



**ОБЩИНА ВАРНА**

**КМЕТ**

М. А. Б.

24-10-2022

**ЧРЕЗ Г-Н ТОДОР БАЛАБАНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВАРНА**

**ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВАРНА**

ОБЩИНА ВАРНА

Рег.№:  
**РД22021627ВН\_001ВН**

Дата: 21.10.2022

## **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**ОТ ИВАН ПОРТНИХ – КМЕТ НА ОБЩИНА ВАРНА**

**Относно:** Допълнително финансиране на обект: "Реконструкция и модернизация на Зоопарк-Варна, етап втори, подобект „Местообитания вълци и средно-големи котки“"

**УВАЖАЕМИ Г-Н БАЛАБАНОВ,**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С докладна записка №РД22021627ВН/07.10.2022 г. от директора на СЦ „Зоопарк“ е постъпило искане за необходимост от допълнително финансиране, обезпечаващо изпълнението на обект "Реконструкция и модернизация на Зоопарк-Варна, етап втори, подобект „Местообитания вълци и средно-големи котки“".

В бюджета на община Варна за 2022 година за изпълнението на обект: "Реконструкция и модернизация на Зоопарк-Варна, етап втори, подобект „Местообитания вълци и средно-големи котки“" са заложили средства в размер на 760 991 лв. за проектиране, комплексен доклад за оценка на съответствие на инвестиционния проект, СМР, строителен и авторски надзор. Обекта се финансира с банков заем на основание решение на Общински съвет - Варна № 1418-2.III/Пр.36/19.12.2018 г., изм. с реш. №420-2.1/Пр.10/16.12.2020 г. и №801-1/Пр.23/01.03.2022 г. като срокът за усвояване на банковият заем е 31.12.2022 г.

През 2021 стартира процедура с номер на поръчката 00081-2021-0094 публикувана на 01.12.2021г по избор на изпълнител за „Изпълнение на СМР на обект: "Реконструкция и модернизация на Зоопарк-Варна, етап втори, подобект „Местообитания вълци и средно-големи котки" на стойност 570 000лв. без ДДС (684 000лв. с ДДС). Средствата са заложили в бюджет 2022г.

Процедурата е прекратена с решение на основание чл.110, ал.1, т.4 и т.6 от ЗОП поради не изпълнение от страна на изпълнителя по чл.112, ал.1, т.3 от ЗОП въпреки отправена покана, което се счита за не изпълнение и прекратяване.

При обявяване на новата обществена поръчка за изпълнение на обекта предвид прекратяването на предходната такава, отчитайки обстоятелството, че се наблюдава значително повишаване на цените в сектор „Строителство“, възложителят залага в обществената поръчка прогнозна стойност, а не максимален финансов ресурс, обявява поръчката като частично финансово обезпечена на основание чл.114 от ЗОП. и в случай, че обществената поръчка се възложи на изпълнител, чието ценово предложение надвишава осигурения финансов ресурс, остатъка от необходимите средства ще бъдат допълнително осигурени и подлежат на допълнително възлагане.

С решение за класиране е избран изпълнител с ценово предложение и сключен договор за изпълнение на СМР на стойност 740 048,19 (седемстотин и четиридесет хиляди лева и четиридесет и осем лева и деветнадесет стотинки) лева без ДДС и следва да се предприемат действия за осигуряване на допълнително финансиране. Сметната стойност на обекта се увеличава със 188 493 лв. като необходимият финансов ресурс за обекта за 2022 г. е в размер общо на 949 484 лв., от които е осигурено финансиране в размер на 760 991 лв. от банков заем и необходимост от допълнителни средства в размер на 188 493 лв.

Предвид изтичане срока за усвояване на заема 31.12.2022 г., основен източник на финансиране на обекта и с цел своевременното изпълнение на строително монтажните работи на обекта, възниква спешна необходимост за осигуряване на средства за допълнителното финансиране по договора.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет – Варна да гласува следното решение:

#### **РЕШЕНИЕ:**

На основание на чл. 21, ал. 1 т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124, ал.3 от ЗПФ, Общински съвет - Варна дава своето съгласие да бъдат отпуснати средства в размер на 188 493 лв. за допълнително финансиране на обект: "Реконструкция и модернизация на Зоопарк-Варна, етап втори, подобект „Местообитания вълци и средно-големи котки“" по § 51, „Основен ремонт“, дейност 746 „Зоопаркове“, с обща стойност за 2022 г. в размер на 949 484 лв., от които 760 991 лв. финансиране от банков заем за проектиране, комплексен доклад за оценка на съответствието на проекта и изпълнение на СМР и 188 493 лв. от бюджета на община Варна за доплащане на строително-монтажни работи, строителен и авторски надзор.

