

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

**П Р О Т О К О Л**

**№ 7**

от заседание, проведено на **20.04.2016 г.**  
по точка **първа** от дневния ред

ОТНОСНО: Питания и отговори на питання.

Тодор БАЛАБАНОВ

Заповядайте г-н Гуцанов, г-н Костадинов после.

Борислав ГУЦАНОВ

Уважаеми г-н кмете, уважаеми г-н председател, уважаеми колеги, уважаеми присъстващи в залата. Преди да направя своите две питання, не че имам качествата на пророк, но се оказах прав, че няма да премине гласуването преди малко. Предполагам и Вие също не бяхте учуден от това, че не мина. И едното и другото гласуване на хората, които искаха да бъдат разгледани въпроси, в интерес на истината важни въпроси бяха и единия и другия, които бяха поставени.

Относно двата въпроса. Първо искам да поздравя кмета и администрацията за това, че се намериха средства за начало на ремонта на Аспарухов мост, тъй като не един или два пъти сме се сблъскали с подобни проблеми и съм на ясно колко трудно се осигуряват пари от държавния бюджет за подобно начинание. Последното такова беше по времето на управлението на Иван Костов, когато беше направен последния планов ремонт на Аспарухов мост. В порядъка на около 10 год. са необходими за такъв планов ремонт. Така че наистина едно трудно начинание и браво на администрацията, че е намерила средствата за Аспарухов мост.

На следващо място обаче няма голямо мероприятие, в която и да е сфера, което да започва и да няма предварително план за действие. Това че в България се отрече плановостта не значи, че в другите страни това не е направено. Не значи, че е били правилно нашето виждане. Аз не считам, че е нормално да няма съгласуваност и да няма информираност преди да започне подобно голямо мероприятие. И не считам, че е нормално с часове хората да седят на задръстванията. Аз смятам, че всичко, което е необходимо трябва да бъде направено от администрацията, ако е необходимо и от общинския съвет, въпреки че не виждам каква функция

той би имал, но ако е необходимо г-н кмете смятам, че сега е времето да го кажете. Също и каквото е необходимо от Агенция пътна инфраструктура. Но не е нормално преди началото на туристическия сезон и преди началото на подобно голямо мероприятие да има подобни събития, които да се случват в града. Подобни задръствания и ненормално решаване на въпроса. Затова аз се надявам, че са взети вече мерки след метода „проба - грешка“, видяло се е какво се е случило и наистина ще бъдат направени нужните действия.

На следващо място, нека да се направи така, че да се работи в 24-часов режим. Да не стане ситуация, в която туристическия сезон идва и ремонта не е завършил, за което нито Вие ще имате вина, нито администрацията, нито общинския съвет. Но в крайна сметка всички ние ще отнесем това, което ще бъде като недоволство от страна на гражданите на Варна и то с пълно основание.

И на следващо място, самият ни град няма да изглежда лицеприятно от гледна точка на пристигащите туристи.

На следващо място една тема, която е поставена не един или два пъти, включително имаше решение и тя е включена в Общият устройствен план на града. Нещо, което аз съм го коментирал многократно в тази зала и не само в нея. Начало на проектирането на втори мост. Аз мисля, че сега е времето, когато трябва да бъде оказан натиск в добрия смисъл на думата към правителството и към всички, които имат отношение към начално проектиране на този толкова необходим за Варна мост и толкова важно съоръжение. Освен това знаете, че в момента тече проектирането на интермодалния терминал, в своята завършваща фаза е. Също по време на неговото изграждане ще бъде необходимо и изграждането на втория мост. Аз мисля че това, което сега се случва във Варна трябва да бъде повод общинския съвет, администрацията да направим така, че да се разбере, че е жизнено необходимо за града ни с оглед развитието на Варна, с оглед развитието на интермодалния терминал и с това, което се случва в момента. Затова призовавам да има подобно решение, подобно действие от страна на всички, които можем да окажем определено влияние.

Вторият ми въпрос. Гледам, че отново в дневния ред е включена точка смяна на съвет на директори, бордове на директори и управляващи органи. Две сесии преди тази по памет, бяха направени промени в определени бордове на директорите. След което естествено последваха следващи смени. Аз смятам, че подобни действия трябва да бъдат направени, след като се види анализ на дружеството, за което се правят тези промени - един път. Защо се правят тези промени? Имало е лоши резултати? Имало е добри резултати и те трябва да бъдат влошени? Или има някакви други идеи защо се правят смените? Настоявам да има специализирана сесия на общинския съвет за разглеждане на общинската икономика и да бъде гледано дружество по дружество – какви са неговите

результати, кои са членовете на Съвета на директорите или контролорите, защо има добри резултати, защо има слаби резултати и в крайна сметка принципала е не кмета, принципала е общинския съвет.

Тодор БАЛАБАНОВ

Много добре го казахте, извинявам се ...

Борислав ГУЦАНОВ

И заради това нека ...

Тодор БАЛАБАНОВ

Извинявам се само, но това не е питане към кмета. Точката е „Питания и отговори на питання“. Аз съм готов с удоволствие да го обсъдим, ако искате в точката, в която казвате, че е включена ...

Борислав ГУЦАНОВ

Вие сте вече председател повече от половин година, в тази точка „Питанията и отговори на питаннята“ са към кмета и към председателя на общинския съвет.

Тодор БАЛАБАНОВ

Категорично не съм съгласен с Вас ....

Борислав ГУЦАНОВ

Така, че ... Дали Вие сте съгласен или не сте съгласен ....

Тодор БАЛАБАНОВ

Много Ви моля ....

Борислав ГУЦАНОВ

... дали искате да отговаряте или не искате да отговаряте си е Ваш проблем.

Тодор БАЛАБАНОВ

Г-н Гуцанов ...

Борислав ГУЦАНОВ

Фактът е, че правя предложение да има специализирана сесия.

Тодор БАЛАБАНОВ

Направете го по надлежния ред ...

Борислав ГУЦАНОВ  
И Ви моля ...

Тодор БАЛАБАНОВ  
... и ще го разгледаме.

Борислав ГУЦАНОВ  
По надлежния ред се прави по този начин. Аз разбирам, че Вие нямате желание, както и преди малко да давате думата на .....

Тодор БАЛАБАНОВ  
Моля да не гадаете дали аз имам желание и така нататък ...

Борислав ГУЦАНОВ  
Аз дали гадая или не гадая, виждам какви са Вашите действия. Виждам какви са действията на мнозинството на общинския съвет. И не гадая, а давам единствено и само факти. Така че аз моля да има специализирана сесия за общинската икономика на Варна и да се гледа предприятие по предприятия, защо са такива резултатите.

Тодор БАЛАБАНОВ  
Благодаря Ви. Пак казвам - направете надлежно предложението, ще го разгледаме. Лично ще го входирам.

Борислав ГУЦАНОВ  
Г-н председател, по надлежно от това да бъдеш пред общинския съвет и да го направиш, няма като предложение. Така че айде нека да не си правим подобни хватки, апаратни, да има или да няма ...

Тодор БАЛАБАНОВ  
Вие правите хватки в момента, току що разгледахме дневния ред, г-н Гуцанов и го приехме в цялост ...

Борислав ГУЦАНОВ  
Току що направих предложение ...

Тодор БАЛАБАНОВ  
Дадох възможност на всеки един ...

Борислав ГУЦАНОВ  
... към Вас като председател, да има специализирана сесия по този въпрос ...

Тодор БАЛАБАНОВ

... да направи предложение за включване в дневния ред. В момента Вие правите процедурни хватки. Току що разгледахме и приехме дневния ред, след което Вие правите предложение за включване. Най-добре би следвало ...

Борислав ГУЦАНОВ

Става въпрос за сесия, г-н председател. Вие или не слушате или ...

Тодор БАЛАБАНОВ

Разбрах ...

Борислав ГУЦАНОВ

... не разбирате за какво говорим. Не за тази сесия, а говорим за специализирана сесия за икономиката.

Тодор БАЛАБАНОВ

... Много добре разбирам желанието да имате изява. Разбирам Ви. Г-н Костадинов, заповядайте.

Костадин КОСТАДИНОВ

Благодаря г-н председател. Уважаеми г-н кмете, уважаеми колеги, уважаеми съграждани. Имам три въпроса, които ще се постарая да представя възможно най-кратко.

Първия въпрос е свързан с тук присъстващите представители на клуба за ледени спортове „Одесос“. Той щеше да е по-дълъг, но доколкото разбрах е осъществен някакъв предварителен разговор преди началото на сесията с кмета. Аз искам да разбера, ако е възможно сега разбира се, за да стане ясно и за всички останали - какъв точно е подходът, който общината е избрала за разрешаването на този случай, защото става дума за един клуб, който носи медали на Варна, който развива един спорт, който не е типичен по принцип за не само нашия град, а по принцип за страната. Без разбира се по никакъв начин да се накърняват интересите на които и да било други клубове и спортисти във Варна.

Вторият въпрос е свързан с актуалната тема за Аспаруховия мост. Аз искам само да попитам кога ще бъде въведено организация за движението такава, каквата има в такива големи съоръжения, пътни, инфраструктурни, надлезни, там където в пиковите момента се сменят една част от посоките, всъщност отделя се една част от мантинелната, вътрешната мантинелна преграда, за да може съответно в по-ненатоварената лента да се извършва движение в другата посока. В този случай, ако такова нещо бъде организирано мисля, че до голяма степен ще бъдат решени проблемите, които виждаме, че наистина са абсурдни, а все още не е започнал и сезона.

Така че моето настояване е максимално бързо да се реши това, още повече до колкото знам има предвидени такива възможности и полицията във Варна е правила такива предварителни учения дови за това как точно да се случи. Ние сме втория или третия по големина град в България и не е допустимо да допускаме подобни неща, един от кварталите на града да бъде изолиран на практика от останалата част на Варна.

Третия въпрос е свързан с появилата се информация през миналата седмица, че вече се забранява достъпа до училищата, до техните дворове в извън работно време, особено в събота и неделя. Аз самия не съм на 100 % запознат и бих желал да получа повече информация за това каква е причината, тъй като разбрах, че има случаи, в които да кажем в училищата във „Възраждане“ се заваряват странични входове, оставя се само един, а хората прескачат оградите, естествено, че събота и неделя децата няма как да бъдат спрени. Училищата нямат външна охрана, имат само вътрешна, която функционира по време на учебния процес, но не и в извънучебно и извънработно време. Абсурдно е дори да идва като заповед на Министъра на образованието, пък още по-малко надявам се да няма някаква местна заповед, наша. Абсурдно е някой да поставя ограничение за ползването на училищните дворове и външните училищни съоръжения през извънработно време. Така или иначе, никой няма да ги спре нито децата, нито техните родители. Въпросът ми обаче е от къде идва това и как и по какъв начин смята общината да реши този проблем, защото очевидно е проблем и според мен, и според мен ще има по-нататъшно задълбочаване. Просто защото не е нормално наистина да се ограничава достъпа, както на децата, така и на техните родители в свободното им време, където те биха могли да спортуват, да ползват тези съоръжения, дворовете за разходка и т.н., и т.н.

Това са моите въпроси, благодаря.

Тодор БАЛАБАНОВ

Благодаря, г-н Костадинов. Колеги, има ли други въпроси? Г-жа Георгиева, заповядайте.

Милена ГЕОРГИЕВА

Искам да благодаря на г-н Портних за ремонта на Аспаруховия мост, който започна и да го поканя на гости довечера в къщи в „Аспарухово“, сутринта заедно да тръгнем за работа към общината, за да видим за колко време ще стигнем. .... Нося си маратонки и с тях днеска минах Аспарухов мост пешком. С Вас можем утре така да тръгнем заедно, да видите колко хора ще срещнете по пътя и така да чуете тяхното мнение за проблема.

Тодор БАЛАБАНОВ

Моля за тишина колеги, нека да изслушаме колегата.

Милена ГЕОРГИЕВА

Така. Сега сме във фокуса „Аспарухово“, пак сме център на новините, но преди две години също бяхме във водещите новини. Поводът за това беше бедствието, което сполети нашия район. Въпросът ми е свързан с DMS кампанията, със средствата, които се събираха от Фондацията „Помощ за благотворителност в България“ и които трябваше да послужат за построяване на жилища за пострадалите от бедствието. Въпросът ми към администрацията е, каква е сумата, която е разполагала Фондацията и какво се е случило с тези средства, закупени ли са къщи, апартаменти, каква е собствеността, прехвърлена ли е собствеността на тези апартаменти към Община Варна, колко семейства са настанени, има ли изработен списък, по който и критерии, по които се определят хората, които ще бъдат настанени, а също и какъв е реда, по който чрез договор за наем или според Наредбата на Община Варна за условията и реда за установяване на жилищни нужди на гражданите по тази ли наредба ще бъдат настанени в тези жилища? Това ми е въпросът към администрацията. Благодаря.

Тодор БАЛАБАНОВ

Благодаря на г-жа Георгиева. Колега Боев, заповядайте. После колегата Вичев. Само ще помоля да се въздържате от други покани.

Христо БОЕВ

Уважаеми г-н председател, уважаеми г-н кмете, уважаеми колеги и съграждани. Моите въпроси са два.

Г-н кмете, съгласно чл. 63, ал. 1 от Закона за устройство на територията кмета на общината организира съставянето и актуализирането на публичния регистър за зелените площи. Известно ми е, че в началото на тази година един екип от специалисти от Свободния университет заедно с няколко ландшафтни архитекта, с председател на екипа проф. Булев, представи така на нашето внимание един така наречен зелен кадастър. Искам да Ви попитам защо не е качен зеления кадастър на сайта на общината и г-н председател кога ще го обсъждаме на заседание на общинския съвет? Това ми е първото питане.

А второто е уважаеми колеги, на основание чл. 170, ал. 2 от Закона за изпълнение на наказанията и задържане под стража към общинските съвети се създават така наречените Наблюдателни комисии. Ние вече 6 месеца сме в този състав, упражняваме правомощията си, а въпроса ми е защо такава комисия все още не е създадена и просто на вашето внимание казано, че освен неизпълнение на това законово правомощие, което ни е дадено възпрепятстваме работата и на няколко други комисии, както на затвора, така и на Комисията за изпълнение на наказанието.

Това са ми въпросите г-н кмете, г-н председател, мерси.

Тодор БАЛАБАНОВ

Само ще си позволя да отговоря, на всяко едно заседание на Общински съвет и на днешното отново ще отправя апел към всички колеги да се включат в работата и не само на Наблюдателната комисия, Правна комисия, Комисия конфликт на интереси, там е идентична ситуацията. Отново отправям апел в рамките на днешния ден, ако някой изяснява желание да бъде включен в съставите на съответните комисии. Благодаря за въпроса.

Христо БОЕВ  
И аз благодаря.

Тодор БАЛАБАНОВ

Също, също и комисията. ... Там е малко по-друг реда за сформирание на комисията. .... Дадени са, ще бъдат на следващото заседание включени. Г-н Вичев, заповядайте. Извинявам се.

Януарий ВИЧЕВ

Благодаря. Уважаеми г-н Балабанов, уважаеми г-н Портних, аз имам два въпроса. Първия въпрос е какви мерки и контрол се извършват от общинската администрация по отношение на спазването на концесионните договори от 2006 г. по автобусните спирки на града, където постепенно в нарушение на въпросните договори са обсебени от търговската верига „Лафка“ и са се превърнали в малки супермаркети, където се продава не правомерно алкохол, хазартни игри, тютюневи изделия и т.н. Да не говорим и за несъобразното и неудачно поставяне на търговските обекти, фризерии върху зелени площи, които пречат за свободното преминаване на пешеходците и детските колички на майките. Това е първия въпрос.

Вторият ми въпрос е свързан, преди три месеца писмено Ви информирах г-н кмет за извършваното строителство и презастрояването в 17 м.р. В тази връзка Ви питам г-н Портних какво, какви стъпки ще предприемете за преустановяването на безумното строителство в парцел ПИ 10135.2559.238 първо придобит по един скандален, по една скандална замянка, договор и на всичкото отгоре се затваря и се обсебва улицата между ул. „Петра“ и ул. „Д-р Железкова“, съществуваща повече от 30 год. инфраструктура се разсипва и се включва в парцел, което е според мен това е недопустимо и от името на гражданите на този район, категорично Ви призовавам да се намесите и да преустановите строителството на този обект и улицата незабавно да бъде освободена за преминаване и за паркиране. Призовавам също така да информирате по този случай и прокуратурата. Благодаря.



