



ОБЩИНА ВАРНА

КМЕТ

ПКСС

ЧРЕЗ

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ОБЩИНА ВАРНА
Reg.№: РД20022663ВН
Дата: 24.11.2020

23-11-2020

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Иван Николаев Портних – Кмет на Община Варна

Относно: Предоставяне на имот - публична собственост, находящ се в гр. Варна, ул. „Яне Сандянски“ № 1, вх. Е за безвъзмездно управление и в допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2020 година

УВАЖАЕМИ, ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ, ГОСПОЖИ И ГОСПОДА – ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В изпълнение на Решение № 118-14(3)/14,15.12.2011 г. на Общински съвет – Варна за въвеждане система на делегираните бюджети в общинските детски градини, е необходимо да бъдат предприети действия за предоставяне за безвъзмездно управление на имоти общинска собственост, представляващи детски градини и такива използвани за разкриване на филиали към детските градини, на представляващите детските заведения.

На основание чл. 15, ал. 2 от НРПУРОИ ръководителите на звена на общинска бюджетна издръжка осъществяват управлението на имоти-общинска собственост, предоставени им безвъзмездно с решение на Общински съвет за осъществяване на техните функции.

Всички детски градини на територията на Община Варна са регистрирани с ИН по Булстат и всяка се представлява от директор детска градина, назначени на основание трудов договор, сключен с Кмета на община Варна.

В недвижим имот, находящ се в гр. Варна, ул. „Яне Сандански“ № 1, вх. Е, ет. 1, представляващ СОС с идентификатор 10135.1030.292.6.23 със застроена площ 144,42 кв.м; Предназначение на самостоятелния обект: За детско заведение е настанен филиал на ДГ № 5 „Слънчо“ .

За имота е съставен акт за публична общинска собственост № 948/13.01.99 г.

Сградния фонд **не е предоставен за управление на представляващия детското заведение.**

Във връзка с чл.24, ал.1 и ал.3, чл. 310, ал. 5 от Закона за предучилищното и училищното образование, в изпълнение на Решение №400-7(9)/28.06.2016 г. на Общински съвет – Варна, е издадена **Заповед №2659/29.07.2016 г.** на Кмета на община Варна, считано от 01.08.2016 г. детските заведения на територията на община Варна – ЦДГ, ОДЗ, ОДГ и ЛДГ продължават дейността си като детски градини (ДГ).

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет – Варна да приеме следното:

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА и в изпълнение на чл.8, ал.9 от ЗОС, Общински съвет –Варна приема следното изменение в **Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2020 година:** допълва **Раздел XII** „Имоти и вещи – общинска собственост, които ще се предоставят за управление на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, по реда на чл. 12 от ЗОС и НРПУРОИ“, с имот публична-общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. „Яне Сандански“ № 1, вх. Е, ет. 1, представляващ СОС с идентификатор 10135.1030.292.6.23 със застроена площ 144,42 кв.м; Предназначение на самостоятелния обект: За детско заведение, предмет на АОС № 948/13.01.99 г.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 6, ал. 4 и чл. 15, ал. 2 от НРПУРОИ, Общински съвет – Варна **учредява** на **ДЕТСКА ГРАДИНА № 5 „СЛЪНЧО“**, със седалище и адрес на управление: **гр. Варна, ул. „Юри Венелин“ № 5, представлявана от Директор, безвъзмездно управление върху имот - публична общинска собственост**, находящ се в гр. Варна, ул. „Яне Сандански“ № 1, вх. Е, ет. 1, представляващ СОС с идентификатор 10135.1030.292.6.23 със

застроена площ 144,42 кв.м; Предназначение на самостоятелния обект: За детско заведение, предмет на АОС № 948/13.01.99 г. **за срок от 10** (десет) години.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

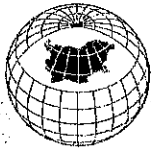
Приложение: Копия от следните документи: АОС № 948/99 г.

