



Мр. Архитектура  
**ОБЩИНА ВАРНА**

**КМЕТ**

02-04-2021

**ЧРЕЗ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВАРНА  
ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВАРНА**

ОБЩИНА ВАРНА

Reg.№: РД21006980ВН

Дата: 31.03.2021

## **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

### **ОТ ИВАН ПОРТНИХ – КМЕТ НА ОБЩИНА ВАРНА**

**Относно:** Даване на съгласие от Общински съвет-Варна за подписване на споразумение с Агенция „Пътна инфраструктура“ за изграждане на обект: „Възстановяване на път VAR 1082 в района на свлачище „Трифон Зарезан“

**УВАЖАЕМИ Г-Н БАЛАБАНОВ,**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Панорамният път IV-90023 Варна –Златни пясъци повече от 16 години е затворен и е основен проблем за туристически инициативи. Към настоящия момент не съществува алтернатива на път I-9 Варна- Златни пясъци. В случай на аварийното му затваряне – няма възможност за преминаване на специализирана техника – линейки, пожарна и други от и към града. Затруднени са комуникациите за комплексите „Ривиера“ и „Златни пясъци“, както и за всички живеещи във вилната зона „Ален мак“ и „Трифон Зарезан“.

Изпълнението на проекта за възстановяване на път VAR 1082 в района на свлачище „Трифон Зарезан“ е приоритетно за региона, поради очакваните положителни ефекти от изпълнението му, а именно:

- възстановяване на международен път E 87 Варна – Констанца.
- предразполага към един поразителен визуален ефект както откъм морето към изграденото съоръжение, така и от сушата към морето от самото съоръжение.

- възстановяване на инфраструктурата на района, обслужваща приблизително 3000 домакинства, както гостите и туристите в района;
- възстановяване ландшафта и плажната ивица;
- елиминиране на негативното действие на геодинамичните (свлачищни) процеси;
- изграждане на нови зони за обществен отдиш.

С писмо рег.№РД21006002ВН/19.03.2021 г. отправих предложение съгл. чл.62 от ЗМСМА за съвместно сътрудничество при изграждане на обект: „Възстановяване на път VAR 1082 в района на свлачище „Трифон Зарезан“.

С писмо рег.№РД21006002ВН\_001ВН/25.03.2021 г. Агенция „Пътна инфраструктура“ изразява своето съгласие за сключване на споразумение по реда на ЗМСМА с Община Варна, с което двете администрации да си сътрудничат за изграждането на обекта.

Финансирането на обекта ще е изцяло за сметка на Агенция „Пътна инфраструктура“

С изпълнението на обекта, считаме, че ще се подобри и състоянието на пътната инфраструктура, което от своя страна ще окаже своето влияние върху републиканската мрежа, предвид цялостното осъществяване на транспортна свързаност. Отчитайки обществения интерес, в чиято полза се обединяват усилията на държавната и общинската институции и благоприятните резултати, които ще се отразят върху състоянието както на инфраструктурата, така и на развитието на туризма и подобряване на условията на безопасно пътуване на гостите на града и живеещите там. Не на последно място следва да се отчете и положителното влияние, което ще окаже и елиминирането на геодинамичните /свлачищни/ процеси в района.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 59-63 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 2, изр. последно от Закона за общинската собственост, чл. 95 и следващите, чл. 161, ал. 1, изр. първо, предл. трето от Закона за устройство на територията, писмо рег.№РД21006002ВН\_001ВН/25.03.2021 г. на Агенция „Пътна инфраструктура“, предлагам Общински съвет - Варна да вземе следното

#### **РЕШЕНИЕ:**

1. Дава своето съгласие за сключване на споразумение по реда на ЗМСМА между Община Варна и Агенция „Пътна инфраструктура“ за изграждане на обект: „Възстановяване на път VAR 1082 в района на свлачище „Трифон Зарезан“.

2. Одобрява проект на споразумение с подробно описани дейности за изпълнение, поставени цели, етапи и срокове за изпълнението на дейностите и източника на финансиране, съгласно приложение.

3. Упълномощава Кмета на Община Варна да подпише горното споразумение в срок до 14 дена, като му възлага да предприеме всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

4. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК Общински съвет-Варна допуска предварително изпълнение на решението, тъй като от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда.

Приложение:

1. Писмо рег. №РД21006002ВН/19.03.2021 г. на кмета на Община Варна

2. Писмо рег. №РД21006002ВН\_001ВН/25.03.2021 г. на Агенция „Пътна инфраструктура“

3. Проект на споразумение между Община Варна и Агенция „Пътна инфраструктура“

**ИВАН ПОРЪНИК**  
Кмет на Община Варна







**ОБЩИНА ВАРНА**

**КМЕТ**

ОБЩИНА ВАРНА

Reg.№: РД21006002ВН

Дата: 19.03.2021

**ДО АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“  
НА ВНИМАНИЕТО НА  
ГЕОРГИ ТЕРЗИЙСКИ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УПРАВИТЕЛНИЯ СЪВЕТ**

### **ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО**

**Уважаеми Г-н Терзийски,**

Панорамния път IV-90023 Варна - Златни пясъци повече от 16 год. е затворен и е основен проблем за туристическите инициативи. Към настоящия момент не съществува алтернатива на път I-9 Варна- Златни пясъци. В случай на аварийното му затваряне – няма възможност за преминаване на специализирана техника – линейки, пожарна и други от и към града. Затруднени са комуникациите за комплексите „Ривиера“ и „Златни пясъци“, както и за всички живеещи във вилната зона „Ален мак“ и „Трифон Зарезан“.

