



М. А. Б. Ч

ОБЩИНА ВАРНА

КМЕТ

04-04-2022

ЧРЕЗ

**ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ВАРНА**

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ВАРНА

ОБЩИНА ВАРНА

Рег.№: РД22006855ВН

Дата: 31.03.2022

Относно: Даване съгласие за поемане на дългосрочен общински дълг, съгласно чл. 17 от Закона за общинския дълг

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ИВАН ПОРТНИХ – КМЕТ НА ОБЩИНА ВАРНА

УВАЖАЕМИ Г-Н БАЛАБАНОВ,

Община Варна има намерение да използва дългосрочен общински дълг за осигуряване на средства за съфинансиране на проекти по Оперативни програми на Европейски съюз, както и за финансиране/съфинансиране на инвестиционни проекти в полза на местната общност, включени в Капиталовата програма на Община Варна.

I. Инвестиционните проекти в полза на местната общност за финансирането/съфинансирането, на които Община Варна има намерение да поеме общински дълг са:

1. Проект **„Разширение на Зона за платено улично паркиране – Зелена Зона в гр. Варна“**. За реализацията на проекта Община Варна има намерение да използва заем от финансова или кредитна институция в размер до 12 200 000 лв.

2. Проект **„Основен ремонт/реконструкция на улична мрежа в район „Аспарухово“, Община Варна“**. За реализацията на проекта Община Варна има намерение да използва заем от финансова или кредитна институция в размер до 10 465 000 лв.

3. Проект **„Основен ремонт/реконструкция на улична мрежа в район „Одесос“, Община Варна“**. За реализацията на проекта Община Варна има намерение да използва заем от финансова или кредитна институция в размер до 7 335 000 лв. лв.

4. Проект **„Основен ремонт/реконструкция на улична мрежа в район „Приморски“, Община Варна“**. За реализацията на проекта Община Варна има намерение да използва заем от финансова или кредитна институция в размер до 28 787 642 лв.

5. Проект **„Основен ремонт/реконструкция на улична мрежа в район „Младост“, Община Варна“**. За реализацията на проекта Община Варна има намерение да използва заем от финансова или кредитна институция в размер до 8 682 358 лв.

6. Проект **„Основен ремонт/реконструкция на улична мрежа в район „Вл. Варненчик“, Община Варна“**. За реализацията на проекта Община Варна има намерение да използва заем от финансова или кредитна институция в размер до 2 870 000 лв.

7. Проект **„Основен ремонт/реконструкция на улична мрежа в с. Тополи, с. Звездица, с. Каменар, Община Варна“**. За реализацията на проекта Община Варна има намерение да използва заем от финансова или кредитна институция в размер до 9 660 000 лв.

Според възможните източници за осигуряване на необходимия финансов ресурс за конкретен проект Община Варна може да използва финансиране от различни финансови/кредитни институции - Регионалния фонд за градско развитие АД и Банка ДСК АД, Фонд ФЛАГ ЕАД или други финансови или кредитни институции.

Във връзка с гореизложеното и с цел постигане на оптимални условия (финансови параметри, по-дълъг срок на заема и др.) при осигуряване на дълговото финансиране за горесцитираните проекти, Община Варна проучи възможностите за финансиране на същите чрез финансов инструмент „Фонд за градско развитие за Северна България“ или чрез „Фонд ФЛАГ“ ЕАД от Българска инвестиционна и координационна платформа за градско развитие.

От „Фонд ФЛАГ“ ЕАД изразиха становище, че към момента нямат възможност да финансират горепосочените проекти, тъй като финансовия ресурс предоставян чрез Българска инвестиционна и координационна платформа за градско развитие е изцяло договорен.

„Регионалния фонд за градско развитие“ АД и Банка ДСК АД изразиха желание да финансират някои от проектите, като максималния размер на финансовия ресурс, който могат да предоставят е до 30 000 000 лв. Към настоящия момент това е индикативно предложение и не се счита за ангажимент от страна на кредиторите за предоставяне на финансиране. Предложените за финансиране проекти следва да

9000 гр. Варна, бул. „Осми приморски полк“ № 43; тел. +35952/ 820 208; www.varna.bg

бъдат представени за одобрение, съгласно вътрешните правила и процедури на фонда и банката, след вземане на решение от Общинския съвет за поемане на общински дълг и подаване на окончателно искане за финансиране от Община Варна, както и извършване на цялостен анализ на предоставената документация.

