



ОБЩИНА ВАРНА

КМЕТ

**ЧРЕЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВАРНА**

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВАРНА**

ОБЩИНА ВАРНА

Рег.№: РД20022727ВН

Дата: 25.11.2020

PK'SC
[Signature]

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

ИВАН ПОРТНИХ - КМЕТ НА ОБЩИНА ВАРНА

ОТНОСНО: Предоставяне на „Водоснабдяване и канализация - Варна“ ООД за стопанисване, поддържане и експлоатация, следните новоизградени инфраструктурни обекти.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА, ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

1. Във връзка с **Договор за изграждане и строителен надзор № Д17000427ВН/10.04.2017г.**, съгласно който Община Варна е ВЪЗЛОЖИТЕЛ, фирма „СЕЗАМ 2003“ ЕООД, ЕИК:103821633, В. Александров, ЕГН: И Александров, ЕГН: и И Иванова, ЕГН: са ИНВЕСИТОРИ, а фирма „СТРОЙПРОЕКТ-ИНВЕСТ“ ЕООД, ЕИК:148136947 и фирма „ФИСОН БГ“ ООД, ЕИК:148136947 са ИЗПЪЛНИТЕЛИ, е изграден обект–публична общинска собственост: **„Уличен водопровод Ф110 ПЕВП, с дължина 288м. от о.т.38 към о.т.68, кв.10, по плана на ПЗ „Метро“, р-н „Владислав Варненчик“, гр.Варна“**, с предназначение на строежа за обществено ползване.

Техническият паспорт на обекта е вписан в регистъра на Община Варна под № 79/ГИ/288/18.06.2020г.

Строежът е **заприходен, като актив в баланса на Община Варна** съгл. Акт обр.19 **със стойност** на изградения обект **в размер на 11 672,95 лв./единадесет хиляди шестстотин седемдесет и два лева и деветдесет и пет стотинки/.**

Инфраструктурният обект е изпълнен съгласно одобрените инвестиционни проекти и спазване на нормативната уредба в съответствие с **Разрешение за строеж № 27/ГИ/08.03.2017г.** издадено от Гл.архитект на Община Варна. Съставени са констативни актове за установяване годността за приемане на строежа /приложение №15/ и Приложение №16 за установяване годността за ползване на строежа.

С Разрешение за ползване № ДК-07-ВН-135/09.06.2020г., обектът е въведен в експлоатация;

2. Във връзка с **Договор за изграждане и строителен надзор № Д17000430ВН/ 10.04.2017г.**, съгласно който Община Варна е ВЪЗЛОЖИТЕЛ, фирма „СЕЗАМ 2003“ ЕООД, ЕИК:103821633, В Александров, ЕГН И Александров, ЕГН: и И Иванова, ЕГН: са ИНВЕСИТОРИ, а фирма „СТРОЙПРОЕКТ-ИНВЕСТ“ ЕООД, ЕИК: 148136947 и фирма „ФИСОН БГ“ ООД, ЕИК: 148136947 са ИЗПЪЛНИТЕЛИ, е изграден обект–публична общинска собственост: **„Улична битова канализация Ф 315 PVC, с дължина 162м. между о.т.68 към о.т.55, кв.10, по плана на ПЗ „Метро“, район „Владислав Варненчик“, гр.Варна“**, с предназначение на строежа за обществено ползване.

Техническият паспорт на обекта е вписан в регистъра на Община Варна под № 80/ГИ/162/18.06.2020г.

Строежът е **заприходен, като актив в баланса на Община Варна** съгл. Акт обр.19 **със стойност** на изградения обект **в размер на 10 965,49 лв./**десет хиляди деветстотин шестдесет и пет лева и четиридесет и девет стотинки/.