Тодор БАЛАБАНОВ

Благодаря на г-н Вичев. Г-н Иванов, имате думата.

Иван ИВАНОВ

Уважаеми г-н кмете, уважаеми г-н председател, уважаеми колеги, уважаеми съграждани. За разлика от колегите от БСП, които блещат с глобално икономическо мислене, моят въпрос към главата на общинската администрация г-н Портних, ще бъде много кратък. На комисията по „Собственост и стопанство“ се разгоря бих казал ожесточен спор, относно казуса с кафе-сладкарницата на басейн „Приморски“. В тази връзка е и въпросът ми. Каква административно – дисциплинарна отговорност е потърсена или ще се потърси от служителите, които са проявили престъпна безстопанственост, като в рамките на две календарни години нито са прекратили договора, нито са събрали и една стотинка. Стигнахме до хипотезата да се вади изпълнителен лист за пред евентуално Сметната палата с дата 16.03.2016 г. Въпросът ми, повтарям отново е каква административно – дисциплинарна, да не кажа и наказателна отговорност ще претърпят тези служители от дирекцията, която контролира взиманията към общинския бюджет. Благодаря за вниманието.

Тодор БАЛАБАНОВ

Благодаря г-н Иванов. Колеги, има ли други питання към г-н Портних? Не виждам. Заповядайте госпожо, моля да се представите на микрофона за протокола.

Татяна ИВАНОВА

Добър ден, Татяна Иванова, гражданин, съсобственик в един частен имот, находящ се на територията на район „Одесос“ на , който от 17 год. е блокиран от един незаконен, неузаконяем строеж, който строеж район „Одесос“ се опитва да спасява от премахване с документи, част от които незаконни, част от които съдържащи неистински факти. Тези документи, особено от последните две години лицата, в чиято полза са издадени се представят, като доказателства в съда, те да ползват ползи за себе си. В момента са в пет дела в Районния съд, в момента. Само един пример, аз ще подаря на г-н кмета на Община Варна една снимка на въпросния обект, който според документацията на район „Одесос“ е изграден, завършен и годен за ползване. Да Ви прилича на такъв, уважаеми г-н кмете? Аз ще Ви връча снимката. Миналата година на 24-ти май, март, извинете сбърках датата, 24-ти март 2015 г. съм пуснала едно искане. Принудих се също миналата година да пиша до Министерски съвет, до Министър председателя г-н Бойко Борисов, като съм получила писмо от 28-ми август 2015 г. от Приемната на Министерски съвет, с което сигналът ми е изпратен и до кмета на Община Варна, г-н Иван Портних за

извършване на обстойна проверка по случая, съобразно неговите правомощия. И тъй като виждам, че няма никакъв резултат от цялата ми писмена кореспонденция, всичките ми писмени искания, сигнали, до момента аз не съм уведомена за извършена проверка, вися в съда от 17 год. и в момента, затова искам да питам г-н кмета на Община Варна, какво ще направи по случая, кога ще има извършена проверка и какво ще се случва с този според документацията на район „Одесос“ изграден, завършен строеж, който пък според решенията на Съда е неузаконяем. Това ми е питането.

Тодор БАЛАБАНОВ

Благодаря Ви. До колкото разбирам има пет висящи съдебни спора. Би следвало, би следвало да изчакаме да се произнесе съда, след което да коментираме изобщо случая. Г-н Липчев, заповядайте. Извинявам се, че не Ви дадох думата, първо беше редно.

Петър ЛИПЧЕВ

Едно питане към г-н председателя на общинския съвет, става въпрос за съставяне на комисията по Приватизация и следприватизационен контрол. По сигнал от граждани се установи, че още миналия мандат август месец е проведен търг, аз бях член на тази комисия миналия мандат, в крайна сметка в края на мандата от тази комисия успяха да се продадат два обекта, може би. Това беше на 05.08.2015 г. е проведено заседанието. Надлежно след това е одобрен протокола от проведените търгове от комисията и трябва да бъде изчетено на сесия, за да могат хората да си внесат спечелилите конкурса, да си внесат парите и да си получат обектите. Към днешна дата нищо такова не е направено. Шест месеца депозитите им стоят, парите не могат да си ги внесат и не могат да си ползват обектите, които са спечелили и не им се дава адекватно обяснение. Аз се ангажирах със случая и отидох при председателя на общинския съвет г-н Балабанов, той се оказа, че не знае за това нещо. Извика директор дирекцията на общинския съвет, която каза, че там са преписките и беше отговорено, че няма съставена такава комисия. Лично аз, г-н Иванов и покойният вече д-р Ивайло Бояджиев бяхме входирали предложение до Вас, тримата, че желаем да участваме, още след първата сесия в тази комисия. Това предложение до ден днешен, не съм го чул да е разгледано, нито да ни е дадено някакво обяснение. В момента го попитах даже, защо той сега няма да изчете, когато няма председател на комисия по принцип председателя може да изчете тези предложения и те да бъдат приети на сесия и съответно да бъде одобрен и търга и съответно хората да могат да внесат парите в общинския бюджет и да си ползват обектите. Това не е направено, ще моля за някакви обяснения по този казус, какво стана с нашите заявления, кога ще бъдат изчетени тези неща, да бъдат приети на

сесия и защо това не е направено до сега, след като аз Ви казах още преди месец и Вие казахте, че ще го направите и защо ще мотаем хората по този начин? Благодаря.

Тодор БАЛАБАНОВ

Благодаря Ви, г-н Липчев. Веднага ще Ви дам отговор на всичките въпроси. Комисията по Приватизация се състои, се състои, действията понататък .... Се състои от 18 души. По настоящем има подадени заявления от четирима колеги общински съветници, които да участват в комисията. В момента, в който се събере необходимия брой заявления ще ги подложим на гласуване и няма никаква пречка всеки един от вас, който иска да бъде включен. Момент, аз Ви изслушах ... Момент, момент. Отговарям Ви по реда на запитванията. Това по отношение на състава на комисията, специализирана комисия е, не е постоянна комисия по смисъла на правилника ни за работа, поради което след като бъде сформирана комисия и бъде избран председател съответно на тази комисия, до колкото си спомням самата комисия определя своя председател. Не съм сигурен, дали цитирам точно. Тогава, тогава ще бъдат внесени за разглеждане от съответния председател на комисията тези материали и ще бъдат разгледани от заседание на Общински съвет. Това е, което мога да отговоря. Благодаря.

Татяна ИВАНОВА

Може ли да задам още един въпрос?

Тодор БАЛАБАНОВ

Момент, момент, момент, заповядайте.

Петър ЛИПЧЕВ

Г-н председател, не знам дали сте наясно как се определят реда и как се определят хората. Те стават на квотен принцип по групи. По принцип Вие, като председател или пък съответните групи, които си имат председатели, те трябва да ги излъчат и Ви трябва да им дадете срок, но ако това не е направено, няма никаква причина Вие да изчетете тези резултати от протоколите, които са вече приети на комисията от миналия мандат и те да встъпят в сила. И както казах просто това нещо, което е минало, да не мотаем хората. Освен това тези средства са нужни на Община Варна. Това е, което искам да Ви кажа.

Тодор БАЛАБАНОВ

Благодаря Ви. По отношение на твърдението Ви за квотен принцип в комисиите, категорично не съм съгласен, нито правилник, нито който и да

е нормативен акт предвижда такова нещо. Как е било преди нали, няма да коментирам. Четем правилника и го ...

Петър ЛИПЧЕВ  
..... /н.р./

Тодор БАЛАБАНОВ

Четем правилника тука и коментираме. Четем правилника, дайте да не го четем, като Дявола Евангелието. Четем си го съвсем нормално черно на бяло, както си го пише. Така, от там нататък след като има нова комисия, пак казах ще бъде разгледано предложението. В случай, че желаете имате пълното право, имате пълното право да направите предложение за включване в дневния ред ..... Точки по отношение на комисията по приватизация. Имате пълното право да го предложите. Защо не го предлагате?

Петър ЛИПЧЕВ  
Предлагам го ..... /н.р./

Тодор БАЛАБАНОВ

Ама предложете го в конкретната точка за включване, като точка в дневния ред, разглеждане на предложението в комисия Приватизация и следприватизационен контрол. Вие сте по-дълго време от мен общински съветник, би следвало да ги знаете по-добре тези неща. Благодаря Ви. Г-жо Иванова, заповядайте.

Татяна ИВАНОВА

Татяна Иванова, един друг въпрос, който искам да задам. Във Варна няма местен Омбудсман. Ще бъде ли направено в най-скоро време нещо било то, аз не съм запозната точно добре с процедурата, за което се извинявам. Че може да се обърне, не към когото трябва, не знам дали е към кмета на общината или е към председателя на общинския съвет, или към общинския съвет. Ще бъде ли направено нещо скоро, за да има Варна местен Омбудсман? Благодаря Ви.

Тодор БАЛАБАНОВ

Изцяло в правомощията на Общински съвет е това, отговарям Ви на въпроса директно.

Татяна ИВАНОВА

Аз не знам, аз задавам въпрос. А кога Варна ще има местен Омбудсман?

Тодор БАЛАБАНОВ

Когато, когато съвета вземе такова решение. Това е, което мога да Ви отговоря. Нали, няма как да се ангажирам с решение на колективен орган самостоятелно. Благодаря Ви. Г-н Григоров.

Григор ГРИГОРОВ

Един въпрос към г-н кмета и към заместник-кмета по обществен ред и сигурност. Какво е правното основание част от ул. „Юджийн Скайлер“, зад бизнес център „Шипка“ да бъде затворена с бариера и да има пропускателен режим? Ако няма правно основание, моля да предприемете мерки това, тази бариера да бъде премахната.

Тодор БАЛАБАНОВ

Благодаря Ви, г-н Григоров. Колеги, ако няма други питання, давам думата на г-н кмета да предостави отговор ...

Иванка КАЗАКОВА

Извинете имам питання, не ме видяхте.

Тодор БАЛАБАНОВ

Извинявам се.

Иванка КАЗАКОВА

Извинявайте.

Тодор БАЛАБАНОВ

Заповядайте.

Иванка КАЗАКОВА

Благодаря. Иванка Казакова, пак аз. Понеже видях, че голяма част от присъстващите общински съветници знаят за случая с „Левски“, гласуваха „за“ да има и „против“ гласувахте, ама не всички бяхте „против“, нали така?

Тодор БАЛАБАНОВ

Моля, да не влизате в диалогов режим, г-н Иванов.

Иванка КАЗАКОВА

Хайде да не ме прекъсвате, защото тези 1200 души не бяха да си защитят подписката и са се подписвали и бебета вътре, ако не знаете.

Тодор БАЛАБАНОВ

Госпожо ...

Иванка КАЗАКОВА  
Знаехте ли го това?

Тодор БАЛАБАНОВ  
Г-жо Казакова, не съм Ви дал думата, за да водите диалог с  
общинските съветници.

Иванка КАЗАКОВА  
Извинявайте.

Тодор БАЛАБАНОВ  
Ако имате питане, конкретно моля да го отправите.

Иванка КАЗАКОВА  
Понеже ето за пореден път виждам, че хората реагират ето така,  
първосигнално без да знаят ....

Тодор БАЛАБАНОВ  
Моля да отправите питането, отново.

Иванка КАЗАКОВА  
Отправлям предложение във вид на питане, защото явно в дневния  
ред няма да стане. Питам ви искате ли, в момента ви питам всички  
присъстващи, искате ли заедно с граждани да направим една  
специализирана комисия към общинския съвет, временна за разглеждане  
на този случай? Имаме право по правилник.

Тодор БАЛАБАНОВ  
Ще дам възможност този въпрос да се разгледа в точката „Дискусия  
с гражданите“. Благодаря Ви.

Иванка КАЗАКОВА  
Благодаря.

Тодор БАЛАБАНОВ  
Г-н кмете, отново заповядайте, повече няма да даваме думата.

Иван ПОРТИХ  
Уважаеми г-н председател, уважаеми дами и господа общински  
съветници, уважаеми съграждани. Първо днеска имаме на посещение едни  
прекрасни дечица, които поканихме още изначално в Зала „Варна“, така че  
след малко само, когато приключим с отговорите на питання ще седнем с  
Вас да обсъдим какви са вариантите. Разбира се каня и колегите от

общинския съвет, които биха искали да присъстват на тази среща, защото в крайна сметка решаването на техния въпрос ще е свързано и с някакво решение на общинския съвет евентуално.

Основната тема – Аспарухов мост. Да, безусловно всеки един ремонт създава затруднения, така беше при ремонтите и на други основни пътни артерии на града, разбира се осъзнаваме напълно неудобството, което се причинява. Но по отношение на Аспарухов мост знаете, че всъщност основен ремонт на това съоръжение не е правен 40 год. Съоръжението вече е наистина в критично състояние и укрепването му, тук не говоря за преасфалтиране, а говоря за укрепване на конструкцията и разбира се всички последващи действия, е от първостепенно значение. Етапът, който започнахме всъщност е най-сложния, защото там са входно – изходни връзки, които всички добре разбирате, че са важни и натоварени. Надявам се, че преминавайки вече към следващите етапи и естествено пропускателната способност на съоръжението ще бъде по-висока. Няма как да отправим обвинение и към Агенция пътна инфраструктура защото знаете, че всъщност ремонта се извършва чрез Агенция пътна инфраструктура, не от Община Варна, нито към колегите от полицията, които дават всичко от себе си, за да направят по-леко предвижването през това съоръжение. Но тук веднага трябва да отбележим, че този ремонт, освен важността си той и като период ще бъде доста дълъг, затова ще се направи на няколко етапа и разбира се използвам случая всъщност да се обърна към всички жители на район „Аспарухово“, защото много обещания са се чували в годините, но ние наистина направихме необходимото и в близките две години, всъщност аз поемам ангажимент към всички, които живеят в този район, района да добие друг облик, друга инфраструктура, като за това трябва да проявим всички нужното разбиране и търпение. Говорим освен за ремонта на моста, за цялостна рехабилитация на бул. „Народни будители“, „Мара Тасева“ знаете в момента там върви изграждането на основния водопровод, който ще продължи и по „Първи май“, за да може след това същност да направим разширение с още две платна на „Мара Тасева“, цялостна рехабилитация и на „Първи май“, „Кирил и Методий“ във времето. Надявам се на следващата сесия да успеем да внесем паркоустройственият план на Аспарухов парк, което пък ще ни даде възможност да направим необходимите инвестиции в тази прекрасна зона на града ни, уникално съчетание и даденост има в „Аспарухово“ – плаж, огромна паркова зона, която за съжаление към момента не е социализирана, но това е нашето желание, нашата амбиция, това да стане втората Морска градина. Разбира се изграждането на двата охранителни канала, приключват процедурите, днеска има да се взимат и важни решения в тази посока, по отношение приемането на ПУП-овете там. Така че надявам се, надявам се в края на деня да сме преминали и тази стъпка. Днеска се взима още едно

изключително важно решение за „Аспарухово“, а именно придобиването от Община Варна на имотите на предприятието „Рибни ресурси“, част от които ще се превърнат в Паркова зона, която ще свързва още тази част на района по протежението на канала с парка във времето. Част от тези имоти разбира се ще послужат за разширението на бул. „Мара Тасева“, което също е изключително важно. А пристанището, което е съществуващо и изградено ще ни даде възможност всъщност да мислим в перспектива, всички заедно и за създаването на алтернативен воден транспорт между район „Аспарухово“ и Морска гара например. Варна е морски град, знаете, че назад във времето всички добре знаете водния транспорт е бил част от транспортните възможности в града ни. С тези конкретни стъпки, всъщност създаваме възможност, надявам се днеска решението да бъде подкрепено от съвета разбира се, да мислим на следващ етап и в една такава посока. Така че естествено, че мога да гарантирам, че всички полагат максимални усилия по отношение максимално бързото приключване на ремонта. Отново казвам - ремонта се извършва чрез Агенция пътна инфраструктура, т.е. тук не е Община Варна пряко организатор на ремонта, но всички заедно трябва да направим така, че той естествено да мине по най-безболезнения начин и с нужното разбиране обаче и от хората. И тук призовавам, отново казвам - призовавам всички жители на район „Аспарухово“ да проявят и търпение и разбиране, защото огромни са проектите за самия район и няма как без известни неудобства, такива наистина големи инфраструктурни обекти да бъдат реализирани. Призовавам всички да използват по-усилено в този период градския транспорт, защото по моста има изключително много автомобили с един водач, което създава допълнително натоварване. Провели сме разговори с ръководството на „Градски транспорт“, ще бъдат увеличени значително броя автобуси, които обслужват района, естествено това би било безсмислено, ако не се намали броя на автомобилите. Така че с общи усилия да преинем през този труден период, надявам се така, както последно заявиха от Агенция пътна инфраструктура, че ремонта ще приключи до 15-ти, с други думи да не излязат никакви допълнителни усложнения, защото пак казват това е изключително сложно съоръжение, което ако желаете можем и много по-подробно да ви запознаем чисто с техническите стъпки, които трябва да бъдат извървени, но той трябва да бъде укрепен, защото моста става и опасен, нали освен всичко останало. И съм щастлив и се радвам, че след много години и говорене, в крайна сметка са осигурени средствата за поетапното, цялостно рехабилитиране на това така важно съоръжение, както за града, но бих казал и в национален мащаб, това е едно изключително важно съоръжение. Ще спра до тук, за да може да върви работата на сесията. Пожелавам успех в работата ви в днешния ден и най-вече с тези две наистина важни за „Аспарухово“ решения, които предстоят да бъдат разгледани и се надявам



още веднъж да намерят подкрепата на съвета. Ползотворна работа. Благодаря.

