



# ОБЩИНА ВАРНА

КОМИСИЯ ПО ПРИВАТИЗАЦИЯ И СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ

*З-р З-УУ, КОС*

ЧРЕЗ  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВАРНА

*25-06-2019*  
*[Signature]*

ОБЩИНА ВАРНА
Рег.№: ОСИСД19003628ВН
Дата: 24.06.2019

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

**ПЕТКО БОЙНОВСКИ – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КПСК**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,**

Предлагам да внесете за гласуване на предстоящата сесия на Общински съвет – Варна, приетите и приложени решения от заседание, проведено на 21.06.2019г. на Комисията по приватизация и следприватизационен контрол по Протокол №4, относно:

- финализиране на приватизационни процедури за обекти по приходната част на „Годишен план за приватизация за 2019г.“
- приемане на анализ на правното състояние, информационен меморандум и приватизационни оценка на обект по приходната част на Годишния план за приватизация за 2019г., представляващ фурна и земя, находящ се в град Варна, ул. „Шейново“ №24, предмет на АОС №7236/08.01.2013г.
- приемане на метод и условия за провеждане на приватизационни процедури за обекти с открита процедура за приватизация по „Годишния план за приватизация за 2019г.“

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КПСК:**

*[Signature]*  
**(ПЕТКО БОЙНОВСКИ)**

**КОМИСИЯ ПО ПРИВАТИЗАЦИЯ И  
СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ**

**ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!**

**ПРОТОКОЛ  
№ 4**

Днес, 21.06.2019г. от 12.00 часа се състоя четвъртото за 2019г. заседание на Комисията за приватизация и следприватизационен контрол. От общия състав на комисията присъстват 18 члена, има кворум и заседанието може да се проведе. На заседанието не присъстват общинските съветници – Божидар Чапаров, Неджиб Неджибов и Януарий Вичев.

По първа точка от дневния ред Комисията за приватизация и следприватизационен контрол, предлага на Общински съвет – Варна следното предложение за

**РЕШЕНИЕ:**

**1.1.** На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.4, ал.4 и чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК и чл.36, ал.1, т.1 от Наредбата за търговете и конкурсите, във връзка с изпълнение на свое решение №1658-13(39)/24.04.2019г. на Общински съвет – Варна, и изготвен протокол от 19.06.2019г., касаещ проведен публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Приморски“, бул. „Чаталджа“ №49, представляващ помещения на кафе – клуб, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10135.2557.41.4.65 със застроена площ 127,66 кв.м., състоящ се от зала, 2 (две) складови помещения и 2 (две) сервизни помещения, както и 2,55% идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, предмет на АОС №8191/19.03.2015г., в качеството си на орган по чл.3, ал.3, т.2 от ЗПСК, Общински съвет – Варна реши:

1. Определям за спечелил публичния търг с явно наддаване участника ИВАН ПЕТРОВ НЕДЕЛЧЕВ.

2. Общински съвет – Варна, упълномощава Председателя на Общински съвет – Варна да подпише в срок 30 (тридесет) дни от приемане на настоящото решение, утвърденият договор за приватизация – част от тръжната документация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Приморски“, бул. „Чаталджа“ №49, представляващ помещения на кафе – клуб, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10135.2557.41.4.65 със застроена площ 127,66 кв.м., състоящ се от зала, 2 (две) складови помещения и 2 (две) сервизни помещения, както и 2,55% идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, предмет на АОС №8191/19.03.2015г. с ИВАН ПЕТРОВ НЕДЕЛЧЕВ, при заплащане на цена в размер 267 500 лева (двеста шестдесет и седем хиляди и петстотин лева), без включен ДДС, платима преди сключване на договора, без използване на други законни платежни средства и след представяне на декларация за произход на средствата.

**Гласували „за“ – 18, „против“ – 0, „въздържали се“ – 0.  
Констатация – приема се.**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

**КОМИСИЯ ПО ПРИВАТИЗАЦИЯ И**  
**СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ**

**ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!**

**П Р О Т О К О Л**  
**№ 4**

Днес, 21.06.2019г. от 12.00 часа се състоя четвъртото за 2019г. заседание на Комисията за приватизация и следприватизационен контрол. От общия състав на комисията присъстват 18 члена, има кворум и заседанието може да се проведе. На заседанието не присъстват общинските съветници – Божидар Чапаров, Неджиб Неджибов и Януарий Вичев.

По първа точка от дневния ред Комисията за приватизация и следприватизационен контрол, предлага на Общински съвет – Варна следното предложение за

**Р Е Ш Е Н И Е:**

**1.2.** На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.4, ал.4 и чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК и чл.36, ал.1, т.1 от Наредбата за търговете и конкурсите, във връзка с изпълнение на свое решение №1660-13(39)/24.04.2019г. на Общински съвет – Варна, и изготвен протокол от 19.06.2019г., касаещ проведен публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Съборни“ №44, предмет на АОС №1261/02.07.1999г., представляващ втори етаж от масивна двуетажна сграда със застроена площ 91 кв.м., ведно с изби с площ от 30,50кв.м., представляващи ½ идеална част от всички изби с обща площ 61 кв.м. и таванска стая с площ от 16,45кв.м., заедно с 63,568% идеални части от общите части на сградата; масивна двуетажна пристройка до улицата (без магазина на първи етаж) състояща се от помещения на втори етаж със застроена площ 40кв.м., помещение на първи етаж до прохода зад магазина със застроена площ 7,84кв.м., ведно с изба от две помещения с площ от 18,78 кв.м., заедно с 90% идеални части от общите части на сградата; част от масивна сграда, разположена във вътрешната част на двора, заемаща дясната половина, състояща се от първи етаж със застроена площ 53 кв.м. и втори етаж със застроена площ 53 кв.м. и земя – 225,75 кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 10135.1503.556 по КК и КР на град Варна, одобрени със Заповед №РД-18-98/10.11.2008г. на ИД на АГКК и изменени със Заповед №18-7166/22.05.2014г. на Началника на СГКК – Варна, целият с площ 334кв.м., а по АОС №1261/02.07.1999г. с площ 330кв.м., в качеството си на орган по чл.3, ал.3, т.2 от ЗПСК, Общински съвет – Варна реши:

1. Определям за спечелил публичния търг с явно наддаване участника „ЗСК-ДЕВНЯ“ АД, ЕИК 103148230 с управител КРАСИМИР ГОШЕВ ГРИГОРОВ.

2. Общински съвет – Варна, упълномощава Председателя на Общински съвет – Варна да подпише в срок 30 (тридесет) дни от приемане на настоящото решение, утвърденият договор за приватизация – част от тръжната документация на общински нежилищен имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Съборни“ №44, предмет на АОС №1261/02.07.1999г., представляващ втори етаж от масивна двуетажна сграда със застроена площ 91 кв.м., ведно с изби с площ от 30,50кв.м., представляващи ½ идеална част от всички изби с обща площ 61 кв.м. и таванска стая с площ от 16,45кв.м., заедно с 63,568% идеални части от общите части на сградата; масивна двуетажна пристройка до улицата (без магазина на първи етаж) състояща се от помещения на втори етаж със застроена площ 40кв.м., помещение на първи етаж до прохода зад магазина със застроена площ 7,84кв.м., ведно с изба от две помещения с площ от 18,78 кв.м., заедно с 90% идеални части от общите части на сградата; част от масивна сграда, разположена във вътрешната част на двора, заемаща дясната половина, състояща се от първи етаж със застроена площ 53 кв.м. и втори етаж със застроена площ 53 кв.м. и земя – 225,75 кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 10135.1503.556 по КК и КР на град Варна, одобрени със Заповед №РД-18-98/10.11.2008г. на ИД на АГКК и изменени със Заповед №18-7166/22.05.2014г. на Началника на СГКК – Варна, целият с площ 334кв.м., а по АОС №1261/02.07.1999г. с площ 330кв.м., със „ЗСК- ДЕВНЯ“ АД, ЕИК 103148230 с управител КРАСИМИР ГОШЕВ ГРИГОРОВ, при заплащане на цена в размер 180 000 лева (сто и осемдесет хиляди лева), без включен ДДС, платима преди сключване на договора, без използване на други законни платежни средства и след представяне на декларация за произход на средствата.

