

## ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

### ПРОТОКОЛ

#### № 41

от заседание, проведено на **27.06.2019 г.**  
по точка **първа** от дневния ред

ОТНОСНО: Питания и отговори на питання.

Тодор БАЛАБАНОВ

Имате думата. Доктор Липчев, заповядайте. Имате ли проблем с устройството? Разбрах. Ако имате нужда от съдействие...

Петър ЛИПЧЕВ

Уважаеми колеги, уважаеми господин кмете, следният въпрос ... на моя въпрос от 31-ви 2019 г. ми беше отговорено ... ставаше въпрос за имот публична-общинска собственост... публична-държавна собственост и към този отговор беше приложен и писмото на областния управител. Става въпрос от кога е ръководството на „Ученическо и столово хранене“ е уведомено, че трябва да освободи въпросния имот. Той беше даден по повод договор, който е сключило ръководството с фирма „Йорданов инженеринг“ ЕООД с адрес на управление гр. София, район „Красна поляна“. Става въпрос за изграждане на навес. Цитирам „тип лека поставяема конструкция в управление на Ученическо и столово хранене“. Стойността на договора е около 48 000 лв. с ДДС. Този договор е сключен на 12.03.2018 г. Въпросите ми са следните: навесът е изграден и без да се ползва след един месец е съборен. Снимките на въпросния навес, цитирам... неznam такъв архитектурен термин аз питах, не съществува, за автомобили, тип „лека поставяема конструкция“. Това горе долу представлява ... това. Изградени са, това се изгражда с около 10 кубика тухли, около 3-4 кубика бетон, ако това е изграждане на навес за автомобили тип „лека поставяема конструкция“... поне това се разминава с моите разбирания, но въпросът ми е следния – ръководството на „Ученическо и столово хранене“, цитирам заповедта на областния управител е наясно, че трябва да освободи имота видно от писмо 806/11.04.2016 г. Професионална техническа гимназия - Варна е изискала от „Ученическо и столово хранене“ ЕАД да разчисти и освободи частта от имота – публична-държавна собственост, която ползва без правно основание. С писмо изх. № 853/13.04.2016 г. Професионална техническа гимназия - Варна е изискала от Общински съвет – Варна, „Ученическо и

столово хранене“ ЕАД да освободи имота, т.е. писмата са пратени и до ръководството на „Ученическо и столово хранене“ и до Общинския съвет. Имотът, безспорно е публична-държавна собственост, ръководството е наясно, защото госпожа Георгиева е в борда от февруари месец 2016 г. Въпреки това в договора се казва, че възложителя възлага, изпълнителя се задължава да извършва на свой риск, срещу възнаграждение ... аз не знам какъв е риска. Става въпрос какви са санкциите когато се извършва изграждане на навес за автомобили върху имот публична-държавна собственост? Какви са разрешенията, които трябва да получи което и да било лице, за да изгражда, поставя... някакви конструкции, да изгражда някакви обекти върху имот публична-държавна собственост? Получило ли е ръководството на „Ученическо и столово хранене“ ЕАД такова разрешение? От кого го е получило, защото тук не се вижда. Аз когато приемаме бюджета по-късно ще попитаме ръководителя след като е изразходил тези публични-общински средства, този навес изобщо не е ползван. В момента той е съборен без да се ползва един месец след като е изграден. Какви мерки ще бъдат взети от Община Варна и Общинския съвет по повод това нарушение, ако разбира се има според вас нарушение. Според мнозинството и според мен има такова. Аз не познавам такъв регламент да изградиш, да поставиш съображение на имот публична-държавна собственост без някакво разрешение или разрешение от собственика. Това ми е въпроса. Втори въпрос.

Тодор БАЛАБАНОВ

... времето само.. съблюдавайте...

Петър ЛИПЧЕВ

Втори въпрос задавам и приключвам. Какви средства са предвидени в финансовата 2019 г. за изплащане на фондациите „Вижън“ и „Владиславово“? Какви средства са изплатени до настоящия момент и колко проверки са направили органите за социално подпомагане към Община Варна на тези две фондации? Как са изразходвани тези средства до момента. Благодаря Ви.

Тодор БАЛАБАНОВ

Благодаря Ви, доктор Липчев.

Петър ЛИПЧЕВ

Мога да предоставя материалите и договора в последствие, ако някой желае да се занимава с този случай, да разисква този казус.

Тодор БАЛАБАНОВ

Не е коректно, да кажа само, да поставяте въпроси към Общински съвет, на който сте член и Ви е. Това означава, че питате и себе си. Ние сме колективен орган. Председателят е пръв сред равни. Господин Вичев, следващата заявка е Ваша, заповядайте.

Януарий ВИЧЕВ

Уважаеми господин кмете, уважаеми колеги, два въпроса искам да поставя на нашето внимание днеска. Първият въпрос е свързан с кога ще се направи анализ и преценка на концесионните договори на търговската верига „Лафка“, т.като знаете минаха повече от 11 години, този въпрос съм го поставял и друг път и тези, безумни поставени на спирките обекти, които пречат на и на пешеходци, да не говорим, че не си спазват договора, продават се алкохолни напитки, всякаква търговия – станаха като банки и отпускат се кредити и хазартни игри, просто това нещо е недопустимо и крайно време е общинската администрация да се заеме с този въпрос, независимо че е подписан договор за 15 години. Вторият въпрос е свързан с един обект – строителен, който отново изникна точно пред паметника на Българо-съветската дружба, долу по пътя за Златни пясъци, където са нашите флагове – на Европейския съюз и на Община Варна. Първо, кой го разреши да се строи такъв голям обект, на толкова много етажи. Това първо не се вписва в целия ландшафтен, цялата обстановка, просто там не му е мястото. Там може да бъде някакъв малък обект – 4-5 етажа, но това не може да е повече от 30 етажа... гледам, че става. Така, че много моля общинската администрация да направи проверка този архитектурен съвет в крайна сметка трябва не само да дава разрешителни, ами ... малко да има рестрикции. Ами ... просто гражданите като минават от там всеки пита как е...

Иван ПОРТНИХ

... и аз питам, но трябва да знаете отговора...

Януарий ВИЧЕВ

Отговорът не го знам. Значи има някаква реституция, безумна, но това не означава, че щом ЗУТ го позволява 30 етажа и ние ще защитим 30 етажа, така че това е моето мнение, затова държа този въпрос да бъде решен един път завинаги, защото преголямо презастрояване стана в нашия град, правят се всякакви обекти, а когато става въпрос за озеленяване, понеже получих току що отговора за ул. „Студентска“, под ул. „Студентска“ се оказва, че там вече пета година не може да се направи отчуждаването, да се направи озеленяване, обаче когато става въпрос за строителство веднага се решава за минути. Благодаря ви.

Тодор БАЛАБАНОВ  
Господин Вичев,

Януарий ВИЧЕВ

... да, крайно време е този въпрос да се обсъди...

Тодор БАЛАБАНОВ

Господин Костадинов, заповядайте. Следващата заявка е на господин Григоров. Господин Григоров, по една заявка само да не Ви пропусна случайно.

Костадин КОСТАДИНОВ

Уважаеми господин кмете, уважаеми господин председател, колеги, съграждани, моят въпрос е свързан с пропускателния режим в Общината. Искам да запitam кое налага да се въведе изключително строг режим за влизане в Общината, подобен на този, който е за обектите, които са от регистъра на националната сигурност и да кажем летищата, защото виждаме, че ситуацията в Общината се е променила преди се влизаше доста по... макар така или иначе съществуваше рамката за метал-детектора, сега в момента виждаме, че е доста по-строг режимът и аз искам да задам въпроса кое налага всъщност въобще този режим, защото България има 264 общини, аз съм имал възможността да посетя една голяма част от тях, местата където има метал-детектори се броят на пръстите на едната ръка. Криминогенната обстановка във Варна ли е по-тежка отколкото в другите общини? Имаме информация, че някой подготвя терористичен акт срещу Общината ли? Имаме наплив на хора, които извяват желание за саморазправа със служителите в Общината ли? Какви са причините, за да стигнем до там, че да ни проверяват и буквално да ни обискират и да ни връщат по два, три пъти. Аз не знам дали скоро няма да стигнем ситуацията подобно на летищата, където си сваляме коланите, обувките хайде да не говорим и по-нататък, че ... и въобще цялата ситуация е доста абсурдна. Въпросът наглед изглежда безобиден, но е важен, защото по този начин се поставя една бариера между общуването на гражданите от една страна с органите на властта от друга страна и в конкретния случай Община Варна. Общината като орган на местната власт е тази, която трябва да бъде най-отворена за контакт с хората и точно поради тази причина смятам, че този, в момента пропускателен режим въведен по този начин е абсолютно излишен и затова искам да разбера каква е мотивацията, защото пак повтарям, да стане ясно, може би единствената Община в България, която има подобен стриктен режим, наподобяващ режима на летищата, където е най-стриктния в България, е Варна. Благодаря.

Тодор БАЛАБАНОВ

Господин Григоров, заповядайте. След това господин Роев.

Григор ГРИГОРОВ

Добър ден. Уважаеми господин кмете, първия въпрос, който искам да Ви задам е ... той е поставен от жители на село Звездица, вилната зона Звездица, местност „Летището“, достъпът до тази вилна зона се осъществява от разклона, който е след магистралния участък посока Бургас за „Боровец“ и „Асапрухово“ и там се минава по един черен път, след това се минава под един подлез под магистралната част и респективно се стига до тази вилна зона. През зимните месеци или когато вали дъжд този достъп е естествено трудно проходим и във връзка с това много често жителите в този район режат мантинелата, преминават от там и т.н. Същевременно АПИ я възстановява и така си играят от години на котка и мишка. Та техният въпрос е следния, може ли да се изработи някакъв проект, който съответно да бъде съгласуван с институциите и да бъде направено отклонение от този участък, за да могат да стигат по-безпрепятствено и съответно да излизат от техните жилищни имоти? Вторият въпрос е свързан с функционирането на сметище за строителни отпадъци на южния бряг на варненското езеро. Това е след Института по хидродинамика, там горе долу на около 400 дка естествено, пак да уточня създаването на това сметище и функционирането му не е ваша заслуга, но така или иначе то продължава там да функционира, като по-голямата част от имотите, върху които се разпростира са частна-общинска собственост с начин на трайно ползване – ниви, земеделска земя. От прегледа на място се вижда, че там се изсипват най-различни строителни отпадъци, някои се рециклират и въобще кипи някаква дейност. Отделно от това тези имоти попадат в Натура 2000, по две директиви – за местообитанията и директивата за защитените зони, та разполагам с над 20 документа, които са становища, препоръки и т.н. на различни институции, които имат отношение по този въпрос – РИОСВ-Варна, Областна дирекция, Министерство на околната среда и водите, Министерство на здравеопазването и т.н., които при възлагане за отговор на поставения въпрос бих предоставил на Вашия служител, който ще се занимава с това, за да може да даде по-компетентен отговор. Та въпросът ми е такъв – кой стопанисва това сметище? Какво получава Общината в замяна на това? Какви са правните основания и въобще до кога това ще продължава? Да, моля да ме извините още...

Тодор БАЛАБАНОВ

Два въпроса. Три минути – два въпроса. Три минути и половина...два въпроса.

Григор ГРИГОРОВ

Добре де, хубаво сега едно въпросче сега... голяма работа.

Тодор БАЛАБАНОВ

Моля кратко.

Григор ГРИГОРОВ

Кратко е въпросчето. Всъщност то касае изграждането на бул. „Васил Левски“, в интерес на истината нали ... защото аз искам винаги да бъда обективен човек, това което се случи е много добре за нашия град, независимо от всички неща, които съм казал по време на неговото изграждане и т.н., не мога да си кривя душата, но искам да задам следния въпрос – в участъка от ул. „Цар Освободител“ до горе до кръстовището на ХЕИ в междулентовото пространство бе положена някаква трошена асфалтова настилка и т.н., която в момента се изгребва и на нейно място се поставя почва, явно за озеленяване и т.н., което е по-правилното. Въпросът е такъв, това допълнителен разход за Общината ли е или е просто в контекста на изпълнението на проекта? И все пак искам и да ми отговорите и на следния въпрос – на 19.12.... ви помолих...

Тодор БАЛАБАНОВ

... един въпрос...

Григор ГРИГОРОВ

... да, да... въпросът ми е кога ще ми отговорите на поставения въпрос на 19.12? Това е въпросът. Кога? Благодаря.

Тодор БАЛАБАНОВ

Благодаря. Господин Роев, заповядайте.

Любомир РОЕВ

Уважаеми господин кмете, уважаеми господин председател, уважаеми колеги, моят въпрос е свързан с оперативното управление на т.нар. „Синя зона“, отварям една скоба аз съм изключителен привърженик на синята зона. Смятам за едно от достиженията на Вашия мандат въвеждането на синя зона в този ѝ вид и необходим и съм привърженик на необходимостта от разширяването ѝ с оглед на това града да бъде, града да се... в смисъл да се облекчи движението в централните части на града и да се реши проблема с паркирането. Въпросът ми е следния – какви са приходите за първите 9 месеца от експлоатацията на синята зона? Какви са разходите по пера и какъв е икономическия ефект за Община Варна в рамките на експлоатационния период от 9 месеца от въвеждането на зоната

до някъде до около края на март и какъв е икономическия ефект?  
Благодаря Ви.

Тодор БАЛАБАНОВ

Благодаря, господин Роев. Няма други заявки за питания. Господин кмете, заповядайте. Имате думата.

Иван ПОРТНИХ

Уважаеми господин председател, уважаеми дами и господа общински съветници, уважаеми дами и господа, благодаря за поставените въпроси ще се усмихна на някои от тях, защото просто това е несериозно. На тези, където някой не е прочел нещо по медиите, защото всички теми са коментирани много пъти и ще отговорим надлежно във формата, в която се изисква и да ви пожелаем ползотворна работа днес. Благодаря ви и хубав ден.

Тодор БАЛАБАНОВ

Благодаря Ви. Уважаеми колеги преминаваме към втора точка от дневния ред.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
В А Р Н А

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

### **ПРОТОКОЛ**

#### **№ 41**

от заседание, проведено на **27.06.2019 г.**

по точка **втора** от дневния ред

**ОТНОСНО:** Разглеждане на предложения за решения от ПК “Собственост и стопанство“ относно:

(1) – приемане на годишния финансов отчет, баланс и отчет за приходи и разходи за 2018 г., освобождаване от отговорност на управители, членове на съвети на директори и контрольори за 2018 г. и избиране на одитори за 2019 г. на:

**1. „Диагностично – консултативен център 1 „Света Клементина” – Варна” ЕООД.**

**1.1. „Диагностично – консултативен център Свети Иван Рилски – Аспарухово – Варна” ЕООД.**

**1.2. „Диагностично – консултативен център 3 – Варна“ ЕООД.**

**1.3. „Диагностично – консултативен център 4 – Варна“ ЕООД.**

**1.4. „Диагностично – консултативен център V Варна - Света Екатерина“ ЕООД.**

**1.5. „Диагностично – консултативен център „Чайка”” ЕООД.**

**1.6. „Специализирана болница за активно лечение на онкологични заболявания д-р Марко Антонов Марков – Варна” ЕООД.**

**1.7. „Специализирана болница по очни болести за активно лечение –Варна” ЕООД.**

**1.8. „Специализирана болница за активно лечение по пневмофтизиатрични заболявания – Варна” ЕООД.**

**1.9. „Специализирана болница по акушерство и гинекология за активно лечение проф. д-р Димитър Стаматов – Варна” ЕООД.**

**1.10. „Медицински център за рехабилитация и спортна медицина 1 –Варна” ЕООД.**

**1.11. „Дентален център I Варна” ЕООД.**

**1.12. „Пазари” ЕАД.**

**1.13. „Градски транспорт” ЕАД.**

**1.14. „Ученическо и столово хранене” ЕАД.**

**1.15. „Жилфонд“ ЕООД.**

**1.16. „Обреди” ЕООД.**

**1.17. „Дворец на културата и спорта” ЕАД.**



**1.18. „Стадион Спартак“ ЕАД.**

**1.19. „Централен универсален магазин Варна“ АД.**

**1.20. „КОТ – Варна“ ЕООД.**

(2) – одобряване на **застраховател на имуществото на „Дворец на културата и спорта“ ЕАД.**

(3) – даване на съгласие за сключване на договор за учредяване на **сервитутни права** между „Градски транспорт“ ЕАД и **Изпълнителна агенция „Автомобилна администрация“.**

(4) – придобиване безвъзмездно в собственост на Община Варна на движими вещи – частна държавна собственост, представляващи доставено медицинско оборудване от Министерство на здравеопазването в **„Специализирана болница по акушерство и гинекология за активно лечение проф. д-р Димитър Стаматов - Варна“ ЕООД.**

(5) – изменение на решение № 1211-2(29)/03.04.2018 г. на Общински съвет – Варна.

(6) – поправка на очевидна фактическа грешка в решения № 1622-7(39)/24.04.2019 г. и №1622-7-1(39)/24.04.2019 г. на Общински съвет – Варна.

(7) – прекратяване чрез ликвидация на **„КОТ-Варна“ ЕООД.**

(8) – прекратяване чрез ликвидация на **„Жилфонд“ ЕООД.**

(9) – отмяна на решение № 97-2(5)27.01.2016 г. и предоставяне на имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. **„Генерал Скобелев“ № 8** за безвъзмездно ползване на „Дружество с увреждания „Бриз-2014“.

(10) – допълване на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост през 2019 г.“ и предоставяне на имот общинска собственост ПИ 10135.5502.103 за управление на ОП **„Общински паркинги и синя зона“.**

(11) – допълване на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост през 2019 г.“ и предоставяне на имот общинска собственост ПИ 10135.5502.551 за управление на ОП **„Общински паркинги и синя зона“.**

(12) – допълване на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2019 г.“ и вземане на решение за предоставяне безвъзмездно за управление имот, находящ се в гр. Варна, ул. **„Петко Стайнов“ № 7**, в полза на Дирекция „Образование и младежки дейности“.

(13) – предоставяне на движима вещ – павилион, общинска собственост, находящ се в гр.Варна, бул. **„Чаталджа“ № 111** за безвъзмездно ползване на „Сдружение на жените с онкологични заболявания и техните сподвижници“.

Докл.: Юлияна Боева – Председател на ПК „СС“

## Общински съвет – Варна прие следните

### РЕШЕНИЯ:

**1677-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 3, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, Общински съвет – Варна приема годишния финансов отчет, заверен от регистриран одитор и годишен доклад за дейността на **„Диагностично – консултативен център 1 „Света Клементина” – Варна” ЕООД**, ЕИК 000090026, за 2018 г.

**1677-2-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 5, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност д-р Иван Иванов Иванов – управител на **„Диагностично – консултативен център 1 „Света Клементина” – Варна” ЕООД** за периода от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.

**1677-2-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 146, ал. 3 от Търговския закон, Общински съвет – Варна избира одиторско дружество **„АКТИВ” ООД** с лицензиран одитор проф. д-р Надя Енчева Костова за извършване на одиторски контрол на **„Диагностично – консултативен център 1 „Света Клементина” – Варна” ЕООД** за 2019 г.

**1678-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 3, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, Общински съвет – Варна приема годишния финансов отчет, заверен от регистриран одитор и годишен доклад за дейността на **„Диагностично – консултативен център Свети Иван Рилски –Аспарухово – Варна” ЕООД**, ЕИК 103517178, за 2018 г.

**1678-2-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 5, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност д-р Людмил Стефанов Цветков – управител на **„Диагностично – консултативен център Свети Иван Рилски – Аспарухово – Варна” ЕООД** за периода от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.

**1678-2-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 146, ал. 3 от Търговския закон, Общински съвет – Варна избира одиторско дружество **„АКТИВ” ООД**, за извършване на одиторски контрол на **„Диагностично –**

**консултативен център Свети Иван Рилски –Аспарухово – Варна”**  
**ЕООД за 2019 г.**

**1679-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.137, ал. 1, т. 3, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, Общински съвет – Варна приема годишния финансов отчет, заверен от регистриран одитор и годишен доклад за дейността на **„Диагностично – консултативен център 3 – Варна“ ЕООД**, ЕИК 813154554, за 2018 г.

**1679-2-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 5, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност д-р Ивелина Стойкова Василева – управител на **„Диагностично – консултативен център 3 – Варна“ ЕООД** за периода от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.

**1679-2-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 147, ал. 2, във връзка с чл. 144, ал. 1 от Търговския закон, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност контролъора на **„Диагностично – консултативен център 3 – Варна“ ЕООД** Адриана Владимирова Мавродинова за периода от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.

**1679-2-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 146, ал. 3 от Търговския закон, Общински съвет – Варна избира одиторско дружество **„АКТИВ” ООД** с лицензиран одитор проф. д-р Надя Енчева Костова, за извършване на одиторски контрол на **„Диагностично – консултативен център 3 – Варна“ ЕООД** за 2019 г.

**1680-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 3, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, Общински съвет – Варна одобрява годишния финансов отчет, заверен от регистриран одитор и годишен доклад за дейността на **„Диагностично – консултативен център 4 – Варна“ ЕООД**, ЕИК 813116984, за 2018 г.

**1680-2-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 5, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност д-р Соня Георгиева Цекова – управител на **„Диагностично – консултативен център 4 – Варна“ ЕООД**, за периода от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.

**1680-2-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 147, ал. 2, във връзка с чл. 144, ал. 1 от Търговския закон, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност контролъора на **„Диагностично – консултативен център 4 – Варна“ ЕООД** проф. д-р Светослав Калчев Калевски, д.м.н. за периода 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.

**1680-2-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 146, ал. 3 от Търговския закон, Общински съвет – Варна избира одиторско дружество **„АКТИВ” ООД** с лицензиран одитор проф. д-р Надя Енчева Костова, за извършване на одиторски контрол на **„Диагностично – консултативен център 4 – Варна“ ЕООД** за 2019 г.

**1681-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 3, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, Общински съвет – Варна приема годишния финансов отчет, заверен от регистриран одитор и годишен доклад за дейността на **„Диагностично – консултативен център V Варна - Света Екатерина“ ЕООД**, ЕИК 813152934, за 2018 г.

**1681-2-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 38, ал.5 от Закона за счетоводството и във връзка с писмо от постоянна комисия **„Здравеопазване“** с рег. № ОС19000026ВН-001ВН/16.04.2019 г., Общински съвет – Варна дава съгласие на **„Диагностично – консултативен център V Варна - Света Екатерина“ ЕООД** за покриване на счетоводна загуба от 2016 г. в размер на 18 163,42 лв. с натрупаната към момента счетоводна печалба в размер на 99 859, 22 лв. от дейността на дружеството.

**1681-2-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 5, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност д-р Галинка Иванова Павлова – управител на

**„Диагностично – консултативен център V Варна - Света Екатерина“** ЕООД за периода от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.

**1681-2-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 146, ал. 3 от Търговския закон, Общински съвет – Варна избира Светослав Петров Станиславов – регистриран одитор, управител на „Ай Си Ара“ ЕООД, за извършване на одиторски контрол на **„Диагностично – консултативен център V Варна - Света Екатерина“** ЕООД за 2019 г.

**1682-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 3, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, Общински съвет – Варна приема годишния финансов отчет, заверен от регистриран одитор и годишен доклад за дейността на **„Диагностично – консултативен център „Чайка““** ЕООД, ЕИК 103514755, за 2018 г.

**1682-2-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 5, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност д-р Румен Илиев Димов - управител на **„Диагностично – консултативен център „Чайка““** ЕООД за периода от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.

**1682-2-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 147, ал. 2, във връзка с чл. 144, ал. 1 от Търговския закон, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност контролъора на **„Диагностично – консултативен център „Чайка““** ЕООД доц. Диана Станчева Димитрова, за периода от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.

**1682-2-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 146, ал. 3 от Търговския закон, Общински съвет – Варна избира одиторско дружество **„АКТИВ“** ООД с лицензиран одитор проф. д-р Надя Енчева Костова, за извършване на одиторски контрол на **„Диагностично – консултативен център „Чайка““** ЕООД за 2019 г.

