на процедура по придобиване безвъзмездно в собственост на Община Варна на недвижим имот – публична държавна собственост, находящ се в гр. Варна, бул. „Осми приморски полк“ № 113.

(49) – даване на съгласие за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху обособени обекти от капитала на „Диагностично консултативен център 3 – Варна“ ЕООД за предоставяне на социална услуга „Кризисен център за лица жертви на насилие или трафик на хора“.

(50) – отмяна на Решение № 3140-11/32/09,10.03.2011 г. на Общински съвет – Варна, допълване на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2019 г.“ и вземане на решение за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обекти общинска собственост, находящи се в гр. Варна, жк „Младост“.

8. Разглеждане на предложения за решения от ПК “Социални дейности и жилищна политика“ относно:

(1) – отпускане на еднократни финансови помощи за задоволяване на инцидентно възникнали жизнени, образователни и комунално-битови потребности.

(2) – неотпускане на еднократни финансови помощи за задоволяване на инцидентно възникнали жизнени, образователни и комунално-битови потребности.

(3) – приемане на Годишен план за развитие на социалните услуги за 2020 година на Община Варна.

9. Разглеждане на предложения за решения от ПК “Здравеопазване“ относно:

(1) – отпускане на еднократна финансова помощ по молби на граждани за лечение.

(2) – неотпускане на еднократна финансова помощ по молби на граждани за лечение.

(3) – отпускане на финансови средства за дейности и изследвания по асистирана репродукция.

(4) – неотпускане на финансови средства за дейности и изследвания по асистирана репродукция.

10. Разглеждане на предложения за решения от ПК “Благоустройство и комунални дейности“ относно:

(1) – приемане на Наредба за финансово подпомагане на „Проекти за озеленяване и благоустрояване“, свързани с подобряване състоянието на зелените площи, собственост на Община Варна“.

11. Разглеждане на предложения за решения от ПК “Европейски въпроси и международно сътрудничество“ относно:

(1) – одобряване на Годишен доклад за наблюдение изпълнението на Общински план за развитие 2014-2020 г. на Община Варна и Програмата за неговото изпълнение за периода 01.01.2018 г. – 31.12.2018 г.

(2) – одобряване на Доклад за хода на изпълнението на Интегрирания план за градско възстановяване и развитие – град Варна 2014-2020 г. и за постигнатите междинни резултати по проекти и като цяло за 2018 г.

(3) – даване на съгласие за кандидатстване на Община Варна по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-2.040 “Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания – Компонент 2“ по Приоритетна ос 2 „Намаляване на бедността и насърчаване на социалното включване“ на Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020 г.

(4) – одобряване текст на проект за Партньорско споразумение за подготовка, реализация и осигуряване на устойчивост по проект „Ремонт, реконструкция и модернизация на сграда филиал ТМПЦ – Варна по

Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на ОП „Региони в растеж“ 2014-2020 г. и упълномощаване кмета на Община Варна да го подпише.

(5) – даване на съгласие Община Варна да кандидатства с проектно предложение „Дигитално приобщаваща система за автономна мобилност“ по програма Хоризонт 2020.

12. Разглеждане на предложения за решения от ПК “Младежки дейности и спорт” относно:

(1) – одобряване проект на договор за сътрудничество между Община Варна и „Иносити“ ЕООД и упълномощаване на кмета на Община Варна да го подпише.

13. Разглеждане на предложения за решения от Комисия по приватизация и следприватизационен контрол относно:

(1) – промяна на решение на Общински съвет – Варна, касаещо състава на Комисията за приватизация и следприватизационен контрол към Общински съвет – Варна.

(2) – приемане на анализ на правното състояние, информационен меморандум и приватизационна оценка на обекти по приходната част на „Годишния план за приватизация за 2019 г.“

(3) – приемане на метод и условия за провеждане на приватизационни процедури за обекти с открита процедура за приватизация по „Годишния план за приватизация за 2019 г.“

14. Избор и упълномощаване на представител на Община Варна за участие в Общо събрание на съдружниците на „Водоснабдяване и канализация – Варна“ ООД.

15. Упълномощаване на представителя на Община Варна в Общо събрание на „Асоциация по В и К”, в област с административен център Варна.

16. Упълномощаване на представителя на Община Варна да участва в Общо събрание на акционерите на „Спортен комплекс Варна“ АД, насрочено на 29.05.2019 г.

17. Освобождаване и избор на членове на управителни, контролни органи и представители на община Варна в общото събрание на търговските дружества, собственост на община Варна.

18. Промени в съставите на ПК и ВрК към Общински съвет – Варна.

19. Дискусия с гражданите.