Тодор БАЛАБАНОВ  
Благодаря, г-н кмете.

Костадин КОСТАДИНОВ  
Само, извинявам се г-н Портних, за училищните дворове ме интересува. Това може би го пропуснахте.

Иван ПОРТНИХ  
Не исках да отнемам от времето на съвета, нали за да отговоря на всички по-конкретни въпроси. Но знаете, че това е инструкция произлязла не разбира се от Община Варна, а от Министерството на образованието. Лично мое мнение тук ще споделя - аз категорично от една страна разбирам мотивите на една такава инструкция, от друга страна мога да ги приема, защото в крайна сметка тези площи освен чисто училищни нали имат и съвсем други функции, така както го разказахте и Вие. Така че това, което ще предприемем, ние даже почнахме да водим определени разговори в тази посока, а и такъв план по принцип имаме и такива намерения, така както направихме прекрасни детски площадки в обхвата на целия град да се опитаме да направим по същия начин и съответните спортни съоръжения, които да са вече за по-големите и по-активните. Естествена локация на такива съоръжения биха били общинските дворове, защото от една страна ще се ползват и от училищата и от съответно живущите в тези райони. Естествено във връзка с очевидно някакви съществуващи притеснения, трябва да бъде намерен вариант тези зони, които ще бъдат със смесено ползване всъщност да имат свободен достъп, съответно да бъдат защитени пък другите зони, където директорите на училищата изпитват някакви притеснения. Така че въпрос на съвместни усилия. Аз мисля, че една такава програма може да бъде реализирана и в крайна сметка ще е добре и за учениците, и за ръководителите на училищата, и за всички, които ползват тези площи за друга цел. Благодаря ви.

Тодор БАЛАБАНОВ  
Отново благодаря. Колеги, преминаваме към точка втора от дневния ред.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
В А Р Н А

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

**ПРОТОКОЛ**

**№ 7**

от заседание, проведено на **20.04.2016 г.**  
по точка **втора** от дневния ред

**ОТНОСНО: Поправка на явна фактическа грешка** на решение № 115-3(5)/27.01.2016 г. на Общински съвет – Варна.

Докл.: Тодор Балабанов– Председател на ОбС

**Общински съвет – Варна прие следното**

**РЕШЕНИЕ:**

**168-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 62, ал. 2 от АПК, Общински съвет – Варна променя **свое решение № 115-3/5/27.01.2016 г.**, като същото придобива следния вид:

„На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 100, ал. 2, т. 4 от Закона за лечебните заведения и чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси и по предложение от кмета на Община Варна с рег. № РД16000253ВН-003ВН/19.01.2016 г., във връзка с писмо с рег. № РД16000253ВН/07.01.2016 г. от доц. д-р Христо Ганчев – управител на „**Специализирана болница за активно лечение по пневмофтизиатрични заболявания - Варна**“ ЕООД за заведено изпълнително дело 20157110400016, Общински съвет – Варна дава съгласие да бъдат отпуснати финансови средства в размер до **170 000 лв.** за изплащане на задължения на „Специализирана болница за активно лечение по пневмофтизиатрични заболявания – Варна“ ЕООД по изпълнително дело 20157110400016 за финансово оздравяване на лечебното заведение.“

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 40, против – 0, въздържаха се – 2, отсъстват – 9/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ВАРНА

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

**ПРОТОКОЛ**

**№ 7**

от заседание, проведено на **20.04.2016 г.**

по точка **трета** от дневния ред

**ОТНОСНО:** Разглеждане на предложения за решения от ПК „Здравеопазване“ относно:

(1) – утвърждаване на **класирането на комисия за избор на управител на:**

– „Специализирана болница по акушерство и гинекология за активно лечение Проф. д-р Димитър Стаматов – Варна” ЕООД.

– „Медицински център за рехабилитация и спортна медицина 1 – Варна” ЕООД.

(2) – вземане на решение за **промяна в предмета на дейност** на „Специализирана болница по акушерство и гинекология за активно лечение Проф. д-р Димитър Стаматов – Варна” ЕООД.

(3) – **отпускане и неотпускане** на еднократна финансова помощ по молби на граждани за лечение.

(4) – одобряване на промени в **„Правила и критерии за класиране и прием в общинските целодневни детски ясли на територията на Община Варна“.**

(5) – отпускане на финансови средства за **дейности и изследвания по асистирана репродукция.**

Докл.: доц. Антоанета Цветкова – Председател на ПК „Здравеопазване“

**Общински съвет – Варна прие следните**

**РЕШЕНИЯ:**

**169-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА, чл. 63 от ЗЛЗ във връзка с чл. 11, ал. 2 от Наредба № 9/26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения и по предложение с рег. № ОС16000218ВН/22.03.2016 г. от Комисията за организиране и провеждане на конкурса за възлагане управлението на **„Специализирана болница по акушерство и гинекология за активно лечение Проф. д-р Димитър**

**Стаматов – Варна” ЕООД**, избрана с Решение № 151-12-1(5)/27.01.2016 г. на Общински съвет – Варна, Общински съвет – Варна реши:

Утвърждава класирането на Комисията, извършено с Протокол № 4/22.03.2016 г. и **определя за спечелил конкурса** за възлагане управлението на „Специализирана болница по акушерство и гинекология за активно лечение Проф. д-р Димитър Стаматов – Варна” ЕООД **д-р Емил Георгиев Ковачев**, класиран на първо място.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 40, против – 3, въздържали се – 0, отсъстват – 8/

**170-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА, чл. 63 от ЗЛЗ във връзка с чл. 11, ал. 2 от Наредба № 9/26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения и по предложение с рег. № ОС16000211ВН/21.03.2016 г. от Комисията за организиране и провеждане на конкурса за възлагане управлението на **„Медицински център за рехабилитация и спортна медицина 1 – Варна” ЕООД**, избрана с Решение № 154-12(5)/27.01.2016 г. на Общински съвет – Варна, Общински съвет – Варна реши:

Утвърждава класирането на Комисията, извършено с Протокол № 4/21.03.2016 г. и **определя за спечелил конкурса** за възлагане управлението на „Медицински център за рехабилитация и спортна медицина 1 – Варна” ЕООД **д-р Христо Вълев Къосев**, класиран на първо място.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 48, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 3/

**171-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА, чл. 19, ал. 1, т. 5 и т. 6, чл. 50, ал. 2, чл. 46, ал. 2 и чл. 47 от Закона за лечебните заведения и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16003287ВН-003ВН/07.03.2016 г., във връзка със заявление от доц. д-р Емил Ковачев - управител на „Специализирана болница по акушерство и гинекология за активно лечение Проф. д-р Д. Стаматов – Варна“ ЕООД с рег. № РД16003287ВН/10.02.2016 г., Общински съвет – Варна дава съгласие да бъде извършена **промяна във вписването на предмета на дейност** в удостоверението от Търговския регистър в партидата на „Специализирана болница по акушерство и гинекология за активно лечение Проф. д-р Д.

Стаматов - Варна“ ЕООД в съответствие с чл. 19, ал. 1, т. 5 и т. 6 от Закона за лечебните заведения, както следва:

В „Специализирана болница по акушерство и гинекология за активно лечение Проф. д-р Д. Стаматов – Варна“ ЕООД се **осъществяват следните дейности:**

1. Диагностика и лечение на заболявания, когато лечебната цел не може да се постигне в условията на извънболнична помощ;
2. Родилна помощ;
3. Диагностика и консултации, поискани от лекар или лекар по дентална медицина от други лечебни заведения;
4. Клинични изпитвания на лекарствени продукти и медицински изделия, съгласно действащото в страната законодателство;
5. Учебна и научна дейност.

**По следните медицински специалности:**

1. акушерство и гинекология;
2. анестезиология и интензивно лечение;
3. неонатология;
4. клинична лаборатория;
5. микробиология;
6. образна диагностика;
7. обща и клинична патология.

Общински съвет – Варна възлага на управителя на „Специализирана болница по акушерство и гинекология за активно лечение Проф. д-р Д. Стаматов – Варна“ ЕООД да предприеме необходимите действия за вписването на решението в Търговския регистър.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 46, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 5/

**172-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, чл. 17, ал. 1, т. 4 и чл. 52, ал. 1 от ЗМСМА, във връзка с писмо от Коста Базитов – заместник – кмет на община Варна с рег. № ЗК16000523ВН/23.03.2016 г., и решение на Общински съвет – Варна № 106-3(5)27.01.2016 г. и на база здравен статус, Общински съвет – Варна **отпуска** финансови средства за лечение на лицата, посочени в приложение към настоящото решение.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 45, против – 0, въздържали се – 1, отсъстват – 5/

**173-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, чл. 17, ал. 1, т. 4 от ЗМСМА, във връзка с писмо от Коста Базитов – заместник – кмет на община Варна с рег. № ЗК16000523ВН/23.03.2016 г. и на база здравен статус, Общински съвет – Варна **не отпуска** финансови средства за лечение на лицата, посочени в приложение към настоящото решение.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 44, против – 0, въздържали се – 3, отсъстват – 4/

**174-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 13, чл. 17, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗМСМА и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16008288ВН/05.04.2016 г., Общински съвет – Варна одобрява **„Правила и критерии за класиране и прием в общинските целодневни детски ясли на територията на Община Варна“**, съгласно приложение към настоящото решение.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 46, против – 0, въздържали се – 1, отсъстват – 4/

**175-3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 4 и чл. 52, ал. 1 от ЗМСМА във връзка с писмо от Коста Базитов – заместник – кмет на община Варна с рег. № ОС16000268ВН/08.04.2016 г. и решение на Общински съвет – Варна № 106-3(5)/27.01.2016 г. и на база здравен статус, Общински съвет – Варна **отпуска** финансови средства за дейности и изследвания **по асистирана репродукция**, посочени в приложение към настоящото решение.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 47, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 4/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
В А Р Н А

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

**ПРОТОКОЛ**

**№ 7**

от заседание, проведено на **20.04.2016 г.**  
по точка **четвърта** от дневния ред

**ОТНОСНО:** Разглеждане на предложения за решения от ПК „Култура и духовно развитие“ относно:

(1) – именуване на улица, находяща се в кв. 513 по плана на 13-ти м.р., район „Одесос“, гр. Варна.

(2) – именуване на улици, находящи се в со „Под село“, с. Звездица, Община Варна.

(3) – избор на временни членове на **Експертния съвет към фонд „Култура“**.

(4) – преименуване на Хорова школа „**Морски звуци**“.

Докл.: Даниела Димова – Председател на ПК „КДР“

**Общински съвет – Варна прие следните**

**РЕШЕНИЯ:**

**176-4.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 и т. 19 от ЗМСМА, и по предложения от кмета на район „Одесос“ с рег. № АУ012073ОД-002ВН/16.02.2016 г. и от Христо Боев – общински съветник с рег. № ОС15001161ВН/15.12.2015 г., Общински съвет – Варна **именува улица** от о.т. 2962 до о.т. 2963, находяща се в кв. 513 по плана на 13 м.р., район „Одесос“, гр. Варна **с наименованието „Михаил Паничерски“**.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 48, против – 0, въздържаха се – 0, отсъстват – 3/

**177-4.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 и т. 19 от ЗМСМА и по предложение на Николай Йорданов – кмет на кметство „Звездица“ с рег. №

РД160031263ВЦ-001ВН/11.02.2016 г., Общински съвет – Варна **именува улици** находящи се в со „Под село“, **с. Звездица**, Община Варна, описани подробно в приложение към настоящото решение.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 48, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 3/

**178-4.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 7, ал. 3 и ал. 4 от Правилника за работа на фонд „Култура” на Община Варна и по предложение на ПК „Култура и духовно развитие“, Общински съвет – Варна **избира временни членове на Експертния съвет към фонд „Култура“**, както следва:

1. Симеон Стефанов Лютаков;
2. Кремена Цанкова Маркова;
3. арх. Владимир Максимов Попов;
4. Димитър Константинов Дермански;
5. Росица Иванова Годорова;
6. Страцимир Илков Павлов.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 46, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 5/

**179-4.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД15025124ВН-002ВН/19.04.2016 г., Общински съвет – Варна реши Хорова школа „Морски звуци“ да бъде преименувана в Хорова школа **„Проф. Марин Чонев“**.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 46, против – 0, въздържали се – 1, отсъстват – 4/

**180-4.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД15025124ВН-002ВН/19.04.2016 г.,



Общински съвет – Варна реши Смесен хор, Хор на варненски момчета и младежи и Хор на девойките и жените, към хорова школа „Проф. Марин Чонев“ да запазят своите наименования.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 45, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 6/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
В А Р Н А

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

### ПРОТОКОЛ

#### № 7

от заседание, проведено на **20.04.2016 г.**  
по точка **пета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК „Социални дейности и жилищна политика“ относно:

(1) – **отпускане** на еднократна финансова помощ за задоволяване на основни жизнени и комунално – битови потребности на лица.

(2) – приемане на **Годишен план за развитие на социалните услуги за 2017 г.** на Община Варна.

(3) – даване на съгласие за внасяне на предложение в Министерски съвет за отпускане на **персонална пенсия** на деца.

