



ОБЩИНА ВАРНА

КМЕТ

ОБЩИНА ВАРНА

Рег.№: РД21025367ВН

Дата: 08.12.2021

ЧРЕЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

*Общински съветници
Зр З-целта РОДС*

09-12-2021

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Иван Николаев Портних – Кмет на Община Варна

Относно: Предложение за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. „Георги Бенковски“ № 83, ет.1

УВАЖАЕМИ, ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ, ГОСПОЖИ И ГОСПОДА – ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Варна е постъпило искане с рег. № РД21014138ВН/08.07.2021г. от Председателя на УС на Фондация „Искам бебе,“ ЕИК 175257480 за предоставяне за безвъзмездно ползване на общински недвижим имот, в което да осъществяват дейността си.

Фондация „Искам бебе“ е вписана в регистъра на юридическите лица с **нестопанска цел** за осъществяване на обществено полезна дейност под №20070516003.

Целите, за които се бори Фондацията са да:

- подкрепя семействата, които искат да имат деца и защитава техните интереси;
- работи за промяна на обществените нагласи към хората с репродуктивни проблеми;
- информира, финансира и осигурява емоционална подкрепа на хората, които се борят за свое дете.

От 2008 г. екипът на фондация "Искам бебе" работи с общините в цялата страна за разработване и прилагане на програми за местно финансиране на лечението на двойки с репродуктивни проблеми. В резултат на това сътрудничество се създават местни фондове, които са финансирани от бюджета на общините и към тях могат да кандидатстват двойки, живеещи на територията на съответната община, които не покриват медицинските критерии на държавния Фонд за асистирана репродукция. От старта на кампанията на "Искам бебе" за работа с общините до настоящата 2014 г., над 1 500 000 лв. са отпуснати от сформираните

общински фондове в 34 града за подпомагане лечението на двойки с проблемно забременяване.

От бюджет 2014 г. от общинската администрация във Варна отделят 100 000 лв. по проект за подпомагане лечението на двойки с репродуктивни проблеми – разпределени по 2 000 лв. за двойки, които не могат да ползват финансиране от "Фонд за асистирана репродукция". За тригодишното съществуване на програмата в подкрепа на двойки с проблемно забременяване, са родени общо 14 бебета, а Община Варна е отпуснала 235 000 лв. за лечението на нуждаещите се семейства. За 2017 г. планираните средства за местния фонд "Ин витро" са 170 000 лв. Правилникът с приетите критерии за кандидатстване предвижда отпускане на средства в размер на 2 000 лв. за двойка, която ще извършва ин витро процедура със собствен генетичен материал и 3 500 лв. за двойка при използване на донорска яйцеклетка. За 2019 г. гласуваният от общината бюджет за програма "Ин витро", е 200 000 лв.

Съгласно действащата нормативна уредба в Р.България и по конкретно Закона за общинската собственост максималния срок за сключване на договори е 10 (десет) години.

Съгласно разпоредбите на **чл.39, ал. 4 от Закона за общинската собственост** безвъзмездното право на ползване се учредява без търг или конкурс след решение на Общинския съвет, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците.

На основание чл. 48, ал. 1, т. 2 от приетата от Общински съвет – Варна **Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество**, Безвъзмездно право на ползване върху имоти-частна общинска собственост, или части от тях се учредява с решение на Общински съвет – Варна, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците **за осъществяване на здравни, образователни, социални и други хуманитарни дейности, извършвани от сдружения с нестопанска цел в обществена полза.**

Подходящ за дейността на Фондацията е общински недвижим имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Георги Бенковски“ № 83, ет.1, представляващ самостоятелен обект в сграда /СОС/ със ЗП 111,59 /сто и единадесет цяло и петдесет и девет стотни/ кв. м, ведно с прилежащите идеални части от общите части на сградата и правото на строеж; Конструкция – монолитна, год. на построяване – 1975г., предмет на Акт за частна общинска собственост №4245/14.03.20017г., вписан в Службата по вписванията гр. Варна с вх. рег. № 7577/28.03.2007г., Акт № 190.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Варна на основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА и в изпълнение на чл.8, ал.9 от ЗОС, Общински съвет –Варна приема следното изменение в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2021 г. **допълва** раздел XIV „Недвижими имоти – частна общинска собственост, за които в община Варна ще се проведе процедура по учредяване право на ползване по реда на чл. 39 от ЗОС и разпоредбите на НРПУРОИ – публичен търг или публично оповестен конкурс или без провеждане на публичен търг или

публично оповестен конкурс, след решение на Общински съвет – Варна за лица определени със закон” с недвижим имот – частна общинска собственост , , ул. „Георги Бенковски“ № 83, ет.1, представляващ самостоятелен обект в сграда /СОС/ със ЗП 111,59 /сто и единадесет цяло и петдесет и девет стотни/ кв. м, ведно с прилежащите идеални части от общите части на сградата и правото на строеж; Конструкция – монолитна, год. на построяване – 1975г., предмет на Акт за частна общинска собственост №4245/14.03.20017г., вписан в Службата по вписванията гр. Варна с вх. рег. № 7577/28.03.2007г., Акт № 190.

II. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.39, ал.5 от ЗОС и във връзка с чл.48, ал.1, т.2 от НРПУРОИ, Общински съвет – Варна, предоставя на **ФОНДАЦИЯ „ИСКАМ БЕБЕ“, ЕИК 175257480** за безвъзмездно ползване за срок от **5 (пет) години, ул. „Георги Бенковски“ № 83, ет.1**, представляващ самостоятелен обект в сграда /СОС/ със ЗП 111,59 /сто и единадесет цяло и петдесет и девет стотни/ кв. м, ведно с прилежащите идеални части от общите части на сградата и правото на строеж; Конструкция – монолитна, год. на построяване – 1975г., предмет на Акт за частна общинска собственост №4245/14.03.20017г., вписан в Службата по вписванията гр. Варна с вх. рег. № 7577/28.03.2007г., Акт № 190, за осъществяване на дейността си.

Всички разходи свързани с ползването на имота се заплащат от ПОЛЗВАТЕЛЯ – ел. енергия, вода, данък (съгласно чл. 11, ал. 5 от ЗМДТ), такса битови отпадъци, застраховка и текуща поддръжка.

Общински съвет - Варна възлага на Кмета на Община Варна издаването на заповед и сключването на договор за безвъзмездно право на ползване върху гореописания имот, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

Приложение: Копия от:

Искане с рег. № РД21014138ВН/08.07.2021г.; Удостоверение от Министерството на правосъдието №103/16.15.2017г. и АЧОС № 4245/14.03.2007г.

С уважение,

ИВАН ПОРТНИХ
Кмет на Община Варна



Целовска Зеп. № К-109/07.07.21

АД/

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ОБЩИНА ВАРНА

ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА

КИРИЛ ЙОРДАНОВ

(име, презиме и фамилия)

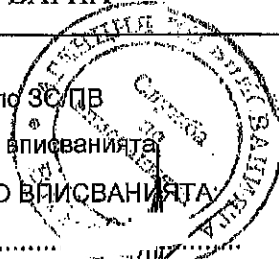
(подпис и печат)

№ 17 - 03 - 2007

Вписване по ЗСПВ

Служба по вписванията

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА



СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЕТО

18 03 07 XXII № 190

7577 едно 5329

АКТ № 4245
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 4245-XXII
Картотека 10 подрайон
Досие 4245

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	14.03.2007 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Пар.42 от ПЗР на ЗИД на ЗОС, 3-д №АО-06-7703-176/ 03.05.06г.на Обл.упр-л
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	ДЕТСКА ЗАНИМАЛНЯ, разположена на 1/първи/етаж от жилищна сграда със застроена площ 111,59/сто и единадесет цяло и петдесет и девет/кв.м.,състояща се от коридор, стая за учителя, занималня, зала за игра, склад, 2/две/ тоалетни и 2/два/балкона,
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	ГР.ВАРНА УЛ."ГЕОРГИ БЕНКОВСКИ" №.83, ет.1, подрайон 10, кв. 386, ПИ 5,7,8 и 9.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	вътрешен коридор, паркинг, пл."Лаврентий", ап.№2 /две/.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	102 172.60лв./сто и две хиляди сто седемдесет и два лева и шестдесет стотинки/
7. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	държавата

8. СЪСОБСТВЕНИЦИ

няма

9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ

№13196/29.11.76г.

10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

1. Имотът се управлява от Кмета на Община Варна на основание чл.12, ал.5 от ЗОС.

11. РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ С ИМОТА (ЧАСТ ОТ ИМОТА):

няма

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

Десислава В. Ташева - гл.експерт отд. "Общ.собственост"

(подпис)

13. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Продължение към т.3 Вид и описание на имота:
заедно с полагащите се идеални части от общите
части на сградата и от правото на строеж.
Конструкция монолитна. Етажност 16/шестнадесет/
етажа. Година на построяване 1975г.

