

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

**П Р О Т О К О Л**

**№ 13**

от заседание, проведено на **29.09.2016 г.**  
по точка **първа** от дневния ред

ОТНОСНО: Питания и отговори на питання.

Тодор БАЛАБАНОВ

Имате думата.

Да, г-жо изчакайте. Първо процедурата изисква да дам думата на общински съветници, след което на присъстващи гости в залата. Имате думата колеги, за питання. Г-н Григоров, заповядайте.

Григор ГРИГОРОВ

Добър ден на всички. Кметът го няма затова, може би към г-н Пейчев е отправен въпроса ми. От 3 месеца в района над стадион „Варна“ и в други райони на град Варна няма контейнери за битови отпадъци. След като старите фирми, които извършваха сметопочистването, си прибраха контейнерите на тяхно място се поставиха едни зелени контейнери, които са по програма „Опазване на околната среда“ и договор на Община Аксаково за изграждане на система за събиране на зелени отпадъци и на тези контейнери е написано, че в тях могат да се изхвърлят треви, клони, цветя, растителни отпадъци, т.е. към настоящия момент от 3 месеца, в много райони на Варна, няма контейнери за битови отпадъци, т.е. в домакинствата знаете, че акумулират и други отпадъци, освен изброените, както има контейнери за разделно събиране за хартия, стъкло и т.н. Въпросът ми е такъв: кога сметопочистващите фирми ще набавят контейнерите за битови отпадъци?

Тодор БАЛАБАНОВ

Благодаря Ви, г-н Григоров. Ще си позволя да отговоря на част от въпроса, тъй като живея в цитирания от Вас район. Категорично заявявам, че контейнери има. Аз всеки ден си ги използвам, лично. Живея до стадион „Варна“ и си използвам черните нови контейнери.

Григор ГРИГОРОВ

Къде, къде са ?

Тодор БАЛАБАНОВ  
Ще Ви обясня ...

Григор ГРИГОРОВ  
При нас има само зелени контейнери ... ето и на Траката само зелени  
и навсякъде са само зелени ...

Тодор БАЛАБАНОВ  
Аз казах само за частта, за района, който казах и цитирах ...

Григор ГРИГОРОВ  
Ами дайте да отидем да видим. Ей сега отиваме.

Тодор БАЛАБАНОВ  
Благодаря Ви. Ще дадем възможност на кмета да отговори. Аз Ви  
отговорих, тъй като там живея и ги ползвам всеки ден. Просто казвам  
моето мнение. Утре ще Ви изпратя снимки. Или още тази вечер. Имате  
думата колеги за други питання. Г-н Иванов, заповядайте.

Иван ИВАНОВ  
Уважаеми господа заместник-кметове, колеги общински съветници,  
граждани на Варна, съжалявам, че за пореден път г-н Портних го няма.  
Нямаше да го питам за коя крадлива ръчичка открадна 50-те хиляди от  
басейн „Приморски“, кафенето. Днес темата ще бъде доста по-сериозна. На  
осмото заседание на Общинския съвет група общински съветници  
вкарахме предложение като допълнителна точка да се поправи явна  
фактическа грешка относно протокол 12/05,06.08.2015 г. за изменение на  
проекта ПУП-ПРЗ на жк „Чайка“. Тогава стигнахме до заключението, че  
първо трябва да мине през комисията по архитектура и благоустройство и  
чак тогава да се вземе това решение. Преди около 15-20 дена от адвокат-  
довереника на Общински съвет – Варна, Стамов се получи писмо, че  
видите ли ПУП-ПРЗ, така както е одобрен от Общински съвет, остава в  
сила за имотите, за които няма заведени дела в Административния съд.  
Същевременно обаче, искам да запозная колегите общински съветници,  
гражданите, а така също и администрацията, че в Брюксел е изпратена  
петиция от граждани на град Варна, от около 1500 подписа са събрани и  
Комисията по петициите в лицето на комисар Виктория Екстриум е приела  
петицията за допустима и е отговорил, че в момента се е извършило  
разследване и сезирана Европейската комисия по казуса със „Чайка“.  
Петицията включва, за тези които не знаят, въпроси, които са съществени  
при изготвянето на така действащия ПУП-ПРЗ. Да се предостави на  
обществеността първият план от 1963 г., който подчертавам, въз основа на  
който трябва да се направи новия ПУП-ПРЗ и който администрацията

беше обявила за изчезнал или откраднат. С усилията на хора и общественици този план в момента е на лице ... от 63 г. Подчертавам, че въз основа на него трябва да се направи нов ПУП-ПРЗ, защото там са посочени всички зони за отдих, зелени площи и са обявени на този кадастрален план. Вторият въпрос покрива първия. Къде се съхранява плана и защо не е използван при изготвянето на проект ПУП-ПРЗ на жк „Чайка“ и третият въпрос е да бъде изготвен регистър на фактическите зелени площи на жк „Чайка“ с цел предотвратяване на застрояването им. Питането ми към г-н кмета е: при наличието на тези нови обстоятелства ще бъде ли преразгледан така действащия ПУП-ПРЗ на „Чайка“ и до преразглеждането му и изчистването на недостатъците, които той явно има, ще бъде ли наложена строителна забрана, така както той прояви доблестта и смелостта да наложи такава забрана в жк „Кайсиева градина“? В допълнение, в не повече от 2 минути, ще Ви разясня само една фактическа ситуация. Аз съм жител на „Чайка“. Живея в карето 33, 34, 32 блок и от другата страна Математическата гимназия. С удивление констатирах, че спортната площадка, която е емлебатична площадка за жк „Чайка“ и която се намира в карето между тези блокове, вече не е спортна площадка. Тя е предоставена за задоволяване на някакви псевдо-инвестиционни намерения. При положение, че преди две сесии човекът, който притежава нотариалния акт, за земята под тази спортна площадка, беше тук и искаше да запознае обществеността с това, че нотариалния акт, той си го има. Той е обезщетен естествено, но нотариалния акт си е при него, така че няма какви инвестиционни намерения да има спрямо тази спортна площадка. Значи по време на управлението на Кирил Йорданов първо имаше детски кът, който беше нарязан и изчезна. Имаше тенис маси, които бяха нарязани и те изчезнаха, а сега ще изчезне, най-вероятно и спортната площадка. Та питането ми е това. Папката с документите, които сме подготвили ще я връча на господин Пейчев, който предполагам ще я връчи на господин Портних. Дали ще се преработи ПУП-ПРЗ и дали ще бъде наложена строителна забрана върху строителството в жк „Чайка“? Искам да подчертая, моето изказване не е срещу инвестиционните намерения и претенции на хората, които имат такива към жк „Чайка“. Там където си има такива и са обосновани, не е проблем, но там където се засягат зелените площи и екосистеми и спортни площадки, зони за отдих съжалявам, но трябва да се обезщетят по някакъв друг начин. Дали парично, както е посочено в закона или с овъзмездяване с друг имот на Община Варна. Благодаря.

Тодор БАЛАБАНОВ

Благодаря Ви, г-н Иванов. Колеги, имате думата за ... г-н Златев, заповядайте.

Светлан ЗЛАТЕВ

Дами и господа общински съветници, желая да Ви запозная и да предоставя на Вашето внимание един въпрос, който е от съществено значение за икономиката на града и който въпрос, под формата на питане, съм отправил към общинската администрация на основание чл. 70, ал. 4 от нашия правилник. И за да няма спекулации, т.като въпросът е твърде интересен ще го прочета, а в последствие ще направя своя коментар. Получих сигнали от лица, желаещи да реализират инвестиционни намерения в областта на строителството, като в това си качество същите се явяват и бъдещи работодатели и активни участници в икономическите процеси в града. Тяхното твърдение, е че към момента над 20 проекта ПУП процедурирани, обявени, някои от тях са гласувани от министъра на регионалното развитие и благоустройството, и приети от Общинския експертен съвет по устройство на територията съгласно чл. 128, ал. 7 от ЗУТ, отлежават в дирекция АГУП. Доколкото съм запознат, плановете са подготвени да бъдат разгледани от Общински съвет, но за да може да се стартира тази част от процедурата, за приемането им е необходимо съгласно разпоредбите на чл. 129 от ЗУТ, кметът на Община Варна да ги предложи за разглеждане, като внесе доклад в Общинския съвет. Очевидно, е че повече от година, такива доклади не постъпват в канцеларията на Общински съвет, което обяснява и липсата на провеждане на заседания на ресорната комисия. Независимо, че общинската администрация процедира преписки, продължава да ги процедира, за ПУП-ве, за които компетентния орган за одобряване е Общински съвет. На практика се наблюдава една негласна строителна забрана за редица случаи, от промяна на улична регулация до блокиране на развитието на селищни образувания от национално значение. Та питането ми беше следното към общинската администрация: първо колко на брой проекти за ПУП, за които компетентен орган за приемането е Общински съвет, съгласно разпоредбата на чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, са процедирани в дирекция АГУП за последните 2 години? Колко от тях са приети от ОЕСУТ с предложение да се предоставят на Общински съвет за приемане? Ако съществуват такива желая да бъдат изяснени причините и лицата от общинската администрация, отговорни за забавянето им, а също така и срока на тяхната забава. Предоставени ли са правомощия съгласно параграф 1, ал.3 от допълнителните разпоредби на ЗУТ и ако са предоставени, на кого? Дами и господа общински съветници, моето питане е направено с входящ номер от преди месец и половина. Забележете, че до ден днешен и аз съм пожелал, на основание текст от нашия правилник, да получат писмено отговор. До ден днешен аз нямам такъв отговор и с оглед характера му аз се съмнявам и да получа такъв отговор. Този отговор мен лично ме притеснява и ме кара да си задам въпроса: верен ли е слуха или по-скоро легендата, която се носи във Варна, че групичка овластени и доминиращи

в управляващото мнозинство, общински съветници и такива от администрацията не допускат разглеждането на тези ПУП-ве с някаква цел. Сами може да се досетите каква може да бъде тази цел. Вероятно користна цел. Искам да запитам кмета на Общината: той наясно ли е със ситуацията и наясно ли, е че големи международни инвеститори вече се отказват от съвместна работа с български такива и се оттеглят? Това ми е питането.

Тодор БАЛАБАНОВ

Благодаря на г-н Златев. Имате думата колеги за други питання. Г-н Липчев, заповядайте.

Петър ЛИПЧЕВ

Преди няколко заседания бях поставил въпроса за един преместваем обект. Тип преместваем обект, който с РЗП-то му беше около 1000 кв.м., който беше изграден над „Аспарухово“, в зелената зона. Решението за това изграждане беше взето през миналия мандат, 2012 година. За този обект бяха платени някъде над милион лева. От този обект днес няма ни следа. Тогава бях поставил 3 въпроса единият беше това със заповедта, има ли я, няма ли я, тя ми беше предоставена, за което благодаря на господин кмета, за налагане на строителната възбрана в жк „Владиславово“. Става въпрос за Кайсиева градина. Бях поставил и този въпрос тогава: как стоят ... как е ситуацията с този милион, който беше платен и с липсата на тази сграда в момента. Къде е сградата? Къде са парите? Кой е виновен? Не получих отговор. Може би се чака да изтече давността, 5-годишната, защото имате такъв казус една детска градина в центъра, където там е ясно кой е извършил престъплението, но отговорът на прокуратурата, е че изтекла давността. Пак става въпрос за такива суми. Там тепърва може някой да се заинтересова какъв е наема и как е взето решение за неговото плащане. Та, поставям още веднъж въпроса. Къде е сградата? Къде са парите? Кой са виновните за това лица, настоящи или бивши служители на Община Варна? Второ, много неприятно впечатление ми направи в момента апострофирането от господин председателя на колегата, който е председател и на комисията за борба с корупцията, който постави въпроса за липсата на съдовете за смет. Стана ясно, че и двамата и много хора, както и живеем в район Приморски, най-големият район в България. В крайна сметка, господин председател, доколкото разбрах колегата е констатирал в някаква част на района, той включва от Златни пясъци една голяма част от Варна, че там няма такива контейнери. За мен остана така ... смущаващо, че Вие го апострофирахте и казахте, че тука ... сигурно някъде има в района и можете да му предоставите снимки. Ами този район е около 70 000 жители. Вие сте...не сте понеже от Варна, да ви го обясня това нещо. Не е хубаво да се апострофира колега, който все пак е

констатирал нарушение. Ние и затова сме общински съветници. Благодаря Ви.

**Тодор БАЛАБАНОВ**

Г-н Липчев, имахте думата да отправите питане и съгласно правилника Ви се даде такава възможност. Първо да отговоря на отправената реплика към мен. Не съм апострофирал ... моля да ме изслушате, г-н Липчев, аз Ви изслушах достатъчно възпитано. Не съм апострофирал колегата Григоров. Цитираният от него район на стадион Варна ... повтарям за да ме слушате, защото явно не сте ме слушали... цитираният район на стадион Варна ... изслушвайте ме, много Ви моля не ме прекъсвайте. Няма какво да си говорим после. Изслушвайте ме. Аз Ви изслушах. Дадох Ви възможност. Цитираният район на стадион Варна, казах че живея там и твърдя, че има контейнери. Това беше моят отговор на въпроса по отношение на района. Не ме прекъсвайте доктор Липчев. Изслушвайте ме. Дайте малко възпитано... имате повече опит. Да вярно, от Варна сте. Нали ... би следвало малко по-възпитано да се държите. Та не съм си позволявал да апострофирам колегата Григоров и се извинявам, ако е прието по този начин. Позволих си да отговоря на част от въпроса, което смятам, че имам това право. Благодаря Ви. Колеги, имате думата за други питання, ако не ще дам думата на гостите в залата да отправят своите. Господин Иванов, заповядайте.

**Иван ИВАНОВ**

Тъй като сме на тема контейнери за отпадъци, моето питане към кмета и към администрацията е: отново става въпрос за жк „Чайка“. В карето, в което аз живея... там имаше преди 3 контейнера. В момента са 2, а където имаше 2, в момента е 1. Окончателно ли са разставени тези контейнери за смет, които наистина са тъмнозелени на цвят, защото на 12 входа 1 контейнер, който е оставен, е прекалено малко и той се пълни до 10,30 ч. и почва да прелива. Практика ли е това в града и окончателно ли са разставени тези контейнери?

**Тодор БАЛАБАНОВ**

Благодаря Ви. Колеги, има ли други питання, за да дам думата на присъстващите в залата гости да отправят своите? Не виждам колегите. Първо, имам постъпило искане за предоставяне на думата от г-н Йосиф Йовчев. Тук ли е господинът? Ако е тук, да заповяда.

**Йосиф ЙОВЧЕВ**

Добър ден на всички. Г-н Председател, господа общински съветници, господа от администрацията, аз нямаше да бъда тук, ако администрацията си вършеше работата. На 28-ми Ви представих, пак пред Вас, жалбата на

група граждани, които преди малко един от общинските съветници засегна този проблем. Ние също сме засегнати от бавенето на наш ПУП. Става дума за една докладна, която вече една година не може г-н Портних да я види. Подписана е отдолу нагоре: арх. Друмев, Мартина Йорданова, арх. Бузев, Нона Момчева, Христо Иванов. Съмненията дали за корпоративни интереси или заради някакви други интереси – бавят се тези ПУП-ове. Ние сме граждани, 13 човека на брой, които сме засегнати жестоко от тази безхаберност. Долу на входа от 2009 има една табела за европейски пари, усвоени от администрацията, която услужливо е покрита с някакви театрални афишчета. Ами недейте забравя, че има и граждани в тази държава! Много моля, /вече четири сесии идвам поред/, губя си времето, г-н Портних го няма никакъв. Дадох Ви на вас доклада, нито отговор до една сесия, нито нищо. Продължава се същото безхаберие. Нещо, прието на ЕСУТ преди две години и което трябваше да мине за един месец. Еми как да съм спокоен? Предавам го и на заместник-кмета, да видим дали ще отиде пак до Портних. Между другото, ходил съм по всички инстанции. Отговор никакъв! Благодаря за вниманието.

Тодор БАЛАБАНОВ

Благодаря Ви. Г-н Петър Пасев поиска думата. Заповядайте, г-н Пасев.

Петър ПАСЕВ

За протокола, който не ме познава: казвам се Петър Пасев, спортен деятел, магистър на спорта, с 40 години стаж в спорта, от които 30 като организационен работник и управляващ спорта. От 1986 г. живея във Варна, а от 2000 г. съм бил в екипа на Общината и се гордея с това, което Общината в тези години е направила. Идвам с питане, което касае целия град. Уважаеми общински съветници, от 2014 г. и моля /ще направя едно пояснение/ има номинация „Европейски град на спорта“. Моля не бъркайте, защото четох и медии бъркат. Европейска столица може да бъде град с население над 500 хиляди. За наша радост, София спечели 2018 и ще бъде такава, вече е утвърдена. Само че европейски град на спорта, това е друга номинация и около 20 града на година, предната година се номинират, а не години преди това и квотата за България е един град. Уважаеми съветници, 2014 г. започна кандидатстването на български градове. Варна трябваше да подаде три листчета. Нямахме кой да ни бие. Като спортист Ви казвам, че това щеше да бъде надбягване с един кон, защото в тази година инфраструктурата, проявите и всичко останало нямаше, изтървахме я. Аз бях служител в Общината и предложих, тогава поне 2015 г. да кандидатстваме. Тогава беше Лилия Христова по спорта – знаете, то спорта не напразно избяга от нея и това се потули, не кандидатствахме. 2016, тази година, стана моят роден град Русе – обичам

си го, но познавам спорта, който няма 1/3 от нашата структура и авторитет и прояви. 2017 г. е одобрен гр. Стара Загора и всичко това споделих с Кмета, защото ние заслужаваме, за разлика от Европейска столица на културата и Младежка столица, където трудно станахме, но заслужено, тук много лесно щеше да станем. Трябваше някой да подаде пет листа. Само че умувахме за 2018 г. и моето питане е защо Кметът онзи ден съобщи, че ние ще кандидатстваме за 2019 г., след като заслужавахме още 2014-та да станем. Защото, опасявам се, с темповете, които другите градове в момента работят по наш образец, те преписаха на Варна идеите за иновиране на бази, за безвъзмездно ползване, наредбите преписаха от Варна. Те ще ни изпреварят, може би 2019 г.? Защо отлагаме, след като 2018 – аз съм запознат дълбоко, комисията е от Европейския съюз, Балотели се казва председателят, те щяха да одобрят. И започвам да си мисля, че в България има списък и режисура. Българска работа – тази година ще помогнем на този Кмет, ще помогнем на този град, което не е коректно. Ние просто щяхме да бъдем и свършвам. Защо ние отложихме една реална възможност, защото много години отлагаме, реална възможност 2018-та? Защо сега го казвам? Ако ние бяхме кандидатствали, още на Нова година трябваше да пуснем документите до юли месец и предната година се одобрява. Това ми е питането: защо още един шанс пропуснахме след 2014 г.? И ползвам в две минути да ...

