

№ 1 ТТР, 2
Г. Георгиевски
Общински съветници



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

15 -02- 2021

ПРЕДСЕДАТЕЛ

ДО

ОБЩНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ

ПРИ ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

МАНДАТ 2019-2023 г.

ОБЩИНА ВАРНА

Рег.№: OC21000080ВН

Дата: 15.02.2021

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Тодор Балабанов – Председател на Общински съвет - Варна

Относно: проект за изменение и допълнение на Наредба на Общински съвет - Варна за реда за поставяне на преместваеми обекти по смисъла на чл. 56, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

По силата на Решение №2256/21.11.2018 г., постановено по адм. дело № 843/2018 г. по описа на Административен съд – Варна, потвърдено с Решение № 1484/29.01.2020 г., постановено по адм. дело № 4534/2019 г. по описа на Върховен административен съд, е обявена нищожност на Наредба за реда за поставяне на преместваеми обекти по чл. 56, ал. 1 от ЗУТ, приета с Решение № 1270-10(26)/13, 14.12.2013 г. на Общински съвет – Варна, в следните части: чл. 3 в частта: „...градоустройствените изисквания при поставянето на преместваеми обекти на територията на Община Варна и...“; чл. 6, ал. 4; чл. 18; чл. 21, ал. 2; чл. 35, ал. 2; чл. 45, ал. 1, 2, 3 и 4; чл. 46; чл. 47, ал. 2, т. 3; чл. 55 в частта: „... и съобразно скица, съгласувана по реда на настоящата наредба“; чл. 63, т. 5 и т. 7; чл. 65 и чл. 66 в частта: „...или скица, указваща точно обекта за търговия“.

За да постанови решението си съдът е приел, че с чл. 56, ал. 2 от ЗУТ е предвидено с наредба на общинския съвет да може да се установява само реда за издаване на разрешения за поставяне на преместваеми обекти, но не и условията за това. В този смисъл с Наредбата следва да се установят само процесуални правила, но не и да се създават нови от материално-правен характер. Съдът е приел, че атакуваните разпоредби на Наредбата имат материално-правен характер, поради което е обявил тяхната нищожност.

Към настоящия момент е изменена нормата на чл. 56, ал. 2 от Закона за устройство на територията, ДВ, бр. 25/26.05.2019 г. и ДВ, бр. 17/25.02.2020 г. и с нея е разширен обхвата на законовата делегация, която включва освен уреждане на реда, уреждане и на условията за издаване на разрешения за поставяне на преместваеми обекти.

Разширен е предметния обхват, като са предоставени правомощия на общинския съвет да регулира материята, освен за издаване на разрешения за поставяне на преместваеми обекти и тази за одобряване на изискванията към схемите и проектната документация.

Причина за изменение и допълнение на Наредбата е и необходимостта от актуализация на действащите разпоредби с цел подобряване на градската среда и предотвратяване на незаконното поставяне на преместваеми обекти.

С предложения проект за изменение и допълнение се запазват сроковете, установени в действащата Наредба, като за 2021 г., с оглед настъпилата епидемиологична обстановка и въведените мерки за ограничаването ѝ, са предвидени специални срокове за подаване на заявления за издаване на разрешения за поставяне на всички преместваеми обекти по чл. 56, ал.1 от ЗУТ, за съгласуване на схемите за поставяне на преместваеми обекти и за одобряването им от Главния архитект на Община Варна.

Поради необходимостта от изрично регулиране на тези обществени отношения на територията на Община Варна, във връзка с изискванията на Закона за устройство на територията, предлагам следните промени:

§ 1. Изменя наименованието на Наредбата, както следва: Наредба на Общински съвет – Варна **за условията** и реда за поставяне на преместваеми обекти по смисъла на чл. 56, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

§ 2. Чл. 1 се изменя и придобива следния вид:

Чл. 1. Тази наредба урежда условията и реда за поставяне и ползване, както и реда за премахване на преместваеми обекти (ПО) по смисъла на чл. 56, ал. 1 и чл. 57а от Закона за устройство на територията (обн. ДВ, бр. 1, от 02.01.2001 г.) на територията на Община Варна.

§ 3. Чл. 3 се изменя и придобива следния вид:

Чл. 3. С настоящата наредба се определят градоустройствените изисквания при поставянето на преместваеми обекти на територията на Община Варна и правомощията на административните органи на Община Варна и районите в Община Варна относно условията и реда за издаване на разрешения за поставяне на ПО по

смисъла на настоящата наредба, режима на ползване на обектите и заплащане на дължимата цена.

§ 4. Чл. 6, ал. 1 се допълва с нови точки - 15, 16 и 17, както следва:

т. 15 бул. „Васил Левски“;

т. 16 ул. „Мара Тасева“;

т. 17 бул. „Народни Будители“.

§ 5. Чл. 6, ал. 2 се допълва и придобива следния вид:

Чл. 6 (2) Забраната по предходната алинея, отнасяща се до изброените улици, включително и 20-те метра по тяхното протежение, не се отнася до пунктовете за продажба на периодичен печат, дребно пакетиран хранителни стоки и тютюневи изделия, както и сезонните обекти по чл. 22, т. 4 от наредбата, както и за обекти с площ до 15 кв. м. и маси/витрини с площ до 5 кв. м.

§ 6. Създава се нова ал. 3 в чл. 13 със следния текст:

Чл. 13, ал. 3 При намерение на стария собственик да извърши разпоредителна сделка с преместваем обект за търговия, включително и по реда на чл. 15 от Търговския закон, както и при желание от негова страна да освободи заеманата позиция чрез демонтаж на ПО, същият е длъжен да уведоми писмено органа, издал разрешението за поставяне за датата, на която ще освободи заеманата позиция. За извършения демонтаж се съставя двустранен протокол.

§ 7. Чл. 18 придобива следния вид:

Чл. 18. Върху ПО или на видно място в него трябва да бъде отбелязан номера му в схемата, името и адреса на собственика и номера на разрешението за поставяне на ПО.

§ 8. В чл. 22 думите „за поставянето им“ се заменят със „за ползването им“ и се изменят т. 1 и т. 4, който придобива следния вид:

Чл. 22. Преместваемите обекти съобразно срока за ползването им могат да бъдат:

1. целогодишни – със срок за ползване до 7 (седем) години върху имоти – общинска или държавна собственост, разположени по схема, която се одобрява от компетентния орган, съгласно Закона за устройство на територията или Закона за устройството на черноморското крайбрежие и може да бъде актуализирана във връзка с възникнали обществени или други конкретни нужди;

4. сезонни обекти, функциониращи за времето от 1-ви април до 31-ви октомври всяка година, за срок не по-дълъг от 7 / седем/ години.

