



**ОБЩИНА ВАРНА**  
**КМЕТ**

*М. С. С.*

13-05-2021

**ЧРЕЗ**  
**ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

**ДО**  
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВАРНА**

|                     |
|---------------------|
| ОБЩИНА ВАРНА        |
| Рег.№: РД21009590ВН |
| Дата: 11.05.2021    |

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**От Иван Николаев Портних – Кмет на Община Варна**

**Относно:** Вземане на решение за предоставяне безвъзмездно за ползване на Сдружение с нестопанска цел „Център за рехабилитация и социални контакти на деца и лица със зрителни увреждания“ – клон Варна на недвижим имот, находящ се в ж.к „Владислав Варненчик“, ул. „Панайот Кърджиев“ („Изток“) №5, кв. 23, представляващ масивна жилищна сграда на етаж и сутерен със ЗП=80 кв.м и дворно място с площ 256 кв.м.

**УВАЖАЕМИ, ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,**

**УВАЖАЕМИ, ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Сдружение с нестопанска цел „Център за рехабилитация и социални контакти на деца и лица със зрителни увреждания“ – клон Варна е регистрирана като юридическо лице с нестопанска цел въз основа на съдебно решение № 209/01.06.2009 г. по фирмено дело № 68/2009 г., и е вписана в Централния регистър на юридическо лице с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност с Удостоверение № 047/19.10.2009 г. от министерството на правосъдието. Притежава лиценз за социална услуги за деца № 0577/24.08.2010 г. и удостоверение за регистрация № 28-03 за предоставяне на социални услуги, издадено от Министерството на труда и социалната политика – Агенция социално подпомагане.

Към настоящия момент Сдружението е с капацитет 30 деца, но обслужва 40 деца, в помещение находящо се на ул. „Драгаш“ № 25, което е крайно недостатъчно и не отговаря на изискванията за площ, съгласно Методическото ръководство на условията и реда за предоставяне на социална услуга „Център за социална рехабилитация и интеграция“, утвърдена от Изпълнителния директор на АСП – София от 30.08.2013 г..

Сдружението има актуален договор №Д18001658ВН/22.10.2018 г. сключен с Община Варна за предоставяне на социална услуга.

С договор рег. № Д14000911ВН/13.08.2014 г. сключен между община Варна и Сдружение с нестопанска цел „Център за рехабилитация и социални контакти на деца и лица със зрителни увреждания“ – клон Варна на същото е предоставен за безвъзмездно ползване недвижим имот, находящ се в гр. Варна, ж.к „Владислав Варненчик“, ул. „Панайот Кърджиев“ („Изток“) № 5, кв. 23, представляващ масивна жилищна сграда на етаж и сутерен със ЗП= 80 кв.м и дворно място с площ 256 кв.м, предмет на АОС № 512.27.01.1998 г.

Във връзка с предстоящото изтичане на срока на договор № Д14000911ВН/13.08.2014 г. Анелия Тимофеева – Управител на Сдружението е входираща в община Варна писмо с рег. № Д140009118ВН\_0003ВН/05.10.2020 г. с което изразила желание да бъде сключен нов договор за ползване на недвижимия имот Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Варна на основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, да вземе следното:

#### **РЕШЕНИЕ:**

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС, Общински съвет – Варна, приеме следното изменение в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2021“ в **Раздел XV „Недвижими имоти и вещи-частна общинска собственост, за които община Варна ще проведе процедура по учредяване право на ползване по реда на чл. 39 от ЗОС и разпоредбите на НРПУРОИ“** се добавя ж.к „Владислав Варненчик“, ул. „Панайот Кърджиев“ („Изток“) № 5, кв. 23, представляващ масивна жилищна сграда на един етаж и сутерен със ЗП= 80 кв.м и дворно място с площ 256 кв.м, предмет на АОС № 512/27.01.1998 г.

II. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.39, ал.4 от ЗОС, Общински съвет – Варна учредява безвъзмездно право на ползване на **СДРУЖЕНИЕ С НЕСТОПАНСКА ЦЕЛ** гр. Варна, бул. „Осми приморски полк“43, тел. +35952/ 820 357 , [www.varna.bg](http://www.varna.bg)

**"ЦЕНТЪР ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ И СОЦИАЛНИ КОНТАКТИ НА ДЕЦА И ЛИЦА СЪС  
ЗРИТЕЛНИ УВРЕЖДАНИЯ" – клон Варна, ЕИК 104686779, с адрес на управление: гр.  
Варна, ул. „Панайот Кърджиев“ № 5, представлявано от Анелия Димитрова Тимофеева –  
Маринова върху имот - частна общинска собственост, находящ се гр. Варна, ж.к „Вл.  
Варненчик“, ул. „Панайот Кърджиев“ („Изток“) №5, кв.23, представляващ масивна  
жилищна сграда на етаж и сутерен със застроена площ 80 кв.м. и дворно място с площ  
256 кв.м., предмет на АОС №512/27.01.1998г.за срок от 5 (пет) години.**

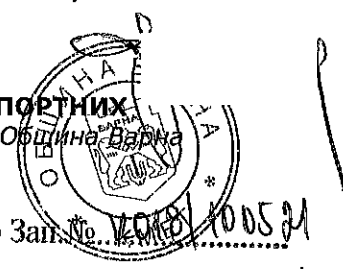
Общински съвет - Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

**Приложение:**

1. АОС № 512/27.01.1998 г.- копие;
2. Писмо с рег. № Д140009118ВН\_0003ВН/05.10.2020 г.

**С уважение,**

**ИВАН ПОРТНИХ**  
Кмет на Община Варна



Съгласно Зап. № 100521

АД/АД