„Регионалният фонд за градско развитие“ АД, мениджър на финансовия инструмент „Фонд за градско развитие за Северна България“ и съфинансиращата банка по инструмента са избрани в открита и прозрачна процедура, проведена от „Фонд мениджър на финансови инструменти в България“ ЕАД и финансирането от тях не изисква провеждането на процедура за състезателен подбор за избор на финансираща институция съгласно чл. 19а от Закона за общинския дълг (ЗОД).

Предвид факта, че предложението на фонда и банката е индикативно и не се счита за поет ангажимент за предоставяне на финансиране, с настоящото предложение Община Варна предлага Общински съвет – Варна да одобри и алтернативна възможност за финансиране на проектите - чрез провеждане на процедури за избор на финансова или кредитна институция.

За осигуряване на дълговото финансиране на проектите, към които „Регионалният фонд за градско развитие“ АД и „Банка ДСК“ АД не проявяват интерес, Община Варна има намерение да проведе процедура за избор на финансова или кредитна институция.

II. Проектът по Оперативни програми на Европейски съюз, за който Община Варна има намерение да поеме общински дълг за осигуряване на средства за съфинансиране и мостово финансиране е „Екологично чист транспорт за Варна“ – по административен договор №BG16M1OP002-5.004-0008-C001, финансиран по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ с референтен №BG16M1OP002-5.004 – „Мерки за адресиране на транспорта като източник на замърсяване на атмосферния въздух“, който се осъществява по приоритетна ос 5 „Подобряване качеството на атмосферния въздух“, с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Кохезионния фонд и от държавния бюджет на Република България. Бенефициенти по договора са Община Варна и „Градски транспорт“ ЕАД, съгласно сключено партньорско споразумение с регистрационен номер РД19016055ВН/28.08.2019 г. Стойността на проекта е в размер до 85 378 649 лв. с ДДС лв. Безвъзмездната финансова помощ по Оперативна програма „Околна среда“ 2014 г.-2020 г. за допустими разходи е в размер до 69 999 999 лв. Собственото финансиране за недопустими разходи е в размер до 15 378 650 лв., в т.ч. 13 701 550 лв. финансиране от „Градски транспорт“ ЕАД партньор по проекта. Община

Варна има намерение да използва заем от „Фонд ФЛАГ“ ЕАД в размер до 1 626 916 лв. за финансиране за недопустими разходи и заем от „Фонд ФЛАГ“ ЕАД за мостово финансиране на допустими разходи до възстановяването им от Управляващия орган в размер до 13 613 187 лв.

Финансирането от „Фонд ФЛАГ“ ЕАД не изисква провеждането на процедура за състезателен подбор за избор на финансираща институция съгласно чл. 19а от Закона за общинския дълг. Спрямо фонда не се прилага ограничението на разпоредбата на чл. 32, ал. 1 от ЗПФ - годишният размер на плащанията по общинския дълг във всяка отделна година да не надвишава 15 на сто от средногодишния размер на собствените приходи и общата изравнителна субсидия за последните три години.

Във връзка с необходимостта от използване на общински дълг за реализацията на горесцитираните проекти, на основание чл. 14, т. 4 от ЗОД, проектите са публично обсъдени с местната общност на 17.03.2022 г. Изготвен е протокол от публичното обсъждане (приложен), съдържащ въпросите, становищата и предложенията на заинтересованите лица, участвали в обсъждането. Към настоящото предложение са приложени и постъпилите въпроси и предложения на обявените имейли и техните отговори.

Съгласно чл. 15, ал. 2 от ЗОД разглеждането на предложението за поемане на дълг от Общинския съвет трябва да е най-малко един месец след датата на обсъждането на проектите.

В изпълнение на разпоредбите на ЗОД, съгласно чл. 14 т. 2 и т. 3, настоящото предложение е придружено от пълно описание на проектите за изпълнението, на които ще е необходимо използване на дългово финансиране и подробно описание на всички финансови параметри (приложено).

