



ОБЩИНА ВАРНА

КМЕТ

И.К.ФБ
Д. Георгиева
07-05-2020
Д. Георгиева

**ЧРЕЗ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВАРНА**

ОБЩИНА ВАРНА
Рег.№: РД20007928ВН
Дата: 05.05.2020

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВАРНА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ИВАН ПОРТНИХ – КМЕТ НА ОБЩИНА ВАРНА

УВАЖАЕМИ Г-Н БАЛАБАНОВ,

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

При реализацията на обект „Морска градина – Рехабилитация на улична мрежа (включително алеи и площадки, осветление и елементи на уличната инфраструктура). Реконструкция и изграждане на нови площадки за спорт и игра, кътове за отдих, паркова мебел и др. Реконструкция поливна система, растителност.“, изпълнен в рамките на проект „Естетизация и модернизация на градската среда във Варна“ по процедура BG16RFOP001-1.002 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014–2020 – Варна“, Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на ОП „Региони в растеж“ 2014 – 2020 г. бяха монтирани два броя автоматични самопочистващи се тоалетни за обществено ползване. Същите са разположени съответно:

- в Морска градина - гр. Варна в близост до Летен театър и бул. „Цар Освободител“;

- в Морска градина - гр. Варна в близост до Розариум и Зоопарк.

Текущият контрол върху организацията на работа, изпълнението и управлението на дейностите свързани с управление и стопанисване на автоматичните самопочистващи се тоалетни, разположени в Морска градина – гр. Варна ще се извършва от Общинско предприятие „Управление на проекти и озеленяване“.

Тези обстоятелства налагат приемане на изменения и допълнения в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на

територията на Община Варна, Приложение 2 към нея и Правилника за дейността на ОП „Управление на проекти и озеленяване“, по силата на които да се регламентира цената за еднократно ползване на автоматични самопочистващи се тоалетни, разположени в Морска градина – Варна и да се допълни предмета на дейност на ОП „Управление на проекти и озеленяване“ с осъществяване на текущ контрол върху управлението и стопанисването на автоматични самопочистващи се тоалетни, разположени в Морска градина – Варна.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет - Варна да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА и чл.6, ал.2 от ЗМДТ, Общински съвет – Варна изменя и допълва чл. 83, ал. 1, т. 13 от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна, като се добавя следния текст:

„ – цени на услуги в ОП „Управление на проекти и озеленяване“.“

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА и чл.6, ал.2 от ЗМДТ, Общински съвет – Варна създава нова точка 13.22 в Раздел XIII „Други услуги неключени в раздел I-XII“ от Приложение 2 към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна, както следва:

„13.22. Цени на услуги в ОП „Управление на проекти и озеленяване“

- Цена за еднократно ползване на автоматични самопочистващи се тоалетни, разположени в Морска градина – Варна – 0.50 лв.“

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Варна допълва текста на чл. 2 от Правилника за дейността на ОП „Управление на проекти и озеленяване“, който придобива следния вид:

„Чл. 2 Предметът на дейност на Общинско предприятие „Управление на проекти и озеленяване“ обхваща: изготвяне на документация по уреждане на трудовите правоотношения с наетите лица; отчитане на извършената работа по дейности; текущ контрол върху организацията на работа, изпълнението и управлението на дейностите, включени в програми и проекти; текущ контрол върху разходването на средствата, осигурени от външно финансиране и от бюджета на Община Варна; подсигуриране на необходимото работно облекло, лични предпазни средства, техника и инструментариум; други дейности възложени със заповед на Кмета на Община Варна; управлението на дейност по поддържането и изграждането на паркове и зелени площи на територията на Община Варна; текущ контрол върху организацията на работа, изпълнението и управлението на дейностите свързани с управление и стопанисване на автоматични самопочистващи се тоалетни, разположени в Морска градина – гр. Варна.“

Приложение: Мотиви и предварителна оценка на въздействието към проект за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна, Приложение 2 към нея и Правилника за дейността на ОП „Управление на проекти и озеленяване“.

