



**ОБЩИНА ВАРНА**

**КМЕТ**

*до всички общински съветници и до г-р. директор ЮОБС*

*[Signature]*

*07-12-2021*

**ЧРЕЗ  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ ВАРНА**

ОБЩИНА ВАРНА
Рег.№: <b>Д18000408ВН_094ВН</b>
Дата: 03.12.2021

**ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ ВАРНА**

**Относно:** Промяна на решение на Общински съвет - Варна с № 1034-2 от Протокол № 23/21.12.2017 г., променено с решение №528-4 от Протокол №14/04.03.2021 г. и актуализиране на списъка на обекти по Приложение № 12 б „Актуализиран разчет на разходи и обекти, финансирани с банков заем”

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
ОТ ИВАН ПОРТНИХ – КМЕТ НА ОБЩИНА ВАРНА**

**УВАЖАЕМИ Г-Н БАЛАБАНОВ,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Във връзка с изпълнение на решение на Общински съвет – Варна № 1034-2 от Протокол № 23/21.12.2017 г. Община Варна сключи договор за инвестиционен кредит № Д18000408ВН/19.03.2018 г. с цел финансиране на проект „Изграждане на бул. „Васил Левски” в участъка от ул. „Подвис” до ул. „Девня” по плана на район Приморски, район Одесос и район Младост, гр. Варна”, в т.ч. обекти, фактически свързани с бул. „В. Левски” и улици, фактически свързани (довеждащи и отвеждащи пътни връзки) с бул. „Васил Левски” и проект „Пробив на бул. „Сливница” от о.т. 49 до о.т. 65, от бул. „Ян Хунияди” до бул. „Ат. Москов”, по плана на ОП три, район „Владислав Варненчик, гр. Варна”. Съгласно условията по договора и подписан Анекс №2 с рег. №Д18000408ВН\_083ВН/18.03.2021 г., срокът за усвояване на кредита е удължен до 31.12.2021 г.

Към настоящия момент неусвоените средства по горесцитирания договор са в размер на 1 623 116 лв. Това се дължи основно на факта, че не са реализирани два от обектите, одобрени от Общински съвет – Варна за финансиране с този заем (Приложение 126), а именно това са:

- „Основен ремонт на ул. "Дубровник", по плана на 24-ти м.р., район Приморски, гр. Варна - I етап (обект фактически свързан с бул. "В. Левски");

- „Временна връзка (пробив на ул. "Кестен"), по плана на 26-ти м.р., район Младост, район Приморски, гр. Варна (обект, фактически свързан с бул. "В. Левски)"

В хода на реализацията на обект „Основен ремонт на ул. "Дубровник", по плана на 24-ти м.р., район Приморски, гр. Варна - I етап (обект фактически свързан с бул. "В. Левски"), поради големия обем от представената документация на участниците в процедурата, както и заради рестрикциите причинени от Ковид-19, към днешна дата все още няма избран изпълнител за реализацията на обекта, съответно не е подписан и договор за извършване на строително-ремонтните дейности, в следствие на което обектът не може да бъде изпълнен до 31.12.2021 г.

Поради полученото се забавяне на обект „Основен ремонт на ул. "Дубровник", по плана на 24-ти м.р., район Приморски, гр. Варна - I етап (обект фактически свързан с бул. "В. Левски)" и предвид, че се финансира със средства от горесцитирания договор за кредит е необходимо удължаване на срока за усвояване по договора до 31.12.2022 г. с цел обезпечаване на финансирането за реализиране на обекта в размер на 983 662 лв.

Улица „Кестен“ е пряко обвързана с бул. „Цар Освободител“. С цел недопускане на разминаване в нивелетно отношение на двете улици, реализацията на временната връзка би било възможно едва след изработването на проект за бул. „Цар Освободител“, който към този момент все още не е факт. Във връзка с това отпада необходимостта от реализацията на обект: „Временна връзка (пробив на ул. „Кестен“), по плана на 26-ти м.р., район Младост, район Приморски, гр. Варна (обект, фактически свързан с бул. "В. Левски)" – на стойност 315 444 лв.