Инфраструктурният обект е изпълнен съгласно одобрените инвестиционни проекти и спазване на нормативната уредба в съответствие с **Разрешение за строеж № 28/ГИ/08.03.2017г.** издадено от Гл.архитект на Община Варна. Съставени са констативни актове за установяване годността за приемане на строежа/приложение №15/ и Приложение №16 за установяване годността за ползване на строежа.

С Разрешение за ползване № ДК-07-ВН-132/05.06.2020г., обектът е въведен в експлоатация.

3. Във връзка с **Договор за изграждане и строителен надзор № Д18000024ВН/09.01.2018г.**, съгласно който Община Варна е ВЪЗЛОЖИТЕЛ, фирма „ЕКРО“ ЕООД, ЕИК: 103807982 е ИНВЕСИТОР, а ЕТ „Станка Василева“, ЕИК: 813071788 - ИЗПЪЛНИТЕЛ, е изграден обект–публична общинска собственост: **„Външно помпено-напорна битова канализация и КПС за присъединяване на УПИ II -165,166, , кв. 6, м-ст "Старите лозя", СО "Долна трака" по плана на гр. Варна“**, с предназначение на строежа за обществено ползване.

Техническият паспорт на обекта е вписан в регистъра на Община Варна под № 68/ГИ/10135.2566.248/02.06.2020г.

Строежът е **заприходен, като актив в баланса на Община Варна** съгл. Акт обр.19 **със стойност** на изградения обект **в размер на 20 627 лв./**двадесет хиляди шестстотин двадесет и седем лева /.

Инфраструктурният обект е изпълнен съгласно одобрените инвестиционни проекти и спазване на нормативната уредба в съответствие с **Разрешение за строеж № 124/ГИ/03.08.2017г. и Заповед № 12/ГИ/08.11.2017г.**, издадени от Гл.архитект на Община Варна. Съставени са констативни актове за установяване годността за приемане на строежа/приложение №15/ и Приложение №16 за установяване годността за ползване на строежа.

С Разрешение за ползване № ДК-07-ВН-125/26.05.2020г., обектът е въведен в експлоатация.

4. Във връзка с **Договор за изграждане и строителен надзор № Д18000847ВН/23.05.2018г. и Анекс № Д18000874ВН_002ВН/10.07.2018г.**, съгласно който Община Варна е ВЪЗЛОЖИТЕЛ, фирма „ПРО ЕВРО БИЛД“ ООД, ЕИК:203772354, е ИНВЕСИТОР, а фирма „УНИСТРОЙ ХОЛДИНГ“ АД, ЕИК: 201639160 -ИЗПЪЛНИТЕЛ, е изграден обект-публична общинска собственост: **„Уличен водопровод с тръби ПЕВП Ф110, с дължина 66,00 м. от о.т.451 до връзка със съществуващ уличен водопровод Ф159С, кв.49, по плана на 21-ви м.р., гр. Варна“**, с предназначение на строежа за обществено ползване.

Техническият паспорт на обекта е вписан в регистъра на Община Варна под № 102/ГИ/10135.2623.254/05.08.2020г.

Строежът е **заприходен, като актив в баланса на Община Варна** съгл. Акт обр.19 **със стойност** на изградения обект **в размер на 3 836,90 лв.** /три хиляди осемстотин тридесет и шест лева и деветдесет стотинки /.

Инфраструктурният обект е изпълнен съгласно одобрените инвестиционни проекти и спазване на нормативната уредба в съответствие с **Разрешение за строеж № 43/ГИ/27.03.2018г.** издадено от Гл.архитект на Община Варна. Съставени са констативни актове за установяване годността за приемане на строежа/приложение №15/ и Приложение №16 за установяване годността за ползване на строежа.

С Разрешение за ползване № ДК-07-ВН-204/18.08.2020г., обектът е въведен в експлоатация.

