



ОБЩИНА ВАРНА

КМЕТ

№. С.С.

(Handwritten signature and initials)

09-19-2022

ЧРЕЗ

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВАРНА

ОБЩИНА ВАРНА
Рег.№: Д17001385ВН_020ВН
Дата: 05.08.2022

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Иван Николаев Портних – Кмет на Община Варна

Относно: Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху части от имоти публична общинска собственост, находящи се в гр. Варна

УВАЖАЕМИ, ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ, ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В дирекция „Общинска собственост, икономика и стопански дейности“ е постъпило писмо рег. № Д17001385ВН_018ВН/31.05.2022г. от Божанка Георгиева – Изпълнителен директор на „Ученическо и столово хранене“ ЕАД, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване върху **части от** имоти-публична общинска собственост, представляващи: Кухня и столова, разположени в сутеренния етаж на сграда блок „А“ от **СУ „Любен Каравелов“**, находящо се в гр. Варна, кв. „Аспарухово“, ул. „Народни будители“ № 17А, предмет на АОС № 2294/04.03.2002 г. **и кухня и столова**, разположени в сграда с идентификатор **10135.2562.244.1** (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин шестдесет и две.двеста четиридесет и четири.едно) от **МГ „Д-р Петър Берон“** и **ОУ „Захари Стоянов“**, находящи се в гр. Варна, ж.к „Чайка“, предмет на АОС № 6772/24.01.2012 г.

С договор с рег. № Д17001385ВН/03.10.2017г., Кмета на община Варна, в изпълнение на решение № 838-10/20/26,27.07.2017г. е предоставил на „Ученическо и столово хранене“ ЕАД части от по-горе описаните имоти.

В предоставените кухненски блокове се приготвя храна за децата от ДГ „Пиноккио“, ДГ „Горска приказка“, ДГ „Мир“, ДГ „Иглика“, детската градина в с. Звездица, както и за учениците от 1-ви до 4-ти клас в Основните училища „Христо Ботев“ и „Капитан Петко войвода“.

Дружеството е инвестирало собствени средства в двата обекта за обновяване на кухненското оборудване и обзавеждане.

Ученическо и столово хранене" ЕАД е общинско търговско дружество с предмет на дейност: „Доставка на стоки и извършване на услуги, необходими за задоволяване на потребностите от организирано детско, ученическо и друго столово хранене“.

Съгласно разпоредбите чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост (ЗОС), може да се учреди след решение на Общинския съвет, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет – Варна да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА и в изпълнение на чл.8, ал.9 от ЗОС, Общински съвет – Варна приема следното изменение в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2022 година, допълва **Раздел XIV** „Недвижими имоти и вещи – частна общинска собственост, за които в община Варна ще се проведе процедура по учредяване **право на ползване** по реда на чл.39 от ЗОС и разпоредбите на НРПУРОИ“, с **части от** имоти-публична общинска собственост, представляващи: Кухня и столова, разположени в сутеренния етаж на сграда блок „А“ от **СУ „Любен Каравелов“**, находящо се в гр. Варна, кв. „Аспарухово“, ул. „Народни будители“ № 17А, предмет на АОС № 2294/04.03.2002 г. и **кухня и столова**, разположени в сграда с идентификатор **10135.2562.244.1** (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин шестдесет и две.двеста четиридесет и четири.едно) от **МГ „Д-р Петър Берон“** и **ОУ „Захари Стоянов“**, находящи се в гр. Варна, ж.к „Чайка“, предмет на АОС № 6772/24.01.2012 г.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 4 от ЗОС, във връзка чл. 48, ал.1, т.2 от НРПУРОИ, Общински съвет – Варна предоставя на **„УЧЕНИЧЕСКО И СТОЛОВО ХРАНЕНЕ“ ЕАД, ЕИК 103552229**, с адрес на управление: гр. Варна, ул. „Крали Марко“ №3 за **безвъзмездно ползване, части от** имоти-публична общинска собственост, представляващи: Кухня и столова, разположени в сутеренния етаж на сграда блок „А“ от **СУ „Любен Каравелов“**, находящо се в гр. Варна, кв. „Аспарухово“, ул. „Народни будители“ № 17А, предмет на АОС № 2294/04.03.2002 г. и **кухня и столова**, разположени в сграда с идентификатор **10135.2562.244.1** (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин шестдесет и две.двеста четиридесет и четири.едно) от **МГ „Д-р Петър Берон“** и **ОУ „Захари Стоянов“**, находящи се в гр. Варна, ж.к „Чайка“, предмет на АОС № 6772/24.01.2012 г.

Безвъзмездното право на ползване се учредява на **„УЧЕНИЧЕСКО И СТОЛОВО ХРАНЕНЕ“ ЕАД** за срок от 5 (пет) години.

Всички разходи свързани с ползването на имота се заплащат от ПОЛЗВАТЕЛЯ – ел. енергия, вода, данък (съгласно чл. 11, ал. 5 от ЗМДТ), такса битови отпадъци, застраховка и текуща поддръжка.

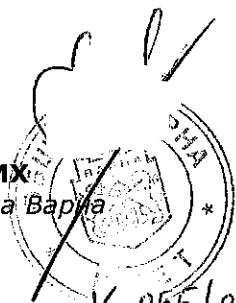
Общински съвет - Варна възлага на Кмета на Община Варна издаването на заповед и сключването на договор за безвъзмездно право на ползване върху гореописаните

имоти, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

Приложение: Копия от: Докладна записка с рег. № Д17001385ВН_018ВН/31.05.2022г. и договор с рег. №17001385ВН/03.10.2017г.

С уважение,

ИВАН ПОРТНИК
Кмет на Община Варна



Съгласно Зап. № К-055/01.08.22г

АД/