§ 9. Чл. 23а, ал. 1 се допълва и придобива следния вид:

чл. 23а. (1) Преместваемите обекти по чл. 21, ал. 1, т. 2, включително чадъри, сенници, тенти, навеси и други, разположени на територията на Приморски парк, Аспарухов парк и Централна градска част, заключена между бул. „Мария Луиза“, бул. „Цар Освободител“, бул. „Приморски“ и ул. „Александър Дякович“, следва да са задължително в цветова гама по каталога на Pantone, с номера: white, cool gray 1U, cool gray 2U, съгласно Приложение 1 към настоящата Наредба.

§ 10. Създава нов чл. 23б със следното съдържание:

Чл. 23б. Преместваемите обекти, разположени на територията на Приморски парк, Аспарухов парк и по бул. „Княз Борис I“ следва да отговарят на изискванията на чл. 23а, ал. 1 или изключения се допускат единствено по утвърден от Главния архитект на Община Варна проект.

§ 11. Чл. 27, ал. 1 се изменя и придобива следния вид:

Чл. 27. (1) След решение на общинския ЕСУТ схемите за поставяне на ПО се съгласуват от комисия, назначена със заповед на Кмета на Община Варна, в която участват четирима общински съветници, определени от председателя на Общински съвет - Варна и трима служители от общинската администрация в срок до 15-и януари на съответната година.

§ 12. Чл. 28 се изменя и придобива следния вид:

Чл. 28. Схемите за разполагане на преместваеми обекти за търговия на открито със сезонни стоки, в това число маси пред заведения, витрини, фризери, кафе-машини и други, се изработват от съответната районна администрация в срок до 15-и януари на текущата година. В 14-дневен срок от изработването им схемите се съгласуват от комисия, назначена със заповед на Кмета на Община Варна, в която участват четирима общински съветници, определени от председателя на Общински съвет - Варна и трима служители от общинската администрация и се одобряват от Главния архитект на Община Варна в срок до 15-и февруари на текущата година.

§ 13. Чл. 29 се изменя и придобива следния вид:

Чл. 29. Схемите за разполагане на кратковременни преместваеми обекти за търговия по смисъла на чл. 21, ал. 1, т. 1 и т. 2, в това число с мартеници, коледни и великденски стоки и други, свързани с провеждане на конкретно мероприятие, се изработват от съответната районна администрация в срок до 45 дни преди провеждане

на съответното мероприятие. В 15-дневен срок от изработването им схемите се съгласуват от комисия, назначена със заповед на Кмета на Община Варна, в която участват четирима общински съветници, определени от председателя на Общински съвет - Варна и трима служители от общинската администрация и в срок до 20 дни преди началото на съответното мероприятие се одобряват от Главния архитект на Община Варна.

§ 14. Чл. 30 се допълва и придобива следния вид:

Чл. 30. Схемите за разполагане на ПО в Приморски парк, Аспарухов парк и по бул. „Княз Борис I“ се изработват служебно от техническата служба на общинската администрация до 30-ти ноември на предходната година.

§ 15. В чл. 32, ал. 1 изразът „се определят от комисия, назначена със заповед на Кмета на Община Варна, в която участват четирима общински съветници и трима служители от общинската администрация“ се заменя с израза „се съгласуват от комисия, назначена със заповед на Кмета на Община Варна, в която участват четирима общински съветници, определени от председателя на Общински съвет - Варна и трима служители от общинската администрация“ и придобива следния вид:

Чл. 32. (1) След решение на общинския ЕСУТ схемите за поставяне на ПО по чл. 30 от настоящата наредба се съгласуват от комисия, назначена със заповед на Кмета на Община Варна, в която участват четирима общински съветници, определени от председателя на Общински съвет - Варна и трима служители от общинската администрация в срок до 15-ти януари на съответната година.

§ 16. Чл. 36 се изменя и придобива следния вид:

Чл. 36. Срокът на действие на схемите по чл. 24, включително и за сезонни преместваеми обекти, е 7 (седем) години. Срокът на действие на схемите по чл. 30 е до 7 (седем) години и се съгласува от комисията по чл. 32, ал. 1. След изтичане на този срок се изработва нова схема по реда на настоящата наредба.

§ 17. Чл. 38, ал. 3 и ал. 4 се изменят и придобиват следния вид:

(3) След решение на общинския ЕСУТ схемите по ал. 1 се разглеждат и се съгласуват от комисия, назначена със Заповед на Кмета на Община Варна, в която участват четирима общински съветници, определени от председателя на Общински съвет - Варна и трима служители от общинската администрация, в срок до 15-и януари на съответната година.

(4) Схемите по предходната алинея се одобряват от Министъра на туризма по предложение на Кмета на Община Варна. В предложението задължително се предлага срок за действие на представената за утвърждаване схема и се удостоверява съответствието ѝ с настоящата наредба.

§ 18. В чл. 39, ал. 1 думите „Министъра на регионалното развитие и благоустройство“ се заменят с „Министъра на туризма“, както следва:

Чл. 39. (1) Преместваемите обекти в имоти – държавна собственост, които са обект на договори за концесия или приравнени на тях наемни договори, се разполагат въз основа на схема, одобрена от Министъра на туризма, по предложение на концесионера или наемателя. Изработването на схемата, съгласуването и одобряването ѝ се извършват по реда, посочен в съответния концесионен или наемен договор.

§ 19. Чл. 45 придобива следния вид:

Чл. 45. (1) За поставяне на преместваеми обекти в имоти, които не са собственост на държавата или общината, се изисква скица-предложение с указан начин на поставяне на преместваемия обект, съгласувана с Главния архитект на съответния район.

(2) Скицата с указан начин на поставяне определя пространственото разположение на преместваемия обект в поземления имот и неговия вид, размер и функционално предназначение, както и проекти за мероприятия за осигуряване на прилежащата инфраструктура и благоустрояване в зависимост от функцията на обекта.

(3) Общата квадратура на ПО и застроените до момента обекти в имота не може да надвишава допустимите норми на застрояване, посочени с устройствените параметри на зоната, в която се намира имотът.

(4) Отстоянията на обектите от сгради и от регулационни и имотни граници се определят със скицата по ал. 1, съобразно правилата за строежи по Закона за устройство на територията и Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, издадена от Министъра на регионалното развитие и благоустройство.