Необходимите средства в размер на 188 493 лв. да се осигурят от бюджета на Община Варна за 2022 г., като компенсирана промяна в намаление на параграф 51 „Основен ремонт“, дейност 311 "Детски градини" за сметка на обект: ДГ 17 "Д-р Петър Берон" (промяна на предназначение на сграда на бившия Дом за деца лишени от

родителска грижа "Другарче" в детска градина с местонахождение ПИ10135.2558.90, кв.665, ул. "Ген. Колев" № 90), (ДГ 17 "Д-р Петър Берон" - основен ремонт на Дом за деца лишени от родителска грижа "Другарче" и промяна на предназначение в детска градина с местонахождение ПИ10135.2558.90, кв.665, ул. "Ген. Колев" № 90, в т.ч. СН и АН), представляващи икономия от преходен остатък от целева капиталова субсидия по чл. 50 от ЗДБРБ за 2021 г. във връзка с приключване на обекта.

Приема актуализирано Приложение №10а „Актуализиран разчет за финансиране на капиталови разходи за обекти, финансирани с преходен остатък по чл.50 от ЗДБРБ за 2020 г. и 2021 г.“, съгласно приложение към настоящото решение.

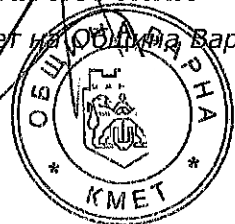
Промяната да се отрази в Приложение №4 „Разчет за финансиране на капиталови разходи по функции – източници на финансиране“, Приложение №12 д „Разчет на разходи и обекти, финансирани със заеми от РЕГИОНАЛЕН "ФОНД ЗА ГРАДСКО РАЗВИТИЕ" АД и "БАНКА ДСК" АД и Приложение №2 „Бюджет на разходите по функции, дейности и параграфи“.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административно-процесуален кодекс Общински съвет – Варна допуска предварително изпълнение на решението, тъй като от закъснението на изпълнението може да последва значително или трудно поправима вреда.

- Приложение:**
1. Докладна записка №РД22021627ВН/07.10.2022 г.
  2. Приложение №10а „Актуализиран разчет за финансиране на капиталови разходи за обекти, финансирани с преходен остатък по чл.50 от ЗДБРБ за 2020 г. и 2021 г.“

**ИВАН ПОРТНИХ**

Кмет на Община Варна



ОБЩИНСКО ПРЕДПРИЯТИЕ ЗООПАРК-СЦ ВАРНА



9000 Варна, Морска градина, местност Салтанат №5, 052 820 613, info@varna-zoo.com, www.varna-zoo.com

Изх. № 277/  
07.10.2022

ДО  
ИВАН ПОРТНИХ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВАРНА

ОБЩИНА ВАРНА

Рег.№: РД22021627ВН

Дата: 07.10.2022

### ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

Иванка Стоянова  
Директор ОП „Зоопарк-СЦ“-Варна

Относно: Допълнително финансиране на обект: “Реконструкция и модернизация на Зоопарк-Варна, етап втори, подобект „Местообитания вълци и средно-големи котки““

**УВАЖАЕМИ Г-Н ПОРТНИХ,**

През 2021 стартира процедура с номер на поръчката 00081-2021-0094 публикувана на 01.12.2021г по избор на изпълнител за „Изпълнение на СМР на обект :“Реконструкция и модернизация на Зоопарк-Варна, етап втори, подобект „Местообитания вълци и средноголеми котки“ на стойност 570 000лв. без ДДС (684 000лв. с ДДС). Средствата са заложи в бюджет 2022г..

Процедурата е прекратена с решение на основание чл.110, ал.1, т.4 и т.6 от ЗОП поради не изпълнение от страна на „ПЪТСРОЙ-ВАРНА ЕООД“ по чл.112, ал.1, т.3 от ЗОП въпреки отправена покана, което се счита за не изпълнение и прекратяване.

Отчитайки обстоятелството, че се наблюдава значително повишаване на цените в сектор „Строителство“ се обявява нова обществена поръчка за изпълнение на обекта при следните условия:

- ✓ прогнозна стойност на поръчката 570 000 лв. без ДДС;
- ✓ значително повишаване на цените в сектор „Строителство“;
- ✓ заложената стойност в обществената поръчка е прогнозна, но не е пределна;
- ✓ ценовите предложения на участниците може да превишават прогнозната стойност с не повече от 30 %;
- ✓ възложителя обявява поръчката , като частично финансово обезпечена на основание чл.114 от ЗОП. В случай, че обществената поръчка се възложи на изпълнител , чието ценово предложение надвишава осигурения финансов ресурс, остатъка от необходимите средства да бъдат допълнително осигурени и да подлежат на допълнително възлагане.

