



ОБЩИНА ВАРНА

КМЕТ

М. Фиби

06-08-2021

ЧРЕЗ

Г-Н ТОДОР БАЛАБАНОВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ОБЩИНА ВАРНА

Reg.№: **РД21015937ВН**

Дата: 03.08.2021

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВАРНА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Иван Николаев Портних – Кмет на Община Варна

ОТНОСНО: осигуряване на средства за неотложен текущ ремонт на покрив на сграда с идентификатор 10135.3513.148.6 по КК на гр.Варна с административен адрес гр.Варна, ул. „Петко Стайнов“ №7

УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Настоящото предложение е свързано с писмо № ОС21000330ВН/13.07.2021 г. от директора на Центъра за подкрепа за личностно развитие - Център за специална образователна подкрепа (ЦПЛР ЦСОП) за необходимостта от изпълнението на спешен ремонт на част от покривната хидроизолация и водосточната инсталация на училищна сграда с идентификатор 10135.3513.148.6 по КК на гр.Варна с административен адрес гр.Варна, ул. „Петко Стайнов“ №7. Сградата е предоставена за безвъзмездно управление на ЦПЛР ЦСОП и на дирекция „Образование и младежки дейности“. Изпълнението на текущия ремонт ще се извърши от ЦПЛР ЦСОП в качеството на възложител съгласно Закона за обществените поръчки. С реализацията на ремонта ще се постигне:

1. Минимизиране на риска от затваряне на учебни помещения на първия и втория етаж при стартиране на новата учебна година 2021-2022 г.;
2. Запазване на направените подобрения на първия и втория етаж чрез реализиране на инвестиционния проект „Основен ремонт и преустройство на 1 и 2 етаж и

изграждане на достъпна среда за нуждите на ЦСОП – Варна на имот с адрес гр.Варна, ул. Петко Стайнов" № 7", успешно завършен през първото тримесечие на 2021 г.

Средствата, необходими за изпълнението на ремонта, съгласно количествено-стойностна сметка от ОП „Инвестиционна политика“, са в размер на 69 153 лв. с ДДС. Финансовият ресурс може да се осигури в рамките на бюджета на функция „Образование“ за 2021 г., както следва:

- От реализирана икономия спрямо плана за 2021 г. от инвестиционния проект „Основен ремонт и преустройство на 1 и 2 етаж и изграждане на достъпна среда за нуждите на ЦСОП – Варна на имот с адрес гр.Варна, ул. Петко Стайнов" № 7" в размер на 21 210 лв. с включен ДДС;

- От средства от стандарти в държавна дейност 321, § 10 00 в размер на 13 400 лв. с включен ДДС;

- От средства от местна дейност 389, § 10 00 в размер на 34 543 лв. с включен ДДС.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет – Варна да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124 от Закона за публичните финанси, Общински съвет – Варна дава съгласие ЦПЛР ЦСОП като възложител съгласно Закона за обществените поръчки да извърши текущ ремонт на покривната хидроизолация и водосточната инсталация на училищна сграда с идентификатор 10135.3513.148.6 по КК на гр.Варна с административен адрес гр.Варна, ул. „Петко Стайнов" №7. Средствата за ремонта в размер на 69 153 лв. с ДДС да се осигурят от бюджета на Община Варна за 2021 г., функция „Образование“, чрез компенсирана промяна, както следва:

Намаление на средствата по бюджета на Община Варна за 2021 г. в дофинансиране на дейност 321 „Специални училища и центрове за специална образователна подкрепа“, §51 „Основен ремонт“, обект ЦПЛР ЦСОП „ Основен ремонт и преустройство на 1 и 2 етаж и изграждане на достъпна среда за нуждите на ЦСОП – Варна на имот с адрес гр.Варна, ул. Петко Стайнов" № 7" в размер на 21 210 лв. с включен ДДС.

Намаление на средствата по бюджета на Община Варна за 2021 г. в местна дейност 389 „Други дейности по образование“, § 10-20 „Външни услуги“ в размер на 34 543 лв. с включен ДДС.

Увеличение на средствата по бюджета на община Варна за 2021 г. за дейност 321 „Специални училища и центрове за специална образователна подкрепа“, дофинансиране на § 10 30 „Текущ ремонт“ в размер на 55 753 лв. с включен ДДС.

Компенсирана промяна на средствата в държавна дейност 321 „Специални училища и центрове за специална образователна подкрепа“, § 10 00, в размер на 13 400 лв. с включен ДДС.

Промените да се отразят в Приложение № 4 „Разчет за финансиране на капиталови разходи по функции и източници на финансиране“ към бюджета на община Варна за 2021 г.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административно-процесуален кодекс Общински съвет – Варна допуска предварително изпълнение на решението, тъй като от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда.