**Гласували „за“ – 18, „против“ – 0, „въздържали се“ – 0.  
Констатация – приема се.**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

**КОМИСИЯ ПО ПРИВАТИЗАЦИЯ И  
СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ**

**ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!**

**П Р О Т О К О Л  
№ 4**

Днес, 21.06.2019г. от 12.00 часа се състоя четвъртото за 2019г. заседание на Комисията за приватизация и следприватизационен контрол. От общия състав на комисията присъстват 18 члена, има кворум и заседанието може да се проведе. На заседанието не присъстват общинските съветници – Божидар Чапаров, Неджиб Неджибов и Януарий Вичев.

По първа точка от дневния ред Комисията за приватизация и следприватизационен контрол, предлага на Общински съвет – Варна следното предложение за

**РЕШЕНИЕ:**

**1.3.** На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.4, ал.4 и чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК и чл.36, ал.1, т.1 от Наредбата за търговете и конкурсите, във връзка с изпълнение на свое решение №1661-13(39)/24.04.2019г. на Общински съвет – Варна, и изготвен протокол от 20.06.2019г., касаещ проведен публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Одесос“, ул. „Гоце Делчев“ №63, представляващ гараж №3, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10135.1026.183.1.22 със застроена площ 23,40кв.м, както и 0,0149 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, предмет на АОС №9402/07.02.2017г., в качеството си на орган по чл.3, ал.3, т.2 от ЗПСК, Общински съвет – Варна реши:

1. Определям за спечелил публичния търг с явно наддаване участника „БИО РИТЪМ“ ЕООД, ЕИК 148144851 с управител ФАТИМА МАХМУДОВА ИБРИЯМОВА.

2. Общински съвет – Варна, упълномощава Председателя на Общински съвет – Варна да подпише в срок 30 (тридесет) дни от приемане на настоящото решение, утвърденият договор за приватизация – част от тръжната документация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Одесос“, ул. „Гоце Делчев“ №63, представляващ гараж №3, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10135.1026.183.1.22 със застроена площ 23,40кв.м, както и 0,0149 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, предмет на АОС №9402/07.02.2017г. с „БИО РИТЪМ“ ЕООД, ЕИК 148144851 с управител ФАТИМА МАХМУДОВА ИБРИЯМОВА, при заплащане на цена в размер 54 000 лева (петдесет и четири хиляди лева), без включен ДДС, платима преди сключване на договора, без използване на други законни платежни средства и след представяне на декларация за произход на средствата.

**Гласували „за“ – 18, „против“ – 0, „въздържали се“ – 0.  
Констатация – приема се.**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

**КОМИСИЯ ПО ПРИВАТИЗАЦИЯ И  
СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ**

**ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!**

**ПРОТОКОЛ  
№ 4**

Днес, 21.06.2018г. от 12.00 часа се състоя четвъртото за 2019г. заседание на Комисията за приватизация и следприватизационен контрол. От общия състав на комисията присъстват 18 члена, има кворум и заседанието може да се проведе. На заседанието не присъстват общинските съветници – Божидар Чапаров, Неджиб Неджибов и Януарий Вичев.

По първа точка от дневния ред Комисията за приватизация и следприватизационен контрол, предлага на Общински съвет – Варна следното предложение за

**РЕШЕНИЕ:**

**1.4.** На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.4, ал.4 и чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК и чл.36, ал.1, т.1 от Наредбата за търговете и конкурсите, във връзка с изпълнение на свое решение №1662-13(39)/24.04.2019г. на Общински съвет – Варна, и изготвен протокол от 20.06.2019г., касаещ проведен публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Одесос“, ул. „Гоце Делчев“ №63, представляващ гараж №5, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10135.1026.183.1.18 със застроена площ 23,05кв.м., както и 0,0147 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, предмет на АОС №9401/07.02.2017г., в качеството си на орган по чл.3, ал.3, т.2 от ЗПСК, Общински съвет – Варна реши:

1. Определям за спечелил публичния търг с явно наддаване участника **ДЕЯН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ**.

2. Общински съвет – Варна, упълномощава Председателя на Общински съвет – Варна да подпише в срок 30 (тридесет) дни от приемане на настоящото решение, утвърденият договор за приватизация – част от тръжната документация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Одесос“, ул. „Гоце Делчев“ №63, представляващ гараж №5, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10135.1026.183.1.18 със застроена площ 23,05кв.м., както и 0,0147 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, предмет на АОС №9401/07.02.2017г. с **ДЕЯН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ**, при заплащане на цена в размер 26 000 лева (двадесет и шест хиляди лева), без включен ДДС, платима преди сключване на договора, без използване на други законни платежни средства и след представяне на декларация за произход на средствата.

**Гласували „за“ – 18, „против“ – 0, „въздържали се“ – 0.  
Констатация – приема се**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

**КОМИСИЯ ПО ПРИВАТИЗАЦИЯ И  
СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ**

**ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!**

**П Р О Т О К О Л  
№ 4**

Днес, 21.06.2019г. от 12.00 часа се състоя четвъртото за 2019г. заседание на Комисията за приватизация и следприватизационен контрол. От общия състав на комисията присъстват 18 члена, има кворум и заседанието може да се проведе. На заседанието не присъстват общинските съветници – Божидар Чапаров, Неджиб Неджибов и Януарий Вичев.

По първа точка от дневния ред Комисията за приватизация и следприватизационен контрол, предлага на Общински съвет – Варна следното предложение за

**РЕШЕНИЕ:**

**1.5.** На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.4, ал.4 и чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК и чл.36, ал.1, т.1 от Наредбата за търговете и конкурсите, във връзка с изпълнение на свое решение №1664-13(39)/24.03.2019г. на Общински съвет – Варна, и изготвен протокол от 21.06.2019г., касаещ проведен публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Одесос“, бул. „Христо Ботев“ №18, вх.5, ет.13, 11 м.р., представляващ ателие №1 със застроена площ 61,36 кв.м. и изба с площ 9,61 кв.м., заедно с 0,1792% идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, предмет на АОС №252/08.09.1997г., в качеството си на орган по чл.3, ал.3, т.2 от ЗПСК, Общински съвет – Варна реши:

1. Определям за спечелил публичния търг с явно наддаване участника НИКОЛАЙ ГАЛИНОВ ВАСИЛЕВ.

2. Общински съвет – Варна, упълномощава Председателя на Общински съвет – Варна да подпише в срок 30 (тридесет) дни от приемане на настоящото решение, утвърденият договор за приватизация – част от тръжната документация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Одесос“, бул. „Христо Ботев“ №18, вх.5, ет.13, 11 м.р., представляващ ателие №1 със застроена площ 61,36 кв.м. и изба с площ 9,61 кв.м., заедно с 0,1792% идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, предмет на АОС №252/08.09.1997г. с НИКОЛАЙ ГАЛИНОВ ВАСИЛЕВ, при заплащане на цена в размер 58 800 лева (петдесет и осем хиляди и осемстотин лева), без включен ДДС, платима преди сключване на договора, без използване на други законни платежни средства и след представяне на декларация за произход на средствата.