**1683-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 3, във връзка с

чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, Общински съвет – Варна одобрява годишния финансов отчет, заверен от регистриран одитор и годишен доклад за дейността на **„Специализирана болница за активно лечение на онкологични заболявания д-р Марко Антонов Марков – Варна”** ЕООД, ЕИК 000090154, за 2018 г.

**1683-2-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 5, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност проф. д-р Георги Леонидов Кобаков, д.м. – управител на **„Специализирана болница за активно лечение на онкологични заболявания д-р Марко Антонов Марков – Варна”** ЕООД за периода от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.

**1683-2-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 146, ал. 3 от Търговския закон, Общински съвет – Варна избира Цветомира Бойкова Радева – регистриран одитор, за извършване на одиторски контрол на **„Специализирана болница за активно лечение на онкологични заболявания д-р Марко Антонов Марков – Варна”** ЕООД за 2019 г.

**1684-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 3, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, Общински съвет – Варна приема годишния финансов отчет, заверен от регистриран одитор и годишен доклад за дейността на **„Специализирана болница по очни болести за активно лечение – Варна”** ЕООД, ЕИК 000091879, за 2018 г.

**1684-2-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 5, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност д-р Руслан Здравков Тошев – управител на **„Специализирана болница по очни болести за активно лечение – Варна”** ЕООД за периода от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.

**1684-2-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 147, ал. 2, във връзка с чл. 144, ал. 1 от Търговския закон, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност контролора на **„Специализирана болница по очни болести за активно лечение – Варна”** ЕООД – Николай Желязков Недялков за периода от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.

**1684-2-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 146, ал. 3 от Търговския закон, Общински съвет – Варна избира Павлинка Стоянова Пенкова – регистриран одитор за извършване на одиторски контрол на **„Специализирана болница по очни болести за активно лечение – Варна” ЕООД** за 2019 г.

**1685-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 3, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, Общински съвет – Варна одобрява годишния финансов отчет, заверен от регистриран одитор и годишен доклад за дейността на **„Специализирана болница за активно лечение по пневмо-фтизиатрични заболявания – Варна” ЕООД**, ЕИК 000090147, за 2018 г.

#### **ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:**

**1685-2-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 5, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност доц. д-р Христо Ганчев Георгиев – управител на **„Специализирана болница за активно лечение по пневмо-фтизиатрични заболявания – Варна” ЕООД** за периода от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.

**Решението не се приема.**

#### **ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:**

**1685-2-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 147, ал. 2, във връзка с чл. 144, ал. 1 от Търговския закон, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност контрольора на **„Специализирана болница за активно лечение по пневмо-фтизиатрични заболявания – Варна” ЕООД** – д-р Стефан Николов Стефанов за периода от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.

**Решението не се приема.**

**1685-2-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 146, ал. 3 от Търговския закон, Общински съвет – Варна избира Петя Данчева Железарска – регистриран одитор, за извършване на одиторски контрол на **„Специализирана болница за активно лечение по пневмофтизиатрични заболявания – Варна” ЕООД** за 2019 г.

**1686-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 3, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, Общински съвет – Варна одобрява годишния финансов отчет, заверен от регистриран одитор и годишен доклад за дейността на **„Специализирана болница по акушерство и гинекология за активно лечение проф. д-р Димитър Стаматов – Варна” ЕООД**, ЕИК 000090065, за 2018 г.

**1686-2-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 5, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност проф. д-р Емил Георгиев Ковачев, д.м.н. – управител на **„Специализирана болница по акушерство и гинекология за активно лечение проф. д-р Димитър Стаматов – Варна” ЕООД**, за периода от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.

**1686-2-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 147, ал. 2, във връзка с чл. 144, ал. 1 от Търговския закон, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност контролъора на **„Специализирана болница по акушерство и гинекология за активно лечение проф. д-р Димитър Стаматов – Варна” ЕООД** – проф. д-р Стефан Иванов Тодоров, д.м.н. за периода от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.

**1686-2-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 146, ал. 3 от Търговския закон, Общински съвет – Варна избира Петя Данчева Железарска – регистриран одитор, за извършване на одиторски контрол на **„Специализирана болница по акушерство и гинекология за активно лечение проф. д-р Димитър Стаматов – Варна” ЕООД** за 2019 г.



**1687-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 3, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, Общински съвет – Варна приема годишния финансов отчет, заверен от регистриран одитор и годишен доклад за дейността на **„Медицински център за рехабилитация и спортна медицина 1 – Варна” ЕООД**, ЕИК 000090161, за 2018 г.

**1687-2-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 5, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност д-р Христо Вълев Кьосев – управител на **„Медицински център за рехабилитация и спортна медицина 1 – Варна” ЕООД** за периода от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.

**1687-2-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 146, ал. 3 от Търговския закон, Общински съвет – Варна избира Светослав Петров Станиславов – регистриран одитор, за извършване на одиторски контрол на **„Медицински център за рехабилитация и спортна медицина 1 – Варна” ЕООД** за 2019 г.

**1688-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 3, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, Общински съвет – Варна одобрява годишния финансов отчет, заверен от регистриран одитор и годишен доклад за дейността на **„Дентален център I Варна” ЕООД**, ЕИК 000090186, за 2018 г.

**1688-2-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 5, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност д-р Славка Стефанова Даковска – управител на **„Дентален център I Варна” ЕООД** за периода от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.

**1688-2-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 147, ал. 2, във връзка с чл. 144, ал. 1 от Търговския закон, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност контролъора на **„Дентален център I Варна” ЕООД** – Николай Иванов Петков за периода от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.

**1688-2-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 146, ал. 3 от Търговския закон, Общински съвет – Варна избира Илия Неделчев Илиев –

управител на „Приморска одиторска компания” ООД, за извършване на одиторски контрол на „Дентален център I Варна” ЕООД за 2019 г.

**1689-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 221, т. 7, във връзка с чл. 232а от Търговския закон, Общински съвет – Варна одобрява годишния финансов отчет, заверен от регистриран одитор и годишен доклад за дейността на „Пазари” ЕАД, ЕИК 148089508, за 2018 г.

**1689-2-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 221, т. 10 от Търговския закон, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите на „Пазари” ЕАД в състав: Петър Димитров Димитров, Недко Николаев Радев и Александра Велислагова Велкова за периода от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.

**1689-2-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 221, т. 6 от Търговския закон, Общински съвет – Варна избира Светослав Петров Станиславов – регистриран одитор, управител на „Ай Си Ара” ЕООД, за извършване на одиторски контрол на „Пазари” ЕАД за 2019 г.

**1690-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 221, т. 7, във връзка с чл. 232а от Търговския закон, Общински съвет – Варна одобрява годишния финансов отчет, заверен от регистриран одитор и годишен доклад за дейността на „Градски транспорт” ЕАД, ЕИК 103003668, за 2018 г.

**1690-2-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 221, т. 10 от Търговския закон, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите на „Градски транспорт” ЕАД в състав: Злати Петров Златев, Тодор Георгиев Докимов, Жельо Петров Алексиев за периода от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.

**1690-2-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 221, т. 6 от Търговския

закон, Общински съвет – Варна избира „Финанс одит консулт 2002 г.” ООД, за извършване на одиторски контрол на „Градски транспорт” ЕАД за 2019 г.

**1691-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 221, т. 7, във връзка с чл. 232а от Търговския закон, Общински съвет – Варна одобрява годишния финансов отчет, заверен от регистриран одитор и годишен доклад за дейността на „Ученическо и столово хранене” ЕАД, ЕИК 103552229 за 2018 г.

**1691-2-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 221, т. 10 от Търговския закон, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите на „Ученическо и столово хранене” ЕАД в състав: Марияна Василева Данаилова, Петя Данчева Железарска, Божанка Георгиева Богданова за периода от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.

**1691-2-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 221, т. 6 от Търговския закон, Общински съвет – Варна избира Петя Николова Николаева – регистриран одитор за извършване на одиторски контрол на „Ученическо и столово хранене” ЕАД за 2019 г.

**1692-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 3, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, Общински съвет – Варна одобрява годишния финансов отчет, заверен от регистриран одитор и годишен доклад за дейността на „Жилфонд“ ЕООД, ЕИК 813109281 за 2018 г.

**1692-2-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 5, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност управителя на „Жилфонд“ ЕООД инж. Ясен Станчев Везиров за периода от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.

**1692-2-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 146, ал. 3 от Търговския закон, Общински съвет – Варна избира доц. Цвета Галилей Боцановска –

управител на „АНТАРЕС” ООД, за извършване на одиторски контрол на „Жилфонд“ ЕООД за 2019 г.

**1693-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 3, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, Общински съвет – Варна приема годишния финансов отчет, заверен от регистриран одитор и годишен доклад за дейността на „Обреди” ЕООД, ЕИК 813106564, за 2018 г.

**1693-2-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 5, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност Елица Пламенова Ботева – управител на „Обреди” ЕООД, за периода от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.

**1693-2-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 146, ал. 3 от Търговския закон, Общински съвет – Варна избира Петя Данчева Железарска – регистриран одитор, за извършване на одиторски контрол на „Обреди” ЕООД за 2019 г.

**1694-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 221, т. 7, във връзка с чл. 232а от Търговския закон, Общински съвет – Варна одобрява годишния финансов отчет, заверен от регистриран одитор и годишен доклад за дейността на „Дворец на културата и спорта” ЕАД, ЕИК 103156991, за 2018 г.

**1694-2-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 221, т. 10 от Търговския закон, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите на „Дворец на културата и спорта” ЕАД в състав: Минко Нейков Христов, Силвия Георгиева Иванова и Геннадий Христов Атанасов за периода от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.

**1694-2-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 221, т. 6 от Търговския закон, Общински съвет – Варна избира одиторско дружество „АКТИВ”

ООД, за извършване на одиторски контрол на „Дворец на културата и спорта” ЕАД за 2019 г.

**1695-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 221, т. 7, във връзка с чл. 232а от Търговския закон, Общински съвет – Варна одобрява годишния финансов отчет, заверен от регистриран одитор и годишен доклад за дейността на „Стадион Спартак“ ЕАД, ЕИК 205175660, за 2018 г.

**1695-2-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 221, т. 10 от Търговския закон, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите на „Стадион Спартак” ЕАД в състав: Венцислав Недялков Младенов, Иван Стойчев Буроджиев и Иван Стефанов Иванов за периода от 01.08.2018 г. до 31.12.2018 г.

**1695-2-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 221, т. 6 от Търговския закон, Общински съвет – Варна избира Светослав Петров Станиславов, за извършване на одиторски контрол на „Стадион Спартак ” ЕАД за 2019 г.

**1696-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 221, т. 7, във връзка с чл. 232а от Търговския закон, Общински съвет – Варна одобрява годишния финансов отчет, заверен от регистриран одитор и годишен доклад за дейността на „Централен универсален магазин Варна“ АД, ЕИК 148046765, за 2018 г.

**1696-2-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 221, т. 10 от Търговския закон, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите на „Централен универсален магазин Варна“ АД в състав: Тодор Георгиев Гергов, Цветомир Георгиев Гергов, Николина Василева Кирилова, Алекси Иванов Алексиев, Борислав Георгиев Желязков за периода от 17.10.2018 г. до 31.12.2018 г.

**1697-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 3, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, Общински съвет – Варна одобрява годишния финансов отчет, заверен от регистриран одитор и годишен доклад за дейността на **„КОТ-ВАРНА“ ЕООД**, ЕИК 148114865, за 2018 г.

**1697-2-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 5, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, Общински съвет – Варна освобождава от отговорност Александър Славчев Каиков – управител на **„КОТ-ВАРНА“ ЕООД**, за периода от 06.11.2018 г. до 31.12.2018 г.

**1698-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 17Г, ал. 2 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества и писмо от Минко Христов – Изпълнителен директор на **„Дворец на културата и спорта“ ЕАД** с рег. № ОС19000369ВН/07.06.2019 г., Общински съвет – Варна одобрява избора от дружеството застраховател – **Застрахователно акционерно дружество „Алианц България“**, и дава съгласие за сключване на договор за застраховка на сградата и имуществото на дружеството.

**1699-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 221, т. 11 от Търговския закон, във връзка с чл. 10, т. 11 от Устава на **„Градски транспорт“ ЕАД**, чл. 192 и чл. 193 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Варна дава съгласие за **сключването на договор**, по силата на който **„Градски транспорт“ ЕАД да учреди в полза на Изпълнителна агенция „Автомобилна администрация“** следните вещни права:

1. Право на прокарване на отклонение от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура (изтегляне на HDPE тръби с оптичен кабел в нова тръбна мрежа) с обща площ на правото на прокарване 24 (двадесет и четири) кв.м. през поземлен имот с кадастрален идентификатор 10135.3513.434 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и

тринадесет.четиристотин тридесет и четири) и 8 (осем) кв.м. през поземлен имот с кадастрален идентификатор 10135.3513.435 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и тринадесет.четиристотин тридесет и пет) – двата собственост на „Градски транспорт“ ЕАД, до четвъртия етаж на сграда с кадастрален идентификатор 10135.3513.435.2 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и тринадесет.четиристотин тридесет и пет.две).

2. Право на преминаване на хора и техника с цел достъп до трасето на оптичния кабел. Правото включва възможността за Изпълнителна агенция „Автомобилна администрация“ да има достъп на хора и техника до имотите в рамките на сервитутната зона за да извършва дейности в него, свързани с изграждането и експлоатацията на съоръжението, за замервания, проучвания, изграждане, ремонт, поддръжка, подмяна и контрол върху работата на така изграденото съоръжение.

Общински съвет – Варна възлага на изпълнителния директор на дружеството да сключи договор за учредяване на сервитутни права и да осъществи всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

**1700-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 63 от Закона за държавната собственост и чл. 68 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД19011355ВН/19.06.2019 г., Общински съвет – Варна реши Община Варна да придобие **безвъзмездно в собственост** движими вещи – частна държавна собственост, а именно доставено от Министерство на здравеопазването в **„Специализирана болница по акушерство и гинекология за активно лечение проф. д-р Димитър Стаматов-Варна“ ЕООД**, медицинско оборудване за пренатална диагностика и неонатологични грижи в изпълнение на Предварително дефиниран проект № 4 „Подобрено качество на пренаталната диагностика и неонаталните грижи“, финансиран по Програма БГ07 „Инициативи за обществено здраве“, осъществявана с финансовата подкрепа на Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство (ФМ на ЕИП) и Норвежкия финансов механизъм (НФМ) 2009-2014 г. , както следва:

Наименование на оборудването	Количество /брой/
Инкубатори за интензивни грижи за новородени и	4

недоносени деца с екстремно ниско тегло	
Инкубатор за специални грижи за новородени	4
Транспортен инкубатор с интегриран респиратор и монитор за интензивна терапия за новородени деца	1
Апарат за механична вентилация на новородени и недоносени деца	4
Апарат за механична вентилация на новородени и недоносени деца с екстремно ниско тегло	1
Апарат за постоянен положителен налягане на дихателните пътища	2
Инфузионна помпа	8
Монитор за основни жизнени функции с пулсоксиметър	2
Дефибрилатор	1
ЕКГ апарат	1
Апарат за церебрално функционално мониториране	1
Апарат за инхалаторно приложение на азотен окис	1
Апарат за контролирана церебрална хипотермия	1
Рентгенов преносим апарат	1
Мобилен ултразвуков апарат	1
Лампа за фототерапия	1
Лампа за интензивна фототерапия	1
Ултразвукова апаратура 2D	1
Ултразвукова апаратура 3D	1

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна да проведе процедурата в съответствие с разпоредбите на Закона за държавната собственост и Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, за безвъзмездно придобиване в собственост на Община Варна гореизброените движими вещи – медицинско оборудване, предоставени от Министерство на здравеопазването на „Специализирана болница по акушерство и гинекология за активно лечение проф. д-р Димитър Стаматов- Варна“, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

Община Варна следва да изпрати до Министерство на здравеопазването мотивирано искане за безвъзмездно прехвърляне правото на собственост върху гореописаните вещи, с оглед последващото им апортиране от Общината в капитала на „Специализирана болница по акушерство и гинекология за активно лечение проф. д-р Димитър Стаматов – Варна“ ЕООД по реда на чл. 51б, ал. 1 от Закона за общинската собственост.



**1701-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с писмо от Петко Бойновски –директор на дирекция „Общинска собственост, икономика и стопански дейности“ с рег. № ОСИСД19003318ВН/06.06.2019 г., Общински съвет – Варна променя свое решение № **1211-2(29)/03.04.2018** г., като същото в цялост придобива следния вид:

„На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 21, ал. 6 от Закона за общинска собственост и чл. 54, ал. 1 от Закона за държавна собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД18006481ВН/30.03.2018 г., Общински съвет – Варна, взема решение за безвъзмездно придобиване в собственост в полза на Община Варна на ПИ 10135.2569.384 с площ от 406 кв.м. и ПИ 10135.2569.385 с площ от 79 кв.м. попадащи в обект от първостепенно значение: **„Реконструкция на кръгово кръстовище по алея 45, кк „Св. Св. Константин и Елена“**, включително благоустрояване чрез оформяне на зона за отдих и нова чешма с минерална вода“.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна изготвяне на искане до Министъра на регионалното развитие, чрез Областен управител на Варненска област, за безвъзмездно придобиване в собственост на гореописания недвижим имот и сключване на договор с Областен управител на област с административен център Варна, след решение на Министерски съвет на Република България.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административно – процесуалния кодекс, Общински съвет – Варна допуска предварително изпълнение на решението, предвид важността на обекта за утвърждаване морския облик на гр. Варна и осигуряване на строително – монтажни работи извън активен летен сезон.“

**1702-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 44, ал. 1 от Закона за местното самоуправление, чл. 62, ал. 2 от Административно-процесуалния кодекс и по предложение на кмета на Община Варна с рег.№ РД19011429ВН/20.06.2019 г., Общински съвет – Варна променя свои решения № **1622-7(39)/24.04.2019** г. и № **1622-7-1(39)/24.04.2019** г., както следва:

текста: „идентификатор 10135.4502.273.3“

да се чете: „идентификатор 10135.4502.237.3 (десет хиляди сто тридесет и пет.четири хиляди петстотин и две.двеста тридесет и седем.три)“;

като същото в цялост придобива следния вид:

„На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в изпълнение на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № Д13001023ВН-010ВН/11.04.2019 г., Общински съвет – Варна приема следното изменение в „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2019 година“: Допълва Раздел XII „Имоти и вещи – общинска собственост, които ще се предоставят за управление на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, по реда на чл. 12 от ЗОС и НРПУРОИ“, с част от имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Варна, жк „Владислав Варненчик“, СУ „П. Яворов“, представляващ помещения-топла кухня с прилежащите подготвителни и санитарно битови помещения с обща застроена площ 275 (двеста седемдесет и пет) кв.м, разположени в част от сграда с идентификатор 10135.4502.237.3 (десет хиляди сто тридесет и пет.четири хиляди петстотин и две.двеста тридесет и седем.три), предмет на Акт за общинска собственост № 7312/21.01.2013 г., вписан в Службата по вписванията с вх. рег. № 975/23.01.2013 г., Акт № 20, том III, дело 419.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост, по реда на чл. 15, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № Д13001023ВН-010ВН/11.04.2019 г., Общински съвет – Варна предоставя за срок от 5 (пет) години на Общинско предприятие „Комплекс за детско хранене“, с адрес на управление: гр. Варна, бул. „Мария Луиза“ № 11 (единадесет), представлявано от Директор безвъзмездно за управление част от имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Варна, жк „Владислав Варненчик“, СУ „П. Яворов“, представляващ помещения-топла кухня с прилежащите подготвителни и санитарно битови помещения с обща застроена площ 275 (двеста седемдесет и пет) кв.м, разположени в част от сграда с идентификатор 10135.4502.237.3 (десет хиляди сто тридесет и пет.четири хиляди петстотин и две.двеста тридесет и седем.три), предмет на Акт за общинска собственост № 7312/21.01.2013 г., вписан в Службата по вписванията с вх. рег. № 975/23.01.2013 г., Акт № 20, том III, дело 419.

Поддържането и ремонтите на гореописания имот се извършва от лицето, на което са предоставени за управление, като необходимите средства се предвиждат ежегодно по бюджета му.

Възлага на кмета на Община Варна издаването на заповед и сключването на договор за безвъзмездно управление върху гореописания имот, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.“

**1703-2.** На основание на чл. 21, ал.1, т. 8 и т. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 154, ал. 1, т. 2, чл. 156, чл. 266 и следващите от глава XVII от Търговския закон, чл. 8, ал. 1, т. 2 и ал. 2, т. 4 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества по предложение на Христо Атанасов – общински съветник с рег. № ОС19000388ВН/20.06.2019 г, Общински съвет – Варна:

1. **Прекратява чрез ликвидация търговско дружество „КОТ-ВАРНА“ ЕООД**, ЕИК148114865, със седалище и адрес на управление: гр.Варна, бул.“Осми приморски полк“ № 43.

2. Възлага на кмета на Община Варна да сключи договор с ликвидатор, който да извърши ликвидацията на дружеството при спазване на разпоредбите на чл.266 и следващите от глава XVII на Търговския закон.

3. Освобождава Александър Славчев Каиков като управител на дружеството, считано от датата на вписване на прекратяването чрез ликвидация в Търговския регистър при Агенцията по вписванията.

4. Определя срок за провеждане на процедурата по ликвидация на 6 (шест) месеца, считано от датата на обявяване на Покана до кредиторите в Търговския регистър към Агенцията по вписванията. При необходимост срокът може да бъде продължен.

**1704-2.** На основание на чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 154, ал. 1, т. 2, чл. 156, чл. 266 и следващите от глава XVII от Търговския закон, чл. 8, ал. 1, т. 2 и ал. 2, т. 4 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества по предложение на Григор Григоров – общински съветник, Общински съвет – Варна:

1. **Прекратява чрез ликвидация търговско дружество „Жилфонд“ ЕООД**, ЕИК 813109281, със седалище и адрес на управление: гр.Варна, бул. „Съборни” № 19А.

2. Възлага на кмета на Община Варна да сключи договор с ликвидатор, който да извърши ликвидацията на дружеството при спазване на разпоредбите на чл.266 и следващите от глава XVII на Търговския закон.

3. Освобождава инж. Ясен Станчев Везиров - като управител на дружеството, считано от датата на вписване на прекратяването чрез ликвидация в Търговския регистър при Агенцията по вписванията.

4. Определя срок за провеждане на процедурата по ликвидация на 6 (шест) месеца, считано от датата на обявяване на Покана до кредиторите в Търговския регистър към Агенцията по вписванията. При необходимост срокът може да бъде продължен.

**1705-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД19011485ВН/20.06.2019 г., Общински съвет – Варна отменя решение № 97-2(5)/27.01.2016 г, считано от датата на приемане на настоящото решение и дава съгласие за **прекратяване действието на договор** рег. № Д16001278ВН/12.09.2016 г. сключен между Община Варна и **Сдружение с нестопанска цел за осъществяване на дейност в обществена полза „СЪЮЗ НА ИНВАЛИДИТЕ В БЪЛГАРИЯ“**, вписано в Регистъра на юридическите лица с нестопанска цел под № 33, том 1, стр. 160 по ф.д №684/1990 г., БУЛСТАТ 000707565, с адрес на управление: гр. София, район „Средец“, ул. „Христо Белчев“ №8, представлявано от Красимир Петков Коцев, за безвъзмездно ползване на имот - общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. „Стефан Богориди“ №3, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10135.1507.515.1.6 (десет хиляди сто тридесет и пет хиляда петстотин и седем.петстотин и петнадесет.едно.шест), състоящ се от три помещения в партерния етаж на жилищна сграда със застроена площ 47 (четиридесет и седем) кв.м, предмет на Акт за общинска собственост №9024/20.05.2016 г. вписан в Службата по вписванията с вх. рег. 11561/26.05.2016 г., Акт №13, том XXX, дело №6373, съгласно Раздел IV, чл. 2 „а“ от същия.

Упълномощава кмета на Община Варна да подпише Анекс към договор рег. №Д16001278ВН/12.09.2016 г., за прекратяване на същия.