§ 20. Чл. 46 придобива следния вид:

Чл. 46. Преместваемите обекти, разположени в частни имоти, се поставят без одобряване на схема по чл. 56 от ЗУТ, освен в случаите, когато частните имоти представляват недвижимо културно наследство или попадат на територията на курортните комплекси.

§ 21. Чл. 47, ал. 2, т. 3 придобива следния вид:

3. актуална снимка на обекта, а за нови обекти – примерен проект и снимка на мястото за разполагане;

§ 22. Чл. 55 се изменя и придобива следния вид:

Чл. 55. Разрешението за поставяне на преместваеми обекти в частни имоти се издава на името на ползвателя от Кмета на района по искане на ползвателя и съобразно скица, съгласувана по реда на настоящата наредба, в 14-дневен срок от постъпване на искането, като в разрешението фигурира и името на собственика.

§ 23. В чл. 62, ал. 1, т. 1, т. 2 и т. 5 се изменят по следния начин:

Чл. 62. (1) Сроковете, за които се издават разрешенията за поставяне на преместваеми обекти, в зависимост от вида на обектите, са както следва:

1. за целогодишни обекти – до 7 (седем) години;
2. за сезонни – функциониращи през периода от 1-ви април до 31-ви октомври, за срок не по-дълъг от седем години;
5. за обекти, разположени в частни имоти – до 10 (десет) години, съобразно срока, посочен в писменото съгласие от собственика на поземления имот или писмения договор за наем на заетата от преместваемия обект площ.

§ 24. Чл. 63, т. 5 и т. 7 придобиват следния вид:

5. площта от терена, предмет на разрешението за поставяне на обекта и местонахождението му, указано точно върху одобрена схема по реда на настоящата глава, или скица, изготвена от съответната техническа служба;

7. задължения на ползвателя, включително поддръжката и хигиената на прилежащите площи;

§ 25. Чл. 65 придобива следния вид:

Чл. 65. Поставянето на нови преместваеми обекти се извършва в присъствието на представител на съответната районна администрация, за което се съставя двустранен протокол.

§ 26. Чл. 66 се изменя и придобива следния вид:

Чл. 66. В преместваемия обект ползвателят е длъжен да съхранява заверено за вярност копие от разрешението за поставяне на преместваемия обект, както и от одобрената схема или скица, указваща точно обекта за търговия.

§ 27. Изменя т. 1 на чл. 68, ал. 1 по следния начин:

1. при наличие на предпоставките на чл. 57а, ал. 1, т. 1-8 от ЗУТ;

§ 28. В чл. 70 се изменят ал. 1, ал. 5 и ал.7 и придобиват следния вид:

Чл. 70. (1) Процедурата по премахване на преместваеми обекти се провежда по реда на чл. 57а от Закона за устройство на територията и започва със съставяне на констативен акт в 7-дневен срок от установяване на някое или повече от обстоятелствата по чл. 68 от служители по контрол на строителството при Община Варна или служители на районните администрации, упълномощени за това със заповед на Кмета на Община Варна, а за обекти, поставени на територията на националните курорти – от органите на Дирекцията за национален строителен контрол.

(5) Когато собственикът на ПО, поставен в имот – общинска или държавна собственост, е неизвестен, адресът на някой от тях е неизвестен или някой от тях не е установен на посочения от него адрес, констативният акт и заповедта за премахване се поставят на видно място върху обекта в присъствието на двама свидетели и на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, за което се съставя констативен протокол, подписан от двама свидетели.

(7) При неспазване на срока за доброволно премахване, определен в заповедта по ал. 3, обектът се премахва принудително от Община Варна, като направените разходи са за сметка на лицето, посочено в заповедта на Кмета на Община Варна. Въз основа на влязла в сила заповед за премахване на ПО и протокол за извършените разходи за дейностите по премахване, транспортиране и оползотворяване на отпадъците кметът на Община Варна подава заявление за издаване на заповед за незабавно изпълнение за събиране на вземането от задължените лица по реда на чл. 418 във вр. с чл. 417, т. 2 от Гражданския процесуален кодекс.

§ 29. Отменя ал. 2 на § 7 от Преходни и заключителни разпоредби и изменя ал. 1 от същия, по следния начин:

§ 7. За 2021 г. заявленията за издаване на разрешения за поставяне на всички преместваеми обекти по чл. 56, ал.1 от ЗУТ се подават до г., като след решение на ЕСУТ при Община Варна схемите за поставяне на преместваеми обекти се съгласуват с комисията по чл. 27, чл. 28, чл. 29 и чл. 32 от настоящата Наредба в срок до г. и се одобряват от Главния архитект на Община Варна в срок до Г.

§ 30. В чл. 6, ал. 1, т. 9, чл. 44, ал. 1 и ал. 2, чл. 47, ал. 4, чл. 50, ал. 1 и чл. 53 думите „Морската градина“ се заменят с „Приморски парк“.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Варна да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 13 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 56 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Варна **ИЗМЕНЯ** текстове от Наредба на Общински съвет - Варна за реда за поставяне на преместваеми обекти по смисъла на чл. 56, ал. 1 от Закона за устройство на територията, приета с Решение № 1270-10(26)/13, 14.12.2013 г. на Общински съвет – Варна, както следва:

§ 1. Изменя наименованието на Наредбата, както следва: Наредба на Общински съвет – Варна **за условията** и реда за поставяне на преместваеми обекти по смисъла на чл. 56, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

§ 2. Чл. 1 се изменя и придобива следния вид:

Чл. 1. Тази наредба урежда условията и реда за поставяне и ползване, както и реда за премахване на преместваеми обекти (ПО) по смисъла на чл. 56, ал. 1 и чл. 57а от Закона за устройство на територията (обн. ДВ, бр. 1, от 02.01.2001 г.) на територията на Община Варна.

§ 3. Чл. 3 се изменя и придобива следния вид:

Чл. 3. С настоящата наредба се определят градоустройствените изисквания при поставянето на преместваеми обекти на територията на Община Варна и правомощията на административните органи на Община Варна и районите в Община Варна относно условията и реда за издаване на разрешения за поставяне на ПО по смисъла на настоящата наредба, режима на ползване на обектите и заплащане на дължимата цена.

§ 4. Чл. 6, ал. 1 се допълва с нови точки - 15, 16 и 17, както следва:

- т. 15 бул. „Васил Левски“;
- т. 16 ул. „Мара Тасева“;
- т. 17 бул. „Народни Будители“.