Тодор БАЛАБАНОВ

Г-н Пасев, ако нямате друго питане, тъй като двете Ви минути минаха много отдавна, придържайте се към въпросите.

Петър ПАСЕВ

Добре, нали има точка за гражданите?

Тодор БАЛАБАНОВ

Да, има, последна точка, мога да ви дам възможност да се изкажете.

Петър ПАСЕВ

Призовавам най-вече медиите, ако могат да са търпеливи да останат, ще изкарам много интересни факти за състоянието на варненския спорт, факти! Но сега искам от тук, защото трудно се влиза при господин Кмета, ако гледа или г-н Базитов, предайте му – отказвам предложението му, което той ми отпрати да се върна да работя в Община Варна за спорта. Никой не стои зад мен. Решението е мое, само че след предложението, което аз анализирах и не искам. Искам моето име да остане като човек, който е градил, а не искам да влизам в екип, който руши спорта. Така че, благодаря Ви, г-н Портних. Ако е възможно, г-н Базитов да му предадете, че се отказвам от предложението му с едно много добро възнаграждение,



което е обществена тайна, за граждански договор 1500 лева ми предложи. Не, отказвам се.

Тодор БАЛАБАНОВ

Благодаря, г-н Пасев, това няма нищо общо с питане. Г-н Кръстев поиска думата, след това инж. Кадрия Мехмед да заповяда.

Кръстю КРЪСТЕВ

Господин Председател, господа общински съветници, моето не е предложение, а е искане и настояване. Това е за казуса жк „Чайка“. Замислен и проектиран 60-те години, комплексът е реализиран, подчертавам, в края на 70-те, реализиран жилищен комплекс. Построен по Закона за плановото изграждане, той е завършен комплекс в края на 70-те години. С излизането и влизането в сила на поръчковия закон за реституцията, след 90-та масово започна там да се реституира. Допусна се реституция на реализирани мероприятия благоустройствени, допусна се реституция на детски площадки, на спортни площадки и на практика 2004 г., когато беше издадена заповед за спиране и забрана на строителството в жилищния квартал „Чайка“ /2004-та/ параметрите на жилищния комплекс вече са многократно надвишени, тъй като в оригиналния план жилищните кооперации са 68. От 1990 до 2004 г. са построени над 20 кооперации допълнително. При това всичките с параметри над средните за квартала, по оригиналния план. ПУП-ПРЗ така наречения, новият, има най-малко четири причини, по които не отговоря на условията на ЗУТ и господин главният архитект ги знае много добре. Протестите срещу строителството в квартала датират от 2000-та година. Сега сме 2016 г. Многократните обществени обсъждания целяха единствено да се заглуши общественото мнение. При първото обществено обсъждане залата не можа да побере хората. Имаше много документирани и входирани обжалвания, които бяха взети предвид и при следващите обществени обсъждания, но на практика взимането предвид това означаваше, че едни сгради просто се преместват, предвижданията за едни нови 16 сгради просто се преместват от едно място на друго. Те така или иначе си остават в квартала, което е недопустимо.

Тодор БАЛАБАНОВ

Г-н Кръстев, извинявам се, че Ви прекъсвам, но има ли питане към Кмета, тъй като ...

Кръстю КРЪСТЕВ

Настояването и питането към кмета и към Общинския съвет е да се реши най-накрая този казус, защото има риск да започне реализацията на този ПУП-ПРЗ да се премине границата на търпимост от жителите на

квартала, тъй като пак ви казвам – жилищната среда вече е сериозно компрометирана на няколко места. Пак повтарям: още 2004 параметрите на квартала вече са надвишени.

Тодор БАЛАБАНОВ

Благодаря Ви. Г-жо Мехмед, заповядайте.

Кадрия МЕХМЕД

Благодаря. Г-н Председател, сигурно ще направя след всички тези реални заплахи за управлението на Община Варна, ще направя най-краткото питане. В Отворен обществен съвет на протестиращите получихме много тревожни данни за управлението на община, нали касаещи управлението на Община Варна и сега имам конкретен въпрос към г-н кмета: би ли кметът изяснил пред обществеността срещу колко от служителите на Община Варна се водят досъдебни производства във връзка със заеманата от тях длъжност? Какви мерки е предприел той в тази връзка и кои са тези служители и какви са работните обвинения срещу тях? Искрено се надявам Кметът да е уведомен за тези досъдебни производства и да не скрие, така да се каже, пред варненската общественост, като каже, че не е уведомен. Да разпита, кметът има достатъчно лостове, за да научи дали срещу негови служители се водят досъдебни производства за заеманата от тях длъжност. Благодаря.

Тодор БАЛАБАНОВ

Благодаря Ви за конкретно поставения въпрос. Други желаещи да направят изказване? Гинка Георгиева, заповядайте, госпожо, Вие поискахте думата в началото.

Гинка ГЕОРГИЕВА

Моят въпрос е свързан с искане, което е депозирано към кмета на Община и Председателя на общинската комисия преди два месеца и половина, на 11-ти юли 2016 г. Става въпрос относно преписка по приемане и одобряване на ПУП-ПРЗ в с.о. „Планова“, чиято преписка е минала на Общински съвет октомври 2015 г. и е приета. Поради каква причина се бави придвижването и приемането на издаване на заповед по реда на чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, за придвижване преписката нататък. Вие лично сте запознати, защото аз лично Ви запознах на миналата сесия.

Тодор БАЛАБАНОВ

Благодаря Ви, благодаря Ви. Г-жа Маргарита Атанасова, заповядайте.

Маргарита АТАНАСОВА

Добър ден, дами и господа. Здравейте, г-н Председател. Уважаеми дами и господа общински съветници и уважаема администрация, която сте тук, тъй като г-н Портних го няма, аз въпреки всичко ще си задам въпроса, защото тук се стенографира абсолютно всичко, нека да го има.

Тодор БАЛАБАНОВ

Да, разбира се, заповядайте.

Маргарита АТАНАСОВА

Задавам първия въпрос. Отвън на тази сграда стои една табела „Община Варна“, произлиза от думите „общност“ и „общо“. След като е общо, има ли някой право да излиза отвънка, и то полиция, да ми прави забележки, да ми отдалечава присъствието и на съветници... аз не съм направила абсолютно нищо. Това е втори път, който общинска полиция, единият път ме изведе от сградата, защото съм говорила по-високо, вторият път съм смущавала хората, които стоят отвънка. При третото заявявам публично, ще си подам жалбата в съда за нарушаване на моите човешки права. Не може да ме игнорирате, не правя нищо лошо, казвам истината в очите. И това, което ще запitam, касае точно за отпадъците. Минала съм по етапния ред в кметството на „Младост“, запознат е господин кметът какво става. Всички казани, които бяха на старата фирма, почти са обрани. Някои, не знам по какъв начин, изчезнаха за една вечер. Има по един-два. Базар „Орехчето“, който се намира точно пред мен, с 45 действащи магазина, тук има също и ваша съветничка, която също ходи на пазара и може да го потвърди, е вечно сметище. Снимах, качвах снимки, прасках, молих се ... когато отида и ревна, идват и ги прибират. И след това нищо.

Тодор БАЛАБАНОВ

Моля, конкретно по въпроса, без да разказвате ...

Маргарита АТАНАСОВА

Конкретно, молим, защото казват, че нямат никакви казани, да се доставят казани. Тръгнаха децата на училище, ще се заразят с какво ли не. И третото нещо, което ще попитам господин Кмета: когато се строи нещо в близост до детска площадка или касаеща детска градина, трябва ли да се затвори тротоара? Кой разреши това право? В „Младост“ е същото нещо, строи се една огромна сграда, на долния пазар, който е до фактически болницата ... , каква беше там, и отсреща е детската градина. Затвориха цялостно пътеката, налага се майките да обикалят, ама не може така, това е тротоарно право...

Тодор БАЛАБАНОВ  
Имате ли въпрос, г-жо Атанасова?

Маргарита АТАНАСОВА  
Въпроса ми е: ще оправите ли това нещо, майките да има откъде да минават?

Тодор БАЛАБАНОВ  
Това го разбрахме и е записано в протокол, ще ви бъде предоставен отговор.

Маргарита АТАНАСОВА  
Добре, благодаря Ви.

Тодор БАЛАБАНОВ  
И аз Ви благодаря. Заповядайте, госпожо, моля Ви да се представите за протокола.

Николинка АНГЕЛОВА  
Уважаеми господин председател, дами и господа общински съветници, уважаеми заместник-кметове и ръководители в администрацията, искам да взема отношение по казуса „Чайка“, който в последните години се превръща в ябълката на раздора. Не мога, не ми е ясно до кога ще продължаваме да се занимаваме с един влязъл в сила административен акт. Има решение месец юни на Върховния административен съд, който се е произнесъл по отношение на ПУП-а на „Чайка“. Не възразявам на желанието на всички съграждани, които са неудовлетворени от този ПУП, защото той едва ли не застрашава тяхната сигурност, нарушава им правото, но аз мисля, че това е един доста добър административен акт, който ще допринесе за облика на Варна. Толкова ли е лош той, толкова ли е неблагоприятен за гражданите и не мислите ли Вие всички, госпожи и господа, че „Чайка“ трябва и вече й е време да се възроди, да се обнови, да се реновира? В момента аз не възразявам срещу зелените площи, но мисля ...

Тодор БАЛАБАНОВ  
Моля, ако имате въпроси, да ги отправите.

Николинка АНГЕЛОВА  
Да, въпросът ми е, че не мислите ли, че всички тези, които имат реституирани имоти в „Чайка“ търпят огромни вреди от това поведение и от спиране на процедурането на този ПУП? Кой ще бъде отговорен и кой ще плати на всички собственици пропуснатите ползи и причинените

вреди? Защото ние също имаме права, правото на собственост е неприкосновено и конституционно гарантирано.

Николай КОЛЕВ

Г-жо, какво сте имали, Вие имахте лозя, не сте имали парцели за застрояване ...

Тодор БАЛАБАНОВ

Моля да не прекъсвате, господине, спазвайте реда в залата. Ако желаете да се изкажете, ще Ви дам такава възможност. Недопустимо е да прекъсвате и да вземате думата без да съм Ви дал същата. Моля, изчакайте да се изкаже, след което ще Ви бъде дадена възможност.

Николинка АНГЕЛОВА

Нямате ли усещането, господа, че това винаги се прави предизборно? Винаги преди избори се зачеква въпроса за „Чайка“. Защото аз вече оставам с такова убеждение.

Тодор БАЛАБАНОВ

Благодаря Ви. Господине, нямате право да правите реплики. Ако имате питане, тогава ще Ви дам възможност, реплики – на друго място.

Николай КОЛЕВ

Имам.

Тодор БАЛАБАНОВ

Заповядайте.

Николай КОЛЕВ

Става въпрос за следното нещо. Така одобрявания от тях ПУП, ние можем да заведем дело за обявяването му за нищожен ...

Тодор БАЛАБАНОВ

Имате ли питане? Заповядайте с конкретно питане.

Николай КОЛЕВ

Имаме питане към Кмета: кога ще наложи строителна възбрана за строителството в „Чайка“?

Тодор БАЛАБАНОВ

Такъв въпрос вече беше поставен от колегата Иванов и ще бъде поставен на Кмета. Благодаря Ви. Не виждам други желаещи да се изкажат. Колеги, давам възможността на г-н Пейчев, след това Кристиан

Димитров – директор на дирекция „Спорт“ да даде кратък отговор, който поиска. Заповядайте, г-н Пейчев.

Пейчо ПЕЙЧЕВ

Уважаеми господин председател, уважаеми дами и господа общински съветници, уважаеми съграждани, въпросите които бяха поставени са много. Естествено, всеки въпрос ще получи отговор в писмен вид до следващата сесия. Само този въпрос, който искам да засегна – първият, който беше поставен от г-н Григоров по отношението на разполагане на контейнери, свързани със сметосъбирането във Варна. Всички знаете, че има промяна на фирмите, които спечелиха обществена поръчка. Този срок, който съгласно договора е поставен, е три месеца се нарича мобилизационен срок за осъществяване смяната на фирмите. Едните фирми трябва да си приберат съдовете, другите фирми – да си поставят съдовете. Поставят се нови съдове навсякъде, те се получават по съответния ред. Старите фирми не трябваше да си приберат съдовете предварително, но неудовлетворени вероятно от това, че не са участници в процеса, са прибрали съдовете предварително и този мобилизационен срок от 3 месеца започна да тече от 18-ти юли. Така че има график, по който във всички райони, в „Приморски“, в „Одесос“ се разставят съдовете, разставят се чисто нови съдове. Съжалявам, ако има някъде все още затруднения и не са изпълнени достатъчно бързо и навреме това разставяне, но тук в рамките на около 2-3 седмици този мобилизационен срок ще приключи и навсякъде съдовете ще бъдат нови, ще бъдат разставени, ще бъдат достатъчно добри, с контрол по отношение на отваряемост, да не се разпръскват и т.н. Има специални изисквания, които са поставени в обществената поръчка, за да има възможност градът да изглежда много по-чист, да бъдат много по-компактни съдовете и да няма възможност от разпръскване на сметта, която е вътре. Това е по отношение на сметопочистването.

Тодор БАЛАБАНОВ

Благодаря Ви, г-н Пейчев.

Пейчо ПЕЙЧЕВ

Има и много други въпроси, но нека да не влизаме в подробности. Всеки ще си получи в писмен вид отговорите. Мисля, че сесията е изключително натоварена с много сериозен дневен ред и аз апелирам да пристъпим към съществено разглеждане на точките от дневния ред, за да имаме възможност да свършим доста работа през този ден, ако трябва разбира се, и през следващия ден. Ползотворна работа на всички.

Тодор БАЛАБАНОВ  
Благодаря Ви.

Петър ПАСЕВ

Г-н Балабанов, мога ли едно кратко питане към г-н Пейчев, тъй като е от една дума? Отговаря ли на условията той да ползва ведомствено жилище?

Тодор БАЛАБАНОВ

Г-н Пасев, спазвайте реда в залата, тъй като, Г-н Пейчев, изчакайте малко, съществува опасност оттук насетне да не получавате думата изобщо.

Пейчо ПЕЙЧЕВ

Да, г-н Пасев, отговарям на всички условия.

Тодор БАЛАБАНОВ

Благодаря. Г-н Кристиян Димитров. Г-н Златев? За питане? Предложение ли имате? Не можах да разбера ...

Светлан ЗЛАТЕВ

...../н.р./

Тодор БАЛАБАНОВ

Разбрах. Ще Ви дам възможността. Г-н Димитров, заповядайте, след което колегата Златев.

Кристиян ДИМИТРОВ

Уважаеми г-н Председател, уважаеми колеги, бих искал само едно уточнение, ще бъдат кратък. Емоционалното изказване на г-н Пасев, разбрахме явно причината каква е – ваденето от общинско жилище на господина, който е бил облагодетелстван и го е ползвал дълго време. Искам едно уточнение във връзка с Европейска столица и Европейски град на спорта. Европейска столица на спорта 2018 г. ще бъде София, няма да има въобще европейски град, само за уточнение. Пуснали сме докладна до г-н Портних, взе се решение може би две седмици след като сме пуснали докладна, че няма да има европейски град на спорта 2018 г. А 2019 г. е взето решение тепърва да се кандидатства. Ние трябва да пуснем една докладна до Кмета, процедурата е следната. Вие, след като дълги години сте били и сте управлявали спорта във Варна, знаете процедурата: докладна до Кмет, оттам се взема решение от общинските съветници, и кандидатстване, трябва да се плати една такса, която мисля че беше в размер на около 600 евро, за да спечелим домакинство 2019 г., което знаете

– Министърът на спорта е от Варна – надяваме се на негова подкрепа. Благодаря ви.

Тодор БАЛАБАНОВ

Благодаря Ви, г-н Златев, заповядайте.

Светлан ЗЛАТЕВ

Дами и господа, общински съветници, не съм доволен, използвам възможността, която ми е дадена от това, че не получих отговор на въпроса, който бях задал. В тази връзка бих желал, тъй като декларативно зам.-кметът Пейчев каза, че ще получим писмени отговори, нека се ангажира с конкретен срок. Не бих желал да получа отговора на въпроса, който зададох, в края на мандата. Тук става въпрос за много сериозни обществени интереси, икономически интереси, касаещи икономиката на целия град.

