



ОБЩИНА ВАРНА

КМЕТ

nr. 4.2.1/1

5-02-2020 ✓

ЧРЕЗ

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВАРНА

ОБЩИНА ВАРНА
Рег.№: РД20002555ВН
Дата: 04.02.2020

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Иван Николаев Портних – Кмет на Община Варна

Относно: Учредяване на безвъзмездно управление върху част от имот – частна общинска собственост, гр. Варна, ул. „Петко Стайнов“ № 7 и в изпълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – частна общинска собственост за 2020 година.

УВАЖАЕМИ, ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ, ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно АОС № 9980/25.09.2018 г. , вписан в Службата по вписванията – гр. Варна, Община Варна е собственик на **поземлен имот с идентификатор 10135.3513.148** (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и тринадесет.сто четиридесет и осем), с площ 21 212 (двадесет и една хиляди двеста и дванадесет) кв.м по КК и КР, одобрени със заповед №РД-18-64/16.05.2008 г. на ИД на АГКК и сгради с идентификатори **10135.3513.148.6** (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и тринадесет.сто четиридесет и осем.шест) със ЗП= 1132 (хиляда сто тридесет и един) кв.м, етажност: 4 етажа, **10135.3513.148.7** (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и тринадесет.сто четиридесет и осем.седем) със ЗП= 88 (осемдесет и осем) кв.м, етажност: 1 етаж, **10135.3513.148.8** (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и тринадесет.сто четиридесет и осем.осем) със ЗП= 62 (шестдесет и две) кв.м, етажност: 1 етаж, **10135.3513.148.9** (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и тринадесет.сто четиридесет и осем.девет) със ЗП= 927 (деветстотин двадесет и седем) кв.м, етажност: 5 етажа, **10135.3513.148.10** (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и тринадесет.сто четиридесет и осем.десет) със ЗП= 67 (шестдесет и седем) кв.м, етажност: 2 етажа, **10135.3513.148.11** (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и тринадесет.сто четиридесет и осем.единадесет) със ЗП= 620 (шестстотин и двадесет) кв.м, етажност: 2 етажа, **10135.3513.148.12** (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и тринадесет.сто четиридесет и осем.дванадесет) със ЗП= 295 (двеста деветдесет и пет)

кв.м, етажност: 1 етаж, **10135.3513.148.13** (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и тринадесет.сто четиридесет и осем.тринадесет) със ЗП= 1233 (хиляда двеста тридесет и дри) кв.м, етажност: 1 етаж, **10135.3513.148.20** (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и тринадесет.сто четиридесет и осем.двадесет) със ЗП= 18 (осемнадесет) кв.м, етажност: 1 етаж, **10135.3513.148.21** (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и тринадесет.сто четиридесет и осем.двадесет и един) със ЗП= 55 (петдесет и пет) кв.м, етажност: 1 етаж, **10135.3513.148.22** (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и тринадесет.сто четиридесет и осем.двадесет и две) със ЗП= 247 (двеста четиридесет и седем) кв.м, етажност: 1 етаж и **10135.3513.148.24** (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и тринадесет.сто четиридесет и осем.двадесет и четири) със ЗП= 578 (петстотин седемдесет и осем) кв.м, етажност: 1 етаж

В дирекция „Общинска собственост, икономика и стопански дейности“ са постъпили писма с рег. № СД19000314ВН/27.03.2019 г. и № ДС19000314ВН_001ВН/18.10.2019 г. от Директора на дирекция „Социални дейности“ при община Варна, част от сградите в гореописания имот да бъдат предоставени на Дирекцията за задоволяване на нуждите на социалната инфраструктура за предоставяне на услуги на община Варна.

В гореописаните сгради след решения на Общински съвет са разкрити следните социални услуги:

- Приют за временно настаняване на бездомни и социално слаби лица;
- „Кризисен център“
- „Център за обществена подкрепа „Другарче“;
- „Дневен център за подкрепа на лица с различна форма на деменция и техните семейства“;

Редът за предоставяне е визиран в хипотезата на чл.12, ал. 1 от Закона за общинската собственост, имотите и вещи – общинска собственост, се предоставят безвъзмездно за управление на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка по реда на чл. 15, ал. 2 от **Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество**, ръководителите на звена на общинска бюджетна издръжка осъществяват управлението на имоти-общинска собственост, предоставени им безвъзмездно с решение на Общински съвет за осъществяване на техните функции.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Варна на основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 15, ал. 2 от НРПУРОИ, Общински съвет – Варна, дава съгласие община Варна да предостави безвъзмездно за управление на **Дирекция „Социални дейности“**, представлявана от Директор, **част от имот – частна общинска собственост, гр. Варна, ул. „Петко Стайнов“ № 7**, представляващ представляващ **поземлен имот с идентификатор 10135.3513.148** (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и тринадесет.сто четиридесет и осем), с площ 21 212 (двадесет и една хиляди двеста и

дванадесет) кв.м по КК и КР, одобрени със заповед №РД-18-64/16.05.2008 г. на ИД на АГКК и сгради с идентификатори **10135.3513.148.7** (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и тринадесет.сто четиридесет и осем.седем) със ЗП= 88 (осемдесет и осем) кв.м, етажност: 1 етаж, **10135.3513.148.8** (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и тринадесет.сто четиридесет и осем.осем) със ЗП= 62 (шестдесет и две) кв.м, етажност: 1 етаж, **10135.3513.148.9** (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и тринадесет.сто четиридесет и осем.девет) със ЗП= 927 (деветстотин двадесет и седем) кв.м, етажност: 5 етажа, **10135.3513.148.10** (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и тринадесет.сто четиридесет и осем.десет) със ЗП= 67 (шестдесет и седем) кв.м, етажност: 2 етажа, **10135.3513.148.12** (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и тринадесет.сто четиридесет и осем.дванадесет) със ЗП= 295 (двеста деветдесет и пет) кв.м, етажност: 1 етаж, **10135.3513.148.13** (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и тринадесет.сто четиридесет и осем.тринадесет) със ЗП= 1233 (хиляда двеста тридесет и три) кв.м, етажност: 1 етаж, **10135.3513.148.22** (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и тринадесет.сто четиридесет и осем.двадесет и две) със ЗП= 247 (двеста четиридесет и седем) кв.м, етажност: 1 етаж и **10135.3513.148.24** (десет хиляди сто тридесет и пет. три хиляди петстотин и тринадесет.сто четиридесет и осем.двадесет и четири) със ЗП= 578 (петстотин седемдесет и осем) кв.м, етажност: 1 етаж.

Имотът да се използва по предназначение - за предоставяне на социални услуги.

Всички разходи във връзка с управлението на имота, включително и разходи за поддръжка и текущи ремонти са за сметка на Дирекция „Социално дейности“.

Безвъзмездното управление върху частта от гореописания имот е за срок от 5 (пет) години.

Възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

Приложение:

1. АОС № 9980/25.09.2018 г.;
2. Писма с рег. № СД19000314ВН/27.03.2019 г. и № ДС19000314ВН_001ВН/18.10.2019 г.

С уважение, /

ИВАН ПОРТНИХ
Кмет на Община Варна

✓

АД/АД