**Гласували „за“ – 18, „против“ – 0, „въздържали се“ – 0.  
Констатация – приема се.**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

**КОМИСИЯ ПО ПРИВАТИЗАЦИЯ И**  
**СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ**

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

**П Р О Т О К О Л**  
**№ 2**

Днес, 21.06.2019г. от 12.00 часа се състоя четвъртото за 2019г. заседание на Комисията по приватизация и следприватизационен контрол. От общия състав на комисията присъстват 18 члена, има кворум и заседанието може да се проведе. На заседанието не присъстват общинските съветници – Божидар Чапаров, Неджиб Неджибов и Януарий Вичев.

По втора точка от дневния ред Комисията по приватизация и следприватизационен контрол, предлага на Общински съвет – Варна следното предложение за

**РЕШЕНИЕ:**

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.5, ал.3 и чл.12, ал.2 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки и за условията и реда за лицензиране на оценители, Общински съвет – Варна, приема анализ на правното състояние, информационен меморандум и приватизационна оценка на обект с открита процедура за приватизация по Годишния план за приватизация за 2019г.", както следва:

1. Анализ на правното състояние на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, ул. „Шейново“ №24, представляващ фурна и земя, предмет на АОС №7236/08.01.2013г., изготвен от Христина Димитрова Димитрова - правоспособен юрист.

2. Информационен меморандум и приватизационна оценка на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, ул. „Шейново“ №24, представляващ фурна и земя, предмет на АОС №7236/08.01.2013г., изготвени от Петранка Койчева Маринова - независим оценител.

**Гласували „за“ – 18, „против“ – 0, „въздържали се“ – 0.**  
**Констатация – приема се.**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**



**КОМИСИЯ ПО ПРИВАТИЗАЦИЯ И  
СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ**

**ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!**

**П Р О Т О К О Л  
№ 4**

Днес, 21.06.2019г. от 12.00 часа се състоя четвъртото за 2019г. заседание на Комисията за приватизация и следприватизационен контрол. От общия състав на комисията присъстват 18 члена, има кворум и заседанието може да се проведе. На заседанието не присъстват общинските съветници – Божидар Чапаров, Неджиб Неджибов и Януарий Вичев.

По трета точка от дневния ред Комисията за приватизация и следприватизационен контрол, предлага на Общински съвет – Варна следното предложение за

**Р Е Ш Е Н И Е:**

**3.6.** На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.3, ал.3, т.2, чл.4, ал.4, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3, т.1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, във връзка с чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1, чл.5 и чл.6, ал.1 от Наредбата за търговете и конкурсите, и свое решение №1768-8(36)/11,12.11.2014г. за откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Аспарухово“, ул. „Капитан I-ви ранг Георги Купов“ №37, по АОС №6683/29.12.2011г., представляващ част от сграда, Общински съвет – Варна реши:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Аспарухово“, ул. „Капитан I-ви ранг Георги Купов“ №37, по АОС №6683/29.12.2011г., представляващ част от сграда с идентификатор 10135.5510.789.5. състояща се от СОС с идентификатор 10135.5510.789.5.2, със застроена площ 230 кв.м. на втори етаж, ведно с изба № 4, представляваща СОС с идентификатор 10135.5510.789.5.6 с площ 10,40 кв.м. на минус първи етаж, заедно с 57,62 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, по КК и КР на град Варна, одобрени със Заповед №РД-18-73/23.06.2008г. на ИД на АГКК, при начална тръжна цена 89 000лв. (осемдесет и девет хиляди и лева). Сделката не се облага с ДДС.

II. Утвърждава тръжна документация и условия за участие, съдържащи:

- 1.Заявление за участие.
- 2.Проект на договор за продажба на обекта на търга.
- 3.Информационен меморандум.
- 4.Декларация за извършен оглед на обекта.
- 5.Декларация за запознаване с тръжните условия.
- 6.Декларация за конфиденциалност.

7. Декларация по чл.11, ал.1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за документите, и сведенията, представляващи служебна тайна.

8. Стъпка за наддаване в размер на 3 000лв. (три хиляди лева).

9. Депозит в размер на 5 000лв. (пет хиляди лева), платими по сметка IBAN:BG36 CECB 9790 3362 150000 и BIC: CECBBGSF, при „Централна кооперативна банка“ АД, клон Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“.

10. Комплектът тръжна документация се получава в стая 1207, на XII-я етаж в сградата на община Варна, срещу представяне на документ за платени 500лв. (петстотин лева), с включен ДДС, по сметка IBAN:BG49 CECB 9790 8462 1500 00 и BIC: CECBBGSF, код за вид плащане 44 70 00 при „Централна кооперативна банка“ АД клон Варна и фактура удостоверяваща плащането до 16.30 часа на 10-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“.

При закупуване на тръжна документация следва да бъдат представени следните документи: документ за самоличност, актуално състояние на едноличен търговец или друго юридическо лице по Търговския закон, а ако документацията се закупува от друго лице се представя и нотариално заверено пълномощно.

11. Предложенията за участие в търга се депозират в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват името (фирмата) на участника и цялостното наименование на обекта на приватизация в стая 1210 на XII-я етаж в сградата на община Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“.

12. Оглед на обекта се извършва в рамките на всеки работен ден, след представяне на документ за закупена тръжна документация до 15.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“.

13. Търгът да се проведе на 16-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“ от 09.30 часа в сградата на община Варна.

14. Право на участие в публичния търг с явно наддаване имат юридически и физически лица, подали следните документи:

14.1. заявление за участие;

14.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписванията за вписване на юридическите лица (оригинал) или документ за самоличност за физическите лица (копие, заверено от участника);

14.3. платежен документ за внесен депозит в размер на 5 000лв. (пет хиляди лева), платими по сметка IBAN:BG36 CECB 9790 3362 1500 00 и BIC: CECBBGSF при „Централна кооперативна банка“ АД, клон Варна (оригинал).

14.4. платежен документ за закупена тръжна документация в размер на 500лв. (петстотин лева), с включен ДДС, по сметка IBAN:BG49 CECB 9790 8462 1500 00 и BIC: CECBBGSF, код за вид плащане 44 70 00 при „Централна кооперативна банка“ АД, клон Варна (оригинал);

14.5.удостоверение за липса на публични вземания към община Варна от дирекция „Местни данъци“ за физическите лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.6.удостоверение за липса на задължения по данъчно – осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите за физическите лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.7.декларация за извършен оглед на обекта;

14.8.декларация за запознаване с тръжните условия;

14.9.декларация за конфиденциалност;

14.10.декларация по чл.11, ал.1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за документите, и сведенията, представляващи служебна тайна.

14.11.удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписванията, че юридическото лице не е обявено в несъстоятелност, не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност и не се намира в ликвидация (оригинал);

14.12.служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.13.свидетелство за съдимост за физическите лица и за лицата, управляващи и представляващи юридическите лица (оригинал);

15.Не се допускат до участие в търга кандидати, чиито предложения:

15.1.са подадени след 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“;

15.2.са подадени в незапечатан или прозрачен плик;

15.3.не съдържат документ за внесен депозит за участие в търга;

15.4.не съдържат документ за закупена тръжна документация;

15.5.не съдържат, който и да е от посочените в т.14 документи.

16.Разяснения, относно процедурата по провеждането на търга и сключването на договор за приватизация:

16.1.публичният търг с явно наддаване да се проведе в съответствие с изискванията на глава V, раздел I от Наредбата за търговете и конкурсите;

16.2.договорът за приватизация се сключва в съответствие с изискванията на глава VII от Наредбата за търговете и конкурсите.