Тодор БАЛАБАНОВ

Благодаря Ви, г-н Златев, само ще си позволя да отговоря, че към настоящия момент получен отговор няма. След като го получите ще имате възможността да дадете Вашата позиция дали сте доволен или не, а относно срока, съгласно нашия правилник, е до следващо заседание на Общински съвет – Варна. Ще имате, аз лично ще поискам да Ви бъде предоставен такъв отговор. Благодаря. Д-р Липчев, моля Ви на микрофона, тъй като трябва да влезе в запис изказването Ви.

Петър ЛИПЧЕВ

...../н.р./

Тодор БАЛАБАНОВ

На спорта, не на транспорта. Благодаря Ви. Колеги, преминаваме към следваща точка втора от дневния ред, проекти за решения от ПК „Финанси и бюджет“.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ВАРНА

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/



## ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

### ПРОТОКОЛ

#### № 13

от заседание, проведено на **29.09.2016 г.**

по точка **втора** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК **“Финанси и бюджет”** относно:

(1) – даване на съгласие за реализиране на проект **„MTV Crashes Varna”**.

(2) – даване на съгласие за частична промяна на целта на заем, поет с Решение № **1136-11(23)/18.09.2013 г.** на Общински съвет – Варна по сключен договор № Д13001077ВН/14.10.13 г. с Европейската банка за възстановяване и развитие и за поемане на дългосрочен общински дълг за мостово финансиране до възстановяването от Управляващия орган.

(3) – изменение и допълнение на **Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Варна.**

(4) – даване на съгласие за предоставяне на финансови средства на **Варненска и Великопреславска Света Митрополия.**

(5) – упълномощаване на кмета на Община Варна да подпише Запис на заповед в полза на Министерството на труда и социалната политика, във връзка с авансово плащане по проект **„Общностен център за деца и семейства – Варна“**, по ОП „Развитие на човешките ресурси“ 2014 г. - 2020 г.

(6) – даване на съгласие за осигуряване на мостово финансиране по проект **„Общностен център за деца и семейства – Варна“**, по ОП „Развитие на човешките ресурси“ 2014 г. – 2020 г.

(7) – даване на съгласие за изплащане на извършени **транспортни разходи** на медицинските служители в здравни кабинети.

(8) – определяне на **дивидент за 2016 г.** (дължим от печалбите за 2015 г.) на търговските дружества и акционерните дружества със 100% общинско участие в капитала.

(9) – даване на съгласие за **формиране на паралелки** под норматива за минимален брой ученици.

(10) – отпускане на финансови средства на **„Фондация Българска памет“**.

(11) – отпускане на финансови средства на **„Асоциацията на ветераните спортисти, деятели и спортни съдии“**.

(12) – **опрощаване** на държавни вземания.

(13) – упълномощаване на кмета на Община Варна да издаде в полза на Министерството на регионалното развитие и благоустройство, Запис на заповед за изпълнение на проект **„Бюджетна линия за Община Варна – Бенефициент по Приоритетна ос 1 на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 г. – 2020 г.“**.

(14) – даване на съгласие за предоставяне на абонаментни карти за нуждите на **Дружество на инвалидите – Варна**.

(15) – одобряване изменения текст на проекта за Партньорско споразумение по проект **„Интегриран градски транспорт на Варна – втора фаза“**, Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на ОП „Региони в растеж“ 2014 г. – 2020 г. и упълномощаване на кмета на Община Варна за подписването му.

Докл.: Станислав Иванов – Председател на ПК „ФБ“

**Общински съвет – Варна прие следните**

### **РЕШЕНИЯ:**

**472-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, във връзка с писмо от Робърт Куирк – изпълнителен директор на ACTION MEDIA с рег. № ОС16000709ВН/12.08.2016 г. и по предложение на Даниела Димова – председател на ПК „Култура и духовно развитие“, Общински съвет – Варна дава съгласие:

1. За реализиране на проект **„MTV Crashes Varna“**, при условията и финансовите параметри описани в проект на декларация за намерение /приложение № 1/, като възлага и упълномощава кмета на Община Варна да подпише всички необходими документи.

2. За отпускане левовата равностойност на сумата от 50 000 евро (петдесет хиляди евро) по фиксинга на БНБ.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 35, против – 0, въздържали се – 5, отсъстват – 11/

**473-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 10 от ЗМСМА, чл. 3, чл. 17, ал. 1, във връзка с чл. 4, т. 1 от Закон за общинския дълг, чл. 39, т. 2, чл. 43, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Варна и във връзка с Решения № 1136-11/23/18.09.2013 г. и № 1586-5/34/21.07.2014 г. на Общински съвет – Варна и по предложение от кмета на Община Варна с рег. № РД16016883ВН/25.07.2016 г., Общински съвет – Варна реши:

1. Дава съгласие за частична промяна на целта на заема, поет дълг с решение № 1136-11/23/18.09.2013 г. по сключен договор № Д13001077ВН/14.10.2013 г. за заем с Европейската банка за възстановяване и развитие посредством пренасочване на средства към финансиране на нови компоненти, както следва:

- 599 395 евро, равняващи се на 1 172 315 лева от средствата по заема се пренасочват за финансиране на разходи за доставка и монтаж на оборудване, относими към надграждане на проект „Интегриран градски транспорт на Варна“, съставляващи продължение на Компонент 1 „Автоматизирана билетна система“;

- 2 108 852 евро, равняващи се на 4 124 556 лева от средствата по заема се пренасочват за финансиране на недопустими разходи по проект „Възстановяване водопроводимостта на охранителни канали на територията на кв. ”Аспарухово”, гр. Варна”, финансиран по договор за безвъзмездна финансова помощ № 2014BG16SPO001-005 от фонд „Солидарност“ на Европейския съюз, схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ чрез отпуснатите от Европейската комисия средства от фонд „Солидарност” по Заявление 2014BG16SPO001 за щетите от бедствията от 19 юни 2014 г.

2. Дава съгласие за удължаване на срока на усвояване на заема до 14.10.2017 г.

3. Възлага и делегира права на кмета на Община Варна да подпише Анекс към договора за заем, в който да е отразена промяната на настоящото решение, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнението му.

**473-2-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, т. 10 от ЗМСМА, чл. 3, чл. 4, т. 1, чл. 17, ал. 1 и чл. 19а от Закон за общинския дълг, чл. 39, т. 2 и чл. 43, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Варна и по предложение от кмета на Община Варна с рег. № РД16016883ВН/25.07.2016 г., Общински съвет – Варна дава съгласие:

1. Община Варна да сключи договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ” ЕАД, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг с цел реализацията на проект:

„Възстановяване водопроводимостта на охранителни канали на територията на кв. ”Аспарухово”, гр. Варна”, финансиран по договор за безвъзмездна финансова помощ № 2014BG16SPO001-005 от фонд „Солидарност“ на Европейския съюз, схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ чрез отпуснатите от Европейската комисия средства от фонд „Солидарност” по Заявление 2014BG16SPO001 за щетите от бедствията от 19 юни 2014 г., при следните основни параметри:

- **Максимален размер на дълга** – 5 195 465 лв. (пет милиона сто деветдесет и пет хиляди четиристотин шестдесет и пет лева);

- **Валута на дълга** – лева;

- **Вид на дълга** – дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем;

- **Условия за погасяване:**

- Срок на погасяване – до 24 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.

- Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващия орган съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № 2014BG16SPO001-005 и/или от собствени бюджетни средства.

-**Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.78%

-**Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка

-**Начин на обезпечение на кредита:**

- Учредяване на залог върху вземанията на Община Варна по Договор за безвъзмездна помощ № 2014BG16SPO001-005, сключен с Договарящия орган – Министерство на регионалното развитие и благоустройство, Главна дирекция „Програмиране на регионалното развитие“, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

- Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на Община Варна, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси и бюджетните взаимоотношения на Община Варна по чл. 52, ал. 1 от Закона за публичните финанси, постъпващи по бюджетна банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

2. Възлага и делегира права на кмета на Община Варна да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на „Фонд за органите на местното самоуправление в България – ФЛАГ“ ЕАД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административно – процесуален кодекс, Общински съвет – Варна допуска предварително изпълнение на решенията, тъй като от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 38, против – 0, въздържали се – 2, отсъстват – 11/

**474-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, изменението на Закона за публичните финанси, обнародван в Държавен вестник бр. 43/07.06.2016 г. и на Закона за общинския дълг, обнародван в Държавен вестник бр. 15/15.02.2013 г. и бр. 61/11.08.2015 г. и по предложение от кмета на Община Варна с рег. № РД16016882ВН/25.07.2016 г., Общински съвет – Варна изменя и допълва Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Варна, както следва:

1. Променя заглавието на Наредба за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Варна, приета с решение № 1348-3-2(28)/12.02.2014 г. на Общински съвет – Варна, като същото придобива следния вид: **Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Варна.**

2. Променя чл. 23, т. 1, по отношение на срока за представяне на проекта за бюджет за публично обсъждане, съгласно чл. 84, ал. 6 от Закона за публичните финанси, като текстът придобива следния вид: „Кметът на общината представя проекта на бюджет на Община Варна за публично обсъждане от местната общност в срок до 20 работни дни от обнародването на Закона за държавния бюджет за съответната година, като оповестява датата и мястото на обсъждането най-малко 7 дни предварително на интернет страницата на Общината и в местните средства за масово осведомяване.“

3. Добавя нов член чл. 24а, съгласно допълнение в чл. 84, ал. 5 /нова алинея/ от Закона за публичните финанси с текст: “Кметът на общината изпраща проекта на бюджета на общината за съгласуване от министъра на финансите, ако общината е в процедура по финансово оздравяване“.

4. Променя чл. 25, ал. 5, т. 11, съгласно измененията в чл. 94, ал. 3, т. 1 от Закона за публичните финанси, според които максимален размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през годината по бюджета на общината, като наличните към края на годината задължения за разходи не могат да надвишават 15 на сто от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години; ограничението не се прилага за задължения за разходи, финансирани за сметка на помощи и дарения, в стария текст от Закона за публичните финанси този процент беше 5 на сто.

5. Променя чл. 25, ал. 5, т. 12, съгласно чл. 94, ал. 3, т. 2 от Закона за публичните финанси, както следва: „Максимален размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през годината, като наличните към края на годината поети ангажименти за разходи не могат да надвишават 50 на сто от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години; ограничението не се прилага за ангажименти за разходи, финансирани за сметка на помощи и дарения“.

6. Добавя нова алинея 11 към чл. 25, съгласно създадената нова алинея в чл. 94, ал. 5 от Закона за публичните финанси с текст: „При разглеждане от Общинския съвет на бюджета на общината в процедура на финансово оздравяване се обсъжда и становището на Министъра на финансите по проекта на бюджет на общината.“

7. Добавя нова алинея 12 към чл. 25, съгласно създадената нова алинея в чл. 94, ал. 6 от Закона за публичните финанси с текст: „Със закона за държавния бюджет за съответната година може да се определи:

1. друг размер на ограниченията по ал. 3, т. 1 и 2.
2. общинските бюджети да включват и други показатели“.

8. Добавя нов раздел V-а с наименование „Общини с финансови затруднения“, съгласно допълнение на Закона за публичните финанси с Глава осем „а“ „Общини с финансови затруднения“, със следната структура:

- Глава „Общи разпоредби“ с членове 33а, 33б, 33в, 33г с текстовете съответно на членове 130а, 130б, 130в, 130г от Закона за публичните финанси, уточняващи параметрите на общини с финансови затруднения.

- Глава „Откриване на процедура по финансово оздравяване“ с член 33д, с текста на член 130д от Закона за публичните финанси.

- Глава „План за финансово оздравяване на Общината. Изпълнение на плана“ с член 33е, с текста на член 130е от Закона за публичните финанси.

- Глава „Временен безлихвен заем за изпълнение на план за финансово оздравяване“ с членове 33ж, 33з, 33и, 33к с текстовете съответно на членове 130ж, 130з, 130и, 130к от Закона за публичните финанси.

- Глава „Предсрочно прекратяване на процедурата за финансово оздравяване на Общината“ с чл. 33л, с текста на член 130л от Закона за публичните финанси.

9. Променя текста на чл. 34, както следва:

а/ в ал. 3, съгласно изменение на чл. 140, ал. 1 от Закона за публичните финанси, текстът се променя, както следва: „Кметът на общината изготвя годишния отчет за изпълнението на бюджета по показателите, по които е приет, придружен с доклад и в срок до 31 август на следващата бюджетна година го внася за приемане от Общинския съвет. В случаите, когато Сметната палата извършва финансов одит на годишния отчет на общината, кметът на общината внася за приемане одитирания отчет заедно с одитното становище на Сметната палата за заверка на годишния финансов отчет на общината.“.

б/ създава нова алинея 4 към чл. 34, съгласно изменение на чл. 140, ал. 2 от Закона за публичните финанси, с текст: „Отчетът по ал. 1 се придружава и от:

1. отчет за изпълнението на сметките за средства от Европейския съюз;

2. отчетната информация по чл. 137, ал. 1, т. 2 и т. 3 от Закона за публичните финанси;

3. друга отчетна информация.“

в/ създава нова алинея 5 към чл. 34, съгласно изменение на чл. 140, ал. 3 от Закона за публичните финанси, с текст: “В доклада по ал. 3 се включва и информация за изпълнението на фискалните цели, както и за изпълнението на прогнозите по чл. 82, ал. 3 от Закона за публичните финанси“.

10. Променя текста на чл. 36, съгласно изменение на чл. 140, ал. 5 от Закона за публичните финанси, като същия придобива следния вид: „Общинският съвет, след обсъждането по чл. 35, ал. 1 от наредбата, приема годишния отчет на общината не по-късно от 30 септември на годината, следваща отчетната година. Приетият отчет на общината и отчетът за сметките за средства от Европейския съюз, се публикуват на интернет страницата на общината.“

11. Променя чл. 9, ал. 1, съгласно промените в чл. 51, ал. 2 от Закона за публичните финанси, като в чл. 9, ал. 1, се добавят нови две точки, както следва:

- т. 1. „Бюджетните взаимоотношения, включително размерът им по видове между общинския бюджет и Държавния бюджет, се определят със Закона за държавния бюджет за съответната година.“

- т. 2. „Бюджетните взаимоотношения по ал. 1, т. 1. могат да се променят по реда на Закона за публичните финанси, въз основа на друг закон или с акт на Министерския съвет.“

12. Променя чл. 39, в резултат на промяната на чл. 3 от Закона за общинския дълг в Държавен вестник /бр. 61 от 11.08.2015 г., както следва:

а/ отпадат т. 3 и т. 6;

б/ т. 3 става с текст „изискуемите общински гаранции“

в/ т. 4 става с текст „безлихвените заеми, отпуснати по реда на Закона за публичните финанси, включително възмездното финансиране по чл. 103, ал. 3 от Закона за публичните финанси.“

г/ т. 5 става с текст “финансов лизинг, търговски кредити и останалите форми на дълг съгласно Регламент на Съвета (ЕО) № 479/2009 от 25 май 2009 г. за прилагане на Протокола за процедурата при прекомерен дефицит, приложен към Договора за създаване на Европейската общност (ОВ, L 145/1 от 10 юни 2009 г.)“

13. Променя чл. 40, в резултат на промяна на чл. 4 от Закона за общинския дълг в Държавен вестник /бр. 61 от 11.08.2015 г./, както следва:

а/ т. 3 се допълва и става с текст „предотвратяване и ликвидиране на последиците от форсмажорни събития“;

б/ т. 5 се допълва и става с текст „финансиране на общински проекти за публично-частно партньорство“;

в/ добавя се нова т. 6 към чл. 40, с текст: „финансиране при временни касови разриви по бюджета на общината по чл. 103, ал. 1 от Закона за публичните финанси“.

14. Променя чл. 41, в резултат на промяна на чл. 5 от Закона за общинския дълг в Държавен вестник /бр.61 от 11.08.2015 г./, както следва:

а/ допълва ал. 1, т. 1, с текст: „предоставянето на публични услуги при временен недостиг на средства, възникнал при временни касови разриви по бюджета на Общината“;

б/ променя ал. 1, т. 2, с текст: „капиталови разходи“;

в/ променя ал. 1, т. 3, с текст: “неотложни разходи за предотвратяване и ликвидиране на последиците от форсмажорни обстоятелства“;

г/ променя ал. 1, т. 4, с текст „плащания по изискуеми общински гаранции“;

д/ променя ал. 1, т. 5, с текст: „плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз“;

е/ ал. 2 и ал. 3 от чл. 41, се отменят.

15. Чл. 42 се отменя в резултат на отмяна на чл. 6 от Закона за общинския дълг в Държавен вестник /бр. 61 от 11.08.2015 г./

16. Добавя нов член 43а, в резултат на добавен нов чл. 17 б в Закона за общинския дълг, обнародван в Държавен вестник /бр. 61 от 11.08.2015 г./, с текст: „В рамките на текущата бюджетна година, общините могат да поемат нов дълг за реализиране на дългосрочни договори с гарантиран резултат (ЕСКО договори) в размер до 15 на сто от средногодишния



размер на отчетените капиталови разходи за последните четири години по съответния общински бюджет“.

17. Допълва текстът на чл. 45, в резултат на допълване на чл. 55 от Закона за общинския дълг, обнародван в Държавен вестник /бр. 15/15.02.2013 г./, като същия придобива следния вид: „Кметът на общината води, съхранява и предоставя на Министерството на финансите информация за поетия дълг и дълга на контролираните от тях лица, които попадат в обхвата на подсектор „Местно управление“, в съответствие с изискванията на Европейския съюз и на българското законодателство за отчетността, статистиката и бюджетирането на публичния сектор“.

18. Допълва чл. 38, ал. 8, като текста придобива следния вид: „С решението за утвърждаване на разчетите за сметките за средства от Европейския съюз на общината се определят и конкретните правомощия на кмета на общината, включително и да извършва вътрешни компенсирани промени по показателите и да разработва и изменя, при необходимост, индикативен разчет за сметките за средства от Европейския съюз по оперативните програми, съгласно изискванията на Министерство на финансите“.