Докл.: Милена Димова – общински съветник

**Общински съвет – Варна прие следните**

#### **РЕШЕНИЯ:**

**181-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна коригира списъка към предложение на Коста Базитов, заместник-кмет на Община Варна с рег. № ЗК16000618ВН/05.04.2016 г., и възлага на кмета на Община Варна извършването на проверка по отношение на декларираните обстоятелства относно адресната регистрация и имуществено състояние на лицата изключени от списъка, а именно:

1. Татяна Георгиева;
2. Димитър Костов;
3. Атанаска Костова;
4. Димитър Костов;
5. Тодор Костов;
6. Росица Костова;
7. Пенка Георгиева;
8. Зюмбюлка Георгиева;
9. Лиляна Георгиева;
10. Николина Миланова.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 41, против – 1, въздържали се – 1, отсъстват – 8/

**182-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, чл. 17, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, във връзка с решение на Общински съвет – Варна № 106-3(5)/27.01.2016 г. и на база социален доклад по чл. 27 ППЗСП и по предложение на Коста Базитов, заместник-кмет на Община Варна с рег. № ЗК16000618ВН/05.04.2016 г., Общински съвет – Варна **отпуска** еднократна финансова помощ за задоволяване на основни жизнени и комунално – битови потребности на лицата, посочени в приложение към настоящото решение.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 34, против – 0, въздържали се – 7, отсъстват – 10/

**183-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, чл. 19, ал. 2 и ал. 3 от Закона за социално подпомагане и по предложение на Иван Портних, кмет на Община Варна с рег. № РД16008296ВН/05.04.2016 г., Общински съвет – Варна **приема Годишен план за развитие на социалните услуги за 2017 г.** на Община Варна, съгласно приложение към настоящото решение.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 44, против – 0, въздържали се – 2, отсъстват – 5/

**184-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 92 от Кодекса за социално осигуряване и чл. 7, ал. 4, т. 3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж, и по предложение от Иван Портних, кмет на Община Варна с рег. № РД16005494ВН-001ВН/16.03.2016 г., Общински съвет – Варна дава съгласие за внасяне на предложение в Министерски съвет за отпускане на персонална пенсия на детето **И И И** от град Варна.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 47, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 4/

**185-5.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 92 от Кодекса за социално осигуряване и чл. 7, ал. 4, т. 3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж, и по предложение от Иван Портних, кмет

на Община Варна с рег. № РД16003882ВН-001ВН/05.04.2016 г., Общински съвет – Варна дава съгласие за внасяне на предложение в Министерски съвет за отпускане на персонална пенсия на детето С           З  
З           от град Варна.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 44, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 7/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
В А Р Н А

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_ /ТОДОР БАЛАБАНОВ/

## ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

### ПРОТОКОЛ

#### № 7

от заседание, проведено на **20.04.2016 г.**  
по точка **шеста** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК „Собственост и стопанство“ относно:

(1) – одобряване на пазарна оценка във връзка с провеждане на публичен търг за продажба на имот-частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, со **„Манастирски рид, Бялата чешма, Дъбравата“**, представляващ ПИ с идентификатор 10135.2517.4760.

(2) – одобряване на пазарна оценка във връзка с провеждане на публичен търг за продажба на имот-частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. **„Батак“ № 35.**

(3) – допълване на „Годишна програма за 2016 г.“ и одобряване на пазарна оценка, във връзка с провеждане на публичен търг за продажба на имот-частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. **„Злати Бръчков“ № 14.**

(4) – одобряване на пазарна оценка във връзка с провеждане на публичен търг за продажба на имот-частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ПЗ **„Планова“**, представляващ ПИ с идентификатор **10135.73.582.**

(5) – одобряване на пазарна оценка във връзка с провеждане на публичен търг за продажба на имот-частна общинска собственост, находящ се в Община Варна, с. Тополи, ул. **„Йордан Николов“ № 44.**

(6) – одобряване на пазарна оценка във връзка с провеждане на публичен търг за продажба на имот-частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, район „Приморски“, „Вилна зона“, ул. **„Драган Данаилов“ № 80.**

(7) – одобряване на пазарна оценка във връзка с провеждане на публичен търг за продажба на имот-частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, кв. **„Галата“**, представляващ ПИ с идентификатор **10135.5510.246.**

(8) – провеждане на публичен търг за отдаване под наем на част от имот-частна общинска собственост, находящ се в област Варна, Община Варна, с. **Звездица**, представляващ **лекарски кабинет** в сграда.

(9) – провеждане на публичен търг за отдаване под наем на имот-частна общинска собственост, находящ се в област Варна, Община Варна, с. Каменар, ул. „**Княз Борис I**“ № 5, представляващ сграда - **Здравен пункт**.

(10) – провеждане на публичен търг за отдаване под наем на имот-частна общинска собственост, находящ се в област Варна, Община Варна, с. Каменар, ул. „**Цар Симеон I**“ № 8, представляващ част от сграда-зала.

(11) – провеждане на публичен търг за отдаване под наем на имот-частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, бул. „Приморски“, административно-битова сграда в **СК „Приморски“**, представляващ кафе – сладкарница.

(12) – провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имот-частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, „Приморски парк“, вляво от входа на „**Летен театър**“, представляващ част от сграда с идентификатор 10135.2561.2.2.

(13) – одобряване на пазарна оценка във връзка с продажба на имот, находящ се в гр. Варна, ул. „**Света гора**“ № 5-5А.

(14) – одобряване на пазарна оценка във връзка с продажба на имот, находящ се в гр. Варна, ул. „**Лозарска**“ № 22.

(15) – одобряване на пазарна оценка във връзка с продажба на имот, находящ се в Община Варна, с. Каменар, ул. „**Ясен**“ № 71А, 71Б, кв. 31.

(16) – одобряване на пазарна оценка във връзка с продажба на имот, находящ се в Община Варна, жк „**Младост**“, представляващ ПИ с идентификатор 10135.3512.11.

(17) – одобряване на пазарна оценка във връзка с продажба на имот, находящ се в Община Варна, с. Каменар, ул. „**Момина сълза**“ № 10, 12, кв. 26.

(18) – одобряване на пазарна оценка във връзка с продажба на имот, находящ се в Община Варна, с. Каменар, ул. „**Липа**“ № 24, 26, кв. 18.

(19) – одобряване на пазарна оценка във връзка с продажба на имот, находящ се в Община Варна, с. Каменар, ул. „**Момина сълза**“ № 14.

(20) – одобряване на пазарна оценка във връзка с продажба на имот, находящ се в Община Варна, с. Каменар, ул. „**Липа**“ № 6, кв. 17.

(21) – допълване на „Годишна програма за 2016 г.“, одобряване на пазарна оценка във връзка с продажба на имот, находящ се в гр. Варна, кв. „Аспарухово“, ул. „**Балкапан**“ № 2.

(22) – одобряване на пазарна оценка във връзка с продажба на имот, находящ се в гр. Варна, ул. „**Братя Бъкстон**“ № 12.

(23) – одобряване на пазарна оценка във връзка с прекратяване на съсобственост, чрез продажба на имот, находящ се в гр. Варна, со „**Манастирски рид, Бялата чешма, Дъбравата**“, представляващ ПИ с идентификатор 10135.2516.4663.

(24) – одобряване на пазарна оценка във връзка с прекратяване на съсобственост, чрез продажба на имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Свети Седмочисленици“ № 15.

(25) – одобряване на пазарна оценка във връзка с прекратяване на съсобственост, чрез продажба на имот, находящ се в гр. Варна, со „Виница - север“, представляващ ПИ с идентификатор 10135.2052.617.

(26) – одобряване на пазарна оценка във връзка с прекратяване на съсобственост, чрез продажба на имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Баба Рада“ № 27.

(27) – одобряване на пазарни оценки, във връзка с прекратяване на съсобственост, чрез замяна върху поземлени имоти с идентификатори 10135.5426.2319, 10135.5426.2320 и 10135.5426.2321, находящи се в гр. Варна, со „Ракитника“, землище „Галата“.

(28) – одобряване на пазарни оценки във връзка с прекратяване на съсобственост, чрез замяна върху поземлени имоти с идентификатори 10135.2515.3868 и 10135.2515.3869, находящи се в гр. Варна, со „Ален мак“.

(29) – одобряване на пазарна оценка във връзка с продажба и прекратяване на съсобственост върху имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Рощок“ № 4.

(30) – одобряване на пазарна оценка във връзка със сключване на предварителен договор за прехвърляне право на собственост по чл. 15, ал. 3 от Закон за устройство на територията за **ПИ с идентификатор 10135.2564.232.**

(31) – одобряване на пазарна оценка във връзка със сключване на предварителен договор за прехвърляне право на собственост по чл. 15, ал. 3 от Закон за устройство на територията за **ПИ с идентификатор 10135.5403.9500.**

(32) – одобряване на пазарна оценка във връзка със сключване на предварителен договор за прехвърляне право на собственост по чл. 15, ал. 3 от Закон за устройство на територията за **ПИ с идентификатор 10135.5403.9510.**

(33) – одобряване на пазарна оценка във връзка със сключване на предварителен договор за прехвърляне право на собственост по чл. 15, ал. 3 от Закон за устройство на територията за **ПИ с идентификатор 10135.5403.9500.**

(34) – одобряване на пазарна оценка във връзка със сключване на предварителен договор за прехвърляне право на собственост по чл. 15, ал. 3 от Закон за устройство на територията за **ПИ с идентификатор 10135.2516.9510.**

(35) – допълване на „Годишна програма за 2016 г.“ във връзка с учредяване безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот – частна

общинска собственост, находящ се в област Варна, Община Варна, с. Тополи, представляващ **ПИ с идентификатор 72709.520.153.**

(36) – допълване на „Годишна програма за 2016 г.“, даване на съгласие за подписване на анекс към Договор № Д11-9200/1183/20.09.2011 г. за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, **жк „Възраждане“ бл. 79, вх. А, ет. 2, ап. 4.**

(37) – даване на съгласие за учредяване безвъзмездно право на ползване, върху имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, **ул. „Воден“ № 18.**

(38) – предоставяне безвъзмездно за управление и учредяване на безвъзмездно право на ползване върху имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, **бул. „Христо Ботев“ № 1** в полза на ОП „Спорт – Варна“ и Министерство на младежта и спорта.

(39) – даване на съгласие за предоставяне безвъзмездно за управление имот -публична общинска собственост, находящ се в гр. Варна, **ул. „Средец“ № 12, Детска ясла № 9 „Детелина“**, в полза на ОП „Комплекс за детско хранене“.

(40) – даване на съгласие за предоставяне безвъзмездно за управление имоти – публична държавна собственост, находящи се на територията на Община Варна, в полза на **РИМ - Варна.**

(41) – отмяна на решение № 2732-8(28)/10, 17.11.2010 г. на Общински съвет – Варна и даване на съгласие за предоставяне безвъзмездно за управление имот -частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, **кк „Св. Св. Константин и Елена“**, представляващ ПИ с идентификатор 10135.2570.38, в полза на Дом за стари хора „Гергана“ и Дом за възрастни хора с физически увреждания.

(42) – даване на съгласие за предоставяне безвъзмездно за управление част от имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, **бул. „Владислав Варненчик“ № 48**, в полза на район „Младост“, Община Варна.

(43) – даване на съгласие за учредяване на възмездно безсрочно право на строеж върху имот частна-общинска собственост, находящ се в гр. Варна, **жк „Чайка“**, представляващ ПИ с идентификатор 10135.2562.134, в полза на „Диагностично – консултативен център „Чайка““ ЕООД.

(44) – одобряване на застраховател за сградата и имуществото на **„Обреди“ ЕООД.**

(45) – одобряване на застраховател на имуществото на **„Дворец на културата и спорта“ ЕАД.**

(46) – одобряване на застраховател на имуществото на **„Диагностично – консултативен център Свети Иван Рилски – Аспарухово – Варна“ ЕООД.**



(47) – одобряване на застраховател на имуществото на **„Специализирана болница по акушерство и гинекология за активно лечение Проф. д-р Димитър Стаматов – Варна” ЕООД.**

(48) – допълване на „Годишна програма за 2016 г.“ във връзка с придобиване в собственост на Община Варна на недвижими имоти, находящи се в гр. Варна, район „Младост“, ул. „Орех“ № 11, за нуждите на Професионалната гимназия по горско стопанство и дървообработване „Николай Хайтов“ гр. Варна.

(49) – даване на съгласие за придобиване в собственост на Община Варна на недвижими имоти с идентификатори 10135.5502.102, 10135.5502.103 и 10135.5502.551, включени в капитала на **„РИБНИ РЕСУРСИ“ ЕООД.**

Докл.: Юлияна Боева – Председател на ПК „СС“

**Общински съвет – Варна прие следните**

### **РЕШЕНИЯ:**

**186-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16001120ВН/15.01.2016 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка, изготвена от независим оценител на имоти, във връзка с провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, **со „Манастирски рид, Бялата чешма, Дъбравата“**, представляващ ПИ 10135.2517.4760 /десет хиляди сто тридесет и пет. две хиляди петстотин и седемнадесет. четири хиляди седемстотин и шестдесет/, с площ от 237 кв.м., при граници на имота: ПИ 10135.2029.12, ПИ 10135.2517.1548, ПИ 10135.2029.8 и ПИ 10135.2029.75, в размер 12 490 лв., без ДДС.

**186-6-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закон за общинската собственост, във връзка с чл. 31 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, в изпълнение на „Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост 2016 г.” и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16001120ВН/15.01.2016 г., Общински съвет – Варна реши да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, **со „Манастирски рид, Бялата чешма, Дъбравата“**, представляващ ПИ 10135.2517.4760 /десет хиляди сто тридесет и пет. две хиляди петстотин и седемнадесет. четири хиляди седемстотин и шестдесет/, с площ от 237 кв.м., при граници

на имота: ПИ 10135.2029.12, ПИ 10135.2517.1548, ПИ 10135.2029.8 и ПИ 10135.2029.75.

За имота е съставен акт за частна общинска собственост № 8114/22.12.2014 г. и Акт № 1/22.06.2015 г. за поправка на Акт за общинска собственост № 8114/22.12.2014 г.

Продажбата да се извърши при начална тръжна цена в размер на 12 490 лв., без ДДС. Стъпка на наддаване – 10 % от началната тръжна цена в размер на 1 249 лв., без ДДС.

Общински съвет – Варна утвърждава следните

### **ТРЪЖНИ УСЛОВИЯ:**

1. Право на участие в търга имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица.

2. За участие в търга с явно наддаване участниците подават следните документи:

2.1. заявление по образец за участие в търга;

2.2. ЕИК (за еднолични търговци и търговски дружества, регистрирани в Търговския регистър към Агенция по вписванията), съдебно удостоверение за актуалното правно състояние на заявителя (за юридически лица с нестопанска цел, регистрирани по реда за Закон за юридическите лица с нестопанската цел) или документ за самоличност за физически лица (копие, заверено от участника);

2.3. за юридически лица и еднолични търговци – декларации от името на заявителя, че:

а) не е обявен в несъстоятелност;

б) не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност;

в) не се намира в ликвидация.

2.4. декларация по образец за получаване и запознаване с тръжните условия;

2.5. декларация по образец за извършен оглед на обекта;

2.6. декларация по образец за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в търга;

2.7. платежен документ за внесен депозит в размер на 1 249,00 лв., платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBVBGSF при „Централна кооперативна банка“ АД – клон Варна;

2.8. платежен документ за закупена тръжна документация, която се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 150,00 лв., платима по IBAN: BG49CECB97908462150000, BIC: CECBVBGSF и код за вид плащане: 44 70 00, при „Централна кооперативна банка“ АД – клон Варна.

\* Документите за участие в търга да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тръжните документи.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно провеждане на публичния търг, като въз основа на резултатите от търга издаде заповед и сключи договор със спечелилия участник.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 44, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 7/

**187-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16001115ВН/15.01.2016 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка, изготвена във връзка с провеждане на търг с явно наддаване за продажба на общински поземлен имот с идентификатор 10135.1506.964 (десет хиляди сто тридесет и пет хиляда петстотин и шест деветстотин шестдесет и четири), с площ от 542 (петстотин четиридесет и два) кв.м., находящ се в гр. Варна, ул. „Батак“ № 35, при граници: ПИ 10135.1506.2, ПИ 10135.1506.965, в размер на 77 700 (седемдесет и седем хиляди и седемстотин) лв., без ДДС.

**187-6-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закон за общинската собственост, чл. 31 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16001115ВН/15.01.2016 г., Общински съвет – Варна реши да се проведе търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. „Батак“ № 35, представляващ ПИ с идентификатор 10135.1506.964 (десет хиляди сто тридесет и пет хиляда петстотин и шест деветстотин шестдесет и четири), с площ от 542 (петстотин четиридесет и два) кв.м., при граници: ПИ 10135.1506.2, ПИ 10135.1506.965.

За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 8184/19.03.2015 г.

Продажбата да се извърши след провеждане на търг с явно наддаване при начална тръжна цена 77 700 (седемдесет и седем хиляди и седемстотин) лв., без ДДС.

Общински съвет – Варна утвърждава стъпка на наддаване – 10 % от стартовата тръжна цена, в размер на 7 770 (седем хиляди седемстотин и седемдесет) лв., без ДДС, при следните

#### **Т Р Ъ Ж Н И У С Л О В И Я:**

1. Право на участие в търга имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица.

