

СПОРАЗУМЕНИЕ

Днес,2026 г., в гр. Варна, между:

1. **МИНИСТЕРСТВО НА ВЪТРЕШНИТЕ РАБОТИ**, със седалище и адрес на управление: град София, ул. „6-ти СЕПТЕМВРИ“, № 36, Булстат **000695235**, представлявано от Иван Демерджиев – министър, чрез старши комисар Живко Желев – директор ОД МВР - Варна упълномощен със Заповед №-/2026 г., наричана по-долу накратко **МВР**, от една страна

и

2. **ОБЩИНА ВАРНА**, ЕИК 000093442, със седалище и адрес на управление в гр. Варна, бул. „Осми приморски полк“ №43, представлявана от г-н Благомир Коцев - кмет на община Варна и Галина Строгова – Директор на дирекция „Финансово-стопански дейности“, наричана за краткост „Общината“/„Община Варна“,

Като взеха предвид следното:

1. С Решение №1010-2 от Протокол № 34/26.03.2026 г. на Общински съвет – Варна са отпуснати финансови средства в размер до 205 000 евро за изграждане от Община Варна на съоръжение, отговарящо на нормативните изисквания за участък „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Златни пясъци /УПБЗН/ в сграда на Пето РУ – Златни пясъци при ОД на МВР Варна за нуждите на РДПБЗН – Варна и частични ремонтни дейности към него, на територията и сгради на Пето полицейско управление – Златни пясъци, представляващ имот публична държавна собственост съгласно АДС №532-МВР от 29.03.2000 г.
2. Към момента на подписване на настоящото споразумение е изготвена проектно-техническа документация за изграждане на съоръжение и ориентировъчна количествено-стойностна сметка.

С оглед горното, страните се споразумяха за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА СПОРАЗУМЕНИЕТО

Чл. 1.1. Страните се съгласяват при спазване на Решение №1010-2 от Протокол №34/26.03.2026 г. на Общински съвет – Варна, Община Варна да извърши изграждане на съоръжение, отговарящо на нормативните изисквания за участък „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Златни пясъци /УПБЗН/ в сграда на Пето РУ – Златни пясъци при ОД МВР Варна за нуждите на РДПБЗН - Варна и частични ремонтни

дейности към него, на територията и сгради на Пето полицейско управление – Златни пясъци, след издаване от Главен архитект на МВР на необходимите законово изискуеми разрешения. Средствата са осигурени от бюджета на Община Варна, като сумата, необходима за изграждане на съоръжението и ремонтните дейности ще бъдат разходвани при спазване на решението на Общински съвет – Варна.

Чл.1.2. Община Варна се задължава в срок от 15 дни, считано от подписване на настоящото споразумение да представи на МВР и РДПБЗН - Варна окончателна количествено-стойностна сметка, включваща всички дейности, които следва да бъдат извършени.

Чл.1.3. Община Варна се задължава да изгради съоръжението, съобразно нормативните изисквания, предвижданията на плана за застроявани и ЗУТ, и да предаде, чрез дарение на МВР годно за ползване съоръжение, за нуждите РДПБЗН - Варна.

Чл.1.4. Изграждане на съоръжението и частичните ремонтни дейности ще бъде извършени от Община Варна само след изричното писмено одобрение от страна на МВР и РДПБЗН - Варна. При липса на одобрение от страна на МВР и РДПБЗН - Варна по предходното изречение страните договарят начин на изпълнение, съответстващ на целта на осигурените средства от Община Варна и взетите решение на Общински съвет Варна.

Чл. 2. В случай, че бъдат изпълнени условията по чл.1.4. по-горе за изграждане на съоръжението и извършване на частичен ремонт МВР и РДПБЗН - Варна дават своето съгласие Общината да изгради и извърши частични ремонтни дейности, отговарящи на нормативните изисквания за участък „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Златни пясъци /УПБЗН/ в сграда на Пето РУ – Златни пясъци при ОД МВР Варна за нуждите на РДПБЗН - Варна, при условие, че при извършването им бъдат спазвани всички мерки и ще бъдат предприети всички действия от избягване на увреждане и/или каквото и да било компрометиране на покрива и/или фасадата на сградата.

II. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.3.1. При изпълнение на условията по чл.1.4. от настоящото споразумение Общината се задължава да извърши изграждане на съоръжението и частичния ремонт качествено и в срок като се задължава при изпълнението на изграждането и ремонта да не уврежда и/или компрометира по какъвто и да било начин покрива и/или фасадата на сградата. Общината носи отговорност в случай, че при ремонта бъде причинена каквато и да било вреда на Пето РУ – Златни пясъци при ОД МВР - Варна, в това число на покрива и/или фасадата и/или извършените до момента строително-монтажни работи и се задължава в срок до 30 дни от установяване на причинената вреда/и да отстрани щетите.

Чл.3.2. При изпълнение на условията по чл.1.4 от настоящото Общината се задължава

да изгради съоръжението и да извърши ремонта, считано от датата на писменото одобрение по чл.1.4. от настоящото Споразумение от страна на МВР и Първа районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ към РДПБЗН - Варна.

Чл.3.3. Общината носи пълна отговорност за всички дейности, свързани с качествено и срочно изпълнение на ремонта съгласно предвиденото в настоящото споразумение.

Чл.4. Общината се задължава да осигури финансов ресурс за извършване на дейностите, предмет на настоящото споразумение.

Чл.5. При изпълнение на условията по чл.1.3 от настоящото споразумение МВР чрез ОД МВР - Варна и РДПБЗН - Варна се задължават да осигурят достъп до сградата на Пето полицейско управление – Златни пясъци за извършване на цитираните дейности, като МВР чрез ОД МВР - Варна и РДПБЗН - Варна имат право да:

1. проверяват изпълнението на видовете работи по всяко време, без с това да затруднява дейността на Общината;
2. да контролират качеството на извършения ремонт лично и чрез упълномощени за целта лица;
3. да поискат от Общината отстраняване на всяко лице, показало некомпетентност и/или небрежно отношение към изпълнението на работите по настоящото споразумение и Общината е длъжна да вземе мерки;
4. изискват некачествено изпълнени ремонти да бъдат отстранени или поправени, като допълнителните разходи в този случай са за сметка на Общината;
5. изискват от Общината информация по хода на ремонта;
6. дават задължителни за Общината инструкции включително и да спират извършването на ремонта, когато същите не съответстват на нормативните разпоредби, проекта, уговореното в настоящото или когато начинът на изпълнението им от Общината е предпоставка за неточно изпълнение на последващи строителни работи и/или биха нанесли вреда на извършени до момента строително-монтажни работи.
7. МВР, чрез ОД на МВР – Варна и РДПБЗН – Варна, осигурява:
 - 7.1. инвестиционен проект, разрешение за строеж от главен архитект на МВР и необходимите строителни книжа;
 - 7.2. безпрепятствен достъп до имота, в който ще бъде разположен новия обект в КК „Златни пясъци“;
 - 7.3. упражнява специализиран контрол върху вида и качеството на предвидените строително-монтажни работи;
 - 7.4. участва в приемането на изпълнените дейности;
8. След приключване и приемане на изграденото съоръжение и извършване на частичните ремонтни дейности, Община Варна ги предава чрез дарение на МВР за нуждите на РДПБЗН – Варна.

Чл.6. След извършване на частичните ремонтни дейности, Общината уведомява МВР и РДПБЗН - Варна, за да бъде извършен преглед и да бъде приет от РДПБЗН - Варна, съгласно реда и нормативните предвиждания за приемане на видовете работи.

Чл. 7. Страните имат право да прекратят настоящото споразумение по взаимно съгласие.

III. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 8. Настоящото споразумение може да бъде изменяно или допълвано по взаимно съгласие между страните по него, изразено в писмена форма.

Чл. 9. За всички неуредени въпроси в настоящото споразумение се прилагат разпоредбите на относимото и действащо българско законодателство.

Неразделна част от настоящото споразумение са:

1. Решение №1010-2 от Протокол №34/26.03.2026 г. на Общински съвет – Варна;
2. Количествено-стойностна сметка.

Настоящото споразумение се състави в 5 /пет/ еднообразни екземпляра - един за ОД на МВР – Варна, един за Първа районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ и три за Община Варна.

**МИНИСТЕРСТВО
НА ВЪТРЕШНИТЕ РАБОТИ:**

ОБЩИНА ВАРНА:

Заместник кмет на Община Варна: (П. Китипов)

Заместник кмет на Община Варна: (К. Симеонов)

Директор на дирекция Ф и Б : (Н. Йотовска).....

Директор на дирекция ФСД: (Г. Строгова)

Изготвил: Директор на дирекция ПНО: (Св. Маринова)