С уважение

ИВАН ПОРТНИХ

КМЕТ НА ОБЩИНА ВАРНА

Съгласно заповед

КМЕТ 2018/040520

МОТИВИ

към проект за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Варна, Приложение 2 към нея и Правилника за дейността на ОП „Управление на проекти и озеленяване“

I. Причини, налагащи изменението и допълнението на Наредбата и Приложение 2 към нея:

Във връзка с реализирането на обект „Морска градина – Рехабилитация на улична мрежа (включително алеи и площадки, осветление и елементи на уличната инфраструктура). Реконструкция и изграждане на нови площадки за спорт и игра, кътове за отдих, паркова мебел и др. Реконструкция поливна система, растителност.“ изпълнен в рамките на проект „Естетизация и модернизация на градската среда във Варна“ по процедура BG16RFOP001-1.002 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014–2020 – Варна“, Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на ОП „Региони в растеж“ 2014 – 2020 г. бяха монтирани два броя автоматични самопочистващи се тоалетни за обществено ползване.

Управлението и стопанисването им ще се осъществява от Общинско предприятие „Управление на проекти и озеленяване“.

Съгласно чл. 6, ал. 2 от ЗМДТ за всички услуги и права предоставяни от общината, общинският съвет определя цена.

В чл.83, ал.1 от Наредбата е посочено, че общинският съвет определя цените на услугите, нерегламентирани по закон, по групи. Групите са по дирекции и общински предприятия, като към настоящият момент липсва текст определящ услугите предоставяни от ОП „Управление на проекти и озеленяване“. Това налага допълването на чл.83, ал.1, т.13.

Към настоящия момент в раздел XII „Други невключени в раздели I-XII“ от Приложение 2 към Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Варна не е определена цена за еднократно ползване на автоматични самопочистващи се тоалетни, разположени в Морска градина – Варна.

От особена важност е изпълнението на инфраструктурни проекти на територията на Община Варна с висока обществена значимост и предназначение, които се реализират с европейско, национално и общинско финансиране, при условията и по реда на изискванията на оперативните програми.

Опазването на изградените, ремонтирани и реконструирани общински терени, зелени площи и обекти след приключване на дейностите по проектите, е задължение на Община Варна за срок не по-малък от 5 години, за който срок общината подлежи на текущи проверки от одитиращите органи и на евентуални финансови санкции при неизпълнение на този ангажимент.

Община Варна има сключен договор №20000068ВН/15.01.2020 г. за изпълнение на обществена поръчка с предмет „Извършване на абонаментно обслужване, ремонт и поддръжка на автоматични самопочистващи се тоалетни за обществено ползване (в гаранционен срок) за нуждите на Община Варна и второстепенните разпоредители с бюджет, в т.ч. доставка на необходимите резервни части (в случай, че ремонтът не се покрива от гаранцията)“.

Според горесцитираният договор, изпълнителят следва да извършва: абонаментно обслужване, ремонт и поддръжка на 2 броя автоматични самопочистващи се тоалетни за обществено ползване, монтирани съответно:

- в Морска градина гр. Варна в близост до Летен театър и бул. „Цар Освободител“-Автоматична самопочистваща се тоалетна с 2 (две) клетки – тип TМATIC SERIE 2H – 1 бр.;

- в Морска градина гр. Варна в близост до Розариум и Зоопарк - Автоматична самопочистваща се тоалетна с 1 (една) клетка – тип TМATIC H – 1 бр.

Абонаментното обслужване, ремонта и поддръжката се извършват съгласно подробно разработена Техническа спецификация, съобразена с изискванията на БДС за защита на човешкото здраве и екологични норми, в съответствие с изискванията на Наредба на Общински съвет - Варна за обществения ред и на Наредба на Общински съвет - Варна за управление на отпадъците на територията на община Варна.

Извършването на абонаментно обслужване следва да включва ежедневно да проверява и почиства съоръженията, като извършваните дейности са следните, а именно:

- Проверка на всички автоматични механизми панела за сигнализация, монетник, отваряне и затваряне на вратите, автоматиката на отделението за измиване, сапун, хартия, измиване и дезинфекция, звукова, аварийна и т.н;

- Почистване на вътрешната страна на тоалетната и отстраняване на предмети, оставени от потребителите;

- Зареждане на консумативи се осъществява след проверка и при констатирана нужда се извършва допълване (доставка) до необходимото количество на нивата в резервоарите на дезинфектант, течен сапун, както и размера на оставащата хартия в съответния дистрибутор.

Услугите и продуктите които се използват при изпълнение на поръчката трябва да са съобразени с изискванията на БДС за защита на човешкото здраве и екологични норми.

Поддръжката на автоматичните самопочистващи се тоалетни за обществено ползване следва да включва:

Ежемесечна планирана поддръжка, като извършваните дейности са следните, а именно:

- Проверка на състоянието на механичното и електрическото оборудване и тяхната възможна корекция или настройка;

- Замяна на всички износени части;

- Смазване на движещите се части;

- Измиване на всички външни и вътрешни повърхности;

- Проверка и почистване на дозаторите;

- Почистване на устройството с жетоните.

