



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВАРНА

ПРЕДСЕДАТЕЛ

ДО

КМЕТ НА ОБЩИНА ВАРНА - 1 бр.
ЗАМ.-КМЕТ НА ОБЩИНА ВАРНА - 5 бр.
ХРИСТО ИВАНОВ
ПЛАМЕНА МАРИНОВА
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ
ТОДОР ИВАНОВ
КОСТА БАЗИТОВ
СЕКРЕТАР - 1 бр.
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ – 1 бр.
РАДИО "ВАРНА"
бул. "Приморски" 22
РАДИО "ДАРИК"
ул. "Александър Батенберг" № 41
РЕГИОНАЛЕН ТЕЛЕВИЗИОНЕН ЦЕНТЪР – ВАРНА
сп. "Почивка"
ТЕЛЕВИЗИЯ "ЧЕРНО МОРЕ"
кв. "Чайка" до бл. 23
В-К "ЧЕРНО МОРЕ"
Кв. "Чайка", вила „Чайка“ до бл. 23
В-К "НАРОДНО ДЕЛО"
ул. "Генерал Столетов" № 3

На основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 45, ал. 1, т. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация,

С В И К В А М

ТРИДЕСЕТ И ДЕВЕТТО ЗАСЕДАНИЕ на Общински съвет – Варна, което ще се проведе на **24,25.04.2019 г. (сряда и четвъртък) от 09:00 ч.** в Пленарна зала на Община Варна, при следния

ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД:

1. Питания и отговори на питання.
2. Разглеждане на предложения за решения от ПК **"Архитектура, строителство, устройство, организация и развитие на територията на общината и населените места"** относно:
 - (1) – одобряване на Подробен устройствен план - План за улична регулация на обект: „Реконструкция на ул. „Ал. Рачински“, в участъка от бул. „Съборни“ до бул. „Генерал Колев“ по плана на 4-ти подрайон на гр. Варна“.
 - (2) – разрешаване изработването на Подробен устройствен план - Парцеларен план за обект: „Морска част за дострояване на буна „Минерален басейн“, крило север „Голям плаж“ и крило юг „Малък плаж“ в акваторията на Черно море при кв. „Св. Св. Константин и Елена“, гр. Варна“.
 - (3) – одобряване на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване за УПИ XV-2578 „за смесена многофункционална сграда“, кв. 258 по плана на кв. „Изгрев“, гр. Варна и улична регулация от о.т. 2658 до о.т. 2659.

(4) – одобряване на проект за Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване на „Аспарухов парк“, Община Варна.

(5) – одобряване на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване за УПИ V-704 „за курортни сгради и озеленяване“, кв. 2 по плана на кк „Златни пясъци“, гр. Варна.

(6) – одобряване на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване за УПИ VI-710 „за хотел, озеленяване и трафопост“, кв. 37 по плана на кк „Златни пясъци“, гр. Варна.

(7) – одобряване на Подробен устройствен план - План за застрояване за УПИ IX-228 „за хотелски комплекс“, кв. 36 по плана на кк „Златни пясъци“, гр. Варна.

(8) – одобряване на Подробен устройствен план - План за регулация за УПИ I-26 „за обществено обслужване, учебен център, почивен дом и трафопост“, кв. 1 по плана на кк „Св. Св. Константин и Елена“, гр. Варна.

3. Разглеждане на предложения за решения от ПК „Култура и духовно развитие“ относно:

(1) – именуване на улици, находящи се в со „Манастирски рид, Бялата чешма и Дъбравата“, район „Приморски“, Община Варна.

4. Разглеждане на предложения за решения от ПК „Наука и образование“ относно:

(1) – приемане на нова Система от правила за електронен прием в първи клас в общинските училища на територията на Община Варна.

5. Разглеждане на предложения за решения от ВрК „Опазване и възпроизводство на околната среда“ относно:

(1) – приемане на **актуализирана** Програма за намаляване на емисиите и достигане на утвърдените норми за вредни вещества в атмосферния въздух на Община Варна.

6. Разглеждане на предложения за решения от ПК „Финанси и бюджет“ относно:

(1) – вземане на решение за дофинансиране на основен ремонт, реконструкция и оборудване на **Стадион „Спартак“**.