Имайки предвид това и с цел усвояване на кредита в пълен размер предлагаме реализираните икономии от този обект и от останалите обекти по Приложение 126 в размер на 639 454 лв. да се използват за осъществяването на обект: „Основен ремонт на ул. „Райко Даскалов“, по плана на 16 м.р., район Младост (обект, фактически свързан с бул. „Васил Левски“). Посочената улица, е ключова за движението в този район на гр. Варна и е в лошо експлоатационно и техническо състояние, по нея преминават автобуси на градски транспорт, свързва бул. „Васил Левски“ с бул. „Република“, както и се явява единствен обходен маршрут при възникването на ремонти дейности по бул. „Девня“. С цел реализиране на новият обект е необходимо удължаване на срока за усвояване по договора до 31.12.2022 г.

Предвид факта, че за удължаване на срока за усвояване следва да бъде подписан анекс в срок до 31.12.2021 г., Общински съвет - Варна е необходимо да одобри предварително изпълнение.

Във връзка с гореизложеното предлагам на Общински съвет - Варна да вземе следните

## РЕШЕНИЯ:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, т. 2, чл. 4, т. 1, чл. 17, ал. 1 и ал. 3, чл. 19 от Закона за общинския дълг, чл. 39 и чл. 43 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Варна, Общински съвет – Варна изменя и допълва свое решение № 1034-2 от Протокол № 23/21.12.2017 г., изменено с решение №528-4 от Протокол №14/04.03.2021 г. в точката, касаеща срока на усвояване, в следния смисъл:

- Условия и начин на усвояване и погасяване:

- Срок на усвояване на заема – до 31.12.2022 г.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т.6 и т.10, чл. 27, ал. 4, т. 5 и чл.52, ал.1 от ЗМСМА; чл.50 от ЗДБРБ за 2021 г.; чл. 39 и чл. 94 от Закона за публичните финанси, Общински съвет – Варна:

1. Одобрява изменение на списъка на обекти, финансирани с банков заем по договор № Д18000408ВН/19.03.2018 г., като добавя нов обект: „Основен ремонт на ул. „Райко Даскалов“, по плана на 16 м.р., район Младост (обект, фактически свързан с бул. „Васил Левски“) в размер на 639 454 лв. за сметка на обект „Временна връзка (пробив на ул. Кестен), по плана на 26-ти м.р., район Младост, район Приморски, гр. Варна (обект, фактически свързан с бул. "В. Левски")" и икономията от останалите обекти.

2. Приема актуализирано Приложение № 12 б „Актуализиран разчет на разходи и обекти, финансирани с банков заем на основание решение №1034-2 (23)21.12.2017 г., №1425-2(36)19.12.2018 г. и решение №528-4(14)04.03.2021 г. на Общински съвет-Варна“, съгласно приложение.

Промяната да се отрази в Приложение № 2 „Бюджет на разходите по функции и дейности“, Приложение № 4 „Разчет за финансиране на капиталови разходи по функции източници на финансиране“, Приложение № 4 „а“ - „д. 606 "Изграждане, ремонт и поддържане на улична мрежа" (без разходи на ОП "Паркинги и синя зона).

III. Общински съвет – Варна възлага и делегира права на кмета на Община Варна да подпише Анекс към договор № Д18000408ВН/19.03.2018 г., който да отрази направените изменения, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение му.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административно – процесуален кодекс Общински съвет – Варна допуска предварително изпълнение на решението, тъй като от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда.

**Приложение:**

1. Приложение № 12 б „Актуализиран разчет на разходи и обекти, финансирани с банков заем на основание решение №1034-2 (23)21.12.2017 г., №1425-2(36)19.12.2018 г. и решение №528-4(14)04.03.2021 г. на Общински съвет-Варна“

2. Докладна записка с рег. №Д18000408ВН\_093ВН/25.11.2021 г. – копие;

С уважение,

**ИВАН ПОРТНИХ**

Кмет на Община Варна



Съгласно Зап. № К-106/02.12.21

## БЮДЖЕТ 2021 г.

## АКТУАЛИЗИРАН РАЗЧЕТ НА РАЗХОДИ И ОБЕКТИ, ФИНАНСИРАНИ С БАНКОВ ЗАЕМ

на основание решение №1034-2(23)21.12.2017 г. , №1425-2(36)19.12.2018 г. и решение 528-4(14)04.03.2021 г. на Общински съвет-Варна