III. Определя комисия за провеждане на публичен търг с явно наддаване в състав: председател – Димитър Колев; членове – Светла Маринова, Стефка Петрова, Марица Гърдева, Мартин Андонов, Милена Димова и Надя Георгиева; резервни членове: Петко Бойновски и Неджиб Неджибов, и възнаграждение съгласно чл.8, ал.3 от Наредбата за

търговете и конкурсите, за дейността на всеки от членовете на комисията в размер на 250лв. (двеста и петдесет лева).

IV. Задължава спечелилия търга участник да представи декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, съгласно Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за реда, и органите за контрол на декларираните данни, в 20-дневен срок от датата на провеждането на търга. При непредставяне на декларацията или при непълнота на данните в нея спечелилия търга участник губи правото да сключи приватизационния договор. Договорът се сключва с участника, предложил следващата по размер цена на търга.

V. Възлага на адвокат – довереника на Общински съвет – Варна, проверката на данните по декларацията за произход на средствата, в съответствие с изискванията на Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за реда, и органите за контрол на декларираните данни, преди подписване на приложения към тръжната документация договор.

VI. Упълномощава Председателя на Общинския съвет – Варна, да подпише приложения към тръжната документация договор със спечелилия търга участник, след представяне на декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, и заплащане на достигнатата при търга цена.

**Гласували „за“ – 18, „против“ – 0, „въздържали се“ – 0.  
Констатация – приема се.**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

**КОМИСИЯ ПО ПРИВАТИЗАЦИЯ И  
СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ**

**ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!**

**ПРОТОКОЛ  
№ 4**

Днес, 21.06.2019г. от 12.00 часа се състоя четвъртото за 2019г. заседание на Комисията за приватизация и следприватизационен контрол. От общия състав на комисията присъстват 18 члена, има кворум и заседанието може да се проведе. На заседанието не присъстват общинските съветници – Божидар Чапаров, Неджиб Неджибов и Януарий Вичев.

По трета точка от дневния ред Комисията за приватизация и следприватизационен контрол, предлага на Общински съвет – Варна следното предложение за

**РЕШЕНИЕ:**

**3.8.** На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.3, ал.3, т.2, чл.4, ал.4, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3, т.1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, във връзка с чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1, чл.5 и чл.6, ал.1 от Наредбата за търговете и конкурсите, и свое решение №1519-3(37)/30.01.2019г. за откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Младост“, ул. „Топола“ №36, по АОС №5947/30.11.2009г., представляващ гараж №2, Общински съвет – Варна реши:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Младост“, ул. „Топола“ №36, по АОС №5947/30.11.2009г., представляващ гараж №2, като самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10135.3513.329.1.11 със ЗП 20,39кв.м., както и 1,9577 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, по КК и КР, одобрени със Заповед №РД-18-64/16.05.2008г. на ИД на АГКК, при граници на имота на същия етаж: СОС 10135.3513.329.1.10, СОС 10135.3513.329.1.6, под обекта няма, над обекта: СОС 10135.3513.329.1.13, СОС 10135.3513.329.1.14, при начална тръжна цена 14 900лв. (четиринадесет хиляди и деветстотин лева). Сделката не се облага с ДДС.

II. Утвърждава тръжна документация и условия за участие, съдържащи:

1. Заявление за участие.
2. Проект на договор за продажба на обекта на търга.
3. Информационен меморандум.
4. Декларация за извършен оглед на обекта.
5. Декларация за запознаване с тръжните условия.
6. Декларация за конфиденциалност.

7. Декларация по чл.11, ал.1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за документите, и сведенията, представляващи служебна тайна.

8. Стъпка за наддаване в размер на 2 000лв. (две хиляди лева).

9. Депозит в размер на 3 000лв. (три хиляди лева), платими по сметка IBAN:BG36 CECB 9790 3362 150000 и BIC: CECBBGSF, при „Централна кооперативна банка“ АД, клон Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“.

10. Комплектът тръжна документация се получава в стая 1207, на XII-я етаж в сградата на община Варна, срещу представяне на документ за платени 500лв. (петстотин лева), с включен ДДС, по сметка IBAN:BG49 CECB 9790 8462 1500 00 и BIC: CECBBGSF, код за вид плащане 44 70 00 при „Централна кооперативна банка“ АД клон Варна и фактура удостоверяваща плащането до 16.30 часа на 10-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“.

При закупуване на тръжна документация следва да бъдат представени следните документи: документ за самоличност, актуално състояние на едноличен търговец или друго юридическо лице по Търговския закон, а ако документацията се закупува от друго лице се представя и нотариално заверено пълномощно.

11. Предложенията за участие в търга се депозират в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват името (фирмата) на участника и цялостното наименование на обекта на приватизация в стая 1210 на XII-я етаж в сградата на община Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“.

12. Оглед на обекта се извършва в рамките на всеки работен ден, след представяне на документ за закупена тръжна документация до 15.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“.

13. Търгът да се проведе на 16-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“ от 11.30 часа в сградата на община Варна.

14. Право на участие в публичния търг с явно наддаване имат юридически и физически лица, подали следните документи:

14.1. заявление за участие;

14.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписванията за вписване на юридическите лица (оригинал) или документ за самоличност за физическите лица (копие, заверено от участника);

14.3. платежен документ за внесен депозит в размер на 3 000лв. (три хиляди лева), платими по сметка IBAN:BG36 CECB 9790 3362 1500 00 и BIC: CECBBGSF при „Централна кооперативна банка“ АД, клон Варна (оригинал).

14.4. платежен документ за закупена тръжна документация в размер на 500лв. (петстотин лева), с включен ДДС, по сметка IBAN:BG49 CECB 9790 8462 1500 00 и BIC: CECBBGSF, код за вид плащане 44 70 00 при „Централна кооперативна банка“ АД, клон Варна (оригинал);

14.5.удостоверение за липса на публични вземания към община Варна от дирекция „Местни данъци“ за физическите лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.6.удостоверение за липса на задължения по данъчно – осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите за физическите лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.7.декларация за извършен оглед на обекта;

14.8.декларация за запознаване с тръжните условия;

14.9.декларация за конфиденциалност;

14.10.декларация по чл.11, ал.1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за документите, и сведенията, представляващи служебна тайна.

14.11.удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписванията, че юридическото лице не е обявено в несъстоятелност, не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност и не се намира в ликвидация (оригинал);

14.12.служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физическите лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.13.свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи юридическите лица (оригинал);

15.Не се допускат до участие в търга кандидати, чиито предложения:

15.1.са подадени след 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“;

15.2.са подадени в незапечатан или прозрачен плик;

15.3.не съдържат документ за внесен депозит за участие в търга;

15.4.не съдържат документ за закупена тръжна документация;

15.5.не съдържат, който и да е от посочените в т.14 документи.

16.Разяснения, относно процедурата по провеждането на търга и сключването на договор за приватизация:

16.1.публичният търг с явно наддаване да се проведе в съответствие с изискванията на глава V, раздел I от Наредбата за търговете и конкурсите;

16.2.договорът за приватизация се сключва в съответствие с изискванията на глава VII от Наредбата за търговете и конкурсите.

III. Определя комисия за провеждане на публичен търг с явно наддаване в състав: председател – Димитър Колев; членове – Светла Маринова, Стефка Петрова, Надя Георгиева, Неджиб Неджибов, Николай Малев и Славчо Славов; резервни членове: Петко Бойновски и Петър Липчев, и възнаграждение съгласно чл.8, ал.3 от Наредбата за

търговете и конкурсите, за дейността на всеки от членовете на комисията в размер на 250лв. (двеста и петдесет лева).