(2) – даване на съгласие за запазване на дейността на Звено за услуги в домашна среда и преминаването му към местна дейност **5/32/589 Домашен социален патронаж – Варна**.

(3) – даване на съгласие за отпускане на средства за съфинансиране на проект **„Изграждане на „Център за грижа за лица с различни форми на деменции“** по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.

(4) – даване на съгласие за издаване на **Запис на заповед в полза на Министерството на регионалното развитие и благоустройство**, Управляващ орган на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 за изпълнение на проект „Изграждане на „Център за грижа за лица с различни форми на деменции“ и ремонт на сграда „Дневен център за подкрепа на лица с различни форми на деменция и техните семейства“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.

(5) – даване на съгласие за поемане на **дългосрочен общински дълг**, съгласно чл. 17 от Закона за общинския дълг.

(6) – осигуряване на средства за съфинансиране на допълнителни разходи по проект **„Модернизация на образователната инфраструктура на територията на град Варна“** и по проект „Подобряване и модернизиране на образователната инфраструктура на ПГГСД „Николай Хайтов“ и на ПГИ „Д-р Иван Богоров“, гр. Варна и изменение и допълнение на „Разчета за финансиране на капиталови разходи по бюджета на община Варна за 2019“ г. по обекти от функция „Образование“.

(7) – вземане на решение за увеличаване на издръжката на **пенсионерските клубове**.

(8) – вземане на решение за отпускане на финансови средства за нуждите на **„Специализирана болница за активно лечение по пневмо-фтизиатрични заболявания - Варна“ ЕООД**.

(9) – даване на съгласие за отпускане на финансови средства от бюджета на Община Варна за **изграждане на тротоарни настилки по републикански път I-9**.

(10) – осигуряване на допълнителни средства от бюджета на Община Варна за 2019 г. за финансиране на капиталови разходи за **НУ „Васил Левски“**.

(11) – осигуряване на допълнителни средства от бюджета на Община Варна за 2019 г. за финансиране на капиталови разходи за **ДГ „Карамфилче“**.

(12) – вземане на решение за отпускане на финансови средства за **„КОТ – Варна“ ЕООД**.

(13) – вземане на решение във връзка с обследване за **енергийна ефективност** на лечебните заведения на територията на Община Варна, кандидатствали за финансиране по европейски програми и проекти към Фонд за устойчиво градско развитие и Фонд „Енергийна ефективност и възобновяеми източници“.

7. Разглеждане на предложения за решения от ПК „Собственост и стопанство“ относно:

(1) – допълване на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2019 г.“, одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за прекратяване на съсобственост върху имот, находящ се в гр. Варна, **ул. „1-ва“, ПИ 10135.2564.935**.

(2) – допълване на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост през 2019 г.“, одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за прекратяване на съсобственост върху имот, находящ се в гр. Варна, **со Боровец-юг“, ПИ 10135.5403.699**.

(3) – допълване на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост през 2019 г.“, одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за прекратяване на съсобственост върху имот, находящ се в гр. Варна, **ул. Прилеп“, ПИ 10135.2553.1935**.

(4) – одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за прекратяване на съсобственост върху имот, находящ се в гр. Варна, **со „Ален мак“, ПИ 10135.2515.814**.

(5) – одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за прекратяване на съсобственост върху имот, находящ се в гр. Варна, **со „Ален мак“, ПИ 10135.2515.3982**.

(6) – одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за прекратяване на съсобственост върху имот, находящ се в гр. Варна, **ул. „Македония“ № 158, ПИ 10135.1502.180**.

(7) – одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за прекратяване на съсобственост върху имот, находящ се в гр. Варна, **со „Боровец-юг“, ПИ 10135.5403.639**.

(8) – одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за прекратяване на съсобственост върху имот, находящ се в гр. Варна, **со „Манастирски рид, Бялата чешма, Дъбравата“, ПИ 10135.2317.4369**.

(9) – одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за прекратяване на съсобственост върху имот, находящ се в гр. Варна, **кв. „Виница“, ул. „Обзор“, ПИ 10135.2575.2125**.

(10) – одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за прекратяване на съсобственост върху имот, находящ се в гр. Варна, **с. Тополи, м. „Гарата“, ПИ 72709.110.28**.