2. За участие в търга с явно наддаване участниците подават следните документи:

2.1. заявление по образец за участие в търга;

2.2. ЕИК (за еднолични търговци и търговски дружества, регистрирани в Търговския регистър към Агенция по вписванията) – съдебно удостоверение за актуалното правно състояние на заявителя (за юридически лица с нестопанска цел, регистрирани по реда на Закон за юридическите лица с нестопанската цел) или документ за самоличност на физически лица (копие, заверено от участника);

2.3. за юридически лица и еднолични търговци – декларация от името на заявителя, че:

а) не е обявен в несъстоятелност;

б) не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност;

в) не се намира в ликвидация.

2.4. декларация по образец за получаване и запознаване с тръжните условия;

2.5. декларация, по образец за извършен оглед на имота;

2.6. декларация, за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в търга;

2.7. платежен документ за внесен депозит в размер на 7 770 лв., платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBBSGF при „Централна кооперативна банка“ АД – клон Варна;

2.8. платежен документ за закупена тръжна документация, която се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 200,00 (двеста) лв., платима по IBAN: BG49CECB97908462150000, BIC: CECBBSGF и код за вид плащане: 44 70 00, при „Централна кооперативна банка“ АД – клон Варна.

Огледът се извършва до датата на провеждането на публичния търг, след представяне на документ за закупена тръжна документация.

Документите за участие в търга да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тръжните документи.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно провеждане на публичния търг, като въз основа на резултатите от търга издаде заповед и сключи договор със спечелилия участник.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 44, против – 0, въздържаха се – 0, отсъстват – 7/

**188-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, в изпълнение на чл. 8, ал. 9 от Закон за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16001117ВН/15.01.2016 г., Общински съвет – Варна приема следното изменение в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2016 г.“:

Допълва т. 2.1 „Имоти – частна общинска собственост, предвидени за продажба чрез публичен търг или публично оповестен конкурс, съгласно Закон за общинската собственост” с недвижим имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Злати Бръчков“ № 14, предмет на Акт за частна общинска собственост № 6193/07.12.2010 г.

**188-6-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16001117ВН/15.01.2016 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка, изготвена от независим оценител на имоти, във връзка с провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ ПИ с идентификатор 10135.3517.467 /десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и седемнадесет. четиристотин шестдесет и седем/, с площ 102 кв.м., при граници на имота: ПИ 10135.3517.95, ПИ 10135.3517.468, ПИ 10135.3517.93, находящ се в гр. Варна, ул. „Злати Бръчков“ № 14, кв. 271, подрайон: 15 в размер на 36 700 лв., без ДДС, при пазарна стойност на 1 м<sup>2</sup> 359,80 лв.

**188-6-2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закон за общинската собственост, във връзка с чл. 31 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16001117ВН/15.01.2016 г., Общински съвет – Варна реши да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имот частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. „Злати Бръчков“ № 14, представляващ ПИ с идентификатор 10135.3517.467 /десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и седемнадесет. четиристотин шестдесет и седем/, с площ 102 кв.м., при граници на имота: ПИ 10135.3517.95, ПИ 10135.3517.468, ПИ 10135.3517.93.

За имота е съставен акт за частна общинска собственост № 6193/07.12.2010 г., вписан в Книгите по вписванията на 11.12.2010 г., вх. регистър 25139, Акт 149.

Продажбата да се извърши след провеждане на публичен търг с явно наддаване при начална тръжна цена в размер на 36 700 лв., без ДДС.

Стъпка на наддаване – 10 % от началната тръжна цена в размер на 3 670 лв., без ДДС.

Общински съвет – Варна утвърждава следните

**Т Р Ъ Ж Н И У С Л О В И Я:**

1. Право на участие в търга имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица.

2. За участие в търга са необходими следните документи:

2.1. заявление за участие по образец, представен към комплекта тържни документи;

2.2. ЕИК (за еднолични търговци и търговски дружества, регистрирани в Търговския регистър към Агенция по вписванията), съдебно удостоверение за актуално правно състояние на заявителя (за юридически лица с нестопанска цел, регистрирани по реда за Закон за юридическите лица с нестопанската цел) или документ за самоличност за физически лица (копие, заверено от участника);

2.3. за юридически лица и еднолични търговци – декларации от името на заявителя, че:

а) не е обявен в несъстоятелност;

б) не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност;

в) не се намира в ликвидация.

2.4. декларация по образец за получаване и запознаване с тържните условия;

2.5. декларация по образец за извършен оглед на имота;

2.6. декларация по образец за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в търга;

2.7. платежен документ за внесен депозит в размер на 3 670 лв., платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBBGSF при „Централна кооперативна банка“ АД – клон Варна;

2.8. платежен документ за закупена тържна документация, която се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 150 лв., платима по IBAN: BG49CECB97908462150000, BIC: CECBBGSF и код за вид плащане: 44 70 00, при „Централна кооперативна банка“ АД – клон Варна.

\* Документите за участие в търга да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тържните документи.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно провеждане на публичния търг, като въз основа на резултатите от търга издаде заповед и сключи договор със спечелилия участник.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 44, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 7/

**189-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16006491ВН/16.03.2016 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка, изготвена от независим оценител на имоти, във връзка с провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ПЗ „Планова“, представляващ ПИ 10135.73.582 /десет хиляди сто тридесет и пет. седемдесет и три. петстотин осемдесет и две/, с площ 2 728 (две хиляди седемстотин двадесет и осем) кв.м., при граници на имота: ПИ 10135.73.530, ПИ 10135.73.144, ПИ 10135.73.143, ПИ 10135.73.145, ПИ 10135.73.93, ПИ 10135.73.585 и ПИ 10135.73.582, предмет на акт за частна общинска собственост № 8623/17.08.2015 г., в размер 527 530 (петстотин двадесет и седем хиляди петстотин и тридесет) лв., без ДДС.

**189-6-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закон за общинската собственост, във връзка с чл. 31 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, в изпълнение на „Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост 2016 г.“ и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16006491ВН/16.03.2016 г., Общински съвет – Варна реши да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ПЗ „Планова“, представляващ ПИ 10135.73.582 /десет хиляди сто тридесет и пет. седемдесет и три. петстотин осемдесет и две/, с площ 2 728 (две хиляди седемстотин двадесет и осем) кв.м., при граници на имота: ПИ 10135.73.530, ПИ 10135.73.144, ПИ 10135.73.143, ПИ 10135.73.145, ПИ 10135.73.93, ПИ 10135.73.585 и ПИ 10135.73.582.

За имота е съставен акт за частна общинска собственост № 8623/17.08.2015 г.

Продажбата да се извърши при начална тръжна цена в размер на 527 530 (петстотин двадесет и седем хиляди петстотин и тридесет) лв., без ДДС.

Стъпка на наддаване – 10 % (десет процента) от началната тръжна цена в размер на 52 753 (петдесет и две хиляди седемстотин петдесет и три) лв., без ДДС.

Общински съвет – Варна утвърждава следните

#### **ТРЪЖНИ УСЛОВИЯ:**

1. Право на участие в търга имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица.

2. За участие в търга с явно наддаване участниците подават следните документи:

2.1. заявление по образец за участие в търга;

2.2. ЕИК (за еднолични търговци и търговски дружества, регистрирани в Търговския регистър към Агенция по вписванията),

съдебно удостоверение за актуалното правно състояние на заявителя (за юридически лица с нестопанска цел, регистрирани по реда за Закон за юридическите лица с нестопанската цел) или документ за самоличност за физически лица (копие, заверено от участника);

2.3. за юридически лица и еднолични търговци – декларации от името на заявителя, че:

- а) не е обявен в несъстоятелност;
- б) не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност;
- в) не се намира в ликвидация.

2.4. декларация по образец за получаване и запознаване с тръжните условия;

2.5. декларация по образец за извършен оглед на обекта;

2.6. декларация по образец за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в търга;

2.7. платежен документ за внесен депозит в размер на 52 753 (петдесет и две хиляди седемстотин петдесет и три) лв., платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBBGSF при „Централна кооперативна банка“ АД – клон Варна;

2.8. платежен документ за закупена тръжна документация, която се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 200 (двеста) лв., платима по IBAN: BG49CECB97908462150000, BIC: CECBBGSF и код за вид плащане: 44 70 00, при „Централна кооперативна банка“ АД – клон Варна.

\* Документите за участие в търга да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тръжните документи.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно провеждане на публичния търг, като въз основа на резултатите от търга издаде заповед и сключи договор със спечелилия участник.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 44, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 7/

**190-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16006493ВН/16.03.2016 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка, изготвена от независим оценител на имоти, във връзка с провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ ПИ 72709.501.283



/седемдесет и две хиляди седемстотин и девет. петстотин и едно. двеста осемдесет и три/, с площ от 877 (осемстотин седемдесет и седем) кв.м., находящ се в Община Варна, с. Тополи, ул. „Йордан Николов“ № 44, при граници на имота: ПИ 72709.501.282, ПИ 72709.501.284, ПИ 72709.501.936, ПИ 72709.501.980 и ПИ 72709.501.279, предмет на Акт за общинска собственост № 8637/17.08.2015 г., в размер 35 100 (тридесет и пет хиляди и сто) лв., без включен ДДС.

**190-6-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закон за общинската собственост, във връзка с чл. 31 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, в изпълнение на „Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост 2016 г.“, и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16006493ВН/16.03.2016 г., Общински съвет – Варна реши да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ ПИ 72709.501.283 /седемдесет и две хиляди седемстотин и девет. петстотин и едно. двеста осемдесет и три/, с площ от 877 (осемстотин седемдесет и седем) кв.м., находящ се в Община Варна, с. Тополи, ул. „Йордан Николов“ № 44, при граници на имота: ПИ 72709.501.282, ПИ 72709.501.284, ПИ 72709.501.936, ПИ 72709.501.980 и ПИ 72709.501.279.

За имота е съставен акт за частна общинска собственост № 8637/17.08.2015 г.

Продажбата да се извърши при начална тръжна цена в размер на 35 100 (тридесет и пет хиляди и сто) лв., без ДДС.

Стъпка на наддаване – 10 % (десет процента) от началната тръжна цена в размер на 3 510 (три хиляди петстотин и десет) лв., без ДДС.

Общински съвет – Варна утвърждава следните

#### **ТРЪЖНИ УСЛОВИЯ:**

1. Право на участие в търга имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица.

2. За участие в търга с явно наддаване участниците подават следните документи:

2.1. заявление по образец за участие в търга;

2.2. ЕИК (за еднолични търговци и търговски дружества, регистрирани в Търговския регистър към Агенция по вписванията), съдебно удостоверение за актуалното правно състояние на заявителя (за юридически лица с нестопанска цел, регистрирани по реда за Закон за юридическите лица с нестопанската цел) или документ за самоличност за физически лица (копие, заверено от участника);

2.3. за юридически лица и еднолични търговци – декларации от името на заявителя, че:

а) не е обявен в несъстоятелност;

б) не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност;

в) не се намира в ликвидация.

2.4. декларация по образец за получаване и запознаване с тръжните условия;

2.5. декларация по образец за извършен оглед на обекта;

2.6. декларация по образец за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в търга;

2.7. платежен документ за внесен депозит в размер на 3 510 (три хиляди петстотин и десет) лв., платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBBGSF при „Централна кооперативна банка“ АД – клон Варна;

2.8. платежен документ за закупена тръжна документация, която се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 200 (двеста) лв., платима по IBAN: BG49CECB97908462150000, BIC: CECBBGSF и код за вид плащане: 44 70 00, при „Централна кооперативна банка“ АД – клон Варна.

\*Документите за участие в търга да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тръжните документи.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно провеждане на публичния търг, като въз основа на резултатите от търга издаде заповед и сключи договор със спечелилия участник.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 44, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 7/

**191-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16006490ВН/16.03.2016 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка, изготвена от независим оценител на имоти, във връзка с провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, район „Приморски“, „Вилна зона“, ул. „Драган Данаилов“ № 80, представляващ поземлен имот с идентификатор 10135.2564.1683 /десет хиляди сто тридесет и пет. две хиляди петстотин шестдесет и четири. хиляда шестстотин осемдесет и три/, целия с площ от 966 (деветстотин шестдесет и шест) кв.м., в размер на 114 900 (сто и четиринадесет хиляди и деветстотин) лв., без ДДС.

**191-6-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закон за общинската собственост и чл. 31 от Наредба за реда за

придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16006490ВН/16.03.2016 г., Общински съвет – Варна реши да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 10135.2564.1683 /десет хиляди сто тридесет и пет. две хиляди петстотин шестдесет и четири. хиляда шестстотин осемдесет и три/, целия с площ от 966 (деветстотин шестдесет и шест) кв.м., находящ се в гр. Варна, район „Приморски“, „Вилна зона“, ул. „Драган Данаилов“ № 80, при граници на имота: ПИ 10135.2564.1176, ПИ 10135.2564.265, ПИ 10135.2564.267 и ПИ 10135.2564.448.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 8713/23.10.2015 г.

Продажбата да се извърши след провеждане на публичен търг с явно наддаване при начална тръжна цена 114 900 (сто и четиринадесет хиляди и деветстотин) лв., без ДДС.

Стъпка на наддаване – 10 % (десет процента) от началната тръжна цена, в размер на 11 490 (единадесет хиляди четиристотин и деветдесет) лв., без ДДС.

Общински съвет – Варна утвърждава следните

#### **ТРЪЖНИ УСЛОВИЯ:**

1. Право на участие в търга имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица.

2. За участие в търга са необходими следните документи:

2.1. заявление по образец за участие в търга;

2.2. ЕИК (за еднолични търговци и търговски дружества, регистрирани в Търговския регистър към Агенция по вписванията), съдебно удостоверение за актуалното правно състояние на заявителя (за юридически лица с нестопанска цел, регистрирани по реда на Закон за юридическите лица с нестопанската цел) или документ за самоличност за физически лица (копие заверено за вярност от участника);

2.3. за юридически лица и еднолични търговци–декларации от името на заявителя, че:

а) съдебно удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност;

б) не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност;

в) не се намира в ликвидация.

2.4. декларация по образец за получаване и запознаване с тръжните условия;

2.5. декларация по образец за извършен оглед на обекта;

2.6. декларация по образец за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в търга;

2.7. платежен документ за внесен депозит в размер на 11 490 (единадесет хиляди четиристотин и деветдесет) лв., платими по IBAN:

BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBBGSF при „Централна кооперативна банка” АД – клон Варна;

2.8. платежен документ за закупена тръжна документация, която се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 200 (двеста) лв., платима по IBAN: BG49CECB97908462150000, BIC: CECBBGSF и код за вид плащане: 44 70 00, при „Централна кооперативна банка” АД – клон Варна.

\* Огледът се извършва до датата на провеждане на публичен търг с явно наддаване, след представяне на документ за закупена тръжна документация.

\* Документите за участие в търга да са в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тръжните документи.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно провеждане на публичния търг, като въз основа на резултатите от търга издаде заповед и сключи договор със спечелилия участник.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 44, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 7/

**192-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16006494ВН/16.03.2016 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка, изготвена от независим оценител на имоти, във връзка с провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, кв. „Галата“, представляващ ПИ 10135.5510.246 /десет хиляди сто тридесет и пет. пет хиляди петстотин и десет. двеста четиридесет и шест/, с площ от 565 (петстотин шестдесет и пет) кв.м., при граници на имота: ПИ 10135.5510.247, ПИ 10135.5510.245, ПИ 10135.5510.236 и ПИ 10135.5510.21, предмет на Акт за общинска собственост № 8531/22.06.2015 г., в размер 62 880 (шестдесет и две хиляди осемстотин и осемдесет) лв., без ДДС.

**192-6-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закон за общинската собственост, във връзка с чл. 31 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, в изпълнение на „Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост 2016 г.” и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16006494ВН/16.03.2016 г., Общински съвет – Варна

реши да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, кв. „Галата“, представляващ ПИ 10135.5510.246 /десет хиляди сто тридесет и пет. пет хиляди петстотин и десет. двеста четиридесет и шест/, с площ от 565 (петстотин шестдесет и пет) кв.м., при граници на имота: ПИ 10135.5510.247, ПИ 10135.5510.245, ПИ 10135.5510.236 и ПИ 10135.5510.21.

За имота е съставен акт за частна общинска собственост № 8531/22.06.2015 г.

Продажбата да се извърши при начална тръжна цена в размер на 62 880 (шестдесет и две хиляди осемстотин и осемдесет) лв., без включен ДДС.