IV. Задължава спечелилия търга участник да представи декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, съгласно Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за реда, и органите за контрол на декларираните данни, в 20-дневен срок от датата на провеждането на търга. При непредставяне на декларацията или при непълнота на данните в нея спечелилия търга участник губи правото да сключи приватизационния договор. Договорът се сключва с участника, предложил следващата по размер цена на търга.

V. Възлага на адвокат – довереника на Общински съвет – Варна, проверката на данните по декларацията за произход на средствата, в съответствие с изискванията на Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за реда, и органите за контрол на декларираните данни, преди подписване на приложения към тръжната документация договор.

VI. Упълномощава Председателя на Общинския съвет – Варна, да подпише приложения към тръжната документация договор със спечелилия търга участник, след представяне на декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, и заплащане на достигнатата при търга цена.

**Гласували „за“ – 18, „против“ – 0, „въздържали се“ – 0.  
Констатация – приема се.**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**



**КОМИСИЯ ПО ПРИВАТИЗАЦИЯ И**  
**СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ**

**ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!**

**П Р О Т О К О Л**  
**№ 4**

Днес, 21.06.2019г. от 12.00 часа се състоя четвъртото за 2019г. заседание на Комисията за приватизация и следприватизационен контрол. От общия състав на комисията присъстват 18 члена, има кворум и заседанието може да се проведе. На заседанието не присъстват общинските съветници – Божидар Чапаров, Неджиб Неджибов и Януарий Вичев.

По трета точка от дневния ред Комисията за приватизация и следприватизационен контрол, предлага на Общински съвет – Варна следното предложение за

**Р Е Ш Е Н И Е:**

**3.10.** На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.3, ал.3, т.2, чл.4, ал.4, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3, т.1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, във връзка с чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1, чл.5 и чл.6, ал.1 от Наредбата за търговете и конкурсите, и свое решение №1662-9(34)/21.07.2014г. за откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Одесос“, бул. „Христо Ботев“ №18, вх.9, ет.13, по АОС №250/09.09.1997г., представляващ ателие № 3, Общински съвет – Варна реши:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Одесос“, бул. „Христо Ботев“ №18, вх.9, ет.13, по АОС №250/09.09.1997г., представляващ ателие №3, със застроена площ 46,83кв.м., (100 % тераси), заедно с 0,1266 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, при начална тръжна цена 37 200лв. (тридесет и седем хиляди и двеста лева). Сделката не се облага с ДДС.

II. Утвърждава тръжна документация и условия за участие, съдържащи:

- 1.Заявление за участие.
- 2.Проект на договор за продажба на обекта на търга.
- 3.Информационен меморандум.
- 4.Декларация за извършен оглед на обекта.
- 5.Декларация за запознаване с тръжните условия.
- 6.Декларация за конфиденциалност.

7.Декларация по чл.11, ал.1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за документите, и сведенията, представляващи служебна тайна.

8. Стъпка за наддаване в размер на 2 000 лв. (две хиляди лева).

9. Депозит в размер на 3 000 лв. (три хиляди лева), платими по сметка IBAN:BG36 CECB 9790 3362 150000 и BIC: CECBBGSF, при „Централна кооперативна банка“ АД, клон Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“.

10. Комплектът тръжна документация се получава в стая 1207, на XII-я етаж в сградата на община Варна, срещу представяне на документ за платени 500 лв. (петстотин лева), с включен ДДС, по сметка IBAN:BG49 CECB 9790 8462 1500 00 и BIC: CECBBGSF, код за вид плащане 44 70 00 при „Централна кооперативна банка“ АД, клон Варна и фактура удостоверяваща плащането до 16.30 часа на 10-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“.

При закупуване на тръжна документация следва да бъдат представени следните документи: документ за самоличност, актуално състояние на едноличен търговец или друго юридическо лице по Търговския закон, а ако документацията се закупува от друго лице се представя и нотариално заверено пълномощно.

11. Предложенията за участие в търга се депозират в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват името (фирмата) на участника и цялостното наименование на обекта на приватизация в стая 1210 на XII-я етаж в сградата на община Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“.

12. Оглед на обекта се извършва в рамките на всеки работен ден, след представяне на документ за закупена тръжна документация до 15.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“.

13. Търгът да се проведе на 16-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“ от 14.30 часа в сградата на община Варна.

14. Право на участие в публичния търг с явно наддаване имат юридически и физически лица, подали следните документи:

14.1. заявление за участие;

14.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписванията за вписване на юридическите лица (оригинал) или документ за самоличност за физическите лица (копие, заверено от участника);

14.3. платежен документ за внесен депозит в размер на 3 000 лв. (три хиляди лева), платими по сметка IBAN:BG36 CECB 9790 3362 1500 00 и BIC: CECBBGSF при „Централна кооперативна банка“ АД, клон Варна (оригинал).

14.4. платежен документ за закупена тръжна документация в размер на 500 лв. (петстотин лева), с включен ДДС, по сметка IBAN:BG49 CECB 9790 8462 1500 00 и BIC: CECBBGSF, код за вид плащане 44 70 00 при „Централна кооперативна банка“ АД, клон Варна (оригинал);

14.5. удостоверение за липса на публични вземания към община Варна от дирекция „Местни данъци“ за физическите лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.6. удостоверение за липса на задължения по данъчно – осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите за физическите лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.7. декларация за извършен оглед на обекта;

14.8. декларация за запознаване с тръжните условия;

14.9. декларация за конфиденциалност;

14.10. декларация по чл.11, ал.1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за документите, и сведенията, представляващи служебна тайна.

14.11. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписванията, че юридическото лице не е обявено в несъстоятелност, не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност и не се намира в ликвидация (оригинал);

14.12. служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.13. свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи юридическите лица (оригинал);

15. Не се допускат до участие в търга кандидати, чиито предложения:

15.1. са подадени след 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“;

15.2. са подадени в незапечатан или прозрачен плик;

15.3. не съдържат документ за внесен депозит за участие в търга;

15.4. не съдържат документ за закупена тръжна документация;

15.5. не съдържат, който и да е от посочените в т.14 документи.

16. Разяснения, относно процедурата по провеждането на търга и сключването на договор за приватизация:

16.1. публичният търг с явно наддаване да се проведе в съответствие с изискванията на глава V, раздел I от Наредбата за търговете и конкурсите;

16.2. договорът за приватизация се сключва в съответствие с изискванията на глава VII от Наредбата за търговете и конкурсите.

III. Определя комисия за провеждане на публичен търг с явно наддаване в състав: председател – Димитър Колев; членове – Светла Маринова, Стефка Петрова, Борислав Нанков, Добромир Джиков, Иво Иванов и Красен Иванов; резервни членове: Петко Бойновски и Марица Гърдева, и възнаграждение съгласно чл.8, ал.3 от Наредбата за търговете и конкурсите, за дейността на всеки от членовете на комисията в размер на 250лв. (двеста и петдесет лева).

IV. Задължава спечелилия търга участник да представи декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, съгласно Наредбата за сведенията, които

съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за реда, и органите за контрол на декларираните данни, в 20-дневен срок от датата на провеждането на търга. При непредставяне на декларацията или при непълнота на данните в нея спечелилия търга участник губи правото да сключи приватизационния договор. Договорът се сключва с участника, предложил следващата по размер цена на търга.