Взетите решения за промяна на Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Варна са отразени в приложение към настоящото решение.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 39, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 12/

**475-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и по предложение от кмета на община Варна с рег. № РД16017859ВН-002ВН/11.08.2016 г., Общински съвет – Варна дава съгласие за отпускане на финансови средства в размер на 29 000 лв. (двадесет и девет хиляди лева) на **Варненска и Великопреславска Света Митрополия** за довършване реставрацията на стенописите на Катедралния храм „Успение Богородично”, гр. Варна.

Средствата да бъдат осигурени от дейност 759 „Други дейности по културата“, § 45-00 „Субсидии за организации с нестопанска цел“ от бюджета на Община Варна за 2016 г.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 40, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 11/

**476-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 10 от ЗМСМА и по предложение от кмета на Община Варна с рег. № РД16019858ВН/12.09.2016 г., Общински съвет – Варна упълномощава кмета на Община Варна да подпише Запис на заповед в полза на Министерството на труда и социалната политика, Управляващ орган по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014 г. – 2020 г. за стойността на авансовото плащане по т. 3,8.1 от Договора – до 131 640 лв. (сто тридесет и една хиляди шестстотин и четиридесет) лева и във връзка с т. 3,9 на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по проект № BG05M9OP001-2.004-0052-C01 **„Общностен център за деца и семейства – Варна“**, по Процедура BG05M9OP001-2.004 „Услуги за ранно детско развитие, Приоритетна ос 2: „Намаляване бедността и насърчаване на социалното включване“, по ОП „Развитие на човешките ресурси“ 2014 г. – 2020 г., съгласно приложение към настоящото решение.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 41, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 10/

**477-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 10 от ЗМСМА и по предложение от кмета на Община Варна с рег. № РД16019856ВН/12.09.2016 г., Общински съвет – Варна дава съгласие за осигуряване на мостово финансиране в размер на 92 388 (деветдесет и две хиляди триста осемдесет и осем) лева от бюджета на Община Варна за 2016 г. по проект № BG05M9OP001-2.004-0052-C01 **„Общностен център за деца и семейства – Варна“**, по Процедура BG05M9OP001-2.004 „Услуги за ранно детско развитие“, Приоритетна ос 2: „Намаляване бедността и насърчаване на социалното включване“, по ОП „Развитие на човешките ресурси“ 2014 г. – 2020 г., до възстановяването им от Управляващия орган на ОП „Развитие на човешките ресурси“.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 41, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 10/

**478-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 43 от Постановление № 380 от 29.12.2015 г. на Министерски съвет за изпълнение на държавния бюджет на Република България и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16019886ВН/12.09.2016 г., във връзка с постъпило заявление с рег. № 316000696ВН/21.07.2016 г. от Камелия Червенкова и постъпило

Удостоверение за настоящ адрес с изх. № 20/02.12.2015 г. от Красимира Христова за възстановяване на действително извършените транспортни разходи, Общински съвет – Варна дава съгласие за изплащане на извършени транспортни разходи на медицински служители в здравни кабинети, както следва:

1. На Камелия Червенкова, за периода от 07.03.2016 г. до 30.06.2016 г., в размер на **58.50 лв.**

2. На д-р Красимира Христова за периода от 04.01.2016 г. до 30.06.2016г., в размер на **580.32лв.**

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 41, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 10/

**479-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и 9 от ЗМСМА, чл. 137, ал. 1 , т. 3, чл. 221, т. 7 от Търговския закон, чл. 5 и чл. 6 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества и по предложение от кмета на Община Варна с изх. № РД16020172ВН/15.09.2016 г., Общински съвет – Варна реши:

1. Определя **дивидент за 2016 г.** (дължим от печалбите за 2015 г.) на търговските дружества със 100% общинско участие в капитала, както следва:

№	ТД	печалба /х.лв./	дължим дивидент (преди облагане с данък) /лв./
1	„Пазари“ ЕАД	581	412 510
2	„Обреди“ ЕООД	265	188 150
3	„УСХ“ ЕАД	11	7 810
	Общо	857	608 470

Дивидентът да бъде преведен в срок до 15.11.2016 г. след приспадане на дължимия данък при източника.

2. Освобождава от внасяне на дивидент от печалбата за 2015 г. лечебните заведения със 100% общинско участие в капитала.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 38, против – 0, въздържали се – 2, отсъстват – 11/

**480-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 11 от Наредба № 7 от 29.12.2000 г. за определяне броя на паралелките и групите и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена и по предложение на Славчо Славов – Председател на ПК „Наука и образование“ с рег. № ОС16000785ВН/19.09.2016 г., Общински съвет – Варна реши:

1. Дава съгласие за формиране в **ОУ „Капитан Петко войвода”** за учебната 2016/2017 г. на самостоятелни паралелки под норматива за минимален брой ученици, както следва:

- една паралелка V клас – 11 ученици;
- една паралелка VI клас – 12 ученици.

Изключението се допуска на основание чл. 11, ал. 1, т. 2 и ал. 2 и ал. 7 от Наредба 7 от 29.12.2000 г., като се осигуряват допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес, извън определените по единните разходни стандарти за съответната дейност, в размер на 3 800 лв., от които 1 500 лв. до 31.12.2016 г.

2. Дава съгласие за формиране в **ОУ “Св. Климент Охридски”** с. Константиново за учебната 2016/2017 г. на слети паралелки под норматива за минимален брой ученици, както следва:

- една паралелка I - III клас – 14 ученици;
- една паралелка II – IV клас – 15 ученици;
- една паралелка V – VII клас - 12 ученици;
- една паралелка VI – VIII клас - 12 ученици.

Изключението се допуска на основание чл. 11, ал. 1, т. 3 и ал. 2 и ал. 7 от Наредба 7 от 29.12.2000 г., като се осигуряват допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес, извън определените по единните разходни стандарти за съответната дейност, в размер на 9 000лв., от които 3 500 лв. до 31.12.2016 г.

3. Дава съгласие за формиране в **ОУ „Хр. Смирненски”** с. Тополи за учебната 2016/2017г. на самостоятелна паралелка под норматива за минимален брой ученици VI клас – 17 ученици.

Изключението се допуска на основание чл.11, ал. 1, т. 2, ал. 2 и ал. 7 от Наредба 7 от 29.12.2000 г., като се осигуряват допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес извън определените по единните разходни стандарти за съответната дейност, в размер на 300 лв., от които 130 лв. до 31.12.2016 г.

4. Дава съгласие за формиране в **СУ „Любен Каравелов“** за учебната 2016/2017 г. на паралелки под норматива за минимален брой ученици, както следва:

- една слята паралелка в VII и VIII клас /вечерна форма на обучение/ - 14 ученици;
- една паралелка II клас -14 ученици.

Изключението се допуска на основание чл. 11, ал. 1 т. 2 и т. 3 и ал. 7 от Наредба 7 от 29.12.2000 г., като се осигуряват допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес, извън определените по единните разходни стандарти за съответната дейност, в размер на 1 960 лв., от които 790 лв. до 31.12.2016 г.

5. Дава съгласие за формиране в СУ „П. Кр. Яворов“ за учебната 2016/2017 на самостоятелна паралелка в IX клас с профил „Технологичен - туризъм“ с 15 ученици.

Изключението се допуска на основание чл. 11, ал. 1, т. 2, ал. 2 и ал. 7 от Наредба 7 от 29.12.2000 г., като се осигуряват допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес, извън определените по единните разходни стандарти за съответната дейност, в размер на 1 150лв., от които 400 лв. до 31.12.2016 г.

Необходимите допълнителни средства в размер на 16 210 лв. да бъдат осигурени като дофинансиране по бюджета на съответните училища от бюджета на Община Варна за 2016 г. и 2017 г., съгласно приложение към настоящото решение.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 41, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 10/

**481-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна дава съгласие да бъдат отпуснати финансови средства в размер на 9 984 (девет хиляди деветстотин осемдесет и четири) лева на „**Фондация Българска Памет**“, ЕИК: 175460843, представлявано от Милен Врабевски – председател, за провеждане на XIX-ти „Есенен семинар“, под мотото „Културното многообразие – източник на новаторски идеи“, който ще се проведе през месец октомври 2016 г. в гр. Варна.

Средствата да бъдат осигурени от т. 2.9 „Младежки инициативи на НПО“ от програма „Младежки дейности“ – 2016 г. /Приложение № 26/ от бюджета на Община Варна за 2016 г.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административно – процесуален кодекс, Общински съвет – Варна допуска предварително изпълнение на решението, тъй като от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 41, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 10/

**482-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна дава съгласие да бъдат отпуснати финансови средства в размер на 10 000 (десет хиляди) лева на „Асоциацията на Ветераните спортисти, деятели и спортни съдии“, ЕИК: 103614168, за участие в VI издание на „Международни Черноморски игри за ветерани спортисти“, който ще се проведат в периода от 7 до 9 октомври 2016 г. в гр. Варна.

Допълва и изменя Приложение № 25, Програма „Спорт“ от бюджета на Община Варна за 2016 г., приет с решение № 106-3/5/27.01.2016 г. на Общински съвет – Варна, като се добави:

VI-то издание на „Международни Черноморски игри за ветерани спортисти“.

Извършва компенсирана промяна в Приложение № 25, Програма „Спорт“ от бюджета на Община Варна за 2016 г., като 10 000 (десет хиляди) лева да бъдат пренасочени от т. 21 „Колоездачна обиколка на България“.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административно – процесуален кодекс, Общински съвет – Варна допуска предварително изпълнение на решението, тъй като от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 39, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 12/

**483-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с писмо с рег. № ОСИСД16004025ВН/20.07.2016 г. от Администрацията на Президента на Република България, Общински съвет – Варна предлага на Президента на Република България **да не се опрости** задължението на Л П Г гр. Варна,

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 39, против – 0, въздържали се – 1, отсъстват – 11/

**484-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с писмо с рег. № ОС16000507ВН/22.06.2016 г. от Администрацията на Президента на Република България, Общински съвет – Варна предлага на Президента на Република България **да не се опрости** задължението на О П К и З Х К гр. Варна,

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 40, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 11/

**485-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА и по предложение от кмета на Община Варна с рег. № РД16020600ВН/21.09.2016 г., Общински съвет – Варна упълномощава кмета на Община Варна да издаде в полза на Министерството на регионалното развитие и благоустройство, Управляващ орган на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 г. - 2020 г. – Главна дирекция „Градско и регионално развитие“, Запис на заповед по образец със срок на предявяване за плащане до 01.02.2024 г. (два месеца след приключване на проекта), гарантиращ пълния размер на исканото авансово плащане в размер до 158 244.52 (сто петдесет и осем хиляди двеста четиридесет и четири лева и петдесет и две стотинки) лева по Административен договор за безвъзмездна финансова помощ № РД-02-37-46/01.09.2016 г. за изпълнение на Проект BG16RFOP001-8.001-0031 **„Бюджетна линия за Община Варна - Бенефициент по Приоритетна ос 1 на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 г. - 2020 г.”** в рамките на процедура BG16RFOP001-8.001, Приоритетна ос 8 „Техническа помощ“ на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 г. - 2020 г., съгласно приложение към настоящото решение.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административно – процесуален кодекс, Общински съвет – Варна допуска предварително изпълнение на решението, тъй като от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 39, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 12/

**486-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, във връзка със свое решение № 106-3(5)27.01.2016 г., Общински съвет – Варна дава съгласие за предоставяне на 5 броя абонаментни карти за целия градски транспорт за нуждите на **Дружеството на инвалидите – Варна**, за срок до 31.12. 2016 г.

Средствата да бъдат осигурени от бюджета на Община Варна за 2016 г.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административно – процесуален кодекс, Общински съвет – Варна допуска предварително изпълнение на решението, тъй като от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 38, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 13/

**487-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, т. 8, т. 12 и т. 23 и чл. 59-61 от ЗМСМА и по предложение от кмета на Община Варна с рег. № РД16017140ВН\_001ВН/28.09.2016 г., Общински съвет – Варна реши:

1. Одобрява изменения текст на проекта за Партньорско споразумение по проект „**Интегриран градски транспорт на Варна – втора фаза**“, процедура № BG16RFOP001-1.002 – „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014 г. – 2020 г. – Варна“, Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на ОП „Региони в растеж“ 2014 г. – 2020 г., съгласно приложение към настоящото решение;

2. В изпълнение на т. 1 от Решението, Общински съвет – Варна упълномощава кмета на Община Варна да подпише Партньорско споразумение по проект „Интегриран градски транспорт на Варна – втора фаза“, процедура № BG16RFOP001-1.002 – „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014 г. – 2020 г. – Варна“, Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на ОП „Региони в растеж“ 2014 г. – 2020 г.;

3. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК, Общински съвет – Варна допуска предварителни изпълнение по решението по т. 2, поради защита на важни обществени интереси, а именно – подадено Проектно предложение.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 38, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 13/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ВАРНА

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

**ПРОТОКОЛ**

**№ 13**

от заседание, проведено на **29.09.2016 г.**  
по точка **трета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от **Наблюдателна комисия** относно:

(1) – приемане на **Правилник за организацията и дейността на Наблюдателната комисия при Общински съвет – Варна.**

Докл.: Валентин Станев – Председател на НК

**Общински съвет – Варна** прие следното

**РЕШЕНИЕ:**

**488-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 170 и 171 от Закона за изпълнение на наказанията и задържането под стража, и по предложение на Валентин Станев – общински съветник, с рег. № ОС16000719ВН/23.08.2016 г., Общински съвет – Варна **приема Правилник за организацията и дейността на Наблюдателната комисия при Общински съвет – Варна**, съгласно приложение към настоящото решение.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 39, против – 0, въздържали се – 1, отсъстват – 11/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ВАРНА

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

**ПРОТОКОЛ**

**№ 13**

от заседание, проведено на **29.09.2016 г.**  
по точка **четвърта** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК  
“Обществен ред и сигурност” относно:

(1) – приемане на актуализирана **Програма за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на Община Варна 2016 г. – 2019 г.**

Докл.: Неджиб Неджибов – Председател на ПК „ОРС“

**Общински съвет – Варна прие следното**

**РЕШЕНИЕ:**

**489-4.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и в изпълнение на чл. 40, ал. 1 от Закона за защита на животните и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16012660ВН/30.05.2016 г., Общински съвет – Варна приема актуализирана **Програма за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на община Варна 2016 г. – 2019 г.**, със срок на действие 31.12.2019 г., съгласно приложение към настоящото решение.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 39, против – 0, въздържали се – 1, отсъстват – 11/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ВАРНА

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

**ПРОТОКОЛ**

**№ 13**

от заседание, проведено на **29.09.2016 г.**  
по точка **пета** от дневния ред

**ОТНОСНО:** Разглеждане на предложения за решения от **ПК „Здравеопазване“** относно:

(1) – **утвърждаване на класирането на комисия за избор на управител на „Диагностично – консултативен център Свети Иван Рилски – Аспарухово – Варна“ ЕООД.**

Докл.: д-р Лидия Маринова – общински съветник

**Общински съвет – Варна прие следното**

**РЕШЕНИЕ:**

**490-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА, чл. 63 от Закон за лечебните заведения във връзка с чл. 11, ал. 2 от Наредба № 9/26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения и по предложение с рег. № ОС16000736ВН/01.09.2016 г. от Комисията за организиране и провеждане на конкурса за възлагане управлението на **„Диагностично – консултативен център Свети Иван Рилски – Аспарухово – Варна“ ЕООД**, избрана с Решение № 397-6(9)/28.06.2016 г. на Общински съвет – Варна, Общински съвет – Варна реши:

Утвърждава класирането на Комисията, извършено с Протокол № 4/02.09.2016 г. и **определя за спечелил конкурса** за възлагане управлението на **„Диагностично – консултативен център Свети Иван Рилски – Аспарухово – Варна“ ЕООД**, **д-р Людмил Стефанов Цветков**, класиран на първо място.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 35, против – 0, въздържали се – 3, отсъстват – 13/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ВАРНА

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

## **ПРОТОКОЛ**

### **№ 13**

от заседание, проведено на **29.09.2016 г.**  
по точка **шеста** от дневния ред

**ОТНОСНО:** Разглеждане на предложения за решения от ПК „Собственост и стопанство“ относно:

(1) – **учредяване на безвъзмездно право** на ползване и безвъзмездно право на управление, върху имот, находящ се в гр. Варна, бул. „Цар Освободител“ № 25.

(2) – **учредяване на безвъзмездно право** на ползване върху част от имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Селиолу“ № 39 А.

(3) - **учредяване на безвъзмездно право** на ползване, върху имоти, находящи се в гр. Варна, местност „Драгу дере“ и гр. Варна, жк „Младост“.

(4) – **допълване на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016 г. и предоставяне безвъзмездно за управление** на имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Радост“ № 3, вх. А, ет. 1.

(5) – **предоставяне безвъзмездно за управление** на ДГ № 32 „Моряче“, на имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Хан Севар“ № 3.

(6) – **одобряване на пазарна оценка**, във връзка с продажба на имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Дойран“ № 32 А.

(7) – **одобряване на пазарна оценка**, във връзка с продажба на имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Георги Велчев“ № 16.

(8) – **допълване на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016 г.**, одобряване на пазарна оценка, във връзка с продажба на идеални части от ПИ 10135.2556.38, находящ се в гр. Варна, бул. „Васил Левски“.

(9) – **допълване на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016 г.**, одобряване на пазарна оценка, във връзка с продажба на имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Лира“ № 7.

(10) – **одобряване на пазарна оценка**, във връзка с прекратяване на съсобственост чрез продажба на имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Доктор Параскев Казахски“ № 10.