В тази връзка, съгласно чл. 13 от ЗОД внасям предложение за приемане на решения за поемане на дългосрочен дълг от Общински съвет – Варна, съгласно чл. 17 от ЗОД, както следва:

РЕШЕНИЯ:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА, чл. 3, т. 2, чл. 4, т. 1 и т. 7, чл. 17, ал. 1 и чл. 19а от ЗОД, чл. 39 т. 2 и чл. 43, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Варна, Общински съвет – Варна реши:

1. Дава съгласие Община Варна да поеме дългосрочен общински дълг чрез сключване на договор за кредит с “Регионален фонд за градско развитие” АД,

финансов посредник, управляващ финансов инструмент „Фонд за градско развитие за Северна България“ и „Банка ДСК“ АД, съфинансиращата институция по инструмента за финансиране на проектите:

- „Разширение на Зона за платено улично паркиране – Зелена Зона в гр. Варна“;

- „Основен ремонт/реконструкция на улична мрежа в район „Аспарухово“, Община Варна“.

- „Основен ремонт/реконструкция на улична мрежа в район „Одесос“, Община Варна“,

при следните основни параметри:

• Кредитори:

- **Кредитна линия А:** Регионален фонд за градско развитие АД

- **Кредитна линия Б:** Банка ДСК АД

• Максимален размер на кредита – до 30 000 000 лв., разпределен както следва:

КРЕДИТНА ЛИНИЯ А:

• Валута – лева

• Размер на кредита - до 17 700 000 лева (седемнадесет милиона и седемстотин хиляди лева)

• Вид на дълга – дълг, поет с договор за общински заем

• Срок на кредита – 192 месеца

• Срок на усвояване – до 31.12.2023 г. на части, в рамките на срока на

усвояване

• Срок за погасяване – 168 месеца

• Погасителен план:

- Гратисен период по главницата – 24 месеца

- Главницата се изплаща на равни тримесечни вноски, дължими от третия месец след изтичане на гратисния период

- Източници на погасяване: собствени бюджетни средства

- Лихвен период – лихвата се начислява и е дължима на тримесечна база

• Максимален годишен лихвен процент – 5% от лихвения процент по кредит Б

• Такса управление – без такса

• Такса ангажимент – без такса

• Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски – съгласно стандартната тарифа за такси и комисионни на Банка ДСК АД

• Обезпечение – Особен залог по реда на Закона за особените залози върху съвкупност от настоящи и бъдещи вземания на Община Варна, за собствените приходи на общината по смисъла на чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за

9000 гр. Варна, бул. „Осми приморски полк“ № 43; тел. +35952/ 820 208; www.varna.bg

публичните финанси (ЗПФ) и обща изравнителна субсидия по чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от ЗПФ, включително и тези постъпващи по бюджетната сметка на Община Варна, като настоящите и бъдещите вземания за наличностите по тази сметка също са обект на особен залог.

КРЕДИТНА ЛИНИЯ Б:

- Валута – лева
- Размер на кредита - до 12 300 000 лева (дванадесет милиона и триста хиляди лева)
- Вид на дълга – дълг, поет с договор за общински заем
- Срок на кредита – 192 месеца
- Срок на усвояване – до 31.12.2023 г., на части, в рамките на срока на усвояване
 - Срок за погасяване – 168 месеца
 - Погасителен план:
 - Гратисен период по главницата – 24 месеца;
 - Главницата се изплаща на равни тримесечни вноски, дължими от третия месец след изтичане на гратисния период;
 - Източници на погасяване: собствени бюджетни средства
 - Лихвен период – тримесечен.
 - Максимален годишен лихвен процент – плаващ лихвен процент, формиран от 3MEURIBOR + надбавка от 3.25% годишно
 - Такса управление – 0,2% годишно
 - Такса ангажимент – 0,25% годишно, дължима от подписване на договора за кредит до пълно усвояване на кредит Б
 - Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски – съгласно стандартната тарифа за такси и комисионни на Банка ДСК АД
 - Обезпечение – Особен залог по реда на Закона за особените залози върху съвкупност от настоящи и бъдещи вземания на Община Варна, за собствените приходи на общината по смисъла на чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси (ЗПФ) и обща изравнителна субсидия по чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от ЗПФ, включително и тези постъпващи по бюджетната сметка на Община Варна, като настоящите и бъдещите вземания за наличностите по тази сметка също са обект на особен залог.