**1705-2-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в изпълнение на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД19011485ВН/20.06.2019 г., Общински съвет – Варна приема следното изменение в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2019“: да бъде

прехвърлен от Раздел V в Раздел XV „Недвижими имоти и вещи-частна общинска собственост, за които Община Варна ще проведе процедура по учредяване право на ползване по реда на чл. 39 от ЗОС и разпоредбите на НРПУРОИ“, недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се гр. Варна, ул. „Генерал Скобелев“ № 8, представляващ офис – самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10135.2560.57.1.17 (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин и шестдесет.петдесет и седем.едно.седемнадесет) със застроена площ 45,12 (четиридесет и пет цяло и дванадесет стотни) кв.м, по Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-92/14.10.2008 г. на ИД на АГКК, изменени със заповед № 18-4999/23.06.2016 г. на началника на СГКК – Варна, състоящ се от 2 (две) помещения, изолационно антре и тоалет, както и 0,058276 % идеални части на сградата и от правото на строеж, предмет на АОС № 9318/14.12.2016 г., вписан в Службата по Вписванията – гр. Варна, вх. рег. 33258/19.12.2016 г., Акт № 96, том LXXXIX, дело № 18896/2016 г.

**1705-2-2.** На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.39, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 48, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД19011485ВН/20.06.2019 г., Общински съвет – Варна предоставя на Дружеството на хора с увреждания „Бриз – 2014“, ЕИК205400299, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Стефан Богориди“ № 3, за безвъзмездно ползване, имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. „Генерал Скобелев“ № 8, представляващ офис – самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10135.2560.57.1.17 (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин и шестдесет.петдесет и седем.едно.седемнадесет) със застроена площ 45,12 (четиридесет и пет цяло и дванадесет стотни) кв.м, по Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед №РД-18-92/14.10.2008 г. на ИД на АГКК, изменени със заповед № 18-4999/23.06.2016 г. на началника на СГКК – Варна, състоящ се от 2 (две) помещения, изолационно антре и тоалет, както и 0,058276 % идеални части на сградата и от правото на строеж, предмет на АОС № 9318/14.12.2016 г., вписан в Службата по вписванията – гр. Варна, вх. рег. 33258/19.12.2016 г., Акт № 96, том LXXXIX, дело № 18896/2016 г. – за срок от 5 (пет)

Общински съвет – Варна не освобождава Дружеството на хора с увреждания „Бриз – 2014“, от заплащане на режийни разноски в полза на Община Варна съгласно чл. 79, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Разходите за поддържане, ремонти, застрахователни вноски, такса битови отпадъци, данък върху недвижимия имот се заплащат от ползвателя за негова сметка.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна издаването на заповед и сключването на договор за безвъзмездно право на ползване върху гореописания имот, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

**1706-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в изпълнение на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД19011403ВН/20.06.2019 г., Общински съвет – Варна приема следното изменение в „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2019 година“: Допълва Раздел XII „Имоти и вещи – общинска собственост, които ще се предоставят за управление на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, по реда на чл. 12 от ЗОС и НРПУРОИ“, с имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. „Мара Тасева“, представляващ поземлен имот с идентификатор 10135.5502.103 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин и две.сто и три) с площ от 3 864 (три хиляди осемстотин шестдесет и четири) кв.м, по Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-73/23.06.2008 г. на ИД на АГКК, изменени със заповед № КД-14-03-1203/15.09.2010 г. на Началника на СГКК – Варна, предмет на АОС № 9420/23.02.2017 г. вписан в Служба по вписванията – Варна с вх. рег. № 4375/28.02.2017 г., Акт № 161, том IX, дело № 1864.

**1706-2-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка чл. 8, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД19011403ВН/20.06.2019 г., Общински съвет – Варна **предоставя безвъзмездно за управление на Общинско предприятие „Общински паркинги и синя зона“**, представлявано от Младен Маринов Иванов - Директор, имот частна – общинска собственост , находящ се в гр. Варна, ул. „Мара Тасева“, представляващ поземлен имот с идентификатор

10135.5502.103 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин и две.сто и три) с площ от 3 864 (три хиляди осемстотин шестдесет и четири) кв.м, по Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-73/23.06.2008 г. на ИД на АГКК, изменени със заповед № КД-14-03-1203/15.09.2010 г. на Началника на СГКК – Варна, при граници на имота: ПИ 10135.5502.101, ПИ 10135.5506.28, ПИ 10135.5506.921, ПИ 10135.5502.551, ПИ 10135.5502.4. за срок от 5 (пет) години.

За имота има съставен на Акт за общинска собственост № 9420/23.02.2017 г. вписан в Служба по вписванията – Варна с вх. рег. № 4375/28.02.2017 г., Акт № 161, том IX, дело № 1864.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна издаването на заповед и сключването на договор за безвъзмездно управление за горе описания недвижим имот в полза на Общинско предприятие „Общински паркинги и синя зона”.

**1707-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в изпълнение на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД19011404ВН/20.06.2019 г., Общински съвет – Варна приема следното изменение в „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2019 година“: Допълва Раздел XII „Имоти и вещи – общинска собственост, които ще се предоставят за управление на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, по реда на чл. 12 от ЗОС и НРПУРОИ“, с имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, представляващ поземлен имот с идентификатор **10135.5502.551** (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин и две.петстотин петдесет и едно) по Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-73/23.06.2008 г. на ИД на АГКК, с площ 2 832 (две хиляди осемстотин тридесет и два) кв.м, предмет на Акт за общинска собственост № 10020/21.12.2018 г. вписан в Служба по вписванията – Варна с вх. рег. № 36690/28.12.2018 г., Акт № 39, том ХСVIII, дело № 21206.

**1707-2-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка чл. 8, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и по предложение на кмета на Община Варна с рег. №

РД19011404ВН/20.06.2019 г., Общински съвет – Варна **предоставя безвъзмездно за управление на Общинско предприятие „Общински паркинги и синя зона”**, представлявано от Младен Маринов Иванов - Директор, имот частна – общинска собственост, находящ се в гр. Варна, представляващ поземлен имот с идентификатор **10135.5502.551** (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин и две.петстотин петдесет и едно) по Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-73/23.06.2008 г. на ИД на АГКК, с площ 2 832 (две хиляди осемстотин тридесет и два) кв.м, при граници на имота: ПИ 10135.5502.103, ПИ 10135.5506.921, ПИ 10135.5200.1, ПИ 10135.5502.3, ПИ 10135.5502.4., за срок от 5 (пет) години.

За имота има съставен Акт за общинска собственост № 10020/21.12.2018 г. вписан в Служба по вписванията – Варна с вх. рег. № 36690/28.12.2018 г., Акт № 39, том ХСVIII, дело № 21206.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна издаването на заповед и сключването на договор за безвъзмездно управление за горе описания недвижим имот в полза на Общинско предприятие „Общински паркинги и синя зона”.

**1708-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в изпълнение на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинска собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД19011347ВН/19.06.2019 г., Общински съвет – Варна приема следното изменение в „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост през 2019 година“: Допълва Раздел XII. „Имоти и вещи – общинска собственост, които ще се предоставят за управление на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, по реда на чл. 12 от Закона за общинска собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество“, с част от имот частна - общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. „Петко Стайнов“ № 7, представляващ сгради с идентификатори 10135.3513.148.6 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и тринадесет.сто четиридесет и осем.шест) със застроена площ 1132 (хиляда сто тридесет и два) кв.м, етажност: 4 (четири) етажа, предназначение: Сграда за образование и 10135.3513.148.11 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и тринадесет.сто четиридесет и осем.единадесет) със застроена площ 620 (шестстотин и двадесет) кв.м, етажност: 2 (два) етажа, предназначение:



Сграда за образование, предмет на Акт за общинска собственост № 9980/25.09.2018 г.

**1708-2-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинска собственост, във връзка с чл. 15, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД19011347ВН/19.06.2019 г., Общински съвет – Варна предоставя, безвъзмездно за управление за образователна инфраструктура на Дирекция „Образование и младежки дейности“, при Община Варна, представлявана от Директор, част от имот – частна-общинска собственост, находящ с в **гр. Варна, ул. „Петко Стайнов“ № 7**, представляващ сгради с идентификатори 10135.3513.148.6 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и тринадесет.сто четиридесет и осем.шест) със застроена площ 1132 (хиляда сто тридесет и два) кв.м, етажност: 4 (четири) етажа, предназначение: Сграда за образование и 10135.3513.148.11 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и тринадесет.сто четиридесет и осем.единадесет) със застроена площ 620 (шестстотин и двадесет) кв.м, етажност: 2 (два) етажа, предназначение: Сграда за образование, предмет на Акт за общинска собственост № 9980/25.09.2018 г., за срок от 5 (пет) години.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна да проведе процедури по изработване на технически паспорт, технически проект и комплексен доклад за сграда с идентификатор 10135.3513.148.6 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и тринадесет.сто четиридесет и осем.шест) във връзка с предоставяне на първи и втори етаж от същата за безвъзмездно ползване от Център за специална образователна подкрепа – Варна.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

**1709-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в изпълнение на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД19011482ВН/20.06.2019 г., Общински съвет – Варна приема следното изменение в „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2019“: включва Раздел

XV „Недвижими имоти и вещи-частна общинска собственост, за които Община Варна ще проведе процедура по учредяване право на ползване по реда на чл. 39 от ЗОС и разпоредбите на НРПУРОИ“, движима вещь – частна общинска собственост, представляваща временен павилион с площ 66,30 кв.м (шестдесет и шест цяло и тридесет стотни), разположен в УПИ I, предмет на Акт за общинска собственост № 1433/18.10.1999 г., находящ се в гр. Варна, бул. „Чаталджа“ № 111, 2-ри подрайон, кв. 860.

**1709-2-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл.48, ал.1, т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД19011482ВН/20.06.2019 г., Общински съвет – Варна предоставя движима вещь – частна общинска собственост, представляваща временен павилион с площ 66,30 кв.м (шестдесет и шест цяло и тридесет стотни), разположен в УПИ I, предмет на Акт за общинска собственост № 1433/18.10.1999 г., находящ се в гр. Варна, бул. „Чаталджа“ № 111, 2-ри подрайон, кв. 860 за безвъзмездно ползване на „Сдружение на жените с онкологични заболявания и техните сподвижници - ЖОЗТС“, ЕИК103715295, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Арх. Петко Момилев“ № 22, ет. 6, ап. 131 – за срок от **5 (пет) години**.

Разходите за поддържане, ремонти, застрахователни вноски, такса битови отпадъци се заплащат от ползвателя за негова сметка.

Общински съвет – Варна на кмета на Община Варна издаването на заповед и сключването на договор за безвъзмездно право на ползване върху гореописания имот, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
В А Р Н А

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/

## ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

### ПРОТОКОЛ

#### № 41

от заседание, проведено на **27.06.2019 г.**

по точка **трета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК **“Финанси и бюджет“** относно:

(1) – даване на съгласие и упълномощаване кмета на Община Варна да издаде запис на заповед в полза на Министерство на труда и социалната политика за изпълнение на проект **„Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания на територията на Община Варна“**.

(2) – изменение на решение № 1423-2/36/19.12.2018 г. на Общински съвет – Варна, даване на съгласие и упълномощаване кмета на Община Варна да издаде запис на заповед в полза на **Държавен фонд „Земеделие“**.

(3) – вземане на решение за започване на процедура за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци за освобождаване на натрупаните в **Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна средства за отчисления, за заплащане на предварителното третиране и оползотворяването на битовите отпадъци, образувани на територията на Община Варна.**

(4) – изменение на Приложение № 4 от бюджета на Община Варна за 2019 г., във връзка с **Комплекс за социални услуги за възрастни хора „Гергана“**.

(5) – даване на съгласие за отпускане на финансови средства на Община Аксаково.

(6) – актуализиран на **Приложение № 21** „Списък на длъжностите и на лицата, които имат право на транспортни разходи от бюджета на Община Варна за 2019 г.“ от бюджета на Община Варна за 2019 г., в частта **на дирекция „Туризм“** при Община Варна.

(7) - изменение на **Приложение № 21** „Списък на длъжностите и на лицата, които имат право на транспортни разходи от бюджета на Община Варна за 2019 г.“ от бюджета на Община Варна за 2019 г. в частта **на дирекция „Здравеопазване“** при Община Варна.

(8) – приемане на такси за водовземане от минерални води, определяне на общото водовземане на минерална вода и служебно изменение на действащите към момента разрешителни за водовземане от

минерални води, както и продължаване срока на действие на изтекли разрешителни.

(9) – **допълнение** на т. 13 от Приложение № 2 към **Наредбата за определянето и администрирането на местни такси и цени на услуги на територията на Община Варна.**

(10) – отпускане на финансови средства на **Футболен клуб „Спартак 1918“** от бюджета на Община Варна за 2019 г.

(11) – отпускане на финансови средства за **основен ремонт и реконструкция на параклис в централния Варненски гробищен парк.**

(12) – отпускане на целева субсидия за извършване на ремонт на фасадите на Хирургичен блок към МБАЛ **„Света Анна-Варна“ АД.**

(13) – предоставяне на финансови средства за обновяване фасадите на Армeнското училище и **Арменската църква „Свети Саркис“.**

(14) – даване на съгласие за издаване на Запис на заповед в полза на Министерство на регионалното развитие и благоустройство и съфинансиране от бюджета на Община Варна за 2019 г. по Проект **„Модернизация на образователната инфраструктура на територията на град Варна“.**

Докл.: Станислав Иванов – Председател на ПК „ФБ“

**Общински съвет – Варна прие следните**

### **РЕШЕНИЯ:**

**1710-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и по предложение от кмета на Община Варна с рег. № РД19011208ВН/18.06.2019 г., Общински съвет – Варна дава съгласие и упълномощава кмета на Община Варна да издаде в полза на Министерство на труда и социалната политика, Главна дирекция „Европейски фондове, международни програми и проекти“ Управляващ орган на Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020, запис на заповед по образец със срок на предявяване за плащане до датата за извършване на финалното плащане по проекта, гарантиращ пълния размер на исканото авансово плащане в размер на 222 159, 04 лв. (двеста двадесет и две хиляди сто петдесет и девет лева и четири стотинки) по Административен договор за безвъзмездна финансова помощ № от ИСУН с № BG05M9OP001-2.040-0060-C01, № РД05-26/08.04.2019 г. за изпълнение на проект **„Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания на територията на Община Варна“** по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG05M9OP001-2.040

„Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020 г., **съгласно приложение към настоящото решение“.**

**1711-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 62, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс и по предложение от кмета на Община Варна с рег. № РД19011269ВН/18.06.2019 г., Общински съвет – Варна изменя свое решение 1423-2(№ 36)/19.12.2018 г. като отменя текста:

„Общински съвет – Варна упълномощава кмета на Община Варна, в качеството си на бенефициент по Програма за морско дело и рибарство 2014-2020 да подпише единична, неотменна, писмена банкова гаранция в полза на Държавен фонд „Земеделие“ – Разплащателна агенция (Междинно звено по Програма за морско дело и рибарство 2014-2020), в размер до 3 518 920,04 лв., представляваща 110% от стойността на заявеното искане авансово плащане, съгласно условията на Административен договор за безвъзмездна финансова помощ № от ИСУН BG14MFOP001-1.008-0001-C01 за проект №BG14MFOP001-1.008-0001 „Модернизация и реконструкция на рибарско пристанище „Карантината“, местност „Карантината“, район „Аспарухово“, Община Варна“, съгласно приложение към настоящото решение“.

**1711-3-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и по предложение от кмета на Община Варна с рег. № РД19011269ВН/18.06.2019 г., Общински съвет - Варна реши:

- Дава съгласие и упълномощава кмета на Община Варна да издаде в полза на **Държавен фонд „Земеделие“** – Разплащателна агенция (Междинно звено по Програма за морско дело и рибарство 2014-2020) **Запис на заповед по образец** (приложение № 10А към условията за изпълнение) в размер до 110% от стойността на допустимото авансово плащане или до 3 518 920,04 лв. (три милиона петстотин и осемнадесет деветстотин и двадесет лева и 4 стотинки) със срок на предявяване за плащане до 6 месеца след изтичане на срока за изпълнение инвестицията/дейностите съгласно условията на Административен договор № BG14MFOP001-1.008-0001-C01 за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ за изпълнение на проект №BG14MFOP001-1.008-0001 за безвъзмездна финансова помощ „Модернизация и реконструкция на рибарско пристанище „Карантината“, местност „Карантината“, район

„Аспарухово“, Община Варна“, финансиран по ПМДР 2014-2020, **съгласно приложение към настоящото решение.**

- Дава съгласие и упълномощава кмета на Община Варна да издаде в полза на Държавен фонд “Земеделие” – Разплащателна агенция (Междинно звено по ПМДР 2014-2020) Запис на заповед в размер до 110 % от стойността на заявеното авансово плащане на ДДС или до 457 352,38 лв. (четиристотин петдесет и седем хиляди триста петдесет и два лева и 38 стотинки) за срока на договора между бенефициента и Министерството на земеделието, храните и горите, удължен с шест месеца.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс, Общински съвет – Варна допуска предварително изпълнение на решението, тъй като закъснение на изпълнението може да възпрепятства своевременното подаване на искане за авансово плащане, респективно забавяне на дейностите по проекта, съгласно одобрения времеви график.

**1712-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците, във връзка с това, че Община Варна самостоятелно третира отпадъците си от месец Април 2011 г. в инсталацията на „ЕКОИНВЕСТ АСЕТС“ АД, с. Езерово, стриктно спазвайки приоритетния ред (йерархия) за управление на отпадъците съгласно чл. 6, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД19011373ВН/19.06.2019 г., Общински съвет – Варна дава съгласие кмета на Община Варна да започне процедура по реда на чл. 25, във връзка с чл. 24, ал. 1, т. 6 от Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци пред Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна за освобождаване на събраните средства в размер на 1 500 000 лв. (един милион и петстотин хиляди лева) по реда на чл. 20 от същата Наредба, с цел разходването им за предварително третиране и оползотворяване на битовите отпадъци, в това число рециклиране, в инсталацията с механично – биологично третиране на „ЕКОИНВЕСТ АСЕТС“ АД, с. Езерово, обезпечаващо функционирането на общинската система за управление на отпадъците на територията на Община Варна.

**1713-3.** На основание чл. 21, ал.1, т. 6 и чл. 17, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124 от Закона за публичните финанси и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД19011480ВН/20.06.2019 г., Общински съвет – Варна реши:

1. Дава съгласие за промяна на наименование на обект: „Проектиране и основен ремонт на сградите на Комплекс за социални услуги за възрастни хора „Гергана“, включително изготвяне на инвестиционен проект по всички части, изготвяне на доклад за оценка на съответствието, строително-монтажни работи, възлагане на авторски и строителен надзор и други дейности, свързани с основния ремонт и външен асансьор“ с наименование на обект:

**„Основен ремонт на сградите на Комплекс за социални услуги за възрастни хора „Гергана“ – ДСХ и ДПЛФУ, мерки за енергийна ефективност, пристрояване на външен асансьор с необходимите комуникационни пространства пред него, осигуряване на достъпен подход от тротоара на бул. „Княз Борис I“ към основната сграда на адрес: гр. Варна, бул. „Княз Борис I“ № 364 и благоустрояване на поземлен имот с идентификатор 10135.2570.38 по кадастрална карта на Район „Приморски“, гр. Варна”**

2. Дава съгласие за увеличаване на средствата на обект „Основен ремонт на сградите на Комплекс за социални услуги за възрастни хора „Гергана“ – ДСХ и ДПЛФУ, мерки за енергийна ефективност, пристрояване на външен асансьор с необходимите комуникационни пространства пред него, осигуряване на достъпен подход от тротоара на бул. „Княз Борис I“ към основната сграда на адрес: гр. Варна, бул. „Княз Борис I“ № 364 и благоустрояване на поземлен имот с идентификатор 10135.2570.38 по кадастрална карта на Район „Приморски“, гр. Варна” по параграф 51 „Основен ремонт“ в размер на 57 000 лв. – дофинансиране на делегирана държавна дейност, чрез компенсирани промяна от обект „Основен ремонт на Център за временно настаняване с адрес: гр.Варна, промишлена зона „Планова“ 119, сграда 10 с идентификатор 10135.3511.1461.10, в това число технически паспорт, проектиране, строителен надзор, комплексен доклад и други“ – местна дейност.

Промяната да се отрази в Приложение 4 „Разчет за финансиране на капиталови разходи по функции и източници“ на функция V „Социално осигуряване, подпомагаме и грижи“ и Приложение 16 „Социална програма 2019 г.“, раздел VI. Капиталови разходи т. 3 и т. 4.

**1714-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с взети решения от Протокол № 9/30.09.2015 г., Протокол № 21/07.04.2017 г. и Протокол № 24/15.03.2018 г. на Общото събрание на Регионалното сдружение за управление на отпадъците – регион Варна и по предложение от кмета на Община Варна с рег. № РД19011324ВН-001ВН/20.06.2019 г., Общински съвет – Варна дава съгласие Община Варна да отпусне **финансови средства на Община Аксаково** в размер на 12 925,92 лв. (дванадесет хиляди деветстотин двадесет и пет лева и деветдесет и две стотинки) за покриване на разходи по взетите решения.

Средствата да бъдат изплатени по §61-02 “Трансфери между бюджетни сметки“ – предоставени трансфери (-).

**1715-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1 от Постановление на Министерски съвет № 344/21.12.2018 г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2019 г. и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД19011477ВН/20.06.2019 г., Общински съвет – Варна **изменя Приложение № 21** „Списък на длъжностите и на лицата, които имат право на транспортни разходи по бюджета на Община Варна за 2019 г., приет с решение № 1532-5(№37)/30.01.2019 г., на Общински съвет – Варна, в частта на **дирекция „Туризм“** при Община Варна, като списъка се допълва със следните лица:

- Румянка Василева Начева – младши експерт „Маркетинг, реклама и анализи“, към отдел „Маркетинг, реклама и анализи“;

- Татяна Пейчева Георгиева – главен експерт „Туристическа дейност“, към Туристически информационен център.

**1716-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 36, ал. 1 от Постановление на Министерски съвет №344/21.12.2018 г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2019 г. и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД19011483ВН/20.06.2019 г., Общински съвет – Варна **изменя Приложение 21** „Списък на длъжностите и на лицата, които имат право на транспортни разходи по бюджета на Община Варна за 2019 г.“, приет с Решение №1532-



5(№37)/30.01.2019 г. на Общински съвет – Варна, в частта на дирекция „Здравеопазване“ при Община Варна, **съгласно приложение към настоящото решение.**

**1717-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД19011481ВН/20.06.2019 г., Общински съвет – Варна реши:

- Дава съгласие за **водовземане от минерални води от участък „Варна“** на находище 100 и участък „Варна“ на находище 101 да се прилага такса, съгласно тарифата за таксите за водовземане, за ползване на воден обект и за замърсяване, приета с Постановление на Министерски съвет № 383/29.12.2016 г.

- Дава съгласие в съответствие с чл. 41 от Закона за водите да предостави безвъзмездно на населението на общината общо 93 683 m<sup>3</sup> минерална вода годишно, от които:

- 16 730 m<sup>3</sup> – за пиене и водоналиване;

- 76 953 m<sup>3</sup> - за водоснабдяване на естествен басейн на плажната ивица на кк „Св. Св. Константин и Елена“.

- Дава съгласие да се извърши служебно изменение на действащите към момента разрешителни за водовземане от минерални води от находища 100 и 101 за участъците, предоставени за стопанисване и управление на Община Варна.

В решенията за изменение да се постави условие за заплащане на таксите на вноски - през май, август и ноември, и изравнителна вноска през януари на следващата година.

В случай че подадената от титулярите документация е в съответствие със свързаната нормативна уредба, да се продължи срока на действие на изтеклите разрешителни за водовземане от минерални води от находища 100 и 101 за участъците, предоставени за стопанисване и управление на Община Варна.