§ 5. Чл. 6, ал. 2 се допълва и придобива следния вид:

Чл. 6 (2) Забраната по предходната алинея, отнасяща се до изброените улици, включително и 20-те метра по тяхното протежение, не се отнася до пунктовете за

продажба на периодичен печат, дребно пакетирани хранителни стоки и тютюневи изделия, както и сезонните обекти по чл. 22, т. 4 от наредбата, както и за обекти с площ до 15 кв. м. и маси/витрини с площ до 5 кв. м.

§ 6. Създава се нова ал. 3 в чл. 13 със следния текст:

Чл. 13, ал. 3 При намерение на стария собственик да извърши разпоредителна сделка с преместваем обект за търговия, включително и по реда на чл. 15 от Търговския закон, както и при желание от негова страна да освободи заеманата позиция чрез демонтаж на ПО, същият е длъжен да уведоми писмено органа, издал разрешението за поставяне за датата, на която ще освободи заеманата позиция. За извършения демонтаж се съставя двустранен протокол.

§ 7. Чл. 18 придобива следния вид:

Чл. 18. Върху ПО или на видно място в него трябва да бъде отбелязан номера му в схемата, името и адреса на собственика и номера на разрешението за поставяне на ПО.

§ 8. В чл. 22 думите „за поставянето им“ се заменят със „за ползването им“ и се изменят т. 1 и т. 4, който придобива следния вид:

Чл. 22. Преместваемите обекти съобразно срока за ползването им могат да бъдат:

1. целогодишни – със срок за ползване до 7 (седем) години върху имоти – общинска или държавна собственост, разположени по схема, която се одобрява от компетентния орган, съгласно Закона за устройство на територията или Закона за устройството на черноморското крайбрежие и може да бъде актуализирана във връзка с възникнали обществени или други конкретни нужди;

4. сезонни обекти, функциониращи за времето от 1-ви април до 31-ви октомври всяка година, за срок не по-дълъг от 7 / седем/ години.

§ 9. Чл. 23а, ал. 1 се допълва и придобива следния вид:

чл. 23а. (1) Преместваемите обекти по чл. 21, ал. 1, т. 2, включително чадъри, сенници, тенти, навеси и други, разположени на територията на Приморски парк, Аспарухов парк и Централна градска част, заключена между бул. „Мария Луиза“, бул. „Цар Освободител“, бул. „Приморски“ и ул. „Александър Дякович“, следва да са задължително в цветова гама по каталога на Pantone, с номера: white, cool gray 1U, cool gray 2U, съгласно Приложение 1 към настоящата Наредба.

§ 10. Създава нов чл. 23б със следното съдържание:

Чл. 23б. Преместваемите обекти, разположени на територията на Приморски парк, Аспарухов парк и по бул. „Княз Борис I“ следва да отговарят на изискванията на чл. 23а, ал. 1 или изключения се допускат единствено по утвърден от Главния архитект на Община Варна проект.

§ 11. Чл. 27, ал. 1 се изменя и придобива следния вид:

Чл. 27. (1) След решение на общинския ЕСУТ схемите за поставяне на ПО се съгласуват от комисия, назначена със заповед на Кмета на Община Варна, в която участват четирима общински съветници, определени от председателя на Общински съвет - Варна и трима служители от общинската администрация в срок до 15-и януари на съответната година.

§ 12. Чл. 28 се изменя и придобива следния вид:

Чл. 28. Схемите за разполагане на преместваеми обекти за търговия на открито със сезонни стоки, в това число маси пред заведения, витрини, фризери, кафе-машини и други, се изработват от съответната районна администрация в срок до 15-и януари на текущата година. В 14-дневен срок от изработването им схемите се съгласуват от комисия, назначена със заповед на Кмета на Община Варна, в която участват четирима общински съветници, определени от председателя на Общински съвет - Варна и трима служители от общинската администрация и се одобряват от Главния архитект на Община Варна в срок до 15-и февруари на текущата година.

§ 13. Чл. 29 се изменя и придобива следния вид:

Чл. 29. Схемите за разполагане на кратковременни преместваеми обекти за търговия по смисъла на чл. 21, ал. 1, т. 1 и т. 2, в това число с мартеници, коледни и великденски стоки и други, свързани с провеждане на конкретно мероприятие, се изработват от съответната районна администрация в срок до 45 дни преди провеждане на съответното мероприятие. В 15-дневен срок от изработването им схемите се съгласуват от комисия, назначена със заповед на Кмета на Община Варна, в която участват четирима общински съветници, определени от председателя на Общински съвет - Варна и трима служители от общинската администрация и в срок до 20 дни преди началото на съответното мероприятие се одобряват от Главния архитект на Община Варна.

§ 14. Чл. 30 се допълва и придобива следния вид:

Чл. 30. Схемите за разполагане на ПО в Приморски парк, Аспарухов парк и по бул. „Княз Борис I“ се изработват служебно от техническата служба на общинската администрация до 30-ти ноември на предходната година.

§ 15. В чл. 32, ал. 1 изразът „се определят от комисия, назначена със заповед на Кмета на Община Варна, в която участват четирима общински съветници и трима служители от общинската администрация“ се заменя с израза „се съгласуват от комисия, назначена със заповед на Кмета на Община Варна, в която участват четирима общински съветници, определени от председателя на Общински съвет - Варна и трима служители от общинската администрация“ и придобива следния вид:

Чл. 32. (1) След решение на общинския ЕСУТ схемите за поставяне на ПО по чл. 30 от настоящата наредба се съгласуват от комисия, назначена със заповед на Кмета на Община Варна, в която участват четирима общински съветници, определени от председателя на Общински съвет - Варна и трима служители от общинската администрация в срок до 15-ти януари на съответната година.

§ 16. Чл. 36 се изменя и придобива следния вид:

Чл. 36. Срокът на действие на схемите по чл. 24, включително и за сезонни преместваеми обекти, е 7 (седем) години. Срокът на действие на схемите по чл. 30 е до 7 (седем) години и се съгласува от комисията по чл. 32, ал. 1. След изтичане на този срок се изработва нова схема по реда на настоящата наредба.

§ 17. Чл. 38, ал. 3 и ал. 4 се изменят и придобиват следния вид:

(3) След решение на общинския ЕСУТ схемите по ал. 1 се разглеждат и се съгласуват от комисия, назначена със Заповед на Кмета на Община Варна, в която участват четирима общински съветници, определени от председателя на Общински съвет - Варна и трима служители от общинската администрация, в срок до 15-и януари на съответната година.