(11) – одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за провеждане на публичен търг за продажба на недвижим имот, находящ се в гр. Варна, район „Аспарухово“, **со „Ракитника“, ПИ 10135.5426.2321**.

(12) – одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за провеждане на публичен търг за продажба на недвижим имот, находящ се в гр. Варна, **со „Ален мак“, ПИ 10135.2515.3907**.

(13) – одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за провеждане на публичен търг за продажба на недвижим имот, находящ се в гр. Варна, район „Приморски“, **ул. „Прилеп“, ПИ 10135.2553.1932**.

- (14) – одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за провеждане на публичен търг за продажба на недвижим имот, находящ се в гр. Варна, район „Аспарухово“, **со „Боровец-юг“, ПИ 10135.5404.1614.**
- (15) – одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за провеждане на публичен търг за продажба на недвижим имот, находящ се в гр. Варна, район „Аспарухово“, **со „Боровец-юг“, ПИ 10135.5403.4382.**
- (16) – одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за провеждане на публичен търг за продажба на недвижим имот, находящ се в гр. Варна, район „Аспарухово“, **со „Боровец-юг“, ПИ 10135.5403.4362.**
- (17) – одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за провеждане на публичен търг за продажба на недвижим имот, находящ се в гр. Варна, район „Аспарухово“, **со „Боровец-юг“, ПИ 10135.5403.3503.**
- (18) – одобряване на пазарна оценка и вземане на решение за провеждане на публичен търг за продажба на недвижим имот, находящ се в гр. Варна, район „Аспарухово“, **со „Боровец-юг“, ПИ 10135.5403.3811.**
- (19) – допълване на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2019 г.“ и вземане на решение за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на недвижим имот, находящ се в гр. Варна, **ул. „Христо Смирненски“, ПИ 10135.255.2577.**
- (20) – допълване на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2019 г.“ и вземане на решение за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обекти общинска собственост, находящи се в гр. Варна, **жк „Възраждане“.**
- (21) – одобряване на пазарна оценка във връзка със сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ за прехвърляне право на собственост върху имоти, находящи се в гр. Варна, **со „Кочмар“, ПИ 10135.3523.9528 и ПИ 10135.3505.1170.**
- (22) – одобряване на пазарна оценка във връзка със сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ за прехвърляне право на собственост върху имоти, находящи се в гр. Варна, **со „Кочмар“, ПИ 10135.3523.9528.**
- (23) – одобряване на пазарна оценка във връзка със сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ за прехвърляне право на собственост върху имот, находящ се в гр. Варна, **ул. „Мир“.**
- (24) – одобряване на пазарна оценка във връзка със сключване на предварителен договор по чл. 17 от ЗУТ за прехвърляне право на собственост върху имоти, находящи се в гр. Варна, **кк „Чайка“, ПИ 10135.2572.131, ПИ 10135.2572.113 и ПИ 10135.2572.180.**
- (25) – одобряване на пазарна оценка във връзка със сключване на предварителен договор по чл. 17 от ЗУТ за прехвърляне право на собственост върху имот, находящ се в гр. Варна, **со „Ален мак“ .**
- (26) – одобряване на пазарна оценка във връзка със сключване на предварителен договор по чл. 17 от ЗУТ за прехвърляне право на собственост върху имоти, находящи се в гр. Варна, **со „Боровец-юг“**
- (27) – одобряване на пазарна оценка във връзка с продажба на недвижим имот – общинска собственост, находящ се в гр. Варна, **ул. „Александър Малинов“ № 15,** на собственика на законно построена сграда.
- (28) – одобряване на пазарна оценка във връзка с продажба на имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ПИ 10135.2560.430, на собственика на законно построена сграда.
- (29) – допълване на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2019 г.“ и вземане на решение за предоставяне безвъзмездно за управление имоти, находящи се в:
- **гр.Варна, Южна промишлена зона, ПИ с идентификатор 10135.5501.410,** в полза на ОП „Общински паркинги и синя зона“.
 - **гр.Варна, Южна промишлена зона, ПИ с идентификатор 10135.5501.24,** в полза на ОП „Общински паркинги и синя зона“.
- (30) – допълване на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2019 г.“ и вземане на решение за предоставяне безвъзмездно за управление части от имоти, находящи се в гр. Варна, бул. „Ген. Колев“ № 92; гр. Варна, ул. „Цар Борис“ III 35 Б; гр. Варна, жк „Трошево“ бл. 10; гр.