**1718-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД19007261ВН/17.04.2019 г., Общински съвет – Варна **изменя** раздел XIII „Други услуги невяклучени в раздели I-XII“ от **Приложение 2,**

към **Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна**, като го допълва с нова т. 13.21, **съгласно приложение към настоящото решение.**

**1719-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 133, ал. 2, т. 2 от Закона за физическото възпитание и спорта, във връзка с молба от Евгений Балев – зам. председател на Футболен клуб „Спартак 1918“ - Варна с рег. № РД19011336ВН/19.06.2019 г., Общински съвет – Варна взема решение да бъдат отпуснати финансови средства размер до 250 000 лв. (двеста и петдесет хиляди лева) по §45-00 „Субсидии за юридически лица с нестопанска цел“ от бюджета на Община Варна за 2019 г. на **Футболен клуб „Спартак 1918“** – Варна, ЕИК 177051663 за реализацията на футболен сезон 2019-2020 г.

Средствата да бъдат осигурени от дейност 714 „Спортни бази за спорт за всички“, §45 „Субсидии за юридически лица с нестопанска цел“, като компенсирана промяна по Приложение № 25 „Програма Спорт“ по точка 6.53 и т. 21.10 „Международен фестивал на морските спортове – Тол шипс“.

Общински съвет – Варна задължава председателя на Футболен клуб „Спартак 1918“ - Варна да представи отчет за разходването на отпуснатите средства.

**1720-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с писмо от Варненски и Великопреславски митрополит към Варненска и Великопреславска Митрополия с рег. № РД19006899ВН/12.04.2019 г., Общински съвет – Варна взема решение да бъдат отпуснати финансови средства размер до 110 000 лв. (сто и десет хиляди лева) на Варненска и Великопреславска Митрополия за **основен ремонт и реконструкция на параклис в централния Варненски гробищен парк.**

На основание чл. 137, ал. 1, т. 3, чл. 221, т. 7 от Търговския закон, Общински съвет – Варна в качеството си на едноличен собственик на капитала решава средствата да бъдат осигурени от **„Обреди“ ЕООД и**

**„Пазари“ ЕАД по 55 000 лв.** под формата на дарение от печалбата на дружествата.

Общински съвет – Варна задължава Варненска и Великопреславска Митрополия да представи отчет за разходването на отпуснатите средства.

**1721-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 100, ал. 2, т. 1 от Закона за лечебните заведения, във връзка с писмо от д-р Красимир Петров – изпълнителен директор на „Многопрофилна болница за активно лечение „Света Анна - Варна“ АД с рег. № РД19008419ВН/09.05.2019 г., Общински съвет – Варна взема решение да бъдат отпуснати **финансови средства** в размер до 350 000 лв. (триста петдесет хиляди лева) на **„Многопрофилна болница за активно лечение „Света Анна - Варна“ АД**, ЕИК 000090019 за извършване на **ремонт на фасадите на Хирургичен блок** към „Многопрофилна болница за активно лечение „Света Анна - Варна“ АД.

Средствата да бъдат осигурени като компенсирана промяна за дейност 469 „Други дейности по здравеопазването“ по §55-00 „Капиталови трансфери“ от дейност 745 „Обредни домове и зали“ по §54-00 „Придобиване на земя“ от бюджета на Община Варна за 2019 г.

Промяната да се отрази в Приложение № 4 „Разчет за финансиране на капиталови разходи по функции и източници на финансиране“ към бюджета на Община Варна за 2019 г.

Общински съвет – Варна задължава изпълнителния директор на „Многопрофилна болница за активно лечение „Света Анна – Варна“ АД да представи отчет за разходването на отпуснатите средства.

Предоставените от бюджета на Община Варна средства за лечебното заведение за капиталов разход да се отразят като увеличение в капитала му, след проведено Общо събрание на акционерите.

**1722-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 100, ал. 2, т. 1 от Закона за лечебните заведения, във връзка с писмо от д-р Красимир Петров – изпълнителен директор на „Многопрофилна болница за активно лечение „Света Анна - Варна“ АД с рег. № РД19011560ВН/21.06.2019 г., Общински

съвет – Варна взема решение да бъдат отпуснати **финансови средства** в размер до 100 000 лв. на **„Многопрофилна болница за активно лечение „Света Анна - Варна“ АД**, ЕИК 000090019 за **закупуване на медицинска апаратура - лазер за извършване на литотрипсия на камъни.**

Средствата да бъдат осигурени като компенсирана промяна за дейност 469 „Други дейности по здравеопазването“ по §55-00 „Капиталови трансфери“ от дейност 745 „Обредни домове и зали“ по §54-00 „Придобиване на земя“ от бюджета на Община Варна за 2019 г.

Промяната да се отрази в Приложение № 4 „Разчет за финансиране на капиталови разходи по функции и източници на финансиране“ към бюджета на Община Варна за 2019 г.

Общински съвет – Варна задължава изпълнителния директор на „Многопрофилна болница за активно лечение „Света Анна – Варна“ АД да представи отчет за разходването на отпуснатите средства.

Предоставените от бюджета на Община Варна средства за лечебното заведение за капиталов разход да се отразят като увеличение в капитала му, след проведено Общо събрание на акционерите.

**1723-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка със заявление от Масис Багдатын председател на Църковно настоятелство на Арменска апостолическа православна църква „Свети Саркис“ – Варна с рег. № РД19008815ВН/15.05.2019 г., Общински съвет – Варна взема решение да бъдат отпуснати **финансови средства** в размер до 35 425,78 лв. (тридесет и пет хиляди четиристотин двадесет и пет лева и седемдесет и осем ст.) на Църковно настоятелство на Арменска апостолическа православна църква „Свети Саркис“ – Варна за **обновяване фасадите на Арменското училище и Арменската църква „Свети Саркис“ – Варна.**

Средствата да бъдат осигурени като компенсирана промяна по дейност 762 „Субсидии и други разходи за дейности по религиозното дело“ по §45 „Субсидии за юридически лица с нестопанска цел“ от дейност 745 „Обредни домове и зали“, §54-00 „Придобиване на земя“ от бюджета на Община Варна за 2019 г.

Общински съвет – Варна задължава Арменска апостолическа православна църква „Свети Саркис“ – Варна да представи отчет за разходването на отпуснатите средства.

**1724-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и по предложение от кмета на Община Варна с рег. № РД16026510ВН-276ВН/20.06.2019 г., Общински съвет – Варна реши:

- Дава съгласие за изпълномощаване на кмета на Община Варна да издаде в полза на Министерството на регионалното развитие и благоустройство, Управляващ орган на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 – Главна дирекция „Стратегическо планиране и програми за регионално развитие“, **Запис на заповед, съгласно приложение**, със срок на предявяване за плащане до 31.12.2019г. (четири месеца след изтичане на крайния срок по изпълнение на договор за безвъзмездна финансова помощ), гарантиращ пълния размер на полученото авансово плащане в размер на 5 708 302,90 лв. (пет милиона седемстотин и осем хиляди триста и два лева и 90 стотинки) по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № от ИСУН BG16RFOP001-1.002-0001-C01, № РД-02-37-305/19.12.2016 г. за изпълнение на проект **„Модернизация на образователната инфраструктура на територията на град Варна“** по процедура на директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.002 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020 – Варна“, част от процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020“, приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020.

- Дава съгласие за съфинансиране от бюджета на Община Варна за 2019 г. по проект № от ИСУН BG16RFOP001-1.002-0001-C01, № РД- РД-02-37-305/19.12.2016 г. „Модернизация на образователната инфраструктура на територията на град Варна“ по процедура на директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.002 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020 – Варна“, част от процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020“, приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 - до 17 500 лв. за възнаграждения и осигуровки на екипа по управление на проекта.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
В А Р Н А

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

**ПРОТОКОЛ**

**№ 41**

от заседание, проведено на **27.06.2019 г.**  
по точка **четвърта** от дневния ред

**ОТНОСНО:** Разглеждане на предложения за решения от ПК  
“Социални дейности и жилищна политика“ относно:

(1) – **отпускане** на еднократни финансови помощи за задоволяване на инцидентно възникнали жизнени, образователни и комунално-битови потребности.

(2) – **неотпускане** на еднократни финансови помощи за задоволяване на инцидентно възникнали жизнени, образователни и комунално-битови потребности.

(3) – **поправка на очевидна фактическа грешка** в Приложение към решение № 1642-8(39)/24.04.2019 г. на Общински съвет – Варна.

(4) – **възлагане на социална услуга** от общ икономически интерес „Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания“.

(5) – **даване на съгласие за разкриване на социални услуги** – делегирани от държавата дейности, реализиращи дейността си на територията на Община Варна, считано от 01.01.2020 година.

(6) – **даване на съгласие за закриване на социална услуга** и второстепенен разпоредител с бюджет Дом за деца, лишени от родителска грижа „Княгиня Надежда“, с капацитет 10 места, делегирана от държавата дейност, на адрес: гр.Варна, ул. „Кракра“ № 2.

(7) – **одобряване проект на Споразумение за съвместни дейности** в изпълнение на препоръката на Съвета на Европейския съюз, относно интеграцията на дълготрайно безработните лица на пазара на труда.

Докл.: Милена Димова – общински съветник

**Общински съвет – Варна прие следните**

**РЕШЕНИЯ:**

**1725-4.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с решение на Общински съвет – Варна № 1532-5(37)/30.01.2019 г., на база социален доклад по чл. 27 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане и по предложение от кмета на Община Варна с

рег. № РД19011484ВН/20.06.2019 г., Общински съвет – Варна **отпуска** еднократна финансова помощ за задоволяване на инцидентно възникнали жизнени, образователни и комунално-битови потребности на лицата, **посочени в приложение към настоящото решение.**

На основание чл. 60, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс и поради необходимостта от защита на важни обществени интереси, Общински съвет – Варна допуска предварително изпълнение на решението.

**1726-4.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, на база социален доклад по чл. 27 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане и по предложение от кмета на Община Варна с рег. № РД19011484ВН/20.06.2019 г., Общински съвет – Варна **не отпуска** еднократна финансова помощ за задоволяване на инцидентно възникнали жизнени, образователни и комунално-битови потребности на лицата, **посочени в приложение към настоящото решение.**

**1727-4.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 62, ал. 2 от Административно-процесуален кодекс, във връзка с писмо от Директор на дирекция „Социални дейности“ с рег. № ОС19000338ВН/16.05.2019 г., Общински съвет – Варна допуска поправка на очевидна фактическа грешка в Приложение към свое решение № 1642-8(39)/24.04.2019 г., като същото придобива следния вид:

— името под номер 97. Пею Николов Димитров, да се чете:

**97. Пею Николов Демиров;**

— името под номер 131. Йорданка Ангелова Василева, да се чете:

**131. Йорданка Василева Ангелова.**

**1728-4.** На основание чл. 21 ал. 1, т. 6, т. 8 и т. 23, чл. 17, ал. 1, т. 7, чл. 44, ал. 1, т. 1, т. 2 и т. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 18, ал. 1, т. 2, чл. 18а, ал. 3 от Закона за

социално подпомагане, чл. 36 ал. 5 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане и в изпълнение на административен договор за безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-2.040-0060-C01 за изпълнението на проект „Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания на територията на Община Варна“ между Управляващия орган на ОП „Развитие на човешките ресурси“ и Община Варна и по предложение от Кмета на Община Варна с рег. № РД19011349ВН/19.06.2019 г., Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна да организира процедура за избор на доставчик на социалната услуга от общ икономически интерес **„Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания“** на територията на Община Варна, с капацитет 495 потребители, за период от 12 месеца, по реда на Закона за обществените поръчки, в съответствие с разработената от Министерство на здравеопазването „Методика за предоставяне на патронажни грижи по домовете за възрастни хора и хора с увреждания“.

**1728-4-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и по предложение от Кмета на Община Варна с рег. № РД19011349ВН/19.06.2019 г., Общински съвет – Варна **освобождава от заплащането на такси потребителите** на интегрираната здравно-социална услуга „Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания“ за срока на административен договор за безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-2.040-0060-C01 между Управляващия орган на ОП „Развитие на човешките ресурси“ и Община Варна, за изпълнението на проект „Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания на територията на Община Варна“.

**1728-4-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и по предложение от кмета на Община Варна с рег. № РД19011349ВН/19.06.2019 г., Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна да **закупи** със средства от предоставената безвъзмездна финансова помощ, в изпълнение на административен договор за безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-2.040-0060-C01, **два броя моторни превозни средства** и да ги предостави безвъзмездно, по реда на действащата нормативна уредба на изборния след провеждане на процедура по Закона за обществените поръчки доставчик на услугата за целите и срока на изпълнението ѝ.



**1729-4.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 16, ал. 8, т. 1, чл. 18а, ал. 3 и ал. 11 от Закона за социално подпомагане, чл. 36, ал. 2, т. 3, чл. 36в, ал. 1, т. 1, ал. 2, ал. 3, т. 1 и ал. 10, чл. 37 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане с цел задоволяване потребностите на целевите групи от Община Варна и в изпълнение на Годишния план за развитие на социалните услуги за 2020 година и по предложение от кмета на Община Варна с рег. № РД19011444ВН/20.06.2019 г., Общински съвет – Варна дава съгласие за **разкриване на социална услуга „Център за социална рехабилитация и интеграция“** с целева група деца с психични разстройства с капацитет 25 места, делегирана от държавата дейност, считано от 01.01.2020 г., като при обявяване на конкурс да се включи изискване, доставчикът да осигури необходимата материална база за предоставяне на услугата, предмет на възлагане.

**1730-4.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 16, ал. 8, т. 1, чл. 18а, ал. 3 и ал. 11 от Закона за социално подпомагане, чл. 36, ал. 2, т. 3, чл. 36в, ал. 1, т. 1, ал. 2, ал. 3, т. 1 и ал. 10, чл. 37 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане с цел задоволяване потребностите на целевите групи от Община Варна и в изпълнение на Годишния план за развитие на социалните услуги за 2020 година и по предложение от Кмета на Община Варна с рег. № РД19011444ВН/20.06.2019 г., Общински съвет – Варна дава съгласие за **разкриване на социална услуга „Център за социална рехабилитация и интеграция (с Програма Ранна интервенция на уврежданията)** с целева група деца с увреждания с капацитет 60 места, делегирана от държавата дейност, считано от 01.01.2020 г., като при обявяване на конкурс да се включи изискване, доставчикът да осигури необходимата материална база за предоставяне на услугата, предмет на възлагане.

**1731-4.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 16, ал. 8, т. 1, чл. 18а, ал. 3 и ал. 11 от Закона за социално подпомагане, чл. 36, ал. 2, т. 3, чл. 36в, ал. 1, т. 1, ал. 2, ал. 3, т. 1 и ал. 10, чл. 37 от Правилника

за прилагане на Закона за социално подпомагане с цел задоволяване потребностите на целевите групи от Община Варна и в изпълнение на Годишния план за развитие на социалните услуги за 2020 година и по предложение от Кмета на Община Варна с рег. № РД19011444ВН/20.06.2019 г., Общински съвет – Варна дава съгласие за **разкриване на социална услуга „Център за социална рехабилитация и интеграция“** с целева група пълнолетни лица с психични разстройства с капацитет 25 места, делегирана от държавата дейност, считано от 01.01.2020 г., като при обявяване на конкурс да се включи изискване, доставчикът да осигури необходимата материална база за предоставяне на услугата, предмет на възлагане.

**1732-4.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 16, ал. 8, т. 1, чл. 18а, ал. 3 и ал. 11 от Закона за социално подпомагане, чл. 36, ал. 2, т. 3, чл. 36в, ал. 1, т. 1, ал. 2, ал. 3, т. 1 и ал. 10, чл. 37 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане с цел задоволяване потребностите на целевите групи от Община Варна и в изпълнение на Годишния план за развитие на социалните услуги за 2020 година и по предложение от Кмета на Община Варна с рег. № РД19011444ВН/20.06.2019 г., Общински съвет – Варна дава съгласие за **разкриване на социална услуга „Дневен център за деца с увреждания“** с целева група деца с увреждания с капацитет 30 места, делегирана от държавата дейност, считано от 01.01.2020 г., като при обявяване на конкурс да се включи изискване, доставчикът да осигури необходимата материална база за предоставяне на услугата, предмет на възлагане.

**1733-4.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 16, ал. 8, т. 1, чл. 18а, ал. 3 и ал. 11 от Закона за социално подпомагане, чл. 36, ал. 2, т. 3, чл. 36в, ал. 1, т. 1, ал. 2, ал. 3, т. 1 и ал. 10, чл. 37 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане с цел задоволяване потребностите на целевите групи от Община Варна и в изпълнение на Годишния план за развитие на социалните услуги за 2020 година и по предложение от Кмета на Община Варна с рег. №

РД19011444ВН/20.06.2019 г., Общински съвет – Варна дава съгласие за **разкриване на социална услуга „Наблюдавано жилище“** с капацитет 6 места, делегирана от държавата дейност, считано от 01.01.2020 г., като при обявяване на конкурс да се включи изискване, доставчикът да осигури необходимата материална база за предоставяне на услугата, предмет на възлагане.

**1734-4.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 16, ал. 8, т. 1, чл. 18а, ал. 3 и ал. 11 от Закона за социално подпомагане, чл. 36, ал. 2, т. 3, чл. 36в, ал. 1, т. 1, ал. 2, ал. 3, т. 1 и ал. 10, чл. 37 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане с цел задоволяване потребностите на целевите групи от Община Варна и в изпълнение на Годишния план за развитие на социалните услуги за 2020 година и по предложение от Кмета на Община Варна с рег. № РД19011444ВН/20.06.2019 г., Общински съвет – Варна дава съгласие за **разкриване на социална услуга „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с деменция“** с целева група пълнолетни лица с деменция с капацитет 15 места, делегирана от държавата дейност, считано от 01.01.2020 г., като при обявяване на конкурс да се включи изискване, доставчикът да осигури необходимата материална база за предоставяне на услугата, предмет на възлагане.

**1735-4.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал. 1, т. 6 от Закона за социално подпомагане и чл. 36в, ал. 1, т. 2 и ал. 3, т.1 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане и по предложение от кмета на Община Варна с рег. № РД19011476ВН/20.06.2019 г., Общински съвет – Варна дава съгласие за следното:

— **Закрива** специализираната институция – **Дом за деца, лишени от родителска грижа „Княгиня Надежда“**, с капацитет 10 места, делегирана от държавата дейност, адрес: гр. Варна, ул. „Кракра“ № 2, считано от 01.09.2019 г.

— Закрива второстепенен разпоредител с бюджет Дом за деца, лишени от родителска грижа „Княгиня Надежда“, БУЛСТАТ

0000934421557 и адрес на управление – гр.Варна, ул. „Кракра“ № 2, считано от 01.09.2019 г.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна да предприеме необходимите действия за изпълнение на решенията.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административно - процесуален кодекс и предвид прекратяване настаняването на останалите деца в Дом за деца, лишени от родителска грижа „Княгиня Надежда“ от 01.07.2019г. и с цел недопускане на допълнителни разходи за издръжка и възнаграждения на персонала в Дома, Общински съвет – Варна допуска предварително изпълнение на решението.

**1736-4.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и във връзка с чл. 59, чл. 60 и чл. 61 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и с Препоръката на Съвета на ЕС, относно интеграцията на дълготрайно безработните лица на пазара на труда и подписано Национално рамково Споразумение между Министерството на труда и социалната политика, Министерството на образованието, Министерство на здравеопазването, Националното сдружение на общините на Република България за изпълнение на Споразумение за съвместни дейности, относно интеграцията на дълготрайно безработните лица на пазара на труда и по предложение от кмета на Община Варна с рег. № РД19011486ВН/20.06.2019 г., Общински съвет – Варна **одобрява** проект на **Споразумение за съвместни дейности в изпълнение препоръката на Съвета на Европейския съюз**, относно интеграцията на дълготрайно безработните лица на пазара на труда, **съгласно приложение към настоящото решение** и упълномощава кмета на Община Варна да подпише споразумението.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
В А Р Н А

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/

# ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

## ПРОТОКОЛ

### № 41

от заседание, проведено на **27.06.2019 г.**  
по точка **пета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК „Архитектура, строителство, устройство, организация и развитие на територията на общината и населените места“ относно:

(1) – одобряване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за урегулиран поземлен имот ХХ-264, 265, 266 „за жилищни сгради“, кв. 18, по плана на кк „Св. Св. Константин и Елена“, Община Варна.

Докл.: Димитър Карбов – Председател на ПК „АСУОРТОНМ“

**Общински съвет – Варна прие следното**

### **РЕШЕНИЕ:**

**1737-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Заповед № 491/12.12.2018 г. на Главен архитект на Община Варна за изработване на проект за изменение на ПУП – ПРЗ на основание чл. 135, ал. 3, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6, представена скица по чл. 135, ал. 2 от Закона за устройство на територията, като се имат предвид решение т. 28 от Протокол № 16/30.04.2019 г. на ЕСУТ при Община Варна, административна преписка с рег. № АУ006693ВН/18.01.2019 г. и по доклад от кмета на Община Варна с рег. № АУ006693ВН-010ВН/20.06.2019 г., Общински съвет – Варна одобрява Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за урегулиран поземлен имот ХХ-264, 265, 266 „за жилищни сгради“, кв. 18, по плана на кк „Св. Св. Константин и Елена“, Община Варна, представляващ изменение на ПУП, одобрен със заповед № РД-02-15-90/12.10.2017 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

На основание чл. 215, ал. 4 от Закона за устройство на територията в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ решението подлежи на обжалване с жалба в два еднообразни екземпляра чрез Общински съвет – Варна пред Административен съд – Варна.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
В А Р Н А

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_ /ТОДОР БАЛАБАНОВ/

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

## ПРОТОКОЛ

### № 41

от заседание, проведено на **27.06.2019 г.**  
по точка **шеста** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК “Европейски въпроси и международно сътрудничество” относно:

(1) – даване на съгласие за подписване на **Споразумение за побратимяване** между станица Натухаевская, гр. Новорусийск, Русия и с. Казашко, Община Варна, Република България.

(2) – одобряване на текст на проект за **Споразумение за сътрудничество** за създаването на Платформа за сътрудничество за региона на Портала Дунав-Черно море (DBS) по проект № ДТР1-050-3.1.

Докл.: Николай Георгиев – Председател на ПК „ЕВМС“

**Общински съвет – Варна прие следните**

### **РЕШЕНИЯ:**

**1738-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 15, т. 19 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и по предложение на Гергана Петкова – кмет на кметство с. Казашко, Община Варна с рег. № РД19008712КЗШ-001ВН/14.05.2019 г. и рег. № РД19008712КЗШ-002-001ВН/31.05.2019 г. Общински съвет – Варна дава съгласие за **подписване на Споразумение за побратимяване** между станица Натухаевакая, гр. Новорусийск, Русия и с. Казашко, Община Варна, Република България, **съгласно приложение към настоящото решение** и упълномощава кмета на с. Казашко при Община Варна да подпише споразумението, както и да осъществи всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

**1739-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 13 и т. 15 и чл. 59-61 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и по предложение на Иван Портних – кмет на Община Варна с рег. № РД19011445ВН/20.06.2019 г. Общински съвет – Варна одобрява текста на проекта за **Споразумение за сътрудничество** за създаването на **Платформа за сътрудничество за региона на Портала Дунав-Черно море (DBS)** по проект № DTP1-050-3.1 “Regional and Transport Development in the Danube-Black Region towards a Transnational Multiport Gateway Region” („Регионално транспортно развитие на региона Дунав-Черно море към транснационален и многопристанищен регион – портал към Каспийския регион и Далечния изток“), с акроним DBS Gateway Region по Програма за транснационално сътрудничество „Дунав“ 2014-2020, **съгласно приложение към настоящото решение.**

В изпълнение на решението, Общински съвет – Варна упълномощава кмета на Община Варна да подпише Споразумението.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
В А Р Н А

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

## ПРОТОКОЛ

### № 41

от заседание, проведено на **27.06.2019 г.**

по точка **седма** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ВрК „Правна комисия“ относно:

(1) – изменение и допълнение на **Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Варна.**

(2) – изменение и допълнение на **Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и Приложение № 1 към нея.**

(3) – приемане на **Наредба за условията и реда за настаняване и ползване на социални жилища в Община Варна**, изградени по проект „Изграждане на социални жилища на територията на гр. Варна“ по Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, Процедура BG16RFOP001-1.001-039: „Изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие“ на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.