(11) – одобряване на пазарна оценка, във връзка с прекратяване на съсобственост чрез продажба на имот, находящ се в гр. Варна, ул. **„Пловдив“ № 27.**

(12) – одобряване на пазарна оценка, във връзка с прекратяване на съсобственост чрез продажба на имот, находящ се в гр. Варна, ул. **„Светослав Минков“ № 2.**

(13) – одобряване на пазарна оценка, във връзка с провеждане на търг за продажба на имот, находящ се в гр. Варна, район „Одесос“, ул. **„Изгрев“ №1-1А.**

(14) – допълване на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016 г., във връзка с промяна предназначението на жилища от фонд „Настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди“ във фонд **„Жилища за продажба“** и вземане на решение за продажбата им.

(15) – **освобождаване** на контрольора на **„Диагностично - консултативен център „Свети Иван Рилски“ – Аспарухово – Варна” ЕООД.**

(16) – даване на съгласие за **продажба чрез търг** на ДМА, собственост на **„Специализирана болница по акушерство и гинекология за активно лечение „Проф. д-р Димитър Стаматов“ – Варна” ЕООД.**

(17) – даване на съгласие за **бракуване** на ДМА, собственост на **„Градски транспорт“ ЕАД.**

(18) – даване на съгласие за увеличаване капитала на **„Дворец на културата и спорта“ ЕАД.**

(19) – даване на съгласие за сключване на окончателен договор за придобиване в собственост на поземлени имоти с идентификатори **10135.513.12, 10135.513.703 и 10135.513.11.**

(20) – даване на съгласие за предоставяне на **„Водоснабдяване и канализация-Варна“** ООД за стопанисване, поддържане и техническа експлоатация на новоизграден инфраструктурен обект **„Реконструкция и модернизация на Пречиствателна станция за отпадъчни води (ПСОВ)- Варна - II-ри етап“** по ОП „Околна среда 2007-2013 г.“.

(21) – даване на съгласие за предоставяне на **„Водоснабдяване и канализация-Варна“** ООД за стопанисване, поддържане и техническа експлоатация на новоизграден инфраструктурен обект **„Дълбоководно заустване на пречистени води от ПСОВ-Златни пясъци“**, по ОП „Околна среда 2007-2013 г.“.

Докл.: Юлияна Боева – Председател на ПК „СС“

## Общински съвет – Варна прие следните

### РЕШЕНИЯ:

**491-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 6 от Закона за общинската собственост, във връзка чл. 6, ал. 1 и ал. 4 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16017209ВН/29.07.2016 г., Общински съвет – Варна предоставя на дирекция „Образование и младежки дейности“ при Община Варна безвъзмездно за управление част от имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Варна, **бул. „Цар Освободител“ № 25** (двадесет и пет), представляващ част от четириетажна сграда с идентификатор **10135.1508.31.7** (десет хиляди сто тридесет и пет хиляда петстотин и осем тридесет и едно седем) със застроена площ 713,95 (седемстотин и тринадесет цяло и деветдесет и пет стотни) – **„Младежки дом“**, а именно: помещения с № 9, 9А, 14, 15, 15А и 16, както и зали № № 12, 13, 17, 1 и „Концертна зала“, разположени на първи и втори етаж от сградата, предмет на Акт за публична общинска собственост № 799/18.08.1998 г.

Залите не могат да се предоставят на политически организации по време на предизборни кампании, на организации и неправителствени организации, които не работят с деца и учаци по младежките политики на Община Варна.

Безвъзмездното право на управление се предоставя на Дирекция „Образование и младежки дейности“ при Община Варна за срок от 5 (пет) години.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

**491-6-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 6 от Закона за общинската собственост, във връзка чл. 6, ал. 1 и ал. 4 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16017209ВН/29.07.2016 г., Общински съвет – Варна предоставя на Дирекция „Превенции“ при Община Варна безвъзмездно за управление част от имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Варна, **бул. „Цар Освободител“ № 25** (двадесет и пет), представляващ част от четириетажна сграда с идентификатор **10135.1508.31.7** (десет хиляди сто тридесет и пет хиляда петстотин и осем тридесет и едно седем), със застроена площ 713,95 (седемстотин и тринадесет цяло и деветдесет и пет стотни) – **„Младежки дом“**, а именно: помещения с №№ **3, 5, 6, 8, 10 и**

**14 А**, разположени на първи и втори етаж от сградата, предмет на Акт за публична общинска собственост № 799/18.08.1998 г.

Безвъзмездното право на управление се предоставя на Дирекция „Превенции“ при Община Варна за срок от 5 (пет) години.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

**491-6-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 7, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка чл. 48, ал. 1, т. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16017209ВН/29.07.2016 г., Общински съвет – Варна учредява на Сдружение с нестопанска цел, за обществено полезна дейност „Варна – Европейска младежка столица“, ЕИК 177012888, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, бул. „Цар Освободител“ № 27 (двадесет и седем), представлявано и управлявано от Управителен съвет, с председател Иван Николаев Портних и Изпълнителен директор, заедно и поотделно, безвъзмездно право на ползване, върху част от имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Варна, бул. „Цар Освободител“ № 25, представляващ част от четириетажна сграда с идентификатор **10135.1508.31.7** (десет хиляди сто тридесет и пет хиляда петстотин и осем тридесет и едно седем) със застроена площ 713,95 (седемстотин и тринадесет цяло и деветдесет и пет стотни) – „Младежки дом“, а именно: **помещения с № 4 и № 7**, разположени на първи етаж от сградата, предмет на Акт за публична общинска собственост № 799/18.08.1998 г.

Безвъзмездното право на ползване се учредява на Сдружение с нестопанска цел за обществено полезна дейност „Варна – Европейска младежка столица“, ЕИК 177012888 за срок от 5 (пет) години.

Общински съвет – Варна освобождава Сдружението от заплащане на режийни разноски в полза на община Варна съгласно чл. 79, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 34, против – 0, въздържаха се – 1, отсъстват – 16/

**492-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 48, ал. 1, т. 6 от Наредба

за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД15027521ВН\_001ВН/29.07.2016 г., Общински съвет – Варна дава съгласие на **„Медицински център за рехабилитация и спортна медицина 1 – Варна” ЕООД**, ЕИК 000090161 с адрес на управление: гр. Варна, ул. „Селиолу“ № 39 А, представлявано от Христо Кьосев – Управител, да бъде учредено безвъзмездно право на ползване, върху част от имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. **„Селиолу“ № 39 А – спортен комплекс „Простор“** към спортен комплекс „Спартак“, представляващ част от първи и втори етаж на административната сграда с идентификатор 10135.2556.351.2 (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин петдесет и шест.триста петдесет и едно.две), със застроена площ 382 (триста осемдесет и два) кв.м., етажност: 2 (два), а именно: 1 (една) стая, разположена на първия етаж на сградата и 10 стаи, коридор и сервизно помещение, разположени на втория етаж на сградата, с обща площ 230,86 кв.м., предмет на Акт за общинска собственост № 7810/16.07.2014 г. вписан в служба по вписванията вх. рег. № 15655/22.07.2014 г., Акт № 49, том XL, дело № 8290, за срок от 10 (десет) години, съгласно схема, приложена към настоящото решение.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 34, против – 0, въздържали се – 1, отсъстват – 16/

**493-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.12, ал. 7, от Наредба за реда и условията за безвъзмездно и възмездно ползване на спортни обекти и съоръжения собственост на Община Варна предоставени за управление на ОП „Спорт – Варна“, чл. 18 и чл. 50, ал. 2 от Закона за физическото възпитание и спорта, по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16011755ВН-002ВН/13.09.2016 г. и във връзка с писмо от Петя Енева – Директор на Дирекция „Общинска собственост, икономика и стопански дейности“ при Община Варна с рег. № РД16011755ВН-003ВН/19.09.2016 г., Общински съвет – Варна дава съгласие за предоставяне за безвъзмездно ползване на общински спортни обекти на одобрените от експертна комисия назначена със Заповед № 0811/14.03.2016 г. на кмета на Община Варна кандидати, както следва:

**1. В полза на Клуб по конен спорт „Свети Георги“**, вписан в Регистъра на юридическите лица с нестопанска цел под партиден № 36,



том 72, стр. 146 по ф.д № 116/2014 г., със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Гаврил Кръстевич“ 1, ап. 17, представляван от Десислава Георгиева, безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот, находящ се гр. Варна, м-ст „Драгу дере“, представляващ ПИ 10135.2128.11 (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди сто двадесет и осем.единадесет), с площ 18 312 (осемнадесет хиляди триста и дванадесет) кв.м. и сграда с идентификатор 10135.2128.11.1 (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди сто двадесет и осем.единадесет.едно) със застроена площ 667 (шестстотин шестдесет и седем) кв.м., етажност: 1 (един) етаж, предмет на Акт за общинска собственост № 8715/23.10.2015 г., вписан в Службата по вписванията - гр. Варна с вх. рег. № 25370/28.10.2015 г., Акт № 153, том LXVI, дело № 14060.

В договора, който ще бъде сключен, да се включи следното условие:

Клуб по конен спорт „Свети Георги“ се задължава да спазва правилника за вътрешния ред на спортния обект и графика за почасово ползване на комплекс - „Конна база“ - север - юг, съгласно Приложение № 2, което е неразделна част от Наредба за реда и условията за безвъзмездно и възмездно ползване на спортни обекти и съоръжения, собственост на Община Варна, предоставени за управление на ОП „Спорт – Варна“. Броят на часовете се актуализира всяка календарна година в съответствие с постиженията от предходната.

**2. В полза на Клуб по ледени спортове „Одесос“**, вписан в Регистъра на юридическите лица с нестопанска цел под партиден № 17, том 74, стр. 67 по ф.д № 55/2015 г., със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Силистра“ № 1, ет. 13, ап. 66, представляван от Александър Борисович Ослан, безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот, находящ се в гр. Варна, жк „Младост“ П-ри, м.р., кв. 9, представляващ ПИ 10135.3512.270 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и дванадесет.двеста и седемдесет), с площ 1 294 (хиляда двеста деветдесет и четири) кв.м., предмет на Акт за общинска собственост № 5639/14.04.2009 г. вписан в Служба по вписванията – Варна с вх. рег. № 6590/16.04.2009 г., том XVIII. В имота има изградена ледена пързалка.

В договора, който ще бъде сключен, да се включи следното условие:

**Клуб по ледени спортове „Одесос“** се задължава да спазва правилника за вътрешния ред на спортния обект и графика за почасово ползване на комплекс - „Ледена пързалка“, съгласно Приложение № 2, което е неразделна част от Наредба за реда и условията за безвъзмездно и възмездно ползване на спортни обекти и съоръжения, собственост на Община Варна, предоставени за управление на ОП „Спорт – Варна“. Броят на часовете се актуализира всяка календарна година в съответствие с постиженията от предходната.

Общински съвет – Варна освобождава Клуб по конен спорт „Свети Георги“ и Клуб по ледени спортове „Одесос“ от заплащане на режийни

разноски в полза на Община Варна, съгласно чл. 79, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна издаването на заповеди и сключването на договори за безвъзмездно право на ползване, върху гореописаните имоти със спортните клубове за срок от 3 (три) години.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административно – процесуален кодекс, Общински съвет – Варна допуска предварително изпълнение на решението по т. 2, тъй като от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 34, против – 0, въздържали се – 1, отсъстват – 16/

**494-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, в изпълнение на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16020011ВН/13.09.2016 г., Общински съвет – Варна приема следното изменение в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2016 г.“: допълва т. 3 „Имоти-общинска собственост, предвидени за учредяване на ограничени вещни права”, към т. 3.3 „Предоставяне безвъзмездно за управление” - с недвижим имот-публична общинска собственост, находящ се гр. Варна, ул. „Радост“ № 3, **вх. А, ет. 1, детска занималня** –самостоятелен обект в сграда с идентификатор ПИ 10135.3515.464.3.76 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и петнадесет.четиристотин шестдесет и четири.три.седемдесет и шест), със застроена площ 190,31 (сто и деветдесет цяло и тридесет и една стотни) кв.м., по Кадастрална карта и Кадастрален регистър, одобрени със заповед № РД-18-64/16.05.2008 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, предмет на Акт за публична общинска собственост № 9128/25.07.2016 г., вписан в Службата по вписванията с вх. рег. № 18239/28.07.2016 г., Акт № 71, дело XLVIII, дело № 10168.

**494-6-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 6, ал. 4 и чл. 15, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16020011ВН/13.09.2016 г., Общински съвет – Варна предоставя на **детска градина № 26 „ИЗВОРЧЕ”**, БУЛСТАТ 000080772, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Хан Кубрат“ № 40, представлявана от

Директор, **безвъзмездно за управление, имот-публична общинска собственост**, находящ се в гр. Варна, ул. „Радост“ № 3, вх. А, ет. 1, детска занималня – самостоятелен обект в сграда, с идентификатор ПИ 10135.3515.464.3.76 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и петнадесет.четиристотин шестдесет и четири.три.седемдесет и шест), със застроена площ 190,31 (сто и деветдесет цяло и тридесет и една стотни) кв.м, по КК и КР, одобрени със заповед № РД-18-64/16.05.2008 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, при граници на имота: самостоятелен обект в сграда 10135.3515.464.3.6 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и петнадесет.четиристотин шестдесет и четири.три.шест), самостоятелен обект в сграда 10135.3515.464.3.5 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и петнадесет.четиристотин шестдесет и четири.три.пет), самостоятелен обект в сграда 10135.3515.464.3.4 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и петнадесет.четиристотин шестдесет и четири.три.четири), предмет на Акт за публична общинска собственост № 9128/25.07.2016 г., вписан в Службата по вписванията с вх. рег. № 18239/28.07.2016 г., Акт № 71, дело XLVIII, дело № 10168 за срок от 10 (десет) години.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 36, против – 0, въздържали се – 2, отсъстват – 13/

**495-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 6, ал. 4 и чл. 15, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и по предложение от кмета на Община Варна с рег. № РД16019860ВН/12.09.2016 г., Общински съвет – Варна предоставя безвъзмездно за управление на ДГ № 32 „МОРЯЧЕ”, ЕИК 000085787, находяща се в гр. Варна, жк „Младост” до бл. 146, представлявана от Гергана Георгиева – Директор, имот-публична общинска собственост, **находящ се в гр. Варна, ул. „Хан Севар“ № 3**, представляващ: ПИ 10135.3512.188 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и дванадесет.сто осемдесет и осем) по Кадастрална карта и Кадастрален регистър, одобрени със заповед № РД-18-64/16.05.2008 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър,

с площ 5 071 (пет хиляди седемдесет и едно) кв.м., с начин на трайно ползване: За обект комплекс за социални грижи;

- Сграда с идентификатор 10135.3512.188.1 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и дванадесет.сто осемдесет и осем.едно) със застроена площ 247 (двеста четиридесет и седем) кв.м., брой етажи: 2 (два), предназначение: Сграда за детско заведение;

- Сграда с идентификатор 10135.3512.188.2 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и дванадесет.сто осемдесет и осем.две) със застроена площ 15 (петнадесет) кв.м., брой етажи: 1 (един), предназначение: Складова база, склад;

- Сграда с идентификатор 10135.3512.188.3 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и дванадесет.сто осемдесет и осем.три) със застроена площ 151 (сто петдесет и един) кв.м., брой етажи: 1 (един), предназначение: Сграда за детско заведение;

- Сграда с идентификатор 10135.3512.188.4 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и дванадесет.сто осемдесет и осем.четири) със застроена площ 176 (сто седемдесет и шест) кв.м., брой етажи: 2 (два), предназначение: Сграда за детско заведение;

- Сграда с идентификатор 10135.3512.188.5 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и дванадесет.сто осемдесет и осем.пет) със застроена площ 249 (двеста четиридесет и девет) кв.м., брой етажи: 2 (два), предназначение: Сграда за детско заведение;

- Сграда с идентификатор 10135.3512.188.6 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и дванадесет.сто осемдесет и осем.шест) със застроена площ 243 (двеста четиридесет и три) кв.м., брой етажи: 2 (два), предназначение: Сграда за детско заведение, предмет на Акт за публична общинска собственост № 9006/20.05.2016 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Варна с вх. рег. № 11680/27.05.2016 г., Акт № 41, том XXXI, дело № 6506, за срок от 10 (десет) години.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 36, против – 0, въздържали се – 2, отсъстват – 13/

**496-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, в изпълнение на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2016г.“ и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № АУ078373ВН-011ВН/12.09.2016 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка,

изготвена от оценител на имоти, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, а именно продажба на 128,50 (сто двадесет и осем цяло и петдесет стотни) кв.м. ид.ч. от поземлен имот с **идентификатор 10135.2556.306** (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин петдесет и шест.триста и шест), с административен адрес гр.Варна, ул. „Дойран“ № 32А, целият с площ 341 (триста четиридесет и един) кв.м., по Кадастрална карта и Кадастрален регистър на гр. Варна, предмет на Акт за частна общинска собственост № 8855/07.01.2016 г., при граници: поземлени имоти с идентификатори 10135.2556.307, 10135.2556.308, 10135.2556.305 и 10135.2556.304, по заявление вх. № АУ078373ВН/12.08.2015 г. от Красимир Лазаров и Йорданка

Лазарова, в размер на 29 200 лв. (двадесет и девет хиляди и двеста лева), без ДДС, при пазарна стойност на 1 (един) кв.м. възлизаща на 227,24 лв. (двеста двадесет и седем лева и двадесет и четири стотинки).