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Варна да подпише договор за кредит и договор за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

3. При отказ от страна на „Регионален фонд за градско развитие“ АД и „Банка ДСК“ АД да финансират проектите „Разширение на Зона за платено улично паркиране –

Зелена Зона в гр. Варна", „Основен ремонт/реконструкция на улична мрежа в район „Аспарухово“, Община Варна" и „Основен ремонт/реконструкция на улична мрежа в район „Одесос“, Община Варна" или на някои от тях, Общински съвет – Варна, на основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА, чл. 3, т. 2, чл. 4, т. 1, чл. 17, ал. 1 и ал. 3, чл. 19 от ЗОД, чл. 39 и чл. 43 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Варна, взема решение Община Варна да поеме дългосрочен дълг в размер до 30 000 000 лв. за финансиране на проектите „Разширение на Зона за платено улично паркиране – Зелена Зона в гр. Варна", „Основен ремонт/реконструкция на улична мрежа в район „Аспарухово“, Община Варна" и „Основен ремонт/реконструкция на улична мрежа в район „Одесос“, Община Варна" чрез банков заем със следните параметри:

- Валута – лева
- Размер на кредита - до 30 000 000 лева (тридесет милиона лева)
- Вид на дълга – дълг, поет с договор за общински заем
- Обезпечение на заема – Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на Община Варна, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а" до „ж" от Закон за публичните финанси (ЗПФ) и бюджетните взаимоотношения на Община Варна по чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б" – обща изравнителна субсидия от Закона за публичните финанси.

- Условия и начин на усвояване и погасяване:
 - Срок на усвояване на заема – до 3 г.
 - Начин на усвояване – на части, в рамките на срока на усвояване
 - Срок за погасяване – 15 г., с 3 г. гратисен период за главницата
 - Начин на погасяване - на равни 3-месечни вноски в срока на погасяване
 - Източници на погасяване: собствени бюджетни средства
- Максимален годишен лихвен процент – плаващ лихвен процент, формиран от основен лихвен процент на БНБ + надбавка до 2,6% годишно
 - Такса управление/комисионна – еднократно до 0,5% върху размера на заема
 - Лихвен процент при просрочие на главницата – образува се от сбора от годишния лихвен процент (основен лихвен процент на БНБ + надбавка до 2,6% годишно) плюс надбавка до 2% годишно
- Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски:
 - Без такса ангажимент върху неусвоената част на кредита в периода на усвояване;
 - Без такси за предсрочно погасяване;
- Неустойка при просрочие на лихва – без неустойка при просрочие на лихва;

• Допълнителни условия – сключването на договор с избраната кредитна институция не следва да се обвързва с обслужване на банковите сметки на общината.

4. Определя следните условия и ред за провеждане на процедура за избор на финансова или кредитна институция:

4.1. Кметът на Община Варна изготвя обявление за избор на финансова или кредитна институция, което се публикува на интернет страницата на Община Варна.

4.2. Обявлението трябва да съдържа най-малко следната информация:

- Решението на Общинския съвет по чл. 17 от Закона за общинския дълг;
- Обект на финансирането;
- размер и вид на финансирането;
- Изисквания към кандидатите, техните оферти и документите за участие в процедурата;
- Критерии за оценка на офертите;
- срок на валидност на офертите;
- място, срок и начин на подаване на офертите;
- наименование, адрес, телефон, факс, електронен адрес на общината и лице за контакт;

4.3. Заедно с обявлението, кмета публикува на интернет страницата на общината минимум годишен баланс и отчет за изпълнението на общинския бюджет за 2021 г.

4.4. Срокът за подаване на офертите следва да е не по-кратък от 10 дни, считано от датата на публикуването на обявлението на интернет страницата на общината.

4.5. Разяснения - всеки кандидат може писмено да поиска разяснения по обявлението за избор на финансова или кредитна институция до 3 работни дни преди изтичане срока за подаване на офертата, като кметът на общината е длъжен да даде разясненията в срок до 3 работни дни от постъпване на искането и ги публикува на интернет страницата на Община Варна.

4.6. След изтичане на срока за подаване на оферти, кметът на общината назначава комисия за разглеждане, оценка и класиране на подадените оферти.

4.7. В състава на комисията се включват правоспособен юрист и икономист.