(4) Схемите по предходната алинея се одобряват от Министъра на туризма по предложение на Кмета на Община Варна. В предложението задължително се предлага срок за действие на представената за утвърждаване схема и се удостоверява съответствието ѝ с настоящата наредба.

§ 18. В чл. 39, ал. 1 думите „Министъра на регионалното развитие и благоустройство“ се заменят с „Министъра на туризма“, както следва:

Чл. 39. (1) Преместваемите обекти в имоти – държавна собственост, които са обект на договори за концесия или приравнени на тях наемни договори, се разполагат въз основа на схема, одобрена от Министъра на туризма, по предложение на концесионера или наемателя. Изработването на схемата, съгласуването и одобряването ѝ се извършват по реда, посочен в съответния концесионен или наемен договор.

§ 19. Чл. 45 придобива следния вид:

Чл. 45. (1) За поставяне на преместваеми обекти в имоти, които не са собственост на държавата или общината, се изисква скица-предложение с указан начин на поставяне на преместваемия обект, съгласувана с Главния архитект на съответния район.

(2) Скицата с указан начин на поставяне определя пространственото разположение на преместваемия обект в поземления имот и неговия вид, размер и функционално предназначение, както и проекти за мероприятия за осигуряване на прилежащата инфраструктура и благоустрояване в зависимост от функцията на обекта.

(3) Общата квадратура на ПО и застроените до момента обекти в имота не може да надвишава допустимите норми на застрояване, посочени с устройствените параметри на зоната, в която се намира имотът.

(4) Отстоянията на обектите от сгради и от регулационни и имотни граници се определят със скицата по ал. 1, съобразно правилата за строежи по Закона за устройство на територията и Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, издадена от Министъра на регионалното развитие и благоустройство.

§ 20. Чл. 46 придобива следния вид:

Чл. 46. Преместваемите обекти, разположени в частни имоти, се поставят без одобряване на схема по чл. 56 от ЗУТ, освен в случаите, когато частните имоти представляват недвижимо културно наследство или попадат на територията на курортните комплекси.

§ 21. Чл. 47, ал. 2, т. 3 придобива следния вид:

3. актуална снимка на обекта, а за нови обекти – примерен проект и снимка на мястото за разполагане;

§ 22. Чл. 55 се изменя и придобива следния вид:

Чл. 55. Разрешението за поставяне на преместваеми обекти в частни имоти се издава на името на ползвателя от Кмета на района по искане на ползвателя и съобразно скица, съгласувана по реда на настоящата наредба, в 14-дневен срок от постъпване на искането, като в разрешението фигурира и името на собственика.

§ 23. В чл. 62, ал. 1, т. 1, т. 2 и т. 5 се изменят по следния начин:

Чл. 62. (1) Сроковете, за които се издават разрешенията за поставяне на преместваеми обекти, в зависимост от вида на обектите, са както следва:

1. за целогодишни обекти – до 7 (седем) години;
2. за сезонни – функциониращи през периода от 1-ви април до 31-ви октомври, за срок не по-дълъг от седем години;
5. за обекти, разположени в частни имоти – до 10 (десет) години, съобразно срока, посочен в писменото съгласие от собственика на поземления имот или писмения договор за наем на заетата от преместваемия обект площ.

§ 24. Чл. 63, т. 5 и т. 7 придобиват следния вид:

5. площта от терена, предмет на разрешението за поставяне на обекта и местонахождението му, указано точно върху одобрена схема по реда на настоящата глава, или скица, изготвена от съответната техническа служба;
7. задължения на ползвателя, включително поддръжката и хигиената на прилежащите площи;

§ 25. Чл. 65 придобива следния вид:

Чл. 65. Поставянето на нови преместваеми обекти се извършва в присъствието на представител на съответната районна администрация, за което се съставя двустранен протокол.

§ 26. Чл. 66 се изменя и придобива следния вид:

Чл. 66. В преместваемия обект ползвателят е длъжен да съхранява заверено за вярност копие от разрешението за поставяне на преместваемия обект, както и от одобрената схема или скица, указваща точно обекта за търговия.

§ 27. Изменя т. 1 на чл. 68, ал. 1 по следния начин:

2. при наличие на предпоставките на чл. 57а, ал. 1, т. 1-8 от ЗУТ;

§ 28. В чл. 70 се изменят ал. 1, ал. 5 и ал.7 и придобиват следния вид:

Чл. 70. (1) Процедурата по премахване на преместваеми обекти се провежда по реда на чл. 57а от Закона за устройство на територията и започва със съставяне на констативен акт в 7-дневен срок от установяване на някое или повече от обстоятелствата по чл. 68 от служители по контрол на строителството при Община Варна или служители на районните администрации, упълномощени за това със заповед на Кмета на Община Варна, а за обекти, поставени на територията на националните курорти – от органите на Дирекцията за национален строителен контрол.

(5) Когато собственикът на ПО, поставен в имот – общинска или държавна собственост, е неизвестен, адресът на някой от тях е неизвестен или някой от тях не е установен на посочения от него адрес, констативният акт и заповедта за премахване се поставят на видно място върху обекта в присъствието на двама свидетели и на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, за което се съставя констативен протокол, подписан от двама свидетели.

(7) При неспазване на срока за доброволно премахване, определен в заповедта по ал. 3, обектът се премахва принудително от Община Варна, като направените разходи са за сметка на лицето, посочено в заповедта на Кмета на Община Варна. Въз основа на влязла в сила заповед за премахване на ПО и протокол за извършените разходи за дейностите по премахване, транспортиране и оползотворяване на отпадъците кметът на Община Варна подава заявление за издаване на заповед за незабавно изпълнение за събиране на вземането от задължените лица по реда на чл. 418 във вр. с чл. 417, т. 2 от Гражданския процесуален кодекс.

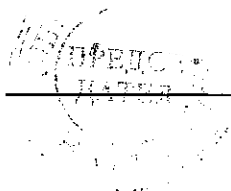
§ 29. Отменя ал. 2 на § 7 от Преходни и заключителни разпоредби и изменя ал. 1 от същия, по следния начин:

§ 7. За 2021 г. заявленията за издаване на разрешения за поставяне на всички преместваеми обекти по чл. 56, ал.1 от ЗУТ се подават до Г., като след решение на ЕСУТ при Община Варна схемите за поставяне на преместваеми обекти се съгласуват с комисията по чл. 27, чл. 28, чл. 29 и чл. 32 от настоящата Наредба в срок до Г. и се одобряват от Главния архитект на Община Варна в срок до Г.