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 34, против – 0, въздържаха се – 2, отсъстват – 15/

**497-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, в изпълнение на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2016 г.“ и по предложение от кмета на Община Варна с рег. № АУ246599ВН-014ВН/12.09.2016 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти, във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, а именно продажба на поземлен имот с **идентификатор 10135.5505.520** (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин и пет.петстотин и двадесет), с административен адрес гр.Варна, ул. „Георги Велчев“ № 16, целия с площ 199 (сто деветдесет и девет) кв.м. по Кадастрална карта и Кадастрален регистър на гр. Варна, предмет на Акт за частна общинска собственост № 8990/22.04.2016г., при граници: поземлени имоти с идентификатори 10135.5505.380, 10135.5505.372, 10135.5505.374, 10135.5505.379, по заявление от Нели Тетик, в размер на 43 630 (четиридесет и три хиляди шестстотин и тридесет) лева, без ДДС, при пазарна стойност на 1 (един) кв.м., възлизаща на 219,25 лв. (двеста и деветнадесет лева двадесет и пет стотинки), без ДДС.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 34, против – 0, въздържали се – 2, отсъстват – 15/

**498-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, т. 2 от Закона за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № АУ013300ВН-014ВН/12.09.2016 г., Общински съвет – Варна допълва „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016 г.“, приета с Решение № 95-2/5/27.01.2016 г. на Общински съвет, като към точка 2.3. Имоти – частна общинска собственост, предвидени за продажба на земя по чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост“, се включва:

№	Адрес	АОС
1	гр. Варна, бул. “Васил Левски“- 5,62 кв.м. ид. части от ПИ № 10135.2556.38 целия с площ 12 237 кв.м.	6551/2011 г.

**498-6-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № АУ013300ВН-014ВН/12.09.2016 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена във връзка с продажба на недвижим имот – общинска собственост, находящ се в гр. Варна, бул. “Васил Левски“, представляващ 5,62 (пет цяло шестдесет и две стотни) кв.м. ид. части от отстъпеното право на строеж, върху 1 516 (хиляда петстотин и шестнадесет) кв.м., за построяването на блок № 60 (шестдесет), ул. “Брегалница“, разположен в ПИ №10135.2556.38 (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин петдесет и шест.тридесет и осем), целия с площ 12 237,00 (дванадесет хиляди двеста тридесет и седем) кв.м., с граници: ПИ № 10135.2556.35, ПИ № 10135.2556.370, ПИ № 10135.2556.39, ПИ № 10135.2556.44, ПИ № 10135.2556.41, ПИ № 10135.2556.48, ПИ № 10135.2556.356, ПИ № 10135.2556.50, ПИ № 10135.2556.371, ПИ № 10135.2556.37, в размер на 1 213 (хиляда двеста и тринадесет) лева, без ДДС, с пазарна стойност на 1 (един) кв.м. - 215,84 (двеста и петнадесет лева и осемдесет и четири стотинки) лева, без ДДС на Гавраил Йосифов.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 34, против – 0, въздържаха се – 2, отсъстват – 15/

**499-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № АУ118362ВН-019ВН/12.09.2016 г., Общински съвет – Варна допълва „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016 г.“, приета с решение № 95–2/5/27.01.2016 г. на Общински съвет – Варна, както следва: Към точка 2.3 „Имоти – частна общинска собственост, предвидени за продажба на земя по чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост ” се добавя следния недвижим имот:

№	Административен адрес	АОС №
1.	ПИ № 10135.3515.187, находящ се в гр. Варна, ул. „Лира“ № 7.	5468/30.12.2008 г.

**499-6-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № АУ118362ВН-019ВН/12.09.2016 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена във връзка с продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ ПИ № 10135.3515.187 (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и петнадесет.сто осемдесет и седем), с площ 174 (сто седемдесет и четири) кв. м., находящ се в гр. Варна, ул. „Лира“ № 7 (седем), при граници на имота: ПИ № 10135.3515.161, ПИ № 10135.3515.190, ПИ № 10135.3515.189, ПИ № 10135.3515.188 и ПИ № 10135.3515.186, в размер на 28 800 (двадесет и осем хиляди и осемстотин) лева, без ДДС, при пазарна стойност без ДДС на 1 (един) кв. м. възлизаща на 165,52 (сто шестдесет и пет лева и петдесет и две стотинки) лева.

За гореописания имот има съставен акт за частна общинска собственост № 5468/30.12.2008 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Варна с вх. рег. № 1650, том IV, акт № 184, дело № 814/2009 г.

Продажбата на гореописания имот да се извърши по пазарна цена възлизаща на 28 800,00 (двадесет и осем хиляди и осемстотин) лева, без включен ДДС.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 34, против – 0, въздържали се – 2, отсъстват – 15/

**500-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 22, ал. 3 от Закона за общинската собственост и по предложение на кмета на община Варна с рег. № АУ053389ВН-006ВН/13.09.2016 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка, изготвена от оценител на недвижими имоти, във връзка с искане вх. № АУ053389ВН/03.06.2015 г. от „Бриз 707“ ООД за прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на Община Варна, представляваща 125 (сто двадесет и пет) кв.м. ид.ч. от поземлен имот с идентификатор **10135.2563.1886** (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин шестдесет и три.хиляда осемстотин осемдесет и шест), целият с площ 725 (седемстотин двадесет и пет) кв.м., която възлиза на 21 000 лв. (двадесет и една хиляди лева), без ДДС, при пазарна стойност на 1(един) кв.м. възлизаща на 168 лв. (сто шестдесет и осем лева), без ДДС.

**500-6-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 27, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, в изпълнение на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2016 г.“, и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № АУ053389ВН-006ВН/13.09.2016 г., Общински съвет – Варна реши да прекрати съсобствеността, между Община Варна, от една страна и от друга страна „Бриз 707“ ООД, с управител Веселин Петров, чрез продажба на имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. „**Доктор Параскев Казахски**“ № 10, представляващ 125 (сто двадесет и пет) кв.м. ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 10135.2563.1886 (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин шестдесет и три.хиляда осемстотин осемдесет и шест), целият с площ 725 (седемстотин двадесет и пет) кв.м., при граници на имота: поземлени имоти с идентификатори 10135.2563.244, 10135.2563.435, 10135.2563.243, 10135.2563.432, по одобрената по горе пазарна оценка.

За гореописаният имот е съставен Акт за частна общинска собственост № 8880/15.01.2016 г.



Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 38, против – 0, въздържали се – 2, отсъстват – 11/

**501-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 22, ал. 3 от Закона за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № АУ205258ВН-029ВН/12.09.2016 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарните оценки, изготвени по искане за прекратяване на съсобственост, чрез изкупуване частта на Община Варна от недвижим имот с идентификатор № 10135.1030.379 и сградите в него, находящ се в гр. Варна, ул. „Пловдив“ № 27, по Акт за частна общинска собственост № 8985/22.04.2016 г. както следва:

- За земя - 81,66 (осемдесет и едно цяло и шестдесет и шест) кв.м. ид.част от ПИ №10135.1030.379 (десет хиляди сто тридесет и пет.хиляда и тридесет.триста седемдесет и девет), пазарна оценка в размер на 48 937,38 (четиридесет и осем хиляди деветстотин тридесет и седем лева и тридесет и осем стотинки) лева, без ДДС, при пазарна стойност на 1,00 (един) кв.м. – 599,83 (петстотин деветдесет и девет лева и осемдесет и три стотинки) лева, без включен ДДС.

- За 28,67 (двадесет и осем цяло и шестдесет и седем стотни) кв.м. ид.части от сграда с идентификатор № 10135.1030.379.1 (десет хиляди сто тридесет и пет.хиляда и тридесет.триста седемдесет и девет.едно) пазарна оценка в размер на 24 191,46 (двадесет и четири хиляди сто деветдесет и един лева и четиридесет и шест стотинки) лева, без включен ДДС.

- За 6,33 (шест цяло и тридесет и три стотни) кв.м. ид.части от сграда с идентификатор № 10135.1030.379.2 (десет хиляди сто тридесет и пет.хиляда и тридесет.триста седемдесет и девет.две) пазарна оценка в размер на 4 540,00 (четири хиляди петстотин и четиридесет) лева, без включен ДДС.

- За 4,00 (четири) кв.м. ид.части от сграда с идентификатор № 10135.1030.379.3 (десет хиляди сто тридесет и пет.хиляда и тридесет.триста седемдесет и девет.три) пазарна оценка в размер на 2 700,12 (две хиляди и седемстотин лева и дванадесет стотинки) лева, без включен ДДС.

**501-6-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, по реда на чл. 27, ал. 2 от Наредба за

реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № АУ205258ВН-029ВН/12.09.2016 г., Общински съвет – Варна реши да прекрати съсобствеността между Община Варна, от една страна, и от друга страна – „ЕЛИТ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД с ЕИК:103843697 и управител Йорданка Георгиева (на основание нотариално заверени декларации с № 1799/03.04.2012 г., заверена от нотариус Жельо Костов с рег. № 149 член на Нотариалната камара, с която Детелина Димитрова и декларация № 2587/28.03.2012 г., заверена от нотариус Жана Тикова с рег. № 214 на нотариалната камара, с която Майя Димитрова, дават съгласието си на фирма „Елит Инженеринг“ ООД да закупи дела им от Община Варна в съсобствения имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Пловдив“ № 27 по одобрените по горе пазарни оценки.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 38, против – 0, въздържали се – 2, отсъстват – 11/

**502-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 22, ал. 3 от Закона за общинската собственост и по предложение на кмета на община Варна с рег. № АУ263339ВН-020ВН/12.09.2016 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена по искане за прекратяване на съсобственост, чрез изкупуване частта на Община Варна от недвижим имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Светослав Минков“ № 2, представляваща земя с площ 7,00 (седем) кв.м. ид.част – общинска собственост по Акт за частна общинска собственост № 8960/22.04.2016 г. от ПИ № 10135.4504.187 (десет хиляди сто тридесет и пет.четири хиляди петстотин и четири.сто осемдесет и седем), целия с площ 337,00 (триста тридесет и седем) кв.м., при граници на имота: ПИ №10135.4504.257, ПИ №10135.4504.740, ПИ №10135.4504.186, ПИ №10135.4504.188, с адрес: гр. Варна, ул. „Светослав Минков“ № 2, в размер на 610,00 (шестстотин и десет) лева, без ДДС, при пазарна стойност на 1,00 (един) кв.м. – 87,14 (осемдесет и седем лева и четиринадесет стотинки) лева, без ДДС.

**502-6-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, по реда на чл. 27 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и

по предложение на кмета на Община Варна с рег. № АУ263339ВН-020ВН/12.09.2016 г., Общински съвет – Варна реши да прекрати съсобствеността между Община Варна, от една страна, и от друга страна - Георги Димов и Димитричка, Димова, чрез продажба на земя с площ 7,00 (седем) кв.м. ид.част от ПИ № 10135.4504.187 (десет хиляди сто тридесет и пет.четири хиляди петстотин и четири.сто осемдесет и седем) – частна общинска собственост, по одобрената по горе пазарна оценка.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 38, против – 0, въздържаха се – 2, отсъстват – 11/

**503-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 22, ал. 3 от Закона за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16019937ВН/13.09.2016 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка, изготвена от независим оценител на имоти, във връзка с провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в град Варна, район „Одесос“, ул. „Изгрев“ № 1-1А, представляващ поземлен имот с идентификатор 10135.1030.376 (десет хиляди сто тридесет и пет.хиляда и тридесет.триста седемдесет и шест), целия с площ 268 (двеста шестдесет и осем) кв.м., в размер на 169 600 лв. (сто шестдесет и девет хиляди и шестстотин лева), без включен ДДС.

**503-6-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 31 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16019937ВН/13.09.2016 г., Общински съвет – Варна реши да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 10135.1030.376 (десет хиляди сто тридесет и пет.хиляда и тридесет.триста седемдесет и шест), целия с площ 268 (двеста шестдесет и осем) кв.м., находящ се в град Варна, район „Одесос“, ул. „Изгрев“ № 1-1А, при граници на имота: ПИ 10135.1030.215, ПИ 10135.1030.227, ПИ 10135.1030.229, ПИ 10135.1030.185 и ПИ 10135.1030.223.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 8707/15.10.2015 г.

Продажбата да се извърши след провеждане на публичен търг с явно наддаване при начална тръжна цена 169 600 лв. (сто шестдесет и девет хиляди и шестстотин лева), без включен ДДС.

Стъпка на наддаване - 10 % (десет процента) от началната тръжна цена, в размер на 16 960 лв. (шестнадесет хиляди деветстотин и шестдесет лева).

Общински съвет – Варна утвърждава следните:

### ТРЪЖНИ УСЛОВИЯ

1. Право на участие в търга имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица.

2. За участие в търга са необходими следните документи:

2.1. заявление по образец за участие в търга;

2.2. ЕИК (за еднолични търговци и търговски дружества, регистрирани в Търговския регистър към Агенция по вписванията), съдебно удостоверение за актуалното правно състояние на заявителя (за юридически лица с нестопанска цел, регистрирани по реда на Закон за юридическите лица с нестопанската цел) или документ за самоличност за физически лица (копие заверено за вярност от участника);

2.3. за юридически лица и еднолични търговци–декларации от името на заявителя, че:

а) съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност;

б) не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност;

в) не се намира в ликвидация.

2.4. декларация по образец за получаване и запознаване с тръжните условия;

2.5. декларация по образец за извършен оглед на обекта;

2.6. декларация по образец за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в търга;

2.7. платежен документ за внесен депозит в размер на 16 960 лв.(шестнадесет хиляди деветстотин и шестдесет лева), платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBBSGF при „Централна кооперативна банка” АД – клон Варна (оригинал);

2.8. платежен документ за закупена тръжна документация, която се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 100 лв.(сто лева), платима по IBAN: BG49CECB97908462150000, BIC: CECBBSGF и код за вид плащане: 44 70 00, при „Централна кооперативна банка” АД – клон Варна (оригинал).

\*Огледът се извършва до датата на провеждане на публичен търг с явно наддаване, след представяне на документ за закупена тръжна документация.

\*Документите за участие в търга да са в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тръжните документи.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно провеждане на публичния търг, като въз основа на резултатите от търга издаде заповед и сключи договор със спечелилия участник.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 37, против – 0, въздържали се – 1, отсъстват – 13/

**504-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, т. 2 от Закона за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16019859ВН/12.09.2016 г., Общински съвет – Варна допълва „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016 г.“, приета с Решение № 95-2/5/27.01.2016 г. на Общински съвет, както следва: Към точка 2.4. „Основни цели, принципи и приоритети за придобиване, управление и разпореждане с жилищни имоти – общинска собственост“ – продажба на общински жилища по райони както следва:

**РАЙОН ”ВЛАДИСЛАВ ВАРНЕНЧИК”**

№	Адрес	Бл	Вх	Ет	Ап	Имена	АОС №	Искане вх. №
1	жк „Вл.Варненчик“	204				Евелина Ангелова	1372/ 1999 г.	АУ096936ВН/ 06.10.2015 г.
2	жк „Вл.Варненчик“	304				Силвия Александрова	8978/ 2016 г.	АУ096776ВН/ 06.10.2015 г.
3	жк „Вл.Варненчик“	9				Цветелина Николова	8952/ 2016 г.	АУ097085ВН/ 07.10.2015 г.
4	жк „Вл.Варненчик“	36				Марийка Костова	8954/ 2016 г.	АУ093544ВН/ 08.09.2015 г.
5	жк „Вл.Варненчик“	16				Гинка Костова	8864/ 2016 г.	АУ100433ВН/ 16.10.2015 г.
6	жк „Вл.Варненчик“	402				Славянка Христова	4473/ 2007 г.	АУ123718ВН/ 23.12.2015 г.
7	жк „Вл.Варненчик“	401				Теменужка	4255/ 2007 г.	АУ124448ВН/ 28.12.2015 г.

						Кирилова		
8	жк „Вл.Варненчик“	307				Величка Стаматова	4461/ 2007 г.	АУ005644ВН/ 19.01.2016 г.
9	жк „Вл.Варненчик“	404				Петра Петрова	4100/ 2006 г.	АУ026702ВН/ 23.03.2016 г.
10	жк „Вл.Варненчик“	307				Станислава Иванова	8719/ 2015 г.	АУ025719ВН/ 21.03.2016 г.
11	жк „Вл.Варненчик“	34				Веселина Лазарова	4565/ 2007 г.	АУ031838ВН/ 06.04.2016 г.
12	жк „Вл.Варненчик“	203				Христина Йорданова	4707/ 2007 г.	АУ040004ВН/ 03.05.2016 г.

### РАЙОН „ПРИМОРСКИ“

№	Адрес	Бл	Вх	Ет	Ап	Имена	АОС №	Искане с вх.№
1	ул.„Момина Сълза“	8				Таня   Василева	3715/ 2006г.	АУ044157ВН/ 17.05.2016 г.

### РАЙОН „МЛАДОСТ“

№	Адрес	Бл	Вх	Ет	Ап	Имена	АОС №	Искане вх.№
1	жк „Младост“	107				Георги Василев	7616/ 2013 г.	АУ082184ВН/ 24.08.2015 г.
2	жк „Младост“	156				Станислава Симеонова	8953/ 2016 г.	АУ088070ВН/ 09.09.2015 г.
3	жк „Възраждане“	44				Петя Йорданова	8861/ 2016 г.	АУ090432ВН/ 16.09.2015 г.
4	жк „Възраждане“	9				Диана Болова	8935/ 2016 г.	АУ105484ВН/ 02.11.2015 г.
5	жк „Младост“	104				Елбис Гарабедян	8951/ 2016 г.	АУ107655ВН/ 09.11.2015 г.
6	жк „Възраждане“	13				Десислава Николова	8945/ 2016 г.	АУ014362ВН/ 15.02.2016 г.