Обект - наименование	Финансиране за 2021 г.
<p><b>Проект: Изграждане на бул. „Васил Левски“, в участъка от ул. „Подвис“ до ул. „Девня“, район Приморски, район Одесос, район Младост, гр. Варна (СМР, комплексен доклад, проектиране, строителен надзор, авторски надзор, отчуждителни процедури, премахване на сгради и други), обекти, фактически свързани с бул. "В. Левски" и улици, фактически свързани (довеждащи и отвеждащи пътни връзки) с бул. "В. Левски";</b>  <b>в т.ч.:</b></p>	<b>3 934 768</b>
<p>Обект: Изграждане на бул. „Васил Левски“, в участъка от ул. „Подвис“ до ул. „Девня“, район Приморски, район Одесос, район Младост, гр. Варна "от км. 0 + 150 до км. 3 + 000"          Подобект: Изграждане на бул. „Васил Левски“, в участъка от ул. „Подвис“ до ул. „Девня“, район Приморски, район Одесос, район Младост, гр. Варна - "от км. 2 +924 до км. 3 + 000" (Кръгово кръстовище на бул. "В. Левски" с ул. "Девня"), в т.ч. светофарна уредба 2019 г. - 2021 г.; сметна стойност 6 379 957 лв.</p>	21 384
<p>Основен ремонт на ул. "Чаталджа" и ул. "Братя Бъкстон", в участъка от ул. "Ген Колев" до бул."Васил Левски" по плана на 5 м.р., гр. Варна - улици фактически свързани (довеждащи и отвеждащи пътни връзки) с бул. "В. Левски", в т.ч. СН и АН 2017-2021 г.; сметна стойност 1 595 276 лв.</p>	905 793
<p>Основен ремонт на пътни връзки на бул."Васил Левски" при ул."Царевец" - улици фактически свързани (довеждащи и отвеждащи пътни връзки) с бул. "В. Левски", в т.ч. проектиране, авторски надзор, комплексен доклад, строителен надзор, паспорт и др. 2020 г. - 2021 г.; сметна стойност 189 205 лв.</p>	122 736
<p>Основен ремонт на пътна връзка на бул."Васил Левски" към ул."Мир" - улици фактически свързани (довеждащи и отвеждащи пътни връзки) с бул. "В. Левски", в т.ч. проектиране, авторски надзор, комплексен доклад, строителен надзор, паспорт и др. 2020 г. - 2021 г.; сметна стойност 83 751 лв.</p>	53 775
<p>Основен ремонт на ул."Д-р Анастасия Железкова" от ул."Разлог" до бул."Осми Приморски Полк" и връзка с бул."Васил Левски", чрез ул."Разлог" - улици фактически свързани (довеждащи и отвеждащи пътни връзки) с бул. "Васил Левски", в т.ч. проектиране, авторски надзор, комплексен доклад, строителен надзор, паспорт и др. 2020 г. - 2021 г.; сметна стойност 1 454 774 лв.</p>	1 060 245
<p>Основен ремонт на пътна връзка на бул."Васил Левски" при ул."Подвис" - улици фактически свързани (довеждащи и отвеждащи пътни връзки) с бул. "В. Левски", в т.ч. проектиране, авторски надзор, комплексен доклад, строителен надзор, паспорт и др. 2020 г. - 2021 г.; сметна стойност 157 507 лв.</p>	147 719
<p>Основен ремонт на ул. "Дубровник", по плана на 24-ти м.р., район Приморски, гр. Варна - I етап (обект, фактически свързан с бул. "В. Левски") 2020 г. - 2021 г.; сметна стойност 1 010 994 лв.</p>	983 662
<p>Основен ремонт на ул. „Райко Даскалов“, по плана на 16 м.р., район Младост (обект, фактически свързан с бул. "В. Левски"), в т.ч. проектиране, авторски надзор, комплексен доклад, строителен надзор, паспорт и др.</p>	639 454



# ОБЩИНА ВАРНА

ДИРЕКЦИЯ „ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА И  
БЛАГОУСТРОЯВАНЕ“

ДО  
Г-Н ИВАН ПОРТНИХ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВАРНА

ОБЩИНА ВАРНА

Рег.№:  
Д18000408ВН\_093ВН  
Дата: 25.11.2021

КОПИЕ ДО:  
Г-ЖА СТЕФКА ГОСПОДИНОВА  
ДИРЕКТОР ДИРЕКЦИЯ „ФИБ“  
ОБЩИНА ВАРНА

*Съгласно Зап. № 2404/24.11.2021*

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от инж. Петър Гърбузов

Директор на Дирекция „Инженерна инфраструктура и благоустройство“  
при Община Варна