4.8. Не може да бъде член на комисията лице, което:

- има финансов интерес от поемането на общинския дълг;
- е свързано лице по смисъла на Търговския закон с кандидат в процедурата.

4.9. Комисията разглежда подадените оферти и допуска до участие кандидатите, чиито документи отговарят на условията в обявата. При установяване на липсващ документ от минималните изисквания или липсваща информация, или несъответствия, комисията има право да изиска от участника допълнително документи и информация.

Комисията разглежда допуснатите до участие оферти, оценява ги съгласно предварително обявените критерии и класира кандидатите. За оценяването и класирането на кандидатите комисията съставя протокол, който се утвърждава от кмета на общината. След утвърждаването на протокола, същият се изпраща на всички кандидати. Решенията на комисията се вземат с мнозинство повече от половината от общия брой на членовете ѝ. Когато член на комисията не е съгласен с взетото решение, той подписва протокола с особено мнение и писмено излага мотивите си.

4.10. Ако в процедурата е взел участие само един кандидат и неговата оферта отговаря на предварително обявените условия, същият се класира и с него се сключва договор за заем.

4.11. Кметът на общината прекратява процедурата когато:

4.11.1. Няма подадени оферти или нито една от подадените оферти не отговаря на изискванията в обявлението или на решението на Общинския съвет по чл. 17 от Закона за общинския дълг;

4.11.2. Когато отпадне необходимостта от провеждане на процедура в резултат на съществена промяна в обстоятелствата.

4.11.3. При невъзможност да се осигури финансиране за изпълнението на процедурата по причини, които не са били предвидени.

4.12. Кметът на общината отправя покана до кандидата, предложил най-добра оферта за провеждане на преговори, с която го уведомява за датата и часа и мястото на провеждането им.

4.13. Комисията провежда преговори за текстовете по договора с кандидата подал най-добра оферта. За проведените преговори и постигнатите договорености с кандидата се съставя протокол, който се подписва от кандидата и членовете на комисията и се утвърждава от кмета. Страните в преговорите съставят проектодоговор, съдържащ постигнатите договорености, които не могат да бъдат по-неблагоприятни за общината от предложените с офертата. Ако страните в преговорите не постигнат съгласие за сключване на договор, кметът на общината отправя покана до следващия класиран кандидат за провеждане на преговори.

4.14. Кметът на общината сключва договор след уточняване на детайлите съгласно проведените преговори. Договорът се сключва в рамките на едномесечен срок от утвърждаване на протокола за проведените преговори.

5. Възлага на кмета на Община Варна да проведе процедурата за избор на финансова или кредитна институция, която да осигури необходимото финансиране на проектите, да подпише договора за заем и договора за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА, чл. 3, т. 2, чл. 4, т. 1, чл. 17, ал. 1 и ал. 3, чл. 19 от ЗОД, чл. 39 и чл. 43 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане и отчитане на бюджета на Община Варна, Общински съвет – Варна взема решение:

1. Дава съгласие Община Варна да поеме дългосрочен дълг за финансиране на проектите:

- „Основен ремонт/реконструкция на улична мрежа в район „Приморски“, Община Варна“;

- „Основен ремонт/реконструкция на улична мрежа в район „Младост“, Община Варна“;

- „Основен ремонт/реконструкция на улична мрежа в район „Вл. Варненчик“, Община Варна“;

- „Основен ремонт/реконструкция на улична мрежа в с. Тополи, с. Звездица, с. Каменар, Община Варна“, чрез банков заем със следните параметри:

- Максимален размер на заема – до 50 000 000 лв. (петдесет милиона лева)
- Валута - български лева (BGN)
- Вид на дълга – дългосрочен дълг, поет с договор за банков заем
- Обезпечение на заема – Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на Община Варна, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси и бюджетните взаимоотношения на Община Варна по чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ – обща изравнителна субсидия от Закона за публичните финанси

- Условия и начин на усвояване и погасяване:

- Срок на усвояване на заема – до 3 г.
- Начин на усвояване – на части, в рамките на срока на усвояване
- Срок за погасяване – 15 г., с 3 г. гратисен период за главницата
- Начин на погасяване - равни 3-месечни вноски в срока на погасяване
- Източници на погасяване: собствени бюджетни средства

- Максимален годишен лихвен процент – плаващ лихвен процент, формиран от основен лихвен процент на БНБ + надбавка до 2,6% годишно

- Такса управление/комисионна – еднократно до 0,5% върху размера на заема

- Лихвен процент при просрочие на главницата – образува се от сбора от годишния лихвен процент (основен лихвен процент на БНБ + надбавка до 2,6% годишно) плюс надбавка до 2% годишно

- Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски:

- без такса ангажимент върху неусвоената част на кредита в периода на усвояване;

- Без такси за предсрочно погасяване.