7	жк “Възраждане“	68		Петър Николов	268/ 1997 г.	АУ034246ВН/ 13.04.2016 г.
---	--------------------	----	--	------------------	-----------------	------------------------------

**504-6-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 42, ал. 2 и чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 32, т. 1, чл. 33, ал. 1, чл. 35, ал. 1, ал. 2 и чл. 36, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди на гражданите, настаняване и продажба на общински жилища и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16019859ВН/12.09.2016 г., Общински съвет – Варна променя предназначението на жилища от фонд „**Настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди**“ във фонд „**Жилища за продажба**“, и взема решение за продажба на общинските жилища на цена не по-ниска от актуалната им данъчна оценка, съгласно приложение, към настоящото решение.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 37, против – 1, въздържали се – 3, отсъстват – 10/

**505-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, т. 2 от Закона за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16019862ВН/12.09.2016 г., Общински съвет – Варна допълва „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016 г.“, приета с Решение № 95-2/5/27.01.2016 г. на Общински съвет, както следва: Към точка 2.4. „Основни цели, принципи и приоритети за придобиване, управление и разпореждане с жилищни имоти – общинска собственост“ – продажба на общински жилища по райони, както следва:

**КМЕТСТВО С. КАМЕНАР**

№	Адрес	АОС №	Година на строеж
1	с. Каменар, ул. “Момина сълза“ № 17.	7157/2012 г.	1980 г.

**505-6-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 42, ал. 2 и чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 32, т. 1, чл. 33, ал. 1, чл. 35, ал. 1, ал. 2 и чл. 36, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди на гражданите, настаняване и продажба на общински жилища и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16019862ВН/12.09.2016 г., Общински съвет – Варна променя предназначението на жилища от фонд „**Настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди**“ във фонд „**Жилища за**

**продажба**”, и взема решение за продажба на общински жилища на лицата, съгласно приложение, към настоящото решение.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 32, против – 0, въздържали се – 5, отсъстват – 14/

**506-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 9, от ЗМСМА, чл. 144 от Търговския закон, чл. 8, ал. 1, т. 5 и т.6 от Наредбата за реда за упражняване правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества и във връзка с писмо Николай Иванов Николов – контролър на „Диагностично - консултативен център „Свети Иван Рилски“ – Аспарухово – Варна” ЕООД с рег. № ОС16000661ВН/29.07.2016 г., Общински съвет – Варна освобождава от длъжност **Николай Иванов Николов - контролър** на „Диагностично - консултативен център „Свети Иван Рилски“ – Аспарухово - Варна” ЕООД, считано от датата на приемане на решението.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 37, против – 0, въздържали се – 1, отсъстват – 13/

**507-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 17, 17А и 17Б от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на община Варна от капитала на търговските дружества, и във връзка с писмо с рег.№ ОС16000702ВН/10.08.2016 г. от доц. д-р Емил Ковачев – управител на „**Специализирана болница по акушерство и гинекология за активно лечение Проф. д-р Димитър Стаматов – Варна**” ЕООД, Общински съвет – Варна дава съгласие за продажба чрез търг с явно наддаване на следното МПС, собственост на „Специализирана болница по акушерство и гинекология за активно лечение Проф. д-р Димитър Стаматов – Варна” ЕООД: специален автомобил - марка УАЗ 396206, модел специално превозно средство – линейка, с регистрационен номер В 3782 СР, рама Т0008312, двигател 41780060203341, цвят – бежов/червен, гориво – бензин, при начална тръжна цена в размер на 394,00 /триста деветдесет и четири/ лв., съгласно изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител.

Размер на депозита – 39,40 лв. /тридесет и девет лева и четиридесет стотинки/, платими по банкова сметка на дружеството;

Стъпка на наддаване - 10 % от стартовата тръжна цена, в размер на 39,40 лв. /тридесет и девет лева и четиридесет стотинки/.



Публичният търг да се проведе на 19.10.2016 г, от 10:00, в „Специализирана болница по акушерство и гинекология за активно лечение Проф. д-р Димитър Стаматов – Варна” ЕООД, гр. Варна, бул. „Цар Освободител“ № 150.

Общински съвет – Варна утвърждава следните

ТРЪЖНИ УСЛОВИЯ:

За участие в търга с явно наддаване участниците подават следните документи:

1. заявление по образец за участие в търга;
  2. ЕИК (за еднолични търговци и търговски дружества, регистрирани в Търговския регистър към Агенция по вписванията) – съдебно удостоверение за актуалното правно състояние на заявителя (за юридически лица с нестопанска цел, регистрирани по реда на Закон за юридическите лица с нестопанската цел) или документ за самоличност на физически лица(копие, заверено от участника);
  3. за юридически лица и еднолични търговци – декларация от името на заявителя, че:
    - а) не е обявен в несъстоятелност;
    - б) не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност;
    - в) не се намира в ликвидация.
  4. декларация по образец за получаване и запознаване с тръжните условия;
  5. декларация, по образец за извършен оглед на МПС;
  6. декларация за неразгласяване на информацията, предоставена във връзка с участието в търга;
  7. платежен документ за внесен депозит;
  8. платежен документ за закупена тръжна документация;
- \* Огледът се извършва до датата на провеждане на публичния търг с явно наддаване, след представяне на документ за закупена тръжна документация в предварително определен ден и час за всички участници.

\* Краен срок за приемане на заявления за участие – до 12.00 ч. на 18.10.2016 г.

\*Предложенията за участие в търга се подават в запечатан непрозрачен плик в определения краен срок, като върху плика се отбелязват името /фирмата/ на участника и цялостното наименование на търга.

При липса на кандидати търгът се провежда повторно с намалена стартова цена с 3% от първоначално обявената цена на МПС, на 21.11.2016 г., от 10:00 ч., на същото място.

Срок за заплащане на цената – три работни дни след изготвяне и подписване на протокол от комисията по търга, по банков път по банкова сметка на продавача.

Договор за продажба се сключва след заплащане на цената на МПС и заплащане на режийни разноски на дружеството – продавач в размер на 2% върху пазарната цена, определена от лицензиран оценител.

Условията за провеждане на търга се оповестяват по подходящ начин съгласно Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на община Варна от капитала на търговските дружества.

Общински съвет – Варна упълномощава Управителя на „Специализирана болница по акушерство и гинекология за активно лечение Проф. д-р Димитър Стаматов – Варна” ЕООД да назначи комисия за провеждане на търга, както и да одобри протокола от проведения търг и сключи договор със спечелилия участник.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 37, против – 0, въздържали се – 3, отсъстват – 11/

**508-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 17, 17А и 17Б от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на община Варна от капитала на търговските дружества, и във връзка с писмо с рег.№ ОС16000702ВН/10.08.2016 г. от доц. д-р Емил Ковачев – управител на „Специализирана болница по акушерство и гинекология за активно лечение Проф. д-р Димитър Стаматов – Варна” ЕООД, Общински съвет – Варна дава съгласие за продажба чрез търг с явно наддаване на следното МПС, собственост на „Специализирана болница по акушерство и гинекология за активно лечение Проф. д-р Димитър Стаматов – Варна” ЕООД: лек автомобил - марка фолксваген пасат, модел комби, с регистрационен номер В 9720 СР, рама WWWZZZ31ZNB120525, двигател ABS081543, цвят – сив, гориво – бензин, при начална тръжна цена в размер на 800,00 /осемстотин/ лв., съгласно изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител.

Размер на депозита – 80,00 лв. /осемдесет лева/, платими по банкова сметка на дружеството;

Стъпка на наддаване - 10 % от стартовата тръжна цена, в размер на 80,00 лв. /осемдесет лева/.

Публичният търг да се проведе на 19.10.2016 г, от 11:00, в „Специализирана болница по акушерство и гинекология за активно лечение Проф. д-р Димитър Стаматов – Варна” ЕООД, гр. Варна, бул.“Цар Освободител“ № 150.

Общински съвет – Варна утвърждава следните

ТРЪЖНИ УСЛОВИЯ:

За участие в търга с явно наддаване участниците подават следните документи:

1. заявление по образец за участие в търга;
2. ЕИК (за еднолични търговци и търговски дружества, регистрирани в Търговския регистър към Агенция по вписванията) – съдебно удостоверение за актуалното правно състояние на заявителя (за юридически лица с нестопанска цел, регистрирани по реда на Закон за юридическите лица с нестопанската цел) или документ за самоличност на физически лица(копие, заверено от участника);
3. за юридически лица и еднолични търговци – декларация от името на заявителя, че:
  - а) не е обявен в несъстоятелност;
  - б) не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност;
  - в) не се намира в ликвидация.
4. декларация по образец за получаване и запознаване с тръжните условия;
5. декларация, по образец за извършен оглед на МПС;
6. декларация за неразгласяване на информацията, предоставена във връзка с участието в търга;
7. платежен документ за внесен депозит;
8. платежен документ за закупена тръжна документация;

\* Огледът се извършва до датата на провеждане на публичния търг с явно наддаване, след представяне на документ за закупена тръжна документация в предварително определен ден и час за всички участници.

\* Краен срок за приемане на заявления за участие – до 12.00 ч. на 18.10.2016 г.

\*Предложенията за участие в търга се подават в запечатан непрозрачен плик в определения краен срок, като върху плика се отбелязват името /фирмата/ на участника и цялостното наименование на търга.

При липса на кандидати търгът се провежда повторно с намалена стартова цена с 3% от първоначално обявената цена на МПС, на 21.11.2016 г., от 11:00 ч., на същото място.

Срок за заплащане на цената – три работни дни след изготвяне и подписване на протокол от комисията по търга, по банков път по банкова сметка на продавача.

Договор за продажба се сключва след заплащане на цената на МПС и заплащане на режийни разноски на дружеството – продавач в размер на 2% върху пазарната цена, определена от лицензиран оценител.

Условията за провеждане на търга се оповестяват по подходящ начин съгласно Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на община Варна от капитала на търговските дружества.

Общински съвет – Варна упълномощава Управителя на „Специализирана болница по акушерство и гинекология за активно лечение Проф. д-р Димитър Стаматов – Варна” ЕООД да назначи комисия за провеждане на търга, както и да одобри протокола от проведения търг и сключи договор със спечелилия участник.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 38, против – 0, въздържали се – 2, отсъстват – 11/

**509-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 17 от Наредба за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на община Варна от капитала на търговските дружества и във връзка с писмо от инж. Злати Златев – изпълнителен директор на „Градски транспорт“ ЕАД с рег. № ОС16000750ВН/08.09.2016 г., Общински съвет – Варна дава съгласие за спиране от експлоатация и бракуване на ДМА /автобуси и тролейбуси/, собственост на **„Градски транспорт” ЕАД**, съгласно приложение № 1 и № 2, към настоящото решение.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 38, против – 0, въздържали се – 2, отсъстват – 11/

**510-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 9 от ЗМСМА, чл. 221, т. 2, чл. 192, ал. 1 и ал. 7, чл. 193, във връзка с чл. 166, ал. 2 и чл. 72, ал. 2 от Търговския закон, чл. 51б, ал. 1 от Закон за общинската собственост, чл. 13, ал. 1, т. 2 от Наредба за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на община Варна от капитала на търговските дружества и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16019878ВН/12.09.2016 г., Общински съвет – Варна дава съгласие за **увеличаване капитала на „Дворец на културата и спорта“ ЕАД** с непарична вноска, представляваща стойността на извършените строително-ремонтни работи и реконструкция на зала „Конгресна“ на „Дворец на културата и спорта“ ЕАД, включително проектиране, авторски и строителен надзор, както и всички допълнителни разходи, във връзка с реконструкцията, извършени до момента на въвеждане на обекта в експлоатация.

Увеличаването на капитала да бъде извършено, чрез записване на нови поименни акции с право на глас. Оценката на непаричната вноска следва да се извърши по реда на чл. 72 от Търговския закон.

Общински съвет – Варна задължава „Дворец на културата и спорта“ ЕАД да предприеме всички необходими действия в Търговския регистър към Агенцията по вписванията, за назначаване на оценителна експертиза по реда на чл. 72 от Търговския закон, която да определи оценката на предмета на непаричната вноски.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на община Варна да внесе предложение за увеличаване капитала на „Дворец на културата и спорта“ ЕАД, съобразно изготвената по реда на чл. 72 от Търговския закон оценка на непаричната вноски, както и предложение за промени в устава на дружеството.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 38, против – 1, въздържали се – 2, отсъстват – 10/

**511-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34 от Закона за общинската собственост и по предложение на кмета на община Варна с рег. № РД16017730ВН-018ВН/26.09.2016г., Общински съвет – Варна дава съгласие и възлага на кмета на Община Варна да сключи окончателен договор за **придобиване в собственост** на следните недвижими имоти:

- поземлен имот с идентификатор **10135.513.12** (десет хиляди сто тридесет и пет.петстотин и тринадесет.дванадесет) с площ от 4 401 кв.м. (четири хиляди четиристотин и един квадратни метра) за сумата от 1 001 850 лв. (един милион хиляда осемстотин и петдесет лева), без ДДС,

- поземлен имот с идентификатор **10135.513.703** (десет хиляди сто тридесет и пет.петстотин и тринадесет.седемстотин и три) с площ от общо 3 824 кв.м. (три хиляди осемстотин двадесет и четири квадратни метра), за сума общо в размер на 968 560 лв. (деветстотин шестдесет и осем хиляди петстотин и шестдесет лева), без ДДС,

- поземлен имот с идентификатор **10135.513.11** (десет хиляди сто тридесет и пет.петстотин и тринадесет.единадесет) с площ от 129 кв.м. (сто двадесет и девет квадратни метра), за сумата от 29 300 лв. (двадесет и девет хиляди и триста лева), без ДДС, съгласно клаузите на Предварителен договор за покупко-продажба с №Д15001416ВН/27.08.2015 г., сключен между „Златни пясъци“ АД и „Паркстрой-Златни пясъци“ ООД, като продавачи и община Варна, като купувач.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 39, против – 0, въздържали се – 2, отсъстват – 10/

**512-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 11 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 10 и чл. 42, ал. 1, т. 5 от Наредба № 4/14.09.2004 г. на МРРБ за Условието и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи и по предложение на кмета на община Варна с рег. № РД12004711ВН-641ВН/27.09.2016г., Общински съвет – Варна дава съгласие да се предостави за стопанисване, поддържане и техническа експлоатация на „Водоснабдяване и канализация-Варна“ ООД новоизграден инфраструктурен обект - публична общинска собственост на основание чл. 19, ал. 1, т. 4, буква „б“ от Закона за водите, представляващ строеж: **„Реконструкция и модернизация на Пречиствателна станция за отпадъчни води (ПСОВ)-Варна - II-ри етап“**, Местонахождение: **ПИ 20, УПИ „Пречиствателна станция“, Промишлена зона „Клисе баир“**, землище с. **Тополи, община Варна, област Варна**, съставляващ част от проект DIR-51011116-17-53 „Реконструкция и модернизация на ПСОВ-Варна-втори етап и изграждане на канализационна помпена станция „Акациите“ и тласкател, гр.Варна, финансиран чрез ДБФП № DIR-51011116-С013/31.05.2012г. по ОП „Околна среда 2007-2013г.“.

Инфраструктурният обект е въведен в експлоатация с Разрешение за ползване № СТ-05-674/14.05.2015г., издадено от Зам.-Началник ДНСК и Заповед № СТ-05-764/04.06.2015г. на Зам.-Началник на ДНСК за поправка на явна фактическа грешка в Разрешението за ползване. Обектът е изпълнен в съответствие с Разрешение за строеж № РЗС-21/04.07.2014г., издадено от Министъра на инвестиционното проектиране, с обща балансова стойност на обекта 32 736 000 (тридесет и два милиона седемстотин тридесет и шест хиляди) лева с включен ДДС.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на община Варна да предприеме всички необходими действия по изпълнение на решението.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 39, против – 0, въздържали се – 1, отсъстват – 11/

**513-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 11 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 10 и чл. 42, ал. 1, т. 5 от Наредба № 4/14.09.2004 г. на МРРБ за Условието и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи и по предложение на кмета на община Варна с рег. № ОСИСД16004345ВН-001ВН/27.09.2016 г., Общински съвет – Варна

дава съгласие да се предостави за стопанисване, поддържане и техническа експлоатация на „Водоснабдяване и канализация-Варна“ ООД новоизграден инфраструктурен обект - публична общинска собственост на основание чл. 19, ал. 1, т. 4 „б“ от Закона за водите, представляващ строеж: обект „Дълбоководно заустване на пречистени води от ПСОВ-Златни пясъци“, находящ се в УПИ Х-11,12(нов), кв. 3, кк „Златни пясъци“, гр.Варна, яхтено пристанище и акваторията пред кк „Златни пясъци“ в Черно море, съставляващ част от проект DIR-51011119-18-37 „Подготовка и изпълнение на проект за развитие на Община Варна“ финансиран чрез ДБФП № DIR-51011119-C016 по ОП „Околна среда 2007-2013г.“.