При изпълнение на Договора Изпълнителят трябва да осигури 24-часово непрекъснато аварийно обслужване на съоръженията, включително почивни и празнични дни - да освобождава ползвателите при аварийно заключване на тоалетните, да оказва помощ при аварии и злополуки и да спира съоръженията при неизправности, като задължително уведомява писмено Възложителя.

Изпълнителят трябва да освобождава ползватели при аварийна ситуация в срок до 30 минути от уведомяването.

Да извършва аварийно обслужване на съоръженията в срок до 24 часа от получаване на сигнала за аварийна ситуация, в случаите, в които няма сигнал за освобождаване на ползвател.

За повреди, които не могат да бъдат отстранени в срок до 24 часа се съставя протокол между Изпълнителя и Възложителя, с който се констатира съответната неизправност, необходимите резервни части за ремонт и се посочва срокът, в който ще бъде извършен ремонта.

Контролът по изпълнение на гореописания договор се осъществява от дирекция „Инженерна инфраструктура и благоустрояване“ при община Варна.

Чрез предложените изменения и допълнения в Наредбата и Правилника за дейността на ОП „Управление на проекти и озеленяване“ ще се регламентират редът и условията, при които ще се управляват, стопанисват и ползват от гражданите монтираните автоматични самопочистващи се тоалетни.

1.1 Причини, налагащи изменението и допълнението на Правилника за дейността на ОП „Управление на проекти и озеленяване“

Текущият контрол върху организацията на работа, изпълнението и управлението на дейностите свързани с управление и стопанисване на автоматичните самопочистващи се тоалетни, разположени в Морска градина – гр. Варна ще се извършва от Общинско предприятие „Управление на проекти и озеленяване“, което налага допълване в предмета му на дейност.

II. Цели, които се поставят:

С въвеждането на цена за еднократно ползване на автоматични самопочистващи се тоалетни, разположени в Морска градина – Варна ще се постигнат следните цели:

- Повишаване качеството на живот, комфорта и уюта на посетителите на Морска градина – Варна;
- Подобряване на екологичните условия за живот;
- Повишаване атрактивността на Морска градина – гр. Варна, като добро място за разходка, отдих и спорт;
- Осигуряване на достъпна градска среда и за хората с увреждания.

III. Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба:

Не се предвижда допълнителен финансов ресурс от бюджета на Община Варна във връзка с прилагане на новата уредба.

IV. Очаквани резултати от прилагането на новата уредба, включително финансови:

Чрез приемането и прилагането на направените предложения ще се допринесе за повишаване качеството на живот, комфорта и уюта на посетителите на Морската градина, така също парка ще се превърне в още по-приятно място за разходка, отдих и спорт. Събраните постъпления от ползването на услугата ще бъде в приход на бюджета на Община Варна.

V. Анализ на съответствие с правото на ЕС:

Предлаганите промени са в съответствие с нормативните актове от по-висока степен, както и с тези на европейското законодателство.

На основание чл. 26, ал. 2 ЗНА във връзка с чл. 77 от АПК заинтересованите лица могат в 30 дневен срок от публикуване на настоящия проект на интернет страницата на община Варна – www.varna.bg да направят предложения и да изразят становища по проекта.

ПРЕДВАРИТЕЛНА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО

към проект за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна, Приложение 2 към нея и Правилника за дейността на ОП „Управление на проекти и озеленяване“

1. Основания на законодателната инициатива

Правно основание за приемане на изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Варна, Приложение 2 към нея и Правилника за дейността на ОП „Управление на проекти и озеленяване“ са разпоредбите на чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.6, ал.2 от ЗМДТ

2. Заинтересовани страни

Заинтересовани страни по направеното предложение са Община Варна, гражданите и гостите на града.

3. Административна тежест и структурни промени

Предложените промени в подзаконовите нормативни актове не предвиждат и не налагат промени в структурата и общата численост на персонала на ОП „Управление на проекти и озеленяване“ и Община Варна.

4. Въздействие върху нормативната уредба

За прилагането на направеното предложение няма необходимост от непосредствени или последващи промени в други нормативни актове на законово равнище. Предлаганите промени са в съответствие с европейското законодателство и не се налага корекция на други текстове от действащото законодателство на Република България.