§ 30. В чл. 6, ал. 1, т. 9; чл. 44, ал. 1 и ал. 2, чл. 47, ал. 4, чл. 50, ал. 1 и чл. 53 думите „Морската градина“ се заменят с „Приморски парк“.

С уважение:

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ -
ВАРНА:**



/ТОДОР БАЛАБАНОВ/

Handwritten marks and signatures in the bottom right corner of the page.

ПРОЕКТ!

ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА ЗА РЕДА ЗА ПОСТАВЯНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ ПО СМИСЪЛА НА ЧЛ. 56, АЛ. 1 ОТ ЗАКОНА ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА.

§ 1. Изменя наименованието на Наредбата, както следва: Наредба на Общински съвет – Варна **за условията** и реда за поставяне на преместваеми обекти по смисъла на чл. 56, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

§ 2. Чл. 1 се изменя и придобива следния вид:

Чл. 1. Тази наредба урежда условията и реда за поставяне и ползване, както и реда за премахване на преместваеми обекти (ПО) по смисъла на чл. 56, ал. 1 и чл. 57а от Закона за устройство на територията (обн. ДВ, бр. 1, от 02.01.2001 г.) на територията на Община Варна.

§ 3. Чл. 3 се изменя и придобива следния вид:

Чл. 3. С настоящата наредба се определят градоустройствените изисквания при поставянето на преместваеми обекти на територията на Община Варна и правомощията на административните органи на Община Варна и районите в Община Варна относно условията и реда за издаване на разрешения за поставяне на ПО по смисъла на настоящата наредба, режима на ползване на обектите и заплащане на дължимата цена.

§ 4. Чл. 6, ал. 1 се допълва с нови точки - 15, 16 и 17, както следва:

- т. 15 бул. „Васил Левски“;
- т. 16 ул. „Мара Тасева“;
- т. 17 бул. „Народни Будители“.

§ 5. Чл. 6, ал. 2 се допълва и придобива следния вид:

Чл. 6 (2) Забраната по предходната алинея, отнасяща се до изброените улици, включително и 20-те метра по тяхното протежение, не се отнася до пунктовете за продажба на периодичен печат, дребно пакетирани хранителни стоки и тютюневи изделия, както и сезонните обекти по чл. 22, т. 4 от наредбата, както и за обекти с площ до 15 кв. м. и маси/витрини с площ до 5 кв. м.

§ 6. Създава се нова ал. 3 в чл. 13 със следния текст:

Чл. 13, ал. 3 При намерение на стария собственик да извърши разпоредителна сделка с преместваем обект за търговия, включително и по реда на чл. 15 от Търговския закон, както и при желание от негова страна да освободи заеманата позиция чрез демонтаж на ПО, същият е длъжен да уведоми писмено органа, издал разрешението за поставяне за датата, на която ще освободи заеманата позиция. За извършения демонтаж се съставя двустранен протокол.

§ 7. Чл. 18 придобива следния вид:

Чл. 18. Върху ПО или на видно място в него трябва да бъде отбелязан номера му в схемата, името и адреса на собственика и номера на разрешението за поставяне на ПО.

§ 8. В чл. 22 думите „за поставянето им“ се заменят със „за ползването им“ и се изменят т. 1 и т. 4, който придобива следния вид:

Чл. 22. Преместваемите обекти съобразно срока за ползването им могат да бъдат:

1. целогодишни – със срок за ползване до 7 (седем) години върху имоти – общинска или държавна собственост, разположени по схема, която се одобрява от компетентния орган, съгласно Закона за устройство на територията или Закона за устройството на черноморското крайбрежие и може да бъде актуализирана във връзка с възникнали обществени или други конкретни нужди;

4. сезонни обекти, функциониращи за времето от 1-ви април до 31-ви октомври всяка година, за срок не по-дълъг от 7 / седем/ години.

§ 9. Чл. 23а, ал. 1 се допълва и придобива следния вид:

чл. 23а. (1) Преместваемите обекти по чл. 21, ал. 1, т. 2, включително чадъри, сенници, тенти, навеси и други, разположени на територията на Приморски парк, Аспарухов парк и Централна градска част, заключена между бул. „Мария Луиза“, бул. „Цар Освободител“, бул. „Приморски“ и ул. „Александър Дякович“, следва да са задължително в цветова гама по каталога на Pantone, с номера: white, cool gray 1U, cool gray 2U, съгласно Приложение 1 към настоящата Наредба.

§ 10. Създава нов чл. 23б със следното съдържание:

Чл. 23б. Преместваемите обекти, разположени на територията на Приморски парк, Аспарухов парк и по бул. „Княз Борис I“ следва да отговарят на изискванията на чл. 23а, ал. 1 или изключения се допускат единствено по утвърден от Главния архитект на Община Варна проект.

§ 11. Чл. 27, ал. 1 се изменя и придобива следния вид:

Чл. 27. (1) След решение на общинския ЕСУТ схемите за поставяне на ПО се съгласуват от комисия, назначена със заповед на Кмета на Община Варна, в която участват четирима общински съветници, определени от председателя на Общински съвет - Варна и трима служители от общинската администрация в срок до 15-и януари на съответната година.

§ 12. Чл. 28 се изменя и придобива следния вид:

Чл. 28. Схемите за разполагане на преместваеми обекти за търговия на открито със сезонни стоки, в това число маси пред заведения, витрини, фризери, кафе-машини и други, се изработват от съответната районна администрация в срок до 15-и януари на текущата година. В 14-дневен срок от изработването им схемите се съгласуват от комисия, назначена със заповед на Кмета на Община Варна, в която участват четирима общински съветници, определени от председателя на Общински съвет - Варна и трима служители от общинската администрация и се одобряват от Главния архитект на Община Варна в срок до 15-и февруари на текущата година.

§ 13. Чл. 29 се изменя и придобива следния вид:

Чл. 29. Схемите за разполагане на кратковременни преместваеми обекти за търговия по смисъла на чл. 21, ал. 1, т. 1 и т. 2, в това число с мартеници, коледни и великденски стоки и други, свързани с провеждане на конкретно мероприятие, се изработват от съответната районна администрация в срок до 45 дни преди провеждане на съответното мероприятие. В 15-дневен срок от изработването им схемите се съгласуват от комисия, назначена със заповед на Кмета на Община Варна, в която участват четирима общински съветници, определени от председателя на Общински съвет - Варна и трима служители от общинската администрация и в срок до 20 дни преди началото на съответното мероприятие се одобряват от Главния архитект на Община Варна.