Инфраструктурният обект е въведен в експлоатация с Разрешение за ползване № СТ-05-600/15.04.2014г., издадено от Зам.-Началник ДНСК. Обектът е изпълнен в съответствие с Разрешение за строеж № 79/ГИ/14.03.2012г., издадено от директор на дирекция „Инженерна инфраструктура и благоустройство“ при община Варна, с обща балансова стойност на обекта 6 749 283,27 лв. (шест милиона седемстотин четиридесет и девет хиляди двеста осемдесет и три лева двадесет и седем стотинки), без включен ДДС.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на община Варна да предприеме всички необходими действия по изпълнение на решението.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 38, против – 0, въздържали се – 1, отсъстват – 12/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
В А Р Н А

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

**ПРОТОКОЛ**

**№ 13**

от заседание, проведено на **29.09.2016 г.**  
по точка **седма** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК „Благоустройство и комунални дейности“ относно:

(1) – приемане на актуализирана **Програма за управление на отпадъците на Община Варна за периода 2015 г. – 2020 г.**

(2) – приемане на актуализирана **Наредба за управление на отпадъците на Община Варна.**

Докл.: Божидар Чапаров – Председател на ПК „БКД“

**Общински съвет – Варна прие следните**

**РЕШЕНИЯ:**

**514-7.** На основание на чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 79, ал. 4 от Закона за опазване на околната среда и по предложение на кмета на Община Варна с вх. № РД 16019777ВН/10.09.2016 г., Общински съвет – Варна приема **Актуализирана програма за управление на отпадъците на Община Варна, 2015 г. – 2020 г.**, съгласно приложение към настоящото решение.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 38, против – 0, въздържали се – 1, отсъстват – 12/

**515-7.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 13 и ал. 2, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на Община Варна с вх. № РД 16019777ВН/10.09.2016 г., Общински съвет – Варна приема **Наредба за управление на отпадъците на територията на Община Варна**, съгласно приложение към настоящото решение, като отменя Наредба за управление



на отпадъците на територията на Община Варна, приета с решение № 1101-5/23/18.09.2013 г. на Общински съвет – Варна.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 39, против – 0, въздържали се – 1, отсъстват – 11/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
В А Р Н А

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_ /ТОДОР БАЛАБАНОВ/

# ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

## ПРОТОКОЛ

### № 13

от заседание, проведено на **29.09.2016 г.**  
по точка **осма** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК „Наука и образование“ относно:

(1) – избор на членове на училищни съвети, във връзка със стартирането и изпълнението на проект „Развитие на способностите на учениците и повишаване мотивацията им за учене чрез дейности, развиващи специфични знания, умения и компетентности (ТВОЯТ ЧАС) – фаза I“.

(2) – приемане на правилници за устройството и дейността на Центровете за подкрепа за личностно развитие.

Докл.: Славчо Славов – Председател на ПК „НО“

**Общински съвет – Варна прие следните**

### РЕШЕНИЯ:

**516-8.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с писмо от Лилия Христова – директор на дирекция „Образование и младежки дейности“ с рег. № РД16019340ВН-001ВН/10.09.2016 г., и по предложение на Славчо Славов – Председател на ПК „Наука и образование“, Общински съвет – Варна **избира общински съветници за членове** на училищните съвети, във връзка със стартирането и изпълнението на проект BG05M2OP001-2.004-0004 „Развитие на способностите на учениците и повишаване мотивацията им за учене чрез дейности, развиващи специфични знания, умения и компетентности (ТВОЯТ ЧАС) – фаза I“, финансиран по Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“, съфинансиран от Европейските структурни и инвестиционни фондове за районите в Община Варна, както следва:

- Бонка Величкова Банкова за район „Владислав Варненчик“;
- Милена Димитрова Георгиева за район „Аспарухово“;
- Ганчо Маринов Ганев за район „Младост“;
- Славчо Славов Славов за район „Одесос“;

- Борислав Пламенов Нанков за район „Приморски“.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 36, против – 0, въздържали се – 1, отсъстват – 14/

**517-8.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА, в изпълнение на чл. 49, ал. 8 и §18, ал. 3 от Преходни и заключителни разпоредби на Закона за предучилищното и училищното образование и по предложение на Славчо Славов – Председател на ПК „Наука и образование“ с рег. № ОС16000784ВН/19.09.2016 г., Общински съвет – Варна приема **Правилник за устройството и дейността на Център за подкрепа за личностно развитие - Общински детски комплекс, град Варна**, съгласно приложение, към настоящото решение.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административно – процесуален кодекс, Общински съвет – Варна допуска предварително изпълнение на решенията, тъй като от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 37, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 14/

**518-8.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА, в изпълнение на чл. 49, ал. 8 и §18, ал. 3 от Преходни и заключителни разпоредби на Закона за предучилищното и училищното образование и по предложение на Славчо Славов – Председател на ПК „Наука и образование“ с рег. № ОС16000784ВН/19.09.2016 г., Общински съвет – Варна приема **Правилник за устройството и дейността на Център за подкрепа за личностно развитие - Логопедичен център – Варна**, съгласно приложение, към настоящото решение.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административно – процесуален кодекс, Общински съвет – Варна допуска предварително изпълнение на решенията, тъй като от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 36, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 15/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ВАРНА

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

**ПРОТОКОЛ**

**№ 13**

от заседание, проведено на **29.09.2016 г.**  
по точка **девета** от дневния ред

**ОТНОСНО:** Разглеждане на предложения за решения от ВрК „Изработване на проект на правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация” относно:

(1) – промяна в Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

Докл.: Костадин Костадинов – Председател на ВрК „ИППОДОСНКВОА“

**Общински съвет – Варна прие следното**

**РЕШЕНИЕ:**

**519-9.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от ЗМСМА и по предложение на общинските съветници Христо Атанасов, Димитър Карбов и Калин Калевски с рег. № ОС16000546ВН/30.06.2016 г., Общински съвет – Варна **изменя** чл. 17, ал. 2, т. 13 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, както следва:

**„т. 13 ВрК „Правна комисия“.**

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 40, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 11/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
ВАРНА

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

## ПРОТОКОЛ

### № 13

от заседание, проведено на **29.09.2016 г.**  
по точка **десета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК „Транспорт“ относно:

(1) – изменение и допълнение на **Наредба на Общински съвет – Варна за определяне размера на местните данъци на територията на Община Варна.**

Докл.: Добромир Джиков – Председател на ПК „Транспорт“

**Общински съвет – Варна прие следното**

### РЕШЕНИЕ:

**520-10.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, и чл. 1, ал. 2 от Закон за местните данъци и такси и по предложение от група общински съветници с рег. № ОС16000768ВН/13.09.2016 г., Общински съвет – Варна приема изменения и допълнения в **Наредба на Общински съвет – Варна за определяне на местните данъци на територията на община Варна**, както следва:

1. В глава първа – Общи положения в чл. 2 настъпват следните промени:

- т. 8 се преименува: Данък върху таксиметров превоз на пътници;
- Създава се нова т. 9, в която се изписва текста на досегашната т. 8, а именно: Други местни данъци, определени със закон;

2. В глава втора се създава раздел **VII – „ДАНЪК ВЪРХУ ТАКСИМЕТРОВ ПРЕВОЗ НА ПЪТНИЦИ“.**

Създава се нов чл. 62 /в сила от 01.01.2017 г./:

Чл. 62, ал. 1: Данъчно задължените лица, посочени в този раздел, се облагат с данък върху таксиметров превоз на пътници от извършената от тях или от тяхно име дейност по таксиметров превоз на пътници.

Чл. 62, ал. 2: Данъчно задължени лица по този раздел са превозвачите, притежаващи удостоверение за регистрация, издадено от

изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Автомобилна администрация“, и разрешение за извършване на таксиметров превоз на пътници, издадено от кмета на Община Варна по Закона за автомобилните превози.

Създава се нов чл. 63 /в сила от 01.01.2017 г./:

Чл. 63, ал. 1: Данъкът върху таксиметров превоз на пътници е в размер на **690** (шестстотин и деветдесет) **лева**.

Чл. 63, ал. 2: Данъкът върху таксиметров превоз на пътници по ал. 1 се дължи от данъчно задължените лица за всеки отделен автомобил, за който е издадено разрешение за извършване на таксиметров превоз на пътници.

Създава се нов чл. 64 /в сила от 01.01.2017 г./:

Чл. 64, ал. 1: Преди получаване на издаденото разрешение по чл. 24а, ал. 1 от Закона за автомобилните превози данъчно задължените лица подават данъчна декларация по образец за дължимия данък в Община Варна.

Чл. 64, ал. 2: В декларацията по ал. 1 лицата посочват обстоятелствата, свързани с определянето на данъка.

Чл. 64, ал. 3: Данъчно задължените лица подават данъчна декларация за всички промени в обстоятелствата, които имат значение за определянето на данъка в 7-дневен срок от настъпването на съответното обстоятелство.

Чл. 64, ал. 4: При прехвърляне на предприятието на едноличен търговец данъчна декларация се подава и от прехвърлителя, и от приобретателя в 7-дневен срок от датата на вписването на прехвърлянето в търговския регистър на Община Варна.

Чл. 64, ал. 5: Дължимият данък върху таксиметров превоз на пътници постъпва в приход на Община Варна – територията на която е издадено разрешение за извършване на таксиметров превоз на пътници.

Чл. 64, ал. 6, буква „а“: Когато разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници е издадено през течение на годината, дължимият данък за текущата година се определя по следната формула:

$$\text{ДДТГ} = \frac{\text{ГДТПП} \times \text{БМ}}{\text{ГДТПП}}$$

, където

12

ГДТПП е размерът на годишният данък върху таксиметров превоз на пътници по чл. 61ф от Закона за местните данъци и такси;

БМ е броят на месеците от текущата година, следващи месеца на издаване на разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници.

Чл. 64, ал. 6, буква „б“: Когато действието на разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници бъде прекратено през течение на годината, от платения годишен данък се възстановява недължимо внесената част, определена по следната формула:

$$\frac{\text{НВДТПП} = \text{ПГДТПП} \times \text{БМ}}{12}, \text{ където}$$

НВДТПП е недължимо внесената част от данъка върху таксиметровия превоз на пътници за текущата година;

ПГДТПП е платеният годишен данък върху таксиметровия превоз на пътници за текущата година;

БМ е броят на месеците от текущата година, следващи месеца на прекратяване на разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници.

Чл. 64, ал. 7: Данъкът по ал. 5 се внася преди получаване на издаденото разрешение по чл. 24а, ал. 1 от Закона за автомобилните превози.

Чл. 64, ал. 8: Възстановяването на надвнесен данък по чл. 64, ал. 6, буква „б“ се извършва по писмено искане на данъчно задължено лице по реда на Данъчно – осигурителния процесуален кодекс.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 33, против – 0, въздържали се – 5, отсъстват – 13/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
В А Р Н А

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

**П Р О Т О К О Л**

**№ 13**

от заседание, проведено на **29.09.2016 г.**  
по точка **единадесета** от дневния ред

**ОТНОСНО:** Разглеждане на **отчет от Председателя на Общински съвет – Варна** за дейността на Общинския съвет и неговите комисии за периода **01.01.2016 г. – 30.06.2016 г.**

Докл.: Тодор Балабанов – Председател на ОбС

**Общински съвет – Варна прие следното**

**Р Е Ш Е Н И Е:**

**521-11.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 27, ал. 6 и във връзка с чл. 8, ал. 1, т. 11 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Варна приема **отчет на Председателя на Общински съвет – Варна** за дейността на Общински съвет – Варна и неговите комисии за периода 01.01.2016 г. – 30.06.2016 г., съгласно приложение към настоящото решение.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 36, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 15/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
В А Р Н А

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

## ПРОТОКОЛ

### № 13

от заседание, проведено на **29.09.2016 г.**  
по точка **дванадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Упълномощаване на представителя на Община Варна за участие в Общото събрание на акционерите на „Спортен комплекс Варна” АД.

Докл.: Годор Балабанов – Председател на ОБС

**Общински съвет – Варна прие следното**

### **РЕШЕНИЕ:**

**522-12.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 ЗМСМА и чл. 7 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества и във връзка с Покана рег.№ ОС16000773ВН/15.09.2016 г. от Марин Митев – Изпълнителен директор на „Спортен комплекс Варна“ АД, Общински съвет – Варна упълномощава представителя на акционера Община Варна – общинският съветник Димитър Анастасов Карбов, да участва в Общо събрание на акционерите на „Спортен комплекс Варна” АД, което ще се проведе на **11.10.2016 г. от 10:00 часа**, а при липса на кворум – на 26.10.2016 г. от 10:00 часа, в гр.Варна, ул.“Цар Симеон I“ № 31, ет. 3, и да гласува по посочените в предварително обявения дневен ред точки, като има следните правомощия:

**ПО ТОЧКА 1 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:** „Освобождаване на член на Съвета на директорите.“ *Проект за решение:* „Общото събрание освобождава член на Съвета на директорите, като го освобождава от отговорност за дейността му.“ – **Да участва в разискванията по тази точка и да гласува с оглед най-добрата защита интересите на Община Варна.**

**ПО ТОЧКА 2 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:** „Избор на член на Съвета на директорите.“ *Проект за решение:* „Общото събрание избира член на Съвет на директорите.“ – **Да участва в разискванията по тази точка и да гласува с оглед най-добрата защита интересите на Община Варна.**

**ПО ТОЧКА 3 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:** „Промяна на решение на Общото събрание, относно покриване на загуби за предходен период по години от 2007 г. – 2014 г.“ *Проект за решение:* „Общото събрание изменя свое решение, относно покриване на загуби за предходен период по години от 2007 г. – 2014 г.“ – **Да участва в разискванията по тази точка и да гласува с оглед най-добрата защита интересите на Община Варна.**

**522-12-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна решава след участието си в Общото събрание на акционерите на „Спортен комплекс Варна“ АД, представителят на акционера Община Варна общинският съветник Димитър Анастасов Карбов, на следващото заседание на Общинския съвет – Варна да внесе писмен доклад за взетите решения на Общото събрание, за сведение.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 36, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 15/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ВАРНА

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

**ПРОТОКОЛ**

**№ 13**

от заседание, проведено на **29.09.2016 г.**  
по точка **тринадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Поправка на очевидна фактическа грешка в Решение № **2107-14(40)/30.03.2015 г.** на Общински съвет – Варна.

Докл.: Тодор Балабанов – Председател на ОбС

**Общински съвет – Варна прие следното**

**РЕШЕНИЕ:**

**523-13.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 62, ал. 2 Административно – процесуален кодекс, Общински съвет – Варна допуска поправка на очевидна фактическа грешка в свое решение № 2107-14(40)/30.03.2015 г., като същото придобива следния вид:

„На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 2 от Закона за устройство на територията, в условията на чл. 16, ал. 1 от Закона за устройство на територията, както и на основание чл. 22, ал. 4, чл. 110, ал. 4, чл. 127, ал.1 от Закона за устройство на територията и по предложение на Христо Атанасов – общински съветник с рег. № ОС16000816ВН/27.09.2016 г., Общински съвет – Варна разрешава изработването на проект за изменение на ПУП – ПРЗ за III- ти м.р. на жк „Владислав Варненчик“, одобрен със Заповед № Р-448/11.12.97 г. на кмета на Община Варна, в съответствие с ОУП с Правила и нормативите за прилагането му и „Специфични правила и нормативи към окончателния проект за Общ устройствен план на Община Варна“, при спазване на действащата нормативна уредба за устройство на територията и спазване на ценната едроразмерна растителност.

Проектът е за сметка на заинтересуваните лица – собственици на поземлени имоти, по чиято инициатива е започнала настоящата процедура и подлежи на обществено обсъждане по реда на чл. 22, ал. 4, във връзка с чл.127, ал. 1 от ЗУТ.“

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 39, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 12/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ВАРНА**

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

**ПРОТОКОЛ**

**№ 13**

от заседание, проведено на **29.09.2016 г.**  
по точка **четиринадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: Предсрочно прекратяване правомощията на заместник-председател на Общински съвет – Варна.

Докл.: Тодор Балабанов – Председател на ОбС

**Общински съвет – Варна прие следното**

**РЕШЕНИЕ:**

**524-14.** На основание чл. 24, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7А, ал. 3, т. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и заявление с рег. № ОС16000817ВН/28.09.2016 г., Общински съвет – Варна предсрочно прекратява правомощията на **Светлан Костов Златев**, като заместник – председател на Общински съвет – Варна, мандат 2015 г. – 2019 г.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 37, против – 1, въздържали се – 1, отсъстват – 12/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ВАРНА

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

**П Р О Т О К О Л**

**№ 13**

от заседание, проведено на **29.09.2016 г.**  
по точка **петнадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: **Освобождаване и избор** на членове на управителни, контролни органи и представители на Община Варна в общото събрание на търговските дружества, собственост на Община Варна.

Докл.: Тодор Балабанов – Председател на ОбС

**Общински съвет – Варна няма решения.**

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
В А Р Н А

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

**ПРОТОКОЛ**

**№ 13**

от заседание, проведено на **29.09.2016 г.**  
по точка **шестнадесета** от дневния ред

**ОТНОСНО:** Промени в съставите на ПК и ВрК към Общински съвет – Варна.

Докл.: Тодор Балабанов – Председател на ОбС

**Общински съвет – Варна прие следните**

**РЕШЕНИЯ:**

**525-16.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 19, ал. 2, във връзка с чл. 17, ал. 2, т. 13 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Варна избира за членове на временна комисия „**Правна комисия**” следните общински съветници:

1. Добромир Йорданов Джиков
2. Калин Светославов Калевски
3. Людмила Николаева Колева - Маринова
4. Мартин Петров Андонов
5. Милена Славова Димова
6. Христо Атанасов Атанасов
7. Христо Бойчев Боев
8. Юлияна Атанасова Боева

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 39, против – 0, въздържаха се – 0, отсъстват – 12/

**526-16.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 19, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Варна, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Варна избира за **председател** на временна комисия **„Правна комисия”** – Христо Атанасов Атанасов.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 36, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 15/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
В А Р Н А

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/

Препис-извлечение!

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

**П Р О Т О К О Л**

**№ 13**

от заседание, проведено на **29.09.2016 г.**  
по точка **седемнадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: **Дискусия с гражданите.**

Докл.: Тодор Балабанов – Председател на ОбС

**Общински съвет – Варна няма решения.**

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
В А Р Н А

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_ /ТОДОР БАЛАБАНОВ/