Забележки:

1. Настанен наемател Петър Пасев, съгласно З-д №1967/27.
06.06г. на Кмета на Община Варна.
2. Със Заповед № 0923/07.07.10г. на Кмета на Община
Варна, се прекратяват наемните отношения с П. Пасев,
Ц. Пасева, С. Пасева, Е. Пасева.
3. Съгласно Заповед № 0492/08.02.11г. на Кмета на
Община Варна, имота се предоставя на Дирекция
"Образование", за нуждите на ОУ "П.Р. Славейков"
4. Съгласно Заповед № 4018/05.11.2011г. на Кмета на
Община Варна е отменена Заповед № 0492/08.02.2011г.
5. Съгласно решение № 214050278/16.04.2011г. сключен с
Кметия на Община Варна, икономическо-правен акт
№ 1245/2007г. е прекратен за безвъзмездно пол-
зване на "Ресурсен център - Варна" (РЦМДВ ВУСОП)
с ВМ № 118062591, за срок от 5 (пет) години

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

УДОСТОВЕРЕНИЕ

№ 103 / 16.05.2007 г.
гр. София

На основание чл. 45, ал. 3 от Закона за юридическите лица с нестопанска цел, удостоверявам вписването в Централния регистър на юридическите лица с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност, под № 20070516003
/на вписването/

ФОНДАЦИЯ "ИСКАМ БЕБЕ"

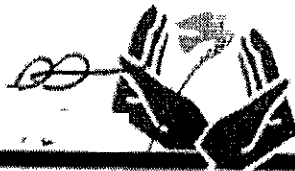
на
/наименование на юридическото лице/

БУЛСТАТ: 175257480

Длъжностно лице по вписването:

Мариана Стратева

ПР. С. С.



www.iskambebe.bg

ОБЩИНА ВАРНА
Reg. №: РД21014138ВН
Дата: 08.07.2021

НА ВНИМАНИЕТО НА

Г-Н ИВАН ПОРТНИХ
КМЕТ НА ВАРНА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
8 юли 2021 г.

Уважаеми г-н Портних,
Уважаеми дами и господа общински съветници,

Преди всичко бихме желали да Ви благодарим за дългогодишната ползотворна екипна работа с Фондация "Искам бебе" в името на това – да се раждат повече деца във Варна!

В последните години работата на екипа на "Искам бебе" във Варна значително се увеличи:

- все повече двойки се обръщат към нас за информационна, финансова и логистична помощ
- много жени се обръщат към психолозите на организацията ни и празни постоянни групови и индивидуални консултации
- нарасна броя на доброволческите ни акции – организираме благотворителни базари, много млади хора проявяват желание да правим съвместни инициативи
- получаваме многобройни дарения – пакетирани храни, книги, играчки, дрехи и др., които достигат до нуждаещи се деца и семейства чрез мрежата на «Искам бебе».

Именно поради по-горе изброените факти, се обръщаме към Вас с молба да ни бъде предоставено за безвъзмездно ползване помещение, което да служи за осъществяване на дейностите на фондацията на местно ниво. От няколко години ползваме под наем помещение с обща площ около 8 кв.м. в района на Кооперативен пазар, което към момента вече не ни е достатъчно.

Нужо ни е помещение около 30- 40 кв.м. с неограничен достъп 24 часа. (При възможност партер или първи етаж с възможност за обособяване на складова част и зала за срещи)

Ще бъдем благодарни да ни съдействате и да откликнете при възможност на молбата ни. Със сигурност ще оправдаем очакванията Ви и ще можем да бъдем още по-полезни на младите хора и семейства във Варна и областта.

Оставаме на разположение за допълнително обсъждане.

С уважение:
Мария Янева

Председател на УС на
Фондация „ИСКАМ БЕБЕ”

За контакт:
Валентина Иванова

Координатор за Северноизточна България на
Фондация „ИСКАМ БЕБЕ”

София
ул. Лавелев 19,

info@iskambebe.bg





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА
ПК „СОБСТВЕНОСТ И СТОПАНСТВО“

ОБЩИНА ВАРНА

Рег.№:

РД21014138ВН_001ВН

Дата: 02.08.2021

ДО
Г-Н ПЕТКО БОЙНОВСКИ
ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ
„ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ,
ИКОНОМИКА И СТОПАНСКИ ДЕЙНОСТИ“
ПРИ ОБЩИНА ВАРНА

Относно: № РД21014138ВН/08.07.2021 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БОЙНОВСКИ,

Приложено Ви изпращаме за становище по компетентност постъпило писмо в ПК „Собственост и стопанство“ към Общински съвет – Варна под горечитирания номер от Фондация „Искам бебе“, относно молба за предоставяне на помещение за ползване.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Съгласно текста.

С уважение,

ЮЛИЯНА БОЕВА
Председател на ПК „СС“

изготвил:
Нели Евлогиева - гл.експерт ПК и Вр.К