Изпълнението на проекта е приоритетно за региона, поради очакваните положителни ефекти от изпълнението му, а именно:

- възстановяване на международен път Е 87 Варна – Констанца.
- предразполага към един поразителен визуален ефект както откъм морето към изграденото съоръжение, така и от сушата към морето от самото съоръжение.
- възстановяване на инфраструктурата на района, обслужваща приблизително 3000 домакинства, както гостите и туристите в района;
- възстановяване ландшафта и плажната ивица;
- елиминиране на негативното действие на геодинамичните (свлачищни) процеси;
- изграждане на нови зони за обществен отдих.

С оглед предотвратяване на риска от възникване на бедствени и аварийни ситуации, застрашаващи живота и здравето на хората и изградената инженерна

9000 гр. Варна, бул. „Осми приморски полк“ № 43; тел. +35952/ 820 231; [www.varna.bg](http://www.varna.bg)

инфраструктура, Община Варна през 2017 г. възлага изготвянето на „Идеен проект за възстановяване на път VAR 1082 в района на свлачище „Трифон Зарезан“ включващ два варианта – самостоятелно укрепване на пътния участък с пилотна силова конструкция и дълбоко фундирана мостова конструкция. Избраният вариант предвижда изграждането на естакада с дължина около 200 м, в зависимост от резултатите от инженерно-геоложкото проучване, която ще бъде фундирана на дълбоко залягащи пилоти и щлицови стени, по която ще преминава двулентово пътно платно, велоалея, пешеходна алея и панорамна площадка в централната най-висока част. Предложеният вариант не зависи от разрешения за навлизане в чужди имоти, процедури по отчуждаване, елиминирайки фактора „собственици“.

Уважаеми Г-н Терзийски,

Отправляме предложение съгласно Чл. 62. от ЗМСМА за съвместно сътрудничество при изграждане на обект: „Възстановяване на път VAR 1082 в района на свлачище „Трифон Зарезан“ и считаме, че чрез неговата реализация ще бъдат постигнати и целите по чл. 59, ал. 2 от ЗМСМА, а също така и възстановяването на пътя, ще допринесе за преодоляване на съществени проблеми на местно, регионално и национално равнище.

Съгласно Чл. 63. (1) от ЗМСМА кметът на общината е извършил анализ на дейността и финансовото състояние на общината, в т.ч. и на съответствието с фискалните правила по Закона за публичните финанси, приложими за местните власти.

За реализация на съвместното сътрудничество Община Варна:

(1) Ще предостави за безвъзмездно ползване на Агенция „Пътна инфраструктура“ проектните материали, разработени въз основа на договор Д17001447ВН/13.10.2017г. за изработване на идеен проект между община Варна и „Спато“ ООД, като материалите по договора съдържат следните проектни части, приети с Протокол № 43 от 22.11.202017г на ЕСУТ - Варна:

1. Част „Геология“;
2. Част „Дълбоко фундирана мостова конструкция“;
3. Част „Конструктивна“;
4. Част „Геодезия“;

(2) Ще оказва съдействие на Агенция „Пътна инфраструктура“ на всеки етап от съгласувателните процедури и процедурите по изграждане на обекта.

(3) Ще извърши за своя сметка при необходимост процедурите, осигуряващи теренното обезпечаване на обекта, включително и отчуждителните такива, както и ще издаде разрешение за строеж по реда на Закона за устройство на на обект: „Възстановяване на път VAR 1082 в района на свлачище „Трифон Зарезан“.

(4) След решение на Общински съвет - Варна, ще предостави право на Агенция „Пътна инфраструктура“ при Министерство на регионалното развитие и благоустройството, да построи обект: „Възстановяване на път VAR 1082 в района на свлачище „Трифон Зарезан“.



# ОБЩИНА ВАРНА

КМЕТ

Очакваме Агенция „Пътна инфраструктура“

- (1) Да извърши необходимото за осъществяването на строежа, във връзка със своите правомощия и компетенции.
- (2) При сключване на договори с изпълнителите да уговори, че при въвеждане в експлоатация на обекта, Община Варна ще встъпи в правата на възложителя по отношение на гаранционната отговорност.
- (3) Да организира дейностите по провеждането на процедурите по: Избор на Изпълнител за извършване на проектиране фаза Технически проект и строителство (инженеринг) и сключване на договор с избрания изпълнител; Избор на Изпълнител на строителен надзор (Консултант) на проекта за извършване на консултантски услуги за оценяване на инвестиционния проект за съответствие с основните изисквания към строежите и упражняване на строителен надзор по време на строителството и през гаранционния период за обекта и сключване на договор с избрания изпълнител; Сключване на договор с Проектанта за упражняване на авторски надзор върху изпълнението на СМР на обекта.  
/Поради факта, че свлачище „Трифон Зарезан“ е активно и геоложките условия се променят с времето, е целесъобразно непосредствено след осигуряване на финансирането, да се пристъпи към изпълнение по системата инженеринг – проучване, проектиране и изпълнение/
- (4) Дейностите, описани в ал. 3 да са за сметка на Агенция „Пътна инфраструктура“.