§ 14. Чл. 30 се допълва и придобива следния вид:

Чл. 30. Схемите за разполагане на ПО в Приморски парк, Аспарухов парк и по бул. „Княз Борис I“ се изработват служебно от техническата служба на общинската администрация до 30-ти ноември на предходната година.

§ 15. В чл. 32, ал. 1 изразът „се определят от комисия, назначена със заповед на Кмета на Община Варна, в която участват четирима общински съветници и трима служители от общинската администрация“ се заменя с израза „се съгласуват от комисия, назначена със заповед на Кмета на Община Варна, в която участват четирима общински съветници, определени от

председателя на Общински съвет - Варна и трима служители от общинската администрация" и придобива следния вид:

Чл. 32. (1) След решение на общинския ЕСУТ схемите за поставяне на ПО по чл. 30 от настоящата наредба се съгласуват от комисия, назначена със заповед на Кмета на Община Варна, в която участват четирима общински съветници, определени от председателя на Общински съвет - Варна и трима служители от общинската администрация в срок до 15-ти януари на съответната година.

§ 16. Чл. 36 се изменя и придобива следния вид:

Чл. 36. Срокът на действие на схемите по чл. 24, включително и за сезонни преместваеми обекти, е 7 (седем) години. Срокът на действие на схемите по чл. 30 е до 7 (седем) години и се съгласува от комисията по чл. 32, ал. 1. След изтичане на този срок се изработва нова схема по реда на настоящата наредба.

§ 17. Чл. 38, ал. 3 и ал. 4 се изменят и придобиват следния вид:

(3) След решение на общинския ЕСУТ схемите по ал. 1 се разглеждат и се съгласуват от комисия, назначена със Заповед на Кмета на Община Варна, в която участват четирима общински съветници, определени от председателя на Общински съвет - Варна и трима служители от общинската администрация, в срок до 15-и януари на съответната година.

(4) Схемите по предходната алинея се одобряват от Министъра на туризма по предложение на Кмета на Община Варна. В предложението задължително се предлага срок за действие на представената за утвърждаване схема и се удостоверява съответствието ѝ с настоящата наредба.

§ 18. В чл. 39, ал. 1 думите „Министъра на регионалното развитие и благоустройство" се заменят с „Министъра на туризма", както следва:

Чл. 39. (1) Преместваемите обекти в имоти – държавна собственост, които са обект на договори за концесия или приравнени на тях наемни договори, се разполагат въз основа на схема, одобрена от Министъра на туризма, по предложение на концесионера или наемателя. Изработването на схемата, съгласуването и одобряването ѝ се извършват по реда, посочен в съответния концесионен или наемен договор.

§ 19. Чл. 45 придобива следния вид:

Чл. 45. (1) За поставяне на преместваеми обекти в имоти, които не са собственост на държавата или общината, се изисква скица-предложение с указан

начин на поставяне на преместваемия обект, съгласувана с Главния архитект на съответния район.

(2) Скицата с указан начин на поставяне определя пространственото разположение на преместваемия обект в поземления имот и неговия вид, размер и функционално предназначение, както и проекти за мероприятия за осигуряване на прилежащата инфраструктура и благоустрояване в зависимост от функцията на обекта.

(3) Общата квадратура на ПО и застроените до момента обекти в имота не може да надвишава допустимите норми на застрояване, посочени с устройствените параметри на зоната, в която се намира имотът.

(4) Отстоянията на обектите от сгради и от регулационни и имотни граници се определят със скицата по ал. 1, съобразно правилата за строежи по Закона за устройство на територията и Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, издадена от Министъра на регионалното развитие и благоустройство.

§ 20. Чл. 46 придобива следния вид:

Чл. 46. Преместваемите обекти, разположени в частни имоти, се поставят без одобряване на схема по чл. 56 от ЗУТ, освен в случаите, когато частните имоти представляват недвижимо културно наследство или попадат на територията на курортните комплекси.

§ 21. Чл. 47, ал. 2, т. 3 придобива следния вид:

3. актуална снимка на обекта, а за нови обекти – примерен проект и снимка на мястото за разполагане;

§ 22. Чл. 55 се изменя и придобива следния вид:

Чл. 55. Разрешението за поставяне на преместваеми обекти в частни имоти се издава на името на ползвателя от Кмета на района по искане на ползвателя и съобразно скица, съгласувана по реда на настоящата наредба, в 14-дневен срок от постъпване на искането, като в разрешението фигурира и името на собственика.

§ 23. В чл. 62, ал. 1, т. 1, т. 2 и т. 5 се изменят по следния начин:

Чл. 62. (1) Сроковете, за които се издават разрешенията за поставяне на преместваеми обекти, в зависимост от вида на обектите, са както следва:

1. за целогодишни обекти – до 7 (седем) години;
2. за сезонни – функциониращи през периода от 1-ви април до 31-ви октомври, за срок не по-дълъг от седем години;

5. за обекти, разположени в частни имоти – до 10 (десет) години, съобразно срока, посочен в писменото съгласие от собственика на поземления имот или писмения договор за наем на заетата от преместваемия обект площ.

§ 24. Чл. 63, т. 5 и т. 7 придобиват следния вид:

5. площта от терена, предмет на разрешението за поставяне на обекта и местонахождението му, указано точно върху одобрена схема по реда на настоящата глава, или скица, изготвена от съответната техническа служба;

7. задължения на ползвателя, включително поддръжката и хигиената на прилежащите площи;

§ 25. Чл. 65 придобива следния вид:

Чл. 65. Поставянето на нови преместваеми обекти се извършва в присъствието на представител на съответната районна администрация, за което се съставя двустранен протокол.

§ 26. Чл. 66 се изменя и придобива следния вид:

Чл. 66. В преместваемия обект ползвателят е длъжен да съхранява заверено за вярност копие от разрешението за поставяне на преместваемия обект, както и от одобрената схема или скица, указваща точно обекта за търговия.

§ 27. Изменя т. 1 на чл. 68, ал. 1 по следния начин:

3. при наличие на предпоставките на чл. 57а, ал. 1, т. 1-8 от ЗУТ;

§ 28. В чл. 70 се изменят ал. 1, ал. 5 и ал.7 и придобиват следния вид:

Чл. 70. (1) Процедурата по премахване на преместваеми обекти се провежда по реда на чл. 57а от Закона за устройство на територията и започва със съставяне на констативен акт в 7-дневен срок от установяване на някое или повече от обстоятелствата по чл. 68 от служители по контрол на строителството при Община Варна или служители на районните администрации, упълномощени за това със заповед на Кмета на Община Варна, а за обекти, поставени на територията на националните курорти – от органите на Дирекцията за национален строителен контрол.

