



ОБЩИНА ВАРНА

КМЕТ

М. С. С.

09-07-2020

У. В. В.

ЧРЕЗ

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ОБЩИНА ВАРНА

Рег.№:

РД20012396ВН_001ВН

Дата: 09.07.2020

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Иван Николаев Портних – Кмет на Община Варна

УВАЖАЕМИ, ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ, ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

„Обреди“ ЕООД с ЕИК 813106564 е търговско дружество – собственост на община Варна, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Академик Андрей Сахаров“ №1. В предмета на дейност на дружеството е посочено извършване в страната и чужбина на граждански радостни и траурни обреди, семейни тържества и празници; услуги; производство на стоки и обредни атрибути, свързани с обредната дейност и извън нея; поддържане на гробищните паркове; извършване на надгробни подобрения и други дейности.

Съгласно решение №13461/05.11.2018г. на Върховния административен съд, чл.3 от Наредба за гробищните паркове и погребално-обредната дейност на територията на Община Варна, приета с решение №445-4 по протокол №10 от заседание проведено на 04.08.2016г. на Общински съвет – Варна, с който се уреждат взаимоотношенията между „Обреди“ ЕООД и община Варна, бе отменен.

Съгласно разпоредбата на чл.2, ал.1, т.1 от Закона за публичните предприятия, (обн., ДВ, бр.79 от 08.10.2019г., изм.,бр.100 от 20.12.2019г., в сила от 01.01.2020г.) и Правилника за прилагане на закона за публичните предприятия публични предприятия (Приет с ПМС № 85 от 30.04.2020 г., обн., ДВ, бр. 40 от 5.05.2020 г., в сила от 05.05.2020 г.) са търговските дружества с над 50 на сто държавно/общинско участие в капитала или в които държавата/общината по друг начин упражнява доминиращо влияние. Позовавайки се на цитираните правни норми, следва договори за безвъзмездно право на ползване, сключени с Обреди ЕООД, с номера №д15000843ВН/22.06.2015г., №д15000848ВН/22.06.2015г., №д15001053ВН/30.06.2015г. и №д16001441ВН/31.10.2016г. да бъдат прекратени. Дейностите които изпълнява дружеството следва да му бъдат възложени с нов договор за

изпълнение на обществената услуга свързана с погребалната дейност, стопанисването и управлението на гробищните паркове на територията на Община Варна.

С оглед на гореизложеното и с цел спазването на разпоредбите на Закона за общинската собственост, както и урегулирането на обредната дейност на територията на Община Варна, касаещи стопанисването и управлението на гробищните паркове, като и услугите предоставяни на гражданите на община Варна в тези паркове, предлагам на Общински съвет - Варна да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

„На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.9 от ЗМСМА, чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.48, ал.1, т.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.7 от Закона за публичните предприятия, Общински съвет – Варна реши:

I. Прекратява договори с номера №Д15000843ВН/22.06.2015г., №Д15000848ВН/22.06.2015г., №Д15001053ВН/30.06.2015г. и №Д16001441ВН/31.10.2016г., сключени между Община Варна и „Обреди“ ЕООД.

II. С оглед изпълнение на обществена услуга, Общински съвет – Варна възлага на „ОБРЕДИ“ ЕООД, ЕИК 813106564, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Академик Андрей Сахаров“ №1, представлявано от Елица Ботева, извършването на погребалната и обредната дейности, стопанисването и управлението на гробищните паркове на територията на Община Варна, както и услугите предоставяни на гражданите на община Варна в тези паркове, като за целта учредява безвъзмездно право на ползване на дружеството, върху имоти – общинска собственост, находящи се в гр. Варна:

1. Гробищен парк „Аспарухово - 1“, включващ ПИ 10135.5506.484 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин и шест. четиристотин осемдесет и четири), с площ 30 854 (тридесет хиляди осемстотин петдесет и четири) кв.м. и сграда с идентификатор 10135.5506.484.1 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин и шест.четиристотин осемдесет и четири.едно) със Застроена площ = 74 (седемдесет и четири) кв.м., етажност: 1, предназначение: култова религиозна сграда, предмет на Акт за публична – общинска собственост № 8563/17.08.2015 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Варна с вх. рег. № 19356/19.08.2015 г., Акт № 89, том L, дело № 10570;

2. Гробищен парк „Аспарухово - 2 - Кантара“, включващ: 2.1. ПИ 10135.5018.7 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди и осемнадесет.седем), с площ 6 429 (шест хиляди четиристотин двадесет и девет) кв.м., находящ се в гр. Варна, кв. „Галата“, м. „Порязя“, предмет на Акт за общинска собственост № 3413/17.06.2005 г. вписан в Служба по вписванията с вх. рег. № 15724/28.06.2005 г., Акт № 182, том XLIX; 2.2. ПИ 10135.5018.6 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди и осемнадесет.шест), с площ 6 427 (шест хиляди четиристотин двадесет и седем) кв.м., гр. Варна, кв. „Галата“, м. „Порязя“, предмет на Акт за общинска собственост № 3412/17.06.2005 г. вписан в Служба по вписванията с вх. рег. № 15743/28.06.2005 г., Акт № 197, том XLIX;

3. Гробищен парк „Виница – 2“, включващ ПИ 10135.2043.284 (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди четиридесет и три.двеста осемдесет и четири), с площ 30 740

