



ЧРЕЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВАРНА
ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВАРНА

Г.Р. С.С.
[Signature]
03-07-2020

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от Иван Николаев Портних – Кмет на Община Варна

ОТНОСНО: Промяна на имот публична общинска собственост в частна общинска собственост, представляващ ПИ №10135.1506.392, находящ се в гр. Варна, ул. "Козлодуй"

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА – ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е искане с вх.№АУ045551ВН/09.05.2019 г. от Аи Сарабекян чрез пълномощник Ю. Дончев до Кмета на община Варна за прекратяване на възникнала съсобственост по отношение на недвижим имот, представляващ ПИ №10135.1506.392, находящ се в гр.Варна, ул. "Козлодуй", на основание чл. 36, ал.1, т.4 от ЗОС.

А Сарабекян, А Сарабекян, Х Карагъозян и Г Карагъозян са собственици на бивш ПИ №10135.1506.266 с площ 373 кв.м., находящ се в гр.Варна, ул. "Козлодуй" №50 на основание Н.А.№15, том XII, нот.дело №5814/1990 г., Н.А. №3, том IV, дело №2067/1987 г., Н.А. №14, том XII, нот.дело №5813/1990 г. и Н.А. №94, том XXXIX, дело №10985/97 г.

След процедиран ПУП-ПРЗ за горепосочения имот е обособен УПИ №XIV-266 „за жилищно строителство“ в кв.123 и изменение на улична регулация от ОТ 3446 до ОТ 3443 в границите на кв.123 и удължаване на задънената улица от ОТ 3448 до ОТ 3707 (до ПИ №10135.1506.264), одобрен със заповед №Г-70/19.02.2019 г. на Заместник-кмет на община Варна, който е влязъл в сила на 18.04.2019 г., съгласно констативен протокол на район „Одесос“.

Съгласно ПУП-ПРЗ, към УПИ №XIV-266 „за жилищно строителство“ се придават **16 (шестнадесет) кв.м. от ПИ №10135.1506.392, с НТП „за второстепенна улица“**, вид собственост – общинска публична, за който имот има съставен Акт за публична общинска собственост № 9167/12.09.2016 г., а от имота собственост на Аи Сарабекян, А Сарабекян, Х Карагъозян и Г Карагъозян се отнемат 17 (седемнадесет) кв.м. и 62 (шестдесет и два) кв.м., попадащи в улична регулация, обособени

съответно в нови ПИ №10135.1506.1008 и ПИ №10135.1506.1010.

УПИ №XIV-266 „за жилищно строителство“ е нанесен в кадастралната карта с проектен имот с идентификатор №10135.1506.1009 и с площ 311 кв.м.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Варна да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 и ал.3 от ЗОС и по предложение на Кмета на община Варна, Общински съвет – Варна обявява за частна общинска собственост част от поземлен имот с идентификатор №10135.1506.392 с площ 16/4697 кв.м. ид.ч., по КККР на гр.Варна, с начин на трайно ползване „за второстепенна улица“ – публична общинска собственост, предмет на АОС № 9167/12.09.2016 г., тъй като са престанали да имат публичен характер и са придадени към УПИ №XIV-266 „за жилищно строителство“ от кв.123 и изменение на улична регулация от ОТ 3446 до ОТ 3443 в границите на кв.123, и удължаване на задънената улица от ОТ 3448 до ОТ 3707 (до ПИ №10135.1506.264), одобрен със заповед №Г-70/19.02.2019 г. на Заместник-кмет на община Варна, влязъл в сила на 18.04.2019 г., съгласно констативен протокол на район „Одесос“, идентичен с проектен имот с идентификатор №10135.1506.1009 с площ 311 кв.м. по КККР на гр.Варна.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на взетото решение.

Приложения – копия на цитираните документи

С уважение,

ИВАН ПОРТНИХ
Кмет на Община Варна



Съгласно Зап. № 2024/02.07.20