- Неустойка при просрочие на лихва – без неустойка при просрочие на лихва
- Допълнителни условия – сключването на договор с избраната кредитна институция не следва да се обвързва с обслужване на банковите сметки на общината.

2. Определя следните условия и ред за провеждане на процедура за избор на финансова или кредитна институция:

2.1. Кметът на Община Варна изготвя обявление за избор на финансова или кредитна институция, което се публикува на интернет страницата на Община Варна.

2.2. Обявлението трябва да съдържа най-малко следната информация:

- Решението на Общинския съвет по чл. 17 от Закона за общинския дълг;
- Обект на финансирането;
- размер и вид на финансирането;
- Изисквания към кандидатите, техните оферти и документите за участие в процедурата;
- Критерии за оценка на офертите;
- срок на валидност на офертите;
- място, срок и начин на подаване на офертите;
- наименование, адрес, телефон, факс, електронен адрес на общината и лице за контакт;

2.3. Заедно с обявлението, кмета публикува на интернет страницата на общината минимум годишен баланс и отчет за изпълнението на общинския бюджет за 2021 г.

2.4. Срокът за подаване на офертите следва да е не по-кратък от 10 дни, считано от датата на публикуването на обявлението на интернет страницата на общината.

2.5. Разяснения - всеки кандидат може писмено да поиска разяснения по обявлението за избор на финансова или кредитна институция до 3 работни дни преди изтичане срока за подаване на офертата, като кметът на общината е длъжен да даде разясненията в срок до 3 работни дни от постъпване на искането и ги публикува на интернет страницата на Община Варна.

2.6. След изтичане на срока за подаване на оферти, кметът на общината назначава комисия за разглеждане, оценка и класиране на подадените оферти.

2.7. В състава на комисията се включват правоспособен юрист и икономист.

2.8. Не може да бъде член на комисията лице, което:

- има финансов интерес от поемането на общинския дълг;
- е свързано лице по смисъла на Търговския закон с кандидат в процедурата.

2.9. Комисията разглежда подадените оферти и допуска до участие кандидатите, чиито документи отговарят на условията в обявата. При установяване на липсващ документ от минималните изисквания или липсваща информация, или несъответствия, комисията има право да изиска от участника допълнително документи и информация. Комисията разглежда допуснатите до участие оферти, оценява ги съгласно предварително обявените критерии и класира кандидатите. За оценяването и класирането на кандидатите комисията съставя протокол, който се утвърждава от кмета на общината. След утвърждаването на протокола, същият се изпраща на всички кандидати. Решенията на комисията се вземат с мнозинство повече от половината от общия брой на членовете ѝ. Когато член на комисията не е съгласен с взетото решение, той подписва протокола с особено мнение и писмено излага мотивите си.

2.10. Ако в процедурата е взел участие само един кандидат и неговата оферта отговаря на предварително обявените условия, същият се класира и с него се сключва договор за заем.

2.11. Кметът на общината прекратява процедурата когато:

2.11.1. Няма подадени оферти или нито една от подадените оферти не отговаря на изискванията в обявлението или на решението на Общинския съвет по чл. 17 от Закона за общинския дълг;

2.11.2. Когато отпадне необходимостта от провеждане на процедура в резултат на съществена промяна в обстоятелствата.

2.11.3. При невъзможност да се осигури финансиране за изпълнението на процедурата по причини, които не са били предвидени.

2.12. Кметът на общината отправя покана до кандидата, предложил най-добра оферта за провеждане на преговори, с която го уведомява за датата и часа и мястото на провеждането им.