Варна, жк „Владислав Варненчик“, бл. 302, вх. 17, гр. Варна, ул. „Народни будители“ № 2, **в полза на Общинско предприятие „Транспорт и автоматизирана система за регулиране на уличното движение“.**

(31) – допълване на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2019 г.“ и предоставяне безвъзмездно за управление имот, находящ в гр. Варна, жк „Владислав Варненчик“ **в полза на ОП „Комплекс за детско хранене“.**

(32) – вземане на решение за предоставяне безвъзмездно за управление имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Найден Геров“ № 31, **в полза на Основно училище „Васил Друмев“.**

(33) – допълване на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2019 г.“ и учредяване безвъзмездно право на ползване върху имот, находящ се в гр. Варна, жк „Чайка“, бл. 67 **в полза на Сдружение за подкрепа на лица с умствени затруднения.**

(34) – даване на съгласие за сключване на договор за наем за имот, находящ се в гр. Варна, бул. „Осми приморски полк“, № 67А със **Сдружение „Лайнс Клуб Варна“.**

(35) – допълване на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2019 г.“ и учредяване безвъзмездно право на ползване върху имот, находящ се в гр. Варна, м. „Малка чайка“ **в полза на Център по хидро- и аеродинамика – Варна към Институт по металознание, съоръжения и технологии „Акад. Ангел Балевски“.**

(36) – даване на съгласие за сключване на анекс към договор № Д13000729ВН/25.06.2013 г. между Община Варна и **ДГ № 10 „Карамфилче“.**

(37) – изменение на решение № **1357-4-1(35)/05.10.2018 г.** на Общински съвет – Варна.

(38) – поправка на очевидна фактическа грешка в решения № **1277-2(32)/28.06.2018 г., №1277-2-1(32)/28.06.2018 г.** и №**1277-2-2(32)/28.06.2018 г.** на Общински съвет – Варна.

(39) – поправка на очевидна фактическа грешка в решение № **1329-12(32)/28.06.2018 г.** на Общински съвет – Варна.

(40) – поправка на очевидна фактическа грешка в решение № **1481-8(36)/19.12.2018 г.** на Общински съвет – Варна.

(41) – одобряване на **застраховател** на имуществото на **„Диагностично – консултативен център 4 – Варна“ ЕООД.**

(42) – одобряване на **застраховател** на имуществото на **„Специализирана болница за активно лечение на онкологични заболявания д-р Марко Антонов Марков - Варна“ ЕООД.**

(43) – одобряване на **застраховател** на имуществото на **„Ученическо и столово хранене“ ЕАД.**

(44) – **увеличаване на капитала** на „Специализирана болница по очни болести за активно лечение“ ЕООД и промяна на Устава на дружеството.

(45) – промяна на устава на „Специализирана болница за активно лечение на онкологични заболявания д-р Марко Антонов Марков - Варна“ ЕООД.

(46) – даване на съгласие за учредяване на безвъзмездно право на ползване, върху недвижим имот-частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. **„Околчица“ № 15** в полза на Народно читалище „Ясна поляна - 2014“.

(47) – даване на съгласие за предоставяне за стопанисване, поддържане и техническа експлоатация на **„Водоснабдяване и канализация – Варна“ ООД** новоизграден инфраструктурен обект: „Канализационно-помпена станция 5-главна, напорна канализация до о.т.131, довеждаща канализация от о.т.134 и о.т.73, реконструкция на водопроводна мрежа от о.т.131 до о.т.73 в кв.9, 14, 15 и 16 по плана на **„Св. Св. Константин и Елена“**, гр. Варна“.

(48) – допълване на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост през 2019 г.“ и вземане решение за провеждане на процедура по придобиване безвъзмездно в собственост на Община Варна на недвижим имот – публична държавна собственост, находящ се в гр. Варна, бул. **„Осми приморски полк“ № 113.**

(49) – даване на съгласие за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху обособени обекти от капитала на **„Диагностично консултативен център 3 –**

Варна" ЕООД за предоставяне на социална услуга „Кризисен център за лица жертви на насилие или трафик на хора“.