Стъпка на наддаване – 10 % (десет процента) от началната тръжна цена в размер на 6 288 (шест хиляди двеста осемдесет и осем) лв., без ДДС.

Общински съвет – Варна утвърждава следните

### **Т Р Ъ Ж Н И   У С Л О В И Я :**

1. Право на участие в търга имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица.

2. За участие в търга с явно наддаване участниците подават следните документи:

2.1. заявление по образец за участие в търга;

2.2. ЕИК (за еднолични търговци и търговски дружества, регистрирани в Търговския регистър към Агенция по вписванията), съдебно удостоверение за актуалното правно състояние на заявителя (за юридически лица с нестопанска цел, регистрирани по реда за Закон за юридическите лица с нестопанската цел) или документ за самоличност за физически лица (копие, заверено от участника);

2.3. за юридически лица и еднолични търговци – декларации от името на заявителя, че:

а) не е обявен в несъстоятелност;

б) не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност;

в) не се намира в ликвидация.

2.4. декларация по образец за получаване и запознаване с тръжните условия;

2.5. декларация по образец за извършен оглед на обекта;

2.6. декларация по образец за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в търга;

2.7. платежен документ за внесен депозит в размер на 6 288 (шест хиляди двеста осемдесет и осем) лв., платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBBGSF при „Централна кооперативна банка“ АД – клон Варна;

2.8. платежен документ за закупена тръжна документация, която се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 200 (двеста) лв., платима по IBAN: BG49CECB97908462150000, BIC: CECBBGSF и код за вид плащане: 44 70 00, при „Централна кооперативна банка“ АД – клон Варна.

\*Документите за участие в търга да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тръжните документи.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно провеждане на публичния търг, като въз основа на резултатите от търга издаде заповед и сключи договор със спечелилия участник.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 44, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 7/

**193-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закон за общинската собственост, във връзка с чл. 16 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, по реда на чл. 50 и чл. 51 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16001119ВН/15.01.2016 г., Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна да проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на 41,93 кв.м. от обща ЗП – 115 кв.м. на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в с. **Звездица**, представляващ **лекарски кабинет** в сграда, състоящ се от: антре, чакалня, лекарски кабинет, коридор, санитарен възел, манипулационна, предмет на Акт за общинска собственост № 2279/28.02.2002 г., за срок от 5 (пет) години, при стартова месечна наемна цена в размер на 50,39 лв., без ДДС, определена съгласно чл. 3, ал. 1, т. 6, т. 8 и т. 11 от „Методика за определяне на стартови базисни цени при обявяване на публичен търг или публично оповестен конкурс за отдаване под наем на нежилищни имоти и вещи – общинска собственост”.

Стъпка на наддаване – 10 % от стартова месечна наемна цена в размер на 5,04 лв., без включен ДДС.

Общински съвет – Варна, утвърждава следните

### **Т Р Ъ Ж Н И   У С Л О В И Я:**

1. Право на участие в търга с явно наддаване имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, отговарящи на следните условия:

1.1. Кандидатът да има завършено висше образование – Магистър по „Медицина“;

1.2. Кандидатът да е член на Регионална колегия на Български лекарски съюз - Варна;

1.3. Кандидатът да има регистрация в РЗИ – Варна, като лекар–физическо или юридическо лице и да извършва дейността на територията на Област Варна;

1.4. Кандидатът да поеме задължения сам да оборудва кабинета за негова сметка, с необходимия инвентар, съобразно изискванията на нормативната уредба;

1.5. Кандидатът да поддържа помещенията, които му се отдават под наем, за негова сметка, така че да отговарят на хигиенните (нормативните) изисквания.

2. За участие в търга с явно наддаване участниците подават следните документи:

2.1. заявление по образец за участие в търга;

2.2. ЕИК (за еднолични търговци и търговски дружества, регистрирани в Търговския регистър към Агенция по вписванията), съдебно удостоверение за актуалното правно състояние на заявителя (за юридически лица с нестопанска цел, регистрирани по реда за Закон за юридическите лица с нестопанската цел) или документ за самоличност за физически лица (копие, заверено от участника);

2.3. за юридически лица и еднолични търговци – декларации от името на заявителя, че:

а) не е обявен в несъстоятелност;

б) не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност;

в) не се намира в ликвидация.

2.4. декларация по образец за получаване и запознаване с тръжните условия;

2.5. декларация по образец за извършен оглед на обекта;

2.6. декларация по образец за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в търга;

2.7. платежен документ за внесен депозит в размер на 60,47 лв., платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBVBGSF при „Централна кооперативна банка“ АД – клон Варна;

2.8. платежен документ за закупена тръжна документация, която се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 150,00 лв., платима по IBAN: BG49CECB97908462150000, BIC: CECBVBGSF и код за вид плащане: 44 70 00, при „Централна кооперативна банка“ АД – клон Варна.

\*Документите за участие в търга да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тръжните документи.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно провеждане на публичния търг, като въз основа на резултатите от търга издаде заповед и сключи договор със спечелилия участник.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 46, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 5/

**194-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закон за общинската собственост, във връзка с чл.16, чл. 50 и чл. 51 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16001118ВН/15.01.2016 г., Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна да проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в Община Варна, с. Каменар, ул. „Княз Борис I“ № 5, сграда – **Здравен пункт**, представляващ: част от здравен пункт – кабинет, манипулационна, 2 помещения – склад с обща площ 64 кв.м., предмет на Акт за частна общинска собственост № 1664/14.03.2000 г., за срок от 5 (пет) години, при стартова месечна наемна цена в размер на 103,63 лв., без включен ДДС, определена съгласно чл. 3, ал. 1, т. 8, т. 4 и т. 11 от „Методика за определяне на стартови базисни цени при обявяване на публичен търг или публично оповестен конкурс за отдаване под наем на нежилищни имоти и вещи – общинска собственост”.

Стъпка на наддаване – 10 % от стартова месечна наемна цена в размер на 10,36 лв., без включен ДДС.

Общински съвет – Варна, утвърждава следните

#### **Т Р Ъ Ж Н И   У С Л О В И Я:**

1. Право на участие в търга с явно наддаване имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, отговарящи на следните условия:

1.1. Кандидатът да има завършено висше образование – Магистър по „Медицина“;

1.2. Кандидатът да е член на Регионална колегия на Български лекарски съюз - Варна;

1.3. Кандидатът да има регистрация в РЗИ - Варна, като лекар – физическо или юридическо лице и да извършва дейността на територията на Област Варна;



1.4. Кандидатът да поеме задължения сам да оборудва кабинета за негова сметка, с необходимия инвентар, съобразно изискванията на нормативната уредба;

1.5. Кандидатът да поддържа помещенията, които му се отдават под наем, за негова сметка, така че да отговарят на хигиенните (нормативните) изисквания.

2. За участие в търга с явно наддаване участниците подават следните документи:

2.1. заявление по образец за участие в търга;

2.2. ЕИК (за еднолични търговци и търговски дружества, регистрирани в Търговския регистър към Агенция по вписванията), съдебно удостоверение за актуалното правно състояние на заявителя (за юридически лица с нестопанска цел, регистрирани по реда за Закон за юридическите лица с нестопанската цел) или документ за самоличност за физически лица (копие, заверено от участника);

2.3. за юридически лица и еднолични търговци – декларации от името на заявителя, че:

а) не е обявен в несъстоятелност;

б) не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност;

в) не се намира в ликвидация.

2.4. декларация по образец за получаване и запознаване с тръжните условия;

2.5. декларация по образец за извършен оглед на обекта;

2.6. декларация по образец за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в търга;

2.7. платежен документ за внесен депозит в размер на 124,36 лв., платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBVBGSF при „Централна кооперативна банка“ АД – клон Варна;

2.8. платежен документ за закупена тръжна документация, която се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 150,00 лв., платима по IBAN: BG49CECB97908462150000, BIC: CECBVBGSF и код за вид плащане: 44 70 00, при „Централна кооперативна банка“ АД – клон Варна.

\*Документите за участие в търга да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тръжните документи.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно провеждане на публичния търг, като въз основа на резултатите от търга издаде заповед и сключи договор със спечелилия участник.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 46, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 5/

**195-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал.1 и ал. 2 от Закон за общинската собственост, във връзка с чл.16, чл. 50 и чл. 51 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16001113ВН/15.01.2016 г., Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна да проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот - частна общинска, находящ се в Община Варна, с. Каменар, „Цар Симеон I“ № 8, представляващ част от сграда – зала със застроена площ от 120 кв.м., за срок от 5 /пет/ години при стартова месечна наемна цена 465,09 лв., без ДДС, определена съгласно чл. 3, ал. 1, т. 1 от „Методика за определяне на стартови базисни цени при обявяване на публичен търг или публично оповестен конкурс за отдаване под наем на нежилищни имоти-общинска собственост“.

Стъпка на наддаване – 10 % от стартова месечна наемна цена в размер на 46,51 лв., без ДДС.

Общински съвет – Варна утвърждава следните

### **Т Р Ъ Ж Н И   У С Л О В И Я :**

1. Право на участие в публичния търг с явно наддаване имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, които:

2. За участие в публичния търг с явно наддаване са необходими следните документи:

2.1. заявление за участие по образец, представен към комплекта тръжни документи;

2.2. ЕИК (за еднолични търговци и търговски дружества, регистрирани в Търговския регистър към Агенция по вписванията), съдебно удостоверение за актуално правно състояние на заявителя (за юридически лица с нестопанска цел, регистрирани по реда за Закон за юридическите лица с нестопанската цел) или документ за самоличност за физически лица (копие, заверено от участника);

2.3. за юридически лица и еднолични търговци - декларации от името на заявителя, че:

а) не е обявен в несъстоятелност;

б) не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност;

в) не се намира в ликвидация.

2.4. декларация по образец за получаване и запознаване с тръжните условия;

2.5. декларация по образец за извършен оглед на имота;

2.6. декларация по образец за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в търга;

2.7. платежен документ за внесен депозит в размер на 558,11 лв., платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBBSGF при „Централна кооперативна банка“ АД - клон Варна;

2.8. платежен документ за закупена тръжна документация, която се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 150,00 лв., платима по IBAN: BG49CECB97908462150000, BIC: CECBVBGSF и код за вид плащане: 44 70 00, при „Централна кооперативна банка“ АД - клон Варна.

\*Документите за участие в търга да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тръжните документи.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно провеждане на публичния търг, като въз основа на резултатите от търга издаде заповед и сключи договор със спечелилия участник.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 46, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 5/

**196-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закон за общинската собственост, във връзка с чл. 16 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, по реда на чл. 50 и чл. 51 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16003261ВН/10.02.2016 г., Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна да проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, бул. „Приморски”, СК „Приморски” – административно – битова сграда, представляващ: кафе – сладкарница с площ от 86,22 кв.м. – втори етаж /кота - 4,05/, за срок от 5 /пет/ години при стартова месечна наемна цена 890,13 лв., без ДДС, определена съгласно чл. 3, ал. 1, т. 1 от „Методика за определяне на стартови базисни цени при обявяване на публичен търг или публично оповестен конкурс за отдаване под наем на нежилищни имоти-общинска собственост”.

Стъпка на наддаване – 10 % от стартова месечна наемна цена в размер на 89,02 лв.

Общински съвет – Варна утвърждава следните

#### **Т Р Ъ Ж Н И   У С Л О В И Я :**

1. Право на участие в публичния търг с явно наддаване имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица.

2. За участие в публичния търг с явно наддаване са необходими следните документи:

2.1. заявление за участие по образец, представен към комплекта тръжни документи;

2.2. ЕИК (за еднолични търговци и търговски дружества, регистрирани в Търговския регистър към Агенция по вписванията), съдебно удостоверение за актуално правно състояние на заявителя (за юридически лица с нестопанска цел, регистрирани по реда за Закон за юридическите лица с нестопанската цел) или документ за самоличност за физически лица (копие, заверено от участника);

2.3. за юридически лица и еднолични търговци – декларации от името на заявителя, че:

а) не е обявен в несъстоятелност;

б) не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност;

в) не се намира в ликвидация.

2.4. декларация по образец за получаване и запознаване с тръжните условия;

2.5. декларация по образец за извършен оглед на имота;

2.6. декларация по образец за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в търга;

2.7. платежен документ за внесен депозит в размер на 1 068,16 лв., платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBVBGSF при „Централна кооперативна банка“ АД – клон Варна;

2.8. платежен документ за закупена тръжна документация, която се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 50,00 лв., платима по IBAN: BG49CECB97908462150000, BIC: CECBVBGSF и код за вид плащане: 44 70 00, при „Централна кооперативна банка“ АД – клон Варна.

\*Документите за участие в търга да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на търга до датата за подаване на тръжните документи.

В договора за наем със спечелилия участник да се включи клауза за внасяне от наемателя авансово преди подписване на Договора на гаранция за добро изпълнение в размер на 3 /три/ месечни наемни вноски, съгласно постигнатата на търга наемна цена.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно провеждане на публичния търг, като въз основа на резултатите от търга издаде заповед и сключи договор със спечелилия участник.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 46, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 5/

**197-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16009225ВН/14.04.2016 г., Общински съвет – Варна, **отменя свое решение № 1608-7-2(34)/21.07.2014 г.**

**197-6-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, в изпълнение на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016 г.“, по реда на чл. 64, ал. 1 и следващи от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД16009225ВН/14.04.2016 г., Общински съвет – Варна **възлага на кмета на Община Варна да проведе публично оповестен конкурс** за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, **парк „Приморски парк“, вляво от входа на „Летен театър“** и представляващ част от сграда с идентификатор 10135.2561.2.2 (десет хиляди сто тридесет и пет. две хиляди петстотин шестдесет и едно.две.две) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД18-92/14.10.2008 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, състоящ се от бюфет - 30,00 (тридесет) кв.м., преддверие - 8,00 (осем) кв.м. и тоалетни - 24,00 (двадесет и четири) кв.м. с обща площ 62,00 (шестдесет и два) кв.м., предмет на Акт за общинска собственост № 6085/05.05.2010 г., за срок от 5 (пет) години при стартова месечна наемна цена, определена съгласно чл. 3, ал. 1, т. 2 и т. 11 от „Методика за определяне на стартови базисни цени при обявяване на публичен търг или публично оповестен конкурс за отдаване под наем на нежилищни имоти и вещи – общинска собственост”, в размер на 464 (четиристотин шестдесет и четири) лева, без ДДС.

Общински съвет – Варна утвърждава следните

### **КОНКУРСНИ УСЛОВИЯ:**

1. Право на участие в конкурса имат юридически лица, които:

1.1. извършват дейност по смисъла на Търговския закон;

1.2. са представили комплексна инвестиционна програма, включително Количествено стойностна сметка и визуализация, за обновяване на обекта и прилежащите към него площи в полза на Община Варна за не по-малко от 15 000 (петнадесет хиляди) лв., без включен ДДС;

1.3. нямат задължения по отношение на сключени договори с Община Варна.

2. За участие в публично оповестения конкурс се подават:

2.1. заявление по образец за участие в публично оповестения конкурс;

2.2. ЕИК (за еднолични търговци и търговски дружества, регистрирани в Търговския регистър към Агенция по вписванията), съдебно удостоверение за актуалното правно състояние на заявителя;

2.3. за юридически лица и еднолични търговци – декларации от името на заявителя, че:

- а) не е обявен в несъстоятелност;
- б) не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност;
- в) не се намира в ликвидация.

2.4. декларация по образец за получаване и запознаване с конкурсните условия;

2.5. декларация по образец за извършен оглед на обекта;

2.6. декларация по образец за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в конкурса;

2.7. платежен документ за внесен депозит в размер на 557 (петстотин петдесет и седем) лв., с ДДС, платими по IBAN: BG36CECB97903362150000 и BIC: CECBBGSF при „Централна кооперативна банка“ АД – клон Варна;

2.8. платежен документ за закупена конкурсна документация, която се получава в стая 1207 на XII-я етаж в сградата на Община Варна, срещу сумата от 100 (сто) лв., платима по IBAN: BG49CECB97908462150000, BIC: CECBBGSF и код за вид плащане: 44 70 00, при „Централна кооперативна банка“ АД – клон Варна.