(4) – изменение и допълнение на **Правилника за работата на Общинско предприятие „Общински паркинги и синя зона“ – Варна.**

Докл.: Христо Атанасов – Председател на ВрК „Правна комисия“

**Общински съвет – Варна прие следните**

### **РЕШЕНИЯ:**

**1740-7.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 1, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси и по предложение на Иван Портних – кмет на Община Варна с рег. № РД19007262ВН/17.04.2019 г. Общински съвет – Варна приема изменения и допълнения в **Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Варна**, както следва:

**В чл. 3 се създават нови ал. 4 и ал. 5, както следва:**

**ал. 4:** „Данъчните декларации по този закон се подават от данъчно задължените лица или от техните законни представители по образец, одобрен от министъра на финансите, който се обнародва в „ДВ“.“

**ал. 5:** „Данъчните декларации по ал. 4 могат да се подават и по електронен път по реда на ДОПК.“

**В чл. 5, ал. 1 се допълва в изречение 3/три/, след текста ”на публични изпълнители”, както следва:**

ал. 1: „Когато в нормативен акт е предвидено изискване за представяне на удостоверение по чл. 87, ал. 6 от ДОПК, за задължения за данъци и такси по този закон се представя удостоверение само за задълженията за данъци и такси към общината по постоянен адрес, съответно седалище, на задълженото лице.“

**Създава се нов чл. 5 а, както следва:**

**ал. 1:** „Общините предоставят ежедневна информация по електронен път на Министерството на финансите за:

1. Идентификационните данни за задължените лица по ЗМДТ;
2. Обектите на облагане с местни данъци, данъчните им оценки и отчетните им стойности;
3. Правата на собственост и ползване върху обектите на облагане;
4. Данъчните облекчения и освобождавания по ЗМДТ;
5. Размера на задълженията по видове данъци, плащанията и непогасените задължения;
6. Мерки за обезпечаване и събиране на вземанията;
7. Данни от значение за определяне на таксата за битови отпадъци, като обхватът на данните се определя със заповедта по ал.2;
8. Други данни от значение за определянето, обезпечаването и събирането на местните данъци и такси.“

**ал. 2:** „Информацията по ал. 1 се предоставя по ред, начин и във формат, определени със заповед на министъра на финансите“.

**ал. 3:** „Заповедта по ал. 2 се публикува на интернет страниците на Министерството на финансите и Националното сдружение на общините в Република България.“

**В чл. 6, ал. 1:**

Думите „сгради и поземлени имоти“ се заменят с „поземлени имоти, сгради и самостоятелни обекти в сгради“.

**В чл. 6 се създава нова ал. 4, както следва:**

**ал. 4:** „Не се облагат с данък недвижимите имоти с данъчна оценка до 1680 лв. включително.“

**В чл. 7, ал. 4 се създава изречение второ, както следва:**

„При концесия за добив данъчно задължено лице е собственикът, с изключение на случаите, при които в полза на концесионера е учредено вещно право на ползване върху поземления имот или съответната част от него.“

**Чл. 8 се изменя, като следва:**

а) досегашният текст става ал. 1 и след думите „вещно право“ се добавя „на ползване“.

б) създава се ал.2:

**ал. 2:** „Всеки от съсобствениците на имота, съответно от съпритежателите на ограниченото вещно право на ползване, може да плати данъка за целия имот за сметка на останалите.“

**Чл. 9, ал. 1 се изменя, както следва:**

**ал. 1:** Данъкът върху недвижимите имоти се заплаща:

1. В брой или с ПОС на касите на Дирекция „Местни данъци“
2. по банков път - по банковата сметка на Община Варна
3. с пощенски запис

**В чл. 10, ал. 1 се изменя, както следва:**

„Данъкът върху недвижимите имоти се плаща на две равни вноски в следните срокове: до 30 юни и до 31 октомври на годината, за която е дължим.“

**В чл. 10, ал. 2 се изменя, както следва:**

„На предплатилите до 30 април за цялата година се прави отстъпка 5 на сто.“

**В чл. 10 се създава нова ал. 3, както следва:**

**ал. 3:** „При прехвърляне на недвижим имот или при учредяване на вещни права върху недвижим имот дължимият до прехвърлянето/учредяването данък, включително за месеца на прехвърлянето/учредяването, се заплаща от прехвърлителя/учредителя преди прехвърлянето/учредяването.“

**В чл. 10 се създава нова ал. 4, както следва:**

**ал. 4:** „За недвижимите имоти, придобити през текущата година, данъкът се заплаща в сроковете по ал. 1, а в случаите, в които придобиването е след изтичане на сроковете по ал. 1, данъкът се заплаща в двумесечен срок от датата на придобиването на имота.“

**Чл. 11 се изменя и допълва, както следва:**

1. в ал. 2 думите „или придобитите по друг начин имоти“ се заменят със „сгради и постройки, които не подлежат на въвеждане в експлоатация по реда на Закона за устройство на територията“, а думите „съответно носителят на ограниченото вещно право“ се заличават;

2. създава се нова ал. 3:

**ал. 3:** „Не се подават данъчни декларации за облагане с годишен данък за имотите и ограничените вещни права, придобити по възмезден или безвъзмезден начин по раздел трети от тази глава.“;

3. досегашната ал. 3 става ал. 4, като придобива следния вид:

**ал. 4:** „За новопостроен или придобит по друг начин имот или ограничено вещно право на ползване в срока по ал. 1 предприятията подават информация за отчетната стойност и други обстоятелства, имащи значение за определянето на данъка.“;

4. създава се нова ал. 5:

**ал. 5:** „При преустройство и при промяна на предназначението на съществуваща сграда или на самостоятелен обект в сграда, както и при промяна на друго обстоятелство, което има значение за определяне на данъка, данъчно задължените лица уведомяват общината по реда и в срока по ал. 2.“

5. създава се нова ал. 6:

**ал. 6:** „При придобиване на имот по наследство декларацията по ал. 2 се подава в срока по чл. 32 от ЗМДТ. В случай че не е подадена данъчна декларация по ал. 2 от наследниците или заветниците, след изтичането на срока по чл. 32 от ЗМДТ служителят по чл. 4, ал. 1 от ЗМДТ образува партия за наследения недвижим имот въз основа на данните, налични в общината и в регистъра на населението.“

6. създава се нова ал. 7:

**ал. 7:** „Подадената декларация от един съсобственик, съответно ползвател, ползва останалите съсобственици или ползватели.“

7. създава се нова ал. 8:

**ал. 8:** Не се изисква подаване на данъчна декларация, когато промяната в обстоятелствата, имащи значение за определяне на данъка, са удостоверени от общината в случаите на търпимост на строежите, в изпълнение на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради или в качеството ѝ на възложител по Закона за устройство на територията. Служител от общинската администрация отразява служебно настъпилите промени в техническите характеристики на имота.“

**Създава се нов чл. 11а, както следва:**

**чл. 11а, ал. 1:** „За новопостроените сгради или части от сгради се дължи данък от началото на месеца, следващ месеца, през който са завършени“.

**ал. 2:** „При прехвърляне на собствеността на имота или при учредяване на ограничено вещно право на ползване приобретателят дължи данъка от началото на месеца, следващ месеца, през който е настъпила промяната в собствеността или ползването, освен ако данъкът е платен от прехвърлителя“.

**ал. 3:** „Завършването на сграда или на част от нея се установява с удостоверение за въвеждане в експлоатация или разрешение за ползване, издадени по реда на Закона за устройство на територията, както и с удостоверение по чл. 54а, ал. 3 от Закона за кадастъра и имотния регистър“.

**ал. 4:** „Органите, издаващи документите по ал. 3, предоставят служебно по един екземпляр от тяхна данъчната служба на общината в едноседмичен срок от издаването им“.

**ал. 5:** „Данъкът по ал. 1 се дължи и в случаите, когато в двегодишен срок от завършването на сградата в груб строеж, съответно – в едногодишен срок от съставяне на констативен акт по чл. 176, ал. 1 от Закона за устройство на територията, сградата не е въведена в експлоатация или не е издадено разрешение за ползване“.

**ал. 6:** „Лицето, упражняващо строителен надзор, или техническият ръководител – за строежите от пета категория, предоставя екземпляр от съставения констативен акт по чл. 176, ал. 1 от Закона за устройство на територията на данъчната служба на общината в едноседмичен срок от съставянето му“.

**ал. 7:** „Завършването на сградата в груб строеж се установява по реда на чл. 181, ал. 2 от Закона за устройство на територията. Обстоятелствата по ал. 5 се установяват с констативен акт, съставен от служители на общината. Актът се съобщава на данъчно задълженото лице, което може да оспори констатациите в акта в 7-дневен срок от уведомяването.“

**В чл. 13 се създава изречение второ:**

„Данъкът, дължим от концесионера за имот, разположен на територията на повече от една община, постъпва в приход на общината, на чиято територия е по-голямата част от имота.“

**В чл. 15, ал.2 се изменя така:**

**ал. 2:** „Данъчната оценка се определя от служителите на дирекция „Местни данъци“ по местонахождение на имота в 5-дневен срок от подаване на искане по образец.“

**В чл. 17 се изменя и допълва, както следва:**

1. в ал. 1 след думите „за която се дължи“ се добавя „и се съобщава на лицата до 1 март на същата година.“

2. създава се нова ал. 3:

ал. 3: „Алинея 2, изречение първо не се прилага за нежилищните имоти, които са собственост на предприятията или върху които им е учредено ограничено вещно право на ползване.“

3. досегашната ал. 3 става ал. 4;

**В чл. 18 се създава нова ал.3:**

ал. 3: „В случай, че е установено деклариране на повече от едно основно жилище, облекченията по ал. 1 и 2 не се прилагат и данъкът, определен по чл. 14, се дължи в пълен размер за всяко от жилищата и за периода, в който едновременно са декларирани, като основни жилища.“

**Чл.19 се изменя и допълва, както следва:**

1. ал.1 се отменя.

2. „В ал. 2 в изречение първо накрая се добавя: „и предоставената служебно информация по чл. 15, ал. 4, 6 и 7 и чл. 51, ал. 1 от ЗМДТ“.

3. В ал. 3 думите „по чл. 11, ал. 2“ се заличават.

**Чл. 20 се изменя и допълва:**

1. ал.1 се изменя, както следва:

ал. 1: „Лицата предявяват правото си на освобождаване от данък или за ползване на данъчно облекчение чрез данъчна декларация, която подават в срока по чл. 14, ал. 1 от ЗМДТ.“

2. създава се нова ал. 3:

ал. 3: „В случаите по ал. 2 задължението за плащане на данъка се прекратява, съответно възниква, от началото на месеца, следващ месеца, в който е настъпила промяната“.

**В чл. 24 се създават нови ал. 2, ал. 3, ал. 4, ал. 5, ал. 6, ал. 7, както следва:**

ал. 2: „За наследник или заветник, който не е съпруг, низходящ, родител, брат или сестра, 6-месечният срок от подаване на декларацията тече от узнаването, че наследството е открито“.

ал. 3: „За имуществата на лица, обявени от съда за отсъстващи, декларацията се подава от лицата, които се явяват наследници на обявения за отсъстващ към момента на последното известие от него. В тези случаи 6-месечният срок за подаване на декларацията започва да тече от въвеждането във владение“.

**ал. 4:** „Когато наследникът е лице, което е било заченато към момента на откриване на наследството и е живородено, срокът по ал. 1 за неговите законни представители започва да тече от деня на раждането му“.

**ал. 5:** „Подадената в срок декларация от един наследник ползва и другите наследници“.

**ал. 6:** „Данъчно задължените лица посочват в декларацията полученото наследствено имущество по вид, местонахождение и оценка“.

**ал. 7:** „Наследствени имущества, за които данъчно задължените лица са узнали след изтичане на сроковете по предходните алинеи, се декларират в едномесечен срок от узнаването. В тези случаи дължимият данък се преизчислява“.

**Чл. 29 се изменя и допълва:**

**1.** досегашният текст става ал. 1;

**2.** създава се ал. 2:

**ал. 2:** „На основата на данъчната оценка, послужила за определяне на данъка по ал. 1, служителят от дирекция „Местни данъци“ определя дължимия годишен данък и го съобщава на всеки наследник или заветник“.

**Създава се нов чл. 30 а, както следва:**

**чл. 30 а, ал. 1:** „Сумите по сметки на починали лица се изплащат на техните наследници след представяне на удостоверение от общината, че са посочени в декларацията за облагане с данък върху наследствата и данъкът е платен. Когато данъкът не е платен, той се удържа и се превежда по сметката на съответната община в едномесечен срок от представянето на документ за размера на дължимия данък, а на наследниците се изплащат суми до размера на остатъка по сметката на наследодателя“.

**чл. 30 а, ал. 2:** „Алинея 1 се прилага съответно и при изплащане на обезщетения по договор за застраховка „Живот“, сключен от наследодателя в полза на трети лица“.

**чл. 30 а, ал. 3:** „Прехвърлянето на поименни акции и други ценни книжа, принадлежали на лица, които са починали или са обявени за отсъстващи, се извършва въз основа на удостоверение, издадено от общината по местооткриване на наследството, че тези ценни книжа са посочени в декларацията и дължимият данък върху наследството е платен“.

**чл. 30 а, ал. 4:** „Банките, застрахователните и другите търговски дружества, както и всички други лица, които са влогодържатели или длъжници по ценни книги, пари или друго имущество, което влиза в едно наследство, за което знаят че е открито, са длъжни преди плащането, предаването или прехвърлянето на това имущество да изпратят опис на имуществото на общината по местооткриване на наследството“.

### **В чл. 36 :**

1. ал.3 се отменя.

2. създават нови ал. 4, ал. 5, ал. 6, ал. 7, ал. 8 и ал. 9, както следва:

**ал. 4:** Съдиите, нотариусите, областните управители, кметовете на общините и други длъжностни лица извършват сделката или действието, с което се придобиват, учредяват, изменят или прекратяват вещни права, след като установят, че са платени данъците по тази глава за имуществото, което е предмет на сделката или действието. Установяването от нотариуса на платения данък върху превозното средство – предмет на сделката, се извършва със:

1. проверка, чрез автоматизиран обмен на данни със системата за обмен на информация, поддържана от Министерството на финансите в изпълнение на чл. 5а при посредничеството на информационната система на Министерството на вътрешните работи, или със:

2. предоставяне на издаден или заверен от общината документ, при условие че общината не е осигурила непрекъснат автоматизиран обмен по т. 1;

**ал. 5:** „Службите по вписванията в 7-дневен срок уведомяват съответната община за прехвърлените, учредените, изменените или прекратените вещни права върху недвижими имоти“.

**ал. 6:** „Нотариусите в 7-дневен срок от извършване на сделката уведомяват съответната община за прехвърлените вещни права върху недвижимите имоти и превозните средства, като предоставят информация за размера на заплатения данък по чл. 49, ал. 2 и основата, върху която е определен“.

**ал. 7:** „Органите на Министерството на вътрешните работи предоставят по електронен път на Министерството на финансите данни от регистъра на пътните превозни средства. Редът, обхватът и периодичността на предоставянето на данните се уреждат със съвместен акт на министъра на вътрешните работи и министъра на финансите“.

**ал. 8:** „Срокът по ал. 5 започва да тече от деня, следващ вписването“.

**ал. 9:** „В едномесечен срок от получаване на уведомлението по ал. 5 служителят от дирекция „Местни данъци“ определя годишния данък за прехвърлените, учредените, изменените или прекратените вещни права върху недвижимите имоти въз основа на данъчната оценка, послужила за определяне на данъка по този раздел, и уведомява данъчно задължените лица“.

### **В чл. 39, ал.1, ал.7 и ал.12 се променят, както следва:**

**Ал. 1** Размерът на данъка се определя от служител на дирекция „Местни данъци“ въз основа на данни от регистъра на пътните превозни средства, поддържан от Министерството на вътрешните работи, и се



съобщава на данъчно задълженото лице с писмо или чрез предоставяне на ПИН за проверка през интернет страницата на общината.

**Ал. 7** Служителят на дирекция „Местни данъци“ може да изисква документи, удостоверяващи факти и обстоятелства, имащи значение за данъчното облагане. При прекратяване на регистрация на превозно средство данъчно задълженото лице представя документ от компетентен орган в дирекция „Местни данъци“.

**Ал. 12** При установяване на допълнителни обстоятелства, които са от значение за определяне размера на данъка, дължимият данък се определя от служител дирекция „Местни данъци“ и се съобщава на лицето с писмо.

**В чл. 44 алинея 3 се допълва, както следва:**

**ал. 3:** „За автобусите, товарните автомобили, с технически допустима максимална маса над 3,5 т, влекачите за ремарке и седловите влекачи с двигатели, съответстващи на екологична категория „Евро 4“, данъкът се заплаща с 20 на сто намаление, а за съответстващите на „Евро 5“, „Евро 6“ и „ЕЕV“ – с 50 на сто намаление от определения по чл. 40, ал. 5, 6, 7 и 13 данък“.

**В чл. 50 в алинеи от 1 до 6:**

Думите: “Приложение № 4 към Глава втора, Раздел V от Закона за местните данъци и такси“ се заменят с: “Приложение № 4 към Глава втора, Раздел VI от Закона за местните данъци и такси“.

**В чл. 50 се създават нови алинеи ал. 7 и ал. 8, както следва:**

„(7) Лицата, които осъществяват в един обект едновременно патентните дейности по т. 3 и 31 от Приложение № 4 към Глава Втора, Раздел VI от Закона за местните данъци и такси, дължат данък само за дейността по т. 3 от приложение № 2 от настоящата наредба.“

„(8) При прехвърляне на предприятието на едноличен търговец и продължаване на дейността приобретателят дължи данък от тримесечието, следващо тримесечието на прехвърлянето, а прехвърлителят - включително за тримесечието на прехвърлянето, и за дейностите, посочени в т. 1 и 2 на приложение № 2 от настоящата наредба“.

**В чл. 51, ал. 1, т. 3:**

Думите: “Приложение №4 към Глава втора, Раздел V от Закона за местните данъци и такси“ се заменят с: “Приложение №4 към Глава втора, Раздел VI от Закона за местните данъци и такси“.

**В чл. 51, ал. 1, т. 4:**

Думите: „чл. 52“ се заменят с: „ чл. 61н от ЗМДТ“, а думите: “Приложение № 4 към Глава втора, Раздел V от Закона за местните данъци

и такси“ се заменят с: “Приложение № 4 към Глава втора, Раздел VI от Закона за местните данъци и такси“.

**В чл. 52, ал. 3 се създава изречение второ, както следва:**

„При прехвърляне на предприятието на едноличен търговец /ЕТ/ декларация се подава и от прехвърлителя и от приобретателя в 7-дневен срок от датата на прехвърлянето“.

**В чл. 53, ал.1:**

Думите: „чл. 52“ се заменят с: „ чл. 61н от ЗМДТ“.

**В чл. 53 се създава нова ал. 4:**

**ал. 4:** „Приема се, че дейността не се извършва от постоянно място, когато промяната през годината на местонахождението на обекта, от който се извършва дейността, води до промяна в размера на данъка“.

**В чл. 54, ал.2:**

Думите: „чл. 52“ се заменят с: „ чл. 61н от ЗМДТ“.

**В чл. 56, ал.4:**

Думите: „чл. 61 от ЗМДТ“ се заменят с: „ чл. 61р, ал.5 от ЗМДТ“.

**В чл. 58:**

Думите: “чл. 57“ се заменят с: „чл. 56, ал. 7“.

**Чл. 59 се отменя.**

**Чл. 60 се отменя.**

**Чл. 64, ал.5:**

Думата: „постъпвал“ се заменя с: „постъпва“.

**Чл. 64, ал. 6 се изменя така:**

**1.** Когато разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници е издадено през течение на годината, дължимият данък за текущата година се определя по следната формула:

$$\text{ДДТГ} = \frac{\text{ГДТПП} \times \text{БМ}}{12}$$

ДДТГ е дължимият данък върху таксиметров превоз на пътници за текущата година;

ГДТПП е размерът на годишния данък върху таксиметров превоз на пътници по чл. 61ф;

БМ е броят на календарните месеци от текущата година, съответстващи на срока, за който е издадено разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници.

2. Когато действието на разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници бъде прекратено през течение на годината, от платения данък се възстановява недължимо внесената част, определена по следната формула:

$$\text{НВДТПП} = \frac{\text{ПДТПП} \times \text{ОМ}}{\text{БМ}}$$

НВДТПП е недължимо внесената част от данъка върху таксиметров превоз на пътници за текущата година;

ПДТПП – платеният данък върху таксиметров превоз на пътници за срока, за който е издадено разрешението;

БМ – броят на календарните месеци, за които е издадено разрешението и е платен данъкът върху таксиметров превоз на пътници;

ОМ – оставащият брой на календарните месеци от срока на разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници, следващи месеца на прекратяване на разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници.

**1741-7.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 9 от Закона за местните данъци и такси и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД19007263ВН/17.04.2019 г. Общински съвет – Варна приема изменения и допълнения в **Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна и Приложение № 1 към нея**, както следва:

**I.** В Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна:

1. **Чл. 6, ал. 3 от НОАМТЦУОВ се отменя в цялост:**

2. **В чл. 8, ал. 2 от НОАМТЦУОВ отпада изреча „с изключение на приходите от такси“ и същата придобива следния вид:**

„В случаите по ал. 1 разходите са за сметка на общинските приходи“

**3. Променя чл. 15, ал. 1 от НОАМТЦУТОВ, като същият придобива следния вид:**

„Границите на районите и видът на предлаганите услуги по чл. 62 от ЗМДТ, в съответния район, както и честотата на сметоизвозване се определят със заповед на кмета на общината и се обявяват публично до 31 октомври на предходната година.“

**4. Променя чл. 15, ал. 2 от НОАМТЦУТОВ, като същият придобива следния вид:**

„За имоти намиращи се извън тези граници, се дължи такса за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване, която се определя, както следва: за жилищни и нежилищни имоти на граждани, както и за жилищни имоти на предприятия – пропорционално върху данъчната оценка на имота, съгласно приложение II към ЗМДТ, а за нежилищни имоти на предприятия - пропорционално върху отчетната стойност на имота.“

**5. Променя чл. 15, ал. 3 от НОАМТЦУТОВ, като същият придобива следния вид:**

„За имотите по ал. 2, лицата по чл. 16 уведомяват дирекция „Местни данъци“ чрез подаване на документ, по образец утвърден от кмета на Община Варна.

**6. Изменя чл. 16 от НОАМТЦУТОВ, като същият придобива следния вид:**

Таксата се заплаща от лицата по чл. 11 от ЗМДТ:

„(1) Задължени лица са собствениците на облагаеми с данък недвижими имоти.

(2) Собственикът на сграда, построена върху държавен или общински поземлен имот, е задължен и за този имот или съответната част от него.

(3) При учредено вещно право на ползване задължен е ползвателят.

(4) При концесия задължен е концесионерът. При концесия за добив задължено лице е собственикът, с изключение на случаите, при които в полза на концесионера е учредено вещно право на ползване върху поземления имот или съответната част от него.

(5) За имот - държавна или общинска собственост, задължено е лицето, на което имотът е предоставен за управление.“

**7. В чл. 18, ал. 3 от НОАМТЦУТОВ, изменението е следното: чл. „37 от ЗУО“ да се чете „чл. 35 от ЗУО“.**

**8. Допълва чл. 19, ал. 2 от НОАМТЦУТОВ, като същият придобива следния вид:**

„Лицата по чл. 16, ползващи услугите по чл. 18, т.3 и 4 от Приложение 1 към настоящата Наредба, подават декларация в Община Варна, дирекция „Местни данъци“ до 30 ноември на предходната година. В случаите, когато декларацията е подадена извън този срок, същата не поражда правни последици.”

**9. Изменя чл. 19, ал. 3 от НОАМТЦУТОВ, като същият придобива следния вид:**

„Декларацията по чл. 19 ал. 2, се подава от задължените лица по образец, одобрен със Заповед на кмета на Община Варна.”