V. Възлага на адвокат – довереника на Общински съвет – Варна, проверката на данните по декларацията за произход на средствата, в съответствие с изискванията на Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за реда, и органите за контрол на декларираните данни, преди подписване на приложения към тръжната документация договор.

VI. Упълномощава Председателя на Общинския съвет – Варна, да подпише приложения към тръжната документация договор със спечелилия търга участник, след представяне на декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, и заплащане на достигнатата при търга цена.

**Гласували „за“ – 18, „против“ – 0, „въздържали се“ – 0.**

**Констатация – приема се.**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

**П Р О Т О К О Л  
№ 4**

Днес, 21.06.2019г. от 12.00 часа се състоя четвъртото за 2019г. заседание на Комисията за приватизация и следприватизационен контрол. От общия състав на комисията присъстват 18 члена, има кворум и заседанието може да се проведе. На заседанието не присъстват общинските съветници – Божидар Чапаров, Неджиб Неджибов и Януарий Вичев.

По трета точка от дневния ред Комисията за приватизация и следприватизационен контрол, предлага на Общински съвет – Варна следното предложение за

**Р Е Ш Е Н И Е:**

**3.12.** На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.3, ал.3, т.2, чл.4, ал.4, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3, т.1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, във връзка с чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1, чл.5 и чл.6, ал.1 от Наредбата за търговете и конкурсите, и свое решение №1656-9(34)/21.07.2014г. за откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Одесос“, ул. „Шейново“ №24, по АОС №7236/08.01.2013г., представляващ фурна и земя, Общински съвет – Варна реши:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Одесос“, ул. „Шейново“ №24, по АОС №7236/08.01.2013г., представляващ фурна: самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10135.1507.211.1.2, състоящ се от две нива със застроена площ 131 кв.м., ведно с избено помещение с площ 41,65 кв.м., заедно с 66,15% идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, при граници на СОС 10135.1507.211.1.2 : Ниво 1 (едно): На същия етаж: няма; Под обекта: няма; Над обекта: няма; Ниво 2 (две): На същия етаж: няма; Под обекта: няма; Над обекта: СОС 10135.1507.211.1.1 и земя с площ 78,70 кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 10135.1507.211, при граници: ПИ 10135.1507.192, ПИ 10135.1507.224, ПИ 10135.1507.212 и ПИ 10135.1507.210, целият с площ 188 кв.м., от които 119 кв.м. идеални части частна общинска собственост, по КК и КР на район „Одесос“ на град Варна, одобрени със Заповед №РД-18-98/10.11.2008г., при начална тръжна цена 149 500лв. (сто четиридесет и девет хиляди и петстотин лева). Сделката не се облага с ДДС.

II. Утвърждава тръжна документация и условия за участие, съдържащи:

1.Заявление за участие.

2.Проект на договор за продажба на обекта на търга.

3.Информационен меморандум.

4.Декларация за извършен оглед на обекта.

5.Декларация за запознаване с тръжните условия.

6.Декларация за конфиденциалност.

7.Декларация по чл.11, ал.1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за

приватизация и следприватизационен контрол и за документите, и сведенията, представляващи служебна тайна.

8. Стъпка за наддаване в размер на 20 000 лв. (двадесет хиляди лева).

9. Депозит в размер на 30 000 лв. (тридесет хиляди лева), платими по сметка IBAN:BG36 CECB 9790 3362 150000 и BIC: CECBBGSF, при „Централна кооперативна банка“ АД, клон Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“.

10. Комплектът тръжна документация се получава в стая 1207, на XII-я етаж в сградата на община Варна, срещу представяне на документ за платени 500 лв. (петстотин лева), с включен ДДС, по сметка IBAN:BG49 CECB 9790 8462 1500 00 и BIC: CECBBGSF, код за вид плащане 44 70 00 при „Централна кооперативна банка“ АД, клон Варна и фактура удостоверяваща плащането до 16.30 часа на 10-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“.

При закупуване на тръжна документация следва да бъдат представени следните документи: документ за самоличност, актуално състояние на едноличен търговец или друго юридическо лице по Търговския закон, а ако документацията се закупува от друго лице се представя и нотариално заверено пълномощно.

11. Предложенията за участие в търга се депозират в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват името (фирмата) на участника и цялостното наименование на обекта на приватизация в стая 1210 на XII-я етаж в сградата на община Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“.

12. Оглед на обекта се извършва в рамките на всеки работен ден, след представяне на документ за закупена тръжна документация до 15.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“.

13. Търгът да се проведе на 17-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“ от 09,30 часа в сградата на община Варна.

14. Право на участие в публичния търг с явно наддаване имат юридически и физически лица, подали следните документи:

14.1. заявление за участие;

14.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписванията за вписване на юридическите лица (оригинал) или документ за самоличност за физическите лица (копие, заверено от участника);

14.3. платежен документ за внесен депозит в размер на 30 000 лв. (тридесет хиляди лева), платими по сметка IBAN:BG36 CECB 9790 3362 1500 00 и BIC: CECBBGSF при „Централна кооперативна банка“ АД, клон Варна (оригинал).

14.4. платежен документ за закупена тръжна документация в размер на 500 лв. (петстотин лева), с включен ДДС, по сметка IBAN:BG49 CECB 9790 8462 1500 00 и BIC: CECBBGSF, код за вид плащане 44 70 00 при „Централна кооперативна банка“ АД, клон Варна (оригинал);

14.5. удостоверение за липса на публични вземания към община Варна от дирекция „Местни данъци“ за физическите лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.6. удостоверение за липса на задължения по данъчно – осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите за физическите лица и

лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.7.декларация за извършен оглед на обекта;

14.8.декларация за запознаване с тръжните условия;

14.9.декларация за конфиденциалност;

14.10.декларация по чл.11, ал.1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за документите, и сведенията, представляващи служебна тайна.

14.11.удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписванията, че юридическото лице не е обявено в несъстоятелност, не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност и не се намира в ликвидация (оригинал);

14.12.служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.13.свидетелство за съдимост за физическите лица и за лицата, управляващи и представляващи юридическите лица (оригинал);

15.Не се допускат до участие в търга кандидати, чиито предложения:

15.1.са подадени след 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“;

15.2.са подадени в незапечатан или прозрачен плик;

15.3.не съдържат документ за внесен депозит за участие в търга;

15.4.не съдържат документ за закупена тръжна документация;

15.5.не съдържат, който и да е от посочените в т.14 документи.

16.Разяснения, относно процедурата по провеждането на търга и сключването на договор за приватизация:

16.1.публичният търг с явно наддаване да се проведе в съответствие с изискванията на глава V, раздел I от Наредбата за търговете и конкурсите;

16.2.договорът за приватизация се сключва в съответствие с изискванията на глава VII от Наредбата за търговете и конкурсите.

III. Определя комисия за провеждане на публичен търг с явно наддаване в състав: председател – Петко Бойновски; членове – Светла Маринова, Стефка Петрова, Христо Атанасов, Неджиб Неджибов, Николай Малев, Надя Георгиева; резервни членове: Димитър Колев и Петър Липчев, и възнаграждение съгласно чл.8, ал.3 от Наредбата за търговете и конкурсите, за дейността на всеки от членовете на комисията в размер на 250лв. (двеста и петдесет лева).

IV. Задължава спечелилия търга участник да представи декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, съгласно Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за реда, и органите за контрол на декларираните данни, в 20-дневен срок от датата на провеждането на търга. При непредставяне на декларацията или при непълнота на данните в нея спечелилия търга участник губи правото да сключи приватизационния

договор. Договорът се сключва с участника, предложил следващата по размер цена на търга.

