



ОБЩИНА ВАРНА

КМЕТ

М. Г. Б.

13-12-2022

ЧРЕЗ

Г-Н ТОДОР БАЛАБАНОВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВАРНА

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВАРНА

ОБЩИНА ВАРНА

Рег.№: РД22026743ВН

Дата: 13.12.2022

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ИВАН ПОРТНИХ – КМЕТ НА ОБЩИНА ВАРНА

Относно: Даване на съгласие за осигуряване на допълнително финансиране като съфинансиране за проектиране и изпълнение на СМР за проект №BG16RFOP001-1.002-0009 "Модернизация на културна инфраструктура на град Варна – НЧ „Петко Рачев Славейков 1928", финансиран по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG16RFOP001-1.002-0009-C01 по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.

УВАЖАЕМИ Г-Н БАЛАБАНОВ,

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Варна изпълнява Административен договор за безвъзмездна финансова помощ №BG16RFOP001-1.002-0009-C01 за реализацията на проект №BG16RFOP001-1.002-0009 "Модернизация на културна инфраструктура на град Варна – НЧ „Петко Рачев Славейков 1928", финансиран по процедура BG16RFOP001-1.002 „Изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Варна", част от процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020", Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на ОП „Региони в растеж“ 2014-2020 г.

Във връзка с изпълнението на АДФП е отворена процедура за избор на изпълнител по ЗОП с предмет „Изпълнение на инженеринг (проектиране, авторски надзор и строителство) на обект „Модернизация на културна инфраструктура в град Варна - НЧ „Петко Рачев Славейков 1928" - саниране на конструкция, ВиК и

електрически инсталации; въвеждане на основни мерки за достъпност, пожарна безопасност и енергийна ефективност". Същата е прекратена на 14.01.2022 г., на основание чл.110, ал.2, т.2 от ЗОП, поради това, че постъпилите оферти не са отговаряли на условията за кандидатстване.

В следствие на това, на основание чл. 21, ал.2 от ЗОП, са извършени пазарни консултации по смисъла на чл.44, ал.1 от ЗОП за целите на провеждане на нова обществена поръчка за избор на изпълнител на инженеринг с актуални към момента пазарни стойности.

Съгласно проведеното пазарно проучване и получена в отговор оферта сумата, която следва да се предвиди за инженеринг е в размер на 1 207 080 лв. с ДДС. Повишението на цената е обусловено от динамиката на пазара, усложнената икономическа ситуация в световен мащаб, довела до повишение на цените в сектор „Строителство“. Получената оферта включва следните стойности:

- 46 500.00 лв. с ДДС за проектиране и авторски надзор и
- 1 160 580.00 лв. с ДДС за извършване на СМР.

Към настоящия момент, съгласно подписания АДФП, заложените за СМР средства са в размер на 557 383,74 лв. без ДДС /668 860, 49 лв. с ДДС/, от които:

- 482 312. 82 лв. без ДДС /578 775. 38 лв. с ДДС/- финансирани с БФП и
- 75 070. 92 лв. без ДДС /90 085. 10 лв. с ДДС/ - финансирани чрез финансов инструмент.
- 22 295.35 лв. без ДДС /26 754.42 лв. с ДДС/ - за проектиране и авторски надзор, финансирани чрез финансов инструмент.

Допълнителните средства за инженеринг, които се явяват разликата от проведеното пазарно проучване (1 207 080 лв. с ДДС) и от първоначално заложените по Договора за БФП (695 614.91 лв. с ДДС), са в размер на 511 465.58 лв. с ДДС.

На 21.10.2022 г. Управляващият орган на ОП „Региони в растеж“ 2014-2020 г. публикува Указания за увеличаване размера на БФП по ОПРР 2014-2020 г. на основание индексирани на разходите по договори, сключени при условията на Закона за обществените поръчки, при инфлационни процеси. Съгласно текста на указанията, в случаи на вече сключени договори за СМР, УО има възможност да осигури БФП в размер на 15% (петнадесет процента) от първоначалната стойност на разходите по договора. При решение на бенефициента за увеличаване стойността на договора с изпълнител при спазване на методиката, което надвишава размера на заложените допълнителни средства като БФП, същото следва да бъде обезпечено със собствени средства.

Тъй като Указанията не третираят проекти, по които до момента няма сключени договори с изпълнител за инженеринг/СМР, Община Варна направи официално запитване, очаква ли се осигуряването на 15% допълнително финансиране на стойностите за СМР от БФП.

Във връзка с това, че все още не е получен официален отговор и с цел успешното реализиране на проекта, **моля да се разгледа възможността Община Варна да дофинансира остатъчната стойност до 511 465.58 лв. с ДДС със средства от бюджета на Общината.**

Съгласно чл.18, ал.2 от Договора за БФП по проекта, искане за междинно плащане може да се подаде след наличие на подписан Акт образец №15 от Наредба №3/31.07.2003 г. Ето защо, за разплащане с изпълнителя ще са необходими средства от бюджета на Община Варна, под формата на мостово финансиране, които ще бъдат възстановени веднага, след верифициране на направените разходи и възстановяването им от Управляващия орган.

При неосигуряване на необходимите средства в най-кратки срокове, Договорът с изпълнител за изпълнение на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на инженеринг (проектиране, авторски надзор и строителство) на обект „Модернизация на културна инфраструктура в град Варна - НЧ „Петко Рачев Славейков 1928" - саниране на конструкция, ВиК и електрически инсталации; въвеждане на основни мерки за достъпност, пожарна безопасност и енергийна ефективност" от Инвестиционната програма на Община Варна, одобрена за реализация със Споразумение № BG16RFOP001-1.040-0038-C01 по Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие" по Оперативна програма „Региони в растеж" 2014-2020 г. **няма да бъде сключен и обектът няма да бъде завършен в срока на Договора за АДФП и на допустимостта на разходите за програмен период 2014-2020 г.**

Това ще доведе, както до социално напрежение поради значимостта на обекта, така и до трудно предвидими вреди, поради неизпълнението на Инвестиционната програма на Община Варна за периода 2014-2020 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.6 , т.8, т.12 и т.23 от ЗМСМА, предлагам Общински съвет – Варна да обсъди и приеме следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет – Варна дава съгласие за осигуряване на допълнително финансиране, като съфинансиране за реализацията на проект №BG16RFOP001-1.002-0009 "Модернизация на културна инфраструктура на град Варна – НЧ „Петко Рачев Славейков 1928" в размер до 511 465.58 лв. с ДДС от бюджета на Община Варна за 2023 г.
2. Общински съвет – Варна одобрява заемообразно ползване на средства от бюджета на Община Варна за разплащания по проекта, до възстановяването им от Управляващия орган.
3. На основание чл. 60, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс, Общински съвет-Варна дава съгласие да допусне предварително изпълнение на горното решение, от деня на приемането му, поради изключително кратките срокове за реализацията на проекта.

С уважение,
Иван Портних
Кмет на Община Варна