2.9. финансово предложение по отделните критерии за оценката, запечатано в отделен плик.

Компоненти на оценката на предложенията:

1. Ценова част

K1 – месечна наемна цена – 30 (тридесет) %, но не по-ниска от първоначална конкурсна цена.

2. Фирмена адекватност: Да се докажат финансови възможности за изпълнение на инвестиционната програма. Като доказателство може да служи и банков документ за подкрепа на проекта. Липсата на финансови възможности е основание за отстраняване на кандидатите.

3. Инвестиционна част

K2 – комплексна инвестиционна програма за обновяване на обекта и прилежащите към него площи в полза на Община Варна – 60 (шестдесет) %, за не по-малко от 15 000 (петнадесет хиляди) лв., без включен ДДС;

K3 – срок за изпълнение на инвестиционната програма не по-дълъг от 90 (деветдесет) дни от сключване на договора с Община Варна – 10 (десет) %.

Забележка:

1. Инвестиционните проекти свързани с реализирането на представената програма, трябва да включват само обслужването на обекта и прилежащите към него площи.

2. Разполагането на съоръжения (маси, столове и др.), ще се извършва по реда на Наредбата за реда за поставяне на преместваеми обекти, приета от Общински съвет - Варна и не е предмет на настоящата процедура. Кандидатът има право да получи информация относно максимално допустимата площ за разполагане на преместваеми съоръжения, за която допълнително да кандидатства по реда на Наредбата за реда за поставяне на преместваеми обекти.

Формула за оценка на предложенията  $K = K1 + K2 + K3$

където:

$K1 = (\text{Ц участник} / \text{Ц макс}) \times 30 \%$

Ц участник – офертна цена в лева;

Ц макс – най-висока предложена цена.

$K2 = (\text{КИП участник} / \text{КИП макс}) \times 60 \%$

КИП участник – предложение на участника на общ обем на инвестиция в лева;

КИП макс – максимален предложен общ обем на инвестиция в лева;

$K3 = (\text{СИ мин} / \text{СИ участник}) \times 10 \%$

СИ участник - предложен от участника срок за реализация на инвестицията;

СИ мин – минимален срок за реализация на инвестицията.

На първо място ще бъде класиран кандидатът получил най-висок брой точки, изразяващ се в комплексна оценка – К.

\* Документите за участие в публично оповестения конкурс да са издадени в срока от публикуване на обявата за провеждане на конкурса до датата за подаване на конкурсните документи.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно провеждане публично оповестения конкурс, като въз основа на резултатите от конкурса издаде заповед и сключи договор със спечелилия конкурса участник.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 45, против – 1, въздържаха се – 0, отсъстват – 5/

**198-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 35, ал. 3 от Закон за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № АУ036139ВН-005ВН/16.03.2016 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена във връзка с продажба на недвижим имот-общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. „Света гора” № 5 - 5А,

представляващ 179,50 (сто седемдесет и девет цяло и петдесет стотни) кв.м. ид.части от ПИ 10135.5505.446 /десет хиляди сто тридесет и пет. пет хиляди петстотин и пет. четиристотин четиридесет и шест/, целия с площ от 359 (триста петдесет и девет) кв.м. по Акт за общинска собственост № 8545/22.06.2012 г., при граници на имота: ПИ № 10135.5505.453, ПИ 10135.5505.452, ПИ 10135.5505.451, ПИ 10135.5505.447, ПИ 10135.5505.438, ПИ 10135.5505.445, в размер на 17 637,50 (седемнадесет хиляди шестстотин тридесет и седем лева и петдесет стотинки) лв., без ДДС, на правоимащите лица при следните квоти:

– 89,75 (осемдесет и девет цяло и седемдесет и пет стотни) кв.м. ид.части от ПИ 10135.5505.446 /десет хиляди сто тридесет и пет. пет хиляди петстотин и пет. четиристотин четиридесет и шест/, на стойност 8 818,75 (осем хиляди осемстотин и осемнадесет лева и седемдесет и пет стотинки) лв. на Искрен Иванов;

– 89,75 (осемдесет и девет цяло и седемдесет и пет стотни) кв.м. ид.части от ПИ 10135.5505.446 на стойност 8 818,75 (осем хиляди осемстотин и осемнадесет лева и седемдесет и пет стотинки) лв. на Владимир Иванов.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 35, против – 3, въздържаха се – 6, отсъстват – 7/

**199-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 35, ал. 3 от Закон за общинската собственост и по предложение от кмета на Община Варна с рег. № АУ088314ВН-006ВН/16.03.2016 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена във връзка с продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ ПИ 10135.2575.292 (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин седемдесет и пет.двеста деветдесет и две) с площ от 714 (седемстотин и четиринадесет) кв.м., находящ се в гр. Варна, ул. „Лозарска“ № 22 (двадесет и две), при граници на имота: ПИ 10135.2575.296, ПИ 10135.2575.291, ПИ 10135.2575.294 и ПИ 10135.2575.1719, в размер на 55 548,00 (петдесет и пет хиляди петстотин четиридесет и осем) лв., без включен ДДС, при пазарна стойност без ДДС на 1 (един) кв.м., възлизаща на 77,80 (седемдесет и седем лева и осемдесет стотинки) лв.



За гореописания имот има съставен Акт за частна общинска собственост № 8756/06.11.2015 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Варна с вх. рег. № 26644, том LXIX, акт № 149, дело № 14702/13.11.2015 г.

Продажбата на гореописания имот да се извърши по пазарна цена възлизаща на 55 548,00 (петдесет и пет хиляди петстотин четиридесет и осем) лв., без включен ДДС.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 35, против – 3, въздържали се – 6, отсъстват – 7/

**200-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 35, ал. 3 от Закон за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № АУ045771ВН-010ВН/14.03.2016 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена във връзка с продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ 260 кв.м. идеални части от УПИ № II – 475, 476, целия с площ от 511 кв.м., находящ се в Община Варна, с. Каменар, кв. 31, ул. „Ясен” № 71А, 71Б, при граници на имота: улица, УПИ № III – 477, 478, УПИ № IV – 479, 480, УПИ № VII – 481, 482 и УПИ № I – 473, 474, в размер на 1 800 (хиляда и осемстотин) лв., без ДДС, при пазарна стойност, без ДДС на 1 кв.м., възлизаща на 6,92 (шест лева и деветдесет и две стотинки) лв.

За гореописания имот има съставен Акт за частна общинска собственост № 6741/06.02.2012 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Варна на 07.02.2012 г., вх. рег. № 2267, акт № 179, дело № 1052/2012 г.

Продажбата на гореописания имот да се извърши по пазарна цена възлизаща на 1 800 (хиляда и осемстотин) лв., без включен ДДС.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 35, против – 3, въздържали се – 6, отсъстват – 7/

**201-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 35, ал. 3 от Закон за общинската собственост, и по

предложение на кмета на Община Варна с рег. № АУ252170ВН-009ВН/16.03.2016 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена във връзка с продажба на недвижим имот-частна общинска собственост, представляващ 53 (петдесет и три) кв.м. идеални части от **ПИ 10135.3512.11** (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и дванадесет.единадесет), целия с площ от 1 401 (хиляда четиристотин и един) кв.м., находящ се в гр. Варна, жк „Младост“, при граници на имота: ПИ 10135.3512.255 и ПИ 10135.3512.8, в размер на 7 837 (седем хиляди осемстотин тридесет и седем) лв., без ДДС, при пазарна стойност на 1 (един) кв.м., възлизаща на 147,87 (сто четиридесет и седем лева и осемдесет и седем стотинки) лева, без ДДС.

За гореописания имот има съставен акт за частна общинска собственост № 8101/09.12.2014 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Варна на 15.12.2014 г., вх. рег. № 28743, акт № 85, том LXXV, дело № 15749/2014 г.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 35, против – 3, въздържаха се – 6, отсъстват – 7/

**202-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 35, ал. 3 от Закон за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № АУ072284ВН-001ВН/14.03.2016 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена във връзка с продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ 266 кв.м. идеални части от УПИ № V – 306, 419, целия с площ от 540 кв.м., находящ се в Община Варна, с. Каменар, кв. 26, ул. „**Момина сълза**” № **10, 12**, при граници на имота: улица, улица, УПИ № VI-общ. и УПИ № IV-417, 418, в размер на 2 390 (две хиляди триста и деветдесет) лв., без ДДС, при пазарна стойност без ДДС на 1 кв.м. възлизаща на 8,98 (осем лева и деветдесет и осем стотинки) лв., без ДДС.

За гореописания имот има съставен Акт за частна общинска собственост № 7895/18.08.2014 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Варна на 18.08.2014 г., вх. рег. № 17909, акт № 65, том XLVI, дело № 9550/2014 г.

Продажбата на гореописания имот да се извърши по пазарна цена, възлизаща на 2 390 (две хиляди триста и деветдесет) лв., без ДДС.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 35, против – 3, въздържали се – 6, отсъстват – 7/

**203-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 35, ал. 3 от Закон за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № АУ047364ВН-010ВН/14.03.2016 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена във връзка с продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ 217 кв.м. идеални части от УПИ № VI – 272, 273, целия с площ 441 кв.м., находящ се в Община Варна, с. Каменар, кв. 18, ул. „Липа” № 24, 26, при граници на имота: улица, улица, УПИ № VII – 274,275 и УПИ № V – 271, в размер на 1 723 (хиляда седемстотин двадесет и три) лв., без включен ДДС, при пазарна стойност, без ДДС на 1 кв.м. възлизаща на 7,94 (седем лева и деветдесет и четири стотинки) лв., без ДДС.

За гореописания имот има съставен Акт за частна общинска собственост № 7011/20.06.2012 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Варна на 22.06.2012 г., вх. рег. № 12896, акт № 187, дело № 6803/2012 г.

Продажбата на гореописания имот да се извърши по пазарна цена, възлизаща на 1 723 (хиляда седемстотин двадесет и три) лв., без ДДС.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 35, против – 3, въздържали се – 6, отсъстват – 7/

**204-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 35, ал. 3 от Закон за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № АУ112531ВН-002ВН/14.03.2016 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена във връзка с продажба на недвижим имот – общинска собственост, находящ се в Община Варна, с. Каменар, ул. „Момина

**сълза” № 14**, представляващ 290,10 (двеста и деветдесет цяло и десет стотни) кв.м. ид.части от УПИ № II-420,421 в кв. 27, целия с площ от 590 (петстотин и деветдесет) кв.м. по Акт за общинска собственост № 7896/18.08.2014 г., при граници на имота: улица, улица, УПИ № III-422,423, УПИ № I-437,438 в размер на 2 370 (две хиляди триста и седемдесет) лв., без ДДС на Иванка Симеонова и Симеон Симеонов.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 35, против – 3, въздържаха се – 6, отсъстват – 7/

**205-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 35, ал. 3 от Закон за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № АУ112419ВН-001ВН/14.03.2016 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена във връзка с продажба на недвижим имот - общинска собственост, находящ се в Община Варна, с. Каменар, ул. „Липа“ № 6, представляващ 302,40 (триста и две цяло и четиридесет стотни) кв.м. ид.части от УПИ № VII-255,256 в кв. 17, целия с площ от 595 (петстотин деветдесет и пет) кв.м. по Акт за общинска собственост № 7008/20.06.2012 г., при граници на имота: улица, УПИ VIII-259,260, УПИ IV- 257,258, УПИ V-здр.пункт, УПИ VI-253,254, в размер на 1 689,84 (хиляда шестстотин осемдесет и девет лева и осемдесет и четири стотинки) лв., без ДДС на Катя Иванова.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 35, против – 3, въздържаха се – 6, отсъстват – 7/

**206-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, и чл. 8, ал. 9 от Закон за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № АУ117971ВН-010ВН/16.03.2016 г., Общински съвет – Варна допълва „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти-

общинска собственост за 2016 г.“, приета с решение № 95-2(5)/27.01.2016 г. на Общински съвет – Варна, както следва: към точка 2.3 „Имоти - частна общинска собственост, предвидени за продажба на земя по чл. 35, ал. 3 от Закон за общинската собственост“ се добавя следния недвижим имот:

	Административен адрес	Акт за общинска собственост №
1.	ПИ № 10135.5502.547, находящ се в гр. Варна, кв. „Аспарухово“, ул. „Балкапан“ № 2	5665/30.04.2009 г.

**206-6-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 35, ал. 3 от Закон за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № АУ117971ВН-010ВН/16.03.2016 г., Общински съвет - Варна одобрява пазарна оценка, изготвена във връзка с продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ ПИ № 10135.5502.547 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин и две.петстотин четиридесет и седем), с площ от 1 213 (хиляда двеста и тринадесет) кв.м., находящ се в гр. Варна, кв. „Аспарухово“, ул. „Балкапан“ № 2 (две), при граници на имота: ПИ № 10135.5502.434 и ПИ № 10135.5502.436, в размер на 190 000 (сто и деветдесет хиляди) лв., без ДДС, при пазарна стойност на 1 (един) кв.м., възлизаща на 136,64 (сто тридесет и шест лева и шестдесет и четири стотинки) лв., без ДДС.

За гореописания имот има съставен акт за частна общинска собственост № 5665/30.04.2009 г., вписан в Служба по вписванията - гр. Варна с вх. рег. № 9692, том XXVI, акт № 171, дело № 5636/2009 г.

Продажбата на гореописания имот да се извърши по пазарна цена възлизаща на 190 000 (сто и деветдесет хиляди) лв., без ДДС.

Общински съвет - Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на разпоредителната сделка.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 35, против – 3, въздържаха се – 6, отсъстват – 7/

**207-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № АУ276121ВН-011ВН/15.01.2016 г., във връзка с реализиране на разпоредителна сделка на основание чл. 35, ал. 3 от Закон за общинската собственост, а именно: продажба на недвижим имот-частна общинска собственост, представляващ 58,40 кв.м. идеални части от ПИ с идентификатор 10135.2558.7 /десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди

петстотин петдесет и осем.седем/, с площ от 316 кв.м., находящ се в гр. Варна, ул. „Братя Бъкстон“ № 12, при граници на имота: ПИ 10135.2558.9, ПИ 10135.2558.4, ПИ 10135.2558.164, ПИ 10135.2556.177 на Курти Куртев, Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка изготвена от независим оценител на имоти, с която е определена пазарна стойност на гореописания имот в размер на 15 770 лв., без ДДС, при пазарна стойност на 1 м<sup>2</sup> - 270,03 лв., без ДДС.

За гореописания имот има съставен акт за частна-общинска собственост № 7754/30.04.2014 г., вписан в Служба вписвания гр. Варна на 15.10.2012 г.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 35, против – 3, въздържаха се – 6, отсъстват – 7/

**208-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост, във връзка с чл. 22, ал. 3 от Закон за общинската собственост и по предложение от кмета на Община Варна с рег. № АУ269968ВН-014ВН/16.03.2016 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка изготвена от независим оценител, във връзка с прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на Община Варна, представляваща 90 (деветдесет) кв.м. идеални част от ПИ 10135.2516.4663 (десет хиляди сто тридесет и пет. две хиляди петстотин и шестнадесет.четири хиляди шестстотин шестдесет и три), по Кадастрална карта и Кадастрален регистър на район „Приморски“, одобрени със заповед № РД-18-92/14.10.2008 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целия с площ от 295 (двеста деветдесет и пет) кв.м., при граници на имота: ПИ 10135.2516.9563 (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин и шестнадесет. девет хиляди петстотин шестдесет и три), ПИ 10135.2516.464 (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин и шестнадесет.четиристотин шестдесет и четири), ПИ 10135.2516.465 (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин и шестнадесет. четиристотин шестдесет и пет), ПИ 10135.2516.9560 (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин и шестнадесет.девет хиляди петстотин и шестдесет), находящ се в гр. Варна, со „Манастирски рид, Бялата чешма, Дъбравата“, в размер на 3 910 (три хиляди деветстотин и десет) лв., без ДДС, при пазарна стойност на 1 (един) м<sup>2</sup>, възлизаща на 43,44 (четиридесет и три лева и четиридесет и четири стотинки) лв., без ДДС.