Б. Във връзка с **Договор за изграждане и строителен надзор № Д18001604ВН/01.10.2018г.**, съгласно който Община Варна е ВЪЗЛОЖИТЕЛ, Р. **Ненчев, Н** Мехмед, Н Мехмед, С Алид, А Алид, Д Къврък, Б Исинов и М Мустафова са ИНВЕСИТОРИ, а фирма „ВИК СОЛО“ ООД, ЕИК: 203568451 - ИЗПЪЛНИТЕЛ, е изграден обект-публична общинска собственост: **„Уличен водопровод ПЕВП Ф90 от о.т.188 до о.т.191, кв.61, с дължина 104,70м., местност "До Стадиона" по плана на с. Тополи, гр. Варна“**, с предназначение на строежа за обществено ползване.

Техническият паспорт на обекта е вписан в регистъра на Община Варна под № 86/ГИ/72702.505.194/24.06.2020г.

Строежът е **заприходен, като актив в баланса на Община Варна** съгл. Акт обр.19 **със стойност** на изградения обект **в размер на 7 829,88 лв.**/седем хиляди осемстотин двадесет и девет лева и осемдесет и осем стотинки /.

Инфраструктурният обект е изпълнен съгласно одобрените инвестиционни проекти и спазване на нормативната уредба в съответствие с **Разрешение за строеж № 75/ГИ/16.05.2018г.**, издадено от Гл.архитект на Община Варна. Съставени са констативни актове за установяване годността за приемане на строежа/приложение №15/ и Приложение №16 за установяване годността за ползване на строежа.

С Разрешение за ползване № ДК-07-ВН-99/24.04.2020г., обектът е въведен в експлоатация.

6. Във връзка с **Договор за изграждане и строителен надзор № Д19000791ВН/30.04.2019г.**, съгласно който Община Варна е ВЪЗЛОЖИТЕЛ, а фирма „РУБИКОН“ ООД, ЕИК:813158435 е ИНВЕСТИТОР и ИЗПЪЛНИТЕЛ, е изграден обект–публична общинска собственост: **„Уличен водопровод ПЕВП Ф110, в ПИ 10135.2723.9517, кв.64, между о.т.115 и о.т.1225, по плана на СО „Ваялар“, гр. Варна. Дължина на трасето 45м.“** с предназначение на строежа за обществено ползване.

Техническият паспорт на обекта е вписан в регистъра на Община Варна под № 14/ГИ/28.01.2020г.

Строежът е **заприходен, като актив в баланса на Община Варна** съгл. Акт обр.19 **със стойност** на изградения обект **в размер на 6 034.98 лв./шест хиляди тридесет и четири лева и деветдесет и осем стотинки /.**

Инфраструктурният обект е изпълнен съгласно одобрените инвестиционни проекти и спазване на нормативната уредба в съответствие с **Разрешение за строеж № 209/ГИ/14.12.2018г.**, издадено от Гл.архитект на Община Варна. Съставени са констативни актове за установяване годността за приемане на строежа/приложение №15/ и Приложение №16 за установяване годността за ползване на строежа.

С Разрешение за ползване № ДК-07-ВН-07/14.01.2020г., обектът е въведен в експлоатация.

7. Във връзка с **Договор за изграждане и строителен надзор № Д19001522ВН/13.08.2019г.**, съгласно който Община Варна е ВЪЗЛОЖИТЕЛ, В:

Кирова, ЕГН: _____, К _____ Лечев, ЕГН: _____ и Ж
Лечева, ЕГН: _____ са ИНВЕСТИТОРИ, а фирма „БИЛД ИНВЕСТ
ИНКОРПОРЕЙТ“ ООД, ЕИК: 103810665 - ИЗПЪЛНИТЕЛ, е изграден обект–публична общинска собственост: **„Уличен водопровод ПЕВП Ф110 с дължина 23,20м. и улична битова канализация РЕ Ф315 с дължина 24,19м. до УПИ VIII-437,438 (ПИ 10135.3523.576), кв. 21 по плана на СО „Кочмар“, гр. Варна“**, с предназначение на строежа за обществено ползване.