(5) Когато собственикът на ПО, поставен в имот – общинска или държавна собственост, е неизвестен, адресът на някой от тях е неизвестен или някой от тях не е установен на посочения от него адрес, констативният акт и заповедта за премахване се поставят на видно място върху обекта в присъствието на двама свидетели и на

определените за това места в сградата на общината, района или кметството, за което се съставя констативен протокол, подписан от двама свидетели.

(7) При неспазване на срока за доброволно премахване, определен в заповедта по ал. 3, обектът се премахва принудително от Община Варна, като направените разходи са за сметка на лицето, посочено в заповедта на Кмета на Община Варна. Въз основа на влязла в сила заповед за премахване на ПО и протокол за извършените разходи за дейностите по премахване, транспортиране и оползотворяване на отпадъците кметът на Община Варна подава заявление за издаване на заповед за незабавно изпълнение за събиране на вземането от задължените лица по реда на чл. 418 във вр. с чл. 417, т. 2 от Гражданския процесуален кодекс.

§ 29. Отменя ал. 2 на § 7 от Преходни и заключителни разпоредби и изменя ал. 1 от същия, по следния начин:

§ 7. За 2021 г. заявленията за издаване на разрешения за поставяне на всички преместваеми обекти по чл. 56, ал.1 от ЗУТ се подават до г., като след решение на ЕСУТ при Община Варна схемите за поставяне на преместваеми обекти се съгласуват с комисията по чл. 27, чл. 28, чл. 29 и чл. 32 от настоящата Наредба в срок до г. и се одобряват от Главния архитект на Община Варна в срок до Г.

§ 30. В чл. 6, ал. 1, т. 9, чл. 44, ал. 1 и ал. 2, чл. 47, ал. 4, чл. 50, ал. 1 и чл. 53 думите „Морската градина“ се заменят с „Приморски парк“.

МОТИВИ

КЪМ ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА ЗА РЕДА ЗА ПОСТАВЯНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ ПО СМИСЪЛА НА ЧЛ. 56, АЛ. 1 ОТ ЗАКОНА ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА.

1. Причини, които налагат приемането на предложениия проект:

Във връзка с уреждане на условията и редът за издаване на разрешения за поставяне, за одобряване и за изискванията към схемите и проектната документация на преместваеми обекти по смисъла на чл. 56, ал. 1 от ЗУТ възниква необходимостта от актуализиране на Наредба на Общински съвет - Варна за реда за поставяне на преместваеми обекти по смисъла на чл. 56, ал. 1 от Закона за устройство на територията, приета с Решение № 1270-10(26)/13, 14.12.2013 г. на Общински съвет – Варна.

Предложените изменения и допълнения са с цел да се отстранят съществуващите в подзаконовия акт непълноти относно регламентацията на процедурата по условията и реда за поставяне на преместваеми обекти на територията на Община Варна, с оглед влезли в сила изменения в Закона за устройство на територията.

2. Цели, които се поставят с предлаганите изменения:

Проектът за изменение и допълнение на Наредбата на Общински съвет - Варна за реда за поставяне на преместваеми обекти по смисъла на чл. 56, ал. 1 от Закона за устройство на територията, има за цел да синхронизира местната уредба на този кръг обществени отношения и чрез актуализация да я приведе в съответствие със Закона за устройство на територията. Цели се и подобряване на естетизацията на градската среда чрез въвеждане на изисквания към проектите за преместваеми обекти, разположени на територията на Приморски парк, Аспарухов парк и по бул. „Княз Борис I“.

3. Очаквани резултати от приеманите изменения:

Постигане на съответствие на Наредбата за реда за поставяне на преместваеми обекти по смисъла на чл. 56, ал. 1 от Закона за устройство на територията с приложимото в тази област национално законодателство от по-висока степен и създаването на стабилна подзаконова нормативна уредба.

4. Финансови и други средства, необходими за прилагане на измененията в Наредбата:

За прилагане на предложените промени в Наредбата не са необходими финансови средства.

5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз:

Предлаганото изменение и допълнение на Наредбата за реда за поставяне на преместваеми обекти по смисъла на чл. 56, ал. 1 от Закона за устройство на територията е в съответствие с нормативните актове от по-висока степен, както на националното, така и на европейското законодателство.

С оглед необходимостта от спешна регламентация на този тип обществени отношения, регламентиран от Наредбата за реда за поставяне на преместваеми обекти по смисъла на чл. 56, ал. 1 от Закона за устройство на територията и навременна подготовка за предстоящия туристически сезон на територията на Община Варна на заинтересованите лица се предоставя 14-дневен срок по чл. 26, ал. 4 от ЗНА за предложения и становища, считано от публикуването на така предложения проект.

Предложения могат да бъдат депозирани на адрес – гр. Варна, бул. „Осми приморски полк“ № 43 в деловодството на Община Варна или на следния електронен адрес: ggeorgieva@varna.bg.

ПРЕДВАРИТЕЛНА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО

I. Основания за законодателна инициатива:

Предложеният проект за изменение и допълнение на Наредбата за реда за поставяне на преместваеми обекти по смисъла на чл. 56, ал. 1 от Закона за устройство на територията се основава на необходимостта да бъдат преодолени противоречията между местните разпоредби и тези на Закона за устройство на територията.

II. Заинтересовани групи:

Заинтересовани страни по настоящия проект за изменение и допълнение на Наредбата за реда за поставяне на преместваеми обекти по смисъла на чл. 56, ал. 1 от Закона за устройство на територията са гражданите, физическите и юридически лица на територията на Община Варна, собственици и ползватели на преместваеми обекти, както и Община Варна.

III. Анализ на разходите и ползите:

Проектът за изменение и допълнение на Наредбата за реда за поставяне на преместваеми обекти по смисъла на чл. 56, ал. 1 от Закона за устройство на територията не предвижда разходване на бюджетни средства за прилагане на иницирираните промени.

Очакваните ползи от промените са свързани с усъвършенстване на нормативната уредба с местно значение и прецизиране на разпоредбите на Наредбата.

IV. Административна тежест и структурни промени:

Проектът за изменение и допълнение на Наредбата за реда за поставяне на преместваеми обекти по смисъла на чл. 56, ал. 1 от Закона за устройство на територията не предвижда създаване на нови административни структури и не води до увеличаване на административната тежест. Не се налага извършване на административни промени.

V. Въздействие върху нормативната уредба:

Прилагането на направеното предложение не оказва въздействие и не налага промени в други нормативни актове.