**10. Изменя чл. 19, ал. 4 от НОАМТЦУТОВ, като същият придобива следния вид:**

„В декларацията се посочват вида и броя на необходимите съдове за БО, които ще се ползват през годината. Ако имота не се ползва целогодишно, таксата в частта по сметосъбиране, сметоизвозване и обезвреждане в депо, се събира пропорционално за периода посочен в декларацията. Такса за поддържане на чистота на територията за обществено ползване се дължи в годишен размер.”

**11. Допълва в чл. 19, ал. 7 от НОАМТЦУТОВ, следният текст :**

„Становище относно възможностите за поставяне на съдове за отпадъци в отделните имоти дава сектор „Екологичен контрол” към Дирекция „УСКОР”, в едномесечен срок след изтичането на срока по чл. 19 от настоящата наредба.”

**12. Изменя чл. 19, ал. 8 от НОАМТЦУТОВ, като вместо „чл. 19, ал. 1“, да се чете „чл. 16“.**

**13. Променя чл. 19, ал. 9 от НОАМТЦУТОВ, като същият придобива следния вид:**

„Когато лицето е подало декларация по чл. 19, ал. 4 от НОАМТЦУТОВ, относно периода в, който имота ще се ползва и се констатира от служители на дирекция „Местни данъци“ ползване на обекта извън посочения от декларатора период, таксата се определя в размер дължим за цялата календарна година. Констатирането на обстоятелството се осъществява чрез проверки от служители на дирекция „Местни данъци“, по ред определен в утвърдени от кмета на общината вътрешни процедури. На нарушителя се налага глоба или имуществена санкция по чл. 123, ал. 3 от ЗМДТ.”

**14. В чл. 19, ал 12 от НОАМТЦУТОВ се отменя в цялост.**

**15. Отменя се изцяло сега съществуващия чл. 19 а от НОАМТЦУТОВ.**

**16. Променя чл. 19 б, ал. 1 от НОАМТЦУТОВ и придобива следния вид:**

**„Чл. 19 б, ал. 1:** Не се събира такса за битови отпадъци за услугите по чл. 62 от ЗМДТ, предоставени на молитвени домове, храмове и манастири, в които се извършва богослужебна дейност от законно регистрираните вероизповедания в страната, заедно с поземлените имоти, върху които са построени.”

**17. В чл. 19 б от НОАМТЦУТОВ се създава нова алинея: ал. 2 , както следва:**

**„Чл. 19 б, ал. 2:** Освобождаването по ал. 1 е при условие, че имотите не се ползват със стопанска цел, несвързана с пряката им богослужебна дейност, за което лицата подават декларация по образец, утвърден от кмета на общината.

**18. Създава се нов чл. 19 в, със следния текст:**

**„Чл. 19 в, ал. 1:** Не се събира такса за сметосъбиране и сметоизвозване, когато услугата не се предоставя от общината или ако имотът и не се ползва през цялата година и е подадена декларация /съгл. чл. 71, т. 1 от ЗМДТ/ по образец, утвърден от кмета на общината до края на предходната година в дирекция „Местни данъци”, подписана от всички собственици, респективно ползватели с учредено вещно право на ползване. Към декларацията не е необходимо да се прилагат документи. Лицата следва да декларират, че имотът не е основно жилище и са съгласни служителите на дирекция „Местни данъци“ да проверяват сметките им за потребление на вода и ток по партида”.

**„Чл. 19 в, ал. 2:** При настъпване на промяна в декларираните обстоятелства и данни /ползване на имота/, задължените лица подават писмено уведомление, до дирекция „Местни данъци“ и таксата за битови отпадъци се определя в пълен размер за цялата година”.

**„Чл. 19 в, ал. 3:** В случаите, когато декларацията е подадена извън срока по чл. 19 в, ал. 1, същата не поражда правни последици”.

**„Чл. 19 в, ал. 4:** В случаите, когато след проверка на органите на общинската администрация се констатира ползване на недвижим имот, за който е подадена декларация по чл. 19 в, ал. 1, таксата се определя в размер дължим за цялата календарна година. Редът и начина на извършване на проверките се регламентира в утвърдени от кмета на

общината вътрешни процедури на дирекция „Местни данъци“. На нарушителя се налага глоба или имуществена санкция по чл. 123, ал. 3 от ЗМДТ”.

**19. Променя чл. 21, ал. 2 и ал. 4 от НОАМТЦУТОВ и придобиват следния вид:**

**Ал. 2.** Когато ползването е започнало преди окончателното завършване на сградата, таксата се дължи от началото на месеца, следващ месеца, през който ползването е започнало. Обстоятелството се установява с проверки от служители на дирекция „Местни данъци“ по ред определен в утвърдени от кмета на общината вътрешни процедури.

**Ал.4.** За имот, който е основно жилище на лице с намалена работоспособност от 50 до 100 на сто, таксата е 50 на сто от определения размер на таксата за жилищни имоти на граждани съгласно Приложение 1.

**20. Променя чл. 22, ал.2 от НОАМТЦУТОВ и придобива следния вид:**

„Община Варна уведомява лицата по чл. 16 от Наредбата за дължимите от тях такси за съответния период и за сроковете за плащане, чрез писма и предоставяне на ПИН за проверка през интернет страницата на Община Варна. ПИН-код се получава срещу представен документ за самоличност или нотариално заверено пълномощно за предоставянето му на упълномощено лице в дирекция „Местни данъци“.

**21. Променя Глава Пета от НОАМТЦУТОВ, като същата придобива следния вид:**

**„РЕД ЗА УСТАНОВЯВАНЕ НА ПУБЛИЧНИ ОБЩИНСКИ ВЗЕМАНИЯ**

**Чл. 89.** Установяването, обезпечаването и събирането на местните такси се извършват от служители на общинската администрация по реда на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс. Обжалването на свързаните с тях актове се извършва по реда на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс.

**Чл. 90** Невнесените в срок такси се събират заедно с лихвите по Закона за лихвите върху данъци, такси и други подобни държавни вземания.

**Чл. 91** Принудителното събиране се извършва от публични изпълнители по реда на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс или от съдебни изпълнители по реда на Гражданския процесуален кодекс.

**Чл.92** В производствата по чл. 89 служителите на общинската администрация имат правата и задълженията на органи по приходите. Служителите се определят със заповед на кмета на общината.

**Чл. 93** Кметът на общината упражнява правомощията на решаващ орган по чл. 152, ал. 2 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс , а директорът на дирекция „Местни данъци“ - на териториален директор на Националната агенция за приходите“.

**22. В Преходни и заключителни разпоредби, § 6 се отменя в цялост.**

23. Допълва се в § 7 със следния текст: „Таксата по чл. 69, ал. 1 от ЗМДТ се заплаща в местата, посочени в чл. 9, ал. 1 от Наредбата на Общински съвет – Варна за определяне размера на местните данъци на територията на Община Варна“.

**II.** В Приложение № 1 към Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна:

**1. Изменя и допълва чл. 18, т. 1, т. 2 и т. 3 и отменя т. 5 от Приложение № 1 към НОАМТЦУТОВ и същите придобиват следния вид:**

„**Чл. 18:** Размерът на таксата се определя, както следва:

**1.** /В сила от 01.01.2014 г./ Общински съвет – Варна определя такса за битови отпадъци, за жилищни имоти на граждани и предприятия в размер на 0,98 на хиляда пропорционално върху данъчната оценка за имотите, изчислена по норми съгласно Приложение № 2 към ЗМДТ. По видове услуги таксата е както следва:

- За сметосъбиране и сметоизвозване – 0,35 на хиляда;
- За обезвреждане на битови отпадъци и депо – 0,35 на хиляда;
- За почистване на териториите за обществено ползване – 0,28 на хиляда;

**2.** Общински съвет – Варна определя такса за битови отпадъци за нежилищни имоти, както следва:

**2.1.** /В сила от 01.01.2015 г./ За нежилищни имоти на физически лица в размер на **3.7** на хиляда пропорционално върху данъчната оценка на имотите, изчислена по норми съгласно Приложение № 2 към ЗМДТ. По видове услуги, таксата е както следва:

- За сметосъбиране и сметоизвозване – **2.00** на хиляда;
- За обезвреждане на битови отпадъци и депо - **0.55** на хиляда;
- За почистване на териториите за обществено ползване - **1.15** на хиляда;

**2.2.** За нежилищните имоти на предприятия в размер на **3.9** на хиляда върху отчетната стойност на нежилищните имоти на предприятията.

- За сметосъбиране и сметоизвозване – **2.20** на хиляда;



- За обезвреждане на битови отпадъци и депо - **0.55** на хиляда;
- За почистване на териториите за обществено ползване -**1.15** на хиляда;

**3.** Общински съвет – Варна определя таксата за битови отпадъци в зависимост от вида и броя на декларираните към 30 ноември на предходната година съдове за изхвърляне на отпадъци, в размер на 18 лева за 1 куб. метър некомпактирани битови отпадъци, при честота на извозване съгласно **ежегодна заповед** на кмета на Община Варна.

**5.** Отменя се целия текст.

**2. Изменя чл. 67, II ДИРЕКЦИЯ „МЕСТНИ ДАНЪЦИ” от Приложение № 1 към НОАМТЦУТОВ, както следва**

- **Отменя се услугата по т. 1,** тъй като е заличена от Административния регистър.

- **т. 2 става т. 1 и придобива следния вид:**

**т. 1 Издаване на копие от подадена данъчна декларация/ 2124 /:**

В срок до 7 дни - 4.00 лв.

- **т. 3 става т. 2 и придобива следния вид:**

**т. 2 Издаване на удостоверение за данъчна оценка на недвижим имот и незавършено строителство /2396/:**

За декларирани имоти по чл. 14 от ЗМДТ от физически лица:

В срок до 5 дни – 10.00 лв.

За издаване на удостоверение за данъчна оценка свързано с обработване на подадена декларация по чл. 14 от ЗМДТ /новопридобит имот, коригираща декларация, настъпила промяна в декларирано обстоятелство/ и за всички останали случаи.

В срок до 5 дни – 40.00 лв.

За незавършено строителство:

В срок до 5 дни – 60.00 лв. за I обект, за всеки следващ обект по 5.00 лв.

- **т. 4 става т. 3 и придобива следния вид:**

**т. 3 Издаване на препис от документ за платен данък върху превозни средства /2131/:**

В срок до 7 дни – 4.00 лв.

В срок до 1 ден – 6.00 лв.

- **Отменя се услугата по т. 5,** тъй като е заличена от Административния регистър.

- **т. 6 става т. 4 и придобива следния вид:**

**т. 4 Издаване на удостоверение за дължим и платен данък върху наследство /2091/:**

В срок до 24 часа – 6.00 лв.

- **т. 7 става т. 5 и придобива следния вид:**

**т. 5 Издаване на удостоверение за дължим размер на патентния данък /2014/:**

В срок до 7 дни – бесплатно

- **Отменя се услугата по т. 8,** тъй като е заличена от Административния регистър.

- **т. 9 става т. 6 и придобива следния вид:**

**т. 6 Издаване на удостоверение за наличие или липса на задължение по ЗМДТ /1998/:**

В срок до 7 дни – 3.00 лв.

В срок до 1 ден – 10.00 лв.

- **т. 10 става т. 7 и придобива следния вид:**

**т. 7 Заверка на документи по местни данъци и такси за чужбина /2126/:**

Заверката на искания документ за чужбина е безплатна услуга. Изготвя се в срока за издаване на съответния документ, за който се заплаща съответната такса.

- **т. 11 става т. 8 и придобива следния вид:**

**т. 8 Издаване на удостоверение за данъчна оценка на право на строеж /2393/:**

В срок до 5 дни – 60.00 лв. за 1 обект, по 5.00 лв. за всеки следващ обект.

- **т. 12 става т. 9 и придобива следния вид:**

**т. 9 Издаване на удостоверение за данъчна оценка на право на ползване /2395/:**

В срок до 5 дни – 40.00 лв.

- **т. 13 става т. 10 и придобива следния вид:**

**т. 10 Издаване на удостоверение за декларирани данни /2071/:**

В срок до 7 дни – 3.00 лв.

В срок до 1 дни – 10.00 лв.

**В т. 13 се премахват следните изречения:**

За чужбина – експресна услуга – до 1 ден – 10.00 лв.

- **Създава се нова т.**

**т. 11 Служебно предоставяне на информация за наличие или липса на задължения /2834/**

В срок до 7 дни

**Забележка:**

От заплащане на горепосочените услуги се освобождават:

Община Варна, Областна администрация – гр. Варна, органи на съдебната власт, Национална агенция за приходите и други държавни и общински органи, ползващи услугите за служебни цели.

**III. В допълнителната разпоредба на НАРЕДБА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕТО И АДМИНИСТРИРАНЕТО НА МЕСТНИТЕ**

## **ТАКСИ И ЦЕНИ НА УСЛУГИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ВАРНА:**

### **§ 1, т. 4 – Отпада.**

**1742-7.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 13 и ал. 2, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и по предложение от кмета на Община Варна с рег. № РД18023654ВН/10.12.2018 г., Общински съвет – Варна приема **Наредба за условията и реда за настаняване и ползване на социални жилища в Община Варна**, изградени по проект „Изграждане на социални жилища на територията на гр. Варна“ по Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, Процедура BG16RFOP001-1.001-039: „Изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие“ на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 – 2020 г., **съгласно приложение към настоящото решение.**

На основание чл. 60, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс и поради необходимостта от защита на важни обществени интереси, Общински съвет – Варна допуска предварително изпълнение на решението.

**1743-7.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 52, ал. 3 и ал. 4, чл. 53 от Закон за общинска собственост и по предложение от кмета на Община Варна с рег. № РД19006679ВН/10.04.2019 г., Общински съвет – Варна **изменя и допълва чл. 2, Раздел II Предмет на дейност от Правилника за работа на „Общински паркинги и синя зона“ – Варна**, като същия придобива следния вид:

**чл. 2.** Предмет на дейност на Общинското предприятие „Общински паркинги и синя зона“ – Варна е:

/1/ Изграждане и поддържане на инфраструктурата на определените за паркиране места – преградни съоръжения /входно-изходни бариери, ограждения, кабинки и др./, информационни табели, насочено осветление, маркировка;

/2/ Експлоатиране и поддържане на паркингите и зоните за платено паркиране – общинска собственост;

/3/ Координиране и контролиране на внедряването и поддръжката на вертикална и хоризонтална пътна маркировка и другите необходими законови средства за ефективна организация на паркиране в паркингите и зоните за платено паркиране.

/4/ Организиране и контролиране на внедряването и поддръжката на съвременни системи за таксуване, свързани с подобряване на обслужването и ефективността при паркиране на МПС, в т.ч. паркиране и паркинг автомати;

/5/ Координиране и контролиране поддръжането на чистотата и реда в паркингите и зоните за платено паркиране – общинска собственост;

/6/ Осъществяване на мониторинг и контрол върху дейността по прилагане по утвърдена организация на паркиране и таксуване в паркингите и зоните за платено паркиране;

/7/ Участва в подготовката и/или подготвя и внася предложения за подобряване на условията, организацията и възможностите за паркиране в Община Варна;

/8/ Поддържа постоянна връзка и координация с държавните органи, общинските структури и други звена, имащи отношение към паркирането на МПС в Общината;

/9/ Управлява предоставените му недвижими имоти – общинска собственост, като сключва договори за отдаване под наем с трети лица. Събира приходите от такси, наеми, цени на услуги, реклама и други, от експлоатацията на същите. Подготвя пълна документация, ведно със съответните действия за прекратяване или разваляне на сключените договори за предоставените му за управление имоти. Изпълнява заповеди за изземване на същите, които се владеят или държат без правно основание от трети лица.

/10/ Създава условия за достъп и ползване на предоставените му за управление недвижими имоти - общинска собственост, от физически и юридически лица, срещу заплащане на съответните такси и цени на услуги, определени от Общински съвет гр. Варна.

/11/ Изпълнява функциите на пристанищен оператор в акваторията на гр. Варна за обслужване и въвеждане в експлоатация на Рибарско пристанище „Варна“. Извършва оперативно ръководство и контрол по спазването на задължителните разпоредби на ИА „Морска администрация“, Гранична полиция, Митница и други нормативни документи.

/12/ Изготвя и подписва Договори за ползване на паркоместа за паркиране в режим „Служебен абонамент“ по Заповед и утвърден образец от кмет на Община Варна във връзка с „Наредба за организация на движението на територията на Община Варна“.

/13/ Осъществява изграждането на система за обществени велосипеди под наем. Организира и контролира изграждането и внедряването ѝ на територията на гр. Варна.

/14/ Изготвя и предлага приоритетни мерки и планове по прилагане на програма „Устойчива градска мобилност“, съгласно приоритетни оси на Министерство на регионалното развитие и благоустройството /МРРБ/ във връзка с ефикасното използване на средствата от фондовете на Европейския съюз. Осъществява организация и контрол по тяхното изпълнение.

Общински съвет – Варна възлага на директора на **„Общински паркинги и синя зона“ – Варна** в седемдневен срок от приемането на решението да отрази приетата промяна в Правилника и структурата на Общинското предприятие и да го публикува.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
В А Р Н А

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

**ПРОТОКОЛ**

**№ 41**

от заседание, проведено на **27.06.2019 г.**  
по точка **осма** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ВрК  
“Опазване и възпроизводство на околната среда“ относно:

(1) – приемане на актуализирана „Програма за опазване на околната среда на Община Варна 2019 – 2023 г.“

Докл.: Николай Георгиев – Председателстващ ВрК „ОВОС“

**Общински съвет – Варна прие следното**

**РЕШЕНИЕ:**

**1744-8.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 79, ал. 1 и ал. 4 от Закона за опазване на околната среда и по предложение от кмета на Община Варна с рег. № РД19011188ВН/18.06.2019 г., Общински съвет – Варна приема актуализирана „Програма за опазване на околната среда на Община Варна 2019 – 2023 г.“, **съгласно приложение към настоящото решение.**

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ВАРНА

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

**ПРОТОКОЛ**

**№ 41**

от заседание, проведено на **27.06.2019 г.**  
по точка **девета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от **ВрК**  
“**Структури и общинска администрация**“ относно:

(1) – одобряване на промени в общата численост и структура на  
Общинско предприятие „Зоопарк – СЦ“ Варна.

Докл.: Милена Димова – Председател на ВрК „СОА“

**Общински съвет – Варна прие следното**

**РЕШЕНИЕ:**

**1745-9.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 2, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 52, ал. 4 от Закона за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД19011204ВН/18.06.2019 г., Общински съвет – Варна одобрява промени в общата численост и структура на Общинско предприятие „Зоопарк-СЦ“ – Варна, както следва:

1. Увеличава числеността на Общинско предприятие „Зоопарк-СЦ“ – Варна с 1 (една) щатна бройка за длъжността „Служител човешки ресурси“ с код по Национален класификатор на професиите и длъжностите 4415 2002.

2. Приема нова организационна структура, **съгласно приложение към настоящото решение.**

Необходимите средства за заплата и осигурителни вноски ще бъдат за сметка на гласуваните средства в бюджета на Община Варна за 2019 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**ВАРНА**

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/

## ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

### ПРОТОКОЛ

#### № 41

от заседание, проведено на **27.06.2019 г.**  
по точка **десета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от **Комисия по приватизация и следприватизационен контрол** относно:

(1) – **финализиране на приватизационни процедури** за обекти по приходната част на „Годишен план за приватизация за 2019 г.“

(2) – **приемане на анализ на правното състояние, информационен меморандум и приватизационни оценка на обект** по приходната част на Годишния план за приватизация за 2019 г., представляващ фурна и земя, находящ се в град Варна, ул. „Шейново” № 24, предмет на АОС №7236/08.01.2013 г.

(3) – **приемане на метод и условия за провеждане на приватизационни процедури за обекти с открита процедура за приватизация** по „Годишния план за приватизация за 2019 г.“

Докл.: Петко Бойновски – Председател на КПСК

**Общински съвет – Варна прие следните**

#### **РЕШЕНИЯ:**

**1746-10.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 4, ал. 4 и чл. 32, ал. 3, т. 1 от ЗПСК и чл.36, ал.1, т.1 от Наредбата за търговете и конкурсите, във връзка с изпълнение на свое решение №1658-13(39)/24.04.2019г. на Общински съвет – Варна, и изготвен протокол от 19.06.2019г., касаещ проведен публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Приморски“, **бул. „Чаталджа“ № 49**, представляващ помещения на кафе – клуб, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10135.2557.41.4.65 със застроена площ 127,66 кв.м., състоящ се от зала, 2 (две) складови помещения и 2 (две) сервизни помещения, както и 2,55% идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, предмет на АОС



№8191/19.03.2015г., в качеството си на орган по чл.3, ал.3, т.2 от ЗПСК, Общински съвет – Варна реши:

1. Определям за спечелил публичния търг с явно наддаване участника Иван Петров Неделчев.

2. Общински съвет – Варна, упълномощава Председателя на Общински съвет – Варна да подпише в срок 30 (тридесет) дни от приемане на настоящото решение, утвърденият договор за приватизация – част от тържната документация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Приморски“, бул. „Чаталджа“ №49, представляващ помещения на кафе – клуб, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10135.2557.41.4.65 със застроена площ 127,66 кв.м., състоящ се от зала, 2 (две) складови помещения и 2 (две) сервизни помещения, както и 2,55% идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, предмет на АОС №8191/19.03.2015г. с Иван Петров Неделчев, при заплащане на цена в размер 267 500 лева (двеста шестдесет и седем хиляди и петстотин лева), без включен ДДС, платима преди сключване на договора, без използване на други законни платежни средства и след представяне на декларация за произход на средствата.

**1747-10.** На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.4, ал.4 и чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК и чл.36, ал.1, т.1 от Наредбата за търговете и конкурсите, във връзка с изпълнение на свое решение №1660-13(39)/24.04.2019г. на Общински съвет – Варна, и изготвен протокол от 19.06.2019г., касаещ проведен публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Съборни“ № 44, предмет на АОС №1261/02.07.1999г., представляващ втори етаж от масивна двуетажна сграда със застроена площ 91 кв.м., ведно с изби с площ от 30,50кв.м., представляващи  $\frac{1}{2}$  идеална част от всички изби с обща площ 61 кв.м. и таванска стая с площ от 16,45кв.м., заедно с 63,568% идеални части от общите части на сградата; масивна двуетажна пристройка до улицата (без магазина на първи етаж) състояща се от помещения на втори етаж със застроена площ 40кв.м., помещение на първи етаж до прохода зад магазина със застроена площ 7,84кв.м., ведно с изба от две помещения с площ от 18,78 кв.м., заедно с 90% идеални части от общите части на сградата; част от масивна сграда, разположена във вътрешната част на двора, заемаща дясната половина, състояща се от първи етаж със застроена площ 53 кв.м. и втори етаж със застроена площ 53 кв.м. и земя – 225,75 кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 10135.1503.556 по КК и КР на

град Варна, одобрени със Заповед №РД-18-98/10.11.2008г. на ИД на АГКК и изменени със Заповед №18-7166/22.05.2014г. на Началника на СГКК – Варна, целият с площ 334кв.м., а по АОС №1261/02.07.1999г. с площ 330кв.м., в качеството си на орган по чл.3, ал.3, т.2 от ЗПСК, Общински съвет – Варна реши:

1. Определям за спечелил публичния търг с явно наддаване участника „ЗСК- ДЕВНЯ” АД, ЕИК 103148230 с управител Красимир Гошев Григоров.