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПОРТНИХ,

Във връзка с изпълнение на решение на Общински съвет – Варна № 1034-2 от Протокол № 23/21.12.2017 г. Община Варна сключи договор за инвестиционен кредит № Д18000408ВН/19.03.2018 г. с цел финансиране на проект „Изграждане на бул. „Васил Левски“ в участъка от ул. „Подвис“ до ул. „Девня“ по плана на район Приморски, район Одесос и район Младост, гр. Варна“, в т.ч. обекти, фактически свързани с бул. „В. Левски“ и улици, фактически свързани (довеждащи и отвеждащи пътни връзки) с бул. „Васил Левски“ и проект „Пробив на бул. „Сливница“ от о.т. 49 до о.т. 65, от бул. „Ян Хуняди“ до бул. „Ат. Москов“, по плана на ОП три, район „Владислав Варненчик, гр. Варна“, в т.ч. обект „Основен ремонт на ул. „Дубровник“, по плана на 24-ти м.р., район Приморски, гр. Варна - I етап (обект фактически свързан с бул. „В. Левски“). Съгласно условията по договора и подписан Анекс №2 с рег. №Д18000408ВН\_083ВН/18.03.2021 г., срокът за усвояване на кредита е удължен до 31.12.2021 г.

Уведомявам Ви, че в хода на реализацията на обект фактически свързан с бул. „Васил Левски“ - „Основен ремонт на ул. „Дубровник“, по плана на 24-ти м.р., район Приморски, гр. Варна - I етап (обект фактически свързан с бул. „В. Левски“), поради големия обем от представената документация на участниците в процедурата, както и

заради рестрикциите причинени от Ковид-19, към днешна дата все още няма избран изпълнител за реализацията на обекта, съответно не е подписан и договор за извършване на строително-ремонтните дейности, в следствие на което обектът не може да бъде изпълнен до 31.12.2021 г.

Поради полученото се забавяне и предвид че е предвидено финансирането на обекта на стойност **983 662 лв. с ДДС** да се осигури от горесцитирания договор за кредит е необходимо и удължаване на срока за усвояване по договора с финансиращия орган. Ако срокът за усвояване не се удължи, обектът ще остане без финансиране и няма да може да бъде изпълнен.

Към този момент отпада необходимостта от реализацията на обект: „Временна връзка (пробив на ул. Кестен), по плана на 26-ти м.р., район Младост, район Приморски, гр. Варна (обект, фактически свързан с бул. "В. Левски)" – на стойност 315 444 лв. с ДДС. Улица Кестен е пряко обвързана с бул. „Цар Освободител“. С цел недопускане на разминаване в нивелетно отношение на двете улици, реализацията на временната връзка би било възможно едва след изработването на проект за бул. „Цар Освободител“, който към този момент все още не е факт.

В тази връзка дирекция „Инженерна инфраструктура и благоустрояване“ предлага остатъка от Банковия заем в размер на **639 454** лв. с ДДС, да се използва за осъществяването на обект: „Основен ремонт на ул. „Райко Даскалов“, по плана на 16 м.р., район Младост (обект, фактически свързан с бул. „Васил Левски“). Посочената улица, е ключова за движението в този район на гр. Варна и е в лошо експлоатационно и техническо състояние, по нея преминават автобуси на градски транспорт, свързва бул. „Васил Левски“ с бул. „Република“, както и се явява единствен обходен маршрут при възникването на ремонти дейности по бул. „Девня“. Предвид изложените обстоятелства считаме, че реализацията на този обект е целесъобразно.

Във връзка с гореописаното е необходимо удължаване на срока на усвояване по договора за кредит до 31.12.2022 г., Община Варна уведоми кредиторите – „Уникредит Булбанк“ АД и „ЦКБ“ АД за гореизложените обстоятелства.

С уважение,

  
инж. ПЕТЪР ГЪРБУЗОВ

Директор на дирекция ИИБ

Съгласувал:..... (инж. Христо Иванов – Заместник-кмет на Община Варна

Изготвил: Мария Стоянова