Поръчката е спечелена с ценово предложение на стойност 740 048,19 лв. без ДДС (888 057,82 лв. с ДДС) със завишение от 30 % на прогнозната стойност в размер на 570 000лв без ДДС (684 000 лв. с ДДС) и е сключен е договор за изпълнение №Д22001242ВН/05.09.2022 г. с условие, че остатъкът от необходимите средства ще бъде допълнително осигурен.

Предвид изтичане срока за усвояване на заема 31.12.2022 г., основен източник на финансиране на обекта и с цел своевременното изпълнение на строително монтажните работи на обекта, възниква спешна необходимост за осигуряване на средства за допълнителното финансиране на обект “Реконструкция и модернизация на Зоопарк-Варна, етап втори, подобект „Местообитания вълци и средноголеми котки“ в размер на 188 493 лв.

Моля за Вашето съдействие за осигуряване необходимите средства в размер на 188 493 лв. за обезпечаване на обект “Реконструкция и модернизация на Зоопарк-Варна, етап втори, подобект „Местообитания вълци и средноголеми котки“.

С уважение,  
Иванка Стоянова  
Директор ОП „Зоопарк-ЦЦ“-Варна

## БЮДЖЕТ 2022 г.

## АКТУАЛИЗИРАН РАЗЧЕТ ЗА ФИНАНСИРАНЕ КАПИТАЛОВИ РАЗХОДИ ЗА ОБЕКТИ, ФИНАНСИРАНИ С ПРЕХОДЕН ОСТАТЪК ПО ЧЛ. 50 ОТ ЗДБРБ ЗА 2020 г. И 2021 г.

( лв.)

Функция	Преходен остатък в т.ч.:		
	Всичко:	Преходен остатък от ЗДБРБ за 2020 г. към 01.01.2022 г.	Преходен остатък от ЗДБРБ за 2021 г. към 01.01.2022 г.
а	1	2	3
<b>Разшифровка на разчета за финансиране на капиталови разходи за обекти финансирани с преходен остатък по чл. 50 от ЗДБРБ за 2020 г. и 2021 г., в т.ч.:</b>	<b>1 244 656</b>	<b>24 313</b>	<b>1 220 343</b>
<b>Основен ремонт в т.ч.:</b>	<b>1 167 519</b>	<b>0</b>	<b>1 167 519</b>
<b>Функция "Образование"</b> <b>д. 311 "Детски градини"</b> ДГ 17 "Д-р Петър Берон" (промяна на предназначение на сграда на бившия Дом за деца лишени от родителска грижа "Другарче" в детска градина с местонахождение ПИ10135.2558.90, кв.665, ул. "Ген. Колев" № 90), в т.ч. СН и АН (ДГ 17 "Д-р Петър Берон" - основен ремонт на Дом за деца лишени от родителска грижа "Другарче" и промяна на предназначение в детска градина с местонахождение ПИ10135.2558.90, кв.665, ул. "Ген. Колев" № 90, в т.ч. СН и АН) <b>2017 г. - 2022 г.; сметна стойност 2 421 166 лв. (частично плащане)</b>	<b>979 026</b>		<b>979 026</b>
<b>Функция "Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело"</b> <b>дейност 746 "Зоопаркове"</b> Реконструкция и модернизация на Зоопарк Варна Етап I: Ремонт и благоустрояване в сектор "Хищници", зона "Големи котки" (лъвове и тигри) Етап II, подобект "Местообитания Вълци и средноголеми котки" <b>2018 г. - 2022 г. сметна стойност 1 389 379 лв. (частично плащане)</b>	<b>188 493</b>		<b>188 493</b>
<b>§52 Придобиване на ДМА</b>	<b>77 137</b>	<b>24 313</b>	<b>52 824</b>
<b>Функция "БКС"</b> <b>д. 606 "Изграждане, ремонт и поддържане на улична мрежа"</b> Пътна автомобилна рампа на АМ "Хемус" - качване от бул. "Ат. Москов", от О.Т. 1100 до О.Т. 1105, по плана на ПЗ "Метро", р-н Вл. Варненчик, гр. Варна, в т.ч. СН и други <b>2014 г. - 2022 г.; сметна стойност 1 904 152 лв. (частично плащане)</b>	<b>77 137</b>	<b>24 313</b>	<b>52 824</b>