Техническият паспорт на обекта е вписан в регистъра на Община Варна под № 106/ГИ/10135.3523.576/14.08.2020г.

Строежът е **заприходен, като актив в баланса на Община Варна** съгл. Акт обр.19 **със стойност** на изградения обект **в размер на 12 550,24 лв./дванадесет хиляди петстотин и петдесет лева и двадесет и четири стотинки /.**

Инфраструктурният обект е изпълнен съгласно одобрените инвестиционни проекти и спазване на нормативната уредба в съответствие с **Разрешение за строеж № 80/ГИ/08.05.2019г.**, издадено от Гл.архитект на Община Варна. Съставени са констативни актове за установяване годността за приемане на строежа/приложение №15/ и Приложение №16 за установяване годността за ползване на строежа.

С Разрешение за ползване № ДК-07-ВН-168/03.07.2020г., обектът е въведен в експлоатация.

8. Във връзка с **Договор за изграждане и строителен надзор № Д19001630ВН/29.08.2019г.**, съгласно който Община Варна е ВЪЗЛОЖИТЕЛ, фирма „СТАТ 1“ ООД, ЕИК 175447984 е ИНВЕСТИТОРИ, а фирма „ВИК Соло“ ООД, ЕИК: 203568451 и „ВиК-Варна“ ООД, ЕИК: 103002253 са ИЗПЪЛНИТЕЛИ, е изграден обект-публична общинска собственост: **„Уличен водопровод ПЕВП Ф110 с дължина 96м. и улична битова канализация от PVC Ф315 с дължина 91м. и двете от о.т.1056 до о.т.1058, кв. 43, по плана на ж.к. „Владислав Варненчик“, 1-ви м.р. , гр.Варна“**, с предназначение на строежа за обществено ползване.

Техническият паспорт на обекта е вписан в регистъра на Община Варна под № 78/ГИ/10135.4504.31/17.06.2020г.

Строежът е **заприходен, като актив в баланса на Община Варна** съгл. Акт обр.19 **със стойност** на изградения обект **в размер на 17 602,67 лв./седемнадесет хиляди шестотин и два лева и шестдесет и седем стотинки /.**

Инфраструктурният обект е изпълнен съгласно одобрените инвестиционни проекти и спазване на нормативната уредба в съответствие с **Разрешение за строеж № 214/ГИ/19.12.2018г.**, издадено от Гл.архитект на Община Варна. Съставени са констативни актове за установяване годността за приемане на строежа/приложение №15/ и Приложение №16 за установяване годността за ползване на строежа.

С Разрешение за ползване № ДК-07-ВН-142/15.06.2020г., обектът е въведен в експлоатация.

9. Във връзка с **Договор за изграждане и строителен надзор № Д19002086ВН/19.12.2019г.**, съгласно който Община Варна е ВЪЗЛОЖИТЕЛ, Кметове: **Колев, К. Георгиева, Щерев, Ж Добрева, Я Янев и П. Петрова** са ИНВЕСТИТОРИ, а фирма „ИНЖСТРОЙИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, ЕИК: 813103524 – ИЗПЪЛНИТЕЛ, е изграден обект-публична общинска собственост: **„Улична канализация PVC Ф315 с дължина 22,00м по ул. „Ангел Кънчев“, между о.т.1011 и о.т.1012 до съществуваща РШ на улична канализация по ул. „Начо Начев“ в 9-ти м.р., гр.Варна“**, с предназначение на строежа за обществено ползване.

Техническият паспорт на обекта е вписан в регистъра на Община Варна под № 92/ГИ/16.07.2020г.

