



ОБЩИНА ВАРНА

КМЕТ

М. С. С.

03-07-2020

ЧРЕЗ

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВАРНА

ОБЩИНА ВАРНА

Рег.№: РД20012473ВН

Дата: 03.07.2020

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Иван Николаев Портних – Кмет на Община Варна

Относно: Удължаване срока на договор за наем с рег. № Д15001394ВН/24.08.2015 г., сключен с АИППМП – ОМ „Д-р Грациела Височкова – Колева“ ЕООД по молба с рег. № Д15001394ВН_005ВН/10.04.2020 г.

УВАЖАЕМИ, ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ, ГОСПОЖИ И ГОСПОДА – ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпила е молба с рег. № Д15001394ВН_005ВН/10.04.2020 г. от д-р Г. Височкова - Колева – Управител на АИППМП – ОМ „Д-р Грациела Височкова – Колева“ ЕООД за удължаване срока на действащ към датата на подаване на молбата наемен договор Д15001394ВН/24.08.2015 г., сключен с община Варна въз основа на проведен търг с явно наддаване на 22.07.2015 г., за недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ лекарски кабинет със застроена площ 85,75 кв.м в сграда „Здравен пункт“, с. Константиново, предмет на АОС № 2846/29.01.2004 г.

Наемателят изпълнява коректно задълженията си, произтичащи от договора за наем.

Предвид разпоредбите на чл. 14, ал. 1 от ЗОС и във връзка с чл. 21 от НРПУРОИ – срокът на договорите за отдаване под наем на нежилищни имоти-частна общинска собственост, независимо от реда на тяхното отдаване не може да бъде по-дълъг от 5 (пет) години.

С решение на Общински съвет – Варна срокът на наемния договор може да бъде удължен за срок до 10 (десет) години.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет – Варна да вземе следното решение:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и във връзка с чл. 21 от НРПУРОИ, и молба Д15001394ВН_005ВН/10.04.2020 г., Общински съвет – Варна дава съгласие за подписване на анекс към Договор за наем с рег. № Д15001394ВН/24.08.2015 г., сключен между Община Варна и АИППМП – ОМ „Д-р Грациела Височкова – Колева“ ЕООД, за

Стр. 1 от 2

срок до 10 (десет) години, считано от датата на сключване на договор при същата наемна цена.

Възлага на Кмета на Община Варна изготвяне на анекс към договора и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

Приложение: Копия от:

1. Молба рег. № молба с рег. № Д15001394ВН_005ВН/10.04.2020 г.
2. Договор за наем с рег. № Д15001394ВН/24.08.2015 г.

С уважение,

ИВАН ПОРТНИХ
Кмет на Община Варна

Съгласно Зит. № ...



АД/АД