V. Възлага на адвокат – довереника на Общински съвет – Варна, проверката на данните по декларацията за произход на средствата, в съответствие с изискванията на Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за реда, и органите за контрол на декларираните данни, преди подписване на приложения към тръжната документация договор.

VI. Упълномощава Председателя на Общинския съвет – Варна, да подпише приложения към тръжната документация договор със спечелилия търга участник, след представяне на декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, и заплащане на достигнатата при търга цена.

**Гласували „за“ – 18, „против“ – 0, „въздържали се“ – 0.  
Констатация – приема се.**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**



**КОМИСИЯ ПО ПРИВАТИЗАЦИЯ И**  
**СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ**

**ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!**

**ПРОТОКОЛ**  
**№ 4**

Днес, 21.06.2019г. от 12.00 часа се състоя четвъртото за 2019г. заседание на Комисията за приватизация и следприватизационен контрол. От общия състав на комисията присъстват 18 члена, има кворум и заседанието може да се проведе. На заседанието не присъстват общинските съветници – Божидар Чапаров, Неджиб Неджибов и Януарий Вичев.

По трета точка от дневния ред Комисията за приватизация и следприватизационен контрол, предлага на Общински съвет – Варна следното предложение за

**РЕШЕНИЕ:**

**3.14.** На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.3, ал.3, т.2, чл.4, ал.4, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3, т.1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, във връзка с чл. 2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1, чл.5 и чл.6, ал.1 от Наредбата за търговете и конкурсите, и свое решение №1663-9(34)/21.07.2014г. за откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Одесос“, бул. „Христо Ботев“ №18, вх.9, ет.13, по АОС №255/09.09.1997г., представляващ ателие № 1, Общински съвет – Варна реши:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Одесос“, бул. „Христо Ботев“ №18, вх.9, ет.13, по АОС №255/09.09.1997г., представляващ ателие № 1, със застроена площ 61,36 кв.м., (100 % тераси), ведно с изба с полезна площ 9,61 кв.м., заедно с 0,1792 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, при начална тръжна цена 53 300лв. (петдесет и три хиляди и триста лева). Сделката не се облага с ДДС.

II. Утвърждава тръжна документация и условия за участие, съдържащи:

- 1.Заявление за участие.
- 2.Проект на договор за продажба на обекта на търга.
- 3.Информационен меморандум.
- 4.Декларация за извършен оглед на обекта.
- 5.Декларация за запознаване с тръжните условия.
- 6.Декларация за конфиденциалност.

7.Декларация по чл.11, ал.1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за документите, и сведенията, представляващи служебна тайна.

8. Стъпка за наддаване в размер на 2 000 лв. (две хиляди лева).

9. Депозит в размер на 3 000 лв. (три хиляди лева), платими по сметка IBAN:BG36 CECB 9790 3362 150000 и BIC: CECBBGSF, при „Централна кооперативна банка“ АД, клон Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“.

10. Комплектът тръжна документация се получава в стая 1207, на XII-я етаж в сградата на община Варна, срещу представяне на документ за платени 500 лв. (петстотин лева), с включен ДДС, по сметка IBAN:BG49 CECB 9790 8462 1500 00 и BIC: CECBBGSF, код за вид плащане 44 70 00 при „Централна кооперативна банка“ АД клон Варна и фактура удостоверяваща плащането до 16.30 часа на 10-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“.

При закупуване на тръжна документация следва да бъдат представени следните документи: документ за самоличност, актуално състояние на едноличен търговец или друго юридическо лице по Търговския закон, а ако документацията се закупува от друго лице се представя и нотариално заверено пълномощно.

11. Предложенията за участие в търга се депозират в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват името (фирмата) на участника и цялостното наименование на обекта на приватизация в стая 1210 на XII-я етаж в сградата на община Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“.

12. Оглед на обекта се извършва в рамките на всеки работен ден, след представяне на документ за закупена тръжна документация до 15.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“.

13. Търгът да се проведе на 17-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“ от 11.30 часа в сградата на община Варна.

14. Право на участие в публичния търг с явно наддаване имат юридически и физически лица, подали следните документи:

14.1. заявление за участие;

14.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписванията за вписване на юридическите лица (оригинал), или документ за самоличност за физическите лица (копие, заверено от участника);

14.3. платежен документ за внесен депозит в размер на 3 000 лв. (три хиляди лева), платими по сметка IBAN:BG36 CECB 9790 3362 1500 00 и BIC: CECBBGSF при „Централна кооперативна банка“ АД, клон Варна (оригинал).

14.4. платежен документ за закупена тръжна документация в размер на 500 лв. (петстотин лева), с включен ДДС, по сметка IBAN:BG49 CECB 9790 8462 1500 00 и BIC: CECBBGSF, код за вид плащане 44 70 00 при „Централна кооперативна банка“ АД, клон Варна (оригинал);

14.5. удостоверение за липса на публични вземания към община Варна от дирекция „Местни данъци“ за физическите лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.6.удостоверение за липса на задължения по данъчно – осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите за физическите лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.7.декларация за извършен оглед на обекта;

14.8.декларация за запознаване с тръжните условия;

14.9.декларация за конфиденциалност;

14.10.декларация по чл.11, ал.1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за документите, и сведенията, представляващи служебна тайна.

14.11.удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписванията, че юридическото лице не е обявено в несъстоятелност, не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност и не се намира в ликвидация (оригинал);

14.12.служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.13.свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи юридическите лица (оригинал);

15.Не се допускат до участие в търга кандидати, чиито предложения:

15.1.са подадени след 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“;

15.2.са подадени в незапечатан или прозрачен плик;

15.3.не съдържат документ за внесен депозит за участие в търга;

15.4.не съдържат документ за закупена тръжна документация;

15.5.не съдържат, който и да е от посочените в т.14 документи.

16.Разяснения, относно процедурата по провеждането на търга и сключването на договор за приватизация:

16.1.публичният търг с явно наддаване да се проведе в съответствие с изискванията на глава V, раздел I от Наредбата за търговете и конкурсите;

16.2.договорът за приватизация се сключва в съответствие с изискванията на глава VII от Наредбата за търговете и конкурсите.

III. Определя комисия за провеждане на публичен търг с явно наддаване в състав: председател – Петко Бойновски; членове – Светла Маринова, Стефка Петрова, Мартин Андонов, Милена Димова, Надя Георгиева и Неджиб Неджибов; резервни членове: Димитър Колев и Николай Малев, и възнаграждение съгласно чл.8, ал.3 от Наредбата за търговете и конкурсите, за дейността на всеки от членовете на комисията в размер на 250лв. (двеста и петдесет лева).

IV. Задължава спечелилия търга участник да представи декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, съгласно Наредбата за сведенията, които

съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за реда, и органите за контрол на декларираните данни, в 20-дневен срок от датата на провеждането на търга. При непредставяне на декларацията или при непълнота на данните в нея спечелилия търга участник губи правото да сключи приватизационния договор. Договорът се сключва с участника, предложил следващата по размер цена на търга.

V. Възлага на адвокат – довереника на Общински съвет – Варна, проверката на данните по декларацията за произход на средствата, в съответствие с изискванията на Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за реда, и органите за контрол на декларираните данни, преди подписване на приложения към тръжната документация договор.

VI. Упълномощава Председателя на Общинския съвет – Варна, да подпише приложения към тръжната документация договор със спечелилия търга участник, след представяне на декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, и заплащане на достигнатата при търга цена.