Строежът е **заприходен, като актив в баланса на Община Варна** съгл. Акт обр.19 **със стойност** на изградения обект **в размер на 6 486,39 лв./шест хиляди четиристотин осемдесет и шест лева и тридесет и девет стотинки /.**

Инфраструктурният обект е изпълнен съгласно одобрените инвестиционни проекти и спазване на нормативната уредба в съответствие с **Разрешение за строеж № 137/ГИ/09.08.2019г.**, издадено от Гл.архитект на Община Варна. Съставени са констативни актове за установяване годността за приемане на строежа/приложение №15/ и Приложение №16 за установяване годността за ползване на строежа.

С Разрешение за ползване № ДК-07-ВН-173/14.07.2020г., обектът е въведен в експлоатация.

На основание чл.19, ал.1, т.4 „б“ от Закона за водите и §7, ал.1, т.7 от ЗМСМА, общинска собственост са мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура на водоснабдителната и канализационната система, които обслужват съответната община и не са включени в уставния фонд на търговско дружество.

Предвид посочените разпоредби, както и по силата на чл.198п, ал.1 във вр. с чл.198о, ал.1 от Закона за водите, следва стопанисването, поддържането и експлоатацията на гореописаните строежи, както и предоставянето на В и К услуги на потребителите срещу заплащане, да се извършват от „В и К“ ООД.

Във връзка с гореизложеното предлагам на Общински съвет-Варна да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8, чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.11 от НРПРОИ, Общински съвет - Варна дава съгласие да се предоставят за стопанисване, поддържане и техническа експлоатация на „Водоснабдяване и канализация-Варна“ ООД новоизградени инфраструктурни обекти – публична общинска собственост на основание чл.19, ал.1, т.4 „б“ от Закона за водите, представляващи строежи:

1. „Уличен водопровод Ф110 ПЕВП, с дължина 288м. от о.т.38 към о.т.68, кв.10, по плана на ПЗ „Метро“, р-н „Владислав Варненчик“, гр.Варна“;
2. „Улична битова канализация Ф 315 PVC, с дължина 162м. между о.т.68 към о.т.55, кв.10, по плана на ПЗ „Метро“, район „Владислав Варненчик“, гр.Варна“;
3. „Външно помпено-напорна битова канализация и КПС за присъединяване на УПИ II -165,166, , кв. 6, м-ст "Старите лозя", СО "Долна трака" по плана на гр. Варна“;
4. „Уличен водопровод с тръби ПЕВП Ф110, с дължина 66,00 м. от о.т.451 до връзка със съществуващ уличен водопровод Ф159С, кв.49, по плана на 21-ви м.р., гр. Варна“;
5. „Уличен водопровод ПЕВП Ф90 от о.т.188 до о.т.191, кв.61, с дължина 104,70м., местност "До Стадиона" по плана на с. Тополи, гр. Варна“;
6. „Уличен водопровод ПЕВП Ф110, в ПИ 10135.2723.9517, кв.64, между о.т.115 и о.т.1225, по плана на СО „Ваялар“, гр. Варна. Дължина на трасето 45м.“;
7. „Уличен водопровод ПЕВП Ф110 с дължина 23,20м. и улична битова канализация РЕ Ф315 с дължина 24,19м. до УПИ VIII-437,438 (ПИ 10135.3523.576), кв. 21 по плана на СО „Кочмар“, гр. Варна“;

8. „Уличен водопровод ПЕВП Ф110 с дължина 96м. и улична битова канализация от PVC Ф315 с дължина 91м. и двете от о.т.1056 до о.т.1058, кв. 43, по плана на ж.к. „Владислав Варненчик“, 1-ви м.р. , гр.Варна“;

9. „Улична канализация PVC Ф315 с дължина 22,00м по ул. „Ангел Кънчев“, между о.т.1011 и о.т.1012 до съществуваща РШ на улична канализация по ул. „Начо Начев“ в 9-ти м.р., гр.Варна“.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна да предприеме всички необходими действия по изпълнение на решението.

Приложение:

Преписки за обектите

С уважение:

ИВАН ПОРТНИХ
Кмет на Община Варна



Съгласно Зап. № 2043/24.11.20