8. Разглеждане на предложения за решения от ПК "Социални дейности и жилищна политика" относно:

(1) – **отпускане** на еднократни финансови помощи за задоволяване на инцидентно възникнали жизнени, образователни и комунално-битови потребности.

(2) – **неотпускане** на еднократни финансови помощи за задоволяване на инцидентно възникнали жизнени, образователни и комунално-битови потребности.

(3) – **приемане** на Годишен план за развитие на социалните услуги за 2020 година на Община Варна.

9. Разглеждане на предложения за решения от ПК "Здравеопазване" относно:

(1) – **отпускане** на еднократна финансова помощ по молби на граждани за лечение.

(2) – **неотпускане** на еднократна финансова помощ по молби на граждани за лечение.

(3) – **отпускане** на финансови средства за дейности и изследвания по **асистирана репродукция.**

(4) – **неотпускане** на финансови средства за дейности и изследвания по **асистирана репродукция.**

10. Разглеждане на предложения за решения от ПК "Благоустройство и комунални дейности" относно:

(1) – **приемане** на Наредба за финансово подпомагане на „Проекти за озеленяване и благоустрояване“, свързани с подобряване състоянието на зелените площи, собственост на Община Варна“.

11. Разглеждане на предложения за решения от ПК "Европейски въпроси и международно сътрудничество" относно:

(1) – одобряване на Годишен доклад за наблюдение изпълнението на Общински план за развитие 2014-2020 г. на Община Варна и Програмата за неговото изпълнение за периода 01.01.2018 г. – 31.12.2018 г.

(2) – одобряване на Доклад за хода на изпълнението на Интегрирания план за градско възстановяване и развитие – град Варна 2014-2020 г. и за постигнатите междинни резултати по проекти и като цяло за 2018 г.

(3) – даване на съгласие за кандидатстване на Община Варна по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-2.040 "Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания – Компонент 2" по Приоритетна ос 2 „Намаляване на бедността и насърчаване на социалното включване" на Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси" 2014-2020 г.

(4) – одобряване текст на проект за Партньорско споразумение за подготовка, реализация и осигуряване на устойчивост по проект „Ремонт, реконструкция и модернизация на сграда филиал ТМПЦ – Варна по Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие" на ОП „Региони в растеж" 2014-2020 г. и упълномощаване кмета на Община Варна да го подпише.

12. Разглеждане на предложения за решения от ПК "Младежки дейности и спорт" относно:

(1) – одобряване проект на договор за сътрудничество между Община Варна и „Иносити" ЕООД и упълномощаване на кмета на Община Варна да го подпише.

13. Разглеждане на предложения за решения от Комисия по приватизация и следприватизационен контрол относно:

(1) – приемане на анализ на правното състояние, информационен меморандум и приватизационна оценка на обекти по приходната част на „Годишния план за приватизация за 2019 г.“

(2) – приемане на метод и условия за провеждане на приватизационни процедури за обекти с открита процедура за приватизация по „Годишния план за приватизация за 2019 г.“

14. Избор и упълномощаване на представител на Община Варна за участие в Общо събрание на съдружниците на **„Водоснабдяване и канализация – Варна“ ООД.**

15. Упълномощаване на представителя на Община Варна в Общо събрание на **„Асоциация по В и К“**, в област с административен център Варна.

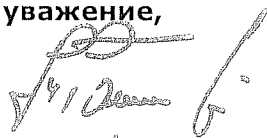
16. Упълномощаване на представителя на Община Варна да участва в Общо събрание на акционерите на **„Спортен комплекс Варна“ АД**, насрочено на **29.05.2019 г.**

17. Освобождаване и избор на членове на управителни, контролни органи и представители на община Варна в общото събрание на търговските дружества, собственост на община Варна.

18. Промени в съставите на ПК и ВрК към Общински съвет – Варна.

19. Дискусия с гражданите.

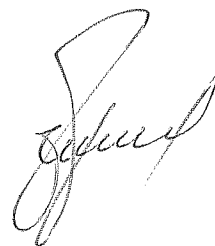
С уважение,



ТОДОР БАЛАБАНОВ

Председател на Общински съвет – Варна

Изготвил: Юлия Петкова – директор на дирекция „Канцелария на ОБС“



гр. Варна, бул. „Осми приморски полк“43
тел. +35952/ 820 028
www.varna.bg