2. Общински съвет – Варна, упълномощава Председателя на Общински съвет – Варна да подпише в срок 30 (тридесет) дни от приемане на настоящото решение, утвърденият договор за приватизация – част от тържната документация на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Съборни” № 44, предмет на АОС №1261/02.07.1999г., представляващ втори етаж от масивна двуетажна сграда със застроена площ 91 кв.м., ведно с изби с площ от 30,50кв.м., представляващи ½ идеална част от всички изби с обща площ 61 кв.м. и таванска стая с площ от 16,45кв.м., заедно с 63,568% идеални части от общите части на сградата; масивна двуетажна пристройка до улицата (без магазина на първи етаж) състояща се от помещения на втори етаж със застроена площ 40кв.м., помещение на първи етаж до прохода зад магазина със застроена площ 7,84кв.м., ведно с изба от две помещения с площ от 18,78 кв.м., заедно с 90% идеални части от общите части на сградата; част от масивна сграда, разположена във вътрешната част на двора, заемаща дясната половина, състояща се от първи етаж със застроена площ 53 кв.м. и втори етаж със застроена площ 53 кв.м. и земя – 225,75 кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 10135.1503.556 по КК и КР на град Варна, одобрени със Заповед №РД-18-98/10.11.2008г. на ИД на АГКК и изменени със Заповед №18-7166/22.05.2014г. на Началника на СГКК – Варна, целият с площ 334кв.м., а по АОС №1261/02.07.1999г. с площ 330кв.м., със „ЗСК-ДЕВНЯ” АД, ЕИК 103148230 с управител Красимир Гошев Григоров, при заплащане на цена в размер 180 000 лева (сто и осемдесет хиляди лева), без включен ДДС, платима преди сключване на договора, без използване на други законни платежни средства и след представяне на декларация за произход на средствата.

**1748-10.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.4, ал.4 и чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК и чл.36, ал.1, т.1 от Наредбата за търговете и конкурсите, във връзка с изпълнение на свое решение №1661-13(39)/24.04.2019г. на Общински съвет – Варна, и изготвен протокол от 20.06.2019г., касаещ проведен

публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Одесос”, ул. „Гоце Делчев” № 63, представляващ **гараж № 3**, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10135.1026.183.1.22 със застроена площ 23,40кв.м, както и 0,0149 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, предмет на АОС №9402/07.02.2017г., в качеството си на орган по чл.3, ал.3, т.2 от ЗПСК, Общински съвет – Варна реши:

1. Определям за спечелил публичния търг с явно наддаване участника „БИО РИТЪМ” ЕООД, ЕИК 148144851 с управител Фатима Махмудова Ибряимова.

2. Общински съвет – Варна, упълномощава Председателя на Общински съвет – Варна да подпише в срок 30 (тридесет) дни от приемане на настоящото решение, утвърденият договор за приватизация – част от тържната документация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Одесос”, ул. „Гоце Делчев” №63, представляващ гараж №3, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10135.1026.183.1.22 със застроена площ 23,40кв.м, както и 0,0149 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, предмет на АОС №9402/07.02.2017г. с „БИО РИТЪМ” ЕООД, ЕИК 148144851 с управител Фатима Махмудова Ибряимова, при заплащане на цена в размер 54 000 лева (петдесет и четири хиляди лева), без включен ДДС, платима преди сключване на договора, без използване на други законни платежни средства и след представяне на декларация за произход на средствата.

**1749-10.** На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.4, ал.4 и чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК и чл.36, ал.1, т.1 от Наредбата за търговете и конкурсите, във връзка с изпълнение на свое решение №1662-13(39)/24.04.2019г. на Общински съвет – Варна, и изготвен протокол от 20.06.2019г., касаещ проведен публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Одесос”, ул. „Гоце Делчев” № 63, представляващ **гараж № 5**, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10135.1026.183.1.18 със застроена площ 23,05кв.м., както и 0,0147 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, предмет на АОС №9401/07.02.2017г., в качеството си на орган по чл.3, ал.3, т.2 от ЗПСК, Общински съвет – Варна реши:

1. Определям за спечелил публичния търг с явно наддаване участника Деян Иванов Йорданов.

2. Общински съвет – Варна, упълномощава Председателя на Общински съвет – Варна да подпише в срок 30 (тридесет) дни от приемане на настоящото решение, утвърденият договор за приватизация – част от

тръжната документация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Одесос”, ул. „Гоце Делчев” № 63, представляващ гараж № 5, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10135.1026.183.1.18 със застроена площ 23,05 кв.м., както и 0,0147 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, предмет на АОС №9401/07.02.2017г. с Деян Иванов Йорданов, при заплащане на цена в размер 26 000 лева (двадесет и шест хиляди лева), без включен ДДС, платима преди сключване на договора, без използване на други законни платежни средства и след представяне на декларация за произход на средствата.

**1750-10.** На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.4, ал.4 и чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК и чл.36, ал.1, т.1 от Наредбата за търговете и конкурсите, във връзка с изпълнение на свое решение №1664-13(39)/24.03.2019г. на Общински съвет – Варна, и изготвен протокол от 21.06.2019г., касаещ проведен публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Одесос”, бул. „Христо Ботев” № 18, вх.5, ет.13, 11 м.р., представляващ ателие № 1 със застроена площ 61,36 кв.м. и изба с площ 9,61 кв.м., заедно с 0,1792% идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, предмет на АОС №252/08.09.1997г., в качеството си на орган по чл.3, ал.3, т.2 от ЗПСК, Общински съвет – Варна реши:

1. Определям за спечелил публичния търг с явно наддаване участника Николай Галинов Василев.

2. Общински съвет – Варна, упълномощава Председателя на Общински съвет – Варна да подпише в срок 30 (тридесет) дни от приемане на настоящото решение, утвърденият договор за приватизация – част от тръжната документация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Одесос”, бул. „Христо Ботев” №18, вх.5, ет.13, 11 м.р., представляващ ателие №1 със застроена площ 61,36 кв.м. и изба с площ 9,61 кв.м., заедно с 0,1792% идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, предмет на АОС №252/08.09.1997г. с Николай Галинов Василев, при заплащане на цена в размер 58 800 лева (петдесет и осем хиляди и осемстотин лева), без включен ДДС, платима преди сключване на договора, без използване на други законни платежни средства и след представяне на декларация за произход на средствата.

**1751-10.** На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.5, ал.3 и чл.12, ал.2 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки и за условията и реда за лицензиране на оценители, Общински съвет – Варна, приема анализ на правното състояние, информационен меморандум и приватизационна оценка на обект с открита процедура за приватизация по Годишния план за приватизация за 2019г.”, както следва:

1. **Анализ на правното състояние** на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, ул. „Шейново” № 24, представляващ фурна и земя, предмет на АОС №7236/08.01.2013г., изготвен от Христина Димитрова Димитрова - правоспособен юрист.

2. **Информационен меморандум** и приватизационна оценка на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, ул. „Шейново” №24, представляващ фурна и земя, предмет на АОС №7236/08.01.2013г., изготвени от Петранка Койчева Маринова - независим оценител.

**1752-10.** На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.3, ал.3, т.2, чл.4, ал.4, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3, т.1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, във връзка с чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1, чл.5 и чл.6, ал.1 от Наредбата за търговете и конкурсите, и свое решение №1768-8(36)/11,12.11.2014г. за откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Аспарухово“, ул. „Капитан I-ви ранг Георги Купов” № 37, по АОС №6683/29.12.2011г., представляващ част от сграда, Общински съвет – Варна реши:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Аспарухово“, ул. „Капитан I-ви ранг Георги Купов” №37, по АОС №6683/29.12.2011г., представляващ част от сграда с идентификатор 10135.5510.789.5. състояща се от СОС с идентификатор 10135.5510.789.5.2, със застроена площ 230 кв.м. на втори етаж, ведно с изба № 4, представляваща СОС с идентификатор 10135.5510.789.5.6 с площ 10,40 кв.м. на минус първи етаж, заедно с 57,62 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, по КК и КР на град Варна, одобрени със Заповед №РД-18-73/23.06.2008г. на ИД на АГКК, при начална тръжна цена 89 000лв. (осемдесет и девет хиляди и лева). Сделката не се облага с ДДС.

II. Утвърждава тръжна документация и условия за участие, съдържащи:

1. Заявление за участие.
2. Проект на договор за продажба на обекта на търга.
3. Информационен меморандум.
4. Декларация за извършен оглед на обекта.
5. Декларация за запознаване с тръжните условия.
6. Декларация за конфиденциалност.

7. Декларация по чл.11, ал.1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за документите, и сведенията, представляващи служебна тайна.

8. Стъпка за наддаване в размер на 3 000лв. (три хиляди лева).

9. Депозит в размер на 5 000лв. (пет хиляди лева), платими по сметка IBAN:BG36 CECB 9790 3362 150000 и BIC: CECBBSF, при „Централна кооперативна банка” АД, клон Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник”.

10. Комплектът тръжна документация се получава в стая 1207, на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу представяне на документ за платени 500лв. (петстотин лева), с включен ДДС, по сметка IBAN:BG49 CECB 9790 8462 1500 00 и BIC: CECBBSF, код за вид плащане 44 70 00 при „Централна кооперативна банка” АД клон Варна и фактура удостоверяваща плащането до 16.30 часа на 10-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник”.

При закупуване на тръжна документация следва да бъдат представени следните документи: документ за самоличност, актуално състояние на едноличен търговец или друго юридическо лице по Търговския закон, а ако документацията се закупува от друго лице се представя и нотариално заверено пълномощно.

11. Предложенията за участие в търга се депозират в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват името (фирмата) на участника и цялостното наименование на обекта на приватизация в стая 1210 на XII-я етаж в сградата на Община Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник”.

12. Оглед на обекта се извършва в рамките на всеки работен ден, след представяне на документ за закупена тръжна документация до 15.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник”.

13. Търгът да се проведе на 16-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник” от 09.30 часа в сградата на Община Варна.

14. Право на участие в публичния търг с явно наддаване имат юридически и физически лица, подали следните документи:

- 14.1. заявление за участие;

14.2.удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписванията за вписване на юридическите лица (оригинал) или документ за самоличност за физическите лица (копие, заверено от участника);

14.3.платежен документ за внесен депозит в размер на 5 000лв. (пет хиляди лева), платими по сметка IBAN:BG36 CECB 9790 3362 1500 00 и BIC: CECBBSGF при „Централна кооперативна банка” АД, клон Варна (оригинал).

14.4.платежен документ за закупена тръжна документация в размер на 500лв. (петстотин лева), с включен ДДС, по сметка IBAN:BG49 CECB 9790 8462 1500 00 и BIC: CECBBSGF, код за вид плащане 44 70 00 при „Централна кооперативна банка” АД, клон Варна (оригинал);

14.5.удостоверение за липса на публични вземания към Община Варна от дирекция „Местни данъци” за физическите лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.6.удостоверение за липса на задължения по данъчно – осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите за физическите лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.7.декларация за извършен оглед на обекта;

14.8.декларация за запознаване с тръжните условия;

14.9.декларация за конфиденциалност;

14.10.декларация по чл.11, ал.1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за документите, и сведенията, представляващи служебна тайна.

14.11.удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписванията, че юридическото лице не е обявено в несъстоятелност, не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност и не се намира в ликвидация (оригинал);

14.12.служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.13.свидетелство за съдимост за физическите лица и за лицата, управляващи и представляващи юридическите лица (оригинал);

15.Не се допускат до участие в търга кандидати, чиито предложения:

15.1.са подадени след 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник”;

15.2.са подадени в незапечатан или прозрачен плик;

15.3.не съдържат документ за внесен депозит за участие в търга;

15.4.не съдържат документ за закупена тръжна документация;

15.5. не съдържат, който и да е от посочените в т.14 документи.

16. Разяснения, относно процедурата по провеждането на търга и сключването на договор за приватизация:

16.1. публичният търг с явно наддаване да се проведе в съответствие с изискванията на глава V, раздел I от Наредбата за търговете и конкурсите;

16.2. договорът за приватизация се сключва в съответствие с изискванията на глава VII от Наредбата за търговете и конкурсите.

III. Определя комисия за провеждане на публичен търг с явно наддаване в състав: председател – Димитър Колев; членове – Светла Маринова, Стефка Петрова, Марица Гърдева, Мартин Андонов, Милена Димова и Надя Георгиева; резервни членове: Петко Бойновски и Неджиб Неджибов, и възнаграждение съгласно чл.8, ал.3 от Наредбата за търговете и конкурсите, за дейността на всеки от членовете на комисията в размер на 250лв. (двеста и петдесет лева).

IV. Задължава спечелилия търга участник да представи декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, съгласно Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за реда, и органите за контрол на декларираните данни, в 20-дневен срок от датата на провеждането на търга. При непредставяне на декларацията или при непълнота на данните в нея спечелилия търга участник губи правото да сключи приватизационния договор. Договорът се сключва с участника, предложил следващата по размер цена на търга.

V. Възлага на адвокат – довереника на Общински съвет – Варна, проверката на данните по декларацията за произход на средствата, в съответствие с изискванията на Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за реда, и органите за контрол на декларираните данни, преди подписване на приложения към тръжната документация договор.

VI. Упълномощава Председателя на Общинския съвет – Варна, да подпише приложения към тръжната документация договор със спечелилия търга участник, след представяне на декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, и заплащане на достигнатата при търга цена.

**1753-10.** На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.3, ал.3, т.2, чл.4, ал.4, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3, т.1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, във връзка с чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1, чл.5 и чл.6, ал.1 от



Наредбата за търговете и конкурсите, и свое решение №1519-3(37)/30.01.2019г. за откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Младост”, ул. „Топола” №36, по АОС №5947/30.11.2009г., представляващ гараж №2, Общински съвет – Варна реши:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Младост”, ул. „Топола” № 36, по АОС №5947/30.11.2009г., представляващ гараж № 2, като самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10135.3513.329.1.11 със ЗП 20,39кв.м., както и 1,9577 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, по КК и КР, одобрени със Заповед №РД-18-64/16.05.2008г. на ИД на АГКК, при граници на имота на същия етаж: СОС 10135.3513.329.1.10, СОС 10135.3513.329.1.6, под обекта няма, над обекта: СОС 10135.3513.329.1.13, СОС 10135.3513.329.1.14, при начална тръжна цена 14 900лв. (четирнадесет хиляди и деветстотин лева). Сделката не се облага с ДДС.

II. Утвърждава тръжна документация и условия за участие, съдържащи:

1. Заявление за участие.
2. Проект на договор за продажба на обекта на търга.
3. Информационен меморандум.
4. Декларация за извършен оглед на обекта.
5. Декларация за запознаване с тръжните условия.
6. Декларация за конфиденциалност.
7. Декларация по чл.11, ал.1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за документите, и сведенията, представляващи служебна тайна.
8. Стъпка за наддаване в размер на 2 000лв. (две хиляди лева).
9. Депозит в размер на 3 000лв. (три хиляди лева), платими по сметка IBAN:BG36 CECB 9790 3362 150000 и BIC: CECBBSF, при „Централна кооперативна банка” АД, клон Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник”.
10. Комплектът тръжна документация се получава в стая 1207, на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу представяне на документ за платени 500лв. (петстотин лева), с включен ДДС, по сметка IBAN:BG49 CECB 9790 8462 1500 00 и BIC: CECBBSF, код за вид плащане 44 70 00 при „Централна кооперативна банка” АД клон Варна и фактура удостоверяваща плащането до 16.30 часа на 10-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник”.

При закупуване на тръжна документация следва да бъдат представени следните документи: документ за самоличност, актуално състояние на едноличен търговец или друго юридическо лице по

Търговския закон, а ако документацията се закупува от друго лице се представя и нотариално заверено пълномощно.

11. Предложенията за участие в търга се депозират в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват името (фирмата) на участника и цялостното наименование на обекта на приватизация в стая 1210 на XII-я етаж в сградата на Община Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“.

12. Оглед на обекта се извършва в рамките на всеки работен ден, след представяне на документ за закупена тръжна документация до 15.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“.

13. Търгът да се проведе на 16-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“ от 11.30 часа в сградата на Община Варна.

14. Право на участие в публичния търг с явно наддаване имат юридически и физически лица, подали следните документи:

14.1. заявление за участие;

14.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписванията за вписване на юридическите лица (оригинал) или документ за самоличност за физическите лица (копие, заверено от участника);

14.3. платежен документ за внесен депозит в размер на 3 000лв. (три хиляди лева), платими по сметка IBAN:BG36 CECB 9790 3362 1500 00 и BIC: CECBBGSF при „Централна кооперативна банка“ АД, клон Варна (оригинал).

14.4. платежен документ за закупена тръжна документация в размер на 500лв. (петстотин лева), с включен ДДС, по сметка IBAN:BG49 CECB 9790 8462 1500 00 и BIC: CECBBGSF, код за вид плащане 44 70 00 при „Централна кооперативна банка“ АД, клон Варна (оригинал);

14.5. удостоверение за липса на публични вземания към Община Варна от дирекция „Местни данъци“ за физическите лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.6. удостоверение за липса на задължения по данъчно – осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите за физическите лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.7. декларация за извършен оглед на обекта;

14.8. декларация за запознаване с тръжните условия;

14.9. декларация за конфиденциалност;

14.10. декларация по чл.11, ал.1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за документите, и сведенията, представляващи служебна тайна.

14.11.удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписванията, че юридическото лице не е обявено в несъстоятелност, не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност и не се намира в ликвидация (оригинал);

14.12.служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физическите лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.13.свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи юридическите лица (оригинал);

15.Не се допускат до участие в търга кандидати, чиито предложения:

15.1.са подадени след 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“;

15.2.са подадени в незапечатан или прозрачен плик;

15.3.не съдържат документ за внесен депозит за участие в търга;

15.4.не съдържат документ за закупена тръжна документация;

15.5.не съдържат, който и да е от посочените в т.14 документи.

16.Разяснения, относно процедурата по провеждането на търга и сключването на договор за приватизация:

16.1.публичният търг с явно наддаване да се проведе в съответствие с изискванията на глава V, раздел I от Наредбата за търговете и конкурсите;

16.2.договорът за приватизация се сключва в съответствие с изискванията на глава VII от Наредбата за търговете и конкурсите.

III. Определя комисия за провеждане на публичен търг с явно наддаване в състав: председател – Димитър Колев; членове – Светла Маринова, Стефка Петрова, Надя Георгиева, Неджиб Неджибов, Николай Малев и Славчо Славов; резервни членове: Петко Бойновски и Петър Липчев, и възнаграждение съгласно чл.8, ал.3 от Наредбата за търговете и конкурсите, за дейността на всеки от членовете на комисията в размер на 250лв. (двеста и петдесет лева).

IV. Задължава спечелилия търга участник да представи декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, съгласно Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за реда, и органите за контрол на декларираните данни, в 20-дневен срок от датата на провеждането на търга. При непредставяне на декларацията или при непълнота на данните в нея спечелилия търга участник губи правото да сключи приватизационния договор. Договорът се сключва с участника, предложил следващата по размер цена на търга.

V. Възлага на адвокат – довереника на Общински съвет – Варна, проверката на данните по декларацията за произход на средствата, в съответствие с изискванията на Наредбата за сведенията, които съдържа

декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за реда, и органите за контрол на декларираните данни, преди подписване на приложения към тържната документация договор.

VI. Упълномощава Председателя на Общинския съвет – Варна, да подпише приложения към тържната документация договор със спечелилия търга участник, след представяне на декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, и заплащане на достигнатата при търга цена.

**1754-10.** На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.3, ал.3, т.2, чл.4, ал.4, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3, т.1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, във връзка с чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1, чл.5 и чл.6, ал.1 от Наредбата за търговете и конкурсите, и свое решение №1662-9(34)/21.07.2014г. за откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Одесос“, **бул. „Христо Ботев” № 18**, вх.9, ет.13, по АОС №250/09.09.1997г., представляващ **ателие № 3**, Общински съвет – Варна реши:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Одесос“, бул. „Христо Ботев” №18, вх.9, ет.13, по АОС №250/09.09.1997г., представляващ ателие №3, със застроена площ 46,83кв.м., (100 % тераси), заедно с 0,1266 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, при начална тържна цена 37 200лв. (тридесет и седем хиляди и двеста лева). Сделката не се облага с ДДС.

II. Утвърждава тържна документация и условия за участие, съдържащи:

- 1.Заявление за участие.
- 2.Проект на договор за продажба на обекта на търга.
- 3.Информационен меморандум.
- 4.Декларация за извършен оглед на обекта.
- 5.Декларация за запознаване с тържните условия.
- 6.Декларация за конфиденциалност.
- 7.Декларация по чл.11, ал.1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за документите, и сведенията, представляващи служебна тайна.
- 8.Стъпка за наддаване в размер на 2 000 лв. (две хиляди лева).
- 9.Депозит в размер на 3 000лв. (три хиляди лева), платими по сметка IBAN:BG36 CECB 9790 3362 150000 и BIC: CECB BG SF, при „Централна

кооперативна банка” АД, клон Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник”.

10.Комплектът тръжна документация се получава в стая 1207, на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу представяне на документ за платени 500лв. (петстотин лева), с включен ДДС, по сметка IBAN:BG49 CECB 9790 8462 1500 00 и BIC: CECVBSF, код за вид плащане 44 70 00 при „Централна кооперативна банка” АД клон Варна и фактура удостоверяваща плащането до 16.30 часа на 10-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник”.

При закупуване на тръжна документация следва да бъдат представени следните документи: документ за самоличност, актуално състояние на едноличен търговец или друго юридическо лице по Търговския закон, а ако документацията се закупува от друго лице се представя и нотариално заверено пълномощно.

11.Предложенията за участие в търга се депозират в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват името (фирмата) на участника и цялостното наименование на обекта на приватизация в стая 1210 на XII-я етаж в сградата на Община Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник”.

12.Оглед на обекта се извършва в рамките на всеки работен ден, след представяне на документ за закупена тръжна документация до 15.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник”.

13.Търгът да се проведе на 16-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник” от 14.30 часа в сградата на Община Варна.

14.Право на участие в публичния търг с явно наддаване имат юридически и физически лица, подали следните документи:

14.1.заявление за участие;

14.2.удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписванията за вписване на юридическите лица (оригинал) или документ за самоличност за физическите лица (копие, заверено от участника);

14.3.платежен документ за внесен депозит в размер на 3 000лв. (три хиляди лева), платими по сметка IBAN:BG36 CECB 9790 3362 1500 00 и BIC: CECVBSF при „Централна кооперативна банка” АД, клон Варна (оригинал).

14.4.платежен документ за закупена тръжна документация в размер на 500лв. (петстотин лева), с включен ДДС, по сметка IBAN:BG49 CECB 9790 8462 1500 00 и BIC: CECVBSF, код за вид плащане 44 70 00 при „Централна кооперативна банка” АД, клон Варна (оригинал);

14.5. удостоверение за липса на публични вземания към Община Варна от дирекция „Местни данъци” за физическите лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.6. удостоверение за липса на задължения по данъчно – осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите за физическите лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.7. декларация за извършен оглед на обекта;

14.8. декларация за запознаване с тръжните условия;

14.9. декларация за конфиденциалност;

14.10. декларация по чл.11, ал.1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за документите, и сведенията, представляващи служебна тайна.

14.11. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписванията, че юридическото лице не е обявено в несъстоятелност, не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност и не се намира в ликвидация (оригинал);

14.12. служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.13. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи юридическите лица (оригинал);

15. Не се допускат до участие в търга кандидати, чиито предложения:

15.1. са подадени след 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“;

15.2. са подадени в незапечатан или прозрачен плик;

15.3. не съдържат документ за внесен депозит за участие в търга;

15.4. не съдържат документ за закупена тръжна документация;

15.5. не съдържат, който и да е от посочените в т.14 документи.

16. Разяснения, относно процедурата по провеждането на търга и сключването на договор за приватизация:

16.1. публичният търг с явно наддаване да се проведе в съответствие с изискванията на глава V, раздел I от Наредбата за търговете и конкурсите;

16.2. договърът за приватизация се сключва в съответствие с изискванията на глава VII от Наредбата за търговете и конкурсите.

III. Определя комисия за провеждане на публичен търг с явно наддаване в състав: председател – Димитър Колев; членове – Светла Маринова, Стефка Петрова, Борислав Нанков, Добромир Джиков, Иво Иванов и Красен Иванов; резервни членове: Петко Бойновски и Марица Гърдева, и възнаграждение съгласно чл.8, ал.3 от Наредбата за търговете и конкурсите, за дейността на всеки от членовете на комисията в размер на 250лв. (двеста и петдесет лева).

IV. Задължава спечелилия търга участник да представи декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, съгласно Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за реда, и органите за контрол на декларираните данни, в 20-дневен срок от датата на провеждането на търга. При непредставяне на декларацията или при непълнота на данните в нея спечелилия търга участник губи правото да сключи приватизационния договор. Договорът се сключва с участника, предложил следващата по размер цена на търга.