(тридесет хиляди седемстотин и четиридесет) кв.м., с начин на трайно ползване: Гробищен парк, предмет на Акт за публична – общинска собственост № 6617/21.10.2011 г., вписан в Службата по вписванията с вх. рег. № 23711/24.10.2011 г., том LXVI, Акт № 159, дело № 14362;

4. ПИ 72709.511.133, с площ 454,654 дка, идентичен с Поземлен имот 000133 (нула нула нула сто тридесет и три) находящ се в с. Тополи, представляващ гробище, предмет на Акт за публична – общинска собственост № 2766/05.08.2003 г., вписан в служба по вписванията с вх. рег. № 15974/19.09.2003 г., том XLIX, № 116, дело № 11153;

5. ПИ 10135.3516.174 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и шестнадесет.сто седемдесет и четири), с площ 233 **023** (двеста тридесет и три хиляди и двадесет и три) кв.м., находящ се в гр. Варна, ул. „Андрей Сахаров“ № 1, предмет на Акт за публична – общинска собственост № 6878/12.03.2012 г. вписан в Служба по вписванията с вх. рег. № 5101/13.03.2012 г., том XII, акт № 52, дело №2416;

6. ПИ 10135.2575.1274, с площ 14 279 кв.м., находящ се в гр. Варна, ул. Св. Константин и Елена, предмет на Акт за частна – общинска собственост № 9001/20.05.2016г., вписан в Служба по вписванията с вх. рег. № 11552/26.05.2016г., том XXX, акт № 94, дело №6351;

7. ПИ 10135.5010.86, с площ 8 325 кв.м., находящ се в гр. Варна, кв. Галата, предмет на Акт за публична – общинска собственост № 9234/14.12.2016 г. вписан в Служба по вписванията с вх. рег. № 33253/19.12.2016г., том LXXXIX, акт № 43, дело №18840.

Безвъзмездното право на ползване се учредява на „ОБРЕДИ“ ЕООД за срок от 10 (десет) години.

Общински съвет – Варна възлага на кмета на Община Варна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

С уважение,

ИВАН ПОРТНИХ

Кмет на Община Варна



2025/08.07.20

Служба по вписванията

гг П. Петчев
03.07.2020

✓ ДО
Г-Н ИВАН ПОРТНИХ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВАРНА

ДО
Г-Н ПЕТКО БОЙНОВСКИ
ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ ОСИСД
КЪМ ОБЩИНА ВАРНА

Бойновски
03.07.2020

„ОБРЕДИ“ ЕООД
Изх. № 190
03.07.2020
9009 Варна, ул. „Акад. Андрей Сахаров“ 1

ОБЩИНА ВАРНА
Рег.№: РД20012396ВН
Дата: 03.07.2020

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от
„Обреди“ ЕООД

St. Ivanov

06-07-2020

УВАЖАЕМИ Г-Н ПОРТНИХ,
УВАЖАЕМИ Г-Н БОЙНОВСКИ,

Уведомяваме Ви, че съгласно Решение № 13461/ 05.11.2018 г. на Върховния Административен Съд чл. 3 от Наредба за гробищните паркове и погребално – обредната дейност на територията на Община Варна, приета с Решение № 445 – 4 по Протокол № 10/04.08.2016 г. на Общински съвет – Варна, с който се уреждат взаимоотношенията между „Обреди“ ЕООД и Община Варна беше отменен.

След приемането на Закона за публичните предприятия и Правилника към него, с Ваше писмо бяхме уведомени, че „Обреди“ – ЕООД вече в публично предприятие.

Съгласно разпоредбата на чл. 7 от Закона за публичните предприятия:

- (1) На публичните предприятия може да бъдат възлагани задължения за извършване на обществена услуга или за изпълнение на цели на публичната политика от органите, упражняващи правата на държавата/общината, в рамките на техните компетенции или по ред, определен със закон.
- (2) Задълженията по ал. 1 се конкретизират чрез посочване на задълженото публично предприятие, съдържанието на задължението, срока и условията, при които то следва да бъде изпълнено, както и други условия, ако има такива. Информацията се публикува на интернет страницата на Агенцията за публичните предприятия и контрол.
- (3) Разходите на публичните предприятия, в изпълнение на задължения по ал. 1, се финансират от държавния/общинския бюджет или по ред, определен със закон, и се оповестяват в годишния финансов отчет”.

Разпоредбите на горецитираният член могат да бъдат изпълнени с нов договор подписан на основание чл. 7 от ЗПП, с който да бъде възложено на „Обреди“ ЕООД изпълнението на обществената услуга свързана с погребалната дейност, стопанисването и управлението на гробищните паркове на територията на Община Варна.

С оглед на гореизложеното и с цел спазването на разпоредбите на Закона за общинската собственост, както и урегулирането на обредната дейност на територията на Община Варна, касаещи стопанисването и управлението на гробищните паркове, както и услугите предоставяни на гражданите на община Варна в тези паркове, Ви предлагаме:

между „Обреди“ ЕООД и Община Варна да бъде сключен договор, с който Община Варна да възложи на „Обреди“ ЕООД дейностите по управление, изграждане, поддържане, ремонт и реконструкция на гробищните паркове и съоръжения на техническата инфраструктура в тях - общинска собственост, както и предоставяне на свързаните с погребалната дейност услуги за населението.

1

Съставител: *[Signature]*
Лидия Ботева/
Управител на „Обреди“ ЕООД