**208-6-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закон за общинската собственост, чл. 27, т. 2, по реда на чл. 28 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и по предложение от кмета на Община Варна с рег. № АУ269968ВН-014ВН/16.03.2016 г., Общински съвет – Варна реши да прекрати съсобствеността между Община Варна, от една страна, и от друга страна Никола                      Николов, Живко                      Живков и Богомил

Живков, чрез продажба на имот частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, со **„Манастирски рид, Бялата чешма, Дъбравата“**, представляващ 90 (деветдесет) кв.м. идеални част от **ПИ 10135.2516.4663** (десет хиляди сто тридесет и пет. две хиляди петстотин и шестнадесет.четири хиляди шестстотин шестдесет и три), по Кадастрална карта и Кадастрален регистър на район „Приморски“, одобрени със заповед № РД-18-92/14.10.2008 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целия с площ от 295 (двеста деветдесет и пет) кв.м., при граници на имота: ПИ 10135.2516.9563 (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин и шестнадесет. девет хиляди петстотин шестдесет и три), ПИ 10135.2516.464 (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин и шестнадесет.четиристотин шестдесет и четири), ПИ 10135.2516.465 (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин и шестнадесет. четиристотин шестдесет и пет), ПИ 10135.2516.9560 (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин и шестнадесет.девет хиляди петстотин и шестдесет), на съсобствениците Никола                      Николов, Живко                      Живков и Богомил                      Живков, при следните квоти:

- за Никола                      Николов – 45 (четиридесет и пет) кв.м. идеални части от 90 (деветдесет) кв.м. идеални части от ПИ 10135.2516.4663 (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин и шестнадесет.четири хиляди шестстотин шестдесет и три), целия с площ от 295 (двеста деветдесет и пет) кв.м. на стойност 1 954,94 (хиляда деветстотин петдесет и четири лева и деветдесет и четири стотинки) лв., без ДДС;

- за Живко                      Живков – 22,50 (двадесет и две цяло и петдесет стотни) кв.м. идеални части от 90 (деветдесет) кв.м. идеални части от ПИ 10135.2516.4663 (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин и шестнадесет.четири хиляди шестстотин шестдесет и три), целия с площ от 295 (двеста деветдесет и пет) кв.м. на стойност 977,53 (деветстотин седемдесет и седем лева и петдесет и три стотинки) лв., без ДДС;

- за Богомил                      Живков - 22,50 (двадесет и две цяло и петдесет стотни) кв.м. идеални части от 90 (деветдесет) кв.м. идеални части от ПИ 10135.2516.4663 (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин и шестнадесет.четири хиляди шестстотин шестдесет и три), целия с площ от

295 (двеста деветдесет и пет) кв.м. на стойност 977,53 (деветстотин седемдесет и седем лева и петдесет и три стотинки) лв., без ДДС;

За гореописания имот има съставен Акт за частна общинска собственост № 8591/17.08.2015 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Варна на 19.08.2015 г., вх. рег. 19375, Акт № 81, том L, дело № 10562.

Продажбата на гореописания имот да се извърши по пазарни цени, за сумата от 3 910 (три хиляди деветстотин и десет) лв., без ДДС.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 35, против – 3, въздържали се – 6, отсъстват – 7/

**209-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост, във връзка с чл. 22, ал. 3 от Закон за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № АУ241297ВН-011ВН/14.03.2016 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка, изготвена от независим оценител във връзка с прекратяване на съсобственост, чрез продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ 40 (четиридесет) кв.м. идеални части от ПИ № 10135.2575.1966, целия с площ от 1 260 кв.м., находящ се в гр. Варна, ул. „Свети Седмочисленици“ № 15, при граници на имота: ПИ № 10135.2575.1965, ПИ № 10135.2575.670, ПИ № 10135.2575.663, ПИ № 10135.2575.662, ПИ № 10135.2575.652, ПИ № 10135.2575.1967 и ПИ № 10135.2575.669, в размер на 2 538 (две хиляди петстотин тридесет и осем) лв., без ДДС, при пазарна стойност на 1 кв.м. възлизаща на 63,45 (шестдесет и три лева и четиридесет и пет стотинки) лв., без ДДС.

**209-6-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закон за общинската собственост, във връзка с чл. 27, т. 2 и чл. 28 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № АУ241297ВН-011ВН/14.03.2016 г., Общински съвет – Варна реши да прекрати съсобствеността между Община Варна, от една страна, и от друга страна – Димитра Александрова, чрез продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ 40 (четиридесет) кв.м. идеални части от ПИ № 10135.2575.1966, целия с площ от 1 260 кв.м., находящ се в гр. Варна, ул. „Свети Седмочисленици“ № 15, при граници на имота: ПИ № 10135.2575.1965, ПИ № 10135.2575.670, ПИ №



10135.2575.663, ПИ № 10135.2575.662, ПИ № 10135.2575.652, ПИ № 10135.2575.1967 и ПИ № 10135.2575.669.

За гореописания имот има съставен Акт за частна общинска собственост № 8582/15.07.2015 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Варна на 17.07.2015 г., вх. рег. № 16616, акт № 114, том XLIII, дело № 9063/2015 г.

Продажбата на гореописания имот да се извърши по пазарна цена възлизаща на 2 538 (две хиляди петстотин тридесет и осем) лв., без ДДС, на съсобственика Димитра Александрова.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 35, против – 3, въздържаха се – 6, отсъстват – 7/

**210-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост, във връзка с чл. 22, ал. 3 от Закон за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № АУ117414ВН-017ВН/14.03.2016 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарната оценка изготвена от независим оценител, във връзка с прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на Община Варна, представляваща 134 кв.м. идеални част от ПИ с идентификатор 10135.2052.617 (десет хиляди сто тридесет и пет. две хиляди петдесет и две.шестстотин и седемнадесет) по Кадастрална карта и Кадастрален регистър, одобрени със заповед № РД-18-92/14.10.2008 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целия с площ 1 295 кв.м. при граници на имота: ПИ с идентификатор 10135.2575.1586, ПИ с идентификатор 10135.2575.616, ПИ с идентификатор 10135.2575.9523, находящ се в гр. Варна, со „**Виница - север**“, в размер на 3 680 (три хиляди шестстотин и осемдесет ) лв., без включен ДДС, при пазарна стойност на 1 м<sup>2</sup>, възлизаща на 27,46 (двадесет и седем лева и четиридесет и шест стотинки) лв., без ДДС.

**210-6-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закон за общинската собственост, чл. 27, т. 2 и по реда на чл. 28 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № АУ117414ВН-017ВН/14.03.2016 г., Общински съвет – Варна реши да прекрати съсобствеността между Община Варна, от една страна, и от друга страна Дорка - Радева, чрез продажба на имот-частна

общинска собственост, находящ се в гр. Варна, со „Виница - север“, представляващ 134 кв.м. идеални част от ПИ с идентификатор 10135.2052.617 (десет хиляди сто тридесет и пет. две хиляди петдесет и две.шестстотин и седемнадесет) по Кадастрална карта и Кадастрален регистър, одобрени със заповед № РД-18-92/14.10.2008 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целия с площ 1 295 кв.м. при граници на имота: ПИ с идентификатор 10135.2575.1586, ПИ с идентификатор 10135.2575.616, ПИ с идентификатор 10135.2575.9523 на съсобственика Дорка - Радева.

За гореописания имот има съставен Акт за частна общинска собственост № 8154/19.03.2015 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Варна на 24.03.2015 г., вх. рег. № 6255, Акт № 4, дело № 3152.

Продажбата на гореописания имот да се извърши по пазарни цени, за сумата от 3 680 лв., без ДДС

Общински съвет - Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 35, против – 3, въздържаха се – 6, отсъстват – 7/

**211-6.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост, във връзка с чл. 22, ал. 3 от Закон за общинската собственост и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № АУ251863ВН-011ВН/14.03.2016 г., Общински съвет – Варна одобрява пазарна оценка изготвена от независим оценител във връзка с прекратяване на съсобственост, чрез продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ 55,33 кв.м. идеални части от ПИ № 10135.1507.504 (десет хиляди сто тридесет и пет. хиляда петстотин и седем.петстотин и четири), целия с площ от 268 кв.м., находящ се в гр. Варна, ул. „Баба Рада” № 27, при граници на имота: ПИ № 10135.1507.500, ПИ № 10135.1507.505, ПИ № 10135.1507.507, ПИ № 10135.1507.503, ПИ № 10135.1507.666 и ПИ № 10135.1507.501, в размер на 15 500 (петнадесет хиляди и петстотин) лв., без ДДС, при пазарна стойност на 1 кв.м. възлизаща на 280,14 (двеста и осемдесет лева и четиринадесет стотинки) лв., без ДДС.

**211-6-1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закон за общинската собственост, във връзка с чл. 27, т. 2 и чл. 28 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско





































































концесионер „ОМЕГА ИНТЕРКЛИНЪР” АД и № Д-9200/7854/02.11.1999 г. за територията на кметство „Звездица” на гр. Варна – концесионер „ВИРИДА – ПЕТКОВ И СИЕ” СД, за срок до влизане в сила на договорите с кандидатите спечелили обявената обществена поръчка с предмет „Събиране и транспортиране на отпадъци, почистване и поддържане на улици и други места за обществено ползване на територията на Община Варна по обособени позиции”.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 43, против – 0, въздържали се – 1, отсъстват – 7/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
В А Р Н А

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

**ПРОТОКОЛ**

**№ 7**

от заседание, проведено на **20.04.2016 г.**  
по точка **осма** от дневния ред

**ОТНОСНО:** Разглеждане на предложения за решения от **ПК „Архитектура, строителство, устройство, организация и развитие на територията на общината и населените места“** относно:

(1) – одобряване на ПУП – ПР – план-извадка в обхват от ул. „Горна Студена“ през ул. „Галац“, през бул. „Народни будители“ и ул. „Орел“ до заустването в Канал-море-езеро, по проекта за **ПУП-ПРЗ на 27-ми м.р.**, гр. Варна.

(2) – одобряване на ПУП–ПР – план-извадка в обхват на ул. „Моряшка“, южно от кръстовището с ул. „Лайош Кошут“, по проекта за **ПУП-ПРЗ на 28-ми м.р. и част от 29 м.р.**, гр. Варна.

(3) – разрешаване изработването на проект за ПУП-ПРЗ за **„Разширение на гробищен парк „Запад“** в землището на с. Тополи, гр. Варна“ и одобряване техническото задание за проектиране.

(4) – одобряване на ПУП – ПРЗ за УПИ IV-19, УПИ V-24, УПИ VI-7, УПИ VII-25, УПИ X-26, УПИ LX-20 и УПИ LXII-26 – „за инж. инфр.“, кв. 207 и улична регулация от о.т. 1590 до о.т. 1593 през о.т. 1613 и о.т. 1614, м. „Коджа тепе“, гр. Варна.

(5) – одобряване на ПУП – ПРЗ за кв. 1, кв. 2, кв. 3, кв. 4, кв. 5, кв. 6, кв. 7 и кв. 8, част от устройствена зона ЖМ (м. Дели Сава и м. Сарь Баир), гр. Варна.

Докл.: Димитър Карбов – Председател на  
ПК „АСУОРТОНМ“

**Общински съвет – Варна прие следните**

**РЕШЕНИЯ:**

**237-8.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1, във връзка с чл. 112, ал. 2, т. 12, чл. 133, ал. 1 и ал. 3 от Закон за устройство на територията, писмо с вх. № АУ066551ВН-007ВН/03.02.2016 г. от Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна, Протокол №

10/09.03.2016 г. на Экспертен съвет по устройство на територията – Община Варна и по доклад на кмета на Община Варна с рег. № АУ066551ВН-008ВН/05.04.2016 г., Общински съвет – Варна **одобрява Подробен устройствен план – план за регулация – план-извадка** в обхват: кв. 39; подземна част на отводнителен канал, съгласно посочения с черни пунктирани линии сервитут на канала между кв. 39 и кв. 44; кв. 44; подземна част на отводнителен канал, съгласно посочения с черни пунктирани линии сервитут на канала между кв. 44 и кв. 46; кв. 46; подземна част на отводнителен канал, съгласно посочения с черни пунктирани линии сервитут на канала между кв. 46 и кв. 7; УПИ XI58 „за озеленяване и отводнителен канал“ в кв. 7; подземна част на отводнителен канал, съгласно посочения с черни пунктирани линии сервитут на канала между кв. 7 и кв. 3; УПИ V2,556,567 „озеленяване, отводнителен канал и велоалея“ в кв. 3; подземна част на отводнителен канал, съгласно посочения с черни пунктирани линии сервитут на канала между кв. 3 и кв. 4; УПИ I 2,5 „озеленяване, отводнителен канал и велоалея“ в кв. 4; подземна част на отводнителен канал, съгласно посочения с черни пунктирани линии сервитут на канала между кв. 4 и кв. 15; и кв. 15 до заустяването в **Канал-море-езеро, по проекта за ПУП-ПРЗ на 27-ми м.р.,** гр. Варна, съгласно приложение към настоящото решение.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 39, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 12/

**238-8.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна реши на следващото заседание да разгледа и одобри цялостен проект на ПУП-ПРЗ на 27-ми м.р на град Варна и ПУП-ПРЗ на 28-ми м.р., при спазване на разпоредбите на ЗУТ.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 33, против – 3, въздържали се – 9, отсъстват – 6/

**239-8.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1, във връзка с чл. 112, ал. 2, т. 12, чл. 133, ал. 1 и ал. 3 от Закон за устройство на територията, писмо с вх. № АУ066551ВН-006ВН/03.02.2016 г. от Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна, Протокол № 10/09.03.2016 г. на Экспертен съвет по устройство на територията – Община Варна и по доклад на кмета на Община Варна с рег. № АУ066551ВН-009ВН/05.04.2016 г., Общински съвет – Варна **одобрява Подробен устройствен план – план за регулация – план-извадка** в

обхват на ул. „Моряшка“, южно от кръстовището с ул. „Лайош Кошут“, по проекта за ПУП-ПРЗ на 28-ми м.р. и част от 29 м.р., гр. Варна.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 41, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 10/

**240-8.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 7, чл. 124б от Закон за устройство на територията и по предложение на кмета на Община Варна с рег. № РД15028884ВН-007ВН/08.04.2016 г., Общински съвет – Варна **разрешава изработването на проект за ПУП-ПРЗ за „Разширение на гробищен парк „Запад“ в землището на с. „Тополи“, гр. Варна“** и одобрява техническото задание за проектиране, в което са определени обхватът, целите и задачите на проекта, както и видът на подробния устройствен план и начинът на урегулиране на поземлените имоти.

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 44, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 7/

**241-8.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1, чл. 124а, ал. 2, ал. 5 и ал. 7, чл. 12, ал.2, чл. 16, ал. 1, чл. 103, ал. 6, задание по чл. 125 от Закон за устройство на територията и по доклад на кмета на Община Варна с рег. № АУ201470ПР-019ВН/14.04.2016 г., Общински съвет – Варна **одобрява Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за УПИ IV-19, УПИ V-24, УПИ VI-7, УПИ VII-25, УПИ X-26, УПИ LX-20 и УПИ LXII-26 – „за инж. инфр.“, кв. 207 и улична регулация от о.т. 1590 до о.т. 1593 през о.т. 1613 и о.т. 1614, м. „Коджа тепе“, гр. Варна.**

*/Резултати от поименно явно гласуване:*

за – 43, против – 0, въздържали се – 0, отсъстват – 8/

**242-8.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 129 ал. 1, чл. 12, ал.2, чл. 16, ал. 1, чл. 124а, ал. 2, ал. 5 и ал. 7, задание по чл. 125 от Закон за устройство на територията и по доклад на кмета на Община Варна с рег. № АУ059278ПР-002ВН/14.04.2016 г., Общински съвет – Варна



















**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

**П Р О Т О К О Л**

**№ 7**

от заседание, проведено на **20.04.2016 г.**  
по точка **тринадесета** от дневния ред

ОТНОСНО: **Дискусия с гражданите.**

Докл.: Тодор Балабанов – Председател на ОБС

**Общински съвет – Варна няма решения.**

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
В А Р Н А

ЮП/ЮП

\_\_\_\_\_/ТОДОР БАЛАБАНОВ/