С уважение,

ИВАН ПОРТНИХ
Кмет на Община Варна



АДАД



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВАРНА

9000, Бул. "ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620; 634638,
varna@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СХЕМА № 15-237275-19.03.2019 г.
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор **10135.1030.292.6.23**

Гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-32/26.04.2011 г.
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение със заповед: **18-2946-19.03.2019 г.** на **НАЧАЛНИК НА СГКК - ВАРНА**

Адрес на имота: гр. Варна, район Одесос, п.к. 9000, ул. ЯНЕ САНДАНСКИ № 1, вх. Е, ет. 1

Самостоятелният обект се намира в сграда № 6, разположена в поземлен имот с идентификатор
10135.1030.292

Предназначение на самостоятелния обект: **За детско заведение**

Брой нива на обекта: **1**

Посочена в документа площ: **144.42 кв.м**

Прилежащи части: **съответните ид.ч. от ОЧС**

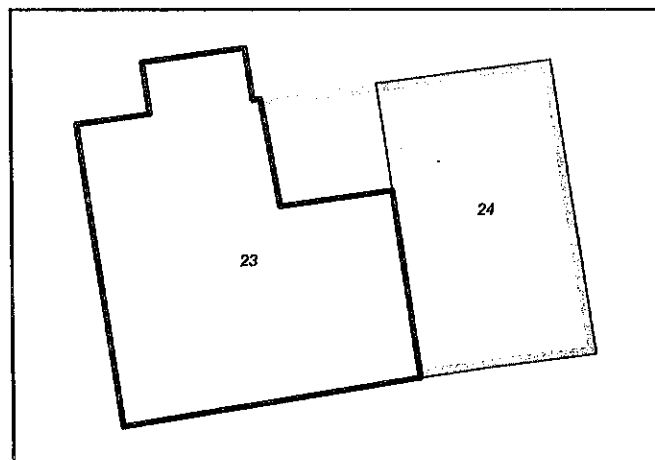
Ниво: **1**

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: **10135.1030.292.6.24**

Под обекта: **няма**

Над обекта: **10135.1030.292.6.2, 10135.1030.292.6.1**



Стар идентификатор: **няма**

Собственици:

1. ОБЩИНА ВАРНА

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 175 том XV рег. 29997 дело 22567 от 21.11.2005г., издаден от СЛУЖБА
ПО ВПИСВАНИЯТА -ВАРНА

Носители на други вещни права:

няма данни

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО

Вписано в книгите за вписване на
на 20.05 г. том XV № 130

Вх. регистър 9997 чл. 276

Съдия по вписвания:

ОДОБРЯВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ: ХРИСТО КИРЧЕВ
(име, фамилия)

Регистър 948-V

Картотека 14 п.р.

Досие (РЗ) 948

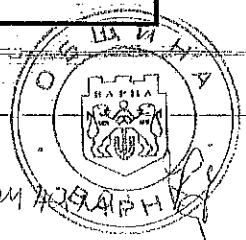
АКТ № 948
ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ПУБЛИЧНА

(ПУБЛИЧНА ЧАСТ)

на недвижим имот, находящ се в гр. ВАРНА
УЛ. ЯНЕ САНДАНСКИ No.1 вх.Е ЦДГ №5 "Слънчо" - ФИЛИАЛ.

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	13/01/99 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2 ал.1 т.6 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1. ДЕТСКА ГРАДИНА: застроена площ-144.42 кв.м, етажи-8, конструкция-ППП, год.на построяване 1978г. Разположена в партера на 8 етажен жилищен блок. Състои се от входно антре, гардероб кухненски офис, занималня, игралня, спалня, сервизни помещения, кабинет, заедно със съответната припадаща се идеална част от общите части на сградата и от правото на строеж.
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	.
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ- име, адрес	няма
6. № И ДАТА НА СЪСТАВЕ- НИ ПО-РАНО АКТОВЕ	
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. ВАРНА УЛ. ЯНЕ САНДАНСКИ No.1 вх.Е ЦДГ №5 "Слънчо" - ФИЛИАЛ. район:14 кв.:531
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ул. "Яне Сандански", ПТТ станция, тревна площ, ул. "Константин Величков".



9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

няма

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДЕНИЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

няма

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

не

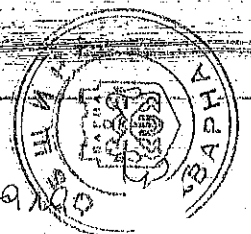
(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност):

Ц

Симеонова - специалист отдел "Собственост"
(подпис)

13. ЗАБЕЛЕЖКА:



Верно с оригинал