2.13. Комисията провежда преговори за текстовете по договора с кандидата подал най-добра оферта. За проведените преговори и постигнатите договорености с кандидата се съставя протокол, който се подписва от кандидата и членовете на комисията и се утвърждава от кмета. Страните в преговорите съставят проектодоговор, съдържащ постигнатите договорености, които не могат да бъдат по-неблагоприятни за общината от предложените с офертата. Ако страните в преговорите не постигнат съгласие за сключване на договор, кметът на общината отправя покана до следващия класиран кандидат за провеждане на преговори.

2.14. Кметът на общината сключва договор след уточняване на детайлите съгласно проведените преговори. Договорът се сключва в рамките на едномесечен срок от утвърждаване на протокола за проведените преговори.

3. Възлага на кмета на Община Варна да проведе процедурата за избор на финансова или кредитна институция, която да осигури необходимото финансиране на проектите, да подпише договора за заем и договора за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението.

III. На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА, чл. 3, т. 2, чл. 4, т. 1, чл. 17, ал. 1 и чл. 19а от ЗОД, чл. 39 т. 2 и чл. 43, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Варна, Общински съвет – Варна реши:

1. Община Варна да сключи договор за кредит с „Фонд ФЛАГ“ ЕАД, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг с цел реализация на проект: „Екологично чист транспорт за Варна“ по административен договор №BG16M1OP002-5.004-0008-C001, по Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г., приоритетна ос 5 „Подобряване качеството на атмосферния въздух“, процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ с референтен №BG16M1OP002-5.004 – „Мерки за адресиране на транспорта като източник на замърсяване на атмосферния въздух“, при следните основни параметри:

- Максимален размер на дълга – до 1 626 916 лв. (един милион шестстотин двадесет и шест хиляди деветстотин и шестнадесет лева)

- Валута на дълга – лева

- Вид на дълга – дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем

- Условия за погасяване:

- Срок на погасяване – до 120 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване

- Източници за погасяване на главницата – от собствени бюджетни средства

- Максимален лихвен процент – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4,083%

- Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка

- Начин на обезпечение на кредита:

- Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Варна, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1,

буква „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Варна да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на „Фонд ФЛАГ“ ЕАД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

IV. На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА, чл. 3, т. 2, чл. 4, т. 1, чл. 17, ал. 1 и чл. 19а от ЗОД, чл. 39 т. 2 и чл. 43, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Варна, Общински съвет – Варна реши:

1. Община Варна да сключи договор за кредит с „Фонд ФЛАГ“ ЕАД, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг с цел реализация на проект: „Екологично чист транспорт за Варна“ по административен договор №BG16M1OP002-5.004-0008-C001, по Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г., приоритетна ос 5 „Подобряване качеството на атмосферния въздух“, процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ с референтен №BG16M1OP002-5.004 – „Мерки за адресиране на транспорта като източник на замърсяване на атмосферния въздух“ за мостово финансиране, при следните основни параметри:

- Максимален размер на дълга – до 13 613 200 лв. (тринадесет милиона шестстотин и тринадесет хиляди двеста лева)

- Валута на дълга – лева

- Вид на дълга – дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем

- Условия за погасяване:

- Срок на погасяване – до 18 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване

- Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващия орган съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ договор №BG16M1OP002-5.004-0008-C001, от възстановено ДДС по проекта и/или от собствени бюджетни средства.

- Максимален лихвен процент – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4,083%

- Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка

· Начин на обезпечение на кредита:

- Учредяване на залог върху вземанията на Община Варна, с изключение на авансовото плащане, по Договор за безвъзмездна помощ № договор № BG16M1OP002-5.004-0008-C001, сключен с Управляващия орган на Оперативна програма Околна среда, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

- Учредяване на залог върху постъпленията по сметката на Община Варна, по която постъпват средствата по проект „Екологично чист транспорт за Варна“ по Договор за безвъзмездна помощ № BG16M1OP002-5.004-0008-C001;

- Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Варна, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Варна да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на „Фонд ФЛАГ“ ЕАД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

Приложение:

1. Пълно описание на проектите и подробно описание на всички финансови параметри, във връзка с изискванията на чл. 14 т. 2 и т. 3 от Закона на общинския дълг. – 193 стр.

2. Протокол от проведено публично обсъждане на 17.03.2022 г.

3. Постъпили запитвания на имейли dkuzmanova@varna.bg и pavdimova@varna.bg и отговори.

С уважение,


ИВАН ПОРТИХ
Кмет на Община Варна