V. Възлага на адвокат – довереника на Общински съвет – Варна, проверката на данните по декларацията за произход на средствата, в съответствие с изискванията на Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за реда, и органите за контрол на декларираните данни, преди подписване на приложения към тръжната документация договор.

VI. Упълномощава Председателя на Общинския съвет – Варна, да подпише приложения към тръжната документация договор със спечелилия търга участник, след представяне на декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, и заплащане на достигнатата при търга цена.

**1755-10.** На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.3, ал.3, т.2, чл.4, ал.4, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3, т.1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, във връзка с чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1, чл.5 и чл.6, ал.1 от Наредбата за търговете и конкурсите, и свое решение №1656-9(34)/21.07.2014г. за откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Одесос“, ул. „Шейново“ №24, по АОС №7236/08.01.2013г., представляващ фурна и земя, Общински съвет – Варна реши:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Одесос“, ул. „Шейново“ № 24, по АОС №7236/08.01.2013г., представляващ фурна: самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10135.1507.211.1.2, състоящ се от две нива със застроена площ 131 кв.м., ведно с избено помещение с площ 41,65 кв.м., заедно с 66,15% идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, при граници на СОС 10135.1507.211.1.2 : Ниво 1 (едно): На същия етаж: няма; Под обекта: няма; Над обекта: няма; Ниво 2 (две): На същия етаж: няма; Под обекта: няма; Над обекта: СОС 10135.1507.211.1.1 и земя с площ 78,70 кв.м. идеални части от поземлен

имот с идентификатор 10135.1507.211, при граници: ПИ 10135.1507.192, ПИ 10135.1507.224, ПИ 10135.1507.212 и ПИ 10135.1507.210, целият с площ 188 кв.м., от които 119 кв.м. идеални части частна общинска собственост, по КК и КР на район „Одесос“ на град Варна, одобрени със Заповед №РД-18-98/10.11.2008г., при начална тръжна цена 149 500лв. (сто четиридесет и девет хиляди и петстотин лева). Сделката не се облага с ДДС.

II. Утвърждава тръжна документация и условия за участие, съдържащи:

1. Заявление за участие.
2. Проект на договор за продажба на обекта на търга.
3. Информационен меморандум.
4. Декларация за извършен оглед на обекта.
5. Декларация за запознаване с тръжните условия.
6. Декларация за конфиденциалност.

7. Декларация по чл.11, ал.1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за документите, и сведенията, представляващи служебна тайна.

8. Стъпка за наддаване в размер на 20 000лв. (двадесет хиляди лева).

9. Депозит в размер на 30 000лв. (тридесет хиляди лева), платими по сметка IBAN:BG36 CECB 9790 3362 150000 и BIC: CECBBSF, при „Централна кооперативна банка“ АД, клон Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“.

10. Комплектът тръжна документация се получава в стая 1207, на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу представяне на документ за платени 500лв. (петстотин лева), с включен ДДС, по сметка IBAN:BG49 CECB 9790 8462 1500 00 и BIC: CECBBSF, код за вид плащане 44 70 00 при „Централна кооперативна банка“ АД, клон Варна и фактура удостоверяваща плащането до 16.30 часа на 10-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“.

При закупуване на тръжна документация следва да бъдат представени следните документи: документ за самоличност, актуално състояние на едноличен търговец или друго юридическо лице по Търговския закон, а ако документацията се закупува от друго лице се представя и нотариално заверено пълномощно.

11. Предложенията за участие в търга се депозират в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват името (фирмата) на участника и цялостното наименование на обекта на приватизация в стая 1210 на XII-я етаж в сградата на Община Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“.



12.Оглед на обекта се извършва в рамките на всеки работен ден, след представяне на документ за закупена тръжна документация до 15.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник”.

13.Търгът да се проведе на 17-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник” от 09,30 часа в сградата на Община Варна.

14.Право на участие в публичния търг с явно наддаване имат юридически и физически лица, подали следните документи:

14.1.заявление за участие;

14.2.удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписванията за вписване на юридическите лица (оригинал) или документ за самоличност за физическите лица (копие, заверено от участника);

14.3.платежен документ за внесен депозит в размер на 30 000лв. (тридесет хиляди лева), платими по сметка IBAN:BG36 CECB 9790 3362 1500 00 и BIC: CECBVBGSF при „Централна кооперативна банка” АД, клон Варна (оригинал).

14.4.платежен документ за закупена тръжна документация в размер на 500лв. (петстотин лева), с включен ДДС, по сметка IBAN:BG49 CECB 9790 8462 1500 00 и BIC: CECBVBGSF, код за вид плащане 44 70 00 при „Централна кооперативна банка” АД, клон Варна (оригинал);

14.5.удостоверение за липса на публични вземания към Община Варна от дирекция „Местни данъци” за физическите лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.6.удостоверение за липса на задължения по данъчно – осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите за физическите лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.7.декларация за извършен оглед на обекта;

14.8.декларация за запознаване с тръжните условия;

14.9.декларация за конфиденциалност;

14.10.декларация по чл.11, ал.1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за документите, и сведенията, представляващи служебна тайна.

14.11.удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписванията, че юридическото лице не е обявено в несъстоятелност, не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност и не се намира в ликвидация (оригинал);

14.12.служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу

физически лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.13.свидетелство за съдимост за физическите лица и за лицата, управляващи и представляващи юридическите лица (оригинал);

15.Не се допускат до участие в търга кандидати, чиито предложения:

15.1.са подадени след 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“;

15.2.са подадени в незапечатан или прозрачен плик;

15.3.не съдържат документ за внесен депозит за участие в търга;

15.4.не съдържат документ за закупена тръжна документация;

15.5.не съдържат, който и да е от посочените в т.14 документи.

16.Разяснения, относно процедурата по провеждането на търга и сключването на договор за приватизация:

16.1.публичният търг с явно наддаване да се проведе в съответствие с изискванията на глава V, раздел I от Наредбата за търговете и конкурсите;

16.2.договорът за приватизация се сключва в съответствие с изискванията на глава VII от Наредбата за търговете и конкурсите.

III. Определя комисия за провеждане на публичен търг с явно наддаване в състав: председател – Петко Бойновски; членове – Светла Маринова, Стефка Петрова, Христо Атанасов, Неджиб Неджибов, Николай Малев, Надя Георгиева; резервни членове: Димитър Колев и Петър Липчев, и възнаграждение съгласно чл.8, ал.3 от Наредбата за търговете и конкурсите, за дейността на всеки от членовете на комисията в размер на 250лв. (двеста и петдесет лева).

IV. Задължава спечелилия търга участник да представи декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, съгласно Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за реда, и органите за контрол на декларираните данни, в 20-дневен срок от датата на провеждането на търга. При непредставяне на декларацията или при непълнота на данните в нея спечелилия търга участник губи правото да сключи приватизационния договор. Договорът се сключва с участника, предложил следващата по размер цена на търга.

V. Възлага на адвокат – довереника на Общински съвет – Варна, проверката на данните по декларацията за произход на средствата, в съответствие с изискванията на Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за реда, и органите за контрол на декларираните данни, преди подписване на приложения към тръжната документация договор.

VI. Упълномощава Председателя на Общинския съвет – Варна, да подпише приложения към тръжната документация договор със спечелилия

търга участник, след представяне на декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, и заплащане на достигнатата при търга цена.

**1756-10.** На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.3, ал.3, т.2, чл.4, ал.4, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3, т.1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, във връзка с чл. 2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1, чл.5 и чл.6, ал.1 от Наредбата за търговете и конкурсите, и свое решение №1663-9(34)/21.07.2014г. за откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Одесос“, бул. „Христо Ботев“ №18, вх.9, ет.13, по АОС №255/09.09.1997г., представляващ ателие № 1, Общински съвет – Варна реши:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Одесос“, **бул. „Христо Ботев“ № 18**, вх.9, ет.13, по АОС №255/09.09.1997г., представляващ **ателие № 1**, със застроена площ 61,36 кв.м., (100 % тераси), ведно с изба с полезна площ 9,61 кв.м., заедно с 0,1792 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, при начална тръжна цена 53 300лв. (петдесет и три хиляди и триста лева). Сделката не се облага с ДДС.

II. Утвърждава тръжна документация и условия за участие, съдържащи:

- 1.Заявление за участие.
- 2.Проект на договор за продажба на обекта на търга.
- 3.Информационен меморандум.
- 4.Декларация за извършен оглед на обекта.
- 5.Декларация за запознаване с тръжните условия.
- 6.Декларация за конфиденциалност.
- 7.Декларация по чл.11, ал.1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за документите, и сведенията, представляващи служебна тайна.
- 8.Стъпка за наддаване в размер на 2 000лв. (две хиляди лева).
- 9.Депозит в размер на 3 000лв. (три хиляди лева), платими по сметка IBAN:BG36 CECB 9790 3362 150000 и BIC: CECB BGSF, при „Централна кооперативна банка“ АД, клон Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“.
- 10.Комплектът тръжна документация се получава в стая 1207, на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу представяне на документ за

платени 500лв. (петстотин лева), с включен ДДС, по сметка IBAN:BG49 CECB 9790 8462 1500 00 и BIC: CECBBSGF, код за вид плащане 44 70 00 при „Централна кооперативна банка” АД клон Варна и фактура удостоверяваща плащането до 16.30 часа на 10-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник”.

При закупуване на тръжна документация следва да бъдат представени следните документи: документ за самоличност, актуално състояние на едноличен търговец или друго юридическо лице по Търговския закон, а ако документацията се закупува от друго лице се представя и нотариално заверено пълномощно.

11.Предложенията за участие в търга се депозират в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват името (фирмата) на участника и цялостното наименование на обекта на приватизация в стая 1210 на XII-я етаж в сградата на Община Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник”.

12.Оглед на обекта се извършва в рамките на всеки работен ден, след представяне на документ за закупена тръжна документация до 15.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник”.

13.Търгът да се проведе на 17-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник” от 11.30 часа в сградата на Община Варна.

14.Право на участие в публичния търг с явно наддаване имат юридически и физически лица, подали следните документи:

14.1.заявление за участие;

14.2.удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписванията за вписване на юридическите лица (оригинал), или документ за самоличност за физическите лица (копие, заверено от участника);

14.3.платежен документ за внесен депозит в размер на 3 000лв. (три хиляди лева), платими по сметка IBAN:BG36 CECB 9790 3362 1500 00 и BIC: CECBBSGF при „Централна кооперативна банка” АД, клон Варна (оригинал).

14.4.платежен документ за закупена тръжна документация в размер на 500лв.(петстотин лева), с включен ДДС, по сметка IBAN:BG49 CECB 9790 8462 1500 00 и BIC: CECBBSGF, код за вид плащане 44 70 00 при „Централна кооперативна банка” АД, клон Варна (оригинал);

14.5.удостоверение за липса на публични вземания към Община Варна от дирекция „Местни данъци” за физическите лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.6.удостоверение за липса на задължения по данъчно – осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите за физическите лица и лицата, управляващи и

представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.7.декларация за извършен оглед на обекта;

14.8.декларация за запознаване с тръжните условия;

14.9.декларация за конфиденциалност;

14.10.декларация по чл.11, ал.1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за документите, и сведенията, представляващи служебна тайна.

14.11.удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписванията, че юридическото лице не е обявено в несъстоятелност, не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност и не се намира в ликвидация (оригинал);

14.12.служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.13.свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи юридическите лица (оригинал);

15.Не се допускат до участие в търга кандидати, чиито предложения:

15.1.са подадени след 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“;

15.2.са подадени в незапечатан или прозрачен плик;

15.3.не съдържат документ за внесен депозит за участие в търга;

15.4.не съдържат документ за закупена тръжна документация;

15.5.не съдържат, който и да е от посочените в т.14 документи.

16.Разяснения, относно процедурата по провеждането на търга и сключването на договор за приватизация:

16.1.публичният търг с явно наддаване да се проведе в съответствие с изискванията на глава V, раздел I от Наредбата за търговете и конкурсите;

16.2.договорът за приватизация се сключва в съответствие с изискванията на глава VII от Наредбата за търговете и конкурсите.

III. Определя комисия за провеждане на публичен търг с явно наддаване в състав: председател – Петко Бойновски; членове – Светла Маринова, Стефка Петрова, Мартин Андонов, Милена Димова, Надя Георгиева и Неджиб Неджибов; резервни членове: Димитър Колев и Николай Малев, и възнаграждение съгласно чл.8, ал.3 от Наредбата за търговете и конкурсите, за дейността на всеки от членовете на комисията в размер на 250лв. (двеста и петдесет лева).

IV. Задължава спечелилия търга участник да представи декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, съгласно Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от

Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за реда, и органите за контрол на декларираните данни, в 20-дневен срок от датата на провеждането на търга. При непредставяне на декларацията или при непълнота на данните в нея спечелилия търга участник губи правото да сключи приватизационния договор. Договорът се сключва с участника, предложил следващата по размер цена на търга.

V. Възлага на адвокат – довереника на Общински съвет – Варна, проверката на данните по декларацията за произход на средствата, в съответствие с изискванията на Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за реда, и органите за контрол на декларираните данни, преди подписване на приложения към тръжната документация договор.

VI. Упълномощава Председателя на Общинския съвет – Варна, да подпише приложения към тръжната документация договор със спечелилия търга участник, след представяне на декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, и заплащане на достигнатата при търга цена.

**1757-10.** На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.3, ал.3, т.2, чл.4, ал.4, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3, т.1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, във връзка с чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1, чл.5 и чл.6, ал.1 от Наредбата за търговете и конкурсите, и свои решения №1664-9(34)/21.07.2014г. и №1770-8(36)/11,12.11.2014г. за откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Одесос“, бул. „Христо Ботев“ № 18, вх. 5, ет. 13, по АОС № 253/08.09.1997 г., представляващ ателие № 3, Общински съвет – Варна реши:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, „Одесос“, бул. „Христо Ботев“ №18, вх.5, ет.13, по АОС №253/08.09.1997г., представляващ ателие №3, със застроена площ 46,83 кв.м., (100 % тераси), заедно с 0,1266 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, при начална тръжна цена 39 600лв. (тридесет и девет хиляди и шестстотин лева). Сделката не се облага с ДДС.

II. Утвърждава тръжна документация и условия за участие, съдържащи:

1.Заявление за участие.

2.Проект на договор за продажба на обекта на търга.

3. Информационен меморандум.
4. Декларация за извършен оглед на обекта.
5. Декларация за запознаване с тръжните условия.
6. Декларация за конфиденциалност.

7. Декларация по чл.11, ал.1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за документите, и сведенията, представляващи служебна тайна.

8. Стъпка за наддаване в размер на 2 000 лв. (две хиляди лева).

9. Депозит в размер на 3 000 лв. (три хиляди лева), платими по сметка IBAN:BG36 CECB 9790 3362 150000 и BIC: CECB BG SF, при „Централна кооперативна банка” АД, клон Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник”.

10. Комплектът тръжна документация се получава в стая 1207, на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу представяне на документ за платени 500 лв. (петстотин лева), с включен ДДС, по сметка IBAN:BG49 CECB 9790 8462 1500 00 и BIC: CECB BG SF, код за вид плащане 44 70 00 при „Централна кооперативна банка” АД клон Варна и фактура удостоверяваща плащането до 16.30 часа на 10-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник”.

При закупуване на тръжна документация следва да бъдат представени следните документи: документ за самоличност, актуално състояние на едноличен търговец или друго юридическо лице по Търговския закон, а ако документацията се закупува от друго лице се представя и нотариално заверено пълномощно.

11. Предложенията за участие в търга се депозират в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват името (фирмата) на участника и цялостното наименование на обекта на приватизация в стая 1210 на XII-я етаж в сградата на Община Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник”.

12. Оглед на обекта се извършва в рамките на всеки работен ден, след представяне на документ за закупена тръжна документация до 15.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник”.

13. Търгът да се проведе на 17-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник” от 14.30 часа в сградата на Община Варна.

14. Право на участие в публичния търг с явно наддаване имат юридически и физически лица, подали следните документи:

14.1. заявление за участие;

14.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписванията за вписване на юридическите лица (оригинал), или документ за самоличност за физическите лица (копие, заверено от участника);

14.3.платежен документ за внесен депозит в размер на 3000.лв. (три хиляди лева), платими по сметка IBAN:BG36 CECB 9790 3362 1500 00 и BIC: CECBBGSF при „Централна кооперативна банка” АД, клон Варна (оригинал).

14.4.платежен документ за закупена тръжна документация в размер на 500лв. (петстотин лева), с включен ДДС, по сметка IBAN:BG49 CECB 9790 8462 1500 00 и BIC: CECBBGSF, код за вид плащане 44 70 00 при „Централна кооперативна банка” АД, клон Варна (оригинал);

14.5.удостоверение за липса на публични вземания към Община Варна от дирекция „Местни данъци” за физическите лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.6.удостоверение за липса на задължения по данъчно – осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите за физическите лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.7.декларация за извършен оглед на обекта;

14.8.декларация за запознаване с тръжните условия;

14.9.декларация за конфиденциалност;

14.10.декларация по чл.11, ал.1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за документите, и сведенията, представляващи служебна тайна.

14.11.удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписванията, че юридическото лице не е обявено в несъстоятелност, не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност и не се намира в ликвидация (оригинал);

14.12.служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.13.свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи юридическите лица (оригинал);

15.Не се допускат до участие в търга кандидати, чиито предложения:

15.1.са подадени след 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник”;

15.2.са подадени в незапечатан или прозрачен плик;

15.3.не съдържат документ за внесен депозит за участие в търга;

15.4.не съдържат документ за закупена тръжна документация;

15.5.не съдържат, който и да е от посочените в т.14 документи.

16.Разяснения, относно процедурата по провеждането на търга и сключването на договор за приватизация:



16.1.публичният търг с явно наддаване да се проведе в съответствие с изискванията на глава V, раздел I от Наредбата за търговете и конкурсите;

16.2.договорът за приватизация се сключва в съответствие с изискванията на глава VII от Наредбата за търговете и конкурсите.

III. Определя комисия за провеждане на публичен търг с явно наддаване в състав: председател – Димитър Колев; членове – Светла Маринова, Стефка Петрова, Петър Липчев, Славчо Славов, Станислав Иванов и Христо Атанасов; резервни членове: Петко Бойновски и Януарий Вичев, и възнаграждение съгласно чл.8, ал.3 от Наредбата за търговете и конкурсите, за дейността на всеки от членовете на комисията в размер на 250лв.(двеста и петдесет лева).

IV. Задължава спечелилия търга участник да представи декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, съгласно Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за реда, и органите за контрол на декларираните данни, в 20-дневен срок от датата на провеждането на търга. При непредставяне на декларацията или при непълнота на данните в нея спечелилия търга участник губи правото да сключи приватизационния договор. Договорът се сключва с участника, предложил следващата по размер цена на търга.

V. Възлага на адвокат – довереника на Общински съвет – Варна, проверката на данните по декларацията за произход на средствата, в съответствие с изискванията на Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за реда, и органите за контрол на декларираните данни, преди подписване на приложения към тръжната документация договор.

VI. Упълномощава Председателя на Общинския съвет – Варна, да подпише приложения към тръжната документация договор със спечелилия търга участник, след представяне на декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, и заплащане на достигнатата при търга цена.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ВАРНА

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

**П Р О Т О К О Л**

**№ 41**

от заседание, проведено на **27.06.2019 г.**  
по точка **единадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Обявяване на **15 август 2019 г.** за **празничен и неприсъствен ден** на територията на Община Варна по случай празника на града.

Докл.: Тодор Балабанов – Председател на ОБС

**Общински съвет – Варна прие следното**

**Р Е Ш Е Н И Е:**

**1758-11.** На основание чл. 21 ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД19011479ВН/20.06.2019 г. и във връзка с писмо от Областен управител на област с административен център Варна с рег. № РД19009456ВН-001ВН/29.05.2019 г., Общински съвет – Варна **обявява** деня **15 август** за **празничен и неприсъствен ден** на територията на **Община Варна.**

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
В А Р Н А

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

**ПРОТОКОЛ**

**№ 41**

от заседание, проведено на **27.06.2019 г.**  
по точка **дванадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Упълномощаване на представителя на Община Варна да участва в Общо събрание на съдружниците на „Вестник Народно дело“ ООД, насрочено на **28.06.2019 г.**

Докл.: Тодор Балабанов – Председател на ОБС

**Общински съвет – Варна прие следното**

**РЕШЕНИЕ:**

**1759-12.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 7 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества, във връзка с Покана рег. № ОС19000394ВН/21.06.2019 г. от управителя на „Вестник Народно дело“ ООД, Общински съвет – Варна упълномощава представителя на Община Варна – общинския съветник Борислав Пламенов Нанков, да участва в Общото събрание на съдружниците на „Вестник Народно дело“ ООД, което ще се проведе на **28.06.2019 г. (петък) от 10.00 часа**, на адреса на управление на дружеството в гр. Варна, ул. Братя Миладинови № 68, и да гласува по посочените в предварително обявения дневен ред точки, като има следните правомощия:

**ПО ТОЧКА 1 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:** „Приемане на годишния финансов отчет на дружеството за 2018 г., който да бъде публикуван от управителя в законоустановения срок.“ *Проект за решение:* „Приема годишния финансов отчет на дружеството за 2018 г.“ - **Да участва в разискванията по тази точка и да гласува с оглед най-добрата защита интересите на Община Варна.**

**ПО ТОЧКА 2 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:** „Вземане на решение за преобразуване на загубата за 2018 г.“ *Проект за решение:* „Загубата за 2018 г. да се преобразува в непокрита загуба от минали години.“ - **Да**

**участва в разискванията по тази точка и да гласува с оглед най-добрата защита интересите на Община Варна.**

**ПО ТОЧКА 3 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:** „Освобождаване от отговорност на управителя Златка Купенова Дончева.“ *Проект за решение:* „Освобождава от отговорност управителя Златка Купенова Дончева за дейността ѝ като управител на дружеството.“ - **Да участва в разискванията по тази точка и да гласува с оглед най-добрата защита интересите на Община Варна.**

**1759-12-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Варна решава след участието си в Общото събрание на съдружниците на „Вестник Народно дело“ ООД, представителят на Община Варна общинският съветник Борислав Пламенов Нанков, на следващото заседание на Общински съвет – Варна да внесе писмен доклад за взетите решения на Общото събрание, за сведение.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
В А Р Н А

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

**ПРОТОКОЛ**

**№ 41**

от заседание, проведено на **27.06.2019 г.**  
по точка **тринадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: **Освобождение и избор** на членове на управителни, контролни органи и представители на Община Варна в общото събрание на търговските дружества, собственост на Община Варна.

Докл.: Тодор Балабанов – Председател на ОбС

**Общински съвет – Варна прие следните**

**РЕШЕНИЯ:**

**1760-13.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 144, ал. 3 от Търговския закон във връзка с чл. 62, ал. 7 от Закона за лечебните заведения, Общински съвет – Варна освобождава контролора на **„Диагностично – консултативен център 3 – Варна“** ЕООД, ЕИК 813154554 – Адриана Владимирова Мавродинова.

**1761-13.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 144, ал. 3 от Търговския закон във връзка с чл. 62, ал. 7 от Закона за лечебните заведения, Общински съвет – Варна освобождава контролора на **„Диагностично – консултативен център „Чайка“** ЕООД, ЕИК 103514755 – доц. Диана Станчева Димитрова.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ВАРНА

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/

Препис-извлечение!

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

**П Р О Т О К О Л**

**№ 41**

от заседание, проведено на **27.06.2019 г.**  
по точка **четиринадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Промени в съставите на ПК и ВрК към Общински съвет  
– Варна.

Докл.: Тодор Балабанов – Председател на ОбС

**Общински съвет – Варна няма решения.**

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
В А Р Н А

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/

Препис-извлечение!

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

**П Р О Т О К О Л**

**№ 41**

от заседание, проведено на **27.06.2019 г.**  
по точка **петнадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Дискусия с гражданите.

Докл.: Тодор Балабанов – Председател на ОбС

**Общински съвет – Варна няма решения.**

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
В А Р Н А

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_ /ТОДОР БАЛАБАНОВ/