**Гласували „за“ – 18, „против“ – 0, „въздържали се“ – 0.  
Констатация – приема се.**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

**КОМИСИЯ ПО ПРИВАТИЗАЦИЯ И  
СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ**

**ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!**

**П Р О Т О К О Л  
№ 4**

Днес, 21.06.2019г. от 12.00 часа се състоя четвъртото за 2019г. заседание на Комисията за приватизация и следприватизационен контрол. От общия състав на комисията присъстват 18 члена, има кворум и заседанието може да се проведе. На заседанието не присъстват общинските съветници – Божидар Чапаров, Неджиб Неджибов и Януарий Вичев.

По трета точка от дневния ред Комисията за приватизация и следприватизационен контрол, предлага на Общински съвет – Варна следното предложение за

**РЕШЕНИЕ:**

**3.16.** На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.3, ал.3, т.2, чл.4, ал.4, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3, т.1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, във връзка с чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1, чл.5 и чл.6, ал.1 от Наредбата за търговете и конкурсите, и свои решения №1664-9(34)/21.07.2014г. и №1770-8(36)/11,12.11.2014г. за откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, район „Одесос“, бул. „Христо Ботев“ № 18, вх. 5, ет. 13, по АОС № 253/08.09.1997 г., представляващ ателие № 3, Общински съвет – Варна реши:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, „Одесос“, бул. „Христо Ботев“ №18, вх.5, ет.13, по АОС №253/08.09.1997г., представляващ ателие №3, със застроена площ 46,83 кв.м., (100 % тераси), заедно с 0,1266 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, при начална тръжна цена 39 600лв. (тридесет и девет хиляди и шестстотин лева). Сделката не се облага с ДДС.

II. Утвърждава тръжна документация и условия за участие, съдържащи:

- 1.Заявление за участие.
- 2.Проект на договор за продажба на обекта на търга.
- 3.Информационен меморандум.
- 4.Декларация за извършен оглед на обекта.
- 5.Декларация за запознаване с тръжните условия.
- 6.Декларация за конфиденциалност.

7.Декларация по чл.11, ал.1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за документите, и сведенията, представляващи служебна тайна.

8. Стъпка за наддаване в размер на 2 000 лв. (две хиляди лева).

9. Депозит в размер на 3 000 лв. (три хиляди лева), платими по сметка IBAN:BG36 CECB 9790 3362 150000 и BIC: CECBBGSF, при „Централна кооперативна банка“ АД, клон Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“.

10. Комплектът тръжна документация се получава в стая 1207, на XII-я етаж в сградата на община Варна, срещу представяне на документ за платени 500 лв. (петстотин лева), с включен ДДС, по сметка IBAN:BG49 CECB 9790 8462 1500 00 и BIC: CECBBGSF, код за вид плащане 44 70 00 при „Централна кооперативна банка“ АД клон Варна и фактура удостоверяваща плащането до 16.30 часа на 10-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“.

При закупуване на тръжна документация следва да бъдат представени следните документи: документ за самоличност, актуално състояние на едноличен търговец или друго юридическо лице по Търговския закон, а ако документацията се закупува от друго лице се представя и нотариално заверено пълномощно.

11. Предложенията за участие в търга се депозират в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват името (фирмата) на участника и цялостното наименование на обекта на приватизация в стая 1210 на XII-я етаж в сградата на община Варна до 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“.

12. Оглед на обекта се извършва в рамките на всеки работен ден, след представяне на документ за закупена тръжна документация до 15.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“.

13. Търгът да се проведе на 17-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“ от 14.30 часа в сградата на община Варна.

14. Право на участие в публичния търг с явно наддаване имат юридически и физически лица, подали следните документи:

14.1. заявление за участие;

14.2. удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписванията за вписване на юридическите лица (оригинал), или документ за самоличност за физическите лица (копие, заверено от участника);

14.3. платежен документ за внесен депозит в размер на 3000 лв. (три хиляди лева), платими по сметка IBAN:BG36 CECB 9790 3362 1500 00 и BIC: CECBBGSF при „Централна кооперативна банка“ АД, клон Варна (оригинал).

14.4. платежен документ за закупена тръжна документация в размер на 500 лв. (петстотин лева), с включен ДДС, по сметка IBAN:BG49 CECB 9790 8462 1500 00 и BIC: CECBBGSF, код за вид плащане 44 70 00 при „Централна кооперативна банка“ АД, клон Варна (оригинал);

14.5. удостоверение за липса на публични вземания към община Варна от дирекция „Местни данъци“ за физическите лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.6.удостоверение за липса на задължения по данъчно – осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите за физическите лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.7.декларация за извършен оглед на обекта;

14.8.декларация за запознаване с тръжните условия;

14.9.декларация за конфиденциалност;

14.10.декларация по чл.11, ал.1 от Наредбата за задължителната информация, предоставяна на лицата, заявили интерес за участие в приватизацията по Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за документите, и сведенията, представляващи служебна тайна.

14.11.удостоверение от Търговския регистър към Агенцията по вписванията, че юридическото лице не е обявено в несъстоятелност, не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност и не се намира в ликвидация (оригинал);

14.12.служебна бележка от Съдебно изпълнителната служба при съответния районен съд за липса на образувани изпълнителни дела срещу физически лица и лицата, управляващи и представляващи юридическите лица, както и за самите юридически лица (оригинал);

14.13.свидетелство за съдимост за физически лица и за лицата, управляващи и представляващи юридическите лица (оригинал);

15.Не се допускат до участие в търга кандидати, чиито предложения:

15.1.са подадени след 16.30 часа на 15-я работен ден от обнародването на решението в „Държавен вестник“;

15.2.са подадени в незапечатан или прозрачен плик;

15.3.не съдържат документ за внесен депозит за участие в търга;

15.4.не съдържат документ за закупена тръжна документация;

15.5.не съдържат, който и да е от посочените в т.14 документи.

16.Разяснения, относно процедурата по провеждането на търга и сключването на договор за приватизация:

16.1.публичният търг с явно наддаване да се проведе в съответствие с изискванията на глава V, раздел I от Наредбата за търговете и конкурсите;

16.2.договорът за приватизация се сключва в съответствие с изискванията на глава VII от Наредбата за търговете и конкурсите.

III. Определя комисия за провеждане на публичен търг с явно наддаване в състав: председател – Димитър Колев; членове – Светла Маринова, Стефка Петрова, Петър Липчев, Славчо Славов, Станислав Иванов и Христо Атанасов; резервни членове: Петко Бойновски и Януарий Вичев, и възнаграждение съгласно чл.8, ал.3 от Наредбата за търговете и конкурсите, за дейността на всеки от членовете на комисията в размер на 250лв.(двеста и петдесет лева).

IV. Задължава спечелилия търга участник да представи декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, съгласно Наредбата за сведенията, които

съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за реда, и органите за контрол на декларираните данни, в 20-дневен срок от датата на провеждането на търга. При непредставяне на декларацията или при непълнота на данните в нея спечелилия търга участник губи правото да сключи приватизационния договор. Договорът се сключва с участника, предложил следващата по размер цена на търга.

V. Възлага на адвокат – довереника на Общински съвет – Варна, проверката на данните по декларацията за произход на средствата, в съответствие с изискванията на Наредбата за сведенията, които съдържа декларацията по чл.7, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и за реда, и органите за контрол на декларираните данни, преди подписване на приложения към тръжната документация договор.

VI. Упълномощава Председателя на Общинския съвет – Варна, да подпише приложения към тръжната документация договор със спечелилия търга участник, след представяне на декларация за произхода на средствата и придружаващите я документи, и заплащане на достигнатата при търга цена.

**Гласували „за“ – 18, „против“ – 0, „въздържали се“ – 0.  
Констатация – приема се.**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**