С пожелание за успешно съвместно сътрудничество за „Възстановяване на път VAR 1082 в района на свлачище „Трифон Зарезан“.

Приложение :

- Анализ на дейността и финансовото състояние на община Варна.
- Идеен проект „Възстановяване на път VAR 1082 в района на свлачище „Трифон Зарезан“.

С уважение,

**ИВАН ПОРТНИХ**

Кмет на Община Варна



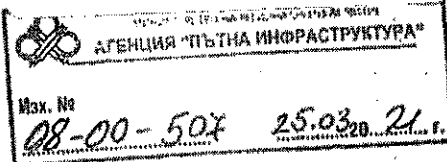


МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И  
АГЕНЦИЯ "ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА"

ОБЩИНА ВАРНА

Reg.№:  
РД21006002ВН\_001ВН  
Дата: 25.03.2021

ДО  
ИВАН ПОРТНИХ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВАРНА  
гр. Варна, бул. „Осми приморски полк“ № 43  
На вк. № 08-00-485/22.03.2021 г.



Относно: Писмо с вк. № 08-00-485/22.03.2021 г., касаещо предложение за сътрудничество при изграждане на обект: „Възстановяване на път VAR 1082 в района на свлачище „Трифон Зарезан“

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПОРТНИХ,**

В Агенция „Пътна инфраструктура“ /АПИ/ е постъпило Ваше писмо с вк. № 08-00-485/22.03.2021 г., съдържащо подробна информация относно необходимостта от възстановяване на път VAR 1082 в района на свлачище „Трифон Зарезан“. Включително и към този момент панорамен път IV-90023 Варна - Златни пясъци е затворен, като това състояние, продължаващо повече от 16 години е основен проблем за туристическите инициативи. От друга страна и поради това към настоящия момент не съществува алтернатива на път I-9 Варна- Златни пясъци, като в случай на аварийното му затваряне няма възможност за преминаване на специализирана техника – линейки, пожарна и други от и към града. В писмото Ви се посочва още, че са затруднени комуникациите за комплексите „Ривиера“ и „Златни пясъци“, като освен това се таква затруднения се създават и за всички живеещи във вилната зона „Ален мак“ и „Трифон Зарезан“. Изпълнението на горесцитирания обект е приоритетно за целия регион, поради постигане на очакваните положителни ефекти, които се изразяват в следното:

- възстановяване на международен път E 87 Варна – Констанца.
- предразполагане към един поразителен визуален ефект, както откъм морето към изграденото съоръжение, така и от сушата към морето от самото съоръжение.
- възстановяване на инфраструктурата на района, обслужваща приблизително 3000 домакинства, както гостите и туристите в района;
- възстановяване ландшафта и плажната ивица;
- елиминиране на негативното действие на геодинамичните (свлачищни) процеси;
- изграждане на нови зони за обществен отдих.

С изпълнението на обекта, считаме, че ще се подобри и състоянието на пътната инфраструктура в частност, което от своя страна ще окаже своето влияние върху републиканската мрежа, предвид цялостното осъществяване на транспортна свързаност.

Във връзка с изявеното от Ваша страна предложение за осъществяване на сътрудничество в писмо с вк. № 08-00-485/22.03.2021 г. за възстановяване на път VAR 1082

ПОЛУЧЕНО ЧРЕЗ  
ЕЛЕКТРОНЕН ОБМЕН

в района на свлачище „Трифон Зарезан“ отчитаме обществения интерес, в чиято полза се обединяват усилията на държавната и общинската институции и благоприятните резултати, които ще се отразят върху състоянието както на пътната инфраструктура, така и на развитието на туризма и подобряването на условията на безопасно пътуване на гости на града и на живеещите там. Не на последно място следва да се отчете и положителното влияние, което ще окаже и елиминирането на геодинамичните /свлачищни/ процеси в района.

С оглед изложеното, АПИ изразява своето принципно съгласие за сключване на споразумение по реда на Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ с община Варна, с което двете администрации съвместно да си сътрудничат за при изграждане на обект: „Възстановяване на път VAR 1082 в района на свлачище „Трифон Зарезан“

В допълнение, моля да имате предвид, че независимо от настоящото принципно съгласие, влизането в сила на споразумение между АПИ и община Варна е предпоставено от неговото одобряване по реда на чл. 61, ал. 1 от Закон за местното самоуправление и местната администрация.

**С УВАЖЕНИЕ,  
ГЕОРГИ ТЕРЗИЙСКИ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА АПИ**



ПОЛУЧЕНО ЧРЕЗ  
ТЕЛЕФОНЕН ОБМЕН