Приложение:

Писмо № ОС21000330ВН/13.07.2021 г. от директора на ЦПЛР ЦСОП - копие 1 брой

С уважение,



ИВАН ПОРТНИХ

Кмет на Община Варна

Съгласно Зап. № К-035/02.08.21



Център за специална образователна подкрепа – гр. Варна
ул. „Петко Стайнов“ №7, e-mail: office@csop-varna.bg, тел. 052/619 456, моб. 0878/521 823

ДО
Г-Н ТОДОР БАЛАБАНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ВАРНА
ОБЩИНА ВАРНА

М. Найденов
и
М. Найденов
14-07-2021

ЦСОП ВАРНА
ул. Петко Стайнов №7
тел.: 052/619 456
Изх.№ 501/12022

КОПИЕ
Г-ЖА ЛИЛИЯ ХРИСТОВА
ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ
„ОБРАЗОВАНИЕ И МЛАДЕЖКИ ДЕЙНОСТИ“
ОБЩИНА ВАРНА

ОБЩИНА ВАРНА
Reg.№: OC21000330BH
Дата: 13.07.2021

Относно: Неотложен ремонт на покривна хидроизолация и водосточна инсталация на бивша училищна сграда с идентификатор 10135.3513.148.6 по КК на гр. Варна, с административен адрес гр.Варна, ул.„Петко Стайнов“ №7”

УВАЖАЕМИ Г-Н БАЛАБАНОВ,

С настоящото писмо бих искал да Ви уведомя за необходимостта да се реализира спешен ремонт на покривна хидроизолация и водосточна инсталация на бивша училищна сграда с идентификатор 10135.3513.148.6 по КК на гр. Варна, с административен адрес гр.Варна, ул.„Петко Стайнов“ №7”.

Неотложността на горепосочените строително-монтажни дейности се обуславя от потребността да бъдат запазени направените подобрения чрез реализирания инвестиционен проект с предмет "Текущ ремонт на Център образователна подкрепа /ЦСОП/ в първи и втори етаж на бивша училищна сграда с идентификатор 10135.148.6 по КК на гр.Варна, с административен адрес гр.Варна ул.„Петко Стайнов“ 7”. Същия бе успешно завършен през първото тримесечие на 2021 г.

На второ място, ремонта на покривната хидроизолация и водосточната инсталация на сградата ще допринесе за минимизиране на риска от повторно затваряне на учебни помещения намиращи се на първи и втори етаж в сградата в резултат от падане на мазилка от прилежащите тавани.

Приложено Ви изпращам ориентировъчна количествено-стойностна сметка разработена от ОП „Инвестиционна политика“ на база осреднени цени в строителството за 2021 г.

Разчитам на Вашето съдействие за спешно решаване на горепосочения проблем и успешно стартиране на учебната 2021/22 година.

Оставам на разположение за допълнителна информация.

Приложение:

1. КСС с наименование „Ремонтни дейности на покривната хидроизолация и водосточната инсталация на цялата сграда“ за обект „Център за специална образователна подкрепа - гр. Варна, с административен адрес гр.Варна, ул.„Петко Стайнов“ №7”

С уважение,

Светлана Иванова
Директор на ЦСОП-Варна



ОРИЕНТИРОВЪЧНА КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

Обект: "Център за специална образователна подкрепа – гр. Варна, с
Административен адрес: гр. Варна, ул."Петко Стайнов"№7

| Ремонтни дейности на покривната хидроизолация и водосточната инсталация на цялата сграда | | | | | |
|--|---|-------|---------|--------|--------------------|
| № | Наименование | ед.м. | к-во | цена | стойност |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Демонтаж ламаринена обшивка бордове/шапки | м2 | 34.40 | 3.07 | 105.61 |
| 2 | Демонтаж хидроизолация | м2 | 1157.82 | 2.52 | 2 917.71 |
| 3 | Изравнителна пердашена циментова замазка по наклони | м2 | 1141.03 | 12.20 | 13 920.57 |
| 4 | Битумен грунд | м2 | 1157.82 | 2.50 | 2 894.55 |
| 5 | Хидроизолация полизол 1пл. без посипка на газопламъчно заваряване | м2 | 1157.82 | 11.81 | 13 673.85 |
| 6 | Хидроизолация полизол 1пл.с посипка на газопламъчно заваряване | м2 | 1157.82 | 13.94 | 16 140.01 |
| 7 | Обшивка бордове с поцинкована ламарина | м2 | 34.40 | 19.39 | 667.02 |
| 8 | Демонтаж , доставка и монтаж на улуци от поцинкована ламарина | м' | 8.50 | 12.50 | 106.25 |
| 9 | Доставка и монтаж на водосточно казанче от поцинкована ламарина | бр. | 2 | 17.75 | 35.50 |
| 10 | Водосточни кривки ф100 | бр. | 8 | 7.32 | 58.56 |
| 11 | Скоби ф100 | бр. | 32 | 1.52 | 48.64 |
| 12 | Демонтаж , доставка и монтаж на ламаринени водосточни тръби Ø 110 | м' | 25.70 | 8.03 | 206.37 |
| 13 | Напаравя и разваляне на модулно инвентарно съоръжение | м2 | 34.20 | 6.04 | 206.57 |
| 14 | Пренос и натоварване строителни отпадъци | м3 | 49.14 | 28.62 | 1 406.39 |
| 15 | Превоз строителни отпадъци, вкл.такса отпадък | м3 | 49.14 | 106.63 | 5 239.80 |
| ОБЩО: | | | | | 57 627.40 |
| ДДС 20%: | | | | | 11525.48лв. |
| ВСИЧКО с ДДС: | | | | | 69152.88лв. |

Забележка:

1. КСС е разработена на база осреднени цени в строителството за 2021год.
2. Ремонта е текущ , съгласно параграф 5, член 43 от ЗУТ.

Съставил :
/инж. Н. Денчев/
инж. инвеститорски контрол

Съгласувал:
/инж. Н. Саврава/
Р-л отдел в строителството