



ОБЩИНА ВАРНА
КМЕТ

ОБЩИНА ВАРНА
Рег.№: РД20022677ВН
Дата: 24.11.2020

ЧРЕЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ПК "СС"
25-11-2020

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Иван Николаев Портних – Кмет на Община Варна

Относно: Предоставяне за безвъзмездно управление на имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ж.к „Владислав Варненчик“ на основание чл. 12, ал. 1 от ЗОС по реда на НРПУРОИ и в допълнение на приетата от Общински съвет – Варна **„Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2020 година“**

УВАЖАЕМИ, ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ, ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Мрежата от образователни институции е оптимизирана и балансирана спрямо демографските индикатори и общински потребности и към настоящия момент включва: общински и частни детски градини; държавни, общински и частни училища (начални, основни, средни, специални,помощни, профилирани гимназии, професионални гимназии); центрове за подкрепа за личностно развитие – логопедичен център, средношколко общезитие, общински детски комплекси, народна астрономическа обсерватория и планетариум.

Съгласно чл. 6, ал. 4 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, имотите - публична общинска собственост, предназначени за трайно задоволяване на обществените потребности от местно значение, включително имотите за здравни, културни, образователни, просветни и социални нужди, се предоставят безвъзмездно за управление след решение на общински съвет на съответните организации или юридически лица на бюджетна издръжка и се управляват от ръководителите и /или представляващите съответните звена.

Основно училище „Патриарх Евтимий“ се намира в гр. Варна, ж.к „Владислав Варненчик“ и съгласно АПОС № 10454/14.06.2020 г. и Акт № 1 за поправка от 24.09.2020 9000 гр. Варна, бул. „Осми приморски полк“ № 43; тел. +35952/ 820 - 357.; www.varna.bgСтр.

г., представлява поземлен имот с идентификатор 10135.4504.499 с площ 14 895 кв.м, сграда с идентификатор 10135.4504.499.1 със ЗП = 1256 кв.м, конструкция – масивна, етажност – 4/четири/ етажа, година на построяване – 1977 г.; сграда с идентификатор 10135.4504.499.2 със ЗП = 241 кв.м, конструкция – масивна, етажност – 2/два/ етажа, година на построяване – 1977 г.; сграда с идентификатор 10135.4504.499.3 със ЗП = 52 кв.м, конструкция – масивна, етажност – 1/един/ етажа, година на построяване – 1977 г.; сграда с идентификатор 10135.4504.499.4 със ЗП = 377 кв.м, конструкция – масивна, етажност – 2/два/ етажа, година на построяване – 1977 г.; сграда с идентификатор 10135.4504.499.5 със ЗП = 559 кв.м, конструкция – масивна, етажност – 2/два/ етажа, година на построяване – 1977 г.; сграда с идентификатор 10135.4504.499.6 със ЗП = 1977 кв.м, конструкция – масивна, етажност – 1/един/ етаж, година на построяване – 1977 г.

Недвижимия имот предмет на настоящото предложение не е включен в **Раздел XII** „Имоти и вещи –общинска собственост, които ще се предоставят за управление на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, по реда на чл. 12 от ЗОС и НРПУРОИ“ от **Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост през 2020 година.**

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет – Варна да вземе следното решение:

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА и в изпълнение на чл.8, ал.9 от ЗОС, Общински съвет –Варна приема следното изменение в **Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2020 година: допълва Раздел XII** „Имоти и вещи – общинска собственост, които ще се предоставят за управление на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, по реда на чл. 12 от ЗОС и НРПУРОИ“, с недвижим имот находящ се в **гр. Варна**, ж.к „Владислав Варненчик“ и съгласно АПОС № 10454/14.06.2020 г. и Акт № 1 за поправка от 24.09.2020 г., представлява поземлен имот с идентификатор 10135.4504.499 с площ 14 895 кв.м, сграда с идентификатор 10135.4504.499.1 със ЗП = 1256 кв.м, конструкция – масивна, етажност – 4/четири/ етажа, година на построяване – 1977 г.; сграда с идентификатор 10135.4504.499.2 със ЗП = 241 кв.м, конструкция – масивна, етажност – 2/два/ етажа, година на построяване – 1977 г.; сграда с идентификатор 10135.4504.499.3 със ЗП = 52 кв.м, конструкция – масивна, етажност – 1/един/ етажа, година на построяване – 1977 г.; сграда с идентификатор 10135.4504.499.4 със ЗП = 377 кв.м, конструкция – масивна, етажност – 2/два/ етажа, година на построяване – 1977 г.; сграда с идентификатор 10135.4504.499.5 със ЗП = 559 кв.м, конструкция – масивна, етажност – 2/два/ етажа, година на построяване – 1977 г.; сграда с идентификатор 10135.4504.499.6 със ЗП = 1977 кв.м, конструкция – масивна, етажност – 1/един/ етаж, година на построяване – 1977 г., предмет на АПОС № 10454/14.08.2020 г. и Акт № 1 за поправка от 24.09.2020 г.

II. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.12, ал.1 от ЗОС и във връзка с чл.6, ал.4 от НРПУРОИ, Общински съвет – Варна, **предоставя за безвъзмездно управление на ОУ „ПАТРИАРХ ЕВТИМИЙ“**, представлявано от **Директор , недвижим**

имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Варна, гр. Варна, гр. Варна, ж.к „Владислав Варненчик“ и съгласно АПОС № 10454/14.08.2020 г. и Акт № 1 за поправка от 24.09.2020 г., представлява поземлен имот с идентификатор 10135.4504.499 с площ 14 895 кв.м, сграда с идентификатор 10135.4504.499.1 със ЗП = 1256 кв.м, конструкция – масивна, етажност – 4/четири/ етажа, година на построяване – 1977 г.; сграда с идентификатор 10135.4504.499.2 със ЗП = 241 кв.м, конструкция – масивна, етажност – 2/два/ етажа, година на построяване – 1977 г.; сграда с идентификатор 10135.4504.499.3 със ЗП = 52 кв.м, конструкция – масивна, етажност – 1/един/ етажа, година на построяване – 1977 г.; сграда с идентификатор 10135.4504.499.4 със ЗП = 377 кв.м, конструкция – масивна, етажност – 2/два/ етажа, година на построяване – 1977 г.; сграда с идентификатор 10135.4504.499.5 със ЗП = 559 кв.м, конструкция – масивна, етажност – 2/два/ етажа, година на построяване – 1977 г.; сграда с идентификатор 10135.4504.499.6 със ЗП = 1977 кв.м, конструкция – масивна, етажност – 1/един/ етаж, година на построяване – 1977 г., предмет на АПОС № 10454/14.06.2020 г. и Акт № 1 за поправка от 24.09.2020 г. за срок от **10 (десет) години**.

Поддържането, ремонтите, застрахователните вноски, такса битови отпадъци, данъка върху недвижимия имот се извършва от лицето, на което е предоставен за управление, като необходимите средства се предвиждат ежегодно по бюджета на учебното заведение.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна издаването на заповед и сключването на договор за безвъзмездно управление върху гореописания имот, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

Приложение: Копия от: АПОС №10454/14.08.2020 г. и Акт № 1 за поправка от 24.09.2020 г.; Скици;

С уважение

ИВАН ПОРТНИКОВ
Кмет на Община Варна

АД